ACTA DE LIQUIDACIÓN
Subsecretaría de Gestión Corporativa
Subdirección Administrativa
Proceso de Gestión Post-Contractual

NÚMERO DE CONTRATO	**1010 de 2022**	**FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO**	**19 de Agosto de 2022**
TIPO DE CONTRATO	Interventoría		
FECHA DE INICIO	01 de Septiembre de 2022		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 de enero de 2023		
CONTRATISTA			
Nombre o Razón Social:	GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS S.A.S. - GRUCOING S.A.S. (ANTES SERVICIOS Y CONSULTORIAS EN INGENIERIA S.A.S.)		
Identificación:	Nit. 830.509.427-9		
Representante Legal:	LUZ ANGELA JARAMILLO DÍAZ C.C. N° 1.098.720.597		
OBJETO CONTRACTUAL			
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022			
VALOR INICIAL (Números y Letras)	**$ 431.990.875**	**CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS NVOENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE**	
VALOR FINAL (Números y Letras)	**$ 626.390.875**	**SEISCIENTOS VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE**	
RESPALDO PRESUPUESTAL	**FECHA**	**No**	**VALOR**
CDP	16/05/2022	1058	**$ 1.296.000.000**
CRP	24/08/2022	1258	**$ 431.990.875**
CDP ADICIÓN	25/11/2022	2202	**$ 194.400.000**
CRP ADICIÓN	21/12/2022	2155	**$ 194.400.000**
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL Fecha Cierta (Desde – Hasta)		**01/09/2022 al 31/01/2023**	
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL Fecha Cierta (Desde – Hasta)		**01/09/2022 al 15/05/2023**	
TERMINACIÓN ANTICIPADA	N/A		

ADICION 1 **(Aprobada en Secop II el 14/12/2022)**	Modificar la CLAUSULA VALOR del Contrato de Interventoría No.1010 de 2022, adicionando la suma CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MCTE ($194.400.000) Incluido Iva y todos los impuestos a que hubiere lugar, el cual se encuentra respaldado en el CDP No. 2202 del 25 de noviembre de 2022, expedido por el responsable del presupuesto de la entidad. En consecuencia, el valor total del contrato, incluido la presente adición, quedará así: "CLÁUSULA. VALOR. El valor total del contrato corresponde a la suma de SEISCIENTOS VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($626.390.875), el cual incluye cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución o tributo en general que se cause o se llegare a causar y que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del contrato. PARÁGRAFO. El valor adicionado se pagará en la misma forma establecida en el anexo de condiciones contractuales"
PRÓRROGA 1 **(Aprobada en Secop II el 14/12/2022)**	Modificar la CLÁUSULA PLAZO DEL CONTRATO del Contrato de Interventoría No. 1010 de 2022, en el sentido de prorrogarlo por el término de DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS, esto es hasta el día 15 de abril de 2023. En consecuencia, el plazo total de ejecución, incluidala presente modificación, quedará así: "CLÁUSULA. PLAZO DEL CONTRATO. El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de SIETE MESES (7) MESES Y (15) DIAS, contados a partir de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de éste, en la plataforma SECOP II"
PRÓRROGA 2 **(Aprobada en Secop II el 12/04/2023)**	Modificar la CLÁUSULA PLAZO del Contrato de Interventoría No.1010 de 2022, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución por el término de UN (1) MES, esto es hasta el 15 de mayo de 2023. En consecuencia, el plazo total de ejecución, incluida la presente modificación, quedará así: CLÁUSULA. PLAZO DEL CONTRATO. El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de OCHO (8) MESES Y QUINCE (15) DÍAS, contados a partir de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de éste, en la plataforma SECOP II.
SUSPENSIONES	N/A
MODIFICACIONES	N/A
IMPOSICIÓN DE MULTAS, CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA, INCUMPLIMIENTOS	N/A

GARANTÍAS

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 0

Número de la póliza	142221
Entidad emisora	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.

