

COMPROBANTE DE EGRESO

N. 000464

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00388	29/10/2024

Fecha de Expedición: 29/10/2024

Nit ò Cedula:	900.377.101
Beneficiario:	CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA

Concepto de este Egreso

PAGO FACTFE 53 CONTRATO SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, QUEDA PENDIENTE REALIZAR LAS DEDUCCIONES DE ESTAMPILLAS DE ESTA FACTURA DESCONTADAS MAS EN EL PROXIMO PAGO

Rubro	Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	78.824.683,00
CCPET01 - CPC V2.1 AC 53129	Otros edificios no residenciales	78.824.683,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA 1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	78.824.683,00
CCPET04 - TERCEROS 214505045	APARTADO	78.824.683,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACION 1.2.2.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	78.824.683,00
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN 2201022	Infraestructura para educacion inicial construida	78.824.683,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS C	Con Situación de Fondos	78.824.683,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA 120101	100% de La Renta	78.824.683,00
CCPET85 - CONVENIOS 202405045T263	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 263 DEL 22 DE MAYO 2024 PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA,	78.824.683,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA 202405045T263	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 263 DEL 22 DE MAYO 2024 PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA,	78.824.683,00

Fondo	Nombre Fondo	Rubro	Descripción	Valor
		2.3.2.02.02.005	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	78.824.683,00
TOTAL:				78.824.683,00

Total de la Presente Orden

Total Retenciones

Total a Pagar

78.824.683,00	0,00	78.824.683,00
---------------	------	---------------

Valor en letras:



SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS
PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Detalle de Movimiento de Bancos y Caja			
Codigo	Detalle	Documento	Valor
54900004145	AULAS PREFABRICADAS	0000EGR464	78.824.683,00



GERENTE

Firma del Interesado(a)
Nit / C.C.





Detalle

Detalle de la Transacción	
Transacción:	Pago a Proveedores manual
Nombre del pago:	pagofactfe53casaprefa
Cuenta a debitar:	*****4145
Valor total:	\$78,824,683.00
Número total de registros:	1
Fecha y hora:	29/10/2024 04:40:05 PM
Número de comprobante:	7566752596

[Regresar](#)

ORDEN DE PAGO

OP N° 00388

Documentos Asignados

Num Doc.	Fecha Doc.
00181	21/06/2024

Fecha de Expedición:

29/10/2024

Nit ò Cedula:	900.377.101
Beneficiario:	CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA

Por Concepto de:

PAGO FACTFE 53 CONTRATO SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, QUEDA PENDIENTE REALIZAR LAS DEDUCCIONES DE ESTAMPILLAS DE ESTA FACTURA DESCONTADAS MAS EN EL PROXIMO PAGO

	Rubro	Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005		CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	78.824.683,00
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53129	Otros edificios no residenciales	78.824.683,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	78.824.683,00
CCPET04 - TERCEROS	214505045	APARTADO	78.824.683,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.2.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	78.824.683,00
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	2201022	Infraestructura para educacion inicial construida	78.824.683,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	78.824.683,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120101	100% de La Renta	78.824.683,00
CCPET85 - CONVENIOS	202405045T263	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 263 DEL 22 DE MAYO 2024 PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA,	78.824.683,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	202405045T263	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 263 DEL 22 DE MAYO 2024 PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA,	78.824.683,00

Fondo	Nombre Fondo	Rubro	Descripción	Valor
		2.3.2.02.02.005	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	78.824.683,00
TOTAL:				78.824.683,00

Valor en letras:

SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/L
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Total IVA



Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_op_eduh_CCPET.rdlc - Versión AriesNet

Impreso por: pedro luis berrio serna, el día: martes, 29 de octubre de 2024 siendo las: 16:27:34



Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_op_eduh_CCPET.rdlc - Versión AriesNet

Impreso por: pedro luis berrio serna, el día: martes, 29 de octubre de 2024 siendo las: 16:27:34

PRESUPUESTO Y TESORERIA

0,00

Total de la Presente Orden

78.824.683,00

Total Retenciones

0,00

Total a Pagar

78.824.683,00



GERENTE



	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ	
	ACTA DE PAGO	

No:	03	Fecha:	28	de	OCTUBRE	de	2024
-----	----	--------	----	----	---------	----	------

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratista asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de Contrato: OBRA		No. Contrato: 029 DE 20 DE JUNIO DE 2024	
No. Compromiso Presupuestal	00181 del 21 de Junio de 2024	Rubro Presupuestal:	2.3.2.02.02.005
Objeto del contrato SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSÉ OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.			
Supervisora:	ALEXANDRA KARINA MUNAR HIGUITA – PROFESIONAL UNIVERSITARIA (PROYECTOS)		
Contratista:	CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S identificado tributariamente con el NIT 900.377.101-9, en calidad de representante legal HERNAN DARÍO LEUDO LEMUS, identificado con cedula de ciudadanía N° 71.716.270 de Medellín		
Interventoría:	INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S NIT: 901.415.372-5 REPRESENTADO LEGALMENTE POR TATIANA MARCELA SUAREZ CAUSIL IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA N° 1.068.664.384		

Valor del contrato:	MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M.L. (\$1.195.877.916).
----------------------------	---

Duración del contrato:	TRES (03) MESES
-------------------------------	-----------------

CONSIDERANDO:

Que entre la **EICE-EDUH APARTADO** con NIT 901.445.176-6 y **HERNAN DARÍO LEUDO LEMUS**, Identificado con cedula de ciudadanía **No 71.716.270**, actuando como representante legal de **CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S CON NIT: 900.377.101-9**, se celebró el **CONTRATO No. 029 DE 2024** cuyo objeto es el **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSÉ OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA** por valor de **MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M.L. (\$1.195.877.916)**.

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ	
	ACTA DE PAGO	

- Que mediante acta se fijó como fecha de inicio del contrato N.º 029 de 2024, el día veinticinco (25) de junio del 2024, quedando como fecha de terminación el día veinticuatro (24) de septiembre del 2024.
- El valor del contrato se pagará de la siguiente manera:

La Entidad cancelará al Contratista el valor total del contrato, que equivale a **MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M.L. (\$ 1.195.877.916)** de la siguiente manera:

Anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor total del presupuesto, para lo cual deberán adjuntar: 1) Suscripción del contrato; 2) Haber constituido y entregado a la EICE – EDUH Apartadó garantía única de cumplimiento y las demás garantías exigidas para este contrato y haber obtenido la aprobación de las mismas por parte del EICE – EDUH Apartadó; 3) haber entregado el plan de inversión del anticipo, 4) Cuenta de cobro o factura electrónica según corresponda. 5) constancia del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales.

Amortización: El valor del anticipo será amortizado conforme el contratista realice los cobros parciales en porcentajes equivalentes hasta completar el valor total del anticipo dado al contratista. Los demás pagos se realizarán a través de actas parciales, donde se demuestre la debida ejecución de la mano obra hasta completar el 90% y el 10% restante al liquidar y recibir a satisfacción, los pagos se efectuarán previa presentación de la factura y/o cuenta de cobro respectiva, acompañada de la certificación de cumplimiento a satisfacción de la prestación del servicio expedida por el supervisor del contrato, presentación de la certificación del representante legal y/o el revisor fiscal en la que conste que se encuentra al día en el pago de la nómina y de las correspondientes planillas y constancias de pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales del personal a su cargo, riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, de acuerdo con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Los pagos se realizarán al contratista una vez se tenga el recurso girado en las cuentas por parte del municipio de Apartadó en el marco del contrato interadministrativo.

Parágrafo 1: Si el contratista no se encuentra a paz y salvo con el Municipio de Apartadó, lo autoriza para que al momento del pago automáticamente la EICE – EDUH Apartadó y sin previo aviso realice el correspondiente cruce de cuentas, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto.

Parágrafo 2: Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral.

Parágrafo 3: Para cada pago se debe presentar cuenta de cobro o factura, informe de supervisión y constancia de recibo a satisfacción firmada por el supervisor y autoliquidaciones del pago de salud y pensiones, el pago debe cumplir con los requerimientos de financiera de la EICE – EDUH Apartadó en lo relacionado con pagos.

Parágrafo 4: El contratista asumirá el costo de las retenciones a que tengan lugar en el Municipio de Apartadó:



ACTA DE PAGO

ESTAMPILLAS
Estampilla pro universidad 1%: De acuerdo a la norma Tributaria del orden municipal.
Estampilla pro cultura corresponde al 2% De acuerdo a la norma Tributaria del Orden Municipal.
Estampilla pro adulto mayor corresponde al 3% De acuerdo a la norma Tributaria del Orden Municipal.
Rete fuente: De acuerdo al estatuto tributario
Reteica corresponde al 0.8% De acuerdo a la norma Tributaria del Orden Municipal.
Estampilla pro deporte corresponde al 2% del valor del contrato De acuerdo a la norma Tributaria del Orden Municipal
Contribución obra pública corresponde al 5% De acuerdo a la norma Tributaria del Orden Municipal.

Nota: la retención no se puede tener en cuenta como elemento estructural de los costos porque no se entiende como un impuesto sino un pago anticipado de la renta.

Parágrafo 5: Los pagos se efectuará de conformidad con la certificación de la disponibilidad de PAC programado por la Tesorera de la **EICE - EDUH APARTADÓ**.

Parágrafo 6: La **EICE EDUH - APARTADO** no se responsabilizará por la demora presentada en el pago al contratista, cuando ella fuere provocada por encontrarse incompleta la documentación que sirve de soporte para el trámite y previa recepción de las obras a satisfacción por parte del contratante, o no se ajuste a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

- Que el día 25 de junio de 2024, el contratista presenta cuenta de cobro por un valor de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$597.938.958,00) para el primer desembolso correspondiente al 50% del valor del contrato.
- Que el día 25 de junio de 2024 se firma el acta de pago No. 1 por un valor de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$597.938.958,00) para el primer desembolso correspondiente al 50% del valor del contrato.
- El día de 06 de agosto de 2024 el contratista CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S presenta FACTURA FE45 por un valor de TRECIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M.L (\$371.444.975,00) correspondiente a un avance del 31.06%.
- El día de 27 de agosto de 2024 el contratista CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S presenta FACTURA FE46 por un valor de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CUENTA Y CUATRO PESOS M.L (\$494.807.444,00) correspondiente a un avance del 72.44%.
- Que el día 28 de octubre de 2024 se firma el acta de pago No. 3 por un valor de SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS (\$78.824.683), correspondiente al avance el 79.02%.
- Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente pago:

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DE APARTADÓ	
	ACTA DE PAGO	

ÍTEM	Cobro	Valor del contrato	Valor cobrado	Amortización anticipo (50%)	Valor a pagar después de amortizar	Valor pagado	Saldo por ejecutar
		\$1.195.877.916,04					\$1.195.877.916,04
CTA DE COBRO	ANTICIPO		\$597.938.958,00				\$ 597.938.958,00
FACTURA FE45	ACTA 1		\$371.444.975,00	\$597.938.958,00	\$ 268.313.461	\$597.938.958,00	\$ 329.625.497,00
FACTURA FE46	ACTA 2		\$494.807.444,00				
FACTURA FE53	ACTA 3		\$78.824.683,00				
					\$78.824.683,00	\$866.252.419,00	\$250.800.814,00

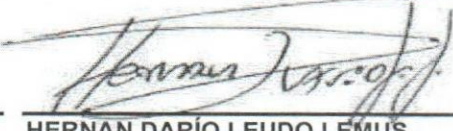
NOMBRE DE RUBRO	NUMERO DE RUBRO	VALOR DE RUBRO
CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN	2.3.2.02.02.005	\$ 1.195.877.916,00

ACUERDAN:

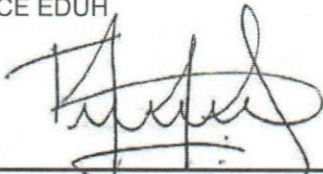
- Pagar al Contratista la suma de SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS (\$78.824.683) correspondientes al Acta No. 3 y según tabla adjunta.**



ALEXANDRA KARINA MUNAR HIGUITA
Supervisora
EICE EDUH



HERNAN DARÍO LEUDO LEMUS
CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
CONTRATISTA



TATIANA MARGELA SUAREZ CAUSIL
INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTORÍA

Elaboró: Alexandra Karina Munar Higueta.

Revisó y aprobó: Edgar Antonio Palacios Panesso

Seguimiento			X	Final	
Fecha:	28	de	Octubre	del	2024
ACTA DE SUPERVISIÓN No. 02					
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
Contrato número:		CO 029 DE 2024			
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSÉ OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.					
Valor del contrato: MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M.L. (\$1.195.877.916).					
Plazo del contrato: TRES (03) MESES					
ASISTENTES A LA REUNIÓN					
Supervisora:		ALEXANDRA KARINA MUNAR HIGUITA – PROFESIONAL UNIVERSITARIA (PROYECTOS)			
Por parte del Contratista:		CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S identificado tributariamente con el NIT 900.377.101-9, en calidad de representante legal HERNAN DARÍO LEUDO LEMUS, identificado con cedula de ciudadanía N° 71.716.270 de Medellín			
Interventoría:		INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S NIT: 901.415.372-5 REPRESENTADO LEGALMENTE POR TATIANA MARCELA SUAREZ CAUSIL IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA N° 1.068.664.384			
Lugar donde se realiza la reunión		Oficina EICE-EDUH Apartadó			
Hora de inicio (a.m./p.m.)		10:00 a.m.	Hora de finalización (a.m./p.m.)		11:00 a.m.
VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO					
Actividad u obligaciones específicas		Estado de avance de las actividades (%)		Justificación / Observación	
Asumir los costos ocasionados con el contrato de obra.		79.02%		El contratista asume cada uno de los costos ocasionados en la ejecución de la obra.	
Ejecutar las actividades de construcción con las características y especificaciones		79.02%		El interventor ha supervisado la calidad de los materiales, los equipos y tecnología utilizado en obra.	

técnicas dentro del término y el sitio señalado.		
Obrar con lealtad y buena fe en las diferentes etapas contractuales evitando las dilataciones y obstáculos que se puedan presentar.	79.02%	A la fecha no se han retirado equipos ni materiales que no reúnan las especificaciones técnicas requeridas.
Cumplir con la normatividad vigente relacionadas con las aéreas ambientales, de seguridad industrial y salud ocupacional, y garantizar la calidad de la obra.	79.02%	El interventor viene fiscalizando la ejecución y procesos técnicos de la obra de conformidad con los documentos técnicos que hacen parte integral del proyecto, indicando además las obra son previstas.
Asumir, acatar y ejecutar, todas y cada una las recomendaciones y observaciones realizadas por la supervisión designada por el municipio y/o la EICE EDUH y/o la interventoría contratada, durante la ejecución del contrato de obra, para efectos de ejecutar en debida forma el objeto del contrato.	79.02%	El contratista asume, acata y ejecuta las recomendaciones
Informar oportunamente al supervisor y/o Interventor sobre alguna anomalía o dificultad presentada durante la ejecución de las obras.	79.02%	El contratista ha informado al supervisor sobre las anomalías y dificultades menores que se han presentado en la ejecución de las obras
Subsanar las obligaciones realizadas por el supervisor y/o interventor, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al recibo de la misma.	79.02%	El contratista subsana cada una de las observaciones realizadas por el supervisor.
Asistir a las reuniones periódicas o extraordinarias de seguimiento, coordinación, que sean convocados por EL CONTRATANTE y/o por su interventor.	79.02%	El contratista asiste a las reuniones programadas
Cumplir con la dotación para el personal de trabajo como uniformes e implementos de seguridad.	79.02%	El contratista cumple con la entrega de elementos de seguridad y dotación al personal de trabajo de obra
Verificar técnicamente los sitios en que se ejecutará la obra, las cantidades de obra, presupuesto, programación y las actividades que le permitan establecer la logística para el inicio de las obras programadas.	79.02%	Se verifica de manera oportuna las cantidades de obra ejecutadas en campo
Presentar a la Interventoría para su aprobación el cronograma de Obra previo al inicio de la ejecución de obra.	79.02%	El contratista presenta a Interventoría el cronograma antes de iniciar la obra.
Presentar los Análisis de Precios Unitarios (APU) de cada uno de los Ítems, para la	79.02%	El contratista presenta los APU para ser aprobados por la supervisión

aprobación por parte de la Interventoría de la obra.		
Mantener el personal ofrecido como equipo profesional durante el tiempo de ejecución del contrato; no obstante, si por alguna circunstancia se requiere efectuar algún cambio en el personal propuesto se deberá realizar considerando que el profesional que reemplazará al ya presentado debe tener perfil y experiencia igual o superior. Tal modificación deberá realizarse con previa aprobación por parte de la interventoría. La no observancia de este requisito se considerará como incumplimiento del contrato	79.02%	El contratista garantiza la permanencia de los profesionales exigidos para la ejecución del contrato.
Iniciar labores una vez se cuente con el visto bueno de la Interventoría y/o la supervisión de la EICE – EDUH Apartadó. Garantizar la calidad de las obras, consignado en las especificaciones técnicas del proyecto.	79.02%	Las labores son iniciadas previa a la firma del acta de inicio aprobada por la supervisión
Colaborar con la EICE – EDUH Apartadó en lo que sea necesario para que el objeto del contrato se cumpla y que este sea de la mejor calidad.	79.02%	El contratista cumple con las obligaciones del contrato
Desarrollar las obras a los precios contratados y realizar los informes de acuerdo a lo pactado con el interventor o del supervisor del contrato, dando estricto cumplimiento a las especificaciones técnicas del proyecto.	79.02%	El contratista presenta los informes de acuerdo a lo pactado con interventoría y supervisión
Ejecutar adecuadamente las obras, para ello implementará las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	79.02%	El contratista ejecuta el 72.44% de la obra
Constituir la garantía de cumplimiento que ampare la calidad de los materiales, la estabilidad de obra, y el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos que establece la ley, incluyendo como asegurado al Municipio de Apartadó	79.02%	El contratista presenta póliza de garantía

Garantizar que se cumplan con las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de maquinaria.	79.02%	El contratista siguió las normas de seguridad, señalización en las actividades realizadas
Permitir y facilitar el ejercicio de la supervisión seleccionada por la EICE – EDUH Apartadó, así como acoger las recomendaciones que esta realice durante la ejecución y liquidación del proyecto.	79.02%	El contratista permite el ejercicio de la supervisión y sigue las recomendaciones
Presentar, avalado por la interventoría, informe semanal y mensual de avance de obra, el cual contenga: Descripción general del contrato de obra, estado y porcentaje de avance de la construcción, estado de la facturación y pago de la obra, situación crítica y acción correctiva, obras adicionales y/o modificaciones y conclusiones.	79.02%	El contratista presenta informe mensual avalado por interventoría con cada uno de sus anexos
Suscribir las correspondientes actas de inicio y liquidación del contrato.	79.02%	Se suscribe la correspondiente acta de inicio.
Demostrar el pago de los aportes parafiscales señalados por la Ley 789 de 2002, si estuviere obligado a ello.	79.02%	Se presentan planillas de seguridad social y certificado de aportes
Entregar la obra terminada con el recibo a satisfacción y la liquidación por parte de la EICE – EDUH Apartadó, alcaldía y con el aval de la interventoría y supervisor del contrato.	0%	El contratista presentará al finalizar los planos récord
Solicitar, a la interventoría, oportunamente las prórrogas, modificaciones y adiciones que se requieran, indicando detalladamente los motivos de hecho o de derecho que le sirven de fundamento a la solicitud.	79.02%	El contratista presentó las solicitudes necesarias para el desarrollo del proyecto

Datos Generales:

Compromisos adquiridos en la supervisión

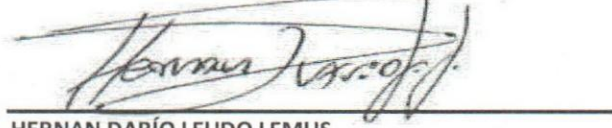
Compromiso	Fecha de entrega	Responsable
------------	------------------	-------------

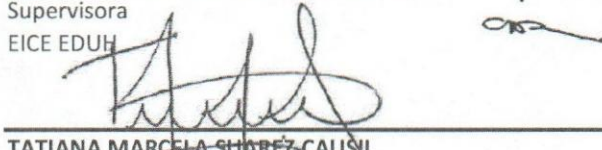
BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO				
Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$1.195.877.916	Anticipo (50%) Egreso 00232	26/06/2024	\$597.938.958
Valor Adiciones	\$0	Acta 1 y 2 Egreso 00402	25/09/2024	\$268.313.461
Valor Total del Contrato	\$1.195.877.916			
Valor pagado	\$866.252.419			
Valor causado que no se ha pagado	\$78.824.683			
Valor total ejecutado (Cantidad y porcentaje)	\$945.077.102 (79.02%)			
Valor saldo por ejecutar	\$250.800.814			
Tiempo ejecutado corte al 18 de octubre de 2024 (Cantidad y porcentaje)	Sesenta (60) días (66%)	Total		\$866.252.419

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los

28 días	del mes de	Octubre	de	2024
---------	------------	---------	----	------


ALEXANDRA KARINA MUNAR HIGUITA
Supervisora
EICE EDUH


HERNAN DARÍO LEUDO LEMUS
CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
CONTRATISTA


TATIANA MARCELA SUÁREZ-CAUSIL
INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTORÍA

Elaboró: Alexandra Karina Munar Higueta. _____

Revisó y aprobó: Edgar Antonio Palacios Panesso _____



CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S. - NIT
900377101-9
CR 100 99 29 BRR FUNDADORES, Apartadó, Antioquia,
Tel: +57 3207234052
caprean@gmail.com ;

FACTURA ELECTRÓNICA DE
VENTA
No. FE53
Responsable de IVA

SEÑOR(ES) DIRECCIÓN	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ barrio nuevo apartadó, Colombia, Apartadó, Antioquia	FECHA DEL DOCUMENTO (DD/MM/AA)	
		28/10/2024	
TELÉFONO	NIT 901445176-6	FECHA DE VENCIMIENTO	
		28/10/2024	

ID	Ítem	Unidad	Precio	Cantidad	Descuento	Total
1	Acta de Avance N 3 del contrato "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E. EL REPOSO, CAMPO ALEG	Unidad	\$78.824.683	1		\$78.824.683



Moneda: COP
Generado: 2024-10-28 14:47:32-05:00
Validación DIAN: 2024-10-28 14:48:33-05:00
Tipo de operación: Estándar Forma de pago: Contado
Medio de pago: Consignación bancaria
CUFE: cd2c568e9a542c56f1f174841906c631fcf093e6e409214ffac8e3d03464f4bd865b4fcf743c8b94df4f26aaa3ca28ee

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Subtotal	\$78.824.683
Total	\$78.824.683

Total de líneas: 1

Proveedor tecnológico: Soluciones Alegra S.A.S - Software: Alegra - NIT 900.559.083-2

Certificación Bancaria



Martes, 21 de mayo de 2024

Señores:

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQU** identificado(a) con NIT. **900377101** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
Cuenta de ahorro	549-722171-69	2011/07/28	Activa

*Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57- 4) 510 90 00 - Bogotá - Local (57- 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57- 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57- 2) 554 05 05 - Resto país 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Santiago Valencia Calderón
Líder Área de Conocimiento Autoservicios



CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S.

SEGURIDAD SOCIAL

 Bancolombia[illegible]

ADMINISTRADORA		TOTAL APORTE A PENSION										TOTAL APORTE VOLUNTARIO		FSP		MORA		TOTAL	
CODIGO	NOMBRE	Nº. COTIZANTES	COTIZACION	EMPLOYER	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SURSTENCIA	COTIZACION	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO							
230071	262071-PORVENIR	4	\$ 457.800		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.400	\$ 0	\$ 40.600	\$ 0	\$ 9.400							
230071	230071-SHAWA OBLIGATORIO	1	\$ 55.500		\$ 0	\$ 35.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0						\$ 497.000	
230071	230071-COL FONDO5	2	\$ 221.800		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0						\$ 1.228.500	
230071	25-14 COLPENSIONALES	2	\$ 221.800		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 11.500	\$ 0	\$ 558.600	\$ 0	\$ 571.100						\$ 5.711.000	
230071	25-14 COLPENSIONALES	3	\$ 291.200		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 291.200	\$ 0	\$ 291.200	\$ 0	\$ 6.000						\$ 2.997.200	
230071	250071-PROTECCION	3			\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.000	\$ 0	\$ 1.982.800	\$ 32.100	\$ 1.982.800						\$ 1.982.800	

[illegible][illegible]

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR						
CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	APORTES	MORA	TOTALS	
E0763	COFOP-COMFENALCO ANTIOQUIA	15	\$ 398.600		\$ 624.800	
					\$ 624.800	
					\$ 624.800	

[illegible]

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
NÚMERO DE PLANILLA:	7943392999	TIPO DE PLANILLA:	
PERÍODO COTIZACIÓN OTROS:	agosto AÑO 2024	PERÍODO COTIZACIÓN SALUD:	
DÍAS DE MORA:	MES 28	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/10/01		

EMPLAADOS

2024

951286920

MES septiembre AÑO

TOTAL	\$ 3,132,800
--------------	---------------------

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Exonerado SENA e ICBF
CC 1028004877		SILVA CORREA SINDY MARCELA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	C103 CR15-32	APARTADO-ANTIOQUIA	3127865816 SI
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION							
Periodo		Clave		Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Valor
2024-09	2024-09	500201892	946413638	1	2024/30/09	2024/01/09	0

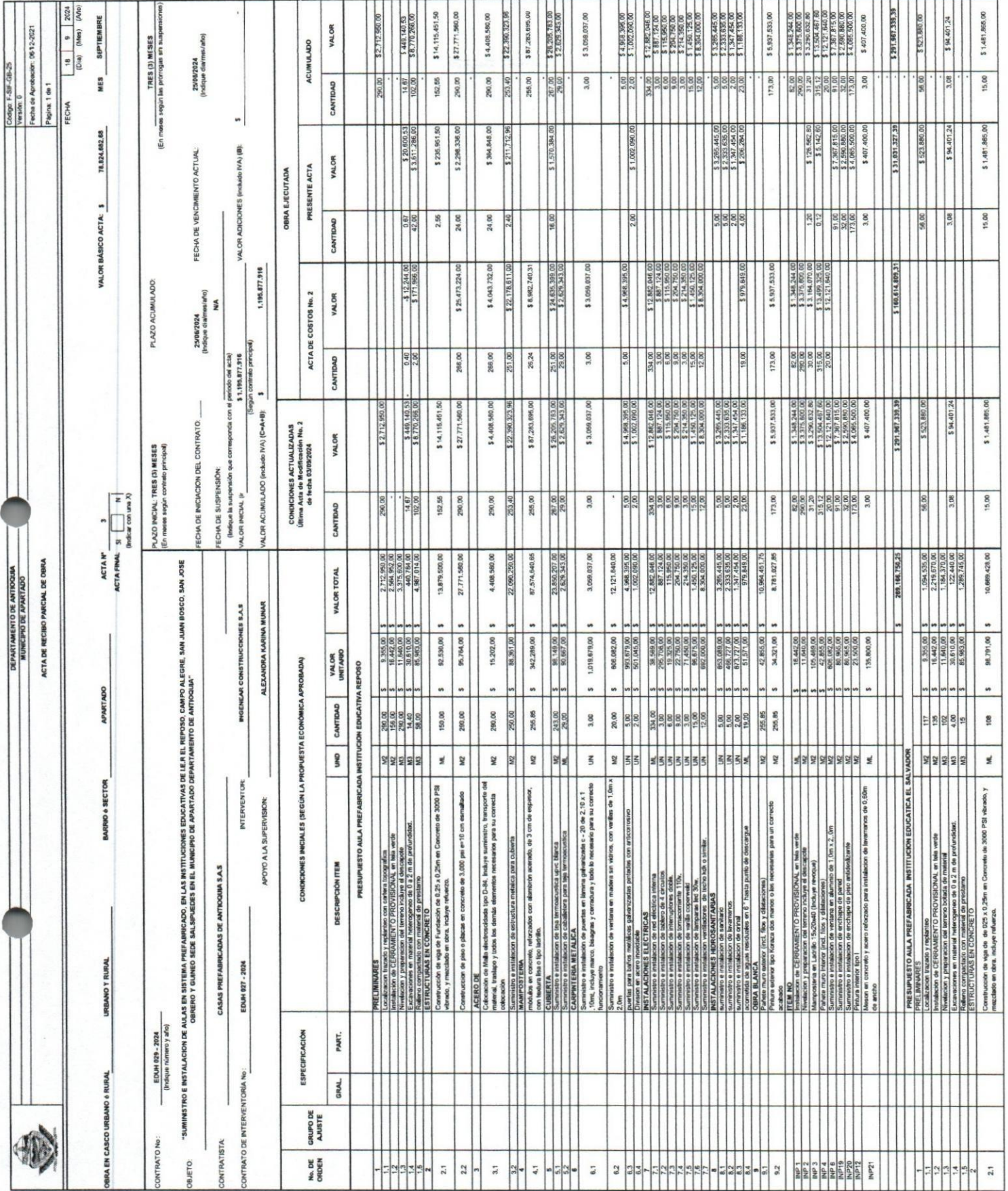
TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		Nº. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR AORES	COTIZACIÓN	VALOR AORES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037- NUEVA EPS	1	\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 300.000	\$ 0	\$ 1.300	\$ 1.300.000	\$ 1.300	\$ 0	\$ 987.300
TOTAL:																

TOTAL	\$ 687.000
--------------	-------------------



CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S.

ACTA Y MEMORIAS DE CANIDADES





DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO															Codigo F-SIF-GR-26 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 06-12-2021 Página: 1 de 1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA															FECHA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
															18	9	2024																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
															(Dia)	(Mes)	(Año)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contratada.



DEPARTAMENTO DE ANTOQUIA

MUNICIPIO DE APARTADO

Código: S-SIF-038-25

Versión: 1

Fecha de Aprobación: 06-12-2021

Página: 1 de 1

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRAS

FECHA

18	9	2024
(Día)	(Mes)	(Año)

RESUMEN PRESENTE MES PARA PAGO

* Estos conceptos deben corresponder a los reflejados en la propuesta económica aprobada sin incluir ajustes.

CONCEPTOS	VALOR BASICO PRESENTE MES	IVA	TOTAL PRESENTE MES
OBRAS No.1	\$ 371.444.975	\$ -	\$ 371.444.975
OBRAS No.2	\$ 494.807.444	\$ -	\$ 494.807.444
OBRAS No.3	\$ 78.524.853	\$ -	\$ 78.524.853
OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O OBRAS ADICIONALES			
GESTION PREDIAL (PREACTA)			
GESTION SOCIAL (PREACTA)			
GESTION AMBIENTAL (PREACTA)			
VALOR TOTAL PRESENTE MES	\$ 945.077.102		\$ 945.077.102

Registre Presupuesto No. 181 de Fecha 21/06/2024

(Indique el saldo descontando el valor de la presente acta)

CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contenido de ésta.

NOTAS:

1. El Interventor Certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aporte de Ley por parte del contratista, con base en los reportes presentados por éste.
2. Las cantidades y rubros consignados en la presente acta, son los que corresponden al Contrato de Obra e Interventoría N.º 1 de pago de la presente acta a realizarse con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las presentaciones respectivas y en el presupuesto aprobado por el Concejo Municipal de Apurimac (Provincia de Apurimac y Antioquia).
3. El 1% de Amonestación debe cancelarse al consignado en la factura.

