Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHcsalamal	CLAUDIA SALAMANCA LOPEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	36-02-00-019-911310	CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA
Fecha y Hora Sistema:	26/11/2024 12:00:00 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 14624 de fecha 2024-09-13. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	507824	**Fecha Registro:**	2024-11-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		36-02-00-019-911310 CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	434.849.530,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	434.849.530,00	**Saldo x Obligar:**	434.849.530,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: Cédula de Ciudadanía	76310257	**Razón Social:**	FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	24209397724	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	13053393	**Nombre:**	DARIO BERNARDO MONTUFAR BLANCO	**Cargo:**	SUBDIRECTOR CENTRO AGROPECUARIO - CAUCA

CAJA MENOR				**VIÁTICOS**				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	CO1.PCCNTR.7066444	**Tipo:**	ACEPTACION DE OFERTAS	**Fecha:**	2024-11-26

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
911324 CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA - CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Nación	10	CSF		434.849.530,00	0,00		
					Total:	434.849.530,00	0,00	434.849.530,00	434.849.530,00

Objeto:	ADECUACIONES: ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, AMBIENTES DE FORMACION, AREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE POPAYAN UBICADA EN LA CRA 9 # 71 N 60 C AGROPECUARIO SENA REG CAUCA.HASTA 31-12-24

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
36-02-00-019-911310	CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2024-12-31	434.849.530,00	434.849.530,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHcsalamal	CLAUDIA SALAMANCA LOPEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	36-02-00-019-911310	CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA
Fecha y Hora Sistema:	26/11/2024 12:00:00 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 14724 de fecha 2024-09-13. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	507924	**Fecha Registro:**	2024-11-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		36-02-00-019-911310 CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	130.000.000,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	130.000.000,00	**Saldo x Obligar:**	130.000.000,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: Cédula de Ciudadanía	76310257	**Razón Social:**	FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	24209397724	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	13053393	**Nombre:**	DARIO BERNARDO MONTUFAR BLANCO	**Cargo:**	SUBDIRECTOR CENTRO AGROPECUARIO - CAUCA

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	CO1.PCCNTR.7066444	**Tipo:**	ACEPTACION DE OFERTAS	**Fecha:**	2024-11-26

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
911324 CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA - CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Nación	10	CSF		130.000.000,00	0,00		
					Total:	130.000.000,00	0,00	130.000.000,00	130.000.000,00

Objeto:	ADECUACIONES: ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, AMBIENTES DE FORMACION, AREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE POPAYAN UBICADA EN LA CRA 9 # 71 N 60 C AGROPECUARIO SENA REG CAUCA.HASTA 31-12-24

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
36-02-00-019-911310	CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2024-12-31	130.000.000,00	130.000.000,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHcsalamal	CLAUDIA SALAMANCA LOPEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	36-02-00-019-911310	CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA
Fecha y Hora Sistema:	26/11/2024 12:00:00 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 13324 de fecha 2024-04-10. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	508024	**Fecha Registro:**	2024-11-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		36-02-00-019-911310 CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	97.667.629,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	97.667.629,00	**Saldo x Obligar:**	97.667.629,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: Cédula de Ciudadanía	76310257	**Razón Social:**	FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	24209397724	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	13053393	**Nombre:**	DARIO BERNARDO MONTUFAR BLANCO	**Cargo:**	SUBDIRECTOR CENTRO AGROPECUARIO - CAUCA

CAJA MENOR				**VIÁTICOS**				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	CO1.PCCNTR.7066444	**Tipo:**	ACEPTACION DE OFERTAS	**Fecha:**	2024-11-26

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
911324 CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA - CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Nación	10	CSF		97.667.629,00	0,00		
					Total:	97.667.629,00	0,00	97.667.629,00	97.667.629,00

Objeto:	ADECUACIONES: ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, AMBIENTES DE FORMACION, AREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE POPAYAN UBICADA EN LA CRA 9 # 71 N 60 C AGROPECUARIO SENA REG CAUCA.HASTA 31-12-24

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
36-02-00-019-911310	CENTRO AGROPECUARIO-CAUCA	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2024-12-31	97.667.629,00	97.667.629,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141135774548

(415)7707212489984(8020) 000014113577454 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 6 3 1 0 2 5 7	2	Impuestos y Aduanas de Popayán 1 7	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	7 6 3 1 0 2 5 7	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Cauca 1 9	Popayán 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
HIDALGO	ORDOÑEZ	FABIAN	ANDRES

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cauca 1 9	Popayán 0 0 1

41. Dirección principal
CR 6 41 N 135 AP 402 C CONJ TERRAZAS DEL CAMPRESTRE

42. Correo electrónico fabihi99@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 1 6 4 6 0 1 2 7	6 0 2 8 3 6 7 0 7 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 0 0 0 2 0 2	4 2 1 0	2 0 0 0 0 2 0 2	4 2 2 0	7 1 1 2		2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 0	1 4	2 2	4 8	5 2																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 52 - Facturador electrónico
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
22- Obligado a cumplir deberes formales a
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código	2 3																			

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre HIDALGO ORDOÑEZ FABIAN ANDRES

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76310257	0	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3103887558			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2024-12	32283960	I	2025-01-23	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	463.200	2.200	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	32283960	2025-01-16	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES														DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 76310257	HIDALGO ORDOÑEZ FABIAN ANDRES	1.300.000																	0			30	30	0	30	COLPENSIONES-25-14	1.300.000	208.000	0	0	SANITAS-EPS005	1.300.000	162.500	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.300.000	90.500	0,06960	0	0	0	0	0	57	0	461.000	N	0

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76310257	0	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3103887558			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2024-12	32283960	I	2025-01-23	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	463.200	2.200	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	32283960	2025-01-16	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.300.000	1.300.000	1.300.000	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	208.000	0	1.000	0	209.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	208.000	0	1.000	0	209.000
EPS(Administradoras: 1)				1	162.500	0	800	0	163.300
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	162.500	0	800	0	163.300
ARP(Administradoras: 1)				1	90.500	0	400	0	90.900
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	90.500	0	400	0	90.900
Gran Total					461.000	0	2.200	0	463.200

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76310257	0	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3103887558			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-01	32540933	I	2025-02-14	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.633.200	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	32540933	2025-02-14	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 76310257	HIDALGO ORDOÑEZ FABIAN ANDRES	4.605.500																	0			30	30	0	30	COLPENSIONES-25-14	4.605.500	736.900	0	0	SANITAS-EPS005	4.605.500	575.700	SIN CCF-SINCCF	0	0	4.605.500	320.600	0,06960	0	0	0	0	0	57	0	1.633.200	N	0

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76310257	0	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3103887558			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-01	32540933	I	2025-02-14	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.633.200	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	32540933	2025-02-14	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
4.605.500	4.605.500	4.605.500	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	736.900	0	0	0	736.900
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	736.900	0	0	0	736.900
EPS(Administradoras: 1)				1	575.700	0	0	0	575.700
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	575.700	0	0	0	575.700
ARP(Administradoras: 1)				1	320.600	0	0	0	320.600
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	320.600	0	0	0	320.600
Gran Total					1.633.200	0	0	0	1.633.200

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76312070	0	JORGE ALBERTO CASTRO MUÑOZ	I	0	SINARP - SINARP	ÚNICA	4761	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CARRERA 20 No 3 33		8315801			chechocastro7@hotmail.com		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2024-12	96344165022	I	2025-01-15	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	370.500	0	AvVillas
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	8678696744	2025-01-20	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES														DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot.	FSOL	FSUB	NOMBRE	IBC	Cot.	NOMBRE	IBC	Cot.	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Apr. Ley 1607	Tarifa	Cotiza Pensiones Alto Riesgo	Pensión Voluntaria Contribución
1	CC 76312070	CASTRO MUÑOZ JORGE ALBERTO	1.300.000																	0			30	30	0	0	COLPENSION ES-25-14	1.300.000	208.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037.	1.300.000	162.500	SIN CCF-SINCCF	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	0,03	0	370.500	N	0

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76312070	0	JORGE ALBERTO CASTRO MUÑOZ	I	0	SINARP - SINARP	ÚNICA	4761	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CARRERA 20 No 3 33		8315801			chechocastro7@hotmail.com		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2024-12	96344165022	I	2025-01-15	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	370.500	0	AvVillas
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	8678696744	2025-01-20	Pagada							

TOTALES IBC

IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.300.000	1.300.000	0	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	208.000	0	0	0	208.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	208.000	0	0	0	208.000
EPS(Administradoras: 1)				1	162.500	0	0	0	162.500
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	162.500	0	0	0	162.500
Gran Total					370.500	0	0	0	370.500

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76312070	0	JORGE ALBERTO CASTRO MUÑOZ	I	0	SINARP - SINARP	ÚNICA	4761	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CARRERA 20 No 3 33		8315801		chachocastro7@hotmail.com			N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-01	8534734824	I	2025-02-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	405.800	0	AVVillas
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	3678696744	2025-02-18	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES												DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF		RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN.				
Nº	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	DIAS	AFP	EPS	ARL	NOMBRE	IBC	Cot.	FNSO	FNSU	NOMBRE	IBC	Cot.	NOMBRE	IBC	Cot.	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Total	Exonera Ley 1607 Si/No	Actividad Económica
1	CC 76312070	CASTRO MUÑOZ JORGE ALBERTO	1.423.500																		0	30	30	0	COLPENSIONES-25-14	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.423.500	178.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	0	03	0	405.800	N	0

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 76312070	0	JORGE ALBERTO CASTRO MUÑOZ	I	0	SINARP - SINARP	ÚNICA	4761	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CARRERA 20 No 3 33		8315801		chachocastro7@hotmail.com			N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-01	8534734824	I	2025-02-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	405.800	0	AVVillas
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	3678696744	2025-02-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.423.500	1.423.500	0	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	227.800	0	0	0	227.800
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	227.800	0	0	0	227.800
EPS(Administradoras: 1)				1	178.000	0	0	0	178.000
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	178.000	0	0	0	178.000
Gran Total					405.800	0	0	0	405.800

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76310257	2	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	B	0	SEGUROS COLPATRIA - 14-4	ÚNICA	4530	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3216360902			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-01	32297717	Y	2025-02-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	605.800	1.800	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
2	32297717	2025-02-14	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 76312070	CASTRO MUÑOZ JORGE ALBERTO	1.423.500																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	99.100	N	1711001
2	CC 1061756465	MARTINEZ BURBANO BETSY MAYERLYN	1.423.500																	0			30	30	0	30	PROTECCION-230201	1.423.500	227.800	0	0	EPS-S EMSSANAR-ESSC18	1.423.500	178.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	504.900	N	1711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76310257	2	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	B	0	SEGUROS COLPATRIA - 14-4	ÚNICA	4530	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3216360902			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-01	32297717	Y	2025-02-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	605.800	1.800	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
2	32297717	2025-02-14	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.423.500	1.423.500	2.847.000	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	227.800	0	700	0	228.500
PROTECCION	230201	800229739	0	1	227.800	0	700	0	228.500
EPS(Administradoras: 1)				1	178.000	0	500	0	178.500
EPS-S EMSSANAR	ESSC18	901021565	8	1	178.000	0	500	0	178.500
ARP(Administradoras: 1)				2	198.200	0	600	0	198.800
SEGUROS COLPATRIA	14-4	860002183	9	2	198.200	0	600	0	198.800
Gran Total					604.000	0	1.800	0	605.800

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76310257	2	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	B	0	SEGUROS COLPATRIA - 14-4	ÚNICA	4530	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3216360902			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2024-12	32284888	Y	2025-01-21	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	221.500	900	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
2	32284888	2025-01-16	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 76312070	CASTRO MUÑOZ JORGE ALBERTO	1.300.000		R															0			0	0	0	12	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	520.000	36.200	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	36.200	N	1711001
2	CC 1061756465	MARTINEZ BURBANO BETSY MAYERLYN	1.300.000		X															0			12	12	0	12	PROTECCION-230201	520.000	83.200	0	0	EPS-S EMSSANAR-ESSC18	520.000	65.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	520.000	36.200	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	184.400	N	1711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76310257	2	HIDALGO ORDONEZ FABIAN ANDRES	B	0	SEGUROS COLPATRIA - 14-4	ÚNICA	4530	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
19-1	CR 6 26BN 49		3216360902			PAGOSYPLANILLAS@ALTOSEGUROS.COM.CO		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2024-12	32284888	Y	2025-01-21	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	221.500	900	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
2	32284888	2025-01-16	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
520.000	520.000	1.040.000	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	83.200	0	300	0	83.500
PROTECCION	230201	800229739	0	1	83.200	0	300	0	83.500
EPS(Administradoras: 1)				1	65.000	0	300	0	65.300
EPS-S EMSSANAR	ESSC18	901021565	8	1	65.000	0	300	0	65.300
ARP(Administradoras: 1)				2	72.400	0	300	0	72.700
SEGUROS COLPATRIA	14-4	860002183	9	2	72.400	0	300	0	72.700
Gran Total					220.600	0	900	0	221.500

RESUMEN PLANILLA GENERADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76337630	4	HERSAIN ARARAT SANDOVAL	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4111	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
76-1	CR 34 101 54		8442520			HASHERSAIN2021@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2025-01	32308106	E	2025-01-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	3.137.700	26.100	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
13	32308106	2025-01-10	PAGADO							

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN			Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.			
1	CC 1059847370	MEJIA CAMPO JOSE HERACLIO	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1139301
2	CC 98380074	ARTEAGA LIBARDO	1.300.000	X	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	EPS SURA-EPS010	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	546.000	21.900	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	232.200	S	1139301
3	CC 4615435	SANCHES OSCAR	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	SOS-EPS-EPS018	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1131201
4	CC 1085302124	ARTEAGA CAEZ DAVID MIGUEL	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	EPS-S EMSSANAR-ESSC18	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1454101
5	CC 4697343	JUSPIAN MAMIAN ERMES	1.300.000	X	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	EPS SURA-EPS010	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	546.000	21.900	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	232.200	S	1461001
6	CC 061756465	MARTINEZ BETSY	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	EPS-S EMSSANAR-ESSC18	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1139301
7	CC 1003084805	MABESOY YESID	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1131202
8	CC 4696448	ANACONA ANACONA EVER	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	SANITAS-EPS005	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1139301
9	CC 10029700523	MOSQERA VARONA JUAN CAMILO	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PROTECCION-230201	780.000	124.800	0	0	SOS-EPS-EPS018	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	2465902
10	CC 1002963291	LOAIZA MARTINEZ JUAN CAMILO	1.300.000	X	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	546.000	21.900	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	232.200	S	1139301
11	CC 76326554	FANDIÑO CUELLAR CRISTIAN ARIEL	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	EPS-S EMSSANAR-ESSC18	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1139301
12	CC 1061789607	MUÑOZ ELKIN ICARDO	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	ESSC ASMET SALUD-ESSC62	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1131201
13	CC 76337630	ARARAT SANDOVAL HERSAIN	1.300.000	F	X															0			18	18	18	18	PORVENIR-230301	780.000	124.800	0	0	NUEVA EPS-EPS002	780.000	31.200	COMFACAU-CCF57	780.000	31.200	780.000	54.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	241.500	S	1131201

RESUMEN PLANILLA GENERADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76337630	4	HERSAIN ARARAT SANDOVAL	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4111	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
76-1	CR 34 101 54		8442520			HASHERSAIN2021@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-12	2025-01	32308106	E	2025-01-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	3.137.700	26.100	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
13	32308106	2025-01-10	PAGADO							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
10.140.000	10.140.000	10.140.000	9.438.000	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 3)				13	1.622.400	0	13.400	0	1.635.800
PORVENIR	230301	800224808	8	13	1.622.400	0	7.200	0	880.800
EPS(Administradoras: 6)				13	405.600	0	3.800	0	409.400
SOS-EPS	EPS018	805001157	2	2	62.400	0	600	0	63.000
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	31.200	0	300	0	31.500
ESSC ASMET SALUD	ESSC62	900935126	7	2	62.400	0	600	0	63.000
EPS-S EMSSANAR	ESSC18	901021565	8	2	62.400	0	600	0	63.000
EPS SURA	EPS010	800088702	2	2	62.400	0	600	0	63.000
NUEVA EPS	EPS002	800130907	4	4	124.800	0	1.100	0	125.900
ARP(Administradoras: 1)				13	705.900	0	5.800	0	711.700
ARL SURA	14-11	890903790	5	13	705.900	0	5.800	0	711.700
CCF(Administradoras: 1)				13	377.700	0	3.100	0	380.800
COMFACAUCA	CCF57	890303208	5	13	377.700	0	3.100	0	380.800
Gran Total					3.111.600	0	26.100	0	3.137.700

RESUMEN PLANILLA GENERADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76337630	4	HERSAIN ARARAT SANDOVAL	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4111	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
76-1	CR 34 101 54		8442520			HASHERSAIN2021@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-02	32619503	E	2025-02-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	4.849.900	0	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
11	32619503	2025-03-10	PAGADO							

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 4615435	SANCHEZ CONEJO OSCAR ANDRES	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	1464901
2	CC 4696448	ANACONA ANACONA EVER	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	1620101
3	CC 4697343	JUSPIAN MAMIAN ERMES	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	EPS-S AIC CAUCA-EPSIC3	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	3990001
4	CC 76326554	FANDIÑO CUELLAR CRISTIAN ARIEL	1.423.500	F																0			30	30	30	30	COLFONDOS-231001	1.423.500	227.800	0	0	SOS-EPS-EPS018	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	1454101
5	CC 983880074	ARTEAGA LIBARDO	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	EPS SURA-EPS010	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	4139902
6	CC 1002963291	LOAIZA MARTINEZ JUAN CAMILO	1.423.500	F		x														0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	SANITAS-EPS005	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	1464901
7	CC 1003084805	ACOSTA PAPAMIJA YIMMY STIVEN	1.423.500	F		x														0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	1791201
8	CC 1059847370	MEJIA CAMPO JOSE HERACLIO	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	EPS-S AIC CAUCA-EPSIC3	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	4170902
9	CC 1061756465	MARTINEZ BURBANO BETSY MAYERLYN	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.423.500	227.800	0	0	EPS-S EMSSANAR-ESSC18	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5429001
10	CC 1061789607	MUÑOZ UNI ELKIN RICARDO	1.423.500	F		x														0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	EPS-S EMSSANAR-ESSC18	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	1479901
11	CC 1085302124	ARTEAGA CAEZ DAVID MIGUEL	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	1.423.500	57.000	COMFACAUCA-CCF14	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	1464101

RESUMEN PLANILLA GENERADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 76337630	4	HERSAIN ARARAT SANDOVAL	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4111	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
76-1	CR 34 101 54		8442520			HASHERSAIN2021@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-02	32619503	E	2025-02-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	4.849.900	0	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
11	32619503	2025-03-10	PAGADO							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
15.658.500	15.658.500	15.658.500	15.658.500	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 3)				11	2.505.800	0	0	0	2.505.800
PORVENIR	230301	800224808	8	9	2.050.200	0	0	0	2.050.200
PROTECCION	230201	800229739	0	1	227.800	0	0	0	227.800
COLFONDOS	231001	800227940	6	1	227.800	0	0	0	227.800
EPS(Administradoras: 7)				11	627.000	0	0	0	627.000
SOS-EPS	EPS018	805001157	2	1	57.000	0	0	0	57.000
EPS SURA	EPS010	800088702	2	1	57.000	0	0	0	57.000
EPS-S EMSSANAR	ESSC18	901021565	8	2	114.000	0	0	0	114.000
EPS-S AIC CAUCA	EPSIC3	817001773	3	2	114.000	0	0	0	114.000
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	57.000	0	0	0	57.000
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	57.000	0	0	0	57.000
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	3	171.000	0	0	0	171.000
ARP(Administradoras: 1)				11	1.090.100	0	0	0	1.090.100
ARL SURA	14-11	890903790	5	11	1.090.100	0	0	0	1.090.100
CCF(Administradoras: 1)				11	627.000	0	0	0	627.000
COMFACAUCA	CCF14	891500182	0	11	627.000	0	0	0	627.000
Gran Total					4.849.900	0	0	0	4.849.900

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

La suscrita, **MILTA MARCELA OMEN HOYOS,** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.061.985.955 expedida en Almaguer Cauca, en calidad de revisor fiscal, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento que el pago de la seguridad social del Señor **FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ** para los meses de diciembre de 2024 y febrero de 2025, se realizaron de acuerdo al Decreto 1601 de agosto de 2022, es decir sobre una base mínima del 40% del valor mensualizado de los ingresos netos aplicando el artículo 107 del Estatuto Tributario.

De igual manera nos permitimos manifestar bajo la gravedad de juramento que el señor **FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ** se encuentra al día y a paz y salvo por concepto de pago de aportes al sistema de seguridad social como independiente y que no cuenta con personal a cargo por lo tanto no tiene la obligación de pagar riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje; Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Popayán Cauca, a los veintisiete (27) de febrero de 2025

Milta Marcela Omen Hoyos

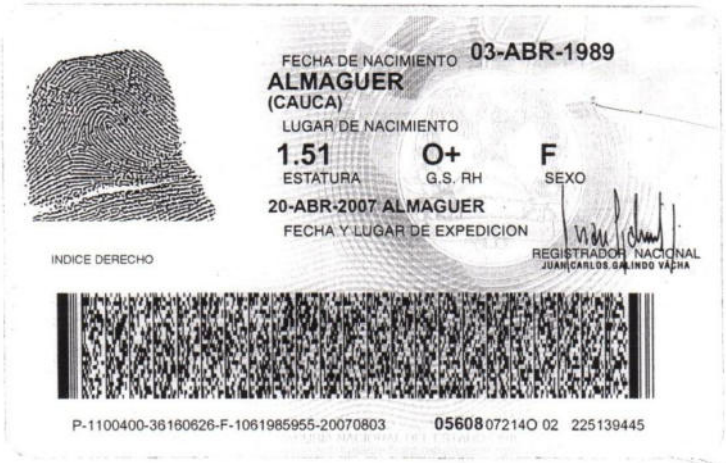
MILTA MARCELA OMEN HOYOS.
C.C. 1.061.985.955
CONTADOR PUBLICO
T.P 239865-T

FABIAN ANDRES HIDALGO O.
C.C. 76.310.257
ING. CONTRATISTA
T.P 19202-79854 CAU

Anexo Copia de Cedula de ciudadanía, tarjeta profesional de Contador Público y Antecedentes JCC



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.061.985.955
NUMERO
OMEN HOYOS
APELLIDOS
MILTA MARCELA
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 03-ABR-1989
ALMAGUER
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.51 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO
20-ABR-2007 ALMAGUER
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
INDICE DERECHO

P-1100400-36160626-F-1061985955-20070803 05608 07214O 02 225139445

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

239865-T



MILTA MARCELA
OMEN HOYOS
C.C. 1061985965
RES. INSCRIPCION 252 DEL 02/04/2018
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA COMFACAUCA

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

246328 266673

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX. (57)(1) 5244450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

Milta Marcela Omen Hoyos

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6A4FF48370D39815 6

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MILTA MARCELA OMEN HOYOS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1061985955 de ALMAGUER (CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 239865-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Certificado Bancario

Lunes, 24 de febrero de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ identificado(a) con CC 76310257, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	24209397724	2002/04/17	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82

Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82

Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00	Valor anticipo	
Valor adición			
Valor total	$ 662.517.159,00		

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	PRELIMINARES													
1,1	Demolición de muro bahareque encementado paneles de aproximadamente 2,5 m * 2,14 m con estructura en guadua y de muro en ladrillo sócalo de 2,5 m * 0,6 m. Incluye cargue, trasporte de escombros en volqueta a sitio autorizado y descargue en sitio autorizado como disposición final, actividad que garantizará que lo residuos queden por fuera de las instalaciones del SENA, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	10,6	$ 20.224,00	$ 214.374,00	41,7	$ 20.224,00	$ 843.341,00	41,7	$ 20.224	$ 843.340,80	41,7	$ 20.224	$ 843.340,80
1,2	Demolición de mesón en concreto fundido de 0,6m *0,1 m, estructura de soporte y lavamanos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	ML	4,04	$ 24.425,00	$ 98.677,00	4,04	$ 24.425,00	$ 98.677,00	4,04	$ 24.425	$ 98.677,00	4,04	$ 24.425	$ 98.677,00
1,3	Desmonte puntos hidráulicos y sanitarios con la tubería (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	20	$ 10.839,00	$ 216.780,00	28	$ 10.839,00	$ 303.492,00	28	$ 10.839	$ 303.492,00	28	$ 10.839	$ 303.492,00
1,4	Desmonte y retiro de puertas en aluminio y divisiones con sus respectivos marcos, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	16	$ 12.480,00	$ 199.680,00	18	$ 12.480,00	$ 224.640,00	18	$ 12.480	$ 224.640,00	18	$ 12.480	$ 224.640,00
1,5	Desmonte de ventanas en madera , incluye marco, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	2	$ 13.282,00	$ 26.564,00	2	$ 13.282,00	$ 26.564,00		$ 13.282	$ -		$ 13.282	$ -
1,6	Demolición de muro en muro tendinoso altura 1,54 y sócalo en ladrillo altura 0,6 . (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena); todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	39,38	$ 24.477,00	$ 963.904,00	43,43	$ 24.477,00	$ 1.063.036,00	42,81	$ 24.477	$ 1.047.860,37	42,81	$ 24.477	$ 1.047.860,37
1,7	Desmonte de sanitario (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	4	$ 24.792,00	$ 99.168,00	4	$ 24.792,00	$ 99.168,00	4	$ 24.792	$ 99.168,00	4	$ 24.792	$ 99.168,00
1,8	Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario. Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena; todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	51,06	$ 31.269,00	$ 1.596.595,00	49,12	$ 31.269,00	$ 1.535.933,00	49,07	$ 31.269	$ 1.534.369,83	49,07	$ 31.269	$ 1.534.369,83
1,9	Demolición de enchape de pared con repello (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena), todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	60,78	$ 21.513,00	$ 1.307.560,00	30,69	$ 21.513,00	$ 660.234,00		$ 21.513	$ -		$ 21.513	$ -
1,9,1	Demolición de revoque. Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Disposición final por fuera de las instalaciones del Sena	M2	40,6	$ 17.390,00	$ 706.034,00	49,26	$ 17.390,00	$ 856.631,00		$ 17.390	$ -		$ 17.390	$ -
1,9,2	Desmonte de mezanine en madera, remoción cuidadosa para reutilizar el material otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	12,47	$ 29.750,00	$ 370.983,00	12,68	$ 29.750,00	$ 377.230,00	12,68	$ 29.750	$ 377.230,00	12,68	$ 29.750	$ 377.230,00

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024		
Valor inicial del contrato $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición			
Valor total $ 662.517.159,00			

1,9,3	Desmonte de instalaciones eléctricas (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	GLB	1	$ 354.147,00	$ 354.147,00	1	$ 354.147,00	$ 354.147,00	1	$ 354.147	$ 354.147,00	1	$ 354.147	$ 354.147,00
1,9,4	Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado . todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M3	7	$ 23.463,00	$ 164.241,00	17,19	$ 23.463,00	$ 403.329,00	17,19	$ 23.463	$ 403.328,97	17,19	$ 23.463	$ 403.328,97
1,9,5	Relleno y compactación manual con material seleccionado proveniente de la excavación. El proceso incluye el traslego del material y su instalación en capas no superiores a 0,10 m de espesor, garantizando que cada capa sea compactada manualmente para asegurar una correcta estabilidad del terreno. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Se deberá utilizar material adecuado y seleccionado de la misma excavación, cumpliendo con las especificaciones técnicas exigidas para su uso. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias	M3	4	$ 23.536,00	$ 94.144,00		$ 23.536,00	$ -		$ 23.536	$ -		$ 23.536	$ -
1,9,6	Relleno con material de limo amarillo o de relleno estructural. Incluye suministro e instalación de material, riego con capas no superiores a los 0,15 m, compactación mecánica con saltarín y control de nivelación de la superficie. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias para las actividades subsiguientes.	M3	6,5	$ 60.874,00	$ 395.681,00	9,82	$ 60.874,00	$ 597.783,00	9,82	$ 60.874	$ 597.782,68	9,82	$ 60.874	$ 597.782,68
2	ADECUACIONES ESTRUCTURA EN CONCRETO Y MORTERO													
2,1	Reposición de revoque en muros utilizando mortero 1:3; espesor de 0,03 m. Incluye adecuación utilizando malla con vena para corregir fisuras. Se deberá aplomar, escuadrar y nivelar donde sea necesario. Además, se debe garantizar un buen remate en los filos y bordes. Para asegurar la uniformidad de la superficie y bordes, se trabajará con plantilla adecuada. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30	$ 30.988,00	$ 929.640,00		$ 30.988,00	$ -		$ 30.988	$ -		$ 30.988	$ -
2,2	Reposición de pedestal en concreto reforzado de 3000 psi (210 kg/cm2) dimensiones de 0.20 m x 0.20 m, altura de 0,6 m. Se debe incorporar refuerzo con 4 varillas longitudinales de diámetro 1/2", las cuales deben estar ancladas a la viga de cimentación utilizando adhesivo epóxico para anclajes y para pega de concreto viejo con el nuevo, utilizar estribos para cortante de 3/8" cada 10 cm. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 61.313,00	$ 61.313,00		$ 61.313,00	$ -		$ 61.313	$ -		$ 61.313	$ -
2,3	Reposición de mesón en concreto reforzado de 2.500 psi, con espesor de 0,1 m, ancho de 0,60 m y altura de 0,8 m. Se debe construir un entrepaño a 0,4 m de altura libre, con apoyos laterales fundidos en concreto. Todos los elementos de concreto deberán estar reforzados con acero de 1/2" a cada 0,1 m en ambas direcciones. Se deberá garantizar la nivelación y espesores uniformes de la placa superior y del entrepaño, así como los plomos en los apoyos laterales. La actividad incluye formaleta, desencofrante, y todos los materiales necesarios y herramientas para su correcta ejecución. (suministro e instalación de todos los materiales). (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	15,42	$ 131.462,00	$ 2.027.144,00	5,2	$ 131.462,00	$ 683.602,00		$ 131.462	$ -		$ 131.462	$ -
2,4	Reposición de contrapiso en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,1 m. Incluye la conformación de la superficie previa a su fundición, garantizando el espesor mínimo especificado. Se deberá prever e instalar todas las tuberías o instalaciones necesarias (hidráulicas, sanitarias o eléctricas) antes de proceder con la fundición. Incluye malla electrosoldada grafil 4 mm @ 0,15 m en ambas direcciones; se debe garantizar ubicación al tercio de la altura desde la superficie superior. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	52	$ 66.568,00	$ 3.461.536,00	49,12	$ 66.568,00	$ 3.269.820,00	49,07	$ 66.568	$ 3.266.491,76	49,07	$ 66.568	$ 3.266.491,76
2,5	Suministro e instalación de mortero de nivelación en proporción 1:3 con espesor mínimo de 0.04m.	M2	52	$ 26.954,00	$ 1.401.608,00	49,12	$ 26.954,00	$ 1.323.980,00		$ 26.954	$ -		$ 26.954	$ -
2,6	Reposición de caja de inspección de 0.40 m x 0.40 m con altura variable entre 0.40 m y 0.70 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	5	$ 129.611,00	$ 648.055,00		$ 129.611,00	$ -		$ 129.611	$ -		$ 129.611	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Barbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82

Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00
Valor adición	
Valor total	$ 662.517.159,00
Valor anticipo	

2,7	Reposición de caja de inspección de 0.50 m x 0.50 m con altura variable entre 0.50 m y 0.80 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0,10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 146.503,00	$ 146.503,00	2	$ 146.503,00	$ 293.006,00	2	$ 146.503	$ 293.006,00	2	$ 146.503	$ 293.006,00
3	ADECUACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS																	
3,1	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1/2" RDE 21 para el servicio de	UND	10	$ 31.507,00	$ 315.070,00	6	$ 31.507,00	$ 189.042,00		$ 31.507	$ -		$ 31.507	$ -
3,2	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1" RDE 21 para el servicio de dos lavamanos. La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 1" para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4	$ 31.959,00	$ 127.836,00	10	$ 31.959,00	$ 319.590,00		$ 31.959	$ -		$ 31.959	$ -
3,3	Reposición de tubería PVC presión de 1/2", que incluye todos los accesorios, limpiador y soldadura necesarios para su instalación. La actividad contempla la realización de regatas y los resanes y/o reparaciones pertinentes, garantizando que el acabado final en la zona afectada sea del mismo tipo, con materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	27	$ 4.160,00	$ 112.320,00	27	$ 4.160,00	$ 112.320,00		$ 4.160	$ -		$ 4.160	$ -
3,4	Reposición de tubería PVC presión de 1" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	29,8	$ 7.697,00	$ 229.371,00	29,8	$ 7.697,00	$ 229.371,00		$ 7.697	$ -		$ 7.697	$ -
3,5	Reposición de tubería PVC presión de 1 1/4" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	12	$ 12.682,00	$ 152.184,00	12	$ 12.682,00	$ 152.184,00		$ 12.682	$ -		$ 12.682	$ -
3,6	Reposición de Llave de paso 1". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	3	$ 217.232,00	$ 651.696,00	3	$ 217.232,00	$ 651.696,00		$ 217.232	$ -		$ 217.232	$ -
3,7	Reubicación de punto Sanitario de 2". La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 2" (hasta 1 m), para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	6	$ 38.289,00	$ 229.734,00	6	$ 38.289,00	$ 229.734,00		$ 38.289	$ -		$ 38.289	$ -
3,8	Reposición de tubería sanitaria de 2". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	21,9	$ 18.436,00	$ 403.748,00	21,9	$ 18.436,00	$ 403.748,00		$ 18.436	$ -		$ 18.436	$ -
3,9	Reposición de tubería sanitaria de 3". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	2	$ 20.153,00	$ 40.306,00	2	$ 20.153,00	$ 40.306,00		$ 20.153	$ -		$ 20.153	$ -
3,9,1	Reposición de tubería sanitaria de 4". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	28,3	$ 26.528,00	$ 750.742,00	28,3	$ 26.528,00	$ 750.742,00		$ 26.528	$ -		$ 26.528	$ -
3,9,2	Reubicación de punto sanitario de 2", que incluye la instalación de tubería adicional de 2" (hasta 1 m), suministro e instalación de rejilla con soporto de reducción de 3" a 2", sifón de 2", limpiador, soldadura de PVC, y todos los accesorios y elementos necesarios para asegurar la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4	$ 46.118,00	$ 184.472,00	4	$ 46.118,00	$ 184.472,00		$ 46.118	$ -		$ 46.118	$ -
3,9,3	Reubicación de punto sanitario de 3", que incluye la instalación de tubería adicional de 3" (hasta 1 m), suministro e instalación de rejilla con soporto de reducción de 4" a 3", sifón de 3", limpiador, soldadura de PVC, y todos los accesorios y elementos necesarios para asegurar la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 65.400,00	$ 130.800,00	2	$ 65.400,00	$ 130.800,00		$ 65.400	$ -		$ 65.400	$ -
3,9,4	Reposición de ducha regadera en acero inoxidable efecto espejo, acabado brillante. Incluye tubo metálico con acabado en Cromo de brazo 30cm, con racor de enrosque en bronce. Diseño con bordes ultradelgados con chorro tipo lluvia. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4	$ 268.700,00	$ 1.074.800,00	4	$ 268.700,00	$ 1.074.800,00		$ 268.700	$ -		$ 268.700	$ -
3,9,5	Instalación de Lavamanos incrustable tipo institucional. Incluye grifería tipo push institucional de mesa, kit de instalación y desagüe, válvula reguladora; se deberá suministrar e instalar todo tipo de accesorios que garanticen su puesta en funcionamiento. La entidad suministra el lavamanos.	UND	6	$ 425.924,00	$ 2.555.544,00	6	$ 425.924,00	$ 2.555.544,00		$ 425.924	$ -		$ 425.924	$ -
3,9,6	Reposición de sanitario blanco. Incluye el suministro e instalación de Kit Taza Báltica Plus con entrada superior, acompañado de fluxómetro Flushout de 3.5 L, grifería y todos los accesorios complementarios necesarios para garantizar una instalación adecuada y el correcto funcionamiento del sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4	$ 1.932.318,00	$ 7.729.272,00	4	$ 1.932.318,00	$ 7.729.272,00		$ 1.932.318	$ -		$ 1.932.318	$ -

JCR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS	
		SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbeno	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00		
Valor adición		Valor anticipo	
Valor total	$ 662.517.159,00		

4	ADECUACIONES ELECTRICAS				$ -											
4,1	Reubicación de salida para tomacorriente doble 120V, protección de falla a tierra 15 AMP. Incluye suministro e instalación de toma (GFCI) en color blanco, se debe suministrar en caso de ser necesario tubería y cableado eléctrico hasta 10 m, se deben suministrar todo tipo de accesorios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 191.039,00	$ 382.078,00	2	$ 191.039,00	$ 382.078,00		$ 191.039	$ -		$ 191.039	$ -
4,2	Adecuación de línea de conducción eléctrica, que incluye el suministro e instalación de conductor eléctrico calibre 10 AWG libre de halógenos y ducto para la salida de punto de iluminación o toma corriente. Se deben suministrar todos los accesorios necesarios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones, garantizando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. Todos los materiales suministrados deben contar con certificación RETIE, y la ejecución de los trabajos deberá cumplir con las normativas RETIE y NTC 2050. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	7,80	$ 32.034,00	$ 249.865,00	7,8	$ 32.034,00	$ 249.865,00		$ 32.034	$ -		$ 32.034	$ -
5	ADECUACIONES MUROS -ESTUCO Y PINTURA															
5,1	Instalación de muro interno de 12 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia	M2	18,16	$ 112.679,00	$ 2.045.935,00	19,1	$ 112.679,00	$ 2.152.169,00		$ 112.679	$ -		$ 112.679	$ -
5,2	Instalación muro interno 10 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia	M2	23,24	$ 105.477,00	$ 2.451.328,00	19,6	$ 105.477,00	$ 2.067.349,00		$ 105.477	$ -		$ 105.477	$ -
5,3	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros a 3 manos. Incluye adecuación de la superficie para garantizar adherencia de la pintura, rasqueteado, retiro de grasa, material particulado, lijado y limpieza de manera previa a la pintura, se deben cubrir de manera uniforme filos y carteras. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	2,45	$ 14.303,00	$ 35.042,00	15,9	$ 14.303,00	$ 227.418,00		$ 14.303	$ -		$ 14.303	$ -
5,4	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	2,45	$ 22.440,00	$ 54.978,00	15,9	$ 22.440,00	$ 356.796,00		$ 22.440	$ -		$ 22.440	$ -
6	ADECUACIONES PISOS Y ENCHAPES															
6,1	Reposición de piso en cerámica para uso institucional, tráfico 5. Incluye instalación del piso, el suministro e instalación de material de pega, fragua, dilatadores plásticos y todos los elementos complementarios y herramientas necesarias para su correcta instalación. La entidad suministra la cerámica.	M2	52,08	$ 38.579,00	$ 2.009.194,00	49,1	$ 38.579,00	$ 1.894.229,00		$ 38.579	$ -		$ 38.579	$ -
6,2	Reposición de enchape de pared en formato rectangular de primera calidad, color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación del material de pega, fragua, y todos los materiales necesarios para garantizar su correcta instalación. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	73,44	$ 89.988,00	$ 6.609.151,00		$ 89.988,00	$ -		$ 89.988	$ -		$ 89.988	$ -
6,3	Mano de obra para la reposición de enchape sobre mesón. Incluye adecuación de superficie, el suministro e instalación de piragua en aluminio, material de pega, fragua y de todo los materiales complementarios que se requieran para su instalación. La entidad suministrará el enchape.	M2	12,24	$ 53.992,00	$ 660.862,00	10,96	$ 53.992,00	$ 591.752,00		$ 53.992	$ -		$ 53.992	$ -
INP 30	Mano de obra de enchape de pared, incluye el suministro del material para instalación. (La entidad suministra el enchape).	M2		$ 50.369,00	$ -	56,68	$ 50.369,00	$ 2.854.915,00		$ 50.369	$ -		$ 50.369	$ -
INP 31	Abusardado de enchape existente	M2		$ 26.707,00	$ -	56,68	$ 26.707,00	$ 1.513.753,00		$ 26.707	$ -		$ 26.707	$ -
INP 32	Muro en super board 1 cara	M2		$ 89.499,00	$ -	5,58	$ 89.499,00	$ 499.404,00		$ 89.499	$ -		$ 89.499	$ -
INP 33	CONCRETO DOVELAS 3000 PSI	ML		$ 30.196,00	$ -	13,8	$ 30.196,00	$ 416.705,00	9,2	$ 30.196	$ 277.803,20	9,2	$ 30.196	$ 277.803,20
INP 34	Acometida en tubería de 1" RDE 21, incluye excavación y relleno	ML		$ 26.396,00	$ -	42	$ 26.396,00	$ 1.108.632,00		$ 26.396	$ -		$ 26.396	$ -
INP 36	Cadena plástica para bajante de agua lluvia	ML		$ 20.238,00	$ -	54	$ 20.238,00	$ 1.092.852,00		$ 20.238	$ -		$ 20.238	$ -

JCR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS	
		SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición			
Valor total $ 662.517.159,00			

7	ADECUACIONES CARPINTERIA METALICA															
7,1	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.65 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para su correcta instalación. Se contempla el suministro e instalación de pasador de cierre en acero inoxidable, pivote en acero inoxidable, tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión. La puerta tendrá un entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor, e incluirá todos los accesorios necesarios para su correcta instalación, además de perchero en acero inoxidable. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	8,00	$ 944.053,00	$ 7.552.424,00		$ 944.053,00	$ -		$ 944.053	$ -		$ 944.053	$ -
7,2	Suministro e instalación de división en acero compuesta por tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión, con entamborado de 1" de ancho y relleno interno en lámina de icopor. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación, incluyendo un perchero en acero inoxidable. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	29,83	$ 867.708,00	$ 25.885.465,00	39,888	$ 867.708,00	$ 34.611.137,00		$ 867.708	$ -		$ 867.708	$ -
7,3	Reposición de ventana con Persianas en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	4,72	$ 556.603,00	$ 2.627.166,00	1,386	$ 556.603,00	$ 771.452,00		$ 556.603	$ -		$ 556.603	$ -
7,4	Reposición de puerta en aluminio blanco de 1 m x 2.14 m entamborada, debe contar con soporte intermedio, en vidrio templado opalizado de 6mm. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación, se debe instalar brazo neumático, con arco y demás accesorios que garanticen su perfecta instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 1.345.249,00	$ 2.690.498,00	2	$ 1.345.249,00	$ 2.690.498,00		$ 1.345.249	$ -		$ 1.345.249	$ -
7,5	Reposición de ventana en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	3,00	$ 658.900,00	$ 1.976.700,00		$ 658.900,00	$ -		$ 658.900	$ -		$ 658.900	$ -
7,6	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 20, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie para garantizar una correcta instalación y/o empotramiento. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	2,00	$ 374.589,00	$ 749.178,00		$ 374.589,00	$ -		$ 374.589	$ -		$ 374.589	$ -
INP 22	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor.	UND		$ 373.525,00	$ -	4	$ 373.525,00	$ 1.494.100,00		$ 373.525	$ -		$ 373.525	$ -
INP 25	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.80 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18.	UND		$ 1.059.926,00	$ -	8	$ 1.059.926,00	$ 8.479.408,00		$ 1.059.926	$ -		$ 1.059.926	$ -
8	ASEO Y VARIOS															
8,1	Retiro de escombros en volqueta incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena . Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales. Incluye el suministro o alquiler de la volqueta.	M3	3	$ 45.692,00	$ 137.076,00	14,72	$ 45.692,00	$ 672.586,00	14,67	$ 45.692	$ 670.301,64	14,67	$ 45.692	$ 670.301,64
8,2	Aseo general de las áreas intervenidas.	M2	40	$ 2.977,00	$ 119.080,00	222,01	$ 2.977,00	$ 660.924,00		$ 2.977	$ -		$ 2.977	$ -
9	VERIFICACION TECNICA															
9,1	Revisión y ajustes técnicos a los prediseños. Incluye todos los estudios técnicos necesarios para el cumplimiento normativo de acuerdo al uso del espacio a intervenir, verificación de la distribución arquitectónica, requerimientos de tipo estructural, eléctricos, hidrosanitario, sistema de gas y alternativas de sistemas contra incendios si da lugar. Revisión en sitio y verificación con alcance donde se tendrán Estudios y Diseños(Diseño arquitectónico, cortes, fachadas, detalles de puertas y ventanas, Diseño estructural de reforzamiento y elementos no estructurales, Diseño hidrosanitario con planos, isométricos y memorias de calculo, Diseños instalaciones de gas con planos, isométricos y memorial de calculo, Diseño eléctrico con planos, memorias y cuadros de cargas, cumpliendo con la normatividad técnica), presupuesto con memorias de calculo de obra, APU, programación de obra y especificaciones técnicas de la segunda fase de la casa de paso con un área proyectada 101 m2 que incluirían baños de movilidad reducida, lavandería, cocina, área de esparcimiento y áreas complementarias. Se debe realizar por cuenta del contratista las reparaciones necesarias que se deriven de la ejecución de esta actividad, se deben utilizar el mismo tipo de materiales y acoabados.	M2	153,08	$ 47.672,00	$ 7.297.630,00		$ 47.672,00	$ -		$ 47.672	$ -		$ 47.672	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,38	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición			
Valor total: $ 662.517.159,00			

PRESUPUESTO ADECUACIONES Y MEJORAS DE CUBIERTAS CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO										
1	CUBIERTA BLOQUE DEL GIMNASIO, BAÑOS Y AMBIENTE DE MUSICA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA													
1,1	Desmonte de cubierta de teja de fibro cemento existente. La actividad incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición temporal y final en sitio autorizado donde se debe incluir su aprovechamiento. Se debe coordinar con el equipo ambiental el manejo de los residuos y con SST para garantizar la seguridad y la eficiencia de la actividad a desarrollar.	M2	322,96	$ 16.501,00	$ 5.329.236,00	350,75	$ 16.501,00	$ 5.787.726,00	350,75	$ 16.501	$ 5.787.725,75	350,75	$ 16.501	$ 5.787.725,75
1,2	Demolición de alfajía en concreto. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	ML	22,4	$ 19.259,00	$ 431.402,00	6,6	$ 19.259,00	$ 127.109,00	6,5	$ 19.259	$ 125.183,50	6,5	$ 19.259	$ 125.183,50
1,3	Desmonte de correas tipo cercha metálica . El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	ML	255,6	$ 19.109,00	$ 4.884.260,00	274,5	$ 19.109,00	$ 5.245.421,00	274,5	$ 19.109	$ 5.245.420,50	274,5	$ 19.109	$ 5.245.420,50
1,4	Reposición de correas de perlin 2 PAG C 150x50x17-1.5 mm, con resistencia de diseño Fy = 345 MPa. La separación entre correas (S) será de 1.00 m, y el arriostramiento se realizará de acuerdo con la normativa NSR-10 / AISI S100-12, utilizando materiales y condiciones técnicas conforme a la normativa colombiana. La actividad incluye el tratamiento anticorrosivo y la aplicación de pintura en esmalte a base de aceite para asegurar una protección duradera contra la corrosión. Además, se llevará a cabo el alistamiento de la superficie, que comprende el retiro de polvo, grasa, óxido y cualquier material o partícula que impida la adherencia de la pintura. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	359,76	$ 141.524,00	$ 50.914.674,00	366	$ 141.524,00	$ 51.797.784,00	366	$ 141.524	$ 51.797.784,00	366	$ 141.524	$ 51.797.784,00
1,5	Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	341,17	$ 86.673,00	$ 29.570.435,00	366	$ 86.673,00	$ 31.722.318,00	366	$ 86.673	$ 31.722.318,00	366	$ 86.673	$ 31.722.318,00
1,6	Reposición de caballete para teja termo acústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de los caballetes, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos.	ML	29,98	$ 60.183,00	$ 1.804.286,00	30,5	$ 60.183,00	$ 1.835.582,00	30,5	$ 60.183	$ 1.835.581,50	30,5	$ 60.183	$ 1.835.581,50
1,7	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos,	M2	275,51	$ 127.131,00	$ 35.025.323,00		$ 127.131,00	$ -		$ 127.131	$ -		$ 127.131	$ -
1,8	**Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED:** Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	20	$ 108.040,00	$ 2.160.800,00	39	$ 108.040,00	$ 4.213.560,00		$ 108.040	$ -		$ 108.040	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

1,9	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	20	$ 111.040,00	$ 2.220.800,00	39	$ 111.040,00	$ 4.330.560,00		$ 111.040	$ -		$ 111.040	$ -
1,9,1	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2""4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 133.519,00	$ 267.038,00	5	$ 133.519,00	$ 667.595,00		$ 133.519	$ -		$ 133.519	$ -
1,9,2	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,3 m x 0,4 m x 0,3 m, calibre N° 20. La actividad incluye la adecuación de las pendientes hacia los bajantes, los cuales estarán ubicados cada 7 metros lineales. Las uniones del canal se deberán realizar mediante soldadura eléctrica 6011, utilizando electrodo revestido de 3/32", aplicando el proceso punto a punto sin perforar la lámina durante la soldadura. Se aplicará un revestimiento en pintura que incluye un tratamiento base para asegurar su adherencia, seguido de un acabado en pintura de esmalte. El canal deberá estar equipado con bajante (espigo) de 4" y una cadena plástica eslabonada negra de tres líneas hasta la conexión con el canal de piso. Para la ejecución del trabajo, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	59,96	$ 93.926,00	$ 5.631.803,00		$ 93.926,00	$ -		$ 93.926	$ -		$ 93.926	$ -
INP 10	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,28 m x 0,20 m x 0,12 m, calibre N° 20.	ML		$ 83.182,00	$ -	61	$ 83.182,00	$ 5.074.102,00		$ 83.182	$ -		$ 83.182	$ -
INP 37	salida toma corriente doble de 15 amp con ducto pvc de 1/2 cable ls hffr # 12	UND		$ 180.210,00	$ -	26	$ 180.210,00	$ 4.685.460,00		$ 180.210	$ -		$ 180.210	$ -
INP 38	suministro instalacion de tablero de 18 circuitos con espacio para totalizado-puerta y protecciones termomaganeticas	UND		$ 2.472.618,00	$ -	1	$ 2.472.618,00	$ 2.472.618,00		$ 2.472.618	$ -		$ 2.472.618	$ -
INP 18	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye estructura de soporte	M2		$ 99.683,00	$ -	318,3	$ 99.683,00	$ 31.729.099,00		$ 99.683	$ -		$ 99.683	$ -
2	CUBIERTA AUDITORIO GRANJA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA															
2,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	542,21	$7.163,00	$ 3.883.822,00		$7.163,00	$ -		$ 7.163	$ -		$ 7.163	$ -
2,2	Desmonte de cubierta de teja de fibro cemento existente. La actividad incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición temporal y final en sitio autorizado donde se debe incluir su aprovechamiento. Se debe coordinar con el equipo ambiental el manejo de los residuos y con SST para garantizar la seguridad y la eficiencia de la actividad a desarrollar.	M2	100	$ 16.501,00	$ 1.650.100,00		$ 16.501,00	$ -		$ 16.501	$ -		$ 16.501	$ -
2,3	Reposición de teja de fibrocemento, incluye suministro e instalación, se debe dar cumpliendo con los requisitos exigidos en la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6. Las tejas de fibrocemento deben ser de alta calidad, lo que permite ofrecer especificaciones de alta durabilidad, resistencia a la intemperie y bajo mantenimiento, siendo ideales para aplicaciones residenciales, comerciales e industriales. El proceso de instalación incluye la fijación adecuada de las tejas sobre la estructura de soporte, garantizando que las pendientes sean adecuadas para no se generar estanqueidad y la estructura cuente con estabilidad. Además, se aplicarán tratamientos y recubrimientos necesarios para asegurar la durabilidad de la cubierta y se deberán realizar las actividades necesarias complementarias que eviten el paso del agua entre muros, tejas y otros elementos de la edificación. El equipo encargado de la instalación utilizará equipos de protección personal (EPP) y cumplirá con las normas de seguridad vigentes. Se recomienda coordinar con el proveedor para verificar las especificaciones técnicas del producto y asegurar que sean acordes con las necesidades del proyecto. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	100	$ 38.505,00	$ 3.850.500,00		$ 38.505,00	$ -		$ 38.505	$ -		$ 38.505	$ -
2,4	Aplicación de pintura sobre teja en fibro cemento en color blanco y/o por el definido por la entidad sobre la cara superior, cubrimiento en dos capas que deberá garantizar protección contra la intemperie y proporcionar reflejo térmico que permitirá espacios más frescos en las áreas intervenidas; la pintura debe ser de altas especificaciones técnicas y de uso para exterioriores, de alta duración y con resistencia a la intemperie. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	542,21	$ 22.313,00	$ 12.098.242,00		$ 22.313,00	$ -		$ 22.313	$ -		$ 22.313	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024		
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

2,5	Aplicación de pintura tipo 1 color blanco y/o en el color definido por la entidad, aplicación sobre la cara inferior de la teja en fibro cemento, lo que permitirá aumentar la reflexión de la luz natural o artificial, con el fin de mejorar la iluminación general del espacio sin necesidad de aumentar la cantidad de luminarias , se debe garantizar el cubrimiento en mínimo dos 2 capas de pintura. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	350	$ 18.004,00	$ 6.301.400,00		$ 18.004,00	$ -		$ 18.004	$ -		$ 18.004	$ -
2,6	Aplicación de Pintura para madera en exteriores a base solvente incoloro para aplicación sobre elementos de guadua, dentro del proceso incluye inmunización del elemento, adecuación y alistamiento de la superficie previo a la pintura (retiro de pintura existente, aplicación de tintilla para dar uniformidad en el color, limpieza, retiro de grasas, polvo y partículas que impidan la adherencia de la pintura). La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	1425	$ 9.268,00	$ 13.206.900,00		$ 9.268,00	$ -		$ 9.268	$ -		$ 9.268	$ -
3	CUBIERTA Bloque AMBIENTE PEDAGOGICO E INGLES, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA														
3,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	90,29	$ 7.163,00	$ 646.733,00		$ 7.163,00	$ -		$ 7.163	$ -		$ 7.163	$ -
3,2	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30	$ 127.131,00	$ 3.813.930,00		$ 127.131,00	$ -		$ 127.131	$ -		$ 127.131	$ -
3,3	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	3	$ 108.040,00	$ 324.120,00		$ 108.040,00	$ -		$ 108.040	$ -		$ 108.040	$ -
3,4	Aplicación de pintura sobre teja en fibro cemento en color blanco y/o por el definido por la entidad sobre la cara superior, cubrimiento en dos capas que deberá garantizar protección contra la intemperie y proporcionar reflejo térmico que permitirá espacios más frescos en las áreas intervenidas; la pintura debe ser de altas especificaciones técnicas y de uso para exterioriores, de alta duración y con resistencia a la intemperie. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	90,29	$ 22.313,00	$ 2.014.596,00		$ 22.313,00	$ -		$ 22.313	$ -		$ 22.313	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS	
		SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de Inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00		
Valor adición	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor total	$ 662.517.159,00		

3,5	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	3	$ 111.040,00	$ 333.120,00		$ 111.040,00	$ -		$ 111.040	$ -		$ 111.040	$ -
3,6	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 133.519,00	$ 133.519,00		$ 133.519,00	$ -		$ 133.519	$ -		$ 133.519	$ -
4	CUBIERTA CASA DE PASO CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA																
4,1	Desmonte de cubierta de teja existente, incluyendo la remoción cuidadosa de las tejas pues el 70% de las tejas se deben recuperar, para ser reutilizada en otras áreas de centro, incluye retiro de correas y de guadua en mal de la cubierta; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	240,70	$ 23.000,00	$ 5.536.197,00	229,5	$ 23.000,00	$ 5.278.500,00	229,5	$ 23.000	$ 5.278.500,00	229,5	$ 23.000	$ 5.278.500,00
4,2	Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	240,70	$ 86.673,00	$ 20.862.555,00	229,5	$ 86.673,00	$ 19.891.454,00	229,5	$ 86.673	$ 19.891.453,50	229,5	$ 86.673	$ 19.891.453,50
4,3	Reposición de caballete para teja termo acústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de los caballetes, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	15,40	$ 60.183,00	$ 926.818,00	14,9	$ 60.183,00	$ 896.727,00	14,9	$ 60.183	$ 896.726,70	14,9	$ 60.183	$ 896.726,70
4,4	Desmonte de cielorraso en board y canales, remoción cuidadosa para evitar daños a las instalaciones eléctricas; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	243,00	$ 21.615,00	$ 5.252.445,00	234,8	$ 21.615,00	$ 5.075.202,00	234,8	$ 21.615	$ 5.075.202,00	234,8	$ 21.615	$ 5.075.202,00
4,5	Reposición de guadua para cubierta, se deberá adecuar el elemento antes de su instalación, se deberá Inmunizar por inmersión, cepa seleccionada de 10 cm de diámetro, pintada con pintura para madera de exteriores, incluye cortes, ensambles y empalmes, se deben incluir elementos de fijación (tuercas, arandelas y perno en varilla roscada de 3/8"). El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	339,44	$ 19.045,00	$ 6.464.635,00	97	$ 19.045,00	$ 1.847.365,00	42	$ 19.045	$ 799.890,00	42	$ 19.045	$ 799.890,00

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor inicial del contrato $ 662.517.159,00	Valor anticipo		
Valor adición			
Valor total $ 662.517.159,00			

4,6	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	253,11	$ 127.131,00	$ 32.178.382,00		$ 127.131,00	$ -		$ 127.131	$ -		$ 127.131	$ -
4,7	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	32	$ 108.040,00	$ 3.457.280,00	22	$ 108.040,00	$ 2.376.880,00		$ 108.040	$ -		$ 108.040	$ -
4,8	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	32	$ 111.040,00	$ 3.553.280,00	22	$ 111.040,00	$ 2.442.880,00		$ 111.040	$ -		$ 111.040	$ -
4,9	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4	$ 133.519,00	$ 534.076,00	4	$ 133.519,00	$ 534.076,00		$ 133.519	$ -		$ 133.519	$ -
4,9,1	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,3 m x 0,4 m x 0,3 m, calibre N° 20. La actividad incluye la adecuación de las pendientes hacia los bajantes, los cuales estarán ubicados cada 7 metros lineales. Las uniones del canal se deberán realizar mediante soldadura eléctrica 6011, utilizando electrodo revestido de 3/32", aplicando el proceso punto a punto sin perforar la lámina durante la soldadura. Se aplicará un revestimiento en pintura que incluye un tratamiento base para asegurar su adherencia, seguido de un acabado en pintura de esmalte. El canal deberá estar equipado con bajante (espigo) de 4" y una cadena plástica eslabonada	ML	30,8	$ 93.926,00	$ 2.892.921,00		$ 93.926,00	$ -		$ 93.926	$ -		$ 93.926	$ -
INP 18	Sumnistro e instalación de cielo raso en PVC, incluye estructura de soporte	M2		$ 99.683,00	$ -	111,22	$ 99.683,00	$ 11.086.743,00		$ 99.683	$ -		$ 99.683	$ -
INP 10	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,28 m x 0,20 m x 0,12 m, calibre N° 20.	ML		$ 83.182,00	$ -	29,8	$ 83.182,00	$ 2.478.824,00		$ 83.182	$ -		$ 83.182	$ -
INP 37	salida toma corriente doble de 15 amp con ducto pvc de 1/2 cable ls hfr # 12	UND		$ 180.210,00	$ -	11	$ 180.210,00	$ 1.982.310,00		$ 180.210	$ -		$ 180.210	$ -
INP 39	suministro instalacion de tablero de 8 circuitos-puerta y protecciones termomaganeticas	UND		$ 480.996,00	$ -	2	$ 480.996,00	$ 961.992,00		$ 480.996	$ -		$ 480.996	$ -
INP 40	acometida monofasica en 3 # 8 ls hfr	ML		$ 59.646,00	$ -	70	$ 59.646,00	$ 4.175.220,00		$ 59.646	$ -		$ 59.646	$ -
INP 41	tuberia de 1" emt	ML		$ 50.508,00	$ -	20	$ 50.508,00	$ 1.010.160,00		$ 50.508	$ -		$ 50.508	$ -
5	CUBIERTA LABORATORIO DE CACAO, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA															
5,1	Desmonte de cielorraso en board y canales, remoción cuidadosa para evitar daños a las instalaciones eléctricas; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	42,94	$ 21.615,00	$ 928.148,00	40,33	$ 21.615,00	$ 871.733,00	40,33	$ 21.615	$ 871.732,95	40,33	$ 21.615	$ 871.732,95

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82

Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024		

Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00
Valor adición			$ 5.077.783,82
Valor total	$ 662.517.159,00		

