DIAGNOSTICO CONTRATO 9176-2024

INFORME DE DIAGNOSTICO

SEDE ENGATIVA

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIANOSTICO
SEDE CASA JUVENTUD ALDEA DE PENSADORES - ENGATIVA

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: diciembre 02 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN 5
3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA 5
3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS 5
4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN 7
4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO 7
4.1.1 SEDE CASA JUVENTUD – ALDEA DE PENSADORES 7
4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO 8
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN 8

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al diagnóstico que se llevarán a cabo Para lo cual se ejecuta el contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.”, de acuerdo con propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al Contrato.

Siendo una de las obligaciones del contratista de obra iniciar la ejecución de las labores a desarrollar dentro de este contrato, este informe contiene, un recuento de las principales tareas adelantadas concernientes a los aspectos básicos, que tienen que ver con la etapa de preliminares y reconocimiento en campo de las actividades a ejecutar.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- El objetivo de lo descrito es garantizar que la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social esté en condiciones óptimas para brindar servicios sociales de manera eficiente y efectiva. Esto implica identificar y priorizar las intervenciones necesarias para mejorar o adecuar estos espacios, alineándolos con los requerimientos del Sistema Distrital del Ciudadano, lo que contribuirá a mejorar la calidad de los servicios y la experiencia de los usuarios.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y mejora de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social, asegurando condiciones óptimas para la prestación de servicios sociales de calidad, de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en alineación con los lineamientos del Sistema Distrital del Ciudadano.
- Cumplir a cabalidad con cada una de las intervenciones estipuladas en el contrato conforme a los lineamientos y especificaciones técnicas requeridas para cada sede a intervenir.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA

ESTADO PRELIMINAR DE LA SEDE A INTERVENIR

- Se efectúa visita preliminar por parte de los profesionales del contratista de obra e Interventoría, con el fin de localizar las actividades a efectuar, conforme a lo establecido en las actividades contractuales.
- Durante el recorrido realizado se evidencia cubierta de asbesto cemento en mal estado la cual presenta deterioro, fracturas por partes y fisuras en las áreas del centro y los extremos, esto ocasionando filtración de agua por lluvias, deterioro de los muros internos en pintura, en pañetes, se evidencia fisuras longitudinales y laterales en los muros internos que colindan con la fachada exterior de la sede.
- Se evidencia caja recolectora de aguas negras sobre el patio en la zona de ingreso y salida de la sede la cual hace la recolección de aguas lluvias también, sin embargo, no se encuentra en buen estado carece de mantenimiento periódico, la tapa presenta deterioro.
- Debido al deterioro de la cubierta de asbesto cemento y a la falta de canalizaciones para recolección de aguas lluvias, éstas circulan a dos aguas libremente por la cubierta sin ser redirigidas, llegan a generar inundación en la zona del patio y corredor de la puerta de ingreso, por lo que el agua empozada tiene que ser evacuada de manera manual, se observa la presencia de un sifón en la zona del patio, pero no cumple con la función de evitar la inundación en dichas áreas.
- Los marcos y ventanas presentan deterioro y corrosión del material debido a la exposición de fuentes climáticas, por lo que carece de la aplicación de anticorrosivo para evitar porosidad y desgaste temprano del material, así como desprendimiento de pintura y fisuras en los puntos de soldadura.

3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS

- Se recomienda la impermeabilización de las placas cubierta con manto y emulsión asfáltica para conservar el estado de la infraestructura y mitigar las áreas que presentan zonas de humedad y filtración por lluvias, esto para prevenir el deterioro temprano y desprendimiento de pintura en la zona de fachadas y muros internos.
- En la sede casa de la juventud se recomienda la intervención y manejo completo de la sección de la parte eléctrica la cual presenta múltiples fallas en las redes eléctricas que alimentan los diferentes espacios y zonas comunes, desde salones hasta áreas de limpieza, bodega y baños, así mismo se presenta fallas en las toma corrientes para uso dentro de las instalaciones de estas sedes, lo cual no permite el buen

funcionamiento y uso adecuado requerido para desarrollar las actividades diarias de cada sede.

- Se recomienda inspeccionar y realizar el mantenimiento de la caja recolectora de aguas lluvias y negras, verificación de la conexión de los sifones del patio a estas y si se encuentran en buen estado o presentan obstrucción para así conducir el empozamiento de aguas en esta zona y evacuar de manera correcta con el fin de evitar inundaciones constantes por lluvias.
- Realizar el mantenimiento completo o el cambio de las piezas de ventanas exterior la cual se evidencian deterioradas y en mal estado, presentan piezas rotas y con falta de puntos de soldadura y aplicación de anticorrosivo.

4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

4.1.1 SEDE CASA JUVENTUD – ALDEA DE PENSADORES

	
Ilustración 1. Cubierta existente asbesto	*Ilustración 2. Estado actual ventanas*
	
Ilustración 3. Cubierta existente asbesto	*Ilustración 4. Cubierta existente patio*
	
Ilustración 5. Canal aguas lluvias cubierta	*Ilustración 6. Fachada principal*

4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO

4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION SERAN ADJUNTOS COMO ANEXOS.

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIANOSTICO
SEDE JARDÍN INFANTÍL ENGATIVA

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: diciembre 02 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN 5
3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA 5
3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS 5
4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN 6
4.1 Registro Fotográfico: 6
4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL - ENGATIVA 7
4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO 8
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN 8

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al diagnóstico que se llevarán a cabo Para lo cual se ejecuta el contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.”, de acuerdo con propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al Contrato.

Siendo una de las obligaciones del contratista de obra iniciar la ejecución de las labores a desarrollar dentro de este contrato en la sede asignada Jardín Infantil de Engativá, este informe contiene un recuento de las principales tareas adelantadas concernientes a los aspectos básicos que tienen que ver con la etapa de preliminares y reconocimiento en campo de las actividades indicadas a ejecutar por la Secretaría de Integración Social.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- El objetivo de lo descrito es garantizar que la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social esté en condiciones óptimas para brindar servicios sociales de manera eficiente y efectiva. Esto implica identificar y priorizar las intervenciones necesarias para mejorar o adecuar estos espacios, alineándolos con los requerimientos del Sistema Distrital del Ciudadano, lo que contribuirá a mejorar la calidad de los servicios y la experiencia de los usuarios.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y mejora de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social, asegurando condiciones óptimas para la prestación de servicios sociales de calidad, de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en alineación con los lineamientos del Sistema Distrital del Ciudadano.
- Cumplir a cabalidad con cada una de las intervenciones estipuladas en el contrato conforme a los lineamientos y especificaciones técnicas requeridas para cada sede a intervenir.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA

ESTADO PRELIMINAR DE LA SEDE A INTERVENIR

Se efectúa visita preliminar por parte de los profesionales del contratista de obra e Interventoría, con el fin de localizar las actividades a efectuar, conforme a lo establecido en las actividades contractuales.

Se evidencia deterioro de las áreas de fachada exterior, se evidencia deterioro en canaletas y bajantes de circulación de aguas lluvias de las cubiertas las cuales requiere mantenimiento, limpieza y/o cambio de estas. En el patio se evidencia presencia de zonas de humedad y filtración en la placa donde reposan los tanques de almacenamiento de agua ya que los tanques se encuentran deteriorados y presentan fisuras que permiten el escape de agua constante.

Se identifica en algunas zonas el deterioro y desgaste de las cubiertas en existentes en las diferentes áreas o zonas de la sede las cuales requieren intervención de mantenimiento y en otras requieren cambio total de la cubierta.

En la zona de caminadores se identifica alta intensidad acústica proveniente de un salón a otro ya que no existe un aislamiento entre ellos.

Se observa en dos zonas exteriores que el muro en Drywall existente presenta deterioro y áreas con humedad por exposición a la intemperie.

Se realiza revisión a los puntos hidráulicos y sanitarios donde se identifica daños y fallas dos tele duchas y lavamanos en mal estado.

3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS

Se recomienda la impermeabilización de las placas cubierta con manto y emulsión asfáltica para conservar el estado de la infraestructura y mitigar las áreas que presentan zonas de humedad y filtración por lluvias, esto para prevenir el deterioro temprano y desprendimiento de pintura en la zona de fachadas y muros internos.

En la sede de jardín infantil Engativá recomienda la intervención y manejo completo de la sección de la parte eléctrica la cual presenta múltiples fallas en las redes que alimentan los diferentes espacios y zonas comunes, desde salones hasta áreas de limpieza, bodega y baños, así mismo se presenta fallas en las toma corrientes para uso dentro de las instalaciones de esta sede, lo cual no permite el buen

funcionamiento y uso adecuado requerido para desarrollar las actividades diarias por el personal que labora en la sede.

Se requiere realizar el mantenimiento de la cubierta existente en ecorrof ya que presenta problemas de filtración de aguas lluvias, adicionalmente se requiere el cambio de la cubierta existente en plástico la cual presenta deterioro temprano debido a la exposición de agentes externos y climatológicos que afectan la calidad del espacio para brindar resguardo de los cambios climáticos a los niños e infantes de la sede.

Se identifica la necesidad de realizar el mantenimiento y pintura en los muros y zonas interiores de fachadas ya que se evidencian áreas con presencia de humedad, deterioro y desprendimiento de la pintura.

En las zonas de caminadores se recomienda realizar la instalación de muros en drywall para aislar el ruido entre los salones.

Se recomienda el cambio de muro en Drywall a superboard en la zona exterior del patio la cual es utilizada para cuarto de colchonetas, la cual presenta deterioro y áreas de humedad. Ya que el material del superboard tiene una mayor capacidad de resistencia a la exposición exterior, humedad, impactos ambientales, roedores y plagas.

Se recomienda cambio de vidrios en áreas de cocina y baño ya que se encuentran piezas fracturadas y rotas. Así mismo se realiza revisión a los puntos hidráulicos y sanitarios donde se recomienda el cambio de un lavamanos y dos tele duchas.

4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

4.1 Registro Fotográfico:

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales de los sitios evaluados:

4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL - ENGATIVA

	
Ilustración 1. Cubierta existente comedor	*Ilustración 2. Luminarias existentes*
	
Ilustración 3. Cubierta existente patio	*Ilustración 4. Cubierta existente patio*
	
Ilustración 5. Fachada principal	*Ilustración 6. Zona tanques patio*

4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION SERAN ADJUNTOS COMO ANEXOS

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIANOSTICO
SEDE JARDÍN INFANTÍL LOS SAUCES

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: diciembre 02 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN 5
3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA 5
3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS 5
ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN 6
4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO 6
4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL – LOS SAUCES 6
4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO 7
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN 7

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al diagnóstico que se llevarán a cabo Para lo cual se ejecuta el contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.”, de acuerdo con propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al Contrato.

Siendo una de las obligaciones del contratista de obra iniciar la ejecución de las labores a desarrollar dentro de este contrato en la sede asignada Jardín Infantil Los Sauces, este informe contiene un recuento de las principales tareas adelantadas concernientes a los aspectos básicos que tienen que ver con la etapa de preliminares y reconocimiento en campo de las actividades indicadas a ejecutar por la Secretaría de Integración Social.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- El objetivo de lo descrito es garantizar que la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social esté en condiciones óptimas para brindar servicios sociales de manera eficiente y efectiva. Esto implica identificar y priorizar las intervenciones necesarias para mejorar o adecuar estos espacios, alineándolos con los requerimientos del Sistema Distrital del Ciudadano, lo que contribuirá a mejorar la calidad de los servicios y la experiencia de los usuarios.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y mejora de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social, asegurando condiciones óptimas para la prestación de servicios sociales de calidad, de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en alineación con los lineamientos del Sistema Distrital del Ciudadano.
- Cumplir a cabalidad con cada una de las intervenciones estipuladas en el contrato conforme a los lineamientos y especificaciones técnicas requeridas para cada sede a intervenir.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA

ESTADO PRELIMINAR DE LA SEDE A INTERVENIR

Se efectúa visita preliminar por parte de los profesionales del contratista de obra e Interventoría, con el fin de localizar las actividades a efectuar, conforme a lo establecido en las actividades contractuales.

Se identifica áreas con presencia de humedad, fisuras transversales y longitudinales las cuales son por causa y efecto de las patologías presentadas en cubierta transitable, la cual se encuentra actualmente impermeabilizada con manto y emulsión asfáltica, se evidencian parches de arreglos previos realizados por parte de la entidad localizados en diferentes áreas de la cubierta, es de aclarar la importancia de realizar la impermeabilización completa de las cubierta para evitar filtraciones futuras y con el fin de prolongar la vida útil de los materiales, así mismo dando cumplimiento a las especificaciones técnicas requeridas para la conservación de la estructura de placa cubierta existente y evitar el desgaste temprano y patologías prematuras en las diferentes áreas, el Consorcio Obras GT en calidad de contratista y garante de las intervenciones a realizar hace claridad en los aspectos técnicos a tener en cuenta y las recomendaciones para cada una de las actividades que requieran de una intervención completa para cumplir a cabalidad con el correcto desarrollo de las actividades y labores a realizar.

3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS

Se recomienda la impermeabilización de las placas cubierta con manto y emulsión asfáltica para conservar el estado de la infraestructura y mitigar las áreas que presentan zonas de humedad y filtración por lluvias, esto para prevenir el deterioro temprano y desprendimiento de pintura en la zona de fachadas y muros internos.

Se evidencia deterioro y áreas con presencia de humedad en los techos de los salones y en las zonas de armarios, por lo tanto, se recomienda la realizar impermeabilización de áreas de cubierta y mantenimiento de pintura en estas zonas.

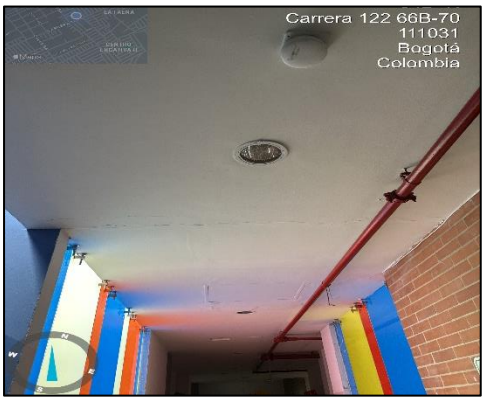
Se evidenció la filtración de agua de los sifones en baños de niños el cual se refleja en el techo de corredor primer piso junto a luminarias, por lo que se recomienda realizar la respectiva inspección y arreglo de la filtración presentada, con el fin de evitar daños la infraestructura en placas

ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL – LOS SAUCES

	
Ilustración 1. Estado actual de Cubiertas	*Ilustración 2. Estado actual fachada principal*
	
Ilustración 3. Estado actual de Cubiertas	*Ilustración 4. Estado actual de Cubiertas*

	
Ilustración 5. Fachadas internas	*Ilustración 6. Estado actual de techos*

4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO

4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION SERAN ADJUNTOS COMO ANEXOS

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIANOSTICO
SEDE CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR LUZ DE ESPERANZA - ENGATIVA

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: diciembre 02 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN 5
3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA 5
3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS 5
4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN 6
4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO 6
4.1.1 SEDE CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR – LUZ DE ESPERANZA 6
4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO 7
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN 7

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al diagnóstico que se llevarán a cabo Para lo cual se ejecuta el contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.”, de acuerdo con propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al Contrato.

Siendo una de las obligaciones del contratista de obra iniciar la ejecución de las labores a desarrollar dentro de este contrato en la sede asignada Centro de Sabiduría Adulto Mayor Luz Esperanza, este informe contiene un recuento de las principales tareas adelantadas concernientes a los aspectos básicos que tienen que ver con la etapa de preliminares y reconocimiento en campo de las actividades indicadas a ejecutar por la Secretaría de Integración Social.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- El objetivo de lo descrito es garantizar que la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social esté en condiciones óptimas para brindar servicios sociales de manera eficiente y efectiva. Esto implica identificar y priorizar las intervenciones necesarias para mejorar o adecuar estos espacios, alineándolos con los requerimientos del Sistema Distrital del Ciudadano, lo que contribuirá a mejorar la calidad de los servicios y la experiencia de los usuarios.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y mejora de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social, asegurando condiciones óptimas para la prestación de servicios sociales de calidad, de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en alineación con los lineamientos del Sistema Distrital del Ciudadano.
- Cumplir a cabalidad con cada una de las intervenciones estipuladas en el contrato conforme a los lineamientos y especificaciones técnicas requeridas para cada sede a intervenir.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA

ESTADO PRELIMINAR DE LA SEDE A INTERVENIR

Se efectúa visita preliminar por parte de los profesionales del contratista de obra e Interventoría, con el fin de localizar las actividades a efectuar, conforme a lo establecido en las actividades contractuales.

Se evidencia áreas de terraza que presentan deterioro, piezas de baldosas fracturadas, con levantamiento y hundimiento de algunas piezas, presencia de humedad en áreas de materas de la terraza, puerta de ingreso a la zona de terraza se encuentra fuera de servicio.

Se identifica deterioro de cubierta en policarbonato, falta de mantenimiento y limpieza, revisión de piezas en mal estado.

En la zona de cocina se identifica luminarias existentes fuera de servicio, se evidencia media caña en piso perimetral existente en mal estado, cielo raso requiere falta de mantenimiento y pintura. Se observa cárcamo existente en piso cocina el cual requiere mejora para su óptimo funcionamiento.

Revisión de la función de sensores del sistema y redes eléctricas de las instalaciones en general de los diferentes espacios los cuales requieren de intervención y mantenimiento.

Se identifica daño en puerta de shut de basura y falta de instalación de media caña superior, así mismo se observa mal funcionamiento de la puerta de ingreso garaje.

3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS

Se recomienda la impermeabilización de las placas cubierta con manto y emulsión asfáltica para conservar el estado de la infraestructura y mitigar las áreas que presentan zonas de humedad y filtración por lluvias, esto para prevenir el deterioro temprano y desprendimiento de pintura en la zona de fachadas y muros internos.

En el centro luz de esperanza se recomienda la intervención y manejo completo de la sección de la parte eléctrica la cual presenta múltiples fallas en las redes eléctricas que alimentan los diferentes espacios y zonas comunes, desde salones hasta áreas de limpieza, bodega y baños, así mismo se presenta fallas en las toma corrientes para uso dentro de las instalaciones de estas sedes, lo cual no permite el buen

funcionamiento y uso adecuado requerido para desarrollar las actividades diarias de cada sede.

