Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca

DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTAL

FECHA : 25-02-2025

DEPENDENCIA : Grupo de Recursos Físicos

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL No.: 2901

VIGENCIA CERTIFICADO DE REGISTRO PPTAL.: 2024

DOCUMENTO No.: CVC No. 0513-2024

ADICIONAL: 1

TIPO DE DOCUMENTO: CONTRATO

OBSERVACIONES: DÉCIMO SEXTO PAGO PARCIAL, MANTENIMIENTO CORRECTIVO - PERIODO DE DICIEMBRE DE 2024 DE 2024, FACTURA FE-265 - CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA S.A.S

INFORMACIÓN REQUERIDA PARA TODO PAGO

Recurso	Área de Responsabilidad	Imputación Presupuestal	Valor a causar por Imputación
1051	0704300	000053009130046005	$ 41,188,088.99
1403	0704300	000053009130046005	$ 24,739,525.00

TOTAL DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTAL : $65,927,613.99

FIRMA AUTORIZADA

REVISOR PRESUPUESTO

25FEB2025 2:32PM

CVC CALI

Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca

DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTAL

FECHA : 25-02-2025

DEPENDENCIA : Grupo de Recursos Físicos

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL No.: 1452

VIGENCIA CERTIFICADO DE REGISTRO PPTAL.: 2024

DOCUMENTO No.: CVC No. 0513-2024

ADICIONAL: 0

TIPO DE DOCUMENTO: CONTRATO

OBSERVACIONES: DÉCIMO SEXTO PAGO PARCIAL, MANTENIMIENTO CORRECTIVO - PERIODO DE DICIEMBRE DE 2024 DE 2024, FACTURA FE-265 - CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA S.A.S

INFORMACIÓN REQUERIDA PARA TODO PAGO

Recurso	Área de Responsabilidad	Imputación Presupuestal	Valor a causar por Imputación
1051	0704300	000053009130046005	$ 3,325,922.01

TOTAL DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTAL : $3,325,922.01

FIRMA AUTORIZADA

REVISOR PRESUPUESTO

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Consmacol S.A.S

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
2fef60ad77a895520a32abe501e091d0c41e2ab8faf26e698b40f615f9f637d2c594dd4828cf27d54768886805c23e5f

Número de Factura: FE-265
Fecha de Emisión: 20/02/2025
Fecha de Vencimiento: 20/02/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA S.A.S.
Nombre Comercial: CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA S.A.S.
Nit del Emisor: 900131245
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Cali
Dirección: CR 23 C 9 E 27
Teléfono / Móvil: 6026623081
Correo: contabilidad@consmacol.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL VALLE DEL CAUCA
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890399002
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 -

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Cali
Dirección: CRA 56 11 36 BARRIO SANTA ANITA
Teléfono / Móvil: 3310100 - 6206600
Correo: facelectro@cvc.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	0002	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	NIU	1,00	$ 58.196.248,74	$ 0,00	$ 0,00	$ 11.057.287,26	19.00			$ 58.196.248,74

Notas Finales

MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCION TECNICA AMBIENTAL DE LA CVC. SEGUN CONTRATO No. 0513 DE 2024. PERIODO DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

.

Linea de negocio:

1

Datos Totales

Documento generado el:
20/02/2025 11:50:00
Documento validado por la DIAN:
20/02/2025 11:50:01
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	58196248.74
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	58196248.74
IVA	11057287.26
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	11057287.26
Total neto factura (=)	69253536
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $** $ 69253536

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	2327849.95
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	58.196.248,74
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	58.196.248,74
IVA	11.057.287,26
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	11.057.287,26
Total neto factura (=)	69.253.536,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $** $69.253.536,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	2.327.849,95
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764081120499 Rango desde: 249 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2025-10-07

ANDRES FELIPE GUEVARA ALZATE
Director Administrativo y del Talento Humano
Ordenador del Gasto

CLAUDIA MARIAA SALAZAR BERMUDEZ
Supervisora

Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL

CONTRATO CVC No. 513 de 2024

OBJETO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA AMBIENTAL DE LA CVC"

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA S.A.S

PLAZO: A partir de la firma del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre de 2024.