5,2	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	42,94	$ 127.131,00	$ 5.459.005,00		$ 127.131,00	$ -		$ 127.131	$ -		$ 127.131	$ -
5,3	Mediacaña en mortero altura 0,1 m, ancho de 0.1 m, espesor mínimo 18 mm. Incluye dilatación en vidrio, adecuación del muro para garantizar un solo plomo con el acabado existente. La concavidad debe ser uniforme a lo largo del elemento. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	4	$ 27.742,00	$ 110.968,00		$ 27.742,00	$ -		$ 27.742	$ -		$ 27.742	$ -
5,4	Reparación de fisuras, adecuación de superficie; incluye retiro de mortero de la zona afectada, instalación de malla con vena ancho de 15 cm a cada lado de la fisura, mortero proporción 1:3, el empalme debe ser adecuado dejando 3 mm por debajo del espesor total del revoque colindante para garantizar emparejamiento con estuco que permita un excelente acabado. (suministro e instalación de todos los materiales)	ML	10	$ 21.235,00	$ 212.350,00	11,35	$ 21.235,00	$ 241.017,00	11,34	$ 21.235	$ 240.804,90	11,34	$ 21.235	$ 240.804,90
5,5	Adecuación de superficie. La actividad incluye el rasqueteo y retiro de la capa de pintura en mal estado, además del tratamiento de carteras y filos, seguido por el lijado y lavado de la superficie. Los trabajos se realizarán hasta una altura de 2,5 metros. Para la ejecución del trabajo se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30	$ 6.958,00	$ 208.740,00	68,01	$ 6.958,00	$ 473.214,00	68,01	$ 6.958	$ 473.213,58	68,01	$ 6.958	$ 473.213,58
5,6	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30	$ 22.440,00	$ 673.200,00	67,7835	$ 22.440,00	$ 1.521.062,00	67,78	$ 22.440	$ 1.520.983,20	67,78	$ 22.440	$ 1.520.983,20
5,7	Suministro y aplicación de pintura blanca epoxi-poliamida, de 50% en sólidos, de dos componentes que proporcione buena adherencia y flexibilidad, resistente al agua, ácidos débiles, sales, álcalis, derivados del petróleo y disolventes aromáticos; aplicación mínima de dos capas, espesor por capa de 100 micras. Incluye adecuación de la superficie para garantizar la adherencia de la pintura, se debe garantizar el uso andamios certificados, personal con certificación vigente de trabajo seguro en alturas, equipos y elementos de protección adecuados para el desarrollo de la actividad.	M2	4	$ 32.099,00	$ 128.396,00	67,78	$ 32.099,00	$ 2.175.670,00	67,75	$ 32.099	$ 2.174.707,25	67,75	$ 32.099	$ 2.174.707,25
5,8	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	65	$ 7.163,00	$ 465.595,00	50,31	$ 7.163,00	$ 360.371,00	50,31	$ 7.163	$ 360.370,53	50,31	$ 7.163	$ 360.370,53
5,9	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación.	ML	7	$ 108.040,00	$ 756.280,00	7	$ 108.040,00	$ 756.280,00	7	$ 108.040	$ 756.280,00	7	$ 108.040	$ 756.280,00
5,9,1	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	7	$ 111.040,00	$ 777.280,00	7	$ 111.040,00	$ 777.280,00	7	$ 111.040	$ 777.280,00	7	$ 111.040	$ 777.280,00

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Palón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00		
Valor adición		Valor anticipo	
Valor total	$ 662.517.159,00		

5,9,2	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	7	$ 133.519,00	$ 934.633,00	2	$ 133.519,00	$ 267.038,00	2	$ 133.519	$ 267.038,00	2	$ 133.519	$ 267.038,00
INP 09	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), espesor 15 mm.	M2		$ 145.607,00	$ -	40,33	$ 145.607,00	$ 5.872.330,00	40,28	$ 145.607	$ 5.865.049,96	40,28	$ 145.607	$ 5.865.049,96
6	CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION KIOSCO OCTAGONAL, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA													
6,1	Desmonte de cubierta de teja de teja de barro, estructura de guadua de cubierta incluye correas, vigas de cubierta, pie de amigos en guadua; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	126	$ 26.836,00	$ 3.381.336,00	144,84	$ 26.836,00	$ 3.886.926,00	144,56	$ 26.836	$ 3.879.412,16	144,56	$ 26.836	$ 3.879.412,16
6,2	Reposición de guadua para cubierta, se deberá adecuar el elemento antes de su instalación, se deberá Inmunizar por inmersión, cepa seleccionada de 10 cm de diámetro, pintada con pintura para madera de exteriores, incluye cortes, ensambles y empalmes, se deben incluir elementos de fijación (tuercas, arandelas y perno en varilla roscada de 3/8"). El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	410	$ 19.045,00	$ 7.808.450,00		$ 19.045,00	$ -		$ 19.045	$ -		$ 19.045	$ -
6,3	Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir	M2	126	$ 86.673,00	$ 10.920.798,00		$ 86.673,00	$ -		$ 86.673	$ -		$ 86.673	$ -
6,4	Suministro e instalación de lima tesa para teja termo acústica. composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de la lima tesa, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, equipado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	53,84	$ 60.278,00	$ 3.245.368,00		$ 60.278,00	$ -		$ 60.278	$ -		$ 60.278	$ -
6,5	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,3 m x 0,4 m x 0,3 m, calibre N° 20. La actividad incluye la adecuación de las pendientes hacia los bajantes, los cuales estarán ubicados cada 7 metros lineales. Las uniones del canal se deberán realizar mediante soldadura eléctrica 6011, utilizando electrodo revestido de 3/32", aplicando el proceso punto a punto sin perforar la lámina durante la soldadura. Se aplicará un revestimiento en pintura que incluye un tratamiento base para asegurar su adherencia, seguido de un acabado en pintura de esmalte. El canal deberá estar equipado con bajante (espigo) de 4" y una cadena plástica eslabonada negra de tres líneas hasta la conexión con el canal de piso. Para la ejecución del trabajo, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	40,24	$ 93.926,00	$ 3.779.582,00		$ 93.926,00	$ -		$ 93.926	$ -		$ 93.926	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

6,6	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	25	$ 108.040,00	$ 2.701.000,00	20	$ 108.040,00	$ 2.160.800,00		$ 108.040	$ -		$ 108.040	$ -
6,7	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, OT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 133.519,00	$ 133.519,00	3	$ 133.519,00	$ 400.557,00		$ 133.519	$ -		$ 133.519	$ -
6,8	Reposición de lámpara existente por panel LED sobreponer antipolvo de 70W, luz fría. La actividad incluye la adecuación del punto eléctrico para su correcta puesta en funcionamiento, junto con el suministro de todos los accesorios y materiales adicionales que se requieran. Todos los materiales deberán contar con certificación RETIE. En caso de ser necesario, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	8	$ 76.299,00	$ 610.392,00	20	$ 76.299,00	$ 1.525.980,00		$ 76.299	$ -		$ 76.299	$ -
INP 10	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,28 m x 0,20 m x 0,12 m, calibre N° 20.	ML		$ 83.182,00	$ -	40,15	$ 83.182,00	$ 3.339.757,00		$ 83.182	$ -		$ 83.182	$ -
INP 13	Suministro e instalación de teja española en UPVC.	M2		$ 101.377,00	$ -	144,84	$ 101.377,00	$ 14.683.445,00	144,84	$ 101.377	$ 14.683.444,68	144,84	$ 101.377	$ 14.683.444,68
INP 14	Suministro e instalación de sombrero Octagonal para cubierta en Teja Española	UND		$ 343.120,00	$ -	1	$ 343.120,00	$ 343.120,00		$ 343.120	$ -		$ 343.120	$ -
INP 15	Sumnistro e instalación de limatesa en teja española en UPVC	ML		$ 88.797,00	$ -	60	$ 88.797,00	$ 5.327.820,00	60	$ 88.797	$ 5.327.820,00	60	$ 88.797	$ 5.327.820,00
INP 17	Desmonte de canal existente	ML		$ 10.996,00	$ -	40,15	$ 10.996,00	$ 441.489,00		$ 10.996	$ -		$ 10.996	$ -
INP 19	Suministro e instalación de taco de guadua entre 40 cm y 70 cm, limpio e inmunizado por inyección	UND		$ 38.388,00	$ -	35	$ 38.388,00	$ 1.343.580,00	18	$ 38.388	$ 690.984,00	18	$ 38.388	$ 690.984,00
INP 36	Cadena plástica para bajante de agua lluvia	ML		$ 20.238,00	$ -	54	$ 20.238,00	$ 1.092.852,00		$ 20.238	$ -		$ 20.238	$ -
INP 37	salida toma corriente doble de 15 amp con ducto pvc de 1/2 cable ls hffr # 12	UND		$ 180.210,00	$ -	8	$ 180.210,00	$ 1.441.680,00		$ 180.210	$ -		$ 180.210	$ -
INP 40	acometida monofasica en 3 # 8 ls hffr	ML		$ 59.646,00	$ -	20	$ 59.646,00	$ 1.192.920,00		$ 59.646	$ -		$ 59.646	$ -
INP 41	tubería de 1" emt	ML		$ 50.508,00	$ -	30	$ 50.508,00	$ 1.515.240,00		$ 50.508	$ -		$ 50.508	$ -
INP 42	suministro instalacion de tablero de 12 circuitos-puerta y protecciones termomagneticas	UND		$ 1.169.100,00	$ -	1	$ 1.169.100,00	$ 1.169.100,00		$ 1.169.100	$ -		$ 1.169.100	$ -
7	CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION AGROPECUARIO 1, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA															
7,1	Instalación de muro interno de 12 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia intervenidas, asegurando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	6,016	$ 112.679,00	$ 677.877,00		$ 112.679,00	$ -		$ 112.679	$ -		$ 112.679	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.949.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024		
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

7,2	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	103	$ 7.163,00	$ 737.789,00		$ 7.163,00	$ -		$ 7.163	$ -		$ 7.163	$ -
7,3	Reposición de teja de fibrocemento, incluye suministro e instalación, se debe dar cumpliendo con los requisitos exigidos en la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6. Las tejas de fibrocemento deben ser de alta calidad, lo que permite ofrecer especificaciones de alta durabilidad, resistencia a la intemperie y bajo mantenimiento, siendo ideales para aplicaciones residenciales, comerciales e industriales. El proceso de instalación incluye la fijación adecuada de las tejas sobre la estructura de soporte, garantizando que las pendientes sean adecuadas para no se generar estanqueidad y la estructura cuente con estabilidad. Además, se aplicarán tratamientos y recubrimientos necesarios para asegurar la durabilidad de la cubierta y se deberán realizar las actividades necesarias complementarias que eviten el paso del agua entre muros, tejas y otros elementos de la edificación. El equipo encargado de la instalación utilizará equipos de protección personal (EPP) y cumplirá con las normas de seguridad vigentes. Se recomienda coordinar con el proveedor para verificar las especificaciones técnicas del producto y asegurar que sean acordes con las necesidades del proyecto. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30	$ 38.505,00	$ 1.155.150,00		$ 38.505,00	$ -		$ 38.505	$ -		$ 38.505	$ -
7,4	Reposición de caballete en fibrocemento, fabricado conforme a la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6, garantizando resistencia y durabilidad. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar el aseguramiento de los caballetes. Para la ejecución de este trabajo, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	5	$ 41.443,00	$ 207.215,00		$ 41.443,00	$ -		$ 41.443	$ -		$ 41.443	$ -
7,5	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	60,48	$ 127.131,00	$ 7.688.883,00		$ 127.131,00	$ -		$ 127.131	$ -		$ 127.131	$ -
7,6	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	6	$108.040,00	$ 648.240,00		$108.040,00	$ -		$ 108.040	$ -		$ 108.040	$ -
7,7	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	6	$ 111.040,00	$ 666.240,00		$ 111.040,00	$ -		$ 111.040	$ -		$ 111.040	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor inicial del contrato $ 662.517.159,00	Valor anticipo		
Valor adición			
Valor total $ 662.517.159,00			

8	CUBIERTA ADMINISTRACION DE LA GRANJA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA														
8,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	81,32	$ 7.163,00	$ 582.528,00		$ 7.163,00	$ -		$ 7.163	$ -		$ 7.163	$ -
8,2	Aplicación de pintura sobre teja en fibro cemento en color blanco y/o por el definido por la entidad sobre la cara superior, cubrimiento en dos capas que deberá garantizar protección contra la intemperie y proporcionar reflejo térmico que permitirá espacios más frescos en las áreas intervenidas; la pintura debe ser de altas especificaciones técnicas y de uso para exteriores, de alta duración y con resistencia a la intemperie. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	81,32	$ 22.313,00	$ 1.814.596,00		$ 22.313,00	$ -		$ 22.313	$ -		$ 22.313	$ -
9	CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION AGROPECUARIO 3, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA														
9,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	144,06	$ 7.163,00	$ 1.031.902,00	100,44	$ 7.163,00	$ 719.452,00	100,44	$ 7.163	$ 719.451,72	100,44	$ 7.163	$ 719.451,72
9,2	Reposición de teja de fibrocemento, incluye suministro e instalación, se debe dar cumpliendo con los requisitos exigidos en la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6. Las tejas de fibrocemento deben ser de alta calidad, lo que permite ofrecer especificaciones de alta durabilidad, resistencia a la intemperie y bajo mantenimiento, siendo ideales para aplicaciones residenciales, comerciales e industriales. El proceso de instalación incluye la fijación adecuada de las tejas sobre la estructura de soporte, garantizando que las pendientes sean adecuadas para no se generar estanqueidad y la estructura cuente con estabilidad. Además, se aplicarán tratamientos y recubrimientos necesarios para asegurar la durabilidad de la cubierta y se deberán realizar las actividades necesarias complementarias que eviten el paso del agua entre muros, tejas y otros elementos de la edificación. El equipo encargado de la instalación utilizará equipos de protección personal (EPP) y cumplirá con las normas de seguridad vigentes. Se recomienda coordinar con el proveedor para verificar las especificaciones técnicas del producto y asegurar que sean acordes con las necesidades del proyecto. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	9	$ 38.505,00	$ 346.545,00	9,03	$ 38.505,00	$ 347.700,00	8,93	$ 38.505	$ 343.849,65	8,93	$ 38.505	$ 343.849,65
9,3	Aplicación de Pintura para madera en exteriores a base solvente incoloro para aplicación sobre elementos de guadua, dentro del proceso incluye inmunización del elemento, adecuación y alistamiento de la superficie previo a la pintura (retiro de pintura existente, aplicación de tintilla para dar uniformidad en el color, limpieza, retiro de grasas, polvo y partículas que impidan la adherencia de la pintura). La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	95	$ 9.268,00	$ 880.460,00	95	$ 9.268,00	$ 880.460,00		$ 9.268	$ -		$ 9.268	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS	
		SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

10	CUBIERTA ENFERMERIA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA														
10,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	81,15	$ 7.163,00	$ 581.286,00	74,8	$ 7.163,00	$ 535.792,00	74,71	$ 7.163	$ 535.147,73	74,71	$ 7.163	$ 535.147,73
11	CUBIERTA SENDERO PEATONAL , CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA														
11,1	Suministro y aplicación de pintura en esmalte a tres capas para estructura metálica, con base en anticorrosivo. La actividad incluye la adecuación de la superficie para garantizar la correcta adherencia de la pintura, lo que involucra el retiro de grasa, material particulado, así como el lijado y limpieza previa antes de la aplicación de la pintura. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	893,16	$ 5.918,00	$ 5.285.721,00	677,4	$ 5.918,00	$ 4.008.853,00	677,34	$ 5.918	$ 4.008.498,12	677,34	$ 5.918	$ 4.008.498,12
11,2	Lavado y limpieza de la parte inferior de la cubierta termoacústica, asegurando que durante el proceso no se genere ninguna afectación al material. Se deberán tomar todas las medidas necesarias para la gestión segura de los riesgos eléctricos asociados a las luminarias instaladas en la zona, garantizando la protección de los sistemas eléctricos y la seguridad del personal.	M2	320	$ 1.972,00	$ 631.040,00	306,12	$ 1.972,00	$ 603.669,00	306,12	$ 1.972	$ 603.668,64	306,12	$ 1.972	$ 603.668,64
11,3	Reposición de lámpara existente por panel LED sobreponer antipolvo de 70W, luz fría. La actividad incluye la adecuación del punto eléctrico para su correcta puesta en funcionamiento, junto con el suministro de todos los accesorios y materiales adicionales que se requieran. Todos los materiales deberán contar con certificación RETIE. En caso de ser necesario, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	12	$ 76.299,00	$ 915.588,00	15	$ 76.299,00	$ 1.144.485,00	15	$ 76.299	$ 1.144.485,00	15	$ 76.299	$ 1.144.485,00
INP 03	Pintura en vinilo Tipo 1, color verde tropical para pedestales	M2		$ 14.120,00	$ -	60,48	$ 14.120,00	$ 853.978,00	60,48	$ 14.120	$ 853.977,60	60,48	$ 14.120	$ 853.977,60
INP 43	Reposición de tubería electrica EMT en 1/2"	ML		$ 32.660,00	$ -	80	$ 32.660,00	$ 2.612.800,00	80	$ 32.660	$ 2.612.800,00	80	$ 32.660	$ 2.612.800,00
INP 44	suministro e instalacion de circuito ramal en 3 # 2	ML		$ 28.789,00	$ -	80	$ 28.789,00	$ 2.303.120,00	80	$ 28.789	$ 2.303.120,00	80	$ 28.789	$ 2.303.120,00
INP 45	CONTROL DE ILUMINACION CON FOTOCELDA +CONTACTOR A 110 V	UND		$ 571.000,00	$ -	1	$ 571.000,00	$ 571.000,00	1	$ 571.000	$ 571.000,00	1	$ 571.000	$ 571.000,00
INP 46	TABLERO DE 4 CIRCUITOS MONOFASICO	UND		$ 182.667,00	$ -	1	$ 182.667,00	$ 182.667,00	1	$ 182.667	$ 182.667,00	1	$ 182.667	$ 182.667,00
12	ASEO Y VARIOS														
12,1	Aseo general de las áreas intervenidas.	GLB	1	$ 590.245,00	$ 590.245,00	1	$ 590.245,00	$ 590.245,00		$ 590.245	$ -		$ 590.245	$ -
12,2	Retiro de escombros en volqueta incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena . Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales. Incluye el suministro o alquiler de la volqueta.	M3	2	$45.692,00	$ 91.384,00	7,36	$45.692,00	$ 336.293,00		$ 45.692	$ -		$ 45.692	$ -
13	VERIFICACION TECNICA														
13,1	Revisión y ajustes técnicos a los prediseños. Incluye valoración técnica, todos los estudios que sean necesarios para garantizar el cumplimiento normativo de acuerdo al uso de cada espacio a intervenir, se deberán realizar los ajustes que sean necesarios con el alcance arquitectónico, reforzamiento estructural que sea necesario, mejoramiento de los sistemas eléctricos, hidrosanitarios y planteamiento técnico de sistemas efectivos contraincendios. (Debe realizar entrega de planos, presupuesto, APUs, memorias de cálculo, memoriales de responsabilidad de los diseñadores y cronograma de obra). Se debe realizar por cuenta del contratista las reparaciones necesarias que se deriven de la ejecución de esta actividad, se deben utilizar el mismo tipo de materiales y acoabados.	GLB	1	$ 3.846.680,00	$ 3.846.680,00		$ 3.846.680,00	$ -		$ 3.846.680	$ -		$ 3.846.680	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA		FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ		viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACION, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA		INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio		Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra		Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA		2024		
Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición				
Valor total	$ 662.517.159,00			

ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS AMBIENTES DE FORMACIÓN Y DE ÁREAS RECREATIVAS Y/O DEPORTIVAS Del CENTRO AGROPECUARIO DEL SENA REGIONAL CAUCA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO											
1	Adecuaciones bloque de bienestar al aprendiz baterías sanitarias del gimnasio														
1,1	Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena),todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	213,93	$ 31.269,00	$ 6.689.390,00	143,55	$ 31.269,00	$ 4.488.665,00	143,55	$ 31.269	$ 4.488.664,95	143,55	$ 31.269	$ 4.488.664,95
1,2	Desmonte y retiro de puertas metálica marcos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	2,00	$ 12.480,00	$ 24.960,00	2	$ 12.480,00	$ 24.960,00	2	$ 12.480	$ 24.960,00	2	$ 12.480	$ 24.960,00
1,3	Desmonte y retiro de portón metálico marcos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	1,00	$ 85.920,00	$ 85.920,00	1	$ 85.920,00	$ 85.920,00	1	$ 85.920	$ 85.920,00	1	$ 85.920	$ 85.920,00
1,4	Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M3	14,32	$ 23.463,00	$ 336.016,00	57,42	$ 23.463,00	$ 1.347.245,00	57,35	$ 23.463	$ 1.345.603,05	57,35	$ 23.463	$ 1.345.603,05
1,5	Suministro e instalación de piso en concreto de 3000 psi, nivelado, espesor de 0.15 m, con malla en varilla de 3/8" cada 0,2 en las dos direcciones, con dilataciones cada 3 m en ambas direcciones. El refuerzo se debera instalar a un tercio desde la superficie superior. Incluye la adecuación de la superficie y se deberá verificar la instalación de redes de manera previa (hidrosanitarias y eléctricas). (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	143,21	$ 125.988,00	$ 18.042.893,00	143,55	$ 125.988,00	$ 18.085.577,00	143,39	$ 125.988	$ 18.065.419,32	143,39	$ 125.988	$ 18.065.419,32
1,6	Reposición de contrapiso en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,1 m. Incluye la conformación de la superficie previa a su fundición, garantizando el espesor mínimo especificado. Se deberá prever e instalar todas las tuberías o instalaciones necesarias (hidráulicas, sanitarias o eléctricas) antes de proceder con la fundición. Incluye malla electrosoldada grafil 4 mm @ 0,15 m en ambas direcciones; se debe garantizar ubicación al tercio de la altura desde la superficie superior. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	70,72	$ 66.568,00	$ 4.707.689,00	12,75	$ 66.568,00	$ 848.742,00		$ 66.568	$ -		$ 66.568	$ -
1,7	Suministro e instalación de mortero de nivelación en proporción 1:3 con espesor mínimo de 0.04m.	M2	70,72	$ 26.954,00	$ 1.906.165,00	143,55	$ 26.954,00	$ 3.869.247,00		$ 26.954	$ -		$ 26.954	$ -
1,8	Reposición de piso en cerámica de 0.40 m x 0.40 m, debe ser para uso institucional, con clasificación de tráfico 5 y propiedades antideslizantes, en color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación de material de pega, fragua, dilatadores plásticos, y todos los elementos complementarios y herramientas necesarias para asegurar una correcta instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	70,72	$ 91.483,00	$ 6.469.605,00	12,75	$ 91.483,00	$ 1.166.408,00		$ 91.483	$ -		$ 91.483	$ -
1,9	Adecuación de superficie. La actividad incluye el rasqueteo y retiro de la capa de pintura en mal estado, además del tratamiento de carteras y filos, seguido por el lijado y lavado de la superficie. Los trabajos se realizarán hasta una altura de 2,5 metros. Para la ejecución del trabajo se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	177,59	$ 6.958,00	$ 1.235.657,00	482,52	$ 6.958,00	$ 3.357.374,00	482,4	$ 6.958	$ 3.356.539,20	482,4	$ 6.958	$ 3.356.539,20
1,9,1	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	512,47	$ 22.440,00	$ 11.499.751,00	490,05	$ 22.440,00	$ 10.996.722,00		$ 22.440	$ -		$ 22.440	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

1,9,2	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros a 3 manos. Incluye adecuación de la superficie para garantizar adherencia de la pintura, rasqueteado, retiro de grasa, material particulado, lijado y limpieza de manera previa a la pintura, se deben cubrir de manera uniforme filos y carteras. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	512,47	$ 14.303,00	$ 7.329.810,00	490,05	$ 14.303,00	$ 7.009.185,00		$ 14.303	$ -		$ 14.303	$ -		
1,9,3	Reposición de portón de 3.25 m de largo x 2.7 m de alto, con apertura hacia la izquierda. El portón debe incluir pasadores horizontales, verticales, superiores e inferiores, y contar con un marco y hojas fabricados en lámina cold rolled calibre 20, tratada químicamente para desengrase, desoxidación y fosfatado. La estructura deberá estar protegida con anticorrosivo y tener un acabado final en pintura electrostática, en color blanco o el definido por la entidad contratante. El portón contará con tres naves, cada una equipada con una cerradura de sobreponer de tres pasadores. Se incluirá un escudo tipo colonial fabricado en cold rolled mate con tratamiento anticorrosivo. Las bisagras armillar (tipo cápsula). La instalación deberá contemplar la adecuación para el llenado con mezcla, asegurando su estabilidad y correcto funcionamiento. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 3.395.768,00	$ 3.395.768,00	1	$ 3.395.768,00	$ 3.395.768,00		$ 3.395.768	$ -		$ 3.395.768	$ -		
1,9,4	Reposición de portón de 1,25 m de largo x 2.32 m de alto, con apertura hacia la derecha. El portón debe incluir pasadores horizontales, verticales, superiores e inferiores, y contar con un marco y hojas fabricados en lámina cold rolled calibre 20, tratada químicamente para desengrase, desoxidación y fosfatado. La estructura deberá estar protegida con anticorrosivo y tener un acabado final en pintura electrostática, en color blanco o el definido por la entidad contratante. El portón contará con tres naves, cada una equipada con una cerradura de sobreponer de tres pasadores. Se incluirá un escudo tipo colonial fabricado en cold rolled mate con tratamiento anticorrosivo. Las bisagras armillar (tipo cápsula). La instalación deberá contemplar la adecuación para el llenado con mezcla, asegurando su estabilidad y correcto funcionamiento. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 1.054.536,00	$ 1.054.536,00	1	$ 1.054.536,00	$ 1.054.536,00		$ 1.054.536	$ -		$ 1.054.536	$ -		
1,9,5	Reposición de ventana en lámina de acero con reja de seguridad. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento necesario para garantizar su correcta instalación. Se deberá aplicar anticorrosivo en dos capas y pintura en esmalte a dos manos. La ventana incluirá vidrio de 4 mm. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	15,64	$ 90.159,00	$ 1.410.159,00		$ 90.159,00	$ -		$ 90.159	$ -		$ 90.159	$ -		
1,9,6	Adecuación e instalación de espejo 3mm empotrado. Incluye todo tipo de accesorios para su adecuada instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	22,00	$ 73.636,00	$ 1.619.992,00		$ 73.636,00	$ -		$ 73.636	$ -		$ 73.636	$ -		
INP 01	Excavación mecánica material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado	M3		$ 56.168,00	$ -	86,13	$ 56.168,00	$ 4.837.750,00	86,13	$ 56.168	$ 4.837.749,84	86,13	$ 56.168	$ 4.837.749,84		
INP 02	Desmonte de cielo raso en icopor con estructura	M2		$ 16.400,00	$ -	71,31	$ 16.400,00	$ 1.169.484,00	71,31	$ 16.400	$ 1.169.484,00	71,31	$ 16.400	$ 1.169.484,00		
INP 16	Desmonte de instalaciones eléctricas (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena). GIMNASIO + ÁREA DE MÚSICA Y BATERIAS SANITARIAS.	GBL		$ 717.720,00	$ -	1	$ 717.720,00	$ 717.720,00	1	$ 717.720	$ 717.720,00	1	$ 717.720	$ 717.720,00		
2	**Adecuaciones bloque de bienestar al aprendiz, baterías sanitarias**															
2,1	Desmonte puntos hidráulicos y sanitarios con la tubería (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	UND	5	$ 10.839,00	$ 54.195,00	10	$ 10.839,00	$ 108.390,00	10	$ 10.839	$ 108.390,00	10	$ 10.839	$ 108.390,00		
2,2	Desmonte y retiro de puertas en aluminio y divisiones con sus respectivos marcos, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	6	$ 12.480,00	$ 74.880,00	3	$ 12.480,00	$ 37.440,00	3	$ 12.480	$ 37.440,00	3	$ 12.480	$ 37.440,00		
2,3	Desmonte de ventanas o reja de 0,9*0,35 ml	UND	3	$ 12.522,00	$ 37.566,00	3	$ 12.522,00	$ 37.566,00	3	$ 12.522	$ 37.566,00	3	$ 12.522	$ 37.566,00		

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024		
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

2,4	Desmonte de sanitario, orinal o lavamos (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	UND	3	$ 24.792,00	$ 74.376,00	3	$ 24.792,00	$ 74.376,00	3	$ 24.792	$ 74.376,00	3	$ 24.792	$ 74.376,00
2,5	Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	M2	12,72	$ 31.269,00	$ 397.742,00	12,75	$ 31.269,00	$ 398.680,00	12,75	$ 31.269	$ 398.679,75	12,75	$ 31.269	$ 398.679,75
2,6	Demolición de enchape de pared con repello (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	M2	24,4776	$ 21.513,00	$ 526.587,00	51,03	$ 21.513,00	$ 1.097.808,00	51	$ 21.513	$ 1.097.163,00	51	$ 21.513	$ 1.097.163,00
2,7	Demolición de repello -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena). Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	M2	8,496	$ 17.390,00	$ 147.745,00	244,66	$ 17.390,00	$ 4.254.637,00	244,28	$ 17.390	$ 4.248.029,20	244,28	$ 17.390	$ 4.248.029,20
2,8	Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M3	2	$ 23.463,00	$ 46.926,00	3,18	$ 23.463,00	$ 74.612,00	3,05	$ 23.463	$ 71.562,15	3,05	$ 23.463	$ 71.562,15
2,9	Relleno con material de limo amarillo o de relleno estructural. Incluye suministro e instalación de material, riego con capas no superiores a los 0,15 m, compactación mecánica con saltarín y control de nivelación de la superficie. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias para las actividades subsiguientes.	M3	3	$ 60.874,00	$ 182.622,00	138,3	$ 60.874,00	$ 8.418.874,00	138,28	$ 60.874	$ 8.417.656,72	138,28	$ 60.874	$ 8.417.656,72
3	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y MORTERO													
3,1	Reposición de revoque en muros utilizando mortero 1:3; espesor de 0,03 m. Incluye adecuación utilizando malla con vena para corregir fisuras. Se deberá aplomar, escuadrar y nivelar donde sea necesario. Además, se debe garantizar un buen remate en los filos y bordes. Para asegurar la uniformidad de la superficie y bordes, se trabajará con plantilla adecuada. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	32,94	$ 30.988,00	$ 1.020.745,00	25,25	$ 30.988,00	$ 782.447,00		$ 30.988	$ -		$ 30.988	$ -
3,2	Reposición de contrapiso en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,1 m. Incluye la conformación de la superficie previa a su fundición, garantizando el espesor mínimo especificado. Se deberá prever e instalar todas las tuberías o instalaciones necesarias (hidráulicas, sanitarias o eléctricas) antes de proceder con la fundición. Incluye malla electrosoldada grafil 4 mm @ 0,15 m en ambas direcciones; se debe garantizar ubicación al tercio de la altura desde la superficie superior. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	12,4	$ 66.568,00	$ 825.443,00	12,75	$ 66.568,00	$ 848.742,00		$ 66.568	$ -		$ 66.568	$ -
3,3	Suministro e instalación de mortero de nivelación en proporción 1:3 con espesor mínimo de 0.04m.	M2	12,4	$ 26.954,00	$ 334.230,00	12,75	$ 26.954,00	$ 343.664,00		$ 26.954	$ -		$ 26.954	$ -
3,4	Reposición de caja de inspección de 0.40 m x 0.40 m con altura variable entre 0.40 m y 0.70 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 129.611,00	$ 129.611,00		$ 129.611,00	$ -		$ 129.611	$ -		$ 129.611	$ -
3,5	Reposición de caja de inspección de 0.50 m x 0.50 m con altura variable entre 0.50 m y 0.80 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 146.503,00	$ 146.503,00	1	$ 146.503,00	$ 146.503,00		$ 146.503	$ -		$ 146.503	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

