Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+) (-)	MAYORES MENORES	MODIFICADAS CANT.	MODIFICADAS VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
I. REGIONAL TOLIMA																
1	**PRELIMINARES**															
1,11	Demolición de muros	m2	3,48	$ 17.456,00	$ 60.746,88	(+)	3,48	6,96	$ 121.494,00	6,96	$ 121.494,00	6,96	$ 121.494,00	100,00%	0,00	$ 0,00
1,12	Desmonte de 1 cara de muro de drywall para instalación de sello acústico tipo frescasa	m2	12	$ 4.427,00	$ 53.124,00	(-)	-12,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
2	**MUROS**															
2,01	Muro en Dry Wall, doble cara de espesor de 12 cm, incluye estuco y pintura.	m2	26,4	$ 183.309,00	$ 4.839.357,60	(-)	-2,84	23,56	$ 4.318.760,00	23,56	$ 4.318.760,00	23,56	$ 4.318.760,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,03	Aislante térmico - acústico tipo Frescasa	m2	38,4	$ 24.709,00	$ 948.825,60	(-)	-5,96	32,44	$ 801.560,00	32,44	$ 801.560,00	32,44	$ 801.560,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,05	Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte	m2	52,65	$ 21.238,00	$ 1.118.180,70	(+)	685,60	738,25	$ 15.678.954,00	738,25	$ 15.678.954,00	738,25	$ 15.678.954,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,06	Guarda escoba en cerámica H: 8 cm	ml	3,2	$ 31.795,00	$ 101.744,00	(+)	16,18	19,38	$ 616.187,00	19,38	$ 616.187,00	19,38	$ 616.187,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,08	Lámina en Dry Wall para una cara de muro, incluye estuco y pintura.	m2	12	$ 95.805,00	$ 1.149.660,00	(-)	-3,30	8,70	$ 833.504,00	8,70	$ 833.504,00	8,70	$ 833.504,00	100,00%	0,00	$ 0,00
4	**PUERTAS**															
4,01	Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación	Unidad	2	$ 1.164.365,00	$ 2.328.730,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
4,06	Puerta corrediza en madera entamborada en madecor para archivo L: 0.8 m, H: 2.2 m	Unidad	1	$ 1.265.155,00	$ 1.265.155,00	(+)	0,00	1,00	$ 1.265.155,00	1,00	$ 1.265.155,00	1,00	$ 1.265.155,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5	**SISTEMA ELECTRICO**															
	ACOMETIDAS PARCIALES															
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	18	$ 112.959,00	$ 2.033.262,00	(-)	-18,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A.,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	18	$ 112.959,00	$ 2.033.262,00	(-)	-11,10	6,90	$ 779.417,00	6,90	$ 779.417,00	6,90	$ 779.417,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	10	$ 112.959,00	$ 1.129.590,00	(-)	-10,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	TABLEROS DE CIRCUITOS PARCIALES															
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 12 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 636.633,00	$ 636.633,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 678.266,00	$ 678.266,00	(+)	0,00	1,00	$ 678.266,00	1,00	$ 678.266,00	1,00	$ 678.266,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 830.530,00	$ 830.530,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP	UND	18	$ 22.400,00	$ 403.200,00	(-)	-16,00	2,00	$ 44.800,00	2,00	$ 44.800,00	2,00	$ 44.800,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP	UND	6	$ 67.532,00	$ 405.192,00	(+)	1,00	7,00	$ 472.724,00	7,00	$ 472.724,00	7,00	$ 472.724,00	100,00%	0,00	$ 0,00
	ACOMETIDAS ELECTRICAS PARA POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS															
5,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS)	MTS	68	$ 31.259,00	$ 2.125.612,00	(+)	92,90	160,90	$ 5.029.573,00	160,90	$ 5.029.573,00	160,90	$ 5.029.573,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1-1/2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 3 EQUIPOS)	MTS	48	$ 38.017,00	$ 1.824.816,00	(-)	-48,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 2 EQUIPOS)	MTS	86	$ 38.017,00	$ 3.269.462,00	(-)	-86,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG	MTS	28	$ 31.856,00	$ 891.968,00	(+)	14,70	42,70	$ 1.360.251,00	42,70	$ 1.360.251,00	42,70	$ 1.360.251,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS	MTS	18	$ 32.284,00	$ 581.112,00	(-)	-5,65	12,35	$ 398.707,00	12,35	$ 398.707,00	12,35	$ 398.707,00	100,00%	0,00	$ 0,00
	SALIDAS DE TOMAS Y LUCES															
5,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS	UND	29	$ 169.046,00	$ 4.902.334,00	(-)	-20,00	9,00	$ 1.521.414,00	9,00	$ 1.521.414,00	9,00	$ 1.521.414,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS	UND	26	$ 223.226,00	$ 5.803.876,00	(-)	-17,00	9,00	$ 2.009.034,00	9,00	$ 2.009.034,00	9,00	$ 2.009.034,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS	ML	48	$ 102.193,00	$ 4.905.264,00	(-)	-20,79	27,21	$ 2.780.672,00	27,21	$ 2.780.672,00	27,21	$ 2.780.672,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES	UND	31	$ 200.970,00	$ 6.230.070,00	(-)	-22,00	9,00	$ 1.808.730,00	9,00	$ 1.808.730,00	9,00	$ 1.808.730,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA	UND	6	$ 185.097,00	$ 1.110.582,00	(+)	0,00	6,00	$ 1.110.582,00	6,00	$ 1.110.582,00	6,00	$ 1.110.582,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2"	MTS	172	$ 23.401,00	$ 4.024.972,00	(-)	-164,00	8,00	$ 187.208,00	8,00	$ 187.208,00	8,00	$ 187.208,00	100,00%	0,00	$ 0,00

