CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023

OBJETO: "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META"



INFORME MENSUAL DE OBRA No. 10

ETAPA II – EJECUCIÓN DE OBRA

30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

CONTROL DE CAMBIOS	
Objeto del Contrato:	"ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META".
Tipo de Documento:	Informe Mensual de Obra No. 10
Etapa:	Ejecución de obra
Versión No.	01
APROBACIÓN	
Nombre:	ING. ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO
Cargo:	Representante Legal CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023
Fecha:	30/09/2024
Firma:	
APROBACIÓN INTERVENTORÍA	
Firma:	

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 6
2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 7
3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 9
4 ASPECTOS TÉCNICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES 10
4.1 AVANCE EN TIEMPO 11
4.2 ACTAS GENERADAS 11
4.3 FORMA DE PAGO 13
4.4 CONTROL DE PÓLIZAS 16
4.4.1 PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO 16
4.4.2 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO 17
4.4.3 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1 17
5 ALCANCE DEL PROYECTO 18
4.5 PRESUPUESTO DE OBRA 20
4.6 CRONOGRAMA DE OBRA 21
4.7 INFORME DE MANEJO AMBIENTAL 22
4.8 INFORME GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 22
4.9 PERMISOS Y/O LICENCIAS 22
6 AVANCE DE OBRA 23
6.1 PRESUPUESTO CANTIDADES EJECUTADAS 24
6.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 38
6.3 RESUMEN DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO 48
7 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONAL DE OBRA 50
7.1 PERSONAL DIRECTIVO Y ADMINISTRATIVO 50
7.2 PERSONAL OPERATIVO 51
8 ASPECTOS LOGÍSTICOS 52
8.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O DIRECTIVO 53
8.2 INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS 53
9 CONCLUSIONES 54
10 ANEXOS - REGISTRO FOTOGRÁFICO 57

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Información general del contrato. Fuente: Propia 7

Tabla 2 Condiciones actualizadas modificatoria No. 1 del contrato. Fuente: Propia 8

Tabla 3 Condiciones actualizadas modificatoria No. 3 del contrato. Fuente: Propia.....9

Tabla 4 Relación porcentaje de avance en tiempo. Fuente: Propia..... 11

Tabla 5 Actas generadas. Fuente: Propia..... 13

Tabla 6 Póliza inicial del contrato – De cumplimiento. Fuente: Propia..... 16

Tabla 7 Póliza inicial del contrato – Responsabilidad Civil Extracontractual. Fuente: Propia 16

Tabla 8 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia 17

Tabla 9 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia..... 17

Tabla 10 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia 18

Tabla 11 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia..... 18

Tabla 12 Presupuesto - Cantidades ejecutadas mensual. Fuente: Propia 38

Tabla 13 Avance programado mensual. Fuente: Propia..... 48

Tabla 14 Avance mensual acumulado. Fuente: Propia..... 48

Tabla 15 Resumen de avance o atraso. Fuente: Propia 49

Tabla 16 Estado Financiero del Proyecto. Fuente: Propia 49

Tabla 17 Resumen estado financiero del proyecto. Fuente: Propia..... 50

Tabla 20 Relación seguridad social personal administrativo. Fuente: Propia..... 51

Tabla 21 Relación seguridad social personal operativo. Fuente: Propia 52

Tabla 22 Relación personal administrativo y/o directivo. Fuente: Propia 53

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

Tabla 23 Evidencia fotográfico - Avance de obra (Mes septiembre - 2024). Fuente: Propia 57

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización geográfica general. Fuente: Propia 10

Ilustración 2 Localización del área a intervenir. Fuente: Propia 10

Ilustración 3 Implantación general del proyecto. Fuente: Propia 20

Ilustración 4 Resumen datos generales del presupuesto de obra. Fuente: Propia 21

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

1 INTRODUCCIÓN

El Municipio de Acacias-Meta mediante Decreto N° 001 del 01 de enero de 2022 y posesionado mediante Acta N° 002 del 04 de enero de 2022, delegado para celebrar contratos mediante el Decreto No. 257 del 31 de diciembre de 2014, y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL MUNICIPIO**, por una parte, y por la otra ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.122.143.748 expedida en Acacias - Meta, en su calidad de representante legal del **CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023** con NIT No. 901.699.813-1, conformado por las empresas BIMCON S.A.S identificada con NIT No. 901.253.373-6, con participación del 70% y por OMICRON DEL LLANO S.A.S, identificada con NIT No. 900.204.854-4, con participación del 30%, con domicilio principal e igualmente para efectos de notificaciones en la Carrera 14 No. 13 -76 Acacias, Meta, y quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, presentado dentro de la convocatoria el proceso de licitación obra pública en modalidad llave en mano No. OCA-LP-002-2023 cuyo objeto es "**ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META**", suscribiendo para ello el CONTRATO DE OBRA No. 377 del 2023 el día 10 de abril de 2023.

En el presente informe se describen las actividades ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido entre la fecha del 1 hasta el 30 de septiembre del 2024, lo anterior con el fin de presentar el **INFORME MENSUAL No. 10** que hace parte de la ejecución de la Etapa II correspondiente a la Ejecución de Obra, en cumplimiento de las obligaciones del contrato de obra N° 377 de 2023 suscrito con el Municipio de Acacias Meta, en donde esta segunda etapa a la presente fecha tiene un valor inicial contratado de ONCE MIL NOVECIENTOS DOCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (**$11.912.622.964**), sin embargo teniendo en cuenta el acta modificatoria No. 3 se realiza un adición presupuestal al contrato de obra por valor de CUATRO MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (**$4.085.588.171,45**), por lo tanto se actualiza el valor de esta segunda etapa correspondiente a DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (**$16.661.134.387,45**).

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

En el siguiente cuadro se relacionan los aspectos más importantes del contrato de obra:

OBJETO DEL CONTRATO	"ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META."
No. DE CONTRATO	377 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023 NIT: 901.699.813-1 R/L ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO
VALOR TOTAL INICIAL DEL CONTRATO	$12.575.546.216,00
VALOR ETAPA I DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$662.923.252,00
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	10 DE ABRIL DEL 2023
FECHA ACTA DE INICIO ETAPA I - ESTUDIOS Y DISEÑOS	27 DE ABRIL DEL 2023
PLAZO INICIAL ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS	DOS (02) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS	27 DE JUNIO DEL 2023
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS	100%
VALOR INICIAL – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA	$11.912.622.964,00
FECHA DE INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA	11 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II - EJECUCIÓN	24 DE MARZO DEL 2024
PLAZO TOTAL INICIAL	DOCE (12) MESES SIN EXCEDER 24 DE MARZO DE 2024

Tabla 1 Información general del contrato. Fuente: Propia

A continuación, se relacionan las condiciones actualizadas a la presente fecha, teniendo en cuenta el acta de modificación No.1 al contrato de obra:

OBJETO DEL CONTRATO	"ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META."

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

No. DE CONTRATO	377 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023 NIT: 901.699.813-1 R/L ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO
VALOR TOTAL INICIAL DEL CONTRATO	$12.575.546.216,00
VALOR INICIAL - ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS	$662.923.252,00
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	10 DE ABRIL DEL 2023
PLAZO ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS	DOS (02) MESES
VALOR INICIAL – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA	$11.912.622.964,00
FECHA DE INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA	11 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II - EJECUCIÓN	24 DE MARZO DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1	12 DE NOVIEMBRE DEL 2024
PLAZO TOTAL INICIAL	DOCE (12) MESES SIN EXCEDER 24 DE MARZO DE 2024
PLAZO TOTAL ACTUALIZADO – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1	DIECINUEVE (19) MESES Y DIECIOCHO (18) DIAS

Tabla 2 Condiciones actualizadas modificatoria No. 1 del contrato. Fuente: Propia

A continuación, se relacionan las condiciones actualizadas a la presente fecha, teniendo en cuenta el acta de modificación No.3 al contrato de obra:

OBJETO DEL CONTRATO	"ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META."
No. DE CONTRATO	377 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023 NIT: 901.699.813-1 R/L ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO
VALOR TOTAL INICIAL DEL CONTRATO	$12.575.546.216,00

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

VALOR INICIAL - ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS	$662.923.252,00
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	10 DE ABRIL DEL 2023
PLAZO ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS	DOS (02) MESES
VALOR INICIAL – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA	$11.912.622.964,00
FECHA DE INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA	11 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II - EJECUCIÓN	24 DE MARZO DEL 2024
PLAZO TOTAL INICIAL	DOCE (12) MESES SIN EXCEDER 24 DE MARZO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1	12 DE NOVIEMBRE DEL 2024
PLAZO TOTAL ACTUALIZADO – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1	DIECINUEVE (19) MESES Y DIECIOCHO (18) DIAS
VALOR ADICIONAL – SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 3	$ 4,085,588,171.45
VALOR TOTAL ACTUALIZADO – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA	$ 15,998,211,135.45
VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 16,661,134,387.45
PLAZO TOTAL ACTUALIZADO – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 3	VEINTE (20) MESES Y DIECIOCHO (18) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 13	13 DE DICIEMBRE DEL 2024
PORCENTAJE AVANCE DE EJECUCIÓN ETAPA II – EJECUCIÓN DE OBRA	46.45%

Tabla 3 Condiciones actualizadas modificatoria No. 3 del contrato. Fuente: Propia

3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el municipio de Acacias, departamento del Meta, el cual está ubicado en la llanura oriental, zona adyacente al piedemonte de la cordillera oriental, en la región Orinoquía.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

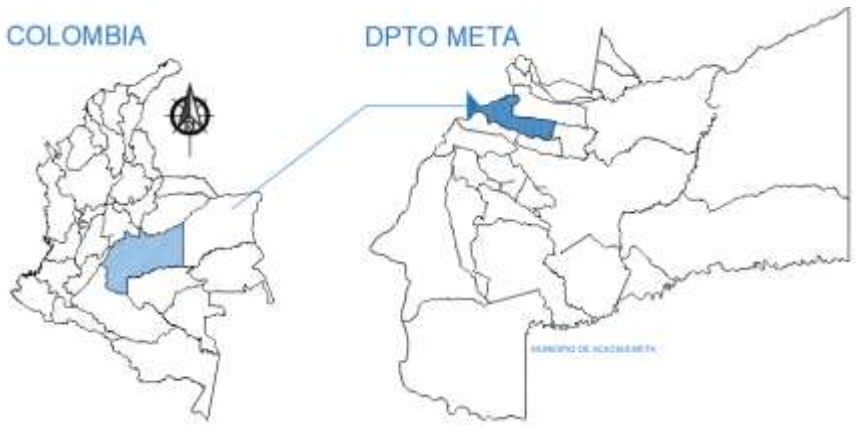


Ilustración 1 Localización geográfica general. Fuente: Propia

La zona en la cual se desarrolla el proyecto se encuentra ubicada en área urbana del Municipio de Acacias, específicamente frente a la plaza de mercado acacias centenaria sobre la carrera 41, en el predio denominado Lote A Escuela Carabineros, en el barrio San Isidro.

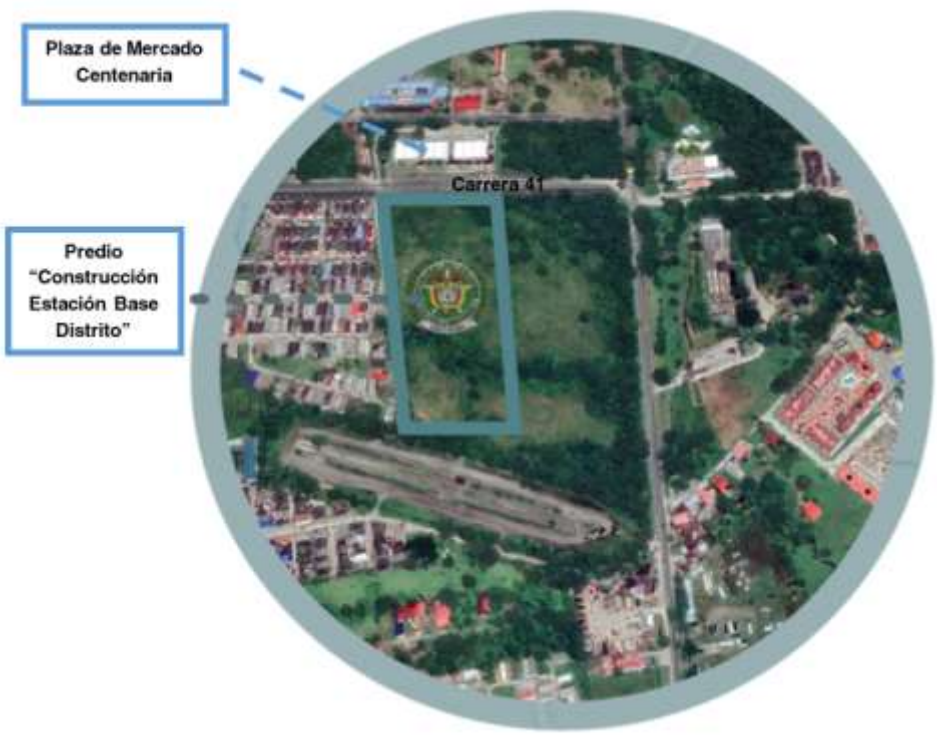


Ilustración 2 Localización del área a intervenir. Fuente: Propia

4 ASPECTOS TÉCNICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

4.1 AVANCE EN TIEMPO

Se relacionan los avances en tiempo teniendo en cuenta el plazo de ejecución para la etapa en la que se encuentra el proyecto ETAPA II – EJECUCIÓN DE OBRA:

PLAZO ACTUALIZADO – PRORROGA No. 2	FECHA DE INICIO[1]	FECHA INFORME MENSUAL No. 10	DIAS DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE DE TIEMPO TRANSCURRIDO
DIECIOCHO MESES (18) Y (18) DIECIOCHO DIAS	11-12-2023	30-09-2024	294 DIAS	79.89%

Tabla 4 Relación porcentaje de avance en tiempo. Fuente: Propia

4.2 ACTAS GENERADAS

Desde la suscripción del contrato hasta la fecha de corte se han generado por parte del contratista, la interventoría y la supervisión las siguientes actas:

ACTA	FECHA
ANEXO 22 – ACTA DE ENTREGABLES ESTUDIOS Y DISEÑOS MINISTERIO DEL INTERIOR	20/11/2023
OFICIO No. 0622 – AUTORIZACIÓN INICIO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA	29/11/2023
VISITA PREVIA – INICIO DE OBRA	7/12/2023
INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA	11/12/2023
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 1	11/12/2023
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 2	18/12/2023
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 3	26/12/2023
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE OBRA No. 1	15/01/2024

[1] La fecha de inicio relacionada se establece teniendo en cuenta el oficio No. 0622 remitido por la Secretaría de Infraestructura en el ejercicio de sus funciones como supervisión del contrato, mediante el cual autoriza el inicio las actividades de obra; luego del cumplimiento de los requisitos establecidos para dar inicio y previa acta de aprobación por parte del Ministerio del Interior, con fecha del 11 de diciembre del 2023, documento que hace parte del informe mensual No. 1 como anexo.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

ACTA – COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 4	18/01/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE SEGUIMIENTO No. 5	24/01/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	8/02/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 5	20/02/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 6	15/03/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	21/03/2024
ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023	22/03/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	22/04/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA INTERVENTORÍA DE OBRA	16/05/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	17/05/2024* (APLAZADO POR CIERRE DE VÍA BOGOTA-V/CIO)
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 7	20/05/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	22/05/2024 (APLAZADO POR ATRASO EN AGENDA SUPERVISOR)
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 8	27/05/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	11/06/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 9	27/06/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 10	09/07/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	15/07/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	23/07/2024

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

	(APLAZADO POR MOTIVOS DE DILIGENCIAS PERSONALES DEL CONTRATISTA)
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	09/08/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	20/08/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	21/08/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 11	23/08/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	11/09/2024

Tabla 5 Actas generadas. Fuente: Propia

4.3 FORMA DE PAGO

ETAPA II – EJECUCIÓN DE LA OBRA:

UN ANTICIPO: Un anticipo equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total correspondiente a la etapa II de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano, el anticipo que se concederá al CONTRATISTA, será para cubrir aquellas obligaciones que tienen relación directa con las obligaciones especiales que se involucran dentro de la etapa de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano, es decir con la cabal ejecución del objeto contractual; La Entidad entregará el Anticipo bajo las siguientes condiciones:

El Anticipo se tramitará previa firma del Contrato Llave en mano, la aprobación de las Garantías exigidas en el Proceso de Contratación, suscripción del acta de inicio de la etapa de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano.

La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no están supeditadas, en ningún caso, a la entrega del Anticipo.

La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo. Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea el Municipio de Acacias - Meta, el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

el plan de inversión del Anticipo aprobado. El costo de la comisión fiduciaria será asumido directamente por el Contratista. El Contratista presentará la respectiva minuta del Contrato de fiducia para aprobación previa del Interventor.

Los rendimientos financieros que genere el Anticipo entregado por la Entidad serán reintegrados mensualmente en la cuenta que para el efecto se indique. Copia de la consignación debe ser remitida a la Entidad indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del Anticipo otorgado, el número, año del Contrato y el nombre del Contratista. Es responsabilidad de la interventoría verificar el cumplimiento de esta obligación.

Si al momento de liquidarse el patrimonio autónomo se presentan excedentes de recursos en la cuenta del Anticipo del citado patrimonio, la entidad fiduciaria consignará el valor de estos en la cuenta que para tal efecto se disponga, informando el número y año del Contrato de Llave en mano, el nombre del Contratista y el concepto de la consignación especificando el valor por rendimientos y el valor por saldos de capital.

El Contratista presentará una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el patrimonio autónomo para el giro del Anticipo.

A. PAGOS MEDIANTE ACTAS PARCIALES:

El Municipio pagará al CONTRATISTA hasta acumular el OCHENTA POR CIENTO (80%) del valor correspondiente a la etapa II de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano mediante la presentación de actas de cobro parcial de obra, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista y el interventor, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberán presentarse al Municipio.

El valor del acta parcial es el resultado de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en la fecha a liquidar, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Ajuste, pactadas en el contrato o debidamente aprobadas por la interventoría, previa presentación de los siguientes documentos:

- Reconocimiento y pago
- Certificación de cumplimiento a satisfacción por la interventoría
- Informe de interventoría
- Informe del contratista con sus respectivos soportes:
  - ✓ Avance físico y financiero de cada una de las actividades programadas

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

- ✓ Cantidades de obra ejecutadas,
- ✓ Memorias de cálculo de cantidades de obra ejecutadas
- ✓ Descripción de los problemas existentes, en caso de existir y las posibles soluciones.
- ✓ Registro fotográfico con fecha y descripción
- ✓ Copia de la bitácora de obra firmada
- ✓ Resumen de las actividades realizadas
- ✓ Relación del personal empleado en la ejecución de la obra, soportes de pago de seguridad
- ✓ social y riesgos profesionales de todo el personal.
- ✓ Ensayos de laboratorios
- ✓ Informe del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, registro de capacitaciones, inducciones,
- ✓ entrega de elementos de protección personal, informe y demás gestión relacionada con la
- ✓ seguridad industrial y salud ocupacional de los trabajadores
- ✓ Informe de inversión del anticipo y sus soportes
- ✓ Informe Plan de Manejo Ambiental
- ✓ Así como todos los demás determinados por la secretaria de Infraestructura

- Factura original o documento equivalente.

B. PAGO FINAL

La Entidad realizará al Contratista el último pago, equivalente como mínimo al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor correspondiente a la etapa II de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción por parte de la Entidad, previa suscripción del acta de recibo y acta de liquidación aprobadas por el interventor designado y actualización de las pólizas correspondientes; no obstante, además se requerirán los mismos documentos actualizados y solicitados para las actas parciales.

Parágrafo 1. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

Parágrafo 2. Los desembolsos antes señalados en la forma de pago se realizarán con sujeción a los giros que realice al Municipio el Ministerio del Interior.

4.4 CONTROL DE PÓLIZAS

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el contrato de obra No. 377 de 2023:

4.4.1 PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	25/04/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	24/03/2023	24/09/2025	$2.515.109.243,20
Buen manejo del anticipo	24/03/2023	24/09/2025	$5.030.218.486,40
Prestaciones sociales	24/03/2023	24/03/2027	$628.77.310,80
Calidad del servicio	24/03/2023	24/03/2027	$1.257.554.621,00
Estabilidad de obra	24/03/2023	24/03/2029	$1.257.554.621,00

Tabla 6 Póliza inicial del contrato – De cumplimiento. Fuente: Propia

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	24/03/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	24/03/2024	$628.782.310,00
Patronal	24/03/2023	24/03/2024	$188.634.693,00
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	24/03/2024	$188.634.693,00
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	24/03/2024	$188.634.693,00

Tabla 7 Póliza inicial del contrato – Responsabilidad Civil Extracontractual. Fuente: Propia

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

4.4.2 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	29/05/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	27/04/2023	24/09/2025	$2.515.109.243,20
Buen manejo del anticipo	27/04/2023	24/09/2025	$5.030.218.486,40
Prestaciones sociales	27/04/2023	24/03/2027	$628.77.310,80
Calidad del servicio	27/04/2023	24/03/2027	$1.257.554.621,00
Estabilidad de obra	27/04/2023	24/03/2029	$1.257.554.621,00

Tabla 8 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	27/05/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	25/03/2024	$628.782.310,00
Patronal	24/03/2023	25/03/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	25/03/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	25/03/2024	

Tabla 9 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia

4.4.3 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	03/04/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	22/03/2024	12/05/2026	$2.515.109.243,20
Buen manejo del anticipo	22/03/2024	12/05/2026	$5.030.218.486,40
Prestaciones sociales	22/03/2024	12/11/2027	$628.77.310,80
Calidad del servicio	12/11/2024	12/11/2027	$1.257.554.621,00

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

Estabilidad de obra	12/11/2024	12/11/2029	$1.257.554.621,00

Tabla 10 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	03/04/2024		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicio	**Fecha Fin**	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	12/11/2024	$628.782.310,80
Patronal	24/03/2023	12/11/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	12/11/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	12/11/2024	

Tabla 11 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia

4.4.4 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 3

En relación a las pólizas requeridas para el acta modificatoria No. 3 del contrato de obra No. 377 de 2023 firmada el día 25 de septiembre del 2024, se informa que para la fecha de presentación del presente informe mensual se encuentra en trámite por parte de la aseguradora, sin embargo, se resalta que cuando dicho trámite surta efecto serán remitidas a la interventoría para su revisión, y posteriormente a la Secretaría de Infraestructura como supervisión del contrato, a fin de ser cargadas en el SECOP II, en cumplimiento de las obligaciones contractuales.

5 ALCANCE DEL PROYECTO

El contrato de obra No. 377 de 2023 cuyo objeto es "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META", tiene como alcance de acuerdo a lo contemplado durante la ejecución de la Etapa I – Estudios y Diseños, la construcción de una infraestructura policial categorizada como Distrito de Policía Tipo A con capacidad para 115 funcionarios (103 hombres + 12 mujeres), la cual a su vez se dispuso de conformidad con el "programa arquitectónico y cuadro de áreas mínimas de acuerdo a las instalaciones policiales" estipulado por la Dirección Logística y Financiera de la Policía Nacional – DIRAF, resultando así las siguientes zonas:

Zona Administrativa: Es una estructura de dos niveles, en la cual se encontrarán las diferencias oficinas o dependencias que se requieren para el funcionamiento y

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

operación del Distrito de Policía, así como también se dispondrá de una sala múltiple y zona de oratorio.

Zona Servicios y Celdas: Es una estructura de un nivel en la cual se encuentra las celdas para retenidos, zona de seguridad, bodega de intendencia, cuarto de máquinas y técnico para el componente eléctrico y RCI.

Zona Social: Es una estructura de dos niveles, en la cual se encontrará la cocina, comedor, despensas, lavado de vajillas, zona de ropas, zona de residuos cuarto de aseo, baños sociales para hombres y mujeres, zonas de tv y descanso, sala poli café y cafetería.

Zona Armerillo: Es una estructura de un nivel en la cual se encontrará el almacenamiento del armamento, como también el puesto de trabajo y habitación con baño para el armero.

Zona Alojamientos: Se proyectan 3 bloques para alojamientos colectivos, el primero de ellos para mujeres de un nivel con sus respectivos aparatos sanitarios, los dos restantes contarán con dos niveles y estos son destinados para hombres, de acuerdo a la capacidad para el tipo de instalación policial categorizada.

Zona Apartamento Fiscal: Es una estructura de un nivel con destinación para alojamiento del comandante y familiares al interior del Distrito de Policía.

Garitas y shut de basuras: Se proyecta una estructura de un nivel para la disposición final de los diferentes residuos que se generen en las instalaciones. Por otra parte, se disponen garitas de vigilancia de acuerdo a las especificaciones técnicas correspondientes al tipo de instalación policial categorizada.

Urbanismo y Paisajismo[2]: Se contemplan las áreas construidas descubiertas y obras exteriores tales como andenes, la plaza de formación, parqueadero para vehículos institucionales, visitantes, C.A.I. móvil, camión tipo NPR, motocicletas institucionales y de funcionarios, acceso vehicular, peatonal así mismo se tienen en cuentan las demás circulaciones internas y externas que integran según el diseño arquitectónico y paisajístico del proyecto.

