FO-M9-P3-16-V01

1.320 - 12.11 – 0268 -

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2025

Doctor
GUSTAVO ADOLFO ROA
Secretario de Vivienda y Hábitat (E)
Gobernación del Valle del Cauca

Asunto: Informe de evaluación de documentos enviados por el contratista relacionados con la liquidación del valor a pagar sobre la factura de venta No. BIC 97 fechada el 19/09/2024.

Referencia: Contrato de Interventoría No. 1.320-12.11-0268 cuyo objeto es "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI"

Cordial Saludo.

En mi calidad de supervisor del contrato referido, me permito remitir para su conocimiento, valoración y demás fines pertinentes, el presente informe de evaluación de los documentos aportados el 30/12/2024 por el señor Aníbal Vicente Pacheco de León, representante legal de la firma ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC, contratista – interventor:

1 Antecedentes:

Después de desarrollar un concurso de méritos, la administración departamental, a través de la Secretaría de Vivienda y Hábitat, adjudicó y suscribió el contrato de interventoría No. 1.320-12.11-0268, con la firma ITECO CONSULTORES S.A.S BIC.

El contrato fue suscrito (aprobado en el SECOP II), por las partes, el 20/12/2022 e iniciado el 26/12/2024. Posteriormente, antes del vencimiento del certificado de disponibilidad presupuestal, el contrato fue prorrogado en su plazo, suspendido y adicionalmente el 30/12/2022 le fue constituida una reserva presupuestal para la vigencia 2023. Luego fue reiniciado, modificada su forma de pago y nuevamente

prorrogado, hasta el 29/12/2023 (dos días antes del vencimiento de la reserva presupuestal), como alternativa para garantizar financieramente el desarrollo del servicio, durante el año 2023.

Por diferentes razones de orden social, técnico y de seguridad, tanto el contrato de obra objeto de seguimiento, como el contrato de interventoría, se vieron afectados intermitentemente en su desarrollo. Finalmente, ambos contratos finiquitaron el 29/12/2023, pero la documentación relativa al cumplimiento del objeto contractual y la terminación del contrato de obra, como la requerida para el pago final, fue suministrada de manera fragmentada por la interventoría, a partir del 18/09/2024.

De igual manera, la documentación relativa a la acreditación del cumplimiento del servicio de interventoría, como la requerida para el pago del mismo, fue suministrada de manera fragmentada. En primera instancia, la interventoría aportó documentación entre el 07 y el 20 de diciembre de 2023, que al estudiarla se decidió devolver la factura y solicitar las subsanaciones y complementos requeridos para la liquidación del valor a pagar, frente a lo cual, el 28/12/2023, la interventoría, a través de mensaje de correo electrónico y un drive, dispuso electrónicamente, documentación que había sido solicitada por la supervisión y que nunca había aportada. Posteriormente, el 29/12/2023, radicó la misma documentación a través de la ventanilla única de la Gobernación del Valle del Cauca. Por la extemporaneidad en el suministro de la documentación, ésta no pudo ser tenida en cuenta, para la liquidación del valor a pagar, antes del cierre de la vigencia fiscal 2023. En segunda instancia, igualmente de manera fragmentada, entre el 23 de septiembre y el 17 de diciembre de 2024, la interventoría aportó gran parte de la documentación pendiente, requerida para la liquidación del acta de pago final.

Finalmente, en cumplimiento de una de las funciones de la supervisión, el 24/12/2024, este servidor terminó de liquidar el valor a pagar por concepto de pago final del contrato de interventoría referido. La liquidación fue realizada con base en los documentos aportados por la interventoría durante la vigencia del contrato y hasta la fecha de liquidación, con base en los informes de seguimiento presentados por el personal de apoyo a la supervisión y con base en los análisis y los informes previos de seguimiento de supervisión realizados por el supervisor.

Para la liquidación del valor a pagar a la interventoría, se aplicó el procedimiento establecido en la cláusula primera del otrosí No. 2, mediante la cual se modificó la cláusula segunda del contrato – valor y forma de pago, en especial, lo estipulado en el parágrafo 4 de la misma. El valor a pagar resultante, después de amortizar el anticipo entregado al contratista, ascendió a la suma de $58’665.244. El acta de pago final y demás documentos fueron firmados por el supervisor y remitidos a la secretaria de despacho, para su conocimiento y remisión al interventor.

El día 26/12/2024 la secretaria de despacho, mediante correo electrónico remitió los documentos al señor Aníbal Vicente Pacheco de León, Representante Legal de la interventoría, con el fin de que presentara la factura correspondiente para el pago.

El 27/12/2024, el interventor, a través de mensaje de correo electrónico, manifestó su desacuerdo con los documentos y el valor liquidado.

El 30/12/2024, aportó al despacho, un oficio y nuevos documentos, sin radicación en la ventanilla única de la gobernación, con la pretensión de que sean tenidos en cuenta para la liquidación del valor a pagar a su favor. Dichos documentos fueron entregados por la secretaria de despacho al contratista de prestación de servicios Emery Alexis Ortíz Estacio, con el fin de que los evaluara, especialmente lo relacionado con los pagos de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral – SSSI. El informe preparado por el señor Ortíz, conjuntamente con los demás documentos, fueron entregados a este servidor, el pasado 20 de enero de 2025.

2 Documentos aportados por la interventoría el 30/12/2024

A continuación, se relacionan la totalidad de los documentos que, según la información suministrada, fueron aportados por la interventoría el pasado 30/12/2024, los cuales, en mi calidad de supervisor del contrato, debo evaluar.

2.1 Oficio fechado el 30 de diciembre de 2024 (sin radicación), suscrito por el señor Aníbal Vicente Pacheco de León, representante legal de la firma ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC, contratista – interventor, dirigido al supervisor, mediante el cual, el contratista – interventor, manifiesta su desacuerdo con el valor del acta de pago final, presenta algunas observaciones de tipo jurídico, suministra una valoración de los recursos que según él fueron utilizados en la ejecución del servicio y remite los siguientes documentos:

2.2 Contrato de mandato con representante a título oneroso No. 001-2022, suscrito el 31/12/2022 entre ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC y TOBAV S.A.S. (2 folios), el cual se relaciona en el anexo 1.

2.3 Contratos de personal (26 folios), los cuales se relacionan en el anexo 1.

2.4 Facturas por concepto de alquiler de equipos de topografía (12 folios), los cuales se relacionan en el anexo 2.

2.5 Contrato de arrendamiento de oficina (8 folios).

2.6 Cuentas de cobro por concepto de arrendamiento de oficina (12 folios), que se relacionan en el anexo 3.

2.7 Oficios de entrega de informes de laboratorio (6 folios), los cuales se relacionan en el anexo 4.

2.8 Informes de ensayos de laboratorio (6 folios), los cuales se relacionan en el anexo 5.

2.9 Facturas electrónicas de servicios profesionales especializados (7 folios), los cuales se relacionan en el anexo 6.

2.10 Planillas de pago de aportes al sistema de seguridad social integral (17 folios), las cuales se relaciona en el anexo 7.

3 Evaluación de los documentos aportados.

3.1 Oportunidad de entrega de los documentos.

Los documentos fueron aportados extemporáneamente por la interventoría, frente a la pretensión de que fueran tenidos en cuenta para la liquidación del valor del acta de pago final, considerando que el plazo para el recibo de la documentación y trámite pago, establecido por el Departamento Administrativo de Hacienda y Finanzas Públicas de la Gobernación del Valle del Cauca, ya había vencido y que solo faltaba (1 día) para el vencimiento de la vigencia fiscal 2024.

Se deja constancia que dicho documentos no fueron suministrados radicados en la ventanilla única de la entidad y tampoco fueron entregados directamente al supervisor.

3.2 Metodología de evaluación y análisis.

Para la evaluación, los documentos inicialmente fueron clasificados por tipo y luego agrupados y relacionados en 6 anexos (1 al 6), exceptuando el oficio de remisión y el contrato de arrendamiento.

A continuación, se relacionan los anexos generados:

3.2.1 Anexo 1 - Contratos de prestación de servicios.

3.2.2 Anexo 2 - Facturas por concepto de alquiler de equipos de topografía.

3.2.3 Anexo 3 - Cuentas de cobro por concepto de arrendamiento de oficina.

3.2.4 Anexo 4 - Oficios de entrega e informes de ensayos de laboratorio.

3.2.5 Anexo 5 - Facturas electrónicas de servicios profesionales especializados.

3.2.6 Anexo 6 - Planillas de pago de aportes al sistema de seguridad social integral.

3.2.7 Anexo 7 – Originales de facturas electrónicas descargadas de la página web de la DIAN, relativas a los servicios facturados al contratista – interventor, detalladas en el anexo 5.

En consideración a que el oficio enunciado en el numeral 2.1 de este informe, no menciona si los documentos que se anexan, sustituyen o modifican los que anteriormente habían sido suministrados por la interventoría, los cuales reposan en el expediente contractual, se infiere que la interventoría pretende hacer valer los nuevos documentos como soportes de acreditación tanto de la participación del talento humano en la prestación del servicio y del cumplimiento de obligaciones y de las condiciones ofrecidas en la propuesta económica, como en la cuantificación del valor a pagar por el servicio prestado, sin detrimento de la validez que puedan tener o se le deba dar a los documentos anteriormente aportados.

Para la preparación de los anexos 1 a 6 y determinar la viabilidad de utilización de los documentos aportados en la liquidación del valor a pagar al interventor por concepto de pago final, cada uno de ellos fue analizado detenidamente en sus aspectos de forma y contenido.

Adicionalmente, algunos de ellos, fueron contrastados con otros que habían sido suministrados previamente por la interventoría, con la pretensión de que fueran validados como soporte o acreditación de cumplimiento obligaciones y de las condiciones ofrecidas en la propuesta económica, y que consecuentemente fueran considerados por la supervisión para la liquidación del valor a pagar por la prestación del servicio.

De igual manera, algunos documentos fueron contrastados con documentos oficiales generados desde las plataformas abiertas al público, dispuestas en los sistemas de información de algunas entidades estatales y/o con soportes recaudados previamente por la supervisión durante la ejecución del servicio, algunos de los cuales fueron utilizados en su momento, para la preparación de los informes de supervisión.

Del análisis de los documentos relacionados en el anexo 5, se tomó la decisión de ingresar a la página web de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN, consultar y descargar los originales de las facturas relacionadas en él y contrastarlas con las aportadas por el interventor. En el anexo No. 7 se describen las situaciones encontradas en dicha contrastación.

3.3 Situación encontrada.

Durante el análisis de los documentos, como de su contrastación con otros, se evidenció que todos, con excepción del contrato de mandato, son documentos nuevos, es decir, nunca habían sido aportados por la interventoría.

Igualmente se constató que la mayoría de los documentos presentan inconsistencias o irregularidades que, en mi opinión, es necesario informar a usted, como secretario de despacho (E) y directivo de la entidad, a efectos de que se adopten las medidas a que haya lugar. A continuación, se detallan las distintas inconsistencias o irregularidades evidenciadas en los documentos o las que se configuran al contrastarlos con otros:

3.3.1 **Documento:** Oficio fechado el 30 de diciembre de 2024 (2 folios – 4 páginas).

Incluye un cuadro comparativo de la liquidación del supervisor y la del interventor. La liquidación del supervisor incluida, no corresponde a la realizada el 24/12/2024, sino a un borrador del 18/12/2024. Al registrar la información de la liquidación del supervisor, no se tiene en cuenta la columna de observaciones que justifican los valores liquidados.

En la liquidación del interventor ($1.146.747.239) se registran los datos teóricos de la oferta inicialmente presentada. No reconoce la modificación del valor mediante otrosí No. 2 y tampoco amortiza el anticipo.

3.3.2 **Documento:** Contrato de mandato con representante a título oneroso No. 001-2022, suscrito el 31/12/2022 entre ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC y TOBAV S.A.S.