INP 04	Andén perimetral en concreto de 3000 PSI de ancho 1,0 m, e=0,10m, incluye malla electrosoldada de refuerzo 15 x 15 de 4mm	M2		$ 99.419,00	$ -	47,9	$ 99.419,00	$ 4.762.170,00	47,85	$ 99.419	$ 4.757.199,15	47,85	$ 99.419	$ 4.757.199,15
INP 05	Contrapesos en concreto reforzado según diseño.	UND		$ 1.491.926,00	$ -	4	$ 1.491.926,00	$ 5.967.704,00	4	$ 1.491.926	$ 5.967.704,00	4	$ 1.491.926	$ 5.967.704,00
INP 06	Impermeabilización de viga de cimentación	ML		$ 20.303,00	$ -	88,2	$ 20.303,00	$ 1.790.725,00		$ 20.303	$ -		$ 20.303	$ -
INP 07	Viga aérea de remate en concreto. Altura de 15 cm y ancho del muro, reforzada con acero longitudinal de 4 barras #4 y estribos #2 cada 10 cm.	ML		$ 77.198,00	$ -	19,6	$ 77.198,00	$ 1.513.081,00	19,6	$ 77.198	$ 1.513.080,80	19,6	$ 77.198	$ 1.513.080,80
INP 08	Suministro e instalación de Tapete Piso Lamina En Caucho Para Gimnasio 50x50; 1 cm de grosor	M2		$ 132.973,00	$ -	143,55	$ 132.973,00	$ 19.088.274,00		$ 132.973	$ -		$ 132.973	$ -
INP 11	Demolición de andén y cuneta de aguas lluvias en concreto.	M2		$ 27.757,00	$ -	59,45	$ 27.757,00	$ 1.650.154,00	59,1	$ 27.757	$ 1.640.438,70	59,1	$ 27.757	$ 1.640.438,70
INP 12	Reposición de ventana en lámina de acero calibre 20 con reja de seguridad con varilla de acero diámetro 1/2. incluye pintura electrostática	M2		$ 298.187,00	$ -	22,4	$ 298.187,00	$ 6.679.389,00		$ 298.187	$ -		$ 298.187	$ -
INP 17	Desmonte de canal existente	ML		$ 10.996,00	$ -	61	$ 10.996,00	$ 670.756,00	61	$ 10.996	$ 670.756,00	61	$ 10.996	$ 670.756,00
INP 20	Repello impermeabilizado, espesor hasta 4 cm, MORTERO 1:3	M2		$ 36.930,00	$ -	224,71	$ 36.930,00	$ 8.298.540,00	224,27	$ 36.930	$ 8.282.291,10	224,27	$ 36.930	$ 8.282.291,10
INP 22	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 20, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor.	UND		$ 373.525,00	$ -	2	$ 373.525,00	$ 747.050,00		$ 373.525	$ -		$ 373.525	$ -
INP 23	Demolición de muro en mampostería	M2		$ 24.668,00	$ -	6,12	$ 24.668,00	$ 150.968,00		$ 24.668	$ -		$ 24.668	$ -
INP 24	Puerta en acero inoxidable de altura hasta 1,8 M y ancho entre 0,80M y 1M, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18.	UND		$ 1.898.512,00	$ -	2	$ 1.898.512,00	$ 3.797.024,00		$ 1.898.512	$ -		$ 1.898.512	$ -
INP 25	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.80 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18.	UND		$ 1.059.926,00	$ -	2	$ 1.059.926,00	$ 2.119.852,00		$ 1.059.926	$ -		$ 1.059.926	$ -
INP 29	Desmonte de ventanas con reja	UND		$ 15.960,00	$ -	8	$ 15.960,00	$ 127.680,00	8	$ 15.960	$ 127.680,00	8	$ 15.960	$ 127.680,00
INP 35	Bajante de aguas lluvias en PVC de 3", incluye accesorios	ML		$ 38.575,00	$ -	52	$ 38.575,00	$ 2.005.900,00		$ 38.575	$ -		$ 38.575	$ -
4	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS													
4,1	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1/2" RDE 21 para el servicio de dos lavamanos. La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 1/2" para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4	$ 31.507,00	$ 126.028,00	1	$ 31.507,00	$ 31.507,00		$ 31.507	$ -		$ 31.507	$ -
4,2	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1" RDE 21 para el servicio de dos lavamanos. La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 1" para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 31.959,00	$ 63.918,00	2	$ 31.959,00	$ 63.918,00		$ 31.959	$ -		$ 31.959	$ -
4,3	Reposición de tubería PVC presión de 1/2" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	14	$ 4.160,00	$ 58.240,00	14	$ 4.160,00	$ 58.240,00		$ 4.160	$ -		$ 4.160	$ -
4,4	Reposición de tubería PVC presión de 1" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	30	$ 7.697,00	$ 230.910,00	30	$ 7.697,00	$ 230.910,00		$ 7.697	$ -		$ 7.697	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACION, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio		Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024			
Localización de la obra	Vigencia del contrato		$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición				
Valor total	$ 662.517.159,00			

4,5	Reposición de tubería PVC presión de 1 1/4" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	4	$ 12.682,00	$ 50.728,00	4	$ 12.682,00	$ 50.728,00		$ 12.682	$ -		$ 12.682	$ -
4,6	Reposición de Llave de paso 1". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 217.232,00	$ 217.232,00	1	$ 217.232,00	$ 217.232,00		$ 217.232	$ -		$ 217.232	$ -
4,7	Reubicación de punto Sanitario de 2". La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 2" (hasta 1 m), para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 38.289,00	$ 76.578,00	2	$ 38.289,00	$ 76.578,00		$ 38.289	$ -		$ 38.289	$ -
4,8	Reposición de tubería sanitaria de 2". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	12	$ 18.436,00	$ 221.232,00	12	$ 18.436,00	$ 221.232,00		$ 18.436	$ -		$ 18.436	$ -
4,9	Reposición de tubería sanitaria de 4". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	7	$ 26.528,00	$ 185.696,00	7	$ 26.528,00	$ 185.696,00		$ 26.528	$ -		$ 26.528	$ -
4,9,1	Reubicación de punto sanitario de 2", que incluye la instalación de tubería adicional de 2" (hasta 1 m), suministro e instalación de rejilla con soporto de reducción de 3" a 2", sifón de 2", limpiador, soldadura de PVC, y todos los accesorios y elementos necesarios para asegurar la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	3	$ 46.118,00	$ 138.354,00	3	$ 46.118,00	$ 138.354,00		$ 46.118	$ -		$ 46.118	$ -
4,9,2	Reposición de ducha regadera en acero inoxidable efecto espejo, acabado brillante. Incluye tubo metálico con acabado en Cromo de brazo 30cm, con racor de enrosque en bronce. Diseño con bordes ultradelgados con chorro tipo lluvia. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 268.700,00	$ 537.400,00	2	$ 268.700,00	$ 537.400,00		$ 268.700	$ -		$ 268.700	$ -
4,9,3	Reposición de Lavamanos incrustable tipo institucional. Incluye grifería tipo push institucional de mesa, kit de instalación y desagüe, válvula reguladora; se deberá suministrar e instalar todo tipo de accesorios que garanticen su puesta en funcionamiento. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 832.878,00	$ 1.665.756,00		$ 832.878,00	$ -		$ 832.878	$ -		$ 832.878	$ -
4,9,4	Reposición de sanitario blanco. Incluye el suministro e instalación de Kit Taza Báltica Plus con entrada superior, acompañado de fluxómetro Flushout de 3.5 L, grifería y todos los accesorios complementarios necesarios para garantizar una instalación adecuada y el correcto funcionamiento del sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 1.932.318,00	$ 3.864.636,00	2	$ 1.932.318,00	$ 3.864.636,00		$ 1.932.318	$ -		$ 1.932.318	$ -
4,9,5	Suministro e instalación de barra de seguridad en U plegable para personas con discapacidad, fabricada en acero inoxidable con capacidad de soporte de hasta 150 kg. Incluye adecuación de la superficie para su instalación y se deben suministrar todos los accesorios y elementos de fijación necesarios que permita garantizar su seguridad.	UND	1	$ 914.786,00	$ 914.786,00	1	$ 914.786,00	$ 914.786,00		$ 914.786	$ -		$ 914.786	$ -
4,9,6	Suministro e instalación de silla de seguridad plegable para ducha, ergonómica y diseñada para personas con movilidad reducida, con una capacidad de carga superior a 300 kg, fabricada en acero inoxidable. Incluye adecuación de la superficie para su instalación y se deben suministrar todos los accesorios y elementos de fijación necesarios que permita garantizar su seguridad.	UND	1	$ 1.739.389,00	$ 1.739.389,00	1	$ 1.739.389,00	$ 1.739.389,00		$ 1.739.389	$ -		$ 1.739.389	$ -
4,9,7	Baranda de seguridad discapacitados en U para pared 40"; largo 1 m, diámetro 1 1/4", en acero inoxidable resistencia 150 kg. Incluye adecuación de la superficie para su instalación y se deben suministrar todos los accesorios y elementos de fijación necesarios que permita garantizar su seguridad. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2	$ 308.629,00	$ 617.258,00	2	$ 308.629,00	$ 617.258,00		$ 308.629	$ -		$ 308.629	$ -
5,2	Instalación muro interno 10 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia intervenidas, asegurando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	23,24	$ 105.477,00		8,2	$ 105.477,00	$ 864.911,00		$ 105.477	$ -		$ 105.477	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACION, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición			
Valor total: $ 662.517.159,00			

INP 26	Suministro e instalación de lavamanos institucional tipo ADA, Incluye grifería tipo y kit de instalación	UND		$ 1.005.945,00	$ -	1	$ 1.005.945,00	$ 1.005.945,00		$ 1.005.945	$ -		$ 1.005.945	$ -
INP 27	Suministro e instalación de lavamanos tipo push con pedestal, Incluye grifería tipo y kit de instalación	UND		$ 791.046,00	$ -	2	$ 791.046,00	$ 1.582.092,00		$ 791.046	$ -		$ 791.046	$ -
INP 28	Suministro e instalación de ORINAL, Incluye grifería push con kit de instalación	UND		$ 1.369.046,00	$ -	1	$ 1.369.046,00	$ 1.369.046,00		$ 1.369.046	$ -		$ 1.369.046	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS													
5,1	Reubicación de salida para tomacorriente doble 120V, protección de falla a tierra 15 AMP. Incluye suministro e instalación de toma (GFCI) en color blanco, se debe suministrar en caso de ser necesario tubería y cableado eléctrico hasta 10 m, se deben suministrar todo tipo de accesorios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 191.039,00	$ 191.039,00	1	$ 191.039,00	$ 191.039,00		$ 191.039	$ -		$ 191.039	$ -
5,2	Adecuación de línea de conducción eléctrica, que incluye el suministro e instalación de conductor eléctrico calibre 10 AWG libre de halógenos y ducto para la salida de punto de iluminación o toma corriente. Se deben suministrar todos los accesorios necesarios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones, garantizando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. Todos los materiales suministrados deben contar con certificación RETIE, y la ejecución de los trabajos deberá cumplir con las normativas RETIE y NTC 2050. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	6,00	$ 32.034,00	$ 192.204,00	6	$ 32.034,00	$ 192.204,00		$ 32.034	$ -		$ 32.034	$ -
5,3	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE.	UND	3	$ 111.040,00	$ 333.120,00	3	$ 111.040,00	$ 333.120,00		$ 111.040	$ -		$ 111.040	$ -
5,4	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1	$ 133.519,00	$ 133.519,00	1	$ 133.519,00	$ 133.519,00		$ 133.519	$ -		$ 133.519	$ -
6	MUROS -ESTUCO Y PINTURA													
6,1	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros a 3 manos. Incluye adecuación de la superficie para garantizar adherencia de la pintura, rasqueteado, retiro de grasa, material particulado, lijado y limpieza de manera previa a la pintura, se deben cubrir de manera uniforme filos y carteras.	M2	11,89	$ 14.303,00	$ 170.126,00	6,46	$ 14.303,00	$ 92.397,00		$ 14.303	$ -		$ 14.303	$ -
6,2	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	12,00	$ 22.440,00	$ 269.280,00	6,46	$ 22.440,00	$ 144.962,00		$ 22.440	$ -		$ 22.440	$ -
6,3	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos.	M2	12,4	$ 127.131,00	$ 1.576.424,00		$ 127.131,00	$ -		$ 127.131	$ -		$ 127.131	$ -
2,1	Reposición de revoque en muros utilizando mortero 1:3; espesor de 0,03 m. Incluye adecuación utilizando malla con vena para corregir fisuras. Se deberá aplomar, escuadrar y nivelar donde sea necesario. Además, se debe garantizar un buen remate en los filos y bordes. Para asegurar la uniformidad de la superficie y bordes, se trabajará con plantilla adecuada. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30	$ 30.988,00		25,52	$ 30.988,00	$ 790.814,00		$ 30.988	$ -		$ 30.988	$ -
7	PISOS Y ENCHAPES													
7,1	Reposición de piso en cerámica de 0.40 m x 0.40 m, debe ser para uso institucional, con clasificación de tráfico 5 y propiedades antideslizantes, en color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación de material de pega, fragua, dilatadores plásticos, y todos los elementos complementarios y herramientas necesarias para asegurar una correcta instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	12,40	$ 91.483,00	$ 1.134.389,00	12,71	$ 91.483,00	$ 1.162.749,00		$ 91.483	$ -		$ 91.483	$ -
7,2	Reposición de enchape de pared en formato rectangular de primera calidad, color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación del material de pega, fragua, y todos los materiales necesarios para garantizar su correcta instalación. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	29,92	$ 89.988,00	$ 2.692.441,00	25,64	$ 89.988,00	$ 2.307.292,00		$ 89.988	$ -		$ 89.988	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		
Localización de la obra	Vigencia del contrato	$ 324.943.953,30	$ 662.517.158,82
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	2024	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato: $ 662.517.159,00	Valor anticipo	$ 2.490.494,00	$ 5.077.783,82
Valor adición:			
Valor total: $ 662.517.159,00			

8	CARPINTERIA METALICA														
8,1	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.65 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para su correcta instalación. Se contempla el suministro e instalación de pasador de cierre en acero inoxidable, pivote en acero inoxidable, tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión. La puerta tendrá un entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor, e incluirá todos los accesorios necesarios para su correcta instalación, además de perchero en acero inoxidable. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 944.053,00	$ 1.888.106,00		$ 944.053,00	$ -		$ 944.053	$ -		$ 944.053	$ -
8,2	Reposición de puerta en acero inoxidable de 1 m x 1.65 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para su correcta instalación. Se contempla el suministro e instalación de pasador de cierre en acero inoxidable, pivote en acero inoxidable, tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión. La puerta tendrá un entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor, e incluirá todos los accesorios necesarios para su correcta instalación, además de perchero en acero inoxidable. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 1.447.900,00	$ 1.447.900,00		$ 1.447.900,00	$ -		$ 1.447.900	$ -		$ 1.447.900	$ -
8,3	Suministro e instalación de división en acero compuesta por tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión, con entamborado de 1" de ancho y relleno interno en lámina de icopor. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación, incluyendo un perchero en acero inoxidable. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	8,77	$ 867.708,00	$ 7.609.799,00	4,43	$ 867.708,00	$ 3.843.946,00		$ 867.708	$ -		$ 867.708	$ -
8,4	Reposición de ventana con Persianas en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	0,63	$ 556.603,00	$ 350.660,00	0,84	$ 556.603,00	$ 467.547,00		$ 556.603	$ -		$ 556.603	$ -
8,5	Reposición de ventana en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	0,32	$ 658.900,00	$ 207.554,00		$ 658.900,00	$ -		$ 658.900	$ -		$ 658.900	$ -
8,6	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 20, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie para garantizar una correcta instalación y/o empotramiento. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	0,40	$ 374.589,00	$ 150.585,00		$ 374.589,00	$ -		$ 374.589	$ -		$ 374.589	$ -
9	ASEO Y VARIOS														
9,1	Retiro de escombros en volqueta incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena . Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales. Incluye el suministro o alquiler de la volqueta.	M3	17	$ 40.512,00	$ 688.704,00	23,10	$ 40.512,00	$ 935.932,00		$ 40.512	$ -		$ 40.512	$ -
9,2	Aseo general de las áreas intervenidas.	M2	192,36	$ 1.589,00	$ 305.660,00	336,42	$ 1.589,00	$ 534.571,00		$ 1.589	$ -		$ 1.589	$ -
10	VERIFICACION TECNICA														
10,1	Revisión y ajustes técnicos a los prediseños. Incluye valoración técnica, todos los estudios que sean necesarios para garantizar el cumplimiento normativo de acuerdo al uso de cada espacio a intervenir, se deberán realizar los ajustes que sean necesarios con el alcance arquitectónico, reforzamiento estructural que sea necesario, mejoramiento de los sistemas eléctricos, hidrosanitarios y planteamiento técnico de sistemas efectivos contraincendios. (Debe realizar entrega de planos, presupuesto, APUs, memorias de cálculo, memoriales de responsabilidad de los diseñadores y cronograma de obra). Se debe realizar por cuenta del contratista las reparaciones necesarias que se deriven de la ejecución de esta actividad, se deben utilizar el mismo tipo de materiales y acabados.	m2	192,36	$ 6.085,00	$ 1.170.511,00		$ 6.085,00	$ -		$ 6.085	$ -		$ 6.085	$ -

JIR

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA		FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ		viernes, 28 de febrero de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA		INTERVENTOR: Edificar Colombia Ingeniería SAS SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA: Ariel E. Pabón Burbano	
Plazo	Fecha de inicio		Valor ACTA	Valor final del contrato
Hasta 1 de abril de 2025	viernes, 6 de diciembre de 2024		$ 324.943.953,30	$ 662.517.159,00
Localización de la obra		Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA		2024	$ 2.490.494,00	$ 5.077.784,00
Valor inicial del contrato	$ 662.517.159,00			
Valor adición		Valor anticipo		
Valor total	$ 662.517.159,00			

COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES			$ 534.503.557,00			$ 534.503.557,00			$ 262.157.284,30			$ 262.157.284,30
ADMINISTRACION		18%	$ 96.210.640,00			$ 96.210.640,00			$ 47.188.311,00			$ 47.188.311,00
UTILIDAD		5%	$ 26.725.178,00			$ 26.725.178,00			$ 13.107.864,00			$ 13.107.864,00
TOTAL A.U.			$ 122.935.818,00			$ 122.935.818,00			$ 60.296.175,00			$ 60.296.175,00
IVA (%) SOBRE UTILIDAD		19%	$ 5.077.784,00			$ 5.077.784,00			$ 2.490.494,00			$ 2.490.494,00
TOTAL PRESUPUESTO OBRAS			$ 662.517.159,00			$ 662.517.159,00			$ 324.943.953,30			$ 324.943.953,30

Presento:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA

Aprobó:

JOSE LUIS RIOS FUENTES
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS

Visto Bueno:

DARIO MONTUFAR BLANCO
SUBDIRECTOR CENTRO AGROPECUARIO SENA
ORDENADOR DEL GASTO

DARIO BERNARDO MONTUFAR BLANCO
2025.03.03 10:13:00 -05'00'

Nota 1:

a) En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes. b) Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto. c) Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto. d) Este formato puede ser suscrito por los representantes legales del Contratista y la Interventoría, o por el Director de Obra, o Consultoría y por el Director de Interventoría. e)Anexar las memorias de cantidades de obra las cuales soporten las actividades ejecutadas y cobradas en la presente acta.

Nota 2: Instrucciones para la firma

Elaboró - Representante legal o Director de obra: Registre la firma y el nombre claramente del Director de obra. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT

Aprobó - Representante legal o Director de Interventoría: Registre la firma y el nombre claramente del Director de Interventoría. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT. La revisión por parte del Interventor del contrato de obra consiste en someter a nuevo examen las obras objeto del contrato y la ejecución del mismo desde la perspectiva técnica, financiera, administrativa y jurídica, así como los informes presentados por el contratista de obra para corregirlo, enmendarlo o repararlo, en ejercicio de las funciones asignadas contractualmente a la interventoría. Con base en lo anterior, al interventor le corresponde aprobar, esto es, calificar como suficiente y adecuada la ejecución de los avances en la obra, según la etapa en que la misma se encuentre.

Avalé supervisor y Coordinador del grupo: Registre la firma y el nombre de la persona designada para avalar el tramite de pago por parte del Entidad.

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

ADECUACIONES GENERALES BATERIAS SANITARIAS CASA DE PASO CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

Ítem	1,10	Unidad	
Demolición de muro bahareque encementado paneles de aproximadamente 2,5 m * 2,14 m con estructura en guadua y de muro en ladrillo sócalo de 2,5 m * 0,6 m. Incluye cargue, trasporte de escombros en volqueta a sitio autorizado y descargue en sitio autorizado como disposición final, actividad que garantizará que lo residuos queden por fuera de las instalaciones del SENA, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería sanitaria	2,60		2,15			1	5,59
	1,70		2,15			2	7,31
	1,8		2,15			2	7,74
	2,6		2,15			1	5,59
	1,8		2,15			4	15,48
TOTAL							41,70

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,20	Unidad	
Demolición de mesón en concreto fundido de 0,6m *0,1 m, estructura de soporte y lavamanos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería sanitaria	2,02					2	4,04
							0,00
TOTAL							4,04

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,30	Unidad	
Desmonte puntos hidráulicos y sanitarios con la tubería (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		UND	

	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería sanitaria Hombres hidráulicos							
sanitarios	2					2	4,0
lavamanos	3					2	6,0
duchas	2					2	4,0
Batería sanitaria Hombres puntos sanitarios							
sanitarios	2					2	4,0
lavamanos	3					2	6,0
duchas	2					2	4,0
TOTAL							28,0

Registro Fotográfico



Observación: CASA DE PASO

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,40	Unidad	
Desmonte y retiro de puertas en aluminio y divisiones con sus respectivos marcos, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería sanitaria							
Puertas con marco						12	12
Divisiones						6,00	6
TOTAL							18,0

Registro Fotográfico

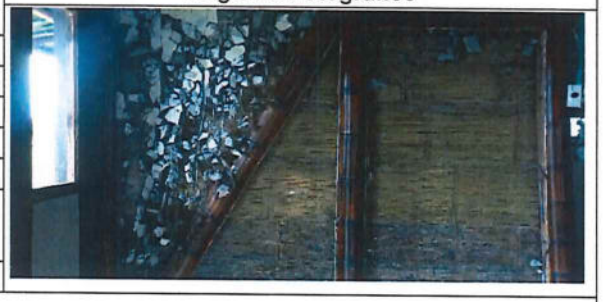


Observación:	
FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,60	Unidad	
Demolición de muro en muro tendinoso altura 1,54 y sócalo en ladrillo altura 0,6 . (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena), todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería sanitaria	2,70		1,54			2	8,32
	2,70		1,54			2	8,32
	2,65		1,54			2	8,16
	2,65		1,54			2	8,16
	1,60		1,54			4	9,86
							-
TOTAL							42,81

Registro Fotográfico



FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,70	Unidad	
Desmonte de sanitario (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería sanitaria						4	4,00
							-
TOTAL							4,0

Registro Fotográfico



FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,80	Unidad	
Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario. Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena; todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Bateria sanitaria	5,25	4,75				1	24,94
	5,28	4,57				1	24,13
TOTAL							49,07

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,9,2	Unidad	
Desmonte de mezanine en madera, remoción cuidadosa para reutilizar el material otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Sobre baño de mujeres	2,85	4,45					12,68
TOTAL							12,68

Registro Fotográfico



Observación:	
FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,9,3	Unidad	
Desmonte de instalaciones eléctricas (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		GLB	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Casa de paso						1	1,00
TOTAL							1,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,9,4	Unidad	
Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado . todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M3	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Piso baterias sanitarias	5,25	4,75	0,35			1	8,73
	5,28	4,58	0,35			1	8,46
TOTAL							17,19

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,9,6	Unidad	
Relleno con material de limo amarillo o de relleno estructural. Incluye suministro e instalación de material, riego con capas no superiores a los 0,15 m, compactación mecánica con saltarín y control de nivelación de la superficie. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias para las actividades subsiguientes.		M3	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Piso Baterias sanitarias	5,25	4,75	0,20			1	4,99
	5,28	4,58	0,20			1	4,84
TOTAL							9,82

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

ADECUACIONES ESTRUCTURA EN CONCRETO Y MORTERO

Ítem	2,40	Unidad	
Reposición de contrapiso en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,1 m. Incluye la conformación de la superficie previa a su fundición, garantizando el espesor mínimo especificado. Se deberá prever e instalar todas las tuberías o instalaciones necesarias (hidráulicas, sanitarias o eléctricas) antes de proceder con la fundición. Incluye malla electrosoldada grafil 4 mm @ 0,15 m en ambas direcciones; se debe garantizar ubicación al tercio de la altura desde la superficie superior. (suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Baterias sanitarias Casa de paso	5,25	4,75				1	24,94
	5,28	4,57				1	24,13
TOTAL							49,07

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,70	Unidad	
Reposición de caja de inspección de 0.50 m x 0.50 m con altura variable entre 0.50 m y 0.80 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Baterias sanitarias Casa de paso						2	2,00
TOTAL							2,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 33	Unidad	
CONCRETO DOVELAS 3000 PSI		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
CASA DE PASO			2,30			4	9,20
TOTAL							9,20

Registro Fotográfico



Observación:

En Casa de Paso

JIR

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	8,10	Unidad	
Retiro de escombros en volqueta incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena . Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales. Incluye el suministro o alquiler de la volqueta.		M3	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	3,19	2,30	1,00			2	14,67
TOTAL							14,67

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JSR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

PRESUPUESTO ADECUACIONES Y MEJORAS DE CUBIERTAS CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

CUBIERTA BLOQUE DEL GIMNASIO, BAÑOS Y AMBIENTE DE MUSICA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

Ítem	1,10	Unidad	
Desmonte de cubierta de teja de fibro cemento existente. La actividad incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición temporal y final en sitio autorizado donde se debe incluir su aprovechamiento. Se debe coordinar con el equipo ambiental el manejo de los residuos y con SST para garantizar la seguridad y la eficiencia de la actividad a desarrollar.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio y Area de música	30,50	11,50					350,75
TOTAL							350,75

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,20	Unidad	
Demolición de alfajía en concreto. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	0,30					11	3,30
Musica	0,29					11	3,19
TOTAL							6,5

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,30	Unidad	
Desmonte de correas tipo cercha metálica . El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio y área de música	30,5					9	274,5
TOTAL							274,5

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,40	Unidad	
Reposición de correas de perlin 2 PAG C 150x50x17-1.5 mm, con resistencia de diseño Fy = 345 MPa. La separación entre correas (S) será de 1.00 m, y el arriostramiento se realizará de acuerdo con la normativa NSR-10 / AISI S100-12, utilizando materiales y condiciones técnicas conforme a la normativa colombiana. La actividad incluye el tratamiento anticorrosivo y la aplicación de pintura en esmalte a base de aceite para asegurar una protección duradera contra la corrosión. Además, se llevará a cabo el alistamiento de la superficie, que comprende el retiro de polvo, grasa, óxido y cualquier material o partícula que impida la adherencia de la pintura. (suministro e instalación de todos los materiales).		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio y área de música	30,50					12	366
TOTAL							366,0

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,50	Unidad	
Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio y Area de música	30,50	6,00				2	366,00
TOTAL							366,0

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,60	Unidad	
Reposición de caballete para teja termo acústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de los caballetes, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	30,50						30,50
TOTAL							30,5

Registro Fotográfico



FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,70	Unidad	
CUBIERTA CASA DE PASO CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA			
Ítem	4,10	Unidad	
Desmonte de cubierta de teja existente, incluyendo la remoción cuidadosa de las tejas pues el 70% de las tejas se deben recuperar, para ser reutilizada en otras áreas de centro, incluye retiro de correas y de guadua en mal de la cubierta; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	14,90	15,40					229,5
TOTAL							229,5

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	4,20	Unidad	
Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Cubierta Casa de paso	14,9	15,4					229,5
TOTAL							229,5

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	4,30	Unidad	
Reposición de caballete para teja termo acústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de los caballetes, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	14,90						14,9
TOTAL							14,9

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	4,40	Unidad	
Desmonte de cielorraso en board y canales, remoción cuidadosa para evitar daños a las instalaciones eléctricas; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	15,10	15,55					234,8
					TOTAL		234,8

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	4,50	Unidad	
Reposición de guadua para cubierta, se deberá adecuar el elemento antes de su instalación, se deberá Inmunizar por inmersión, cepa seleccionada de 10 cm de diámetro, pintada con pintura para madera de exteriores, incluye cortes, ensambles y empalmes, se deben incluir elementos de fijación (tuercas, arandelas y perno en varilla roscada de 3/8"). El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	42,00						42,00
					TOTAL		42,00

Registro Fotográfico



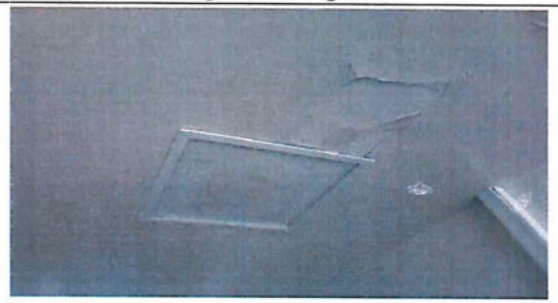
Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
CUBIERTA LABORATORIO DE CACAO, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA			
Ítem	5,10	Unidad	
Desmonte de cielorraso en board y canales, remoción cuidadosa para evitar daños a las instalaciones eléctricas; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Laboratorio	10,90	3,70					40,33
					TOTAL		40,33

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,40	Unidad	
Reparación de fisuras, adecuación de superficie; incluye retiro de mortero de la zona afectada, instalación de malla con vena ancho de 15 cm a cada lado de la fisura, mortero proporción 1:3, el empalme debe ser adecuado dejando 3 mm por debajo del espesor total del revoque colindante para garantizar emparejamiento con estuco que permita un excelente acabado. (suministro e instalación de todos los materiales)		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Laboratorio	1,80					1	1,80
	1,73					1	1,73
	2,20					2	4,40
	1,92					1	1,92
	1,49					1	1,49
							11,34

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

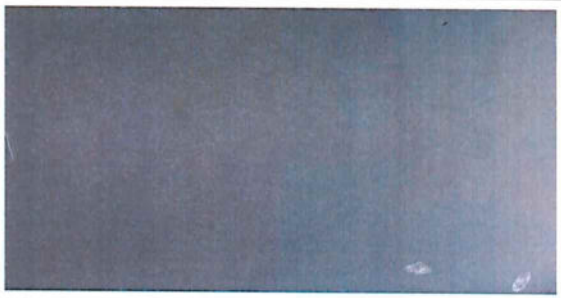
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,50	Unidad	
Adecuación de superficie. La actividad incluye el rasqueteo y retiro de la capa de pintura en mal estado, además del tratamiento de carteras y filos, seguido por el lijado y lavado de la superficie. Los trabajos se realizarán hasta una altura de 2,5 metros. Para la ejecución del trabajo se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Muro longitudinal der	10,90		2,50				27,25
Muro longitudinal izq	10,90		2,50				27,25
Vano de puerta		0,85	2,05				-1,74
Marco de puerta	0,85	0,40	2,05				1,98
Muro fondo	3,70		2,50				9,25
Viga amarre aerea	10,90	0,12	0,14				2,83
Bajo ventana	1,91		0,62				1,18
							68,01

