

INFORME DE ACTIVIDADES Nro. 1

|                       |                                                                                                                                                                                                                                          |                    |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| CONTRATO No.:         | 035 – 2025 del 17/02/2025                                                                                                                                                                                                                |                    |
| OBJETO:               | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE LABORES ADMINISTRATIVAS EN LOS PROGRAMAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DEL INVISBU EN EL MARCO DEL PROYECTO DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA |                    |
| SUPERVISOR:           | JOHANA CHAVES GARCIA                                                                                                                                                                                                                     |                    |
| CARGO DEL SUPERVISOR  | SUBDIRECTORA OPERATIVA                                                                                                                                                                                                                   |                    |
| CONTRATISTA:          | KAREN LISSETH CARREÑO YEPES                                                                                                                                                                                                              |                    |
| CEDULA                | 1098766229                                                                                                                                                                                                                               |                    |
| VALOR INICIAL:        | 12.000.000                                                                                                                                                                                                                               |                    |
| VALOR ADICIONAL:      | N/A                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| PLAZO INICIAL:        | 3 MESES                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
| PLAZO ADICIONAL:      | N/A                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| FECHA DE INICIO       | 17 DE FEBRERO DE 2025                                                                                                                                                                                                                    |                    |
| FECHA DE TERMINACION: | 16 DE MAYO DE 2025                                                                                                                                                                                                                       |                    |
| FECHA DE SUSPENSIÓN   | N/A                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| FECHA DE REINICIO     | N/A                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| VALOR A PAGAR         | 1.866.667                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| PERIODO DEL PAGO      | INICIO                                                                                                                                                                                                                                   | 17 DE FEBRERO 2025 |
|                       | FINAL                                                                                                                                                                                                                                    | 28 DE FEBRERO 2025 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | 1.866.667                                                                                                                                                                                                                                |                    |

En Bucaramanga, el (28) de febrero del 2025, se reunieron el Contratista Karen Lisseth Carreño Yepes y Johana Chaves García, supervisor del contrato Nro. 035 de 2025 cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE LABORES ADMINISTRATIVAS EN LOS PROGRAMAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DEL INVISBU EN EL MARCO DEL PROYECTO DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, con el fin de elaborar el presente informe de actividades como soporte de las obligaciones ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana- INVISBU.

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista **Karen Lisseth Carreño Yepes** con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

| Nro. | OBLIGACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ACTIVIDAD REALIZADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | EVIDENCIA                                |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1    | Apoyar a la subdirección operativa en la generación e implementación de instrumentos y estrategias para la consolidación de información dentro de la evaluación, acompañamiento y seguimiento a los planes, programas y proyectos, comités, subcomités, mesas de trabajo, políticas públicas y otros en las que | 1. Creación de un documento en Excel consolidado con tablas dinámicas, el cual contiene la información de los subsidios complementarios durante el cierre del año 2023, 2024 y lo que llevamos de 2025, además de la información sobre el RAC (atención al ciudadano), de tal manera que nos facilita la obtención de las cifras con mayor exactitud al momento de presentar los debidos informes. | 1.1 Doc. En Excel<br>1.2 Acta de reunión |