El contrato es una fiel copia del aportado el 28/12/2023, entre la documentación suministrada mediante correo electrónico y drive por la interventoría ante requerimiento de la supervisión, plasmada en el numeral 6 del oficio 1.320-12-11-026-2023289732 fechado el 22 de diciembre de 2023. El requerimiento surgió de la necesidad de explicar la contratación de algunos profesionales participantes de la ejecución del contrato de interventoría, en virtud a que el pago de los aportes al

sistema de seguridad social integral SSSI y parafiscales, fue realizada a través de la firma TOBAV S.A.S.

Al respecto es importante informar, que en virtud a que el contrato de interventoría fue adjudicado a la persona jurídica ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC y no a un consorcio o unión temporal, donde hiciera parte la firma TOBAV S.A.S., este contrato de mandato no tiene efecto alguno en la ejecución del contrato de interventoría No. 1.320-12.11-0268, pues nunca se solicitó por parte del interventor, autorización previa y escrita del Departamento del Valle del Cauca, para que el contratista – interventor cediera parcial o totalmente sus obligaciones o derechos, como lo establece la cláusula 19 del contrato de interventoría. Tanto en el mensaje de correo electrónico mediante el cual se envió el 28/12/2023, el enlace donde se encontraba dispuesto el contrato referido, entre otros, como en el oficio remisorio fechado el 30/12/2024, no se solicitó al Departamento del Valle del Cauca, autorización para ceder parcialmente el contrato y tampoco para obtener el aval o autorización de la contratación parcial o total del personal a través de TOBAV S.A.S.

Por lo anterior, el eventual cumplimiento de las obligaciones a cargo de TOBAV S.A.S., relativas a la contratación de personal seleccionado por ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC., la realización de las afiliaciones y el pago de los aportes al SSSI, así como la entrega de dotación y EPP a dicho personal, no podrá ser tenido en cuenta para la acreditación del cumplimiento de las obligaciones generales y específicas de la firma interventora.

Consecuentemente, los efectos del incumplimiento parcial o total de las obligaciones laborales relativas al personal contratado por TOBAV S.A.S., que prestó sus servicios en la ejecución del contrato de interventoría, no podrá ser asumido por la póliza de cumplimiento No. 33-44-101234011 constituida por ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC, en favor del Departamento del Valle del Cauca, expedida por Seguros del Estado S.A. y mucho menos por la entidad contratante.

No obstante, es importante aclarar que con base en la documentación previamente aportada por la interventoría, que fuera validada por la supervisión y los soportes acopiados por ésta durante la ejecución del contrato, tanto las remuneraciones económicas del personal contratado por TOBAV S.A.S., que según las evidencias, prestó efectivamente sus servicios en la ejecución del contrato de interventoría, como los períodos y porcentajes de dedicación en dicha prestación, fueron tenidos en cuenta en la liquidación del valor del acta de pago final, firmada por el supervisor el 24/12/2024.

3.3.3 Contratos de personal (9 unidades en 26 folios), los cuales se detallan en el anexo 1.

Todos los contratos presentan firmas digitalizadas.

De los nueve (9) contratos aportados, dos (2) son de prestación de servicios, seis (6) a término fijo y uno (1) por obra o labor. En tres (3) de ellos (el del topógrafo, el del SISO y el del director de interventoría), ITECO CONSULTORES S.A.S BIC funge como contratante, mientras que en los otros 6 (el del residente de interventoría, del residente ambiental, del especialista en suelos, del profesional social, el especialista eléctrico y un cadenero), TOBAV S.A.S, es el contratante.

De los nueve (9) contratos, 5 (3 suscritos por ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC y 2 suscritos por TOBAV S.A.S) presentan inconsistencias en su contenido respecto de los aportados previamente el 28/12/2023, en reacción al oficio de devolución de la factura del interventor y requerimiento de la supervisión, fechadas el 21 y 22 de diciembre de 2023. Las inconsistencias se relacionan con el número y tipo de contrato, el objeto, el valor de la remuneración mensual y/o las fechas de suscripción, inicio y terminación, respecto del estado del contrato y las modificaciones al mismo suscritas previamente.

Dos (2) de los contratos (suscritos por TOBAV S.A.S.), presentan inconsistencias en el valor de remuneración del contratista, en sí mismos (el valor que figura en la primera página del contrato, difiere del registrado en el cuerpo del mismo). Estos corresponden a los contratos del Especialista eléctrico y la Profesional Social.

De los seis (6) contratos cuyo contratante es TOBAV S.A.S., tres (3) corresponden a personas de las cuales no existen evidencias de su participación en la ejecución del contrato de interventoría. Estos son: KAREN TATIANA BLANDON GARCIA (Residente ambiental), ANDRES DAVID PEREZ GALVIS (Especialista en suelos) y ANDRES FELIPE VELASQUEZ MENA (Cadenero).

En consideración a lo anterior, se concluye que la totalidad de los contratos aportados por la interventoría el 30/12/2024, presentan al menos dos (2) inconsistencias de fondo, que impiden su validación para incluirlos como soportes adicionales para la liquidación del valor del servicio.

3.3.4 Facturas por concepto de alquiler de equipos de topografía (12 unidades en 12 folios), los cuales se detallan en el anexo 2.

Ninguna de las facturas es electrónica y tampoco contiene firma del proveedor. En ellas no se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo.

Todos los documentos coinciden en facturar 1 mes de la estación total y 2 meses del nivel automático. Por tanto, la sumatoria del tiempo de alquiler del nivel automático en todas las facturas, asciende a 24 meses, lo que excede el plazo de ejecución del contrato de interventoría.

Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023, con los cuales, la interventoría pretendió soportar su utilización durante la ejecución del servicio.

Las facturas de al menos 5 meses de alquiler, corresponden al tiempo durante el cual, el contrato de interventoría se encontraba suspendido y/o la obra física no había iniciado.

En consideración a lo anterior, se concluye que la totalidad de las facturas presentan inconsistencias de fondo, que impiden su validación para incluirlos como soportes adicionales para la liquidación del valor del servicio.

No obstante, es importante aclarar, que con base en la documentación aportada por la interventoría el 28/12/2023, la supervisión incluyó el valor nominal del alquiler del equipo de topografía que figura en la oferta económica del interventor, en la liquidación del valor del acta de pago final, firmada por el supervisor el 24/12/2024, en virtud a que en las nóminas previamente aportadas, en la liquidación del valor devengado por el topógrafo STEVEN BARRERA, se incluyen reconocimientos de dinero por concepto de "ALQUILER VEHICULO Y OTROS". Para ello se asignó una "utilización" del equipo de topografía, equivalente al porcentaje de dedicación del profesional en cada uno de los meses de prestación del servicio de topografía.

3.3.5 **Documento:** Contrato de arrendamiento de oficina (8 folios).

El documento contiene la siguiente información general:

Arrendador:	Capitales S.A.S.
NIT:	805.008.800-2
Arrendatario:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
NIT:	800.181.867-6
Vr. Canon:	$2.000.000 / Mes (incluido IVA).
Duración:	12 meses
Fecha de inicio:	01/01/2023
Fecha de terminación:	30/12/2023
Inmueble arrendado:	Oficina 101 Carrera 47 # 55-65 Navarro, Cali.

El contrato no está firmado por ninguno de los representantes de las partes intervinientes y no se identifica en él, el representante legal o el delegado del arrendatario para firmar el contrato, pero si la representante legal del arrendador.

El destino del inmueble pactado en la cláusula octava del contrato (Destinación), es residencial, no comercial. En la cláusula se advierte lo siguiente: *"El ARRENDATARIO, durante la vigencia del contrato, destinará el inmueble única y exclusivamente para su vivienda y la de su familia. En ningún caso el ARRENDATARIO podrá subarrendar o cede en todo o en parte este arrendamiento, so pena de que el ARRENDADOR pueda dar por terminado válidamente el contrato en forma inmediata, sin lugar a indemnización alguna en favor del ARRENDATARIO y podrá exigir la devolución del inmueble sin necesidad de ningún tipo de requerimiento previo por parte del ARRENDADOR…"*

La ubicación del inmueble no corresponde a la vivienda que le fuera alquilada al contratista de obra para el almacenamiento de materiales, donde, según información del residente de interventoría y el residente de obra, se le alquiló o permitió el uso de una habitación en el segundo piso a la interventoría, para su destinación como oficina. De acuerdo con lo identificado durante las visitas a la obra, en comités técnicos de obra realizados y/o en informes previos del equipo de la supervisión, la dirección de este inmueble es: Calle 55 B No. 49F 73, frente a la zona verde.

Con base en lo anterior, se concluye que el contrato de arrendamiento presenta inconsistencias de fondo, que impiden su validación para incluirlos como soportes adicionales para la liquidación del valor del servicio.

Independiente de lo anterior, en la liquidación del valor del acta de pago final, firmada por el supervisor el 24/12/2024, se incluye entre los costos indirectos reconocidos en la oferta aclarada y ajustada del interventor (literal F del presupuesto de interventoría)[1], el valor de alquiler de oficina, el cual corresponde al 0,89% de los costos directos. La totalidad de los costos indirectos, expresados como un porcentaje resultante de los costos directos (18,97%) se aplicó tanto al valor de los costos directos de cada mes de servicio prestado, como al valor acumulado. En dicho porcentaje está incluido la proporción correspondiente al alquiler de oficina, sin necesidad de que se acredite la ejecución de dicho gasto.

3.3.6 **Documento:** Cuentas de cobro por concepto de arrendamiento de oficina (12 unidades en 12 folios), que se detallan en el anexo 3.

[1] El cálculo de los costos indirectos, constituye el anexo 2 de la aclaración y ajuste de la oferta del interventor, que hace parte de los anexos del otrosí No. 2 al contrato de interventoría, aprobado por las partes el 9/11/2023, que modificó el valor, la forma de pago y el plazo del contrato.

Todas las cuentas de cobro indican que el mes de servicio de arrendamiento de oficina fue ENERO DE 2023. Ninguna de ellas registra la firma del arrendador, tampoco el tipo del inmueble arrendado, ni la dirección donde se localiza.

En consideración a lo anterior, se concluye que la totalidad de las cuentas presentan inconsistencias de fondo, que impiden su validación para incluirlos como soportes adicionales para la liquidación del valor del servicio. No obstante, es necesario aclarar que el alquiler de oficina ha sido considerado entres los costos indirectos de la liquidación del servicio, como se indica en el último párrafo del numeral 3.3.5 de este informe.

3.3.7 **Documento:** Oficios de entrega e informes de ensayos de laboratorio (12 unidades por tipo en 12 folios), los cuales se detallan en el anexo 4.

Destinatario: JOHAN GUTIERREZ, ITECO CONSULTORES S.A.S BIC.
Proveedor: CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.
Remitente: ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE, Gerente

Todos los oficios de remisión refieren el nombre de la obra: “Adecuación del Parque Multiedades Parque La Paz, Barrio Llano Verde, Cali, Valle del Cauca”. En todos ellos se registra firma digitalizada del señor ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE, Gerente de la firma prestadora del servicio.

Ninguno de los informes de los ensayos, registra el nombre, cargo y firma del profesional o técnico responsable del mismo, tampoco el nombre de la obra donde fueron tomadas las muestras, ni de su localización.

El informe del ensayo de resistencia del concreto incluye algunas muestras de elementos construidos por fuera del tiempo de ejecución efectiva de la obra (15 de mayo a 29 de diciembre de 2023) y otros cuyas especificaciones no corresponden a los de la obra ejecutada.

En consideración a lo anterior, se concluye que estas deficiencias impiden su validación para incluirlos como soportes adicionales para la liquidación del valor del servicio.

3.3.8 **Documento:** Facturas electrónicas de servicios profesionales especializados (7 unidades en 7 folios), los cuales se detallan en el anexo 5.

Todos son documentos nuevos y registran como cliente a ITECO CONSULTORES S.A.S BIC. Nit 800.181.867-6.

Dos (2) de las facturas corresponden a la firma JFK INGENIERIA, NIT 900754542-0 y cinco (5) corresponden a la firma JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S, NIT 901568983-1.

