INFORMACIÓN DEL INMUEBLE			
1. NOMBRE DE UDS:	**CDI SAN JUDAS**	2. DIRECCIÓN:	**CALLE 45 No 11 - 61**
3. MUNICIPIO:	**RIOHACHA**	4. DEPARTAMENTO:	**LA GUAJIRA**
5. TIPO DE UDS:		6. COBERTURA:	**140**

INFORMACIÓN GENERAL	SI	NO	ESTADO		
7. ¿CUENTA CON CONCEPTO DE DEMOLICIÓN?		X			
8. ¿CUENTA CON CONCEPTO DE VULNERABILIDAD?		X			
9. ¿CUENTA CON PERSONAL DE MANTENIMIENTO?	X		10. Nombre:	11. ¿FECHA DEL ULTIMO MANTENIMIENTO REALIZADO?	No registra

INFORMACIÓN TECNICA

12. LA INFRAESTRUCTURA SE EVALÚA DE ACUERDO A LA GUÍA DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRIMERA INFANCIA (GIPI)

ASPECTOS TECNICOS DE LA INFRAESTRUCTURA			SI	NO	ESTADO			OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
13 - 15	¿La infraestructura cuenta con disponibilidad de servicios públicos o con sistemas alternativos para suplirlos de manera segura y sin implicar riesgos para los niños?	13. Agua	X		B		M	NO CUENTA CON TANQUE ELEVADO SOLO CON SUBTERRÁNEO EL SERVICIO DE AGUA ES 1 DIA CADA 8
		14. Energía	X		B		M	EL SERVICIO ES DEFICIENTE
		15. Gas	X			R	M	
16	¿La infraestructura se encuentra en zona de riesgo no mitigable: Riesgo por inundación o remoción en masa (deslizamiento de tierras)?		X		B	R		EN EL SECTOR DONDE SE ENCUENTRA INMUEBLE CONSTRUIDO ES ZONA DE HUMEDALES LOS CUALES EN ÉPOCA DE LLUVIA SE DESBORDAN Y DESCARGAN POR LA CARRERA ADJUNTA GENERANDO SOCAVACIÓN LA CUAL PONE EN RIESGO LA INFRAESTRUCTURA
17	¿La infraestructura se encuentra a menos de 100 m, expuesta a industrias con emisiones contaminantes, redes de alta y media tensión, vías de alto tráfico, rondas hidráulicas, rellenos sanitarios o botaderos de basura, cercanía a batallones o depósitos de combustibles inflamables?			X		R	M	
18	¿La infraestructura cuenta con cubierta o techo en espacios pedagógicos, baños, administración, comedor, cocina, entre otros espacios que sean necesarios para la permanencia de los niños y las niñas?		X			R	M	
19	¿La accesibilidad a la edificación es fácil y posibilita la evacuación rápida y segura?		X			R	M	
20	¿La estabilidad física y el estado de conservación de la sede es aceptable, no se observan: grietas, fisuras, humedades, filtraciones, amenaza de ruina?		X		B		M	LA CUBIERTA ES DE TIPO TERMOACUSTICA Y PRESENTA DETERIORO
21	¿La infraestructura cuenta con tanque para el almacenamiento de agua potable, suficiente para atender las necesidades y prestar la debida atención de los niños y las niñas?		X			R	M	FALTA EL TANQUE ELEVADO
22	¿La infraestructura, cuenta con más de un piso o nivel de altura?			X		R	M	
Zonas Exteriores o Recreativas			**SI**	**NO**	**ESTADO**			**OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**
23	¿La infraestructura, cuenta con una zona de recibo apta para la llegada de los niños y las niñas?		X			R	M	
24	¿Las circulaciones cuentan con cubierta o techo, que evite que los niños y las niñas se mojen cuando circulan por la infraestructura?		X		B		M	LA CUBIERTA ES DE TIPO TERMOACUSTICA Y PRESENTA DETERIORO
25	¿La infraestructura cuenta con zonas recreativas?		X		B		M	FALTA MATERIAL AMORTIGUANTE
26	¿La zonas recreativas están sembradas con césped o cubiertas con un material amortiguante (arena, piso de caucho resistentes a la intemperie)?			X	B	R		
27	¿La zonas recreativas están dotadas de juegos que promuevan la actividad física y el movimiento de los niños?		X			R	M	
Rampas o Escaleras			**SI**	**NO**	**ESTADO**			**OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**
28	¿La infraestructura cuenta con escaleras, rampas o ascensores?		X			R	M	PRESENTA RAMPAS SOBRE ITINERARIO PEATONAL
29	¿Las escaleras o rampas, tienen barandas a una altura de 1.00m del piso ?		X			R	M	
30	¿Las escaleras o rampas, tienen pasamanos a ambos lados a una altura entre 45 y 60 cm del piso?		X		B		M	SOLO BARANDAS A UN LADO
31	¿Las barandas cuentan con sucesión de elementos verticales (anti escalables)a una distancia entre 6 y no mayor a 10cm. ?			X	B	R	M	
32	¿Las escaleras o rampas cuentan con una puerta al iniciar y terminar, que evite el paso directo de los niños y las niñas?			X	B	R	M	N/A
Espacios Pedagógicos			**SI**	**NO**	**ESTADO**			**OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**
33	¿Cuentan con recubrimientos en los muros y pisos que faciliten periódicamente su aseo y mantenimiento?		X			R	M	
34	¿Cuentan con entradas de ventilación e iluminación natural?		X			R	M	
35	¿Los vidrios localizados en las áreas de atención a los niños, cuentan con película de seguridad o vidrio templado?			X		R	M	N/A
36	¿Las toma corrientes se encuentra a una altura de 1.70m en las áreas de atención a los niños?		X			R	M	ESTAN EN ALTURAS DE 1,30 A 1,40 MTS
37	¿Las aulas cuentan con un espacio para el almacenamiento de material didáctico?		X			R	M	
38	¿Las aulas cuentan con material anti deslizante en pisos?		X			R	M	

Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

39	¿La infraestructura cuenta con Sala Cuna (3 a 23 meses)?	X			R	M	
40	¿El aula de 3 a 23 meses cuenta con espacio de: Cunas, Gateo, Lactario, Transición exterior, Cambio de pañales, Control de esfínteres y Almacenamiento.?	X			R	M	
41	¿Las aulas se encuentran dotadas de material pedagógico?	X			R	M	

42

TABLA DE COBERTURAS

Espacio pedagógico No.	Dimensiones		Área del espacio pedagógico	Área en m² por niño (según guía).	Cobertura	Observaciones
	Lado 1	Lado 2	m²			
1	6,76	7,2	48,7	2	20	
2	6,76	7,2	48,7	2	20	
3	5,57	6,03	33,6	2	20	
4	5,57	6,03	33,6	2	20	
5	7,08	6,03	42,7	2	20	
6	7,08	6,03	42,7	2	20	
7	5,65	13,7	77,4	4	20	
TOTAL			327,3	16		

Zona de Baños		SI	NO	ESTADO			OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
43	¿El enchape de las paredes está a una altura mínima de 1.80m?		X	B		M	Se encuentra a una altura de 1,20 mts
44	¿Los lavamanos y/o mesones de lavamanos para niños están a una altura máxima de 45-50cm?	X			R	M	
45	¿Los baños infantiles tienen divisiones para sanitarios de 1.20m de altura?	X			R	M	
46	¿Las divisiones para sanitarios tienen puertas?		X	B	R		
47	¿Existen baños infantiles en las aulas de 24 a 36 meses?	X			R	M	
48	¿Existen baños para adultos (mixto según sea el caso) en la zona Administrativa?		X	B	R		
49	¿Existen baños infantiles para el comedor, independientes a los de las aulas?		X	B	R		
50	¿La distancia del espacio pedagógico al baño, es superior a los 20m de distancia?		X		R	M	
51	¿Los muros, mesones y divisiones son en materiales resistentes, durables, no absorbentes y de fácil limpieza y desinfección?	X			R	M	

52

Indique la cantidad de unidad sanitarias encontradas, destinadas para niños y niñas:

Sanitario Línea Infantil	14	Lavamanos	3
Sanitario Línea Adulto	0	Ducha	1
Orinales	0	Lava colas	1
Zona de Control de Esfínteres	1		

* Una batería sanitaria (1 sanitario y 1 lavamanos) por cada 20 niñ@s.
* Una ducha por cada 40 niñ@s

Indique la cantidad de unidad sanitarias encontradas, para adultos:

Sanitario Línea Adulto	2
Lavamanos	2
Orinal	0
Duchas	1

Zona de Cocina y Preparación del personal		SI	NO	ESTADO			OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
53	¿La cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta mínimo con una entrada de ventilación e iluminación natural?	X			R	M	
54	¿Los muros de cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta con enchape o pintura epódica a 1.80m de altura?	X			R	M	
55	¿Los pisos de cocina, almacenaje y preparación del personal, son antideslizantes y de fácil limpieza?	X			R	M	TIENE PISOS EN CERAMICA PERO NO SON ANTIDESLIZANTE
56	¿Las ventanas cuentan con protectores que impidan la entrada de polvo, lluvia, suciedades u otros contaminantes, así como del ingreso y refugio de plagas y animales domésticos ?	X			R	M	
57	¿La zona de cocina, almacenaje y preparación del personal, se encuentran dotada?	X			R	M	
58	¿La zona de cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta con una puerta que restrinja el ingreso de los niños y niñas?		X	B		M	
59	¿La zona de cocina, almacenaje y preparación del personal, cuenta con bordes de entre piso y muros en media caña para fácil limpieza y desinfección?	X			R	M	
60	¿La zona de cocina, cuenta con lavado de alimentos, preparación de alimentos, armado de platos, lavado de menaje, depósito de menaje, despensa diaria y almacenamiento?	X			R	M	
61	¿La zona de preparación de personal, cuenta con baño de hombres y de mujeres, Vestier de hombres y mujeres?		X	B	R		
62	¿La infraestructura cuenta con zona de lavandería?	X			R	M	
Comedor		**SI**	**NO**	**ESTADO**			**OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**
63	¿Los pisos son en materiales resistentes, impermeables, no absorbentes y de fácil limpieza y desinfección?	X			R	M	
64	¿Cuenta con entrada de ventilación e iluminación natural?	X			R	M	

Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

65	¿Cuenta con dotación?		X	B	R		
66	¿Cuenta con espacio de almacenamiento para los muebles infantiles?		X	B	R		

67

TABLA DE COBERTURA COMEDOR

Espacio	Dimensiones		Área del espacio pedagógico	Área en m² por niño (según guía).	Cupos autorizados	Observaciones
	Lado 1	Lado 2	m²			
Comedor	12	9	108	0,8	140	

En espacio de comedor, el índice de metros cuadrados por niño es: 0.80m² por niño.
Como alternativa el uso de comedor puede hacerse en dos turnos.

	Aula Múltiple	SI	NO	ESTADO			OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
68	¿Los pisos son en materiales resistentes, impermeables, no absorbentes y de fácil limpieza y desinfección?		X	B	R		NO EXISTE AULA MULTIPLE SE USA EL MISMO COMEDOR
69	¿Cuenta con entrada de ventilación e iluminación natural?		X	B	R		
70	¿Cuenta con espacio de almacenamiento para los muebles infantiles?		X	B	R		

	Cuartos Técnicos	SI	NO	ESTADO			OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
71	¿La infraestructura cuenta con depósito de basuras?	X		B		M	
72	¿La infraestructura cuenta con planta eléctrica, sistema hidroneumático, cuarto de gas y cuarto eléctrico?		X	B	R		

	Otros identificados por el comisionado	SI	NO	ESTADO			OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES
73				B	R	M	
74				B	R	M	
75				B	R	M	

REGISTRO FOTOGRAFICO

76. Nombre de la foto:	**FACHADA PRINCIPAL Y CORREDORES**	76. Nombre de la foto:	**ESPACIOS PEDAGOGICOS**

77.







77.



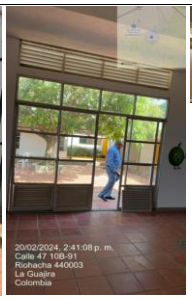


78. **ESTADO**	79. **REGULAR**		80. **MALO**		78. **ESTADO**	79. **REGULAR**		80. **MALO**	

81. **OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**	81. **OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**
Se requiere mantenimiento y pintura de toda la sede, las áreas de circulación o corredores requieren cambio de las tejas termoacústicas las cuales presentan condiciones limitadas de uso, por otro material que presente mejor comportamiento, se proponen tejas ajober o similar. Se requiere mantenimiento sobre la carpintería metálica de la fachada y circulaciones.	Al igual que el resto de la infraestructura requiere impermeabilización o cambio de cubierta, se requiere verificar los pisos, en un espacio el piso se encuentra levantado lo que genera un riesgo para los niños y los empleados del operador. Se requiere verificación del sistema eléctrico de todo el inmueble mediante mantenimiento de redes, cambio de lámparas, instalación de reflectores, verifican de tomas, etc.

82. **Dimensiones / Unidad / Área :**		82, **Dimensiones / Unidad / Área :**	

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

76. Nombre de la foto:	**AREAS HUMEDAS**	76. Nombre de la foto:	**AREAS COMUNES**
77. 		77. 	  

78. **ESTADO**	79. **REGULAR**		80. **MALO**		78. **ESTADO**	79. **REGULAR**		80. **MALO**	
81. **OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**					81. **OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES**				
Los baños presentan enchapes sin la altura reglamentaria, los sanitarios no cuentan con puertas. Se requiere mantenimiento de las redes hidrosanitarias en baños y cocinas, habilitación de aparatos mediante la instalación de accesorios, refraguado y pulida de pisos, cambio de material para mesones o refraguado y pulida de los existentes. En lo posible cambio de aparatos sanitarios en baños infantiles y adulto. Se requiere la instalación de salidas de agua para lavamanos infantiles					Requiere cambio o impermeabilización de la cubierta en toda la infraestructura, presenta deterioro progresivo por el tipo de material en la que está construida lamina de termo acústica, se requiere mantenimiento de la carpintería metálica, especialmente sobre las puertas como la del comedor y accesos a espacios pedagógicos. Se requiere mantenimiento del cerramiento a fin de brindar mayor seguridad al inmueble.				
82. **Dimensiones / Unidad / Área :**					82, **Dimensiones / Unidad / Área :**				

CONCLUSIÓN FINAL

	SI	**NO**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES GENERALES**
83. ¿EL ESTADO DE LA INFRAESTRUCTURA ES APTA PARA LA OPERACIÓN DE LOS NIÑOS Y LAS NIÑAS?				

84. Firma:

85. NOMBRE: **Ing. ARIYURIS LISNEY OJEDA MELO**

PROFESIONAL DE APOYO EN INFRAESTRUCTURA ICBF - SEDE REGIONAL LA

86. FECHA DE VISITA:	20-feb-24

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012