VALOR: TRESCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS MCTE ($319.410.000.00)

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL: 1452, 2901

FECHA DEL ACTA DE INICIO: 22 de mayo del 2024

En el Municipio de Cali, el día 25 de Febrero del 2025, siendo las 11:45 AM se reunieron en las instalaciones de la Grupo de Recursos Fisicos de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca CVC, los señores: HARVEY TRUJILLO MATEUS, identificado con la cédula de ciudadania No. 16.755.584 quien actúa en nombre y representación de la empresa CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA S.A.S; y CLAUDIA MARIA SALAZAR BERMUDEZ, identificada con la cédula de ciudadania No. 34.513.384, quien actúa en su condición de SUPERVISORA, con el fin de suscribir el acta de entrega y recibo final del CONTRATO CVC No. 513 de 2024, en los siguientes términos:

LA SUPERVISORA del CONTRATO No. 513 de 2024, CLAUDIA MARIA SALAZAR BERMUDEZ, manifiesta que recibió de parte del CONTRATISTA y a entera satisfacción lo siguiente: MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA AMBIENTAL DE LA CVC, PERIODO DE DICIEMBRE DE 2024. Por lo tanto, considero procedente el pago de la factura No. FE-265 por valor de SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS MCTE ($69.253.536.00).

En constancia de lo anterior se firma en el Municipio de Cali el día 25 de febrero del 2025

LA SUPERVISORA,
CLAUDIA MARIA SALAZAR BERMUDEZ

POR EL CONTRATISTA,
HARVEY TRUJILLO MATEUS

SABS - SISTEMA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
Informe de Supervisión

1. GENERALIDADES

Informe No. 2-2025

Ciudad y fecha Informe: Cali - CALI, 25/02/2025

Nombre del Supervisor: SALAZAR BERMUDEZ CLAUDIA MARIA

Tipo CONTRATO **Número** 513 **Año** 2024

Objeto: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA AMBIENTAL DE LA CVC"

Fecha de Inicio: 22 de mayo de 2024 **Fecha Terminación:** 31 de diciembre de 2024

Plazo inicial: A partir de la firma del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre de 2024.

Valor Inicial: $212,940,000 **Valor adicionales:** $106,470,000 **Valor Total:** $319,410,000

Valor pagado a la fecha: $319,404,985.01 **Saldo:** $5,014.99

No Ultimo Contrato Adicional: 1 **Fecha del adicional:** 2024-12-03 **Tipo Adición:** Valor

2. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Contratista: CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS COLOMBIA S.A.S

Las estipuladas en el pliego de condiciones

3. POLIZAS

Aseguradora	Amparo	Fecha fin del amparo
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/06/2025
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2025
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL BIEN	31/12/2025
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO	31/12/2027
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	31/12/2025
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2027
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO	31/12/2027
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/06/2025
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL FRENTE A TERCEROS	31/12/2024

4. ACTIVIDADES

Actividad	Unidad	Cant.	Cant. Ejec.	%	Aspectos Relevantes

Informe No. 2-2025
Ciudad y fecha Informe: CALI - CALI, 25/02/2025
Nombre del Supervisor: SALAZAR BERMUDEZ CLAUDIA MARIA
Tipo CONTRATO **Número** 513 **Año** 2024

		Prog.		Avance	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA AMBIENTAL DE LA CVC	PESOS	212,940,000	212,934,985.01	100%	Asi mismo se verifico sus aportes a salud y parafiscales.
FORMALIZAR LA PRIMERA ADICIÓN AL CONTRATO CVC NO. 0513 DE 2024, LA CUAL CONSISTENTE EN INCREMENTAR SU VALOR EN LA SUMA DE $106,470,000.00 AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA AMBIENTAL DE LA CVC"	PESOS	106,470,000	106,470,000	100%	Asi mismo se verifico sus aportes a salud y parafiscales.

5. INFORME GENERAL DE SUPERVISIÓN

LA SUPERVISORA del CONTRATO CVC No. 513 de 2024, CLAUDIA MARIA SALAZAR BERMUDEZ, manifiesta que recibió de parte del CONTRATISTA y a entera satisfacción lo siguiente: MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA AMBIENTAL DE LA CVC, PERIODO DE DICIEMBRE DE 2024. Por lo tanto, considero procedente el pago de la factura No. FE-265 por valor de SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS MCTE ($69,253,536.00).

Firma del Supervisor:

Claudia Mª Salazar B

SALAZAR BERMUDEZ CLAUDIA MARIA

"MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS Y MOTOBOMBAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INSTALACIONES AUXILIARES E INSTALACIONES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y CULTURALES, UBICADAS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y LAS ESTACIONES DE CALIDAD DE AIRE DE LA DIRECCION TECNICA AMBIENTAL DE LA CVC" SEGUN CONTRATO No. 0513 DE 2024

CONTRATO CVC No. 0513 DE 2024
CONTRATISTA CONSMACOL S.A.S.
ACTA No. 8
FECHA INICIACIÓN : MAYO 22 DE 2024
PERIODO: DICIEMBRE DE 2024

