Alcaldía de Villeta	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLETA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SIG PROCESO: GESTIÓN EN DESARROLLO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA FORMATO: ACTA DE SUSPENSION	Código: FO-PL-46 Fecha: 10/01/2024 F.A: 30/01/2025 Versión: 02 Página: 1 de 1

OBRA [X] INTERVENTORIA [ ] CONSULTORIA [ ] SUMINISTRO [ ] SERVCIO [ ]
COMPRA VENTA [ ] OTRO [ ]

SUSPENSION No. 2

CONTRATO No 390 (Número de Contrato) DE 09/10/2024 (Fecha de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS TOPACIO Y SAN JUANITO, ASÍ COMO DE LOS CENTROS POBLADOS EL PUENTE Y BAGAZAL DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA, MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE FACHADAS, DE CONFORMIDAD CON LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2024 - 2028 CON LAS BOTAS PUESTAS.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VILLETA -CUNDINAMARCA
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	16 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2024 (Año)
FECHA DE TERMINACION INICIAL DEL CONTRATO	31 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	(23) (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)
PLAZO DE SUSPENSIÓN	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE REINICIACIÓN No. 1	(7) (Día) DE ENERO (Mes) DE 2025 (Año)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	(15) (Día) DE ENERO (Mes) DE 2025 (Año)
PRORROGA No. 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	1 (Día) DE MARZO (Mes) DE 2025 (Año)
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 299,732,220.35
ADICION No 1 DEL CONTRATO	$ 0.00
VALOR TOTAL	$ 299,732,220.35

CONTRATISTA	G&C ENGINEERING CONSTRUCTION AND CONSULTING S.A.S. - 901.651.525-6 - LUIS GABRIEL PEÑA COMBITA
INTERVENTORIA	N/A
SUPERVISOR	OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL - ARQ. OMAR ALEXIS CASALLAS SANTOS

Se reunieron el ARQ. OMAR ALEXIS CASALLAS SANTOS jefe de la Oficina Asesora de Planeación en calidad de supervisor del contrato en referencia y el sr. LUIS GABRIEL PEÑA COMBITA en calidad de Representante Legal del contratista. Los cuales acordaron Suspender el contrato anteriormente citado.

CAUSAS MOTIVACIONALES

Teniendo en cuenta oficio radicado por el contratista el dia 24 de febrero de 2025 en el cual expone lo siguiente *"...es preciso indicar que la ejecución física del proyecto es del 80% con el mejoramiento de fachadas en los Barrios San Juanito y Topacio.*
Por otra parte, es importante mencionar que en los últimos días se han presentado fuertes lluvias lo cual afecta el desarrollo del proyecto dado que la intervención de las fachadas es en el exterior, de igual manera se ha dificultado el acceso al caserío El Puente y Bagazal, sitios objeto de la intervención.
Teniendo en cuenta lo anterior muy amablemente solicito se realice una suspensión del contrato por un termino de dieciseis (16) dias, a partir del dia 25 de febrero de 2025, mientras las condiciones climáticas mejoran".
Por tal motivo se requiere una suspensión del contrato por un termino de DIECISEIS (16) DIAS para poder cumplir con el objeto contractual a cabalidad.

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	(25) (Día) DE FEBRERO (Mes) DE 2025 (Año)
PLAZO DE SUSPENSIÓN No. 2	DIECISEIS (16) DIAS
FECHA DE REINICIACIÓN No. 2	(13) (Día) DE MARZO (Mes) DE 2025 (Año)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	(17) (Día) DE MARZO (Mes) DE 2025 (Año)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Villeta Cundinamarca a los VEINTICINCO (25) días del mes de FEBRERO de 2025

(Firma)
(Nombre) LUIS GABRIEL PEÑA COMBITA
G&C ENGINEERING CONSTRUCTION AND CONSULTING S.A.S.
CONTRATISTA

(Firma)
(Nombre) ARQ. OMAR ALEXIS CASALLAS SANTOS
JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
SUPERVISOR

