



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

## ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL

### CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO (Persona Natural)

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista **OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON** sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento a los términos contratados y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se autoriza el pago correspondiente al: periodo comprendido entre el 01 de enero de 2025 y el 29 de enero de 2025.

Contrato:	No. 767 - 2024
Tipo de Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS
Contratista:	<b>OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON</b>
Cédula o NIT	No. 80.159.462 de Bogotá D.C. “PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA TRAMITAR LAS ETAPAS PRECONTRACTUALES Y CONTRACTUALES, ASI COMO EN LA PROYECCIÓN DE LOS DIFERENTES DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN EN LAS CITADAS ETAPAS, DE ACUERDO CON EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES Y EL PLAN DE CONTRATACIÓN QUE ADELANTE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL”
Plazo del contrato:	3 MESES 20 DIAS
Fecha iniciación:	10 - OCTUBRE - 2024
Fecha de terminación:	29 - ENERO - 2025
Prórroga(s)	N/A
Valor inicial pactado:	\$ 23.833.333
Valor adicional:	\$ 0
Fecha final contrato	N/A
Valor a pagar:	\$ 6.283.333 No. de pago: 4
Numero de PIN:	82469488
Periodo cotizado.	DICIEMBRE 2024
Numero de PIN:	83329596
Periodo cotizado.	ENERO 2025

Se verificó el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales relativos a SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, y ARL (Administradora de riesgos laborales) y al Sistema de Seguridad Social Integral) por parte del contratista, de conformidad con el Parágrafo 1 del Art. 23 la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019.

En constancia se firma a los 03 días del mes de febrero dos mil veinticinco (2025).

Interventor o Supervisor,

**JOSE MAURICIO BARRAGAN MORENO**  
C.C. No. 80188474 de Bogotá D.C.  
Profesional de Apoyo a la Supervisión

**CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA**  
C.C. No. 74.371.098 de Duitama  
Alcalde Local de San Cristóbal



## ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL

EI INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 04 CPS 767-2024 PERÍODO: 01 DE ENERO AL 29 DE ENERO DEL 2025	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO PRESTACION SERVICIO
No. CONTRATO Y FECHA	CPS 767-2024 04/10/2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA	OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	CC: 80.159.462 de Bogotá D.C
PLAZO DE EJECUCIÓN	3 MESES 20 DÍAS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 23.833.333 COP "Veintitrés millones ochocientos treinta y tres mil trescientos treinta y tres de pesos M/CTE"
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	\$ 6.283.333 "SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE"
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O2-30-116-05570000001873 "San Cristóbal al servicio de la ciudadanía"
FECHA ACTA DE INICIO	10 DE OCTUBRE DE 2024
PRÓRROGA <sup>1</sup>	N / A
ADICIÓN	N / A
SUSPENSIÓN	N / A
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	29 ENERO DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA TRAMITAR LAS ETAPAS PRECONTRACTUALES Y CONTRACTUALES, ASI COMO EN LA PROYECCIÓN DE LOS DIFERENTES DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN EN LAS CITADAS ETAPAS, DE ACUERDO CON EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES Y EL PLAN DE CONTRATACIÓN QUE ADELANTE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL



ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Asistir a las reuniones, mesas de trabajo y capacitaciones en las que sea solicitada su asistencia y tengan relación con el objeto contractual.	1.1. Esta actividad no me fue asignada en el mes de enero.	Sin medio de verificación toda vez que a la fecha no me ha sido designada obligación alguna para la ejecución de esta actividad.
2. Apoyar en la revisión, gestión de los procedimientos y demás actividades propias de los procesos de contratación en sus etapas precontractual y contractual, de conformidad con las disposiciones legales sobre la materia, lo cual incluye revisar el aspecto jurídico de los estudios previos, invitaciones y/o pliegos de condiciones que se requieran, aprobación de pólizas, actas de inicio, etc., así como todos los documentos que se requieran y soliciten en las diferentes etapas del proceso contractual.	<p>2.1. Se realizó revisión de documentos de los contratos de comodatos y cps nuevo que se relacionan a continuación: C-1119-2024, FDLSC-C-001-2025, FDLSC-C-002-2025, FDLSC-C-003-2025, FDLSC-C-004-2025, FDLSC-C-005-2025, FDLSC-CPS-009-2025, FDLSC-CPS-008-2025, FDLSC-CPS-010-2025, FDLSC-CPS-015-2025.</p> <p>2.2 Se proyecto minutas de los siguientes contratos de comodatos y cps nuevo: C-1119-2024, FDLSC-C-001-2025, FDLSC-C-002-2025, FDLSC-C-003-2025, FDLSC-C-004-2025, FDLSC-C-005-2025, FDLSC-CPS-009-2025, FDLSC-CPS-008-2025, FDLSC-CPS-010-2025, FDLSC-CPS-015-2025.</p>	<p>2.1.1 Como evidencia se adjuntan 10 archivos en PDF con los siguientes nombres: RESOLUCION COMODATOS JAC SERAFINA - RESOLUCION COMODATO LA CECILIA - RESOLUCION COMODATO LA GRAN COLOMBIA - RESOLUCION COMODATO LAURELES - RESOLUCION COMODATO MANILA - RESOLUCION COMODATO MONTECARLO - 010-2025_COND_GENERALES - 009-2025_COND_GENERALES - 015-2025_COND_GENERALES - 008-2025_COND_GENERALES.</p> <p>2.2.1. Como evidencia se adjuntan 10 archivos en PDF con los siguientes nombres: 010-2025_COND_GENERALES - 009-2025_COND_GENERALES - 015-2025_COND_GENERALES - 008-2025_COND_GENERALES - MINUTA COMODATO JAC SERAFINA - MINUTA COMODATO JAC LA CECILIA - MINUTA COMODATO JAC LA GRAN COLOMBIA - MINUTA COMODATO JAC LAURELES - MINUTA COMODATO JAC MANILA - MINUTA COMODATO JAC MONTECARLO.</p>



ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
3. Proyectar, contestar la correspondencia, solicitudes, requerimientos, solicitudes de información, derechos de petición que le sean asignados en materia de contratación, incluyendo aquellas realizadas a través del aplicativo Orfeo.	3.1. Se proyecto y envió respuesta a solicitud del siguiente radicado de Orfeo:  20245410134662	3.1.1. Como evidencia se adjuntan 3 archivos en formatos PDF con los siguientes nombres:  RESPUESTA ORFEO 20245410134662 JAC PUENTE COLORADO - ACUSE ENVIO - PANTALLAZO ORFEO ENERO 2025.
4. Elaborar y presentar los informes que le sean solicitados, incluyendo los requeridos por los diferentes Organismos de Control y demás entidades, en temas de contenido contractual.	Esta actividad no me fue asignada en el mes de enero.	Sin medio de verificación toda vez que a la fecha no me ha sido designada obligación alguna para la ejecución de esta actividad.
5. Publicar los documentos que exigen los artículos 2.2.1.1.1.4.3. y 2.2.1.1.1.7.1. del Decreto 1082 de 2015 y/o la norma que lo establezca la cual requiere la página publicación en la página de SECOP y los portales que se requieran para los procesos de contratación que adelante el FONDO.	5.1 Se publicó en SECOP II los documentos de los contratos de comodatos y cps nuevo que se relacionan a continuación:  C-1119-2024, FDLSC-C-001-2025, FDLSC-C-002-2025, FDLSC-C-003-2025, FDLSC-C-004-2025, FDLSC-C-005-2025, FDLSC-CPS-009-2025, FDLSC-CPS-008-2025, FDLSC-CPS-010-2025, FDLSC-CPS-015-2025.  5.2 Se publicó en SECOP II los documentos de las modificaciones contractuales de los siguientes contratos de comodato:  C-1101-2024, C-1102-2024, C-1105-2024, C-1108-2024, C-1110-2024, C-1112-2024, C-1113-2024, C-1114-2024, C-1119-2024, C-1111-2024, C-1103-2024, C-1104-2024, C-1106-2024, C-1107-2024, C-1109-2024.	5.1.1. Como evidencia se adjuntan 11 archivos en formatos PDF con los siguientes nombres:  010-2025_COND_GENERALES - 009-2025_COND_GENERALES - 015-2025_COND_GENERALES - 008-2025_COND_GENERALES - MINUTA COMODATO JAC SERAFINA - MINUTA COMODATO JAC LA CECILIA - MINUTA COMODATO JAC LA GRAN COLOMBIA - MINUTA COMODATO JAC LAURELES - MINUTA COMODATO JAC MANILA - MINUTA COMODATO JAC MONTECARLO - LINK PROCESOS CREADOS ENERO 2025.  5.2.1. Como evidencia se adjuntan 15 archivos en formato PDF con los siguientes nombres:  MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1101-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1102-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1103-2024 -



ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
		MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1104-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1105-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1106-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1107-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1108-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1109-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1110-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1111-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1112-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1113-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1114-2024 - MODIFICATORIO No.1 FDLSC-C-1119-2024.
6. Apoyar la gestión y procedimiento en las actividades propias de los procesos de contratación en sus etapas precontractuales y contractuales, de conformidad con las disposiciones legales sobre la materia, lo cual incluye proyectar y revisar el aspecto jurídico de los estudios previos, invitaciones y/o pliegos de condiciones que se requieran, aprobación de pólizas, actas de inicio, así como todos los documentos contractuales que se requieran y soliciten en las diferentes etapas del proceso contractual.	6.1. Se proyectó resoluciones de los siguientes contratos de comodato que se relacionan a continuación:  C-1119-2024, FDLSC-C-001-2025, FDLSC-C-002-2025, FDLSC-C-003-2025, FDLSC-C-004-2025, FDLSC-C-005-2025	6.1.1. Como evidencia se adjuntan 6 archivos en formato PDF con los siguientes nombres:  RESOLUCION COMODATOS JAC SERAFINA - RESOLUCION COMODATO LA CECILIA - RESOLUCION COMODATO LA GRAN COLOMBIA - RESOLUCION COMODATO LAURELES - RESOLUCION COMODATO MANILA - RESOLUCION COMODATO MONTECARLO.
7. Apoyar la elaboración y trámite de los diferentes actos administrativos generados en temas jurídicos del Fondo de Desarrollo Local.	Esta actividad no me fue asignada en el mes de enero.	Sin medio de verificación toda vez que a la fecha no me ha sido designada obligación alguna para la ejecución de esta actividad.
8. Elaborar Minutas de Contratos, Prorrogas, Adiciones, Otro si Modificatorios y/o Aclaratorios, y demás	8.1 Se elaboró minutas de los siguientes contratos de comodato y cps nuevo que se relacionan a continuación:	8.1.1 Como evidencia se adjuntan 10 archivos en formato PDF con los siguientes nombres:




ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL																																																												
que surjan de los contratos suscritos.	<p>C-1119-2024, FDLSC-C-001-2025, FDLSC-C-002-2025, FDLSC-C-003-2025, FDLSC-C-004-2025, FDLSC-C-005-2025, FDLSC-CPS-009-2025, FDLSC-CPS-008-2025, FDLSC-CPS-010-2025, FDLSC-CPS-015-2025.</p> <p>8.2 Se elaboró los otro si modificatorios de los contratos de comodato que se relacionan a continuación:</p> <p>C-1101-2024, C-1102-2024, C-1105-2024, C-1108-2024, C-1110-2024, C-1112-2024, C-1113-2024, C-1114-2024, C-1119-2024, C-1111-2024, C-1103-2024, C-1104-2024, C-1106-2024, C-1107-2024, C-1109-2024.</p>	<p>010-2025_COND_GENERALES - 009-2025_COND_GENERALES - 015-2025_COND_GENERALES - 008-2025_COND_GENERALES - MINUTA COMODATO JAC SERAFINA - MINUTA COMODATO JAC LA CECILIA - MINUTA COMODATO JAC LA GRAN COLOMBIA - MINUTA COMODATO JAC LAURELES - MINUTA COMODATO JAC MANILA - MINUTA COMODATO JAC MONTECARLO.</p> <p>8.2.1 Como evidencia se adjuntan 15 archivos en formato PDF con los siguientes nombres:</p> <table border="0"> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1101-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1102-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1103-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1104-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1105-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1106-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1107-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1108-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1109-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1110-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1111-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1112-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1113-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1114-2024</td><td>-</td></tr> <tr><td>MODIFICATORIO</td><td>No.1</td><td>FDLSC-C-1119-2024</td><td>-</td></tr> </table>	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1101-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1102-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1103-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1104-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1105-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1106-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1107-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1108-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1109-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1110-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1111-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1112-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1113-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1114-2024	-	MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1119-2024	-
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1101-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1102-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1103-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1104-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1105-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1106-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1107-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1108-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1109-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1110-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1111-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1112-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1113-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1114-2024	-																																																											
MODIFICATORIO	No.1	FDLSC-C-1119-2024	-																																																											
9. Brindar apoyo en la consolidación y respuesta de las observaciones que se deriven de los procesos contractuales y las emitidas por demás entidades distritales.	Esta actividad no me fue asignada en el mes de enero.	Sin medio de verificación toda vez que a la fecha no me ha sido designada obligación alguna para la ejecución de esta actividad.																																																												




**ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL**

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL	
10. Apoyar la supervisión y revisión de cuentas de cobro, así como la liquidación y cierre de los contratos que realice el Fondo local de desarrollo de San Cristóbal y le sean designados.	Esta actividad no me fue asignada en el mes de enero.	Sin medio de verificación toda vez que a la fecha no me ha sido designada obligación alguna para la ejecución de esta actividad.	
11. Todo lo demás que se derive de la naturaleza del Contrato y se requieran por el fondo en desarrollo de la función legal y jurídica, concerniente a la labor de contratación.	Esta actividad no me fue asignada en el mes de enero.	Sin medio de verificación toda vez que a la fecha no me ha sido designada obligación alguna para la ejecución de esta actividad.	
INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN
	SANITAS	POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	COLFONDOS
FIRMAS			
<b>DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:</b> Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.		<b>CONTRATISTA</b>	
		Firma:  Nombre: <b>OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON</b> Cédula: <b>C.C. 80.159.462 DE BOGOTÁ D.C</b>	
<b>DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:</b> Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.		<b>SUPERVISOR/INTERVENTOR</b>	
		Nombre: <b>CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA</b> Cédula: <b>C.C. No. 74371098 de Duitama</b> Cargo: <b>ALCALDE LOCAL DE SAN CRISTÓBAL</b>	



**ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL**

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
		<p>Firma:</p> <hr/> <p><b>APOYO A LA SUPERVISIÓN (CUANDO APLIQUE)</b></p> <p>Nombre: <b>JOSE MAURICIO BARRAGAN MORENO</b></p> <p>Cédula: C.C. No. 80188474 de Bogotá D.C.</p> <p>Cargo: <b>PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN</b></p> <p>Firma: </p>

CUENTA DE COBRO No.04 **CPS 767 - 2024**

EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

DEBE A:

OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON

La suma de **SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$6.283.333) M/CTE**, por concepto de las actividades realizadas con ocasión de la ejecución del contrato de prestación de servicios **No.767-2024**, durante el período comprendido entre el **01 de ENERO AL 29 DE ENERO 2025**

Favor consignar a la cuenta de AHORROS **No 086204021** del Banco BBVA.

Código de Actividad económica: **6910**.

Bogotá D.C., **03 de febrero de 2025**

Cordialmente,



**OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON**  
C.C. No. **80.159.462** de Bogotá D.C

## INTERVENTORÍA

## FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

1. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
No. CONTRATO Y FECHA	FDLSC-CPS-767-2024 del 04 de octubre de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA TRAMITAR LAS ETAPAS PRECONTRACTUALES Y CONTRACTUALES, ASI COMO EN LA PROYECCIÓN DE LOS DIFERENTES DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN EN LAS CITADAS ETAPAS, DE ACUERDO CON EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES Y EL PLAN DE CONTRATACIÓN QUE ADELANTE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL
NOMBRE DEL CONTRATISTA	OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON
No. DE IDENTIFICACIÓN	80159462 del Bogotá D.C.
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL (CUANDO SEA PERSONA JURÍDICA)	N/A
No. DE IDENTIFICACIÓN REP. LEGAL	N/A
FECHA ACTA DE INICIO	10 de octubre de 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	TRES (3) MESES Y VEINTE (20) DÍAS
VALOR INICIAL	\$ 23.833.333
APORTES DE LAS PARTES (cuando aplique)	N/A
No. DEL RUBRO O PROYECTO DE INVERSIÓN (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	02-30-116-05570000001873
META PROYECTO DE INVERSIÓN	Realizar 4 estrategias de fortalecimiento institucional. Realizar 1 rendición de cuentas anual.
RP DEL CONTRATO INICIAL (No. y fecha)	2163 del 10 de octubre de 2024
PRORROGAS (cuando aplique)	N/A
ADICIONES (cuando aplique)	N/A

INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

RP DE LA ADICIÓN (No. y fecha) (cuando aplique)	N/A
SUSPENSIONES (cuando aplique)	N/A
OTRO SI (cuando aplique)	N/A
TERMINACIÓN ANTICIPADA (cuando aplique)	N/A
VALOR TOTAL	\$ 23.833.333
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL (Incluyendo modificaciones contractuales)	29 de enero de 2025
PÓLIZAS (cuando aplique) (Incluyendo pólizas de las modificaciones contractuales)	*No. de la póliza: 21-44-101452587 Fecha de aprobación: 04/10/2024 Vigencias: CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DEL 05/10/2024 AL 15/07/2025 * No. de la póliza: 21-44-101452587 anexo 1 Fecha de aprobación: 08/01/2025 Vigencias: CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DEL 05/10/2024 AL 29/07/2025
FECHA DILIGENCIAMIENTO FORMATO CONTROL DE RETIRO GCO-GCI-F102 (cuando aplique)	30 de enero de 2025

NOTA: en caso de que alguno de los campos no le aplique al contrato por favor diligencias N/A

2. **SUPERVISIÓN CONTABLE:** Al contratista se le efectuaron 3 pagos, de acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA QUINTA. FORMA DE PAGO, de la siguiente manera:

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA SEGÚN LO PACTADO				
NÚMERO DE ORDENES DE PAGO	PRODUCTOS ENTREGADOS O DESCRIPCIÓN DEL PAGO	FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN / CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO (Según aplique para PN o PJ)	FECHA DE PAGO	VALOR
Primera Orden de Pago No. 5002772461	INFORME DE ACTIVIDADES	01 de noviembre de 2024	5/11/2024	4.550.000

INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

Segunda Orden de Pago No. 5003467184	INFORME DE ACTIVIDADES	02 de diciembre de 2024	13/12/2024	6.500.000
Tercera Orden de Pago No. 3	INFORME DE ACTIVIDADES	02 de enero de 2025	12/2/2025	6.500.000
<b>VALOR TOTAL CANCELADO SDG / FDL</b>				17.550.000
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>				6.283.333
<b>SALDO A FAVOR DE LA SDG / FDL</b>				0

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de pagos realizados durante la ejecución del contrato

SI ES NECESARIO INCLUYA LAS OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES QUE SE CONSIDEREN PERTINENTES.

3. SUPERVISIÓN FINANCIERA:

De conformidad con la **CLÁUSULA QUINTA VALOR DEL CONTRATO**: El valor del presente contrato es: **“CLÁUSULA QUINTA - VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor de este contrato será la suma de VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRESPESOS M/CTE (\$23,833,333), se encuentra establecido en la plataforma del SECOP II, el cual incluye todos los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes a los que haya lugar”**. Detalle información presupuestal del contrato:

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
N/A	N/A	INICIAL	2163	23.833.333
<b>Valor total de los CRP</b>				\$23.833.333

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de registros presupuestales.

Dentro de las actividades desarrolladas por la Supervisión para el control financiero del contrato, se encuentra el seguimiento a los ítems facturados por el contratista para cada uno de los pagos. A continuación, se presenta el resultado del seguimiento descrito:

**Factura de Cobro No. 1**

No Factura	Periodo	Ítems facturados	Valor facturado IVA Incluido	Estado
------------	---------	------------------	------------------------------	--------

INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
-----	-----	-----	-----	-----

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de Facturas de cobro.

4. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA:

En el presente numeral se presenta la Supervisión Administrativa adelantada en desarrollo de la ejecución del Contrato No. \_\_\_ de 2024, en la cual se presenta la relación de los informes y soportes de supervisión en desarrollo del mismo, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y ejecución de este, garantizado el cumplimiento con los requerimientos contractuales y estándares de calidad exigidos por la entidad.

**DESCRIPCIÓN INFORMES Y SOPORTES DE SUPERVISIÓN:** A continuación, se presenta la relación de los diferentes informes y soportes de supervisión efectuados en el desarrollo del contrato, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y correcta ejecución del mismo.

NÚMERO	FECHA	SOPORTES - ANEXOS DEL ACTA (Describir donde están ubicados los soportes y los anexos)	TEMATICA (Describir el asunto tratado)
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de actas adelantadas durante la ejecución del contrato.

5. SUPERVISIÓN TÉCNICA:

5.1 En cumplimiento de las obligaciones específicas del Contrato No. 767 de 2024, **CLÁUSULA PRIMERA OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA**, el Contratista OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON dio cumplimiento de estas así:

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA (Enunciar cada una de las obligaciones específicas relacionadas en el contrato)	COMENTARIOS Y CONSIDERACIONES	UBICACIÓN DE LOS SOPORTES (Relacionar informe y nombre de la carpeta Publicada en Secop II en donde se ubica la evidencia del cumplimiento a la obligación)
1. N/A	N/A	N/A
2. N/A	N/A	N/A
3. N/A	N/A	N/A

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número obligaciones del contrato.

INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

6. CONCLUSIONES:

(DE CONSIDERARLO NECESARIO INCLUYA LAS ACLARACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES)

Yo CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA en calidad de Supervisor del contrato No. 767 de 2024, certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, quedando las partes a paz y salvo una vez se cancele a favor del Contratista la suma de SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$6.283.333), correspondientes al pago del mes de enero de 2025 y con el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

El presente Informe de Supervisión Final hace parte integral del Acta de Liquidación.


Para constancia, se firma en Bogotá a los 03 días del mes de febrero de 2025



---

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA  
Alcalde Local de San Cristóbal

Proyectó: Oscar Arbey Martínez – CPS 025-2025 

Revisó y aprobó - José Mauricio Barragán Moreno – Abogado de Despacho FDLSC-CPS-031-2025 

El Fondo de Desarrollo Local de San Cristóbal, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.4.3 del Decreto 1082 de 2015 y los lineamientos impartidos por la Agencia Nacional de Contratación, procede a realizar el cierre del expediente del contrato No. 767 de 2024 cuyo objeto es: “PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA TRAMITAR LAS ETAPAS PRECONTRACTUALES Y CONTRACTUALES, ASI COMO EN LA PROYECCIÓN DE LOS DIFERENTES DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN EN LAS CITADAS ETAPAS, DE ACUERDO CON EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES Y EL PLAN DE CONTRATACIÓN QUE ADELANTE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL”, en los siguientes términos:

Información General del Contrato						
Contrato / Convenio	No: 767			Fecha de suscripción: 04/10/2024		
Contratista:	OSCAR ARBEY MARTINEZ RINCON			NIT / C.C: 80159462		
Fecha de inicio:	10/10/2024					
Valor Total del Contrato:	23.833.333					
Fecha de terminación:	29/01/2025					
Fecha de Liquidación (Si hubo lugar a ella):	N/A					
Garantía No. 21-44-101452587 - 21-44-101452587 anexo 1						
Tipo	Desde			Hasta		
	05	10	2024	29	07	2025
Calidad del Servicio	SI			SI		
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	N/A			N/A		
Estabilidad de la Obra	N/A			N/A		
Observaciones: N/A						
Verificación de condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (solo cuando aplique)						
Cumple <input type="checkbox"/> No cumple <input type="checkbox"/>						

Para efectos de lo anterior se suscribe a los: 03 días de febrero de 2025

  
CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA  
Alcalde Local de San Cristóbal

Elaboró: Oscar Arbey Martínez – CPS 025-2024 

Revisó y aprobó: José Mauricio Barragán Moreno – Abogado de Despacho FDLSC-CPS-031-2025 