
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0287 de 2025	
Nombre completo del contratista: JUAN ESTEBAN SANDOVAL QUINTERO	
Documento de identificación: 1.143.848.811	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARÍA DE DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 25/ENE/2025	Fecha terminación 30/ABR/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$21.780.000).

Adición: N/A


Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$21.780.000	\$5.445.000	\$5.445.000	\$10.890.000

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9481319073 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1245469348 Operador: Aportes en línea. Fecha de Pago: 05/FEB/2025 Periodo de pago de la seguridad social: ENERO 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación ARL positiva riesgo 4. El contratista adjunta seguridad social del mes de enero de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.


5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:


Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0287- 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual

1. Realizar diseños arquitectónicos de proyectos estratégicos asignados por el coordinador del área de acuerdo a las necesidades solicitadas por los profesionales de apoyo del área de administración de escenarios y solicitudes de alta dirección, para la adecuación, mantenimiento y construcción de los escenarios deportivos y recreativos.


- El contratista realizó ajustes a los diseños arquitectónicos, planimetría, detalles, coordinación con presupuesto y técnicos del proyecto PUEBLO JOVEN.
- El contratista realizó ajuste a los diseños arquitectónicos, planimetría, detalles, coordinación con presupuesto y técnicos del proyecto ADECUACIÓN ESCENARIO RECREATIVO Y DEPORTIVO COMPARTIR.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- El contratista realizó ajuste a los diseños arquitectónicos, planimetría, detalles, coordinación con presupuesto y técnicos del proyecto ADECUACIÓN ESCENARIO DEPORTIVO LA ESMERALDA, CORREGIMIENTO DE NAVARRO.
 - El contratista realizó ajuste a los diseños arquitectónicos, planimetría, detalles, coordinación con presupuesto y técnicos del proyecto ADECUACIÓN ESCENARIO DEPORTIVO LA COQUERA, CORREGIMIENTO DE NAVARRO.
2. Realizar planimetría necesaria para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos estratégicos con sus respectivas especificaciones técnicas y su respectiva coordinación con el equipo de presupuesto y contratación, para el mantenimiento, adecuación y construcción de los escenarios deportivos.
- El contratista realizó planimetría de ajuste y revisión de cantidades y especificaciones con el equipo de presupuesto del proyecto ADECUACIÓN ESCENARIO RECREATIVO Y DEPORTIVO COMPARTIR.
 - El contratista realizó planimetría de ajuste y revisión de cantidades y especificaciones con el equipo de presupuesto del proyecto ADECUACIÓN ESCENARIO DEPORTIVO LA ESMERALDA, CORREGIMIENTO DE NAVARRO.
 - El contratista realizó planimetría de ajuste y revisión de cantidades y especificaciones con el equipo de presupuesto del proyecto ADECUACIÓN ESCENARIO DEPORTIVO LA COQUERA, CORREGIMIENTO DE NAVARRO.
3. Asistir y participar en reuniones de laboratorio Diseño, generando conceptos para Definir las necesidades de la infraestructura de escenarios deportivos y recreativos, para la adecuación, mantenimiento y construcción de los mismos
- El contratista asistió a reuniones de coordinación con equipo de diseño para revisión y ajuste de proyectos barriales LA COQUERA, LA ESMERALDA, COMPARTIR Y PUEBLO JOVEN.
 - El contratista asistió a reunión de coordinación estructural con ingeniera Nicole Tello

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

<p>para revisión y ajuste según los últimos estudios de suelos de los diseños y especificaciones técnicas</p> <ul style="list-style-type: none"> - El contratista asistió a reunión de coordinación con equipo de presupuesto para revisión y ajuste de los diseños, cantidades y especificaciones técnicas. <p>4. Realizar visitas de campo y acompañamiento al equipo de topográfico a los predios en los cuales se realizarán diseños, para verificar y reconocer los lugares donde se implantarán los proyectos.</p> <ul style="list-style-type: none"> - El contratista no realizó esta actividad durante este periodo. <p>5. Participar en las capacitaciones y reuniones de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, así como con otras áreas, con el fin de identificar las necesidades y optimizar los procesos que se generen dentro de la Secretaría de Deportes y la Recreación.</p> <ul style="list-style-type: none"> - El contratista asistió a socialización y aclaración de dudas sobre documentos del contrato y entrega de cuentas de cobro con equipo de diseño. - El contratista asistió a reunión virtual brindada por equipo de contratación de la secretaría para resolver dudas sobre entrega de documentos y cuentas de cobro. <p>6. Realizar actividades diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"> - El contratista realizó revisión de estado predial y reunión con equipo de topografía para realizar verificaciones en sitio, solicitado por el coordinador para el proyecto PUEBLO JOVEN. <p>MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:</p>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

<https://drive.google.com/drive/folders/1pUHLmbUZJxm-k3ouyOVmrlSg4AkOXtN?usp=sharing>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A


Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7.FIRMAS RESPONSABLES



ANDRES CAMILO CERVINO TORO
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali
26/FEBRERO/2025