

**RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN
JUDICIAL DE SINCELEJO**

INTERVENTORÍA: SILOH GROUP S.A.S. NIT. 901.594.399-1

**CONTRATO No. MC 15 de 2024, CUYO OBJETO ES: “INTERVENTORIA
AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS,
MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO
JUDICIAL DE SINCELEJO”.**

CONTRATISTA: CONSORCIO INGARQ SINCELEJO. NIT. 901.862.236-8

**CONTRATO No. SAMC 04 DE 2024, CUYO OBJETO ES: “ADECUACIONES,
REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y
CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL
DE SINCELEJO SUCRE”**

INFORME DE AVANCE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA N°3

PERIODO:

01 DE NOVIEMBRE DE 2024 HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto "ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE ", comprende la ejecución de todas las obras que permitan de manera integral el mantenimiento preventivo y correctivo que las edificaciones correspondientes a la Torre Gentium y Torre AB, del complejo de la Rama Judicial de Sincelejo. Por lo anterior la Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo en cumplimiento a la misión y objetivos Institucionales trazados por el Consejo Superior de la Judicatura, para garantizar que el acceso al servicio de Justicia se preste de conformidad a los principios de igualdad, responsabilidad y oportunidad, desarrolla todas las acciones y gestiones administrativas necesarias para mantener en óptimas condiciones los bienes muebles e inmuebles, garantizando de igual manera, la normal operación de las diferentes actividades que se adelantan al interior de las Sedes Judiciales, lo que implica necesariamente que las instalaciones deben permanecer en optimo estado de mantenimiento y funcionalidad.

En ese sentido, cabe anotar que la atención a la infraestructura física tiene que ver con la construcción, modernización, adecuación e intervención en los inmuebles donde se presenta desgaste natural de las edificaciones debido a las condiciones climáticas, uso y deterioro por su utilización, antigüedad de las mismas, adecuaciones de espacios nuevos para ubicar la creación de cargos o despachos judiciales, así mismo por las recomendaciones que realiza la oficina de Seguridad y Salud en el Trabajo, de conformidad a las inspecciones locativas y puestos de trabajo que se adelantan en coordinación con la ARL para identificar temas de seguridad industrial que tienen que ver con mejoramiento de las condiciones laborales de los servidores judiciales; por lo anterior, la Dirección Seccional De Administración Judicial De Sincelejo, mediante un proceso de mínima cuantía celebró los siguientes contratos:

OBJETO:	"ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE"
CONTRATANTE:	RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO
DE OBRA:	R/L. HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA
INTERVENTORÍA:	SILOH GROUP S.A.S. R/L. ROBERTO CARLOS PONCE CARRASCAL

El presente documento corresponde al informe de ejecución N°3, el cual describe detalladamente la ejecución del contrato de obra pública N° SAMC 04 DE 2024. En este entregable se describen los trabajos desarrollados por el Contratista enmarcadas dentro del presupuesto del contrato, y como interventoría se ejerció el debido control técnico, administrativo, financiero y jurídico al desarrollo de todo el proceso de ejecución incluyendo

el registro fotográfico presentado conforme al desarrollo de sus actividades. Por último, se presenta una conclusión y síntesis de la ejecución del contrato desarrollado.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza específicamente en el municipio de Sincelejo, capital del departamento de Sucre. Se encuentra ubicado al noroeste del país, en el Caribe Colombiano.

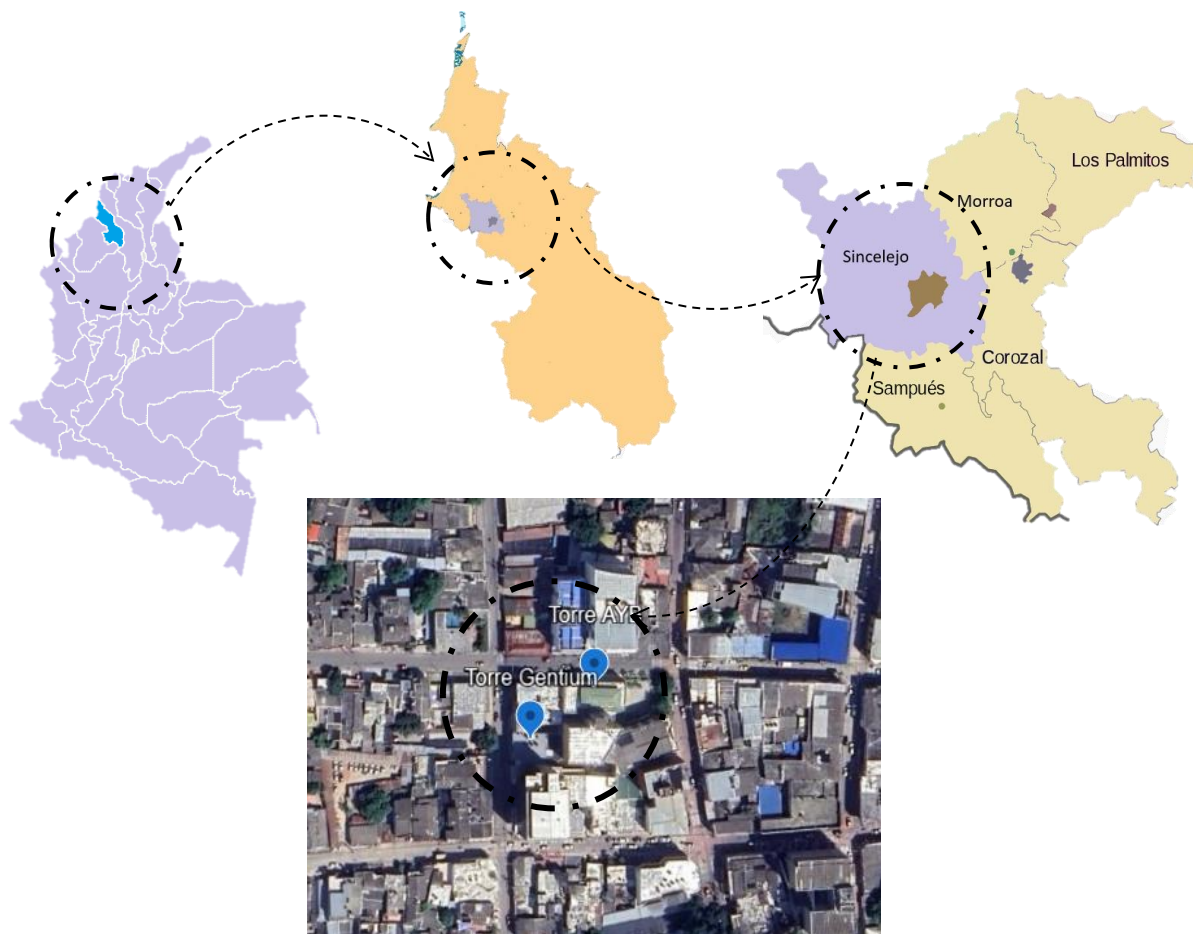


Ilustración 1: Localización Municipio de Sincelejo, Sucre

3. OBJETIVOS DEL PROYECTO

3.1. Objetivo General

Mejorar las condiciones de la infraestructura física de RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO.

3.2. Objetivos Específicos

- Mejorar el estado del complejo judicial
- Mejorar la calidad, seguridad y salud en el trabajo de los funcionarios y trabajadores en general.
- Optimizar y modernizar las condiciones los bienes muebles e inmuebles.
- Cumplir las consideraciones técnicas de construcción.

4. OBJETIVOS DE LA INTERVENTORÍA

4.1. Objetivo General

Realizar la revisión, definición técnica, control y supervisión de las obras que busquen cumplir con el contrato que tiene como objeto: “ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE”.

4.2. Objetivos Específicos de la Interventoría

- Ejercer control sobre la ejecución del contrato, en las etapas del periodo referenciado.
- Verificar el cumplimiento de cada uno de los objetivos trazados para la correcta ejecución de los contratos.
- Atender con prontitud y eficacia las solicitudes por el contratista para ejecutar exitosamente las diferentes labores de los contratos.
- Colaborar en la resolución de las dificultades que se presenten en el desarrollo del contrato con orden técnico y lógico.
- Teniendo claras las funciones de la interventoría en el desarrollo del proyecto, dar a conocer mediante informes las características y el desarrollo del mismo.

5. CONTRATO DE OBRA

5.1. ASPECTOS CONTRACTUALES DE LA OBRA

A continuación, se presenta la relación del contrato SAMC 04 DE 2024, suscrito para el desarrollo de las obras correspondientes a las “**ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE**”

CONTRATO	SAMC 04 DE 2024
OBJETO	ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE
CONTRATANTE	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
ORDENADOR DEL GASTO	MARÍA CLAUDIA MEDINA TABOADA DIRECTORA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO (SUCRE)
SUPERVISOR	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
INTERVENTORIA	SILOH GROUP S.A.S. R/L. ROBERTO CARLOS PONCE CARRASCAL NIT. 901.594.399-1
CONTRATISTA	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO R/L. HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA NIT. 901.862.236-8
VALOR INICIAL	MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO DOS M/CTE (\$1.264.492.102)
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO DE ESTA CONTRATACIÓN SERÁ DE CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO APROBADA CON EL SUPERVISOR E INTERVENTOR DE LA OBRA Y UNA VEZ SE CUMPLAN LOS REQUISITOS Y LEGALIZACIÓN DEL MISMO.
ACTA DE INICIO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024.
---------------------------------	--------------------------

5.2. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL CONTRATO DE OBRA

5.2.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Las pólizas por las cuales se garantiza a la entidad contratante, el cumplimiento del contrato, estabilidad y calidad de la obra y el pago de salario y prestaciones sociales; y las pólizas de responsabilidad civil extracontractuales, las cuales se ajustan a las preceptivas legales y contractuales, se presentan a continuación para avalar el Contrato de obra N°. SAMC 04 DE 2024, de objeto: **“ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE”**, representado legalmente por HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA - CONSORCIO INGARQ SINCELEJO, constituye a favor de la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO.

A continuación, se describen las condiciones iniciales de las pólizas anteriormente descritas y sus modificaciones a lo largo del proyecto:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO A LA FIRMA DEL CONTRATO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139267
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 1
FECHA EXPEDICIÓN	27/08/2024
FECHA APROBACIÓN	27/08/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/08/2024	30/04/2025	\$252,898,420.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/08/2024	31/12/2027	\$189,673,815.30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS, 0 MESES Y -1 DIAS		\$379,347,630.60

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESPECTO A FIRMA DEL CONTRATO

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-40-101052361
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN	22/08/2024
FECHA APROBACIÓN	26/08/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO AL ACTA DE INICIO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139267
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 3
FECHA EXPEDICIÓN	17/09/2024
FECHA APROBACIÓN	20/09/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/09/2024	26/05/2025	\$252,898,420.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES	11/09/2024	26/01/2028	\$189,673,815.30

SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS, 0 MESES Y -1 DIAS		\$379,347,630.60

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESPECTO AL ACTA DE INICIO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-40-101052361
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 2
FECHA EXPEDICIÓN	17/09/2024
FECHA APROBACIÓN	20/09/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00

5.2.2. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

El plazo estimado por la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO, para la ejecución de la obra es de cinco (05) meses contados a partir de la fecha de inicio de las obras, y/o hasta 31 de diciembre de 2024, por lo anterior, se mantiene este condicional como fecha de terminación inicial.

A continuación, se relaciona el personal profesional, administrativo y técnico que el CONSORCIO INGARQ SINCELEJO, dispone para la obra en mención:

PERONAL PROFESIONAL REQUERIDO	DEDICACIÓN	PROFESIONAL
DIRECTOR DE OBRA	50%	ARQ. JUAN CARLOS GARCES DAJUD
RESIDENTE DE OBRA	100%	ARQ. LUIS ALFONSO AGUIRRE BERTEL
ESPECIALISTA AMBIENTAL	100%	ING. DIEGO PIEDRAHITA RIAÑO
SISO	50%	SKARLETH DÍAZ PÉREZ

5.2.3. ACTAS SUSCRITAS

Dentro de las funciones administrativas de esta interventoría se encuentra el rendir el presente informe, en el cual se hace una breve descripción de las actividades ejecutadas dentro del contrato de obra, sobre el estado general, problemáticas presentadas y la calidad de las labores.

A la fecha de presentación se han suscrito, además del contrato de obra, las siguientes actas:

TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
ACTA DE INICIO	ONCE (11) DE SEPTIEMBRE DE 2024

5.2.4. ACTAS DE COMITÉ

Hasta la fecha, se ha llevado a cabo la elaboración de actas del comité de obra con el propósito de realizar un seguimiento de las actividades que se están realizando y el rendimiento de estas:

- 15/11/2024: ASUNTO: COMITÉ DE LA SOLCIALIZACIÓN DE LAS NUEVAS NECESIDADES QUE TIENE LA ENTIDAD, Y PAUTAS PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO CON UN BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA.

5.3. CONDICIONES INICIALES: PRESUPUESTO

A continuación, se presenta el presupuesto, en el cual se relacionan las actividades contractuales a ejecutar por el contratista y el valor de estas:

ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN EL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
TORRE GENTIUM					
1	MANTENIMIENTO DE FACHADA, CUBIERTA, PISOS, PAREDES Y MANTENIMIENTO DE FACHADA				
1.1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLOBAL	1.00	\$ 4,122,898.00	\$ 4,122,898.00
1.2	MANTENIMIENTO DE PISO EN CERAMICA INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL EXISTENTE.	M2	1.50	\$ 108,317.00	\$ 162,476.00
1.3	MANTENIMIENTO DE MUROS EXISTENTES AFECTADOS POR HUMEDAD INCLUYE RESANE, IMPERMEABILIZACION Y ESTUCO.	M2	10.06	\$ 47,587.00	\$ 478,725.00
1.4	REPARACIÓN DE LÁMINAS ACRÍLICAS EN FACHADA, INCLUYENDO EQUIPOS DE TRABAJO SEGURO EN ALTURA	UND	4.00	\$ 474,405.00	\$ 1,897,620.00
2	AIRES ACONDICIONADOS				
2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS 220V. INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	55.00	\$ 243,620.00	\$ 13,399,100.00

2.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADOS INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	13.00	\$ 397,803.00	\$ 5,171,439.00
2.3	INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER DE 24.000 BTU 220V, INCLUYE SALIDA DE FUERZA PARA EQUIPOS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, BATERÍA CU Y TUBERÍAS DE COBRE 10 MTRS 5/8" Y 3/8", AISLAMIENTOS TÉRMICO TIPO RUBATEX, CARGA REFRIGERANTE, FILTROS Y ACCESORIOS NECESARIOS.	UND	7.00	\$ 493,154.00	\$ 3,452,078.00
3	MANTENIMIENTO DE PUERTAS				
3.1	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	67.00	\$ 47,463.00	\$ 3,180,021.00
3.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES) INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	19.00	\$ 84,171.00	\$ 1,599,249.00
4	CIERLO RASO EN DRYWALL				

4.1	REPARACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ZONA AFECTADO POR HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTE, RETIRO, DISPOSICIÓN FINAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA LAMINA DE CIELO RASO DRYWALL 1/2", FIJACIÓN DE LA LAMINA, CINTA, MASILLADO, EMPASTADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 A DOS MANOS.	M2	290.76	\$ 68,545.00	\$ 19,930,144.00
5	MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS				
5.1	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	4628.61	\$ 16,948.00	\$ 78,445,682.00
5.2	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	3117.27	\$ 15,638.00	\$ 48,747,868.00
6	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS				
6.1	MANTENIMIENTO DE SANITARIO INCLUYE LA REVISION Y/O AJUSTE DE LA BOMBA DE LLENADO, AJUSTE DE MANGUERAS, RECUBRIMIENTO DE CINTA TEFLON Y LIMPIEZA DE SENDIMENTOS EN EL TANQUE.	UND	15.00	\$ 45,666.00	\$ 684,990.00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS				
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO CON TOMACORRIENTE REGULADO DOBLE A 120V CON SALIDA ELECTRICA EN CABLE #12 Y CONUCIDO POR CANALETA PLASTICA 100 x 45 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	70.00	\$ 103,447.00	\$ 7,241,290.00