Para constancia de lo anterior firmen

Firma _____

Nombre: **YERLEY ALBERTO MARTINEZ MEDA**

Cargo: **INTERVENTOR DE OBRAS**

Contrato: _____

Matrícula No. **95932 - 348219 ANT.**



MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA SALVADOR

Página 1 de 7

Código: F-GIN-103

Versión: 1

DIRECCIÓN OBRA:

MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA "CAPREAN"

INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S

Contrato de Interventoría No. EDUH-
027-2024-0043

Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024

[illegible]

RESUMEN DE CANTIDADES			
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado
56.0		56.0	56.0
			0

VB. OBRA

VB INTERVENTORIA



MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA SAL SI PUEDES

Página 1 de 7

Código: F-GIN-103
Versión: 1
Fecha:

DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES		CONTRATOS: ORDEN DE LICITACION DE ANTIOQUIA 001/2024
INTERVENTORIA: INGENEER CONSTRUCCIONES S.A.S	Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043	Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024

CAPITULO: 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES			DESCRIPCIÓN ITEM						
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	Localización trazado y replanteo con cartera topografica						
1.1	M2	3	UBICACIÓN		ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL
			ZONA		15,2	8.50		1,00	129,20
			AREA TOTAL						

RESUMEN DE CANTIDADES			
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado
129.2	112.0	17.2	129.2
			Saldo
			0.0

2000-01-22

VB. OBRA

VB INTERVENTORIA



MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO

Página 1 de 7

Código: F-GIN-103
Versión: 1
Fecha:

DIRECCIÓN OBRA:			MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA											
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"											
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S			Contrato de interventoría No. EDUH-027-2024-0043			Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024								
CAPITULO: 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES			DESCRIPCIÓN ÍTEM											
ITEM N°.			Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad.											
1.4			UNIDAD		M3		3							
			UBICACIÓN		ANCHO		LONGITUD		PROFUNDIDAD		CANTIDAD		TOTAL	
			ZONA											
			EJE 1 - 6		28		0,30		0,30		3,00		7,56	
			EJE1 - 1		10		0,30		0,30		5,00		4,50	
			BAÑOS		13,7		0,30		0,30		1,00		1,23	
			EXCAVACION TUBERIA		23		0,20		0,30		1,00		1,38	
									SUBTOTAL		14,67			

RESUMEN DE CANTIDADES				
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo
14.67	14.0	0.67	14.67	0

VB INTERVENTORIA



MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA SALVADOR

Página 1 de 7

Código: F-GIN-103
Versión: 1
Fecha:

[illegible]

RESUMEN DE CANTIDADES			
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado
3.08		3.08	3.08
			Saldo
			0

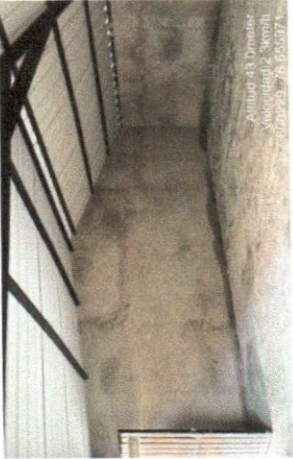
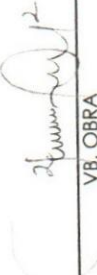
VB. REPRESENTANTE LEGAL

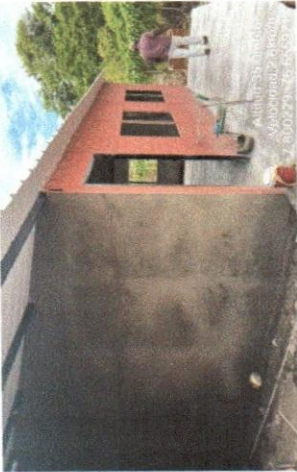
VB INTERVENTOR

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7				
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"						
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024				
CAPITULO: 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES		DESCRIPCIÓN ITEM						
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE		Relleno compactado con material de préstamo				
1.5	M3	3						
		UBICACIÓN	ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL	
		ZONA						
		AREA AULAS	7,5	7,50	0,30	3,00	50,63	
		BAÑOS	4	7,50	0,30	1,00	9,00	
		ANDENES	26,5	1,50	0,30	1,00	11,93	
		ZONA UNION AULAS			0,30	102	30,45	
		SUBTOTAL					102,0	
RESUMEN DE CANTIDADES								
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo				
102,0	60,0	42,0	42,0	0				
				VB. REPRESENTANTE LEGAL				
				VB INTERVENTOR				

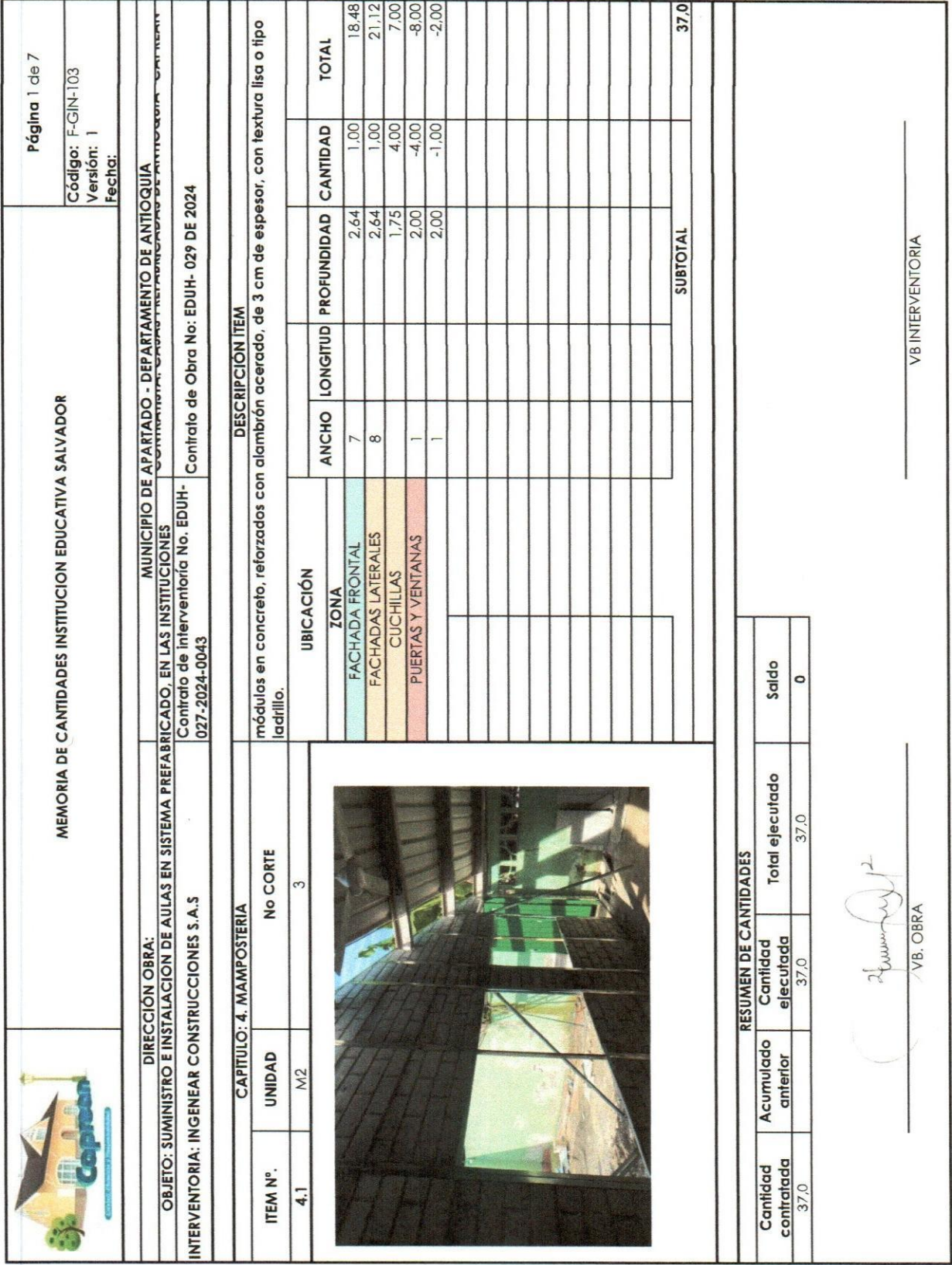
		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7					
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:					
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"							
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024					
CAPITULO: 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO		DESCRIPCIÓN ITEM							
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. incluye refuerzo.						
2,1	ML	3							
			UBICACIÓN	ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL	
			ZONA						
			EJE 1 - 6		28		3,00		84,00
			EJE1 - 1		10		5,00		50,00
			BAÑOS		18,55		1,00		18,55
			SUBTOTAL			152,55			
RESUMEN DE CANTIDADES									
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo					
152,5	150,0	2,5	152,5	0					
				VB. OBRA					
				VB INTERVENTORIA					

	MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA SALVADOR		Página 1 de 7	
			Código: F-CIN-103 Versión: 1 Fecha:	
DIRECCIÓN OBRA:			MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"	
INTERVENTORIA: INGENEER CONSTRUCCIONES S.A.S			Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024	
			Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043	
CAPITULO: 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES			DESCRIPCIÓN ITEM	
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	Construcción de viga de de 025 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. Incluye refuerzo.	
2.1	ML	3		
			UBICACIÓN	
			ZONA	
			AREA TOTAL	
			ANCHO	
			LONGITUD	
			PROFUNDIDAD	
			CANTIDAD	
			TOTAL	
			SUBTOTAL	
			15.0	
RESUMEN DE CANTIDADES				
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo
15.0		15.0	15.0	0
 VB. OBRA VB INTERVENTORIA				

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7					
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:					
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"							
INTERVENTORIA: INGENEER CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024					
CAPITULO: 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO		DESCRIPCIÓN ÍTEM							
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE		Construccion de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado					
2.2	M2	3							
		UBICACIÓN		ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL	
		ZONA							
		AREA TOTAL		28	8			1,00	224,00
		ANDEN FRONAL		28	2			1,00	56,00
		ANDEN LAERAL		10	1			1,00	10,00
				SUBTOTAL		290,0			
RESUMEN DE CANTIDADES									
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo					
290,0	266,0	24,0	290,0	0					
		VB. OBRA		VB INTERVENTORIA					

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7				
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:				
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"						
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024				
CAPITULO: 3. ACERO DE REFUERZO		DESCRIPCIÓN ÍTEM						
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, traslado y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación					
3,1	M2	3						
			UBICACIÓN		TOTAL			
			ZONA					
			AREA TOTAL		28	8	1,00	224,00
			ANDEN FRONTAL		28	2	1,00	56,00
			ANDEN LAERAL		10	1	1,00	10,00
			SUBTOTAL					
			290.0					
RESUMEN DE CANTIDADES								
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo				
290.0	266.0	24.0	290.0	0				
				VB. OBRA				
				VB INTERVENTORIA				

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7						
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:						
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"								
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024						
CAPITULO: 3. ACERO DE REFUERZO		DESCRIPCIÓN ITEM								
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	Suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta							
3.2	M2	3								
			UBICACIÓN	ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL		
			ZONA							
			AREA TOTAL	4,43	28,6		2,00		253,40	
			SUBTOTAL			253,4				
RESUMEN DE CANTIDADES										
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo						
253,4	251,0	2,4	253,4	0						
				VB. REPRESENTANTE LEGAL						
				VB INTERVENTOR						



		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7				
				Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:				
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"						
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024						
No. EDUH-027-2024-0043								
CAPITULO: 5. CUBIERTA		DESCRIPCIÓN ÍTEM						
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	Suministro e instalacion de teja termoacustica upvc blanca					
5.1	M2	3						
		UBICACIÓN	ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL	
		ZONA						
		AREA TOTAL	4,6	29			2,00	267
		SUBTOTAL					267	
RESUMEN DE CANTIDADES								
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo				
267	251,0	16,0	267,0	0				
				VB. OBRA				
				VB INTERVENTORIA				

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7						
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:						
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"								
INTERVENTORIA: INGENEER CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024						
CAPITULO: 6. CARPINTERIA METALICA		DESCRIPCIÓN ITEM								
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	division en acero inoxidable							
6.4	UN	3								
			UBICACIÓN	ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL		
			ZONA							
			AREA BAÑOS					2,00	2,00	
			SUBTOTAL			2.0				
RESUMEN DE CANTIDADES										
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo						
2.0		2.0	2.0	0						
				VB. OBRA						
				VB INTERVENTORIA						



MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO

Página 1 de 7

Código: F-GIN-103
Versión: 1
Fecha:

DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S	Contrato de interventoría No. EDUH-027-2024-0043	Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024

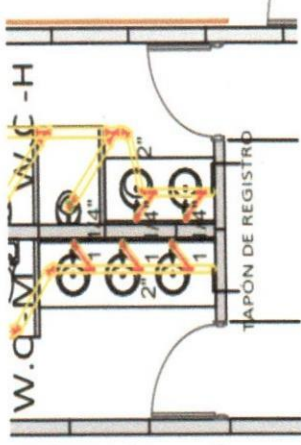
[illegible]

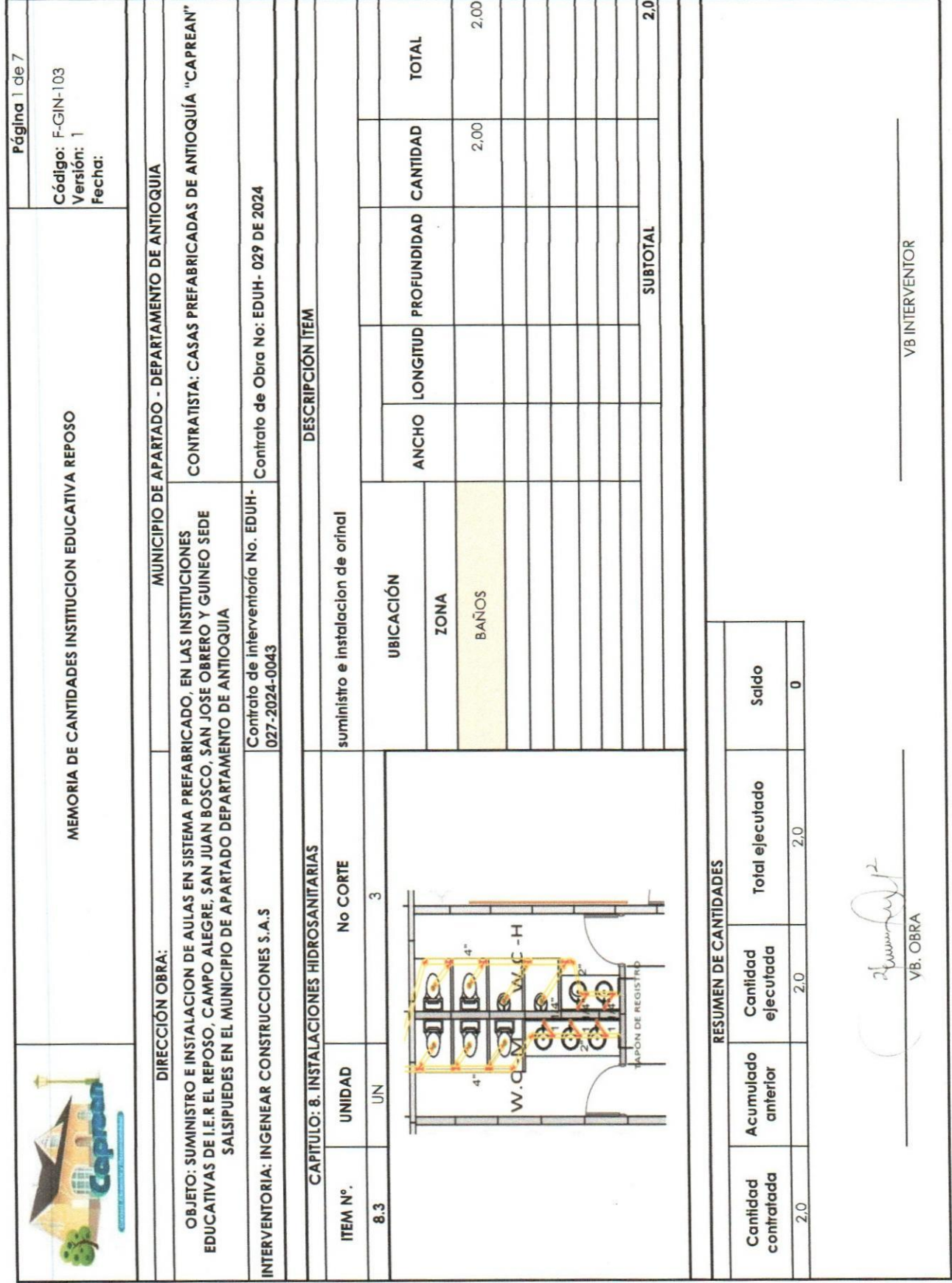
RESUMEN DE CANTIDADES			
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado
50		50	50
			Saldo
			0

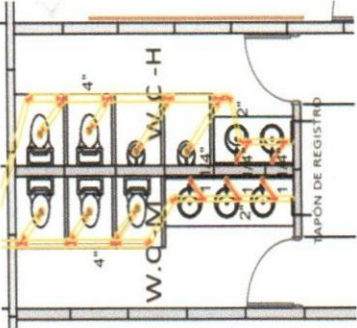
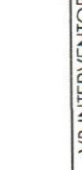
26 June 1912

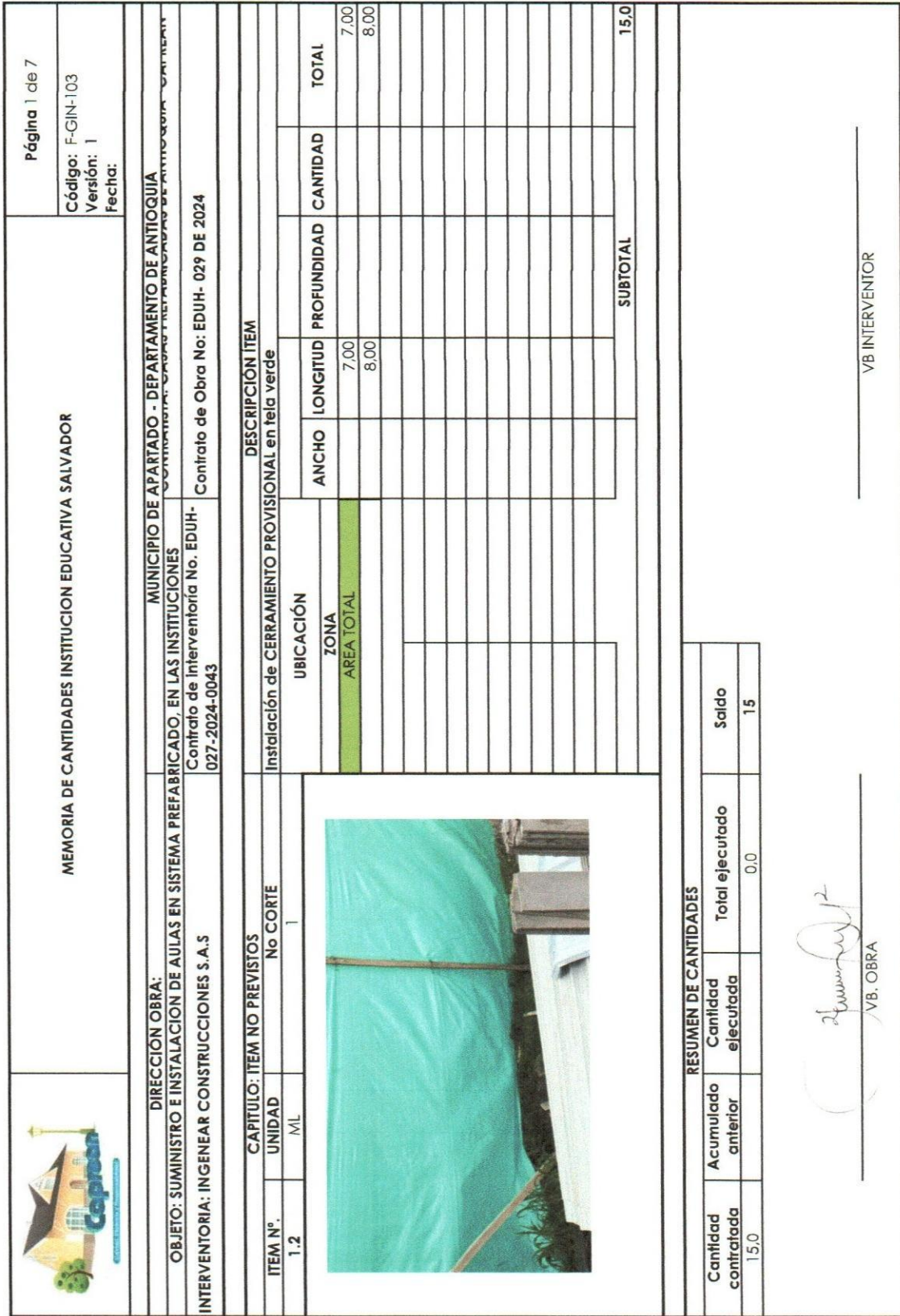
VB. OBRA

VB INTERVENTOR

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO				Página 1 de 7		
						Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:		
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"						
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024				
CAPITULO: 8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		DESCRIPCIÓN ITEM						
ITEM N°.		UNIDAD	No CORTE	suministro e instalacion de lavamanos				
8.2	UN	3						
		UBICACIÓN		ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL
		ZONA						
		BAÑOS					5,00	5,00
		SUBTOTAL						5,0
RESUMEN DE CANTIDADES								
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo				
5,0		5,0	5,0	0				
				VB. OBRA				
				VB INTERVENIOR				

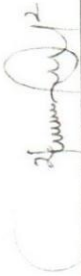


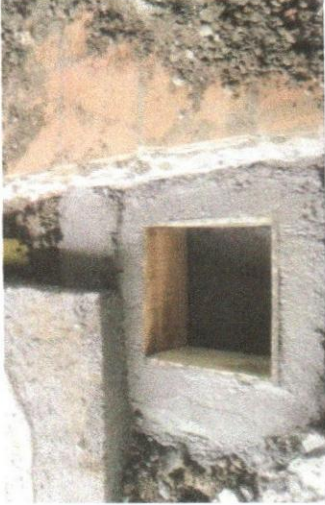
		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO				Página 1 de 7			
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA				Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:			
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"							
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de interventoría No. EDUH-027-2024-0043				Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024			
CAPITULO: 8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		DESCRIPCIÓN ITEM							
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE	acometida de aguas residuales en 6 " hasta punto de descargue						
8.4	ML	3							
		UBICACIÓN		ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL	
		ZONA							
		BAÑOS					23,00	23,00	
					SUBTOTAL			23.0	
RESUMEN DE CANTIDADES									
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo					
23.0	19.0	4.0	23.0	0					
				 VB. OBRA					
				 VB INTERVENTOR					

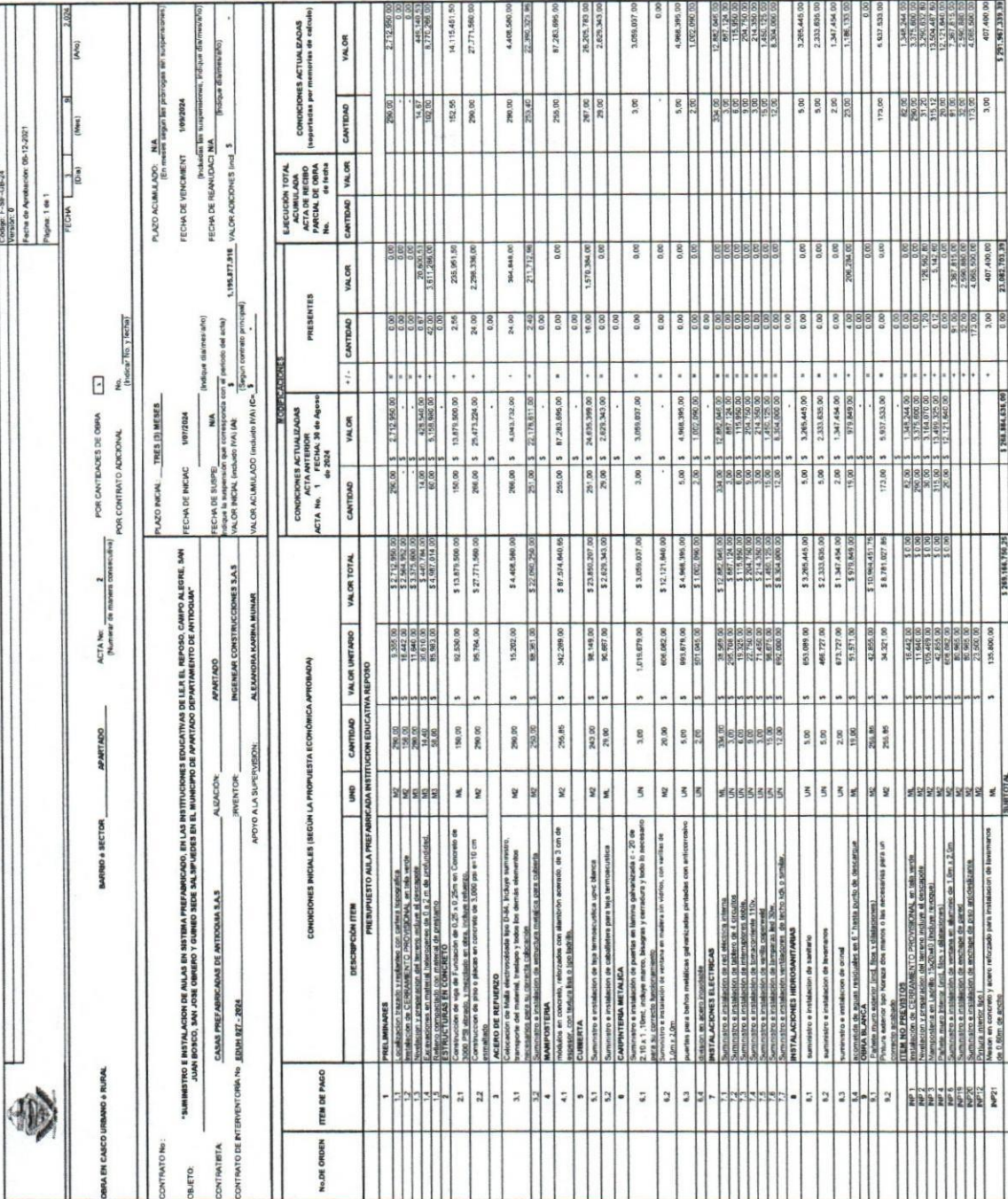


		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7				
				Código: FGIN-103 Versión: 1 Fecha:				
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"						
INTERVENTORIA: INGENEER CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Interventoría No. EDUH-027-2024-0043		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024				
CAPITULO: ITEM NO PREVISTOS		DESCRIPCIÓN ÍTEM						
ITEM N°.	UNIDAD	No CORTE						
INP3	M2	3						
		Mampostería en Ladrillo 15x20x40 (Incluye revoque)						
		UBICACIÓN		ZONA				
		AREA PERIMETRAL		ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL
		AREA PERIMETRAL			10	0.40	2.00	8.00
					29	0.40	2.00	23.20
				SUBTOTAL		31.2		
RESUMEN DE CANTIDADES								
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo				
31.2	30.0	1.2	31.2	0				
				VB. OBRA				
				VB INTERVENTOR				

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO		Página 1 de 7		
Código: F-GIN-103		Versión: 1		Fecha:		
MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
DIRECCIÓN OBRA:		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"				
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024				
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Interventoría No. EDUH- 027-2024-0043				
DESCRIPCIÓN ÍTEM						
Paquete muro Interior (incl. filos y dilataciones)						
ITEM N°	UNIDAD	ANCHO	LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	TOTAL
INP 4	M2	28		2,70	2,00	151,20
ZONA						
FACHADA FRONTAL Y POSTERIOR						172,80
FACHADAS LATERALES						17,12
CUCHILLAS						-10,00
PUERTAS Y VENTANAS						-16,00
SUBTOTAL						315,12
RESUMEN DE CANTIDADES						
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo		
315,1	315,0	0,1	315,12	0		
						
VB. OBRA						
						
VB. INTERVENTOR						

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA SALVADOR		Página 1 de 7	
Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:					
DIRECCIÓN OBRA:		MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"			
INTERVENTORIA: INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S		Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024			
Contrato de interventoría No. EDUH-027-2024-0043					
CAPITULO: 9. ITEM NO PREVISTOS		DESCRIPCIÓN ITEM			
ITEM N°.	UNIDAD	Retiro de Raiz (Incluye Excavacion, Transporte y retiro del lugar)			
INP 7	UNIDAD	1			
		UBICACIÓN			
		ZONA			
		AREA TOTAL			
		SUBTOTAL		1.0	
RESUMEN DE CANTIDADES					
Cantidad contratada	Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo	
1.0		1.0	1.0	0	
 VB. OBRA VB INTERVENTOR					

		MEMORIA DE CANTIDADES INSTITUCION EDUCATIVA SALVADOR				Página 1 de 7			
		Código: F-GIN-103 Versión: 1 Fecha:							
DIRECCIÓN OBRA:						MUNICIPIO DE APARTADO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			
OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA "CAPREAN"			
INTERVENTORIA: INGENEER CONSTRUCCIONES S.A.S						Contrato de interventoría No. EDUH-027-2024-0043			
Contrato de Obra No: EDUH- 029 DE 2024									
CAPITULO: 9. ITEM NO PREVISTOS						DESCRIPCIÓN ITEM			
ITEM N°.		UNIDAD	No CORTE	Construccion de Cajas de Registro					
INP 10		UNIDAD	1						
				UBICACIÓN		TOTAL			
				ZONA					
				AREA TOTAL		4.00			
				ANCHO		LONGITUD	PROFUNDIDAD	CANTIDAD	
								4.00	
								SUBTOTAL	
								4.0	
RESUMEN DE CANTIDADES									
Cantidad contratada		Acumulado anterior	Cantidad ejecutada	Total ejecutado	Saldo				
4.0			4.0	4.0	0				
						VB. OBRA			
						VB INTERVENTOR			



Vertical lines

el contratista y los de interventoría si son por obra extra y el

[illegible]

32905830953.8
279.659 001.78

32905830953.8
279.659 001.78

...aus der Zeit: A. M. 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480

PLANES PREVISTOS Y/O NO PREVISTOS QUE SE AFECTAN CON LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio):

La presente es de modificación de condiciones de otro su sueldo por el SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA con base en la reduccion y justificacion tecnica presentado por el Comisariado revisado y autorizada por el Interventor, de acuerdo con los reguladores contractuales, el documento debe estar acompañado de la base de datos de cambios de sueldos que se aplican las modificaciones, por las actas de aprobacion de cambios y especificaciones si se requieren así como por los analisis unitarios presentados por el comisariado y los de intervencion si son por obra nueva y el

Firma _____
Nombre _____
Secretario de Infraestructura
Matrícula No. _____

Firma _____
 Nombre EDWIN MARQUEZ OSPINA
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Firma: 
 Nombre: YERLEY ALBERTO MARTÍNEZ MÉNDEZ
 DIRECTOR DE OBRA

Nombre: **ALEXANDRA KARINA MURRAY HIGUITA**
Profesional Universitaria ECE - EDUH Aguas de

[illegible]

Original:
Copies:

DESGLOSE DEL AU OFICIAL

[illegible]



Yamm Ingenieria S.A.S
Cel. 312 281 8307

YERLEY ALBERTO MARTÍNEZ MENA
INGENIERO CIVIL
ESPECIALISTA EN INGENIERÍA GEOTECNIA
ESPECIALISTA TÉCNICO EN INTERVENTORÍA EN OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES

CUENTA DE COBRO N° 3

Día	Mes	Año
18	09	2024

CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S (CAPREAN)
NIT: 900377101-9

DEBE A:

Nombre(s) y Apellido(s):	YERLEY ALBERTO MARTINEZ MENA		
No. Cédula:	1.077.437.220	Correo electrónico:	Ing.yamm@hotmail.com
No. teléfono o celular:	3122818307	Dirección:	Serranía - Heliconias
N° CUENTA BANCARIA:	536-136419-60	Banco:	Bancolombia

LA SUMA DE:

Valor en números:	\$ 4.000.000
Valor en letras:	CUATRO MILLONES DE PESOS
Correspondiente al mes de:	SEPTIEMBRE
Por concepto de:	
Por concepto de: SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	


Firma

BARRIO: SERRANIA – CONJUNTO RESIDENCIAL HELICONIAS – APARTADO – ANTIOQUIA
ing.yamm@hotmail.com - ing.yamm01@gmail.com



CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA, S.A.S.
NIT. 900.377.101-9

CRA. 100 No.99-29 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO
TELÉFONO. 828 05 32 - 320 723 40 52

**COMPROBANTE
DE EGRESO**

No. 791

CIUDAD Y FECHA:		Aparatado, 18 de septiembre 2024		No.	
PAGADO A:		Ferley Alberto Martinez		\$ 4.000.000	
LA SUMA DE (EN LETRAS):		Cuatro millones de pesos			
POR CONCEPTO DE:		Pago por servicios profesionales como director de obra obras prefabricadas apartado de 26 de agosto al 18 sep			
CHEQUE No.	BANCO:	SUCURSAL		EFECTIVO: ☒	
CÓDIGO	CUENTA	DÉBITOS	CRÉDITOS		FIRMA DE RECIBIDO POR:
	 CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA, S.A.S. NIT. 900.377.101-9				 C.C. & NIT.
	TEL.: 824 02 85				
	CANCELADO				

LITOMERCURIO - TEL: 828 34 21 - APARTADO



CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
NIT 900 377101-9

CUENTA DE COBRO Nro. 03
FECHA: 18 09 2024

DEBE A:

SINDY MARCELA SILVACORREA
C.C. 1.028.004.877

CONCEPTO:

Servicios de asesoría e implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del 26 de agosto al 18 de septiembre 2024.