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	MAYORES	MODIFICADAS		CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
						(-)	MENORES	CANT.	VALOR TOTAL							
5,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION	UND	2	$ 278.209,00	$ 556.418,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,21	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT	UND	18	$ 150.908,00	$ 2.716.344,00	(-)	-9,00	9,00	$ 1.358.172,00	9,00	$ 1.358.172,00	9,00	$ 1.358.172,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,22	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS	UND	6	$ 157.284,00	$ 943.704,00	(+)	0,00	6,00	$ 943.704,00	6,00	$ 943.704,00	6,00	$ 943.704,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR	UND	27	$ 42.304,00	$ 1.142.208,00	(-)	-8,00	19,00	$ 803.776,00	19,00	$ 803.776,00	19,00	$ 803.776,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE	UND	8	$ 73.746,00	$ 589.968,00	(-)	-6,00	2,00	$ 147.492,00	2,00	$ 147.492,00	2,00	$ 147.492,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE	UND	3	$ 74.721,00	$ 224.163,00	(-)	-1,00	2,00	$ 149.442,00	2,00	$ 149.442,00	2,00	$ 149.442,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS	MTS	58	$ 27.087,00	$ 1.571.046,00	(-)	-58,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS	MTS	43	$ 16.167,00	$ 695.181,00	(-)	-43,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC	UND	1	$ 320.462,00	$ 320.462,00	(+)	1,00	2,00	$ 640.924,00	2,00	$ 640.924,00	2,00	$ 640.924,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE SALIDA	UND	1	$ 184.549,00	$ 184.549,00	(+)	1,00	2,00	$ 369.098,00	2,00	$ 369.098,00	2,00	$ 369.098,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6	**SISTEMA VOZ Y DATOS**															
6,01	Punto lógico de datos según especificaciones técnicas.	Unidad	10	$ 1.509.462,00	$ 15.094.620,00	(-)	-2,00	8,00	$ 12.075.696,00	8,00	$ 12.075.696,00	8,00	$ 12.075.696,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6,02	Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas.	Unidad	1	$ 24.375.000,00	$ 24.375.000,00	(+)	0,00	1,00	$ 24.375.000,00	1,00	$ 24.375.000,00	1,00	$ 24.375.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7	**AIRES ACONDICIONADOS**															
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF: VS122C7	Und	2	$ 3.632.493,00	$ 7.264.986,00	(+)	3,00	5,00	$ 18.162.465,00	5,00	$ 18.162.465,00	5,00	$ 18.162.465,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,02	SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.500~22.000~24.500 BTU/H, 220V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF; VS242C7	Und	1	$ 4.824.528,00	$ 4.824.528,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,03	SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico.	Und	1	$ 1.947.069,00	$ 1.947.069,00	(+)	1,00	2,00	$ 3.894.138,00	2,00	$ 3.894.138,00	2,00	$ 3.894.138,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO	Und	3	$ 228.440,00	$ 685.320,00	(+)	1,00	4,00	$ 913.760,00	4,00	$ 913.760,00	4,00	$ 913.760,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V	Und	3	$ 195.576,00	$ 586.728,00	(-)	-3,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,06	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION	ML	4	$ 91.085,00	$ 364.340,00	(-)	-4,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,07	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION	Und	2	$ 131.938,00	$ 263.876,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,08	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	20	$ 148.274,00	$ 2.965.480,00	(+)	18,85	38,85	$ 5.760.445,00	38,85	$ 5.760.445,00	38,85	$ 5.760.445,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,09	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø3/8 : Ø 5/8 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	10	$ 155.187,00	$ 1.551.870,00	(-)	-10,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,10	PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI.	m3	3	$ 179.885,00	$ 539.655,00	(-)	-3,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,11	GAS REFRIGERANTE R410A	LB	12	$ 24.668,00	$ 296.016,00	(-)	-12,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
8	**SEÑALETICA**															
10,01	Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	8	$ 22.311,00	$ 178.488,00	(-)	-8,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
10,02	Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	1	$ 266.289,00	$ 266.289,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
11	**ASEO**															
11,01	Retiro de material sobrante hasta 10 Km	m3	0,78	$ 24.022,00	$ 18.737,16	(+)	6,18	6,96	$ 167.193,00	6,96	$ 167.193,00	6,96	$ 167.193,00	100,00%	0,00	$ 0,00
11,02	Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%)	Global	1	$ 1.420.290,00	$ 1.420.290,00	(+)	0,00	1,00	$ 1.420.290,00	1,00	$ 1.420.290,00	1,00	$ 1.420.290,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**															
NP-01	Suministro e instalación de puerta batiente en aluminio natural mate con montante lateral, tuberia 3x 1.1/2 con pisa vidrio aprensión red 11-02, chapa bola, vidrio 5mm templado transparente de medidas 1.00 x2.40 (según diseño)	Unidad		$ 2.644.948,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 2.644.948,00	1,00	$ 2.644.948,00	1,00	$ 2.644.948,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-02	Adecuación baño, cuarto de aseo y cuarto ambiental	Global		$ 32.123.896,45	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 32.123.896,00	1,00	$ 32.123.896,00	1,00	$ 32.123.896,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-08	Reubicación de video beam, incluye accesorios	Global		$ 525.000,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 525.000,00	1,00	$ 525.000,00	1,00	$ 525.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO EMPOTRADOS PARA LÁMPARAS DE 60X60 cm INCLUYE PINTURA ELECTROSTATICA Y APERTURA DE HUECO	UN		$ 166.620,00	$ -	(+)	9,00	9,00	$ 1.499.580,00	9,00	$ 1.499.580,00	9,00	$ 1.499.580,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-30	Señalética en acrílico de 30 x 15 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate	Unidad		$ 22.311,00	$ -	(+)	8,00	8,00	$ 178.488,00	8,00	$ 178.488,00	8,00	$ 178.488,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-31	Señalética en acrílico de 90 x 70 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate troquelado (sin fondo)	Unidad		$ 266.289,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 266.289,00	1,00	$ 266.289,00	1,00	$ 266.289,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-33	Suministro e instalación de puerta batiente en aluminio natural mate con montante lateral, tuberia 3x 1.1/2 con pisa vidrio aprensión red 11-02, chapa bola, vidrio 5mm templado transparente de medidas 0.70 x2.40 (según diseño)	Unidad		$ 2.423.608,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 2.423.608,00	1,00	$ 2.423.608,00	1,00	$ 2.423.608,00	100,00%	0,00	$ 0,00
TOTAL COSTO DIRECTO					**127.272.861,94**				**152.660.396,00**		**$ 152.660.396,00**		**$ 152.660.396,00**			**$ 0,00**
12	**MOBILIARIO**															

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+) MAYORES (-) MENORES		MODIFICADAS CANT.	MODIFICADAS VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
12,01	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado incluye suministro e instalación de caja de conexión	Unidad	2	$ 1.785.687,00	$ 3.571.374,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
12,02	Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño	Unidad	8	$ 273.000,00	$ 2.184.000,00	(+)	0,00	8,00	$ 2.184.000,00	8,00	$ 2.184.000,00	8,00	$ 2.184.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,03	Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva	Unidad	5	$ 704.072,00	$ 3.520.360,00	(-)	-1,00	4,00	$ 2.816.288,00	4,00	$ 2.816.288,00	4,00	$ 2.816.288,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,04	Suministro y transporte Tandem por 4 puestos	Unidad	2	$ 975.000,00	$ 1.950.000,00	(-)	-1,00	1,00	$ 975.000,00	1,00	$ 975.000,00	1,00	$ 975.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,05	S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera	Unidad	2	$ 1.751.954,00	$ 3.503.908,00	(-)	-1,00	1,00	$ 1.751.954,00	1,00	$ 1.751.954,00	1,00	$ 1.751.954,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,06	Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera	Unidad	3	$ 1.016.834,00	$ 3.050.502,00	(+)	0,00	3,00	$ 3.050.502,00	3,00	$ 3.050.502,00	3,00	$ 3.050.502,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-32	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado	Unidad		$ 1.505.371,51	$ -	(+)	2,00	2,00	$ 3.010.743,00	2,00	$ 3.010.743,00	2,00	$ 3.010.743,00	100,00%	0,00	$ 0,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					**17.780.144,00**				**$ 13.788.487,00**		**$ 13.788.487,00**		**$ 13.788.487,00**			**$ 0,00**
	COSTO DIRECTO				**$ 127.272.861,94**				**152.660.396,00**		**152.660.396,00**		**152.660.396,00**			-
	ADMINISTRACIÓN %			23,00%	$ 29.272.758,00				**35.111.891,00**		**35.111.891,00**		**35.111.891,00**			-
	IMPREVISTOS %			2,00%	$ 2.545.457,00				**3.053.208,00**		**3.053.208,00**		**3.053.208,00**			-
	UTILIDAD %			5,00%	$ 6.363.643,00				**7.633.020,00**		**7.633.020,00**		**7.633.020,00**			-
	IVA SOBRE UTILIDAD %			19,00%	$ 1.209.092,00				**1.450.274,00**		**1.450.274,00**		**1.450.274,00**			-
	VALOR TOTAL				**$ 184.443.955,94**				**213.697.276,00**		**213.697.276,00**	100,00%	**213.697.276,00**	100,00%		-
II. VALLE DEL CAUCA																
1	**PRELIMINARES**															
1,14	Demolición de muros de DryWall	m2	24,9	$ 7.205,00	$ 179.404,50	(-)	-13,23	11,67	$ 84.082,00	11,67	$ 84.082,00	11,67	$ 84.082,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2	**MUROS**															
2,01	Muro en Dry Wall, doble cara de espesor de 12 cm, incluye estuco y pintura.	m2	63,59	$ 183.309,00	$ 11.656.619,31	(-)	-1,60	61,99	$ 11.363.325,00	61,99	$ 11.363.325,00	61,99	$ 11.363.325,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,03	Aislante térmico - acústico tipo Frescasa	m2	63,59	$ 24.709,00	$ 1.571.245,31	(-)	-26,22	37,37	$ 923.375,00	37,37	$ 923.375,00	37,37	$ 923.375,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,05	Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte	m2	86,39	$ 21.238,00	$ 1.834.750,82	(+)	1.516,05	1.602,44	$ 34.032.621,00	1.602,44	$ 34.032.621,00	1.602,44	$ 34.032.621,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,06	Guarda escoba en cerámica H: 8 cm	ml	32	$ 31.795,00	$ 1.017.440,00	(+)	346,32	378,32	$ 12.028.684,00	378,32	$ 12.028.684,00	378,32	$ 12.028.684,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,07	Filos de pañete con mortero 1:3 e=0,015 m incluye impermeabilizante	ml	10,5	$ 22.080,00	$ 231.840,00	(-)	-10,50	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
2,09	Estuco plástico, incluye filos y dilataciones	ml	10,5	$ 18.515,00	$ 194.407,50	(+)	9,80	20,30	$ 375.855,00	20,30	$ 375.855,00	20,30	$ 375.855,00	100,00%	0,00	$ 0,00
4	**PUERTAS**															
4,01	Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación	Unidad	2	$ 1.164.365,00	$ 2.328.730,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
4,04	Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 0,75 x 2.4 m, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación	Unidad	1	$ 938.121,00	$ 938.121,00	(+)	0,00	1,00	$ 938.121,00	1,00	$ 938.121,00	1,00	$ 938.121,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5	**SISTEMA ELECTRICO**															
	ACOMETIDAS PARCIALES															
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	16	$ 112.959,00	$ 1.807.344,00	(+)	22,00	38,00	$ 4.292.442,00	38,00	$ 4.292.442,00	38,00	$ 4.292.442,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A.,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	18	$ 112.959,00	$ 2.033.262,00	(-)	-18,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	10	$ 112.959,00	$ 1.129.590,00	(-)	-10,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	TABLEROS DE CIRCUITOS PARCIALES															
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 12 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 636.633,00	$ 636.633,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 678.266,00	$ 678.266,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 830.530,00	$ 830.530,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP	UND	16	$ 22.400,00	$ 358.400,00	(-)	-12,00	4,00	$ 89.600,00	4,00	$ 89.600,00	4,00	$ 89.600,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP	UND	9	$ 67.532,00	$ 607.788,00	(-)	-5,00	4,00	$ 270.128,00	4,00	$ 270.128,00	4,00	$ 270.128,00	100,00%	0,00	$ 0,00
	ACOMETIDAS ELECTRICAS PARA POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS															
5,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS)	MTS	125	$ 31.259,00	$ 3.907.375,00	(-)	-8,00	117,00	$ 3.657.303,00	117,00	$ 3.657.303,00	117,00	$ 3.657.303,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1-1/2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 3 EQUIPOS)	MTS	112	$ 38.017,00	$ 4.257.904,00	(-)	-112,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 2 EQUIPOS)	MTS	110	$ 38.017,00	$ 4.181.870,00	(-)	-25,85	84,15	$ 3.199.131,00	84,15	$ 3.199.131,00	84,15	$ 3.199.131,00	100,00%	0,00	$ 0,00