Registro Fotográfico



Observación:

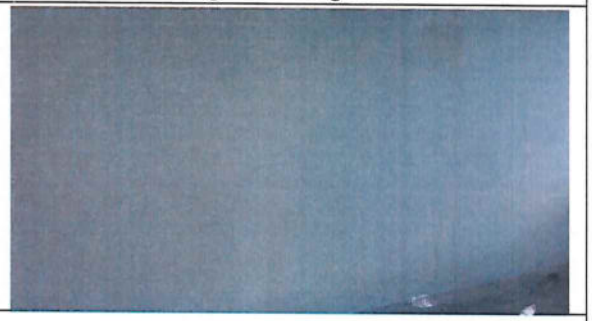
FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,60	Unidad	
Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Muro longitudinal der	10,90		2,50				27,25
Muro longitudinal izq	10,90		2,50				27,25
Vano de puerta		0,85	2,05				-1,74
Marco de puerta	0,85	0,40	2,05				1,98
Muro fondo	3,70		2,50				9,25
Viga amarre aerea	10,90	0,12	0,14				2,83
Viga amarre aerea	3,70	0,12	0,14				0,96
					TOTAL		67,78

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,70	Unidad	
Suministro y aplicación de pintura blanca epoxi-poliamida, de 50% en sólidos, de dos componentes que proporcione buena adherencia y flexibilidad, resistente al agua, ácidos débiles, sales, álcalis, derivados del petróleo y disolventes aromáticos; aplicación mínima de dos capas, espesor por capa de 100 micras. Incluye adecuación de la superficie para garantizar la adherencia de la pintura, se debe garantizar el uso andamios certificados, personal con certificación vigente de trabajo seguro en alturas, equipos y elementos de protección adecuados para el desarrollo de la actividad.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Muro longitudinal der	10,90		2,50				27,25
Muro longitudinal izq	10,90		2,50				27,25
Vano de puerta		0,85	2,05				-1,74
Marco de puerta	0,85	0,40	2,05				1,98
Muro fondo	3,70		2,50				9,25
Viga amarre aerea	10,90	0,12	0,14				2,83
Viga amarre aerea	3,70	0,12	0,13				0,93
					TOTAL		67,75

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,80	Unidad	
Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	12,90	3,90					50,31
					TOTAL		50,31

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,90	Unidad	
Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
						7	7
					TOTAL		7,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,9,1	Unidad	
Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
						7	7
					TOTAL		7,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	5,9,2	Unidad	
Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
						2	2
					TOTAL		2,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIÁN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

EDIFICAR COLOMBIA INGENIERÍA SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 09	Unidad	
Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), espesor 15 mm.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
LABORATORIO DEL CACAO	10,90	3,70					40,28
TOTAL							40,28

Registro Fotográfico



Observación: LABORATORIO DE CACAO

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION KIOSCO OCTAGONAL, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

Ítem	6,10	Unidad	
Desmonte de cubierta de teja de teja de barro, estructura de guadua de cubierta incluye correas, vigas de cubierta, pie de amigos en guadua; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Kiosco Octogonal	7,10	5,09				8	144,56
					TOTAL		144,56

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 13	Unidad	
Suministro e instalación de teja española en UPVC.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
KIOSCO OCTOGONAL	7,10	5,10					144,84
TOTAL							144,84

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 15	Unidad	
Sumnistro e instalación de limatesa en teja española en UPVC		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
KIOSCO OCTOGONAL	7,50					8	60,00
TOTAL							60,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 19	Unidad	
Suministro e instalación de taco de guadua entre 40 cm y 70 cm, limpio e inmunizado por inyección		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
KIOSCO						18	18,00
TOTAL							18,00

Registro Fotográfico



Observación: SENDERO PEATONAL

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION AGROPECUARIO 3, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

Ítem	9,10	Unidad	
Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	12,4	8,1					100,44
TOTAL							100,44

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	9,20	Unidad	
Reposición de teja de fibrocemento, incluye suministro e instalación, se debe dar cumpliendo con los requisitos exigidos en la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6. Las tejas de fibrocemento deben ser de alta calidad, lo que permite ofrecer especificaciones de alta durabilidad, resistencia a la intemperie y bajo mantenimiento, siendo ideales para aplicaciones residenciales, comerciales e industriales. El proceso de instalación incluye la fijación adecuada de las tejas sobre la estructura de soporte, garantizando que las pendientes sean adecuadas para no se generar estanqueidad y la estructura cuente con estabilidad. Además, se aplicarán tratamientos y recubrimientos necesarios para asegurar la durabilidad de la cubierta y se deberán realizar las actividades necesarias complementarias que eviten el paso del agua entre muros, tejas y otros elementos de la edificación. El equipo encargado de la instalación utilizará equipos de protección personal (EPP) y cumplirá con las normas de seguridad vigentes. Se recomienda coordinar con el proveedor para verificar las especificaciones técnicas del producto y asegurar que sean acordes con las necesidades del proyecto. (suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	1,73	0,86				6	8,9268
TOTAL							8,93

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

CUBIERTA ENFERMERIA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

Ítem	10,10	Unidad	
Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
	8,8	8,49					74,712
TOTAL							74,71

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

CUBIERTA SENDERO PEATONAL , CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA

Ítem	11,10	Unidad	
Suministro y aplicación de pintura en esmalte a tres capas para estructura metálica, con base en anticorrosivo. La actividad incluye la adecuación de la superficie para garantizar la correcta adherencia de la pintura, lo que involucra el retiro de grasa, material particulado, así como el lijado y limpieza previa antes de la aplicación de la pintura. (Suministro e instalación de todos los materiales).		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Perfil superior		1,9				30	57
Perfil Vertical izq			1,66			30	49,8
Perfil Vertical der			1,66			30	49,8
Perfil longitudinal	73,29					6	439,74
Platinas	0,35	0,35				60	21
Riostra izq	0,7					30	21
Riostra der	0,7					30	21
Elemento triangular	0,15	0,07				120	18
TOTAL							677,34

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	11,20	Unidad	
Lavado y limpieza de la parte inferior de la cubierta termoacústica, asegurando que durante el proceso no se genere ninguna afectación al material. Se deberán tomar todas las medidas necesarias para la gestión segura de los riesgos eléctricos asociados a las luminarias instaladas en la zona, garantizando la protección de los sistemas eléctricos y la seguridad del personal.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Parte inferior de cubierta sendero	74,3	4,12					306,12
TOTAL							306,12

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	11,30	Unidad	
Reposición de lámpara existente por panel LED sobreponer antipolvo de 70W, luz fría. La actividad incluye la adecuación del punto eléctrico para su correcta puesta en funcionamiento, junto con el suministro de todos los accesorios y materiales adicionales que se requieran. Todos los materiales deberán contar con certificación RETIE. En caso de ser necesario, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
						15	15
TOTAL							15,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 03	Unidad	
Pintura en vinilo Tipo 1, color verde tropical para pedestales		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
pedestales sendero	0,37	0,35	0,7			60	60,48
TOTAL							60,48

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 43	Unidad	
Reposición de tubería electrica EMT en 1/2"		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
SENDERO PEATONAL	80,00						80,00
TOTAL							80,00

Registro Fotográfico



SENDERO PEATONAL

Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 44	Unidad	
suministro e instalacion de circuito ramal en 3 # 2		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
SENDERO PEATONAL	80,00						80,00
TOTAL							80,00

Registro Fotográfico



Observación: SENDERO PEATONAL

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	JIR
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICAR SAS
	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 45	Unidad	
CONTROL DE ILUMINACION CON FOTOCELDA +CONTACTOR A 110 V		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
SENDERO PEATONAL	1,00						1,00
TOTAL							1,00

Registro Fotográfico



Observación:	SENDERO PEATONAL
	JIR
FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 46	Unidad	
TABLERO DE 4 CIRCUITOS MONOFASICO		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
SENDERO PEATONAL	1,00						1,00
TOTAL							1,00

Registro Fotográfico



Observación:	SENDERO PEATONAL
	JIR
FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS AMBIENTES DE FORMACIÓN Y DE ÁREAS RECREATIVAS Y/O DEPORTIVAS Del CENTRO AGROPECUARIO DEL SENA REGIONAL CAUCA

Adecuaciones bloque de bienestar al aprendiz baterías sanitarias del gimnasio

Ítem	1,10	Unidad	
Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena),todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	16,5	8,7					143,55
TOTAL							143,55

Registro Fotográfico



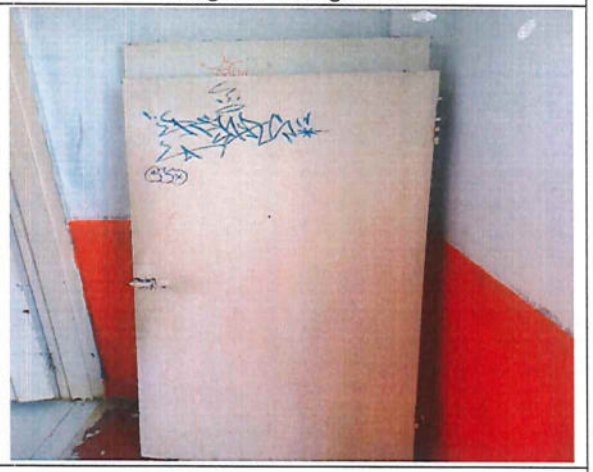
Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,20	Unidad	
Desmonte y retiro de puertas metálica marcos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio						2	2
TOTAL							2,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,30	Unidad	
Desmonte y retiro de portón metálico marcos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio						1	1
TOTAL							1,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,40	Unidad	
Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M3	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	16,5	8,69	0,4				57,354
TOTAL							57,35

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,50	Unidad	
Suministro e instalación de piso en concreto de 3000 psi, nivelado, espesor de 0.15 m, con malla en varilla de 3/8" cada 0,2 en las dos direcciones, con dilataciones cada 3 m en ambas direcciones. El refuerzo se debera instalar a un tercio desde la superficie superior. Incluye la adecuación de la superficie y se deberá verificar la instalación de redes de manera previa (hidrosanitarias y eléctricas). (Suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	16,5	8,69					143,385
TOTAL							143,39

Registro Fotográfico



Observación:	
FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

JSR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

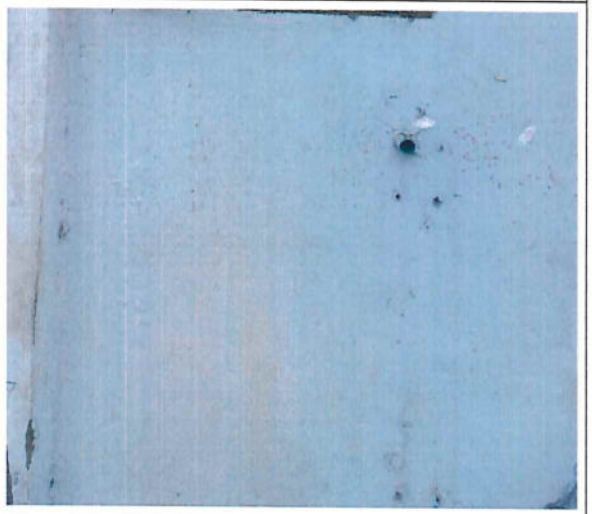
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	1,90	Unidad	
Adecuación de superficie. La actividad incluye el rasqueteo y retiro de la capa de pintura en mal estado, además del tratamiento de carteras y filos, seguido por el lijado y lavado de la superficie. Los trabajos se realizarán hasta una altura de 2,5 metros. Para la ejecución del trabajo se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Fachada frontal	28,50		3,3			1	94,05
Fachada posterior	28,5		3,3			1	94,05
Fachada lateral izq	9		3,3			1	29,70
Fachada lateral der	9		3,3			1	29,70
Gimnasio interno	8,4		3,3			2	55,44
	16,5		3,3			2	108,90
Área de Música interna	8,75		3,3			2	57,75
Área de Música interna	8,15		3,3			2	53,79
BATERÍAS SANITARIAS INT	8,45		1,5			2	25,35
BATERÍAS SANITARIAS INT	3,04		1,49			4	18,12
Vanos							
Portón		3,3	2,8			2	-18,48
Ventanas		2,1	1,4			16	-47,04
puerta		1,25	2,3			6	-17,25
lucetas		2,4	0,35			2	-1,68
TOTAL							**482,40**

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

INSTALACIONES ELECTRICAS

ADECUACIONES MUROS -ESTUCO Y PINTURA

Ítem no previsto	INP 01	Unidad	
Excavación mecánica material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado		M3	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	16,5	8,7	0,6				86,13
TOTAL							86,13

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

JIR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA								
Popayán - Departamento del Cauca								
NIT 899,999034-1								
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024								
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1								
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA						Fecha acta:	26/02/2025
							Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 02						Unidad	
Desmonte de cielo raso en icopor con estructura							M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Area de música	8,75	8,15	0				71,31
TOTAL							71,31

Registro Fotográfico



Observación:	
FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 16	Unidad	
Desmonte de instalaciones eléctricas (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena). GIMNASIO + ÁREA DE MÚSICA Y BATERIAS SANITARIAS.		GBL	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio						1	1,00
							0,00
TOTAL							1,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025

Adecuaciones bloque de bienestar al aprendiz, baterías sanitarias			
Ítem	2,10	Unidad	
Desmonte puntos hidráulicos y sanitarios con la tubería (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Hidráulicos						5	5
Sanitarios						5	5
TOTAL							10,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,20	Unidad	UD
Desmonte y retiro de puertas en aluminio y divisiones con sus respectivos marcos, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		UND	3,00

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
						3	3
TOTAL							3,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

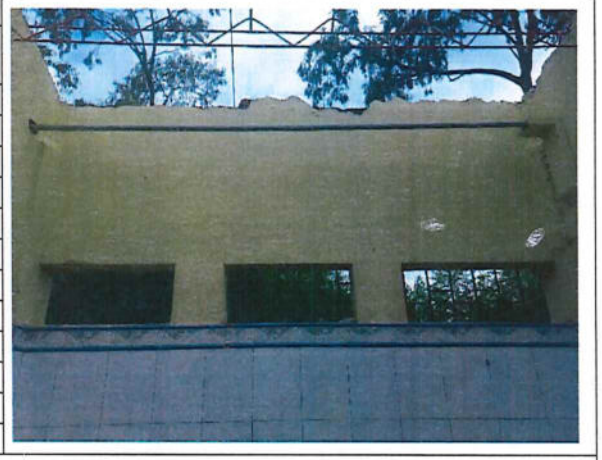
JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA									
Popayán - Departamento del Cauca									
NIT 899,999034-1									
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024									
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1									
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA							Fecha acta:	26/02/2025
								Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,30							Unidad	
Desmonte de ventanas o reja de 0,9*0,35 ml								UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Lucetas de bateria sanitaria del gimnasio						3	3
TOTAL							3,00

Registro Fotográfico



Observación:	
	JIR
FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,40	Unidad	
Desmonte de sanitario, orinal o lavamos (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Sanitario						1	1
orinal						1	1
lavamanos						1	1
TOTAL							3,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,50	Unidad	
Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería sanitaria Gimnasio	4,18	3,05					12,749
TOTAL							12,75

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,60	Unidad	
Demolición de enchape de pared con repello (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Batería	4,18		1,9			2	15,884
	3,04		1,9			2	11,552
	3,04		1,9			2	11,552
	1,71		1,9			2	6,498
	1,45		1,9			2	5,51
TOTAL							51,00

Registro Fotográfico



Observación:

El enchape existente es doble

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

JIR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,70	Unidad	
Demolición de repello -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena). Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
EXTERIOR							
Gimnasio+baterias+música	28,50		3,3			2	188,10
INTERIOR							
Gimnasio+baterias+música	24,65		1,3			2	64,09
Música	8,75		1,3			2	22,75
Gimnasio	8,70		3,3			0	0,00
Gimnasio CULATA	8,70		1,2				5,22
Vanos							
Portón		3,3	2,8			1,00	-9,24
Portón		3,3	1			1,00	-3,30
Ventanas		2,1	1,4			6	-17,64
puerta		1,24	2,3			2	-5,70
TOTAL							244,28

Registro Fotográfico



Observación:	
FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	CONSORCIO EDIFICAR SAS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR

JIR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

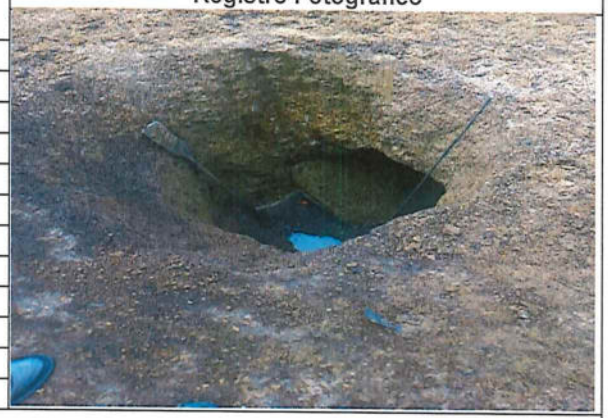
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,80	Unidad	
Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.		M3	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio batería	4,18	3,04	0,24				3,05
TOTAL							3,05

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JJR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	2,90	Unidad	M
Relleno con material de limo amarillo o de relleno estructural. Incluye suministro e instalación de material, riego con capas no superiores a los 0,15 m, compactación mecánica con saltarín y control de nivelación de la superficie. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias para las actividades subsiguientes.		M3	138,28

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Volume (m3)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	16,5	8,7	0,8				135,51
Hueco	1,30	1,30	1,39				2,77
TOTAL							138,28

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR
CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 04	Unidad	
Andén perimetral en concreto de 3000 PSI de ancho 1,0 m, e=0,10m, incluye malla electrosoldada de refuerzo 15 x 15 de 4mm		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio FACHADAS FRONTAL Y LATERALES	30,45	1				1	30,45
	8,7	1				2	17,40
TOTAL							47,85

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 20	Unidad	
Repello impermeabilizado, espesor hasta 4 cm, MORTERO 1:3		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
EXTERIOR							
Gimnasio+baterias+música	28,50		3,3			2	188,10
INTERIOR							
Gimnasio+baterias+música	24,65		1,3			2	0,00
Música	8,75		1,3			1	11,38
Gimnasio	8,70		3,3			2	57,42
Gimnasio CULATA	8,70		1,9			0,4	3,31
Vanos							
Portón		3,3	2,8			1,00	-9,24
Portón		3,3	1			1,00	-3,30
Ventanas		2,1	1,4			6	-17,64
puerta		1,25	2,3			2	-5,75
TOTAL							224,27

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ	JIR
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICAR SAS
	INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 05	Unidad	
Contrapesos en concreto reforzado según diseño.		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio						4	4,00
TOTAL							4,00

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 07	Unidad	
Viga aérea de remate en concreto. Altura de 15 cm y ancho del muro, reforzada con acero longitudinal de 4 barras #4 y estribos #2 cada 10 cm.		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Sobre y entre baterias sanitarias	9,8					2	19,60
TOTAL							19,60

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA			
Popayán - Departamento del Cauca			
NIT 899,999034-1			
MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024			
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1			
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 11	Unidad	
Demolición de andén y cuneta de aguas lluvias en concreto.		M2	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio + Area de música	17	1,42				1	36,84
	10,13	1				2	22,26
TOTAL							59,10

Registro Fotográfico



Observación:

FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem	INP 17	Unidad	
Desmonte de canal existente		ML	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
Gimnasio	30,50					2	61,00
TOTAL							61,00

Registro Fotográfico



Observación:

Gimnasio

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Popayán - Departamento del Cauca

NIT 899,999034-1

MEMORIA DE CANTIDADES DE CONTRATO SAMC-RC-CA-003-2024

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

Objeto:	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA	Fecha acta:	26/02/2025
		Fecha Corte:	26/02/2025
Ítem no previsto	INP 29	Unidad	
Desmonte de ventanas con reja		UND	

Lugar	Long. (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Peso (kg)	Parcial	Veces	Total
GIMNASIO						8	8,00
							8,00

Registro Fotográfico



Observación:

En Casa de Paso

FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CONTRATISTA DE OBRA

JIR

CONSORCIO EDIFICAR SAS
INTERVENTOR

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	x	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATANTE	SENA – CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA			
CONTRATISTA	ING. FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ			
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.7066444			
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	06 DE DICIEMBRE DE 2024			
REP. LEGAL.	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ			
INTERVENTORÍA	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERIA			
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	WILMER ANDRES LÓPEZ RIVAS			
SUPERVISOR SENA	N/A			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$662.517.159 COP			
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$662.517.159 COP			
PORCENTAJE DEL ANTICIPO	0,00			
VALOR DE ANTICIPO	$0,00			
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	31 DE DICIEMBRE DE 2024			
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	06 DE DICIEMBRE DEL 2024			
SUSPENSIÓN NRO.	001			
PRÓRROGA NRO.	N/A			
ADICIÓN NRO.	N/A			
TIPO SUSPENSIÓN	PLAZO	X	CONDICIÓN	
TOTAL TIEMPO SUSPENSIÓN	17 DIAS			
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	17 DE ENERO DE 2025			

En la ciudad de Popayan el 27 de diciembre de 2024 se reunieron en las oficinas del Centro de Formación del SENA, en representación del contratante, el señor(a) DARÍO BERNARDO MONTUFAR BLANCO y, por parte del contratista, el señor(a) FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ en su calidad de Representante legal, con el fin de suspender la ejecución del contrato CO1.PCCNTR.7066444. Lo anterior de conformidad con las siguientes

CONSIDERACIONES

Atendiendo al oficio N° 2 del día 24 de diciembre de remitido por el Ingeniero Fabián Andres Hidalgo Ordoñez, como ingeniero Contratista; donde solicita la suspensión del contrato de obra en mención, motivada por:

1. El suministro de materiales por parte de los proveedores se suspende por las festividades de navidad, fin de año en todo el país.
2. Siendo esta última semana de fin de año atípica por tener días festivos en intermedios de semana, la mano de obra se dificulta significativamente no permitiendo un normal desarrollo del cronograma de obra establecido.
3. El clima imperante de crudo invierno se ha intensificado en la zona del proyecto obligando a suspender continuamente todas las labores en ejecución ante el peligro inminente de descargas eléctricas.
4. Se tendrán en todo el departamento festividades de carnavales que normalmente son acompañados de días cívicos decretados por las administraciones municipales, lo cual, aunado a las festividades de navidad y fin de año, provocan un “abandono” por parte de los trabajadores de mano de obra en los diferentes frentes, proveedores y contratistas externos

CONCEPTO TÉCNICO

De conformidad con el oficio No 02 del día 24 de diciembre de 2024 presentado por el contratista de obra, esta interventoria esta de acuerdo en las causales expuestas, dado que la temporada de fin de año conlleva actividades atipicas que generan dilaciones causadas por el cierre contable que realizan las empresas proveedoras, la afectación de horarios de servicio por parte de ellas, reducción de jornadas de atencion al cliente y la celebración de las fiestas tradicionales navideñas; de acuerdo a lo estipulado por el contratista y de conformidad con el seguimiento de obra se toma la decision de aprobar la suspensión temporal solicitada hasta el 13 de enero de 2025, tal como se detalla en el informe de supervision. A partir de esa fecha, se espera la reanudación de las actividades de acuerdo con el nuevo cronograma que presente el contratista sujeto a aprobacion. Durante este período, es fundamental mantener una comunicación constante y efectiva entre todas las partes involucradas para resolver cualquier inconveniente adicional y asegurar el buen desarrollo del proyecto.

Se solicita que, antes de la reanudación de actividades, se presente una actualización de la programación ajustada, que contemple los nuevos plazos y actividades a realizar para garantizar el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

De acuerdo a lo expuesto en los puntos anteriores y amparados bajo los lineamientos del contrato de la referencia, esta interventoría avala la solicitud de suspensión del contrato de la referencia desde el día viernes 27 de diciembre de 2024 hasta el día 13 de enero de 2025

Por todo lo expuesto, los firmantes en la presente Acta, de común acuerdo, convienen:

PRIMERO. Suspender el plazo de ejecución del contrato CO1.PCCNTR.7066444 de 2024, a partir del 27 de diciembre del 2024 y hasta el 13 de enero de 2025.

SEGUNDO. El contratista deberá ampliar el plazo de cubrimiento de las garantías constituidas para el contrato ya referenciado por el término aquí estipulado, una vez culmine el término de pactado para la suspensión o se superen los motivos que originaron la suspensión del contrato.

TERCERO. Las demás condiciones del contrato inicial continúan vigentes. Por ende, no comportan modificación alguna.

EL PRESENTE DOCUMENTO SE ENTIENDE SUSCRITO CON LA APROBACIÓN Y PUBLICACIÓN EN LA PLATAFORMA SECOP II

Elaboró: Carolina Zambrano Ferro – Apoyo juridico en infraestructura.

Popayán, 13 de diciembre de 2024

Oficio No.2

Ingeniero
JOSÉ LUIS RÍOS FUENTES
R.L. Edificar Colombia Ingeniería SAS
Interventoría

REFERENCIA: Adecuaciones generales y cubiertas de la infraestructura física, ambientes de formación, áreas recreativas y/o deportiva y áreas complementarias de la sede de Popayán, ubicada en la carrera 9 # 71 N 60 del Centro Agropecuario SENA Regional Cauca.

ASUNTO: Solicitud de suspensión de obra.

Cordial saludo,

Pongo en su consideración los motivos de fuerza mayor que se presentan actualmente en la obra y que obligan a suspender forzosamente las actividades establecidas como ruta crítica en la ejecución del proyecto en referencia.

1. El suministro de materiales por parte de los proveedores se suspende por las festividades de navidad, fin de año en todo el país.
2. Siendo esta última semana de fin de año atípica por tener días festivos en intermedios de semana, la mano de obra se dificulta significativamente no permitiendo un normal desarrollo del cronograma de obra establecido.
3. El clima imperante de crudo invierno se ha intensificado en la zona del proyecto obligando a suspender continuamente todas las labores en ejecución ante el peligro inminente de descargas eléctricas.
4. Se tendrán en todo el departamento festividades de carnavales que normalmente son acompañados de días cívicos decretados por las administraciones municipales, lo cual, aunado a las festividades de navidad y fin de año, provocan un "abandono" por parte de los trabajadores de mano de obra en los diferentes frentes, proveedores y contratistas externos.

Fecha de suspensión solicitada: Viernes, 27 de diciembre de 2024

Fecha de reinicio sugerida: Lunes,13 de enero de 2025.

Atentamente,

Fabián Andrés Hidalgo Ordoñez
Ingeniero Civil Contratista
C.C. 76.310.257 de Popayán

CARRERA 6 #41N-135 APARTAMENTO 402 CONJUNTO TERRAZAS DEL CAMPESTRE POPAYÁN
fabihi99@hotmail.com – celular: 3216460127

SANDRA VIVIANA GRISALES ENRIQUEZ
NIT 1.061.708.865-7
Régimen Común
Calle 7 Nro. 11-22 PIENDAMO – TUNIA
Cel: 3157437666

Piendamó 20 dic. 24

Señor:
Fabian hidalgo
Popayán

Por medio de la presente, le confirmamos que hemos recibido su pedido correspondiente a las tejas termoacústicas de 12 metros Ajover. Debido a las pausas operativas por vacaciones y ajustes logísticos internos las operaciones de despacho se encuentran suspendidas temporalmente.

El pedido ha sido correctamente registrado y la mercancía ha sido separada del inventario para su despacho posterior. No obstante, debido a la acumulación de pedidos en cola y a la reactivación de las actividades logísticas a partir del 15 de enero, el despacho de su pedido se realizará a partir de esa fecha.

Le agradecemos su comprensión ante este ajuste en los tiempos de entrega. Si requiere mayor información o tiene alguna consulta específica, quedamos a su disposición para atenderla

Atentamente

Sandra V. Grisales E.

SANDRA VIVIANA GRISALES ENRIQUEZ
1061708865
REPRESENTANTE LEGAL

Popayán, 27 diciembre de 2024

Doctor
DARIO BERNARDO MONTUFAR BLANCO
Subdirector Del Centro Agropecuario
Sena – Regional Cauca
Ciudad

Asunto: Solicitud y autorización para suspensión del contrato No **CO1.PCCNTR.7066444 de 2024.**

Respetado subdirector,

En calidad de Interventor del contrato No CO1.PCCNTR.7066444 de 2024, suscrito entre ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE y Y FABIAN ANDRES IDALGO ORDOÑEZ identificado con cedula de ciudadanía No.76.310.257. En los siguientes términos:

CONTRATANTE: SENA-CENTRO AGROPECUARIO
CONTRATISTA: FABIAN ANDRES IDALGO ORDOÑEZ
CÉDULA Y/O NIT: 76.310.257
VALOR INICIAL :Seiscientos sesenta y dos millones quinientos diecisiete mil ciento cincuenta y nueve pesos *M/CT(**$662.517.159)***
VALOR ADICION: N/A
CDP DICIONAL: N/A
PLAZO INICIAL: 31 de diciembre de 2024
SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: 27 de diciembre de 2024
FECHA DE REINICIO: 13 de enero de 2025
FECHA DE TERMINACION: 17 de enero 2025

1. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

De conformidad con el oficio No 02 del día 24 de diciembre de 2024 presentado por el contratista de obra, esta interventoria esta de acuerdo en las causales expuestas, dado que la temporada de fin de año conlleva actividades atipicas que generan dilaciones causadas por el cierre contable que realizan las empresas proveedoras, la afectación de horarios de servicio por parte de ellas, reducción de jornadas de atencion al cliente y la celebración de las fiestas tradicionales navideñas; de acuerdo a lo estipulado por el contratista y de conformidad con el seguimiento de obra se toma la decision de aprobar la suspensión temporal solicitada hasta el 13 de enero de 2025, tal como se detalla en el informe de supervision. A partir de esa fecha, se espera la reanudación de las actividades de acuerdo con el nuevo cronograma que presente el contratista sujeto a aprobacion. Durante este período, es fundamental mantener una comunicación constante y efectiva entre todas las partes involucradas para resolver cualquier inconveniente adicional y asegurar el buen desarrollo del proyecto.

Se solicita que, antes de la reanudación de actividades, se presente una actualización de la programación ajustada, que contemple los nuevos plazos y actividades a realizar para garantizar el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

De acuerdo a lo expuesto en los puntos anteriores y amparados bajo los lineamientos del contrato de la referencia, esta interventoría avala la solicitud de suspensión del contrato de la referencia desde el día viernes 27 de diciembre de 2024 hasta el día 13 de enero de 2025

2. VIABILIDAD JURÍDICA:

En consideración a lo anterior y con el fin de poder dar cumplimento al objeto contractual se hace necesario y oportuno realizar la suspensión del contrato que permita que el contratista continué con el desarrollo de todas las actividades propuestas en el contrato, para lo cual es importante indicar que la leyes que rigen la contratación estatal como la Ley 80 de 1993 , Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, El artículo 16 de la Ley 80 faculta a las entidades contratantes a modificar los contratos, de común acuerdo o de forma unilateral, cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado.