4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

4.1.1 SEDE CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR – LUZ DE ESPERANZA

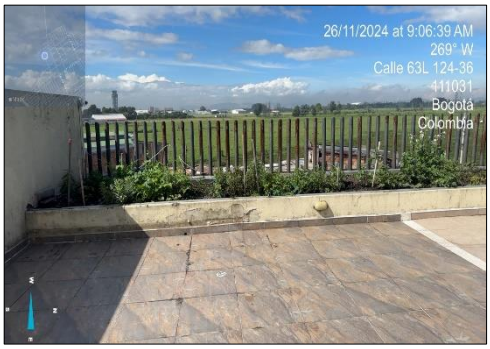
	
Ilustración 1. Fachada principal	*Ilustración 2. Zona de terraza*

	
Ilustración 3. Materas terraza	*Ilustración 4. Piso terraza*
	
Ilustración 5. Luminarias existentes	*Ilustración 6. Piso terraza*

4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION SERAN ADJUNTOS COMO ANEXOS

INFORME DE DIAGNOSTICO

SEDE FONTIBON

REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIAGNÓSTICO CENTRO CRECER FONTIBÓN - FONTIBÓN

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha : Diciembre 5 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

Tabla de contenido

1. Introducción 4
2. Objetivos 4

Objetivo General 4

Objetivos específicos 4

3. Visita técnica de inspección – Hallazgos 4

5.1 Ubicación y Contexto 5

5.2 Condiciones Estructurales 7

5.3 Instalaciones 7

5.4 Acabados 8

5.5 Riesgos Identificados 9

5.6 Análisis Fotográfico 9

4. Alcance de la Intervención. 28

4.1 Presupuesto estimado. 28

4.2 Cronograma de Ejecución 30

5. ANEXOS 32

5.1 Diagrama de Gantt 32

5.2 Presupuesto con memorias 32

1. INTRODUCCIÓN

Este documento presenta el diagnóstico de infraestructura del Centro Crecer Fontibón. El propósito principal de este diagnóstico es evaluar las condiciones actuales del espacio mencionado para garantizar que cumpla con los estándares requeridos en cuanto a seguridad, salubridad, funcionalidad y confort. Este informe surge como una necesidad de identificar problemas estructurales, operativos y de mantenimiento, así como de establecer las acciones correctivas necesarias para optimizar el uso de estas instalaciones.

La elaboración de este diagnóstico es un paso clave para asegurar que las instalaciones no solo sean seguras y funcionales, sino también sostenibles y en armonía con las normativas vigentes. A través de esta evaluación, se busca proporcionar a las partes interesadas una base sólida para la planificación y ejecución de las intervenciones requeridas.

2. OBJETIVOS

Objetivo General

Identificar y diagnosticar las necesidades de intervención de infraestructura en los sitios objeto de estudio, estableciendo las acciones necesarias para mejorar y garantizar su seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

Objetivos específicos

- Identificar los principales hallazgos derivados de la inspección técnica en cada sitio.
- Emitir recomendaciones técnicas que garanticen la seguridad estructural y operativa, alineadas con las normativas vigentes y principios de sostenibilidad.
- Establecer el alcance de las intervenciones requeridas.
- Estimar los costos asociados a las intervenciones requeridas.
- Elaborar un cronograma de ejecución que permita una implementación eficiente de las intervenciones necesarias, teniendo en cuenta las restricciones de funcionamiento.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN – HALLAZGOS

Para el desarrollo del diagnóstico de infraestructura, se implementó una metodología sistemática que incluye las siguientes etapas:

Recolección de Información Preliminar

- **Visita inicial:** Inspección visual del lugar para identificar áreas prioritarias de evaluación.
- **Revisión documental:** Análisis de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones existentes.

Inspección Técnica

- **Inspección visual:** Evaluación detallada de los elementos constructivos (estructura, acabados, cubiertas, etc.) e instalaciones (eléctricas, hidrosanitarias, mecánicas).
- **Registro fotográfico:** Documentación gráfica de los hallazgos para respaldar las observaciones realizadas.
- **Identificación de riesgos:** Detección de elementos críticos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o el funcionamiento de la instalación.

5.1 Ubicación y Contexto

El Centro Crecer Fontibón está ubicado en la ciudad de Bogotá, en la **localidad nueve – Fontibón,** específicamente en la **Calle 22F #106-26.** Se encuentra localizado contiguo a la Avenida Ferrocarril de Occidente, una avenida principal de la localidad, lo que facilita su acceso. Además, el centro está conectado con vías principales como:

- Carrera 100.
- Avenida La Esperanza.
- Avenida El Dorado.

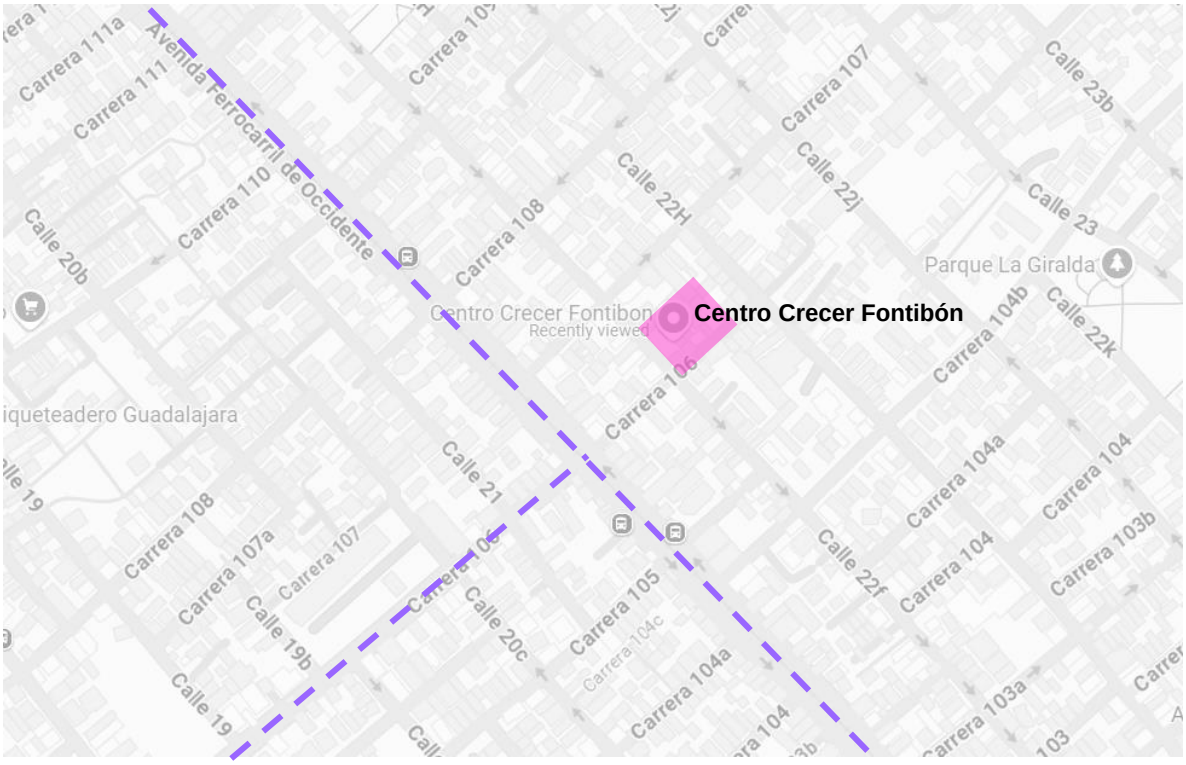


Ilustración 1. Localización unidad operativa.

El Centro Crecer Fontibón tiene una capacidad para atender a 100 niños entre 6 y 18 años con discapacidad cognitiva moderada, grave y autismo de estratos 1 y 2. La edificación cuenta con un área total de 2.460,7 m², distribuida en tres plantas, con las siguientes áreas:

PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA
• Portería. • Baño portería. • Cocina • Comedor • Patio. • Gimnasio. • Enfermería • Baño accesible. • Baños mixtos.	• Coordinación. • Deposito. • Gimnasio. • Sala de juntas. • Baterías de baños mixtos. • Baño accesible. • Taller. • Cuatro aulas.	• Psicología. • Sala de juntas. • Salón de profesores. • Terapia ocupacional. • Trabajo Social. • Informática. • Cuatro aulas. • Batería de baños mixtos.

• Cuarto eléctrico • Cuarto de aseo. • Despensa. • Baños personal. • Casa Simulada.		• Baños adultos.

Tabla 1. Distribución unidad operativa.

Las plantas se encuentran interconectadas con una escalera ubicada en el costado oriental de la edificación y una rampa peatonal dispuesta en el costado occidental de esta.

5.2 Condiciones Estructurales

Muros, columnas, vigas, techos y cimentación:

- Se evidencian grietas en vértices de vanos de ventanas, así como afectación por filtración de agua por desprendimiento de sello de junta entre muro y carpintería metálica.
- Se evidencian fisuras en muros y techos, asociadas a asentamientos.
- Se evidencia fisuras en pañete por anclaje de elementos.
- Las columnas y vigas expuestas no presentan agrietamiento relevante.
- La cimentación no fue evaluada.
- Fisura de pañete en vanos de ventanas.

5.3 Instalaciones

Sistemas eléctricos:

- El sistema eléctrico está en buen estado general, los tableros se encuentran en condiciones óptimas, sin embargo, no tienen marcación, en el primer piso el tablero de contactores presenta una falla, a causa de un contactor quemado.
- Varias luminarias presentan fallas o están fundidas.
- Varias luminarias de emergencia están fundidas.
- Las luminarias presentan desgaste común por uso y suciedad interna.
- Los aparatos eléctricos en áreas húmedas como baños y cocinas se ven severamente afectados por el lavado inadecuado de estas áreas.

Sistemas hidrosanitarios:

- Los baños funcionan adecuadamente en cuanto a suministro, aunque algunos desagües están desprendidos, ocasionando filtraciones.

5.4 Acabados

Pisos:

- Los salones cuentan con pisos cerámico tipo duropiso y guarda escobas en madera,
- El patio cuenta con un acabado de piso en caucho reciclado de llantas, el cual presenta suciedad y desgaste por uso, así como desprendimiento leve en uniones.
- Las áreas comunes, pasillos, comedor y área administrativa tienen enchape cerámico, y bordillo perimetral en granito lavados, se observa:
    - Boquilla desprendida.
    - Enchapen desportillado.
- El área de cocina se encuentra completamente enchapada en cerámica, con vértices rematados en mediacaña en granito pulido, se observa:
    - Boquilla desprendida.
- Los baños cuentan con enchape cerámico y mediacaña perimetral en granito pulido, se observa:
    - Boquilla desprendida.
    - Enchapen desportillado

Paredes y techos:

- Desprendimiento de pintura en paredes afectadas por humedad en vértices de carpintería metálica.
- Grietas y fisuras visibles.
- Desgaste común por uso.
- En el área de cocina auxiliar se evidencia pintura desgastada y sucia.
- Los techos tanto los pintados como las caras internas de cubiertas presenta buen estado.
- La pintura del área del comedor presenta desgaste mayor.

Carpintería:

- La carpintería de madera presenta deterioro normal por uso.
- La carpintería metálica muestra:
    - Filtraciones y levantamiento de sellos en ventanas.
    - Rejillas en buen estado.

5.5 Riesgos Identificados

- **Humedad y filtraciones:**
    - Filtraciones en muros y ventanas.
    - Formación de hongos y deterioro de acabados.
- **Funcionamiento:**
    - Sistema de iluminación deteriorado en varias áreas.

5.6 Análisis Fotográfico

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales de los sitios evaluados:



Ilustración 2. Acceso Centro Crecer



Ilustración 3. Patio de juegos



Ilustración 4. Contactor fundido



Ilustración 5. Tablero de contactores



Ilustración 6. Luminaria con rastros de deterioro.



Ilustración 7. Afectación en puerta.



Ilustración 8. Afectación en puerta



Ilustración 9. Luminarias fundidas.



Ilustración 10. Tablero de breakers



Ilustración 11. Tablero de breakers



Ilustración 12.Tablero de breakers



Ilustración 13. Luminarias en funcionamiento



Ilustración 14. Luminarias en funcionamiento

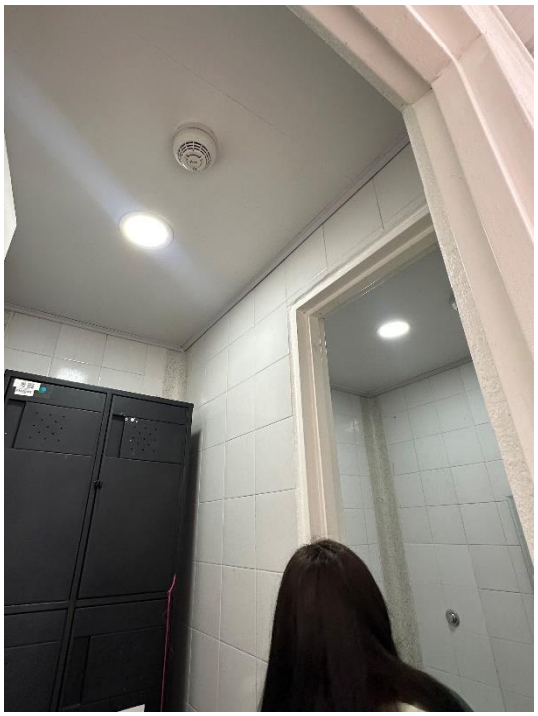


Ilustración 15. Luminarias en funcionamiento



Ilustración 16. Cocina auxiliar

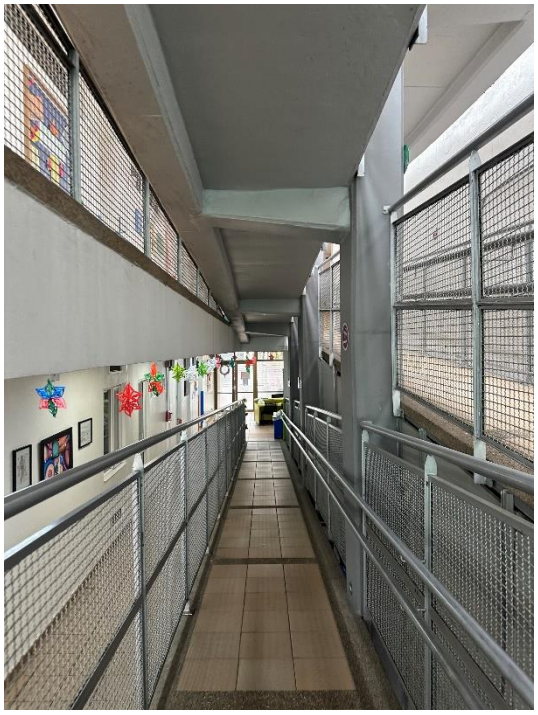


Ilustración 17. Rampa de acceso



Ilustración 18. Rampa de acceso

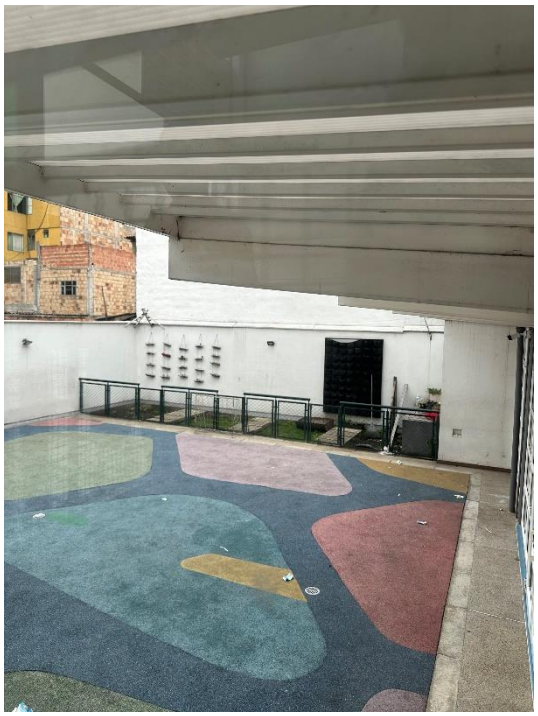


Ilustración 19. Patio de juegos



Ilustración 20. Patio de juegos



Ilustración 21. Culatas con deterioro



Ilustración 22. Pintura de culatas deteriorada



Ilustración 23.Coraza rota



Ilustración 24. Luminaria de emergencia sin funcionamiento



Ilustración 25. Esquineros en buen estado

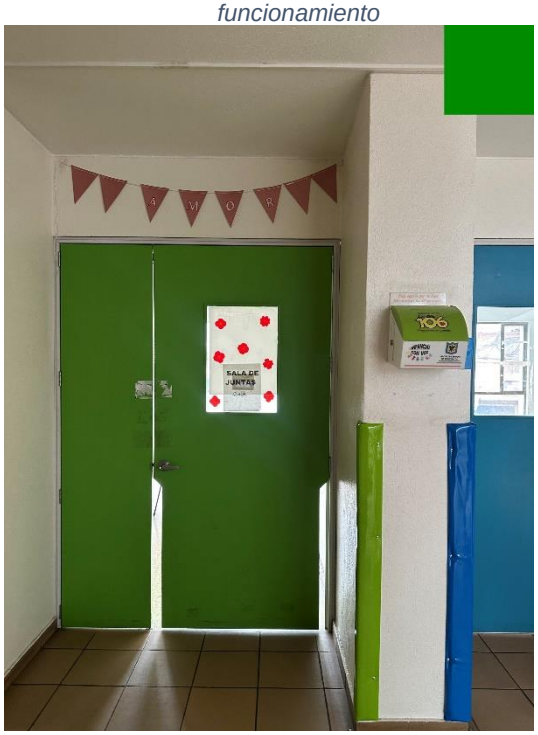


Ilustración 26. Esquineros en buen estado



Ilustración 27. Luminarias en funcionamiento

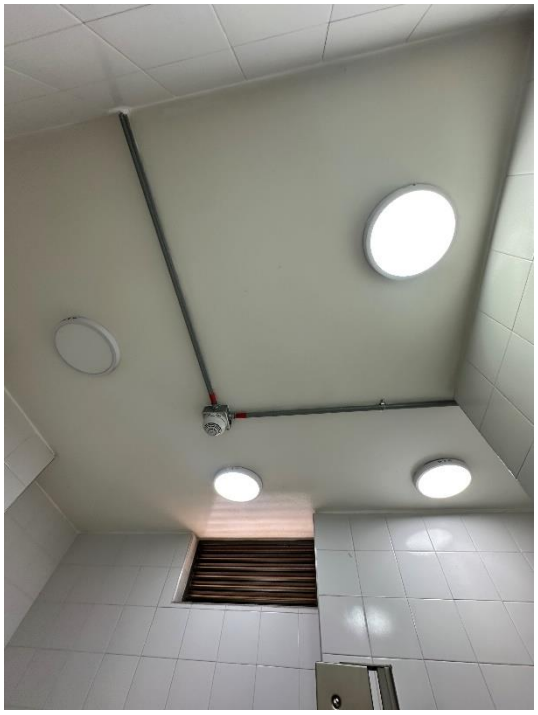


Ilustración 28. Luminaria fundida



Ilustración 29. Luminaria fundida

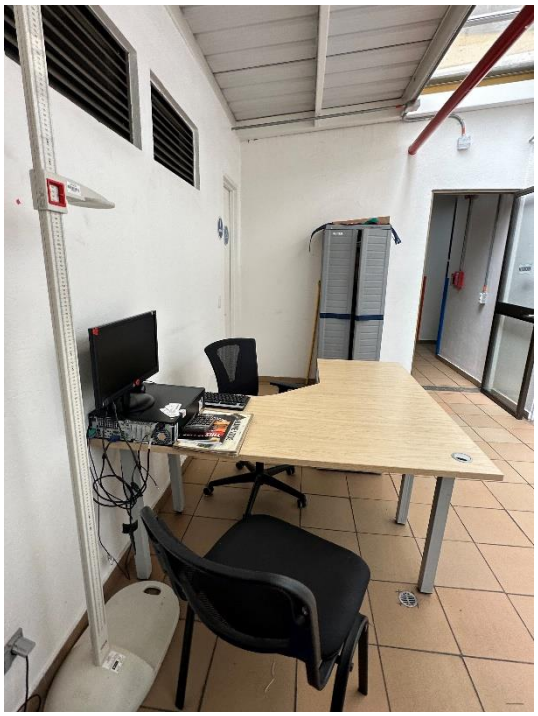


Ilustración 30.

