UT UDEA e IDEA

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA 220 años
Tantas razones para amarte

IDEA
Instituto para el Desarrollo de Antioquia

FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL Y EL MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

Medellín, febrero de 2025

1. Presentación y experiencia de la UT UDEA e IDEA

1.1. Presentación UT UDEA e IDEA (1/4)



Nombre: Maríamulata
Autor: Enrique Grau
Año de creación: 1995
Ubicación: costado sur Bloque 16, Ciudad Universitaria.

La Unión Temporal **UT UDEA e IDEA**, está conformada por la Facultad de Ciencias Económicas y la Facultad Nacional de Salud Pública, ambas pertenecientes a la Universidad de Antioquia, y por el Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA, quienes unen sus fortalezas en el marco de la función de extensión universitaria de las Unidades Académicas de la Universidad y la calidad del motor de desarrollo del Departamento de Antioquia por parte del IDEA. Esta alianza estratégica combina experiencia, conocimiento y capacidad operativa para brindar soluciones integrales y de alto impacto a nuestros contratantes.

La **UT UDEA e IDEA** se constituye con el propósito de participar tanto de manera conjunta como individual, en la planificación, adjudicación y ejecución de contratos interadministrativos, con el Departamento de Antioquia, el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación, las entidades descentralizadas del Departamento y del Distrito, con los municipios y entidades del Departamento de Antioquia y del nivel nacional, en los cuales las partes decidan utilizar este mecanismo en cumplimiento de sus objetos misionales.

1.1. Presentación UT UDEA e IDEA (2/4)



Nombre: Maríamulata
Autor: Enrique Grau
Año de creación: 1995
Ubicación: costado sur Bloque 16, Ciudad Universitaria.

El **Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA** es una entidad líder en la gestión de proyectos para el desarrollo económico y social de Antioquia. Su amplia experiencia en la financiación, estructuración y ejecución de proyectos garantiza solidez financiera, eficiencia administrativa y capacidad de gestión de recursos públicos y privados. Su visión innovadora y su compromiso con el desarrollo sostenible hacen del IDEA un socio confiable y estratégico.

La **Facultad de Ciencias Económicas FCE de la Universidad de Antioquia** cuenta con una trayectoria de excelencia académica y de investigación, con gran experiencia en el análisis financiero, económico, contable y administrativo, así como en la planificación del desarrollo territorial y en planeación estratégica. Su equipo de expertos aporta un enfoque riguroso y técnico, respaldado por un profundo conocimiento de las dinámicas económicas y sociales del entorno. La FCE asegura la toma de decisiones basada en datos, optimizando los recursos y generando valor en cada iniciativa.

La **Facultad Nacional de Salud Pública de la Universidad de Antioquia FNSP** es reconocida como un referente en salud pública en Colombia y América Latina, la FNSP aporta una visión integral de los determinantes de la salud, la gestión de políticas públicas y el fortalecimiento de capacidades institucionales. Su enfoque interdisciplinario garantiza que las intervenciones no solo sean efectivas, sino también sostenibles y orientadas al bienestar de las comunidades.

1.1. Presentación UT UDEA e IDEA (3/4)

Unión Temporal Universidad de Antioquia e Instituto para el Desarrollo de Antioquia

UT UDEA e IDEA

Creada el 14 de enero de 2025 bajo la legislación aplicable a Uniones Temporales, especialmente el artículo 7 de la Ley 80 de 1993

El objeto de la UT se desarrolla en el marco de la **función de extensión universitaria** de las Unidades Académicas de la Universidad de Antioquia y la calidad del **motor de desarrollo** del departamento por parte del IDEA.

Se constituye con el fin de **participar en la planeación, adjudicación, celebración y ejecución de contratos interadministrativos** que se celebren con el Departamento de Antioquia, el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, las Entidades Descentralizadas del Departamento y Distrito, en los municipios y entidades del Departamento de Antioquia y del nivel nacional, en los cuales las partes decidan utilizar el presente mecanismo en cumplimiento de sus objetos misionales.