Cerramiento Perimetral: Se contemplan dos tipos de construcciones siguiendo las recomendaciones generales para el diseño respecto a los niveles de seguridad para la instalación policial correspondiente donde se indica que deberá ser en ladrillo tolete o

[2] Teniendo en cuenta el valor total inicial para la Etapa II – Ejecución de obra, este componente y el cerramiento perimetral no pueden ser ejecutados en su totalidad, puesto que este no contemplaba dichas actividades.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

bloque macizo espesor de 20 a 25 cm altura 2 metros hasta longitud que se considere o recomiende y el restante se encerrará en cerca viva, donde su principal característica es brindar seguridad a la infraestructura total.



Ilustración 3 Implantación general del proyecto. Fuente: Propia

4.5 PRESUPUESTO DE OBRA

El presupuesto de obra detallado se conforma de los análisis de precios unitarios, los cuales son soportados teniendo en cuenta la Resolución No. 392 de abril 21 del 2023 de la Alcaldía Municipal de Acacías, por medio de la cual se adoptan y actualizan los listados de precios de referencias para la contratación de obras civiles en el Municipio, establecidos por Resolución 100-37-088 de 2023 de la Agencia para la Infraestructura del Meta – AIM. Así mismo, aquellos precios que no están contemplados dentro del

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

listado se soportarán mediante estudio de mercado que a su vez se compone de 3 cotizaciones con precios del mercado.

Como también, dentro de este componente se relacionarán la discriminación del AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad) que para el Municipio de Acacías corresponde a un 35%, las memorias de cantidades de obra y especificaciones técnicas de construcción para cada uno de los ítems que hacen parte integral del presupuesto de obra.

Una vez obtenida el acta de aprobación emitida el 28 de agosto del 2023 por parte de la Dirección Administrativa y Financiera – DIRAF, y el acta de aprobación emitida por el Ministerio del Interior el día 20 de noviembre del 2023, los cuales realizan la correspondiente verificación del Anexo 24 B – Entregables mínimos Estudios, Diseños y Construcción Estación de Policía, se obtiene el presupuesto de obra definitivo:

(4). VALOR TOTAL DE LA OBRA INCLUIDO A.I.U. DEL 35 %	$15.823.148.516,13
(5). VALOR TOTAL INTERVENTORIA DE OBRA	$1.208.099.229,61
(6). PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO TRÁNSITO	$44.230.989,72
(7). PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	$76.502.537,38
(8). COSTO CERTIFICACION RETIE Y RETILAP	$44.589.391,01
(9). COSTO CERTIFICACION PUNTOS VOZ Y DATOS	$10.580.523,87
(10). VALOR TOTAL PROYECTO.	$17.207.151.187,72

Ilustración 4 Resumen datos generales del presupuesto de obra. Fuente: Propia

4.6 CRONOGRAMA DE OBRA

El cronograma de obra se desarrolla en Microsoft Project, teniendo en cuenta rendimientos, recursos, holguras e hitos de seguridad que permitan determinar el plazo de ejecución lo más cercano a la realidad de la obra. Adicional a ello, se presenta el flujo de caja en el cual se evidencia el comportamiento de los costos a lo largo del tiempo de ejecución de obra proyectado.

Como resultado de dicho cronograma y de conformidad con el acta de modificación No. 1 al contrato de obra, se tiene una prórroga que establece el plazo de ejecución de obra correspondiente a diecisiete (17) meses y dieciocho (18) días con fecha de terminación al 12 de noviembre del 2024.

De conformidad con el acta de modificación No. 3 al contrato, mediante la cual se otorga una adición por valor de CUATRO MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE ($4.085.588.171,45) correspondiente a las actividades de urbanismo exterior, dotación de closets para alojamientos, muebles para cocina y baño del apartamento

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

fiscal y aires acondicionados para algunas zonas del proyecto, como también se tiene para la ejecución de estas actividades una prórroga inicial de un (1) mes, por lo tanto se actualiza el cronograma total de obra por lo cual se establece que el nuevo plazo de ejecución de obra corresponde a dieciocho (18) meses y dieciocho (18) días con fecha de terminación al 13 de diciembre del 2024.

4.7 INFORME DE MANEJO AMBIENTAL

En este informe se establecen de manera detallada, las acciones que se implementaron para prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo del proyecto, obra o actividad.

Nota: Este documento es un entregable que hace parte integral del desarrollo etapa II – Ejecución de obra del presente contrato, el cual será remitido mediante correo.

4.8 INFORME GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

En este plan se establecen de manera detallada, las acciones que se implementarán para prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo del proyecto, obra o actividad.

Nota: Este documento es un entregable que hace parte integral del desarrollo etapa II – Ejecución de obra del presente contrato, el cual será remitido mediante correo.

4.9 PERMISOS Y/O LICENCIAS

En cumplimiento de las obligaciones específicas estipuladas en la minuta del contrato, se presenta un informe en donde se hace la relación de permisos y licencias requeridas y/o aplicables para el desarrollo y ejecución del proyecto, las cuales se tramitaron ante las entidades competentes respectivamente:

Certificación para disposición final de escombros y material sobrante: Se presenta la solicitud ante la Secretaría de Fomento y Desarrollo Sostenible del Municipio de Acacías, Meta con el fin de conocer el sitio autorizado para llevar a cabo el transporte de material sobrantes y/o escombros que resulten de las actividades de obra.

Dicha solicitud fue respondida con fecha del 28 de junio del 2023 mediante concepto técnico de relleno y nivelación, anexando a su vez el permiso para disposición de escombros y sobrantes en predio autorizado, como se evidencia en los anexos del presente informe mensual.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

Licencia de construcción: El proyecto cuenta con **licencia de construcción** bajo la Resolución No. 377 del 29 de agosto del 2023 expedida por la Secretaría de Planeación y Vivienda, la cual se anexa como parte integral del presente informe.

6 AVANCE DE OBRA

El avance obtenido en el mes de agosto del 2024 en general se refiere a la ejecución de actividades tales como finalización de la instalación de pañete interior y exterior de todos los módulos tanto los que se componen de un solo nivel y dos niveles, como también en general se continúan con las actividades de colocación del sellador de muros internos y externos de manera simultánea en todos los módulos.

Para la zona administrativa, se culmina con las actividades de instalación de pañetes interiores y exteriores, por otra parte, se continua con la instalación de redes hidráulicas internas con sus respectivos accesorios, acometida parcial de redes eléctricas exteriores, como también se continua con la aplicación de selladores e impermeabilizantes para muros interiores y exteriores, aunado a esto se finaliza la instalación de la escalera metálica tipo gato. Por su parte, en la zona de servicios generales y celdas se continua con la aplicación de selladores para muros interiores y exteriores, por otra parte, se continua con la excavación para las cajas de inspección dobles y sencillas, se continua con excavación, relleno para posterior instalación de ductos PVC tipo pesado para la red de media tensión – MT, como también se continua con la excavación para instalación de cajas de inspección y continua con las acometidas en ducto PVC y con respecto a carpintería metálica se finaliza con la instalación de la escalera metálica tipo gato.

Por otra parte, en la zona social, se continua con la aplicación de selladores interiores y exteriores, por otra parte, se finaliza la instalación de la escalera metálica tipo gato, como también se continúan con las instalaciones eléctricas internas con respecto a las salidas para tomacorrientes dobles. Además, en la zona del armerillo, se continua con la aplicación de los selladores para muros interiores y exteriores, así mismo se culmina con la instalación de escalera metálica tipo gato.

En cuanto a la zona de alojamientos, se finaliza con la instalación de pañetes en zonas externas en el sector alojamientos de dos niveles, así mismo se continua con las instalaciones de redes hidráulicas y sanitarias internas con sus accesorios, como también se continua con la aplicación de selladores para muros interiores y exteriores, se continua con las instalaciones eléctricas internas con respecto a las salidas para tomacorrientes dobles.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

Para la zona de apartamento fiscal, se continua con la aplicación de sellador para muros interiores y exteriores. Finalmente, en la zona de garitas y shut de basuras, se continua con la aplicación de los selladores de muros interiores, como también se continua em cuanto al urbanismo exterior se continua con las excavaciones para nivelación de las zonas del proyecto.

De esta manera, el porcentaje mensual de avance obtenido para el periodo del presente informe alcanza un 0.78% y el avance mensual acumulado corresponde a 46.45%[3] del presupuesto actual del proyecto.

6.1 PRESUPUESTO CANTIDADES EJECUTADAS

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRACTUAL	VALOR UNIT. INC. AIU	VALOR TOTAL	CANT. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
1.0	ZONA ADMINISTRATIVA							
1.1	PRELIMINARES							
1.1.1.	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	419.22	$ 6,620.62	$ 2,775,496.32	419.22	$ 2,775,496.32	100%
1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS							
1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE	M3	467.90	$ 113,807.32	$ 53,250,445.03	233.95	$ 53,250,445.03	100%
1.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO	M3	395.06	$ 48,905.05	$ 19,320,429.05	59.259	$ 19,320,429.05	100%
1.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	3674.06	$ 2,028.72	$ 7,453,639.00	1837.03	$ 7,453,639.00	100%
1.2.4	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	1684.44	$ 2,028.72	$ 3,417,257.12	842.22	$ 3,417,257.12	100%
1.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
1.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	12.40	$ 800,447.03	$ 9,925,543.17	12.40	$ 9,925,543.17	100%
1.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	64.74	$ 1,375,792.04	$ 89,068,776.67	64.74	$ 89,068,776.67	100%
1.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.33	$3,129,144.81	$22,936,631.46	7.33	$22,936,631.46	100%
1.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	30.04	$1,461,468.24	$ 43,902,505.93	15.02	$ 21,951,252.96	100%
1.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	63.98	$ 1,944,132.62	$ 124,385,605.03	63.98	$ 124,385,605.03	100%
1.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	33.57	$ 1,349,337.03	$ 45,297,244.10	33.57	$ 45,297,244.10	100%
1.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	81.49	$ 1,901,669.30	$ 154,967,031.26	81.49	$ 154,967,031.26	100%
1.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	84.43	$ 1,507,757.43	$ 127,299,959.81	84.43	$ 127,299,959.81	100%

[3] ***Nota:*** *Para la presente fecha del informe mensual el porcentaje (%) de avance se establece con base al valor total actualizado del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra mediante acta modificatoria No. 3 al contrato de obra No. 377 de 2023 firmada el 25 de septiembre del 2024, es decir sobre $16.661.134.387,45.*

