FORMATO ACTA DE RECIBO

NÚMERO DE CONTRATO	149-2024
TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA
NIT CONTRATANTE	901.105.143-5
CONTRATISTA	LOGÍSTICA Y MONTAJES SERVICIOS INTEGRALES S.A.S.
NIT DEL CONTRATISTA	900.698.588-9
INTERVENTORIA	ALEJANDRO TORRES ESPINOSA
NIT DE LA INTERVENTORIA	71.226.471
OBJETO	"IMPLEMENTSACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y DESMONTE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO, COMO MECANISMO Y CONSERVACIÓN DE LAS TRADICIONES DECEMBRINAS, FOMENTO TURISTICO Y EMBELLECIMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO – ANTIOQUIA"
VALOR DEL CONTRATO	SETECIENTOS TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS M/L (**$ 703.926.177**).
PLAZO DEL CONTRATO	Cuarenta y cinco (45) días
FECHA DE INICIO	04/12/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	17/01/2025
FECHA DE RECIBO DE OBRA	17/01/2025
LOCALIZACIÓN	MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO, ANTIOQUIA

Entre los suscritos a saber, de una parte, **ISABEL CRISTINA ROLDAN OSPINA** identificada con cédula de ciudadanía No 1.036.602.850, en calidad de Gerente General y Representante Legal de la Empresa Industrial y Comercial del Estado **"**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA**"** vinculada a la Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat de la Administración Municipal de la Ceja del Tambo e identificada con NIT. 901.105.143-5, de una parte y quien en adelante se denominará **EMDUCE**, **RODRIGO ELÍAS CORREA ROJAS** identificado con cédula de ciudadanía No. 71.319.594 obrando en calidad de supervisor designado del contrato por parte de EMDUCE quien en adelante se denominará **LA SUPERVISIÓN** y de otra parte **TATIANA RICO SÁENZ** identificada con la cédula de ciudadanía No 1.128.267.068 obrando en nombre y representación legal de la entidad LOGÍSTICA Y MONTAJES SERVICIOS INTEGRALES S.A.S. identificado con NIT 900.698.588-9 quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** y ALEJANDRO TORRES ESPINOSA identificado con cédula de ciudadanía No 71.226.471 obrando en nombre propio quien en adelante se denominará **LA INTERVENTORÍA**, han convenido elaborar la presente acta con el fin de recibir las

obras o actividades inherentes al contrato de obra No. 149-2024 cuyo objeto es "IMPLEMENTSACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y DESMONTE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO, COMO MECANISMO Y CONSERVACIÓN DE LAS TRADICIONES DECEMBRINAS, FOMENTO TURISTICO Y EMBELLECIMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO – ANTIOQUIA". Previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que las actividades ejecutadas por EL CONTRATISTA y recibidas por LA INTERVENTORÍA y LA SUPERVISIÓN fueron:

	OBRAS DE MONTAJE E INSTALACIÓN DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO					VALOR CORTE 1	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VLR. UNITARIO**	CANT. CORTE 1	V/ TOTAL CORTE 1
1	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 bastones de 0,5m de alto.	CADENETA BASTONES	CADENETA 11 MT 11 BASTONES 0,5 x 0,5 m	UNIDAD	$1.548.187	15	$23.222.805
2	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 regalos de 0,5m de alto.	CADENETA REGALOS	CADENETA 11 MT 11 REGALOS 0,5 x 0,5 m	UNIDAD	$1.548.187	15	$23.222.805
3	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 campanas de 0,5m de alto.	CADENETA CAMPANAS	CADENETA 11 MT 11 CAMPANAS 0,5 x 0,5 m	UNIDAD	$1.548.187	15	$23.222.805

4	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 espirales de 0,5m de alto.	CADENETA ESPIRALES	CADENETA 11 MT 11 ESPIRALES 0,5 x 0,5 m	UNIDAD	$1.548.187	15	$23.222.805
5	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 corazones de 0,5m de alto.	CADENETA CORAZONE	CADENETA 11 MT 11 ESTRELLA 0,5 x 0,5 m	UNIDAD	$1.548.187	15	$23.222.805
6	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 asteriscos de 0,5m de alto.	CADENETA ASTERISCO	CADENETA 11 MT 11 ASTERISCO 0,5 x 0,5m	UNIDAD	$1.548.187	15	$23.222.805
7	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 bolas navideñas de 0,5m de alto.	CADENETA BOLAS NAVIDEÑAS	CADENETA 11 MT 11 BOLAS 0,5 x 0,5 m	UNIDAD	$1.548.187	15	$23.222.805

