INFORME DE SUPERVISION

INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION DEL CONTRATO Nº 20258

Fecha de presentación: 06/03/2025

Período del informe: 14 de Febrero al 05 de Marzo 2025

NOMBRE DEL CONTRATISTA: RODRIGO ZUÑIGA AVILA **CC**: 94.064.725

NOMBRE SUPERVISOR: DANIELA TABARES GUTIÉRREZ **CARGO:** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No: 20258 **DEL** 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO A LAS SECRETARÍAS DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE OBANDO, VALLE DEL CAUCA EN EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS Y PROYECTOS QUE SE EJECUTEN EN LAS MISMAS.

PLAZO DE EJECUCIÓN: 75 días **VALOR CONTRATO:** $ 12.000.000

FECHA DE INICIO: 14/03/2025 **FECHA DE TERMINACIÓN**: 30/04//2025

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No: 12 **Fecha** 12/02/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL: No. 9 **Fecha** 14/02/2025
FUENTE DE FINANCIACIÓN: 1.2.4.3.03

MODIFICACIONES AL CONTRATO

Adiciones en Valor $ _____ Adiciones en % _____ Fecha de la Adición: ___/___/____ (dd/mm/aaaa)

Prórroga al Plazo: Fecha de la Prórroga:

ESTADOS FINANCIEROS

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información):
Anticipo $ _____ Ejecución de Anticipo $ _____
Saldo por amortizar $ _____ Rendimientos financieros generados: $ _____

CONTROL DE POLIZAS

GARANTÍA	ASEGURADORA	N° POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	

INFORME DE SUPERVISION

INFORMACION ADMINISTRATIVA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	**Actividades realizadas**	**Soportes detallados de lo que contiene informe físico o medio magnético y CD (No. de folios archivos y/o anexos**
1.Acompañamiento técnico a la Secretaría de Infraestructura.	Acompañamiento técnico en comités internos con todo el equipo técnico de la secretaría de infraestructura. Acompañamiento técnico en la programación de actividades para cumplir las distintas metas del plan de desarrollo. Acompañamiento técnico en la cuantificación presupuestal para cada una de las metas a desarrollar.	**ANEXO INFORME FÍSICO CONTRATISTA**
2.Brindar apoyo en la elaboración de presupuestos de obra con actividades como: cálculo de cantidades sobre planos existentes y/o realizar visitas correspondientes para tomar datos necesarios para el desarrollo de las mismas, realizar los análisis de precios unitarios respectivos ya sean preestablecidos y/o calculados los cuales deben ser soportados en su estructuración.		
3.Consultar y mantener actualizado los precios del mercado para los materiales, mano de obra y costos relacionados con los proyectos de obra.	Se realiza estudio de mercado para algunos materiales que se van a necesitar en el cumplimiento de metas del plan de desarrollo.	
4.Apoyar en las diferentes reuniones y/o comités técnicos para unificar criterios, conceptos para el desarrollo de los diferentes proyectos a desarrollar o en ejecución.	Apoyo en comité interno para desarrollar alternativas idóneas para el desarrollo del plan de desarrollo. Apoyo en visita técnica a la escuela Alfonso López Pumarejo de la vereda Frías, corregimiento de Villa Rodas, en busca de alternativas de solución para mitigar problemática de la sede.	
5.Revisión de los cronogramas de los proyectos en ejecución así como su seguimiento.	Revisión técnica de cronograma de obra de construcción de Placa Huella en la vía hacia el corregimiento de Villa Rodas.	

INFORME DE SUPERVISION

6.Apoyar la supervisión de la ejecución física de las obras de acuerdo a la planeación, especificaciones técnicas de calidad y condiciones técnicas de los planos con liquidación de las correspondientes Actas Parciales y/o Actas Finales, cuando sea necesario.	Supervisión técnica a proyecto en ejecución Construcción de Placa huella en la vía hacia corregimiento de Villa Rodas, mediante visita técnica al sitio. Acompañamiento técnico en la supervisión para la terminación y liquidación de contrato de obra Pavimentos urbanos del municipio de Obando.	
7.Apoyo técnico en banco de proyectos esto con el fin de que los proyectos sean asesorados revisados y avalados por un profesional con experiencia desde su componente técnico.		
8.Apoyo al funcionario de control físico con el seguimiento de licencias de construcción y acompañamiento a visitas técnicas cuando se requiera	Acompañamiento a visitas técnicas en distintos lugares del municipio para dar respuesta a solicitudes interpuestas por la comunidad.	
9.Las demás actividades inherentes al debido cumplimiento del objeto contractual		

AUTORIZACIÓN DE PAGO

En el Municipio de Obando, a los seis (06) días del mes de Marzo del año 2025, se reunieron en las oficinas de la secretaría de Infraestructura, Daniela Tabares Gutiérrez, quien, y para el contrato en mención fue designada como supervisora y Rodrigo Zúñiga Ávila, identificada con C.C. No 94.064.725 de Cali, Valle, para dejar constancia que en la fecha se ha cumplido oportunamente la prestación del servicio en la ejecución de las actividades correspondientes al objeto del contrato, a plena satisfacción de la entidad contratante, por lo cual se autoriza el pago parcial N° 001 de acuerdo a la forma de pago del contrato principal por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS ($ 4.000.000) MCTE, equivalente a un 33,33% del total del contrato, para una ejecución acumulada del 33,33%, quedando por ejecutar un 66,67% del total del contrato.

FORMA DE PAGO

Mediante actas parciales, cada uno por avance de actividades según informe del supervisor del contrato.

BALANCE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

INFORME DE SUPERVISION

INFORMACIÓN FINANCIERA				
CONCEPTO	**VALOR**	**VALOR PAGOS**	**FECHA**	**AVANCE %**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	12.000.000			
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	12.000.000			
VALOR ANTICIPO				
VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES				
VALOR A PAGAR	4.000.000		**06/03/2025**	**33.33%**
SALDO POR EJECUTAR	8.000.000			
SUMAS IGUALES	$ 12.000.000	$ 4.000.000		100%
Observaciones: Solo se indican las fechas del Contrato Inicial, Adiciones al Contrato Inicial (Si los hubiere) y valor anticipo (Si lo hubiere).				

INFORMACIÓN TÉCNICA
CERTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO REQUISITOS

La secretaria de infraestructura del municipio de Obando certifica que, en el archivo de la Oficina de Contratación, en el expediente del contrato N° 20258 de 2025 reposan los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento de requisitos para pago:

Informe parcial de supervisión y ejecución del contrato	X	Seguridad Social	X
Informe de actividades en medio físico	X	Relación de aprobación de póliza	
Informe de actividades en medio magnético CD. (que incluya listados de asistencia, registros fotográficos, y demás soportes) Exclusivamente en prestación de servicios de apoyo a la gestión de proyectos de inversión.		Entrada a almacén	
Factura o Documento Equivalente	X		

CERTIFICACIÓN DE RETENCIÓN

El suscrito contratista RODRIGO ZUÑIGA AVILA, declara que: SI ___ / NO X es responsable de IVA.

REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN
(En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número Planilla	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado (mes)	Fecha de pago (dd/mm/aaaa)	Aportes
	ARL	SURA	**FEBRERO**	27/02/2025	$ 194.900

INFORME DE SUPERVISION

1069954366	**SALUD**	NUEVE EPS			$ 350.000
	PENSION	PORVENIR			$ 448.000

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)	Contratista
DANIELA TABARES GUTIERREZ Supervisora contrato Secretaria de Infraestructura	**RODRIGO ZUÑIGA AVILA** C.C. 94.064.725 de Cali, Valle Contratista