Amparo	Vigencia: desde - hasta	Suma asegurada
Cumplimiento del Contrato	19/08/2022 - 25/07/2023	$ 86.398.175,00

Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	19/08/2022 - 25/01/2026	$	43.199.087,50
Calidad del Servicio	19/08/2022 - 25/01/2025	$	86.398.175,00
APROBADA	29/08/2022		
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 0			
Número de la póliza	10649		
Entidad emisora	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.		
Amparo	**Vigencia: desde - hasta**		**Suma asegurada**
Básico, predios, labores y operaciones	19/08/2022 - 25/01/2023	$	200.000.000,00
Vehículos propios y no propios	19/08/2022 - 25/01/2023	$	100.000.000,00
Patronal	19/08/2022 - 25/01/2023	$	100.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	19/08/2022 - 25/01/2023	$	100.000.000,00
APROBADA	29/08/2022		
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 1			
Número de la póliza	142221		
Entidad emisora	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.		
Amparo	**Vigencia: desde - hasta**		**Suma asegurada**
Cumplimiento del Contrato	1/09/2022 - 09/08/2023	$	86.398.175,00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	1/09/2022 - 07/02/2026	$	43.199.087,50
Calidad del Servicio	1/09/2022 - 07/02/2025	$	86.398.175,00
APROBADA	12/10/2022		
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 1			
Número de la póliza	10649		
Entidad emisora	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.		

Amparo	Vigencia: desde - hasta	Suma asegurada
Básico, predios, labores y operaciones	1/09/2022 - 07/02/2023	$ 200.000.000,00
Vehículos propios y no propios	1/09/2022 - 07/02/2023	$ 100.000.000,00
Patronal	1/09/2022 - 07/02/2023	$ 100.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	1/09/2022 - 07/02/2023	$ 100.000.000,00
APROBADA	12/10/2022	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 2		
Número de la póliza	142221	
Entidad emisora	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	
Amparo	**Vigencia: desde - hasta**	**Suma asegurada**
Cumplimiento del Contrato	1/09/2022 - 09/11/2023	$ 86.398.175,00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	1/09/2022 - 22/05/2026	$ 43.199.087,50
Calidad del Servicio	1/09/2022 - 28/05/2025	$ 86.398.175,00
APROBADA	21/02/2023	
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 2		
Número de la póliza	10649	
Entidad emisora	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	
Amparo	**Vigencia: desde - hasta**	**Suma asegurada**
Básico, predios, labores y operaciones	1/09/2022 - 07/05/2023	$ 200.000.000,00
Vehículos propios y no propios	1/09/2022 - 07/05/2023	$ 100.000.000,00
Patronal	1/09/2022 - 07/05/2023	$ 100.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	1/09/2022 - 07/05/2023	$ 100.000.000,00
APROBADA	21/02/2023	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 3		

Número de la póliza	142221	
Entidad emisora	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	
Amparo	**Vigencia: desde - hasta**	**Suma asegurada**
Cumplimiento del Contrato	1/09/2022 - 09/11/2023	$ 86.398.175,00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	1/09/2022 - 22/05/2026	$ 43.199.087,50
Calidad del Servicio	23/05/2023 - 16/02/2026	$ 86.398.175,00
APROBADA	11/02/2023	
SUPERVISOR:	**FRANCISCO JULIÁN FORERO RINCÓN**	
Cargo:	**Subdirector de Barrios**	
Dependencia:	**Subdirección de Barrios**	

CONSIDERACIONES

PRIMERA: Que el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, establece que la liquidación de los contratos se hará de mutuo acuerdo dentro del término fijado en el pliego de condiciones o sus equivalentes, o dentro del que acuerden las partes para el efecto. De no existir tal término, la liquidación se realizará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes. Si vencido el plazo anteriormente establecido no se ha efectuado la liquidación, la misma podrá ser realizada en cualquier tiempo dentro de los dos (2) años siguientes al vencimiento del término a que se refieren los incisos anteriores, de mutuo acuerdo o unilateralmente, sin perjuicio de lo previsto en el numeral v) del literal j) del artículo 164 del C.P.A y de lo C.A.