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

1.3.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.57	$ 1,647,821.03	$ 939,257.99	0.57	$ 939,257.99	100%
1.3.11	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1696.00	$ 36,756.54	$ 62,339,091.84	1696.00	$ 62,339,091.84	100%
1.3.12	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	335.67	$ 8,223.01	$ 2,760,217.77	335.67	$ 2,760,217.77	100%
1.4	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**							
1.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	43703.02	$ 11,120.63	$ 486,005,115.30	43703.02	$ 486,005,115.30	100%
1.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	3818.46	$ 11,967.06	$ 45,695,739.93	3818.46	$ 45,695,739.93	100%
1.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	4256.38	$ 30,075.87	$ 128,014,331.55	4256.38	$ 128,014,331.55	100%
1.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	844.32	$ 79,462.54	$ 67,091,811.77	844.32	$ 67,091,811.77	100%
1.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**							
1.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	602.92	$ 70,554.51	$ 42,538,725.17	602.92	$ 42,538,725.17	100%
1.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	512.35	$ 95,254.64	$ 48,803,714.80	512.35	$ 48,803,714.80	100%
1.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	17.41	$ 2,232,938.39	$ 38,875,457.37	17.41	$ 38,875,457.37	100%
1.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1422.07	$ 32,858.77	$ 46,727,471.05	1422.07	$ 46,727,471.05	100%
1.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	856.79	$ 45,008.72	$ 38,563,021.21	856.79	$ 38,563,021.21	100%
1.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	665.86	$ 301,432.09	$ 200,711,571.45	166.465	$ 50,177,892.86	25%
1.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	462.02	$ 138,203.99	$ 63,853,007.46	231.01	$ 31,926,503.73	50%
1.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	709.14	$ 43,609.40	$ 30,925,169.92	283.656	$ 12,370,067.97	40%
1.6	**PINTURA**							
1.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	1435.30	$ 15,401.75	$ 22,106,131.78	287.06	$ 4,421,226.36	20%
1.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	1435.30	$ 27,009.33	$ 38,766,491.35	1076.475	$29,074,868.51	75%
1.6.4	SELLADOR HIDROPROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	856.79	$ 48,260.08	$ 41,348,753.94	514.074	$24,809,252.36	60%
1.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR HIDRAULICO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, DOS PARADAS, PUERTAS AUTOMATICAS APERTURA CENTRAL, CAPACIDAD DE 500 KG.	UN	1.00	$192,744,562.50	$192,744,562.50	0.80	$154,195,650.00	80%
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	20.00	$ 2,274,416.18	$ 45,488,323.60	6.00	$13,646,497.08	30%
1.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UN	1.00	$29,023,312.50	$29,023,312.50	1.00	$29,023,312.50	100%
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	12.51	$ 2,455,818.75	$ 30,722,292.56	3.753	$12,288,917.02	40%
1.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR. (INCLUYE PUERTA, DOS PARALES, UN TABIQUE LISO Y HERRAJES).	UN	8.00	$ 6,704,307.78	$ 53,634,462.24	2.40	$16,090,338.67	30%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.40	$ 2,244,953.23	$ 9,877,794.21	4.40	$9,877,794.21	100%
1.9	**RED HIDRÁULICA**							
1.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	217.23	$ 15,380.00	$ 3,340,997.40	217.23	$ 3,340,997.40	100%
1.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	54.00	$ 3,142.03	$ 169,669.62	54.00	$ 169,669.62	100%
1.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	30.03	$ 18,697.31	$ 561,480.22	30.03	$ 561,480.22	100%
1.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	42.00	$ 4,429.50	$ 186,039.00	42.00	$ 186,039.00	100%
1.9.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 38,807.45	$ 116,422.35	3.00	$ 116,422.35	100%
1.9.6	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	25.00	$ 68,128.10	$ 1,703,202.50	25.00	$ 1,703,202.50	100%
1.9.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	17.00	$ 10,381.65	$ 176,488.05	17.00	$ 176,488.05	100%
1.9.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$ 12,890.76	$ 103,126.08	8.00	$ 103,126.08	100%
1.9.9	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10.00	$ 24,273.15	$ 242,731.50	10.00	$ 242,731.50	100%
1.9.10	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 56,740.10	$ 283,700.50	5.00	$ 283,700.50	100%
1.10	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**							
1.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	54.17	$ 29,977.33	$ 1,623,871.97	54.17	$ 1,623,871.97	100%
1.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	77.00	$ 14,062.80	$ 1,082,835.60	77.00	$ 1,082,835.60	100%
1.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	45.26	$ 60,418.42	$ 2,734,537.69	45.26	$ 2,734,537.69	100%
1.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	57.00	$ 43,221.47	$ 2,463,623.79	57.00	$ 2,463,623.79	100%
1.10.5	TUBERIA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	36.12	$22,375.92	$ 808,218.23	36.12	$ 808,218.23	100%
1.10.6	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 28,809.14	$ 28,809.14	1.00	$ 28,809.14	100%
1.10.7	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	4.00	$ 76,309.56	$ 305,238.24	4.00	$ 305,238.24	100%
1.10.8	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	7.00	$ 105,537.31	$ 738,761.17	7.00	$ 738,761.17	100%
1.10.9	BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 44,074.51	$ 44,074.51	1.00	$ 44,074.51	100%
1.10.10	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	13.00	$ 34,548.91	$ 449,135.83	13.00	$ 449,135.83	100%
1.10.11	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	19.00	$ 88,484.78	$ 1,681,210.82	19.00	$ 1,681,210.82	100%
1.11	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**							
1.11.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	130.00	$ 208,006.25	$ 27,040,812.50	65.00	$13,520,406.25	50%
1.11.11	ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	46.00	$ 239,118.65	$ 10,999,457.90	29.90	$7,149,647.64	65%
1.11.12	ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	12.00	$ 164,110.19	$ 1,969,322.28	1.20	$196,932.23	10%
1.12	**VOZ Y DATOS**							
1.12.8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE RACK PARA RED DE VOZ Y DATOS	UN	1.00	$ 48,012,289.65	$ 48,012,289.65	0.50	$24,006,144.83	50%
1.12.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE UPS DE 20 KVA, AUTOREDUNDANTE, AUTONIMIA DE 5 MINUTOS A PLENA DE CARGA. INCLUYE PUESTA EN MARCHA.	UN	1.00	$ 65,391,397.53	$ 65,391,397.53	0.50	$32,695,698.77	50%
1.13	**SISTEMA DETECCIÓN DE INCENDIOS - SDI**							
1.13.19	TUBO EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	844.68	$ 73,978.85	$ 62,488,455.02	253.404	$18,746,536.51	30%
1.14	**SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA - HVAC**							
1.14.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø1/4" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	286.00	$ 96,444.21	$ 27,583,044.06	85.80	$8,274,913.22	30%
1.14.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø3/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	331.00	$ 111,356.09	$ 36,858,865.79	99.30	$11,057,659.74	30%
2.0	**ZONA DE SERVICIOS Y CELDAS**							
2.1	**PRELIMINARES**							
2.1.1.	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	186.94	$ 6,620.62	$ 1,237,658.70	186.94	$ 1,237,658.70	100%
2.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
2.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	149.63	$ 113,807.32	$ 17,028,989.29	149.63	$ 17,028,989.29	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

2.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	125.79	$ 48,905.05	$ 6,151,766.24	125.79	$ 6,151,766.24	100%
2.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1169.85	$ 2,028.72	$ 2,373,298.09	1169.85	$ 2,373,298.09	100%
2.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	538.67	$ 2,028.72	$ 1,092,810.60	538.67	$ 1,092,810.60	100%
2.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
2.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	2.04	$ 800,447.03	$ 1,632,911.94	2.04	$ 1,632,911.94	100%
2.3.2	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20.43	$ 1,461,468.24	$ 29,857,796.14	20.43	$ 29,857,796.14	100%
2.3.3	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20.86	$ 1,944,132.62	$ 40,554,606.45	20.86	$ 40,554,606.45	100%
2.3.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	17.53	$ 1,349,337.03	$ 23,653,878.14	17.53	$ 23,653,878.14	100%
2.3.5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15.27	$ 1,901,669.30	$ 29,038,490.21	15.27	$ 29,038,490.21	100%
2.3.6	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15.15	$ 1,507,757.43	$ 22,842,525.06	15.15	$ 22,842,525.06	100%
2.3.8	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	240.00	$ 36,756.54	$ 8,821,569.60	240.00	$ 8,821,569.60	100%
2.3.9	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	146.10	$ 8,223.01	$ 1,201,381.76	146.10	$ 1,201,381.76	100%
2.4	**ACEROS Y ESTRUCUTRAS METÁLICAS**							
2.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	8338.00	$ 11,120.63	$ 92,723,812.94	8338.00	$ 92,723,812.94	100%
2.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1955.40	$ 11,967.06	$ 23,400,389.12	1955.40	$ 23,400,389.12	100%
2.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	584.85	$ 30,075.87	$ 17,589,872.57	584.85	$ 17,589,872.57	100%
2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	151.52	$ 79,462.54	$ 12,040,164.06	151.52	$ 12,040,164.06	100%
2.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**							
2.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	272.36	$ 70,554.51	$ 19,216,226.34	272.36	$ 19,216,226.34	100%
2.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	378.50	$ 95,254.64	$ 36,053,881.24	378.50	$ 36,053,881.24	100%
2.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3.17	$ 2,232,938.39	$ 7,078,414.70	3.17	$ 7,078,414.70	100%
2.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	393.47	$ 32,858.77	$ 12,928,940.23	393.47	$ 12,928,940.23	100%
2.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	546.00	$ 45,008.72	$ 24,574,761.12	546.00	$ 24,574,761.12	100%
2.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	151.52	$ 138,203.99	$ 20,940,668.56	7.576	$1,047,033.43	5%
2.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	130.58	$ 43,609.40	$ 5,694,515.45	71.819	$3,131,983.50	55%
2.6	**PINTURA**							
2.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	393.89	$ 15,401.75	$ 6,066,595.31	78.778	$ 1,213,319.06	20%
2.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	393.89	$ 27,009.33	$ 10,638,704.99	393.89	$10,638,704.99	100%
2.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	546.00	$ 48,260.08	$ 26,350,003.68	432.00	$21,080,002.94	80%
2.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
2.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	22.96	$ 2,455,818.75	$ 4,548,832.36	4.592	$ 11,277,119.70	20%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.45	$ 2,244,953.23	$ 9,990,041.87	4.45	$9,990,041.87	100%
2.9	**RED HIDRÁULICA**							
2.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.45	$ 15,380.00	$ 53,061.00	3.45	$ 53,061.00	100%
2.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 3,142.03	$ 12,568.12	4.00	$ 12,568.12	100%
2.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	5.65	$ 18,697.31	$ 105,639.80	5.65	$ 105,639.80	100%
2.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$ 4,429.50	$ 35,436.00	8.00	$ 35,436.00	100%
2.9.5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 68,128.10	$ 272,512.40	4.00	$ 272,512.40	100%
2.9.6	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 10,381.65	$ 31,144.95	3.00	$ 31,144.95	100%
2.9.7	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 24,273.15	$ 48,546.30	2.00	$ 48,546.30	100%
2.9.8	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 56,740.10	$ 56,740.10	1.00	$ 56,740.10	100%
2.10	**RED SANITARIA. PLUVIAL Y APARATOS**							
2.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.60	$ 29,977.33	$ 107,918.39	3.60	$ 107,918.39	100%
2.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 14,062.80	$ 70,314.00	5.00	$ 70,314.00	100%
2.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.85	$ 60,418.42	$ 232,610.92	3.85	$ 232,610.92	100%
2.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 43,221.47	$ 86,442.94	2.00	$ 86,442.94	100%
2.10.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 28,809.14	$ 28,809.14	1.00	$ 28,809.14	100%
2.10.6	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 76,309.56	$ 76,309.56	1.00	$ 76,309.56	100%
2.10.7	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	1.00	$ 105,537.31	100%
2.10.8	BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 44,074.51	$ 44,074.51	1.00	$ 44,074.51	100%
2.10.9	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 34,548.91	$ 69,097.82	2.00	$ 69,097.82	100%
2.10.10	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 88,484.78	$ 265,454.34	3.00	$ 265,454.34	100%
2.12	**MEDIA TENSIÓN**							
2.12.3	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA	UN	1.00	$ 2,341,423.22	$ 2,341,423.22	1.00	$ 2,341,423.22	100%
2.12.6	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE.	ML	213.00	$ 35,311.46	$ 7,521,340.98	213.00	$ 7,521,340.98	100%
2.12.7	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA	UN	12.00	$ 1,397,796.63	$ 16,773,559.56	10.20	$ 14,257,525.63	85%
2.12.9	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 225 kVA TIPO SECO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 201,616,678.06	$ 201,616,678.06	0.50	$100,808,339.03	50%
2.12.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 DUCTOS DE 4" PVC TP	ML	300.00	$ 270,907.77	$ 81,272,331.00	300.00	$ 81,272,331.00	100%
2.12.16	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	96.00	$ 40,520.24	$ 3,889,943.04	96.00	$ 3,889,943.04	100%
2.12.17	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	120.00	$ 113,807.32	$ 13,656,878.40	120.00	$ 13,656,878.40	100%
2.12.22	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	324.00	$ 6,648.51	$ 2,154,117.24	162.00	$1,077,058.62	100%
2.13	**BAJA TENSIÓN**							
2.13.1	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE.	ML	200.00	$ 35,311.46	$ 7,062,292.00	200.00	$ 7,062,292.00	100%
2.13.2	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO.	UN	10.00	$ 737,526.75	$ 7,375,267.50	9.00	$ 6,637,740.75	90%
2.13.3	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	112.00	$ 402,920.12	$ 45,127,053.44	100.80	$40,614,348.10	90%
2.13.4	ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	105.00	$ 113,322.28	$ 11,898,839.40	94.50	$10,708,955.46	90%
2.13.5	ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	166.00	$ 239,118.65	$ 39,693,695.90	149.40	$35,724,326.31	90%
2.13.6	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 1 1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	190.00	$ 401,205.40	$ 76,229,026.00	171.00	$68,606,123.40	90%
2.13.7	ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	90.00	$ 164,110.19	$ 14,769,917.10	81.00	$ 13,292,925.39	90%
2.13.11	ACOMETIDA PARCIAL 3No4/0+1No2/0+1No6 DUCTO PVC 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40.00	$ 341,132.88	$ 13,645,315.20	32.00	$ 10,916,252.16	80%
2.14	**SISTEMA DE RESPALDO**							