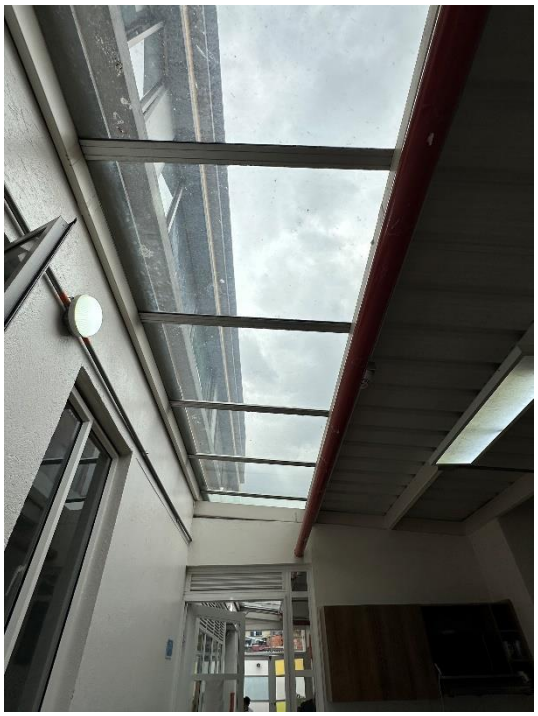


Ilustración 31.



Ilustración 32.

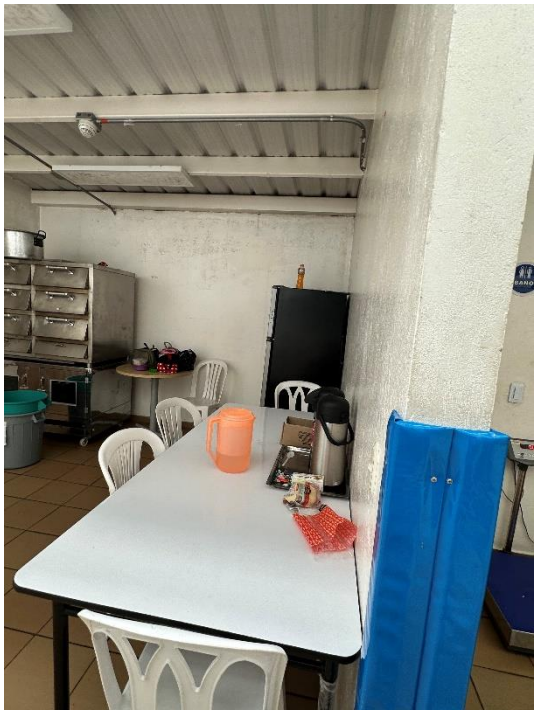


Ilustración 33.



Ilustración 34.



Ilustración 35.



Ilustración 36. Luminaria fundida



Ilustración 37. Verificación de tomas



Ilustración 38. Verificación de tomas



Ilustración 39. Verificación de tomas



Ilustración 40. Interruptor dañado



Ilustración 41. Luminaria fundida



Ilustración 42. Verificación de tomas



Ilustración 43. Luminarias fundidas



Ilustración 44. Luminaria con deterioro



Ilustración 45. Luminaria fundida



Ilustración 46. Luminaria fundida



Ilustración 47. Estado cubierta

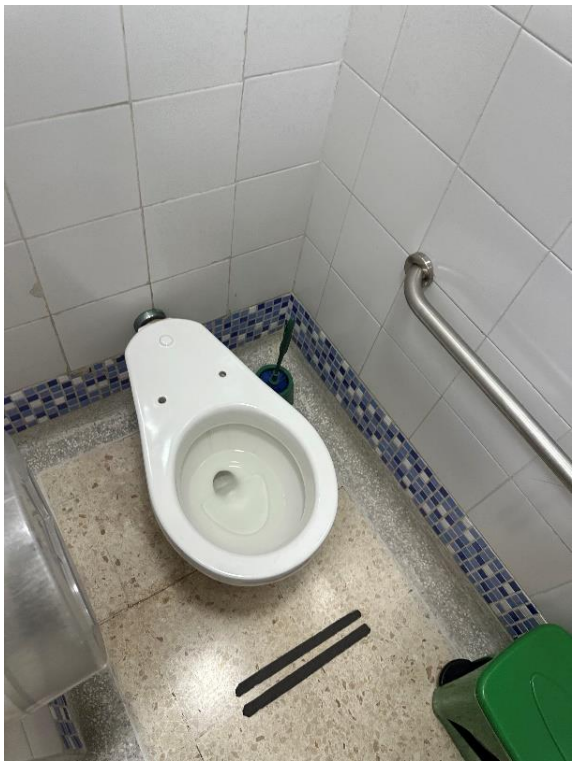


Ilustración 48.



Ilustración 49.



Ilustración 50. Verificación de cargas

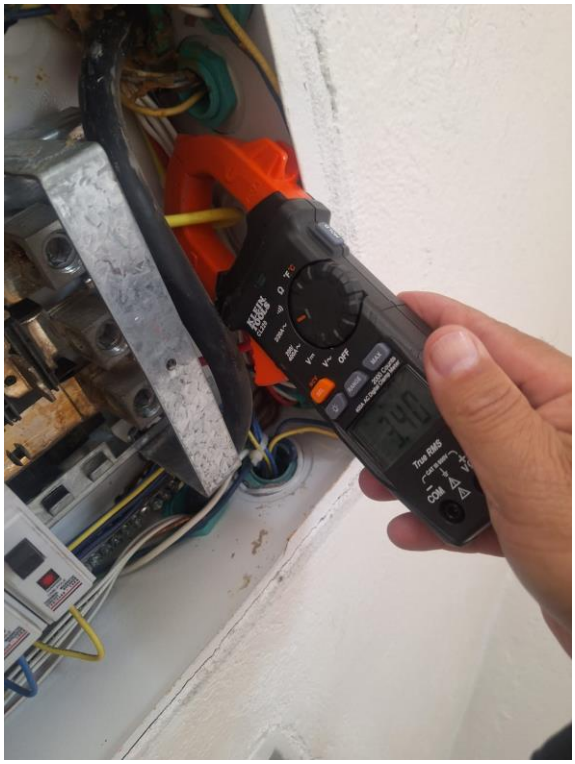


Ilustración 51. Verificación de cargas



Ilustración 52. Verificación de tomas

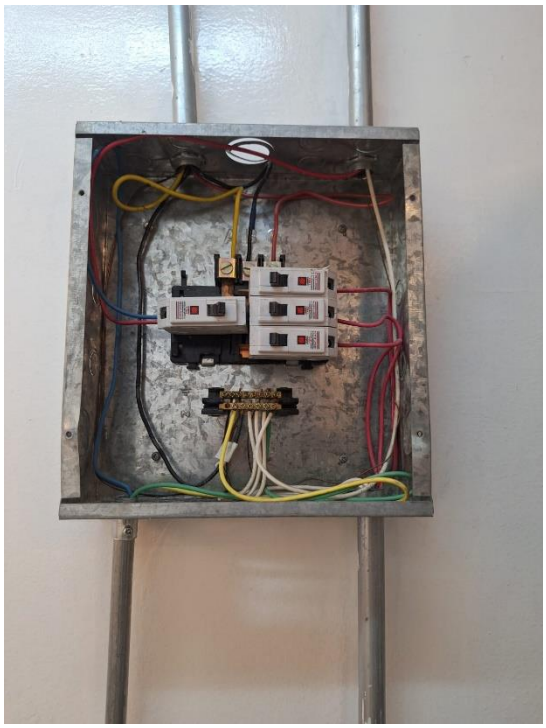


Ilustración 53. Tablero de breakers



Ilustración 54.



Ilustración 55. Verificación de tomas



Ilustración 56. Verificación de tomas



Ilustración 57. Verificación de cargas



Ilustración 58. Verificación de cargas

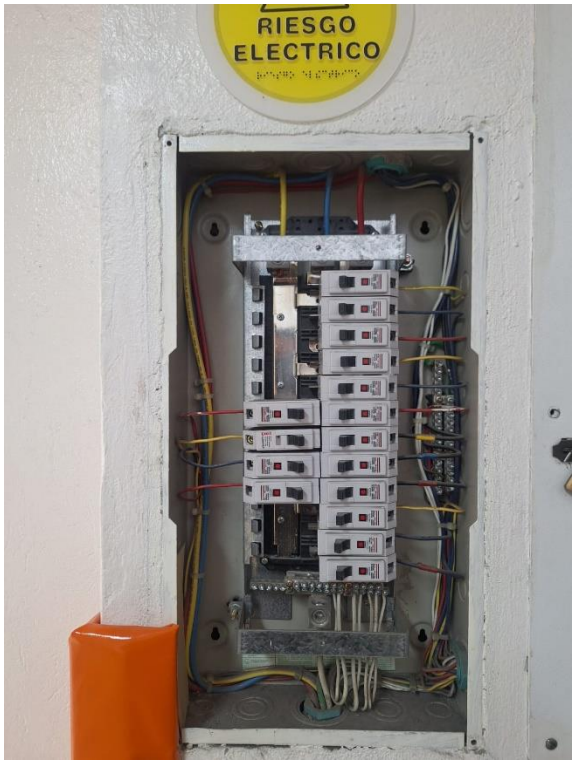


Ilustración 59. Verificación tablero



Ilustración 60. Tablero de breakers



Ilustración 61. Verificación de cargas

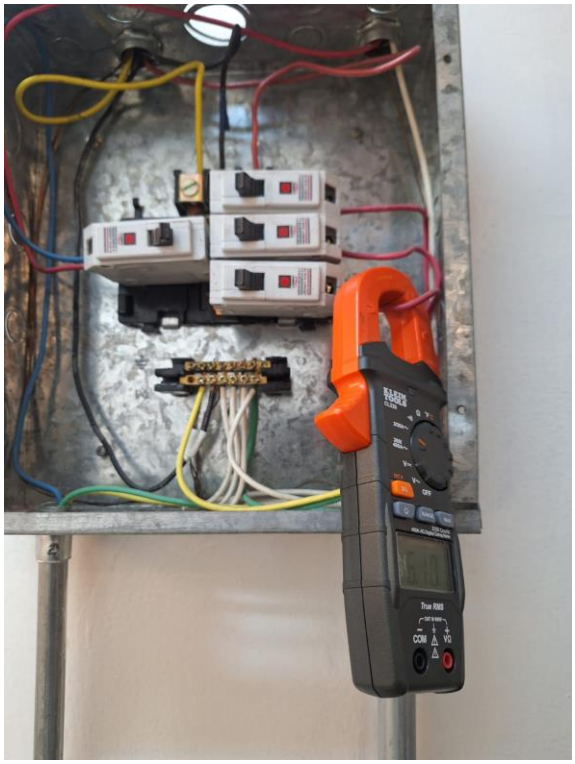


Ilustración 62. Verificación de cargas

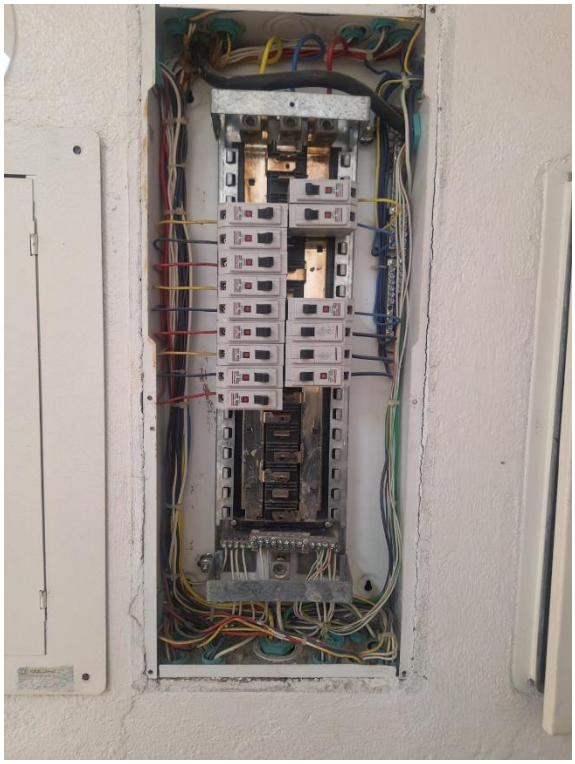


Ilustración 63. Tablero de breakers



Ilustración 64. Verificación de cargas

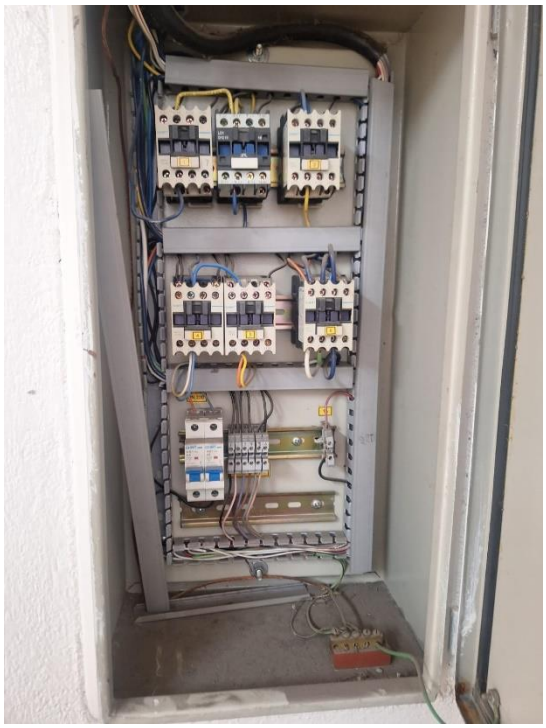


Ilustración 65. Tablero de contactores



Ilustración 66. Tablero

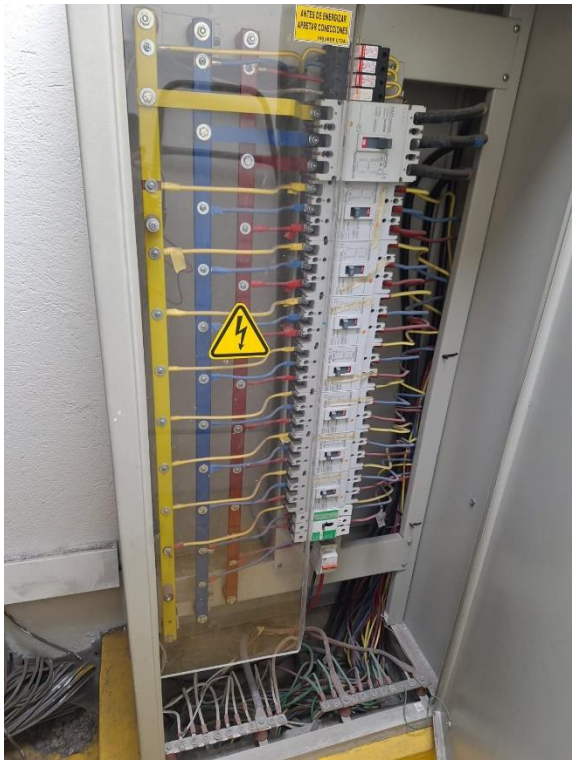


Ilustración 67. Tablero general de distribución



Ilustración 68. Caja de control electico



Ilustración 69. Tablero de distribución



Ilustración 70. Verificación de cargas



Ilustración 71. Tablero de breakers



Ilustración 72. Verificación de cargas

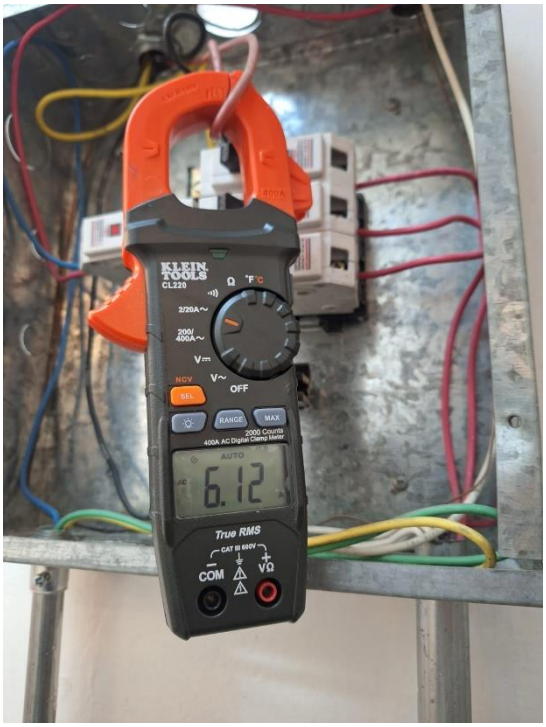


Ilustración 73. Verificación de cargas



Ilustración 74. Verificación de tomas



Ilustración 75. Verificación de tomas



Ilustración 76. Rack



Ilustración 77. Verificación de tomas

4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN.