El artículo 14 de la ley 80 de 1993 establece los medios que las entidades estatales pueden utilizar para cumplir con el objeto contractual con el fin de satisfacer las necesidades previstas en cada contrato.

"Artículo 14º.- De los Medios que pueden utilizar las Entidades Estatales para el Cumplimiento del Objeto Contractual. Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:

1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán en los casos previstos en el numeral 2 de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado".

Respecto de los límites para la modificación del contrato, se indicó que podrían ser modificados no solo en cuanto a su valor, sino también en sus demás estipulaciones, incluyendo "*su duración, y aún su naturaleza*".

A partir de allí, con base en la jurisprudencia y la doctrina, el Concepto 2263 puntualizó los límites jurídicos que la entidad estatal debe tener en cuenta para alterar el pacto inicial. Respecto de los límites de orden temporal señaló lo siguiente:

"Relacionados con la vigencia del contrato/ La posibilidad de modificar un contrato solo puede ejercerse durante su vigencia, así se trate de la simple prórroga del plazo, pues no resulta viable jurídicamente realizar modificaciones sobre un contrato con un plazo contractual vencido, como lo ha reiterado el Consejo de Estado.
(…)

"- La solemnidad del contrato de modificación: // La modificación de los contratos, bien sea para adicionar obras, bienes o servicios, prorrogar el plazo o alterar la forma de su ejecución,

debe constar por escrito y haber sido suscrita por las partes, para que puedan alcanzar eficacia, existencia y validez."

Teniendo en cuenta entonces, la jurisprudencia antes mencionada, y las normas descritas anteriormente, las cuales justifican la suspensión del contrato de obraa con la finalidad de darle pleno cumplimiento al objeto contractual

3. SOLICITUD

Previos los anteriores fundamentos, solicito:

Modificar la fecha de terminación de la información general del contrato **CO1.PCCNTR.7066444 de 2024** EN EL SENTIDO DE SUSPENDER EL CONTRATO DESDE EL 27 DE DICIEMBRE DE 2024 **HASTA EL 13 DE ENERO DE 2025**

Modificar la Cláusula segunda "CONDICIONES" del contrato **CO1.PCCNTR.7066444 de 2024.** teniendo en cuenta que el contratista deberá aumentar el PLAZO Y/O VIGENCIA del amparo de las Garantías del contrato.

Cordialmente,

Atentamente,



Jose Luis Rios Fuentes

CC. 4614806 de Popayán

Elaboró: Wilmer Andrés López Rivas – director de interventoría

Popayán, 26 de Diciembre del 2024.

C-003-2024

Dr. Darío Bernardo Montufar Blanco
Subdirector Centro Agropecuario Regional Cauca
SENA Norte
Popayán

Referencia: Interventoría al **CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.7066444** del 2024 ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTESDE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVA Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA

ASUNTO: Solicitud de suspensión Contrato de obra CO1.PCCNTR.7066444

Atendiendo al oficio N° 2 de fecha 13 diciembre de 2024, remitido por el Ingeniero Fabián Andres Hidalgo Ordoñez, como ingeniero Contratista; donde solicita la suspensión del contrato de obra en mención, motivada por:

1. El suministro de materiales por parte de los proveedores se suspende por las festividades de navidad, fin de año en todo el país.
2. Siendo esta última semana de fin de año atípica por tener días festivos en intermedios de semana, la mano de obra se dificulta significativamente no permitiendo un normal desarrollo del cronograma de obra establecido.
3. El clima imperante de crudo invierno se ha intensificado en la zona del proyecto obligando a suspender continuamente todas las labores en ejecución ante el peligro inminente de descargas eléctricas.
4. Se tendrán en todo el departamento festividades de carnavales que normalmente son acompañados de días cívicos decretados por las administraciones municipales, lo cual, aunado a las festividades de navidad y fin de año, provocan un “abandono” por parte de los trabajadores de mano de obra en los diferentes frentes, proveedores y contratistas externos

De acuerdo a lo expuesto en los puntos anteriores y amparados bajo los lineamientos del contrato de la referencia, esta interventoría avala la solicitud de suspensión del contrato de la referencia desde el día viernes 27 de diciembre de 2024 hasta el día 13 de enero de 2025.

Agradezco su atención,



EDIFICAR COLOMBIA INGENIERIA SAS.
R.L. JOSE LUIS RIOS FUENTES
C.C. 4.614.806 de Popayán

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA PRECONTRACTUAL
FORMATO – ACTA DE REANUDACIÓN (REINICIO)

CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.7066444 DE 2024
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	ADECUACIONES GENERALES Y CUBIERTAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, AMBIENTES DE FORMACIÓN, ÁREA RECREATIVAS Y/O DEPORTIVA Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LA SEDE DE POPAYÁN UBICADA EN LA CARRERA 9 # 71 N 60 DEL CENTRO AGROPECUARIO SENA REGIONAL CAUCA
VALOR DEL CONTRATO	SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CT($662.517.159)
PLAZO DEL CONTRATO	31 DE DICIEMBRE DE 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN	Carrera 9N 71n-60 Popayán - Cauca
CONTRATISTA	FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ
CC o NIT	76.310.257
REPRESENTANTE LEGAL	N/A
INTERVENTORÍA	EDIFICAR COLOMBIA INGENIERIA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	WILMER ANDRES LÓPEZ RIVAS

En la ciudad de Popayan el 13 de enero de 2025 se reunieron en las oficinas del Centro de Formación del SENA, en representación del contratante, el señor(a) DARÍO BERNARDO MONTUFAR BLANCO y el interventor de la obra EDIFICAR COLOMBIA INGENIERIA representado legalmente por JOSE LUIS RIOS FUENTES, y por parte del contratista, el señor(a) FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ identificado con cedula de ciudadanía No. 76.310.257, hemos convenido suscribir el acta de reanudación del contrato de la referencia, de conformidad con los términos que anteceden y los siguientes:

Fecha de inicio	06 DE DICIEMBRE DEL 2024
Fecha de terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de suspensión	27 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de reanudación	13 DE ENERO DE 2025
Fecha de terminación	17 DE ENERO DE 2025

CONSIDERACIONES

Atendiendo al oficio N° 2 del día 24 de diciembre de remitido por el Ingeniero Fabián Andres Hidalgo Ordoñez, como ingeniero Contratista; donde solicita la suspensión del contrato de obra en mención, motivada por:

1. El suministro de materiales por parte de los proveedores se suspende por las festividades de navidad, fin de año en todo el país.
2. Siendo esta última semana de fin de año atípica por tener días festivos en intermedios de semana, la mano de obra se dificulta significativamente no permitiendo un normal desarrollo del cronograma de obra establecido.
3. El clima imperante de crudo invierno se ha intensificado en la zona del proyecto obligando a suspender continuamente todas las labores en ejecución ante el peligro inminente de descargas eléctricas.
4. Se tendrán en todo el departamento festividades de carnavales que normalmente son acompañados de días cívicos decretados por las administraciones municipales, lo cual, aunado a las festividades de navidad y fin de año, provocan un "abandono" por parte de los trabajadores de mano de obra en los diferentes frentes, proveedores y contratistas externos

De acuerdo a lo estipulado por el contratista y de conformidad con el seguimiento de obra se toma la decision de aprobar la suspensión temporal solicitada hasta el 13 de enero de 2025.

Por lo expuesto, las partes, de común acuerdo, convienen:

PRIMERO. REANUDAR el plazo de ejecución del contrato nro CO1.PCCNTR.7066444 DE 2025, a partir del 13 DE ENERO DE 2025.
SEGUNDO. La fecha de finalización del contrato es 17 DE ENERO DE 2025**.**

TERCERO. EL CONTRATISTA se compromete a modificar las garantías constituidas, las cuales amparan el contrato suscrito, de conformidad con los establecido en la presente acta

CUARTO. Las demás condiciones del contrato inicial continúan vigentes.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA, UNA VEZ LEÍDO Y ACEPTADO POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA.

Elaboró: Wilmer Andrés López Rivas – director de interventoría

Popayán, 14 enero de 2024

Doctor
DARIO BERNARDO MONTUFAR BLANCO
Subdirector Del Centro Agropecuario Sena – Regional Cauca
Ciudad

Asunto: Solicitud y autorización para prórroga del contrato No **CO1.PCCNTR.7087989 de 2024.**

Respetado subdirector,

En calidad de supervisor del contrato No CO1.PCCNTR.7087989 de 2024, suscrito entre ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Y EDIFICAR COLOMBIA INGENIERIA SAS con Nit. 901.445.224 representado legalmente por JOSE LUIS RIOS FUENTES identificado con cédula de ciudadanía No. 4.614.806. En los siguientes términos:

CONTRATANTE: SENA-CENTRO AGROPECUARIO
CONTRATISTA: EDIFICAR COLOMBIA INGENIERIA SAS
CÉDULA Y/O NIT: 901.445.224
VALOR INICIAL: Cincuenta y cuatro millones seiscientos veintiocho mil setenta y nueve con ochenta y seis centavos *M/CTE (**$54.628.079,86)***
VALOR ADICION: N/A
CDP DICIONAL: N/A
PLAZO INICIAL: 31 de diciembre de 2024
SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: 28 de diciembre de 2024
FECHA DE REINICIO: 13 de enero de 2025
FECHA DE TERMINACION: 16 de enero 2025
PLAZO ADICIONAL: 01 de abril de 2025

1. **JUSTIFICACIÓN TÉCNICA**:

La interventoría avaló la solicitud del contratista de obra, del contrato CO1.PCCNTR.7066444, por los motivos sustentados por el contratista.

El contratista de Interventoría, a su vez y en consecuencia de lo anterior, solicita mediante oficio del 10 de enero de 2025 la solicitud de reinicio y prórroga del contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.7087989 DE 2024, dado que su ejecución va ligada a la ejecución de la obra.

Por lo anterior, esta supervisión avala la prórroga del plazo de ejecución y terminación del contrato CO1.PCCNTR.7087989 de la referencia por 75 días calendario desde el día 16 de enero de 2025 hasta el 01 de abril de 2025.

Conforme a dicha petición, se encuentra viable y pertinente la prórroga del contrato desde el 17 de enero de 2025 hasta 01 de abril de 2025 para asegurar que la entrega se realice con la calidad y especificaciones requeridas. Esta ampliación permitirá asegurar que el proyecto se desarrolle conforme a los estándares establecidos.

2. VIABILIDAD JURÍDICA:

En consideración a lo anterior y con el fin de poder dar cumplimento al objeto contractual se hace necesario y oportuno realizar la suspensión del contrato que permita que el contratista continué con el desarrollo de todas las actividades propuestas en el contrato, para lo cual es importante indicar que la leyes que rigen la contratación estatal como la Ley 80 de 1993 , Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, El artículo 16 de la Ley 80 faculta a las entidades contratantes a modificar los contratos, de común acuerdo o de forma unilateral, cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado.

El artículo 14 de la ley 80 de 1993 establece los medios que las entidades estatales pueden utilizar para cumplir con el objeto contractual con el fin de satisfacer las necesidades previstas en cada contrato.

"Artículo 14º.- De los Medios que pueden utilizar las Entidades Estatales para el Cumplimiento del Objeto Contractual. Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:

1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán en los casos previstos en el numeral 2 de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado".

Respecto de los límites para la modificación del contrato, se indicó que podrían ser modificados no solo en cuanto a su valor, sino también en sus demás estipulaciones, incluyendo "*su duración, y aún su naturaleza*".

A partir de allí, con base en la jurisprudencia y la doctrina, el Concepto 2263 puntualizó los límites jurídicos que la entidad estatal debe tener en cuenta para alterar el pacto inicial. Respecto de los límites de orden temporal señaló lo siguiente:

"Relacionados con la vigencia del contrato/ La posibilidad de modificar un contrato solo puede ejercerse durante su vigencia, así se trate de la simple prórroga del plazo, pues no resulta viable jurídicamente realizar modificaciones sobre un contrato con un plazo contractual vencido, como lo ha reiterado el Consejo de Estado.
(…)

La prohibición de consagrar prórrogas automáticas, sucesivas o indefinidas. // La Corte Constitucional ha señalado que las prórrogas sucesivas, indefinidas, y las prórrogas automáticas son contrarias al derecho esencial de la libertad de competencia, pues restringe la facultad de particulares para concurrir en condiciones de igualdad a un proceso de contratación adelantado por la entidad estatal, tesis también sostenida por el Consejo de Estado. [1]*"*

"- La solemnidad del contrato de modificación: // La modificación de los contratos, bien sea para adicionar obras, bienes o servicios, prorrogar el plazo o alterar la forma de su ejecución, debe constar por escrito y haber sido suscrita por las partes, para que puedan alcanzar eficacia, existencia y validez."

Teniendo en cuenta entonces, la jurisprudencia antes mencionada, y las normas descritas anteriormente, las cuales justifican la suspensión del contrato de obraa con la finalidad de darle pleno cumplimiento al objeto contractual

3. SOLICITUD

Previos los anteriores fundamentos, solicito:

1. Modificar la fecha de terminación de la información general del contrato **CO1.PCCNTR.7087989 de 2024** EN EL SENTIDO DE PRORROGAR EL CONTRATO **HASTA EL 01 DE ABRIL DE 2025**

1. Modificar la Cláusula segunda "CONDICIONES" del contrato electrónico **CO1.PCCNTR.7087989 de 2024**, teniendo en cuenta que el contratista deberá aumentar el PLAZO Y/O VIGENCIA del amparo de las Garantías del contrato.

Cordialmente,

Ariel E. Pabón Burbano
Supervisor del contrato

[1] Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, Concepto del 17 de marzo de 2016. *"Contratos de Incentivo Forestal celebrados antes de la vigencia de la Ley 1731 de 2014"* Radicación interna: 2263.

Elaboró: Ariel Edmundo Pabon Burbano - Supervisor de contrato

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

FORMATO ANEXO DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL
PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA CONTRACTUAL

MODIFICATORIO CONTRACTUAL NRO. 2 AL CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.7066444 SUSCRITO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Y ING. FABIAN ANDRÉS HIDALGO ORDOÑEZ

De conformidad con la solicitud remitida por el interventor, se requiere modificar el Contrato nro. CO1.PCCNTR.7066444, así:

PRIMERO. **MODIFÍQUESE** la cláusula **1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR** del contrato ya referenciado, la cual quedará así:

ADECUACIONES GENERALES BATERIAS SANITARIAS CASA DE PASO CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA												
CODIGO UNSPSC	ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES					MODIFICACIÓN DE		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	SUBTOTAL CAPÍTULO	CANTIDAD DE MENOS	CANTIDAD DE MÁS	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
	1	PRELIMINARES					$ 6.808.532				
72141510	1,1	Demolición de muro bahareque encementado paneles de aproximadamente 2,5 m * 2,14 m con estructura en guadua y de muro en ladrillo sócalo de 2,5 m * 0,6 m. Incluye cargue, trasporte de escombros en volqueta a sitio autorizado y descargue en sitio autorizado como disposición final, actividad que garantizará que lo residuos queden por fuera de las instalaciones del SENA, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	10,60	$ 20.224	$ 214.374			31,10	41,70	$ 843.341
72141510	1,2	Demolición de mesón en concreto fundido de 0,6m *0,1 m, estructura de soporte y lavamanos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	ML	4,04	$ 24.425	$ 98.677				4,04	$ 98.677
72141510	1,3	Desmonte puntos hidráulicos y sanitarios con la tubería (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	20,00	$ 10.839	$ 216.780			8,00	28,00	$ 303.492
72141510	1,4	Desmonte y retiro de puertas en aluminio y divisiones con sus respectivos marcos, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	16,00	$ 12.480	$ 199.680			2,00	18,00	$ 224.640
72141510	1,5	Desmonte de ventanas en madera , incluye marco, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	2,00	$ 13.282	$ 26.564				2,00	$ 26.564
72141510	1,6	Demolición de muro en muro tendinoso altura 1,54 y sócalo en ladrillo altura 0,6 . (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena), todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	39,38	$ 24.477	$ 963.904			4,05	43,43	$ 1.063.036
72141510	1,7	Desmonte de sanitario (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	4,00	$ 24.792	$ 99.168				4,00	$ 99.168

72141510	1,8	Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario. Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena; todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	51,06	$ 31.269	$ 1.596.595		1,94		49,12	$ 1.535.933
72141510	1,9	Demolición de enchape de pared con repello (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena), todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	60,78	$ 21.513	$ 1.307.560		30,09		30,69	$ 660.234
72141510	1,9,1	Demolición de revoque. Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Disposición final por fuera de las instalaciones del Sena	M2	40,60	$ 17.390	$ 706.034			8,66	49,26	$ 856.631
72141510	1,9,2	Desmonte de mezanine en madera, remoción cuidadosa para reutilizar el material otras áreas del centro de formación, todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	12,47	$ 29.750	$ 370.983			0,21	12,68	$ 377.230
72141510	1,9,3	Desmonte de instalaciones eléctricas (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena) todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	GLB	1,00	$ 354.147	$ 354.147				1,00	$ 354.147
72141511	1,9,4	Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado . todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M3	7,00	$ 23.463	$ 164.241			10,19	17,19	$ 403.329
72152509	1,9,5	Relleno y compactación manual con material seleccionado proveniente de la excavación. El proceso incluye el trasiego del material y su instalación en capas no superiores a 0,10 m de espesor, garantizando que cada capa sea compactada manualmente para asegurar una correcta estabilidad del terreno. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Se deberá utilizar material adecuado y seleccionado de la misma excavación, cumpliendo con las especificaciones técnicas exigidas para su uso. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias para las actividades subsiguientes.	M3	4,00	$ 23.536	$ 94.144		4,00		0,00	$ -
72152509	1,9,6	Relleno con material de limo amarillo o de relleno estructural. Incluye suministro e instalación de material, riego con capas no superiores a los 0,15 m, compactación mecánica con saltarín y control de nivelación de la superficie. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias para las actividades subsiguientes.	M3	6,50	$ 60.874	$ 395.681			3,32	9,82	$ 597.783
	2	ADECUACIONES ESTRUCTURA EN CONCRETO Y MORTERO					$ 8.675.799				
72151401	2,1	Reposición de revoque en muros utilizando mortero 1:3; espesor de 0,03 m. Incluye adecuación utilizando malla con vena para corregir fisuras. Se deberá aplomar, escuadrar y nivelar donde sea necesario. Además, se debe garantizar un buen remate en los filos y bordes. Para asegurar la uniformidad de la superficie y bordes, se trabajará con plantilla adecuada. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30,00	$ 30.988	$ 929.640		30,00		0,00	$ -
72152703	2,2	Reposición de pedestal en concreto reforzado de 3000 psi (210 kg/cm2) dimensiones de 0.20 m x 0.20 m, altura de 0,6 m. Se debe incorporar refuerzo con 4 varillas longitudinales de diámetro 1/2", las cuales deben estar ancladas a la viga de cimentación utilizando adhesivo epóxico para anclajes y para pega de concreto viejo con el nuevo, utilizar estribos para cortante de 3/8" cada 10 cm. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 61.313	$ 61.313		1,00		0,00	$ -
72152703	2,3	Reposición de mesón en concreto reforzado de 2.500 psi, con espesor de 0,1 m, ancho de 0,60 m y altura de 0,8 m. Se debe construir un entrepaño a 0,4 m de altura libre, con apoyos laterales fundidos en concreto. Todos los elementos de concreto deberán estar reforzados con acero de 1/2" a cada 0,1 m en ambas direcciones. Se deberá garantizar la nivelación y espesores uniformes de la placa superior y del entrepaño, así como los plomos en los apoyos laterales. La actividad incluye formaleta, desencofrante, y todos los materiales necesarios y herramientas para su correcta ejecución. (suministro e instalación de todos los materiales). (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	15,42	$ 131.462	$ 2.027.144		10,22		5,20	$ 683.602

72152703	2,4	Reposición de contrapiso en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,1 m. Incluye la conformación de la superficie previa a su fundición, garantizando el espesor mínimo especificado. Se deberá prever e instalar todas las tuberías o instalaciones necesarias (hidráulicas, sanitarias o eléctricas) antes de proceder con la fundición. Incluye malla electrosoldada grafil 4 mm @ 0,15 m en ambas direcciones; se debe garantizar ubicación al tercio de la altura desde la superficie superior. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	52,00	$ 66.568	$ 3.461.536		2,88		49,12	$ 3.269.820
72152509	2,5	Suministro e instalación de mortero de nivelación en proporción 1:3 con espesor mínimo de 0.04m.	M2	52,00	$ 26.954	$ 1.401.608		2,88		49,12	$ 1.323.980
72152703	2,6	Reposición de caja de inspección de 0.40 m x 0.40 m con altura variable entre 0.40 m y 0.70 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	5,00	$ 129.611	$ 648.055		5,00		0,00	$ -
72152703	2,7	Reposición de caja de inspección de 0.50 m x 0.50 m con altura variable entre 0.50 m y 0.80 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 146.503	$ 146.503			1,00	2,00	$ 293.006
	3	ADECUACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					$ 14.687.895				
72151906	3,1	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1/2" RDE 21 para el servicio de dos lavamanos. La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 1/2" para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	10,00	$ 31.507	$ 315.070		4,00		6,00	$ 189.042
72151906	3,2	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1" RDE 21 para el servicio de dos lavamanos. La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 1" para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4,00	$ 31.959	$ 127.836			6,00	10,00	$ 319.590
72151906	3,3	Reposición de tubería PVC presión de 1/2", que incluye todos los accesorios, limpiador y soldadura necesarios para su instalación. La actividad contempla la realización de regatas y los resanes y/o reparaciones pertinentes, garantizando que el acabado final en la zona afectada sea del mismo tipo, con materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	27,00	$ 4.160	$ 112.320				27,00	$ 112.320
72151906	3,4	Reposición de tubería PVC presión de 1" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	29,80	$ 7.697	$ 229.371				29,80	$ 229.371
72151906	3,5	Reposición de tubería PVC presión de 1 1/4" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	12,00	$ 12.682	$ 152.184				12,00	$ 152.184
72151906	3,6	Reposición de Llave de paso 1". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	3,00	$ 217.232	$ 651.696				3,00	$ 651.696
72151906	3,7	Reubicación de punto Sanitario de 2". La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 2" (hasta 1 m), para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	6,00	$ 38.289	$ 229.734				6,00	$ 229.734
72151906	3,8	Reposición de tubería sanitaria de 2". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	21,90	$ 18.436	$ 403.748				21,90	$ 403.748
72151906	3,9	Reposición de tubería sanitaria de 3". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	2,00	$ 20.153	$ 40.306				2,00	$ 40.306

72151906	3,9,1	Reposición de tubería sanitaria de 4". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	28,30	$ 26.528	$ 750.742				28,30	$ 750.742
72151906	3,9,2	Reubicación de punto sanitario de 2", que incluye la instalación de tubería adicional de 2" (hasta 1 m), suministro e instalación de rejilla con soporto de reducción de 3" a 2", sifón de 2", limpiador, soldadura de PVC, y todos los accesorios y elementos necesarios para asegurar la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4,00	$ 46.118	$ 184.472				4,00	$ 184.472
72151906	3,9,3	Reubicación de punto sanitario de 3", que incluye la instalación de tubería adicional de 3" (hasta 1 m), suministro e instalación de rejilla con soporto de reducción de 4" a 3", sifón de 3", limpiador, soldadura de PVC, y todos los accesorios y elementos necesarios para asegurar la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 65.400	$ 130.800				2,00	$ 130.800
72151906	3,9,4	Reposición de ducha regadera en acero inoxidable efecto espejo, acabado brillante. Incluye tubo metálico con acabado en Cromo de brazo 30cm, con racor de enrosque en bronce. Diseño con bordes ultradelgados con chorro tipo lluvia. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4,00	$ 268.700	$ 1.074.800				4,00	$ 1.074.800
72101510	3,9,5	Instalación de Lavamanos incrustable tipo institucional. Incluye grifería tipo push institucional de mesa, kit de instalación y desagüe, válvula reguladora; se deberá suministrar e instalar todo tipo de accesorios que garanticen su puesta en funcionamiento. La entidad suministra el lavamanos.	UND	6,00	$ 425.924	$ 2.555.544				6,00	$ 2.555.544
72101510	3,9,6	Reposición de sanitario blanco. Incluye el suministro e instalación de Kit Taza Báltica Plus con entrada superior, acompañado de fluxómetro Flushout de 3.5 L, grifería y todos los accesorios complementarios necesarios para garantizar una instalación adecuada y el correcto funcionamiento del sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4,00	$ 1.932.318	$ 7.729.272				4,00	$ 7.729.272
	4	ADECUACIONES ELECTRICAS					$ 631.943				
72151502	4,1	Reubicación de salida para tomacorriente doble 120V, protección de falla a tierra 15 AMP. Incluye suministro e instalación de toma (GFCI) en color blanco, se debe suministrar en caso de ser necesario tubería y cableado eléctrico hasta 10 m, se deben suministrar todo tipo de accesorios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 191.039	$ 382.078				2,00	$ 382.078
72151502	4,2	Adecuación de línea de conducción eléctrica, que incluye el suministro e instalación de conductor eléctrico calibre 10 AWG libre de halógenos y ducto para la salida de punto de iluminación o toma corriente. Se deben suministrar todos los accesorios necesarios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones, garantizando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. Todos los materiales suministrados deben contar con certificación RETIE, y la ejecución de los trabajos deberá cumplir con las normativas RETIE y NTC 2050. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	7,80	$ 32.034	$ 249.865				7,80	$ 249.865
	5	ADECUACIONES MUROS -ESTUCO Y PINTURA					$ 4.587.283				
72152001	5,1	Instalación de muro interno de 12 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia intervenidas, asegurando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	18,16	$ 112.679	$ 2.045.935			0,94	19,10	$ 2.152.169
72152001	5,2	Instalación muro interno 10 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia intervenidas, asegurando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	23,24	$ 105.477	$ 2.451.328		3,64		19,60	$ 2.067.349

72151303	5,3	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros a 3 manos. Incluye adecuación de la superficie para garantizar adherencia de la pintura, rasqueteado, retiro de grasa, material particulado, lijado y limpieza de manera previa a la pintura, se deben cubrir de manera uniforme filos y carteras. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	2,45	$ 14.303	$ 35.042			13,45	15,90	$ 227.418
72152005	5,4	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	2,45	$ 22.440	$ 54.978			13,45	15,90	$ 356.796
	6	ADECUACIONES PISOS Y ENCHAPES					$ 9.279.207			0,00	
72152504	6,1	Reposición de piso en cerámica para uso institucional, tráfico 5. Incluye instalación del piso, el suministro e instalación de material de pega, fragua, dilatadores plásticos y todos los elementos complementarios y herramientas necesarias para su correcta instalación. La entidad suministra la cerámica.	M2	52,08	$ 38.579	$ 2.009.194		2,98		49,10	$ 1.894.229
72151401	6,2	Reposición de enchape de pared en formato rectangular de primera calidad, color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación del material de pega, fragua, y todos los materiales necesarios para garantizar su correcta instalación. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	73,44	$ 89.988	$ 6.609.151		73,44		0,00	$ -
72151401	6,3	Mano de obra para la reposición de enchape sobre mesón. Incluye adecuación de superficie, el suministro e instalación de piragua en aluminio, material de pega, fragua y de todo los materiales complementarios que se requieran para su instalación. La entidad suministrará el enchape.	M2	12,24	$ 53.992	$ 660.862		1,28		10,96	$ 591.752
	INP 30	Mano de obra de enchape de pared, incluye el suministro del material para instalación. (La entidad suministra el enchape).	M2		$ 50.369				56,68	56,68	$ 2.854.915
	INP 31	Abusardado de enchape existente	M2		$ 26.707				56,68	56,68	$ 1.513.753
	INP 32	Muro en super board 1 cara	M2		$ 89.499				5,58	5,58	$ 499.404
	INP 33	CONCRETO DOVELAS 3000 PSI	ML		$ 30.196				13,80	13,80	$ 416.705
	INP 34	Acometida en tubería de 1" RDE 21, incluye excavación y relleno	ML		$ 26.396				42,00	42,00	$ 1.108.632
	INP 36	Cadena plástica para bajante de agua lluvia	ML		$ 20.238				54,00	54,00	$ 1.092.852
	7	ADECUACIONES CARPINTERIA METALICA					$ 41.481.431				
30181508	7,1	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.65 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para su correcta instalación. Se contempla el suministro e instalación de pasador de cierre en acero inoxidable, pivote en acero inoxidable, tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión. La puerta tendrá un entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor, e incluirá todos los accesorios necesarios para su correcta instalación, además de perchero en acero inoxidable. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	8,00	$ 944.053	$ 7.552.424		8,00		0,00	$ -
30181508	7,2	Suministro e instalación de división en acero compuesta por tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión, con entamborado de 1" de ancho y relleno interno en lámina de icopor. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación, incluyendo un perchero en acero inoxidable. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	29,83	$ 867.708	$ 25.885.465			10,06	39,89	$ 34.611.137
30181508	7,3	Reposición de ventana con Persianas en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	4,72	$ 556.603	$ 2.627.166		3,33		1,39	$ 771.452
30181508	7,4	Reposición de puerta en aluminio blanco de 1 m x 2.14 m entamborada, debe contar con soporte intermedio, en vidrio templado opalizado de 6mm. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación, se debe instalar brazo neumático, con arco y demás accesorios que garanticen su perfecta instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 1.345.249	$ 2.690.498				2,00	$ 2.690.498
30181508	7,5	Reposición de ventana en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	3,00	$ 658.900	$ 1.976.700		3,00		0,00	$ -

30181508	7,6	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 20, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie para garantizar una correcta instalación y/o empotramiento. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	2,00	$ 374.589	$ 749.178		2,00		0,00	$ -
	INP 22	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor.	UND		$ 373.525				4,00	4,00	$ 1.494.100
	INP 25	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.80 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18.	UND		$ 1.059.926				8,00	8,00	$ 8.479.408
	8	ASEO Y VARIOS					$ 256.156				
72141505	8,1	Retiro de escombros en volqueta incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena . Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales. Incluye el suministro o alquiler de la volqueta.	M3	3,00	$ 45.692	$ 137.076			11,72	14,72	$ 672.586
72153505	8,2	Aseo general de las áreas intervenidas.	M2	40,00	$ 2.977	$ 119.080			182,01	222,01	$ 660.924
	9	VERIFICACION TECNICA					$ 7.297.630				
41100000 72101500 81101505 81101508 81101516 81101702 81101900 81111706 81151901	9,1	Revisión y ajustes técnicos a los prediseños. Incluye todos los estudios técnicos necesarios para el cumplimiento normativo de acuerdo al uso del espacio a intervenir, verificación de la distribución arquitectónica, requerimientos de tipo estructural, eléctricos, hidrosanitario, sistema de gas y alternativas de sistemas contra incendios si da lugar. Revisión en sitio y verificación con alcance donde se tendrán Estudios y Diseños(Diseño arquitectónico, cortes, fachadas, detalles de puertas y ventanas, Diseño estructural de reforzamiento y elementos no estructurales, Diseño hidrosanitario con planos, isométricos y memorias de calculo, Diseños instalaciones de gas con planos, isométricos y memorial de calculo, Diseño eléctrico con planos, memorias y cuadros de cargas, cumpliendo con la normatividad técnica), presupuesto con memorias de calculo de obra, APU, programación de obra y especificaciones técnicas de la segunda fase de la casa de paso con un área proyectada 101 m2 que incluirían baños de movilidad reducida, lavandería, cocina, área de esparcimiento y áreas complementarias. Se debe realizar por cuenta del contratista las reparaciones necesarias que se deriven de la ejecución de esta actividad, se deben utilizar el mismo tipo de materiales y acabados	M2	153,08	$ 47.672	$ 7.297.630		153,08		0,00	$ -
		COSTO DIRECTO TOTAL					$ 93.705.876				

