MANTENIMIENTO SISTEMA CONTRAINCENDIOS			
ITEM	**PRODUCTO**	**CANTIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**
ITEM 1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO; INCLUYE HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACCESORIOS, MANO DE OBRA, IMPREVISTOS Y DE MÁS ELEMENTOS PARA SU FUNCIONAMIENTO. MANTENIMIENTO PREVENTIVO - Limpieza externa e interna de los equipos, tuberías y cableado. - Revisión del sistema de detección. - Desmontaje de los detectores de humo. - Revisión del sistema del detector de humo. - Revisión de la batería. - Revisión del panel principal. - Revisión de las sirenas. - Revisión de las estaciones manuales. - Revisión del teclado anunciador. - Revisión de la interfaz. - Informe de hallazgos, hojas de vida, manuales de operación, manuales de mantenimiento y recomendaciones, con registro fotográfico.		
1,1	Mantenimiento preventivo del tablero de control Simplex 4010. Incluye configuración del sistema y capacitación. - Verificación de condición del panel - Verificación de condición del panel de alarma - Limpieza general del panel - Verificación voltaje de baterías sin cargador - Verificación voltaje de baterías con cargador. - Ajustes necesarios (Mecánicos, eléctricos y de configuración). - Verificación de sucesos. - Verificación supervisión de los circuitos	1	Und
1,2	Adquisición, instalación y puesta en funcionamiento de filtro del Sistema Vesda VLF	1	Und
1,3	Mantenimiento preventivo de cada uno de los detectores de humo, limpieza de contactores, pruebas con humo artificial para verificar activación. - Desmonte de cabezales y limpieza - Verificación y reporte al tablero. - Verificación flash de los led. - Verificación del estado de la soportería y conexiones.	14	Und
1,4	Mantenimiento Correctivo: adquisición, instalación y puesta en funcionamiento de detector de humo.	1	Und
1,5	Mantenimiento preventivo de la estación manual, verificación de activación y alarma desde tablero de control. - Realizar limpieza general. - Realizar una simulación (activar la estación manual y verificar la respuesta en el tablero). - Realizar los ajustes necesarios (Mecánicos y eléctricos).	5	Und
1,6	Mantenimiento preventivo de las boquillas de aspersor del agente limpio. Incluye cambio de boquillas de ser necesario.	2	Und
1,7	Prueba de liberación de agente limpio, producto del accionamiento de la estación manual. Prueba de liberación de agente producto de la activación de los sensores del datacenter (Zona Cruzada) Prueba de los efectos del batón de aborto en caso de activación por zona cruzada. Prueba de notificación del sensor de humo en sala de alistamiento. Prueba de apertura de la puerta en caso de activación del sistema de extinción de incendio. Prueba de validación del tiempo de espera de liberación de agente en caso de activación de zona cruzada.	1	Und

Nota 1: Los bienes y servicios ofrecidos deberán cumplir con la totalidad de las especificaciones técnicas descritas en las condiciones técnicas exigidas- ficha técnica del presente documento.
Nota 2: Durante el proceso de evaluación si el comité económico evidencia precios artificialmente bajos se dará aplicación a lo establecido en la guía "Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación".

TC. JULIO CESAR BASANTE BRAVO
Gerente del Proyecto

AT GALVIS GÁMEZ GABRIEL RENE
Comité Estructurador Técnico

_____
[Firma representante legal del Proponente o del Proponente persona natural]
Nombre: [Insertar información]
Cargo: [Insertar información]
Documento de Identidad: [Insertar información]