Defensoría del Pueblo COLOMBIA	LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO	CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024 OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ	ESPACIO OBJETIVO

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+) MAYORES (-) MENORES		MODIFICADAS CANT.	 VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
5,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG	MTS	78	$ 31.856,00	$ 2.484.768,00	(-)	-62,40	15,60	$ 496.954,00	15,60	$ 496.954,00	15,60	$ 496.954,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS	MTS	36	$ 32.284,00	$ 1.162.224,00	(-)	-36,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	SALIDAS DE TOMAS Y LUCES															
5,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS	UND	25	$ 169.046,00	$ 4.226.150,00	(-)	-22,00	3,00	$ 507.138,00	3,00	$ 507.138,00	3,00	$ 507.138,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS	UND	20	$ 223.226,00	$ 4.464.520,00	(-)	-19,00	1,00	$ 223.226,00	1,00	$ 223.226,00	1,00	$ 223.226,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS	ML	64	$ 102.193,00	$ 6.540.352,00	(-)	-57,00	7,00	$ 715.351,00	7,00	$ 715.351,00	7,00	$ 715.351,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES	UND	39	$ 200.970,00	$ 7.837.830,00	(-)	-35,00	4,00	$ 803.880,00	4,00	$ 803.880,00	4,00	$ 803.880,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA	UND	4	$ 185.097,00	$ 740.388,00	(+)	0,00	4,00	$ 740.388,00	4,00	$ 740.388,00	4,00	$ 740.388,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2"	MTS	125	$ 23.401,00	$ 2.925.125,00	(-)	-125,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION	UND	2	$ 278.209,00	$ 556.418,00	(+)	0,00	2,00	$ 556.418,00	2,00	$ 556.418,00	2,00	$ 556.418,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,21	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT	UND	11	$ 150.908,00	$ 1.659.988,00	(+)	5,00	16,00	$ 2.414.528,00	16,00	$ 2.414.528,00	16,00	$ 2.414.528,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,22	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS	UND	4	$ 157.284,00	$ 629.136,00	(+)	0,00	4,00	$ 629.136,00	4,00	$ 629.136,00	4,00	$ 629.136,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR	UND	23	$ 42.304,00	$ 972.992,00	(-)	-22,00	1,00	$ 42.304,00	1,00	$ 42.304,00	1,00	$ 42.304,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE	UND	2	$ 73.746,00	$ 147.492,00	(+)	1,00	3,00	$ 221.238,00	3,00	$ 221.238,00	3,00	$ 221.238,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE	UND	4	$ 74.721,00	$ 298.884,00	(-)	-4,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS	MTS	38	$ 27.087,00	$ 1.029.306,00	(-)	-38,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS	MTS	32	$ 16.167,00	$ 517.344,00	(-)	-8,00	24,00	$ 388.008,00	24,00	$ 388.008,00	24,00	$ 388.008,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC	UND	1	$ 320.462,00	$ 320.462,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE SALIDA	UND	1	$ 184.549,00	$ 184.549,00	(+)	0,00	1,00	$ 184.549,00	1,00	$ 184.549,00	1,00	$ 184.549,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6	**SISTEMA VOZ Y DATOS**															
6,01	Punto lógico de datos según especificaciones técnicas.	Unidad	11	$ 1.509.462,00	$ 16.604.082,00	(-)	-10,00	1,00	$ 1.509.462,00	1,00	$ 1.509.462,00	1,00	$ 1.509.462,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6,02	Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas.	Unidad	1	$ 24.375.000,00	$ 24.375.000,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7	**AIRES ACONDICIONADOS**															
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF: VS122C7	Und	3	$ 3.632.493,00	$ 10.897.479,00	(-)	-1,00	2,00	$ 7.264.986,00	2,00	$ 7.264.986,00	2,00	$ 7.264.986,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,02	SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.500~22.000~24.500 BTU/H, 220V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF; VS242C7	Und	2	$ 4.824.528,00	$ 9.649.056,00	(+)	0,00	2,00	$ 9.649.056,00	2,00	$ 9.649.056,00	2,00	$ 9.649.056,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,03	SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico.	Und	2	$ 1.947.069,00	$ 3.894.138,00	(-)	-1,00	1,00	$ 1.947.069,00	1,00	$ 1.947.069,00	1,00	$ 1.947.069,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO	Und	5	$ 228.440,00	$ 1.142.200,00	(-)	-1,00	4,00	$ 913.760,00	4,00	$ 913.760,00	4,00	$ 913.760,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V	Und	4	$ 195.576,00	$ 782.304,00	(-)	-4,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,06	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION	ML	8	$ 91.085,00	$ 728.680,00	(-)	-8,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,07	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION	Und	4	$ 131.938,00	$ 527.752,00	(-)	-4,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,08	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	30	$ 148.274,00	$ 4.448.220,00	(-)	-19,00	11,00	$ 1.631.014,00	11,00	$ 1.631.014,00	11,00	$ 1.631.014,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,09	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø3/8 : Ø 5/8 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	20	$ 155.187,00	$ 3.103.740,00	(-)	-20,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,10	PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI.	m3	6	$ 179.885,00	$ 1.079.310,00	(+)	0,00	6,00	$ 1.079.310,00	6,00	$ 1.079.310,00	6,00	$ 1.079.310,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,11	GAS REFRIGERANTE R410A	LB	14	$ 24.668,00	$ 345.352,00	(-)	-14,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
10	**SEÑALETICA**															
10,01	Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	8	$ 22.311,00	$ 178.488,00	(-)	-8,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
10,02	Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	1	$ 266.289,00	$ 266.289,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
11	**ASEO**															