7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 100 x 45 PARA ADECUACION DE CABLEADO ELECTRICO EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	30.00	\$ 39,658.00	\$ 1,189,740.00
7.3	SUMISNISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	2.00	\$ 36,044.00	\$ 72,088.00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 20x 12 PARA ADECUACION DE CABLEADO DE VOZ Y DATOS EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	44.00	\$ 5,059.00	\$ 222,596.00
7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CIEGA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIO PARA SU CORRECTA APLIACACION	UND	10.00	\$ 2,759.00	\$ 27,590.00
8	REEMPLAZO DE LUMINARIAS A TECNOLOGIA LED				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO INCRUSTADO LED 6 W Dm: 4" INCLUYE DESMONTE Y RETIRO FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTE.	UND	108.00	\$ 45,006.00	\$ 4,860,648.00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE.	UND	33.00	\$ 159,634.00	\$ 5,267,922.00
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE.	UND	265.00	\$ 193,651.00	\$ 51,317,515.00

9	PARQUEADERO				
9.1	CIRCUITO CERRADO DE CAMARAS DE SEGURIDAD PARA PARQUEADERO UBICADO EN EL SOTANO DE LA TORRE	UND	1.00	\$ 3,388,760.00	\$ 3,388,760.00
10	ADECUACION DE BAÑOS 4,5 Y 6 PISO				
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 3/4" PVC RDE 11, INCLUYE ACCESORIOS	ML	50.00	\$ 27,118.00	\$ 1,355,900.00
10.2	PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" LAVAMANOS	UND	4.00	\$ 93,332.00	\$ 373,328.00
10.3	PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" INODORO	UND	4.00	\$ 89,260.00	\$ 357,040.00
10.4	SUMINISTRO E INTALACION REGISTRO VALVULA PESADA DE 3/4"	UND	4.00	\$ 64,403.00	\$ 257,612.00
10.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 4" PVC INCLUYE ACCESORIOS	ML	61.00	\$ 78,364.00	\$ 4,780,204.00
10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 2" PVC INCLUYE ACCESORIOS	ML	18.00	\$ 64,871.00	\$ 1,167,678.00
10.7	PUNTO SANITARIO INODORO 4"	UND	4.00	\$ 89,057.00	\$ 356,228.00
10.8	PUNTO SANITARIO LAVAMANO 2"	UND	4.00	\$ 64,474.00	\$ 257,896.00
10.9	PUNTO SANITARIO SIFON DE PISO 2"	UND	4.00	\$ 46,530.00	\$ 186,120.00
10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE INDOROS CON TANQUE	UND	4.00	\$ 502,432.00	\$ 2,009,728.00
10.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UND	4.00	\$ 413,796.00	\$ 1,655,184.00
10.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA SIFON	UND	4.00	\$ 30,539.00	\$ 122,156.00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO TIPO PERCIANA 0,50M X0,50M	UND	4.00	\$ 306,000.00	\$ 1,224,000.00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 0,70MX2M	UND	4.00	\$ 836,400.00	\$ 3,345,600.00

10.15	LEVANTE MURO DE MAMPOSTERÍA E: 10 CM INCLUYE, PAÑETE 1:3 E=1.5 CM MÁXIMO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MALLAVENA, ESTUCO Y PINTURA TIPO 1.	M2	12.00	\$ 103,547.00	\$ 1,242,564.00
10.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTO Y TAPA SANITARIA INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	12.00	\$ 78,868.00	\$ 946,416.00
10.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO (DIMENSIONES MIN 43 CM ANCHO X 137 ALTO PARA BAÑO DE MOVILIDAD REDUCIDA INCLUYE TODO LOS ELEMENTOS NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	4.00	\$ 514,559.00	\$ 2,058,236.00
10.18	SUMISNISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE PISO PARA ADECUACION DE SIFONES EXISTENTES INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	4.00	\$ 54,841.00	\$ 219,364.00
10.19	SUMISNISTRO E INSTALACION DE PORTAPAPELES EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	4.00	\$ 66,196.00	\$ 264,784.00
10.20	SUMISNISTRO E INSTALACION DE GRIFO AHORRADORES INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	4.00	\$ 106,011.00	\$ 424,044.00
11	ADECUACION BIOCLIMATICA				
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 5+5 CON TECNOLOGIA DE CONTROL SOLAR ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE CON PISAVIDRIOS EN ALUMINIO ANONIZADO CAL 21, JUNTAS SELLADAS CON SELLO DE SILICONA NEUTRA INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	570.00	\$ 853,825.46	\$ 486,680,512.00

11.3	INSTALACIÓN DE VENTANA ABATIBLES PARA VENTILACIÓN NATURAL 1.60*1.40 APROX INCLUYE DESMONTE DE VENTANERIA FIJA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN	UND	6.00	\$ 683,990.54	\$ 4,103,943.00
12	JARDINERIA EN AREAS COMUNES				
12.1	JARDIN EMPOTRADA A PARED 25 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	7.00	\$ 418,200.00	\$ 2,927,400.00
12.2	JARDIN EN PARAL METÁLICO MOVIL 35x100x30, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	7.00	\$ 201,978.00	\$ 1,413,846.00
12.3	JARDIN EN MATERA 90x30x25 cm PARA PISO EN CERAMICA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	7.00	\$ 238,018.00	\$ 1,666,126.00
12.4	JARDIN COLGANTE Diametro: 20 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	21.00	\$ 83,834.00	\$ 1,760,514.00
12.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TIPO JARDIN , INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	1.00	\$ 51,650.00	\$ 51,650.00
12.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PVC , INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	1.00	\$ 35,223.00	\$ 35,223.00
13	CONTROL DE PLAGAS				

13.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION CON MEDIOS MANUALES E HIDROLAVADORA 3000 PSI EN FACHADA POSTERIOR INCLUYE EL RETIRO DE MATERIAL SEDIMENTADO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	554.00	\$ 10,399.00	\$ 5,761,046.00
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE REPELENTES DE AVES CON ULTRASONIDO CON FRECUENCIA Y ALCANCE DE 335 M2 Y SISTEMA DE ALIMENTACION FOTOVOLTAICO	UND	1.00	\$ 7,967,576.00	\$ 7,967,576.00
14	CARPINTERIA METALICA				
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN VIDRIO CRUDO	M2	2.00	\$ 431,206.00	\$ 862,412.00
14.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTANAS FIJAS. INCLUYE (COMPONENTES ARQUITECTÓNICOS), REVISIÓN DE EMPAQUES, SILICONA, SIKAFLEX, AJUSTES DE LOS MARCOS Y BASCULANTES JUNTO CON LOS EMPAQUES, CAMBIO DE CAUCHOS Y LIMPIEZA GENERAL.	UND	4.00	\$ 40,001.00	\$ 160,004.00
14.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTANAS CORREDIZAS. INCLUYE SELLAMIENTO SILICONA Y SIKAFLEX, AJUSTES NECESARIOS DE LOS MARCOS Y BASCULANTES, JUNTO CON EMPAQUES, ENGRASE DE LOS HERRAJES, LIMPIEZA DE RIELES Y LIMPIEZA GENERAL.	UND	5.00	\$ 57,500.00	\$ 287,500.00
14.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTANAS PROYECTANTES. INCLUYE SELLAMIENTO CON SILICONA Y SIKAFLEX, AJUSTES NECESARIOS DE LOS MARCOS Y BASCULANTES JUNTO CON EMPAQUES, CAMBIO DE CAUCHOS, ENGRASE DE LOS HERRAJES Y LIMPIEZA GENERAL.	UND	5.00	\$ 37,500.00	\$ 187,500.00
SUBTOTAL TORRE GENTIUM					\$ 791,329,773.00

TORRE AB					
1	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA				
1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO. INCLUYE MORTERO 1:4 ESPESOR 3 A 5 CM, PENDIENTES, EMULSIÓN ASFÁLTICA, MEDIACAÑA, REGATA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. ES IMPORTANTE GARANTIZARSE UN ELEMENTO AISLANTE PROTECTOR (POLIETILENO O TELA ASFÁLTICA) ENTRE EL IMPERMEABILIZANTE Y EL MORTERO, ADEMÁS DE APLICAR LOS PRODUCTOS POR PERSONAL AUTORIZADO POR EL PRODUCTOR DEL MATERIAL.	M2	99.28	\$ 64,174.00	\$ 6,371,195.00
2	AIRES ACONDICIONADOS				
2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS. INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	63.00	\$ 243,620.00	\$ 15,348,060.00
2.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADOS INCLUYE LAVADO DE CONDENSADORA, LIMPIEZA Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, LIMPIEZA EXTERNA DE SERPENTÍN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE BANDEJA Y TUBO DE DRENAJE, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA INTERNA DE FANCOIL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN Y TURBINA, LAVADO DE FILTROS, AJUSTE DE CARGA REFRIGERANTE, LAVADO EVAPORADOR.	UND	9.00	\$ 397,803.00	\$ 3,580,227.00
3	MANTENIMIENTO DE PUERTAS				

3.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PUERTA DE MADERA ENTABORADA SIN CAMBIO DE CERRADURA INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS	UND	29.00	\$ 59,748.00	\$ 1,732,692.00
3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PUERTA DE MADERA ENTABORADA CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES) INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS.	UND	5.00	\$ 111,768.00	\$ 558,840.00
3.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	80.00	\$ 47,463.00	\$ 3,797,040.00
3.4	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS CON CAMBIO DE CERRADURA (CON JUEGO DE LLAVES INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	10.00	\$ 88,263.00	\$ 882,630.00
4	CIERLO RASO EN DRYWALL				
4.1	REPARACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ZONA AFECTADA POR HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTE, RETIRO, DISPOSICIÓN FINAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA LAMINA DE CIELO RASO DRYWALL 1/2", FIJACIÓN DE LA LAMINA, CINTA, MASILLADO, EMPASTADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 A DOS MANOS.	M2	27.00	\$ 67,607.00	\$ 1,825,389.00
5	VENTANAS DE FACHADA				
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN VIDRIO LAMINADO 3+3 CON ESMERIL AZUL PROTECCION UV E INFRARROJO EN MARCO DE ALUMINIO ANONIZADO	M2	45.5	\$ 125,367.00	\$ 5,704,199.00
5.2	DESMONTE Y RETIRO VENTANAS EXISTENTES	UND	9.00	\$ 11,478.00	\$ 103,302.00
6	MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS				

6.1	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	918.49	\$ 25,416.00	\$ 23,344,342.00
6.2	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	5516.25	\$ 15,700.00	\$ 86,605,125.00
6.3	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	2443.21	\$ 12,563.00	\$ 30,694,047.00
7	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS				
7.1	MANTENIMIENTO DE SANITARIO INCLUYE LA REVISION Y/O AJUSTE DE LA BOMBA DE LLENADO, AJUSTE DE MANGUERAS, RECUBRIMIENTO DE CINTA TEFLON Y LIMPIEZA DE SENDIMENTOS EN EL TANQUE.	UND	33.00	\$ 23,160.00	\$ 764,280.00
8	INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO CON TOMACORRIENTE REGULADO DOBLE A 120V CON SALIDA ELECTRICA EN CABLE #12 Y CONUCIDO POR CANALETA PLASTICA 100 x 45 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	53.50	\$ 101,197.00	\$ 5,414,040.00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 100 x 45 PARA ADECUACION DE CABLEADO ELECTRICO EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	28.60	\$ 35,907.00	\$ 1,026,940.00

8.3	SUMISNISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE GFCI DOBLE A 125V EN BAÑOS INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	5.00	\$ 79,559.00	\$ 397,795.00
8.4	SUMISNISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE INCLUYE DESMONTES DE LOS EXISTENTES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	5.00	\$ 22,745.00	\$ 113,725.00
8.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO VOZ Y DATOS CON CABLE UTP Y CONDUCCION POR CANALETA PLASTICA 20 x 12 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	15.00	\$ 27,337.00	\$ 410,055.00
8.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 20x 12 PARA ADECUACION DE CABLEADO DE VOZ Y DATOS EXISTENTE (DESCUBIERTO) EN LAS DISITINTAS DEPENDENCIAS INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	ML	28.50	\$ 5,059.00	\$ 144,182.00
9	REEMPLAZO DE LUMINARIAS A TECNOLOGIA LED				
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO INCRUSTADO LED 6" INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.	UND	10.00	\$ 31,878.00	\$ 318,780.00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO SUPERPUESTO LED 6" INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.	UND	30.00	\$ 34,682.00	\$ 1,040,460.00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL REDONDO LED 9" SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS, INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES.	UND	3.00	\$ 36,978.00	\$ 110,934.00

9.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.	UND	2.00	\$ 157,132.00	\$ 314,264.00
9.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR 30x120 SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.	UND	93.00	\$ 151,316.00	\$ 14,072,388.00
9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES Y CORTE EN CIELO RAZO, RETIROS DE RESIDUOS Y DISPOSICION FINAL.	UND	10.00	\$ 187,329.00	\$ 1,873,290.00
9.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 48W SUPERPUESTA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND	95.00	\$ 177,491.00	\$ 16,861,645.00
11	MANTENIMIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE				
11.1	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE DE AGUA POTABLE	UND	1.00	\$ 255,000.00	\$ 255,000.00
11.2	MANTENIMIENTO DE LA ELECTROBOMBA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	UND	1.00	\$ 229,561.00	\$ 229,561.00
12	JARDINERIA EN AREAS COMUNES				

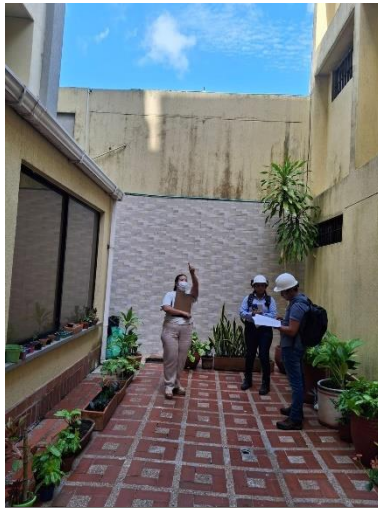
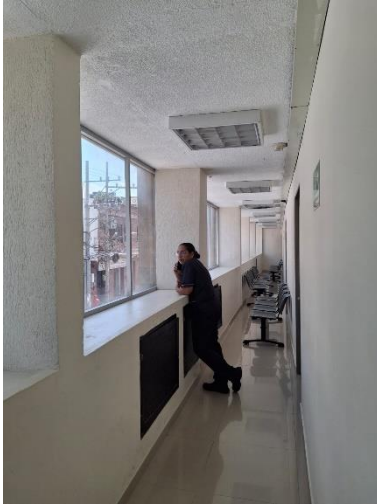
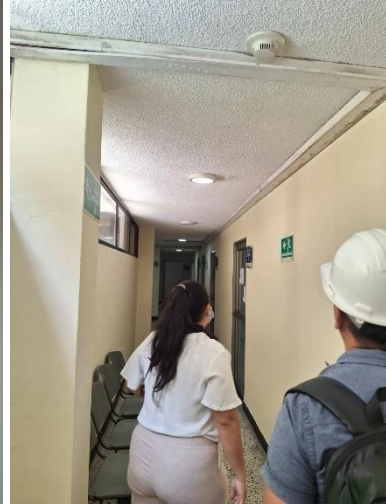
12.1	JARDIN EMPOTRADA A PARED 25 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	\$ 208,200.00	\$ 1,249,200.00
12.2	JARDIN EN PARAL METÁLICO MOVILS 35x100x30 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	\$ 201,978.00	\$ 1,211,868.00
12.3	JARDIN EN MATERA 90x30x25 cm PARA PISO EN CERAMICA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	\$ 242,778.00	\$ 1,456,668.00
12.4	JARDIN COLGANTE diametro 20 cm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	UND	6.00	\$ 50,818.00	\$ 304,908.00
13	OTRAS ACTIVIDADES				
13.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	7.35	\$ 97,443.00	\$ 716,206.00
SUBTOTAL TORRE AB					\$ 228,833,277.00
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					\$ 1,020,163,050.00
ADMINISTRACION				17.00%	\$ 173,427,719.00
IMPREVISTOS				1.00%	\$ 10,201,631.00
UTILIDAD				5.00%	\$ 51,008,153.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19.00%	\$ 9,691,549.00
TOTAL, OFERTA ECONOMICA					\$ 1,264,492,102.00

5.3.1. INVENTARIO Y ESTADO INCIAL DE PROYECTO.

Con el fin de realizar un reconocimiento y determinar las condiciones iniciales del proyecto, se efectuó un recorrido por toda el área donde se va a realizar el proyecto.