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

2.14.2	SUMINISTRO PLANTA ELÉCTRICA DE 135 KVA CON MOTOR Y GENERADOR, INCLUYE CARGADOR DE BATERÍAS, PRECALENTADOR DE CAMISAS MOTOR, CAMPANA PARA EXOSTO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 301,821,590.42	$ 301,821,590.42	0.20	$60,364,318.08	20%
2.15	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**							
2.15.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.30 X 0.30 X 0.30 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	12.00	$ 455,237.18	$ 5,462,846.16	9.60	$ 4,370,276.93	80%
3.0	**ZONA SOCIAL**							
3.1	**PRELIMINARES**							
3.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	186.81	$ 6,620.62	$ 1,236,798.02	186.81	$ 1,236,798.02	100%
3.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
3.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	180.00	$ 113,807.32	$ 20,485,317.60	180.00	$ 20,485,317.60	100%
3.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	156.36	$ 48,905.05	$ 7,646,793.62	156.36	$ 7,646,793.62	100%
3.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1454.15	$ 2,028.72	$ 2,950,063.19	1454.15	$ 2,950,063.19	100%
3.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	648.00	$ 2,028.72	$ 1,314,610.56	648.00	$ 1,314,610.56	100%
3.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
3.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	3.19	$ 800,447.03	$ 2,553,426.03	3.19	$ 2,553,426.03	100%
3.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16.25	$ 1,375,792.04	$ 22,351,117.48	16.25	$ 22,351,117.48	100%
3.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.07	$ 3,129,144.81	$ 6,477,329.76	2.07	$ 6,477,329.76	100%
3.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13.38	$ 1,461,468.24	$ 19,554,445.05	13.38	$ 19,554,445.05	100%
3.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	11.56	$ 1,944,132.62	$ 22,474,173.09	11.56	$ 22,474,173.09	100%
3.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15.34	$ 1,349,337.03	$ 20,698,830.04	15.34	$ 20,698,830.04	100%
3.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	46.16	$ 1,901,669.30	$ 87,781,054.89	46.16	$ 87,781,054.89	100%
3.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	27.37	$ 1,507,757.43	$ 41,267,320.86	27.37	$ 41,267,320.86	100%
3.3.10	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	608.00	$ 36,756.54	$ 22,347,976.32	608.00	$ 22,347,976.32	100%
3.3.11	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	153.37	$ 8,223.01	$ 1,261,163.04	153.37	$ 1,261,163.04	100%
3.4	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**							
3.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	18214.68	$ 11,120.63	$202,558,716.85	18214.68	$202,558,716.85	100%
3.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1562.84	$ 11,967.06	$ 18,702,600.05	1562.84	$ 18,702,600.05	100%
3.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1285.15	$ 30,075.87	$ 38,652,004.33	1285.15	$ 38,652,004.33	100%
3.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	273.65	$ 79,462.54	$ 21,744,924.07	273.65	$ 21,744,924.07	100%
3.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**							
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	389.86	$ 70,554.51	$ 27,506,381.27	389.86	$ 27,506,381.27	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

3.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	227.93	$ 95,254.64	$ 21,711,390.10	227.93	$ 21,711,390.10	100%
3.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1.38	$ 2,232,938.39	$ 3,081,454.98	1.38	$ 3,081,454.98	100%
3.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	410.61	$ 32,858.77	$ 13,492,139.55	410.61	$ 13,492,139.55	100%
3.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	428.24	$ 45,008.72	$ 19,274,534.25	428.24	$ 19,274,534.25	100%
3.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	289.79	$ 301,432.09	$ 87,352,005.36	28.979	$8,735,200.54	10%
3.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	294.49	$ 43,609.40	$ 12,842,532.21	117.796	$5,137,012.88	40%
3.6	**PINTURA**							
3.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	410.61	$ 15,401.75	$ 6,324,112.57	41.061	$632,411.26	10%
3.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	410.61	$ 27,009.33	$ 11,090,300.99	328.488	$8,872,240.79	80%
3.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	428.24	$ 48,260.08	$ 20,666,896.66	192.708	$9,300,103.50	45%
3.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
3.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	6.00	$ 2,274,416.18	$13,646,497.08	0.60	$1,364,649.71	10%
3.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UN	1.00	$ 29,023,312.50	$ 29,023,312.50	1.00	$ 29,023,312.50	100%
3.7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	3.28	$ 2,455,818.75	$ 8,055,085.50	0.656	$1,611,017.10	20%
3.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	7.20	$ 2,244,953.23	$ 16,163,663.26	7.20	$16,163,663.26	100%
3.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
3.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	6.00	$ 2,274,416.18	$ 13,646,497.08	0.60	$1,364,649.71	10%
3.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UN	1.00	$ 29,023,312.50	$ 29,023,312.50	0.80	$23,218,650.00	80%
3.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	7.20	$ 2,244,953.23	$ 16,163,663.26	4.32	$9,698,197.96	60%
3.9	**RED HIDRÁULICA**							
3.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	26.62	$ 15,380.00	$ 409,415.60	26.62	$ 409,415.60	100%
3.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	29.00	$ 3,142.03	$ 91,118.87	29.00	$ 91,118.87	100%
3.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	12.10	$ 18,697.31	$ 226,237.45	12.10	$ 226,237.45	100%
3.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20.00	$ 4,429.50	$ 88,590.00	20.00	$ 88,590.00	100%
3.9.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 38,807.45	$ 116,422.35	3.00	$ 116,422.35	100%
3.9.6	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	13.00	$ 68,128.10	$ 885,665.30	13.00	$ 885,665.30	100%
3.9.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	7.00	$ 10,381.65	$ 72,671.55	7.00	$ 72,671.55	100%
3.9.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 12,890.76	$ 77,344.56	6.00	$ 77,344.56	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

3.9.9	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 24,273.15	$ 72,819.45	3.00	$ 72,819.45	100%
3.9.10	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 56,740.10	$ 170,220.30	3.00	$ 170,220.30	100%
3.10	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**							
3.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	41.10	$ 29,977.33	$ 1,232,068.26	41.10	$ 1,232,068.26	100%
3.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	42.00	$ 14,062.80	$ 590,637.60	42.00	$ 590,637.60	100%
3.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	20.40	$ 60,418.42	$ 1,232,535.77	20.40	$ 1,232,535.77	100%
3.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	21.00	$ 43,221.47	$ 907,650.87	21.00	$ 907,650.87	100%
3.10.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 76,309.56	$ 152,619.12	2.00	$ 152,619.12	100%
3.10.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 105,537.31	$ 211,074.62	2.00	$ 211,074.62	100%
3.10.7	BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	17.00	$ 44,074.51	$ 749,266.67	17.00	$ 749,266.67	100%
3.10.8	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	8.00	$ 34,548.91	$ 276,391.28	8.00	$ 276,391.28	100%
3.10.9	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	16.00	$ 88,484.78	$ 1,415,756.48	16.00	$ 1,415,756.48	100%
3.11	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**							
3.11.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	28.00	$ 208,006.25	$ 5,824,175.00	8.40	$1,747,252.50	30%
4.0	**ZONA ARMERILLO**							
4.1	**PRELIMINARES**							
4.1.1.	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	55.12	$ 6,620.62	$ 364,928.57	55.12	$ 364,928.57	100%
4.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
4.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	46.43	$ 113,807.32	$ 5,284.073.87	46.43	$ 5,284,073.87	100%
4.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	38.41	$ 48,905.05	$ 1,878,442.97	38.41	$ 1,878,442.97	100%
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	357.21	$ 2,028.72	$ 724,679.07	357.21	$ 724,679.07	100%
4.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	167.15	$ 2,028.72	$ 339,100.55	167.15	$ 339,100.55	100%
4.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
4.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0.73	$ 800,447.03	$ 584,326.33	0.73	$ 584,326.33	100%
4.3.2	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.28	$ 1,461,468.24	$ 10,639,488.79	7.28	$ 10,639,488.79	100%
4.3.3	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	12.90	$ 1,944,132.62	$ 25,079,310.80	12.90	$ 25,079,310.80	100%
4.3.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.05	$ 1,349,337.03	$ 6,814,152.00	5.05	$ 6,814,152.00	100%
4.3.5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.28	$ 1,901,669.30	$ 10,040,813.90	5.28	$ 10,040,813.90	100%
4.3.6	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.66	$ 1,507,757.43	$ 8,533,907.05	5.66	$ 8,533,907.05	100%
4.3.7	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	104.00	$ 36,756.54	$ 3,822,680.16	104.00	$ 3,822,680.16	100%
4.3.8	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	42.07	$ 8,223.01	$ 345,942.03	42.07	$ 345,942.03	100%
4.4	**ACERO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**							
4.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	5220.00	$ 11,120.63	$ 58,049,688.60	5220.00	$ 58,049,688.60	100%
4.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	506.70	$ 11,967.06	$ 6,063,709.30	506.70	$ 6,063,709.30	100%
4.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1437.24	$ 30,075.87	$ 43,226,243.40	1437.24	$ 43,226,243.40	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

4.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	56.63	$ 79,462.54	$ 4,499,963.64	56.63	$ 4,499,963.64	100%
4.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**							
4.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	78.65	$ 70,554.51	$ 5,549,112.21	78.65	$ 5,549,112.21	100%
4.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	164.61	$ 95,254.64	$ 15,679,866.29	164.61	$ 15,679,866.29	100%
4.5.3	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.74	$ 2,232,938.39	$ 1,652,374.41	0.74	$ 1,652,374.41	100%
4.5.4	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	137.42	$ 32,858.77	$ 4,515,452.17	137.42	$ 4,515,452.17	100%
4.5.5	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	208.89	$ 45,008.72	$ 9,401,871.52	208.89	$ 9,401,871.52	100%
4.5.7	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	56.63	$ 138,203.99	$ 7,826,491.95	28.315	$3,913,245.98	50%
4.5.12	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	48.96	$ 43,609.40	$ 2,135,116.22	24.48	$1,067,558.11	50%
4.6	**PINTURA**							
4.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	137.42	$ 15,401.75	$ 2,116,508.49	20.613	$317,476.27	15%
4.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	137.42	$ 27,009.33	$ 3,711,622.13	137.42	$3,711,622.13	100%
4.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	208.89	$ 48,260.08	$ 10,081,048.11	188.001	$9,072,943.30	90%
4.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
4.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.30	$2,244,953.23	$9,653,298.89	4.30	$9,653,298.89	100%
4.10	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**							
4.10.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	4.00	$ 208,006.25	$ 832,025.00	2.00	$416,012.50	50%
4.8	**RED HIDRÁULICA**							
4.8.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	5.17	$ 15,380.00	$ 79,514.60	5.17	$ 79,514.60	100%
4.8.2	ACCESORIO PVCP 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	9.00	$ 3,142.03	$ 28,278.27	9.00	$ 28,278.27	100%
4.8.3	VALVULA DE BOLA 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 38,807.45	$ 38,807.45	1.00	$ 38,807.45	100%
4.8.4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 68,128.10	$ 136,256.20	2.00	$ 136,256.20	100%
4.8.5	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 12,890.76	$ 25,781.52	2.00	$ 25,781.52	100%
4.9	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**							
4.9.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	8.60	$ 29,977.33	$ 257,805.04	8.60	$ 257,805.04	100%
4.9.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10.00	$ 14,062.80	$ 140,628.00	10.00	$ 140,628.00	100%
4.9.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	6.00	$ 60,418.42	$ 362,510.52	6.00	$ 362,510.52	100%
4.9.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 43,221.47	$ 86,442.94	2.00	$ 86,442.94	100%
4.9.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 76,309.56	$ 76,309.56	1.00	$ 76,309.56	100%
4.9.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	1.00	$ 105,537.31	100%
4.9.7	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 34,548.91	$ 69,097.82	2.00	$ 69,097.82	100%
4.9.8	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 88,484.78	$ 265,454.34	3.00	$ 265,454.34	100%
5.0	**ZONA ALOJAMIENTOS**							
5.1	**PRELIMINARES**							
5.1.1.	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	786.13	$ 6,620.62	$ 5,204,668.00	786.13	$ 5,204,668.00	100%
5.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
5.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE	M3	1016.88	$ 113,807.32	$ 115,728,387.56	508.44	$ 115,728,387.56	100%
5.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO	M3	779.54	$ 48,905.05	$ 38,123,442.68	389.77	$ 38,123,442.68	100%
5.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	7249.72	$ 2,028.72	$ 14,707,651.96	3624.86	$ 14,707,651.96	100%
5.2.4	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	3660.77	$ 2,028.72	$ 7,426,677.31	1830.385	$ 7,426,677.31	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

5.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
5.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	23.32	$ 800,447.03	$ 18,666,424.74	23.32	$ 18,666,424.74	100%
5.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	123.25	$ 1,375,792.04	$ 169,566,368.93	123.25	$ 169,566,368.93	100%
5.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13.55	$ 3,129,144.81	$ 42,399,912.18	13.55	$ 42,399,912.18	100%
5.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	54.63	$ 1,461,468.24	$ 79,840,009.95	54.63	$ 79,840,009.95	100%
5.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	93.67	$ 1,944,132.62	$ 182,106,902.52	93.67	$ 182,106,902.52	100%
5.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	56.02	$ 1,349,337.03	$ 75,589,860.42	56.02	$ 75,589,860.42	100%
5.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	95.32	$ 1,901,669.30	$ 181,267,117.68	95.32	$ 181,267,117.68	100%
5.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	107.92	$ 1,507,757.43	$ 162,717,181.85	107.92	$ 162,717,181.85	100%
5.3.10	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3280.00	$ 36,756.54	$ 120,561,451.20	2952.00	$132,617,596.32	90%
5.3.11	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	531.19	$ 8,223.01	$ 4,367,980.68	531.19	$ 4,367,980.68	100%
5.4	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**							
5.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	47301.57	$ 11,120.63	$ 526,023,258.39	47301.57	$ 526,023,258.39	100%
5.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	4898.53	$ 11,967.06	$ 58,621,002.42	4898.53	$ 58,621,002.42	100%
5.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	4272.91	$ 30,075.87	$ 128,511,485.68	4272.91	$ 128,511,485.68	100%
5.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	1079.18	$ 79,462.54	$ 85,754,383.92	1079.18	$ 85,754,383.92	100%
5.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**							
5.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	936.65	$ 70,554.51	$ 66,084,881.79	936.65	$ 66,084,881.79	100%
5.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	686.70	$ 95,254.64	$ 65,411,361.29	686.70	$ 65,411,361.29	100%
5.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	17.76	$ 2,232,938.39	$ 39,656,985.81	17.76	$ 39,656,985.81	100%
5.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	2185.89	$ 32,858.77	$ 71,825,656.76	2185.89	$ 71,825,656.76	100%
5.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1755.68	$ 45,008.72	$ 79,020,909.53	1755.68	$ 79,020,909.53	100%
5.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	557.25	$ 301,432.09	$ 167,973,032.15	83.5875	$25,195,954.82	15%
5.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	654.65	$ 138,203.99	$ 90,475,242.05	327.325	$45,237,621.03	50%
5.6	**PINTURA**							
5.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	1786.97	$ 15,401.75	$ 27,522,465.20	178.697	$2,752,246.52	10%
5.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	1786.97	$ 27,009.33	$ 48,264,862.43	1340.2275	$36,198,646.82	75%
5.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	2185.89	$ 48,260.08	$ 105,491,226.27	983.6505	$47,471,051.82	45%
5.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
5.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA	UN	36.00	$ 2,274,416.18	$ 81,878,982.48	3.60	$8,187,898.25	10%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

	PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.							
5.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UN	2.00	$ 29,023,312.50	$ 58,046,625.00	2.00	$ 58,046,625.00	100%
5.8	**RED HIDRÁULICA**							
5.8.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	84.30	$ 15,380.00	$ 1,296,534.00	84.30	$ 1,296,534.00	100%
5.8.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	80.00	$ 3,142.03	$ 251,362.40	80.00	$ 251,362.40	100%
5.8.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	331.35	$ 18,697.31	$ 6,195,353.67	331.35	$ 6,195,353.67	100%
5.8.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	226.00	$ 4,429.50	$ 1,001,067.00	226.00	$ 1,001,067.00	100%
5.8.5	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	21.70	$ 22,034.37	$ 478,145.83	21.70	$ 478,145.83	100%
5.8.6	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 7,072.81	$ 35,364.05	5.00	$ 35,364.05	100%
5.8.7	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 38,807.45	$ 38,807.45	1.00	$ 38,807.45	100%
5.8.8	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	138.00	$ 68,128.10	$ 9,401,677.80	138.00	$ 9,401,677.80	100%
5.8.9	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	136.00	$ 10,381.65	$ 1,411,904.40	136.00	$ 1,411,904.40	100%
5.8.10	BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 12,941.64	$ 64,708.20	5.00	$ 64,708.20	100%
5.8.11	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 12,890.76	$ 25,781.52	2.00	$ 25,781.52	100%
5.8.12	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	40.00	$ 24,273.15	$ 970,926.00	40.00	$ 970,926.00	100%
5.8.13	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20.00	$ 56,740.10	$ 1,134,802.00	20.00	$ 1,134,802.00	100%
5.9	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**							
5.9.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	164.10	$ 29,977.33	$ 4,919,279.85	164.10	$ 4,919,279.85	100%
5.9.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	66.00	$ 14,062.80	$ 928,144.80	66.00	$ 928,144.80	100%
5.9.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	82.50	$ 60,418.42	$ 4,984,519.65	82.50	$ 4,984,519.65	100%
5.9.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	66.00	$ 43,221.47	$ 2,852,617.02	66.00	$ 2,852,617.02	100%
5.9.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	10.00	$ 76,309.56	$ 763,095.60	10.00	$ 763,095.60	100%
5.9.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	10.00	$ 105,537.31	$ 1,055,373.10	10.00	$ 1,055,373.10	100%
5.9.7	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	40.00	$ 34,548.91	$ 1,381,956.40	40.00	$ 1,381,956.40	100%
5.9.8	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	50.00	$ 88,484.78	$ 4,424,239.00	50.00	$ 4,424,239.00	100%
5.10	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**							
5.10.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	106.00	$ 208,006.25	$ 22,048,662.50	53.00	$11,024,331.25	50%
6.0	**APARTAMENTO FISCAL**							
6.1	**PRELIMINARES**							
6.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	116.33	$ 6,620.62	$ 770,176.72	116.33	$ 770,176.72	100%
6.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
6.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	91.73	$ 113,807.32	$ 10,439,545.46	91.73	$ 10,439,545.46	100%
6.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	78.44	$ 48,905.05	$ 3,836,112.12	78.44	$ 3,836,112.12	100%
6.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	729.49	$ 2,028.72	$ 1,479,930.95	729.49	$ 1,479,930.95	100%
6.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	330.23	$ 2,028.72	$ 669,944.21	330.23	$ 669,944.21	100%
6.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
6.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	1.26	$ 800,447.03	$ 1,008,563.26	1.26	$ 1,008,563.26	100%
6.3.2	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13.29	$ 1,461,468.24	$ 19,422,912.91	13.29	$ 19,422,912.91	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

6.3.3	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	8.68	$ 1,944,132.62	$ 16,875,071.14	8.68	$ 16,875,071.14	100%
6.3.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6.92	$ 1,349,337.03	$ 9,337,412.25	6.92	$ 9,337,412.25	100%
6.3.5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	10.21	$ 1,901,669.30	$ 19,416,043.55	10.21	$ 19,416,043.55	100%
6.3.6	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.70	$ 1,507,757.43	$ 11,609,732.21	7.70	$ 11,609,732.21	100%
6.3.8	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	256.00	$ 36,756.54	$ 9,409,674.24	256.00	$ 9,409,674.24	100%
6.3.9	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	57.68	$ 8,223.01	$ 474,303.22	57.68	$ 474,303.22	100%
6.4	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**							
6.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	4221.20	$ 11,120.63	$ 46,942,403.36	4221.20	$ 46,942,403.36	100%
6.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	692.70	$ 11,967.06	$ 8,289,582.46	692.70	$ 8,289,582.46	100%
6.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	256.80	$ 30,075.87	$ 7,723,483.42	256.80	$ 7,723,483.42	100%
6.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	76.96	$ 79,462.54	$ 6,115,437.08	76.96	$ 6,115,437.08	100%
6.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**							
6.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	125.06	$ 70,554.51	$ 8,823,547.02	125.06	$ 8,823,547.02	100%
6.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	280.98	$ 95,254.64	$ 26,764,648.75	280.98	$ 26,764,648.75	100%
6.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1.24	$ 2,232,938.39	$ 2,768,843.60	1.24	$ 2,768,843.60	100%
6.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	172.45	$ 32,858.77	$ 5,666,494.89	172.45	$ 5,666,494.89	100%
6.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	240.00	$ 45,008.72	$ 10,802,092.80	240.00	$ 10,802,092.80	100%
6.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	63.34	$ 301,432.09	$ 19,092,708.58	15.835	$4,773,177.15	25%
6.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	67.20	$ 138,203.99	$ 9,287,308.13	40.32	$5,572,384.88	60%
6.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	67.19	$ 43,609.40	$ 2,930,115.59	33.595	$1,465,057.80	50%
6.6	**PINTURA**							
6.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	316.21	$ 18,207.57	$ 5,757,415.71	31.621	$575,741.57	10%
6.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	172.45	$ 27,009.33	$ 4,657,758.96	172.45	$4,657,758.96	100%
6.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	316.21	$ 48,260.08	$ 15,260,319.90	284.589	$13,734,287.91	90%
6.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
6.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	5.00	$ 2,274,416.18	$ 11,372,080.90	0.75	$1,705,812.14	15%
6.9	**RED HIDRÁULICA**							

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

6.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	14.09	$ 15,380.00	$ 216,704.20	14.09	$ 216,704.20	100%
6.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	18.00	$ 3,142.03	$ 56,556.54	18.00	$ 56,556.54	100%
6.9.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 38,807.45	$ 77,614.90	2.00	$ 77,614.90	100%
6.9.6	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 68,128.10	$ 408,768.60	6.00	$ 408,768.60	100%
6.9.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 10,381.65	$ 41,526.60	4.00	$ 41,526.60	100%
6.9.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 12,890.76	$ 51,563.04	4.00	$ 51,563.04	100%
6.9.9	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 24,273.15	$ 48,546.30	2.00	$ 48,546.30	100%
6.9.10	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 56,740.10	$ 56,740.10	1.00	$ 56,740.10	100%
6.10	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**							
6.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	15.43	$ 29,977.33	$ 462,550.20	15.43	$ 462,550.20	100%
6.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	23.00	$ 14,062.80	$ 323,444.40	23.00	$ 323,444.40	100%
6.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	8.52	$ 60,418.42	$ 514,764.94	8.52	$ 514,764.94	100%
6.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 43,221.47	$ 129,664.41	3.00	$ 129,664.41	100%
6.10.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 76,309.56	$ 152,619.12	2.00	$ 152,619.12	100%
6.10.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	1.00	$ 105,537.31	100%
6.10.7	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 34,548.91	$ 138,195.64	4.00	$ 138,195.64	100%
6.10.8	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 88,484.78	$ 442,423.90	5.00	$ 442,423.90	100%
6.11	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**							
6.11.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	12.00	$208,006.25	$2,496,075.00	3.00	$624,018.75	25%
7.0	**GARITAS Y SHUT DE BASURAS**							
7.1	**PRELIMINARES**							
7.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	40.60	$ 6,620.62	$ 268,797.17	40.60	$ 268,797.17	100%
7.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
7.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	54.75	$ 113,807.32	$ 6,230,950.77	54.75	$ 6,230,950.77	100%
7.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	39.35	$ 48,905.05	$ 1,924,413.72	39.35	$ 1,924,413.72	100%
7.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	365.96	$ 2,028.72	$ 742,430.37	365.96	$ 742,430.37	100%
7.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	197.10	$ 2,028.72	$ 399,860.71	197.10	$ 399,860.71	100%
7.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
7.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	2.64	$ 800,447.03	$ 2,113,180.16	2.64	$ 2,113,180.16	100%
7.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.78	$ 1,375,792.04	$ 10,703,662.07	7.78	$ 10,703,662.07	100%
7.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.68	$ 3,129,144.81	$ 8,386,108.09	2.68	$ 3,129,144.81	100%
7.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.26	$ 1,461,468.24	$ 7,687,322.94	5.26	$ 7,687,322.94	100%
7.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	21.20	$ 1,944,132.62	$ 41,215,611.54	21.20	$ 41,215,611.54	100%
7.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.38	$ 1,349,337.03	$ 3,211,422.13	2.38	$ 3,211,422.13	100%
7.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6.80	$ 1,901,669.30	$ 12,931,351.24	6.80	$ 12,931,351.24	100%
7.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3.55	$ 1,507,757.43	$ 5,352,538.88	3.55	$ 5,352,538.88	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

7.3.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.47	$ 1,647,821.03	$ 774,475.88	0.47	$ 774,475.88	100%
7.3.10	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	224.00	$ 36,756.54	$ 8,233,464.96	224.00	$ 8,233,464.96	100%
7.3.11	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	22.10	$ 8,223.01	$ 181,728.52	22.10	$ 181,728.52	100%
7.4	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**							
7.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	5500.51	$ 11,120.63	$ 61,169,136.52	5500.51	$ 61,169,136.52	100%
7.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	274.18	$ 11,967.06	$ 3,281,128.51	274.18	$ 3,281,128.51	100%
7.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	74.98	$ 30,075.87	$ 2,255,088.73	22.494	$ 2,255,088.73	100%
7.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	30.21	$ 79,462.54	$ 2,400,563.33	9.063	$ 2,400,563.33	100%
7.5	**MAMPOSTERIA, PISOSY AFINADOS**							
7.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	75.04	$ 70,554.51	$ 5,294,410.43	75.04	$ 5,294,410.43	100%
7.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	84.04	$ 95,254.64	$ 8,005,199.95	84.04	$ 8,005,199.95	100%
7.5.3	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.46	$ 2,232,938.39	$ 1,027,151.66	0.46	$ 1,027,151.66	100%
7.5.4	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	137.92	$ 32,858.77	$ 4,531,881.56	137.92	$ 4,531,881.56	100%
7.5.5	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	210.56	$ 45,008.72	$ 9,477,036.08	210.56	$ 9,477,036.08	100%
7.5.6	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	20.96	$ 301,432.09	$ 6,318,016.61	6.288	$1,895,404.98	30%
7.6	**PINTURA**							
7.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	137.92	$ 15,401.75	$ 2,124,209.36	34.48	$531,052.34	25%
7.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	137.92	$ 27,009.33	$ 3,725,126.79	117.232	$3,166,357.77	85%
7.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	210.56	$ 48,260.08	$ 10,161,642.44	157.92	$7,621,231.83	75%
7.8	**RED HIDRÁULICA**							
7.8.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4.50	$ 15,380.00	$ 69,210.00	4.50	$ 69,210.00	100%
7.8.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 3,142.03	$ 18,852.18	6.00	$ 18,852.18	100%
7.8.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	16.85	$ 18,697.31	$ 315,049.67	16.85	$ 315,049.67	100%
7.8.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$ 4,429.50	$ 35,436.00	8.00	$ 35,436.00	100%
7.8.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 38,807.45	$ 38,807.45	1.00	$ 38,807.45	100%
7.8.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 10,381.65	$ 41,526.60	4.00	$ 41,526.60	100%
7.8.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 12,890.76	$ 12,890.76	1.00	$ 12,890.76	100%
7.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**							
7.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	6.56	$ 2,455,818.75	$ 16,110,171.00	1.64	$4,027,542.75	25%
7.9	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**							
7.9.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	7.50	$ 29,977.33	$ 224,829.98	7.50	$ 224,829.98	100%
7.9.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 14,062.80	$ 84,376.80	6.00	$ 84,376.80	100%
7.9.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	14.65	$ 60,418.42	$ 885,129.85	14.65	$ 885,129.85	100%
7.9.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 43,221.47	$ 172,885.88	4.00	$ 172,885.88	100%
7.9.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 28,809.14	$ 28,809.14	1.00	$ 28,809.14	100%
7.9.6	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 76,309.56	$ 76,309.56	1.00	$ 76,309.56	100%
7.9.7	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	1.00	$ 105,537.31	100%
7.9.8	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 34,548.91	$ 34,548.91	1.00	$ 34,548.91	100%
8.0	**URBANISMO Y PAISAJISMO**							
8.1	**PRELIMINARES**							