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA	CONDICIONES ACTUALIZADAS			CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+) MAYORES (-) MENORES	MODIFICADAS CANT.	MODIFICADAS VALOR TOTAL		CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
11,01	Retiro de material sobrante hasta 10 Km	m3	7,47	$ 24.022,00	$ 179.444,34	(+) 0,00	7,47	$ 179.444,00		7,47	$ 179.444,00	7,47	$ 179.444,00	100,00%	0,00	$ 0,00
11,02	Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%)	Global	1	$ 1.420.290,00	$ 1.420.290,00	(+) 0,00	1,00	$ 1.420.290,00		1,00	$ 1.420.290,00	1,00	$ 1.420.290,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**															
NP-01	Suministro e instalación de puerta batiente en aluminio natural mate con montante lateral, tuberia 3x 1.1/2 con pisa vidrio aprensión red 11-02, chapa bola, vidrio 5mm templado transparente de medidas 1.00 x2.40 (según diseño)	Unidad		$ 2.644.948,00	$ -	(+) 2,00	2,00	$ 5.289.896,00		2,00	$ 5.289.896,00	2,00	$ 5.289.896,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-03	Reubicación Aire Acondicionado	Unidad		$ 670.350,00	$ -	(+) 1,00	1,00	$ 670.350,00		1,00	$ 670.350,00	1,00	$ 670.350,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR DE 125 AMPERIOS	Unidad		$ 840.490,00	$ -	(+) 1,00	1,00	$ 840.490,00		1,00	$ 840.490,00	1,00	$ 840.490,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR.	Unidad		$ 1.083.430,00	$ -	(+) 1,00	1,00	$ 1.083.430,00		1,00	$ 1.083.430,00	1,00	$ 1.083.430,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-07	CAJA ELECTRICA DE PASO DE 20X 20CM	Unidad		$ 322.855,00	$ -	(+) 1,00	1,00	$ 322.855,00		1,00	$ 322.855,00	1,00	$ 322.855,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-09	BOMBA 220 AIRE ACONDICIONADO	Unidad		$ 438.500,00	$ -	(+) 3,00	3,00	$ 1.315.500,00		3,00	$ 1.315.500,00	3,00	$ 1.315.500,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA FILO	ML		$ 5.766,50	$ -	(+) 25,26	25,26	$ 145.662,00		25,26	$ 145.662,00	25,26	$ 145.662,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO ESTRUCTUTAL CON MADERA EN MARCOS DE PUERTAS	ML		$ 67.562,50	$ -	(+) 10,20	10,20	$ 689.138,00		10,20	$ 689.138,00	10,20	$ 689.138,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-13	TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS	UN		$ 612.050,00	$ -	(+) 1,00	1,00	$ 612.050,00		1,00	$ 612.050,00	1,00	$ 612.050,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO EMPOTRADOS PARA LÁMPARAS DE 60X60 cm INCLUYE PINTURA ELECTROSTATICA Y APERTURA DE HUECO	UN		$ 166.620,00	$ -	(+) 9,00	9,00	$ 1.499.580,00		9,00	$ 1.499.580,00	9,00	$ 1.499.580,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-21	DESISTALACIÓN DE AIRES DE 12.000 BTU.	UN		$ 93.000,00	$ -	(+) 1,00	1,00	$ 93.000,00		1,00	$ 93.000,00	1,00	$ 93.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-23	LAMPARAS REDONDAS DE 12 CM LED PARA EMPOTRAR	UN		$ 68.575,00	$ -	(+) 9,00	9,00	$ 617.175,00		9,00	$ 617.175,00	9,00	$ 617.175,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-24	LAMPARAS CUADRADAS DE 27X27 CM LED PARA EMPOTRAR	UN		$ 80.035,00	$ -	(+) 10,00	10,00	$ 800.350,00		10,00	$ 800.350,00	10,00	$ 800.350,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-30	Señalética en acrílico de 30 x 15 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate	Unidad		$ 22.311,00	$ -	(+) 8,00	8,00	$ 178.488,00		8,00	$ 178.488,00	8,00	$ 178.488,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-31	Señalética en acrílico de 90 x 70 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate troquelado (sin fondo)	Unidad		$ 266.289,00	$ -	(+) 1,00	1,00	$ 266.289,00		1,00	$ 266.289,00	1,00	$ 266.289,00	100,00%	0,00	$ 0,00
TOTAL COSTO DIRECTO					**156.701.272,78**			**119.196.429,00**			**$ 119.196.429,00**		**$ 119.196.429,00**			**$ 0,00**
12	**MOBILIARIO**															
12,01	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado incluye suministro e instalación de caja de conexión	Unidad	2	$ 1.785.687,00	$ 3.571.374,00	(-) -2,00	0,00	$ 0,00		0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
12,02	Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño	Unidad	8	$ 273.000,00	$ 2.184.000,00	(+) 0,00	8,00	$ 2.184.000,00		8,00	$ 2.184.000,00	8,00	$ 2.184.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,03	Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva	Unidad	5	$ 704.072,00	$ 3.520.360,00	(+) 0,00	5,00	$ 3.520.360,00		5,00	$ 3.520.360,00	5,00	$ 3.520.360,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,04	Suministro y transporte Tandem por 4 puestos	Unidad	2	$ 975.000,00	$ 1.950.000,00	(+) 0,00	2,00	$ 1.950.000,00		2,00	$ 1.950.000,00	2,00	$ 1.950.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,05	S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera	Unidad	2	$ 1.751.954,00	$ 3.503.908,00	(+) 0,00	2,00	$ 3.503.908,00		2,00	$ 3.503.908,00	2,00	$ 3.503.908,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,06	Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera	Unidad	3	$ 1.016.834,00	$ 3.050.502,00	(+) 0,00	3,00	$ 3.050.502,00		3,00	$ 3.050.502,00	3,00	$ 3.050.502,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-32	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado	Unidad		$ 1.505.371,51	$ -	(+) 2,00	2,00	$ 3.010.743,00		2,00	$ 3.010.743,00	2,00	$ 3.010.743,00	100,00%	0,00	$ 0,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					**17.780.144,00**			**$ 17.219.513,00**			**$ 17.219.513,00**		**$ 17.219.513,00**			**$ 0,00**
	COSTO DIRECTO				**$ 156.701.272,78**			**119.196.429,00**			**119.196.429,00**		**119.196.429,00**			-
	ADMINISTRACIÓN %			23,00%	$ 36.041.293,00			**27.415.179,00**			**27.415.179,00**		**27.415.179,00**			-
	IMPREVISTOS %			2,00%	$ 3.134.025,00			**2.383.929,00**			**2.383.929,00**		**2.383.929,00**			-
	UTILIDAD %			5,00%	$ 7.835.064,00			**5.959.821,00**			**5.959.821,00**		**5.959.821,00**			-
	IVA SOBRE UTILIDAD %			19,00%	$ 1.488.662,00			**1.132.366,00**			**1.132.366,00**		**1.132.366,00**			-
	VALOR TOTAL				**$ 222.980.460,78**			**173.307.237,00**			**173.307.237,00**	100,00%	**173.307.237,00**	100,00%		-
III. REGIONAL QUINDIO																
1	**PRELIMINARES**															
1,14	Demolición de muros de DryWall	m2	28,35	$ 7.205,00	$ 204.261,75	(-) -28,35	0,00	$ 0,00			$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
2	**MUROS**															
2,01	Muro en Dry Wall, doble cara de espesor de 12 cm, incluye estuco y pintura.	m2	80,7	$ 183.309,00	$ 14.793.036,30	(-) -4,35	76,35	$ 13.995.642,00		76,35	$ 13.995.642,00	76,35	$ 13.995.642,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,03	Aislante térmico - acústico tipo Frescasa	m2	38,1	$ 24.709,00	$ 941.412,90	(+) 22,41	60,51	$ 1.495.142,00		60,51	$ 1.495.142,00	60,51	$ 1.495.142,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,05	Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte	m2	67,4	$ 21.238,00	$ 1.431.441,20	(+) 2.187,60	2.255,00	$ 47.891.690,00		706,24	$ 14.999.137,00	706,24	$ 14.999.137,00	31,32%	1.548,76	$ 32.892.553,00
2,06	Guarda escoba en cerámica H: 8 cm	ml	104,2	$ 31.795,00	$ 3.313.039,00	(-) -104,20	0,00	$ 0,00			$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
2,07	Filos de pañete con mortero 1:3 e=0,015 m incluye impermeabilizante	ml	24	$ 22.080,00	$ 529.920,00	(-) -9,90	14,10	$ 311.328,00		14,10	$ 311.328,00	14,10	$ 311.328,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,09	Estuco plástico, incluye filos y dilataciones	ml	24	$ 18.515,00	$ 444.360,00	(+) 33,60	57,60	$ 1.066.464,00		57,60	$ 1.066.464,00	57,60	$ 1.066.464,00	100,00%	0,00	$ 0,00
4	**PUERTAS**															
4,01	Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación	Unidad	2	$ 1.164.365,00	$ 2.328.730,00	(-) -2,00	0,00	$ 0,00			$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
4,04	Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 0,75 x 2.4 m, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación	Unidad	1	$ 938.121,00	$ 938.121,00	(-) -1,00	0,00	$ 0,00			$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5	**SISTEMA ELECTRICO**															