Torre Gentium



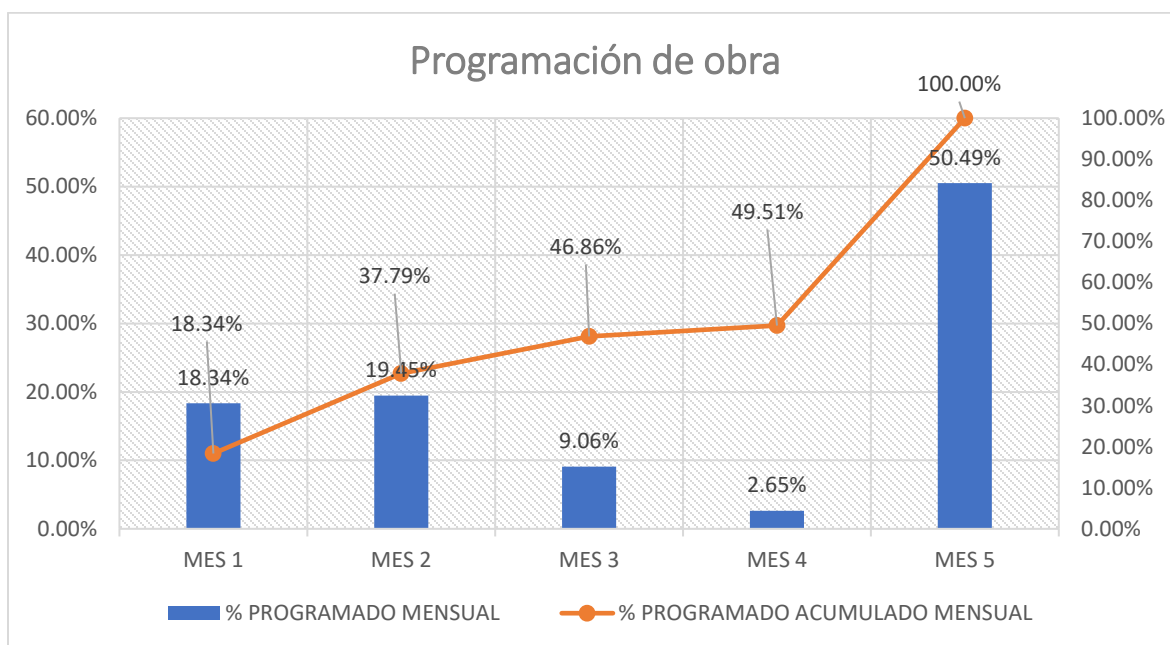


5.4. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES

Dado el acto administrativo Acta de inicio se ajustó la programación de actividades a la fecha según la presentada en su propuesta, y es la programación guía para realizar el respectivo seguimiento del mismo.

Esta reprogramación está anexa al presente documento.

A Continuación, se presenta el grafico N°1 para observar la proyección del plan de trabajo a ejecutar:



5.5. ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS DURANTE EL MES

En este capítulo se describirán las actividades programadas y ejecutadas en el periodo comprendido del presente informe.

5.5.1. ACTIVIDADES PROGRAMADAS SEGÚN LA PROGRAMACIÓN INICIAL

En este capítulo se describirán las actividades programadas del periodo comprendido del presente informe.

	ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN EL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE
	TORRE GENTIUM
10	REPARACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL ZONA AFECTADO POR HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTE, RETIRO, DISPOSICIÓN FINAL Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA LAMINA DE CIELO RASO DRYWALL 1/2", FIJACIÓN DE LA LAMINA, CINTA, MASILLADO, EMPASTADO Y APLICACIÓN DE PINTUR
	MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS
11	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
12	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
	TORRE AB
	MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS
67	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.
69	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.

5.5.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS|

En este capítulo se describirán las actividades ejecutadas del periodo comprendido del presente informe desde el 01 de noviembre de 2024 hasta el 30 de noviembre de 2024.

ACTIVIDADES EJECUTADAS	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE DE AVANCE
TORRE GENTIUM				

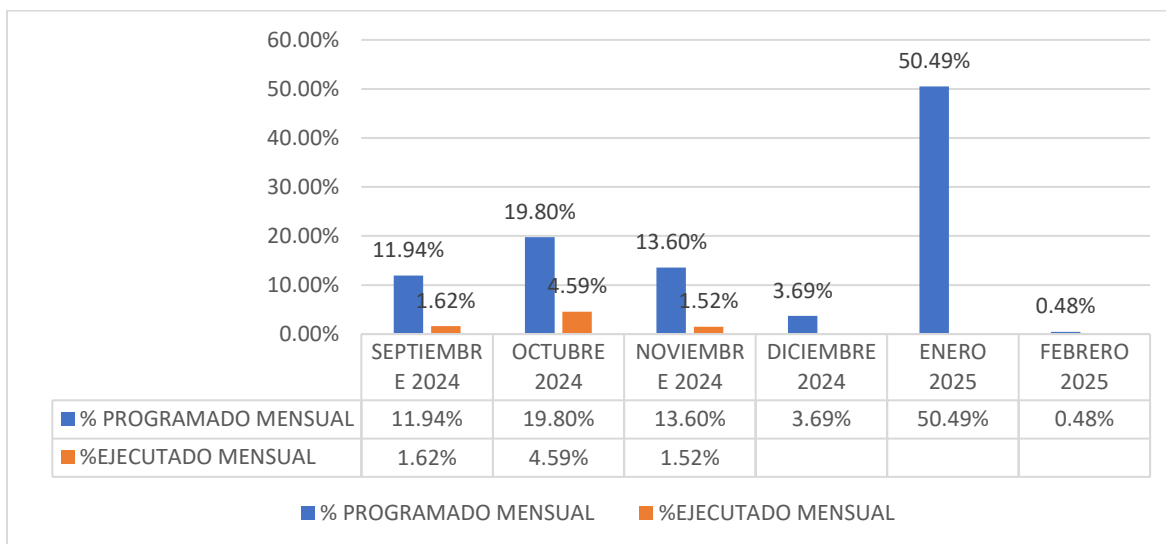
5	MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS				
5.1	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	4628.61	597.75	13%
5.2	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	3117.27	308.91	10%
	TORRE AB				
6	MANTENIMIENTO DE PINTURAS Y ACABADOS				
6.2	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	5516.25	94.00	87%
6.3	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y	M2	2443.21	565.37	23.14%

	TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.				
--	---	--	--	--	--

Teniendo en cuenta la programación de actividades N°1, se programó financieramente ejecutar un total de \$ 171,952,287.87 equivalente al 13.60% y se ejecutó un total de \$19,173,678.00 equivalente a un 1.52% presentándose una diferencia de \$ 152,778,609.87 por debajo de lo programado, que representa un -12.08%. Se evidencia un bajo rendimiento en obra, no se ejecutaron las actividades que se encuentran estipuladas dentro de la programación de obra; se mantienen constantes comités para la socialización y aprobación de los nuevos ítems no previstos que cobijan la nueva modificatoria del contrato de obra.

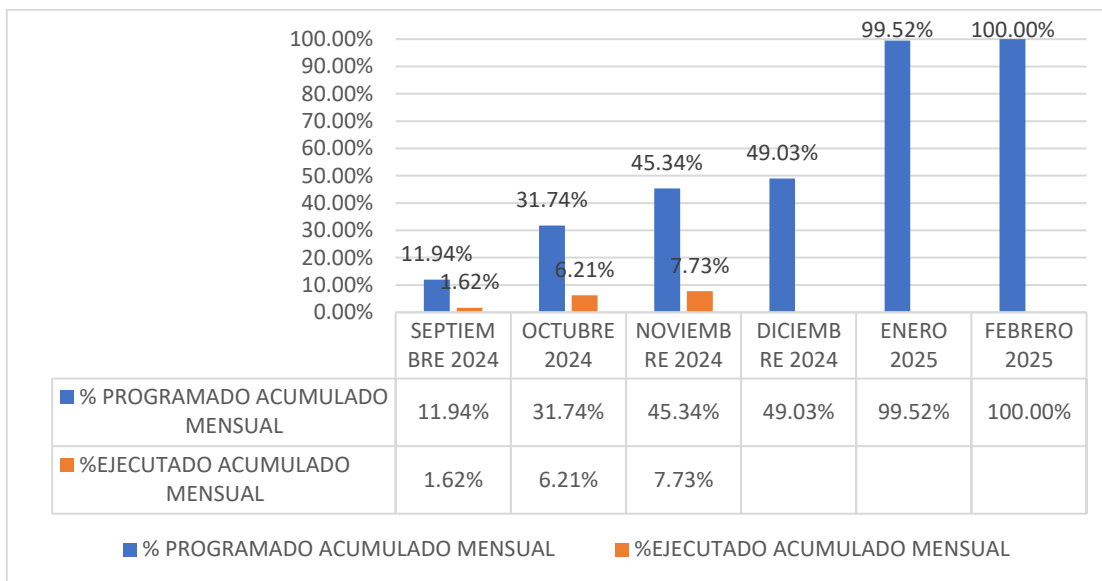
5.5.3. ANÁLISIS DEL AVANCE MENSUAL DE ACTIVIDADES

Para el periodo del presente informe, se han realizado actividades por el valor de \$19,173,678.00 MCTE, lo que se traduce en un avance físico del 1.52%. Los porcentajes financieros programados y ejecutados en el periodo se presentan el grafico 2.



5.5.4. ANÁLISIS DEL AVANCE ACUMULADO MENSUAL DE ACTIVIDADES

Los porcentajes financieros programados y ejecutados acumulados se muestran en el grafico 3. Entendiendo que a la fecha se encuentra un avance acumulado de 7.73%.



5.5.5. ESTADO DEL TIEMPO

Se evidencia en la bitácora.

5.6. INFORME FINANCIERO DE OBRA

5.6.1. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

La DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO expidió el **CDP No. 6824** por un valor de **\$1.299.990.954 COP**, del cual el valor a utilizar corresponde a **\$1.264.492.102 COP** para amparar el proyecto de ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

5.6.2. DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica se revisó por parte del contratista la forma de pago establecida en el contrato de obra, la cual estipula que el contrato de obra se pagará mediante actas parciales o avance de ejecución.

FORMA DE PAGO

La Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, cancelará el valor del contrato que se suscriba como resultado del presente proceso de selección por actas parciales o avance de ejecución, dentro de los sesenta (60) días siguientes a la aprobación de los documentos requeridos para el pago, los cuales se relacionan a continuación:

- a) Informe parcial, total o según avance de ejecución con sus respectivos soportes (acta numérica, memoria de cálculo, bitácora, informe gestión ambiental y de residuos sólidos, etc.), sobre la ejecución y entrega a satisfacción del contrato, avalado por la interventoría.
- b) Informe de supervisión por parte del supervisor designado por la Entidad.
- c) La Factura electrónica validada a través del correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co según circular externa 042 del 26/12/2023 expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Cuenta de Cobro o documento equivalente, dependiendo del régimen tributario al que pertenezca Régimen ordinario o Régimen Simple, según sea el caso.
- d) Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según corresponda de conformidad con la Ley 43 de 1990 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; que acredite estar al día en el pago de nómina y de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, cuando haya lugar, con la respectiva planilla de pago.

Nota 1: Para dar trámite al pago y que este sea autorizado, los anteriores documentos aprobados por el supervisor, deberán ser cargados por el Contratista en el plan de pagos de la plataforma transaccional SECOP II.

Nota 2: En caso de devolución de los documentos, los términos se reiniciarán con la nueva radicación.

Nota 3: La Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, efectuará las retenciones, deducciones y descuentos por contribuciones a que haya lugar en cada uno de los pagos, a efectuar durante la ejecución del contrato que se pueda suscribir, teniendo en cuenta lo establecido en los Estatutos Tributarios del Orden Nacional, Departamental y Municipal, donde se prevén deducciones tales como: Retención en la fuente Obra Publica 2%, retención por IVA 15%, retención de industria y comercio de acuerdo a la tarifa de cada Municipio donde se ejecute el contrato, Estampillas nacionales (Pro-Universidades Nacionales 0.5%), retención por obra pública del 5% del Ministerio del Interior (Impuesto de Guerra), así mismo aquellas otras que se puedan generar durante la ejecución del contrato, y teniendo en cuenta la calidad del contribuyente o contratista en el RUT, y según la información financiera que pueda reportar cada proveedor, la cual será aplicada bajo su responsabilidad.

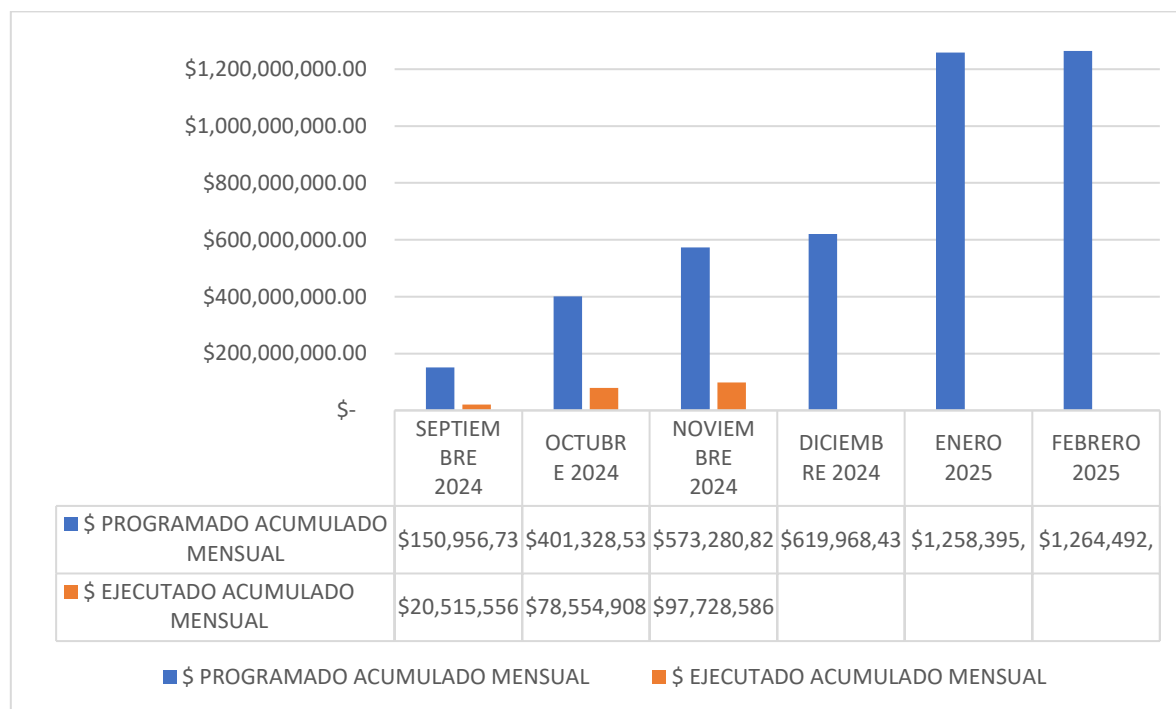
Nota 4: En caso de generarse nuevos impuestos, gravámenes, estampillas o contribuciones durante la ejecución del proceso precontractual y contractual, el futuro contratista deberá tener en cuenta dichos imprevistos en su propuesta económica.

En todo caso los pagos estarán sujetos a la disposición de recursos que efectúe el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, de acuerdo con la distribución del PAC, proyectado para el año 2024.

5.6.3. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL
A la fecha el contratista no ha recibido ningún pago por avance de obra.