| Nro. | OBLIGACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                           | ACTIVIDAD REALIZADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | EVIDENCIA                                                                                       |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | el INVISBU tiene participación.                                                                                                                                                                                                                                                      | 2. Reunión con las personas encargadas de suministrar la información para digitalizarla y alimentar el Excel, el cual contiene la información global.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                 |
| 2    | Apoyar a la subdirección operativa en la proyección de informes y documentos dentro de la evaluación, acompañamiento y seguimiento a los planes, programas y proyectos, comités, subcomités, mesas de trabajo, políticas públicas y otros en las que el INVISBU tiene participación. | 1. Apoyo con la información para la respuesta del derecho de petición N° 20251238643 presentada por un ciudadano, relacionada desde la Gestión operativa con Detalle de proyectos ejecutados y en curso, desde el inicio del periodo 2024, a la fecha de recibido de esta comunicación y el impacto de las acciones realizadas por cada dependencia.<br>2. Apoyo con la información para respuesta a la petición No. 20252000392, el cual hace la solicitud de información de atención a población víctima del conflicto armado (desplazados)".<br>3. Memorando 147 de respuesta a la Sub-Administrativa, sobre la Justificación del no pago de la reserva presupuestal de la vigencia 2023, que no fue ejecutada en la vigencia 2024 y por consiguiente pasaron a ser pasivos exigibles.<br>4. Apoyo con la entrega de información a la Subdirección operativa, basada en la gestión realizada con la Población con discapacidad a cierre de año 2024.<br>5. Apoyo de entrega de información de la gestión realizada con la población víctima a cierre de la vigencia 2024, a la profesional Liliana Carvajal. | 2.1 Doc. Word<br>2.2 Doc. Word<br>2.3 Doc. Word y pdf<br>2.4 Doc. Word y Excel<br>2.5 Doc. Word |
| 3    | Apoyar la proyección y elaboración de oficios, informes y/o comunicaciones dando respuesta a las peticiones, quejas y reclamos, delegados a la subdirección operativa, teniendo en cuenta los procedimientos del modelo Integrado de Planeación y Gestión MIPG.                      | 1. Solicitud desembolso y/o aplicación del Subsidio Familiar de Vivienda Municipal Complementario para la adquisición de vivienda nueva de LINA MARIA MATEUS VANEGAS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.1 Memorando y solicitud de obligación contraída.                                              |
| 4    | Las demás actividades asignadas por el supervisor                                                                                                                                                                                                                                    | 1. Reunión con el asesor de planeación y planeación municipal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1 Listado de asistencia                                                                       |

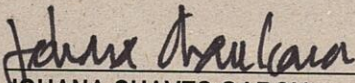
| Nro. | OBLIGACIÓN                                | ACTIVIDAD REALIZADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | EVIDENCIA                                        |
|------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|      | de conformidad con el objeto contractual. | con el fin de realizar seguimiento al PA MIPG 2024-2025 Oct-Dic, el día 18 febrero de 2025.<br>2. Capacitación cuentas de cobro desde el aspecto contable, el día 20 de febrero de 2025.<br>3. Reunión del área operativa acerca de conformación de equipos, roles y actividades a realizar respecto a los subsidios de vivienda pendientes y vigentes, mejoramientos de vivienda y plan de trabajo, el día 20 de febrero de 2025. | 4.2 Listado de asistencia<br>4.3 Acta de reunión |

Se adjunta la planilla de seguridad social conforme lo contemplado en el Decreto 1273 de 2018. El suscrito supervisor(a) se sirve a constar el cumplimiento del objeto contractual, por cuanto ha verificado el informe de actividades presentado por el contratista a satisfacción.

Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados por el contratista al Sistema de Seguridad Social:

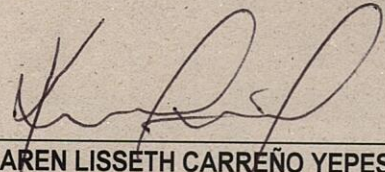
|                  |                            |                       |
|------------------|----------------------------|-----------------------|
| APORTE A SALUD   | Periodo de cotización      | febrero 2025          |
|                  | Fecha de pago              | 26 de febrero de 2025 |
|                  | Nº de Planilla             | 84482528              |
|                  | Ingreso Base de Cotización | 1.600.000             |
|                  | Valor cotizado             | 200.000               |
|                  | EPS                        | SANITAS EPS           |
| APORTE A PENSIÓN | Periodo de cotización      | febrero 2025          |
|                  | Fecha de pago              | 26 de febrero de 2025 |
|                  | Nº de Planilla             | 84482528              |
|                  | Ingreso Base de Cotización | 1.600.000             |
|                  | Valor cotizado             | 256.000               |
|                  | Fondo de Pensiones         | PORVENIR              |
| APORTE A.R.L.    | Periodo de cotización      | febrero 2025          |
|                  | Fecha de pago              | 26 de febrero de 2025 |
|                  | Nº de Planilla             | 84482528              |
|                  | Ingreso Base de Cotización | 1.600.000             |
|                  | Valor cotizado             | 16.800                |
|                  | A.R.L.                     | POSITIVA              |
| PARAFISCALES     | SENA                       | No Aplica             |
|                  | I.C.B.F.                   | No Aplica             |
|                  | Caja de Compensación       | No Aplica             |

Por lo anterior, el contratista y supervisor hacen constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.



JOHANA CHAVES GARCIA

SUPERVISOR



KAREN LISSETH CARREÑO YEPES

CONTRATISTA