8	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta por cadeneta de 11 ml, con 11 flores de 0,5m de alto.	CADENETA FLORES	CADENETA 11 MT 11 FLORES 0,5 x 0,5 m	UNIDAD	$1.548.187	16	$24.770.992
9	Instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de luz cascada cálida, caída 1 mt x 10 mt ancho, tipo Led, 110 V	LUZ CASCADA	10 x 1	UNIDAD	$676.135	56	$37.863.560
10	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Línea de bombillo pingpong, elaborada en cable dúplex, socket a prueba de intemperie, bombillo LED 1W cada 0,50 mt por 10 mt.	CADENETA PING PONG	CADENETA PINGPONG 1W CADA 0,5	UNIDAD	$ 1.096.500	60	$65.790.000
11	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	CHIVA	5 x 2.5 x 2,5 m	UNIDAD	$ 17.753.700		$ 0,00
12	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	PESEBRE	* José: 1m x 2m x 0,18m * Maria: 1m x 1,8m x 0,18m * Niño: 1m x 1,20m x 0,18m	JUEGO	$ 4.399.625	1	$4.399.625
13	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	VACA Y BURRO	Vaca y burro: 1,5m x 1,0m x 0,18m	UNIDAD	$1.271.200	2	$2.542.400

14	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	REY MAGO	2m x 1m x 0,18m	UNIDAD	$2.089.225	3	$6.267.675
15	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	PASTOR	2m x 1m x 0,18m	UNIDAD	$2.089.225	1	$2.089.225
16	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	OVEJAS	1,5m x 1m x 0,18m	UNIDAD	$1.271.200	3	$3.813.600
17	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	COPO DE NIEVE	1,5 x 1,5	UNIDAD	$892.045	13	$11.596.585
18	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	ESTRELLA ARABESCO	1,5 x 0,8	UNIDAD	$674.470	20	$13.489.400

19	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en estructura de hierro, pintura tipo intemperie, decorada con luces led.	REGALO GIGANTE 3D	3 m x 3m x 3,8 m	UNIDAD	$15.057.200		$ 0,00
20	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en estructura de hierro, pintura tipo intemperie, decorada con luces led.	REGALO GIGANTE 3D	1,5 x 1,5 x 1.8m	UNIDAD	$ 3.376.205		$ 0,00
21	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	TRINEO	3.5m x 1,7m x 1,2m	UNIDAD	$ 7.272.100		$ 0,00
22	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en estructura de hierro, pintura tipo intemperie, decorada con luces led.	RENO	2,3 m x 2,3m x 0,8m	UNIDAD	$ 6.471.100		$ 0,00
23	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Estructura elaborada en hierro, pintura tipo intemperie y madera inmunizada.	BANCA	1,2m x 0,6m x 0,47m	UNIDAD	$451.825	0	$ 0,00
24	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Estructura con arena, borde elaborado en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	ARENERO	3,5 m x 3,5 m x 0,9m	UNIDAD	$ 2.349.525		$ 0,00

25	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Palma sembrada en tierra abonada, en matera de barro, decorada con luces led.	MATERA PALMERA	0,4 m x 1,5m x 0,4m	UNIDAD	$486.625	0	$ 0,00
26	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Estructura en hierro, forrado de guirnalda verde, más 50 figura plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	ARBOL NAVIDAD + 50 ESTRELLAS 50X50 (cm)	8 mt	UNIDAD	$21.992.200	1	$21.992.200
27	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	TREN	1,6m x 2,2 m x 0,18m	UNIDAD	$ 2.089.225	1	$2.089.225,00
28	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	CABALLO DE MADERA	1,4m x 1,4m x 0,18m	UNIDAD	$ 2.089.225	1	$2.089.225
29	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	CARRITO	1,6m x 1,2m x 0,18m	UNIDAD	$ 2.089.225	1	$2.089.225

31	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	OSO PELUCHE	1,2m x 1,6m x 0,18m	UNIDAD	$ 2.089.225	1	$2.089.225
32	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura volumétrica (Gruesa 2 caras), elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	PELOTA	Diámetro 1,4m x 0,18m	UNIDAD	$ 2.089.225	1	$2.089.225
33	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	CADENETA PECES	CADENETA 11 MT 15 PECES 0,5 x 0,5m	UNIDAD	$1.548.187	10	$15.481.870
34	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	ARBOL CAPAS	2,4m x 2,8m x 2,4m	UNIDAD	$ 4.225.575	5	$21.127.875
35	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	CAMPANAS MOÑO	1,2m x 1,5m	UNIDAD	$682.845	15	$10.242.675

36	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	COPO DE NIEVE	1m de diámetro	UNIDAD	$595.400	17	$10.121.800
37	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	ASTERISCO	0,8m de diámetro	UNIDAD	$352.400	16	$5.638.400
38	Instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Manguera tipo LED diámetro 9mm, 2 vías, 110v, la cual se instalará desde la cúpula de la Iglesia nuestra señora de los Dolores (a una altura de 30m aproximadamente), hasta entregar en un poste de altura 4m.	MANGUERA LED	1MT	ML	$18.135	986	$17.881.110
39	Instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Luz lluvia cálida, caída 0.6 mt x 6 mt ancho, tipo Led, 110 V, INSTALADA	LUZ LLUVIA	6 m x 0.8m	UNIDAD	$278.140	20	$5.562.800
	OBRAS EXTRAS						
O.E. 1	Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figuras plana, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led mono color, luz fija, la cual está compuesta (tipo vegetación marina (alga), altura H= 0,5m, ancho B=0,5m.			UNIDAD	$123.981	65	$8.058.765