La totalidad de las facturas indican en la descripción del servicio, que éste fue prestado en dos obras cuyos contratantes son dos entidades territoriales distintas, "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE" (contratada por el Distrito de Santiago de Cali) y "ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI" (contratada por el Departamento del Valle del Cauca). Esta situación no es aceptable, toda vez que, en primer lugar, el Departamento del Valle del Cauca nada tiene que ver con la obra contratada por el Distrito de Santiago de Cali y, en segundo lugar, no se discrimina en la factura la porción del valor correspondiente al servicio de interventoría prestado a cada obra.

Al consultar los originales de las facturas electrónicas directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que la totalidad de ellas han sido editadas en su descripción, incluyendo en cada una, la obra *"…. ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI…".* (Ver anexo 6). De esto se infiere que existió intención de engañar al supervisor y la entidad para hacer valer el costo de un servicio no prestado durante la ejecución del contrato de Interventoría No. 1.320-12.11-0268.

De lo anterior se concluye que la totalidad de las facturas presentan inconsistencias de fondo, que impiden su validación para incluirlos como soportes adicionales para la liquidación del valor del servicio.

3.3.9 **Documento:** Planillas de pago de aportes al sistema de seguridad social integral (17 unidades en 17 folios), las cuales se detallan en el anexo 6.

Todas las planillas aportadas fueron liquidadas y pagadas a través de la plataforma "APORTES EN LINEA". Ocho (8) de ellas fueron pagadas A TIEMPO y nueve (9) fueron pagadas EXTEMPORÁNEAMENTE.

La totalidad de las planillas aportadas son documentos nuevos. Sin embargo, 10 (diez) de ellas figuran con números correspondientes a planillas anteriormente aportadas y tenidas en cuenta durante la verificación del cumplimiento de obligaciones del interventor. En estas 10 planillas, se registran pagos de aportes al SSSI con IBC distintos a los registrados en las planillas anteriormente suministradas, por al menos uno (1) y hasta cuatro (4) trabajador(es) común(es) a ambas planillas, sin que se indique en las mismas, que se trata de una subsanación

de un error o un complemento del aporte o cotización realizada previamente por cada trabajador.

De las 10 nuevas planillas, 7 fueron pagadas en la misma fecha que la anteriormente aportada, 2 fueron pagadas con anterioridad y 1 fue pagada posteriormente.

De las siete (7) planillas restantes, 4 (cuatro) corresponden a MARIO GERMAN PATIÑO BORRERO (Director de Interventoría en los meses de octubre y noviembre de 2023), cuyos aportes al SSSI fueron realizados por él mismo, con un IBC equivalente al 40% de la remuneración prevista en su contrato, suministrado por la interventoría el 28/12/2023. De estas 4 planillas, 2 corresponden a períodos tenidos en cuenta por la supervisión en la liquidación del servicio, 1 (una) corresponde al mes de septiembre de 2023, período en el que el trabajador aún no había sido autorizado por la supervisión para vincularse a la interventoría y otra corresponde al mes de diciembre de 2023, periodo en el cual, el trabajador ya se había desvinculado de la interventoría.

De las 13 planillas en las que ITECO CONSULTORES S.A.S BIC figura como aportante, 12 (doce) registran como novedad el "Retiro" de todos los trabajadores por los cuales se realiza el pago de los aportes y en la otra, se registra el “Retiro” de 12 de 13 trabajadores. En las 13 planillas se registran aportes al SSSI por personal vinculado a la interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en los mismos períodos y por personal no vinculado.

En consideración a lo anterior se concluye que la totalidad de las planillas aportadas en esta ocasión, presentan inconsistencias de fondo, que impiden su validación para incluirlos como soportes adicionales para la liquidación del valor del servicio.

3.4 **Conclusiones.**

3.4.1 Los documentos aportados extemporáneamente por o a nombre del señor Aníbal Vicente Pacheco de León, Representante Legal de la firma interventora, presentan una o más de las siguientes características:

3.4.1.1 Registran deficiencias o inconsistencias de fondo en sí mismos.

3.4.1.2 Se configuran deficiencias, inconsistencias de fondo o irregularidades al ser comparados con otros documentos que reposan en el expediente contractual, que previamente habían sido suministrados por la interventoría o recaudados por la supervisión, durante la ejecución del servicio o posterior a ella.

3.4.1.3 No constituyen prueba de la ejecución del servicio.

3.4.1.4 No reúnen las condiciones mínimas de validación.

3.4.2 Ninguno de los documentos aportados podrá ser validado para ser tenido en cuenta en la liquidación del valor a pagar al contratista – interventor.

3.4.3 Algunos de los servicios que el interventor pretende se le validen e incluyan en la liquidación del servicio, ya habían sido tenidos en cuenta en la liquidación preparada y firmada por el supervisor el 24/12/2024.

Espero Dr. Roa, que este informe sea de utilidad para las decisiones que se deban tomar. Si encuentra algún dato o información que deba ser aclarada, no dude en consultarme, que con mucho gusto estaré a su disposición.

Cordialmente,

WALTER PRIETO LOAIZA
Profesional Universitario
Supervisor Contrato

Anexo:	Documentos recibidos de la interventoría (88 folios) Documentos descargados de la página web de la DIAN (14 folios) Anexos de elaboración propia (28 folios).
Copia:	Expediente contractual No. 1.320-12.11-0268 de 2022.
Redactó y transcribió:	WPL.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 1

RELACIÓN DE CONTRATOS DE PERSONAL

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO
Supervisor:	Arq. Walter Prieto
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO SUSCRITO												COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No.	TIPO	CONTRATANTE	CONTRATISTA	FECHA DE FIRMA	OBJETO	ROL	PLAZO INICIAL			VR. BASICO MES	FOLIOS	
		RAZON SOCIAL	NOMBRE				INICIO	TERMINA	DURACIÓN (Meses)			
001-2022	MANDATO CON REPRESENTACION A TITULO ONEROSO	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	TOBAV S.A.S	31/01/2022	"El Mandante faculta al Mandatario para asistirlo en el cumplimiento de su objeto social, y en todo lo atinente a la ejecuión de obras civiles, viales, de obra de urbanismo, puentes, diseños, suministro, mantenimiento, construcción y renovación de redes de acueducto y alcantarillado, pertenecientes a Interventorías, consultorías, auditorías, y dirección y complementación del personal capacitado para ello"	REPRESENTANTE DEL MANDANTE EN RELACION CON EL PERSONAL SELECCIONADO POR ESTE	31/01/2022		Hasta que termine el contrato de interventoría		2	Este documento ya había sido suministrado el 28/12/2023 y tenido en cuenta en los informes de supervisión. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.
01-2023	Prestación de servicios	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	STEVEN ALONSO BARRERA NIEVES	1/01/2023	"EL CONTRATISTA se obliga ..., de manera autónoma, independiente, bajo su plena responsabilidad, dirección y bajo su propio riesgo a prestar sus servicios profesionales como Topógrafo de Interventoría en cumplimiento de la Interventoría de los contratos: Contrato No 1.320.12.11-01133 cuyo objeto es ejecutar la interventoría .... a los proyectos de adecuación en las siguientes obras: grupo 3: el mejoramiento del parador blanco de la gelatina en el municipio de Andalucía- Valle del Cauca. Contrato No 1.320.12.11-0254 cuyo objeto es ejecutar la interventoría ..... a la siguiente obra: grupo 2: Construcción Corredor Turístico Calle Real del Municipio de Sevilla-Valle del Cauca. Contrato No 1.320-12.11-0268 , cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA .... A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI""	TOPÓGRAFO	1/01/2023	30/12/2023	12,10	3.678.832	5	El objeto, valor de remuneración mensual, así como las fechas de suscripción, inicio y terminación difieren de lo consignado en el contrato previamente aportado el 28/12/2023. Existe inconsistencia respecto del lugar y la obra donde se prestaría el servicio, en el objeto figura el parque multiedades del barrio Llano Verde del Distrito de Santiago de Cali y en la cláusula décima primera figuran los municipios de Cali, Andalucía y Sevilla. A la fecha de suscripción, el contrato No 1.320-12.11-0268 se encontraba suspendido y su fecha de terminación estaba determinada en 30/08/2023. Las firmas de los suscribientes del contrato, aparentemente son digitalizadas.
3-2022	A término fijo	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	LEONARDO ANDRÉS MURILLO GÓMEZ	1/01/2023	"EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE, de manera autónoma, independiente, bajo su plena responsabilidad, dirección y bajo su propio riesgo; a prestar sus servicios profesionales como PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO en cumplimiento de la Interventoría del contrato No 1.320-12.11-0268 cuyo objeto es el "Ejecutar La Interventoría Técnica, Jurídica, Administrativa Y Financiera Y de Control Presupuestal a La Siguiente Obra: Realizar Mediante El Sistema De Precios Unitarios La Adecuación Del Parque Multiedades Parque La Paz, Barrio Llano Verde, Distrito Especial Cali."	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	26/12/2022	31/12/2023	12,33	4.125.547	5	El número y tipo de contrato, las fechas de suscripción, de inicio y terminación, así como el valor de la remuneración difieren de lo consignado en el contrato inicialmente aportado el 28/12/2023. La fecha de inicio de labores es anterior a la fecha de firma del contrato, lo cual implica retroactividad. A la fecha de suscripción, el contrato No 1.320-12.11-0268 se encontraba suspendido y su fecha de terminación estaba determinada en 30/08/2023. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.
23	Prestación de servicios	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	ANDRES CROVO JIMENEZ	26/12/2022	"EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE, de manera autónoma, independiente, bajo su plena responsabilidad, dirección y bajo su propio riesgo a prestar sus servicios profesionales como DIRECTOR GENERAL DE INTERVENTORÍA en cumplimiento de la Interventoría del contrato No1.320 12.11 0268 cuyo objeto es el "Ejecutar La Interventoría Téc nica, Jurídica, Administrativa Y Financiera Y d e Control Presupuestal a La Siguiente Obra: Realizar Mediante El Sistema De Precios Unitarios La Adecuación Del Parque Multiedades Parque La Paz, Barrio Llano Verde, Distrito Especial Cali.""	DIRECTOR GENERAL DE INTERVENTORÍA	26/12/2022	30/12/2023	12,30	6.365.301	4	El valor de la remuneración mensual y la fecha de terminación difieren de lo consignado en el contrato inicialmente aportado el 28/12/2023. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.
SN	TERMINO FIJO	TOBAV S.A.S	EDWIN ALBERTO CURIEL NARVAEZ	26/12/2022	"...**EL TRABAJADOR** a partir del día 26 de diciembre de 2022 prestará sus servicios al **EMPLEADOR** como **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** hasta el 30 de diciembre de 2023 por un salario de $4.574.765 (...) en la ciudad de Cali para la ejecución del Contrato No 1.320-12.11-0268, cuyo objeto es "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI.	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	26/12/2022	30/12/2023	12,30	4.574.565	1	Este documento no había sido suministrado previamente por la interventoría. Por la fecha de suscripción y de inicio, se infiere que se trata del contrato original. El objeto establece la prestación del servicio en el contrato 1.320-12.11-0268 de 2022, el cual fue modificado "posteriormente" (el 03/05/2023), determinando su ejecución en el mismo contrato, lo cual es innecesario e ilógico. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL
Anexo 1
RELACIÓN DE CONTRATOS DE PERSONAL