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	MAYORES	MODIFICADAS		CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
						(-)	MENORES	CANT.	VALOR TOTAL							
	ACOMETIDAS PARCIALES															
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	22	$ 112.959,00	$ 2.485.098,00	(-)	-22,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A.,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	25	$ 112.959,00	$ 2.823.975,00	(-)	-25,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	8	$ 112.959,00	$ 903.672,00	(-)	-8,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	TABLEROS DE CIRCUITOS PARCIALES															
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 12 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 636.633,00	$ 636.633,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 678.266,00	$ 678.266,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 830.530,00	$ 830.530,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP	UND	17	$ 22.400,00	$ 380.800,00	(-)	-14,00	3,00	$ 67.200,00	3,00	$ 67.200,00	3,00	$ 67.200,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP	UND	10	$ 67.532,00	$ 675.320,00	(-)	-5,00	5,00	$ 337.660,00	5,00	$ 337.660,00	5,00	$ 337.660,00	100,00%	0,00	$ 0,00
	ACOMETIDAS ELECTRICAS PARA POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS															
5,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS)	MTS	125	$ 31.259,00	$ 3.907.375,00	(-)	-125,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1-1/2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 3 EQUIPOS)	MTS	100	$ 38.017,00	$ 3.801.700,00	(-)	-100,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 2 EQUIPOS)	MTS	118	$ 38.017,00	$ 4.486.006,00	(-)	-118,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG	MTS	48	$ 31.856,00	$ 1.529.088,00	(-)	-0,20	47,80	$ 1.522.717,00	47,80	$ 1.522.717,00	47,80	$ 1.522.717,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS	MTS	32	$ 32.284,00	$ 1.033.088,00	(-)	-32,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	SALIDAS DE TOMAS Y LUCES															
5,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS	UND	27	$ 169.046,00	$ 4.564.242,00	(-)	-19,00	8,00	$ 1.352.368,00	8,00	$ 1.352.368,00	8,00	$ 1.352.368,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS	UND	24	$ 223.226,00	$ 5.357.424,00	(-)	-18,00	6,00	$ 1.339.356,00	6,00	$ 1.339.356,00	6,00	$ 1.339.356,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS	ML	54	$ 102.193,00	$ 5.518.422,00	(-)	-48,00	6,00	$ 613.158,00	6,00	$ 613.158,00	6,00	$ 613.158,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES	UND	32	$ 200.970,00	$ 6.431.040,00	(-)	-24,00	8,00	$ 1.607.760,00	8,00	$ 1.607.760,00	8,00	$ 1.607.760,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA	UND	5	$ 185.097,00	$ 925.485,00	(-)	-2,00	3,00	$ 555.291,00	3,00	$ 555.291,00	3,00	$ 555.291,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2"	MTS	135	$ 23.401,00	$ 3.159.135,00	(-)	-135,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION	UND	2	$ 278.209,00	$ 556.418,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,21	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT	UND	10	$ 150.908,00	$ 1.509.080,00	(-)	-2,00	8,00	$ 1.207.264,00	8,00	$ 1.207.264,00	8,00	$ 1.207.264,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,22	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS	UND	5	$ 157.284,00	$ 786.420,00	(-)	-2,00	3,00	$ 471.852,00	3,00	$ 471.852,00	3,00	$ 471.852,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR	UND	26	$ 42.304,00	$ 1.099.904,00	(-)	-20,00	6,00	$ 253.824,00	6,00	$ 253.824,00	6,00	$ 253.824,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE	UND	3	$ 73.746,00	$ 221.238,00	(+)	0,00	3,00	$ 221.238,00	3,00	$ 221.238,00	3,00	$ 221.238,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE	UND	4	$ 74.721,00	$ 298.884,00	(-)	-4,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS	MTS	32	$ 27.087,00	$ 866.784,00	(-)	-32,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS	MTS	28	$ 16.167,00	$ 452.676,00	(-)	-28,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC	UND	1	$ 320.462,00	$ 320.462,00	(+)	2,00	3,00	$ 961.386,00	3,00	$ 961.386,00	3,00	$ 961.386,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE SALIDA	UND	1	$ 184.549,00	$ 184.549,00	(+)	2,00	3,00	$ 553.647,00	3,00	$ 553.647,00	3,00	$ 553.647,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6	**SISTEMA VOZ Y DATOS**															
6,01	Punto lógico de datos según especificaciones técnicas.	Unidad	14	$ 1.509.462,00	$ 21.132.468,00	(-)	-8,00	6,00	$ 9.056.772,00	6,00	$ 9.056.772,00	6,00	$ 9.056.772,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6,02	Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas.	Unidad	1	$ 24.375.000,00	$ 24.375.000,00	(+)	0,00	1,00	$ 24.375.000,00	1,00	$ 24.375.000,00	1,00	$ 24.375.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	MAYORES	MODIFICADAS		CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
						(-)	MENORES	CANT.	VALOR TOTAL							
7	**AIRES ACONDICIONADOS**															
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF: VS122C7	Und	3	$ 3.632.493,00	$ 10.897.479,00	(-)	-1,00	2,00	$ 7.264.986,00	2,00	$ 7.264.986,00	2,00	$ 7.264.986,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,02	SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.500~22.000~24.500 BTU/H, 220V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF; VS242C7	Und	3	$ 4.824.528,00	$ 14.473.584,00	(+)	0,00	3,00	$ 14.473.584,00	3,00	$ 14.473.584,00	3,00	$ 14.473.584,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,03	SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico.	Und	1	$ 1.947.069,00	$ 1.947.069,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO	Und	6	$ 228.440,00	$ 1.370.640,00	(-)	-1,00	5,00	$ 1.142.200,00	5,00	$ 1.142.200,00	5,00	$ 1.142.200,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V	Und	4	$ 195.576,00	$ 782.304,00	(-)	-4,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,06	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION	ML	8	$ 91.085,00	$ 728.680,00	(-)	-8,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,07	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION	Und	4	$ 131.938,00	$ 527.752,00	(-)	-4,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,08	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	30	$ 148.274,00	$ 4.448.220,00	(-)	-13,00	17,00	$ 2.520.658,00	17,00	$ 2.520.658,00	17,00	$ 2.520.658,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,09	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø3/8 : Ø 5/8 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	30	$ 155.187,00	$ 4.655.610,00	(+)	0,80	30,80	$ 4.779.760,00	30,80	$ 4.779.760,00	30,80	$ 4.779.760,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,10	PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI.	m3	8	$ 179.885,00	$ 1.439.080,00	(-)	-0,50	7,50	$ 1.349.138,00	7,50	$ 1.349.138,00	7,50	$ 1.349.138,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,11	GAS REFRIGERANTE R410A	LB	16	$ 24.668,00	$ 394.688,00	(-)	-16,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
8	**SEÑALETICA**															
10,01	Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	8	$ 22.311,00	$ 178.488,00	(-)	-8,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
10,02	Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	1	$ 266.289,00	$ 266.289,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
11	**ASEO**															
11,01	Retiro de material sobrante hasta 10 Km	m3	8,51	$ 24.022,00	$ 204.427,22	(+)	0,00	8,51	$ 204.427,00	8,51	$ 204.427,00	8,51	$ 204.427,00	100,00%	0,00	$ 0,00
11,02	Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%)	Global	1	$ 1.420.290,00	$ 1.420.290,00	(+)	0,00	1,00	$ 1.420.290,00	1,00	$ 1.420.290,00	1,00	$ 1.420.290,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**															
NP-09	BOMBA 220 AIRE ACONDICIONADO	Unidad		$ 438.500,00	$ -	(+)	5,00	5,00	$ 2.192.500,00	5,00	$ 2.192.500,00	5,00	$ 2.192.500,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO ESTRUCTUTAL CON MADERA EN MARCOS DE PUERTAS	ML		$ 67.562,50	$ -	(+)	15,60	15,60	$ 1.053.975,00	15,60	$ 1.053.975,00	15,60	$ 1.053.975,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 2+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML		$ 243.108,00	$ -	(+)	8,00	8,00	$ 1.944.864,00	8,00	$ 1.944.864,00	8,00	$ 1.944.864,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-13	TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS	UN		$ 612.050,00	$ -	(+)	2,00	2,00	$ 1.224.100,00	2,00	$ 1.224.100,00	2,00	$ 1.224.100,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-14	TABLERO TRIFASICO DE 24 CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN		$ 2.793.500,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 2.793.500,00	1,00	$ 2.793.500,00	1,00	$ 2.793.500,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-15	CORAZA METALICA 2"	ML		$ 70.820,66	$ -	(+)	2,00	2,00	$ 141.641,00	2,00	$ 141.641,00	2,00	$ 141.641,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-16	CORAZA METALICA 3/4"	ML		$ 67.765,00	$ -	(+)	14,75	14,75	$ 999.534,00	14,75	$ 999.534,00	14,75	$ 999.534,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-17	TUBERIA PVC 1 1/4"	ML		$ 36.810,00	$ -	(+)	17,97	17,97	$ 661.476,00	17,97	$ 661.476,00	17,97	$ 661.476,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-18	REJILLAS TIPO PERCIANA DE 40X40 EN ALUMINIO	UN		$ 115.435,00	$ -	(+)	8,00	8,00	$ 923.480,00	8,00	$ 923.480,00	8,00	$ 923.480,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO EMPOTRADOS PARA LÁMPARAS DE 60X60 cm INCLUYE PINTURA ELECTROSTATICA Y APERTURA DE HUECO	UN		$ 166.620,00	$ -	(+)	8,00	8,00	$ 1.332.960,00	8,00	$ 1.332.960,00	8,00	$ 1.332.960,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO H: 8CM	ML		$ 59.801,00	$ -	(+)	274,80	274,80	$ 16.433.315,00	274,80	$ 16.433.315,00	274,80	$ 16.433.315,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE 30X60	UN		$ 163.120,00	$ -	(+)	7,00	7,00	$ 1.141.840,00	7,00	$ 1.141.840,00	7,00	$ 1.141.840,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-26	CAMBIO DE SENSORES DE MOVIMIENTOS	UN		$ 133.552,00	$ -	(+)	7,00	7,00	$ 934.864,00	7,00	$ 934.864,00	7,00	$ 934.864,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS (220V) PARA AIRES ACONDICIONADOS	ML		$ 33.354,00	$ -	(+)	132,92	132,92	$ 4.433.414,00	132,92	$ 4.433.414,00	132,92	$ 4.433.414,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-28	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 3X No.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (110Volt.)	ML		$ 29.404,00	$ -	(+)	123,25	123,25	$ 3.624.043,00	123,25	$ 3.624.043,00	123,25	$ 3.624.043,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-29	Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,0 x 2.10 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación	Unidad		$ 1.164.365,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 1.164.365,00	1,00	$ 1.164.365,00	1,00	$ 1.164.365,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-30	Señalética en acrílico de 30 x 15 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate	Unidad		$ 22.311,00	$ -	(+)	8,00	8,00	$ 178.488,00	8,00	$ 178.488,00	8,00	$ 178.488,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-31	Señalética en acrílico de 90 x 70 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate troquelado (sin fondo)	Unidad		$ 266.289,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 266.289,00	1,00	$ 266.289,00	1,00	$ 266.289,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-34	Suministro e instalación de puerta batiente en aluminio natural mate con montante lateral, tuberia 3x 1.1/2 con pisa vidrio aprensión red 11-02, chapa bola, vidrio 5mm templado transparente de medidas 1m x 2.10m (según diseño)	Unidad		$ 2.423.608,00	$ -	(+)	2,00	2,00	$ 4.847.216,00	2,00	$ 4.847.216,00	2,00	$ 4.847.216,00	100,00%	0,00	$ 0,00
TOTAL COSTO DIRECTO					**170.590.104,37**				**188.703.666,00**		**$ 155.811.113,00**		**$ 155.811.113,00**			**$ 32.892.553,00**
12	**MOBILIARIO**															
12,01	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado incluye suministro e instalación de caja de conexión	Unidad	2	$ 1.785.687,00	$ 3.571.374,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