El alcance integra actividades orientadas a reparar y prevenir daños en la red eléctrica, así como modernizar elementos obsoletos o desgastados, centrándose en el mantenimiento de redes eléctricas y pintura de áreas con mayor afectación. La ejecución asegura que las instalaciones cumplan con los estándares funcionales, estéticos y de seguridad requeridos. El cual incluye las siguientes acciones:

Actividades Correctivas

Estas actividades buscan solucionar problemas existentes que afectan la funcionalidad, seguridad o estética de las instalaciones:

- **Demoliciones y Desmontes**.

Resane de fisuras en muros y techos con acabados similares al original.

- **Pañetes y Acabados**

Aplicación de pintura vinílica y epóxica en superficies afectadas.

- **Reinstalación y Actualización de Sistemas**

Instalación de luminarias nuevas.
Actualización de luminarias fluorescentes.
Verificación de la red de iluminación de emergencia

- **Aseo y Disposición Final**

Limpieza final y retiro de materiales peligrosos o no biodegradables.

4.1 Presupuesto estimado.

El presente presupuesto detalla las actividades necesarias para llevar a cabo las intervenciones incluidas en el alcance del proyecto. Los costos directos ascienden a dieciocho millones veinte mil cuatrocientos cuarenta y dos pesos con cuarenta y cuatro centavos ($18.020.442,44) mientras que el total, incluyendo costos indirectos, alcanza los **veinticuatro millones doscientos cuarenta y un mil noventa y nueve pesos con diecisiete centavos ($24.241.099,17).**

CENTRO CRECER - FONTIBÓN					
Alcance:	**Mantenimiento y ajuste de iluminación, pintura de área de comedor**				
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**V/UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V/TOTAL**
1	PRELIMINARES				$ -
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**				**$ -**
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$ 17.841,00	0,00	$ -
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.101.421,88
3	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 3.101.421,88**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676,00	38,49	$ 795.798,56
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468,00	80,99	$ 2.305.623,32
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 7.981.305,00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 86.228,00	6,00	$ 517.368,00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	$ 25.729,00	6,00	$ 154.374,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 43.892,00	18,00	$ 790.056,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 176.593,00	32,00	$ 5.650.976,00
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 50.888,00	4,00	$ 203.552,00

5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	$ 94.997,00	7,00	$ 664.979,00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.581.816,93
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.581.816,93**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265,00	80,99	$ 831.362,35
13.2.2	PINTURA EPÓXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.538,00	38,41	$ 750.454,58
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 4.113.716,03
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025,00	660,44	$ 3.318.716,03
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERÍSTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC.)	KG	$ 3.975,00	200,00	$ 795.000,00
NP	**NO PREVISTOS**				**$ 1.242.182,60**
NP1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UN	$ 17.016,20	73,00	$ 1.242.182,60
SUBTOTAL					$ 18.020.442,44
	ADMINISTRACIÓN	28,52%			$ 5.139.430,18
	IMPREVISTOS	1%			$ 180.204,42
	UTILIDAD	5%			$ 901.022,12
TOTAL					**$ 24.241.099,17**

Tabla 2. Presupuesto inicial estimado. Elaboración Consorcio Obras GT.

4.2 Cronograma de Ejecución

El cronograma del proyecto Centro Crecer Fontibón establece una planificación estructurada de las actividades, organizadas en secuencias lógicas y tiempos definidos, para optimizar los recursos y asegurar el cumplimiento de los plazos establecidos. Cada fase ha sido cuidadosamente programada para minimizar interferencias y garantizar una ejecución eficiente, considerando tanto las condiciones técnicas como operativas de la unidad.

Ítem	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	**CENTRO CRECER FONTIBÓN**	**47 días**	**mié 11/12/24**	**mar 11/02/25**
	ACTA DE INICIO	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24
	ACTAS DE VECINDAD	**3 días**	**vie 13/12/24**	**mar 17/12/24**
1	PRELIMINARES	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**0 días**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**

1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**vie 27/12/24**	**mar 7/01/25**
3	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**vie 27/12/24**	**mar 7/01/25**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	3 días	jue 2/01/25	mar 7/01/25
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	3 días	vie 27/12/24	jue 2/01/25
5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**30 días**	**vie 27/12/24**	**mié 5/02/25**
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	4 días	vie 27/12/24	vie 3/01/25
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	8 días	vie 3/01/25	mié 15/01/25
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	4 días	vie 27/12/24	vie 3/01/25
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	12 días	mié 22/01/25	mié 5/02/25
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	2 días	mié 15/01/25	jue 16/01/25
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	4 días	jue 16/01/25	mié 22/01/25
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**jue 16/01/25**	**lun 27/01/25**
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**jue 16/01/25**	**lun 27/01/25**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	jue 16/01/25	jue 23/01/25
13.2.2	PINTURA EPÓXICA A DOS MANOS	3 días	jue 23/01/25	lun 27/01/25
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	4 días	jue 6/02/25	mar 11/02/25
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	4 días	jue 6/02/25	mar 11/02/25
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERÍSTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC.)	3 días	jue 6/02/25	lun 10/02/25
NP	**NO PREVISTOS**	**6 días**	**jue 19/12/24**	**vie 27/12/24**
NP1	DESMONTE DE LUMINARIAS	6 días	jue 19/12/24	vie 27/12/24
	Fin	0 días	mar 11/02/25	mar 11/02/25

Tabla 3. Cronograma de actividades propuesto. Elaboración Consorcio Obras GT.

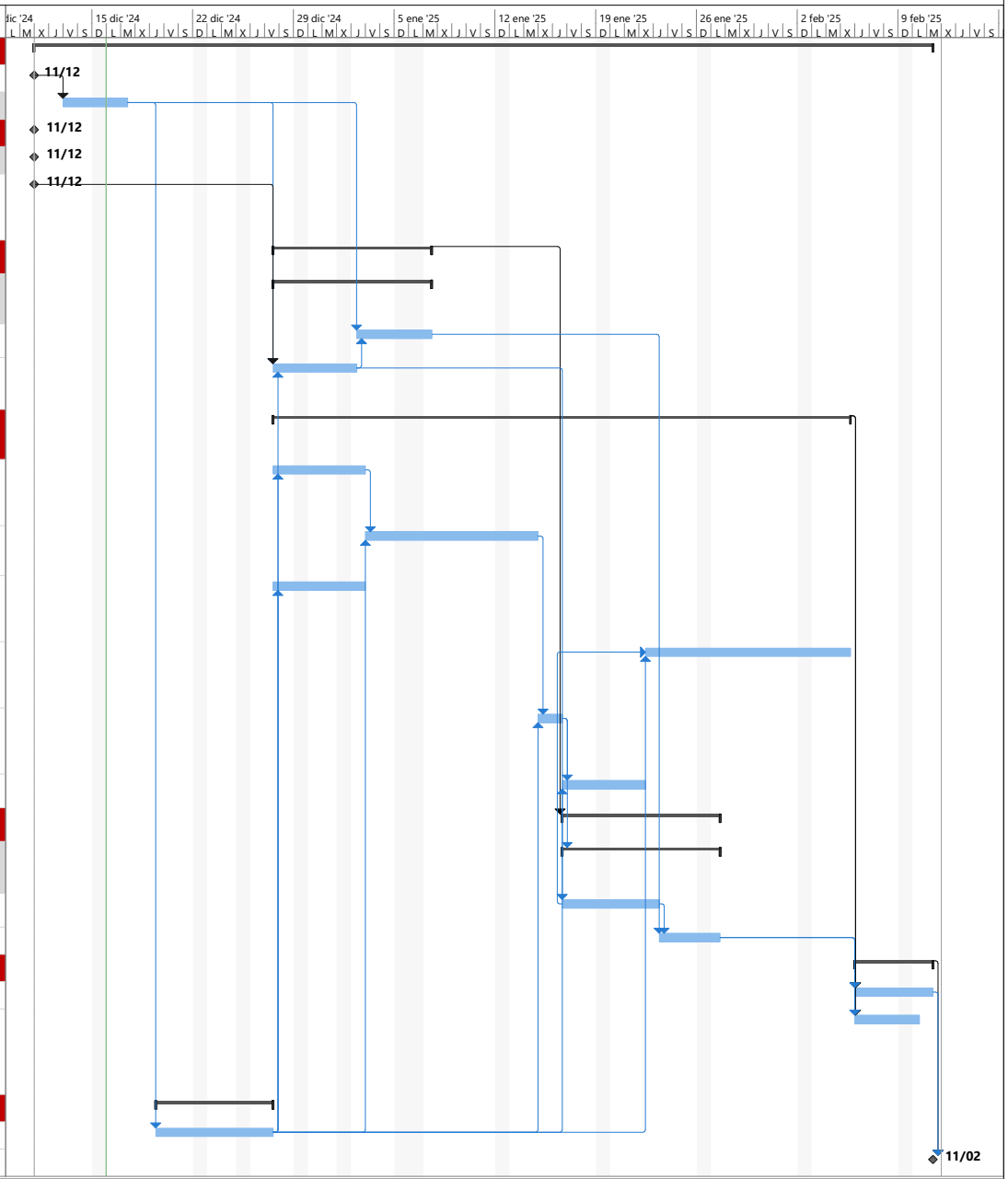
5. ANEXOS

5.1 Diagrama de Gantt

5.2 Presupuesto con memorias

Consorcio Obras GT

Id	Modo de tarea	Ítem	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		1	**CENTRO CRECER FONTIBÓN**	**47 días**	**mié 11/12/24**	**mar 11/02/25**	
2			ACTA DE INICIO	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24	
3			**ACTAS DE VECINDAD**	**3 días**	**vie 13/12/24**	**mar 17/12/24**	**2FC+2 días**
4		1	PRELIMINARES	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24	
5		1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**0 días**	**mié 11/12/24**	**mié 11/12/24**	
6		1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24	
7		3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**vie 27/12/24**	**mar 7/01/25**	
8		3	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**vie 27/12/24**	**mar 7/01/25**	
9		3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	3 días	jue 2/01/25	mar 7/01/25	10;3
10		3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	3 días	vie 27/12/24	jue 2/01/25	6;3;26
11		5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**30 días**	**vie 27/12/24**	**mié 5/02/25**	
12		5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	4 días	vie 27/12/24	vie 3/01/25	26
13		5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	8 días	vie 3/01/25	mié 15/01/25	12;26
14		5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	4 días	vie 27/12/24	vie 3/01/25	26
15		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	12 días	mié 22/01/25	mié 5/02/25	26;20CC+4 días
16		5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	2 días	mié 15/01/25	jue 16/01/25	13;26
17		5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	4 días	jue 16/01/25	mié 22/01/25	16;26
18		13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**jue 16/01/25**	**lun 27/01/25**	**7**
19		13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**jue 16/01/25**	**lun 27/01/25**	**16**
20		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	jue 16/01/25	jue 23/01/25	10
21		13.2.2	PINTURA EPÓXICA A DOS MANOS	3 días	jue 23/01/25	lun 27/01/25	9;20
22		20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	4 días	jue 6/02/25	mar 11/02/25	
23		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	4 días	jue 6/02/25	mar 11/02/25	21;11
24		20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERÍSTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC.)	3 días	jue 6/02/25	lun 10/02/25	21;11
25		NP	**NO PREVISTOS**	**6 días**	**jue 19/12/24**	**vie 27/12/24**	
26		NP1	DESMONTE DE LUMINARIAS	6 días	jue 19/12/24	vie 27/12/24	3FC+2 días
27			Fin	0 días	mar 11/02/25	mar 11/02/25	23;22



Proyecto: Programación Centro
Fecha: lun 16/12/24

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

CENTRO CRECER - FONTIBÓN

Alcance: **Mantenimiento y ajuste de iluminación, pintura de área de comedor**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V/UNITARIO	CANTIDAD	V/TOTAL
1	PRELIMINARES				$ -
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**				**$ -**
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$ 17.841,00	0,00	$ -
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.101.421,88
3	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 3.101.421,88**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676,00	38,49	$ 795.798,56
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468,00	80,99	$ 2.305.623,32
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 7.981.305,00
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 86.228,00	6,00	$ 517.368,00
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	$ 25.729,00	6,00	$ 154.374,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 43.892,00	18,00	$ 790.056,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 176.593,00	32,00	$ 5.650.976,00
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 50.888,00	4,00	$ 203.552,00
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	$ 94.997,00	7,00	$ 664.979,00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.581.816,93
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 1.581.816,93**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265,00	80,99	$ 831.362,35
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.538,00	38,41	$ 750.454,58
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 4.113.716,03
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025,00	660,44	$ 3.318.716,03
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	$ 3.975,00	200,00	$ 795.000,00
NP	NO PREVISTOS				$ 1.242.182,60
NP1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UN	$ 17.016,20	73,00	$ 1.242.182,60

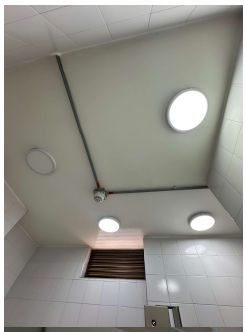
SUBTOTAL					$ 18.020.442,44
	ADMINISTRACIÓN	28,52%			$ 5.139.430,18
	IMPREVISTOS	1%			$ 180.204,42
	UTILIDAD	5%			$ 901.022,12
TOTAL					**$ 24.241.099,17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MUNICIPIO	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	CONTRATO No.	9176-2024	FRENTE OBRA	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	CONTRATO No:	9355-2024		
OBJETO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	4 de diciembre de 2024

CAPITULO	PRELIMINARES	ACTA No:	DIAGNOSTICO
ITEM	1.3.18 DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UNIDAD	UN

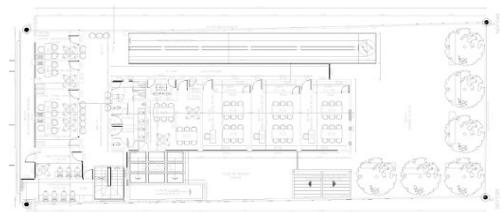
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
TERCER PISO							0,00		
Rampa - Desmonte luminaria existente						4,00	4,00		
Rampa - Desmonte luminaria emergencia						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente hermetica						1,00	1,00		
Baño - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 W						1,00	1,00		
Oficina TS - Desmonte Interruptor sencillo						0,00	0,00		
Baño indivuidual - Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Pasillo - desmonte de luminaria 24w						2,00	2,00		
Baño pásillo - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 W						1,00	1,00		
Escalera - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
Salon amarillo - Desmonte panel led 120x30						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte panel led 120x30						5,00	5,00		
SEGUNDO PISO							0,00		
Baño - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 w						1,00	1,00		
Pasillo - desmonte tomacorriente sencillo						0,00	0,00		
Rampa - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
Bodega - Desmonte luminaria existente hermetica						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente Panel 120x30						1,00	1,00		
PRIMER PISO							0,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente emergencia						2,00	2,00		
Lavanderia - Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 w						5,00	5,00		
Baño porteria - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 w						1,00	1,00		
Cocina - Desmonte luminaria existente hermetica						2,00	2,00		
Cocina - Luminarias tortuga						6,00	6,00		
Cocina - Desmonte luminaria existente panel 60X60						5,00	5,00		
Baño cocina -Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Rampa luminaria 24w						4,00	4,00		
Bodega - Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Patio - Reflectores						4,00	4,00		
Recepciòn - Luminaria de sobreponer 24W						3,00	3,00		
Comedor - Panel 60x60						6,00	6,00		
Pasillo - Panel led 120x30						13,00	13,00		

TOTAL EJECUTADO	73,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**73,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
73,00	0,00	**73,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE		NOMBRE	Arq. Carol Forero González
FIRMA		FIRMA	

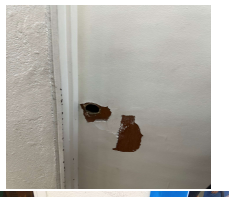
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MUNICIPIO	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	CONTRATO No.	9176-2024	FRENTE OBRA	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	CONTRATO No:	9355-2024		
OBJETO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	4 de diciembre de 2024

CAPITULO	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			ACTA No:	DIAGNOSTICO
ITEM	3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE		UNIDAD	M2

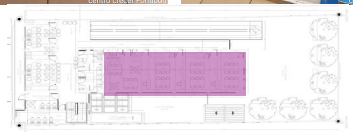
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
COMEDOR									
Muro 1			2,31	2,2		1,00	5,08		
Muro 2			2,34	2,2		1,00	5,15		
Muro 3			1,98	2,2		1,00	4,36		
Muro 4			2,18	2,2		1,00	4,80		
Muro 5			2,335	2,2		1,00	5,14		
Columnas			0,405	2,2		1,00	0,89		
Columnas			0,34	2,2		2,00	1,50		
Columnas			0,635	2,2		1,00	1,40		
Columnas			0,705	2,2		2,00	3,10		
Columnas			0,1	2,2		2,00	0,44		
Columnas			0,5	2,2		2,00	2,20		
Columnas			0,33	2,2		2,00	1,45		
Columnas			0,5	2,2		1,00	1,10		
Columnas			0,41	2,2		1,00	0,90		
Columnas			0,45	2,2		1,00	0,99		