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO
Supervisor:	Arq. Walter Prieto
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO SUSCRITO													COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No.	TIPO	CONTRATANTE	CONTRATISTA	FECHA DE FIRMA	OBJETO	ROL	PLAZO INICIAL			VR. BASICO MES	FOLIOS		
		RAZON SOCIAL	NOMBRE				INICIO	TERMINA	DURACIÓN (Meses)				
SN	TERMINO FIJO	TOBAV S.A.S	KAREN TATIANA BLANDON GARCIA	1/01/2023	"...**EL TRABAJADOR** a partir del día 1 de enero de 2023 prestará sus servicios al **EMPLEADOR** como **RESIDENTE AMBIENTAL** hasta el 30 de diciembre de 2023 por un salario de $5.370.594 (...) en la ciudad de Cali para la ejecución del Contrato No 1.320-12.11-0268, cuyo objeto es "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI.	RESIDENTE AMBIENTAL	1/01/2023	30/12/2023	12,10	5.370.594	1	A la fecha de suscripción, el contrato No 1.320-12.11-0268 se encontraba suspendido y su fecha de terminación estaba determinada en 30/08/2023. La fecha de inicio de labores no se corresponde con el inicio real de las obras del contrato de interventoría (15/05/2023). La interventoría no aportó previamente, documento que acredite la vinculación de este profesional a la prestación del servicio en la obra objeto de seguimiento. Durante el seguimiento realizado por la supervisión, nunca se evidenció que este profesional hubiese prestado servicio alguno en la obra. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.
SN	TERMINO FIJO	TOBAV S.A.S	ANDRES DAVID PEREZ GALVIS	1/01/2023	"...**EL TRABAJADOR** a partir del día 26 de diciembre de 2022 prestará sus servicios al **EMPLEADOR** como **ESPECIALISTA EN SUELOS** hasta el 30 de diciembre de 2023 por un salario de $6.365.381 (...) en la ciudad de Cali para la ejecución del Contrato No 1.320-12.11-0268, cuyo objeto es "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI"".	ESPECIALISTA EN SUELOS	1/01/2023	30/12/2023	12,10	6.356.381	1	A la fecha de suscripción, el contrato No 1.320-12.11-0268 se encontraba suspendido y su fecha de terminación estaba determinada en 30/08/2023. La fecha de inicio de labores no se corresponde con el inicio real de las obras del contrato de interventoría (15/05/2023). La interventoría no aportó previamente, documento que acredite la vinculación de este profesional a la prestación del servicio en la obra objeto de seguimiento. Durante el seguimiento realizado por la supervisión, nunca se evidenció que este profesional hubiese prestado servicio alguno en la obra. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.
SN	OBRA O LABOR	TOBAV S.A.S	GUTIERREZ JOHAN	1/01/2023	"**EL TRABAJADOR** prestará sus servicios AL EMPLEADOR como ESPECIALISTA ELECTRICO en cumplimiento del contrato No1.320-12.11 cuyo objeto es el Ejecutar La Interventoría Técnica, Jurídica, Administrativa Y Financiera Y de Control Presupuestal a los proyectos de adecuación en las siguientes obras grupo 3 el mejoramiento del parador blanco de la gelatina en el municipio de Andalucia, y en el contrato No. 1,320-12.11-0268 cuyo objeto es "EJECUTAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI"".	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	1/01/2023		Hasta que termine el plazo contractual del último proyecto asignado en el objeto	No está claro	5	El objeto, fecha de suscripción y de inicio difieren de lo consignado en el contrato previamente aportado el 28/12/2023. A la fecha de suscripción, el contrato No 1.320-12.11-0268 se encontraba suspendido y su fecha de terminación estaba determinada en 30/08/2023. El valor de la remuneración mensual que figura en la primera página del contrato ($6.365.381) difiere del registrado en la cláusula sexta del mismo ($3.110.000), el cual coincide con el consignado en el contrato inicialmente aportado. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.
SN	TERMINO FIJO	TOBAV S.A.S	BURITICA DIANA	1/01/2023	**"EL TRABAJADOR** prestará sus servicios como **Profesional Social** en la ciudad de Cali para el Contrato No 1.320-12.11-0268 , cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL Cali.""	PROFESIONAL SOCIAL	1/01/2023	30/12/2023	12,10	No está claro	3	El objeto, fecha de suscripción, de inicio y de terminación difieren de lo consignado en el contrato previamente aportado el 28/12/2023. A la fecha de suscripción, el contrato No 1.320-12.11-0268 se encontraba suspendido y su fecha de terminación estaba determinada en 30/08/2023. El valor de la remuneración mensual que figura en la primera página del contrato ($4.125.547) difiere del registrado en la cláusula quinta del mismo ($2.500.000), el cual coincide con el consignado en el contrato inicialmente aportado. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 1

RELACIÓN DE CONTRATOS DE PERSONAL

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO
Supervisor:	Arq. Walter Prieto
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO SUSCRITO												
No.	TIPO	CONTRATANTE	CONTRATISTA	FECHA DE FIRMA	OBJETO	ROL	PLAZO INICIAL			VR. BASICO MES	FOLIOS	COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
		RAZON SOCIAL	NOMBRE				INICIO	TERMINA	DURACIÓN (Meses)			
SN	TERMINO FIJO	TOBAV S.A.S	ANDRES FELIPE VELASQUEZ MENA	1/01/2023	**"EL TRABAJADOR** a partir del 1 de enero de 2023 prestará sus servicios al **EMPLEADOR** como **CADENERO DE TOPOGRAFIA** hasta el 30 de diciembre de 2023 por un salario de $1.472.784 (...) en la ciudad de Cali para la ejecución del Contrato No 1.320-12.11-0268 , cuyo objeto es "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL Cali.""	CADENERO DE TOPOGRAFIA	1/01/2023	30/12/2023	12,10	1.472.784	1	A la fecha de suscripción, el contrato No 1.320-12.11-0268 se encontraba suspendido y su fecha de terminación estaba determinada en 30/08/2023. La fecha de inicio de labores no se corresponde con el inicio real de las obras del contrato de interventoría. La fecha de inicio de labores no se corresponde con el inicio real de las obras del contrato de interventoría (15/05/2023). La interventoría no aportó previamente, documento que acredite la vinculación de este profesional a la prestación del servicio en la obra objeto de seguimiento. Durante el seguimiento realizado por la supervisión, nunca se evidenció que este profesional hubiese prestado servicio alguno en la obra. Las firmas de los suscribientes del contrato, son digitalizadas.
											28	Total folios

Fuente: Elaboración propia con base en información suministrada el 30/12/2024 por ITECO CONSULTORES S.A.S BIC

WALTER PRIETO LOAIZA
Supervisor Contrato de Interventoría
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Gobernación del Valle del Cauca

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 2

RELACIÓN DE FACTURAS DE ALQUILER DE EQUIPO DE TOPOGRAFÍA

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA FACTURA									COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No.	**FECHA**	**CLIENTE**	**PROVEEDOR**	**DESCRIPCIÓN**	**SUBTOTAL**	**IVA 19%**	**TOTAL**	**FOLIOS**	
25642	30/01/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023. Durante el tiempo facturado, el contrato de interventoría se encontraba suspendido y la obra no había iniciado
25666	2/03/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023. Durante el tiempo facturado, el contrato de interventoría se encontraba suspendido y la obra no había iniciado
25681	31/03/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023. Durante parte del tiempo facturado, el contrato de interventoría se encontraba suspendido y la obra no había iniciado
25703	1/05/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023. Durante el tiempo facturado, la obra no había iniciado
25762	31/05/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023. Durante parte del tiempo facturado, la obra no había iniciado
25799	30/06/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 2

RELACIÓN DE FACTURAS DE ALQUILER DE EQUIPO DE TOPOGRAFÍA

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA FACTURA									COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No.	**FECHA**	**CLIENTE**	**PROVEEDOR**	**DESCRIPCIÓN**	**SUBTOTAL**	**IVA 19%**	**TOTAL**	**FOLIOS**	
25836	31/07/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 2

RELACIÓN DE FACTURAS DE ALQUILER DE EQUIPO DE TOPOGRAFÍA

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA FACTURA									COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No.	**FECHA**	**CLIENTE**	**PROVEEDOR**	**DESCRIPCIÓN**	**SUBTOTAL**	**IVA 19%**	**TOTAL**	**FOLIOS**	
25867	31/08/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023.
25903	2/10/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023.
25941	31/10/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023.
25988	30/11/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023.
26013	30/12/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	INFRAMIN (INFRAESTRUCTURA Y MINERÍA)	1 MES DE ALQUILER DE ESTACIÓN TOTAL MARCA LELYCA MODELO TS06 TR-500 PRECISIÓN 3 SEGUNDOS; 2 MESES DE ALQUILER DE NIVEL AUTOMÁTICO MARCA TOPCON MODELO ATB4; ACCESORIOS INCLUIDOS (1 TRIPODE DE MADERA, 1 BASTÓN DE 5 MT, 1 PRISMA, 1 MIRA DE 5 MT)	2.025.210,08	384.789,92	2.410.000,00	1	Documento nuevo. La factura no es electrónica. No tiene firma del proveedor. No se discriminan los meses durante los cuales se prestó el servicio de alquiler de cada equipo. Al confrontar la marca y especificaciones técnicas de los equipos, éstas no coinciden con las registradas en los documentos soportes de calibración, expedidas el 11 de febrero y el 28 de septiembre de 2023, aportados por la interventoría el 28/12/2023.
TOTALES					**24.302.520,96**	**4.617.479,04**	**28.920.000,00**	**12**	

Fuente: Elaboración propia con base en información suministrada el 30/12/2024 por ITECO CONSULTORES S.A.S BIC

WALTER PRIETO LOAIZA
Supervisor Contrato de Interventoría
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Gobernación del Valle del Cauca

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 3

RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DE OFICINA

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA FACTURA											
DOCUMENTO		**ARRENDATARIO**		**ARRENDADOR**				**DATOS DEL SERVICIO**		**FOLIOS**	**COMENTARIOS DEL SUPERVISOR**
No.	**FECHA**	**RAZÓN SOCIAL**	**NIT**	**RAZÓN SOCIAL**	**NIT**	**REPRESENTANTE LEGAL**	**CÉDULA**	**CONCEPTO**	**VALOR ($)**		
001	1/01/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
002	1/02/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-7	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
003	1/03/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-8	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
004	1/04/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-9	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
005	1/05/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-10	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 3

RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DE OFICINA

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA FACTURA											
DOCUMENTO		**ARRENDATARIO**		**ARRENDADOR**				**DATOS DEL SERVICIO**		**FOLIOS**	**COMENTARIOS DEL SUPERVISOR**
006	1/06/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-11	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
007	1/07/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-12	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
008	1/08/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-13	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
009	1/09/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-14	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
010	1/10/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-15	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
011	1/11/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-16	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
012	1/12/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800181867-17	CAPITALES S.A.S	805.008.800-2	CLAUDIA LORENA ORDOÑEZ BOLAÑOS	66.995.912	"Arrendo de oficina del Contrato No. 1.320.12.11-0268 cuyo objeto es ejecutar la interventoría técnica, jurídica, administrative y financiera y de ocntrol presupuestal a los proyectos de adecuación de las siguientes obras: cuyo objeto es el "EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE E L SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI". durante el mes de enero de 2023	2.000.000	1	Documento nuevo. No registra la firma del arrendador, tampoco el tipo, ni la dirección del inmueble arrendado. Según el documento, el mes de servicio es ENERO DE 2023
TOTALES									**24.000.000,00**	**12**	

Fuente: Elaboración propia con base en información suministrada el 30/12/2024 por ITECO CONSULTORES S.A.S BIC

WALTER PRIETO LOAIZA
Supervisor Contrato de Interventoría
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Gobernación del Valle del Cauca