1.1. Presentación UT UDEA e IDEA (4/4)

Beneficios de contratar con la UT UDEA e IDEA

- Mayores recursos financieros para la Universidad de Antioquia para sus proyectos misionales, docencia, investigación y extensión, mediante el incremento de la contratación con entidades públicas, a través de los excedentes generados por la UT (98% de participación para la UdeA)
- Cuenta bancaria específica por proyecto con disponibilidad de recursos para su ejecución
- Pago oportuno a proveedores según política de la UT
- Servicio de extensión universitaria excluido de IVA
- Mayor capacidad técnica y operativa
- Mayor garantía de cumplimiento del contrato sin contratiempos, aumentando el grado de confianza del contratante
- Mayor confianza para con los contratistas
- Respaldo financiero del IDEA como aliado estratégico en la gestión de la liquidez

1.2. Presentación Facultad de Ciencias Económicas

La Facultad de Ciencias Económicas FCE, es una Unidad Académica con 80 años de trayectoria; a través de su Centro de Investigaciones y Consultorías -CIC-, busca la diversificación de sus actividades y servicios, aprovechando la capacidad de todos sus docentes y profesionales para transferir conocimiento y liderar proyectos de talla departamental, nacional e internacional, soportados en una adecuada infraestructura tecnológica, talento humano de gran experticia y otros recursos necesarios para un eficiente desarrollo de los proyectos y un alcance de los objetivos propuestos.



De igual manera la FCE, busca influir en todos los sectores sociales y económicos, en el ámbito nacional e internacional, mediante actividades de investigación, docencia y extensión. Estas actividades vinculan el saber económico en los campos de la administración, la contaduría, la economía y el desarrollo territorial.

La consultoría profesional de la Facultad ha tenido una sólida trayectoria institucional fiel a su misión de cooperar con su entorno para la transferencia y aplicación de un conocimiento útil y socialmente pertinente. Los actores públicos y privados han encontrado en la consultoría y la asesoría que ofrecen los distintos grupos de investigación, una respuesta concreta a las distintas demandas en el campo de la gestión tecnológica, empresarial, contable y económica.

1.3. Portafolio de servicios

- Interventoría de proyectos.
- Fortalecimiento de la hacienda pública.
- Diagnóstico financiero integral.
- Valoración de empresas o de activos específicos.
- Implementación, revisión, actualización o auditorías especializadas en marcos normativos de contabilidad en el sector público y privado.
- Gestión tributaria organizacional.
- Implementación y auditoría de sistemas de costos.
- Auditoría de sistemas de control interno en entidades públicas o privadas.
- Auditorías especializadas de cumplimiento, de gestión, de procesos, o según el requerimiento del usuario.
- Desarrollo de sistemas de gestión de desempeño.
- Diagnóstico e implementación de modelos de gestión para el sector público (MIPG).
- Co-creación y apoyo para la implementación de estrategias de autoevaluación y desarrollo de programas de contaduría pública de alta calidad.

1.3. Portafolio de servicios

- Modelo de Abastecimiento Estratégico visto como una herramienta fundamental para promover el ahorro y la eficiencia en las entidades públicas.
- Implementación de estrategias para unificación de precios adoptando una base de datos homogénea para presupuestar proyectos de diferentes categorías.
- Implementación y adopción de estrategias de comportamiento organizacional
- Conservación Catastral (Gestión de trámites catastrales radicados en los años 2013-2021): Mutaciones de segunda, tercera, cuarta y quinta clase, Rectificaciones de área de terreno y linderos, Rectificación de aspectos que afectan el avalúo, Rectificación de aspectos que no afectan el avalúo, Atención a recursos.
- Formación y/o actualización catastral, de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente en la materia.
- Proyectos con enfoque de justicia especial de paz, justicia restaurativa, atención PPL, reincorporados, población vulnerable, y proyectos de prevención de incorporación a grupos delincuenciales.
- Además de todas aquellas soluciones a la medida que se puedan gestar desde la experiencia y experticia de la Facultad de Ciencias Económicas.

1.4. Experiencia en consultoría (1/3)

Nuestro equipo de trabajo, profesores, egresados, estudiantes y colaboradores; ha brindado acompañamiento en servicios de extensión a entidades como:

1.4. Experiencia en consultoría (2/3)

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA 220 años
Tantas razones para amarte
IDEA
Instituto para el Desarrollo de Antioquia

CORPOCALDAS
Corporación Autónoma Regional de Caldas
Gestión Ambiental para el Desarrollo Sostenible

ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE ANTIOQUIA

CONTRALORÍA GENERAL DE ANTIOQUIA

POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID

Metrosalud

Balalaika TextilesTextile

emvarias Grupo epm

COOPRUDEA

DISTRIKIA

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN

60 AÑOS 1963 - 2023 COMEDAL

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

EL HOSPITAL CON ALMA Pablo Tobón Uribe

Hospital AlmaMáter

HGM
Hospital General de Medellín
Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.