NOTA: Trabajadores independientes que no solicitan la aplicación de costos y gastos.

"Certifico bajo la gravedad de juramento que para efecto de mi declaración de renta como persona natural no aplico deducción de costos ni gastos y que los servicios que presto constituyen renta de trabajo según lo establecido en el art.103 del Estatuto Tributario (ET), por lo cual solicito me sea aplicada la depuración de la retención en la fuente del art. 383 ET, Considerando la renta exenta del 25% (Num.10 art.206 ET).

Un millón quinientos ochenta y tres mil trescientos treinta y tres Pesos (\$1.583.333)

Sindy Marcela Silva C.

SINDY MARCELA SILVA CORREA
1.028.004.877



CAPREAN

CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA, S.A.S.

NIT. 900.377.101-9

CRA. 100 No.99-29 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO

TELÉFONO. 828 05 32 - 320 723 40 52

COMPROBANTE
DE EGRESO

Nº 790

CIUDAD Y FECHA:

Apartado, 18 de Septiembre 2024

No.

PAGADO A:

Sindy Marcela Silva correia

\$1,883.333

LA SUMA DE (EN LETRAS):

Un millon quatrocientos ochenta y tres mil

Trecientos treinta y tres pesos

POR CONCEPTO DE:

Pago por servicios profesionales en seguridad y salud en el trabajo del 26 de agosto al 18 de septiembre

CHEQUE No.

BANCO:

SUCURSAL

EFFECTIVO:



CÓDIGO

CUENTA

DÉBITOS

CRÉDITOS

FIRMA DE RECIBIDO POR:

CASAS PREFABRICADAS

DE ANTIOQUIA, S.A.S.

NIT. 900.377.101-9

TEL.: 824 02 85

CANCELADO

Sindy Marcela Silva
C.C. o NIT.

LITOMERCURIO • TEL.: 828 34 21 • APARTADO

Apartadó, 18 de septiembre de 2024

CUENTA DE COBRO Nro. 03

CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
NIT: 901445176-6

DEBE A:

HERNAN DARIO LEUDO LEMUS
C.C. 71.716.270

LA SUMA DE:

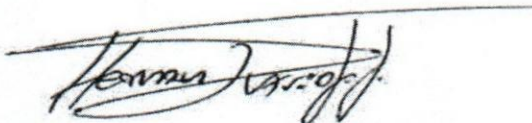
\$3.333.000 son: (tres millones trescientos treinta y
tres mil pesos m/l)

POR CONCEPTO DE:

Pago de servicio de instalación de aula prefabricada del 26
de agosto al 18 de septiembre de 2024

EN LA SIGUIENTE CUENTA BANCARIA O EN EFECTIVO:

BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS #54900001530 A NOMBRE DE:
HERNAN DARIO LEUDO LEMUS



HERNAN DARIO LEUDO LEMUS
71.716.270



CAPREAN

CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA, S.A.S.

NIT. 900.377.101-9

CRA. 100 No.99-29 CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO

TELÉFONO. 828 05 32 - 320 723 40 52

COMPROBANTE
DE EGRESO

Nº 789

CIUDAD Y FECHA:

Apartado, 18 de septiembre 2024 No.

PAGADO A:

Herman Dario Leudo Lemus \$ 3,333.000

LA SUMA DE (EN LETRAS):

Tres millones trescientos treinta y tres
mil pesos

POR CONCEPTO DE:

Pago supervisión de obra "aulas Prefabricadas
en apartado", del 26 de agosto al 18 de septiembre 2024

CHEQUE No.

BANCO:

SUCURSAL

EFFECTIVO:



CÓDIGO

CUENTA

DÉBITOS

CRÉDITOS

FIRMA DE RECIBIDO POR:



CASAS PREFABRICADAS

DE ANTIOQUIA, S.A.S.

NIT. 900.377.101-9

TEL.: 824 02 85

CANCELADO

C. C. o NIT.

LITOMERCURIO - TEL.: 828 38 21 - APARTADO

WCS

FECHA: Sept 26. 2024

RECIBO DE CAJA

1727

RECIBIDO DE: Capreom

DIRECCIÓN: boc 116

LA SUMA DE: \$ 1410.000

POR CONCEPTO DE: Omitiendo del 15 junio al 15 agosto
y del 15 agosto al 15 sept

VALOR \$

1410.000

CHEQUE N°

BANCO

EFFECTIVO

OBSERVACIONES:

Rebe: del 15 sept al
15 oct.

FIRMA Y SELLO

Yorleidy B.M

C.C. o NIT.

LBO-ELITE Ltda. Tel. 628 07 78

Powered by

CS CamScanner



\$642.108

Valor total a pagar

Factura septiembre de 2024

Contrato 6325189

Referente de pago: 1026556137-58

Documento No: 141 5113413

Cliente: Pasaje Comercial

CC/NIT: 173690

Dirección de cobro: PASAJE COMERCIAL

Apartadó - Antioquia Estrato: Ciclo: 115

190045100382140000-115-011526201

Pagar hasta el

02-oct-2024

El pago después de esta
fecha generará intereses de
mora



PARA USO INTERNO DE EPM

Resumen de facturación

▲ Incrementó ▼ Disminuyó ► Igual

Consumos

Valor a pagar

Energía

202 kwh ▼

\$ 207.102,87

Cuentas Vencidas

\$ 328.931,86

Otras entidades

\$ 106.073,48

Ajuste al peso

\$ -0,21

Vigilado
Superservicios



SEP 26 2024 15:06:52 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

DISTRICOL APARTADO TEC

CL 98 99 71

C. UNICO: 3007036342 TER: GZCCB483

RECIBO: 107817

RRN: 165029

APRO: 708975

RECAUDO

CONVENIO: 08657

EPM

REF: 102655613758

VALOR \$ 642.108

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COERTE POR
HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
018000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** CLIENTE ***

Puedes realizar tu aporte voluntario a través de www.epm.com.co -

Transacciones rápidas - opción: "Aporte Voluntario Comparto mi

Energía - Iniciativa Gobierno Nacional"

Total a pagar
Contrato 6325189

\$642.108

Fecha de generación 16/09/2024 3.00



(415)7707173981008(8020)102655613758(3900)642108(96)20241002



CONTRATO: 12328276
Facturación de: SEPTIEMBRE/2024
Ciclo: 104 - única
190046100637800000
APARTADO: ANTIOQUIA
Código de cliente: 1412744984
Cliente: HERNAN DARIO LEUDO LEMUS
CÓDIGO: 71716270

REFERENTE DE PAGO: 1028863722-60
Fecha máxima pago: 21/10/2024

RESUMEN ESTADO DE CUENTA

Servicio	Mes Anterior	Mes Actual
EPM ENERGIA		
Energía	181 kwh \$189.662,21	158 kwh \$283.158,66
AGUAS DE URABA		
Acueducto	7 M3 \$18.972,84	9 M3 \$51.723,84
Saneamiento	7 M3 \$15.502,90	9 M3 \$52.705,57
Total EPM		\$387.587,69
Mes cuentas vencidas		\$516.353,91
Total para otras entidades		\$106.494,40
VALOR TOTAL A PAGAR		\$1.010.436,00

Tus servicios de Energía, Acueducto, Saneamiento y Gas han sido subsidiados
Con este subsidio te estas ahorrando \$21.594,48

Si tienes inconformidades con los valores facturados por tus servicios y deseas presentar una reclamación, no es necesario que lles tu factura pagada.
A través de nuestra Línea de Atención 44 44 115 en Medellín o la 01 8000 415 115 a nivel nacional, puedes verificar la identidad de contratistas y funcionarios que te prestan los servicios de EPM. Estamos ahí para brindarte tranquilidad.



(415)7707173981008(8020)102886372260(3900)01010435(96)20241021

CANCELE ANTES DE FECHA CON RECARGO

Pasada la fecha con recargo pagar a través del portal de EPM Recaudo en línea, Sudameris, Coorfa, Confinep, Reval.

PAGAR SÓLO EN EFECTIVO O CON CHEQUE DE GERENCIA

01-10-2024 15:40:14 (sring) - Contrato 12328276

[1AE_-307916]

[1AE_-307916]

RECAUDO EMPRESARIALES S.A

NIT: 900081559-6

FECHA: 01/10/2024 15:44:41

Fac. Venc: 2024-09-19

RECAUDO PARA: Empresas Publicas de Made

NIT: 89090496-1

CÓDIGO: 12320276

001510999920

REF: 12320276

NOM CLIENTE: N/A

TRANSACCION: 202108867

RECAUDO NRO: -102886372260

APARTADO - RURAL_190046100637800000_19

46100637800000

Vlr: 1010436.0 IVA: *****0.0 TOT: **1010436

DF: 2904501

E: 13992

SV: 107597

COMCEL S.A.
800.153.993-7

Trans: 5051 CAV: Cav Apartado
Cajero: Jhoana RENGIFO Caja:1
Fecha: 13/09/24 Hora: 17:56:30
TX HOGAR \$104,709.00
Folio : 5051
Folio final: 1075222377
Documento : F36761589
CASASPREFABRICADAS (NI900377101)
EF \$104,709.00
Total Recibido : 104,709.00
Cambio : 0

, CAS 100 # 101 - 45 L136

APARTADO, A, Tel:V11.2

<FAVOR DE VERIFICAR SU CAMBIO>

<GRACIAS POR TU PAGO>

NO SE ADMITEN RECLAMACIONES

***** POSTERIORES *****

INFORME DE OBRA N°3



CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S.

INFORME



**"SUMINISTRO E INSTALACION DE
AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO,
EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS
DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE,
SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO
Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL
MUNICIPIO DE APARTADO
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"**



INFORME DE OBRA No. 3

CONTRATO DE OBRA EDUH - 029 DEL 20 DE JUNIO DE 2024

**"SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN
BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE
APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"**

**CONTRATISTA:
CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUÍA
"CAPREAN"**

**ENTIDAD CONTRATANTE:
EICE – EDUH APARTADÓ**

**INTERVENTORÍA:
INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S**

**APARTADÓ, ANTIOQUIA
DEL 26 DE AGOSTO AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024**



**“SUMINISTRO E INSTALACION DE
AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO,
EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS
DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE,
SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO
Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL
MUNICIPIO DE APARTADO
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”**



Contenido

1. INTRODUCCIÓN.....	24
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.....	25
3. LOCALIZACIÓN	26
3.1. Características técnicas del proyecto.....	27
4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	29
4.1. Información general del contrato	29
4.2. Descripción de las actividades ejecutadas en el mes.	29
4.2.1. Legalización de la cesión del Contrato de Obra No. 225 de 2022 ¡Error! Marcador no definido.	
4.2.2. Obra	29
4.3. Seguimiento Ítems no previstos	29
4.4. Estado de avance y acciones a seguir por la interventoría.....	31
5. EJE DE CALIDAD	31
5.1. ACTIVIDADES GENERALES CONSTRUCTIVAS PARA EL PROYECTO	31
5.2. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO	32
5.2.1. Estado de los frentes de obra:.....	32
5.3. INFORMACIÓN TIEMPO:	32
5.4. INFORMACIÓN FINANCIERA	33



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



1. INTRODUCCIÓN

Mediante el Contrato de Obra No. EDUH - 029 de 2024, Realizará el "SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". El anterior contrato fue conferido mediante proceso: solicitud privada de ofertas N° 001/2024

El presente informe mensual de obra, tiene como propósito evidenciar las diferentes actividades de orden técnico, administrativo, financiero y ambiental, desarrolladas durante el período comprendido entre del 26 de agosto al 18 de septiembre de 2024, de tal manera que la entidad contratante tenga una visión oportuna y precisa sobre el desarrollo y el estado del contrato y de las obras que nos ocupan.



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El objeto del presente contrato es **“SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”**. Se escribe teniendo en cuenta la política de la ENTIDAD CONTRATANTE **EICE – EDUH APARTADÓ**.

El alcance del proyecto está encaminado en adelantar el suministro e instalación de aulas en sistema prefabricado, en las instituciones educativas de I.E.R el Reposo, Campo Alegre, San Juan Bosco, San José Obrero Y Guineo Sede Salsipuedes En El Municipio De Apartado Departamento De Antioquia, de conformidad al estudio previo del Contrato de Obra No. EDUH - 029 de 2024. Las actividades de obra contractuales son:

1. PRELIMINARES.
2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO
3. ACERO DE REFUERZO
4. MAMPOSTERIA
5. CUBIERTA
6. CARPINTERIA METALICA
7. INSTALACIONES ELECTRICAS
8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS
9. OBRA BLANCA

De acuerdo a los estudios previos, para dar cumplimiento a la meta de Mejorar la capacidad de la INFRAESTRUCTURA con la que contamos, para proporcionar el acceso a una educación inicial, a los niños menores de cinco años, que contribuya a su preparación para el acceso a la educación primaria. el contrato N°029 de 2024, el cual tiene como objeto **“SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”**, el alcance de dicho contrato consiste en adelantar las actividades contrato que tiene un valor de \$1.195.877.916 MCTE (MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS).



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



3. LOCALIZACIÓN

La obra se ejecuta en el Municipio de Apartadó, ubicada en el área urbana y rural del departamento de Antioquia, este se encuentra localizado en la subregión de Urabá en el departamento de Antioquia. Limita por el norte y al oeste con el municipio de Turbó, por el este con el departamento de Córdoba, por el Sur con los municipios de Carepa. Su cabecera dista 310 kilómetros de la ciudad de Medellín, capital del departamento de Antioquia.

El municipio posee una extensión de 607 kilómetros cuadrados de los cuales 3,0 km² pertenecen al área urbana y el resto 604,0 km² al área rural.

El área rural está conformada por cuatro (4) corregimientos; y cincuenta y siete (57) veredas.

A continuación, se muestra un detalle de la ubicación de los tramos a intervenir:

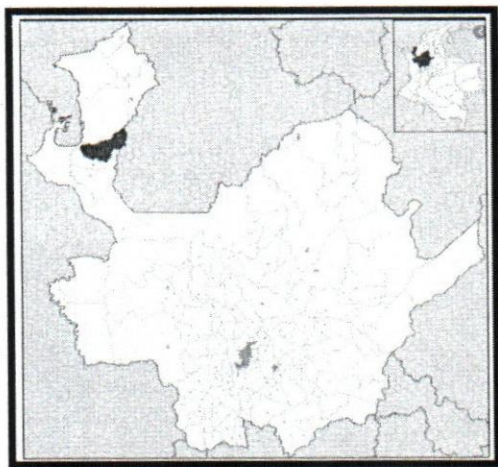


Ilustración No.1 Localización del proyecto



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



Ilustración No. 2 Ubicación geoespacial por Google Earth de los frentes de obra

3.1. Características técnicas del proyecto

Dentro de las principales obras y actividades a ejecutar en el Alcance del contrato, se encuentran las siguientes:

Mejorar la capacidad de la INFRAESTRUCTURA con la que contamos, para proporcionar el acceso a una educación inicial, a los niños menores de cinco años, que contribuya a su preparación para el acceso a la educación primaria.

2. Mejorar la calidad de la infraestructura actual, para obtener beneficios en la educación impartida, como es el Caso del resultado de las evaluaciones de logro, incrementando la calidad de la educación en las zonas rurales y urbanas del Municipio.

Se identificó que los problemas que más afectan la educación de los niños, jóvenes y adultos se ven reflejados principalmente en:

✓ Falta de cupos escolares debido a la deficiencia de aulas, y al no cumplimiento de la norma NTC4595 en los ambientes tipo A, dado que en los ambientes actuales hay sobre cupo y se observa el hacinamiento en las aulas de clase.

✓ Falta de mantenimiento y adecuación de algunas Instituciones Educativas especialmente en el sector Rural.

✓ Falta de Infraestructura con espacios adecuados para



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



garantizar la permanencia, la apropiación de los conocimientos pedagógicos, en ambientes que cumplan con las condiciones técnicas de iluminación, ventilación y área de ocupación según índice por alumno.

De acuerdo a lo anterior, se requiere la contratación, ya que el propósito del Municipio de Apartadó se fundamenta en Crear, supervisar, controlar y Gestionar los procesos y las actividades para el desarrollo de la política de Cobertura con Calidad, satisfaciendo las necesidades de la comunidad estudiantil, a través de la reorganización de las sedes y la construcción de nuevas aulas, el mantenimiento de la existente, permitiendo el acceso de la población en edad escolar, garantizando la oferta educativa, la continuidad de los estudiantes, el ingreso de estudiantes nuevos al sistema educativo con espacios que garanticen la calidad y el bienestar de dicha población. Con la construcción de las Nuevas aulas prefabricadas se amplía y mejora la capacidad de cobertura, se brindan espacios de confort que permiten recibir el conocimiento pedagógico en ambientes con calidad.

Para satisfacer la necesidad, una vez realizados los análisis de georreferenciación y definidas las prioridades, se determinó intervenir la infraestructura de algunas Instituciones y Sedes Educativas Urbanas y Rurales, como: EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, I.E. EL GUINEO SEDE SALSIPUEDES, SAN JOSE OBRERO BLOQUE I Y SAN JUAN BOSCO.



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

4.1. Información general del contrato

Tabla No.2 Información Contrato de Obra

Convocatoria:	N° 001 DE 2024
Contratista:	CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUÍA "CAPREAN"
Contratante:	EICE – EDUH APARTADÓ
Contrato:	No.029 de 2024
Objeto:	"SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA",
Valor Inicial:	(MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIESCISEIS PESOS). \$1.195.877.916 MCTE
Valor Contrato Actualizado	MIL CIENTO REINA SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS \$ 1.036.757.913
Plazo inicial:	Tres (3) meses
Lugar de ejecución:	EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, I.E. EL GUINEO SEDE SALSIPUEDES, SAN JOSE OBRERO BLOQUE I Y SAN JUAN BOSCO, Municipio de Apartadó.
Fecha Iniciación:	25 de Junio de 2024
Fecha terminación:	25 de Septiembre de 2024

4.2. Descripción de las actividades ejecutadas en el mes.

A continuación, se relacionan las actividades realizadas en el periodo del 26 de agosto al 18 de septiembre de 2024:

4.2.1. Obra

- Se ejecutaron completamente las aulas de Institución Educativa Salsipuedes, San José de Obrero y San Juan Bosco

4.3. Seguimiento Ítems no previstos



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



Se aprobó una segunda acta de Modificación.

- Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde
- Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote
- Mampostería en Ladrillo 15x20x40 (Incluye revoque)
- Pañete muro Interior (incl. filos y dilataciones)
- Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,0m x 2,0m
- Suministro e instalación de enchape de pared
- Suministro e instalación de enchape de piso antideslizante
- Mesón en concreto y acero reforzado para instalación de lavamanos de 0,60m de ancho
- Retiro de Raíz (Incluye Excavacion, Transporte y retiro del lugar)
- Suministro e Instalacion de Canoas
- Suministro e Instalacion de Bajantes
- Construcccion de Cajas de Registro 40x40x60 con tapa
- acometida de aguas residuales en 6 " hasta punto de descargue
- Construcccion de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado
- Suministro e Instalacion de Ceramica para Piso 0,30m x 0,30 m
- Demolición de obras de infraestructura, en cualquier espesor. Incluye retiro de pisos, muros, cubiertas, gradas, redes electricas, etc, cargue y disposición de los materiales provenientes de la demolición.
- Pintura a Base de aceite para Cerchas Existentes (Incluye Anticorrosivo)
- Excavación de material comun. Incluye cargue y disposición final del material sobrante.
- Excavación de material comun. Incluye cargue y disposición final del material sobrante.
- Demolición de obras de infraestructura, en cualquier espesor. Incluye retiro de pisos, muros, cubiertas, gradas, redes electricas, etc, cargue y disposición de los materiales provenientes de la demolición. (Caseta existente)



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



4.4. Estado de avance y acciones a seguir por la interventoría

Hasta la fecha del presente informe se tiene un avance financiero correspondiente al 79,03%

Se dio orden de suspensión al contrato el 18 de septiembre de 2024 por las siguientes razones:

“Como es de su conocimiento se debe hacer un balance al contrato debido a que en la institución educativa campo alegre no se pueden ejecutar las 2 aulas pactadas inicialmente, debido a eso estamos a la espera que el contratante defina en qué lugar se ejecuta el recurso restante del contrato, por lo tanto, no se puede continuar con los trabajos y actividades de la obra, hasta que podamos contar con los diseños y el presupuesto debidamente ajustados”

Donde solicita, *“Suspender el contrato en referencia a partir de la fecha, y cuyo reinicio estaría sujeto a la gestión que realice la alcaldía municipal con la directriz de las aulas a intervenir”*

5. EJE DE CALIDAD

5.1. ACTIVIDADES GENERALES CONSTRUCTIVAS PARA EL PROYECTO

Esta etapa se refiere a la ejecución física de las obras y desarrollo del plan de inversión.

A continuación, se describen las actividades que se deben ejecutar dentro del presente proyecto, como lo menciona el estudio previo del Contrato de Obra No. 029 de 2024:

- ✓ PRELIMINARES.
- ✓ ESTRUCTURAS EN CONCRETO
- ✓ ACERO DE REFUERZO
- ✓ MAMPOSTERIA
- ✓ CUBIERTA
- ✓ CARPINTERIA METALICA



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



- ✓ INSTALACIONES ELECTRICAS
- ✓ INSTALACIONES HIDROSANITARIAS
- ✓ OBRA BLANCA

5.2. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO

5.2.1. Estado de los frentes de obra:

En este periodo se realizan actividades de obra ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, MAMPOSTERIA, CUBIERTA, CARPINTERIA METALICA, INSTALACIONES ELECTRICAS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, OBRA BLANCA

5.3. INFORMACIÓN TIEMPO:

El plazo contractual del contrato está estimado en 3 meses a partir del 25 de junio de 2024.

Tabla No.1 INFORMACIÓN DE TIEMPO CONTRACTUAL

PLAZOS	
PLAZO INICIAL (MESES)	3
OTROSI EN TIEMPO (MESES)	N/A
PLAZO TOTAL (MESES)	3
TIEMPO EJECUTADO (MESES)	1
TIEMPO POR EJECUTAR (MES)	2
PORCENTAJE TIEMPO EJECUTADO	79,03%
FECHA DE INICIO	25 de junio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	25 de Septiembre de 2024
SUSPENSIÓN No. 1	N/A



MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022



AVANCE EN TIEMPO AL 18 DE
SEPTIEMBRE DE 2024

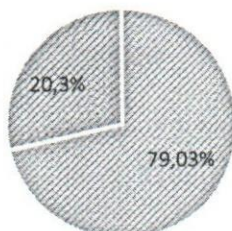


Ilustración No.6 ILUSTRACIÓN GRÁFICA DEL AVANCE EN TIEMPO

5.4.INFORMACIÓN FINANCIERA

El Contrato de Obra No. 029 de 2024 estima un valor inicial contractual de (MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS). \$1.195.877.916 MCTE bajo la modalidad de precios unitarios por las actividades en el plazo de 3 meses a partir del 25 de junio 2024. Nuevo valor del Contrato: MIL CIENTO REINA SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS \$ 1.036.757.913

Tabla No.2 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

BALANCE FINANCIERO	
VALOR	\$1.195.877.916
ADICIÓN ECONÓMICA	N/A
TOTAL VALOR	\$1.195.877.916
NUEVO VALOR CONTRATO	\$ 1.036.757.913
VALOR ANTICIPO 50%	\$ 597.938.958
VALOR EJECUTADO	\$ 945.077.102
SALDO POR EJECUTAR	\$ 91.680.811
PORCENTAJE VALOR EJECUTADO	79,03%



MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022



AVANCE FINANCIERO AL 18 DE SEPTIEMBRE
DE 2024

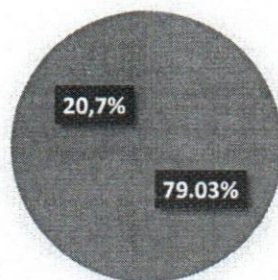


Ilustración No.7 ILUSTRACIÓN GRÁFICA DEL AVANCE
FINANCIERO

5.5. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Para la información contractual el contrato tiene las pólizas vigentes de las cuales en la siguiente tabla contiene la información de las mismas:

Tabla No.3 ESTADO DE LAS GARANTÍAS

ESTADO DE LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO				
AMPARO	No. PÓLIZA	VIGENTE (Fechas)		VALOR
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	CG -1055669	25/06/2024	25/03/2025	\$ 119.587.791,80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	CG -1055669	25/06/2024	25/09/2027	\$ 119.587.791,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	CG -1055669	25/09/2024	25/09/2029	\$ 59.793.895,90
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	CG -1055669	25/06/2024	25/03/2025	\$ 597.938.959,00



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



ACTUALIZACION ESTADO DE LAS GARANTÍAS		
SEGÚN		
SUSPENSION NO:	DE FECHA:	
PRORROGA NO:	DE FECHA:	
MODIFICACION No: 1	DE FECHA:	

ESTADO DE LAS GARANTÍAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO				
AMPARO	No. PÓLIZA	VIGENTE (Fechas)		VALOR
		DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	CG - 1012899	25/06/2024	25/09/2024	\$ 260.000.000
PATRONALES	CG - 1012899	25/06/2024	25/09/2024	\$ 260.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	CG - 1012899	25/06/2024	25/09/2024	\$ 260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	CG - 1012899	25/06/2024	25/09/2024	\$ 260.000.000

ACTUALIZACION ESTADO DE LAS GARANTÍAS		
SEGÚN		
SUSPENSION NO:	DE FECHA:	
PRORROGA NO:	DE FECHA:	
MODIFICACION No: 1	DE FECHA:	

5.6. ESTADO DEL TIEMPO

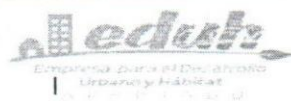
Durante este periodo hubo muy pocas lluvias.

5.7. CANTIDADES DE OBRA

Bajo la modalidad de precios unitarios del contrato a continuación se detalla las actividades contractuales que se suscriben en el contrato:



MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022



NIT: 901445176-6

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR UNITARIO
1	PRELIMINARES				
1.1	Localización trazado y replanteo con cartera topografica	M2	290,00	\$ 9.355,00	\$ 2.712.950
1.2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	M2	156,00	\$ 16.442,00	\$ 2.564.952
1.3	Nivelacion y preparacion del terreno incluye el descapote	M3	290,00	\$ 11.640,00	\$ 3.375.600
1.4	Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad.	M3	14,40	\$ 30.610,00	\$ 440.784
1.5	Relleno compactado con material de prestamo	M3	58,00	\$ 85.983,00	\$ 4.987.014
2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
2.1	Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. incluye refuerzo.	ML	150,00	\$ 92.530,00	\$ 13.879.500
2.2	Construccion de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado	M2	290,00	\$ 900.829,00	\$ 261.240.410
3	ACERO DE REFUERZO				
3.1	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, traslapo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	M2	290,00	\$ 15.202,00	\$ 4.408.580
3.2	Suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta	M2	250,00	\$ 88.361,00	\$ 22.090.250
4	MAMPOSTERIA				
4.1	módulos en concreto, reforzados con alambón acerado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	M2	255,85	\$ 342.289,00	\$ 87.574.641
5	CUBIERTA				
5.1	Suministro e instalacion de teja termoacustica upvc blanca	M2	243,00	\$ 98.149,00	\$ 23.850.207
5.2	Suministro e instalacion de caballetera para teja termoacustica	ML	29,00	\$ 90.667,00	\$ 2.629.343
6	CARPINTERIA METALICA				



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



6,1	Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1 ,10mt, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	3,00	\$ 1.019.679,00	\$ 3.059.037
6,2	Suministro e instalación de ventana en madera sin vidrios, con varillas de 1,0m x 2,0m	M2	20,00	\$ 606.082,00	\$ 12.121.640
6,3	puertas para baños metálicas galvanizadas pintadas con anticorrosivo	UN	5,00	\$ 993.679,00	\$ 4.968.395
6,4	division en acero inoxidable	UN	2,00	\$ 90.232,00	\$ 180.464
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				
7,1	Suministro e instalacion de red eléctrica interna	ML	334,00	\$ 38.569,00	\$ 12.882.046
7,2	Suministro e instalacion de tablero de 4 circuitos	UN	3,00	\$ 295.708,00	\$ 887.124
7,3	Suministro e instalación de interruptores doble.	UN	6,00	\$ 19.325,00	\$ 115.950
7,4	Suministro e instalación de tomacorriente 110v.	UN	9,00	\$ 22.750,00	\$ 204.750
7,5	Suministro e instalación de varilla coperweld	UN	3,00	\$ 71.450,00	\$ 214.350
7,6	Suministro e instalación de lamparas led 30w.	UN	15,00	\$ 96.675,00	\$ 1.450.125
7,7	Suministro e instalación ventiladores de techo kdk o similar.	UN	12,00	\$ 692.000,00	\$ 8.304.000
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
8,1	suministro e instalacion de sanitario	UN	5,00	\$ 653.089,00	\$ 3.265.445
8,2	suministro e instalacion de lavamanos	UN	5,00	\$ 466.727,00	\$ 2.333.635
8,3	suministro e instalacion de orinal	UN	2,00	\$ 673.727,00	\$ 1.347.454
8,4	acometida de aguas residuales en 6 " hasta punto de descargue	ML	19,00	\$ 51.571,00	\$ 979.849
9	OBRA BLANCA				
9,1	Pañete muro exterior (incl. filos y dilataciones)	M2	255,85	\$ 42.855,00	\$ 10.964.452
9,2	Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	M2	255,85	\$ 34.321,00	\$ 8.781.028
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 501.813.974

PRESUPUESTO AULA PREFABRICADA INSTITUCION EDUCATICA EL SALVADOR					
ITE M	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		
			CANT INICIAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
10	PRELIMINARES				
10, 1	Localizacion trazado y replanteo	M2	117	\$ 9.355,00	\$ 1.094.535