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 4

RELACIÓN DE OFICIOS DE ENTREGA E INFORMES DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL DOCUMENTO																		COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
FECHA	TIPO	DESTINATARIO		PRESTADOR DEL SERVICIO				OBRA									FOLIOS	
		RAZÓN SOCIAL	PROFESIONAL	RAZÓN SOCIAL	NIT	RESPONSABLE	CARGO	NOMBRE	DIRECCIÓN	NOMBRE / DESCRIPCIÓN	NORMA	FECHA DE TOMA	EQUIPO UTILIZADO	TIPO DE MATERIAL	SERIE	CANT. MUESTRAS		
20/05/2023	Oficio de entrega de informe	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7	ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE	GERENTE	"Adecuación Del Parque Multiedades Parque la Paz, Barrio Llano Verde, Cali, Valle del Cauca"	"Calle 56A entre Carreras 48b y 49d barrio llano verde distrito especial de Santiago de Cali"	Determinación de la densidad y del contenido de agua del suelo y del sueloagregado en el eterreno empleando medidores nucleares	INV E 164:2013						1	Documento nuevo. Registra firma digitalizada del gerente.
	Informe de ensayos de laboratorio	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7					TOMA DE DENSIDADES	INV E 164:2013	20/05/2023	DENSIMETRO NUCLEAR TROXLER 3440	RM	COT-057-23	8	1	Documento nuevo. El informe no registra el nombre de la obra, ni su localización; tampoco está firmado por el responsable de los ensayos.
2/06/2023	Oficio de entrega de informe	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7	ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE	GERENTE	"Adecuación Del Parque Multiedades Parque la Paz, Barrio Llano Verde, Cali, Valle del Cauca"	"Calle 56A entre Carreras 48b y 49d barrio llano verde distrito especial de Santiago de Cali"	Determinación de la densidad y del contenido de agua del suelo y del sueloagregado en el eterreno empleando medidores nucleares	INV E 164:2013						1	Documento nuevo. Registra firma digitalizada del gerente.
	Informe de ensayos de laboratorio	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7					TOMA DE DENSIDADES	INV E 164:2013	45.079	DENSIMETRO NUCLEAR TROXLER 3440	RM	COT-062-23	9	1	Documento nuevo. El informe no registra el nombre de la obra, ni su localización; tampoco está firmado por el responsable de los ensayos.
15/06/2023	Oficio de entrega de informe	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7	ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE	GERENTE	"Adecuación Del Parque Multiedades Parque la Paz, Barrio Llano Verde, Cali, Valle del Cauca"	"Calle 56A entre Carreras 48b y 49d barrio llano verde distrito especial de Santiago de Cali"	Determinación de la densidad y del contenido de agua del suelo y del sueloagregado en el eterreno empleando medidores nucleares	INV E 164:2013						1	Documento nuevo. Registra firma digitalizada del gerente.
	Informe de ensayos de laboratorio	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7					TOMA DE DENSIDADES	INV E 164:2013	45.092	DENSIMETRO NUCLEAR TROXLER 3440	RM	COT-062-23	10	1	Documento nuevo. El informe no registra el nombre de la obra, ni su localización; tampoco está firmado por el responsable de los ensayos.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 4

RELACIÓN DE OFICIOS DE ENTREGA E INFORMES DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL DOCUMENTO																		COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
FECHA	TIPO	DESTINATARIO		PRESTADOR DEL SERVICIO				OBRA									FOLIOS	
25/06/2023	Oficio de entrega de informe	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7	ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE	GERENTE	"Adecuación Del Parque Multiedades Parque la Paz, Barrio Llano Verde, Cali, Valle del Cauca"	"Calle 56A entre Carreras 48b y 49d barrio llano verde distrito especial de Santiago de Cali"	Determinación de la densidad y del contenido de agua del suelo y del sueloagregado en el eterreno empleando medidores nucleares	INV E 164:2013						1	Documento nuevo. Registra firma digitalizada del gerente.
	Informe de ensayos de laboratorio	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7					TOMA DE DENSIDADES	INV E 164:2013	45.102	DENSIMETRO NUCLEAR TROXLER 3440	RM	COT-062-23	8	1	Documento nuevo. El informe no registra el nombre de la obra, ni su localización; tampoco está firmado por el responsable de los ensayos.
10/07/2023	Oficio de entrega de informe	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7	ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE	GERENTE	"Adecuación Del Parque Multiedades Parque la Paz, Barrio Llano Verde, Cali, Valle del Cauca"	"Calle 56A entre Carreras 48b y 49d barrio llano verde distrito especial de Santiago de Cali"	Determinación de la densidad y del contenido de agua del suelo y del sueloagregado en el eterreno empleando medidores nucleares	INV E 164:2013						1	Documento nuevo. Registra firma digitalizada del gerente.
	Informe de ensayos de laboratorio	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7					TOMA DE DENSIDADES	INV E 164:2013	45.117	DENSIMETRO NUCLEAR TROXLER 3440	RM	COT-062-23	7	1	Documento nuevo. El informe no registra el nombre de la obra, ni su localización; tampoco está firmado por el responsable de los ensayos.
15/11/2023	Oficio de entrega de informe	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7	ALEJANDRO GUZMÁN DUQUE	GERENTE	"Adecuación Del Parque Multiedades Parque la Paz, Barrio Llano Verde, Cali, Valle del Cauca"	"Calle 56A entre Carreras 48b y 49d barrio llano verde distrito especial de Santiago de Cali"	Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E - 410						1	Este documento había sido aportado previamente por la interventoría y había sido tenido en cuenta en informes de supervisión. Registra firma digitalizada del gerente.
	Informe de ensayos de laboratorio	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	JOHAN GUTIERREZ	CONTROLAR INGENIERIA S.A.S.	805.008.748-7					RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	INV E - 410	VARIAS (Desde el 12/05/2023 hasta el 24/10/2023)		Concreto de diferentes resistencias	2511-23	28	1	Documento nuevo. El informe no registra el nombre de la obra, ni su localización; tampoco está firmado por el responsable de los ensayos. Incluye algunas muestras de elementos construidos por fuera del tiempo de ejecución efectiva de la obra (15 de mayo a 29 de diciembre de 2023) y otros cuyas especificaciones no corresponden a los de la obra ejecutada
																70	**12**	Total Folios

Fuente: Elaboración propia con base en información suministrada el 30/12/2024 por ITECO CONSULTORES S.A.S BIC

WALTER PRIETO LOAIZA
Supervisor Contrato de Interventoría
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Gobernación del Valle del Cauca

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 5

RELACIÓN DE FACTURAS ELECTRÓNICAS DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de terminación:	31/12/2022
Fecha actualizada de terminación:	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACION GENERAL DE LA FACTURA																			
No.	FECHA		CLIENTE		PROVEEDOR		INFORMACIÓN ESPECÍFICA DEL SERVICIO FACTURADO											FOLIOS	COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
	DE EXPEDICIÓN	DE VENCIMIENTO	RAZÓN SOCIAL	NIT	RAZÓN SOCIAL	NIT	DESCRIPCIÓN	U/M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IVA 19%	INC	VALOR DE VENTA POR ITEM	RETENCIONES	TOTAL	TOTAL A PAGAR		
JFKI 250	8/09/2023	16/09/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	JFK INGENIERÍA	900754542-0	"SERVICIOS GRAVADOS Descripción adicional 1: ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI. Y EN EL PROYECTO DE LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAS, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI.DURANTE EL PERIODO DEL 15 DE JUNIO AL 30 DE AGOSTO"	UND	1	15.902.500	0,00	3.021.475,00	0,00	15.902.500,00	1.749.275,00	18.923.975,00	17.174.700,00	1	Documento nuevo. En la descripción del servicio se indica que éste fue prestado en dos obras, una contratada por el Distrito de Santiago de Cali y la otra, contratada por el Departamento del Valle del Cauca. La fecha de emisión de la factura es anterior a la de terminación del período facturado. Al consultar la factura original directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que esta solo incluye en la descripción del servicio, el siguiente texto: " SERVICIOS GRAVADOS". En el espacio para "Notas Finales", se encuentra el siguiente texto: "ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI CON FICHA BP-26003642. DURANTE EL PERIODO DEL 15 DE JUNIO AL 30 DE AGOSTO"
JFKI 287	30/12/2023	7/01/2024	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	JFK INGENIERÍA	900754542-0	"SERVICIOS GRAVADOS Descripción adicional 1: ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI. Y EN EL PROYECTO DE LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI.DURANTE EL PERIODO EL LOS MESES DE SEPT- OCTUBRE-NOV Y DIC15"	UND	3,5	6.361.000	0,00	4.230.065,00	0,00	22.263.500,00	2.448.985,00	26.493.565,00	24.044.580,00	1	Documento nuevo. En la descripción del servicio se indica que éste fue prestado en dos obras, una contratada por el Distrito de Santiago de Cali y la otra, contratada por el Departamento del Valle del Cauca. Al consultar la factura original directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que esta solo incluye en la descripción del servicio, el siguiente texto: " SERVICIOS GRAVADOS". En el espacio para "Notas Finales", se encuentra el siguiente texto: "ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI CON FICHA BP-26003642. DURANTE EL LOS MESES DE SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 15 DE 2023"
FV28	31/08/2023	30/09/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI(EN EL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE SE ADJUDIQUE DENTRO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA, QUE TIENE POR OBJETO LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE" EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI Y EN EL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO : EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI. DURANTE EL PERIODO DEL 15 DE JUNIO AL 30 DE AGOSTO.)"	SERVICIO	1	15.902.500	0,00	3.021.475,00		15.902.500,00		18.923.975,00	18.923.975,00	1	Documento nuevo. En la descripción del servicio se indica que éste fue prestado en dos obras, una contratada por el Distrito de Santiago de Cali y la otra, contratada por el Departamento del Valle del Cauca. Al consultar la factura original directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que esta solo incluye en la descripción del servicio, el siguiente texto: "ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI". En el espacio para "Notas Finales", no se hace alusión al servicio prestado.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 5

RELACIÓN DE FACTURAS ELECTRÓNICAS DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS

Contrato: 1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial: $ 1.146.747.239
Valor Adicionado: $ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2) $ 1.107.449.018

Objeto: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista: ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor: Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio: 26/12/2022
Fecha inicial de terminación: 31/12/2022
Fecha actualizada de terminación: 9/11/2023
Fecha de elaboración de relación: 5/02/2025

INFORMACION GENERAL DE LA FACTURA																			COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No.	FECHA		CLIENTE		PROVEEDOR		INFORMACIÓN ESPECÍFICA DEL SERVICIO FACTURADO											FOLIOS	
	DE EXPEDICIÓN	DE VENCIMIENTO	RAZÓN SOCIAL	NIT	RAZÓN SOCIAL	NIT	DESCRIPCIÓN	U/M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IVA 19%	INC	VALOR DE VENTA POR ITEM	RETENCIONES	TOTAL	TOTAL A PAGAR		
FV30	22/09/2023	22/09/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI(EN EL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE SE ADJUDIQUE DENTRO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA, QUE TIENE POR OBJETO LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE" EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI Y EN EL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO : EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI. DURANTE EL PERIODO DEL 1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE)"	SERVICIO	1	6.361.000	0,00	1.208.590,00		6.361.000,00		7.569.590,00	7.569.590,00	1	Documento nuevo. En la descripción del servicio se indica que éste fue prestado en dos obras, una contratada por el Distrito de Santiago de Cali y la otra, contratada por el Departamento del Valle del Cauca. La fecha de emisión de la factura es anterior a la de terminación del período facturado. Al consultar la factura original directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que esta solo incluye en la descripción del servicio, el siguiente texto: "ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI". En el espacio para "Notas Finales", no se hace alusión al servicio prestado.