1.4. Experiencia en consultoría (3/3)

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA 220 años
Tantas razones para amarte
IDEA Instituto para el Desarrollo de Antioquia

UNIVERSIDAD EAFIT

Área Metropolitana Valle de Aburrá

SENA | Centro de Servicios y Gestión Empresarial Regional Antioquia

MAS SALUD I.P.S. LTDA. Suministros Hospitalarios

chec Grupo epm

AGUASCOL

EL SOL Abonos, Enmiendas y Fertilizantes

HOSPITAL SAN VICENTE FUNDACIÓN

CONTRALORÍA GENERAL DE ANTIOQUIA Transparente y eficiente

Colanta

ACUDA Asociación de Contadores de la Universidad de Antioquia

Fundación Universidad de Antioquia

IDEA

RG Reforestadora El Guasimo S.A.S.

andercol

1.5. Logros y gestiones del MAE en contrato con la Universidad de Antioquia en el 2024

- **2** Ciclos de capacitaciones.
- **9** Capacitaciones.
- **30** Asistentes promedio a las capacitaciones.
- **8** Mesas de trabajo con diferentes dependencias.
- **+30** Funcionarios han utilizado los aplicativos.
- **4** Participaciones en equipo de mejoramiento.
- **+90** Procesos han utilizado los aplicativos.
- **+140** Funcionarios con acceso al Micrositio.
- **+1000** Visitas al Micrositio en los últimos 3 meses.
- **6** Aplicaciones y herramientas.

2. Objeto y alcance

2.1. Objeto

“Contrato interadministrativo de prestación de servicios para el fortalecimiento de la gestión contractual y el modelo de abastecimiento estratégico de la Gobernación de Antioquia”



2.2 Alcance

1. Operar el modelo de abastecimiento estratégico y fortalecimiento a la gestión contractual del proceso de adquisición de bienes y servicios requeridos por el departamento de Antioquia, bajo los criterios necesarios en las compras públicas sostenibles, inmersas en las categorías del gasto de la Gobernación de Antioquia.

2. Asesorar y acompañar jurídicamente y desde el rol logístico y financiero al Comité Asesor y Evaluador de los procesos contractuales que sean competencia.



2.3. Aspectos no incluidos en el alcance

- No se incluye acompañamiento a ninguna de las entidades descentralizadas del orden Departamental.