TOTAL EJECUTADO	38,49	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES		M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X		M2	
PRESENTE ACTA	**38,49**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
38,49		**38,49**

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE		NOMBRE	Arq. Carol Forero González
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**3.2.13**	**RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	**COMEDOR**									
	Techo			8,90	9,10		1,00	80,99		

TOTAL EJECUTADO	80,99	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**80,99**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
80,99	0,00	**80,99**

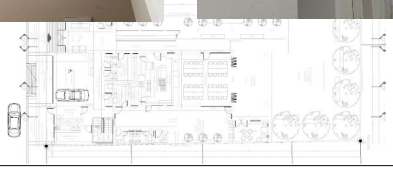
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**5.1.69**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
  	**TERCER PISO**									
	Rampa - Desmonte luminaria emergencia						1,00	1,00		
	Escalera - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
	SEGUNDO PISO							0,00		
	Rampa - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
	Pasillo - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
	PRIMER PISO							0,00		
	Pasillo - Desmonte luminaria existente emergencia						2,00	2,00		
								0,00		

TOTAL EJECUTADO	6,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**6,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,00	0,00	**6,00**

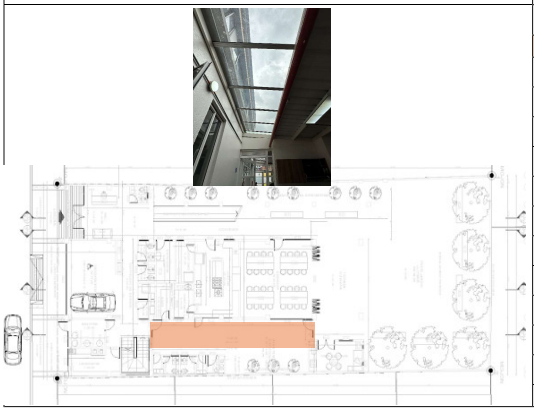
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MUNICIPIO	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	CONTRATO No.	9176-2024	FRENTE OBRA	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	CONTRATO No:	9355-2024		
OBJETO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	4 de diciembre de 2024

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		ACTA No:	DIAGNOSTICO	
ITEM	5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.		UNIDAD	UN

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
	PRIMER PISO									
	Corredor cocina						6,00	6,00		

TOTAL EJECUTADO	6,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES		UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X		UN
PRESENTE ACTA	6,00	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,00		6,00

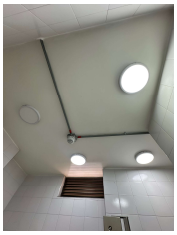
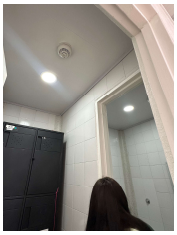
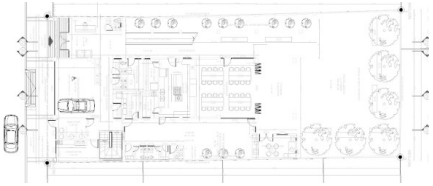
OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE		NOMBRE	Arq. Carol Forero González
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**5.1.71.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
  	**TERCER PISO**									
	Pasillo 2						2,00	2,00		
	Baño pasillo - luminaria sobreponer 24 W						1,00	1,00		
	Baño - luminaria sobreponer 24 W						1,00	1,00		
	SEGUNDO PISO									
	Baño pasillo - luminaria sobreponer 24 W						1,00	1,00		
	PRIMER PISO									
	Entrada pasillo - luminaria sobreponer 24 W						5,00	5,00		
	Baño porteria - luminaria sobreponer 24 W						1,00	1,00		
	Recepcion						4,00	4,00		
							3,00	3,00		

TOTAL EJECUTADO	18,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**18,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
18,00	0,00	**18,00**

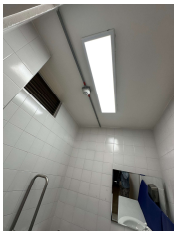
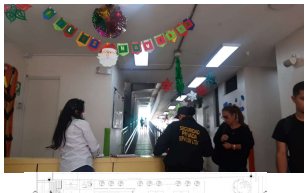
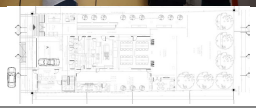
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**5.1.72**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
  	**TERCER PISO**									
	Salon amarillo - panel led 120x30						1,00	1,00		
	Pasillo - panel led 120x30						5,00	5,00		
	SEGUNDO PISO									
	Bodega - Luminaria existente Panel 120x30						1,00	1,00		
	Pasillo - Luminaria existente Panel 120x30						1,00	1,00		
	PRIMER PISO									
	Pasillo - Panel led 120x30						13,00	13,00		

TOTAL EJECUTADO	21,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**21,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
21,00	0,00	**21,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**5.1.73**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
  	**PRIMER PISO**									
	PATIO						4,00	4,00		
								0,00		
								0,00		
								0,00		
								0,00		

TOTAL EJECUTADO	4,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**4,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

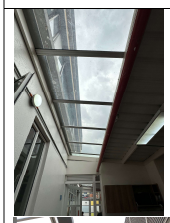
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

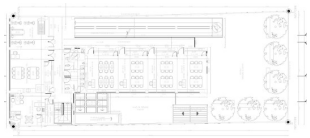
CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**5.1.74**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TERCER PISO									
Rampa						4,00	4,00		
Pasillo						1,00	1,00		
PRIMER PISO							0,00		
Cocina						2,00	2,00		
							0,00		
							0,00		
							0,00		
							0,00		
							0,00		

TOTAL EJECUTADO	7,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**7,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
7,00	0,00	**7,00**

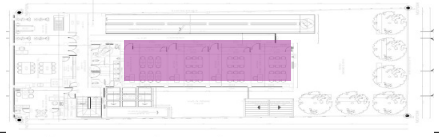
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MUNICIPIO	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	CONTRATO No.	9176-2024	FRENTE OBRA	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	CONTRATO No:	9355-2024		
OBJETO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	4 de diciembre de 2024

CAPITULO	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			ACTA No:	DIAGNOSTICO
ITEM	13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)		UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
    	COMEDOR PRIMER PISO									
	Techo			8,9	9,1		1,00	80,99		

TOTAL EJECUTADO	80,99	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**80,99**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
80,99	0,00	**80,99**

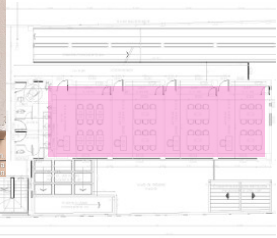
OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE		NOMBRE	Arq. Carol Forero González
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MUNICIPIO	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	CONTRATO No.	~~9176-2024~~	FRENTE OBRA	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	CONTRATO No:	~~9355-2024~~		
OBJETO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	4 de diciembre de 2024

CAPITULO		PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ACTA No:	DIAGNOSTICO	
ITEM	13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS		UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
   	**COMEDOR**									
	Muro 1			2,31	1,00		1,00	2,31		
	Muro 2			2,34	1,00		1,00	2,34		
	Muro 3			1,98	1,00		1,00	1,98		
	Muro 4			2,18	1,00		1,00	2,18		
	Muro 5			2,34	1,00		1,00	2,34		
	Columnas			0,41	1,00		1,00	0,41		
	Columnas			0,34	1,00		2,00	0,68		
	Columnas			0,64	1,00		1,00	0,64		
	Columnas			0,71	1,00		2,00	1,41		
	Columnas			0,10	1,00		2,00	0,20		
	Columnas			0,50	1,00		2,00	1,00		
	Columnas			0,33	1,00		2,00	0,66		
	Columnas			0,50	1,00		1,00	0,50		
	Columnas			0,41	1,00		1,00	0,41		
	Columnas			0,45	1,00		1,00	0,45		

TOTAL EJECUTADO	17,50	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**17,50**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
17,50	0,00	**17,50**

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE		NOMBRE	Arq. Carol Forero González
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**20.1.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
	PRIMER PISO		21,27	57			0,30	363,72		
	SEGUNDO PISO		15,79	39,00			0,20	123,16		
			6,00	21,00			0,20	25,20		
	TERCER PISO		15,79	39,00			0,20	123,16		
			6,00	21,00			0,20	25,20		

TOTAL EJECUTADO	660,44	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**660,44**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
660,44	0,00	**660,44**

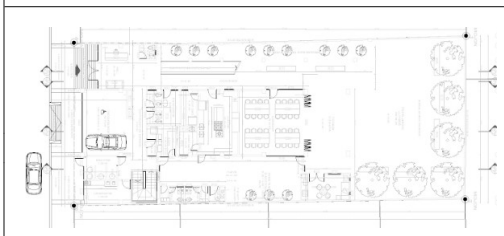
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**4 de diciembre de 2024**

CAPITULO		**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**20.1.3**	**RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)**	**UNIDAD**	**KG**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	Luminarias					0,30	73,00	21,90		
	Envases de pintura					0,50	60,00	30,00		
	Otros					1,00	148,00	148,00		
						0,10	1,00	0,10		

TOTAL EJECUTADO	200,00	KG
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	KG
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	KG
PRESENTE ACTA	**200,00**	KG

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
200,00	0,00	**200,00**

OBSERVACIONES:

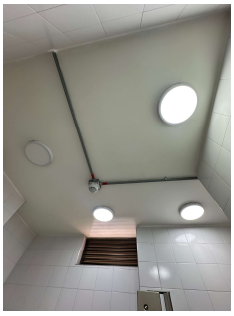
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	Arq. Carol Forero González
FIRMA		**FIRMA**	

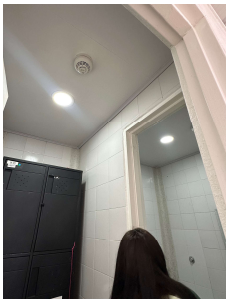
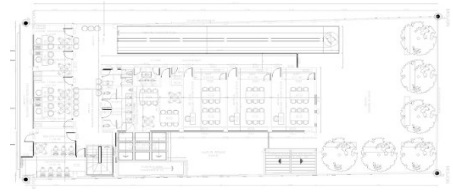
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MUNICIPIO	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	CONTRATO No.	9176-2024	FRENTE OBRA	CENTRO CRECER FONTIBON
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	CONTRATO No:	9355-2024		
OBJETO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	4 de diciembre de 2024

CAPITULO	NO PREVISTOS	ACTA No:	DIAGNOSTICO
ITEM	NP1 DESMONTE DE LUMINARIAS	UNIDAD	UN

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
TERCER PISO							0,00		
Rampa - Desmonte luminaria existente						4,00	4,00		
Rampa - Desmonte luminaria emergencia						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente hermetica						1,00	1,00		
Baño - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 W						1,00	1,00		
Oficina TS - Desmonte Interruptor sencillo						0,00	0,00		
Baño indivuidual - Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Pasillo - desmonte de luminaria 24w						2,00	2,00		
Baño pásillo - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 W						1,00	1,00		
Escalera - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
Salon amarillo - Desmonte panel led 120x30						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte panel led 120x30						5,00	5,00		
SEGUNDO PISO							0,00		
Baño - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 w						1,00	1,00		
Pasillo - desmonte tomacorriente sencillo						0,00	0,00		
Rampa - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
Bodega - Desmonte luminaria existente hermetica						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente emergencia						1,00	1,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente Panel 120x30						1,00	1,00		
PRIMER PISO							0,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente emergencia						2,00	2,00		
Lavanderia - Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Pasillo - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 w						5,00	5,00		
Baño porteria - Desmonte luminaria existente sobreponer 24 w						1,00	1,00		
Cocina - Desmonte luminaria existente hermetica						2,00	2,00		
Cocina - Luminarias tortuga						6,00	6,00		
Cocina - Desmonte luminaria existente panel 60X60						5,00	5,00		
Baño cocina -Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Rampa luminaria 24w						4,00	4,00		
Bodega - Desmonte tomacorriente GFCI						0,00	0,00		
Patio - Reflectores						4,00	4,00		
Recepciòn - Luminaria de sobreponer 24W						3,00	3,00		
Comedor - Panel 60x60						6,00	6,00		
Pasillo - Panel led 120x30						13,00	13,00		

TOTAL EJECUTADO	73,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**73,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
73,00	0,00	**73,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE		NOMBRE	Arq. Carol Forero González
FIRMA		FIRMA	#¿NOMBRE?

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIANOSTICO
SEDE JARDÍN INFANTÍL ENGATIVA

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: diciembre 02 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN 5
3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA 5
3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS 5
4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN 6
4.1 Registro Fotográfico: 6
4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL - ENGATIVA 7
4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO 8
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN 8

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al diagnóstico que se llevarán a cabo Para lo cual se ejecuta el contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.”, de acuerdo con propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al Contrato.

Siendo una de las obligaciones del contratista de obra iniciar la ejecución de las labores a desarrollar dentro de este contrato en la sede asignada Jardín Infantil de Engativá, este informe contiene un recuento de las principales tareas adelantadas concernientes a los aspectos básicos que tienen que ver con la etapa de preliminares y reconocimiento en campo de las actividades indicadas a ejecutar por la Secretaría de Integración Social.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- El objetivo de lo descrito es garantizar que la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social esté en condiciones óptimas para brindar servicios sociales de manera eficiente y efectiva. Esto implica identificar y priorizar las intervenciones necesarias para mejorar o adecuar estos espacios, alineándolos con los requerimientos del Sistema Distrital del Ciudadano, lo que contribuirá a mejorar la calidad de los servicios y la experiencia de los usuarios.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y mejora de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social, asegurando condiciones óptimas para la prestación de servicios sociales de calidad, de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en alineación con los lineamientos del Sistema Distrital del Ciudadano.
- Cumplir a cabalidad con cada una de las intervenciones estipuladas en el contrato conforme a los lineamientos y especificaciones técnicas requeridas para cada sede a intervenir.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA

ESTADO PRELIMINAR DE LA SEDE A INTERVENIR

Se efectúa visita preliminar por parte de los profesionales del contratista de obra e Interventoría, con el fin de localizar las actividades a efectuar, conforme a lo establecido en las actividades contractuales.

Se evidencia deterioro de las áreas de fachada exterior, se evidencia deterioro en canaletas y bajantes de circulación de aguas lluvias de las cubiertas las cuales requiere mantenimiento, limpieza y/o cambio de estas. En el patio se evidencia presencia de zonas de humedad y filtración en la placa donde reposan los tanques de almacenamiento de agua ya que los tanques se encuentran deteriorados y presentan fisuras que permiten el escape de agua constante.

Se identifica en algunas zonas el deterioro y desgaste de las cubiertas en existentes en las diferentes áreas o zonas de la sede las cuales requieren intervención de mantenimiento y en otras requieren cambio total de la cubierta.

En la zona de caminadores se identifica alta intensidad acústica proveniente de un salón a otro ya que no existe un aislamiento entre ellos.

Se observa en dos zonas exteriores que el muro en Drywall existente presenta deterioro y áreas con humedad por exposición a la intemperie.

Se realiza revisión a los puntos hidráulicos y sanitarios donde se identifica daños y fallas dos tele duchas y lavamanos en mal estado.

3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS

Se recomienda la impermeabilización de las placas cubierta con manto y emulsión asfáltica para conservar el estado de la infraestructura y mitigar las áreas que presentan zonas de humedad y filtración por lluvias, esto para prevenir el deterioro temprano y desprendimiento de pintura en la zona de fachadas y muros internos.

En la sede de jardín infantil Engativá recomienda la intervención y manejo completo de la sección de la parte eléctrica la cual presenta múltiples fallas en las redes que alimentan los diferentes espacios y zonas comunes, desde salones hasta áreas de limpieza, bodega y baños, así mismo se presenta fallas en las toma corrientes para uso dentro de las instalaciones de esta sede, lo cual no permite el buen

funcionamiento y uso adecuado requerido para desarrollar las actividades diarias por el personal que labora en la sede.

Se requiere realizar el mantenimiento de la cubierta existente en ecorrof ya que presenta problemas de filtración de aguas lluvias, adicionalmente se requiere el cambio de la cubierta existente en plástico la cual presenta deterioro temprano debido a la exposición de agentes externos y climatológicos que afectan la calidad del espacio para brindar resguardo de los cambios climáticos a los niños e infantes de la sede.

Se identifica la necesidad de realizar el mantenimiento y pintura en los muros y zonas interiores de fachadas ya que se evidencian áreas con presencia de humedad, deterioro y desprendimiento de la pintura.

En las zonas de caminadores se recomienda realizar la instalación de muros en drywall para aislar el ruido entre los salones.

Se recomienda el cambio de muro en Drywall a superboard en la zona exterior del patio la cual es utilizada para cuarto de colchonetas, la cual presenta deterioro y áreas de humedad. Ya que el material del superboard tiene una mayor capacidad de resistencia a la exposición exterior, humedad, impactos ambientales, roedores y plagas.

Se recomienda cambio de vidrios en áreas de cocina y baño ya que se encuentran piezas fracturadas y rotas. Así mismo se realiza revisión a los puntos hidráulicos y sanitarios donde se recomienda el cambio de un lavamanos y dos tele duchas.

4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

4.1 Registro Fotográfico:

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales de los sitios evaluados:

4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL - ENGATIVA

	
Ilustración 1. Cubierta existente comedor	*Ilustración 2. Luminarias existentes*
	
Ilustración 3. Cubierta existente patio	*Ilustración 4. Cubierta existente patio*
	
Ilustración 5. Fachada principal	*Ilustración 6. Zona tanques patio*

4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION SERAN ADJUNTOS COMO ANEXOS

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIANOSTICO
SEDE JARDÍN INFANTÍL LOS SAUCES

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: diciembre 02 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN 5
3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA 5
3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS 5
ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN 6
4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO 6
4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL – LOS SAUCES 6
4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO 7
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN 7

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al diagnóstico que se llevarán a cabo Para lo cual se ejecuta el contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.”, de acuerdo con propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al Contrato.