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 5

RELACIÓN DE FACTURAS ELECTRÓNICAS DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS

Contrato: 1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial: $ 1.146.747.239
Valor Adicionado: $ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2) $ 1.107.449.018

Objeto: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista: ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor: Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio: 26/12/2022
Fecha inicial de terminación: 31/12/2022
Fecha actualizada de terminación: 9/11/2023
Fecha de elaboración de relación: 5/02/2025

INFORMACION GENERAL DE LA FACTURA																				
No.	FECHA		CLIENTE		PROVEEDOR		INFORMACIÓN ESPECÍFICA DEL SERVICIO FACTURADO											FOLIOS	COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
	DE EXPEDICIÓN	DE VENCIMIENTO	RAZÓN SOCIAL	NIT	RAZÓN SOCIAL	NIT	DESCRIPCIÓN	U/M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IVA 19%	INC	VALOR DE VENTA POR ITEM	RETENCIONES	TOTAL	TOTAL A PAGAR		
FV35	26/10/2023	25/11/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI(EN EL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE SE ADJUDIQUE DENTRO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA, QUE TIENE POR OBJETO LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE" EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI Y EN EL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO : EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI. DURANTE EL PERIODO DEL 1 DE OCTUBRE AL 30 DE OCTUBRE)"	SERVICIO	1	6.361.000	0,00	1.208.590,00		6.361.000,00		7.569.590,00	7.388.301,00	1	Documento nuevo. En la descripción del servicio se indica que éste fue prestado en dos obras, una contratada por el Distrito de Santiago de Cali y la otra, contratada por el Departamento del Valle del Cauca. La fecha de emisión de la factura es anterior a la de terminación del período facturado. El total a pagar no corresponde al valor total menos las retenciones. Al consultar la factura original directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que esta solo incluye en la descripción del servicio, el siguiente texto: "ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI". En el espacio para "Notas Finales", no se hace alusión al servicio prestado.
FV36	25/11/2023	25/12/2023	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI(EN EL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE SE ADJUDIQUE DENTRO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA, QUE TIENE POR OBJETO LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE" EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI Y EN EL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO : EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI. DURANTE EL PERIODO DEL 1 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE)"	SERVICIO	1	6.361.000	0,00	1.208.590,00		6.361.000,00		7.569.590,00		1	Documento nuevo. En la descripción del servicio se indica que éste fue prestado en dos obras, una contratada por el Distrito de Santiago de Cali y la otra, contratada por el Departamento del Valle del Cauca. La fecha de emisión de la factura es anterior a la de terminación del período facturado. Al consultar la factura original directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que esta solo incluye en la descripción del servicio, el siguiente texto: "ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI". En el espacio para "Notas Finales", no se hace alusión al servicio prestado.
FV43	23/12/2023	22/01/2024	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI(EN EL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE SE ADJUDIQUE DENTRO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA, QUE TIENE POR OBJETO LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE" EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI Y EN EL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO : EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI. DURANTE EL PERIODO DEL 1 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE)"	SERVICIO	1	6.361.000	0,00	1.208.590,00		6.361.000,00		7.569.590,00		1	Documento nuevo. En la descripción del servicio se indica que éste fue prestado en dos obras, una contratada por el Distrito de Santiago de Cali y la otra, contratada por el Departamento del Valle del Cauca. La fecha de emisión de la factura es anterior a la de terminación del período facturado. Al consultar la factura original directamente en la página web de la DIAN, se evidencia que esta solo incluye en la descripción del servicio, el siguiente texto: "ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI". En el espacio para "Notas Finales", no se hace alusión al servicio prestado.
TOTALES											**0,00**	**15.107.375,00**		**79.512.500,00**	**4.198.260,00**	**94.619.875,00**	**75.101.146,00**	**7**	

Fuente: Elaboración propia con base en información suministrada el 30/12/2024 por ITECO CONSULTORES S.A.S BIC

WALTER PRIETO LOAIZA
Supervisor Contrato de Interventoría
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Gobernación del Valle del Cauca

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6
RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PLANILLA

PLANILLA		PLATAFORMA TRANSACCIONAL	APORTANTE		PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		EXONERADO SENA E ICBF	No. AFILIADOS	FECHA DE IMPRESIÓN	FECHA LÍMITE DE PAGO	PAGO		FOLIOS
No.	TIPO		RAZÓN SOCIAL	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					FECHA	BANCO	
9444323086	I	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	12	2022	12	2022	SI	13	30/01/2023	5/01/2023	19/12/2022	BANCOLOMBIA	1
9446747723	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1	2023	1	2023	SI	13	27/12/2023	15/02/2023	9/02/2023	BANCOLOMBIA	1
9447757020	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	2	2023	2	2023	SI	13	25/10/2023	15/03/2023	24/03/2023	BANCOLOMBIA	1

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6

RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PLANILLA														
PLANILLA		PLATAFORMA TRANSACCIONAL	APORTANTE		PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		EXONERADO SENA E ICBF	No. AFILIADOS	FECHA DE IMPRESIÓN	FECHA LÍMITE DE PAGO	PAGO		FOLIOS
No.	TIPO		RAZÓN SOCIAL	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					FECHA	BANCO	
9448872469	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	3	2023	3	2023	SI	13	15/11/2023	19/04/2023	23/04/2023	BANCOLOMBIA	1
9450230101	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	4	2023	4	2023	SI	13	10/12/2023	16/05/2023	23/05/2023	BANCOLOMBIA	1

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6
RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PLANILLA														
PLANILLA		PLATAFORMA TRANSACCIONAL	APORTANTE		PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		EXONERADO SENA E ICBF	No. AFILIADOS	FECHA DE IMPRESIÓN	FECHA LÍMITE DE PAGO	PAGO		FOLIOS
No.	TIPO		RAZÓN SOCIAL	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					FECHA	BANCO	
9451734098	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	5	2023	5	2023	SI	13	14/12/2023	16/06/2023	23/06/2023	BANCOLOMBIA	1
9455664974	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	6	2023	6	2023	SI	13	27/12/2023	18/07/2023	29/07/2023	BANCOLOMBIA	1
9456050653	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	7	2023	7	2023	SI	13	27/12/2023	16/08/2023	6/08/2023	BANCOLOMBIA	1

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6
RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PLANILLA														
PLANILLA		PLATAFORMA TRANSACCIONAL	APORTANTE		PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		EXONERADO SENA E ICBF	No. AFILIADOS	FECHA DE IMPRESIÓN	FECHA LÍMITE DE PAGO	PAGO		FOLIOS
No.	TIPO		RAZÓN SOCIAL	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					FECHA	BANCO	
9456051262	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	8	2023	8	2023	SI	13	27/12/2023	15/09/2023	6/09/2023	BANCOLOMBIA	1
9456392707	I	APORTES EN LINEA	PATIÑO BORRERO MARIO GERMÁN	94524295	9	2023	9	2023	NO	1	19/09/2023	24/10/2023	19/09/2023	BANCOLOMBIA	1
9457728237	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	9	2023	9	2023	SI	12	28/12/2023	17/10/2023	19/12/2023	BANCOLOMBIA	1

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6
RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PLANILLA														
PLANILLA		PLATAFORMA TRANSACCIONAL	APORTANTE		PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		EXONERADO SENA E ICBF	No. AFILIADOS	FECHA DE IMPRESIÓN	FECHA LÍMITE DE PAGO	PAGO		FOLIOS
No.	TIPO		RAZÓN SOCIAL	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					FECHA	BANCO	
9457612801	I	APORTES EN LINEA	PATIÑO BORRERO MARIO GERMÁN	94524295	10	2023	10	2023	NO	1	13/10/2023	24/11/2023	13/10/2023	BANCOLOMBIA	1
9459221521	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	10	2023	10	2023	SI	12	28/12/2023	17/11/2023	22/11/2023	BANCOLOMBIA	1
9458886045	I	APORTES EN LINEA	PATIÑO BORRERO MARIO GERMÁN	94524295	11	2023	11	2023	NO	1	15/11/2023	26/12/2023	14/11/2023	BANCOLOMBIA	1

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6

RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PLANILLA														
PLANILLA		**PLATAFORMA TRANSACCIONAL**	**APORTANTE**		**PERÍODO PENSIÓN**		**PERÍODO SALUD**		**EXONERADO SENA E ICBF**	**No. AFILIADOS**	**FECHA DE IMPRESIÓN**	**FECHA LÍMITE DE PAGO**	**PAGO**		**FOLIOS**
No.	**TIPO**		**RAZÓN SOCIAL**	**NIT / CEDULA**	**MES**	**AÑO**	**MES**	**AÑO**					**FECHA**	**BANCO**	
9460513542	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	11	2023	11	2023	SI	12	28/12/2023	18/12/2023	19/12/2023	BANCOLOMBIA	1
9458795432	I	APORTES EN LINEA	PATIÑO BORRERO MARIO GERMÁN	94524295	12	2023	12	2023	NO	1	15/12/2023	26/01/2023	15/12/2023	BANCOLOMBIA	1
9460521504	Y	APORTES EN LINEA	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	12	2023	12	2023	SI	12	28/12/2023	24/01/2024	26/12/2023	BANCOLOMBIA	1
TOTALES															**17**

Fuente: Elaboración propia con base en información suministrada el 30/12/2024 por ITECO CONSULTORES S.A.S BIC

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6

RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN PLANILLA ANTERIOR											COMENTARIOS DEL SUPERVISOR		
PLANILLA		APORTANTE			PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		FECHA DE PAGO	No. AFILIADOS	VERIFICACIÓN DE OPORTUNIDAD EN EL PAGO	VERIFICACION DE FECHA DE PAGO DE NUEVA PLANILLA EN RELACIÓN CON ANTERIOR	VERIFICACIÓN DE CONTENIDO
No.	TIPO	RAZÓN SOCIAL	CLASE	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					
9444323086	I	MEJIA QUIJADA JEFFERYS ADI	INDEPENDIENTE	1.118.856.819	DICIEMBRE	2022	DICIEMBRE	2022	19/12/2022	1	PAGO A TIEMPO	MISMA FECHA	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de 12 trabajadores. Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior por el trabajador MEJIA QUIJADA JEFFERYS ADI (común a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
9446747723	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	ENERO	2.023	ENERO	2023	9/02/2023	1	PAGO A TIEMPO	MISMA FECHA	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por el trabajador MEJIA JEFFERYS (común a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
9447757020	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	FEBRERO	2023	FEBRERO	2023	24/03/2023	2	PAGO EXTEMPORÁNEO	MISMA FECHA	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN y MEJIA JEFFERYS (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6

RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN PLANILLA ANTERIOR										COMENTARIOS DEL SUPERVISOR		
PLANILLA		APORTANTE			PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		FECHA DE PAGO	No. AFILIADOS	VERIFICACIÓN DE OPORTUNIDAD EN EL PAGO	VERIFICACION DE FECHA DE PAGO DE NUEVA PLANILLA EN RELACIÓN CON ANTERIOR	VERIFICACIÓN DE CONTENIDO
No.	TIPO	RAZÓN SOCIAL	CLASE	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					
9448872469	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	MARZO	2023	MARZO	2023	23/06/2023	2	PAGO EXTEMPORÁNEO	ANTERIOR	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN y MEJIA JEFFERYS (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
9450230101	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	ABRIL	2023	ABRIL	2023	23/06/2023	2	PAGO EXTEMPORÁNEO	ANTERIOR	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN y MEJIA JEFFERYS (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6

RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN PLANILLA ANTERIOR											COMENTARIOS DEL SUPERVISOR		
PLANILLA		APORTANTE			PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		FECHA DE PAGO	No. AFILIADOS	VERIFICACIÓN DE OPORTUNIDAD EN EL PAGO	VERIFICACION DE FECHA DE PAGO DE NUEVA PLANILLA EN RELACIÓN CON ANTERIOR	VERIFICACIÓN DE CONTENIDO
No.	TIPO	RAZÓN SOCIAL	CLASE	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					
9451734098	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	MAYO	2023	MAYO	2023	23/06/2023	2	PAGO EXTEMPORÁNEO	MISMA FECHA	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN y MEJIA JEFFERYS (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
											PAGO EXTEMPORÁNEO	NUEVA PLANILLA	Documento nuevo. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
											PAGO A TIEMPO	NUEVA PLANILLA	Documento nuevo. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6

RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN PLANILLA ANTERIOR										COMENTARIOS DEL SUPERVISOR		
PLANILLA		APORTANTE			PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		FECHA DE PAGO	No. AFILIADOS	VERIFICACIÓN DE OPORTUNIDAD EN EL PAGO	VERIFICACION DE FECHA DE PAGO DE NUEVA PLANILLA EN RELACIÓN CON ANTERIOR	VERIFICACIÓN DE CONTENIDO
No.	TIPO	RAZÓN SOCIAL	CLASE	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					
9456051262	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	AGOSTO	2023	AGOSTO	2023	6/09/2023	13	PAGO A TIEMPO	MISMA FECHA	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN y MEJIA JEFFERYS (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
											PAGO A TIEMPO	NUEVA PLANILLA	Documento nuevo (Resumen General de Pago). La planilla registra pago de aportes a pensión, salud y riesgos laborales, con IBC de $1.600.000 (40% del valor mensual del contrato suministrado el 28/12/2023)
9457728237	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	SEPTIEMBRE	2023	SEPTIEMBRE	2023	19/10/2023	19	PAGO EXTEMPORÁNEO	POSTERIOR	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (13). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN, MEJIA JEFFERYS y MURILLO LEONARDO (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6
RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN PLANILLA ANTERIOR											COMENTARIOS DEL SUPERVISOR		
PLANILLA		APORTANTE			PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		FECHA DE PAGO	No. AFILIADOS	VERIFICACIÓN DE OPORTUNIDAD EN EL PAGO	VERIFICACION DE FECHA DE PAGO DE NUEVA PLANILLA EN RELACIÓN CON ANTERIOR	VERIFICACIÓN DE CONTENIDO
No.	TIPO	RAZÓN SOCIAL	CLASE	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					
											PAGO A TIEMPO	NUEVA PLANILLA	Documento nuevo (Resumen General de Pago). La planilla registra pago de aportes a pensión, salud y riesgos laborales, con IBC de $1.600.000 (40% del valor mensual del contrato suministrado el 28/12/2023)
9459221521	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	OCTUBRE	2023	OCTUBRE	2023	22/11/2023	9	PAGO EXTEMPORÁNEO	MISMA FECHA	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (12). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN, MEJIA JEFFERYS y MURILLO LEONARDO (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
											PAGO A TIEMPO	NUEVA PLANILLA	Documento nuevo (Resumen General de Pago). La planilla registra pago de aportes a pensión, salud y riesgos laborales, con IBC de $1.600.000 (40% del valor mensual del contrato suministrado el 28/12/2023)

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL

Anexo 6
RELACIÓN DE PLANILLAS DE LIQUIDACIÓN Y PAGO DE APORTES AL SSSI

Contrato:	1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial:	$ 1.146.747.239
Valor Adicionado:	$ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2)	$ 1.107.449.018
Objeto:	EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista:	ITECO CONSULTORES S.A.S.
Supervisor:	Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio:	26/12/2022
Fecha inicial de	31/12/2022
Fecha actualizada de	9/11/2023
Fecha de elaboración de relación:	5/02/2025

INFORMACIÓN PLANILLA ANTERIOR											COMENTARIOS DEL SUPERVISOR		
PLANILLA		APORTANTE			PERÍODO PENSIÓN		PERÍODO SALUD		FECHA DE PAGO	No. AFILIADOS	VERIFICACIÓN DE OPORTUNIDAD EN EL PAGO	VERIFICACION DE FECHA DE PAGO DE NUEVA PLANILLA EN RELACIÓN CON ANTERIOR	VERIFICACIÓN DE CONTENIDO
No.	TIPO	RAZÓN SOCIAL	CLASE	NIT / CEDULA	MES	AÑO	MES	AÑO					
9460513542	Y	ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	800.181.867	NOVIEMBRE	2023	NOVIEMBRE	2023	19/12/2023	10	PAGO EXTEMPORÁNEO	MISMA FECHA	Documento nuevo. Planilla con mismo número de otra reportada y evaluada anteriormente. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (12). Registra pago de aportes al SSSI con IBC distinto al registrado en planilla anterior, por los trabajadores BARRERA STEVEN, MEJIA JEFFERYS, MURILLO LEONARDO Y PATIÑO MARIO (comunes a ambas planillas). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado
											PAGO EXTEMPORÁNEO	NUEVA PLANILLA	Documento nuevo (Resumen General de Pago). Planilla corresponde a trabajador desvinculado del contrato de interventoría a finales de noviembre de 2023
											PAGO A TIEMPO	NUEVA PLANILLA	Documento nuevo. Registra como novedad "Retiro" de todos los trabajadores (12). Registra pagos al SSSI por trabajador(es) vinculado(s) al contrato de interventoría a través de otra empresa (TOBAV S.A.S) en el mismo período y por personal no vinculado

PAGO A TIEMPO	8	7	MISMA FECHA
PAGO EXTEMPORÁNEO	9	2	ANTERIOR
TOTAL	17	1	POSTERIOR
		7	NUEVA PLANILLA
		17	TOTAL

WALTER PRIETO LOAIZA
Supervisor Contrato de
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Gobernación del Valle del Cauca

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL
Anexo 7
RELACIÓN DE REPRESENTACIONES GRÁFICAS DE FACTURAS ELECTRÓNICAS DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESCARGADAS DE LA PÁGINA WEB DE LA DIAN

Contrato: 1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial: $ 1.146.747.239
Valor Adicionado: $ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2) $ 1.107.449.018
Objeto: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista: ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor: Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio: 26/12/2022
Fecha inicial de terminación: 31/12/2022
Fecha actualizada de terminación: 9/11/2023
Fecha de elaboración de relación: 5/02/2025

DATOS DEL DOCUMENTO			DATOS DEL EMISOR / VENDEDOR		DATOS DEL ADQUIRIENTE		DETALLES DE PRODUCTOS													NOTAS FINALES	TOTAL NETO FACTURA	RETENCIONES			FOLIOS	ENLACE	COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No. Factura	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Razón Social	NIT	Razón Social	NIT	Nro.	Código	DESCRIPCIÓN	U/M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO DETALLE	RECARGO DETALLE	IVA	%	INC	%	PRECIO UNITARIO DE VENTA			RETEFUENTE	RETEICA	RETEIVA			
JFKI 250	8/09/2023	16/09/2023	JFK INGENIERÍA	900754542-0	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1	1	"SERVICIOS GRAVADOS"	94	1	15.902.500	0,00	0,00	3.021.475,00	19%			15.902.500,00	"ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI CON FICHA BP-26003642. DURANTE EL PERIODO DEL 15 DE JUNIO AL 30 DE AGOSTO"	18.923.975,00	1.749.275,00	0,00	0,00	2	https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/User/SearchDocument?DocumentKey=8a281e40cc9f25b7257b519b3b1ae9f46e046162870a4c044d8dbbeff9740fd08d2a7c84969363102211f15aede13440	Documento descargado de la página web de la DIAN, a través del código QR. Descripción difiere de la registrada en la factura aportada por el interventor. Se concluye que el documento original fue editado con posterioridad en la descripción del servicio
JFKI 287	30/12/2023	7/01/2024	JFK INGENIERÍA	900754542-0	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1	1	"SERVICIOS GRAVADOS"	94	3,5	6.361.000	0,00	0,00	4.230.065,00	19%			22.263.500,00	"ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI CON FICHA BP-26003642. DURANTE EL LOS MESES DE SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 15 DE 2023"	26.493.565,00	2.448.985,00	0,00	0,00	2	https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/User/SearchDocument?DocumentKey=9df0b7da8fca983a7a0936bfe35f1758a58218b68f06727a618bb7024a761567838370113d531adb75e79886c7a807648	Documento descargado de la página web de la DIAN, a través del código QR. Descripción difiere de la registrada en la factura aportada por el interventor. Se concluye que el documento original fue editado con posterioridad en la descripción del servicio
FV28	31/08/2023	30/09/2023	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1		"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI	EA	1	15.902.500	0,00	0,00	3.021.475,00	19%			15.902.500,00	Términos y condiciones:	18.923.975,00	0,00	0,00	0,00	2	https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/User/SearchDocument?DocumentKey=3b253b91f1d2d6aa7212792f7f7750f2db6bbdc6d8d11dd9984fba0fa9daad04935f8461ef18756647844e8211085ee8	Documento descargado de la página web de la DIAN, a través del código QR. Descripción difiere de la registrada en la factura aportada por el interventor. Se concluye que el documento original fue editado con posterioridad en la descripción del servicio

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL
Anexo 7
RELACIÓN DE REPRESENTACIONES GRÁFICAS DE FACTURAS ELECTRÓNICAS DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESCARGADAS DE LA PÁGINA WEB DE LA DIAN

Contrato: 1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial: $ 1.146.747.239
Valor Adicionado: $ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2) $ 1.107.449.018
Objeto: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista: ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor: Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio: 26/12/2022
Fecha inicial de terminación: 31/12/2022
Fecha actualizada de terminación: 9/11/2023
Fecha de elaboración de relación: 5/02/2025

DATOS DEL DOCUMENTO			DATOS DEL EMISOR / VENDEDOR		DATOS DEL ADQUIRIENTE		DETALLES DE PRODUCTOS													NOTAS FINALES	TOTAL NETO FACTURA	RETENCIONES			FOLIOS	ENLACE	COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No. Factura	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Razón Social	NIT	Razón Social	NIT	Nro.	Código	DESCRIPCIÓN	U/M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO DETALLE	RECARGO DETALLE	IVA	%	INC	%	PRECIO UNITARIO DE VENTA			RETEFUENTE	RETEICA	RETEIVA			
FV30	22/09/2023	22/09/2023	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1		"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI"	EA	1	6.361.000	0,00	0,00	1.208.590,00	19%			6.361.000,00	Términos y condiciones:	7.569.590,00	0,00	0,00	0,00	2	https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/User/SearchDocument?DocumentKey=deba36cb82a2508d15a7406f88d4efa7523726daf8651eae30e293cf303a0e2474613d5a97d3147fbb9ca40b71758ea6	Documento descargado de la página web de la DIAN, a través del código QR. Descripción difiere de la registrada en la factura aportada por el interventor. Se concluye que el documento original fue editado con posterioridad en la descripción del servicio
FV35	26/10/2023	25/11/2023	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1		"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI"	EA	1	6.361.000	0,00	0,00	1.208.590,00	19%			6.361.000,00	Términos y condiciones:	7.569.590,00	0,00	0,00	0,00	2	https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/User/SearchDocument?DocumentKey=d976cfe2012ca38778e1463377786b87a0043358b969cc63658fd712705ba501da50294ba7b93b9b57d4623131c9deca	Documento descargado de la página web de la DIAN, a través del código QR. Descripción difiere de la registrada en la factura aportada por el interventor. Se concluye que el documento original fue editado con posterioridad en la descripción del servicio
FV36	25/11/2023	25/12/2023	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1		"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI"	EA	1	6.361.000	0,00	0,00	1.208.590,00	19%			6.361.000,00	Términos y condiciones:	7.569.590,00	0,00	0,00	0,00	2	https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/User/SearchDocument?DocumentKey=6c6c4d714c0ec0761612993dbd6ca5692a5ead411affce212365fc195094920a799a24b4b2a354fb0a04b9023947573	Documento descargado de la página web de la DIAN, a través del código QR. Descripción difiere de la registrada en la factura aportada por el interventor. Se concluye que el documento original fue editado con posterioridad en la descripción del servicio

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Gobernación
Secretaría de Vivienda y Hábitat

INFORME DE RECIBO Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR LA INTERVENTORÍA EL 30/12/2024 EN RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO RELATIVO AL ACTA DE PAGO FINAL
Anexo 7
RELACIÓN DE REPRESENTACIONES GRÁFICAS DE FACTURAS ELECTRÓNICAS DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESCARGADAS DE LA PÁGINA WEB DE LA DIAN

Contrato: 1.320-12.11-0268 del 20 de diciembre de 2022
Valor Inicial: $ 1.146.747.239
Valor Adicionado: $ 0
Valor Total Actualizado (Anexo 4 Otrosi No. 2) $ 1.107.449.018
Objeto: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA SIGUIENTE OBRA: REALIZAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DEL PARQUE MULTIEDADES PARQUE LA PAZ, BARRIO LLANO VERDE, DISTRITO ESPECIAL CALI
Contratista: ITECO CONSULTORES S.A.S. BIC
Supervisor: Arq. Walter Prieto Loaiza
Fecha de inicio: 26/12/2022
Fecha inicial de terminación: 31/12/2022
Fecha actualizada de terminación: 9/11/2023
Fecha de elaboración de relación: 5/02/2025