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

8.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	1,564.013	$ 6,620.62	$ 10,354,735.75	1,564.013	$ 10,354,735.75	100%
8.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
8.2.1.	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE.	M3	65.436	$ 113,807.32	$ 7,447,095.79	65.436	$7,447,095.79	100%
8.10	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**							
8.10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	120.39	$ 107,621.85	$ 12,956,594.52	120.39	$12,956,594.52	100%

Tabla 12 Presupuesto - Cantidades ejecutadas mensual. Fuente: Propia

6.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan y describen las actividades de obra ejecutadas para el periodo del presente informe:

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
1.0	**ZONA ADMINSTRATIVA**							
1.6	**PINTURA**							
1.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	1435.30	717.65	358.825	$9,691,622.84	$29,074,868.51	75%
1.6.4	SELLADOR HIDROPROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	856.79	342.716	171.358	$8,269,750.79	$24,809,252.36	60%





622

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

	
Se continua con la aplicación del sellador en muros interiores y exteriores, cumpliendo con la programación de obra.	

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
1.0	ZONA ADMINSTRATIVA							
1.7	CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS							
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR HIDRAULICO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, DOS PARADAS, PUERTAS AUTOMATICAS APERTURA CENTRAL, CAPACIDAD DE 500 KG.	UN	1.00	0.75	0.05	$9,637,228.13	$154,195,650.00	80%
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	12.51	3.753	1.251	$3,072,229.26	$12,288,917.02	40%
1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.40	3.52	0.88	$1,975,558.84	$9,877,794.21	100%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320



Se finaliza con la instalación de la escalera metálica (tipo gato), se continua con la fabricación de las puertas metálicas doble hoja, que hace parte de la estructura del bloque administrativo en la bodega taller del proveedor.

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
2.0	ZONA DE SERVICIOS Y CELDAS							
2.5	MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS							
2.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	151.52	0.00	7.576	$1,047,033.43	$1,047,033.43	5%
2.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	130.58	58.761	13.058	$569,451.55	$3,131,983.50	55%
2.6	PINTURA							
2.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	393.89	295.4175	98.4725	$2,659,676.25	$10,638,704.99	100%
2.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	546.00	191.11	245.70	$11,857,501.66	$21,080,002.94	80%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320





Se finaliza con la aplicación de selladores en muros interiores y se continua en exteriores, cumpliendo con la programación de obra.

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
2.0	ZONA DE SERVICIOS Y CELDAS							
2.7	CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS							
2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.45	2.67	1.78	$3,496,514.65	$9,990,041.87	100%



Se finaliza con el proceso de la instalación de la escalera metálicas exterior (tipo gato) que hace parte de la estructura del bloque en el taller de ornamentación de la obra.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
3.0	ZONA SOCIAL							
3.6	PINTURA							
3.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	410.61	41.061	123.183	$3,327,090.30	$4,436,120.40	40%
3.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	428.24	0.00	42.824	$2,066,689.67	$2,066,689.67	10%






Se continua con la aplicación de selladores para muros interiores y exteriores, cumpliendo con la programación de obra.

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
3.0	ZONA SOCIAL							
3.7	CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS							
3.7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	3.28	0.328	0.328	$805,508.55	$1,611,017.10	20%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

3.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	7.20	5.76	1.44	$3,232,732.65	$16,163,663.26	100%



Se culmina con la instalación de la escalera metálica tipo gato, así mismo dado el acuerdo comercial con el proveedor seleccionado se continua con la fabricación de las puertas ornamentadas doble hoja.

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
4.0	ZONA ARMERILLO							
4.6	PINTURA							
4.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	137.42	96.194	41.226	$1,113,486.64	$3,711,622.13	100%
4.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	208.89	125.334	62.667	$3,024,314.43	$9,072,943.30	90%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320





Se finaliza con la aplicación de selladores para muros interiores y se continua en exteriores en esta zona, cumpliendo con la programación de obra.

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
4.0	ZONA ARMERILLO							
4.7	CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS							
4.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.30	3.225	1.29	$2,413,324.72	$9,653,298.89	100%



Se finaliza con la instalación de la escalera metálica exterior (tipo gato).

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
5.0	ZONA ALOJAMIENTOS							
5.5	MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS							
5.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1755.68	1580.112	87.784	$3,951,045.48	$75,069,864.05	95%
5.6	PINTURA							
5.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	1786.97	893.485	178.697	$4,826,486.24	$28,958,917.46	60%
5.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	2185.89	546.4725	109.2945	$5,274,561.31	$31,647,367.88	30%









Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320




Se finaliza la instalación de pañetes exteriores, así mismo se continua con la actividad correspondiente a la aplicación de selladores para muros interiores y exteriores en esta zona.

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
6.0	APARTAMENTO FISCAL							
6.6	PINTURA							
6.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	172.45	120.715	51.735	$1,397,327.69	$4,657,758.96	100%
6.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	316.21	221.347	63.242	$3,052,063.98	$13,734,287.91	90%




Se finaliza con las actividades correspondientes a la aplicación de selladores para muros interiores y se continua en exteriores para el módulo de apartamento fiscal.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
7.0	GARITAS Y SHUT DE BASURAS							
7.6	PINTURA							
7.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	137.92	82.752	34.48	$931,281.70	$3,166,357.77	85%





Se continua con las actividades correspondientes a la aplicación de sellador para muros interiores en la zona de GARITAS Y SHUT DE BASURAS, cumpliendo con la programación de obra.

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRATADA	CANT. ACUMULADA	CANT. EJECUTADA	VR. EJECUTADO	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO
8.0	URBANISMO Y PAISAJISMO							
8.1	PRELIMINARES							
8.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M2	65.436	3.2718	62.1642	$7,074,741.00	$7,447,095.79	100%





Se culmina de acuerdo con el levantamiento topográfico del predio y la cota cero del proyecto, delimitando alguna de las áreas que hacen parte del urbanismo general dentro del alcance contractual inicial, mediante excavaciones buscando nivelar estas zonas en el proyecto.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

6.3 RESUMEN DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

Se relacionan los avances en físico teniendo en cuenta las cantidades de obra ejecutadas para la Etapa II – Ejecución de obra y las programaciones semanales:

- SEPTIEMBRE 2024:

% PROGRAMADO MENSUAL	% EJECUTADO MENSUAL	ATRASO (-) O ADELANTO (+)
10.00%	0.78%	-9.22%

Tabla 13 Avance programado mensual. Fuente: Propia

% PROGRAMADO MENSUAL ACUMULADO	% EJECUTADO MENSUAL ACUMULADO	ATRASO (-) O ADELANTO (+)
57.00%	46.45%	-10.55%[4]*

Tabla 14 Avance mensual acumulado. Fuente: Propia

RESUMEN DE AVANCE O RETRASO	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
Valor total inicial – Etapa II Ejecución de obra	$11.912.622.964,00
Plazo de ejecución inicial	Diez (10) Meses
Valor total ajustado[5] – mediante acta modificatoria No. 3	$16.661.134.387,45
Valor total adicionado mediante acta modificatoria No. 3	$4.085.588.171,45
Plazo de ejecución actualizado según prórroga mediante acta modificatoria No. 3	Dieciocho (18) meses y dieciocho (18) días

[4] ***Nota:** El atraso acumulado presentado se atribuye a condiciones climáticas acumuladas de dos meses anteriores (mayo-junio) en donde se registraron 148 horas lluvia que significarían más de 18 días laborables interrumpidos, las cuales son circunstancias ajenas y por lo tanto no imputables a cargo del contratista y fueron debidamente notificadas mediante solicitud bajo oficio No. 117 de fecha 21 de junio del 2024 ante la Interventoría solicitando reprogramación, la cual no fue atendida. Así mismo, dicho atraso se relaciona en la afectación generada por la no inclusión de la totalidad de las actividades de obra ya que al momento de conformidad con el proceso constructivo existen actividades que son predecesoras a las mismas, ocasionando posibles interferencias ante la imposibilidad de ejecución al no ser parte del alcance contractual hasta el momento.

[5] ***Nota:** El valor del proyecto actualizado es resultado de la Etapa I – Estudios y Diseños, donde se evidenció que el valor inicial contratado no sería suficiente para contemplar componentes necesarios para la entrega integral y funcional de la instalación policial tales como obras exteriores de urbanismo, aires acondicionados, dotación de closets para alojamientos colectivos, muebles altos y bajos para cocina del apartamento fiscal.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

Valor ejecutado mensual – Etapa II Ejecución de obra	$ 124,734,055.99
Porcentaje mensual ejecutado	0.78%
Porcentaje mensual acumulado ejecutado	46.45%

Tabla 15 Resumen de avance o atraso. Fuente: Propia

Para el mes de diciembre de 2023 se adelantó la elaboración y presentación del cobro correspondiente al anticipo destinado para la Etapa II – Ejecución de obra, en consecuencia, el único cobro realizado a la fecha es el correspondiente al cobro del anticipo por un valor de $4.765.049.185,60 equivalente al 40% del valor inicial del contrato.

VALOR PROYECTO INICIAL		$11.912.622.964,00	
VALOR PROYECTO AJUSTADO[1]		$15.999.051.958,11	
PAGOS REALIZADOS	VALOR	ACUMULADOS PAGOS REALIZADOS	
		$	%
ANTICIPO	$4.765.049.185,60	$4.765.049.185,60	40%

Tabla 16 Estado Financiero del Proyecto. Fuente: Propia

De esta manera, se evidencia que se ha manejado al 100% del desembolso correspondiente al valor total del anticipo para el contrato No. 377 de 2023, según la actualización de Apropiación Presupuestal que presentó para el desarrollo de las actividades contractuales, el presente flujo de desembolsos del anticipo se proporciona con el propósito de conservar una transparencia y claridad en la gestión de los recursos financieros relacionados, puesto que estos permiten contar con un musculo financiero y por consiguiente mantener en progreso las actividades de obra.

Por otra parte, de conformidad con el acta modificatoria No. 3 al contrato de obra No. 377 de 2023, mediante la cual se realizó una adición de recursos destinada para la Etapa II – Ejecución de obra, en consecuencia, se presentará otro cobro correspondiente al cobro del anticipo por un valor de $1.634.235.268,58 equivalente al 40% del valor adicionado al contrato.

VALOR PROYECTO INICIAL		$11.912.622.964,00	
VALOR ADICIONAL		$4.085.588.171,45	
VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL PROYECTO		$16.661.134.387,45	
PAGOS REALIZADOS	VALOR	ACUMULADOS PAGOS REALIZADOS	
		$	%
ANTICIPO	$1.634.235.268,58	$0	0.0%

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

De esta manera, se evidencia que se ha manejado el 0% del desembolso correspondiente al valor adicionado total del anticipo para el contrato No. 377 de 2023, según la actualización de Apropiación Presupuestal que se presentó para el desarrollo de las actividades contractuales del acta modificatoria No. 3.

CONTRATO No. 377 DE 2023	VALOR	%
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA	$15.998.211.135,45	100%
VALOR EJECUTADO MENSUAL	$ 124,734,055.99	0.78%
VALOR EJECUTADO OBRA ACUMULADO	$7.416.251.631,54	46.45%
VALOR POR EJECUTAR	$ 8,581,959,503.91	53.55%

Tabla 17 Resumen estado financiero del proyecto. Fuente: Propia

7 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONAL DE OBRA

El **CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023** garantizó los respectivos pagos al sistema de seguridad social y parafiscales del personal profesional directivo, técnico administrativo y operativo, el cual describimos a continuación y se adjunta soporte de planillas del periodo de tiempo para el presente informe.