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



10, 2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	M2	135	\$ 16.442,00	\$ 2.219.670
10, 3	Nivelacion y preparacion del terreno botada de material	M3	102	\$ 11.640,00	\$ 1.184.370
10, 4	Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad.	M3	4,00	\$ 30.610,00	\$ 122.440
10, 5	Relleno compactado con material de prestamo	M3	15	\$ 85.983,00	\$ 1.289.745
11	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
11, 1	Construcción de viga de de 025 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. incluye refuerzo.	ML	108	\$ 98.791,00	\$ 10.669.428
11, 2	Columna en concreto de 20.7 MPa, 0.25x0.25 m	ML	28	\$ 131.219,00	\$ 3.674.132
11, 3	Losa de 10 cm de canto, con lámina colaborante de acero galvanizado con forma corrugada, de 0,75 mm de espesor, 58,80 mm de altura de perfil y 305 mm de intereje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y concreto armado realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)	M2	157,7	\$ 192.589,00	\$ 30.371.285
12	ACERO DE REFUERZO				
12, 1	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, traslape y todos los demás elemtnos necesarios para su correcta colocación	M2	171	\$ 15.202,00	\$ 2.599.542
12, 2	Suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta	M2	155,6	\$ 88.361,00	\$ 13.748.972
13	MAMPOSTERIA				
13, 1	módulos en concreto, reforzados con alambrrn acerado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	M2	175,00	\$ 342.289,00	\$ 59.900.575
14	CUBIERTA				
14, 1	Suministro e instalacion de teja termoacustica upvc blanca	M2	155,60	\$ 98.149,00	\$ 15.271.984
14, 2	Suministro e instalacion de caballetera para teja termoacustica	ML	15,60	\$ 90.667,00	\$ 1.414.405
14, 3	Desmonte y retiro de cubierta existente, no incluye botada de materiales a sitio autorizado por interventoria	M2	155,60	\$ 18.283,00	\$ 2.844.835
15	CARPINTERIA METALICA				
15, 1	Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1 ,10mt, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	2,00	\$ 1.019.679,00	\$ 2.039.358
15, 2	Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,0m x 2,,0m	M2	20,00	\$ 606.082,00	\$ 12.121.640
15, 3	suministro e instalacion de pasamanos en acero	ML	17,00	\$ 259.446,00	\$ 4.410.582
15, 4	suministro e instalacion de escaleras en acero	UN	1,00	\$ 7.500.000,00	\$ 7.500.000



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



16	INSTALACIONES ELECTRICAS				
16, 1	Suministro e instalacion de red eléctrica interna	ML	265,73	\$ 38.569,00	\$ 10.248.936
16, 2	Suministro e instalacion de tablero de 4 circuitos	UN	3,00	\$ 295.708,00	\$ 887.124
16, 3	Suministro e instalación de interruptores doble.	UN	4,00	\$ 19.325,00	\$ 77.300
16, 4	Suministro e instalación de tomacorriente 110v.	UN	6,00	\$ 22.750,00	\$ 136.500
16, 5	Suministro e instalación de varilla coperweld	UN	2,00	\$ 71.450,00	\$ 142.900
16, 6	Suministro e instalación de lamparas led 30w.	UN	12,00	\$ 96.675,00	\$ 1.160.100
16, 7	Suministro e instalación ventiladores de techo kdk o similar.	UN	12,00	\$ 692.000,00	\$ 8.304.000
17	OBRA BLANCA				
17, 1	Pañete muro exterior (incluye filos y dilataciones)	M2	175,00	\$ 42.855,00	\$ 7.499.625
17, 2	Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	M2	175,00	\$ 34.321,00	\$ 6.006.175
	VALOR COSTOS DIRECTOS				\$ 206.940.158

PRESUPUESTO AULA PREFABRICADA INSTITUCION EDUCATICA SALSIPUEDES					
ITE M	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		
			CANT INICIAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
18	PRELIMINARES				
18, 1	Localizacion trazado y replanteo	M2	64	\$ 9.355,00	\$ 598.720
18, 2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	M2	105	\$ 16.442,00	\$ 1.726.410
18, 3	Nivelacion y preparacion del terreno incluye el descapote	M3	102	\$ 11.640,00	\$ 1.184.370
18, 4	Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad.	M3	4,00	\$ 30.610,00	\$ 122.440
18, 5	Relleno compactado con material de prestamo	M3	15	\$ 85.983,00	\$ 1.289.745
19	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
19, 1	Construcción de viga de Fundación de 025 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. incluye refuerzo.	ML	81	\$ 95.008,00	\$ 7.695.648
19, 2	Construccion de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado	M2	171	\$ 95.764,00	\$ 16.375.644



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



20	ACERO DE REFUERZO				
20, 1	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, traslape y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	M2	171	\$ 15.202,00	\$ 2.599.542
20, 2	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	M2	135,54	\$ 88.361,00	\$ 11.976.450
21	MAMPOSTERIA				
21, 1	módulos en concreto, reforzados con alambroz acerado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	M2	154,26	\$ 321.755,00	\$ 49.633.926
22	CUBIERTA				
22, 1	Suministro e instalación de teja termoacustica upvc blanca	M2	135,54	\$ 98.149,00	\$ 13.303.115
22, 2	Suministro e instalación de caballete para teja termoacustica	ML	15,06	\$ 90.667,00	\$ 1.365.445
23	CARPINTERIA METALICA				
23, 1	Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1,10mt, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	2,00	\$ 1.019.679,00	\$ 2.039.358
23, 2	Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,0m x 2,0m	M2	16,00	\$ 606.082,00	\$ 9.697.312
24	INSTALACIONES ELECTRICAS				
24, 1	Suministro e instalación de red eléctrica interna	ML	125,00	\$ 38.569,00	\$ 4.821.125
24, 2	Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	UN	2,00	\$ 295.708,00	\$ 591.416
24, 3	Suministro e instalación de interruptores doble.	UN	6,00	\$ 19.325,00	\$ 115.950
24, 4	Suministro e instalación de tomacorriente 110v.	UN	6,00	\$ 22.750,00	\$ 136.500
24, 5	Suministro e instalación de varilla coperweld	UN	2,00	\$ 71.450,00	\$ 142.900
24, 6	Suministro e instalación de lámparas led 30w.	UN	12,00	\$ 96.675,00	\$ 1.160.100
24, 7	Suministro e instalación ventiladores de techo kdk o similar.	UN	12,00	\$ 692.000,00	\$ 8.304.000
25	OBRA BLANCA				
25, 1	Pañete muro exterior (incl. filos y dilataciones)	M2	154,26	\$ 42.855,00	\$ 6.610.812
25, 2	Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	M2	154,26	\$ 34.321,00	\$ 5.294.357



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 146.785.286

PRESUPUESTO AULA PREFABRICADA INSTITUCION EDUCATICA SAN JOSE OBRERO					
ITE M	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		
			CANT INICIAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
26	PRELIMINARES				
26, 1	Localizacion trazado y replanteo	M2	83	\$ 9.355,00	\$ 771.788
26, 2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	M2	242	\$ 16.462,00	\$ 3.983.804
26, 3	Nivelacion y preparacion del terreno incluye el descapote	M3	81	\$ 11.640,00	\$ 942.840
26, 4	Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad.	M3	7,00	\$ 30.610,00	\$ 214.270
26, 5	Relleno compactado con material de prestamo	M3	25	\$ 85.983,00	\$ 2.115.182
27	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
27, 1	Construcción de viga de Fundación de 025 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. incluye refuerzo.	ML	45	\$ 95.670,00	\$ 4.281.233
27, 2	Construccion de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado	M2	82,5	\$ 96.814,00	\$ 7.987.155
28	ACERO DE REFUERZO				
28, 1	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, traslapo y todos los demás elemtnos necesarios para su correcta colocación	M2	82,5	\$ 15.202,00	\$ 1.254.165
28, 2	Suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta	M2	81,00	\$ 88.361,00	\$ 7.157.241
29	MAMPOSTERIA				
29, 1	módulos en concreto, reforzados con alambón acerado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	M2	87,95	\$ 321.755,00	\$ 28.298.352
30	CUBIERTA				
30, 1	Suministro e instalacion de teja termoacustica upvc blanca	M2	81,00	\$ 98.149,00	\$ 7.950.069



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



30, 2	Suministro e instalacion de caballetera para teja termoacustica	ML	9,00	\$ 90.667,00	\$ 816.003
31 CARPINTERIA METALICA					
31, 1	Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1 ,10mt, con tablero trillado, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	1,00	\$ 1.019.679,00	\$ 1.019.679
31, 2	Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,0m x 2,0m	M2	12,00	\$ 606.082,00	\$ 7.272.984
32 INSTALACIONES ELECTRICAS					
32, 1	Suministro e instalacion de red eléctrica interna	ML	115,00	\$ 38.569,00	\$ 4.435.435
32, 2	Suministro e instalacion de tablero de 4 circuitos	UN	1,00	\$ 295.708,00	\$ 295.708
32, 3	Suministro e instalación de interruptores doble.	UN	2,00	\$ 19.325,00	\$ 38.650
32, 4	Suministro e instalación de tomacorriente 110v.	UN	3,00	\$ 22.750,00	\$ 68.250
32, 5	Suministro e instalación de varilla coperweld	UN	1,00	\$ 71.450,00	\$ 71.450
32, 6	Suministro e instalación de lamparas led 30w.	UN	4,00	\$ 96.675,00	\$ 386.700
32, 7	Suministro e instalación ventiladores de techo kdk o similar.	UN	4,00	\$ 692.000,00	\$ 2.768.000
33 OBRA BLANCA					
33, 1	Pañete muro exterior (incl. filos y dilataciones)	M2	87,95	\$ 42.855,00	\$ 3.769.097
33, 2	Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	M2	87,95	\$ 34.321,00	\$ 3.018.532
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 88.916.586

PRESUPUESTO AULA PREFABRICADA INSTITUCION EDUCATICA SAN JUAN BOSCO					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		
			CANT INICIAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
34	PRELIMINARES				
34, 1	Localizacion trazado v replanteo	M2	250	\$ 9.355,00	\$ 2.338.750



MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022



34, 2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	M2	172	\$ 16.462,00	\$ 2.831.464
34, 3	Nivelacion y preparacion del terreno incluye el descapote	M3	250	\$ 11.640,00	\$ 2.910.000
34, 4	Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad.	M3	7,18	\$ 30.610,00	\$ 219.780
34, 5	Relleno compactado con material de prestamo	M3	50	\$ 85.983,00	\$ 4.299.150
35	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
35, 1	Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. incluye refuerzo.	ML	115	\$ 95.670,00	\$ 11.002.050
35, 2	Construccion de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado	M2	250	\$ 96.814,00	\$ 24.203.500
36	ACERO DE REFUERZO				
36, 1	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, traslapo y todos los demás elemtnos necesarios para su correcta colocación	M2	250	\$ 15.202,00	\$ 3.800.500
36, 2	Suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta	M2	250	\$ 88.361,00	\$ 22.090.250
37	MAMPOSTERIA				
37, 1	módulos en concreto, reforzados con alambrrn acerado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	M2	237,85	\$ 321.755,00	\$ 76.529.427
38	CUBIERTA				
38, 1	Suministro e instalacion de teja termoacustica upvc blanca	M2	250	\$ 98.149,00	\$ 24.537.250
38, 2	Suministro e instalacion de caballetera para teja termoacustica	ML	25	\$ 90.667,00	\$ 2.266.675
39	CARPINTERIA METALICA				
39, 1	Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1 ,10mt, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	3,00	\$ 1.019.679,00	\$ 3.059.037
39, 2	Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,3m x 2,4m incluye reja de seguridad metalica	M2	20,00	\$ 606.082,00	\$ 12.121.640
40	INSTALACIONES ELECTRICAS				
40, 1	Suministro e instalacion de red eléctrica interna	ML	351,73	\$ 38.569,00	\$ 13.566.014



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



40, 2	Suministro e instalacion de tablero de 4 circuitos	UN	3,00	\$ 295.708,00	\$ 887.124
40, 4	Suministro e instalación de interruptores doble.	UN	6,00	\$ 19.325,00	\$ 115.950
40, 5	Suministro e instalación de tomacorriente 110v.	UN	9,00	\$ 22.750,00	\$ 204.750
40, 6	Suministro e instalación de varilla coperweld	UN	3,00	\$ 71.450,00	\$ 214.350
40, 7	Suministro e instalación de lamparas led 30w.	UN	15,00	\$ 96.675,00	\$ 1.450.125
40, 8	Suministro e instalación ventiladores de techo kdk o similar.	UN	12,00	\$ 692.000,00	\$ 8.304.000
41	OBRA BLANCA				
41, 1	Pañete muro exterior (incl. filos y dilataciones)	M2	237,85	\$ 42.855,00	\$ 10.193.062
41, 2	Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	M2	237,85	\$ 34.321,00	\$ 8.163.250

Ilustración No.7 cantidades de obra

Se anexa formato de modificación de cantidades.

HERNAN DARIO LEUDO LEMUS
Representante Legal.



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



ANEXOS

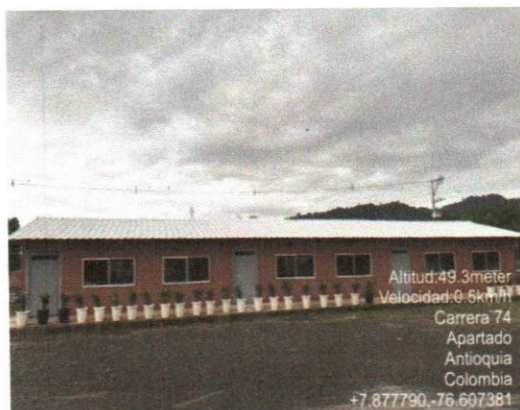
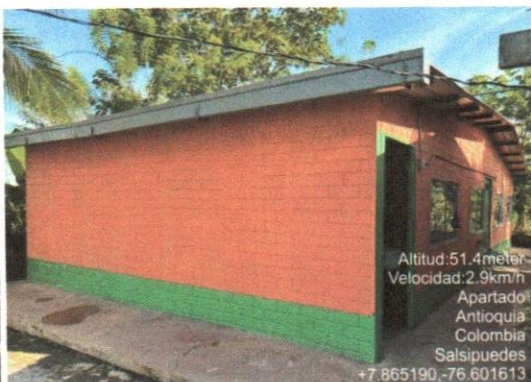
- F-SIF-GB-27 INFORME SEMANAL DE OBRA
- F-SIF-GB-01 RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL PROYECTO
- F-SIF-GB-02 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL OBRA
- F-SIF-GB-06 CONTROL MAQUINARIA Y EQUIPO CTO OBRA
- F-SIF-GB-10 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO
- F-SIF-GB-12 CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL OBRA
- F-SIF-GB-14 INFORME AVANCE FÍSICO-FINANCIERO
- F-SIF-GB-15 SEGUIMIENTO A GARANTIAS Y SEGUROS OBRA
- F-SIF-GB-22 COMPARACION PRECIOS UNITARIOS ITEMS NO PREVISTOS
- F-SIF-GB-23 ACTA DE FIJACION DE PRECIO DE ITEMS NO PREVISTOS
- F-SIF-GB-24_ACTA_MOD_CAN_DE_OBRA No. 1 V1
- F-SIF-GB-25_ACTA_RECIBO_PARCIAL_OBRA No. 2 V1



**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO
Y REHABILITACIÓN DE
CORREDORES RURALES
PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE
APARTADÓ DEPARTAMENTO DE
ANTIOQUIA – COLOMBIA RURAL
CONTRATO DE OBRA 225 DEL 2022**



REGISTRO FOTOGRAFICO



ACTA DE SUSPENSIÓN N° 01

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante, y/o supervisor y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

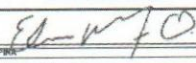
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO	X	ORDEN	CONVENIO
CONTRATO DE OBRA	029	de	20 DE JUNIO DE 2024
Objeto del contrato: "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSÉ OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".			
Interventor:	INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S R.L TATIANA MARCELA SUAREZ CAUSIL		
Supervisor:	ALEXANDRA KARINA MUNAR HIGUITA PROFESIONAL UNIVERSITARIA		
Contratista:	CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S. RL HERNAN DARIO LEUDO LEMUS		
Valor del contrato:	MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M.L (\$1.195.877.916,04)		
Duración del Contrato:	TRES (03) MESES.		

FECHA	18	de	SEPTIEMBRE	de	2024
-------	----	----	------------	----	------

CONSIDERANDO:

En el Municipio de Apartadó se reunieron la supervisora de la EICE-EDUH Apartadó, **ALEXANDRA KARINA MUNAR HIGUITA**, el señor **HERNAN DARÍO LEUDO LEMUS**, representante legal de la **CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S.** en calidad de **CONTRATISTA** y la señora **TATIANA MARCELA SUAREZ CAUSIL**, identificado con C. C. N.º 1.068.664.384, representante legal de **INGENEAR CONSTRUCCIONES S.A.S.**, en calidad de **INTERVENTORÍA** con el fin de **SUSPENDER** el **CONTRATO DE OBRA N° 029 del 2024**, cuyo objeto es "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES**

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO										Código: 108-108-07	
	INFORME SEMANAL										Versión: 0	
											Fecha de Aprobación: 06-12-2021	
										Página: 1 de 1		
	Construcción de Cajas de Fajardo 40x60x60 con tapa	4,00										
	anatomía de aguas residuales en 6 " hasta punto de desagüe											
	Pintura interior tipo I											
	Construcción de piso o placas en concreto de 3.00' por 10' en 10' con esmalteado											
	Suministro e instalación de Cerámica para Piso 0,30m x 0,30 m											
	Demolición de obras de infraestructura, en cualquier espacio, muros, cubiertas, grúas, redes eléctricas, etc.											
	Pintura a base de aceite para Cercas Existentes (Incluye Anticorrosivos)											
	Extracción de material común. Incluye carga y disposición final del material sobrante.								10			
	Retiro de cubierta en hoja plástica o cualquier material con o sin estructura, incluye carga y transporte de materiales sobrantes											
A. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA												
DIRECTOR DE INTERVENTORIA												
												
										Firma: EDWIN MARIQUEZ OSPINA		
										No. MAT: 220225404400		

	DEPARTAMENTO DE INTERIOR										Código: 1-28-180-27	
	MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN										VERACRUZ	
	INFORME SEMANAL										Fecha de Aprobación: 06-12-2021	
Página: 1 de 1												
	Construcción de Cajas de Registro 40x40x60 con tapa	4.00										
	armadura de aguas residuales en 6" hasta punto de desague											
	Pintura interior tipo I											
	Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm espesado											
	Suministro e Instalación de Cerámica para Pisos 0.30m x 0.30 m											
	Demolición de obras de infraestructura, en cualquier especie. Incluye: muros, cubiertas, grutas, redes eléctricas, etc.											
	Pintura a Base de agua para Cerchas Externas (Incluye Andamios)											
	Extracción de material común. Incluye: carga y disposición final del material sobrante.								10			
	Refrío de cubierta en losa plancha o cualquier material con o sin estructura. Incluye: carga y transporte de materiales sobrantes.											
XI. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA												
DIRECTOR DE INTERVENTORIA												
Firma: EDWIN MURDIEZ OSPINA												
No. MAT: 2255204024-06												

EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Por valor de MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M.L (\$1.195.877.916,04) y un plazo de ejecución de TRES (03) meses.

A. Que el presente contrato se deriva del contrato interadministrativo 263 de 2024, suscrito entre el municipio de Apartadó y la Empresa para el Desarrollo Urbano y Hábitat - EDUH Apartadó.

B. Que de acuerdo a la cláusula SEGUNDA del contrato de OBRA N° 029 de 2022,

"CLAUSULA SEPTIMA: PLAZO DEL CONTRATO: *Se obliga a desarrollar las actividades descritas en el presente contrato en un plazo de TRES (03) meses a partir del inicio en SECOP II previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución".*

C. Que el acta de Inicio del contrato se suscribió el 25 de junio de 2023 y tenía como fecha de finalización el 24 de septiembre de 2024.

D. Que el contratista presentó solicitud el día 17 de septiembre de 2024, donde argumenta:

"Como es de su conocimiento se debe hacer un balance al contrato debido a que en la institución educativa campo alegre no se pueden ejecutar las 2 aulas pactadas inicialmente, debido a eso estamos a la espera que el contratante defina en qué lugar se ejecuta el recurso restante del contrato, por lo tanto, no se puede continuar con los trabajos y actividades de la obra, hasta que podamos contar con los diseños y el presupuesto debidamente ajustados"

Donde solicita, *"Suspender el contrato en referencia a partir de la fecha, y cuyo reinicio estaría sujeto a la gestión que realice la alcaldía municipal con la directriz de las aulas a intervenir"*

E. Que el día 18 de septiembre de 2024, bajo el radicado EDUH-027-2024-013, la Interventoria avala la suspensión del contrato de obra N° 029-2024 a partir del 18 de septiembre de 2024

F. Por lo anterior expuesto se suspende todo tipo de actividades en la ejecución del Contrato de Obra N° 029-2022, hasta tanto no se superen las dificultades antes enunciadas.

ACUERDAN:

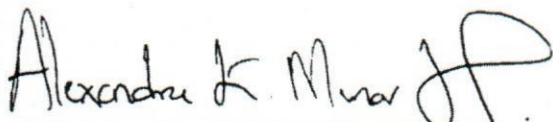
PRIMERO: Suspender el plazo del contrato a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, por un término indefinido, realizando revisiones permanentes para determinar el reinicio.

SEGUNDO: El contratista manifiesta que esta suspensión no generará sobrecostos para la EICE EDUH, como entidad contratante.

TERCERO: El Contratista podrá disponer libremente de los recursos de personal y de equipo asignados al contrato, durante el tiempo que dure esta suspensión.

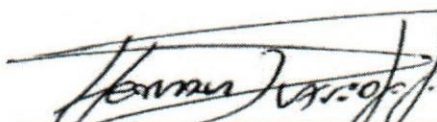
CUARTO: Que el contratista realizara las gestiones pertinentes ante la aseguradora en cuanto a la actualización de la póliza.

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron a los dieciocho (18) días del mes de septiembre de 2024.



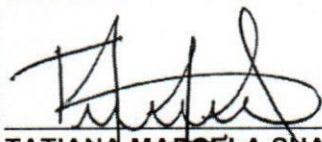
ALEXANDRA KARINA MUNAR H.

Supervisora
EICE-EDUH



HERNÁN DARÍO LEUDO LEMUS

Contratista
RL / CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA
SAS



TATIANA MARCELA SUAREZ CAUSIL

Interventoría
RL / INGENEAR CONSTRUCCIONES SAS

Elaboró: Alexandra Munar / Profesional universitaria EICE EDUH

		DEPARTAMENTO DE INTERIOR MUNICIPIO DE APARTADO		Versión: 1.08-2021 Fecha de Aprobación: 06-12-2021 Página: 1 de 1	
INFORME SEMANAL				FECHA: 1 / 1 / 2024	
I. INFORMACIÓN GENERAL					
PROYECTO: EDUH 029 - 2024					
CASCO URBANO O RURAL: URBANO		LOCALIDAD/BARRIO: APARTADO		SEMANA No. 18 del 26/08/2024 al 1/09/2024 (Numeración consecutiva)	
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA: INGENIAR CONSTRUCCIONES S.A.S		APOYO A LA SUPERVISIÓN: ALEXANDRA KARINA MUNAR			
OBJETO CONTRATO DE OBRA: "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LE R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE GIBERTO Y QUINCE SEDE SALBUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"				FECHA DE INICIO: 25/08/2024	
NUEVA ☒		REMEDIACIÓN ☐		POTENCIALIZADO ☐	
CONTRATO DE OBRA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S		CONTRATO DE INTERVENTORIA: INGENIAR CONSTRUCCIONES S.A.S			
CONTRATISTA: INTEGRANTES: EDUH 029 - 2024		INTERVENIENTE: INTEGRANTES: EDUH 029 - 2024		VALOR INICIAL: \$ 83.470.008,00	
CONTRATO No. TRES (3) MESES		CONTRATO No. TRES (3) MESES		ADICIONES: \$	
PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES		PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES		ADICIONES: \$	
PLAZO ACUMULADO: TRES (3) MESES		PLAZO ACUMULADO: TRES (3) MESES		VALOR ACUMULADO: \$ 83.470.008,00	
II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO					
DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:					
VIGENCIA: 2024 2025 2026 2027					
RECURSOS POR VIGENCIA: \$ 1.195.877.916,00 \$ - \$ - \$ -					
EJECUTADO (Indicar valores en pesos): \$ - \$ - \$ - \$ -					
OBRA					
VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A): \$ 1.195.877.916,00					
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA: \$ 83.470.008,00					
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): \$ 83.470.008,00					
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 74,84%					
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estados y Diferidos, gestión predial, social, ambiental y otras)					
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: \$ 83.470.008,00					
PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI NO					
MES FACTURADO: VALOR FACTURA: FECHA FACTURA:					
PAGOS ACUMULADOS:					
INTERVENTORIA					
EJECUTADO ACUMULADO: \$ 83.470.008,00					
PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI NO					
MES FACTURADO: VALOR FACTURA: FECHA FACTURA:					
PAGOS ACUMULADOS:					
III. AVANCE FÍSICO					
MAGNARIA Y EQUIPOS					
PERIODO: 10 TOTAL					
PRELIMINARES					
Localización trazado y replanteo 129 100% 129,2					
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote					
Excavaciones en material heterogéneo de 0 a 2 m de profundidad 7 100% 7,164					
Relevo compactado con material de préstamo 33 100% 33,408					
ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. Incluye refuerzo. 80 100% 79,6					
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm esmalado 129 100% 129,2					
ACERO DE REFUERZO					
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación 129 100% 129,2					
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta 118 100% 118,248					
MAESTRÍA					
Módulos en concreto, reforzados con alambres anclados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo. 119 100% 119,16					
CUBIERTA					
Suministro e instalación de teja termoacústica upvc blanca 115 100% 115,4					
Suministro e instalación de calafateo para teja termoacústica 8 100% 8					
CARPINTERÍA METÁLICA					
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada o 20 de 2,10 x 1,10m, incluye mano de obra, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento 2 100% 2					
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,0m x 2,0m 16 100% 16					
INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
Suministro e instalación de las edificaciones internas 125 100% 125					
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos 2 100% 2					
Suministro e instalación de interruptores de 15A 6 100% 6					
Suministro e instalación de luminarias 110V 7 100% 7					
Suministro e instalación de varillas cooperativas 2 100% 2					
Suministro e instalación de cables de 10mm 12 100% 12					
Suministro e instalación de ventiladores de techo 12V o similar 12 100% 12					
OBRAS BLANCAS					
Pintura muro exterior (incl. faja y planchones) 118 100% 118					
Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para					
ITEM NO PREVISTO					
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde 34 100% 34					
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote 133 100% 133					
Maestros en Ladrillo (incluye mano de obra) 7 100% 7					
Pintura muro interior (incl. faja y planchones) 131 100% 131					
Suministro e instalación de Laminas 14 100% 14					
Suministro e instalación de Bisagras 6 100% 6					
Corte de Arbol (incluye transporte y refino) 2 100% 2					
Demolición de obras de infraestructura, en cualquier espesor. Incluye retiro de pilas, muros, cubiertas, gradas, redes eléctricas, etc, carga y disposición de los materiales provenientes de la demolición. (Casas existentes) 8 100% 8					
Pintura interior tipo 1 104 100% 104					
PRELIMINARES					
Localización trazado y replanteo 230 100% 230					
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote					
Excavaciones en material heterogéneo de 0 a 2 m de profundidad 11 100% 11,43					
Relevo compactado con material de préstamo 61 100% 60,78					
ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. Incluye refuerzo. 112 100% 112					
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm esmalado 250 100% 250					
ACERO DE REFUERZO					
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación 250 100% 250					
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta 254 100% 254					
MAESTRÍA					
Módulos en concreto, reforzados con alambres anclados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo. 203 100% 202,8					
CUBIERTA					
Suministro e instalación de teja termoacústica upvc blanca 228 100% 228,16					
Suministro e instalación de calafateo para teja termoacústica 25 100% 25					
CARPINTERÍA METÁLICA					

 GOBIERNO REGIONAL APURÍ MUNICIPIO DE APURÍ				LIBRE Y DE COSTO VERSIÓN 0	
INFORME SEMANAL				Fecha de Aprobación: 06-10-2021 Página: 1 de 1	
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1,10m, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,3m x 2,4m incluye reja de seguridad metálica	24	100%	24		100%
INSTALACIONES ELECTRICAS					100%
Suministro e instalación de red eléctrica interna	352	100%	352		100%
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de interruptores dobles	6	100%	6		100%
Suministro e instalación de tomacorrientes 110v	9	100%	9		100%
Suministro e instalación de varilla cooperweld	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de lamparas led 30w	15	100%	15		100%
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	12	100%	12		100%
OBRA BLANCA					100%
Pañete muro exterior (incl. filos y distancias)					100%
Pinchura exterior tipo Kurahe dos manos o las necesarias para un correcto acabado	147	100%	147		100%
ITEM NO PREVISTOS					100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	74	100%	74		100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descausote	228	100%	228		100%
Mampostería en ladrillo 150/20/40 (incluye revoque)	14	100%	13,6		100%
Pañete muro interior (incl. filos y distancias)	242	100%	242		100%
Pinchura interior tipo I	242	100%	242		100%
INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE DE OBRERO					100%
PRELIMINARES					100%
Localización trazado y replanteo	83	100%	83		100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descausote					100%
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	5	100%	5		100%
Relevo compactado con material de préstamo	27	100%	27		100%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO					100%
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y muestreado en obra, incluye refuerzo.	52	100%	52		100%
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmalado	83	100%	83		100%
ACERO DE REFUERZO					100%
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	83	100%	83		100%
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	80	100%	80		100%
MAMPOSTERIA					100%
módulos en concreto, reforzados con alambón acorazado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	81	100%	81		100%
CUBIERTA					100%
Suministro e instalación de teja termocústica upvc blanca	81	100%	81		100%
Suministro e instalación de cabaleros para teja termocústica	10	100%	10		100%
CARPINTERIA METALICA					100%
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1,10m, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	1	100%	1		100%
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,3m x 2,4m incluye reja de seguridad metálica	12	100%	12		100%
INSTALACIONES ELECTRICAS					100%
Suministro e instalación de red eléctrica interna	115	100%	115		100%
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	1	100%	1		100%
Suministro e instalación de interruptores dobles	2	100%	2		100%
Suministro e instalación de tomacorrientes 110v	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de varilla cooperweld	1	100%	1		100%
Suministro e instalación de lamparas led 30w	4	100%	4		100%
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	4	100%	4		100%
OBRA BLANCA					100%
Pañete muro exterior (incl. filos y distancias)					100%
Pinchura exterior tipo Kurahe dos manos o las necesarias para un correcto acabado	81	100%	81		100%
ITEM NO PREVISTOS					100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	42	100%	42		100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descausote	80	100%	80		100%
Mampostería en ladrillo 150/20/40 (incluye revoque)	13	100%	13		100%
Pañete muro interior (incl. filos y distancias)	81	100%	81		100%
Rampa de Acceso E= 10 cm	6	100%	6		100%
Pinchura interior tipo I	81	100%	81		100%
INSTITUCION EDUCATIVA REPOSO					100%
PRELIMINARES					100%
Localización trazado y replanteo	290	100%	290		100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descausote					100%
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	15	100%	15		100%
Relevo compactado con material de préstamo	102	100%	102		100%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO					100%
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y muestreado en obra, incluye refuerzo.	153	100%	152,55		100%
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmalado	290	100%	290		100%
ACERO DE REFUERZO					100%
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	290	100%	290		100%
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	253	100%	253,396		100%
MAMPOSTERIA					100%
módulos en concreto, reforzados con alambón acorazado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	255	100%	255		100%
CUBIERTA					100%
Suministro e instalación de teja termocústica upvc blanca	267	100%	267		100%
Suministro e instalación de cabaleros para teja	29	100%	29		100%
CARPINTERIA METALICA					100%
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2,10 x 1,10m, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,3m x 2,4m incluye reja de seguridad metálica	5	100%	5		100%
Suministro e instalación de varilla cooperweld	2	100%	2		100%
INSTALACIONES ELECTRICAS					100%
Suministro e instalación de red eléctrica interna	334	100%	334		100%
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de interruptores dobles	6	100%	6		100%
Suministro e instalación de tomacorrientes 110v	9	100%	9		100%
Suministro e instalación de varilla cooperweld	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de lamparas led 30w	15	100%	15		100%
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	12	100%	12		100%
INSTALACIONES HIDROSANTARIAS					100%
Suministro e instalación de sanitario	5	100%	5		100%
Suministro e instalación de lavamanos	5	100%	5		100%
Suministro e instalación de conet	2	100%	2		100%
geomorfología de aguas residuales en 6" hasta punto de	23	100%	23		100%
OBRA BLANCA					100%
Pañete muro exterior (incl. filos y distancias)					100%
Pinchura exterior tipo Kurahe dos manos o las necesarias para un correcto acabado	173	100%	173		100%
ITEM NO PREVISTOS					100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	82	100%	82		100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descausote	290	100%	290		100%
Mampostería en ladrillo 150/20/40 (incluye revoque)	31	100%	31,2		100%
Pañete muro interior (incl. filos y distancias)	315	100%	315,12		100%
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,3m x 2,4m incluye reja de seguridad metálica	29	100%	29		100%
Suministro e instalación de enchufe de pared	32	100%	32		100%
Suministro e instalación de enchufe de piso antideslizante	32	100%	32		100%
Pinchura interior tipo I	173	100%	173		100%
Meson en concreto y acero reforzado para instalación de lavamanos de 0,60m de ancho	3	100%	3		100%
PRESUPUESTO AUXILIAR PREPARACION INSTITUCION EDUCATIVA EL SALVADOR					100%
PRELIMINARES					100%
Localización trazado y replanteo	56	100%	56		100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					100%

 DEPARTAMENTO DE APURIMAC MUNICIPIO DE APURIMAC			Código: V-08-08-01 Versión: 0 Fecha de aprobación: 08-12-2021 Página: 1 de 1	
INFORME SEMANAL				
Revisión y preparación del terreno incluye el descafo Excavaciones en material heterogéneo de 0 a 2 m de profundidad.	3	3		100%
Repleno compactado con material de préstamo				100%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO				100%
Construcción de viga de 0.23 x 0.25 m en concreto de 3000 PSI vibrado y machado en obra. Incluye refuerzo. Columna en concreto de 20.7 MPa, 0.25x0.25 m.	15	15		100%
Lasa de 10 cm de canto, con lechero colaborante de acero galvanizado con forme corrugado, de 0.75 mm de espesor, 58.80 mm de altura de perfil y 305 mm de espesor, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro y 81 mm de altura y concreto armado realizado con concreto F=210 kg/cm ² (21 MPa).				100%
ACERO DE REFUERZO				100%
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-64. Incluye suministro, transporte del material, trabajo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación.	64			100%
OBRA BLANCA				100%
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	107			100%
MAMPOSTERÍA				100%
módulo en concreto, reforzados con alambros acanados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	37	37		100%
CUBIERTA				100%
Suministro e instalación de teja termocústica tipo blanca	142			100%
Suministro e instalación de cableteja para teja termocústica	9			100%
Desmonte y retiro de cubierta existente, no incluye botada de				100%
CARPINTERÍA METÁLICA				100%
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada o	1			100%
Suministro e instalación de ventanas en madera en vidrios, con varillas de 1.0m x 2.0m	8			100%
Suministro e instalación de pasamanos en acero				100%
Suministro e instalación de pasamanos en acero				100%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS				100%
Suministro e instalación de red eléctrica interna	115			100%
Suministro e instalación de lámparas de 40 vatios	2			100%
Suministro e instalación de interruptores dobles	3			100%
Suministro e instalación de tomacorrientes 110v	1			100%
Suministro e instalación de varilla coqueada	4			100%
Suministro e instalación de lámparas led 30w	4			100%
Suministro e instalación de armaduras de techo kiki o similar	4			100%
OBRA BLANCA				100%
Peñete muro exterior (incl. Bata y distancias)	79			100%
Peñete exterior tipo Alvarado dos manos a las necesidades para				100%
ITEM NO PREVISTO				100%
Instalación de CERAMAMENTO PROVISIONAL en sala verde	15	15		100%
Peñete muro Interior (incl. Bata y distancias)	27			100%
Retiro de Riel (incluye Exoneración, Transporte, y retiro del	1			100%
Suministro e instalación de Cercas	18			100%
Suministro e instalación de Cercas	1			100%
Construcción de Cajas de Registro 40x40x40 con tapa	4	4		100%
acornada de aguas residuales en 8" hasta punto de	24	24		100%
Peñete interior tipo 1	80			100%
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en 10	64			100%
Suministro e instalación de Cerámica para Pisos 0.20m x 0.20	10			100%
Demolición de obra de infraestructura, en cualquier espacio	9			100%
Peñete a Base de acia para Cercas Exteriores (incluye	43			100%
Excavación de material común, incluye retiro y disposición	10			100%
Retiro de cubierta en teja plancha o cualquier material con o	26	26		100%
sin estructura, incluye retiro y disposición de materiales.				100%

Los contenidos para determinar el avance físico serán definidos por el interventor de acuerdo con el avance del cronograma de obra en la programación.