DATOS DEL DOCUMENTO			DATOS DEL EMISOR / VENDEDOR		DATOS DEL ADQUIRIENTE		DETALLES DE PRODUCTOS													NOTAS FINALES	TOTAL NETO FACTURA	RETENCIONES			FOLIOS	ENLACE	COMENTARIOS DEL SUPERVISOR
No. Factura	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Razón Social	NIT	Razón Social	NIT	Nro.	Código	DESCRIPCIÓN	U/M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO DETALLE	RECARGO DETALLE	IVA	%	INC	%	PRECIO UNITARIO DE VENTA			RETEFUENTE	RETEICA	RETEIVA			
FV43	23/12/2023	22/01/2024	JU INGENIERIA SANITARIA S.A.S	901568983-1	ITECO CONSULTORES S.A.S BIC	800.181.867-6	1		"ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI"	EA	1	6.361.000	0,00	0,00	1.208.590,00	19%			6.361.000,00	Términos y condiciones:	7.569.590,00	0,00	0,00	0,00	2	https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/User/SearchDocument?DocumentKey=00c0b80adb0b7e8573e5472531bfe554c854d05a18119d2d15c560dd5dbb22df7a5ed0489f84cb0fb52bbd463eb88d5f	Documento descargado de la página web de la DIAN, a través del código QR. Descripción difiere de la registrada en la factura aportada por el interventor. Se concluye que el documento original fue editado con posterioridad en la descripción del servicio
TOTALES													**0,00**		**15.107.375,00**				**79.512.500,00**			**4.198.260,00**			**14**		

Fuente: Elaboración propia con base en información suministrada el 30/12/2024 por ITECO CONSULTORES S.A.S BIC

WALTER PRIETO LOAIZA
Supervisor Contrato de Interventoría
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Gobernación del Valle del Cauca

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
8a281e40cc9f25b7257b519b3b1ae9f46e046162870a4c044d8dbbeff9740fd08d2a7c84969363102211f15aede13440

Número de Factura: JFKI-250
Fecha de Emisión: 08/09/2023
Fecha de Vencimiento: 16/09/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JFK INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
Nombre Comercial: JFK INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
Nit del Emisor: 900754542
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: CALI
Dirección: CL. 5 B 1 36 10 LOC. 803
Teléfono / Móvil: 3712080
Correo: jfkingenieriayconsultoriasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ITECO CONSULTORES S.A.S BIC
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800181867
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: BOGOTÁ
Municipio / Ciudad: BOGOTÁ, D.C.
Dirección: CR 16 93 78 OF 604
Teléfono / Móvil: 6017446476
Correo: contratacion@itecoltda.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	1	SERVICIOS GRAVADOS	94	1,00	$ 15.902.500,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.021.475,00	19.00			$ 15.902.500,00

Notas Finales

ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALE S EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI CON FICHA BP-26003642. DURANTE EL PERIODO DEL 15 DE JUNIO AL 30 DE AG OSTO

Datos Totales

Documento generado el:
08/09/2023 16:12:29
Documento validado por la DIAN:
08/09/2023 16:12:30
XML Generado por: Software Propio
900754542
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**$** $

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	15.902.500,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	15.902.500,00
IVA	3.021.475,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	3.021.475,00
Total neto factura (=)	18.923.975,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $** $ 18.923.975,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	1.749.275,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764051861540 Rango desde: 238 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2024-07-14

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
9df0b7da8fca983a7a0936bfe35f1758a58218b68f06727a618bb7024a76156783870113d531adb75e79886c7a807648

Número de Factura: JFKI-287
Fecha de Emisión: 30/12/2023
Fecha de Vencimiento: 07/01/2024
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JFK INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
Nombre Comercial: JFK INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
Nit del Emisor: 900754542
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:
País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: CALI
Dirección: CL. 5 B 1 36 10 LOC. 803
Teléfono / Móvil: 3712080
Correo: jfkingenieriayconsultoriasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ITECO CONSULTORES S.A.S BIC
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800181867
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
País: Colombia
Departamento: BOGOTÁ
Municipio / Ciudad: BOGOTÁ, D.C.
Dirección: CR 16 93 78 OF 604
Teléfono / Móvil: 6017446476
Correo: contratacion@itecoltda.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	1	SERVICIOS GRAVADOS	94	3,50	$ 6.361.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.230.065,00	19.00			$ 22.263.500,00

Notas Finales

ASESOR ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES EN EL ECOPARQUE CORAZÓN DE PANCE DE SANTIAGO DE CALI CON FICHA BP-26003642. DURANTE EL LOS MESES DE SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 15 DE 2023

Datos Totales

Documento generado el:
06/01/2024 10:19:13
Documento validado por la DIAN:
06/01/2024 10:19:15
XML Generado por: Software Propio
900754542
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **$**	$

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	22.263.500,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	22.263.500,00
IVA	4.230.065,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	4.230.065,00
Total neto factura (=)	26.493.565,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 26.493.565,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	2.448.985,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764051861540 Rango desde: 238 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2024-07-14

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

JU INGENIERÍA SANITARIAS SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
3b253b91f1d2d6aa7212792f7f7750f2db6bbdc6d8d11dd9984fba0fa9daad04935f8461ef18756647844e8211085ee8

Número de Factura: FV-28
Fecha de Emisión: 31/08/2023
Fecha de Vencimiento: 30/09/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nombre Comercial: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nit del Emisor: 901568983
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Palmira
Dirección: CALLE 31B # 8A - 51
Teléfono / Móvil: +57 +57 3153013431
Correo: juingenieriasanitariasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ITECO CONSULTORES S.A.S BIC
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800181867
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá D.C.
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CRA 16 # 93 - 78 OF 604
Teléfono / Móvil: 7446476
Correo: contratacion@itecoltda.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1		ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI	EA	1,00	$ 15.902.500,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.021.475,00	19.00			$ 15.902.500,00

Notas Finales

Términos y condiciones: Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Auto rizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.
PERTENECEMOS AL RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN, FAVOR ABSTENERSE DE PRACTICARNOS RETENCIÓN EN LA FUENTE. FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No. 170-82427-0 DEL BANCO DE OCCIDENTE.

Datos Totales

Documento generado el:
31/08/2023 14:19:59
Documento validado por la DIAN:
31/08/2023 14:21:01
XML Generado por: Proveedor Tecnológico
900559088
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**$** $

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	15.902.500,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	15.902.500,00
IVA	3.021.475,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	3.021.475,00
Total neto factura (=)	18.923.975,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $** $ 18.923.975,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764046174764 Rango desde: 21 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2024-03-18

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

JU INGENIERÍA SANITARIAS SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
deba36cb82a2508d15a7406f88d4efa7523726daf8651eae30e293cf303a0e2474613d5a97d3147fbb9ca40b71758ea6

Número de Factura: FV-30
Fecha de Emisión: 22/09/2023
Fecha de Vencimiento: 22/09/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nombre Comercial: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nit del Emisor: 901568983
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Palmira
Dirección: CALLE 31B # 8A - 51
Teléfono / Móvil: +57 +57 3153013431
Correo: juingenieriasanitariasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ITECO CONSULTORES S.A.S BIC
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800181867
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá D.C.
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CRA 16 # 93 - 78 OF 604
Teléfono / Móvil: 7446476
Correo: contratacion@itecoltda.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1		ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI	EA	1,00	$ 6.361.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.208.590,00	19.00			$ 6.361.000,00

Notas Finales

Términos y condiciones: Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Auto rizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.
PERTENECEMOS AL RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN, FAVOR ABSTENERSE DE PRACTICARNOS RETENCIÓN EN LA FUENTE. FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No. 170-82427-0 DEL BANCO DE OCCIDENTE.

Datos Totales

Documento generado el:
22/09/2023 14:35:38
Documento validado por la DIAN:
22/09/2023 14:36:40
XML Generado por: Proveedor Tecnológico
900559088
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **$**	$

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	6.361.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	6.361.000,00
IVA	1.208.590,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	1.208.590,00
Total neto factura (=)	7.569.590,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 7.569.590,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764046174764 Rango desde: 21 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2024-03-18

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

JU INGENIERÍA SANITARIAS SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
d976cfe2012ca38778e1463377786b87a0043358b969cc63658fd712705ba501da50294ba7b93b9b57d4623131c9deca

Número de Factura: FV-35
Fecha de Emisión: 26/10/2023
Fecha de Vencimiento: 25/11/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nombre Comercial: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nit del Emisor: 901568983
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Palmira
Dirección: CALLE 31B # 8A - 51
Teléfono / Móvil: +57 +57 3153013431
Correo: juingenieriasanitariasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ITECO CONSULTORES S.A.S BIC
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800181867
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá D.C.
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CRA 16 # 93 - 78 OF 604
Teléfono / Móvil: 7446476
Correo: contratacion@itecoltda.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1		ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI	EA	1,00	$ 6.361.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.208.590,00	19.00			$ 6.361.000,00

Notas Finales

Términos y condiciones: Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Auto rizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.
PERTENECEMOS AL RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN, FAVOR ABSTENERSE DE PRACTICARNOS RETENCIÓN EN LA FUENTE. FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No. 170-82427-0 DEL BANCO DE OCCIDENTE.

Datos Totales

Documento generado el:
26/10/2023 15:40:02
Documento validado por la DIAN:
26/10/2023 15:41:03
XML Generado por: Proveedor Tecnológico
900559088
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **$**	$

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	6.361.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	6.361.000,00
IVA	1.208.590,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	1.208.590,00
Total neto factura (=)	7.569.590,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 7.569.590,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764046174764 Rango desde: 21 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2024-03-18

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

JU INGENIERÍA SANITARIAS SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
6c6c4d714c0ec0761612993dbd6ca5692a5ead411afffce212365fc195094920a799a24b4b2a354fb0a04b9023947573

Número de Factura: FV-36
Fecha de Emisión: 25/11/2023
Fecha de Vencimiento: 25/12/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nombre Comercial: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nit del Emisor: 901568983
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Palmira
Dirección: CALLE 31B # 8A - 51
Teléfono / Móvil: +57 +57 3153013431
Correo: juingenieriasanitariasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ITECO CONSULTORES S.A.S BIC
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800181867
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá D.C.
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CRA 16 # 93 - 78 OF 604
Teléfono / Móvil: 7446476
Correo: contratacion@itecoltda.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1		ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI	EA	1,00	$ 6.361.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.208.590,00	19.00			$ 6.361.000,00

Notas Finales

Términos y condiciones: Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Auto rizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.
PERTENECEMOS AL RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN, FAVOR ABSTENERSE DE PRACTICARNOS RETENCIÓN EN LA FUENTE. FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No. 170-82427-0 DEL BANCO DE OCCIDENTE.

Datos Totales

Documento generado el:
25/11/2023 12:27:44
Documento validado por la DIAN:
25/11/2023 12:28:46
XML Generado por: Proveedor Tecnológico
900559088
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **$**	$

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	6.361.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	6.361.000,00
IVA	1.208.590,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	1.208.590,00
Total neto factura (=)	7.569.590,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 7.569.590,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764046174764 Rango desde: 21 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2024-03-18

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

JU INGENIERÍA SANITARIAS SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
00c0b80adb0b7e8573e5472531bfe554c854d05a18119d2d15c560dd5dbb22df7a5ed0489f84cb0fb52bbd463eb88d5f

Número de Factura: FV-43
Fecha de Emisión: 23/12/2023
Fecha de Vencimiento: 22/01/2024
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nombre Comercial: JU INGENIERÍA SANITARIA S.A.S
Nit del Emisor: 901568983
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Palmira
Dirección: CALLE 31B # 8A - 51
Teléfono / Móvil: +57 +57 3153013431
Correo: juingenieriasanitariasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ITECO CONSULTORES S.A.S BIC
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800181867
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá D.C.
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CRA 16 # 93 - 78 OF 604
Teléfono / Móvil: 7446476
Correo: contratacion@itecoltda.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1		ASESOR ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y RCI	EA	1,00	$ 6.361.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.208.590,00	19.00			$ 6.361.000,00

Notas Finales

Términos y condiciones: Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Auto rizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.
PERTENECEMOS AL RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN, FAVOR ABSTENERSE DE PRACTICARNOS RETENCIÓN EN LA FUENTE. FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No. 170-82427-0 DEL BANCO DE OCCIDENTE.

Datos Totales

Documento generado el:
23/12/2023 09:45:37
Documento validado por la DIAN:
23/12/2023 09:46:38
XML Generado por: Proveedor Tecnológico
900559088
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**$** $

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	6.361.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	6.361.000,00
IVA	1.208.590,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	1.208.590,00
Total neto factura (=)	7.569.590,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $** $ 7.569.590,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764046174764 Rango desde: 21 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2024-03-18