12,02	Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño	Unidad	8	$ 273.000,00	$ 2.184.000,00	(+)	0,00	8,00	$ 2.184.000,00	8,00	$ 2.184.000,00	8,00	$ 2.184.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+) (-)	MAYORES MENORES	MODIFICADAS CANT.	MODIFICADAS VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
12,03	Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva	Unidad	4	$ 704.072,00	$ 2.816.288,00	(+)	0,00	4,00	$ 2.816.288,00	4,00	$ 2.816.288,00	4,00	$ 2.816.288,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,04	Suministro y transporte Tandem por 4 puestos	Unidad	2	$ 975.000,00	$ 1.950.000,00	(+)	0,00	2,00	$ 1.950.000,00	2,00	$ 1.950.000,00	2,00	$ 1.950.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,05	S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera	Unidad	2	$ 1.751.954,00	$ 3.503.908,00	(+)	0,00	2,00	$ 3.503.908,00	2,00	$ 3.503.908,00	2,00	$ 3.503.908,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,06	Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera	Unidad	2	$ 1.016.834,00	$ 2.033.668,00	(+)	0,00	2,00	$ 2.033.668,00	2,00	$ 2.033.668,00	2,00	$ 2.033.668,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-32	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado	Unidad		$ 1.505.371,51	$ -	(+)	2,00	2,00	$ 3.010.743,00	2,00	$ 3.010.743,00	2,00	$ 3.010.743,00	100,00%	0,00	$ 0,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					**16.059.238,00**				**$ 15.498.607,00**		**$ 15.498.607,00**		**$ 15.498.607,00**			**$ 0,00**
	COSTO DIRECTO				**$ 170.590.104,37**				**188.703.666,00**		**155.811.113,00**		**155.811.113,00**			**32.892.553,00**
	ADMINISTRACIÓN %			23,00%	$ 39.235.724,00				**43.401.843,00**		**35.836.556,00**		**35.836.556,00**			**7.565.287,00**
	IMPREVISTOS %			2,00%	$ 3.411.802,00				**3.774.073,00**		**3.116.222,00**		**3.116.222,00**			**657.851,00**
	UTILIDAD %			5,00%	$ 8.529.505,00				**9.435.183,00**		**7.790.556,00**		**7.790.556,00**			**1.644.628,00**
	IVA SOBRE UTILIDAD %			19,00%	$ 1.620.606,00				**1.792.685,00**		**1.480.206,00**		**1.480.206,00**			**312.479,00**
	VALOR TOTAL				**$ 239.446.979,37**				**262.606.057,00**		**219.533.260,00**	83,60%	**219.533.260,00**	83,60%		**43.072.798,00**
IV. REGIONAL CAQUETÁ																
1	**PRELIMINARES**															
1,19	Retiro de canaleta metálica para cableado eléctrico y de datos	ml	22,3	$ 20.366,00	$ 454.161,80	(+)	0,00	22,30	$ 454.162,00	22,30	$ 454.162,00	22,30	$ 454.162,00	100,00%	0,00	$ 0,00
1,21	Desmonte de muebles en madera con separadores de puestos en vidrio, incluye retiro hasta el lugar definido por el supervisor	ml	6,5	$ 34.908,00	$ 226.902,00	(+)	0,00	6,50	$ 226.902,00	6,50	$ 226.902,00	6,50	$ 226.902,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2	**MUROS**															
2,01	Muro en Dry Wall, doble cara de espesor de 12 cm, incluye estuco y pintura.	m2	67,72	$ 183.309,00	$ 12.413.685,48	(-)	-3,94	63,78	$ 11.691.448,00	63,78	$ 11.691.448,00	63,78	$ 11.691.448,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,03	Aislante térmico - acústico tipo Frescasa	m2	46,72	$ 24.709,00	$ 1.154.404,48	(-)	-6,08	40,64	$ 1.004.174,00	40,64	$ 1.004.174,00	40,64	$ 1.004.174,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,04	Estuco plástico, incluye filos y dilataciones	m2	18	$ 18.515,00	$ 333.270,00	(+)	11,90	29,90	$ 553.599,00	29,90	$ 553.599,00	29,90	$ 553.599,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,05	Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte	m2	217,2	$ 21.238,00	$ 4.612.893,60	(+)	679,19	896,39	$ 19.037.531,00	896,39	$ 19.037.531,00	896,39	$ 19.037.531,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,06	Guarda escoba en cerámica H: 8 cm	ml	36,9	$ 31.795,00	$ 1.173.235,50	(+)	3,50	40,40	$ 1.284.518,00	40,40	$ 1.284.518,00	40,40	$ 1.284.518,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,08	Lámina en Dry Wall para una cara de muro, incluye estuco y pintura.	m2	8,25	$ 95.805,00	$ 790.391,25	(+)	4,33	12,58	$ 1.205.227,00	12,58	$ 1.205.227,00	12,58	$ 1.205.227,00	100,00%	0,00	$ 0,00
2,12	Reparación de fisuras en muro, incluye limpieza y sellante	ml	3	$ 20.605,00	$ 61.815,00	(+)	0,00	3,00	$ 61.815,00	3,00	$ 61.815,00	3,00	$ 61.815,00	100,00%	0,00	$ 0,00
4	**PUERTAS**															
4,01	Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación	Unidad	2	$ 1.164.365,00	$ 2.328.730,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
4,03	Suministro e instalación de puerta y marco metálica en acero de 0,7 x 2.2 m, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación hacia patio interno	Unidad	1	$ 818.739,00	$ 818.739,00	(+)	0,00	1,00	$ 818.739,00	1,00	$ 818.739,00	1,00	$ 818.739,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5	**SISTEMA ELECTRICO**															
	ACOMETIDAS PARCIALES															
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-TN-1,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	12	$ 112.959,00	$ 1.355.508,00	(-)	-12,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A., CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	16	$ 112.959,00	$ 1.807.344,00	(-)	-14,00	2,00	$ 225.918,00	2,00	$ 225.918,00	2,00	$ 225.918,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2"	ML	18	$ 112.959,00	$ 2.033.262,00	(-)	-18,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	TABLEROS DE CIRCUITOS PARCIALES															
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	2	$ 678.266,00	$ 1.356.532,00	(-)	-1,00	1,00	$ 678.266,00	1,00	$ 678.266,00	1,00	$ 678.266,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA	UND	1	$ 830.530,00	$ 830.530,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP	UND	20	$ 22.400,00	$ 448.000,00	(-)	-12,00	8,00	$ 179.200,00	8,00	$ 179.200,00	8,00	$ 179.200,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP	UND	9	$ 67.532,00	$ 607.788,00	(-)	-3,00	6,00	$ 405.192,00	6,00	$ 405.192,00	6,00	$ 405.192,00	100,00%	0,00	$ 0,00
	ACOMETIDAS ELECTRICAS PARA POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS															
5,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS)	MTS	165	$ 31.259,00	$ 5.157.735,00	(-)	-165,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1-1/2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 1 EQUIPOS)	MTS	145	$ 38.017,00	$ 5.512.465,00	(-)	-145,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 2 EQUIPOS)	MTS	150	$ 38.017,00	$ 5.702.550,00	(-)	-150,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024
OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	MAYORES	MODIFICADAS		CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
						(-)	MENORES	CANT.	VALOR TOTAL							
5,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG	MTS	80	$ 31.856,00	$ 2.548.480,00	(-)	-80,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS	MTS	48	$ 32.284,00	$ 1.549.632,00	(+)	72,00	120,00	$ 3.874.080,00	120,00	$ 3.874.080,00	120,00	$ 3.874.080,00	100,00%	0,00	$ 0,00
	SALIDAS DE TOMAS Y LUCES															
5,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS	UND	25	$ 169.046,00	$ 4.226.150,00	(-)	-6,00	19,00	$ 3.211.874,00	19,00	$ 3.211.874,00	19,00	$ 3.211.874,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS	UND	23	$ 223.226,00	$ 5.134.198,00	(-)	-14,00	9,00	$ 2.009.034,00	9,00	$ 2.009.034,00	9,00	$ 2.009.034,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS	ML	92	$ 102.193,00	$ 9.401.756,00	(-)	-26,18	65,82	$ 6.726.343,00	65,82	$ 6.726.343,00	65,82	$ 6.726.343,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES	UND	33	$ 200.970,00	$ 6.632.010,00	(-)	-24,00	9,00	$ 1.808.730,00	9,00	$ 1.808.730,00	9,00	$ 1.808.730,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA	UND	5	$ 185.097,00	$ 925.485,00	(+)	0,00	5,00	$ 925.485,00	5,00	$ 925.485,00	5,00	$ 925.485,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2"	MTS	165	$ 23.401,00	$ 3.861.165,00	(-)	-65,00	100,00	$ 2.340.100,00	100,00	$ 2.340.100,00	100,00	$ 2.340.100,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION	UND	2	$ 278.209,00	$ 556.418,00	(+)	0,00	2,00	$ 556.418,00	2,00	$ 556.418,00	2,00	$ 556.418,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,21	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT	UND	33	$ 150.908,00	$ 4.979.964,00	(-)	-20,00	13,00	$ 1.961.804,00	13,00	$ 1.961.804,00	13,00	$ 1.961.804,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,22	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS	UND	5	$ 157.284,00	$ 786.420,00	(+)	0,00	5,00	$ 786.420,00	5,00	$ 786.420,00	5,00	$ 786.420,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR	UND	24	$ 42.304,00	$ 1.015.296,00	(-)	-18,00	6,00	$ 253.824,00	6,00	$ 253.824,00	6,00	$ 253.824,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE	UND	9	$ 73.746,00	$ 663.714,00	(-)	-5,00	4,00	$ 294.984,00	4,00	$ 294.984,00	4,00	$ 294.984,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE	UND	3	$ 74.721,00	$ 224.163,00	(+)	0,00	3,00	$ 224.163,00	3,00	$ 224.163,00	3,00	$ 224.163,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS	MTS	54	$ 27.087,00	$ 1.462.698,00	(-)	-5,30	48,70	$ 1.319.137,00	48,70	$ 1.319.137,00	48,70	$ 1.319.137,00	100,00%	0,00	$ 0,00
5,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS	MTS	48	$ 16.167,00	$ 776.016,00	(-)	-48,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC	UND	1	$ 320.462,00	$ 320.462,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE SALIDA	UND	1	$ 184.549,00	$ 184.549,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6	**SISTEMA VOZ Y DATOS**															
6,01	Punto lógico de datos según especificaciones técnicas.	Unidad	20	$ 1.509.462,00	$ 30.189.240,00	(-)	-8,00	12,00	$ 18.113.544,00	12,00	$ 18.113.544,00	12,00	$ 18.113.544,00	100,00%	0,00	$ 0,00
6,02	Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas.	Unidad	1	$ 24.375.000,00	$ 24.375.000,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6,03	Rack	Unidad	1	$ 1.638.358,00	$ 1.638.358,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7	**AIRES ACONDICIONADOS**															
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF: VS122C7	Und	3	$ 3.632.493,00	$ 10.897.479,00	(+)	3,00	6,00	$ 21.794.958,00	6,00	$ 21.794.958,00	6,00	$ 21.794.958,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,03	SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico.|	Und	1	$ 1.947.069,00	$ 1.947.069,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO	Und	2	$ 228.440,00	$ 456.880,00	(+)	4,00	6,00	$ 1.370.640,00	6,00	$ 1.370.640,00	6,00	$ 1.370.640,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V	Und	2	$ 195.576,00	$ 391.152,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,06	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION	ML	6	$ 91.085,00	$ 546.510,00	(-)	-6,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,07	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION	Und	2	$ 131.938,00	$ 263.876,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,08	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	20	$ 148.274,00	$ 2.965.480,00	(+)	100,00	120,00	$ 17.792.880,00	120,00	$ 17.792.880,00	120,00	$ 17.792.880,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,09	SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø3/8 : Ø 5/8 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA.	ML	10	$ 155.187,00	$ 1.551.870,00	(+)	110,00	120,00	$ 18.622.440,00	120,00	$ 18.622.440,00	120,00	$ 18.622.440,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,1	PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI.	m3	6	$ 179.885,00	$ 1.079.310,00	(+)	0,00	6,00	$ 1.079.310,00	6,00	$ 1.079.310,00	6,00	$ 1.079.310,00	100,00%	0,00	$ 0,00
7,11	GAS REFRIGERANTE R410A	LB	14	$ 24.668,00	$ 345.352,00	(+)	0,00	14,00	$ 345.352,00	14,00	$ 345.352,00	14,00	$ 345.352,00	100,00%	0,00	$ 0,00
9	**COCINETA Y OTROS**															
9,03	Cielo raso en DryWall, incluye estructura de soporte y pintura	m2	5,3	$ 123.334,00	$ 653.670,20	(+)	0,00	5,30	$ 653.670,00	5,30	$ 653.670,00	5,30	$ 653.670,00	100,00%	0,00	$ 0,00
10	**SEÑALETICA**															
10,01	Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	8	$ 22.311,00	$ 178.488,00	(-)	-8,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
10,02	Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación	Unidad	1	$ 266.289,00	$ 266.289,00	(-)	-1,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
11	**ASEO**															
11,01	Retiro de material sobrante hasta 10 Km	m3	5,01	$ 24.022,00	$ 120.350,22	(+)	0,00	5,01	$ 120.350,00	5,01	$ 120.350,00	5,01	$ 120.350,00	100,00%	0,00	$ 0,00