IV. GESTION AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES		
UBICACIÓN: AGREGADOS (CHORRIZO) - ANTI	PERMISO MINERO: SI ☒ NO ☐	PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL
AGREGADOS (CHORRIZO) - ANTI	LICENCIA AMBIENTAL: SI ☒ NO ☐	ZONAS DE DEPOSITO SI ☐ NO ☒ N/A ☒
UBICACIÓN: AGREGADOS (CHORRIZO) - ANTI	PERMISO MINERO: SI ☒ NO ☐	LICENCIA AMBIENTAL: SI ☐ NO ☒ N/A ☒
AGREGADOS (CHORRIZO) - ANTI	LICENCIA AMBIENTAL: SI ☐ NO ☒ N/A ☒	APROVECHAMIENTO FORESTAL: SI ☐ NO ☒ N/A ☒
OBSERVACIONES:		CONCESION DE AGUAS: SI ☐ NO ☒ N/A ☒
		OCCUPACION DE CAUCES: SI ☐ NO ☒ N/A ☒
		VERTIMENTOS: SI ☐ NO ☒ N/A ☒
		EMISSIONES: SI ☐ NO ☒ N/A ☒
		OTROS (Especificar cual): SI ☐ NO ☒ N/A ☒

PGIO (PROGRAMA DE GESTION INTEGRAL DE LA OBRA)

ESTADO: ACTIVO

V. GESTION PREDIAL

ACTAS DE VICINIDAD: SI

FICHAS PREDIALES APROBADAS: _____

AVALES APROBADOS: _____

PREDIOS ADQUIRIDOS: _____

VI. GESTION SOCIAL

TOTAL EMPLEOS GENERADOS: _____	Nº DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: _____	OBSERVACIONES: _____
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: _____	Nº DE CAPACITACIONES REALIZADAS: _____	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: _____		
OTROS: _____		

VII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se trabajó en la sede el retiro y se organizaron detalles en la sede que ya están en un 100%.

Se trabajó en la sede el retiro y se organizaron detalles en la sede que ya están en un 100%, como lo son Sal Si Puedes, Obrero y San Juan Bosco.

Se realizó un nuevo balance con la medición para la elaboración de los planos record, se ajustan cantidades reales de ejecución en obra.

Se revisan las posibles soluciones para la sede EL SALVADOR, No ha sido posible adelantar actividades por falta de espacio.

VIII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Realizar actividades inherentes para llegar a un 100%.

Se revisan las posibles soluciones para la sede EL SALVADOR, No ha sido posible adelantar actividades por falta de espacio.

IX. ESQUEMA GRAFICO ALCANZAR DEL CONTRATO

AVANCE: 74.64%

INICIO (0%) FINAL (100%)

El esquema gráfico será definido por el interventor de acuerdo con el avance real del contrato de obra.

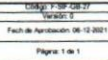
X. REGISTRO FOTOGRAFICO

Institución Educativa San José de Obrero

Institución Educativa Sal Si Puedes

Institución Educativa San Juan Bosco

 DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO										Código: 7-39-0827 Versión: 3 Fecha de Aprobación: 06-12-2021 Página: 1 de 1	
INFORME SEMANAL											
Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra, incluye refuerzo.				52.48							
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado								83			
ACERO DE REFUERZO											
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trasego y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación								83			
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta								88			
MAMPOSTERIA											
módulos en concreto, reforzada con alambres esquad, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.								81			
CUBIERTA											
Suministro e instalación de tapa termocautística tipo blanca								81			
Suministro e instalación de calafateo para tapa termocautística				9.90							
CARPINTERIA METALICA											
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c=20 de 2.10 x 1.10m, incluye mano, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	1.00										
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye reja de seguridad metálica								12			
INSTALACIONES ELECTRICAS											
Suministro e instalación de red eléctrica interna				115.00							
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	1.00										
Suministro e instalación de interruptores doble	2.00										
Suministro e instalación de tomacorriente 110v.	3.00										
Suministro e instalación de varilla cocinera	1.00										
Suministro e instalación de lamparas led 30w.	4.00										
Suministro e instalación ventiladores de techo 8x8 o similar.	4.00										
OBRA BLANCA											
Pañeta muro exterior (incl. fluj. y distancias)											
Pintura exterior tipo Koraze dos manos o las necesarias para un correcto acabado.								81			
ITEM NO PREVISTOS											
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde				42.00							
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote								88			
Mamposteria en Ladrillo 15x20x40 (Incluye revoque)								13			
Pañeta muro interior (incl. fluj. y distancias)								81			
Rampa de Acceso E= 10 cm								8			
Pintura interior tipo I								81			
INSTITUCION EDUCATIVA APROPO											
PRELIMINARES											
Localización trazado y replanteo								290			
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde											
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote											
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad								18			
Relleno compactado con material de préstamo								192			
ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra, incluye refuerzo.				193							
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado								290			



		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO					Código: 1-08-108-27 Versión: 0	
		INFORME SEMANAL					Fecha de Aprobación: 08-12-2021	
							Página: 1 de 1	
	Extracción en material heterogéneo de 0 a 2 m de profundidad						3	
	Relleno compactado con material de préstamo							
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
	Construcción de viga de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y macedado en obra. Incluye refuerzo.			15.00				
	Columna en concreto de 20.7 MPa, 0.25x0.25 m							
	Los de 10 cm de canto, con forma colaborante de acero galvanizado con forma corrugada, de 0.75 mm de espesor, 50.80 mm de altura de perfil y 305 mm de intereje, 10 conexiones soldadas de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 61 mm de altura y concreto armado terminado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)							
	ACERO DE REFUERZO							
	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación							
	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta							
	MAMPOSTERÍA							
	módulo en concreto, reforzado con alambres acorados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.							
	CUBIERTA							
	Suministro e instalación de teja termoaústica tipo blanca							
	Suministro e instalación de cabalera para teja termoaústica							
	Desmonte y retiro de cubierta existente, no incluye traslado de materiales a sito autorizado por intermedio							
	CARPINTERÍA METÁLICA							
	Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c-20 de 2.10 x 1.10m, incluye marco bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento							
	Suministro e instalación de ventana en madera sin vidrios, con varillas de 1.0m x 2.0m							
	suministro e instalación de pesamanos en acero							
	suministro e instalación de espejos en acero							
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
	Suministro e instalación de red eléctrica interna							
	Suministro e instalación de cableado de 4 circuitos							
	Suministro e instalación de interruptores doble.							
	Suministro e instalación de tomacorrientes 150v.							
	Suministro e instalación de varilla copperweld							
	Suministro e instalación de lanzas en red 20v.							
	Suministro e instalación ventiladores de techo kit o similar.							
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
	suministro e instalación de sanitario							
	suministro e instalación de lavamanos							
	suministro e instalación de orina							
	acumulador de agua residuales en 6" hasta punto de descarga							
	OBRA BLANCA							
	Pañeta muro exterior (incl. fijos y dilataciones)							
	Pinura exterior tipo Koraze dos manos o las necesarias para un correcto acabado							
	ITEM NO PREVISTOS							
	Instalación de CERRAMIENTO PROVISORIAL, en tres veces			15.00				
	Pañeta muro interior (incl. fijos y dilataciones)							
	Retiro de Rizo (incluye Excavación, Transporte y retiro del lugar)	1.00						
	Suministro e instalación de Caneas							
	Suministro e instalación de Bajantes							

		DEPARTAMENTO DE ANTIQUEO MUNICIPIO DE APATZACO										Código: P-08-008-07 Versión: 0	
		INFORME SEMANAL										Fecha de Aprobación: 08-12-2021	
												Página: 1 de 1	
	Construcción de Cajete de Registro 40x60x60 con tapa	4.00											
	acomodada de aguas residuales en 6" hasta punto de descarga												
	Pintura interior tipo I												
	Construcción de pisos placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm esmalado												
	Suministro e instalación de Ceramica para Piso 0.30m x 0.30 m												
	Demolicion de obras de infraestructura, en cualquier especie. Incluye retiro de pilas, muros, cubiertas, grados, redes electricas, etc.												
	Pintura a Base de aceto para Cercas Existentes (Incluye Anticorrosivos)												
	Excavación de material común. Incluye carga y disposición final del material sobrante.									10			
	Retiro de cubierta en los plásticos o cualquier material con o sin estructura. Incluye carga y transporte de materiales sobrantes												
XI. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.													
										DIRECTOR DE INTERVENTORIA 			
										FIRMA INCHARGE: EDWIN BARQUEZ OSUNA 2202020454000R			

	DEPARTAMENTO DE INTERIOR MUNICIPIO DE APARTADO	Código: 7-08-10827 Versión: 9 Fecha de Aprobación: 08-12-2021
	INFORME SEMANAL	Página: 1 de 1
	FECHA: 8 / 12 / 2024 (Día) (Mes) (Año)	

I. INFORMACION GENERAL			
PROYECTO: EDUH 029 - 2024			
CASCO URBANO O RURAL: URBANO	LOCALIDAD/BARRIO: APARTADO	SEMANA No. 11 del 2/09/2024 al 6/09/2024 (Numeración consecutiva)	
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA: INGENIER CONSTRUCCIONES S.A.S		APOYO A LA SUPERVISIÓN: ALEXANDRA KARINA MUNAR	
OBJETO CONTRATO DE OBRA: "SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBISPO Y GUINEO SEDE SALBUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"			FECHA DE INICIO: 25/06/2024
NUEVA: ☒	REMODELACION: ☐	POTENCIALIZADO: ☐	OTROS: ☐

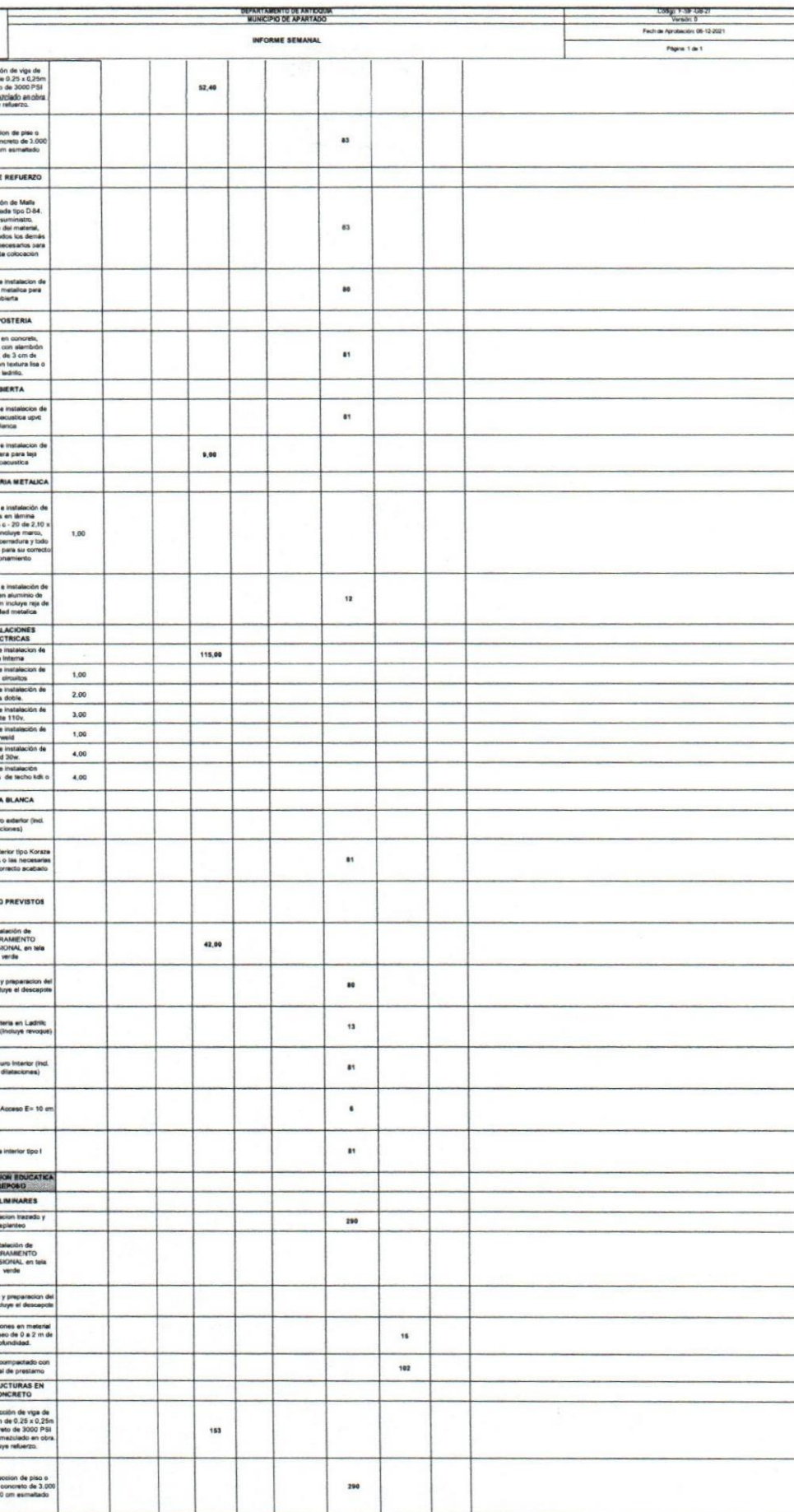
II. INFORMACION PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO				
DISTRIBUCION DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:				
VIGENCIA	2024	2025	2026	2027
RECURSOS POR VIGENCIA	\$ 1.195.877.916	\$ -	\$ -	\$ -
EJECUTADO	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
OBRA				
VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	\$ 1.195.877.916,00			
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	\$ 851.526.260,97			
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	\$ 850.423.090,70			
AVANCE DE OBRA EN % (B/A):	70,97%			
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estructura y Ostreros, gestión predial, social, ambiental y otras)				
TOTAL INVERSION EJECUTADA:	\$ 850.423.090,70			
INTERVENTORIA				
EJECUTADO ACUMULADO	\$ 64.243.794			

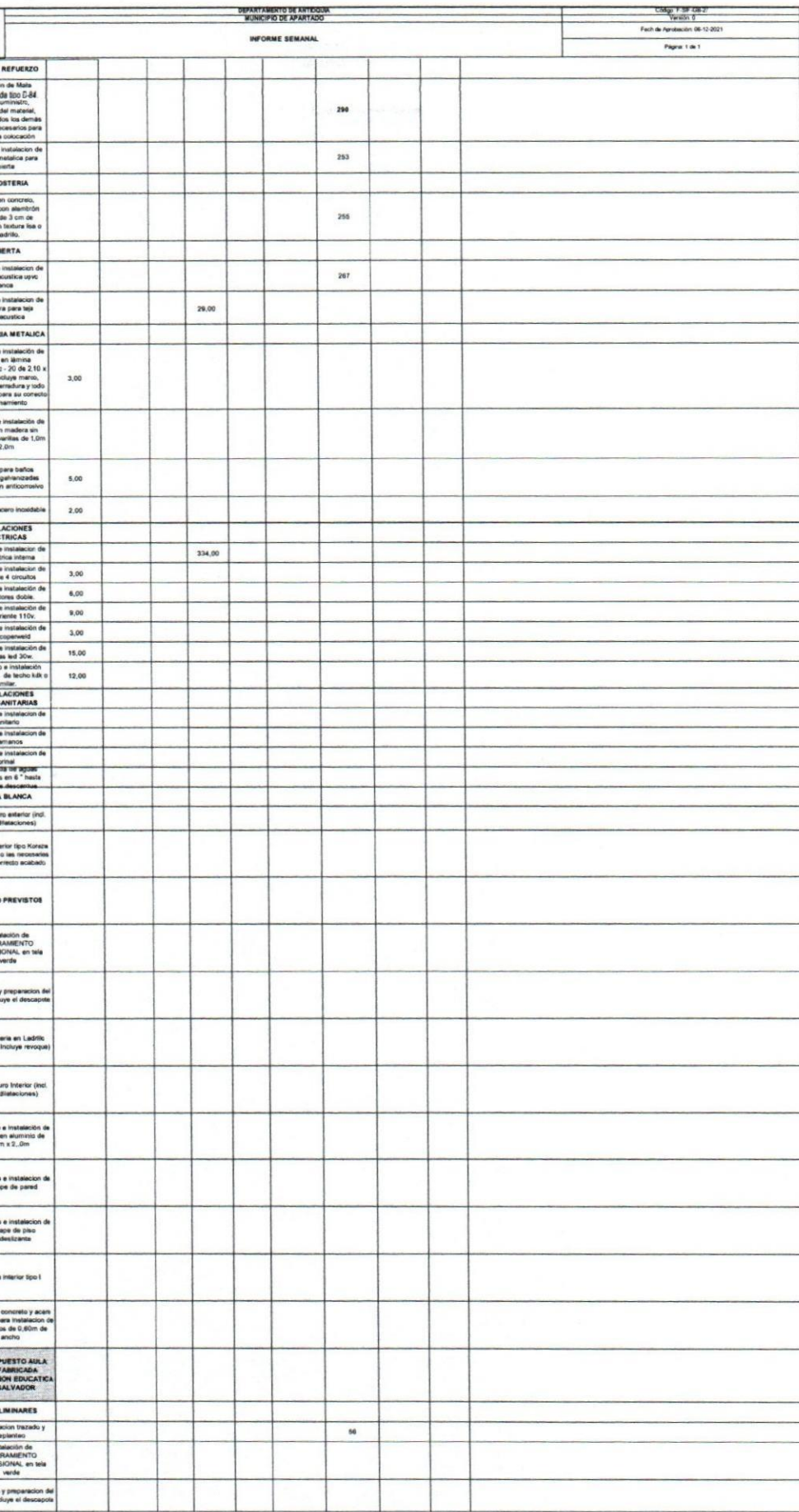
III. AVANCE FÍSICO			
PERIODO	ACUMULADO PROYECTO		
	11	%	TOTAL
PRELIMINARES			
Localización trazado y replanteo	129	100%	129,2
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde			
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote			
Excavaciones en material heterogéneo de 0 a 2 m de profundidad	7	100%	7,164
Relevo compactado con material de préstamo	33	100%	33,409
ESTRUCTURAS EN CONCRETO			
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. Incluye refuerzo.	80	100%	78,6
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmalado	129	100%	129,2
ACERO DE REFUERZO			
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trabajo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	129	100%	129,2
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	118	100%	118,248
MAMPOSTERIA			
Adobes en concreto, reforzados con alambres acorados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	119	100%	119,16
CUBIERTA			
Suministro e instalación de teja termocautus upvc blanca	115	100%	115,4
Suministro e instalación de calafetura para teja termocautus	8	100%	8
CARPINTERIA METALICA			
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada 0-20 de 2,10 x 1,10m, incluye mano, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	2	100%	2
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,0m x 2,0m	16	100%	16
INSTALACIONES ELECTRICAS			
Suministro e instalación de red eléctrica interna	129	100%	129
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	2	100%	2
Suministro e instalación de interruptores eléctricos	8	100%	8
Suministro e instalación de luminarias 110v	2	100%	2
Suministro e instalación de varillas cooperadas	2	100%	2
Suministro e instalación de armarios del tipo	12	100%	12
Suministro e instalación ventiladores de techo 40w y similar	12	100%	12
OBRA BLANCA			
Pintura muro exterior (incl. faja y detalles)	118	100%	118
Pintura exterior tipo Korona dos manos a las necesidades para			
ITEM NO PREVISTO			
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	54	100%	54
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	133	100%	133
Manejos en el Ladrillo 110x70cm (incluye transporte)	7	100%	7
Pintura muro interior (incl. faja y detalles)	131	100%	131
Suministro e instalación de Laminas	14	100%	14
Suministro e instalación de Algodón	6	100%	6
Corte de Arbol (incluye transporte y retiro)	2	100%	2
Demolición de obras de infraestructura, en cualquier espesor. Incluye retiro de pisos, muros, cubiertas, gradas, redes eléctricas, etc, carga y disposición de los materiales provenientes de la demolición. (Caseta existente)	8	100%	8
INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO			
Pintura interior tipo I	104	100%	104
ITEM NO PREVISTO			
Localización trazado y replanteo	230	100%	230
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde			
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote			
Excavaciones en material heterogéneo de 0 a 2 m de profundidad	11	100%	11,43
Relevo compactado con material de préstamo	61	100%	60,75
ESTRUCTURAS EN CONCRETO			
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mezclado en obra. Incluye refuerzo.	112	100%	112
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmalado	250	100%	250
ACERO DE REFUERZO			
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trabajo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	250	100%	250
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	254	100%	254
MAMPOSTERIA			
Adobes en concreto, reforzados con alambres acorados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	203	100%	202,8
CUBIERTA			
Suministro e instalación de teja termocautus upvc blanca	228	100%	228,16
Suministro e instalación de calafetura para teja termocautus	25	100%	25
CARPINTERIA METALICA			

DEPARTAMENTO DE ANTIENDOS MUNICIPIO DE APARTADO				CÓDIGO: 7-09-08/27 Versión: 6	
INFORME SEMANAL				Fecha de Aprobación: 06-12-2021	
				Página: 1 de 1	
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2.10 x 1.10m, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	3	100%	3	100%	
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rija de seguridad metálica	24	100%	24	100%	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS				100%	
Suministro e instalación de red eléctrica interna	352	100%	352	100%	
Suministro e instalación de salidas de 4 circuitos	3	100%	3	100%	
Suministro e instalación de interruptores doble	6	100%	6	100%	
Suministro e instalación de luminocentes 110v	9	100%	9	100%	
Suministro e instalación de varilla superior	3	100%	3	100%	
Suministro e instalación de lamparas led 30w	15	100%	15	100%	
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	12	100%	12	100%	
OBRAS BLANCA				100%	
Pañete muro exterior (incl. fijas y distancias)				100%	
Putura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	147	100%	147	100%	
ITEM NO PREVISTOS				100%	
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	74	100%	74	100%	
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	228	100%	228	100%	
Mampostería en ladrillo 150x40 (incluye encofrado)	14	100%	14	100%	
Pañete muro interior (incl. fijas y distancias)	242	100%	242	100%	
Putura interior tipo I	242	100%	242	100%	
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSE DE OBRERO				100%	
PRELIMINARES				100%	
Localización trazado y replanteo	83	100%	83	100%	
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde				100%	
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote				100%	
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	5	100%	5	100%	
Relevo compactado con material de préstamo	27	100%	27	100%	
ESTRUCTURAS EN CONCRETO				100%	
Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mazoado en obra, incluye refuerzo	52	100%	52	100%	
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm esmaltado	83	100%	83	100%	
ACERO DE REFUERZO				100%	
Cubrición de Malla electrosoldada tipo D-84, incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	83	100%	83	100%	
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	80	100%	80	100%	
MAMPOSTERÍA				100%	
módulos en concreto, reforzados con alambirón acorazado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo	81	100%	81	100%	
CUBIERTA				100%	
Suministro e instalación de teja termocautinada upvc blanca	81	100%	81	100%	
Suministro e instalación de caballete para teja termocautinada	10	100%	10	100%	
CARPINTERÍA METÁLICA				100%	
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2.10 x 1.10m, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	1	100%	1	100%	
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rija de seguridad metálica	12	100%	12	100%	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS				100%	
Suministro e instalación de red eléctrica interna	115	100%	115	100%	
Suministro e instalación de salidas de 4 circuitos	1	100%	1	100%	
Suministro e instalación de interruptores doble	2	100%	2	100%	
Suministro e instalación de luminocentes 110v	3	100%	3	100%	
Suministro e instalación de varilla superior	1	100%	1	100%	
Suministro e instalación de lamparas led 30w	4	100%	4	100%	
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	4	100%	4	100%	
OBRAS BLANCA				100%	
Pañete muro exterior (incl. fijas y distancias)				100%	
Putura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	81	100%	81	100%	
ITEM NO PREVISTOS				100%	
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	42	100%	42	100%	
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	80	100%	80	100%	
Mampostería en ladrillo 150x40 (incluye encofrado)	13	100%	13	100%	
Pañete muro interior (incl. fijas y distancias)	81	100%	81	100%	
Rancho de Acceso E= 10 cm	6	100%	6	100%	
Putura interior tipo I	81	100%	81	100%	
INSTITUCIÓN EDUCATIVA NEPOSO				100%	
PRELIMINARES				100%	
Localización trazado y replanteo	290	100%	290	100%	
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde				100%	
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote				100%	
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	15	100%	15	100%	
Relevo compactado con material de préstamo	102	100%	102	100%	
ESTRUCTURAS EN CONCRETO				100%	
Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mazoado en obra, incluye refuerzo	153	100%	153.56	100%	
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm esmaltado	290	100%	290	100%	
ACERO DE REFUERZO				100%	
Cubrición de Malla electrosoldada tipo D-84, incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	290	100%	290	100%	
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	253	100%	253.396	100%	
MAMPOSTERÍA				100%	
módulos en concreto, reforzados con alambirón acorazado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo	255	100%	255	100%	
CUBIERTA				100%	
Suministro e instalación de teja termocautinada upvc blanca	257	100%	257	100%	
Suministro e instalación de caballete para teja	29	100%	29	100%	
CARPINTERÍA METÁLICA				100%	
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada c - 20 de 2.10 x 1.10m, incluye marco, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	3	100%	3	100%	
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rija de seguridad metálica	3	100%	3	100%	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS				100%	
Suministro e instalación de red eléctrica interna	334	100%	334	100%	
Suministro e instalación de salidas de 4 circuitos	3	100%	3	100%	
Suministro e instalación de interruptores doble	6	100%	6	100%	
Suministro e instalación de luminocentes 110v	9	100%	9	100%	
Suministro e instalación de varilla superior	3	100%	3	100%	
Suministro e instalación de lamparas led 30w	15	100%	15	100%	
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	12	100%	12	100%	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				100%	
Suministro e instalación de sanitario	5	100%	5	100%	
Suministro e instalación de lavamanos	5	100%	5	100%	
Suministro e instalación de cisterna	5	100%	5	100%	
Suministro e instalación de tuberías de 6" hasta punto de acomodo de aguas residuales en 6" hasta punto de	23	100%	23	100%	
OBRAS BLANCA				100%	
Pañete muro exterior (incl. fijas y distancias)				100%	
Putura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	173	100%	173	100%	
ITEM NO PREVISTOS				100%	
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	82	100%	82	100%	
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	255	100%	255	100%	
Mampostería en ladrillo 150x40 (incluye encofrado)	31	100%	31.2	100%	
Pañete muro interior (incl. fijas y distancias)	315	100%	315.12	100%	
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rija de seguridad metálica	30	100%	30	100%	
Suministro e instalación de enchufe de pared	32	100%	32	100%	
Suministro e instalación de enchufe de piso antideslizante	32	100%	32	100%	
Putura interior tipo I	173	100%	173	100%	
Meson en concreto y acero reforzado para instalación de lavamanos de 0.60m de ancho	3	100%	3	100%	
PRELIMINARES				100%	
Localización trazado y replanteo	56	100%	56	100%	
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde				100%	