COTIZACION No.	FICHA TECNICA No.	UBICACIÓN	DESCRIPCION DEL TRABAJO	CNT.	VALOR PARCIAL ANTES DE IVA	IVA 19%	VALOR PARCIAL INCLUIDO IVA
COT-049-CVC-0513-2024	11-10-01	OFICINAS DGA	DGA PISO 1 TORRE B EDIFICIO PRINCIPAL DE LA CVC SISTEMA 1 - ALA SUR: SE ENCUENTRA UN EQUIPO PAQUETE ACTUAL, DE 15 TONELADAS, EQUIPO QUE CONTINUARÁ TRABAJANDO CON LAS TORRES DE ENFRIAMIENTO DE AGUA, EXISTENTES ACTUALMENTE. SISTEMA 2 - ALA NORTE: LA UNIDAD MANEJADORA REFRIGERADA POR AGUA DEBERÁ SER REEMPLAZADA POR UN EQUIPO DE LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS DE POTENCIA Y NIVEL DE TENSIÓN DE 15 TONELADAS NOMINALES DE REFRIGERACIÓN, TRIFÁSICA, 220V, UNIDAD TIPO PAQUETE DE 15TN DE REFRIGERACIÓN CONDENSADA POR AGUA, REFRIGERANTE ECOLÓGICO R-410A, PRUEBAS Y PUESTA A PUNTO, PARA ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LOS EQUIPOS.	1	55.401.349	10.526.256	65.927.605
COT-053-CVC-0513-2024	17-12-01	PISO 3 LICENCIAS AMBIENTALES	EL EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE LICENCIAS AMBIENTALES PISO TRES DEL EDIFICIO DE LA CVC. PRESENTA FALLA EN EL MOTOR VENTILADOR DE LA UNIDAD CONDENSADORA ESTE NO OPERA Y POR ESTA RAZÓN EL EQUIPO QUEDA POR FUERA DE FUNCIONAMIENTO. ESTO SE DEBE A FALLAS MECÁNICAS INTERNAS DEL MOTOR SE DEBERÁ RETIRAR DEL EDIFICIO PARA SER REEMPLAZADO Y PONER EL EQUIPO NUEVAMENTE EN FUNCIONAMIENTO	1	616.000	117.040	733.040
COT-056-CVC-0513-2024	20-12-01	EDF. PRINCIPAL CVC	LA TORRE DE ENFRIAMIENTO DE 140 T PRESENTA FALLA EN SU VÁLVULA DE CORTE DE CIERRE RÁPIDO QUE DA ALIMENTACIÓN AL AGUA DE REPOSICIÓN QUÉ ES LA QUE AYUDA A MANTENER EL NIVEL IDÓNEO EN EL TANQUE DE ALMACENAMIENTO, LA TORRE TAMBIÉN PRESENTA AL ACUMULACIÓN DE RESIDUOS EN SUS PAREDES POR ESO SE DEBE OPTAR POR LA OPCIÓN DE HACER UN MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DESTROQUÉ A LAS PAREDES DE LA TORRE DE ENFRIAMIENTO Y CON ESTO EVITAR QUE PARTÍCULAS DE MAYOR TAMAÑO Y SEDIMENTO SÓLIDOS INGRESEN AL SISTEMA DE REFRIGERACIÓN DE LOS AIRES ACONDICIONADOS REFRIGERADOS POR AGUA.	1	1.300.501	247.095	1.547.596
COT-057-CVC-0513-2024	20-12-02	EDF. INSTALACIONES AUXILIARES CVC	EN EL EDIFICIO AUXILIARES EN EL ARCHIVO HISTÓRICO SE PRESENTA DAÑO EN LAS TRES CONDENSADORAS DE 5TR LAS CUALES PRESENTAN FALLA POR NO ARRANQUE ESTO DEBIDO A QUE LAS PROTECCIONES DE MONITOREO DE VOLTAJE SE ENCUENTRAN POR FUERA DE FUNCIONAMIENTO LOS CUALES DEBEN SER REEMPLAZADOS, ESTO PUDO HABER SIDO OCASIONADO POR FILTRACIONES DE VOLTAJE QUE SE PRESENTAN EN LA ZONA, TAMBIÉN SE REQUIERE HACER EL CAMBIO DE LOS CAPACITORES DE ARRANQUE DE MARCHA DEBIDO QUE TAMBIÉN SE AFECTARON POR ESTAS REPENTINAS VARIACIONES EN EL SUMINISTRO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA..	1	878.399	166.896	1.045.295
			TOTAL ACTA		**58.196.249**	**11.057.287**	**69.253.536**

HARVEY TRUJILLO MATEUS
CONTRATISTA

CLAUDIA MARIA SALAZAR B.
SUPERVISOR CVC