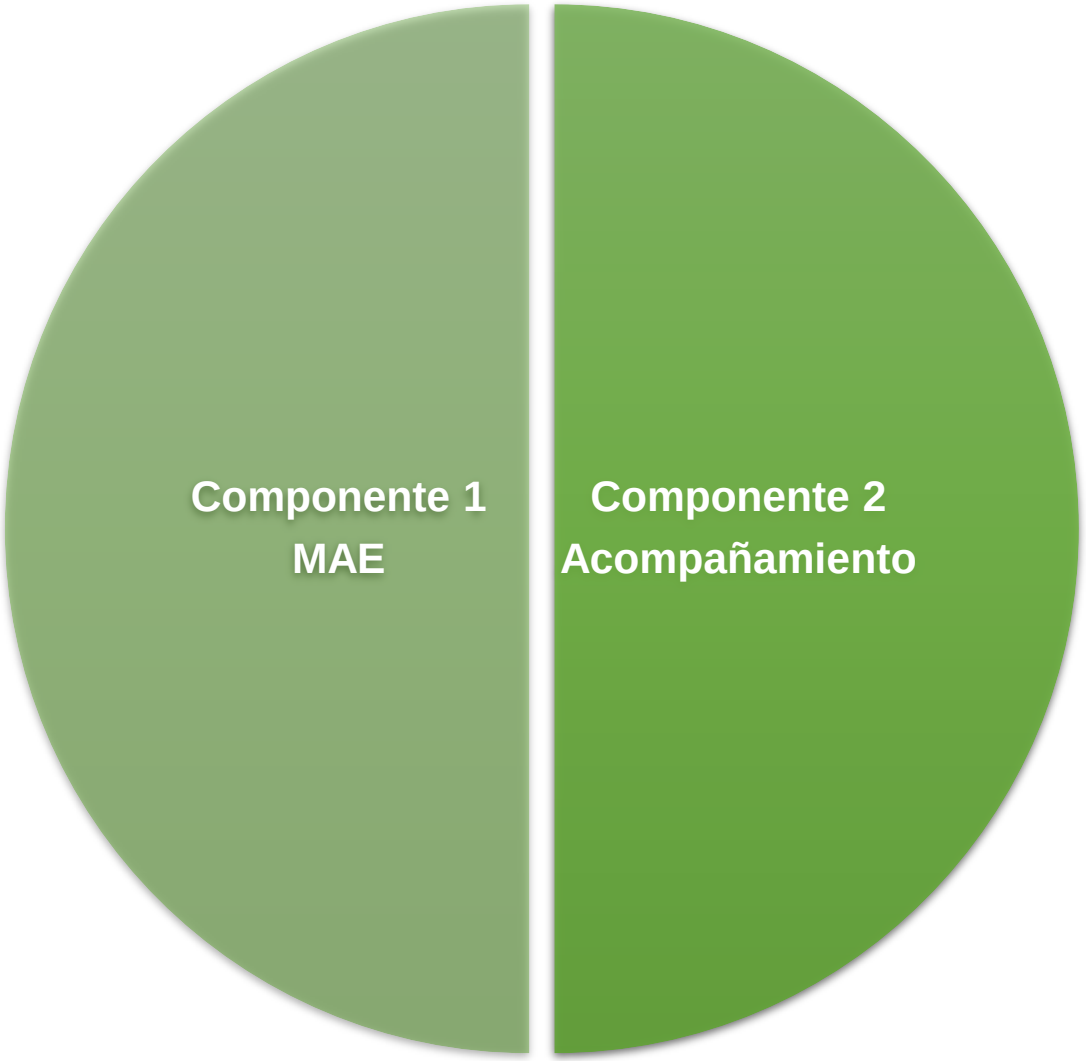
- No se ejecutarán funciones administrativas, ni se tomarán decisiones de tal categoría, ni se ejecutarán actividades equivalentes a un empleado del Departamento de Antioquia.

- No se implementarán ajustes o cambios tecnológicos a los ERP o sistemas equivalentes que permiten el procesamiento de la información.

- No nos hacemos responsables por ningún desacuerdo entre la entidad y sus auditores externos, revisores fiscales o agentes de regulación, inspección, vigilancia y control.

3. Especificaciones técnicas

3.1. Componentes y productos



"Fortalecimiento de la gestión contractual y el modelo de abastecimiento estratégico de la Gobernación de Antioquia".

"Fortalecimiento de competencias y aplicativos digitales con el objetivo de mejorar la eficiencia y eficacia en la gestión contractual de la entidad".

3.3. Componente 1 – Modelo de Abastecimiento

PRODUCTOS
1. Actualización y mantenimiento del Aplicativo de Indicadores Financieros.
2. Actualización y mantenimiento del Aplicativo de Matriz de Riesgos.
3. Actualización y mantenimiento del Aplicativo Tarifario
4. Actualización y mantenimiento del Aplicativo de análisis Oferta y Demanda
5. Desarrollo de Aplicativo para el cálculo del AIU y Factor Multiplicador
6. Desarrollo de Aplicativo para el cálculo de Análisis de Precios Unitarios (APU's)
7. Módulo gerencial del Aplicativo de Seguimiento Precontractual
8. Desarrollo de aplicativo de Categorización Estratégico de Compras. (Valor agregado)
9. Seminario sobre Modelo de Abastecimiento Estratégico y Aplicativos MAE (Valor agregado)

3.4. Componente 2 – Acompañamiento

PRODUCTOS
1. Asesorar y Acompañar desde el rol jurídico los procesos de contratación.
2. Asesorar y Acompañar desde el rol logístico los procesos de contratación.

4. Propuesta Económica

4. Resumen - Propuesta económica

PRODUCTOS	VALOR UNITARIO
Componente 1 – Modelo de Abastecimiento Estratégico	**$ 625.455.800**
Componente 2 – Acompañamiento	**$ 445.890.459**
SUBTOTAL	**$ 1.071.346.259**
AU 15,5%	**$ 166.058.670**
TOTAL	**$ 1.237.404.929**

Nota 1. Los productos se desarrollarán a demanda, según la capacidad instalada.

