INVENTARIO DE INMUEBLE

Descripción del inmueble:

CONSTRUCCIÓN DE UN PISO DONDE FUNCIONA UN PROGRAMA DE BIENESTAR FAMILIAR PARA ATENCIÓN A PRIMERA INFANCIA BAJO LA MODALIDAD DE CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL, CUENTA CON ÁREA ADMINISTRATIVA, CUATRO ESPACIOS PEDAGÓGICOS, BATERÍAS SANITARIAS INFANTIL Y DE ADULTOS, CUBIERTA MIXTA EN LAMINA DE ETERNIT Y LOSA, COCINA CON ÁREA DE MENAJE. CUENTA CON CERRAMIENTO TOTAL DEL ÁREA EN UN SISTEMA DE ESTRUCTURA DE BLOQUE DE CEMENTO.

Área de Terreno: 973,50 M2
Área de Construcción: 726 M2

Zonas Exteriores o Recreativas		SI	NO
	¿La infraestructura, cuenta con una zona de recibo apta para la llegada de los niños y las niñas?	X	
	¿Las circulaciones cuentan con cubierta o techo, que evite que los niños y las niñas se mojen cuando circulan por la infraestructura?		X
	¿La infraestructura cuenta con zonas recreativas?	X	
	¿La zonas recreativas están sembradas con césped o cubiertas con un material amortiguante (arena, piso de caucho resistentes a la intemperie)?		X
	¿La zonas recreativas están dotadas de juegos que promuevan la actividad física y el movimiento de los niños?	X	
Rampas o Escaleras		**SI**	**NO**
	¿La infraestructura cuenta con escaleras, rampas o ascensores?	X	
	¿Las escaleras o rampas, tienen barandas a una altura de 1.00m del piso ?	X	
	¿Las escaleras o rampas, tienen pasamanos a ambos lados a una altura entre 45 y 60 cm del piso?	X	
	¿Las barandas cuentan con sucesión de elementos verticales (anti escalables)a una distancia entre 6 y no mayor a 10cm. ?	X	

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	¿Las escaleras o rampas cuentan con una puerta al iniciar y terminar, que evite el paso directo de los niños y las niñas?		X
Espacios Pedagógicos		**SI**	**NO**
	¿Cuentan con recubrimientos en los muros y pisos que faciliten periódicamente su aseo y mantenimiento?	X	
	¿Cuentan con entradas de ventilación e iluminación natural?	X	
	¿Los vidrios localizados en las áreas de atención a los niños, cuentan con película de seguridad o vidrio templado?		X
	¿Los tomacorrientes se encuentra a una altura de 1.70m en las áreas de atención a los niños?	X	
	¿Las aulas cuentan con un espacio para el almacenamiento de material didáctico?		X
	¿Las aulas cuentan con material antideslizante en pisos?		X
	¿La infraestructura cuenta con Sala Cuna (3 a 23 meses)?		X
	¿El aula de 3 a 23 meses cuenta con espacio de: Cunas, Gateo, Lactario, Transición exterior, Cambio de pañales, Control de esfínteres y Almacenamiento?		X
	¿Las aulas se encuentran dotadas de material pedagógico?		X

Espacio pedagógico No.	Dimensiones		Área del espacio pedagógico
	Lado 1	Lado 2	m^2
1	6,45	6,37	41.6
2	6,76	6,41	41.8
3	6,37	6,47	42
4	6,45	6,35	41,3
TOTAL			**166.7 M2**

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	Zona de Baños	SI	NO
	¿El enchape de las paredes está a una altura mínima de 1:80m?		X
	¿Los lavamanos y/o mesones de lavamanos para niños están a una altura máxima de 45-50cm?	X	
	¿Los baños infantiles tienen divisiones para sanitarios de 1.20m de altura?	X	
	¿Las divisiones para sanitarios tienen puertas?		X
	¿Existen baños infantiles en las aulas de 24 a 36 meses?		X
	¿Existen baños para adultos (mixto según sea el caso) en la zona Administrativa?		X
	¿Existen baños infantiles para el comedor, independientes a los de las aulas?		X
	¿La distancia del espacio pedagógico al baño, es superior a los 20m de distancia?		X
	¿Los muros, mesones y divisiones son en materiales resistentes, durables, no absorbentes y de fácil limpieza y desinfección?	X	

Relación Unidades Sanitarias para niñas:

Sanitario Línea Infantil	6	Lavamanos	6
Sanitario Línea Adulto	1	Ducha	2
Orinales	0	Lava colas	0

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Zona de Control de Esfínteres	0		

Relación Unidades Sanitarias para adultos:

Sanitario Línea Adulto	1
Lavamanos	1
Orinal	0
Duchas	0

	Zona de Cocina y Preparación del personal	SI	NO
	¿La cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta mínima con una entrada de ventilación e iluminación natural?	X	
	¿Los muros de cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta con enchape o pintura epódica a 1.80m de altura?	X	
	¿Los pisos de cocina, almacenaje y preparación del personal, son antideslizantes y de fácil limpieza?		X
	¿Las ventanas cuentan con protectores que impidan la entrada de polvo, lluvia, suciedades u otros contaminantes, así como del ingreso y refugio de plagas y animales domésticos?	X	
	¿La zona de cocina, almacenaje y preparación del personal, se encuentran dotada?		X
	¿La zona de cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta con una puerta que restrinja el ingreso de los niños y niñas?		X
	¿La zona de cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta con bordes de entre piso y muros en media caña para fácil limpieza y desinfección?	X	