(Firma)
(Nombre) CESAR AUGUSTO CEBALLOS GIRALDO
SECRETARIO ADMINISTRATIVO Y DE GOBIERNO
ORDENADOR DEL GASTO

Proyectó: Carlos Gonzalez - Contratista Adscrito OAPM
Revisó: Arq. Lizzeth Ceron - Contratista Adscrito OAPM

Villeta, Cundinamarca febrero 24 de 2025

OFC-G&C-003-2025

Señores
YOSIMAR REYES ACEVEDO
Alcalde Municipal
Atn. OMAR ALEXIS CASALLAS SANTOS
Jefe Oficina Asesora de Planeación Municipal
Ciudad

ASUNTO: **CONTRATO DE OBRA No. 390 DEL 2024, CUYO OBJETO ES "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS TOPACIO Y SAN JUANITO, ASÍ COMO DE LOS CENTROS POBLADOS EL PUENTE Y BAGAZAL DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA, MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE FACHADAS, DE CONFORMIDAD CON LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2024 - 2028 CON LAS BOTAS PUESTAS**

REF.: **SOLICITUD SUSPENSION AL CONTRATO DE OBRA No. 390 DE 2024**

Respetados señores reciban un cordial saludo.

En el momento la compañía G&C Engineering Construction and Consulting SAS, la cual represento legalmente, se encuentra ejecutando el contrato de obra pública No. 390 de 2024 y cuya información general se resume a continuación:

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLETA
SUPERVISOR	ARQ. OMAR ALEXIS CASALLAS SANTOS
CONTRATO No	390 DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS TOPACIO Y SAN JUANITO, ASÍ COMO DE LOS CENTROS POBLADOS EL PUENTE Y BAGAZAL DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA, MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE FACHADAS, DE CONFORMIDAD CON LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2024 - 2028 CON LAS BOTAS PUESTAS
CONTRATISTA	G&C ENGINEERING CONSTRUCTION AND CONSULTING S.A.S. NIT. 901.651.525-6
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS GABRIEL PEÑA COMBITA C.C. 79.729.934 DE BOGOTÁ
CLASE	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 299.732.220,35

Carrera 8 # 10-79 Villeta
315 7651930
311 4930914
gycingenieria.cc
GyCIngenieria.cc
gyc.ingenieriacc@gmail.com

VALOR ADICIONAL	N/A
VALOR TOTAL	$ 299.732.220,35
VALOR DEL ANTICIPO	$ 0,00
PLAZO INICIAL	DOS MESES Y MEDIO (2,5) MESES
FECHA INICIO	16/10/2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31/12/2024
FECHA Y PLAZO DE SUSPENSION No. 1	23/12/2024 – QUINCE (15) DIAS
FECHA DE REINICIO No. 1	07/01/2025
PRORROGA No. 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	01/03/2025

Que de conformidad con el acta parcial No. 1 del contrato en mención la ejecución financiera es de aproximadamente un 30%, tal y como muestra el siguiente balance:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 299.732.220,35
VALOR ADICIÓN	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 299.732.220,35
VALOR EJECUTADO EN PRESENTE CORTE	$ 89.349.256,76
VALOR TOTAL EJECUTADO AL PRESENTE CORTE	$ 89.349.256,76
VALOR POR EJECUTAR	$ 210.382.963,59

No obstante, es preciso indicar que la ejecución física del proyecto es del 80% con el mejoramiento de fachadas en los Barrios San Juanito y Topacio.

Por otra parte, es importante mencionar que en los últimos días se han presentado fuertes lluvias lo cual afecta el desarrollo del proyecto dado que la intervención de las fachadas es en el exterior, de igual manera se ha dificultado el acceso al caserío El Puente y Bagazal, sitios objeto de la intervención.

Teniendo en cuenta lo anterior muy amablemente solicito se realice una suspensión del contrato por un término de dieciséis (16) días, a partir del día 25 de febrero de 2025, mientras las condiciones climáticas mejoran.

Cordialmente;

ING. LUIS GABRIEL PEÑA COMBITA
Representante Legal
G&C Engineering Construction and Consulting SAS

Carrera 8 # 10-79 Villeta
315 7651930
311 4930914
gycingenieria.cc
GyCIngenieria.cc
gyc.ingenieriacc@gmail.com