SEGUNDA: Que el/la Subdirección Financiera, allegó el estado de pagos del contrato 1010 de 2022, de fecha 10 de octubre de 2023, en donde señala que al contratista SERVICIOS Y CONSULTORIA EN INGENIERIA S.A.S. identificado con NIT 830.509.427, se pagó un total de $589.466.219 y a la fecha tiene pendiente un pago de $36.924.656 del CRP 2155-2022, que corresponden a un pago final al contratista GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS S.A.S. - GRUCOING S.A.S. (ANTES SERVICIOS Y CONSULTORIAS EN INGENIERIA S.A.S.).

TERCERA: Que conforme a la constancia de terminación y cumplimiento del Contrato 1010-2022 de fecha 15 de mayo de 2023, el Supervisor certifica: 1. Que el objeto contratado fue cumplido por GRUCOING S.A.S. antes llamado (S Y C INGENIERIA S.A.S.) y recibido por la Secretaría Distrital del Hábitat, a entera satisfacción como consta en las actas parciales. 2. Que, durante el plazo de ejecución, GRUCOING SA.S., antes llamado (S Y C INGENIERÍA S.A.S.) acreditó el pago de sus obligaciones frente a los sistemas de seguridad social integral, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003 y demás normas complementarias. 3. Que con base en lo establecido en el numeral 5 de los estudios previos *"cinco por ciento (5%) a la liquidación del valor total del contrato contra la suscripción del acta de liquidación"*, se encuentra pendiente un pago por la suma de TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($36.924.656) a favor del contratista GRUCOING S.A.S. antes llamado (S Y C INGENIERIA S.A.S.) en la calidad de interventoría. Lo anterior sustentado conforme a mermorando radicado 3-2023-7299 del 10 de octubre de 2023 yconforme a CRP No. 2155 de 2022, previo a la susccripción del Acta de Liquidación del Contrato, así mismo en cimplimiento de los demás requisitos contenidos en las cláusulas contractuales.

ASUNTO:

En Bogotá D.C. se reunieron JUAN CARLOS ARBELÁEZ MURILLO , identificado con C.C. Nº 80.736.832 de Bogotá D.C., en su condición de SUBSECRETARIO DE COORDINACIÓN OPERATIVA, de acuerdo con la Resolución de nombramiento N° 618 de 16 de septiembre de 2021 y Acta de posesión de 16 de septiembre de 2021, facultado/a para suscribir el presente documento, y GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS S.A.S. - GRUCOING S.A.S. antes llamado (S Y C INGENIERIA S.A.S.), identificado con Nit 830.509.427-9 representado legalmente por LUZ ANGELA JARAMILLO DIAZ identificada con C.C. No. 1.098.720.597, en calidad de CONTRATISTA, con el propósito de suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO.

De conformidad con lo expuesto, las partes contratantes acuerdan:

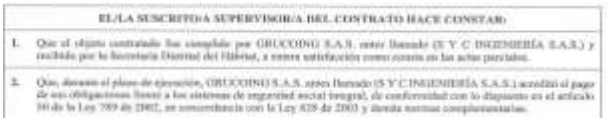
CLÁUSULA PRIMERA: Liquidar de común acuerdo el contrato en mención, de conformidad con lo establecido en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA SEGUNDA: No existieron sanciones, multas o incumplimientos).