Nota 2. Servicio excluido de IVA.

4. Detalle - Propuesta económica

	Productos	Valor unitario
Modelo de Abastecimiento Estratégico	Actualización y mantenimiento del Aplicativo de Indicadores Financieros.	$ 50.000.000
	Actualización y mantenimiento del Aplicativo de Matriz de Riesgos.	$ 50.000.000
	Actualización y mantenimiento del Aplicativo Tarifario	$ 80.000.000
	Actualización y mantenimiento del Aplicativo de análisis Oferta y Demanda	$ 20.000.000
	Desarrollo de Aplicativo para el cálculo del AIU y Factor Multiplicador	$ 180.000.000
	Desarrollo de Aplicativo para el cálculo de Análisis de Precios Unitarios (APU's)	$ 180.000.000
	Módulo gerencial del Aplicativo de Seguimiento Precontractual	$ 65.455.800
Acompañamiento	2 Profesionales en derecho con experiencia mínima de dos años en contratación estatal.	$ 188.404.419
	1 Profesional en derecho sin experiencia	$ 69.081.621
	2 Profesionales en carreras económicas y afines con experiencia mínima en dos años en contratación estatal.	$ 188.404.419
	SUBTOTAL	**$ 1.071.346.259**
	AU 15,5%	**$ 166.058.670**
	TOTAL	**$ 1.237.404.929**

Como valor agregado se efectuará: Desarrollo de aplicativo de Categorización Estratégico de Compras y Seminario sobre Modelo de Abastecimiento Estratégico y Aplicativos MAE

5. Duración y forma de pago

5. Duración y forma de pago

Duración:
El tiempo de la propuesta se establece en DIEZ (10) MESES y QUINCE (15) DÍAS contados a partir de la fecha de inicio sin superar el 31 de diciembre de 2025.

Términos de pago:

El valor neto correspondiente se cancelará de la siguiente manera: un primer pago por el 30% del valor del contrato contra entrega del cronograma de actividades a desarrollar durante toda la ejecución en los diferentes componentes del contrato, y presentación del diagnostico para el desarrollo del aplicativo de categorización estratégico sobre el plan de compras. Los demás pagos con periodicidad mensual, proporcional contra la entrega de avances, soportado en informe técnico y de gestión, relacionando los productos realizados, soportes de pago de parafiscales, factura debidamente legalizada y recibo a entera satisfacción por parte del supervisor.

Nota 1: La propuesta que se presenta se acoge a la forma de pago establecida en los estudios previos.
Nota 2: Las consignaciones serán realizadas a las cuentas definidas por el IDEA quien será la entidad encargada del manejo de los recursos financieros de la UT UDEA e IDEA.



Jair Albeiro Osorio Agudelo
Representante Legal
UT UDEA e IDEA

UT UDEA e IDEA

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA 220 años
Tantas razones para amarte

IDEA
Instituto para el Desarrollo de Antioquia

Gracias

PROPUESTA MAE - 2025 okok

Informe de auditoría final 2025-02-26

Fecha de creación:	2025-02-26 (hora estándar de Colombia)
Por:	Decano Fac. Ciencias Económicas Universidad de Antioquia (decaeconomicas@udea.edu.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAxO2OeJ0x39uUheboV1j_izVR2c8Nvpsr

Historial de “PROPUESTA MAE - 2025 okok”

Decano Fac. Ciencias Económicas Universidad de Antioquia (decaeconomicas@udea.edu.co) ha creado el documento.

2025-02-26 - 15:12:39 EST- Dirección IP: 200.24.16.21.

El documento se ha enviado por correo electrónico a Decano Fac. Ciencias Económicas Universidad de Antioquia (decaeconomicas@udea.edu.co) para su firma.

2025-02-26 - 15:13:13 EST

Decano Fac. Ciencias Económicas Universidad de Antioquia (decaeconomicas@udea.edu.co) ha visualizado el correo electrónico.

2025-02-26 - 15:22:41 EST- Dirección IP: 66.249.81.237.

Decano Fac. Ciencias Económicas Universidad de Antioquia (decaeconomicas@udea.edu.co) ha firmado electrónicamente el documento.

Fecha de firma: 2025-02-26 - 15:22:57 EST. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 200.24.16.39.

Documento completado.

2025-02-26 - 15:22:57 EST