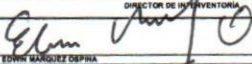
				DEPARTAMENTO DE APURÍ MUNICIPIO DE APURÍ		Informe Semanal	
				Código: F-08-2017 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 08-12-2021		Página: 1 de 1	
Revisión y preparación del terreno incluye el desazopate							
Excavaciones en material heterogéneo de 0 a 2 m de profundidad				3	3		
Refuerzo compactado con material de préstamo							
ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
Construcción de viga de 0.25 x 0.25 m en concreto de 3000 PSI, vibrado y terminado en obra, incluye refuerzo				15	15		
Columna en concreto de 20.7 MPa, 0.24x0.25 m							
Losa de 30 cm de canto, con limbo colaborante de acero galvanizado con forma corrugada, de 0.75 mm de espesor, 18.80 mm de altura de perfil y 100 mm de espesor. 10 conexiones soldadas de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y concreto armado realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)							
ACERO DE REFUERZO							
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, traslado y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación				64			
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta				107			
MAMPOSTERÍA							
Módulos en concreto, reforzados con alambros aceros, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo				37	37		
CUBIERTA							
Suministro e instalación de teja termoacústica upvc blanca				142			
Suministro e instalación de cableteja para teja termoacústica				9			
Desmonte y retiro de cubierta existente, no incluye botada de material							
CARPINTERÍA METÁLICA							
Suministro e instalación de puertas en lámina galvanizada o similar				1			
Suministro e instalación de ventana en madera sin vidrios, con ventiles de 1.0m x 2.0m				8			
Suministro e instalación de alambres en obra							
INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
Suministro e instalación de red eléctrica interna				115			
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos				1			
Suministro e instalación de interruptores 100V				2			
Suministro e instalación de tomacorriente 110V				3			
Suministro e instalación de varilla copulada				1			
Suministro e instalación de interruptores 30V				4			
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar				4			
OBRA BLANCA							
Papele muro exterior (incl. faja y distancias)				79			
Pintura exterior tipo Korax dos manos o las necesarias para							
ITEM NO PREVISTOS							
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde				15	15		
Papele muro interior (incl. faja y distancias)				37			
Retiro de Base (Incluye Excavación, Transporte y retiro del material)				1	1		
Suministro e instalación de Cercas				18			
Suministro e instalación de Cercas				4			
Construcción de Cajas de Registro 40x40x60 con tapa acuminada de aguas residuales en 6" hasta punto de				24	24		
Pintura interior tipo 1				60			
Construcción de piso o placas en concreto de 3 000 psi en 10				64			
Suministro e instalación de Cerámica para Piso 0.30m x 0.30				10			
Demolición de obra de infraestructura, en cualquier espacio				9	9		
Pintura a Base de aceite para Cercas Existentes (Incluye)				43			
Excavación de material común, incluye carga y disposición final del material				10	10		
Retiro de cubierta en tipo plástico o cualquier material con 6"				28	28		
Los conceptos para determinar el avance físico serán definidos por el Interventor de acuerdo con el avance del contrato de obra en la programación							
IV. GESTIÓN AMBIENTAL							
FUENTES DE MATERIALES				PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL			
UBICACIÓN:	AGREGADOS (CRICORDO - ANT)	PERMISO MINERO:	SI ☐ NO ☐	ZONAS DE DEPÓSITO:	SI ☐ NO ☐	N/A ☐	X ☐
UBICACIÓN:	AGREGADOS (CRICORDO - ANT)	LICENCIA AMBIENTAL:	SI ☐ NO ☐	LICENCIA AMBIENTAL:	SI ☐ NO ☐	N/A ☐	X ☐
UBICACIÓN:	AGREGADOS (CRICORDO - ANT)	PERMISO MINERO:	SI ☐ NO ☐	APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI ☐ NO ☐	N/A ☐	X ☐
UBICACIÓN:	AGREGADOS (CRICORDO - ANT)	LICENCIA AMBIENTAL:	SI ☐ NO ☐	CONCESIÓN DE AGUAS:	SI ☐ NO ☐	N/A ☐	X ☐
OBSERVACIONES:				OBSERVACIONES:			
PGO (PROGRAMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA)				OBSERVACIONES:			
ESTADO: ACTIVO				OBSERVACIONES:			
V. GESTIÓN FISCAL							
ACTAS DE VECONDIA: SI ☐				OBSERVACIONES:			
FICHAS FIDUCIALES APROBADAS:				OBSERVACIONES:			
AVALUOS APROBADOS:				OBSERVACIONES:			
PRECIOS ADQUIRIDOS:				OBSERVACIONES:			
VI. GESTIÓN SOCIAL							
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:				No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:			
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:				No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:			
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:				OBSERVACIONES:			
OTROS:				OBSERVACIONES:			
VII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA							
Se fueron los trabajos en la sede el Salvador							
Localización trabajo y registro							
Excavación de material común, incluye carga y disposición final del material sobrante							
Retiro de Base (Incluye Excavación, Transporte y retiro del material)							
Construcción de Cajas de Registro 40x40x60 con tapa							
VIII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA							
Continuar los trabajos en la sede el Salvador							
Organizar detalles al el Reporte para un 100% actividades ejecutadas							
IX. ESQUEMA GRÁFICO ALCANCE DEL CONTRATO							
AVANCE: 76.91%							
INICIO (0 %) FINAL (100%)							
El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con el avance real del contrato de obra.							
X. REGISTRO FOTOGRÁFICO							
Institución Educativa Salvador		Institución Educativa Salvador		Institución Educativa Salvador		Institución Educativa Salvador	

[illegible][illegible]





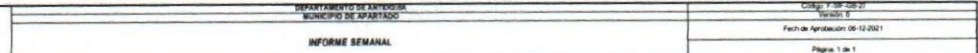
DEPARTAMENTO DE INYERDIA									
MUNICIPIO DE SPARTANO									
INFORME SEMANAL									
Código: Y-SP-0002									
Versión: 0									
Fecha de Aprobación: 06.12.2021									
Página: 1 de 1									
	Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad							3	
	Relevo compactado con material de préstamo								
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
	Construcción de viga de 025 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y maquinado en obra, incluye refuerzo.			15.00					
	Columna en concreto de 20.7 MPa, 0.25x0.25 m								
	Los de 10 cm de canto, con lamina colchonante de acero galvanizado con forma corrugada, de 0.75 mm de espesor, 58.85 mm de altura de perfil y 305 mm de interje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diametro y 81 mm de altura y concreto armado realizado con concreto Fc=210 kg/cm² (21 MPa)								
	ACERO DE REFUERZO								
	Cubrición de Malla electrosoldada tipo C-84. Incluye suministro, transporte del material, instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación								
	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta								
	MAMPOSTERIA								
	módulos en concreto, reforzados con alambres de acero, de 2 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.								
	CUBIERTA								
	Suministro e instalación de tapa termoacustica upvc blanca								
	Suministro e instalación de calafateo para tapa termoacustica								
	Desmonte y retiro de cubierta existente, no incluye traslado de materiales a sitio autorizado por interventoria								
	CARPINTERIA METALICA								
	Suministro e instalación de puertas en lamina galvanizada c-20 de 2.10 x 1.15m, incluye mano, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento								
	Suministro e instalación de ventana en madera sin vidrios, con varillas de 1.2m x 2.0m								
	suministro e instalación de pesamanos en acero								
	suministro e instalación de escaleras en acero								
	INSTALACIONES ELECTRICAS								
	Suministro e instalación de red eléctrica interna								
	Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos								
	Suministro e instalación de interruptores dobles								
	Suministro e instalación de termocircuito (TCC)								
	Suministro e instalación de varilla copperweld								
	Suministro e instalación de lamparas led 30w								
	Suministro e instalación de ventiladores de techo led o similar								
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
	suministro e instalación de sanitario								
	suministro e instalación de lavamanos								
	suministro e instalación de orinal								
	acomodada de aguas residuales en 6" hacia punto de descarga								
	OBRA BLANCA								
	Pañete muro exterior (incl. bloques y dilataciones)								
	Protección exterior tipo Kera para dos manos o las necesarias para un correcto acabado								
	ITEM NO PREVISTOS								
	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde			15.00					
	Pañete muro Interior (incl. bloques y dilataciones)								
	Retiro de Ralz (Incluye Excavacion, Transporte y retiro del lugar)	1.00							
	Suministro e instalación de Canchales								
	Suministro e instalación de Rejillas								

 DEPARTAMENTO DE AYACUCHO MUNICIPIO DE APURÍMAC												Forma 1-01-08-21 Versión 1 Fecha de Aprobación 06-12-2021 Página: 1 de 1	
INFORME SEMANAL													
	Construcción de Cajas de Registro 40x60x60 con tapa	4.00											
	Acumulado de aguas residuales en 6" hasta punto de descargue												
	Pintura interior tipo I												
	Construcción de pisos a placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm esmaltado												
	Suministro e instalación de Cerámica para Piso 0.30m x 0.30 m												
	Demolición de obras de infraestructura en cualquier espesor. Incluye retiro de pisos, muros, cubiertas, gradas, muros excéntricos, etc.												
	Pintura a Base de aceite para Cercas Externas (Incluye Anticorrosivo)												
	Excavación de material común. Incluye cargue y disposición final del material sobrante.									10			
	Retiro de cubierta en teja pretesa o cualquier material con o sin estructura. Incluye cargue y transporte de materiales sobrantes												
XI. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA													
												DIRECTOR DE INTERVENTORIA  EDWIN MARQUEZ DE PINA 20220626/01	
												FIRMA NOMBRE: No. MAT:	

		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SANTO DOME		Código: 1-001-0007 Versión: 2	
INFORME SEMANAL				Fecha de Aprobación: 05-12-2021	
				Página: 1 de 1	
				FECHA: 15/09/2024 (Día) (Mes) (Año)	
I. INFORMACIÓN GENERAL					
PROYECTO: EDUH029 - 2024					
CASCO URBANO O RURAL: URBANO		LOCALIDAD/BARRIO: APARTADO		SEMANA No. 12 del 5/09/2024 al 15/09/2024 (Numeración consecutiva)	
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA: INGENIER CONSTRUCCIONES S.A.S		APOYO A LA SUPERVISIÓN: ALEXANDRA KARINA MUNAR			
OBJETO CONTRATO DE OBRA: "SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUNEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"				FECHA DE INICIO: 25/06/2024	
NUEVA X		REMODELACION		POTENCIALIZADO	
OTROS					
CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S		INTERVENTOR: INGENIER CONSTRUCCIONES S.A.S			
INTERGRANTES: CONTRATO No. EDUH 029 - 2024		VALOR INICIAL: \$ 1.195.877.916,00		CONTRATO No. EDUH 029 - 2024	
PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES		ADICIONES: \$		VALOR INICIAL: \$ 83.470.008,00	
PLAZO ACUMULADO: TRES (3) MESES		VALOR ACUMULADO: \$ 1.195.877.916,00		ADICIONES: \$	
				VALOR ACUMULADO: \$ 83.470.008,00	
II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO					
DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:					
VIGENCIA: 2024 2025 2026 2027					
RECURSOS POR VIGENCIA: \$ 1.195.877.916 \$ \$ \$					
EJECUTADO: \$ \$ \$ \$					
(Indicar valores en pesos)					
OBRA					
VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A): \$ 1.195.877.916,00					
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA: \$ 981.126.282,87					
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): \$ 985.056.954,39					
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 78,03%					
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Evaluos y Gastos, gestión predial, social, ambiental y otras)					
TOTAL INVERSION EJECUTADA: \$ 985.056.954,39					
PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI NO					
MES FACTURADO: X					
VALOR FACTURA: FECHA FACTURA:					
PAGOS ACUMULADOS:					
INTERVENTORIA					
EJECUTADO ACUMULADO: \$ 65.963.184					
PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI NO					
MES FACTURADO: X					
VALOR FACTURA: FECHA FACTURA:					
PAGOS ACUMULADOS:					

III. AVANCE FÍSICO				MAGUINARIA Y EQUIPOS			
PERIODO	ACUMULADO PROYECTO	12	%	TOTAL	PERIODO	12	TOTAL
INSTITUCION EDUCATIVA SALSIPUEDES							
PRELIMINARES							
Localización trazado y replanteo	129	100%	129,2				
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde							
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote							
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	7	100%	7,164				
Refieno compactado con material de préstamo	33	100%	33,405				
ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mazoado en obra, incluye refuerzo.	80	100%	79,6				
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en-10 cm esmaltado	129	100%	129,2				
ACERO DE REFUERZO							
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trabajo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	129	100%	129,2				
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	118	100%	118,249				
MAMPOSTERIA							
módulos en concreto, reforzados con alambres acorados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	119	100%	119,15				
CUBIERTA							
Suministro e instalación de teja termocautica upvc blanca	119	100%	119,4				
Suministro e instalación de cableteja para teja termocautica	8	100%	8				
CARPINTERIA METALICA							
Suministro e instalación de puertas en laminas galvanizadas o - 20 de 2,10 x 1,10m, incluye mano, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	2	100%	2				
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,0m x 2,0m	16	100%	16				
INSTALACIONES ELECTRICAS							
Suministro e instalación de red electrica interior	129	100%	129				
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	2	100%	2				
Suministro e instalación de interruptores dobles	6	100%	6				
Suministro e instalación de luminarias 110v	6	100%	6				
Suministro e instalación de varilla copagrand	2	100%	2				
Suministro e instalación de interruptores 110v	12	100%	12				
Suministro e instalación de ventiladores de techo 100w o similar	12	100%	12				
OBRA BLANCA							
Pintura muro exterior (pvc, fino y desmenuzable)							
Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para	118	100%	118				
ITEM NO PREVISTO							
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	54	100%	54				
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	133	100%	133				
Mamposteria en Ladrillo 110x60 (brazo recto)							
Pintura muro interior (pvc, fino y desmenuzable)	131	100%	131				
Suministro e instalación de ventanas	14	100%	14				
Suministro e instalación de Puertas	2	100%	2				
Corte de Acero (Incluye transporte y refino)	2	100%	2				
Demolición de obras de infraestructura, en cualquier espesor. Incluye retiro de pisos, muros, cubiertas, gradis, redes electricas, etc, carga y disposición de los materiales provenientes de la demolición. (Casta sistema)	8	100%	8				
Pintura interior tipo 1	104	100%	104				
INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOAN BOSCO							
PRELIMINARES							
Localización trazado y replanteo	250	100%	250				
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde							
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote							
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	11	100%	11,43				
Refieno compactado con material de préstamo	61	100%	60,78				
ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
Construcción de viga de Fundación de 0,25 x 0,25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mazoado en obra, incluye refuerzo.	112	100%	112				
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi en-10 cm esmaltado	250	100%	250				
ACERO DE REFUERZO							
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trabajo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	250	100%	250				
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	254	100%	254				
MAMPOSTERIA							
módulos en concreto, reforzados con alambres acorados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.	203	100%	202,8				
CUBIERTA							
Suministro e instalación de teja termocautica upvc blanca	228	100%	228,16				
Suministro e instalación de cableteja para teja termocautica	25	100%	25				
CARPINTERIA METALICA							

	DEPARTAMENTO DE OBRAS			Caso: T-08-108-2	
	MUNICIPIO DE SAN JOSÉ			Tercero 8	
	INFORME SEMANAL			Fecha de Aprobación: 06-12-2021	
				Página: 1 de 1	
Suministro e instalación de puertas en alma galvanizada c - 20 de 2.10 x 1.10m, incluye mano, bisagra y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rejá de seguridad metálica	24	100%	24		100%
INSTALACIONES ELECTRICAS					
Suministro e instalación de red eléctrica interna	352	100%	352		100%
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de interruptores de 150v	6	100%	6		100%
Suministro e instalación de tomacorriente 110v	9	100%	9		100%
Suministro e instalación de varilla esquelética	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de lamparas led 30w	15	100%	15		100%
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	12	100%	12		100%
OBRA BLANCA					
Pañete muro exterior (incl. fijas y distensiones)					
Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	147	100%	147		100%
ITEM NO PREVISTOS					
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	74	100%	74		100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	228	100%	228		100%
Margoposte en Lechita 150x40 (incluye revoque)	14	100%	14		100%
Pañete muro interior (incl. fijas y distensiones)	242	100%	242		100%
Pintura interior tipo I	242	100%	242		100%
INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE DE OBISPO					
PRELIMINARES					
Localización trazado y replanteo	83	100%	83		100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote					100%
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	5	100%	5		100%
Relevo compactado con material de préstamo	27	100%	27		100%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y muestreo en obra, incluye refuerzo	52	100%	52		100%
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado	83	100%	83		100%
ACERO DE REFUERZO					
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trabajo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	83	100%	83		100%
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	80	100%	80		100%
MAMPOSTERIA					
módulos en concreto, reforzados con alambirón acorazado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo	81	100%	81		100%
CUBIERTA					
Suministro e instalación de teja termocautica upvc blanca	81	100%	81		100%
Suministro e instalación de cabalera para teja termocautica	10	100%	10		100%
CARPINTERIA METALICA					
Suministro e instalación de puertas en alma galvanizada c - 20 de 2.10 x 1.10m, incluye mano, bisagra y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	1	100%	1		100%
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rejá de seguridad metálica	12	100%	12		100%
INSTALACIONES ELECTRICAS					
Suministro e instalación de red eléctrica interna	118	100%	118		100%
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de interruptores de 150v	2	100%	2		100%
Suministro e instalación de tomacorriente 110v	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de varilla esquelética	4	100%	4		100%
Suministro e instalación de lamparas led 30w	4	100%	4		100%
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	4	100%	4		100%
OBRA BLANCA					
Pañete muro exterior (incl. fijas y distensiones)					100%
Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	81	100%	81		100%
ITEM NO PREVISTOS					
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	42	100%	42		100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	80	100%	80		100%
Margoposte en Lechita 150x40 (incluye revoque)	13	100%	13		100%
Pañete muro interior (incl. fijas y distensiones)	81	100%	81		100%
Rampa de Acceso E= 15 cm	8	100%	8		100%
Pintura interior tipo I	81	100%	81		100%
INSTITUCION EDUCATIVA NEPOMUCENO					
PRELIMINARES					
Localización trazado y replanteo	290	100%	290		100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote					100%
Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad	15	100%	15		100%
Relevo compactado con material de préstamo	102	100%	102		100%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
Construcción de viga de Fundación de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y muestreo en obra, incluye refuerzo	153	100%	152.55		100%
Construcción de piso o placas en concreto de 3.000 psi e=10 cm esmaltado	290	100%	290		100%
ACERO DE REFUERZO					
Colocación de Malla electrosoldada tipo D-84. Incluye suministro, transporte del material, trabajo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación	290	100%	290		100%
Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta	253	100%	253.396		100%
MAMPOSTERIA					
módulos en concreto, reforzados con alambirón acorazado, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo	255	100%	255		100%
CUBIERTA					
Suministro e instalación de teja termocautica upvc blanca	267	100%	267		100%
Suministro e instalación de cabalera para teja termocautica	29	100%	29		100%
CARPINTERIA METALICA					
Suministro e instalación de puertas en alma galvanizada c - 20 de 2.10 x 1.10m, incluye mano, bisagra y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rejá de seguridad metálica	5	100%	5		100%
Suministro e instalación de ventanas en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rejá de seguridad metálica	2	100%	2		100%
INSTALACIONES ELECTRICAS					
Suministro e instalación de red eléctrica interna	334	100%	334		100%
Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de interruptores de 150v	8	100%	8		100%
Suministro e instalación de tomacorriente 110v	9	100%	9		100%
Suministro e instalación de varilla esquelética	3	100%	3		100%
Suministro e instalación de lamparas led 30w	15	100%	15		100%
Suministro e instalación ventiladores de techo led o similar	12	100%	12		100%
INSTALACIONES HIGIENICENTARIAS					
Suministro e instalación de sanitario	5	100%	5		100%
Suministro e instalación de lavamanos	5	100%	5		100%
Suministro e instalación de grifo	2	100%	2		100%
Suministro e instalación de tuberías en 4" hasta punto de descarga de aguas residuales en 6"	23	100%	23		100%
OBRA BLANCA					
Pañete muro exterior (incl. fijas y distensiones)					100%
Pintura exterior tipo Koraza dos manos o las necesarias para un correcto acabado	173	100%	173		100%
ITEM NO PREVISTOS					
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde	82	100%	82		100%
Nivelación y preparación del terreno incluye el descapote	290	100%	290		100%
Margoposte en Lechita 150x40 (incluye revoque)	11	100%	11.4		100%
Pañete muro interior (incl. fijas y distensiones)	315	100%	315.12		100%
Suministro e instalación de ventanas en aluminio de 1.3m x 2.4m incluye rejá de seguridad metálica	91	100%	91		100%
Suministro e instalación de enchufe de piso antideflagrante	32	100%	32		100%
Pintura interior tipo I	173	100%	173		100%
Meson en concreto y acero reforzado para instalación de lavamanos de 0.50m de ancho	3	100%	3		100%
PRESUPUESTO ALICIA PREESFABRICADA INSTITUCION EDUCATIVA EL SALVADOR					
PRELIMINARES					
Localización trazado y replanteo	56	100%	56		100%
Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde					100%



Los conceptos para determinar el ingreso fisco serán definidos por el interventor de acuerdo con el contenido del contenido de estos actos administrativos.

FUENTES DE MATERIALES						PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL									
UBICACIÓN:	AGREGADOS (CHIGORODO - ANT)		PERMISO MINERO:	SI	☒	NO	☐	N/A	☒						
	XAGREGADOS (CHIGORODO - ANT)		LICENCIA AMBIENTAL:	SI	☒	NO	☐	N/A	☐						
UBICACIÓN:	AGREGADOS (CHIGORODO - ANT)		PERMISO MINERO:	SI	☒	NO	☐	N/A	☒						
	XAGREGADOS (CHIGORODO - ANT)		LICENCIA AMBIENTAL:	SI	☒	NO	☐	N/A	☐						
OBSERVACIONES:						ZONAS DE DEPÓSITO									
						LICENCIA AMBIENTAL:						SI	☐	NO	☒
						APROVECHAMIENTO FORESTAL:						SI	☐	NO	☒
						CONCEPCIÓN DE AGUAS:						SI	☐	NO	☒
						OCUPACIÓN DE CAJONES:						SI	☐	NO	☒
						VERTIMIENTOS:						SI	☐	NO	☒
						EMISIONES:						SI	☐	NO	☒
						OTROS (Especificar cual)									
						SI						☐	NO	☒	
OBSERVACIONES:															

OBSERVACIONES:

OBSERVACIONES:

ACTAS DE VEGETACIÓN:	_____	OBSERVACIONES:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:	_____	
AVALES APROBADOS:	_____	
PREDIOS ADQUIRIDOS:	_____	

OBSERVACIONES:

TOTAL EMPLEOS GENERADOS: _____	Nº. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: _____	OBSERVACIONES:
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: _____	Nº. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: _____	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: _____		
OTROS: _____		

OBSERVACIONES:

se continúe los trabajos en la sede el Salvador

Excoavación de material común. Incluye carga y disposición final del material sobrante.

Construcción de viga de de 025 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y macollado en obra. Incluye refuerzo.

Excoavación de material común. Incluye cargue y disposición final del material sobrante.

CONTINUAR EN TABLAS EN LA PAG. 41 SIGUIENTE

AVANCE:	<u>79.03%</u>	<u>INICIO (0 %)</u>
---------	---------------	---------------------

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con el avance real del contrato de obra.

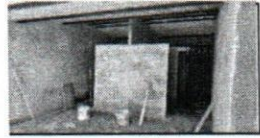
AVANCE: 79.02%

INICIO (0 %)

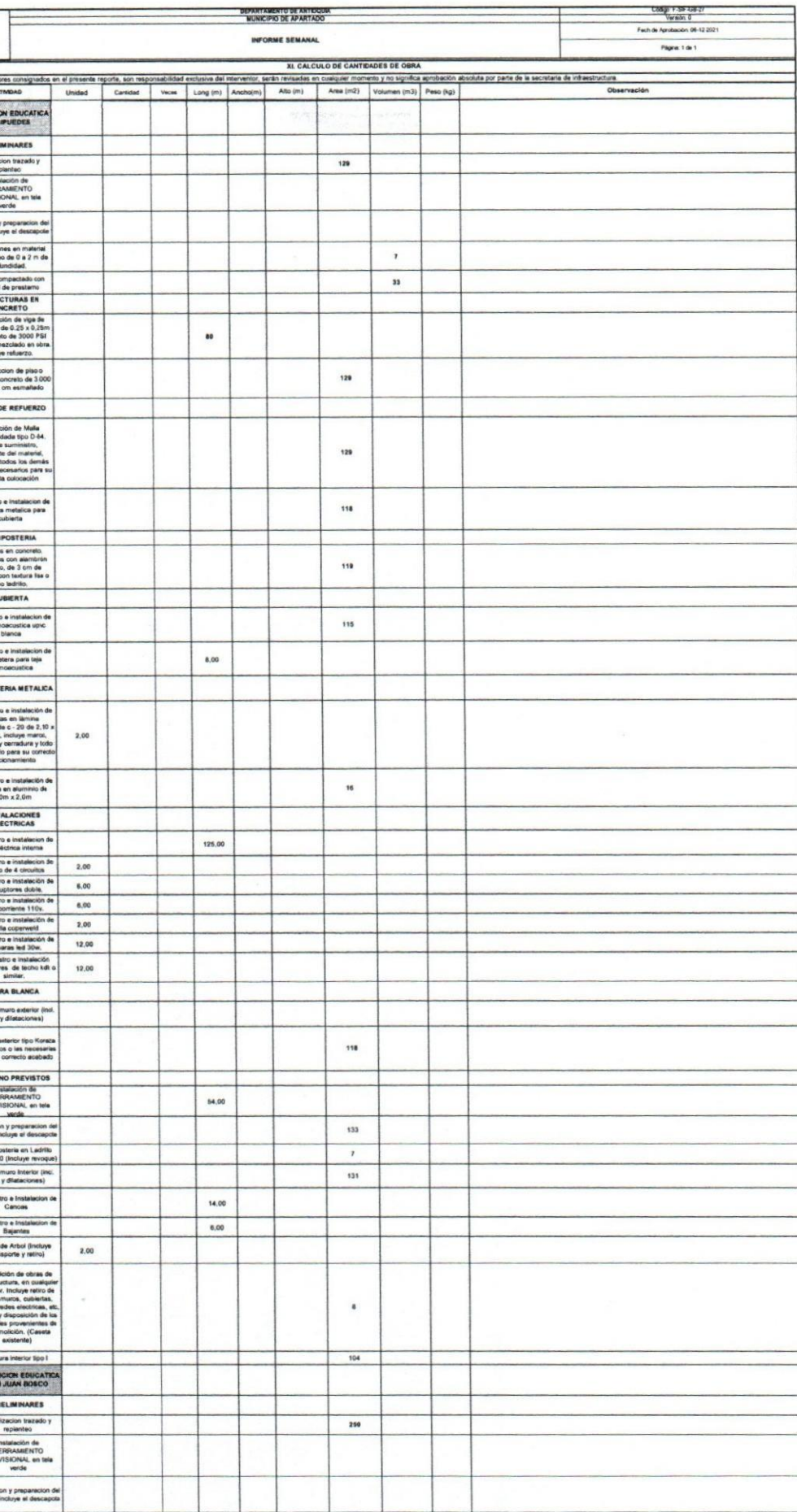
FINAL (100%)

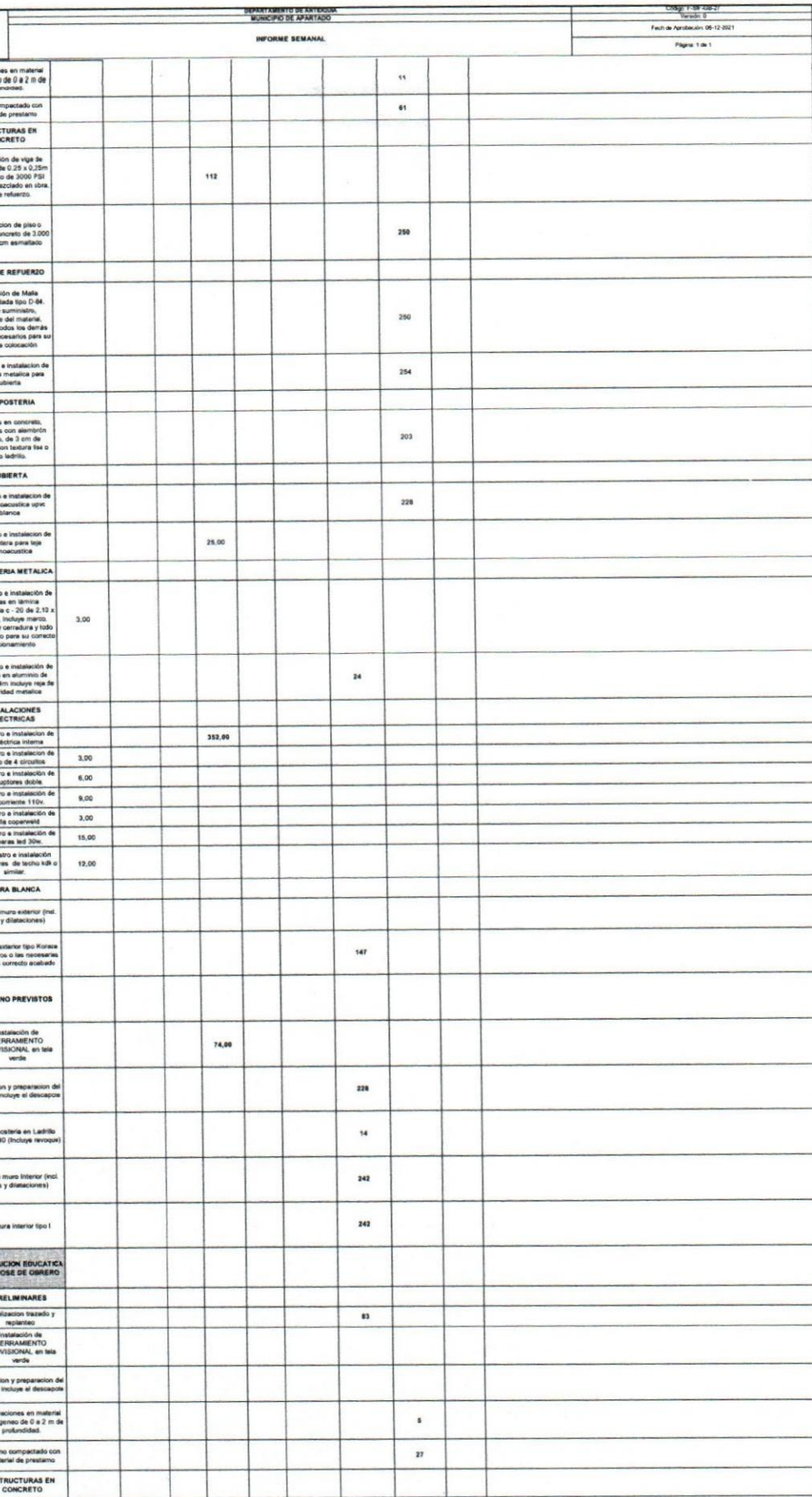
FINAL (100%)

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con el avance real del contrato de obra.