PRESUPUESTO ADECUACIONES Y MEJORAS DE CUBIERTAS CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA											
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	SUBTOTAL CAPITULO				
	1	CUBIERTA BLOQUE DEL GIMNASIO, BAÑOS Y AMBIENTE DE MUSICA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 138.240.057				
72141510	1,1	Desmonte de cubierta de teja de fibro cemento existente. La actividad incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición temporal y final en sitio autorizado donde se debe incluir su aprovechamiento. Se debe coordinar con el equipo ambiental el manejo de los residuos y con SST para garantizar la seguridad y la eficiencia de la actividad a desarrollar.	M2	322,96	$ 16.501	$ 5.329.236			27,79	350,75	$ 5.787.726
72141510	1,2	Demolición de alfajía en concreto. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	ML	22,40	$ 19.259	$ 431.402		15,80		6,60	$ 127.109
72141510	1,3	Desmonte de correas tipo cercha metálica . El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	ML	255,60	$ 19.109	$ 4.884.260			18,90	274,50	$ 5.245.421
72152905	1,4	Reposición de correas de perlin 2 PAG C 150x50x17-1.5 mm, con resistencia de diseño Fy = 345 MPa. La separación entre correas (S) será de 1.00 m, y el arriostramiento se realizará de acuerdo con la normativa NSR-10 / AISI S100-12, utilizando materiales y condiciones técnicas conforme a la normativa colombiana. La actividad incluye el tratamiento anticorrosivo y la aplicación de pintura en esmalte a base de aceite para asegurar una protección duradera contra la corrosión. Además, se llevará a cabo el alistamiento de la superficie, que comprende el retiro de polvo, grasa, óxido y cualquier material o partícula que impida la adherencia de la pintura. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	359,76	$ 141.524	$ 50.914.674			6,24	366,00	$ 51.797.784

72152601	1,5	Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	341,17	$ 86.673	$ 29.570.435			24,83	366,00	$ 31.722.318
72152601	1,6	Reposición de caballete para teja termo acústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de los caballetes, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	29,98	$ 60.183	$ 1.804.286			0,52	30,50	$ 1.835.582
72152605	1,7	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	275,51	$ 127.131	$ 35.025.323		275,51		0,00	$ -
72151501	1,8	**Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED:** Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	20,00	$ 108.040	$ 2.160.800			19,00	39,00	$ 4.213.560
72151501	1,9	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	20,00	$ 111.040	$ 2.220.800			19,00	39,00	$ 4.330.560
72151501	1,9,1	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 133.519	$ 267.038			3,00	5,00	$ 667.595

72152900	1,9,2	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,3 m x 0,4 m x 0,3 m, calibre N° 20. La actividad incluye la adecuación de las pendientes hacia los bajantes, los cuales estarán ubicados cada 7 metros lineales. Las uniones del canal se deberán realizar mediante soldadura eléctrica 6011, utilizando electrodo revestido de 3/32", aplicando el proceso punto a punto sin perforar la lámina durante la soldadura. Se aplicará un revestimiento en pintura que incluye un tratamiento base para asegurar su adherencia, seguido de un acabado en pintura de esmalte. El canal deberá estar equipado con bajante (espigo) de 4" y una cadena plástica eslabonada negra de tres líneas hasta la conexión con el canal de piso. Para la ejecución del trabajo, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	59,96	$ 93.926	$ 5.631.803		59,96		0,00	$ -
	INP 10	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,28 m x 0,20 m x 0,12 m, calibre N° 20.	ML		$ 83.182				61,00	61,00	$ 5.074.102
	INP 37	salida toma corriente doble de 15 amp con ducto pvc de 1/2 cable ls hffr # 12	UND		$ 180.210				26,00	26,00	$ 4.685.460
	INP 38	suministro instalacion de tablero de 18 circuitos con espacio para totalizado-puerta y protecciones termomaganeticas	UND		$ 2.472.618				1,00	1,00	$ 2.472.618
	INP 18	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye estructura de soporte	M2		$ 99.683				318,30	318,30	$ 31.729.099
	2	CUBIERTA AUDITORIO GRANJA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 40.990.964				
72152601	2,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	542,21	$ 7.163	$ 3.883.822		542,21		0,00	$ -
72141510	2,2	Desmonte de cubierta de teja de fibro cemento existente. La actividad incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición temporal y final en sitio autorizado donde se debe incluir su aprovechamiento. Se debe coordinar con el equipo ambiental el manejo de los residuos y con SST para garantizar la seguridad y la eficiencia de la actividad a desarrollar.	M2	100,00	$ 16.501	$ 1.650.100		100,00		0,00	$ -
72152601	2,3	Reposición de teja de fibrocemento, incluye suministro e instalación, se debe dar cumpliendo con los requisitos exigidos en la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6. Las tejas de fibrocemento deben ser de alta calidad, lo que permite ofrecer especificaciones de alta durabilidad, resistencia a la intemperie y bajo mantenimiento, siendo ideales para aplicaciones residenciales, comerciales e industriales. El proceso de instalación incluye la fijación adecuada de las tejas sobre la estructura de soporte, garantizando que las pendientes sean adecuadas para no se generar estanqueidad y la estructura cuente con estabilidad. Además, se aplicarán tratamientos y recubrimientos necesarios para asegurar la durabilidad de la cubierta y se deberán realizar las actividades necesarias complementarias que eviten el paso del agua entre muros, tejas y otros elementos de la edificación. El equipo encargado de la instalación utilizará equipos de protección personal (EPP) y cumplirá con las normas de seguridad vigentes. Se recomienda coordinar con el proveedor para verificar las especificaciones técnicas del producto y asegurar que sean acordes con las necesidades del proyecto. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	100,00	$ 38.505	$ 3.850.500		100,00		0,00	$ -
72151303	2,4	Aplicación de pintura sobre teja en fibro cemento en color blanco y/o por el definido por la entidad sobre la cara superior, cubrimiento en dos capas que deberá garantizar protección contra la intemperie y proporcionar reflejo térmico que permitirá espacios más frescos en las áreas intervenidas; la pintura debe ser de altas especificaciones técnicas y de uso para exterioriores, de alta duración y con resistencia a la intemperie. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	542,21	$ 22.313	$ 12.098.242		542,21		0,00	$ -

72151303	2,5	Aplicación de pintura tipo 1 color blanco y/o en el color definido por la entidad, aplicación sobre la cara inferior de la teja en fibro cemento, lo que permitirá aumentar la reflexión de la luz natural o artificial, con el fin de mejorar la iluminación general del espacio sin necesidad de aumentar la cantidad de luminarias , se debe garantizar el cubrimiento en mínimo dos 2 capas de pintura. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	350,00	$ 18.004	$ 6.301.400		350,00		0,00	$ -
72151303	2,6	Aplicación de Pintura para madera en exteriores a base solvente incoloro para aplicación sobre elementos de guadua, dentro del proceso incluye inmunización del elemento, adecuación y alistamiento de la superficie previo a la pintura (retiro de pintura existente, aplicación de tintilla para dar uniformidad en el color, limpieza, retiro de grasas, polvo y partículas que impidan la adherencia de la pintura). La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	1425,00	$ 9.268	$ 13.206.900		1425,00		0,00	$ -
	3	CUBIERTA Bloque AMBIENTE PEDAGOGICO E INGLES, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 7.266.018				
72152601	3,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	90,29	$ 7.163	$ 646.733		90,29		0,00	$ -
72152605	3,2	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30,00	$ 127.131	$ 3.813.930		30,00		0,00	$ -
72151501	3,3	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	3,00	$ 108.040	$ 324.120		3,00		0,00	$ -
72151303	3,4	Aplicación de pintura sobre teja en fibro cemento en color blanco y/o por el definido por la entidad sobre la cara superior, cubrimiento en dos capas que deberá garantizar protección contra la intemperie y proporcionar reflejo térmico que permitirá espacios más frescos en las áreas intervenidas; la pintura debe ser de altas especificaciones técnicas y de uso para exterioriores, de alta duración y con resistencia a la intemperie. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	90,29	$ 22.313	$ 2.014.596		90,29		0,00	$ -

72151501	3,5	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	3,00	$ 111.040	$ 333.120		3,00		0,00	$ -
72151501	3,6	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 133.519	$ 133.519		1,00		0,00	$ -
	4	CUBIERTA CASA DE PASO CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 81.658.589				
72141510	4,1	Desmonte de cubierta de teja existente, incluyendo la remoción cuidadosa de las tejas pues el 70% de las tejas se deben recuperar, para ser reutilizada en otras áreas de centro, incluye retiro de correas y de guadua en mal de la cubierta; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	240,70	$ 23.000	$ 5.536.197		11,20		229,50	$ 5.278.500
72152601	4,2	Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	240,70	$ 86.673	$ 20.862.555		11,20		229,50	$ 19.891.454
72152601	4,3	Reposición de caballete para teja termo acústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de los caballetes, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	15,40	$ 60.183	$ 926.818		0,50		14,90	$ 896.727
72141510	4,4	Desmonte de cielorraso en board y canales, remoción cuidadosa para evitar daños a las instalaciones eléctricas; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	243,00	$ 21.615	$ 5.252.445		8,20		234,80	$ 5.075.202
72152601	4,5	Reposición de guadua para cubierta, se deberá adecuar el elemento antes de su instalación, se deberá inmunizar por inmersión, cepa seleccionada de 10 cm de diámetro, pintada con pintura para madera de exteriores, incluye cortes, ensambles y empalmes, se deben incluir elementos de fijación (tuercas, arandelas y perno en varilla roscada de 3/8"). El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	339,44	$ 19.045	$ 6.464.635		242,44		97,00	$ 1.847.365

72152605	4,6	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales)	M2	253,11	$ 127.131	$ 32.178.382		253,11		0,00	$ -
72151501	4,7	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	32,00	$ 108.040	$ 3.457.280		10,00		22,00	$ 2.376.880
72151501	4,8	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	32,00	$ 111.040	$ 3.553.280		10,00		22,00	$ 2.442.880
72151501	4,9	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación, salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4,00	$ 133.519	$ 534.076				4,00	$ 534.076
72152900	4,9,1	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,3 m x 0,4 m x 0,3 m, calibre N° 20. La actividad incluye la adecuación de las pendientes hacia los bajantes, los cuales estarán ubicados cada 7 metros lineales. Las uniones del canal se deberán realizar mediante soldadura eléctrica 6011, utilizando electrodo revestido de 3/32", aplicando el proceso punto a punto sin perforar la lámina durante la soldadura. Se aplicará un revestimiento en pintura que incluye un tratamiento base para asegurar su adherencia, seguido de un acabado en pintura de esmalte. El canal deberá estar equipado con bajante (espigo) de 4" y una cadena plástica eslabonada negra de tres líneas hasta la conexión con el canal de piso. Para la ejecución del trabajo, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	30,80	$ 93.926	$ 2.892.921		30,80		0,00	$ -
	INP 18	Sumnistro e instalación de cielo raso en PVC, incluye estructura de soporte	M2		$ 99.683				111,22	111,22	$ 11.086.743
	INP 10	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,28 m x 0,20 m x 0,12 m, calibre N° 20.	ML		$ 83.182				29,80	29,80	$ 2.478.824
	INP 37	salida toma corriente doble de 15 amp con ducto pvc de 1/2 cable ls hffr # 12	UND		$ 180.210				11,00	11,00	$ 1.982.310
	INP 39	suministro instalacion de tablero de 8 circuitos-puerta y protecciones termomaganeticas	UND		$ 480.996				2,00	2,00	$ 961.992
	INP 40	acometida monofasica en 3 # 8 ls hffr	ML		$ 59.646				70,00	70,00	$ 4.175.220
	INP 41	tubería de 1" emt	ML		$ 50.508				20,00	20,00	$ 1.010.160
	5	CUBIERTA LABORATORIO DE CACAO, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 10.654.595			0,00	

72141510	5,1	Desmonte de cielorraso en board y canales, remoción cuidadosa para evitar daños a las instalaciones eléctricas; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	42,94	$ 21.615	$ 928.148		2,61		40,33	$ 871.733
72152605	5,2	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales)	M2	42,94	$ 127.131	$ 5.459.005		42,94		0,00	$ -
	5,3	Mediacaña en mortero altura 0,1 m, ancho de 0.1 m, espesor mínimo 18 mm. Incluye dilatación en vidrio, adecuación del muro para garantizar un solo plomo con el acabado existente. La concavidad debe ser uniforme a lo largo del elemento. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	4,00	$ 27.742	$ 110.968		4,00		0,00	$ -
72151401	5,4	Reparación de fisuras, adecuación de superficie; incluye retiro de mortero de la zona afectada, instalación de malla con vena ancho de 15 cm a cada lado de la fisura, mortero proporción 1:3, el empalme debe ser adecuado dejando 3 mm por debajo del espesor total del revoque colindante para garantizar emparejamiento con estuco que permita un excelente acabado. (suministro e instalación de todos los materiales)	ML	10,00	$ 21.235	$ 212.350			1,35	11,35	$ 241.017
72151900	5,5	Adecuación de superficie. La actividad incluye el rasqueteo y retiro de la capa de pintura en mal estado, además del tratamiento de carteras y filos, seguido por el lijado y lavado de la superficie. Los trabajos se realizarán hasta una altura de 2,5 metros. Para la ejecución del trabajo se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30,00	$ 6.958	$ 208.740			38,01	68,01	$ 473.214
72152005	5,6	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30,00	$ 22.440	$ 673.200			37,78	67,78	$ 1.521.062
72151303	5,7	Suministro y aplicación de pintura blanca epoxi-poliamida, de 50% en sólidos, de dos componentes que proporcione buena adherencia y flexibilidad, resistente al agua, ácidos débiles, sales, álcalis, derivados del petróleo y disolventes aromáticos; aplicación mínima de dos capas, espesor por capa de 100 micras. Incluye adecuación de la superficie para garantizar la adherencia de la pintura, se debe garantizar el uso andamios certificados, personal con certificación vigente de trabajo seguro en alturas, equipos y elementos de protección adecuados para el desarrollo de la actividad.	M2	4,00	$ 32.099	$ 128.396			63,78	67,78	$ 2.175.670
72152601	5,8	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	65,00	$ 7.163	$ 465.595		14,69		50,31	$ 360.371

72151501	5,9	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	7,00	$ 108.040	$ 756.280				7,00	$ 756.280
72151501	5,9,1	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fria. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	7,00	$ 111.040	$ 777.280				7,00	$ 777.280
72151501	5,9,2	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	7,00	$ 133.519	$ 934.633		5,00		2,00	$ 267.038
	INP 09	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), espesor 15 mm.	M2		$ 145.607				40,33	40,33	$ 5.872.330
	6	CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION KIOSCO OCTAGONAL, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 32.580.445				
72141510	6,1	Desmonte de cubierta de teja de teja de barro, estructura de guadua de cubierta incluye correas, vigas de cubierta, pie de amigos en guadua; conforme a las normativas colombianas de seguridad y manejo ambiental. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación en trabajo seguro en alturas. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	126,00	$ 26.836	$ 3.381.336			18,84	144,84	$ 3.886.926
72152601	6,2	Reposición de guadua para cubierta, se deberá adecuar el elemento antes de su instalación, se deberá inmunizar por inmersión, cepa seleccionada de 10 cm de diámetro, pintada con pintura para madera de exteriores, incluye cortes, ensambles y empalmes, se deben incluir elementos de fijación (tuercas, arandelas y perno en varilla roscada de 3/8"). El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	410,00	$ 19.045	$ 7.808.450		410,00		0,00	$ -
72152601	6,3	Reposición de cubierta con teja termoacústica trapezoidal, fabricada con una composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de las tejas, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	126,00	$ 86.673	$ 10.920.798		126,00		0,00	$ -
72152601	6,4	Suministro e instalación de lima tesa para teja termo acústica. composición interna a base de asfalto modificado y foil de aluminio, lámina en color azul. La fabricación de las tejas deberá cumplir con las normativas nacionales de calidad para cubiertas y techos en materiales plásticos, asegurando su idoneidad estructural y funcional. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar una fijación segura de la lima tesa, además del suministro e instalación de todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para una instalación eficiente y segura. Se deberán seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante tanto para la instalación como para los accesorios requeridos. El proceso incluye el uso de andamios certificados y personal capacitado, equipado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	53,84	$ 60.278	$ 3.245.368		53,84		0,00	$ -

72152900	6,5	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,3 m x 0,4 m x 0,3 m, calibre N° 20. La actividad incluye la adecuación de las pendientes hacia los bajantes, los cuales estarán ubicados cada 7 metros lineales. Las uniones del canal se deberán realizar mediante soldadura eléctrica 6011, utilizando electrodo revestido de 3/32", aplicando el proceso punto a punto sin perforar la lámina durante la soldadura. Se aplicará un revestimiento en pintura que incluye un tratamiento base para asegurar su adherencia, seguido de un acabado en pintura de esmalte. El canal deberá estar equipado con bajante (espigo) de 4" y una cadena plástica eslabonada negra de tres líneas hasta la conexión con el canal de piso. Para la ejecución del trabajo, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	40,24	$ 93.926	$ 3.779.582		40,24		0,00	$ -
72151501	6,6	Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED: Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	25,00	$ 108.040	$ 2.701.000		5,00		20,00	$ 2.160.800
72151501	6,7	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 133.519	$ 133.519			2,00	3,00	$ 400.557
72151501	6,8	Reposición de lámpara existente por panel LED sobreponer antipolvo de 70W, luz fria. La actividad incluye la adecuación del punto eléctrico para su correcta puesta en funcionamiento, junto con el suministro de todos los accesorios y materiales adicionales que se requieran. Todos los materiales deberán contar con certificación RETIE. En caso de ser necesario, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	8,00	$ 76.299	$ 610.392			12,00	20,00	$ 1.525.980
	INP 10	Reposición de canal en lámina de acero galvanizado de 0,28 m x 0,20 m x 0,12 m, calibre N° 20.	ML		$ 83.182				40,15	40,15	$ 3.339.757
	INP 13	Suministro e instalación de teja española en UPVC.	M2		$ 101.377				144,84	144,84	$ 14.683.445
	INP 14	Suministro e instalación de sombrero Octagonal para cubierta en Teja Española	UND		$ 343.120				1,00	1,00	$ 343.120
	INP 15	Sumnistro e instalación de limatesa en teja española en fibro cemento	ML		$ 88.797				60,00	60,00	$ 5.327.820
	INP 17	Desmonte de canal existente	ML		$ 10.996				40,15	40,15	$ 441.489
	INP 19	Suministro e instalación de taco de guadua entre 40 cm y 70 cm, limpio e inmunizado por inyección	UND		$ 38.388				35,00	35,00	$ 1.343.580
	INP 36	Cadena plástica para bajante de agua lluvia	ML		$ 20.238				54,00	54,00	$ 1.092.852
	INP 37	salida toma corriente doble de 15 amp con ducto pvc de 1/2 cable ls hffr # 12	UND		$ 180.210				8,00	8,00	$ 1.441.680
	INP 40	acometida monofasica en 3 # 8 ls hffr	ML		$ 59.646				20,00	20,00	$ 1.192.920
	INP 41	tuberia de 1" emt	ML		$ 50.508				30,00	30,00	$ 1.515.240
	INP 42	suministro instalacion de tablero de 12 circuitos-puerta y protecciones termomaganeticas	UND		$ 1.169.100				1,00	1,00	$ 1.169.100
	7	CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION AGROPECUARIO 1, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 11.781.394				
72152001	7,1	Instalación de muro interno de 12 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia intervenidas, asegurando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	6,02	$ 112.679	$ 677.877		6,02		0,00	$ -

72152601	7,2	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	103,00	$ 7.163	$ 737.789		103,00		0,00	$ -
72152601	7,3	Reposición de teja de fibrocemento, incluye suministro e instalación, se debe dar cumpliendo con los requisitos exigidos en la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6. Las tejas de fibrocemento deben ser de alta calidad, lo que permite ofrecer especificaciones de alta durabilidad, resistencia a la intemperie y bajo mantenimiento, siendo ideales para aplicaciones residenciales, comerciales e industriales. El proceso de instalación incluye la fijación adecuada de las tejas sobre la estructura de soporte, garantizando que las pendientes sean adecuadas para no se generar estanqueidad y la estructura cuente con estabilidad. Además, se aplicarán tratamientos y recubrimientos necesarios para asegurar la durabilidad de la cubierta y se deberán realizar las actividades necesarias complementarias que eviten el paso del agua entre muros, tejas y otros elementos de la edificación. El equipo encargado de la instalación utilizará equipos de protección personal (EPP) y cumplirá con las normas de seguridad vigentes. Se recomienda coordinar con el proveedor para verificar las especificaciones técnicas del producto y asegurar que sean acordes con las necesidades del proyecto. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30,00	$ 38.505	$ 1.155.150		30,00		0,00	$ -
72152601	7,4	Reposición de caballete en fibrocemento, fabricado conforme a la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6, garantizando resistencia y durabilidad. Se deberá aportar el certificado de calidad del producto. La actividad incluye la adecuación de la estructura de la cubierta para garantizar el aseguramiento de los caballetes. Para la ejecución de este trabajo, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	5,00	$ 41.443	$ 207.215		5,00		0,00	$ -
72152605	7,5	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	60,48	$ 127.131	$ 7.688.883		60,48		0,00	$ -
72151501	7,6	**Adecuación de salida de luminaria para lámpara LED:** Se debe realizar la reposición de hasta 3 metros lineales (ml) de cableado eléctrico, así como el reemplazo del aparato eléctrico (interruptor doble o sencillo según necesidad). Se debe sustituir la tubería aérea existente por tubería galvanizada Diámetro 3/4" EMT, asegurando su fijación a la estructura existente con una distancia no mayor a 0.9 metros entre puntos de fijación y de acuerdo con las especificaciones del RETIE. El proceso incluye el suministro e instalación de todos los accesorios y materiales adicionales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de iluminación. Todos los materiales empleados deben contar con la certificación RETIE, cumpliendo con los requisitos normativos de seguridad y calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	6,00	$ 108.040	$ 648.240		6,00		0,00	$ -
72151501	7,7	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	6,00	$ 111.040	$ 666.240		6,00		0,00	$ -
	8	CUBIERTA ADMINISTRACION DE LA GRANJA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 2.397.124				

72152601	8,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	81,32	$ 7.163	$ 582.528		81,32		0,00	$ -
72151303	8,2	Aplicación de pintura sobre teja en fibro cemento en color blanco y/o por el definido por la entidad sobre la cara superior, cubrimiento en dos capas que deberá garantizar protección contra la intemperie y proporcionar reflejo térmico que permitirá espacios más frescos en las áreas intervenidas; la pintura debe ser de altas especificaciones técnicas y de uso para exteriores, de alta duración y con resistencia a la intemperie. La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	81,32	$ 22.313	$ 1.814.596		81,32		0,00	$ -
	9	CUBIERTA AMBIENTE DE FORMACION AGROPECUARIO 3, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 2.258.907				
72152601	9,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	144,06	$ 7.163	$ 1.031.902		43,62		100,44	$ 719.452
72152601	9,2	Reposición de teja de fibrocemento, incluye suministro e instalación, se debe dar cumpliendo con los requisitos exigidos en la norma técnica colombiana NTC 4694, categoría C, clase 6. Las tejas de fibrocemento deben ser de alta calidad, lo que permite ofrecer especificaciones de alta durabilidad, resistencia a la intemperie y bajo mantenimiento, siendo ideales para aplicaciones residenciales, comerciales e industriales. El proceso de instalación incluye la fijación adecuada de las tejas sobre la estructura de soporte, garantizando que las pendientes sean adecuadas para no se generar estanqueidad y la estructura cuente con estabilidad. Además, se aplicarán tratamientos y recubrimientos necesarios para asegurar la durabilidad de la cubierta y se deberán realizar las actividades necesarias complementarias que eviten el paso del agua entre muros, tejas y otros elementos de la edificación. El equipo encargado de la instalación utilizará equipos de protección personal (EPP) y cumplirá con las normas de seguridad vigentes. Se recomienda coordinar con el proveedor para verificar las especificaciones técnicas del producto y asegurar que sean acordes con las necesidades del proyecto. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	9,00	$ 38.505	$ 346.545			0,03	9,03	$ 347.700
72151303	9,3	Aplicación de Pintura para madera en exteriores a base solvente incoloro para aplicación sobre elementos de guadua, dentro del proceso incluye inmunización del elemento, adecuación y alistamiento de la superficie previo a la pintura (retiro de pintura existente, aplicación de tintilla para dar uniformidad en el color, limpieza, retiro de grasas, polvo y partículas que impidan la adherencia de la pintura). La actividad incluye el uso de andamios certificados y el personal utilizado debe estar dotado con los elementos y equipos de protección personal (EPP) adecuados, además deberán contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	95,00	$ 9.268	$ 880.460				95,00	$ 880.460
	10	CUBIERTA ENFERMERIA, CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 581.286				
72152601	10,1	Reposición de elementos de fijación para cubierta en fibrocemento, incluye reemplazo de elementos de fijación (ganchos y amarras) que garanticen el aseguramiento de la teja a la estructura de cubierta, se debe realizar la alineación y rectificación de la teja por desplazamientos ocasionados por agentes atmosféricos, dentro del alcance incluye limpieza de las tejas, reparación de fisuras y corrección de filtraciones con material sellante para goteras en zona de amarras, se deberá realizar todo tipo de acciones correctivas para eliminar las goteras. El proceso incluye el uso de andamios certificados y de personal capacitado con equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	81,15	$ 7.163	$ 581.286		6,35		74,80	$ 535.792
	11	CUBIERTA SENDERO PEATONAL , CENTRO AGROPECUARIO REGIONAL CAUCA					$ 6.832.349				

72151303	11,1	Suministro y aplicación de pintura en esmalte a tres capas para estructura metálica, con base en anticorrosivo. La actividad incluye la adecuación de la superficie para garantizar la correcta adherencia de la pintura, lo que involucra el retiro de grasa, material particulado, así como el lijado y limpieza previa antes de la aplicación de la pintura. (Suministro e instalación de todos los materiales).	ML	893,16	$ 5.918	$ 5.285.721		215,76		677,40	$ 4.008.853
72101510	11,2	Lavado y limpieza de la parte inferior de la cubierta termoacústica, asegurando que durante el proceso no se genere ninguna afectación al material. Se deberán tomar todas las medidas necesarias para la gestión segura de los riesgos eléctricos asociados a las luminarias instaladas en la zona, garantizando la protección de los sistemas eléctricos y la seguridad del personal.	M2	320,00	$ 1.972	$ 631.040		13,88		306,12	$ 603.669
72151501	11,3	Reposición de lámpara existente por panel LED sobreponer antipolvo de 70W, luz fría. La actividad incluye la adecuación del punto eléctrico para su correcta puesta en funcionamiento, junto con el suministro de todos los accesorios y materiales adicionales que se requieran. Todos los materiales deberán contar con certificación RETIE. En caso de ser necesario, se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	12,00	$ 76.299	$ 915.588			3,00	15,00	$ 1.144.485
	INP 03	Pintura en vinilo Tipo 1, color verde tropical para pedestales	M2		$ 14.120				60,48	60,48	$ 853.978
	INP 43	Reposición de tubería electrica EMT en 1/2"	ML		$ 32.660				80,00	80,00	$ 2.612.800
	INP 44	suministro e instalacion de circuito ramal en 3 # 2	ML		$ 28.789				80,00	80,00	$ 2.303.120
	INP 45	CONTROL DE ILUMINACION CON FOTOCELDA +CONTACTOR A 110 V	UND		$ 571.000				1,00	1,00	$ 571.000
	INP 46	TABLERO DE 4 CIRCUITOS MONOFASICO	UND		$ 182.667				1,00	1,00	$ 182.667
	12	ASEO Y VARIOS					$ 681.629				
72153505	12,1	Aseo general de las áreas intervenidas.	GLB	1,00	$ 590.245	$ 590.245				1,00	$ 590.245
72141505	12,2	Retiro de escombros en volqueta incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena . Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales. Incluye el suministro o alquiler de la volqueta.	M3	2,00	$ 45.692	$ 91.384			5,36	7,36	$ 336.293
	13	VERIFICACION TECNICA					$ 3.846.680				
	13,1	Revisión y ajustes técnicos a los prediseños. Incluye valoración técnica, todos los estudios que sean necesarios para garantizar el cumpliento normativo de acuerdo al uso de cada espacio a intervenir, se deberán realizar los ajustes que sean necesarios con el alcance arquitectónico, reforzamiento estructural que sea necesario, mejoramiento de los sistemas eléctricos, hidrosanitarios y planteamiento técnico de sistemas efectivos contraincendios. (Debe realizar entrega de planos, presupuesto, APUs, memorias de cálculo, memoriales de responsabilidad de los diseñadores y cronograma de obra). Se debe realizar por cuenta del contratista las reparaciones necesarias que se deriven de la ejecución de esta actividad, se deben utilizar el mismo tipo de materiales y acoabados.	GLB	1,00	$ 3.846.680	$ 3.846.680		1,00		0,00	$ -
		COSTO DIRECTO TOTAL					$ 339.770.037				
		ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS AMBIENTES DE FORMACIÓN Y DE ÁREAS RECREATIVAS Y/O DEPORTIVAS DEL CENTRO AGROPECUARIO DEL SENA REGIONAL CAUCA									
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	SUBTOTAL CAPITULO				
	1	Adecuaciones bloque de bienestar al aprendiz baterías sanitarias del gimnasio					$ 65.808.311				
72141510	1,1	Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena),todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M2	213,93	$ 31.269	$ 6.689.390		70,38		143,55	$ 4.488.665
72141510	1,2	Desmonte y retiro de puertas metálica marcos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	2,00	$ 12.480	$ 24.960				2,00	$ 24.960
72141510	1,3	Desmonte y retiro de portón metálico marcos, (Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	1,00	$ 85.920	$ 85.920				1,00	$ 85.920
72141511	1,4	Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M3	14,32	$ 23.463	$ 336.016			43,10	57,42	$ 1.347.245