5.7. ANÁLISIS DE FLUJO DEL CONTRATISTA

En el flujo de caja del presente mes se presentan los valores ejecutados acumulado vs programados acumulado en el gráfico 4 anexo a continuación:



6. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.1. ASPECTOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta la relación del contrato de mínima cuantía MC 15 DE 2024, suscrito para el seguimiento y control de las obras ejecutadas en el contrato de obra, correspondiente a la “**INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO**”.

CONTRATO	MC 15 DE 2024
OBJETO	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO
CONTRATANTE	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
ORDENADOR DEL GASTO	MARÍA CLAUDIA MEDINA TABOADA DIRECTORA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO (SUCRE)
SUPERVISOR	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
INTERVENTORIA	SILOH GROUP S.A.S. R/L. ANUAR DAVID MONTESINO DIAZ NIT. 901.594.399-1
VALOR INICIAL	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$59.217.375).
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO DE ESTA CONTRATACIÓN SERÁ HASTA 31 DE DICIEMBRE, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO TOTAL DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN.
ACTA DE INICIO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024.

6.2. SEGUIMIENTO Y CONTROL AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.2.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Para avalar Contrato de interventoría N°. MC 15 DE 2024, de objeto: **“INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO”**, representado legalmente por ROBERTO CARLOS PONCE CARRASCAL, constituye a favor de la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO, las pólizas por las cuales garantiza al contratante, el cumplimiento del contrato, estabilidad y calidad de la obra y el pago de salario y prestaciones sociales, las cuales se ajustan a las preceptivas legales y contractuales.

A continuación, se resumen las condiciones Iniciales de las pólizas anteriormente descritas y sus modificaciones a lo largo del proyecto:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO A LA FIRMA DEL CONTRATO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139086
CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN	12/08/2024
FECHA APROBACIÓN	13/08/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/08/2024	01/07/2025	\$11,843,475.00
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2024	31/12/2027	\$11,843,475.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/08/2024	31/12/2027	\$5,921,737.50

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RESPECTO A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO:

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No PÓLIZA	75-44-101139086

CERTIFICADO ANEXO	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN	17/09/2024
FECHA APROBACIÓN	20/09/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/09/2024	31/07/2025	\$11,843,475.00
CALIDAD DEL SERVICIO	30/01/2025	30/01/2028	\$11,843,475.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/09/2024	30/01/2028	\$5,921,737.50

6.2.2. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

El plazo estimado por la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO, para la ejecución será hasta 31 de diciembre, contados a partir de la firma del Acta inicio, previo cumplimiento total de los requisitos de ejecución.

A continuación, se relaciona el personal profesional, administrativo y técnico que el SILOH GROUP S.A.S., dispone para la obra en mención:

PERONAL PROFESIONAL REQUERIDO	DEDICACIÓN	PROFESIONAL
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	50%	ING. VICTOR ALFONSO ROMERO DIAZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100%	ING. ROBERTO CARLOS PONCE CARRASCAL
SISO	50%	ING. ANDREA FERNANDA QUINTERO PEREZ

6.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL MES

6.3.1. Seguimiento técnico al contrato de obra:

Quincena Número: 4 Del: 01/11/2024 Al: 15/11/2024:

Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, se realiza seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra, con las siguientes actividades:

1. Torre A-B:

Se continúa interviniendo el complejo judicial de la Torre AB, ejecutando las actividades concernientes al resane con estuco y aplicación de pintura en paredes de las zonas comunes de los pisos N°1, N°2, N°3, N°4, N°5, N°6. Del mismo modo, en estas áreas se ejecutaron las actividades de mantenimiento del cielo raso, con el resane, reposición de cinta malla para cielo raso y pintura en las áreas descritas.

2. TORRE GENTIUM

Se procede a iniciar actividades en los juzgados tercero laboral del circuito y el juzgado primero de pequeñas causas y competencias múltiples realizando las siguientes actividades:

- aplicación de pintura de muros
- Mantenimiento de cielo raso existentes realizando obras de reforzamiento de la estructura de soporte de este, cambio de cinta en mal estado, resane con masilla y dos manos de pintura.

Quincena Número: 5 Del: 16/11/2024 Al: 30/11/2024:

Se procede a iniciar actividades en los juzgados decimo administrativo oral realizando las siguientes actividades:

-resane en muro con imperfecciones debido a humedades, mal acabado de pintura existente, fisuras y demás.

aplicación de pintura de muros

- Mantenimiento de cielo raso existentes realizando obras de reforzamiento de la estructura de soporte de este, cambio de cinta en mal estado, resane con masilla y dos manos de pintura

Se anexan las evidencias fotográficas del seguimiento al contrato de obra:







6.3.2. Seguimiento al SG-SST.

CERTIFICACIÓN AREA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Identificación	
Cargo Propuesto:	Profesional SISO
Nombres y Apellidos:	ANDREA FERNANDA QUINTERO PEREZ
Tipo y N° Documento de Identidad:	C.C. 1102820582
Teléfono:	3023751549
Correo electrónico:	andryquintero0712@gmail.com
Ciudad:	Sincelejo

CERTIFICACIÓN

YO, ANDREA FERNANDA QUINTERO PEREZ identificada con c.c. 1.102.820.582 confirmo desde el área de Seguridad y Salud en el trabajo de interventoría, que durante los acompañamientos realizados durante la ejecución de actividades de la empresa contratista CONSORCIO INGARQ SINCELEJO, se observa de parte de estos una apropiación de los temas principales de autocuidado, realizando previamente el debido análisis de las labores a ejecutar, llevando adicional los registros de autorización de estas y para finalizar aplicando las técnicas de seguridad establecidas en cada una de las socializaciones y retroalimentaciones brindadas al personal.

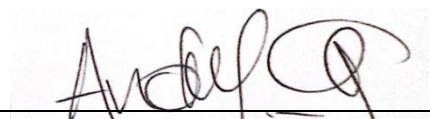
Se solicita garantizar que el personal operativo cuente con las cantidades y herramientas manuales necesarias para llevar a cabo las tareas asignadas, ya que en ocasiones se ha observado que se disponen de solo 2 escaleras de alturas distintas cuando hay 5 colaboradores realizando resane, lijado y pintura, los cuales dependiendo de la zona a intervenir buscan apoyo en mesas, bordes de muro, tanques de pintura, etc para lograr acceder y en otras ocasiones la escalera usada no es la indicada para la tarea por lo que deben posicionarse en el último peldaño de esta, lo que puede causar caídas a desnivel debido a la falta de equilibrio. No obstante el mobiliario de las oficinas que a pesar de agruparse para tener espacios de circulación mas amplios y permitir las intervenciones, también se vuelven un obstáculo que genera movimientos limitados del personal para la intervención en cielo raso y luminarias, por lo que se solicita colaboración de parte de la rama de entregar los espacios libres para así evitar accidentes, retrasos y daños.

Adicional se solicita que cuando hayan novedades en equipos o zonas de trabajo propias de la rama, se comunique a interventoría y contratistas oportunamente para evitar incidentes como el ocurrido con el colaborador que estuvo encerrado en el ascensor por casi 1 hora, dicho esto se requiere contar con una lista de contactos de emergencia del personal idóneo para resolver este tipo de novedades de manera oportuna ya que los fines de semana solo se encuentra el personal de vigilancia y no cuentan con la capacitación e idoneidad para abordar este tipo de situaciones de manera eficiente.

Certifico, que el desempeño del contratista en lo que respecta a Seguridad y salud en el trabajo está dentro del rango aceptable para el contrato, con compromiso de aplicar las recomendaciones dadas en actividades específicas (Calificación: Aceptable con oportunidades de mejora).

		
<p>Uso de escalera inadecuada según altura requerida</p>	<p>Mobiliario como obstáculo para tránsito del personal e intervenciones adecuadas a cielo raso y lámparas</p>	<p>Colaborador encerrado en ascensor</p>

Para constancia se firma a los 30 días del mes de noviembre de 2024.



Andrea-Fernanda Quintero Pérez
Firma Profesional SISO
Interventoría SILOH GROUP SAS

6.1. INFORME FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

6.1.1. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

La DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO expidió el **CDP No. 7824** por un valor de **\$59.217.375 COP** de fecha 2024-06-24, y un RP No. 9824 de fecha 2024-08-15 por un valor de **\$59.217.375 COP** para amparar el contrato de INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO.

6.1.2. DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS A LA INTERVENTORÍA

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica se revisó por parte de la interventoría la forma de pago establecida en el contrato, la cual estipula que la forma de pago es la siguiente:

FORMA DE PAGO

La Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, cancelará el valor del contrato que se suscriba como resultado del presente proceso de selección por actas parciales o avance de ejecución, dentro de los sesenta (60) días siguientes a la aprobación de los documentos requeridos para el pago, los cuales se relacionan a continuación:

FORMA DE PAGO

- a) Informe parcial o según avance de ejecución con sus respectivos soportes, actas, entregables, etc., sobre la ejecución y cumplimiento del contrato SAMC 04 DE 2024.*
- b) Informe de supervisión por parte del supervisor designado por la Entidad.*
- c) La Factura electrónica validada a través del correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co según circular externa 042 del 26/12/2023 expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Cuenta de Cobro o documento equivalente, dependiendo del régimen tributario al que pertenezca Régimen ordinario o Régimen Simple, según sea el caso.*
- d) Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según corresponda de conformidad con la Ley 43 de 1990 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; que acredite estar al día en el pago de nómina y de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, cuando haya lugar, con la respectiva planilla de pago.*

Nota 1. Para dar trámite al pago y que este sea autorizado, los anteriores documentos aprobados por el supervisor, deberán ser cargados por el Contratista en el plan de pagos del SECOP II.

Nota 2. En caso de devolución de los documentos, los términos se reiniciarán con la nueva radicación.

Nota 3. La Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, efectuará las retenciones, deducciones y descuentos por contribuciones a que haya lugar en cada uno de los pagos, a efectuar durante la ejecución del contrato que se pueda suscribir, teniendo en cuenta lo establecido en los Estatutos Tributarios del Orden Nacional, Departamental y Municipal, donde se prevén deducciones tales como: Retención en la fuente por Consultorías e Interventorías de Obra Pública 6%, retención por IVA 15%, retención de industria y comercio de acuerdo a la tarifa de cada Municipio donde se ejecute el contrato, Estampillas nacionales (Pro-Universidades Nacionales 0.5%), retención por obra pública del 5% del Ministerio del Interior (Impuesto de Guerra) y así mismo aquellas otras que se puedan generar durante la ejecución del contrato, y teniendo en cuenta la calidad del contribuyente o contratista en el RUT, y según la información financiera que pueda reportar cada proveedor, la cual será aplicada bajo su responsabilidad.

Nota 4. En caso de generarse nuevos impuestos, gravámenes, estampillas o contribuciones durante la ejecución del proceso precontractual y contractual, el futuro contratista deberá tener en cuenta dichos imprevistos en su propuesta económica.

En todo caso los pagos estarán sujetos a la disposición de recursos que efectúe el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, de acuerdo con la distribución del PAC, proyectado para el año 2024.

6.1.3. ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

A la fecha la interventoría no ha recibido ningún pago.

6.2. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Hasta la fecha de este informe, el contratista de obra CONSORCIO INGARQ SINCELEJO ha registrado un avance físico acumulado del 7.73%, en comparación con el avance programado acumulado del 45.34%, lo que indica un retraso del -37.61%.

Se evidencia un bajo rendimiento en obra, debido a que no se ejecutaron las actividades que se encuentran estipuladas dentro de la programación de obra, como interventoría hemos aprobado la inclusión de ítems no previstos al presupuesto de obra, con el único fin de garantizar la calidad de las obras a entregar, y de satisfacer las necesidades actuales que sufre la edificación. Se realiza en compañía con el contratista recorridos para avalar las mismas y encontrar la solución más óptima para cada caso; sin embargo, no podemos dejar de lado, que esto ha traído consigo desde el acta de inicio hasta la fecha, han transcurrido 81 días calendario de los cuales nos se ha visto avance en la ejecución, generando un posible incumplimiento del objeto contractual en el que está incurriendo el contratista.

Se reitera en este informe la alerta y el incumplimiento en las actividades de obra, se le solicita al contratista implementar un plan de contingencia con la respectiva reprogramación

de obra, de manera inmediata para acatar y subsanar en la medida de lo posible los retrasos presentados.

La interventoría ha estado al tanto de todas estas actividades y se observa un bajo rendimiento durante este periodo, situándose ahora por debajo del porcentaje acumulado programado. Se continuará monitoreo al proceso de ejecución de las obras para asegurar la continuidad y éxito del contrato.

Para constancia se firma a los 31 días del mes de noviembre de 2024.



Roberto Ponce Carrascal
Residente de obra
Interventoría SILOH GROUP SAS



Víctor Romero Díaz
Director de obra
Interventoría SILOH GROUP SAS

Aprobación del informe:

Presentó:  SILOH GROUP S.A.S. R/L. ROBERTO CARLOS PONCE CARRASCAL NIT. 901.594.399-1	Aprobó:  FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
---	--

7. ANEXOS

- 7.1. INFORME DE OBRA Y SEGUIMIENTO AL SG-SST.**
- 7.2. CERTIFICADOS DE CALIDAD**
- 7.3. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA**
- 7.4. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**
- 7.5. SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA**
- 7.6. SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA**
- 7.7. COMITÉS DE OBRAS**
- 7.8. INFORMES QUINCENALES**
- 7.9. BITACORA DE OBRA**

INFORME DE OBRA Y SEGUIMIENTO AL SG-SST.

CERTIFICADOS DE CALIDAD

POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-44-101139267	ANEXO 1
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
27 08 2024	16 08 2024		00:00	31 12 2029		23:59	ANEXO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE
TELÉFONO: 3226513192	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE
TELÉFONO 2754780	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. C01.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES: ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/08/2024	30/04/2025	\$252,898,420.40	\$220,572,959.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/08/2024	31/12/2027	\$189,673,815.30	\$165,429,719.55
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DÍAS *		\$379,347,630.60	\$330,859,439.10

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE CORRIGEN LOS VALORES ASEGURADOS DE LOS AMPAROS DE ACUERDO A LO CONTENIDO EN EL CONTRATO. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ****759,723.00	\$ *****8,000.00	\$ ****145,867.00	\$ *****913,591.00	\$ *****821,919,866.30	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-44-101139267	ANEXO 1
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
27 08 2024	16 08 2024		00:00	31 12 2029		23:59	ANEXO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO: 3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO 2754780

ADICIONAL:



PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio *No aplica para transferencias



Banco de Bogotá



Grupo Bancolombia

Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****759,723.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****8,000.00	IVA \$ *****145,867.00	TOTAL A PAGAR \$ *****913,591.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****821,919,866.30	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL \$	



(415)7709998021167(8020)11013106706315(3900)000000913591(96)20250827

REFERENCIA PAGO:
1101310670631-5

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA						SUCURSAL CARTAGENA				COD.SUC 75		NO.POLIZA 75-44-101139267		ANEXO 1	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
27 08 2024			16 08 2024			00:00	31 12 2029			23:59	ANEXO CAUSA PRIMA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8	
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE		TELÉFONO: 3226513192	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8	
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE		TELÉFONO: 2754780	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
901470623-2	60.00
1102864797	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF200201A

2



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75		NO.PÓLIZA 75-40-101052361		ANEXO 0	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 22 08 2024			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 16 08 2024			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 31 12 2024		A LAS HORAS 23:59	
										TIPO MOVIMIENTO EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8			
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 3226513192		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		IDENTIFICACIÓN		NIT: 800.165.944-8	
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40				CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE		TELÉFONO 2754780	
BENEFICIARIO:		800165944- NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO					

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D001 / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES: ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y LA NACIO RAMA JUDICIAL DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO .

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
901470623-2	60.00
1102864797	40.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ****243,972.00	\$ *****3,000.00	\$ *****46,924.00	\$ *****293,897.00	\$ *****260,000,000.00	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE
CUMPLIMIENTO
RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA						SUCURSAL CARTAGENA				COD.SUC 75		NO.POLIZA 75-40-101052361		ANEXO 0	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
22 08 2024			16 08 2024			00:00	31 12 2024			23:59	EMISION ORIGINAL				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8			
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 3226513192		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8			
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 2754780		

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG. ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/08/2024	31/12/2024	\$260,000,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF200201A

2



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-40-101052361	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 22 08 2024	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 16 08 2024			A LAS HORAS 00:00	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 31 12 2024	A LAS HORAS 23:59	TIPO MOVIMIENTO EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO: 3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO 2754780
BENEFICIARIO:	



PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio *No aplica para transferencias



Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445
Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****243,972.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****3,000.00	IVA \$ *****46,924.00	TOTAL A PAGAR \$ *****293,897.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****260,000,000.00	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	CLAVE 200201	% DE PART. 100.00	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		



(415)7709998021167(8020)11013106702305(3900)000000293897(96)20250816

REFERENCIA PAGO:
1101310670230-5

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-44-101139267	ANEXO 3
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
17 09 2024	11 09 2024		00:00	26 01 2030		23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO: 3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO 2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. C01.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES: ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/09/2024	26/05/2025	\$252,898,420.40	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/09/2024	26/01/2028	\$189,673,815.30	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DÍAS *		\$379,347,630.60	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 11/09/2024 SE TRASLADA LA VIGENCIA DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ***5,969,294.00	\$ *****28,000.00	\$ ***1,139,485.00	\$ *****7,136,780.00	\$ *****821,919,866.30	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-44-101139267	ANEXO 3
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
17 09 2024	11 09 2024		00:00	26 01 2030		23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO: 3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO 2754780

ADICIONAL:



PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio *No aplica para transferencias



Banco de Bogotá



Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia



Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ ***5,969,294.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****28,000.00	IVA \$ ***1,139,485.00	TOTAL A PAGAR \$ *****7,136,780.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****821,919,866.30	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL \$	



(415) 7709998021167 (8020) 11013106741541 (3900) 000007136780 (96) 20250911

REFERENCIA PAGO:

1101310674154-1

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA						SUCURSAL CARTAGENA				COD.SUC 75		NO.POLIZA 75-44-101139267		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
17 09 2024			11 09 2024			00:00	26 01 2030			23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8			
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 3226513192		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8			
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 2754780		

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
901470623-2	60.00
1102864797	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139267

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF200201A

2



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA						SUCURSAL CARTAGENA						COD.SUC 75		NO.PÓLIZA 75-40-101052361		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO						
17 09 2024			11 09 2024			00:00	26 01 2025			23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8		
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 3226513192	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO			IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8	
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40		CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE		TELÉFONO 2754780
BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO				

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D001 / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.6654271 CUYO OBJETO ES: ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y LA NACIO RAMA JUDICIAL DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO .

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00	

ACLARACIONES

DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 11/09/2024 SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUEN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ****243,972.00	\$ *****3,000.00	\$ *****46,924.00	\$ *****293,897.00	\$ *****260,000,000.00	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE
CUMPLIMIENTO
RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA						SUCURSAL CARTAGENA				COD.SUC 75		NO.POLIZA 75-40-101052361		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
17 09 2024			11 09 2024			00:00	26 01 2025			23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8			
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE				TELÉFONO: 3226513192	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		IDENTIFICACIÓN		NIT: 800.165.944-8	
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40				CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE		TELÉFONO: 2754780	
BENEFICIARIO:		800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO					

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	11/09/2024	26/01/2025	\$260,000,000.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF200201A

2



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-40-101052361	ANEXO 2
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
17 09 2024	11 09 2024		00:00	26 01 2025		23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO: 3226513192

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO 2754780
BENEFICIARIO:	



PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio *No aplica para transferencias



Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445
Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****243,972.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****3,000.00	IVA \$ *****46,924.00	TOTAL A PAGAR \$ *****293,897.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****260,000,000.00	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		



(415)7709998021167(8020)11013106741566(3900)000000293897(96)20250911

REFERENCIA PAGO:
1101310674156-6

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE
CUMPLIMIENTO
RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA						SUCURSAL CARTAGENA				COD.SUC 75		NO.POLIZA 75-40-101052361		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
17 09 2024			11 09 2024			00:00	26 01 2025			23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INGARQ SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.862.236-8			
DIRECCIÓN: CRA 24E NO.7A-11 BRR SEIS DE ENERO						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE				TELÉFONO: 3226513192	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8			
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE				TELÉFONO: 2754780	

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-
DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
Y.G.H SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
901470623-2	60.00
1102864797	40.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052361

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF200201A

3

POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-44-101139086	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
12 08 2024	12 08 2024		00:00	31 12 2027		23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL SILOH GROUP SAS	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.594.399-1
DIRECCIÓN: CRA.49A 27-39 EDIFICIO MANHATTAN	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO: 3017869079

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO 2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.MC 15 DE 2024, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO

NOTA: LAS VIGENCIAS DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SE ACTUALIZARA CON EL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA INTERVENTORIA.

ASEGURADO BENEFICIARIO: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE CON NIT.: 800.165.944-8,

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/08/2024	01/07/2025	\$11,843,475.00
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2024	31/12/2027	\$11,843,475.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/08/2024	31/12/2027	\$5,921,737.50

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ****145,340.00	\$ *****8,000.00	\$ *****29,134.00	\$ *****182,475.00	\$ *****29,608,687.50	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139086

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75	NO.PÓLIZA 75-44-101139086	ANEXO 2
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
17 09 2024	11 09 2024		00:00	30 01 2028		23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL SILOH GROUP SAS	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.594.399-1
DIRECCIÓN: CRA.49A 27-39 EDIFICIO MANHATTAN	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO: 3017869079

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE TELÉFONO 2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.MC 15 DE 2024 , CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO
NOTA: LAS VIGENCIAS DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SE ACTUALIZARA CON EL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA INTERVENTORIA.
ASEGURADO BENEFICIARIO: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE CON NIT.: 800.165.944-8,

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/09/2024	31/07/2025	\$11,843,475.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	30/01/2025	30/01/2028	\$11,843,475.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/09/2024	30/01/2028	\$5,921,737.50	

ACLARACIONES

DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE 11/09/2024 SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE INICIO DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUAL, SIN MODIFICACION.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ****145,340.00	\$ *****8,000.00	\$ *****29,134.00	\$ *****182,475.00	\$ *****29,608,687.50	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESSE DEL PILAR VIDUAL SALAZAR	200201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139086

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CARTAGENA			SUCURSAL CARTAGENA			COD.SUC 75		NO.POLIZA 75-44-101139086		ANEXO 2		
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
17 09 2024			11 09 2024			00:00	30 01 2028			23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL SILOH GROUP SAS								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.594.399-1			
DIRECCIÓN: CRA.49A 27-39 EDIFICIO MANHATTAN						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE				TELÉFONO: 3017869079	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO								IDENTIFICACIÓN NIT: 800.165.944-8			
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE				TELÉFONO: 2754780	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101139086

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF200201A

2

SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					DATOS GENERALES DE LA PLANILLA															
TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:		901862236					NÚMERO PLANILLA:		7957288418			TIPO DE PLANILLA:		N-CORRECCIONES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INGARQ SINCELEJO							PERIODO COTIZACIÓN OTROS		MES			noviembre AÑO			2024		
CIUDAD/MUNICIPIO:		SINCELEJO	DEPARTAMENTO:		SUCRE					DÍAS DE MORA:					PERIODO COTIZACIÓN SALUD:			MES		
DIRECCIÓN:		CR 24E CL 7A 11	TELÉFONO:		2788237							38						diciembre AÑO		
TIPO APORTANTE:		01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:		B-MENOS DE 200 COTIZANTES					FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/01/17			NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1201152619			
TIPO EMPRESA:		PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:		Construcción de otras obras de ingeniería civil.					NÚMERO DE LA PLANILLA ASOCIADA:		7953153429			FECHA DE PAGO DE LA PLANILLA ASOCIADA:		2024/12/16			
FORMA DE PRESENTACIÓN:		ÚNICO																		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI																	

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	2	\$ 352.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 8.700	\$ 0	\$ 352.000	\$ 8.700	\$ 360.700
SUBTOTALES:										\$ 352.000	\$ 8.700	\$ 360.700

TOTAL APORTES A SALUD																	
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO	
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 68.000	\$ 0	\$ 1.700	\$ 0	\$ 68.000	\$ 1.700	\$ 0	\$ 69.700	
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 20.000	\$ 0	\$ 500	\$ 0	\$ 20.000	\$ 500	\$ 0	\$ 20.500	
SUBTOTALES:													\$ 88.000	\$ 2.200	\$ 0	\$ 90.200	

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES													
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES					
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO	
14-11	14-11 - ARL SURA	2		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 153.100	\$ 153.100	\$ 3.800	\$ 0	\$ 156.900	
SUBTOTALES:								\$ 153.100	\$ 3.800	\$ 0	\$ 156.900		

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR						
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO	
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	2	\$ 88.000	\$ 2.200	\$ 90.200	
SUBTOTALES:			\$ 88.000	\$ 2.200	\$ 90.200	

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																						
DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES													SEGURIDAD SOCIAL														PARAFISCALES																		
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN						SALUD						ARP				DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APOORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU					
																										ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APOORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APOORTE									ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APOORTE
1	CC 1103121026	DIAZ PEREZ SKARLETH	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI							A											230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 0000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2	CC 1103121026	DIAZ PEREZ SKARLETH	DEPEND		\$ 1.800.000	FIJO		SI							C											230301-PORVENIR	30	\$ 1.800.000	\$ 288.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 288.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	30	\$ 1.800.000	\$ 72.000	\$ 0	\$ 72.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.800.000	\$ 0000001	\$ 125.300	30	\$ 1.800.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 72.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
3	CC 1103121026	DIAZ PEREZ SKARLETH	DEPEND		\$ 1.800.000	FIJO		SI							R											230301-PORVENIR	0	\$ 500.000	\$ 80.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 80.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	0	\$ 500.000	\$ 20.000	\$ 0	\$ 20.000	14-11 - ARL SURA	0	\$ 500.000	\$ 0000001	\$ 34.800	0	\$ 500.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	\$ 20.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
4	CC 92546326	AGUIRRE BERTEL LUIS	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI							A											230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 0000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5	CC 92546326	AGUIRRE BERTEL LUIS	DEPEND		\$ 3.000.000	FIJO		SI							C											230301-PORVENIR	30	\$ 3.000.000	\$ 480.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 480.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	\$ 3.000.000	\$ 120.000	\$ 0	\$ 120.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 3.000.000	\$ 0000001	\$ 208.800	30	\$ 3.000.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 120.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
6	CC 92546326	AGUIRRE BERTEL LUIS	DEPEND		\$ 3.000.000	FIJO		SI							R											230301-PORVENIR	0	\$ 1.700.000	\$ 272.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 272.000	EPS002-SALUD TOTAL	0	\$ 1.700.000	\$ 68.000	\$ 0	\$ 68.000	14-11 - ARL SURA	0	\$ 1.700.000	\$ 0000001	\$ 118.300	0	\$ 1.700.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 68.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL \$ 698.000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901862236	NÚMERO PLANILLA:	7953153429	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:		CONSORCIO INGARQ SINCELEJO		PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre AÑO	2024
CIUDAD/MUNICIPIO:	SINCELEJO	DEPARTAMENTO:	SUCRE	DÍAS DE MORA:		6	
DIRECCIÓN:	CR 24E CL 7A 11	TELÉFONO:	2788237	FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/12/16	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1130069301
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES				
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.				
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO						
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI				

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	6	\$ 1.248.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.000	\$ 0	\$ 1.248.000	\$ 5.000	\$ 1.253.000
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 900	\$ 0	\$ 208.000	\$ 900	\$ 208.900
SUBTOTALES:										\$ 1.456.000	\$ 5.900	\$ 1.461.900

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
CCFC55	CCFC55- CAJACOPI EPS S.A.S	1	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52.000	\$ 0	\$ 300	\$ 0	\$ 52.000	\$ 300	\$ 0	\$ 52.300	
EPS041	NUEVA EPS CM	1	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52.000	\$ 0	\$ 300	\$ 0	\$ 52.000	\$ 300	\$ 0	\$ 52.300	
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 104.000	\$ 0	\$ 500	\$ 0	\$ 104.000	\$ 500	\$ 0	\$ 104.500	
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	2	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 104.000	\$ 0	\$ 500	\$ 0	\$ 104.000	\$ 500	\$ 0	\$ 104.500	
ESSC24	ESSC24-COOSALUD ESS	1	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52.000	\$ 0	\$ 300	\$ 0	\$ 52.000	\$ 300	\$ 0	\$ 52.300	
SUBTOTALES:												\$ 364.000	\$ 1.900	\$ 0	\$ 365.900	

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	7		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 633.500	\$ 633.500	\$ 2.600	\$ 0	\$ 636.100
SUBTOTALES:									\$ 633.500	\$ 2.600	\$ 0	\$ 636.100

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR					
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	7	\$ 364.000	\$ 1.500	\$ 365.500
SUBTOTALES:			\$ 364.000	\$ 1.500	\$ 365.500

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																							
DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES													SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES																	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	ICE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN						SALUD						ARP				DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU						
																										ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE			ADMIN	DÍAS COT					IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE
1	CC 1005605323	TAMARA HERNANDEZ JAIRO ANDRES	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI																			230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 0000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2	CC 1103121026	DIAZ PEREZ SKARLETH	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI																			230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 0000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
3	CC 9116431	PARRA JIMENES DEIVIS	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI																			230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 00000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
4	CC 92535777	HERRERA GALE WILSON	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI																			230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	CCFC55-CAJACOPI EPS S.A.S	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 0000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5	CC 92541448	SATTAR PALENCIA OMAR	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI																			25-14 COLPENSIONES	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	ESSC24-COOSALUD ESS	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 000000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
6	CC 92546326	AGUIRRE BERTEL LUIS	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI																			230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 0000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
7	CC 92549921	SATTAR PALENCIA ALDEMAR ENRIQUE	DEPEND		\$ 1.300.000	FIJO		SI																			230301-PORVENIR	30	\$ 1.300.000	\$ 208.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 208.000	NUEVA EPS CM	30	\$ 1.300.000	\$ 52.000	\$ 0	\$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 1.300.000	\$ 00000001	\$ 90.500	30	\$ 1.300.000	SCCF41-CCCF DEL SUCRE	\$ 52.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL	\$ 2.829.400
--------------	---------------------

DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901862236	NÚMERO PLANILLA:	7953154220	TIPO DE PLANILLA:	Y-INDEPENDIENTES EMPRESAS
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre AÑO	2024
CIUDAD/MUNICIPIO:	SINCELEJO	DEPARTAMENTO:	SUCRE	DÍAS DE MORA:		6	
DIRECCIÓN:	CR 24E CL 7A 11	TELÉFONO:	2788237	FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/12/16	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1130114103
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES				
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.				
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO						
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO				

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	8		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 555.200	\$ 555.200	\$ 2.300	\$ 0	\$ 557.500
SUBTOTALES:								\$ 555.200	\$ 2.300	\$ 0	\$ 557.500	

[illegible]

TOTAL	\$ 557.500
--------------	-------------------

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1102864797	0	HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4290	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
70-215	CALLE 23 16 83		3003857201			NOTIENE@GMAIL.COM		N



DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-11	2024-11	31691333	I	2024-12-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	526.800	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	31691333	2024-12-23	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES														DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC						Cot.	Cot.	Cot.	Cot.
1	CC 1102864797	PEREZ SIERRA HEIDIS PAOLA	1.815.000																	0			30	30	0	30	PORVENIR-230301	1.815.000	290.400	0	0	EPS-S MUTUAL - MOV-ESSC07	1.815.000	226.900	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.815.000	9.500	0,00522	0	0	0	0	0	59	0	526.800	N	5711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1102864797	0	HEIDIS PAOLA PEREZ SIERRA	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4290	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
70-215	CALLE 23 16 83		3003857201			NOTIENE@GMAIL.COM		N



DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-11	2024-11	31691333	I	2024-12-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	526.800	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	31691333	2024-12-23	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.815.000	1.815.000	1.815.000	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	290.400	0	0	0	290.400
PORVENIR	230301	800224808	8	1	290.400	0	0	0	290.400
EPS(Administradoras: 1)				1	226.900	0	0	0	226.900
EPS-S MUTUAL - MOV	ESSC07	806008394	7	1	226.900	0	0	0	226.900
ARP(Administradoras: 1)				1	9.500	0	0	0	9.500
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	9.500	0	0	0	9.500
Gran Total					526.800	0	0	0	526.800

SOPORTES DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901594399	1	SILOH GROUP SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES	
70-1	CR 49 A 27 39 ED MANHATTAN		3123802465		SILOHGROUPSAS@GMAIL.COM		S	



DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-11	2024-12	31800830	E	2024-12-04	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	3.518.200	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
9	31800830	2024-12-23	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES														DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica						
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC						Cot.	Cot.	Cot.			
1	CC 9203233	MARTINEZ VASQUEZ OSCAR	1.300.000		F	X														0			26	26	26	26	PORVENIR-230301	1.126.667	180.300	0	0	FAMILIAR DE COLOMBIA-CCFC33	1.126.667	45.100	COMFACESA R-CCF15	1.126.667	45.100	1.126.667	78.500	0,06960	0	0	0	0	0	0	01	0	349.000	S	5711001	
2	CC 73008238	ROMERO DIAZ VICTOR ALFONSO	1.300.000		F															0			30	30	30	30	COLFONDOS-231001	1.300.000	208.000	0	0	EPS-S MUTUAL SER-EPS048	1.300.000	52.000	CCF DE SUCRE-CCF41	1.300.000	52.000	1.300.000	90.500	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	402.500	S	1711001
3	CC 92031429	GOMEZ NUÑEZ ROBERTO CARLOS	1.300.000		F	X														0			26	26	26	26	PORVENIR-230301	1.126.667	180.300	0	0	EPS-S MUTUAL - MOV-ESSC07	1.126.667	45.100	COMFACESA R-CCF15	1.126.667	45.100	1.126.667	78.500	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	349.000	S	5711001
4	CC 1005567281	ANGULO ALMANZA MARLON YESID	1.300.000		F	X														0			26	26	26	26	COLFONDOS-231001	1.126.667	180.300	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.126.667	45.100	COMFACESA R-CCF15	1.126.667	45.100	1.126.667	78.500	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	349.000	S	5711001
5	CC 1100543948	ESCAÑO LOPEZ LEONARDO JOSE	1.300.000		F	X														0			26	26	26	26	PORVENIR-230301	1.126.667	180.300	0	0	FAMILIAR DE COLOMBIA-CCFC33	1.126.667	45.100	COMFACESA R-CCF15	1.126.667	45.100	1.126.667	78.500	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	349.000	S	5711001
6	CC 1100622659	CHAVEZ CANCHILA JADER DE JESUS	1.300.000		F	X														0			26	26	26	26	PORVENIR-230301	1.126.667	180.300	0	0	EPS CAJACOPI-CCFC55	1.126.667	45.100	COMFACESA R-CCF15	1.126.667	45.100	1.126.667	78.500	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	349.000	S	5711001
7	CC 1102820582	QUINTERO PEREZ ANDREA FERNANDA	1.500.000		F															0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.500.000	240.000	0	0	EPS-S MUTUAL SER-EPS048	1.500.000	60.000	CCF DE SUCRE-CCF41	1.500.000	60.000	1.500.000	104.400	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	464.400	S	1711001
8	CC 1102862833	PONCE CARRASCAL ROBERTO CARLOS	1.800.000		F															0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.800.000	288.000	0	0	EPS-S MUTUAL - MOV-ESSC07	1.800.000	72.000	CCF DE SUCRE-CCF41	1.800.000	72.000	1.800.000	125.300	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	557.300	S	1711001
9	CC 1128146245	GARCIA DE ANGEL ANUAR EMILIO	1.300.000		F	X														0			26	26	26	26	COLFONDOS-231001	1.126.667	180.300	0	0	EPS CAJACOPI-CCFC55	1.126.667	45.100	COMFACESA R-CCF15	1.126.667	45.100	1.126.667	78.500	0,06960	0	0	0	0	0	0	0	01	0	349.000	S	5711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901594399	1	SILOH GROUP SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES	
70-1	CR 49 A 27 39 ED MANHATTAN		3123802465		SILOHGROUPSAS@GMAIL.COM		S	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-11	2024-12	31800830	E	2024-12-04	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	3.518.200	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
9	31800830	2024-12-23	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
11.360.002	11.360.002	11.360.002	11.360.002	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 3)				9	1.817.800	0	0	0	1.817.800
COLFONDOS	231001	800227940	6	3	568.600	0	0	0	568.600
PROTECCION	230201	800229739	0	1	240.000	0	0	0	240.000
PORVENIR	230301	800224808	8	5	1.009.200	0	0	0	1.009.200
EPS(Administradoras: 5)				9	454.600	0	0	0	454.600
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	1	45.100	0	0	0	45.100
EPS-S MUTUAL - MOV	ESSC07	806008394	7	2	117.100	0	0	0	117.100
EPS CAJACOPI	CCFC55	901543211	6	2	90.200	0	0	0	90.200
EPS-S MUTUAL SER	EPS048	806008394	7	2	112.000	0	0	0	112.000
FAMILIAR DE COLOMBIA	CCFC33	901543761	5	2	90.200	0	0	0	90.200
ARP(Administradoras: 1)				9	791.200	0	0	0	791.200
ARL SURA	14-11	890903790	5	9	791.200	0	0	0	791.200
CCF(Administradoras: 2)				9	454.600	0	0	0	454.600
COMFACESAR	CCF15	892399989	8	6	270.600	0	0	0	270.600
CCF DE SUCRE	CCF41	892200015	5	3	184.000	0	0	0	184.000
Gran Total					3.518.200	0	0	0	3.518.200

COMITÉS DE OBRAS



ACTA DE REUNIÓN

Consecutivo Acta	FECHA:	HORA INICIO:	HORA FINAL	LUGAR:
006	15/11/2024	2:00 PM	6:00 PM	PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO
OBJETIVO DE LA REUNIÓN				
Comité de seguimiento al contrato de obra				
RESPONSABLES DE LA REUNIÓN				
NOMBRE			ROL	
FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA			SUPERVISORA DEL CONTRATO	

CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ASISTIÓ		DELEGÓ	
		SI	NO	SI	NO
Juan Carlos Garces Dajud	Director de Obra	X			
Luis Alfonso Aguirre Bertel	Residente de Obra	X			
Skarleth Diaz Perez	SISO de obra	X			
Roberto Ponce Carrascal	Residente de interventoría y Rep legal interventoria	X			
Andrea Fernanda Quintero Perez	SISO de interventoría	X			
Francy Hernández Arrieta	Supervisora de contratos	X			
Heidis perez	Rep. Legal contratista	x			

AGENDA

1. Bienvenida
2. Presentación de los asistentes
3. Desarrollo de la reunión con la intervención de los actores del proceso de contratación
4. Conclusiones
5. Saludo de Despedida

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 2:00 de la tarde del 15 de Noviembre de 2024, se da inicio al comité de obra N°6, en el cual se cuenta con la presencia de la Supervisión, equipo contratista e interventoría, En donde la supervisión lidera el transcurrir del comité en donde se realiza la revisión del balance de obra No.1 proyectado para la solicitud de adición y prorroga; en donde se realiza la solicitud al contratista de interventoría una verificación de los documentos entregados; es decir revisar a fondo los análisis de precios unitarios de los ítems nuevos, cotizaciones (precios de insumos), especificaciones técnicas y



memorias de cantidades, ya que se recuerda que es el contrato en el cual tiene como obligación realizar el seguimiento técnico del contrato de obra. Se realiza un barrido de las necesidades que presenta los inmuebles del complejo judicial, para así priorizar actividades de urgente intervención. Se solicita comedidamente al contrato de interventoría y contrato de obra, la revisión definitiva y aval por parte de la interventoría esta solicitud presentada, esta deberá ser entregada y acordada en común acuerdo el día miércoles veinte (20) de noviembre al finalizar la jornada laboral.

Se establece que para la legalización del balance de obra definitivo por parte del contratista lo siguiente:

- Estudio de mercado de insumos nuevos en ítems no previstos (2 cotizaciones de la zona)
- Análisis de precios unitarios de ítem no previstos
- Especificaciones técnicas de ítems no previstos
- Memoria de cantidades de actividades nuevas
- Balance de mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos
- Reprogramación de obras

Se establece los siguientes entregables por parte de la interventoría:

- Justificación técnicas de ítems no previstos
- Acta de comparación y pactación de precios

TAREAS Y COMPROMISOS

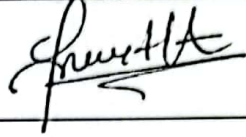
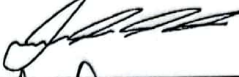
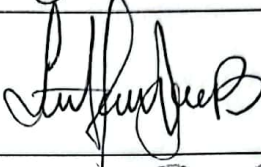
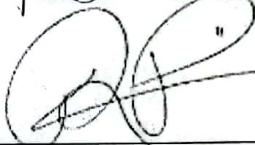
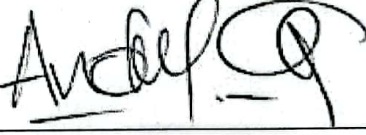
No.	TAREA / ACTIVIDAD	RESPONSABLE	ENTREGA
1	Entrega de compromisos pactados por parte del contratista de obra	CONTRATISTA DE OBRA	20/11/2024
2	Revisión y entrega de documentos y compromisos pactados por parte de la interventoría de obra	INTERVENTORIA DE OBRA	25/11/2024

SEGUIMIENTO TAREAS PENDIENTES

No.	TAREA / ACTIVIDAD	RESPONSABLE
1	Entrega del Balance de obra No.1 Y demás documentación requerida a la supervisión del contrato	CONTRATISTA INTERVENTORIA
2		
3		

En constancia firman,



Francy Lorena Hernandez Arrieta Profesional Universitario – Ing. Civil Supervisión	
Juan Carlos Garces Dajud Director de obra	
Luis Alfonso Aguirre Bertel Residente de obra	
Roberto Ponce Carrascal Rep Legal Interventoria Residente de interventoría	
Andrea Fernanda Quintero Perez SISO de interventoría	
Skarleth Diaz Perez SISO de obra	
Heidis Perez Rep Legal Contratista	

INFORMES QUINCENALES

	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA		 Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1	

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	CONTRATO No:	SAMC 04 DE 2024
INTERVENTORIA:	SILOH GROUP S.A.S.	CONTRATO No:	MC 15 DE 2024

Quincena Número: <u>4</u>	Del: <u>1/11/2024</u>	Al: <u>15/11/2024</u>
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>66.0</u> Días		
Supervisor Contrato de Interventoría: <u>FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA</u>		

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.
ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE

<table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 30%;"></th> <th style="width: 35%; text-align: center;">QUINCENAL</th> <th style="width: 35%; text-align: center;">ACUMULADO</th> </tr> <tr> <td>Obra programada (%)</td> <td style="text-align: center;">3.78%</td> <td style="text-align: center;">16.01%</td> </tr> <tr> <td>Valor básico de la Obra</td> <td style="text-align: center;">\$ 47,844,814.11</td> <td style="text-align: center;">\$ 202,400,282.63</td> </tr> </table>		QUINCENAL	ACUMULADO	Obra programada (%)	3.78%	16.01%	Valor básico de la Obra	\$ 47,844,814.11	\$ 202,400,282.63	<table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 30%;"></th> <th style="width: 35%; text-align: center;">QUINCENAL</th> <th style="width: 35%; text-align: center;">ACUMULADO</th> </tr> <tr> <td>Obra Física Ejecutada (%)</td> <td style="text-align: center;">0.49%</td> <td style="text-align: center;">4.63%</td> </tr> <tr> <td>Valor básico de la Obra Ejecutada:</td> <td style="text-align: center;">\$ 6,148,904.00</td> <td style="text-align: center;">\$ 58,518,843.11</td> </tr> </table>		QUINCENAL	ACUMULADO	Obra Física Ejecutada (%)	0.49%	4.63%	Valor básico de la Obra Ejecutada:	\$ 6,148,904.00	\$ 58,518,843.11
	QUINCENAL	ACUMULADO																	
Obra programada (%)	3.78%	16.01%																	
Valor básico de la Obra	\$ 47,844,814.11	\$ 202,400,282.63																	
	QUINCENAL	ACUMULADO																	
Obra Física Ejecutada (%)	0.49%	4.63%																	
Valor básico de la Obra Ejecutada:	\$ 6,148,904.00	\$ 58,518,843.11																	

CONTRATO DE OBRA:	CONTRATO DE INTERVENTORIA:																																
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Contratista:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">CONSORCIO INGARQ SINCELEJO</td> </tr> <tr> <td>Contrato No.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">SAMC 04 DE 2024</td> </tr> <tr> <td>Valor Inicial:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">\$ 1,264,492,102.00</td> </tr> <tr> <td>Valor Actualizado:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">\$ 1,264,492,102.00</td> </tr> <tr> <td>Plazo Inicial:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">5 MESES</td> </tr> <tr> <td>Plazo Actualizado:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">5 MESES</td> </tr> <tr> <td>Fecha de Iniciación:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">11/09/2024</td> </tr> <tr> <td>Fecha de Vencimiento:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">10/02/2025</td> </tr> </table>	Contratista:	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	Contrato No.	SAMC 04 DE 2024	Valor Inicial:	\$ 1,264,492,102.00	Valor Actualizado:	\$ 1,264,492,102.00	Plazo Inicial:	5 MESES	Plazo Actualizado:	5 MESES	Fecha de Iniciación:	11/09/2024	Fecha de Vencimiento:	10/02/2025	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Interventor:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">SILOH GROUP S.A.S.</td> </tr> <tr> <td>Contrato No.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">MC 15 DE 2024</td> </tr> <tr> <td>Valor Inicial:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">\$ 59,217,375.00</td> </tr> <tr> <td>Valor Actualizado:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">\$ 59,217,375.00</td> </tr> <tr> <td>Plazo Inicial:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024</td> </tr> <tr> <td>Plazo Actualizado:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024</td> </tr> <tr> <td>Fecha de Iniciación:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">11/09/2024</td> </tr> <tr> <td>Fecha de Vencimiento:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">31/12/2024</td> </tr> </table>	Interventor:	SILOH GROUP S.A.S.	Contrato No.	MC 15 DE 2024	Valor Inicial:	\$ 59,217,375.00	Valor Actualizado:	\$ 59,217,375.00	Plazo Inicial:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024	Plazo Actualizado:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024	Fecha de Iniciación:	11/09/2024	Fecha de Vencimiento:	31/12/2024
Contratista:	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO																																
Contrato No.	SAMC 04 DE 2024																																
Valor Inicial:	\$ 1,264,492,102.00																																
Valor Actualizado:	\$ 1,264,492,102.00																																
Plazo Inicial:	5 MESES																																
Plazo Actualizado:	5 MESES																																
Fecha de Iniciación:	11/09/2024																																
Fecha de Vencimiento:	10/02/2025																																
Interventor:	SILOH GROUP S.A.S.																																
Contrato No.	MC 15 DE 2024																																
Valor Inicial:	\$ 59,217,375.00																																
Valor Actualizado:	\$ 59,217,375.00																																
Plazo Inicial:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024																																
Plazo Actualizado:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024																																
Fecha de Iniciación:	11/09/2024																																
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024																																

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
--

En la Quincena Número: 4 del contrato de obra se realizaron las siguientes actividades:

Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, se realiza seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra, con las siguientes actividades:

1. Torre A-B:

Se interviene el complejo judicial de la Torre AB, ejecutando las actividades concernientes al resane con estuco y aplicación de pintura en paredes de las zonas comunes de los pisos N°1, N°2, N°3, N°4, N°5, N°6. Del mismo modo, en estas áreas se ejecutaron las actividades de mantenimiento del cielo raso, con el resane, reposición de cita malla para cielo raso y pintura en las áreas descritas

2.TORRE

GENTIUM

Se procede a iniciar actividades en los juzgados tercero laboral del circuito y el juzgado primero de pequeñas causas y competencias múltiples realizando las siguientes actividades:

- aplicación de pintura de muros
- Mantenimiento de cielo raso existentes realizando obras de reforzamiento de la estructura de soporte de este, cambio de cinta en mal estado, resane con masilla y dos manos de pintura

	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA		 <div>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</div>
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES
<div><div><div>- Revisión de documentos base de seguridad (formatos y registro)</div><div>- Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, afiliaciones, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.</div><div>Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.</div><div>- Retroalimentación desde el área de seguridad sobre los riesgos existentes en la labores diarias a la cuadrilla de trabajo.</div><div>- Supervisión labores alto riesgo.</div><div>- Análisis de tareas de alto riesgo, recorrido con proveedor para diagnóstico e instalación puntos de anclaje para las actividades de reparación de fachadas.</div><div>- Recolección, separación y almacenamiento de los residuos solidos generados</div></div></div>

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
EL CONTRATO PRESENTA UN AVANCE ACULUADO DE OBRA DEL

Quincena Número: 4

3.78%

0.49%

%Prgramado

%Ejecutado

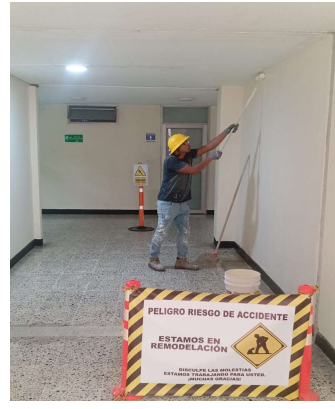
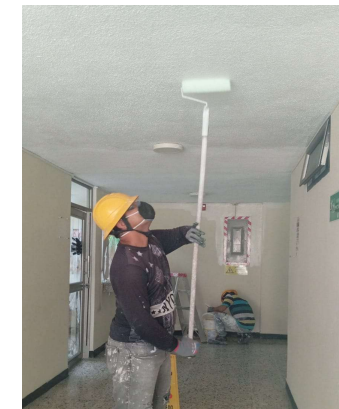
Quincena Número: 4

16.01%

4.63%

%Prgramado Acumulado

%Ejecutado Acumulado

REGISTRO FOTOGRAFICO**Descripción:****OBSERVACIONES**

el proyecto se encuentra actualmente a la espera de la legalización de las actividades nuevas y/o modificadas debido a que varias actividades difieren de lo contratado y presentan especificaciones que no corresponden a la verdadera necesidad motivo por el cual se realiza el balance de obra que permitira al contratista ejecutar mayores actividades que van acorde a la necesidad y así, presentar un mayor avance

REPRESENTANTE LEGAL - INTERVENTORIA

Firma

 Nombre: **ROBERTO PONCE CARRASCAL**
REPRESENTANTE LEGAL
SILOH GROUP S.A.S.

	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA		
RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1	

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	CONTRATO No:	SAMC 04 DE 2024
INTERVENTORIA:	SILOH GROUP S.A.S.	CONTRATO No:	MC 15 DE 2024

Quincena Número: <u>5</u>	Del: <u>16/11/2024</u>	Al: <u>30/11/2024</u>
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>81.0</u> Días		
Supervisor Contrato de Interventoría: <u>FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA</u>		

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.			
ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE			

	QUINCENAL	ACUMULADO		QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5.07%	21.08%	Obra Física Ejecutada (%)	0.52%	5.15%
Valor básico de la Obra	\$ 64,102,556.31	\$ 266,502,838.95	Valor básico de la Obra Ejecutada:	\$ 6,633,548.00	\$ 65,152,391.11

CONTRATO DE OBRA:	CONTRATO DE INTERVENTORIA:
Contratista: <u>CONSORCIO INGARQ SINCELEJO</u> Contrato No. <u>SAMC 04 DE 2024</u> Valor Inicial: \$ <u>1,264,492,102.00</u> Valor Actualizado: \$ <u>1,264,492,102.00</u> Plazo Inicial: <u>5 MESES</u> Plazo Actualizado: <u>5 MESES</u> Fecha de Iniciación: <u>11/09/2024</u> Fecha de Vencimiento: <u>10/02/2025</u>	Interventor: <u>SILOH GROUP S.A.S.</u> Contrato No. <u>MC 15 DE 2024</u> Valor Inicial: \$ <u>59,217,375.00</u> Valor Actualizado: \$ <u>59,217,375.00</u> Plazo Inicial: <u>HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024</u> Plazo Actualizado: <u>HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024</u> Fecha de Iniciación: <u>11/09/2024</u> Fecha de Vencimiento: <u>31/12/2024</u>

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
<p>En la Quincena Número: <u>5</u> del contrato de obra se realizaron las siguientes actividades:</p> <p>Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, se realiza seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra, con las siguientes actividades:</p> <p>2.TORRE GENTIUM</p> <p>Se procede a iniciar actividades en los juzgados decimo administrativo oral realizando las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> -resane en muro con imperfecciones debido a humedades, mal acabado de pintura existente, fisuramientos y demás - aplicación de pintura de muros - Mantenimiento de cielo raso existentes realizando obras de reforzamiento de la estructura de soporte de este, cambio de cinta en mal estado, resane con masilla y dos manos de pintura

	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA		 <div>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</div>
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES
<div><div><div>- Revisión de documentos base de seguridad (formatos y registro)</div><div>- Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, afiliaciones, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.</div><div>Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.</div><div>- Retroalimentación desde el área de seguridad sobre los riesgos existentes en la labores diarias a la cuadrilla de trabajo.</div><div>- Supervisión labores alto riesgo.</div><div>- Análisis de tareas de alto riesgo, recorrido con proveedor para diagnóstico e instalación puntos de anclaje para las actividades de reparación de fachadas.</div><div>- Recolección, separación y almacenamiento de los residuos solidos generados</div></div></div>

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
EL CONTRATO PRESENTA UN AVANCE ACULUADO DE OBRA DEL

Quincena Número: 5

5.07%

0.52%

%Prgramado

%Ejecutado

Quincena Número: 5

21.08%

5.15%

%Prgramado Acumulado

%Ejecutado Acumulado

INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA
RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
Version: 1
REGISTRO FOTOGRAFICO

Descripción:
OBSERVACIONES

se realizan los comites respectivos para darle seguimiento a la obra y dejar definitivos las necesidades del proyecto a intervenir.
se solicita por medio del comité a la entidad para las respectivas aprobaciones y legalizaciones requeridas y así dar vía libre al
contratista para proceda con las ejecuciones. Se solicita que el contratista presente un plan de contingencia ante el retraso
evidente presentado y así compensar con las actividades nuevas a ejecutar el avance requerido acorde a la programacion de
obras presentada.

REPRESENTANTE LEGAL - INTERVENTORIA

Firma

 Nombre: **ROBERTO PONCE CARRASCAL**
REPRESENTANTE LEGAL
SILOH GROUP S.A.S.

BITACORA DE OBRA

01 de Noviembre de 2024 - Viernes 08:00am

Personal en Obra: Director de Obra.

Residente - Residente Interventoría

SISO - SISO Interventoría.

Almacenista

Técnico Cámaras.

Actividades:

Instalación de accesorios HDMI que recuperen y transmiten imágenes a televisión instalada en Vigilancia. Se continúan los ajustes de las cámaras instaladas en perseguidor para que quede en el ángulo necesario para evitar puntos ciegos.

Fin de actividades: 06:00pm.



Residente de Obra.



Residente Interventoría.

02 de Noviembre de 2024 - Sábado 07:30am

Personal en obra: Director de Interventoría.

Residente - Residente Interventoría.

SISO - SISO Interventoría.

Almacenista

2 Electricos

Cuadrilla de Pintores (4)

Ing. Sistemas.

Actividades:

Torre AB. Desmonte e instalación de 3 luminarios de 60x60 con sus mercos.

Instalación de 3 mercos de 60x60 para luminarias Lobby talento humano.

Pintura de suelos color negro con pintura de aceite.

Torre Gentum. - Porthada puntos de datos.

Desmonte de luces led de 9w e instalación de luces led de incrustar de 18w para un total de 8 unidades. Cuarto piso.

Desmonte, reubicación e instalación de luminarias de 9w en pasillos del Cuarto piso.

Desmonte de luminarias led de 9w previamente instaladas para cambio por led de 18w en Juzgados Quinto y Sexto del tercer piso.

Fin de actividades: 06:00 pm.


Residente de Obra.


Residente de Intervención.

04 de Noviembre de 2024 - Lunes 08:00 am

Residente

SISO

Almacén

Cuadrilla de Pintores (5)

Electricos (2)

Actividades Torre Gentum.

Resane de detalles en muros y aplicación de pintura en escaleras

Cambio de luminarias, incluye desmonte de escaleras por led de Sobreponer de 18W, quedan faltando instalar la inicial por falta de salida de luz y la última a nivel superior debido a la altura.

Retiro e instalación de luminarias herméticas en perquadero (4).

fin de actividades: 06:30 pm.



Residente de Obra.



Residente Interventor

05 de Noviembre de 2024 - Martes.

Personal en obra: Director de obra.

Residente de obra - Residente de Interventoría.

SISO - SISO Interventoría.

Almacenista

2 Electricos

4 Pintores.

Actividades Torre Gentum.

Desmonte y cambio de luminarias herméticas en
porqueadero (6) para un total de 10 instalados
y 9 faltantes.

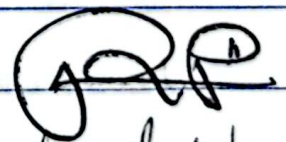
Demarcación de puntos para reubicación de
luminarias en el quinto piso.

Aplicación de pintura en escaleras (muros y
cielos).

Fin de actividades: 06:00 pm.



Residente de Obra



Residente de Interventoría

Miércoles, 06 de noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra:

Residente - Residente de Interventoría

SISO - SISO Interventoría

Almacenista

Cuadrilla de Pintores (5)

Actividades:

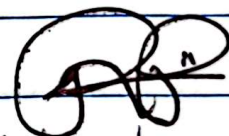
Instalación de cielo raso en zona de Sombrios
segundo piso torre Gentum,

lijado y remate de detalles en las escaleras.

fin de actividades: 06:00 pm.



Residente de Obra.



Residente Interventoría

Jueves, 07 de Noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra:

Residente - Residente de Interventoría

SISO

Almacenista

2 Electricos

Cuadrilla de pintores (5)

Siso interventoría.

Actividades Torre Gentum:

Se continúan las actividades de mantenimiento en pintura en escaleras.

Se notifica la entrega de los Jugados 1º de pequeñas causas y competencias múltiples y Jugado 3º laboral del circuito, se solicita apoyo con la recogida de objetos personales, sillas y objetos sensibles; de igual forma, el retiro de estantes de los muros y agrupación de esconchos.

-Jugado 1º de pequeñas causas y Competencias múltiples: Demarcación de puestos de trabajo con cinta adhesiva.

-Jugado 3º laboral del circuito.

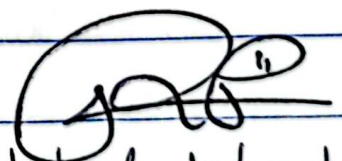
Demarcación de puestos de trabajo con cinta adhesiva.

Instalación de canaleta metálica.

Fin de actividades: 06:00 pm.



Residente de obra.



Residente de Interventoría.

Viernes 08 de Noviembre de 2024 - 08:00am

Personal en obra: Director de obra./ interventoría.

Residente - Residente de Interventoría.

SISO - SISO de Interventoría.

Almacenista

2 Electricos

Cuerdilla de pintores (5)

Enchapador

Actividades: Torre Gentum. - Retiro de porcelanato,
Desmantelamiento de tomacorrientes existentes a
nivel de piso y paredes, retiro de tendido de
tuberías y cableado existente para reubicación
y cambio. Retiro de pintura y estuco en mal
estado y cambio de cintas en juegos
intervenidos (1º y 3º)

Instalación de Cielo raso en zona común,
Segundo piso, Cierre de agujeros y reparación
de cielo raso producto del desmonte de
luminarias, en 5º piso torre Gentum.

Fin actividades: 07:00 pm.

Nota: Se suspende actividad de retiro de pisos
de porcelanato en horas de la mañana debido

a audiencias.



Residente de Obra.



Residente Interventoría.

Sábado, 09 de Noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra: Director de obra,

Residente - Residente de Interventoría

SISO - SISO Interventoría

Almacenista

Enchapador

2 Electricos

Cuadrilla Pintores (5)

2 Tecnicos Aires Acondicionados

Actividades torre Gentum.

Juergas 1º de pequeños cauces y competencias múltiples
y Juerga 3º Laboral del circuito.

Se continúan las intervenciones en ambos espacios
con el retiro de piezas de porcelanato en mal
estado e instalación de cableado UTP. Reubicación
de aire acondicionado en el despacho de la
Jefa en Juerga 1º, mantenimiento de aires en

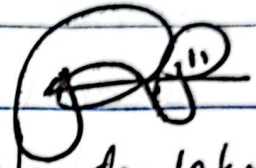
ambos espacios.

Se aplica segunda mano de enmasillado en zona común del segundo piso y en cielo raso del tercer, cuarto y quinto piso.

fin de actividades: 06:00 pm.



Residente de obra



Residente de Interventoría

Domingo, 10 de Noviembre de 2024, 08:00 am

Personal en obra:

Residente - Residente de obra interventoría

SISO - SISO Interventoría

Almacenista

2 Electricos

Enchapador

Cuadrilla de Pintores (5)

Director Interventoría

Actividades Torre Gentium.

Jugado 3º laboral del circuito, instalación de canaleta metálica y retiro de piezas de porcelanato en mal estado, Tratado de luces.

Jugado 1º de peguación caños y competencias

múltiples, instalación de luminarias con sus respectivos marcos y tendido de cableado para circuitos normal y regulado. Instalación de troqueles con armado de tomacorriente regulado, normal y punto de datos. Reparación de cielo raso por cambio de ubicación de luminarias, resane en techos y perforaciones producto del traslado de aire, lijado y aplicación de primera mano de pintura en muros.

Instalación de pisos de porcelanato retrada.

Fin de Actividades: 07:00 pm

Residente de obra.

Residente de Interventoría.

Lunes, 11 de Noviembre de 2024. - 07:30 am

Personal en obra:

Residente

Residente de Interventoría

SISO

Aux. Residente de Interventoría

Almacenista

Ing. de Sistemas

2 Electricos

Ing. Ambiental

1 Enchapador

SISO Interventoría

5 pintores

Actividades: Torre Gentium.

Jugado 1º Pequeños cursos y competencias múltiples.

Trazado e instalación de marcos

Reparación de cielo raso

Aseo

Aplicación de pintura en muros y ciebs.

Instalación de Patch Panel.

Jugado 3º Laboral del circuito.

Lijado de muros resanados anteriormente

Trazado de luminarias e instalación de marcos

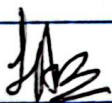
Instalación de luminaria led 60x60

Reparación de cielo raso.

Tendido de cableado eléctrico y datos (utp)

Instalación de tapas metálicas y troqueles

Fin de Actividades: 07:00 pm.



Residente de Obra. Ing. Ambiental/Residente de Interventoría.

Martes, 12 de Noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra:

Residente - Residente Interventoría

SISO - SISO Interventoría.

Almacenista

2 Electricos

Ing. de sistemas y Ayudante. (2)

Enchapador

Cuadrilla de pintores (4)

2 Tecnicos de aires acondicionados.

Inicio de labores: 07:00 am.

Actividades:

Instalación de switch en gabinete de rack para posteriormente organizar y punchar los puntos de datos de los puertos de trabajo de los juzgados interconectados.

Lijado y aplicación de pintura, orden y aseo.

Mantenimiento de aires acondicionados faltantes en ambos juzgados.

No se puede realizar mantenimiento de pintura en uno de las paredes del juzgado 1º de pequeñas causas y competencias múltiples debido a que se encuentra anclado a la pared un estante con objetos y documentos sensibles, se solicitó apoyo a superación para el retiro

Trabajo nocturno: Aseo y organización de
Resto de trabajo en despacho del jugador
primero para instalación de caja radwel y
alimentación por medio de canaletas de piso, con
la finalidad de instalar los pnts electricos y
de datos bajo el escritorio.