Defensoría del Pueblo COLOMBIA	LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO	CONTRATO DE OBRA No. LIC-2-2-2024 OBJETO: ADECUACIÓN LOCATIVA DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN EN LAS SEDES REGIONALES DE IBAGUÉ – TOLIMA, CALI - VALLE DEL CAUCA, ARMENIA – QUINDÍO, FLORENCIA - CAQUETÁ	ESPACIO OBJETIVO

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						DIFERENCIA CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CORTE DE OBRA No. 1		EJECUTADO			POR EJECUTAR (PRESUPUESTADO)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	(+)	MAYORES	MODIFICADAS		CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	% EJEC	CANT.	VALOR TOTAL
						(-)	MENORES	CANT.	VALOR TOTAL							
11,02	Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%)	Global	1	$ 1.420.290,00	$ 1.420.290,00	(+)	0,00	1,00	$ 1.420.290,00	1,00	$ 1.420.290,00	1,00	$ 1.420.290,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP	NO PREVISTOS															
NP-01	Suministro e instalación de puerta batiente en aluminio natural mate con montante lateral, tuberia 3x 1.1/2 con pisa vidrio aprensión red 11-02, chapa bola, vidrio 5mm templado transparente de medidas 1.00 x2.40 (según diseño)	Unidad		$ 2.644.948,00	$ -	(+)	4,00	4,00	$ 10.579.792,00	4,00	$ 10.579.792,00	4,00	$ 10.579.792,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-04	Demolicion de muro incluye retiro de material	m2		$ 24.242,00	$ -	(+)	3,15	3,15	$ 76.362,00	3,15	$ 76.362,00	3,15	$ 76.362,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.10 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(1 EQUIPOS)	ML		$ 74.870,00	$ -	(+)	180,00	180,00	$ 13.476.600,00	180,00	$ 13.476.600,00	180,00	$ 13.476.600,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-30	Señalética en acrílico de 30 x 15 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate	Unidad		$ 22.311,00	$ -	(+)	8,00	8,00	$ 178.488,00	8,00	$ 178.488,00	8,00	$ 178.488,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-31	Señalética en acrílico de 90 x 70 cm con sticker en vinilo adhesivo laminado mate troquelado (sin fondo)	Unidad		$ 266.289,00	$ -	(+)	1,00	1,00	$ 266.289,00	1,00	$ 266.289,00	1,00	$ 266.289,00	100,00%	0,00	$ 0,00
TOTAL COSTO DIRECTO					173.715.181,53				170.010.052,00		$ 170.010.052,00		$ 170.010.052,00			$ 0,00
12	MOBILIARIO															
12,01	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado incluye suministro e instalación de caja de conexión	Unidad	2	$ 1.785.687,00	$ 3.571.374,00	(-)	-2,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
12,02	Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño	Unidad	8	$ 273.000,00	$ 2.184.000,00	(+)	4,00	12,00	$ 3.276.000,00	12,00	$ 3.276.000,00	12,00	$ 3.276.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,03	Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva	Unidad	5	$ 704.072,00	$ 3.520.360,00	(+)	1,00	6,00	$ 4.224.432,00	6,00	$ 4.224.432,00	6,00	$ 4.224.432,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,04	Suministro y transporte Tandem por 4 puestos	Unidad	2	$ 975.000,00	$ 1.950.000,00	(-)	-1,00	1,00	$ 975.000,00	1,00	$ 975.000,00	1,00	$ 975.000,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,05	S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera	Unidad	3	$ 1.751.954,00	$ 5.255.862,00	(-)	-1,00	2,00	$ 3.503.908,00	2,00	$ 3.503.908,00	2,00	$ 3.503.908,00	100,00%	0,00	$ 0,00
12,06	Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera	Unidad	2	$ 1.016.834,00	$ 2.033.668,00	(+)	2,00	4,00	$ 4.067.336,00	4,00	$ 4.067.336,00	4,00	$ 4.067.336,00	100,00%	0,00	$ 0,00
NP-32	Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera enchapada y estructura en acero rectangular cromado	Unidad		$ 1.505.371,51	$ -	(+)	2,00	2,00	$ 3.010.743,00	2,00	$ 3.010.743,00	2,00	$ 3.010.743,00	100,00%	0,00	$ 0,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					18.515.264,00				$ 19.057.419,00		$ 19.057.419,00		$ 19.057.419,00			$ 0,00
	COSTO DIRECTO				$ 173.715.181,53				170.010.052,00		$ 170.010.052,00		170.010.052,00			-
	ADMINISTRACIÓN %			23,00%	$ 39.954.492,00				39.102.312,00		39.102.312,00		39.102.312,00			-
	IMPREVISTOS %			2,00%	$ 3.474.304,00				3.400.201,00		3.400.201,00		3.400.201,00			-
	UTILIDAD %			5,00%	$ 8.685.759,00				8.500.503,00		8.500.503,00		8.500.503,00			-
	IVA SOBRE UTILIDAD %			19,00%	$ 1.650.294,00				1.615.096,00		1.615.096,00		1.615.096,00			-
	VALOR TOTAL				$ 245.995.294,53				241.685.583,00		$ 241.685.583,00	100,00%	241.685.583,00	100,00%		-