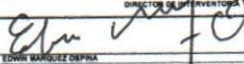


REPOSO





		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO INFORME SEMANAL										Código: T-SP-2807 Versión: 2 Fecha de aprobación: 08-12-2021 Página: 1 de 1	
	Construcción de viga de Fundición de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mazzado en obra. Incluye refuerzo.					52,40							
	Construcción de piso o placas en concreto de 3 000 psi en 10 cm esmalado									83			
	ACERO DE REFUERZO												
	Colocación de Malla electrosoldada tipo D-64. Incluye suministro, transporte del material, trazo y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación									83			
	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta									88			
	MAESTRÍA												
	módulos en concreto, reforzados con alambres acorados, de 3 cm de espesor, con textura lisa o tipo ladrillo.									81			
	CUBIERTA												
	Suministro e instalación de teja termoacústica agric blanca									81			
	Suministro e instalación de calafeteo para teja termoacústica					9,00							
	CARPINTERÍA METÁLICA												
	Suministro e instalación de puertas en aluminio galvanizado c - 20 de 2,10 x 1,10m, incluye mano, bisagras y cerradura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	1,00											
	Suministro e instalación de ventana en aluminio de 1,3m x 2,4m incluye mpa de seguridad metálica									12			
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
	Suministro e instalación de red eléctrica interna					119,00							
	Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos	1,00											
	Suministro e instalación de interruptores 600v.	2,00											
	Suministro e instalación de tomacorriente 110v.	3,00											
	Suministro e instalación de varillas cosenadas	1,00											
	Suministro e instalación de lamparas led 30w.	4,00											
	Suministro e instalación ventiladores de techo 100 o similar.	4,00											
	OBRA BLANCA												
	Pañete muro exterior (incl. Blos y distancias)												
	Pinura exterior tipo Korze dos manos o las necesarias para un correcto acabado									81			
	ITEM NO PREVISTOS												
	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL, en tela verde					42,00							
	Nivelación y preparación del terreno incluye el desazopate									88			
	Maestria en Ladrillo 15x20x40 (incluye revoque)									13			
	Pañete muro interior (incl. Blos y distancias)									81			
	Rampa de Acceso E= 10 cm									8			
	Pinura interior tipo 1									81			
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA												
	PRELIMINARES												
	Localización trazado y replanteo									290			
	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL, en tela verde												
	Nivelación y preparación del terreno incluye el desazopate												
	Excavaciones en material heterogeneo de 0 a 2 m de profundidad.									15			
	Refrmo compactado con material de préstamo									182			
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
	Construcción de viga de Fundición de 0.25 x 0.25m en Concreto de 3000 PSI vibrado, y mazzado en obra. Incluye refuerzo.					183							
	Construcción de piso o placas en concreto de 3 000 psi en 10 cm esmalado									290			

										DEPARTAMENTO DE INYEROS MUNICIPIO DE SAN JUAN		Informe Semanal	
										Orden: 7-08-08-21 Turno: T		Fecha de Aprobación: 08-12-2021	
												Página: 1 de 1	
Construcción de Cajas de Registro 40x40x60 con tapa	4.00												
acomodación de aguas residuales en 6" hasta punto de descarga													
Pintura Interior tipo I													
Construcción de piso a placas en concreto de 3.000 psi en 10 cm asentado													
Suministro e instalación de Cerámicas para Piso 0.30m x 0.30 m													
Demolición de obras de infraestructura, en cualquier espesor. Incluye retiro de pilas, muros, cubiertas, gradas, redes eléctricas, etc.													
Pintura a Base de aceite para Cercos Existentes (Incluye Anticorrosivos)													
Excavación de material común. Incluye carga y disposición final del material sobrante.									10				
Retiro de cubierta en teja plástica o cualquier material con o sin estructura. Incluye carga y transporte de materiales sobrantes													
XI. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA										DIRECTOR DE INTERVENTORIA 			
										FIRMA NOMBRE EDWIN MANRIQUEZ DE PINA No. MAT. 222222222222222222			

[illegible]



OBRA EN CASCO URBANO 6 RURALRURAL Y URBANOAPARTADO

CONTRATO DE OBRA No: EDUTH-029

MES INFORME MENSUAL: 3

CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S

CARRETERA Y/O PROYECTO: SECTOR:

RELACION DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO DE OBRA					
Vigencia Fiscal	Registro No.	Programa-Subprograma-Proyecto	Recurso No.	Fuente de Financiación (Nación o Propios)	Contrato Principal / Adicional No.
2024	181	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	2.3.2.02.02.005	Infraestructura para educacion inicial construida	
TOTAL					\$ 1.195.877.916,04

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: \$ 1.195.877.916,04

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA									
Acta No.	Tipo de Acta	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Saldo Registro Presupuestal No. 181 De (21/06/2024)	Valor Total Ejecutado Acumulado
1	OBRA	Jul-24	\$ 371.444.975,00	\$ -	\$ 371.444.975,00	\$ 185.722.487,50	\$ 412.216.470,40	\$ 1.195.877.916	\$ 371.444.975,00
2	OBRA	ago-24	\$ 494.807.444,38	\$ -	\$ 494.807.444,38	\$ 247.403.722,19	\$ 164.812.747,90		\$ 494.807.444,38
3	OBRA	sep-24	\$ 78.824.682,68	\$ -	\$ 78.824.682,68				\$ 78.824.682,68
TOTALES									\$ 945.077.102,06

Todas las Actas aprobadas por la Interventoría deben relacionarse estén o no facturadas.

RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO			
	VALOR BÁSICO		IVA
	\$	1.195.877.916,04	\$
OBRA	TOTAL		
OBRA COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES			
JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA E ILUMINACIÓN			
AJUSTES			
ESTUDIOS Y DISEÑOS			
GESTIÓN PREDIAL (PREACTA)			
GESTIÓN SOCIAL (PREACTA)			
GESTIÓN AMBIENTAL (PREACTA)			
VALOR TOTAL	\$	1.195.877.916,04	\$

Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

NOTAS:

Firma

Nombre: YERLEY ALBERTO MARTINEZ MENA

DIRECTOR DE OBRA

Firma

Nombre: EDWIN MARQUEZ OSPINA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Original: Secretaría de Infraestructura

Copias: Interventoría y Contratación

Matrícula No.: 05202 - 309219 ANT.

Matrícula No.: 22202204024 COR

[illegible]

		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	
		MUNICIPIO DE APARTADO	
ESTADO GENERAL DEL TIEMPO			
Código: F-SIF-GB-10		Versión: 0	
Fecha de Aprobación: 08-12-2021		Página: 1 de 1	
FECHA		18 9 2024 (Día) (Mes) (Año)	
OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL:		URBANO Y RURAL	
BARRIO ó SECTOR:		URBANO Y RURAL	
CONTRATO DE OBRA No.: EDUH - 29		CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S.	
MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: sep-24		PROYECTO: "SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL	
ESTADO GENERAL DEL TIEMPO			
DÍAS DEL MES			
Clase de tiempo		Total	
Seco		565	
Lluvias moderadas		30	
Lluvias intensas		5	
Total		5	
EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NUMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DIA.			
NOTA:			
Anexar Registro pluviométrico del IDEAM correspondiente a la Estación más cercana al Proyecto.			
OBSERVACIONES:			
Firma		Nombre: EDWIN MARQUEZ OSPINA	
Director de Obra		Interventor	
Matricula No.: 05202 - 308219 ANT.		Matricula No.: 22202204024 COR	
Original: Informe mensual para Secretaría de Infraestructura		Copias: Interventor, Contratista	

[illegible]

	DEPARTAMENTO DE APURIMAC MUNICIPIO DE APURIMAC		INFORME AVANCE FISICO-FINANCIERO	
	Versión: 3 Fecha de Actualización: 06-12-2021		Página: 1 de 1	
	Fecha de Emisión: 06-12-2021		Fecha de Elaboración:	
	Fecha de Ejecución: 06-12-2021		Fecha de Ejecución: 06-12-2021	

OBRA EN CASCO URBANO A RURAL	BARRIO o SECTOR	APARTADO	ACTA No.	PERIODO MES:	VALOR BÁSICO ACTA: \$
OBRA EN CASCO URBANO A RURAL	BARRIO 6 SECTOR	APARTADO	ACTA No.	3.00	18,824,882.68

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

OBJETO:	FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:
"SUMINISTRO E INSTALACION DE AJUAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS COMUNIDADES EDUCATIVAS DE ILE EL REPOSO, CAMPO ALLEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSPUEDRES EN EL MUNICIPIO DE APURIMAC DEPARTAMENTO DE APURIMAC"	25 DE SEPTIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA:	VALOR ADICIONALES:
CASAS PREFABRICADAS DE APURIMAC SAS	\$ 1,195,877,916.00
URBANO Y RURAL	\$ -
SECTOR:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877,916.00
VALOR ADICIONALES:	\$ -
AMORTIZACION ANTICIPO:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877,916.00
VALOR ADICIONALES:	\$ -
AMORTIZACION ANTICIPO:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877,916.00
VALOR ADICIONALES:	\$ -
AMORTIZACION ANTICIPO:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877,916.00
VALOR ADICIONALES:	\$ -
AMORTIZACION ANTICIPO:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877,916.00
VALOR ADICIONALES:	\$ -
AMORTIZACION ANTICIPO:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877,916.00
VALOR ADICIONALES:	\$ -
AMORTIZACION ANTICIPO:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877,916.00
VALOR ADICIONALES:	\$ -
AMORTIZACION ANTICIPO:	\$ -

CONTRATO DE OBRA No:	PLAZO ACUMULADO:
29	3 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:	VALOR ADICIONALES:
25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,195,877

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-SIF-GB-15
	MUNICIPIO DE APARTADO	Versión: 0
	SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA	Fecha de Aprobación: 06-12-2021
		Página: 1 de 1

FECHA 18 9 2024
(Día) (Mes) (Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL URBANO O RURAL BARRIO ó SECTOR: APARTADO

CONTRATO DE OBRA No. 29 CONTRATISTA: CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA SAS

OBJETO DEL CONTRATO: "SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS EN SISTEMA PREFABRICADO, EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE I.E.R EL REPOSO, CAMPO ALEGRE, SAN JUAN BOSCO, SAN JOSE OBRERO Y GUINEO SEDE SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE APARTADO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

FECHA DE INICIO: 25/07/2024

PLAZO INICIAL: 03 MESES

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 24/09/2024
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: \$ 1.195.877.916,00

VALOR ACUMULADO: \$ 1.195.877.916,00
(Incluye adiciones)

VALOR INICIAL ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 1.195.877.916,00

VALOR ACUMULADO ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 1.195.877.916,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 27 INTERVENTOR: INGENEAR CONSTRUCCIONES SAS

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)
Cumplimiento	10%	\$ 119.587.792,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100%	\$ 597.938.959,00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10%	\$ 119.587.792,00
Calidad de Estudios y Diseños		
Estabilidad y/o Calidad de Obra	105%	\$ 59.793.896,00

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
25	6	2024	25	3	2025
25	6	2024	25	3	2025
25	6	2024	25	9	2027
25	9	2024	25	9	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 1055669

Certificado de modificación o anexo No.: 40204743
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por la entidad correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: MUNDIAL DE SEGUROS S.A

SEGUROS EXIGIDOS SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	200 SMMLV	\$ 260.000.000,00
Otros		

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
25	6	2024	25	9	2024
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. 1012899

OTRAS PÓLIZAS No.

Certificado de modificación o anexo No.: 40204745
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRÓRROGAS

A continuación indicar los amparos y vigencias del último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)
Cumplimiento		
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones		
Calidad de Estudios y Diseños		
Estabilidad y/o Calidad de Obra		

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. _____

Certificado de modificación o anexo No.: _____

(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: _____

SEGUROS EXIGIDOS INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRÓRROGAS

A continuación indicar los seguros y vigencias según último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)		
Otros		

VIGENCIA					
Desde			Hasta		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. _____

OTRAS PÓLIZAS No. _____

Certificado de modificación o anexo No. _____

(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por la entidad)

Razón Social Compañía Aseguradora: _____

Documento y fecha de aprobación de la última garantía y seguros o certificado de modificación o anexos: _____

OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO: _____

Firma

Nombre: YERLEY ALBERTO MARTINEZ MENA

DIRECTOR DE OBRA

Contratista

Matricula No.: 05202 - 308219 ANT.

Original: Informe mensual de Interventoría secretaria de infraestructura

Copias: Interventor y Contratista

Firma

Nombre: EDWIN MARQUEZ OSPINA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Interventor

Matricula No.: 22202204024 COR.



**INFORME DE GESTION DE
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S**

**APARTADO ANTIOQUIA
2024**

RESPONSABLES:	SINDY MARCELA SILVA CORREA
EMPRESA:	CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
OBJETO:	Implementación, seguimiento y acompañamiento en seguridad y salud en el trabajo.
FECHA DEL INFORME:	25 julio de 2024

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- ✦ Realización de exámenes periódicos
- ✦ Capacitación de riesgos laborales y ejecución de las labores
- ✦ Entrega de EPP
- ✦ Inspección de máquinas y herramientas.

EVIDENCIAS:

	REGISTRO ENTREGA DE EPP	SG-SST VERSIÓN: 01 JULIO DE 2024
---	-------------------------	--

NOMBRE: Eneider Fernando Cedula N° 402802812
 Con el propósito de cumplir con las leyes laborales colombianas DECRETO 1072 DE 2015, Resolución 0312 de febrero del 2019 y los procedimientos de Salud y Seguridad en el Trabajo establecidos, hago constar que he recibido el elemento de protección personal que se detalla a continuación:

ELEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA	FIRMA
Combustor	2 und	18-07-24	Eneider
Guante de Corcho	1 par	18-07-24	Eneider
Botas de Seguridad	1 par	18-07-24	Eneider
Casco de Seguridad	1 und	18-07-24	Eneider
Gafas Industriales	1 und	18-07-24	Eneider
Guantes de Puntos	1 und	01-08-24	Eneider

Por lo tanto, asumo plena responsabilidad por el cuidado de dichos elementos e informo de su daño, deterioro o pérdida al área de Seguridad y Salud en el Trabajo. Además, acepto que debo usar el EPP que recibo, durante la ejecución de las labores que me asignen al igual que devolver los elementos deteriorados para su reposición, de lo contrario se aplicaran las determinaciones administrativas necesarias según el empleador.

Firma del trabajador:

Eneider Fernando

	FORMATO DE NOTIFICACIÓN DE RIESGOS	SG-SST VERSIÓN: 01 JULIO 2024
---	------------------------------------	-------------------------------------

- ✓ Riesgos existentes:
- ✓ De seguridad: Locativo, mecánico, eléctrico, público, tecnológico.
 - ✓ Biológico: Virus, bacterias, hongos.
 - ✓ Psicosocial: Condiciones de la tarea (carga mental, contenido de la tarea, demandas emocionales), Características de la organización del trabajo.
 - ✓ Biomecánico: Posturas estáticas y dinámicas prolongadas. Movimiento repetitivo, manipulación manual de cargas, esfuerzo.
 - ✓ Fenómenos naturales: Inundación, sismo.
 - ✓ Químico: Líquidos.
 - ✓ Físico: Iluminación, Ruido.

Acciones preventivas:

1. No olvide que al salir de la empresa debe dejar todos los equipos y aparatos eléctricos desconectados. No olvide revisar el buen estado de los herramientas antes de iniciar sus funciones diarias.
2. De instrucciones claras y precisas en el manejo de cargas, y analice los riesgos de los cargas a levantar según su peso y características.
3. Almacene los materiales de acuerdo a su peso y tamaño, no permita el acceso de personal no autorizado a la zona de trabajo.
4. Mantenga libres de obstáculos y demarcar las zonas de tráfico.
5. Asuma posturas correctas al momento de levantar y transportar cargas dentro del peso permitido.
6. Identifique las señales informativas, preventivas y de advertencia y ponga en práctica las recomendaciones que ellas hacen.
7. Tenga presentes las rutas de evacuación y señales de alerta.
8. No olvide utilizar adecuadamente los elementos de protección personal y verifique que el personal a su cargo igualmente los utilice.
9. Identifique la ubicación de los extintores y conozca su uso en caso de emergencia.
10. Reporte oportunamente cualquier accidente o incidente de trabajo.
11. Utilice los elementos de protección personal asignados.
12. Verifique, inspeccione las máquinas y herramientas antes de utilizar.

Nombre: Eneider Fernando
 Cargo: Asesor de SST
 Fecha: 25-07-2024

	REGISTRO ENTREGA DE EPP	SG-SST VERSIÓN: 01 JULIO DE 2024
---	-------------------------	--

NOMBRE: Gonzalo Arango CEDULA N°: 91.945.280
 Con el propósito de cumplir con las leyes laborales colombianas DECRETO 1072 DE 2015, Resolución 0312 de febrero del 2019 y los procedimientos de Salud y Seguridad en el Trabajo establecidos, hago constar que he recibido el elemento de protección personal que se detalla a continuación:

ELEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA	FIRMA
Cinturón	2 und	15-07-24	<i>[Firma]</i>
Cuanto de Corriente	1 par	15-07-24	<i>[Firma]</i>
Botas de Seguridad	1 par	15-07-24	<i>[Firma]</i>
Casco de Seguridad	1 und	15-07-24	<i>[Firma]</i>
Gafas Industriales	1 und	15-07-24	<i>[Firma]</i>
Protectores Auditivos	1 und	15-07-24	<i>[Firma]</i>

Por lo tanto, asumo plena responsabilidad por el cuidado de dichos elementos e informo de su daño, deterioro o pérdida al área de Seguridad y Salud en el Trabajo. Además, acepto que debo usar el EPP que recibo, durante la ejecución de las labores que me asignen al igual que devolver los elementos deteriorados para su reposición, de lo contrario se aplicaran las determinaciones administrativas necesarias según el empleador.

Firma del trabajador:

[Firma]

	FORMATO DE NOTIFICACIÓN DE RIESGOS	SG-SST VERSIÓN: 01 JULIO DE 2024
---	------------------------------------	--

- Riesgos existentes:**
- ✓ De seguridad: Locativo, mecánico, eléctrico, público, tecnológicos.
 - ✓ Biológico: Virus, bacterias, hongos.
 - ✓ Psicosocial: Condiciones de la tarea (carga mental, contenido de la tarea, demandas emocionales), Características de la organización del trabajo.
 - ✓ Biomecánicas: Posturas estáticas y dinámicas prolongadas, Movimiento repetitivo, Manipulación manual de cargas, esfuerzo.
 - ✓ Fenómenos naturales: Inundación, sismo.
 - ✓ Químicos: Líquidos.
 - ✓ Físicos: Iluminación, Ruido.

- Acciones preventivas:**
1. No olvide que al salir de la empresa debe dejar todos los equipos y aparatos eléctricos desconectados. No olvide revisar el buen estado de las herramientas antes de iniciar sus funciones diarias.
 2. De instrucciones claras y precisas en el manejo de cargas, y analice los riesgos de las cargas a ser según su peso y características.
 3. Almacene los materiales de acuerdo a su peso y tamaño, no permita el acceso de personal no autorizado a la zona de trabajo.
 4. Mantenga libres de obstáculos y demarcadas las zonas de tráfico.
 5. Asuma posturas correctas al momento de levantar y transportar cargas dentro del peso permitido.
 6. Identifique los señales informativos, preventivos y de advertencia y ponga en práctica las recomendaciones que ellos hacen.
 7. Tenga presentes las rutas de evacuación y señales de alerta.
 8. No olvide utilizar adecuadamente los elementos de protección personal y verifique que el personal a su cargo igualmente los utilice.
 9. Identifique la ubicación de los extintores y conozca su uso en caso de emergencia.
 10. Reporte oportunamente cualquier accidente o incidente de trabajo.
 11. Utilice los elementos de protección personal asignados.
 12. Verifique, inspeccione las máquinas y herramientas antes de utilizar.

NOMBRE: Gonzalo Arango CEDULA N°: 91.945.280
 Cargo: CAVALERO
 Fecha: 15-07-2024

	FORMATO DE NOTIFICACIÓN DE RIESGOS	SG-SST VERSIÓN: 01 JULIO DE 2024
---	------------------------------------	--

- Riesgos existentes:**
- ✓ De seguridad: Locativo, mecánico, eléctrico, público, tecnológicos.
 - ✓ Biológico: Virus, bacterias, hongos.
 - ✓ Psicosocial: Condiciones de la tarea (carga mental, contenido de la tarea, demandas emocionales), Características de la organización del trabajo.
 - ✓ Biomecánicas: Posturas estáticas y dinámicas prolongadas, Movimiento repetitivo, Manipulación manual de cargas, esfuerzo.
 - ✓ Fenómenos naturales: Inundación, sismo.
 - ✓ Químicos: Líquidos.
 - ✓ Físicos: Iluminación, Ruido.

- Acciones preventivas:**
1. No olvide que al salir de la empresa debe dejar todos los equipos y aparatos eléctricos desconectados. No olvide revisar el buen estado de las herramientas antes de iniciar sus funciones diarias.
 2. De instrucciones claras y precisas en el manejo de cargas, y analice los riesgos de las cargas a ser según su peso y características.
 3. Almacene los materiales de acuerdo a su peso y tamaño, no permita el acceso de personal no autorizado a la zona de trabajo.
 4. Mantenga libres de obstáculos y demarcadas las zonas de tráfico.
 5. Asuma posturas correctas al momento de levantar y transportar cargas dentro del peso permitido.
 6. Identifique los señales informativos, preventivos y de advertencia y ponga en práctica las recomendaciones que ellos hacen.
 7. Tenga presentes las rutas de evacuación y señales de alerta.
 8. No olvide utilizar adecuadamente los elementos de protección personal y verifique que el personal a su cargo igualmente los utilice.
 9. Identifique la ubicación de los extintores y conozca su uso en caso de emergencia.
 10. Reporte oportunamente cualquier accidente o incidente de trabajo.
 11. Utilice los elementos de protección personal asignados.
 12. Verifique, inspeccione las máquinas y herramientas antes de utilizar.

NOMBRE: Gonzalo Arango
 Cargo: CAVALERO
 Fecha: 15-07-2024

	REGISTRO ENTREGA DE EPP	SG-SST VERSIÓN: 01 JULIO DE 2024
--	-------------------------	--

NOMBRE: Yerson Rivas CEDULA N°: 1097.426.002
 Con el propósito de cumplir con las leyes laborales colombianas DECRETO 1072 DE 2015, Resolución 0312 de febrero del 2019 y los procedimientos de Salud y Seguridad en el Trabajo establecidos, hago constar que he recibido el elemento de protección personal que se detalla a continuación:

ELEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA	FIRMA
Cinturón	2 und	11-07-24	<i>[Firma]</i>
Cuanto de Corriente	1 par	11-07-24	<i>[Firma]</i>
Botas de Seguridad	1 par	11-07-24	<i>[Firma]</i>
Casco de Seguridad	1 und	11-07-24	<i>[Firma]</i>
Gafas Industriales	1 und	11-07-24	<i>[Firma]</i>

Por lo tanto, asumo plena responsabilidad por el cuidado de dichos elementos e informo de su daño, deterioro o pérdida al área de Seguridad y Salud en el Trabajo. Además, acepto que debo usar el EPP que recibo, durante la ejecución de las labores que me asignen al igual que devolver los elementos deteriorados para su reposición, de lo contrario se aplicaran las determinaciones administrativas necesarias según el empleador.

Firma del trabajador:

[Firma]

FORMATO DE INSPECCION:

CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S		CODIGO: 36	
VERSION: 01		VIGENTE DESDE: 2024-07-30	
PAGINA: 1 de 1		PAGINA: 1 de 1	
FECHA DE INSPECCION: 2024-07-30	AREA: OPERATIVA	GRUPO DE TRABAJO: CAPREAN	
INSPECCION REALIZADA POR: Marcela Silva	REALIZA INSPECCION PRE OPERACIONAL DE TALADRO	REALIZA INSPECCION PRE OPERACIONAL DE PULIDORA DE MANO	
DESCRIPCION DE PULIDORA			
SE VERIFICO EL ESTADO DE CONEXIONES ELECTRICAS (EXTENSIONES, CABLES, TUBOS)	LUN	MAR	MER
ESTADO DE INSTALACION DEL DISCO (INSERTACION)	VER	SAB	DOM
CUENTA CON ACCESORIOS ADECUADOS PARA LOS ACCESORIOS			
ESTADO E INSTALACION DEL MANEJO			
ESTADO DEL INTERRUPTOR DE INCENDIO Y SU SEGURO			
ESTADO DE LA OVA DE LA GUARDA			
SE UTILIZA ACCESORIOS APROPIADOS PARA LAS RIM			
SE UTILIZA ACCESORIOS APROPIADO PARA LA TAREA			
ESTADO GENERAL DE LA PULIDORA (FUGAS, ROTURAS, ASES, ETC)			
SE UTILIZAN ADECUADAMENTE LOS EPP PARA LA TAREA			
SE HAN INSTALADO BARRERAS Y/O AISLAMIENTO APROPIADOS			
ESTADO DEL DISCO			
DESCRIPCION DE TALADRO			
SE VERIFICO EL ESTADO DE CONEXIONES ELECTRICAS (EXTENSIONES, CABLES, TUBOS)	LUN	MAR	MER
ESTADO DE INSTALACION DE LA BROCA (INSERTACION)	VER	SAB	DOM
CUENTA CON ACCESORIOS ADECUADOS PARA LOS ACCESORIOS			
ESTADO E INSTALACION DEL MANEJO			
ESTADO DEL INTERRUPTOR DE INCENDIO Y SU SEGURO			
ESTADO DEL CABLE DE ALIMENTACION			
SE UTILIZA ACCESORIOS APROPIADO PARA LA TAREA			
ESTADO GENERAL DEL TALADRO (FUGAS, ROTURAS, ASES, ETC)			
SE UTILIZAN ADECUADAMENTE LOS EPP PARA LA TAREA			
SE HAN INSTALADO BARRERAS Y/O AISLAMIENTO APROPIADOS			
ESTADO DE LAS BROCAS			
OBSERVACIONES			
Se realiza verificación visual y manual de la herramienta en funcionamiento y se encuentra en buen estado para su uso.			
Marcela Silva.	Yenon Rivas	Marcela Silva.	
FIRMA DE QUIEN REALIZA LA INSPECCION	FIRMA O NOMBRE DEL COLABORADOR	FIRMA O NOMBRE DE QUIEN RECIBIO	

CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S		SG-SST	
REGISTRO DE INSPECCION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS E INSTALACIONES		VERSION 01	
PAGINA: 1 de 1		PAGINA: 1 de 1	
UBICACION: Planta - Bodega	RESPONSABLE: Marcela Silva-SST	FECHA EVALUACION: 23-07-2024	
ESTADO DEL ELEMENTO: BUENO MALO			
MAQUILLO	SI	NO	SI
CARRETELA	X		
GRUETA	X		
PALAS	X		
COLILLADORA			
TRONCADERA			
TALADRO	X		
PULIDORA	X		
INCOPIRADOR	X		
GRUAPARA DESPINTAR Y LIMPIAR ACERO			
MAQUILLO ABILES	X		
MAQUILLO PICHOLLO	X		
TUBERIA DE AGUON			
PLANCHAS DE PINTA	X		
BRUCAS	X		
UNAS			
INTURE			
DESTORNILLADOR	X		
DISCOS	X		
PALA COCA			
ABRIADORA			
PALUNICA	X		
ALMADANA	X		
LEONA	X		
CONCRETADORA	X		
PLEGOMETRO	X		
PERO PARA ACERO	X		
UNERO PARA CONCRETADORA			
BARBA	X		
MANOS DE SERPA	X		
ANDAMIO CUBRICADOS	X		
GUANTES	X		
GAZAS	X		
PROTECTOR AUDITIVO	X		
CASCOS	X		
DISCOS DE SEGURIDAD	X		
DISCACION	X		
ARMES	X		
LINEAS DE VIDA	X		
PLEGOMETRO	X		
OBSERVACIONES: Las herramientas se encuentran en buen estado para su uso			

CAPACITACIONES:

ASISTENCIA A CAPACITACIONES O REUNIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN Y LOS TRABAJADORES			SST-001
			VERSION 01 Julio 2024
TEMA: Socialización de tareas y funciones a realizar en la Obra Paramecianga, descripción de la labor, máquinas y herramientas a utilizar en la elaboración de piso			
FECHA: 01-Agosto-2024			
DURACIÓN: 1 Hora			
RESPONSABLE: <u>Marcela Silva Correa</u>			
N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1	William Alberto Bedoya	Oficios varios	William A. Bedoya
2	Esteban Andres Aspillia	Oficios varios	Esteban Andros
3	Johan Rivas Lemus	Instalador	Johan Rivas
4	Isneider Hernandez	Ayudante	Isneider Hernandez
5	Yovani Mosquera	Soldador	Yovani Mosquera
6	Juan David Ortega	Oficial	Juan David Ortega
7	Fabian Escudé	Conductor	Fabian Escudé
8	Guillermo Arango	Electricista	Guillermo Arango
9	Yelson Rivas	Instalador	Yelson Rivas
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			

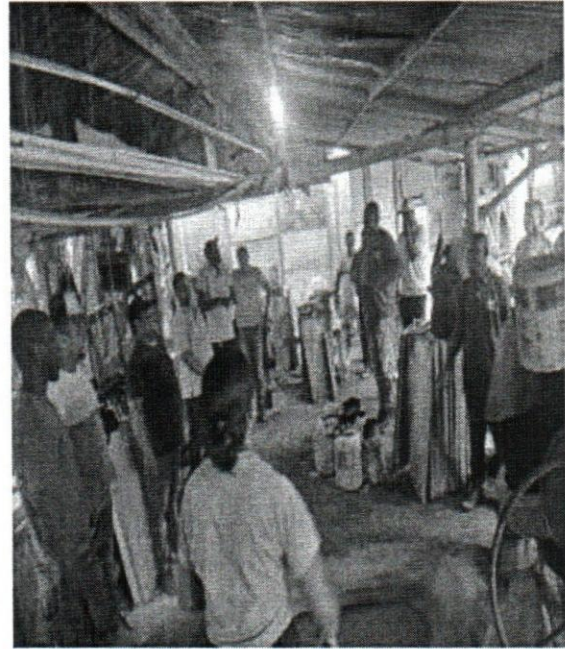
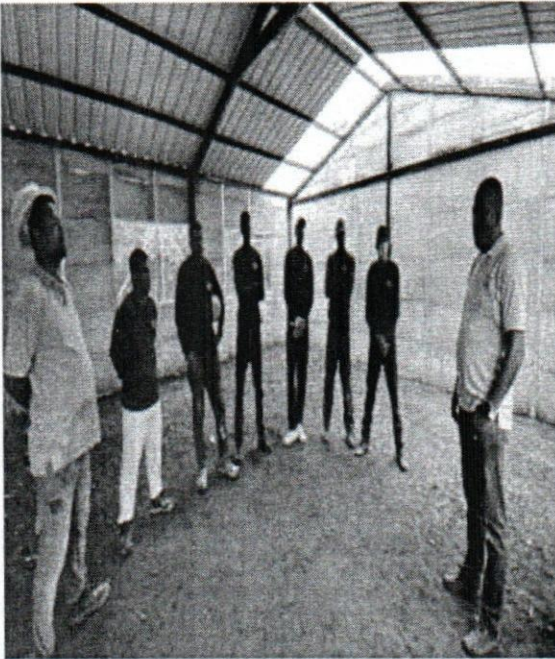
ASISTENCIA A CAPACITACIONES O REUNIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN Y LOS TRABAJADORES			SST-001
			VERSION 01 Julio 2024
TEMA: Riesgo Psicolaboral - Bienestar Laboral			
FECHA: 23-Julio-24			
DURACIÓN: 1 Hora			
RESPONSABLE: <u>Carina Silva</u> - Psicóloga			
N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1	Juan David Ortega	Oficial	Juan David Ortega
2	Guillermo Arango	Electricista	Guillermo Arango
3	Diego A. Amador	Tec. Electricista	Diego A. Amador
4	Norberto Mora	Oficios Varios	Norberto Mora
5	Gabriel Romero	Oficios Varios	Gabriel Romero
6	Fabian Escudé	Oficios Varios	Fabian Escudé
7	Yelson Rivas	Instalador	Yelson Rivas
8	Yovani Mosquera	Soldador	Yovani Mosquera
9	Guillermo Arango	Ayudante	Guillermo Arango
10	Andres Munillo	Oficios Varios	Andres Munillo
11	Edier Arredondo	Conductor	Edier Arredondo
12	William Escudé	Oficios Varios	William Escudé
13	Johan Rivas	Instalador	Johan Rivas
14	Luis Javier Mora C.	Oficios Varios	Luis Javier Mora C.
15	Guillermo Arango	Carretero	Guillermo Arango
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			

RESPONSABLE INFORMACIÓN: Carina Silva C.