7.1 PERSONAL DIRECTIVO Y ADMINISTRATIVO

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	EPS	AFP	ARL
1	Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera	86.050.324	Director de obra	Sanitas	Protección	Positiva
2	Joe Andres Martino Pérez Díaz	86.082.603	Residente de obra	Sanitas	Porvenir	Positiva
3	Silvestre Ariza Angulo	9.527.938	Profesional en SST	Compensar	Colpensiones	Sura
4	Manuel Santiago Diaz Orjuela	1.122.134.140	Ingeniero ambiental	Sanitas	Porvenir	Positiva
5	Juan Pablo Rodríguez Coronado	74.080.400	Especialista estructural	Sanitas	Porvenir	Sura
6	Jefferson Parra Capera	1.032.398.799	Ingeniero electricista	Sanitas	Colpensiones	Positiva
7	Jorge Eduardo Acosta Acosta	79.248.930	Especialista bioclimático	Compensar	Colpensiones	Sura
8	Eduar Arbey Ortiz Parrado	86.078.482	Ingeniero Civil - Apoyo	Sanitas	Colpensiones	Sura

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

9	Yennifer Trujillo Chaparro	40432343	Auxiliar SST	Nueva EPS	Sura	Porvenir
10	Luis Antonio Piñeros Pino	PPT5471061	Almacenista de obra	Sanitas	Porvenir	Sura

Tabla 18 Relación seguridad social personal administrativo. Fuente: Propia

7.2 PERSONAL OPERATIVO

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	EPS	AFP	ARL
1	Jhon Jairo Galván Gómez	11.245.747	Operario Retroexcavadora	Nueva EPS	Porvenir	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 1						
2	Luis Fernando Daza Cubillos	93.461.815	Ayudante de obra	Salud Total	Protección	Sura
3	Roque David Argel Urrutia	78.106.815	Ayudante de obra	Famisanar	Porvenir	Sura
4	Yoel Alirio Quiñones Santana	1.125.766.193	Ayudante de obra	Nueva EPS	Colpensiones	Sura
5	Jose Alfonso Murcia Márquez	7.247.119	Ayudante de obra	Salud Total	Colpensiones	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 2						
6	Daniel Jose Maestra Vásquez	10.777.435	Oficial de Obra	Salud Total	Porvenir	Sura
7	Jose Miguel Hidalgo Acosta	17.266.534	Ayudante de obra	Cajacopi	Colpensiones	Sura
8	Rubén Darío Moreno Huertas	17.267.359	Ayudante de obra	Compensar	Porvenir	Sura
9	Alirio Robayo García	17.385.082	Ayudante de obra	Nueva EPS	Porvenir	Sura
10	Cesar Camilo Cortes Rojas	1.121.928.739	Ayudante de obra	Nueva EPS	Colpensiones	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 3						
11	Ever Oviedo Trujillo	12.138.762	Ayudante de obra	Nueva EPS	Porvenir	Sura
12	Pedro Pablo Calentura	17.323.749	Ayudante de obra	Nueva EPS	Colfondos	Sura
13	Luis Eduardo Cortes	1.121.820.131	Ayudante de obra	Sanitas	Colfondos	Sura
14	Jhon Anderson Banguero Zúñiga	1.061.430.547	Ayudante de obra	Famisanar	Porvenir	Sura
15	Fausto Noraldo Huila Pizo	10.296.076	Ayudante de obra	Salud Total	Protección	Sura
16	Alexander Alfonso Gómez Padilla	12.447.915	Ayudante de obra	Nueva EPS	Colpensiones	Sura

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

17	Ellyn Alberto Suarez Arana	1.127.384.488	Ayudante de obra	Salud Total	Colfondos	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 4						
18	Luis Carlos Caicedo Rentería	11.886.048	Oficial de Obra	Cajacopi	Porvenir	Sura
19	Jose Fabian Piñeros Pérez	1.121.913.559	Ayudante de obra	Famisanar	Porvenir	Sura
20	Yolver Andres Hurtado	1.006.363.239	Ayudante de obra	Nueva EPS	Colpensiones	Sura
21	Jhon Alexis Moreno Mina	76.143.237	Ayudante de obra	Nueva EPS	Porvenir	Sura
22	Diego Alexander Sanabria	1.110.526.309	Ayudante de obra	Salud Total	Colpensiones	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 5						
23	Misael Arévalo	457.296	Ayudante de obra	Nueva EPS	Porvenir	Sura
24	Belisario Rodríguez	17.357.288	Ayudante de obra	Cajacopi	Porvenir	Sura
25	Jhonatan Sánchez Cárdenas	1.121.828.478	Ayudante de obra	Salud Total	Porvenir	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 6						
26	Ferney Ruiz Fonseca	86.045.693	Maestro de obra	Salud Total	Porvenir	Sura
27	Maicol Stiven Araque	1.007.033.351	Ayudante de obra	Salud Total	Porvenir	Sura
28	Jose Santa Hermes	17.410.829	Ayudante de obra	Salud total	Porvenir	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 7						
29	Kevin Alexis Rojas	1.005.278.934	Soldador	Nueva EPS	Porvenir	Sura
30	Miguel David Lavacude	112.182	Ayudante soldadura	Salud Total	Protección	Sura
31	William Alexander Castaño	1.121.868.656	Soldador	Famisanar	Protección	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 8						
32	Jhonatan David López Garces	1.192.719.989	Ingeniero eléctrico	Famisanar	Protección	Sura
33	Enoth Espejo Campo	1.048.554.558	Ayudante de obra	Compensar	Porvenir	Sura
34	Luis Eduardo Garces Espejo	1.007.688.337	Ayudante de obra	Famisanar	Protección	Sura
35	Luis Ronaldo Jerónimo García	9.431.363	Ayudante de obra	Cajacopi	Porvenir	Sura

Tabla 19 Relación seguridad social personal operativo. Fuente: Propia

8 ASPECTOS LOGÍSTICOS

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

8.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O DIRECTIVO

NOMBRE DEL PROESIONAL	CARGO	CANT.	DEDICACIÓN	MATRICULA PROFESIONAL
Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera	Director de obra	1	50%	63202-82799 QND
Joe Andres Martino Pérez Díaz	Residente de obra	1	100%	25202-181971 CND
Silvestre Ariza Angulo	Profesional en SST	1	100%	25228-77268 CND
Manuel Santiago Díaz Orjuela	Ingeniero Ambiental	1	100%	25260-369062 CND
Juan Pablo Rodríguez Coronado	Especialista estructural	1	20%	25202-262270 CND
Jefferson Parra Capera	Ingeniero Electricista	1	20%	CN205-68996
Jorge Eduardo Acosta Acosta	Arquitecto Bioclimático	1	30%	25700-63290 CND

Tabla 20 Relación personal administrativo y/o directivo. Fuente: Propia

8.2 INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS

La sede administrativa se encuentra ubicada en la carrera 14 No. 13 – 76 Barrio Centro del Municipio de Acacias - Meta. Es desde allí que se realiza la coordinación general del proyecto.

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

9 CONCLUSIONES

- El avance de ejecución de obra alcanzado para el periodo de tiempo comprendido entre el día 1 de septiembre al día 30 de septiembre del 2024, con las actividades ejecutadas permiten evidenciar un avance mensual del 0.78% y un acumulado correspondiente a 46.45% mensual que representa un total ejecutado a la fecha de $7,416,251,631.54 del valor total inicial del presupuesto para la Etapa II – Ejecución de obra.

Dicho avance en general corresponde a las siguientes: finalización de las actividades correspondientes a la instalación de pañetes para muros interiores y exteriores en todos los bloques y de manera paralela se continua con la aplicación de selladores en muros interiores y exteriores, así mismo se continúa avanzando en la mayoría de los módulos con las instalaciones que conforman la red sanitaria, hidráulica internas y eléctricas tanto externas (media y baja tensión) como internas.

- Cabe reiterar, que desde el mes de mayo a la fecha se vienen presentando fenómenos climáticos adversos con aumento de precipitaciones, los cuales alcanzan las 162 horas, es decir aproximadamente 20 días que han sido registrados y notificados con sus respectivos soportes de evidencia bajo formato control del tiempo en coordinación con Interventoría de obra, como también los informes o boletines de predicción climática emitidos por el IDEAM en donde para el Departamento del Meta se demuestran precipitaciones en la categoría por encima de lo normal que varían desde un 40%-60% mayor a probabilidad de ocurrencia histórica estimada. Así las cosas, ante las alertas y persistencia de estos eventos que han desencadenado actualmente un atraso acumulado mediante oficio No. 117 de fecha 21 de junio del 2024 se solicita reprogramación y remite plan de trabajo como medidas de mitigación y/o compensación que permitan equilibrar el avance de obra esperado, el cual a la fecha no ha sido atendido. De esta manera, estos hechos generados de atraso que son derivados de factores externos no controlables suponen la imposibilidad de imputación a cargo del contratista de obra, que a la fecha aún persisten las consecuencias de las mismas.

- Por otra parte, cabe resaltar que ante el estado actual de las condiciones contractuales y de conformidad con las reiteradas solicitudes realizadas desde el mes de agosto del año 2023 acerca de la necesidad de adición y prorroga en relación a los resultados obtenidos de los entregables aprobados en la Etapa I – Estudios y Diseños el valor total requerido para la ejecución de obra aumenta puesto que dentro del alcance del valor inicial del convenio no se tenía

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

contemplado el cerramiento perimetral, obras de urbanismo exteriores, dotación de closets para la zona de alojamientos, suministro e instalación del sistema de ventilación mecánica – HVAC, muebles altos y bajos para la cocina y baño del apartamento fiscal, haciendo necesario que el Municipio adicione recursos y tiempo al convenio interadministrativo No. 1901 de 2022; y por consiguiente al presente contrato como derivado del mismo, tal y como se evidencia en la cláusula segunda – obligaciones específicas, literal 23 del mismo. Ante la situación dada mediante balance económico de obra se determinaron mayores y menores cantidades que permitieran establecer el alcance de las actividades de obra faltantes que se contemplaron en la Etapa I – Estudios y Diseños "consultoría" como necesarias para ejecución completa e integral de la obra.

Teniendo en cuenta dicho proceso se presenta solicitud de adición No. 1 y prórroga No. 2 del contrato como también el reajuste de precios en los ítems no previstos que se han visto afectados por la dinámica del mercado, fluctuaciones de precios derivados de incremento en el IPC para la vigencia fiscal actual y los incrementos habituales por la inflación nacional que genera cada proveedor con el cambio de anualidad. Dicha solicitud hasta el día 28 de septiembre del 2024 fue aprobada por la entidad contratante, mediante la cual se adicionan las actividades correspondientes a:

- ✓ Urbanismo exterior
- ✓ Muebles bajos y altos para cocina en el apartamento fiscal
- ✓ Closets para alojamientos
- ✓ Aires acondicionados

De otra parte, es de gran menester la inclusión de las actividades de obra correspondiente al cerramiento perimetral y obras de paisajismo contempladas también en la Etapa I – Estudios y Diseños "consultoría" respectivamente aprobados, pero que al no estar incluidas dentro de los ítems contractuales, puesto que la correcta ejecución de la obra está siendo afectada partiendo de los procesos constructivos de las mismas y las cuales son predecesoras a otras, alterando la continuidad del avance físico esperado, por ello es de vital importancia incluirlas y evitar graves alteraciones para la ejecución completa e integral de la obra.

Estas actividades de obra que se requieren mencionadas en el apartado anterior fueron adicionados al presente contrato en la última semana del mes de septiembre, por lo tanto, a la fecha del presente informe no se ha iniciado su

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

ejecución haciendo de esta manera que persistan los atrasos derivados a la continuidad de la ejecución idónea. Así mismo, en el acta modificatoria No. 3 al contrato se otorga una prórroga inicial por el término de un (1) mes, sin embargo se deja claridad en que es imperativo la ampliación del plazo contractual en por lo menos seis (6) meses para la correcta ejecución de los trabajos, ya que las cantidades a desarrollar con esta modificación (adición) se aumentan considerablemente y además son predecesoras de actividades contractuales que por consiguiente ya vienen presentando atraso de la programación inicial, razón por la cual es de gran menester ajustar el tiempo de ejecución y reprogramar el proyecto de tal manera que se logre subsanar dichas rutas criticas presentadas a fin de garantizar la entrega y recibo a satisfacción del tipo de infraestructura policial, teniendo en cuenta que a la presente fecha el plazo total de ejecución restante es de tan solo 2 meses y 12 días, con ello se reduce también el tiempo disponible para la ejecución física de dichas actividades de obra.

ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

10 ANEXOS - REGISTRO FOTOGRÁFICO



Vista general del proyecto





Escaleras metálicas tipo gato





Proceso de aplicación (sellador para muros)

Tabla 21 Evidencia fotográfico - Avance de obra (Mes septiembre - 2024). Fuente: Propia

Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320