Santander de Quilichao Cauca, marzo 3 del 2025

Doctor (a).
ANDREA CATERINE MORA SILVA
Profesional Especializado Grado 20
Supervisora Contrato 591-2025
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO YREGISTRO
Bogotá D.C.

REF. INFORME Y EVIDENCIAS DEL CONTRATO No.591-2025

Cordial Saludo.

Se presenta informe del contrato **No. 591 - 2025** para realizar según objeto del contrato las actividades asignadas en el municipio de Santander de Quilichao Cauca. en la oficina de Registro de este municipio.

Se presenta ante la oficina de la ORIP- Santander de Quilichao a la Dra. **MARY STELLA HURTADO URBANO** Registradora quien se le entrega **Acta de Inicio y Minuta del Contrato No. 591-2025** para ser ejecutado en la misma, se me asigna equipo de cómputo, escritorio y el área para trabajar, se recibe por parte del Ing.Jhon Alexander Mejía los sistemas misionales, se activa correo institucional y se hace el respectivo traslado del Sistema SIR al municipio de Santander de Quilicaho se asignan los Roles correspondiente.
Se hace el correspondiente inventario y se comienza a trabajar en los libros de matrícula del municipio de Santander de Quilichao. Se trabajan con los **LIBROS DE MATRICULA TOMO No. 42 AÑO 1976; TOMO No. 41 AÑO 1975; TOMO No.40 AÑO 1975; TOMO No.39 AÑO 1974; TOMO No.37 AÑO 1973; TOMO No.35 AÑO 1972; TOMO No.34 AÑO 1971 – 72; TOMO No. 33 AÑO 1971; TOMO No.32 AÑO 1970-71**. Encontrando En Estos Libros Que La Mayor Parte ya se encuentran en Nuevo Sistema, los folios en **ANTIGUO SISTEMA** se hacen referencia a **FALSA TRADICION, FALTA DE INFORMACION Y AREA AGOTADA**.

Los municipios que pertenecen a la ORIP- Santander de Quilichao Cauca son: **SANTANDER DE QUILICHAO, SUAREZ, VILLA RICA, CALDONO, BUENOS AIRES, JAMBALO DEPARTAMENTO DEL CAUCA.**

ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA, para un total de **1.807 folios** revisados;
arrojando la siguiente información:

NUEVO SISTEMA **1728**;
ANTIGUO SISTEMA **79;**
FOLIOS NO TRAMITADOS **78;**
FALTA DE INFORMACIÓN **39;**
FALSA TRADICION **8;**
AREA AGOTADA **29**;
UN TOTAL DE PAGINAS TRABAJADAS **DE: 1.807**

Atentamente,



Profesional Especializado Grado 20

CARLOS AUGUSTO LEYTON VALENCIA
C.C. **94.299.841 de Pradera (V)**
Contratista Antiguo Sistema.

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP SANTANDER DE QUILICHAO

PERIODO: DEL 3 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 42 AÑO 1976	201	198	3	0	0	0	3	2	0	1	0	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 41 AÑO 1975	200	193	7	0	0	0	7	3	0	1	3	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 40 AÑO 1975	200	186	14	0	0	0	14	6	0	6	2	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 39 AÑO 1974	201	196	5	0	0	0	5	2	0	0	3	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 37 AÑO 1973	201	189	12	0	0	0	12	6	0	0	6	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 35 AÑO 1972	201	185	16	1	0	0	15	7	0	0	8	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 34 AÑO 1971 - 72	201	196	5	0	0	0	5	5	0	0	0	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 33 AÑO 1971	201	195	6	0	0	0	6	2	0	0	2	0
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO	LIBRO DE MATRICULA TOMO 32 AÑO 1970-71	201	190	11	0	0	0	11	6	0	0	5	0
TOTAL		1807	1728	79	1	0	0	78	39	0	8	29	0

CARLOS AUGUSTO LEYTON VALENCIA
Contratista

Profesional Espedializado Grado 20

No.	Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	Tipo de inmueble		Ubicación			Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
		Rural	Urbano	Departamento	Municipio	Vereda	
1	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-50 AÑO: (1976)-FOLIO -291; PARTIDA: 266 (JUNIO 22 DE 1.976).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	INDIVISO: SAN FRANCISCO-PREDIO EL LIMON-LA LOMA DE EL LIMON.	Compraventa Derechos Gananciales
2	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-48 AÑO: (1975/76)-FOLIO -206/207; PARTIDA: 764 (OCTUBRE 14 DE 1.975).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	COMUNERO DE EL PALMAR. PREDIO BOCATOMA	Declaración de Mejoras Sobre Terreno De La Nación/ Terreno Ajeno.
3	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-47 AÑO: (1975)-FOLIO -36/36; PARTIDA: 298 (ABRIL 22 DE 1.975).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	CORREGIMIENTO EL TURCO- PREDIO: HONDURAS Y MONTE ALTO.	Adjudicación Sucesión derechos y acciones
4	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-47 AÑO: (1975)-FOLIO -36/36; PARTIDA: 298 (ABRIL 22 DE 1.975).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	CORREGIMIENTO EL TURCO- PREDIO: HONDURAS Y MONTE ALTO.	Adjudicación Sucesión derechos y acciones
5	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-47 AÑO: (1975)-FOLIO -36/36; PARTIDA: 298 (ABRIL 22 DE 1.975).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	CORREGIMIENTO EL TURCO- PREDIO: EL DIVISO	Adjudicación Sucesión derechos y acciones
6	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-47 AÑO: (1975)-FOLIO -36/36; PARTIDA: 298 (ABRIL 22 DE 1.975).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	CORREGIMIENTO EL TURCO- PREDIO: FINCA NUEVA	Adjudicación Sucesión derechos y acciones
7	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-47 AÑO: (1975)-FOLIO -162/163; PARTIDA: 396 (MAYO 31 DE 1.975).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	SITIO DE : QUINAMAYO-PREDIO: LA CABAÑA	Compraventa de Derechos y Acciones.
8	ORIP-SANTANDER DE QUILICHAO-LIBRO-1 - TOMO-47 AÑO: (1975)-FOLIO -372/373; PARTIDA: 543 (JULIO 24 DE 1.975).	x		DEL CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	SITIO DE VILLA RICA	Compraventa de Posesión.



CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
Contratista



Profesional Especializado Grado 20