72152703	1,5	Suministro e instalación de piso en concreto de 3000 psi, nivelado, espesor de 0.15 m, con malla en varilla de 3/8" cada 0,2 en las dos direcciones, con dilataciones cada 3 m en ambas direcciones. El refuerzo se debera instalar a un tercio desde la superficie superior. Incluye la adecuación de la superficie y se deberá verificar la instalación de redes de manera previa (hidrosanitarias y eléctricas). (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	143,21	$ 125.988	$ 18.042.893			0,34	143,55	$ 18.085.577
72152703	1,6	Reposición de contrapiso en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,1 m. Incluye la conformación de la superficie previa a su fundición, garantizando el espesor mínimo especificado. Se deberá prever e instalar todas las tuberías o instalaciones necesarias (hidráulicas, sanitarias o eléctricas) antes de proceder con la fundición. Incluye malla electrosoldada grafil 4 mm @ 0,15 m en ambas direcciones; se debe garantizar ubicación al tercio de la altura desde la superficie superior. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	70,72	$ 66.568	$ 4.707.689		57,97		12,75	$ 848.742
72152509	1,7	Suministro e instalación de mortero de nivelación en proporción 1:3 con espesor mínimo de 0.04m.	M2	70,72	$ 26.954	$ 1.906.165			72,83	143,55	$ 3.869.247
72152504	1,8	Reposición de piso en cerámica de 0.40 m x 0.40 m, debe ser para uso institucional, con clasificación de tráfico 5 y propiedades antideslizantes, en color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación de material de pega, fragua, dilatadores plásticos, y todos los elementos complementarios y herramientas necesarias para asegurar una correcta instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	70,72	$ 91.483	$ 6.469.605		57,97		12,75	$ 1.166.408
72151900	1,9	Adecuación de superficie. La actividad incluye el rasqueteo y retiro de la capa de pintura en mal estado, además del tratamiento de carteras y filos, seguido por el lijado y lavado de la superficie. Los trabajos se realizarán hasta una altura de 2,5 metros. Para la ejecución del trabajo se utilizarán andamios certificados y personal capacitado, deberá utilizar equipos de protección personal (EPP) y con certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	177,59	$ 6.958	$ 1.235.657			304,93	482,52	$ 3.357.374
72152005	1,9,1	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	512,47	$ 22.440	$ 11.499.751		22,42		490,05	$ 10.996.722
72151303	1,9,2	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros a 3 manos. Incluye adecuación de la superficie para garantizar adherencia de la pintura, rasqueteado, retiro de grasa, material particulado, lijado y limpieza de manera previa a la pintura, se deben cubrir de manera uniforme filos y carteras. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	512,47	$ 14.303	$ 7.329.810		22,42		490,05	$ 7.009.185
72152402	1,9,3	Reposición de portón de 3.25 m de largo x 2.7 m de alto, con apertura hacia la izquierda. El portón debe incluir pasadores horizontales, verticales, superiores e inferiores, y contar con un marco y hojas fabricados en lámina cold rolled calibre 20, tratada químicamente para desengrase, desoxidación y fosfatado. La estructura deberá estar protegida con anticorrosivo y tener un acabado final en pintura electrostática, en color blanco o el definido por la entidad contratante. El portón contará con tres naves, cada una equipada con una cerradura de sobreponer de tres pasadores. Se incluirá un escudo tipo colonial fabricado en cold rolled mate con tratamiento anticorrosivo. Las bisagras armillar (tipo cápsula). La instalación deberá contemplar la adecuación para el llenado con mezcla, asegurando su estabilidad y correcto funcionamiento. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 3.395.768	$ 3.395.768				1,00	$ 3.395.768
72152402	1,9,4	Reposición de portón de 1,25 m de largo x 2.32 m de alto, con apertura hacia la derecha. El portón debe incluir pasadores horizontales, verticales, superiores e inferiores, y contar con un marco y hojas fabricados en lámina cold rolled calibre 20, tratada químicamente para desengrase, desoxidación y fosfatado. La estructura deberá estar protegida con anticorrosivo y tener un acabado final en pintura electrostática, en color blanco o el definido por la entidad contratante. El portón contará con tres naves, cada una equipada con una cerradura de sobreponer de tres pasadores. Se incluirá un escudo tipo colonial fabricado en cold rolled mate con tratamiento anticorrosivo. Las bisagras armillar (tipo cápsula). La instalación deberá contemplar la adecuación para el llenado con mezcla, asegurando su estabilidad y correcto funcionamiento. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 1.054.536	$ 1.054.536				1,00	$ 1.054.536
72101507	1,9,5	Reposición de ventana en lámina de acero con reja de seguridad. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento necesario para garantizar su correcta instalación. Se deberá aplicar anticorrosivo en dos capas y pintura en esmalte a dos manos. La ventana incluirá vidrio de 4 mm. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	15,64	$ 90.159	$ 1.410.159		15,64		0,00	$ -

56101544	1,9,6	Adecuación e instalación de espejo 3mm empotrado. Incluye todo tipo de accesorios para su adecuada instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	22,00	$ 73.636	$ 1.619.992		22,00		0,00	$ -
	INP 01	Excavación mecánica material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado	M3		$ 56.168				86,13	86,13	$ 4.837.750
	INP 02	Desmonte de cielo raso en icopor con estructura	M2		$ 16.400				71,31	71,31	$ 1.169.484
	INP 16	Desmonte de instalaciones eléctricas (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena). GIMNASIO + ÁREA DE MÚSICA Y BATERIAS SANITARIAS.	GBL		$ 717.720				1,00	1,00	$ 717.720
	2	Adecuaciones bloque de bienestar al aprendiz, baterias sanitarias					$ 1.542.639				
72141510	2,1	Desmonte puntos hidráulicos y sanitarios con la tubería (incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	UND	5,00	$ 10.839	$ 54.195			5,00	10,00	$ 108.390
72141510	2,2	Desmonte y retiro de puertas en aluminio y divisiones con sus respectivos marcos, remoción cuidadosa para ser reutilizadas en otras áreas del centro de formación. todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	UND	6,00	$ 12.480	$ 74.880		3,00		3,00	$ 37.440
72141510	2,3	Desmonte de ventanas o reja de 0,9*0,35 ml	UND	3,00	$ 12.522	$ 37.566				3,00	$ 37.566
72141510	2,4	Desmonte de sanitario, orinal o lavamos (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	UND	3,00	$ 24.792	$ 74.376				3,00	$ 74.376
72141510	2,5	Demolición baldosín cerámico, mortero de nivelación y primario -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	M2	12,72	$ 31.269	$ 397.742			0,03	12,75	$ 398.680
72141510	2,6	Demolición de enchape de pared con repello (Incluye Retiro de escombros en volqueta, cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena. Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	M2	24,48	$ 21.513	$ 526.587			26,55	51,03	$ 1.097.808
72141510	2,7	Demolición de repello -(Incluye Retiro de escombros en volqueta, incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena). Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales.)	M2	8,50	$ 17.390	$ 147.745			236,16	244,66	$ 4.254.637
72141511	2,8	Excavación manual en material común, incluye manipulación y acopio en sitio autorizado. Todo el material retirado será gestionado de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, asegurando la disposición adecuada o reciclaje de los residuos. Se recomienda coordinar con personal y equipo especializado para garantizar la seguridad y eficiencia del trabajo.	M3	2,00	$ 23.463	$ 46.926			1,18	3,18	$ 74.612
72152509	2,9	Relleno con material de limo amarillo o de relleno estructural. Incluye suministro e instalación de material, riego con capas no superiores a los 0,15 m, compactación mecánica con saltarín y control de nivelación de la superficie. La compactación debe alcanzar, como mínimo, el 90% de la densidad máxima según el ensayo de próctor modificado. Todo el proceso debe ejecutarse bajo las normas técnicas vigentes y asegurando que el relleno final garantice las condiciones de soporte necesarias para las actividades subsiguientes.	M3	3,00	$ 60.874	$ 182.622			135,30	138,30	$ 8.418.874
	3	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y MORTERO					$ 2.456.532				
72151401	3,1	Reposición de revoque en muros utilizando mortero 1:3; espesor de 0,03 m. Incluye adecuación utilizando malla con vena para corregir fisuras. Se deberá aplomar, escuadrar y nivelar donde sea necesario. Además, se debe garantizar un buen remate en los filos y bordes. Para asegurar la uniformidad de la superficie y bordes, se trabajará con plantilla adecuada. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	32,94	$ 30.988	$ 1.020.745		7,69		25,25	$ 782.447
72152703	3,2	Reposición de contrapiso en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,1 m. Incluye la conformación de la superficie previa a su fundición, garantizando el espesor mínimo especificado. Se deberá prever e instalar todas las tuberías o instalaciones necesarias (hidráulicas, sanitarias o eléctricas) antes de proceder con la fundición. Incluye malla electrosoldada grafil 4 mm @ 0,15 m en ambas direcciones; se debe garantizar ubicación al tercio de la altura desde la superficie superior. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	12,40	$ 66.568	$ 825.443			0,35	12,75	$ 848.742
72152509	3,3	Suministro e instalación de mortero de nivelación en proporción 1:3 con espesor mínimo de 0.04m.	M2	12,40	$ 26.954	$ 334.230			0,35	12,75	$ 343.664
72152703	3,4	Reposición de caja de inspección de 0.40 m x 0.40 m con altura variable entre 0.40 m y 0.70 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 129.611	$ 129.611		1,00		0,00	$ -

72152703	3,5	Reposición de caja de inspección de 0.50 m x 0.50 m con altura variable entre 0.50 m y 0.80 m, construida en concreto de 3000 psi, con medidas interiores libres. Los muros tendrán un espesor de 0.10 m e incluirán refuerzo de acero de 3/8" con separación cada 0.10 m. La caja contará con cañuelas y una tapa de concreto con espesor de 0.10 m. Se incluye formaleta y todos los materiales y elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento de la caja de inspección. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 146.503	$ 146.503				1,00	$ 146.503
	INP 04	Andén perimetral en concreto de 3000 PSI de ancho 1,0 m, e=0,10m, incluye malla electrosoldada de refuerzo 15 x 15 de 4mm	M2		$ 99.419				47,90	47,90	$ 4.762.170
	INP 05	Contrapesos en concreto reforzado según diseño.	UND		$ 1.491.926				4,00	4,00	$ 5.967.704
	INP 06	Impermeabilización de viga de cimentación	ML		$ 20.303				88,20	88,20	$ 1.790.725
	INP 07	Viga aérea de remate en concreto. Altura de 15 cm y ancho del muro, reforzada con acero longitudinal de 4 barras #4 y estribos #2 cada 10 cm.	ML		$ 77.198				19,60	19,60	$ 1.513.081
	INP 08	Suministro e instalación de Tapete Piso Lamina En Caucho Para Gimnasio 50x50; 1 cm de grosor	M2		$ 132.973				143,55	143,55	$ 19.088.274
	INP 11	Demolición de andén y cuneta de aguas lluvias en concreto.	M2		$ 27.757				59,45	59,45	$ 1.650.154
	INP 12	Reposición de ventana en lámina de acero calibre 20 con reja de seguridad con varilla de acero diámetro 1/2. incluye pintura electrostática	M2		$ 298.187				22,40	22,40	$ 6.679.389
	INP 17	Desmonte de canal existente	ML		$ 10.996				61,00	61,00	$ 670.756
	INP 20	Repello impermeabilizado, espesor hasta 4 cm, MORTERO 1:3	M2		$ 36.930				224,71	224,71	$ 8.298.540
	INP 22	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 20, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor.	UND		$ 373.525				2,00	2,00	$ 747.050
	INP 23	Demolición de muro en mampostería	M2		$ 24.668				6,12	6,12	$ 150.968
	INP 24	Puerta en acero inoxidable de altura hasta 1,8 M y ancho entre 0,80M y 1M, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18.	UND		$ 1.898.512				2,00	2,00	$ 3.797.024
	INP 25	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.80 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18.	UND		$ 1.059.926				2,00	2,00	$ 2.119.852
	INP 29	Desmonte de ventanas con reja	UND		$ 15.960				8,00	8,00	$ 127.680
	INP 35	Bajante de aguas lluvias en PVC de 3", incluye accesorios	ML		$ 38.575				52,00	52,00	$ 2.005.900
	4	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					$ 10.708.141				
72151906	4,1	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1/2" RDE 21 para el servicio de dos lavamanos. La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 1/2" para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	4,00	$ 31.507	$ 126.028		3,00		1,00	$ 31.507
72151906	4,2	Reubicación de punto hidráulico con tubería de PVC presión 1" RDE 21 para el servicio de dos lavamanos. La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 1" para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 31.959	$ 63.918				2,00	$ 63.918
72151906	4,3	Reposición de tubería PVC presión de 1/2" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	14,00	$ 4.160	$ 58.240				14,00	$ 58.240
72151906	4,4	Reposición de tubería PVC presión de 1" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	30,00	$ 7.697	$ 230.910				30,00	$ 230.910
72151906	4,5	Reposición de tubería PVC presión de 1 1/4" incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	4,00	$ 12.682	$ 50.728				4,00	$ 50.728
72151906	4,6	Reposición de Llave de paso 1". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 217.232	$ 217.232				1,00	$ 217.232
72151906	4,7	Reubicación de punto Sanitario de 2". La actividad incluye la instalación de accesorios y tubería adicional de 2" (hasta 1 m), para asegurar su correcto funcionamiento. Además, se suministrará y utilizará limpiador, soldadura de PVC y todos los accesorios necesarios para la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 38.289	$ 76.578				2,00	$ 76.578
72151906	4,8	Reposición de tubería sanitaria de 2". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	12,00	$ 18.436	$ 221.232				12,00	$ 221.232

72151906	4,9	Reposición de tubería sanitaria de 4". Incluye accesorios, limpiador y soldadura, regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	7,00	$ 26.528	$ 185.696				7,00	$ 185.696
72151906	4,9,1	Reubicación de punto sanitario de 2", que incluye la instalación de tubería adicional de 2" (hasta 1 m), suministro e instalación de rejilla con soporto de reducción de 3" a 2", sifón de 2", limpiador, soldadura de PVC, y todos los accesorios y elementos necesarios para asegurar la correcta instalación y puesta en funcionamiento del sistema sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	3,00	$ 46.118	$ 138.354				3,00	$ 138.354
72151906	4,9,2	Reposición de ducha regadera en acero inoxidable efecto espejo, acabado brillante. Incluye tubo metálico con acabado en Cromo de brazo 30cm, con racor de enrosque en bronce. Diseño con bordes ultradelgados con chorro tipo lluvia. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 268.700	$ 537.400				2,00	$ 537.400
72101510	4,9,3	Reposición de Lavamanos incrustable tipo institucional. Incluye grifería tipo push institucional de mesa, kit de instalación y desagüe, válvula reguladora; se deberá suministrar e instalar todo tipo de accesorios que garanticen su puesta en funcionamiento. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 832.878	$ 1.665.756		2,00		0,00	$ -
72101510	4,9,4	Reposición de sanitario blanco. Incluye el suministro e instalación de Kit Taza Báltica Plus con entrada superior, acompañado de fluxómetro Flushout de 3.5 L, grifería y todos los accesorios complementarios necesarios para garantizar una instalación adecuada y el correcto funcionamiento del sanitario. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 1.932.318	$ 3.864.636				2,00	$ 3.864.636
72101510	4,9,5	Suministro e instalación de barra de seguridad en U plegable para personas con discapacidad, fabricada en acero inoxidable con capacidad de soporte de hasta 150 kg. Incluye adecuación de la superficie para su instalación y se deben suministrar todos los accesorios y elementos de fijación necesarios que permita garantizar su seguridad.	UND	1,00	$ 914.786	$ 914.786				1,00	$ 914.786
72101510	4,9,6	Suministro e instalación de silla de seguridad plegable para ducha, ergonómica y diseñada para personas con movilidad reducida, con una capacidad de carga superior a 300 kg, fabricada en acero inoxidable. Incluye adecuación de la superficie para su instalación y se deben suministrar todos los accesorios y elementos de fijación necesarios que permita garantizar su seguridad.	UND	1,00	$ 1.739.389	$ 1.739.389				1,00	$ 1.739.389
72101510	4,9,7	Baranda de seguridad discapacitados en U para pared 40"; largo 1 m, diámetro 1 1/4", en acero inoxidable resistencia 150 kg. Incluye adecuación de la superficie para su instalación y se deben suministrar todos los accesorios y elementos de fijación necesarios que permita garantizar su seguridad. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 308.629	$ 617.258				2,00	$ 617.258
72152001	5,2	Instalación muro interno 10 cm de espesor en sistema board con doble cara de láminas de fibrocemento. La actividad incluye el suministro e instalación de perfilería metálica galvanizada, cinta malla, sellador elástico antihongos para juntas, y la reparación de fisuras entre placas. Se contempla la construcción de una estructura metálica con un espacio máximo de 0.3 m entre montantes, y doble soporte en los puntos donde se instale grifería. La instalación abarca todos los accesorios necesarios, así como los acondicionamientos correspondientes en muros y pisos para garantizar una correcta instalación y fijación. Adicionalmente, se realizarán los resanes y/o reparaciones en las áreas de influencia intervenidas, asegurando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	23,24	$ 105.477	$ 2.451.328		15,04		8,20	$ 864.911
	INP 26	Suministro e instalación de lavamanos institucional tipo ADA, Incluye grifería tipo y kit de instalación	UND		$ 1.005.945				1,00	1,00	$ 1.005.945
	INP 27	Suministro e instalación de lavamanos tipo push con pedestal, Incluye grifería tipo y kit de instalación	UND		$ 791.046				2,00	2,00	$ 1.582.092
	INP 28	Suministro e instalación de ORINAL, Incluye grifería push con kit de instalación	UND		$ 1.369.046				1,00	1,00	$ 1.369.046
	5	INSTALACIONES ELECTRICAS					$ 849.882				
72151502	5,1	Reubicación de salida para tomacorriente doble 120V, protección de falla a tierra 15 AMP. Incluye suministro e instalación de toma (GFCI) en color blanco, se debe suministrar en caso de ser necesario tubería y cableado eléctrico hasta 10 m, se deben suministrar todo tipo de accesorios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones garantizando el mismo tipo de acabado de la zona afectada, con materiales de la misma calidad o superiores a los existentes y en colores y modelos similares. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 191.039	$ 191.039		0,00	0,00	1,00	$ 191.039
72151502	5,2	Adecuación de línea de conducción eléctrica, que incluye el suministro e instalación de conductor eléctrico calibre 10 AWG libre de halógenos y ducto para la salida de punto de iluminación o toma corriente. Se deben suministrar todos los accesorios necesarios, realizar las regatas, resanes y/o reparaciones, garantizando que el acabado final sea del mismo tipo que el de la zona afectada, utilizando materiales de calidad igual o superior a los existentes, y en colores y modelos similares. Todos los materiales suministrados deben contar con certificación RETIE, y la ejecución de los trabajos deberá cumplir con las normativas RETIE y NTC 2050. (suministro e instalación de todos los materiales).	ML	6,00	$ 32.034	$ 192.204				6,00	$ 192.204

72151501	5,3	Reposición de panel Led de empotrar de 120 cm X 30 cm (40W) Luz Fría. Incluye suministro e instalación junto con todos los accesorios y/o materiales adicionales y necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e instalación. Todos los materiales deben tener certificación RETIE.	UND	3,00	$ 111.040	$ 333.120				3,00	$ 333.120
72151501	5,4	Adecuación de salida eléctrica, incluye interruptor y caja 2"*4", tubería EMT DE 3/4", conductores de cobre libres de halógenos #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, aparato eléctrico correspondiente y demás accesorios para su correcta instalación. salida hasta una distancian de 2 m. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 133.519	$ 133.519				1,00	$ 133.519
	6	MUROS -ESTUCO Y PINTURA					$ 2.015.830				
72151303	6,1	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros a 3 manos. Incluye adecuación de la superficie para garantizar adherencia de la pintura, rasqueteado, retiro de grasa, material particulado, lijado y limpieza de manera previa a la pintura, se deben cubrir de manera uniforme filos y carteras.	M2	11,89	$ 14.303	$ 170.126		5,43		6,46	$ 92.397
72152005	6,2	Suministro y aplicación de estuco acrílico sobre muros. Incluye adecuación y/o acondicionamiento y/o alistamiento de superficie, filos y carteras, se debe garantizar uniformidad, nivelación y excelente acabado. Usar personal con certificado vigente de trabajo seguro en alturas, uso de andamios certificados, equipo y elementos en general adecuados para la actividad y para el trabajo seguro en alturas debidamente acreditados para la actividad y con su debido certificado de calidad. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	12,00	$ 22.440	$ 269.280		5,54		6,46	$ 144.962
72152605	6,3	Reposición de cielorraso tipo lámina panel (PVC-FOIL ALUM), compuesto por láminas de PVC reforzadas con lámina de aluminio, diseñado para garantizar una mayor resistencia térmica y actuar como barrera contra la humedad. El sistema incluirá perfil de ensamble para asegurar una unión firme entre los elementos y su fijación a la estructura principal. Las láminas tendrán módulos con una longitud entre 3 m y 4 m, un ancho de 0.25 m, y un espesor de 1 cm. La instalación incluirá perfilería galvanizada para la estructura, junto con todos los accesorios de montaje necesarios, tales como: omegas, ángulos, viguetas, tornillos, chazos, clavos, alambre galvanizado de refuerzo, varillas roscadas, guayas de acero y cualquier otro accesorio complementario y de remate para los bordes, asegurando tanto su correcta instalación como su estética final. Las láminas deben contar con una superficie de acabado liso y estar compuestas en un 80% de PVC de primera calidad. El proceso incluirá el uso de andamios certificados y personal capacitado con equipos de protección personal (EPP), así como la correspondiente certificación vigente en trabajo seguro en alturas. (suministro e instalación de todos los materiales)	M2	12,40	$ 127.131	$ 1.576.424		12,40		0,00	$ -
72151401	2,1	Reposición de revoque en muros utilizando mortero 1:3; espesor de 0,03 m. Incluye adecuación utilizando malla con vena para corregir fisuras. Se deberá aplomar, escuadrar y nivelar donde sea necesario. Además, se debe garantizar un buen remate en los filos y bordes. Para asegurar la uniformidad de la superficie y bordes, se trabajará con plantilla adecuada. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	30,00	$ 30.988	$ 929.640		4,48		25,52	$ 790.814
	7	PISOS Y ENCHAPES					$ 3.826.830				
72152504	7,1	Reposición de piso en cerámica de 0.40 m x 0.40 m, debe ser para uso institucional, con clasificación de tráfico 5 y propiedades antideslizantes, en color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación de material de pega, fragua, dilatadores plásticos, y todos los elementos complementarios y herramientas necesarias para asegurar una correcta instalación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	12,40	$ 91.483	$ 1.134.389			0,31	12,71	$ 1.162.749
72151401	7,2	Reposición de enchape de pared en formato rectangular de primera calidad, color blanco. La actividad incluye el suministro e instalación del material de pega, fragua, y todos los materiales necesarios para garantizar su correcta instalación. (suministro e instalación de todos los materiales).	M2	29,92	$ 89.988	$ 2.692.441		4,28		25,64	$ 2.307.292
	8	CARPINTERIA METALICA					$ 11.654.604				
30181508	8,1	Reposición de puerta en acero inoxidable de 0.65 m x 1.65 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para su correcta instalación. Se contempla el suministro e instalación de pasador de cierre en acero inoxidable, pivote en acero inoxidable, tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión. La puerta tendrá un entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor, e incluirá todos los accesorios necesarios para su correcta instalación, además de perchero en acero inoxidable. (suministro e instalación de todos los materiales).	UND	2,00	$ 944.053	$ 1.888.106		2,00		0,00	$ -

30181508	8,2	Reposición de puerta en acero inoxidable de 1 m x 1.65 m, en acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para su correcta instalación. Se contempla el suministro e instalación de pasador de cierre en acero inoxidable, pivote en acero inoxidable, tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión. La puerta tendrá un entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor, e incluirá todos los accesorios necesarios para su correcta instalación, además de perchero en acero inoxidable. (Suministro e instalación de todos los materiales).	UND	1,00	$ 1.447.900	$ 1.447.900		1,00		0,00	$ -
30181508	8,3	Suministro e instalación de división en acero compuesta por tabiques separadores en lámina de acero inoxidable AISI Tipo 304, calibre 18, antimagnético y resistente a la corrosión, con entamborado de 1" de ancho y relleno interno en lámina de icopor. La actividad incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación, incluyendo un perchero en acero inoxidable. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	8,77	$ 867.708	$ 7.609.799		4,34		4,43	$ 3.843.946
30181508	8,4	Reposición de ventana con Persianas en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	0,63	$ 556.603	$ 350.660			0,21	0,84	$ 467.547
30181508	8,5	Reposición de ventana en aluminio blanco. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie del muro para garantizar una correcta instalación. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	0,32	$ 658.900	$ 207.554		0,32		0,00	$ -
30181508	8,6	Suministro e instalación de banca en acero inoxidable AISI Tipo 304 Calibre 20, antimagnético y resistente a la corrosión, entamborado de 1" de ancho con relleno interno en lámina de icopor. Incluye la adecuación y/o acondicionamiento de la superficie para garantizar una correcta instalación y/o empotramiento. Además, se suministrarán e instalarán empaques y todos los accesorios necesarios para su correcta fijación. (Suministro e instalación de todos los materiales).	M2	0,40	$ 374.589	$ 150.585		0,40			$ -
	9	ASEO Y VARIOS					$ 994.364				
72141505	9,1	Retiro de escombros en volqueta incluye cargue y transporte para botar fuera de las instalaciones del Sena . Es responsabilidad del contratista que se boten los escombros en el sitio autorizado por las autoridades Municipales. Incluye el suministro o alquiler de la volqueta.	M3	17,00	$ 40.512	$ 688.704			6,10	23,10	$ 935.932
72153505	9,2	Aseo general de las áreas intervenidas.	M2	192,36	$ 1.589	$ 305.660			144,06	336,42	$ 534.571
	10	VERIFICACION TECNICA					$ 1.170.511				
	10,1	Revisión y ajustes técnicos a los prediseños. Incluye valoración técnica, todos los estudios que sean necesarios para garantizar el cumplimiento normativo de acuerdo al uso de cada espacio a intervenir, se deberán realizar los ajustes que sean necesarios con el alcance arquitectónico, reforzamiento estructural que sea necesario, mejoramiento de los sistemas eléctricos, hidrosanitarios y planteamiento técnico de sistemas efectivos contraincendios. (Debe realizar entrega de planos, presupuesto, APUs, memorias de cálculo, memoriales de responsabilidad de los diseñadores y cronograma de obra). Se debe realizar por cuenta del contratista las reparaciones necesarias que se deriven de la ejecución de esta actividad, se deben utilizar el mismo tipo de materiales y acabados.	M2	192,36	$ 6.085	$ 1.170.511		192,36			$ -
COSTO DIRECTO TOTAL CAPITULO							$ 101.027.644				
COSTO DIRECTO TOTAL							$ 534.503.557				$ 534.503.557
		COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION		$ 0		$ 96.210.640				$ 96.210.640
			UTILIDAD		$ 0		$ 26.725.178				$ 26.725.178
			TOTAL AU				$ 122.935.818				$ 122.935.818
		COSTOS DIRECTOS+COSTOS INDIRECTOS					$ 657.439.375				$ 657.439.375
		IVA DEL 19% DE LA UTILIDAD			$ 0		$ 5.077.784				$ 5.077.784
		COSTO TOTAL					$ 662.517.159				$ 662.517.159

DOCUMENTOS. Los documentos que a continuación se relacionan se consideran parte integrante de la presente modificación y, en consecuencia, producen los mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales:

1. Oficio No. 13 Presentación de Ítems no previstos (INP), justificación y Análisis de precios Unitarios (APU), del 18 de febrero de 2025.
2. Justificación técnica
3. Solicitud Modificatorio #2 Contrato CO1.PCCNTR.7066444 y Concepto emitido por el interventor del contrato para llevar a cabo la presente modificación del 21 de febrero de 2025
4. APUS no previstos
5. Cotizaciones
6. Informe de interventoría

ACTUALIZACIÓN DE LA GARANTÍA. EL CONTRATISTA se obliga a actualizar las garantías que amparan el contrato, de conformidad con lo señalado en el presente documento, en caso de ser necesario.

PERFECCIONAMIENTO. El presente documento se perfecciona mediante la aceptación de las partes a través de la plataforma SECOP II. La publicación se realizará conforme a lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015.

INMUTABILIDAD. Las condiciones y cláusulas que no hayan sido modificadas en el contrato electrónico o en el presente documento continúan vigentes.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA, UNA VEZ LEÍDO Y ACEPTADO POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA, UNA VEZ SE SURTA EL RECONOCIMIENTO POR LAS PARTES.

Revisó: Constanza Fernández - Líder de contratación Centro Agropecuario – Sena Cauca
Revisión componente Técnico: Víctor Manuel Mera – ING. Área Infraestructura - Contratista Centro Agropecuario – Sena Cauca
Proyectó: Carolina Zambrano Ferro - Apoyo Jurídico en infraestructura -Contratista Centro Agropecuario – Sena Cauca



Estado	Publicado
Tipo	Modificar el contrato
¿Requiere reconocimiento del proveedor?	☑
Estado de la fecha	1 hora de tiempo transcurrido *(28/02/2025 3:45:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Justificación de la modificación	De conformidad con la solicitud del interventor del contrato CO1.PCCNTR.7066444 de fecha 21 de febrero de 2025, la interventoria avala la modificación de las especificaciones técnicas del contrato de obra, de conformidad al avance de la misma se hace necesario el cambio de cantidades, ítems no previstos, conforme a ello se hace necesario modificar la cláusula No.1 del contrato de obra.

Documentos de la modificación

Documento	Nombre del documento	Detalle
1. Oficio 13 Ing Fabian A Hidalgo.pdf	1. Oficio 13 Ing Fabian A Hidalgo.pdf	(detalle)
2. Oficio 6 - 15012025 - Consideraciones tecnicas, APU de INP y precios pactados y.pdf	2. Oficio 6 - 15012025 - Consideraciones tecnicas, APU de INP y precios pactados y.pdf	(detalle)
3. Oficio C015 Solictud Modificatorio 1.pdf	3. Oficio C015 Solictud Modificatorio 1.pdf	(detalle)
4. acta de modificacion 1 obra SENA Firmada.pdf	4. acta de modificacion 1 obra SENA Firmada.pdf	(detalle)
5. APUs No previstos.pdf	5. APUs No previstos.pdf	(detalle)
6. PRESUPUESTO GENERAL Y ACTA No 1 20022025 (1).xlsx	6. PRESUPUESTO GENERAL Y ACTA No 1 20022025 (1).xlsx	(detalle)
7. Cotizaciones Ing Fabian Andres Hidalgo.rar	7. Cotizaciones Ing Fabian Andres Hidalgo.rar	(detalle)
8. INFORME INTERVENTORIA 2-2.pdf	8. INFORME INTERVENTORIA 2-2.pdf	(detalle)
9. GCCON-F-069-AnexodemodificacionV02.pdf	9. GCCON-F-069-AnexodemodificacionV02.pdf	(detalle)

Detalles de la modificación