Siendo una de las obligaciones del contratista de obra iniciar la ejecución de las labores a desarrollar dentro de este contrato en la sede asignada Jardín Infantil Los Sauces, este informe contiene un recuento de las principales tareas adelantadas concernientes a los aspectos básicos que tienen que ver con la etapa de preliminares y reconocimiento en campo de las actividades indicadas a ejecutar por la Secretaría de Integración Social.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- El objetivo de lo descrito es garantizar que la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social esté en condiciones óptimas para brindar servicios sociales de manera eficiente y efectiva. Esto implica identificar y priorizar las intervenciones necesarias para mejorar o adecuar estos espacios, alineándolos con los requerimientos del Sistema Distrital del Ciudadano, lo que contribuirá a mejorar la calidad de los servicios y la experiencia de los usuarios.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y mejora de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social, asegurando condiciones óptimas para la prestación de servicios sociales de calidad, de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en alineación con los lineamientos del Sistema Distrital del Ciudadano.
- Cumplir a cabalidad con cada una de las intervenciones estipuladas en el contrato conforme a los lineamientos y especificaciones técnicas requeridas para cada sede a intervenir.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA

ESTADO PRELIMINAR DE LA SEDE A INTERVENIR

Se efectúa visita preliminar por parte de los profesionales del contratista de obra e Interventoría, con el fin de localizar las actividades a efectuar, conforme a lo establecido en las actividades contractuales.

Se identifica áreas con presencia de humedad, fisuras transversales y longitudinales las cuales son por causa y efecto de las patologías presentadas en cubierta transitable, la cual se encuentra actualmente impermeabilizada con manto y emulsión asfáltica, se evidencian parches de arreglos previos realizados por parte de la entidad localizados en diferentes áreas de la cubierta, es de aclarar la importancia de realizar la impermeabilización completa de las cubierta para evitar filtraciones futuras y con el fin de prolongar la vida útil de los materiales, así mismo dando cumplimiento a las especificaciones técnicas requeridas para la conservación de la estructura de placa cubierta existente y evitar el desgaste temprano y patologías prematuras en las diferentes áreas, el Consorcio Obras GT en calidad de contratista y garante de las intervenciones a realizar hace claridad en los aspectos técnicos a tener en cuenta y las recomendaciones para cada una de las actividades que requieran de una intervención completa para cumplir a cabalidad con el correcto desarrollo de las actividades y labores a realizar.

3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS

Se recomienda la impermeabilización de las placas cubierta con manto y emulsión asfáltica para conservar el estado de la infraestructura y mitigar las áreas que presentan zonas de humedad y filtración por lluvias, esto para prevenir el deterioro temprano y desprendimiento de pintura en la zona de fachadas y muros internos.

Se evidencia deterioro y áreas con presencia de humedad en los techos de los salones y en las zonas de armarios, por lo tanto, se recomienda la realizar impermeabilización de áreas de cubierta y mantenimiento de pintura en estas zonas.

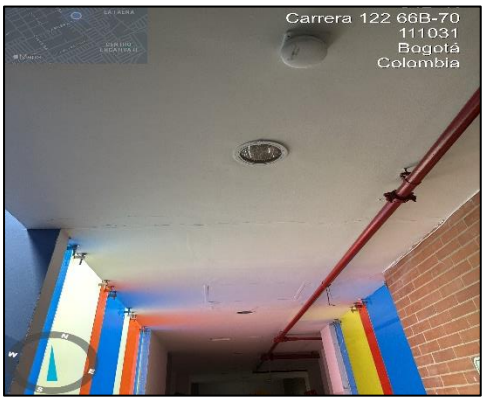
Se evidenció la filtración de agua de los sifones en baños de niños el cual se refleja en el techo de corredor primer piso junto a luminarias, por lo que se recomienda realizar la respectiva inspección y arreglo de la filtración presentada, con el fin de evitar daños la infraestructura en placas

ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

4.1.1 SEDE JARDÍN INFANTIL – LOS SAUCES

	
Ilustración 1. Estado actual de Cubiertas	*Ilustración 2. Estado actual fachada principal*
	
Ilustración 3. Estado actual de Cubiertas	*Ilustración 4. Estado actual de Cubiertas*

	
Ilustración 5. Fachadas internas	*Ilustración 6. Estado actual de techos*

4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO

4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION SERAN ADJUNTOS COMO ANEXOS

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIANOSTICO
SEDE CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR LUZ DE ESPERANZA - ENGATIVA

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: diciembre 02 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN 5
3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA 5
3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS 5
4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN 6
4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO 6
4.1.1 SEDE CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR – LUZ DE ESPERANZA 6
4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO 7
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN 7

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al diagnóstico que se llevarán a cabo Para lo cual se ejecuta el contrato de Obra No. 001 de 2015 cuyo objeto es “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.”, de acuerdo con propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al Contrato.

Siendo una de las obligaciones del contratista de obra iniciar la ejecución de las labores a desarrollar dentro de este contrato en la sede asignada Centro de Sabiduría Adulto Mayor Luz Esperanza, este informe contiene un recuento de las principales tareas adelantadas concernientes a los aspectos básicos que tienen que ver con la etapa de preliminares y reconocimiento en campo de las actividades indicadas a ejecutar por la Secretaría de Integración Social.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- El objetivo de lo descrito es garantizar que la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social esté en condiciones óptimas para brindar servicios sociales de manera eficiente y efectiva. Esto implica identificar y priorizar las intervenciones necesarias para mejorar o adecuar estos espacios, alineándolos con los requerimientos del Sistema Distrital del Ciudadano, lo que contribuirá a mejorar la calidad de los servicios y la experiencia de los usuarios.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y mejora de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la Secretaría de Integración Social, asegurando condiciones óptimas para la prestación de servicios sociales de calidad, de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en alineación con los lineamientos del Sistema Distrital del Ciudadano.
- Cumplir a cabalidad con cada una de las intervenciones estipuladas en el contrato conforme a los lineamientos y especificaciones técnicas requeridas para cada sede a intervenir.

3. VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

3.1 HALLAZGOS DE LA VISITA

ESTADO PRELIMINAR DE LA SEDE A INTERVENIR

Se efectúa visita preliminar por parte de los profesionales del contratista de obra e Interventoría, con el fin de localizar las actividades a efectuar, conforme a lo establecido en las actividades contractuales.

Se evidencia áreas de terraza que presentan deterioro, piezas de baldosas fracturadas, con levantamiento y hundimiento de algunas piezas, presencia de humedad en áreas de materas de la terraza, puerta de ingreso a la zona de terraza se encuentra fuera de servicio.

Se identifica deterioro de cubierta en policarbonato, falta de mantenimiento y limpieza, revisión de piezas en mal estado.

En la zona de cocina se identifica luminarias existentes fuera de servicio, se evidencia media caña en piso perimetral existente en mal estado, cielo raso requiere falta de mantenimiento y pintura. Se observa cárcamo existente en piso cocina el cual requiere mejora para su óptimo funcionamiento.

Revisión de la función de sensores del sistema y redes eléctricas de las instalaciones en general de los diferentes espacios los cuales requieren de intervención y mantenimiento.

Se identifica daño en puerta de shut de basura y falta de instalación de media caña superior, así mismo se observa mal funcionamiento de la puerta de ingreso garaje.

3.2 RECOMENDACIONES TÉCNICAS

Se recomienda la impermeabilización de las placas cubierta con manto y emulsión asfáltica para conservar el estado de la infraestructura y mitigar las áreas que presentan zonas de humedad y filtración por lluvias, esto para prevenir el deterioro temprano y desprendimiento de pintura en la zona de fachadas y muros internos.

En el centro luz de esperanza se recomienda la intervención y manejo completo de la sección de la parte eléctrica la cual presenta múltiples fallas en las redes eléctricas que alimentan los diferentes espacios y zonas comunes, desde salones hasta áreas de limpieza, bodega y baños, así mismo se presenta fallas en las toma corrientes para uso dentro de las instalaciones de estas sedes, lo cual no permite el buen

funcionamiento y uso adecuado requerido para desarrollar las actividades diarias de cada sede.

4. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

4.1.1 SEDE CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR – LUZ DE ESPERANZA

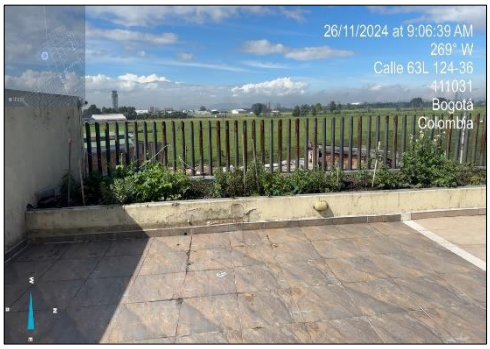
	
Ilustración 1. Fachada principal	*Ilustración 2. Zona de terraza*

	
Ilustración 3. Materas terraza	*Ilustración 4. Piso terraza*
	
Ilustración 5. Luminarias existentes	*Ilustración 6. Piso terraza*

4.2 PRESUPUESTO ESTIMADO
4.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO Y PROGRAMACION SERAN ADJUNTOS COMO ANEXOS

INFORME DE DIAGNOSTICO

SEDE KENNEDY

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIAGNOSTICO

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: 3 Diciembre 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

Tabla de contenido

1. Introducción 4
1.1 Ubicación Geográfica del proyecto 5
2. Objetivos 5
2.1 Objetivo General 5
2.2 Objetivos específicos. 5
3. Visita técnica de inspección 6
3.1 Hallazgos de la visita 6
3.2 Recomendaciones técnicas 8
4. Alcance de la Intervención. 9
4.1 Registro Fotográfico 9
4.1 Presupuesto estimado. 12
4.2.Cronograma de Ejecución 14
5. ANEXOS 17
5.1 Diagrama de Gantt 17
5.2 Presupuesto con memorias 17

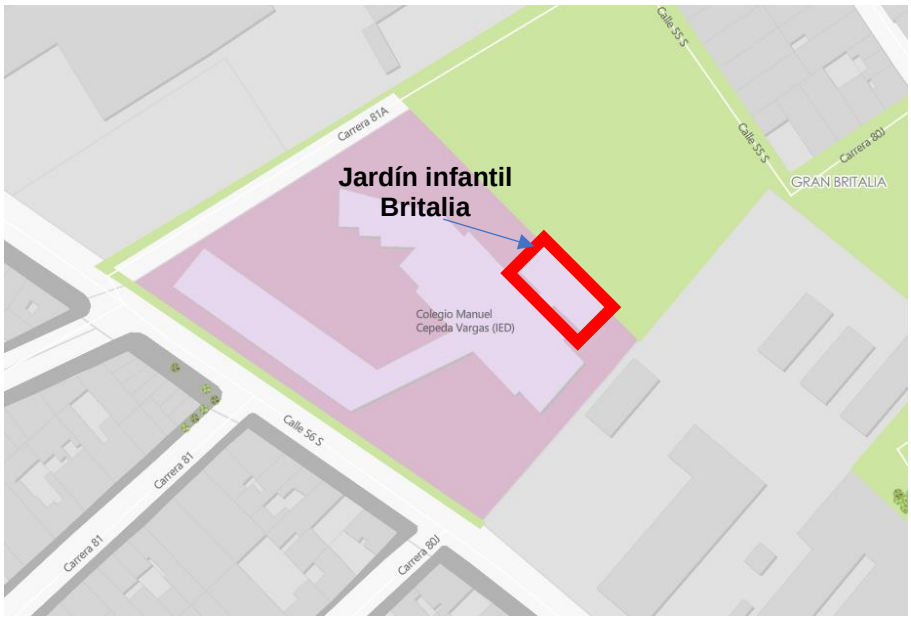
1. Introducción

El objeto del presente contrato es: “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”, GRUPO 03.

El presente informe contiene el análisis de diagnóstico inicial de las condiciones existentes específicamente del **Jardín Infantil Britalia**, el cual está incluido dentro de la ejecución del contrato de obra No. 9176-2024.

Este diagnóstico busca evaluar las condiciones actuales del espacio mencionado para garantizar que cumpla con los estándares requeridos en cuanto a seguridad, funcionalidad y confort. Este informe surge con la necesidad de identificar problemas estructurales, operativos y de mantenimiento, así como de establecer las acciones correctivas necesarias para optimizar el uso de estas instalaciones.
La metodología implementada incluye inspecciones técnicas detalladas, registro fotográfico y un análisis exhaustivo de las condiciones actuales; el proceso permitirá priorizar las intervenciones y asignar los recursos de manera eficiente, garantizando que las mejoras propuestas beneficien a los usuarios y al personal de manera integral. Además, se busca que las soluciones sean sostenibles y alineadas con las normativas vigentes.

1.1 Ubicación Geográfica del proyecto



Fuente: Mapas Bogotá.

2. Objetivos

2.1 Objetivo General

Identificar y diagnosticar las necesidades de intervención de infraestructura en los sitios objeto de estudio, estableciendo las acciones necesarias para mejorar y garantizar su seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

2.2 Objetivos específicos.

- Verificar el tipo de mantenimiento a ejecutar en la infraestructura de la planta física de los centros adjudicados al presente contrato.
- Identificar los principales hallazgos derivados de la inspección técnica en cada sitio.
- Establecer el alcance de las intervenciones requeridas.

- Relacionar el presupuesto estimado de las actividades definidas según la verificación en sitio bajo el alcance de intervención solicitado por la SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL.
- Presentar el cronograma de Ejecución de las actividades necesarias a realizar según los alcances solicitados en las visitas de obra.

3. Visita técnica de inspección

3.1 Hallazgos de la visita

Para el desarrollo del diagnóstico de infraestructura, se implementó una metodología sistemática que incluye las siguientes etapas:

Recolección de Información Preliminar

• **Visita inicial:** Inspección visual del lugar para identificar áreas prioritarias de evaluación.
• **Revisión documental:** Análisis de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones existentes

Inspección Técnica

• **Inspección visual:** Evaluación detallada de los elementos constructivos (estructura, acabados, cubiertas, etc.) e instalaciones (eléctricas, hidrosanitarias, mecánicas).
• **Registro fotográfico:** Documentación gráfica de los hallazgos para respaldar las observaciones realizadas.
• **Identificación de riesgos**: Detección de elementos críticos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o el funcionamiento de la instalación.

- **Jardín Infantil Britalia:**

Estado estructural:

- ✓ El jardín infantil producto de este informe es un plantel que cuenta con una planta de física de un nivel.
- ✓ Sobre la cubierta se evidencia laminas ECOROOF en estado normal según tiempo de instalación.
- ✓ Se evidencian fisuras sobre los muros que soportan los perfiles de la cubierta
- ✓ Se evidencia estructura con algunos puntos de oxidación debido al ingreso constante de agua al momento de presentarse lluvias.

Instalaciones:

- ✓ En los salones se evidencia falta de ventilación ya que no cuentan con ventanas ni entrada natural de aire.
- ✓ La canal del módulo sur se encuentra en buen estado sin embargo no soporta el caudal que recibe de la cubierta a dos aguas por lo que se presentan inundaciones dentro del plantel.
- ✓ En los salones se evidencia que guardaescobas en mal estado, algunos son inexistentes o se encuentran sueltos.
- ✓ Los muros de las aulas presentan humedad en los soportes de los perfiles lo cual genera afectación en la pintura y perdida de pañete en las juntas.
- ✓ Los paneles Led colgantes se encuentran en buen estado y funcionan correctamente.
- ✓ El piso en vinilo de los salones presenta desgaste y en algunas zonas se evidencia desprendimiento.

Riesgos detectados:

- ✓ Se evidencia en general que la canal de desagüe no cuenta con la capacidad para el correcto funcionamiento, por lo que presenta inundaciones en las aulas del costado occidental.
- ✓ En la parte exterior en cubiertas se evidencia que la cubierta no cuenta con caballetes al igual que los flanches verificados no están bien instalados y esto también puede afectar a nivel interno de la sede.

- ✓ Se evidencian dos tanques de almacenamiento sobre la cubierta que no se encuentran funcionando correctamente, uno de ellos no cuenta con sistema independiente de flotador, el árbol de conexión se encuentra en estado regular.
- ✓ Se evidencia que en la zona de la cocina presenta filtración de agua ya que en algunas zonas se pueden evidenciar zonas con alto desgaste o la pintura se encuentra soplada.
- ✓ Se evidencia que la cocina no cuenta con el nivel de asepsia requerido por la secretaria de salud con falta de mediacañas en ciertas zonas e instalación de enchape a diferentes alturas en el espacio.

3.2 Recomendaciones técnicas

- ✓ Se recomienda el desmonte de la cubierta sobre del costado sur con el fin de replantear una canal de mayor capacidad y dar un buen funcionamiento al sistema de desagüe.
- ✓ Se recomienda la instalación de flanches en la cubierta que se busca intervenir con el fin de evitar filtraciones dentro de las aulas.
- ✓ Se recomienda el replanteo de una nueva bajante con mayor capacidad para que la canal funcione correctamente
- ✓ Se recomiendo aplicar pañete estuco impermeabilizado sobre las zonas que presentan humedad y perdida de material a causa de la humedad.
- ✓ Se recomienda realizar la pintura completa sobre los muros de los salones que han sido afectados por la humedad y que presentan desgaste por manchas y suciedad.
- ✓ Se recomienda el resane de fisuras sobre los muros que soportan los perfiles de la estructura de cubierta.
- ✓ Se recomienda la instalación de dos ventanas para mejorar la circulación del aire en el aula del costado sur
- ✓ Se recomienda la instalación completa de la grifería en los dos tanques de almacenamiento para que funcionen correctamente de manera independiente
- ✓ Se recomienda el sondeo de las bajantes existentes para asegurar su funcionamiento correcto.

4. Alcance de la Intervención.

El alcance integra actividades orientadas a reparar y prevenir daños en la red eléctrica, así como modernizar elementos obsoletos o desgastados, centrándose en el mantenimiento de redes eléctricas y pintura de áreas con mayor afectación. La ejecución asegura que las instalaciones cumplan con los estándares funcionales, estéticos y de seguridad requeridos. El cual incluye las siguientes acciones:

• Demoliciones y Desmontes.