O.E. 2	Instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de reflector LED MULTICOLOR IP 65, 200 W, en piso.			UNIDAD	$663.740	21	$13.938.540
O.E. 3	Ajuste Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led, decorada con tela sintética.	CHIVA	5 x 2.5 x 2,5 m	UNIDAD	$14.499.460	1	$14.499.460
O.E. 4	Ajuste Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en estructura de hierro, pintura tipo intemperie, decorada con luces led.	REGALO GIGANTE 3D	3 m x 3m x 3,8 m	UNIDAD	$11.471.640	1	$11.471.640
O.E. 5	Ajuste Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en estructura de hierro, pintura tipo intemperie, decorada con luces led.	REGALO GIGANTE 3D	1,5 x 1,5 x 1.8m	UNIDAD	$ 2.566.925	2	$5.133.850
O.E. 6	Ajuste Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	TRINEO	3.5m x 1,7m x 1,2m	UNIDAD	$ 5.114.490	1	$5.114.490
O.E. 7	Ajuste Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Figura 3D, elaborada en estructura de hierro, pintura tipo intemperie, decorada con luces led.	RENO	2,3 m x 2,3m x 0,8m	UNIDAD	$ 4.978.680	3	$14.936.040

O.E. 8	Ajuste Fabricación, instalación, mantenimiento, desmonte, embalaje y entrega en el almacén municipal de Estructura con arena, borde elaborado en varilla de 5,5 mm, pintura tipo intemperie, delineada con manguera led.	ARENERO	3,5 m x 3,5 m x 0,9m	UNIDAD	$ 2.701.835	1	$2.701.835
VALOR COSTO DIRECTO							$529.532.172
VALOR COSTO ADMINISTRACIÓN				**25,69%**			$136.036.815
VALOR COSTO UTILIDAD				**5,00%**			$26.476.609
COSTO TOTAL DE LA OBRA							$692.045.596
POLIZAS (0,5%)				**0,50%**			$1.366.822
VALOR TOTAL OBRA + POLIZAS:							$693.412.418
VALOR TOTAL OBRAS + POLIZAS (OBRA):							**$693.412.418**

2. Que el contrato comenzó su ejecución el 4 de diciembre de 2024 y terminó su plazo contractual el 17 de enero de 2025.

3. Que se atendieron los requerimientos de LA SUPERVISIÓN Y LA INTERVENTORÍA, tanto técnicos como administrativos, previos a la fecha de recibo.

4. Que según la ejecución financiera del contrato a la fecha se adeuda al contratista un monto de: SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS MLV. ($ 693.412.418). El pago de estos recursos se realizará contra liquidación y conforme a la disponibilidad de recursos trasladados por parte del municipio de Puerto Berrio, Antioquia. A continuación, se presenta la ejecución financiera del contrato:

DESCRIPCIÓN	VALOR	ESTADO
Valor del contrato	**$ 703.926.177**	**-**
Acta 1	$ 693.412.418	**PENDIENTE**
Valor total ejecutado	**$ 693.412.418**	**-**
Saldo a liberar	**$ 10.513.759**	**-**

5. Que el contratista será responsable, para efectos de liquidación, de actualizar las pólizas del contrato, con el fin de asegurar de manera específica y concreta determinados riesgos, fallas

estructurales e imprevistos debido a procedimientos constructivos vinculados en general a responsabilidades que le incumben con posterioridad a la terminación del contrato.

Que, en mérito de lo expuesto, las partes:

ACUERDAN

PRIMERO. RECIBO: Recibir las obras realizadas mediante el contrato 149-2024 a entera satisfacción.

SEGUNDO. PAGAR: Pagar el monto adeudado al contratista SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS MLV. ($693.412.418). El pago de estos recursos se realizará contra liquidación y conforme a la disponibilidad de recursos trasladados por parte del municipio de Puerto Berrio, Antioquia.

TERCERO. PÓLIZAS: EL CONTRATISTA se compromete a actualizar las garantías contractuales conforme a lo establecido en la presente acta de recibo de obra.

CUARTO. LIQUIDACIÓN: Proceder a la liquidación del contrato en concordancia con el Articulo 11 de la ley 1150 de 2007.

Para constancia se firma por las partes el **20 de enero de 2025**.

ISABEL CRISTINA ROLDAN OSPINA
R.L.: EMDUCE
CONTRATANTE

Tatiana Rico Sáenz

TATIANA RICO SÁENZ
R.L.: LOGISTICA Y MONTAJES SERVICIOS INTEGRALES S.A.S.
CONTRATISTA

RODRIGO ELÍAS CORREA ROJAS
DIRECTOR DEL ÁREA TÉCNICA EMDUCE
SUPERVISIÓN

ALEJANDRO TORRES ESPINOSA
INTERVENTORÍA