CLÁUSULA TERCERA: El estado financiero que el mencionado contrato presenta a la fecha de conformidad con la certificación de pagos allegada por la Subdirectora Financiera y la verificación de pagos al Sistema de Seguridad Social realizada por el/la supervisor/a, es el siguiente:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**431.990.875,00**
VALOR ADICIONADO	**$**	**194.400.000,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**626.390.875,00**
PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA	**$**	**589.466.219,00**

ORDENES DE PAGO

No. ORDEN DE PAGO	FECHA	VALOR	CONSTANCIA DE TERMINACION Y CUMPLIMIENTO
3001013122	**13/12/2022**	**$ 85.109.049,00**	
3001055783	**23/12/2022**	**$ 63.991.872,00**	

3000072390	**15/02/2023**	**$**	**68.777.727,00**
3000120262	**6/03/2023**	**$**	**84.109.692,00**
3000150293	**14/03/2023**	**$**	**58.004.383,00**
3000215262	**11/04/2023**	**$**	**105.560.665,00**
3000251650	**24/04/2023**	**$**	**74.577.436,00**
3000321721	**16/05/2023**	**$**	**49.335.395,00**



SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA	**$**	**36.924.656,00**
VALOR A DESCONTAR POR CONCEPTO DE MULTAS, SANCIONES E INCUMPLIMIENTOS	**$**	**-**
VALOR A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$**	**36.924.656,00**
VALOR NO EJECUTADO A FAVOR DE LA SECRETARÍA Y SALDO POR LIBERAR	**$**	**-**
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	**$**	**626.390.875,00**

CLÁUSULA CUARTA: Ordenar a la Subdirección Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat, pagar al contratista GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS S.A.S. - GRUCOING S.A.S. antes llamado (S Y C INGENIERIA S.A.S.), identificado con Nit 830.509.427-9, el valor correspondiente a $36.924.656, por concepto del último pago, conforme a lo señalado por el supervisor del contrato de interventoría No.1010-2022 en la constancia de terminación y cumplimiento expedida el 15 de mayo de 2023.

CLÁUSULA QUINTA: El/la contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de la Secretaría, por motivos que le sean imputables a él/ella.

CLÁUSULA SEXTA: El objeto y obligaciones del contrato fueron ejecutadas hasta la fecha de terminación por el/la contratista y recibidos por la Secretaria a entera satisfacción.

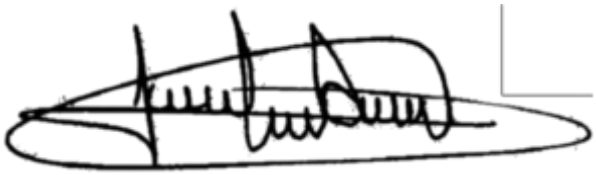
CLÁUSULA SÉPTIMA: En caso de ser necesario, el/la contratista se compromete a actualizar las garantías presentadas, teniendo en cuenta la fecha del acta de inicio del contrato, las modificaciones contractuales formalizadas por las partes y el valor final ejecutado. En caso contrario, responderá por los perjuicios que pueda sufrir la Secretaría, a causa de tal omisión.

CLÁUSULA OCTAVA: Durante el plazo de ejecución del contrato el/la contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003 y demás normas complementarias, conforme al certificado aportado de fecha 8 de mayo de 2023.

CLÁUSULA NOVENA: Las partes contratantes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto del contrato objeto de la presente liquidación.

CLÁUSULA DÉCIMA: Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente documento y en constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C. a los 18 DE DICIEMBRE DE 2023.

FIRMAS

JUAN CARLOS ARBELÁEZ MURILLO Subsecretario de Coordinación Operativa Secretaría Distrital del Hábitat	
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS S.A.S. - GRUCOING S.A.S. (antes llamado S Y C INGENIERIA SAS) Nit. 830.509.427-7 Representante Legal Luz Angela Jaramillo Díaz Contratista	
FRANCISCO JULIAN FORERO RINCON Subdirector de Barrios Subdirección de Barrios Supervisor	

Elaboró: Sandra Patricia Ospina León - Contratista Subdirección Administrativa

Revisó: Mayra Alejandra Angarita M. - Contratista Subsecretaría de Coordinación Operativa

Revisó: Sebastián Andrés Macias Liévano - Contratista Susdirección de Barrios

Revisó: David Steven Quintero Duque - Contratista Susdirección de Barrios

Nota: El presente formato puede ser modificado conforme las necesidades del contrato a liquidar.