Demolición de mampostería para instalación de carpintería metálica
Desmonte de tanques existentes con el propósito de reemplazar y habilitar el sistema de la sede.
Mantenimiento y desmontes de cubierta para solucionar afectaciones sobre las mismas de filtraciones de gran magnitud.

• Acabados
Resane de fisuras en muros y techos.
Pintura de los 4 salones principales y zona de cocina.

• Reinstalación y Actualización de Sistemas
Instalación de tanques nuevos
• Aseo y Disposición Final
Limpieza final y retiro de materiales peligrosos o no biodegradables.

4.1 Registro Fotográfico

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales del sitio:

	
Foto 1. Instalación hidráulica para alimentación de tanques de almacenamiento en estado regular, cubierta principal.	**Foto 2.** Tanque de almacenamiento derecho sin sistema completo de llenado independiente, cubierta principal.
	
Foto 3. Cubierta en tejas ECOROOF en regular estado, pero con sistema de desagüe deficiente, ausencia de caballetes cubierta principal	**Foto 4.** Canal del costado sur de la cubierta en buen estado, pero sin abasto para el caudal actual, costado sur.
	

Foto 5. Cubierta en buen estado, pero no permite la ventilación correcta del aula, salón 1 costado occidental.	**Foto 6.** Guardaescobas faltante y en mal estado, salón 2 costado occidental.
	
Foto 7. Presencia de humedad y perdida de material de superficie en muros, salón 2 costado occidental.	**Foto 8.** Presencia de humedad y perdida de material de superficie en muros, salón 1 costado occidental.
	
Foto 9. Paneles Led en buen estado, salón 3 costado occidental	**Foto 10.** Canal central con funcionamiento regular que genera inundaciones, salón 3 costado occidental.
	

Foto 11. Fisuras en muros generadas por el mal funcionamiento de la canal, salón 2 costado occidental.	**Foto 12.** Canal sur con funcionamiento regular que genera inundaciones, salón 2 costado
	
Foto 13. Desprendimiento de piezas de vinilo del piso, salón 3 costado occidental.	**Foto 14.** Canal sur con funcionamiento regular que genera inundaciones, salón 2 costado occidental.

4.1 Presupuesto estimado.

El presente presupuesto detalla las actividades necesarias para llevar a cabo las intervenciones incluidas en el alcance del proyecto. Los costos directos ascienden a Cincuenta y cuatro millones setecientos diez mil doscientos setenta y uno con veintiocho centavos ($ 54.710.271,28) mientras que el total, incluyendo costos indirectos, alcanza los Setenta y tres millones quinientos noventa y seis mil doscientos cincuenta y seis con noventa y dos centavos **($ 73.596.256,92).**

J.I. BRITALIA - KENNEDY						
Alcance:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (FILTRACIONES) RESANES Y PINTURAS					
1	**PRELIMINARES**					**$ 2.389.900,24**
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					**$ 9.485.208,24**
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 23.408	5,98	$ 139.979,84	Se contempla 1 ventana por muro transversal, para un total de 2

1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.942,00	70,20	$ 2.172.128,40	Se contempla cambio de cubierta en la zona de afectaciòn de la bajante dimensiones 9.00m x 7.76m
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$ 107.558	2,00	$ 215.116,00	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$ 9.724	8	$ 77.792,00	Area de tanques
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	$ 40.832	168,50	$ 6.880.192,00	Se contempla solo una cantidad de area ya que se debe verificar si el mantenimiento basta para los inconvenientes presentados en el la infraestructura.
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 6.991.180,74**
3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 6.991.180,74**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676	251,54	$ 5.200.937,39	Resane sobre muro Normal
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468	62,89	$ 1.790.243,35	Resane sobre techos se contempla solo una area.
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.227.786,00**
4.1	**TUBERIA**					**$ 2.227.786,00**
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UND	$ 759.985	2,00	$ 1.519.970,00	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$ 176.954,00	4,00	$ 707.816,00	Se contempla el sondeo de la bajante que se encuentra en la canal central para verificar su estado actual
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 317.072,00**
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 317.072,00**
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$ 39.634	8,00	$ 317.072,00	Area de tanques
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 830.086,16**
9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 830.086,16**
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 419.198	1,92	$ 804.860,16	Se contempla 1 ventana por muro transversal, para un total de 2
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UND	$ 25.226	1,00	$ 25.226,00	Zona de Cambiador
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 932.207,24**
13.1	**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 932.207,24**
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 14.824	62,89	$ 932.207,24	Estuco sobre muro Normal es el 50% de la totalidad de pintura ml
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.608.456,60**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265	286,34	$ 2.939.280,10	totalidad de la pintura el m2 se proyecta 69 m2

						mas por Ml medida real 48,51
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.538,00	34,25	$ 669.176,50	Alcance cocina
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 29.286.742,30**
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$ 49.616,00	18,00	$ 893.088,00	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	$ 42.533	5,00	$ 212.665,00	Se contempla una bajante nueva para el buen funcionamiento de la canal propuesta
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$ 130.839	8	$ 1.046.712,00	Area de tanques
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 236.329,00	93,70	$ 22.144.027,30	Se contempla cambio de cubierta en la zona de mayor afectacion esto se debe definir con interventoria.
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	$ 99.805,00	50,00	$ 4.990.250,00	
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$ 1.031.532,00**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025	205,28	$ 1.031.532,00	Area total de la intervenciòn
						PRESUPUESTO INICIAL
	SUBTOTAL				$ 54.710.271,28	$ 58.406.228,01
	ADMINISTRACION	28,52%			$ 15.603.369,37	
	IMPREVISTOS	1%			$ 547.102,71	
	UTILIDAD	5%			$ 2.735.513,56	
	TOTAL				**$ 73.596.256,92**	

4.2. Cronograma de Ejecución

El cronograma presentado a continuación establece la secuencia y duración estimada de las actividades incluidas en el proyecto. Diseñado para optimizar tiempos y recursos, este plan busca coordinar de manera efectiva los equipos de trabajo y las etapas críticas de la ejecución.

Modo de tarea	Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
Programada automáticamente	1	JI BRITALIA	55 días	mié 11/12/24	mar 25/02/25
Programada automáticamente		Acta de Inicio	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24
Programada automáticamente		Actas de vencindad	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24
Programada automáticamente		Presupuestos	9 días	mar 17/12/24	vie 27/12/24
Programada automáticamente	**1.1**	**OBRAS PRELIMINARES**	**34 días**	**lun 30/12/24**	**jue 13/02/25**

Programada automáticamente	**1.3**	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**34 días**	**lun 30/12/24**	**jue 13/02/25**
Programada automáticamente	1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	8 días	lun 30/12/24	mié 8/01/25
Programada automáticamente	1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	8 días	jue 9/01/25	lun 20/01/25
Programada automáticamente	1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	8 días	mar 21/01/25	jue 30/01/25
Programada automáticamente	1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	8 días	mar 21/01/25	jue 30/01/25
Programada automáticamente	1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	10 días	vie 31/01/25	jue 13/02/25
Programada automáticamente	**3**	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 14/02/25**	**mié 19/02/25**
Programada automáticamente	**3.2**	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 14/02/25**	**mié 19/02/25**
Programada automáticamente	3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	4 días	vie 14/02/25	mié 19/02/25
Programada automáticamente	3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	4 días	vie 14/02/25	mié 19/02/25
Programada automáticamente	**4**	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**vie 14/02/25**	**vie 21/02/25**
Programada automáticamente	**4.1**	**TUBERIA**	**6 días**	**vie 14/02/25**	**vie 21/02/25**
Programada automáticamente	4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	3 días	mié 19/02/25	vie 21/02/25
Programada automáticamente	4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
Programada automáticamente	**7**	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**vie 31/01/25**	**lun 3/02/25**
Programada automáticamente	**7.1**	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**vie 31/01/25**	**lun 3/02/25**

Programada automáticamente	7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	2 días	vie 31/01/25	lun 3/02/25
Programada automáticamente	**9**	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**jue 9/01/25**	**mar 14/01/25**
Programada automáticamente	**9.2**	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**jue 9/01/25**	**mar 14/01/25**
Programada manualmente	9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	4 días	jue 9/01/25	mar 14/01/25
Programada manualmente	9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	2 días	jue 9/01/25	vie 10/01/25
Programada automáticamente	**13**	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**	**jue 20/02/25**	**lun 24/02/25**
Programada automáticamente	**13.1**	**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**	**jue 20/02/25**	**lun 24/02/25**
Programada automáticamente	13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	jue 20/02/25	lun 24/02/25
Programada automáticamente	**13.2**	**PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**jue 20/02/25**	**mar 25/02/25**
Programada automáticamente	13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	4 días	jue 20/02/25	mar 25/02/25
Programada automáticamente	13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	4 días	jue 20/02/25	mar 25/02/25
Programada automáticamente	**17**	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**	**vie 14/02/25**	**mar 18/02/25**
Programada automáticamente	17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
Programada automáticamente	17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
Programada automáticamente	17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
Programada automáticamente	17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25

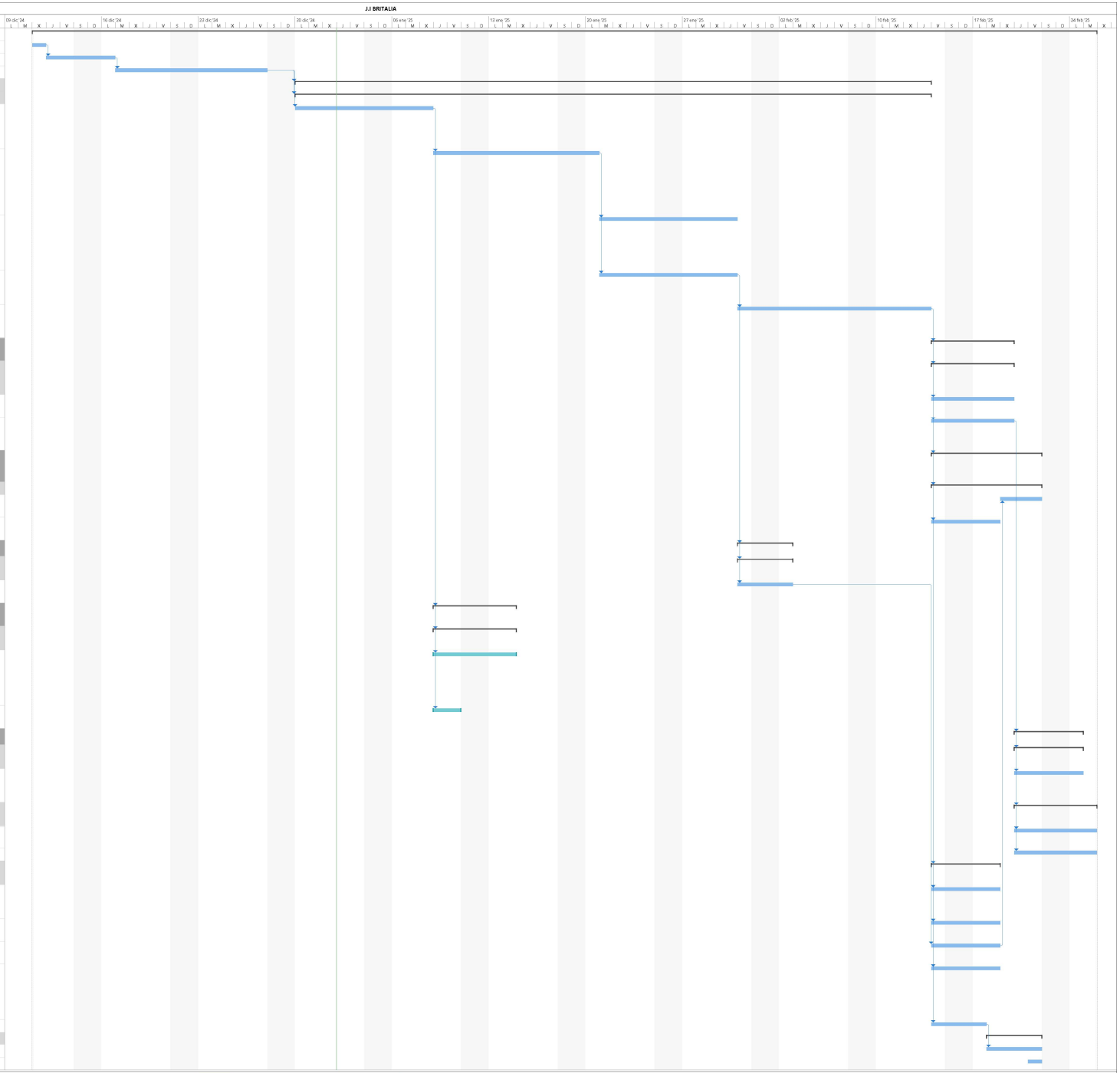
Programada automáticamente	17.1.30	CANAL AMAZONA	2 días	vie 14/02/25	lun 17/02/25
Programada automáticamente	**20**	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**5 días**	**mar 18/02/25**	**lun 24/02/25**
Programada automáticamente	20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	4 días	mar 18/02/25	vie 21/02/25
Programada automáticamente		FIN	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25

5. Anexos

5.1 Diagrama de Gantt
5.2 Presupuesto con memorias

J.I BRITALIA

Id	Modo de tarea	Ítem	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		1	J.I BRITALIA	55 días	mié 11/12/24	mar 25/02/25
2			Acta de Inicio	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24
3			Actas de vencindad	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24
4			Presupuestos	9 días	mar 17/12/24	vie 27/12/24
5		1.1	**OBRAS PRELIMINARES**	**34 días**	**lun 30/12/24**	**jue 13/02/25**
6		1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**34 días**	**lun 30/12/24**	**jue 13/02/25**
7		1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	8 días	lun 30/12/24	mié 08/01/25
8		1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERIA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERIAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	8 días	jue 09/01/25	lun 20/01/25
9		1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICION Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	8 días	mar 21/01/25	jue 30/01/25
10		1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	8 días	mar 21/01/25	jue 30/01/25
11		1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SANDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	10 días	vie 31/01/25	jue 13/02/25
12		3	**MAMPOSTERIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	4 días	vie 14/02/25	mié 19/02/25
13		3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 14/02/25**	**mié 19/02/25**
14		3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	4 días	vie 14/02/25	mié 19/02/25
15		3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	4 días	vie 14/02/25	mié 19/02/25
16		4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	6 días	vie 14/02/25	vie 21/02/25
17		4.1	**TUBERIA**	**6 días**	**vie 14/02/25**	**vie 21/02/25**
18		4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	3 días	mié 19/02/25	vie 21/02/25
19		4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
20		7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	2 días	vie 31/01/25	lun 03/02/25
21		7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**vie 31/01/25**	**lun 03/02/25**
22		7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	2 días	vie 31/01/25	lun 03/02/25
23		9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	4 días	jue 09/01/25	mar 14/01/25
24		9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**jue 09/01/25**	**mar 14/01/25**
25		9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	4 días	jue 09/01/25	mar 14/01/25
26		9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	2 días	jue 09/01/25	vie 10/01/25
27		13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	3 días	jue 20/02/25	lun 24/02/25
28		13.1	**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**	**jue 20/02/25**	**lun 24/02/25**
29		13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	jue 20/02/25	lun 24/02/25
30		13.2	**PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**jue 20/02/25**	**mar 25/02/25**
31		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	4 días	jue 20/02/25	mar 25/02/25
32		13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	4 días	jue 20/02/25	mar 25/02/25
33		17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**	**vie 14/02/25**	**mar 18/02/25**
34		17.1.1	PLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
35		17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
36		17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
37		17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECORDOP (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25
38		17.1.30	CANAL AMAZONA	2 días	vie 14/02/25	lun 17/02/25
39		20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**4 días**	**mar 18/02/25**	**vie 21/02/25**
40		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	4 días	mar 18/02/25	vie 21/02/25
41			FIN	1 día	vie 21/02/25	vie 21/02/25



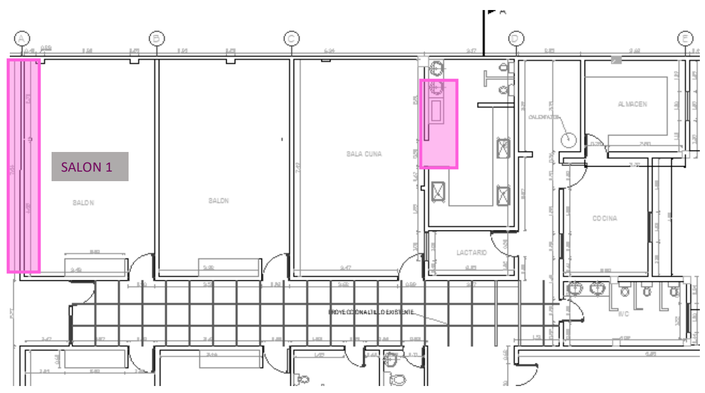
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO		**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.2**	**DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PRIMER PISO									
SALÓN 1		0,80	1,20			2,00	1,92	M2	
BAJANTE EXISTENTE EMBEBIDA		2,00	2,00			1,00	4,00	M2	
SALON 4		0,20	0,30			1,00	0,06	M2	

TOTAL EJECUTADO	5,98	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**5,98**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,98	0,00	**5,98**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

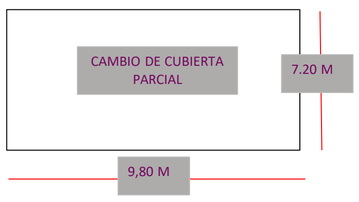
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

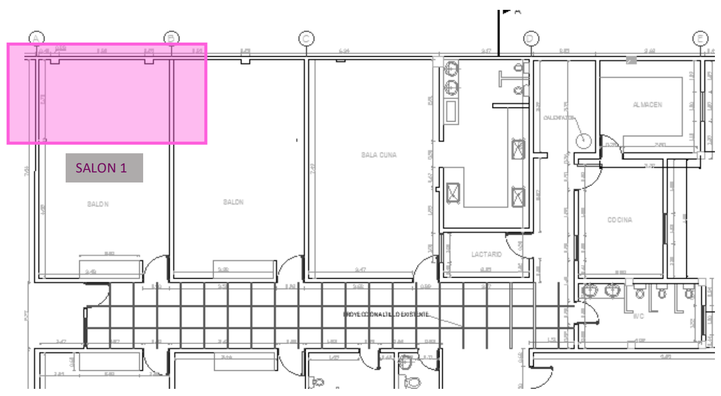
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO		**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.11**	**DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DESMONTE CUBIERTA		9,00	7,80			70,20	70,20		