	TOTAL COSTOS				$ 892.866.690,62				$ 891.296.153,00		$ 848.223.356,00	95,00%	$ 848.223.356,00	95,00%		$ 43.072.798,00

RESUMEN VALOR INICIAL DEL CONTRATO

COSTO	REGINAL TOLIMA	VALLE DEL CAUCA	REGIONAL QUINDIO	REGIONAL CAQUETÁ	TOTAL COSTOS
Costo Directo	$ 127.272.861,94	$ 156.701.272,78	$ 170.590.104,37	$ 173.715.181,53	$ 628.279.420,62
Mobiliarios	$ 17.780.144,00	$ 17.780.144,00	$ 16.059.238,00	$ 18.515.264,00	$ 70.134.790,00
Administración (A)	$ 29.272.758,00	$ 36.041.293,00	$ 39.235.724,00	$ 39.954.492,00	$ 144.504.267,00
Imprevisotos (I)	$ 2.545.457,00	$ 3.134.025,00	$ 3.411.802,00	$ 3.474.304,00	$ 12.565.588,00
Utilidad (U)	$ 6.363.643,00	$ 7.835.064,00	$ 8.529.505,00	$ 8.685.759,00	$ 31.413.971,00
Iva sobre Utilidad	$ 1.209.092,00	$ 1.488.662,00	$ 1.620.606,00	$ 1.650.294,00	$ 5.968.654,00
TOTAL COSTOS	$ 184.443.955,94	$ 222.980.460,78	$ 239.446.979,37	$ 245.995.294,53	$ 892.866.690,62

RESUMEN CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO

COSTO	REGINAL TOLIMA	VALLE DEL CAUCA	REGIONAL QUINDIO	REGIONAL CAQUETÁ	TOTAL COSTOS
Costo Directo	$ 152.660.396,00	$ 119.196.429,00	$ 188.703.666,00	$ 170.010.052,00	$ 630.570.543,00
Mobiliarios	$ 13.788.487,00	$ 17.219.513,00	$ 15.498.607,00	$ 19.057.419,00	$ 65.564.026,00
Administración (A)	$ 35.111.891,00	$ 27.415.179,00	$ 43.401.843,00	$ 39.102.312,00	$ 145.031.225,00
Imprevisotos (I)	$ 3.053.208,00	$ 2.383.929,00	$ 3.774.073,00	$ 3.400.201,00	$ 12.611.411,00
Utilidad (U)	$ 7.633.020,00	$ 5.959.821,00	$ 9.435.183,00	$ 8.500.503,00	$ 31.528.527,00
Iva sobre Utilidad	$ 1.450.274,00	$ 1.132.366,00	$ 1.792.685,00	$ 1.615.096,00	$ 5.990.421,00
TOTAL COSTOS	$ 213.697.276,00	$ 173.307.237,00	$ 262.606.057,00	$ 241.685.583,00	**$ 891.296.153,00**
Direfencia	$ 29.253.320,06	-$ 49.673.223,78	$ 23.159.077,63	-$ 4.309.711,53	-$ 1.570.537,62

CARLOS RODOLFO DAZA RAMÍREZ
C.C. 79.277.369 de Bogotá D.C.
Representante Legal
CONSORCIO ESPACIO OBJETIVO
NIT. 901.610.315-0
Contratista

CARLOS MARIO ROLON AMAYA
CC. 72.180.533
Representante Legal Consorcio Defensoría 2024
Interventoría

MARIA PATRICIA DE LA ESPRIELLA CARRIZO
Supervisora
Vo Bo