ASISTENCIA A CAPACITACIONES O REUNIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN Y LOS TRABAJADORES			SST-001
			VERSION 01 Julio 2024
TEMA: Inducción en Seguridad y Salud en el trabajo			
- Riesgos laborales - Prevención de Accidentes de Trabajo, Puestas			
Activas - Autocuidado - uso de EPP y herramientas			
FECHA: 23-07-2024			
DURACIÓN: 1 Hora			
RESPONSABLE: <u>Marcela Silva Correa</u> - Profesional SST.			
N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1	Juan David Ortega	Oficial	Juan David Ortega
2	Guillermo Arango	Electricista	Guillermo Arango
3	Diego A. Amador	Tec. Electricista	Diego A. Amador
4	Norberto Mora	Oficios Varios	Norberto Mora
5	Gabriel Romero	Oficios Varios	Gabriel Romero
6	Fabian Escudé	Oficios Varios	Fabian Escudé
7	Yelson Rivas	Instalador	Yelson Rivas
8	Yovani Mosquera	Soldador	Yovani Mosquera
9	Guillermo Arango	Ayudante	Guillermo Arango
10	Andres Munillo	Oficios Varios	Andres Munillo
11	Edier Arredondo	Conductor	Edier Arredondo
12	William Escudé	Instalador	William Escudé
13	Luis Javier Mora C.	Oficios Varios	Luis Javier Mora C.
14	Guillermo Arango	Carretero	Guillermo Arango
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			

RESPONSABLE INFORMACIÓN: Marcela Silva

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS:



EXAMENES PERIODICOS:

[illegible][illegible][illegible]



CERTIFICADO MÉDICO OCUPACIONAL

ID: 7000



Fecha de apertura: 2024-07-26 08:43:24
Fecha de cierre: 2024-07-26 10:43:44
Lugar: Apartado - Antioquia
Empresa: 96077101-4 CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
Actividad económica:
Categoría: Administrador Área de trabajo: Operario
La Empresa aprueba permisos ocupacionales: No
Antigüedad en la empresa: 20 años y 45 días
Antigüedad en el oficio: 20 años y 45 días
Examen Médico: Presencial

INFORMACIÓN GENERAL

Nombre completo: Juan David Rivero Lora
Fecha nacimiento: 1997-07-14 (Bogotá - Antioquia - Colombia)
Género: Masculino
Lugar de nacimiento: Apartado - Antioquia
Dirección de residencia: Barrio: Surco
EPS: EPS Sura

Identificación: CC 71718319
Estate: 14 años
Estado civil: Unión libre
Celéfono: 3122403700

APP: Colibrata

ANIL: NO RECUERDA NOMBRE

El médico y/o enfermera de guardia se encuentra actualizando de acuerdo a los datos suministrados anteriormente por el paciente para efectos de un estudio oportuno ante cualquier eventualidad.

LABORATORIOS

No se realizó estudio clínico

PRUEBAS COMPLEMENTARIAS

No se realizó estudio parafisiológico

INMUNIZACIONES

No hay al menos de vacunación

CONCEPTO

Se recomienda para: Trabajo sedentario

RESTRICCIONES

Se recomienda:

RECOMENDACIONES

No se recomienda:

RECOMENDACIONES GENERALES

Usar los elementos de protección personal (EPP), Aplicar el autocuidado y la higiene personal. Reportar los riesgos de su puesto de trabajo. Asistir a evaluaciones médicas periódicas de salud ocupacional.

OTRAS RECOMENDACIONES

Realizar ejercicio físico mínimo 1 hora 3 veces por semana. Mantener hábitos alimentarios.

DEBE CONTINUAR EN EL SISTEMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA (SVE)

Continuar: Ley 1250 de 2008 y Resolución 1927 de 2015 del Ministerio de Salud.

NOTA: Los SVE se actualizan según los sectores de riesgo asociados al cargo.

Unidad: Presencial. Tiempo acumulado:

OBSERVACIONES

ESTA VALORACIÓN MÉDICA SE HA REALIZADO PRESENCIALMENTE, DANDO CUMPLIMIENTO A TODOS LOS PROTOCOLOS DE BIENESTAR ESTABLECIDOS Y VIGENTES POR EL MINISTERIO DE SALUD PARA LA PREVENCIÓN DEL SARS-COV-2 ACORDADO.



CERTIFICADO MÉDICO OCUPACIONAL

ID: 7000



Fecha de apertura: 2024-07-26 07:59:04
Fecha de cierre: 2024-07-26 10:38:49
Lugar: Apartado - Antioquia
Empresa: 96077101-4 CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S
Actividad económica:
Categoría: Oficina, Área de trabajo: Operario
La Empresa aprueba permisos ocupacionales: No
Antigüedad en la empresa: 7 años y 45 días
Antigüedad en el oficio: 7 años y 45 días
Examen Médico: Presencial

INFORMACIÓN GENERAL

Nombre completo: Juan David Rivero Lora
Fecha nacimiento: 1987-01-21 (Quibdó - Chocó - Colombia)
Género: Masculino
Lugar de nacimiento: Apartado - Antioquia
Dirección de residencia: Surco 20 de marzo
EPS: EPS Sura

Identificación: CC 1192374603
Estate: 27 años
Estado civil: Unión libre
Teléfono: 309200920

APP: Colibrata

El médico y/o enfermera de guardia se encuentra actualizando de acuerdo a los datos suministrados anteriormente por el paciente para efectos de un estudio oportuno ante cualquier eventualidad.

LABORATORIOS

No se realizó estudio clínico

PRUEBAS COMPLEMENTARIAS

No se realizó estudio parafisiológico

INMUNIZACIONES

No hay al menos de vacunación

CONCEPTO

Se recomienda para: Trabajo sedentario

RESTRICCIONES

Se recomienda:

RECOMENDACIONES

No se recomienda:

RECOMENDACIONES GENERALES

Usar los elementos de protección personal (EPP), Aplicar el autocuidado y la higiene personal. Reportar los riesgos de su puesto de trabajo. Asistir a evaluaciones médicas periódicas de salud ocupacional.

OTRAS RECOMENDACIONES

Realizar ejercicio físico mínimo 1 hora 3 veces por semana.

DEBE CONTINUAR EN EL SISTEMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA (SVE)

Continuar: Ley 1250 de 2008 y Resolución 1927 de 2015 del Ministerio de Salud.

NOTA: Los SVE se actualizan según los sectores de riesgo asociados al cargo.

Unidad: Presencial. Tiempo acumulado:

OBSERVACIONES

ESTA VALORACIÓN MÉDICA SE HA REALIZADO PRESENCIALMENTE, DANDO CUMPLIMIENTO A TODOS LOS PROTOCOLOS DE BIENESTAR ESTABLECIDOS Y VIGENTES POR EL MINISTERIO DE SALUD PARA LA PREVENCIÓN DEL SARS-COV-2 ACORDADO.

Sindy Marcela Silva C

SINDY MARCELA SILVA CORREA

Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo

Nº De Licencia: 4502 de la Gobernación de Antioquia.



**AVANCES DEL PLAN DE SANEAMIENTO
AMBIENTAL
CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S**

**APARTADO ANTIOQUIA
2024**

OBJETIVO

Indicar e identificar las actividades a implementar para minimizar impactos negativos del medio ambiente en la obra civil de construcción.

2. ALCANCE

Estas actividades son aplicables para todo el personal que se encuentre en la obra civil, encargados, supervisores, coordinadores, residentes, visitantes, proveedores, obreros etc.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- + Creación de la política ambiental
- + Programa de disposición final de residuos solidos
- + Procedimiento para la manipulación de plásticos y vidrios duros
- + Seguimiento al uso de agua potable y servicios sanitarios.
- + Plegables informativos de cuidado de agua, ahorro de energía y conservación de la fauna y flora

+ Capacitaciones sobre:

1. Manejo de materiales peligrosos.
2. Control de polvo y ruido.
3. Manejo adecuado de residuos.
4. Protección de vegetación y fauna nativa
5. Reutilización y reciclaje de material de construcción, ahorro y uso eficiente del agua.

EVIDENCIAS:

POLITICA AMBIENTAL



POLITICA AMBIENTAL

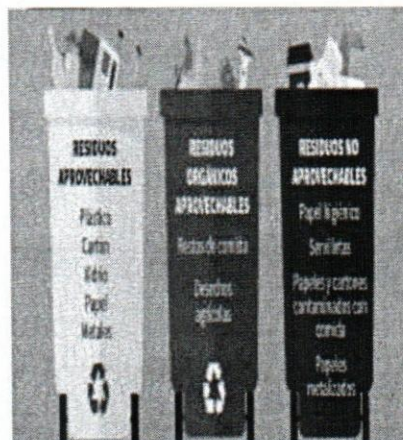
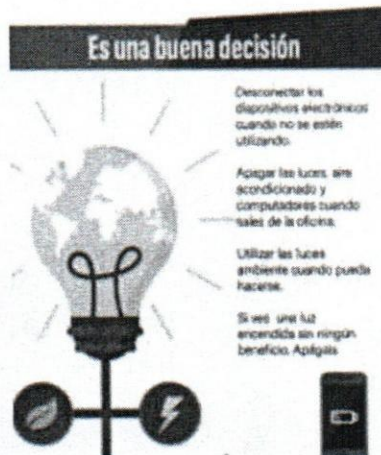
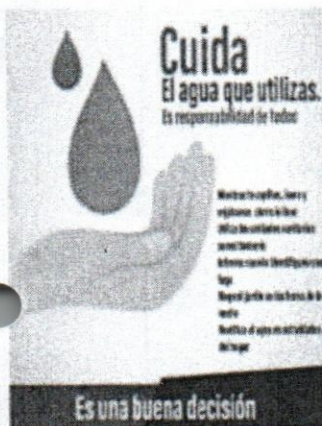
CASASA PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S., comprometidos a desarrollar nuestras actividades con el debido respeto por el ambiente, busca alternativas para reducir los efectos ambientales que se generan en nuestros procesos, de manera que la utilización de los recursos naturales sea cuidadosa, técnica y racional, para no deteriorarlos o agotarlos. Se asume el compromiso de difundir, hacer pública y disponible esta Política Ambiental entre todos nuestros empleados, proveedores, visitantes y clientes.

Se requiere desde la Gerencia un compromiso en la difusión de la misma, al igual facilitar la capacitación de todos sus subordinados en este tema, a objeto de implementar cabalmente el sistema de Gestión Ambiental y lo establecido por las Normas. Se buscará que todos los colaboradores implementen prácticas que permitan un desarrollo sustentable, respetando y protegiendo el ambiente, para alcanzar objetivos y metas ambientales, de tal modo que el proceso sea verificable y cuantificable en el tiempo.

La presente política rige a partir de su divulgación y publicación, dada en Apartado Antioquia a los 20 días del mes de julio del año 2024.


Representante Legal

PLEGABLES INFORMATIVOS



GESTION Y CONSERVACIÓN DE LA FLORA Y LA FAUNA

MARCO JURÍDICO

DECRETO 2811 DE 1974

Código nacional de los Recursos naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente.

PARTE IX

DE LA FAUNA TERRESTRE

ART: 249. Entiende se por fauna silvestre el conjunto de animales que no han sido objeto de domesticación, mejoramiento genético o cría y levante regular o que han regresado a su estado salvaje

DE LA FAUNA SILVESTRE

ART: 199. Se denomina flora silvestre el conjunto de especie e individuos vegetales del territorio nacional que no se han plantado o mejorado por el hombre.



OBJETIVOS DE LA GESTION Y CONSERVACIÓN DE LA FLORA Y LA FAUNA

- crear estrategias para la protección y conservación de la flora y la fauna.
- Velar por la conservación de hábitats presentes en el interior de la finca.
- Fomentar y despertar una cultura de conservación en trabajadores.



CONSERVACIÓN DE FAUNA SILVESTRE

Cuando escuchamos el termino fauna silvestre nos imaginamos un venado, puma, un jaguar un jabalí o Cualqu animal de talla grande, sin embargo dic termino incluye a mas especies de l referidas e involucra a todo animal que depende del hombre para su sot vivencia|



AGUA POTABLE, SERVICIOS SANITARIOS Y DISPOSICION DE RESIDUOS

CAPREAN con el fin de garantizar los servicios necesarios para el desarrollo de sus actividades y el bienestar de sus colaboradores cuenta con lo siguiente:

Lugar	Nro. de trabajadores	Agua potable	Puntos ecológicos	Recipientes para disponer residuos
I.E.R. el Regodon	3	Si	Si	Si
Campo Alegre	0			
San Juan Bosco	4	Si	Si	Si
San José obrero	1	Si	Si	Si
Quinto sede	0			
Sietequeños	4	no	Si	Si
Total	12			

Aspectos positivos ambientales	Aspectos a mejorar
No se reutiliza el papel de impresión	Recolección y uso de aguas lluvias para las obras cuando se presentan
Las unidades sanitarias cuentan con papel higiénico, toallas de papel, jabón desinfectante	Retroalimentación sobre disposición adecuada de los residuos, conservación del agua, fauna y flora
El cartón es donado al personal de aseo de los colegios.	
Se daña cuando la obra al terminar el día	
Todas las sedes cuentan con recolección de residuos sus canchales y se hace la recolección de residuos municipales	

CAPACITACIONES:

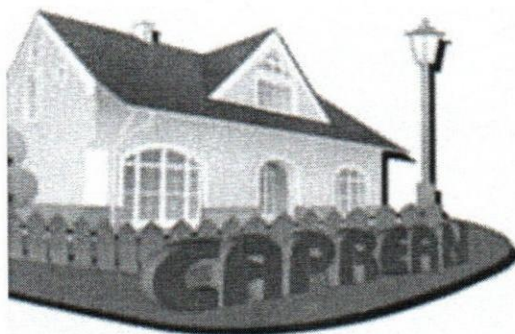
ASISTENCIA A CAPACITACIONES O REUNIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN Y LOS TRABAJADORES			SST-001 VERSIÓN 01 Julio 2024
TEMA: <u>Manejo y uso adecuado del agua y energía</u>			
FECHA: <u>26-09-2024</u>			
DURACIÓN: <u>1 hora</u>			
RESPONSABLE: <u>Marcela Silva</u>			
N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1	William Alberto Bedoya	Oficios varios	William A. Bedoya
2	Esteban Andres Arellano	Oficios varios	Esteban Arellano
3	Johan Rivas Lemus	Instalador	Johan Rivas
4	Esneider Fernandez G	Asistente	Esneider
5	Jovani Mosquera	Soldador	Jovani Mosquera
6	Juan David Ortega	Oficial	Juan David O.
7	Fabian Escottia	Conductor	Fabian E. E.
8	Coandairo Arango	Electricista	Coandairo
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
RESPONSABLE INFORMACIÓN: <u>Marcela Silva</u>			

ASISTENCIA A CAPACITACIONES O REUNIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN Y LOS TRABAJADORES			SST-001 VERSIÓN 01 Julio 2024
TEMA: <u>Control de polvo y ruido, reutilización, reciclaje de Material de construcción</u>			
FECHA: <u>01-08-2024</u>			
DURACIÓN: <u>1 hora</u>			
RESPONSABLE: <u>Marcela Silva</u>			
N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1	William Alberto Bedoya	Oficios varios	William A. Bedoya
2	Esteban Andres Arellano	Oficios varios	Esteban Arellano
3	Johan Rivas Lemus	Instalador	Johan Rivas
4	Esneider Fernandez G	Asistente	Esneider
5	Jovani Mosquera	Soldador	Jovani Mosquera
6	Juan David Ortega	Oficial	Juan David O.
7	Fabian Escottia	Conductor	Fabian E. E.
8	Coandairo Arango	Electricista	Coandairo
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
RESPONSABLE INFORMACIÓN: <u>Marcela Silva</u>			

ASISTENCIA A CAPACITACIONES O REUNIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN Y LOS TRABAJADORES			SST-001 VERSIÓN 01 Julio 2024
TEMA: <u>Manejo de Material peligroso y manejo adecuado de residuos y protección de la fauna y flora</u>			
FECHA: <u>08-08-2024</u>			
DURACIÓN: <u>1 hora</u>			
RESPONSABLE: <u>Marcela Silva</u>			
N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
1	William Alberto Bedoya	Oficios varios	William A. Bedoya
2	Esteban Andres Arellano	Oficios varios	Esteban Arellano
3	Johan Rivas Lemus	Instalador	Johan Rivas
4	Esneider Fernandez G	Asistente	Esneider
5	Jovani Mosquera	Soldador	Jovani Mosquera
6	Juan David Ortega	Oficial	Juan David O.
7	Fabian Escottia	Conductor	Fabian E. E.
8	Coandairo Arango	Electricista	Coandairo
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
RESPONSABLE INFORMACIÓN: <u>Marcela Silva</u>			

Sindy Marcela Silva C

SINDY MARCELA SILVA CORREA



**AVANCES SEGURIDAD Y SALUD EN EL
TRABAJO
CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S**

**APARTADO ANTIOQUIA
2024**

ACTIVIDADES REALIZADAS:

 Capacitaciones sobre:

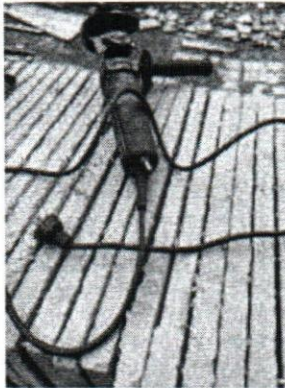
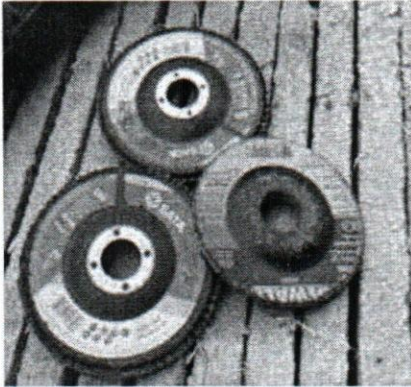
- ✦ Uso adecuado de herramientas manuales y eléctricas.
- ✦ Uso adecuado de elementos de protección personal.
- ✦ Manejo adecuado de materiales peligrosos y sustancias químicas.
- ✦ Pausas activas osteomuscular.
- ✦ Prevención y reporte de accidentes laborales.
- ✦ Higiene postural.

		MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y ENSEÑANZA SUPERIOR DE LA REPÚBLICA DE CUBA ADMINISTRACIÓN Y LUGAR DE ORIGINARIO		BOLETÍN 1985-1986
Nombre del alumno: <u>Manolo Sotelo</u>				
Fecha de nacimiento: <u>12-08-1974</u>				
Lugar de nacimiento: <u>La Haya</u>				
Nombre del profesor: <u>Manolo Silva Luna</u>				
Nº	Asignatura	Calificación	Firma	
1	Matemática I	10	Manolo S. Silva Luna	
2	Matemática II	10	Manolo S. Silva Luna	
3	Matemática III	10	Manolo S. Silva Luna	
4	Matemática IV	10	Manolo S. Silva Luna	
5	Matemática V	10	Manolo S. Silva Luna	
6	Matemática VI	10	Manolo S. Silva Luna	
7	Matemática VII	10	Manolo S. Silva Luna	
8	Matemática VIII	10	Manolo S. Silva Luna	
9	Matemática IX	10	Manolo S. Silva Luna	
10	Matemática X	10	Manolo S. Silva Luna	
11	Matemática XI	10	Manolo S. Silva Luna	
12	Matemática XII	10	Manolo S. Silva Luna	
13	Matemática XIII	10	Manolo S. Silva Luna	
14	Matemática XIV	10	Manolo S. Silva Luna	
15	Matemática XV	10	Manolo S. Silva Luna	
16	Matemática XVI	10	Manolo S. Silva Luna	
17	Matemática XVII	10	Manolo S. Silva Luna	
18	Matemática XVIII	10	Manolo S. Silva Luna	
19	Matemática XIX	10	Manolo S. Silva Luna	
20	Matemática XX	10	Manolo S. Silva Luna	
21	Matemática XXI	10	Manolo S. Silva Luna	
22	Matemática XXII	10	Manolo S. Silva Luna	
23	Matemática XXIII	10	Manolo S. Silva Luna	
24	Matemática XXIV	10	Manolo S. Silva Luna	
25	Matemática XXV	10	Manolo S. Silva Luna	
26	Matemática XXVI	10	Manolo S. Silva Luna	
27	Matemática XXVII	10	Manolo S. Silva Luna	
28	Matemática XXVIII	10	Manolo S. Silva Luna	
29	Matemática XXIX	10	Manolo S. Silva Luna	
30	Matemática XXX	10	Manolo S. Silva Luna	
31	Matemática XXXI	10	Manolo S. Silva Luna	
32	Matemática XXXII	10	Manolo S. Silva Luna	
33	Matemática XXXIII	10	Manolo S. Silva Luna	
34	Matemática XXXIV	10	Manolo S. Silva Luna	
35	Matemática XXXV	10	Manolo S. Silva Luna	
36	Matemática XXXVI	10	Manolo S. Silva Luna	
37	Matemática XXXVII	10	Manolo S. Silva Luna	
38	Matemática XXXVIII	10	Manolo S. Silva Luna	
39	Matemática XXXIX	10	Manolo S. Silva Luna	
40	Matemática XL	10	Manolo S. Silva Luna	
41	Matemática XLI	10	Manolo S. Silva Luna	
42	Matemática XLII	10	Manolo S. Silva Luna	
43	Matemática XLIII	10	Manolo S. Silva Luna	
44	Matemática XLIV	10	Manolo S. Silva Luna	
45	Matemática XLV	10	Manolo S. Silva Luna	
46	Matemática XLVI	10	Manolo S. Silva Luna	
47	Matemática XLVII	10	Manolo S. Silva Luna	
48	Matemática XLVIII	10	Manolo S. Silva Luna	
49	Matemática XLIX	10	Manolo S. Silva Luna	
50	Matemática L	10	Manolo S. Silva Luna	

 REPUBLIC OF SERBIA MINISTRY OF EDUCATION AND SCIENCE INSTITUTION FOR CURRICULUM DEVELOPMENT		FORM NO. 101 (2017-2018) (101-101)
Name: <u>DR. DR. DR. DR.</u> Address: <u>11111111111111111111</u>		
Institution: <u>Matematika</u>		
NO	NAME	GRADE
1	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
2	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
3	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
4	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
5	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
6	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
7	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
8	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
9	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
10	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
11	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
12	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
13	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
14	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
15	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
16	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
17	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
18	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
19	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
20	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
21	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
22	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
23	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
24	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
25	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
26	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
27	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
28	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
29	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
30	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
31	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
32	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
33	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
34	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
35	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
36	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
37	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
38	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
39	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
40	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
41	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
42	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
43	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
44	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
45	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
46	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
47	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
48	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
49	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
50	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
51	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
52	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
53	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
54	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
55	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
56	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
57	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
58	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
59	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
60	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
61	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
62	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
63	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
64	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
65	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
66	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
67	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
68	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
69	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
70	DR. DR. DR. DR.	11111111111111111111
71	DR. DR.	

[illegible]

EVIDENCIAS:



Sindy Marcela Silva C

SINDY MARCELA SILVA CORREA

Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo

N° De Licencia: 4502 de la Gobernación de Antioquia.

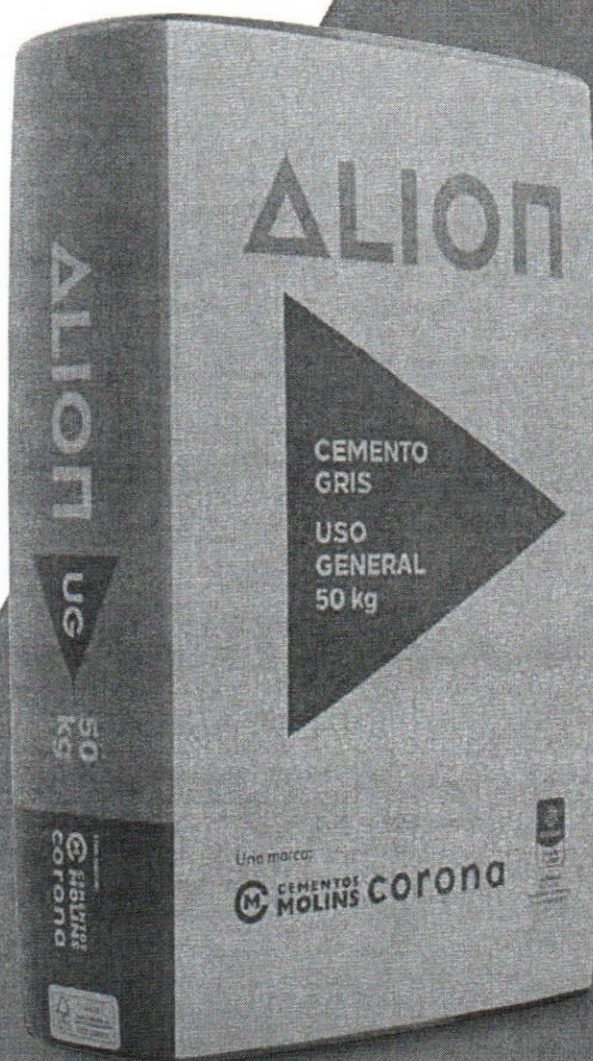
ALION

 CEMENTOS MOLINS corona

Ficha técnica

Cemento Uso General

UG



Cemento de Uso General - UG

Ficha técnica versión 5 - Julio 2023 - Página 1

Descripción del producto y usos

Cemento de Uso General - UG ALIÓN para la elaboración de morteros y concreto. Apto para elaborar todo tipo de elementos estructurales o no estructurales de resistencia normal y acabados basados en cemento hidráulico. Cumple con los requisitos de la NTC 121 para Cemento Tipo UG y lo establecido en la NSR (Norma Sismo Resistente Colombiana).

Especificación

Cemento tipo UG			
Característica		Unidad	Valor NTC 121
 Resistencia a la compresión	3d, min	MPa	8
	7d, min	MPa	15
	28d, min	MPa	24
 Cambio de longitud	En autoclave, max	%	0,8
 Tiempo de fraguado	Inicial, mayor que	min	45
	Inicial, menor que	min	420
 Contenido de aire	En volúmen de mortero, max	%	12
 Expansión en barras de mortero	14d, max	%	0,020

Instrucciones de uso

El uso de Cemento de Uso General - UG ALIÓN para la elaboración de concreto y morteros de mampostería estructural, o para elaborar elementos no estructurales, debe seguir los requisitos dados en la Norma Sismo Resistente Colombiana vigente, las normas NTC 3318 para producción de concreto y NTC 3329 para morteros de mampostería estructural.

Use agua y agregados de buena calidad y sin contaminantes, que cumplan con la norma técnica aplicable.

Siga las instrucciones de uso dadas en la hoja de seguridad del producto, disponibles en nuestra página web www.alion.com.co.

Durante el proceso de almacenamiento, mezcla, transporte y colocación, evite exponer el Cemento ALIÓN a sustancias perjudiciales. No use el Cemento ALIÓN si ha sido contaminado.

Presentación

Bultos de
50 kg, 42,5 kg y 25 kg.

Contiene
Clínker de cemento Pórtland,
carbonato de calcio, yeso
y adiciones de proceso.



ALIÓN
© 2023 ALIÓN

Cemento de Uso General - UG

Ficha técnica versión 5 - Julio 2023 - Página 2

- Tenga presente que el cemento puede verse afectado en su desempeño al entrar en contacto con algunos materiales. Mezcle en superficies limpias, libres de contaminantes o materiales que puedan afectar la mezcla o el Cemento ALIÓN. Algunos materiales pueden resultar afectados cuando entran en contacto con el cemento, protéjalos adecuadamente.
- Para elaborar las mezclas, primero use el Cemento ALIÓN que tiene la fecha de vencimiento más cercana.
- Transporte la mezcla cuidando que no se segregue y realice los procedimientos de colocación y compactación propios de cada sistema constructivo, evitando la separación de los componentes. Humedezca la superficie o la formaleta antes de la colocación de la mezcla. Siempre se deberá realizar curado para evitar fisuración o agrietamiento y garantizar la correcta hidratación del cemento.

Instrucciones de transporte y conservación.



Transporte el Cemento ALIÓN protegiéndolo de la humedad.



En el almacenamiento mantenga el Cemento ALIÓN en un lugar seco, separado del suelo mediante el uso de estibas. Sepárelo de las paredes para evitar condensación y sobrecargas.



Proteja el Cemento ALIÓN de la lluvia, la humedad y de la condensación de agua que puede ocurrir cuando se cubre con plásticos.



Apile el Cemento ALIÓN sobre el suelo o una superficie resistente hasta, máximo, 10 sacos de altura de manera ordenada, conformando un arrume que sea estable.



Luego de abierto un saco, consuma el Cemento ALIÓN en el menor tiempo posible.



Si el empaque está roto y/o presenta manchas por agua o grumos que no se deshacen con la mano, absténgase de utilizar el Cemento ALIÓN.

ALIÓN
© 2023 corona

ALION

 CEMENTOS
MOLINS corona

Ficha técnica versión 5 - Julio 2023 - Página 3

Cuidado de la salud

Este producto debe ser manipulado utilizando elementos de protección personal como guantes, gafas y mascarilla.

No debe ser ingerido. Mantenga el producto alejado de los niños. Evite el contacto directo con la piel, ojos y vías respiratorias y utilice botas de seguridad.



Escanea este
código para
descargar.



Línea de atención al cliente

WhatsApp (310) 354 51 83

Teléfono (604) 283 61 00
(601) 482 33 55

Email siemprefirme@alion.com.co

Producido y empacado por:

Empresa Colombiana de Cementos S.A.S, Zona Franca Permanente Especial.
Dirección: Autopista Medellín – Bogotá Ruta 6005 kilómetro 94 + 800 metros.

www.alion.com.co



Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

CEMENTO HIDRÁULICO GRIS, TIPO UG Y ART

Fabricado por **EMPRESA COLOMBIANA DE CEMENTOS S.A.S.**, en la Carrera 43A No. 14-57 Piso 6 Edificio San Francisco, Medellín, Autopista Medellín Bogota 600 m adelante del puente Rioclaro Sonson, Antioquia, Colombia, identificada con número de NIT 900907364.

Manufactured by **EMPRESA COLOMBIANA DE CEMENTOS S.A.S.**, in the Carrera 43A No. 14-57 Piso 6 Edificio San Francisco, Medellín, Autopista Medellín Bogota 600 m adelante del puente Rioclaro Sonson, Antioquia, Colombia, identified with NIT number 900907364.

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 121 (2021)

Especificación de Desempeño para Cemento Hidráulico Performance Specification for Hydraulic Cement.

SECTOR ICS 91.100.10

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC.

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "R-PS-019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado.

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate.

Certificado CSC -CER945380
Certificate

Fecha de Aprobación: 2022-08-05
Approval Date:
Fecha de Renovación:
Renewal Date:

Fecha Última Modificación:
Last Modification Date:
Fecha de Vencimiento: 2028-08-04
Expiration Date:

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico: clientes@icontec.org

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accredited by:



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-002



icontec



ID #0677
ISO/IEC 17065
Product Certification Body

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado.
ICONTEC carrera 37 nro. 52 - 95, Bogotá D.C., Colombia

F-PS-628
Versión 00

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 8.

CEMENTO GRIS USO GENERAL

25 kg

CEMENTO
GRIS DE
USO GENERAL



ARGOS

IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS



ARGOS

CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:



- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.



- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.



- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.



- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.



- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versátil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo "Reporte Integrado" basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web <https://ir.argos.co/> en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm ² /gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294	A
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		NTC 107	0.80
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat ^B	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.

B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conserve el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:



DESDE TELÉFONO FIJO:

018000527467

DESDE CELULAR:

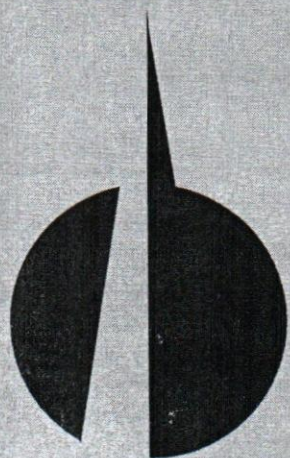
#250

Asesoría técnica:

ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:

WWW.360GRADOSENCONCRETO.COMPara mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**



ARGOS

Empresa de cemento del



GRUPO ARGOS

PAGOS A INTERVENTORIA