Fin de actividades: 08:00 pm.



Residente de Obra



Residente de Interventoría

Miércoles, 13 de Noviembre de 2024 - 07:30 am

Personal en Obra: Residente - Residente Interventoría

SISO - SISO Interventoría

Almacenista.

Actividades: por solicitud de supervisión, se
realiza nuevamente aseo en los jugadores intervenidos
que fueron terminados el día de ayer 12
de noviembre en horas de la noche, se realiza
inventarió y compra de insumos, se informa
y solicita la apertura de nuevos espacios
para intervenir. Salida de Obra: 04:30 pm.

Resident de obra

Resident de intervención.

Jueves, 14 de Noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra: Residente / Residente intervención
SISO / SISO Interventoría.

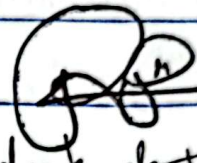
Almacenista.

Debido a la reutilización de cableado UTP existente en algunos puntos del juzgado 3° administrativo oral intervenido en días parados; solicitud realizada por Supervisión, se encuentra sin funcionamiento un puerto de trabajo; por lo que se recibe la información de la no conformidad y se notifica a nuestro ingeniero de sistemas el cual comenta y anteriormente había manifestado de la posibilidad de ocurrencia del evento puesto que no se puede garantizar el funcionamiento de algo usado y sin saber el estado del mismo.
No se ejecutan actividades por falta de

espacios. Supervisión habilita aplicación de pintura en parqueadero; sin embargo, esta actividad solo puede ser realizada en fin de semana para no dañar la integridad de los vehículos. Se notifica por escrito la solicitud del retiro de vehículos durante el fin de semana.



Residente de Obra.



Residente de Intervención.

Sábado, 16 de Noviembre de 2024 - 08:00 am.

Personal en obra:

Residente / Residente de Intervención.

SISO / SISO Interventoría.

2 Electricos

Almacenista

Ing. de Sistemas.

Actividades:

Instalación de Patch Cord de 3mts en Juzgado quinto penal, inspección de puesto de trabajo sin conexión a la red de datos

en jugado 3^{er} laboral del circuito, se realiza el cambio del cable UTP por otro existente para suministro, para lo cual fue necesario el retro momentaneo de canaletas metalicas y luminarias.

Se realiza la instalacion nuevamente posterior a la ejecucion de la actividad y se procede a punchar y dejar en funcionamiento.
fin de actividades: 03:30 pm.



Residente de Obra



Residente de Interventoría

Lunes, 18 de Noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra:

Residente de Obra / Residente Interventoría
SISO / SISO Interventoría

Almacenista

Residente de Interventoría

Aux. Residente de Interventoría

Tecnico Camaras

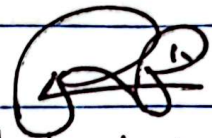
Actividades: Inventario y Selección de residuos y objetos electricos y electronicos para

determinar su funcionamiento. Acta de entrega de insumos en buen estado para retornar a la entidad. Se notifica que el circuito cerrado no está funcionando a nivel de cámaras por lo que se programa inspección por parte del técnico quien determina que el splinter está funcionando de forma incorrecta y debe ser enviado por garantía. Se deja en funcionamiento temporal posterior a la intervención.

Fin de actividades: 06:00 pm



Residente de obra.



Residente de Interventoría.

Martes, 19 de Noviembre de 2024 - 07:30 am

Personal en obra: Residente / Residente Interventoría

Almacenista

SISO - SSO Interventoría

2 Electricos.

Director de obra - Director de Interventoría

Actividades: Torre Bentum.

Instalación de 4 led de 18w en receptor

de juzgados 1º pequeños cursos y competencias múltiples y tercero laboral del circuito.

Instalación en pasillos de sexto piso de 8 led de 18w y 13 led de 9w.

Fin de actividades: 05:30 pm.



Residente de Obra.



Residente de Interventoría

Miércoles, 20 de Noviembre de 2024 - 08:00 Am

Personal en obra: Residente de Obra / Res. Interventoría

SISO

Almacenista

SISO de Interventoría

Ing. Sacanucleo

2 Operarios Sacanucleo

Coordinadora SST Sacanucleo

SISO Sacanucleo

Actividades: Demarcación de puntos, perforación en placa, limpieza e instalación de pernos con e-lixco, en torre B. Fin actividades: 05:30pm



Residente de Obra.



Residente de Interventoría

Jueves, 21 de Noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra: Residente de Obra / Resid. Interventor.

SISO

Almacenista

2 Electricos

Ingeniero Anclajes

2 Operarios Anclajes

Coordinadora SST Anclajes

SST Anclajes.

SISO Interventoria.

Actividades: Desmonte e instalación de nuevos
luminarias torre AB.

Sexto piso: 7 de 18w Sobreponer

Quinto piso: 9 de 18w Sobreponer

Cuarto piso: 4 de 18w Sobreponer

Escaleros : 4 de 12w Sobreponer

Total desmonte: 4 de 12w y 16 de 18w.

Instalación de 17 puntos de anclaje con su
respectiva placa en torre B Cuarto piso. Se
realiza demarcación con pintura amarilla
para delimitar y advertir la zona en la

que queda instalado.

Fin de actividades: 05:25 pm.

Resident de obra

Resident de Interventoría

Viernes, 22 de noviembre de 2024 - 06:00am

Personal en obra: Ing. Ambiental.

Siso

- Residente

Almacenista

- Residente interventoría

SST Anclajes

- Director de obra

2 Operadores Anclajes

Director de Interventoría

Actividades:

Se inicia con la demarcación de 14 puntos en la cubeta de la torre A y la perforación de la losa (4 anclajes mecánicos y 10 con explosivo)

Demarcación de los cuatro puntos mecánicos.

Se realiza la limpieza con soplador y demarcación.

Fin de actividades: 05:00 pm.

Resident de obra.

Resident de Interventoría

Ing. Ambiental

Sábado, 23 de noviembre de 2024 - 07:30am

Personal en obra. horas de la mañana.

SISO

Almacenista

2 Electricos

2 Pintores

SISO de Interventoría

Ingeniero Anclajes

Coordinadora SST Anclajes

SST Anclajes

2 Operadores Anclajes

Residente de obra - Residente Interventoría

Personal en obra en la Tarde.

SISO

Almacenista

3 Pintores

Personal de anclajes (5)

Actividades: Se da inicio a las pruebas con el dinamómetro en torre B de los puntos de anclaje previamente instalados, pasan todos a satisfacción. Instalación de puntos en Torre A previamente preparados inicio de

instalación en área de condensadoras, sexto piso (2), séptimo (2) sexto piso (1).

Se realiza redistribución de cableado para instalación de interruptor doble en talento humano e instalación de 14 led de incandescencia de 10w en pasillo del primer piso torre AB.

Se inicia con la intervención de porqueros torre Gentum con pintura en muros.

Fin de actividades: 05:30 pm.

Residente de obra

Residente de intervención

Domingo, 24 de noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra: Residente de obra - Res. Intervención

SISO - SISO intervención

Almacenista

Cuadrilla de pintores (4)

SST Anclajes

Operadores Anclajes (2)

Actividades Zona de Condensadores: Instalación de placas con la información del punto, se realizan

pruebas a nivel del sexto piso torre Gentum.

Perforación en Cuarto, tercer y Segundo piso.

Instalación de 5 puntos de anclajes en pasillo - ascensor torre Gentum piso 7.

Fin de actividad: 05:00 pm.

Se continúa con la actividad de pintura en el parqueadero, cortes con brocha y

aplicación de pintura amarilla en columna.

Se les brinda orientaciones con el plano

suministrado por Supervisión para la numeración.

Salida de obra del personal restante: 08:00 pm.

Residente de obra

Residente de Interventoría

Lunes, 25 de Noviembre de 2024 - 06:00 am

Personal en Obra: Residente / Residente Interventoría

Siso / Siso Interventoría

Almacenista

2 Pintores (Solo en horas de la mañana)

Ing. Anclajes

Siso Anclajes

2 Operarios Anclajes

...

Actividades:

Perforación en azotea de Torre Gentum para instalar anclaje metálico y poder contar con un punto disponible para continuar con la instalación de los demás puntos.

Instalación de señalización de seguridad (Cinta reflectiva y cinta antidislizante) en escalera fija vertical.

Se da inicio a la instalación de la línea de vida vertical fija para la escalera.

Acompañamiento a Contratista de Sacanucleos por solicitud de la Superación para reubicación de un punto de Anclaje instalado en torre B. De igual forma, en Torre A se tiene proyectada una futura intervención con proyecto de Puntos Solares en la cubierta; motivo por el cual también se solicita la reubicación de los presentes en la cubierta. El ingeniero de Sacanucleos comenta que para reubicar los puntos y que estratégicamente den la cobertura mínima necesaria se necesitará anexar más cantidad y no hay disponibilidad en lo contratado, por lo que se decide

no reubicarlos por el momento y sea solicitando una nueva contratación pasado el año.

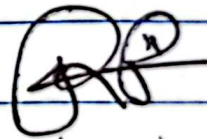
Capacitación por parte del ingeniero Sergio, proveedor de sacanueces al personal de mantenimiento de la entidad para suavizar los puntos, nuevo procedimiento y uso adecuado de los equipos, en compañía del jefe de mantenimiento, supervisión y SST de ARL de la Rama Judicial.

Reparación de cielo raso por cambio de luces de 60x60 a redondas de 18w y traslado de luces en sexto piso torre Gentum.

Fin de actividades: 06:40pm.



Residente de Obra



Residente de Interventoría

Mañana, 26 de Noviembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra:

Residente / Residente Interventoría

SISO / SISO Interventoría

Almacenista

4 pintores (llegada 02:00pm)

Personal de Anclajes: (Trabaja solo en la mañana)

- SST Anclajes
- Operador Anclajes
- Ing. Ambiental

Se inician actividades a partir de los 10:30am debido a la programación de un simulacro por parte de la entidad.

Traslado de punto de anclaje en torre B por solicitud de supervisión.

Se habilita el pasillo del puente del tercer piso hacia Gentium para intervención con pintura, se realiza el retiro y cambio de cintos en cielo, aplicación de pintura y Resane. Primera mano de pintura a muros y Aseo.

Separación y selección de residuos electrónicos y eléctricos para la disposición final.
Salida de obra: 06:00 pm.



Residente de Obra.



Residente de Intervención.



Ing. Ambiental

Miércoles, 27 de noviembre de 2024 - 07:30 am.

Personal en obra:

Residente / Residente Interventoría.

SISO

Almacenista

SST Anclajes

Operador Anclajes

Coadjuvante de pintores (5)

SISO Interventoría.

Director de obra / Director Interventoría.

Actividades: Señalización de puntos de anclaje, ajuste y tensión de línea de vida vertical en guaya en Azteca Torre Gentum

Señalización en punto recibidos en torre B y zona de condensadores torre Gentum.

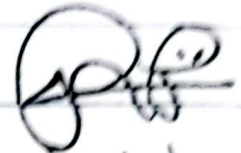
Se continúan las actividades de pintura en perqueaderos con numeración y en zona de la planta eléctrica, no es necesario retirar insumes contra incendio pues no se encuentran en el muro. Se les notifica a los trabajadores que deben cubrir la planta con plásticos antes de la intervención y se recalca la importancia de no tocar los objetos y

herramientas presentes en el espacio que no son de nuestra propiedad.

Fin de actividades: 06.00 pm.



Resident de obra



Resident Interventor

Jueves, 28 de noviembre de 2024 - 0730 am

Personal en Obra:

Residente / Residente Interventor

SISO / SISO Interventor

Almacenista

SST Anclaje

Operador Anclaje

Cuadrilla de pintores (4)

Residente de Interventor

Aux. Residente de Interventor.

Electricos (2)

Se recibe el juzgado 10º administrativo Oral de Sincelejo para intervención. Demarcamos los puestos de trabajo y se continua con el retiro de cableado, canaletas plasticas e instalacion de canaletas metalicas en el despacho del juez. Retiro de luminarias

Ubicación de puntos de anclaje para posteriormente perforar en Azuleja de torre Gentum.

Aplicación de masilla en paredes del pasillo hacia el puente de torre Gentum.

Se realiza la entrega de residuos eléctricos y electrónicos para disposición final en campaña de recolección.

Salida anclajes : 05:00 pm.

Personal Humano Nocturno:

Enchapador

2 Electricos

Pintores (5)

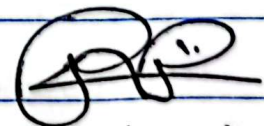
Almacenista

SWC.

Instalación de cancheta metálica, recolección de escombros y desecho producto del retiro de 7 Piezas de porcelanato. Salida: 10:00 pm.



Residente de obra.



Residente de Interventoría.

Viernes, 29 de noviembre de 2024 - 07:30 am

Personal en Obra: Residente / Residente Interactivo

SISO / SISO Interactiva

Almacenista

2 Electricos

2 Tecnicos de Aires

Enchapador

SST Andaj

Operador Andaj

Cuadrilla de pintores (08:00 pm entrada)

Juzgado 10^o Administrativo Oral.

Recubrimiento con plastico, Pelex y bolsas de basura a estantes, puertas decorados y a los aires acondicionados posterior a su mantenimiento
instalacion de piletas de porcelanato retiradas el dia anterior y retro de dos piletas faltantes para un total de 9 piletas.

Instalacion de condensadora en pie amigo por solicitud y aprobacion de Supervision luego de la explicacion de los tecnicos respecto a la falta de espacio y las consecuencias de colocar una cetera de otra por lo que se hace necesario elevarla

Instalación de red de refrigeración, manguera de desagüe de 1/4 y cable encauchetado 3/12

Instalación de cableado para luminarios, tratado de cableado, inspección de tablero eléctrico y medición de cableado necesario para instalar punto de aire acondicionado.

Tendido de tubería SCH40 para circuito de toma regulado y PVC 1 1/2" para circuito de datos. Tratado de puntos de datos, toma de medidas y organización para sondeo de Rack a puertos de trabajo.

Detallado en pasillos de puente torre Gentun, Tratado de onfices para luminarios en el Integado 10^o, Reparación de cielo raso y aplicación de primera mano de pintura.

Fin de actividades: 11:00 pm pintores,
12:00 am Rsta de personal.

Residente de obra

Residente de Intervención

Sábado 30 de noviembre de 2024.

No se realizan actividades debido a que las condiciones del espacio no eran seguras para los trabajadores tras una jornada de fumigación programada por la entidad y avisada el día inmediatamente anterior por parte de supervisión. El agente tóxico en tóxico Gentum no se dispersa con la misma rapidez que en otros espacios por la falta de ventilación y altas temperaturas. Fue notificado por oficio la novedad.



Residente de Obra.



Residente de Interventoría.

Domingo, 01 de Diciembre de 2024 - 08:00 am

Personal en obra:

Residente - Residente Interventoría

SVO - SVO Interventoría.

Almacenista

2 Electricos

4 pintores

Actividades:

Sondeo de cableado desde tablero eléctrico y hasta punto de aire acondicionado y acometida.
Sondeo y tendido de cableado UTP.

Tendido de tubería SCH 40 para 2 circuitos

Instalación de 8 luminarias led de 60x60 y 2 de 9w que serán cambiadas a 18w al llegar pedido.

Instalación de interruptores sencillo, doble y triple para distribución de encendido de luces independientes.

Instalación de Marcos de luminarias y registros para futuros mantenimientos del aire acondicionado y la bomba. Aplicación de pintura en muros y resane de detalles.

Salida de obra: 06:00 pm.

Trabajo nocturno:

2 Electricos

1 Pintores

Almacenista

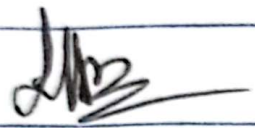
SISO.

Distribución de cableado en canaletas para

alimentar Tomas en puestos de trabajo.

Acabado final de paredes y ciegos.

finde actividades: 10:00 pm.



Residente de Obra.



Residente de Interventoría.