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	¿La infraestructura cuenta con planta eléctrica, sistema hidroneumático, cuarto de gas y cuarto eléctrico?		X

Se firma en el municipio de Riohacha, en dos originales, uno para cada una de las partes, a los _____ días del mes de febrero de 2025

QUIEN RECIBE	QUIEN ENTREGA
ELVIS ANTONIO ROMERO SANCHEZ Representante Legal ASOCIACION DE AUTORIDADES TRADICIONALES INDIGENAS WAYUU KOUTTIRRASHI WUAYA DE MEDIA LUNA	**INIRIS DEL ROSARIO GUERRA MILLIAM** Coordinadora GRUPO Administrativo ICBF REGIONAL GUAJRA

PÚBLICA

	¿La zona de cocina, cuenta con lavado de alimentos, preparación de alimentos, armado de platos, lavado de menaje, depósito de menaje, despensa diaria y almacenamiento?	X	
	¿La zona de preparación de personal, cuenta con baño de hombres y de mujeres, Vestier de hombres y mujeres?		X
	¿La infraestructura cuenta con zona de lavandería?		X
Comedor		**SI**	**NO**
	¿Los pisos son en materiales resistentes, impermeables, no absorbentes y de fácil limpieza y desinfección?	X	
	¿Cuenta con entrada de ventilación e iluminación natural?	X	
	¿Cuenta con dotación?		X
	¿Cuenta con espacio de almacenamiento para los muebles infantiles?		X

Comedor:

Espacio	Dimensiones		Área del espacio pedagógico
	Lado 1	Lado 2	m^2
Comedor	SE UTILIZA UNA CARPA		

Aula Múltiple		**SI**	**NO**
	¿Los pisos son en materiales resistentes, impermeables, no absorbentes y de fácil limpieza y desinfección?		X
	¿Cuenta con entrada de ventilación e iluminación natural?		X
	¿Cuenta con espacio de almacenamiento para los muebles infantiles?		X
Cuartos Técnicos		**SI**	**NO**
	¿La infraestructura cuenta con depósito de basuras?		X

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

ACTA No. 003

FECHA: Riohacha, febrero de 2025

1. **ASISTENTES:**

Nombre de quien entrega: INIRIS DEL ROSARIO GUERRA MILLIAM

Representación: Coordinadora Grupo Administrativo Regional Guajira

Nombre de quien recibe: ELVIS ANTONIO ROMERO SANCHEZ

Representación: Representante Legal de ASOCIACION DE AUTORIDADES TRADICIONALES INDIGENAS WAYUU KOUTTIRRASHI WUAYA DE MEDIA LUNA.

2. **MOTIVO ENTREGA INMUEBLE**

EL ICBF REGIONAL GUAJIRA REQUIERE REALIZAR LA ENTREGA REAL Y MATERIAL DE UN BIEN DE SU PROPIEDAD A TÍTULO DE COMODATO, PARA LA PRESTAR LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL EN EL MARCO DE LA ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA DE CONFORMIDAD CON LOS MANUALES OPERATIVOS Y EL LINEAMIENTO TÉCNICO PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y LAS DIRECTRICES ESTABLECIDAS POR EL ICBF, EN ARMONÍA CON LA POLÍTICA DE ESTADO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA DE CERO A SIEMPRE, AL OPERADOR SELECCIONADO PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO DE APORTE NO. **44001932025.**

3. **IDENTIFICACION DEL INMUEBLE**

Tipo de inmueble:

Casa: _____ Casa lote: _____ Lote: _____ Apartamento: _____ Oficina: _____ Local: ____

Bodega: _____ Edificio: X__ Finca: _____ Parqueadero: _____ Otro ¿Cuál? _____

Numero matricula inmobiliaria 210-5134

Dirección: CALLE 22 No. 5B-10

Municipio: Riohacha. Departamento: La Guajira

4. ESTADO FISICO EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE

Bueno: _____X_____ **Regular** _____ **Malo:** _____

Explique: EL ESTADO GENERAL DEL INMUEBLE ES BUENO SE EVIDENCIA ADECUACIONES REALIZADAS RECIENTEMENTE, POR LOQ UE SE ENCUENTRA EN EXCELENTE ESTADO.

OBRAS CONSTRUIDAS (Relaciones en inventario adjunto)

SERVICIOS PUBLICOS

Acueducto y alcantarillado: **SI** ___X___ **NO** _____ **Último periodo de pago:** ENE DE 2025

Energía : **SI** ___X___ **NO** _____ **Último periodo de pago:** ENE DE 2025

Teléfono : **SI** _____ **NO** ____X__ **Último periodo de pago:** ____NA___

Gas : **SI** ___X___ **NO** _____ **Último periodo de pago:** ENE DE 2025

OBSERVACIONES:

_____

_____

Se firma en el municipio de Riohacha, en dos originales, uno para cada una de las partes, a los (19) días del mes de febrero del año 2025.

QUIEN RECIBE

P/P

ELVIS ANTONIO ROMERO SANCHEZ
AATIW KOUTTIRRASHI WUAYA DE MEDIA LUNA
C.C. No.

QUIEN ENTREGA

INIRIS DEL ROSARIO GUERRA MILLIAM
Coordinadora Grupo Administrativo
C.C. No. 40913557

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012