TOTAL EJECUTADO	70,20	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**70,20**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
70,20	0,00	**70,20**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

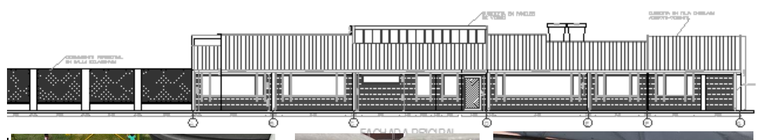
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

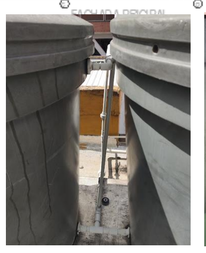
CAPITULO		**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.14**	**DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**		**UNIDAD**	**UN**

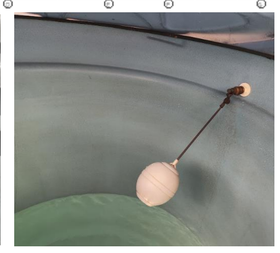
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DESMONTE DE TANQUE						2,00	2,00		

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

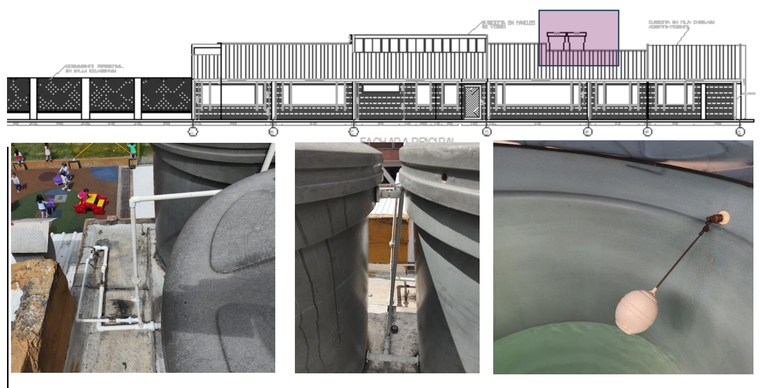
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO		**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.20**	**PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AREA DE TANQUES		4,00	2,00			8,00	8,00		

TOTAL EJECUTADO	8,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**8,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
8,00	0,00	**8,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

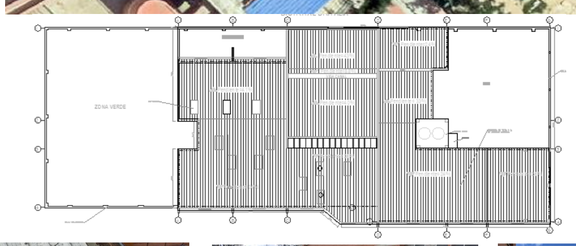
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO		**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.43**	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AREA DE CUBIERTAS	14,01					351,01	168,50		

TOTAL EJECUTADO	168,50	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**168,50**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
168,50	0,00	**168,50**

OBSERVACIONES:

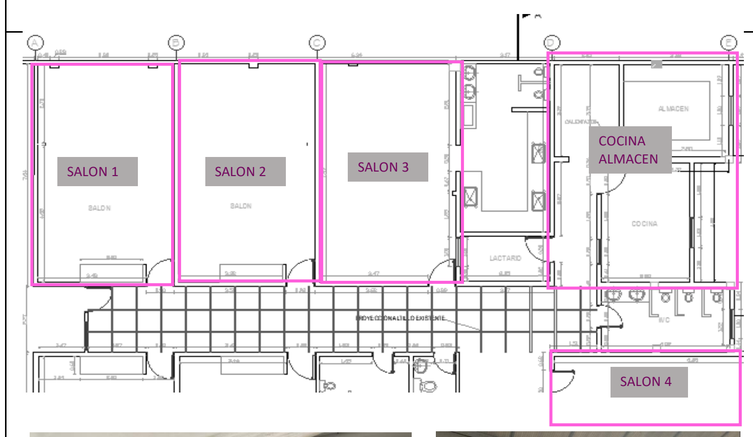
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.12**	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descuento	Ancho	Largo	Alto	%				
SALON 1									
M1	4,32		18,44		100%		14,12	M2	
M2			4,4	2,73	100%		12,01	M2	
M3			18,44		100%		18,44	M2	
M4			12,7		100%		12,70	M2	
SALON 2									
M1			18,44		100%		18,44	M2	
M2			4,4	2,73	100%		12,01	M2	
M3			18,44		100%		18,44	M2	
M4			12,70		100%		12,70	M2	
SALON 3									
M1			18,44		100%		18,44	M2	
M2			4,43	2,73	100%		12,09	M2	
M3	2,901		18,44		100%		15,54	M2	
M4			14,945		100%		14,95	M2	
SALON 4									
M1			14,40		100%		14,40	M2	
M2			3,50	2	100%		7,00	M2	
M3	8,652		17,66		100%		9,01	M2	
M4			7,00		100%		7,00	M2	
COCINA		4,08	2,8	1,2	100%		13,71	M2	
ALAMACEN		3,37	3,14	1,2	100%		12,70	M2	
		3,19	2,05	1,2	100%		7,85	M2	

TOTAL EJECUTADO	251,54	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**251,54**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
251,54	0,00	**251,54**

OBSERVACIONES:

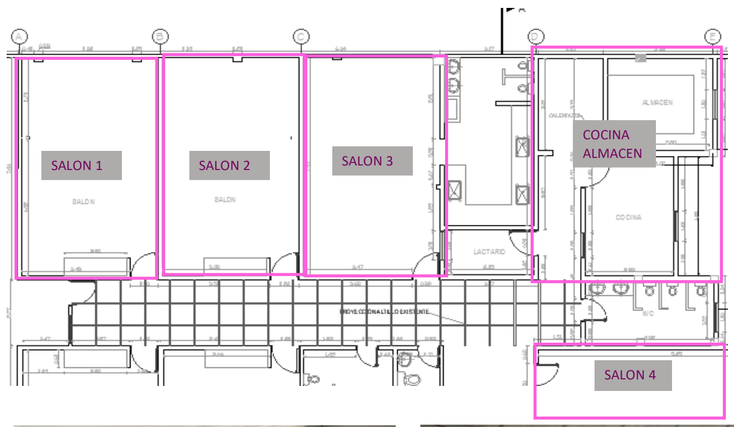
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.13**	**RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descuento	Ancho	Largo	Alto	%				
SALON 1									
M1	4,32		18,44		50%		7,06	M2	
M2			4,4	2,73	50%		6,01	M2	
M3			18,44		50%		9,22	M2	
M4			12,7		50%		6,35	M2	
SALON 2									
M1			18,44		50%		9,22	M2	
M2			4,4	2,73	50%		6,01	M2	
M3			18,44		50%		9,22	M2	
M4			12,70		50%		6,35	M2	
SALON 3									
M1			18,44		50%		9,22	M2	
M2			4,43	2,73	50%		6,05	M2	
M3	2,901		18,44		50%		7,77	M2	
M4			14,945		50%		7,47	M2	
SALON 4									
M1			14,40		50%		7,20	M2	
M2			3,50	2	50%		3,50	M2	
M3	8,652		17,66		50%		4,50	M2	
M4			7,00		50%		3,50	M2	
COCINA		4,08	2,8	1,2	50%		6,85	M2	
ALAMACEN		3,37	3,14	1,2	50%		6,35	M2	
		3,19	2,05	1,2	50%		3,92	M2	

TOTAL EJECUTADO	62,89	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**62,89**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
62,89	0,00	**62,89**

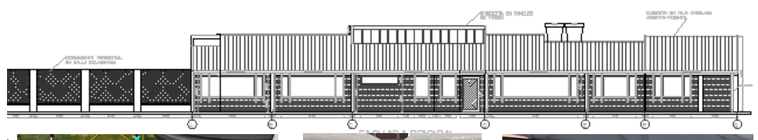
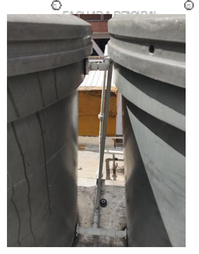
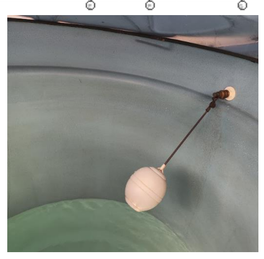
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**4.1.80**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
	**CUBIERTA**									
	INSTALACION DE TANQUES						2,00	2,00	UN	
										
  										

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

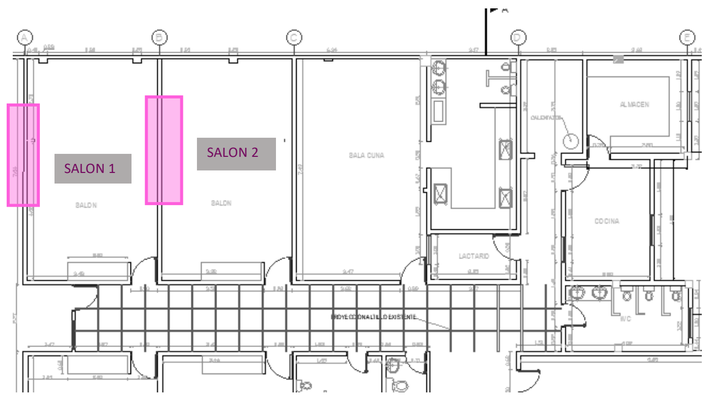
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

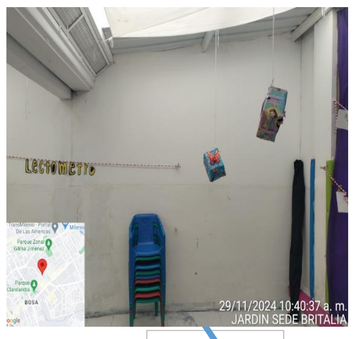
CAPITULO	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**4.1.86**	**SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





BAJANTE



BAJANTE

LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descuento	Ancho	Largo	Alto	%				
SEGUNDO PISO								UN	
MURO DE BAJANTE SALON 1						1,00	1,00		
MURO DE BAJANTE SALON 2						1,00	1,00		
						2,00	2,00		

TOTAL EJECUTADO	4,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**4,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

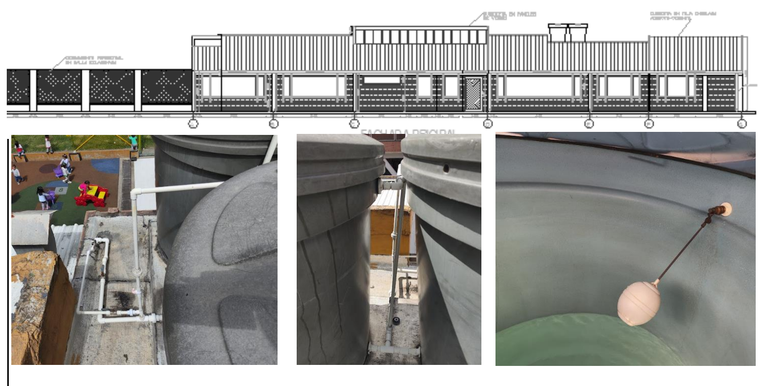
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**7.1.2** **ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AREA DE TANQUES PENDIENTADO		4,00	2,00	0,4		3,20	3,20		

TOTAL EJECUTADO	3,20	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**3,20**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
3,20	0,00	**3,20**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

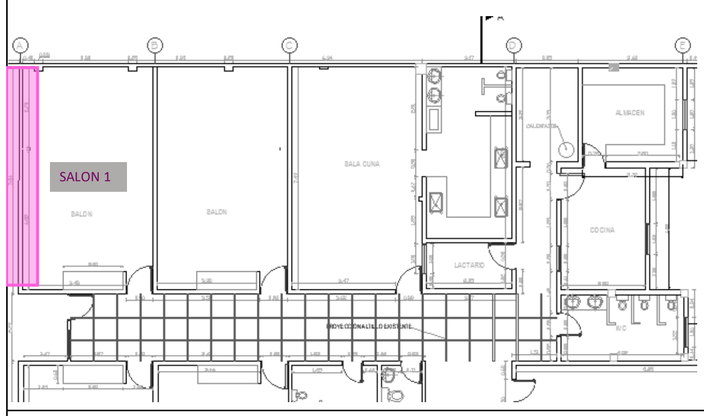
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**9.2.4**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PRIMER PISO									
SALÓN 1		0,80	1,20			2,00	1,92	M2	

TOTAL EJECUTADO	1,92	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**1,92**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,92	0,00	**1,92**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

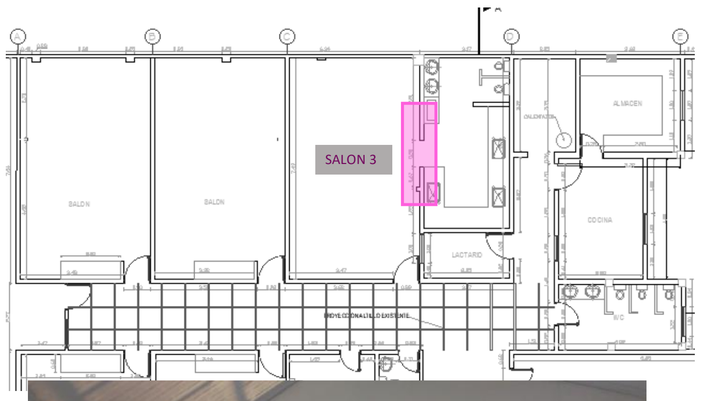
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

VENTANA 1

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**9.2.8**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
REJILLA SOBRE PUERTA						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	1,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**1,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

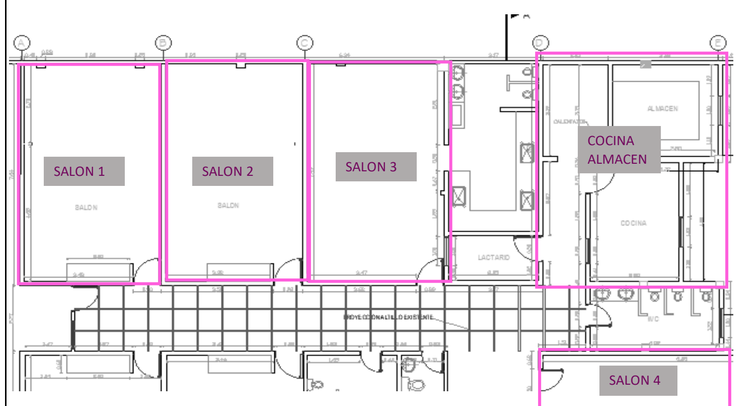
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.1.8**	**PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
SALON 1									
M1	4,32		18,44		50%		7,06	M2	
M2			4,4	2,73	50%		6,01	M2	
M3			18,44		50%		9,22	M2	
M4			12,7		50%		6,35	M2	
SALON 2									
M1			18,44		50%		9,22	M2	
M2			4,4	2,73	50%		6,01	M2	
M3			18,44		50%		9,22	M2	
M4			12,70		50%		6,35	M2	
SALON 3									
M1			18,44		50%		9,22	M2	
M2			4,43	2,73	50%		6,05	M2	
M3	2,901		18,44		50%		7,77	M2	
M4			14,945		50%		7,47	M2	
SALON 4									
M1			14,40		50%		7,20	M2	
M2			3,50	2	50%		3,50	M2	
M3	8,652		17,66		50%		4,50	M2	
M4			7,00		50%		3,50	M2	
COCINA		4,08	2,8	1,2	50%		6,85	M2	
ALAMACEN		3,37	3,14	1,2	50%		6,35	M2	
		3,19	2,05	1,2	50%		3,92	M2	

TOTAL EJECUTADO	62,89	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**62,89**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
62,89	0,00	**62,89**

OBSERVACIONES:

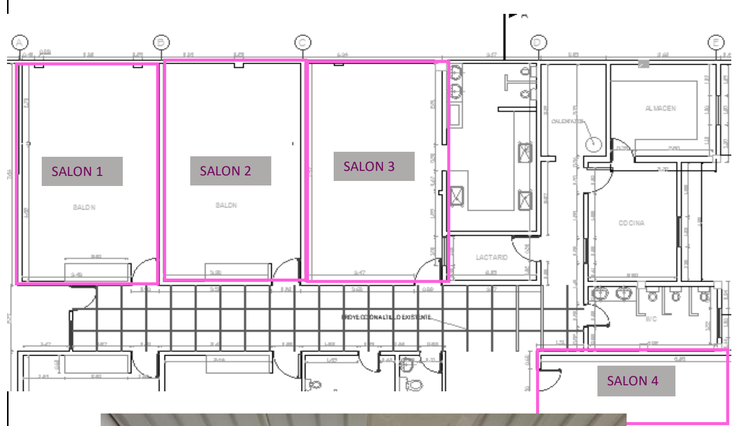
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.1**	**VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
SALON 1									
M1	4,32		18,44				14,12	M2	
M2			4,4	2,73			12,01	M2	
M3			18,44				18,44	M2	
M4			12,7				12,70	M2	
SALON 2									
M1			18,44				18,44	M2	
M2			4,42	2,73			12,07	M2	
M3			18,44				18,44	M2	
M4			12,70				12,70	M2	
SALON 3									
M1			18,44				18,44	M2	
M2			4,43	2,73			12,09	M2	
M3	2,901		18,44				15,54	M2	
M4			14,945				14,95	M2	
SALON 4									
M1			14,40				14,40	M2	
M2			3,50	2			7,00	M2	
M3	8,652		17,66				9,01	M2	
M4			7,00				7,00	M2	
ML DE PINTURA									
							69,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	286,34	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**286,34**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
286,34	0,00	**286,34**

OBSERVACIONES:

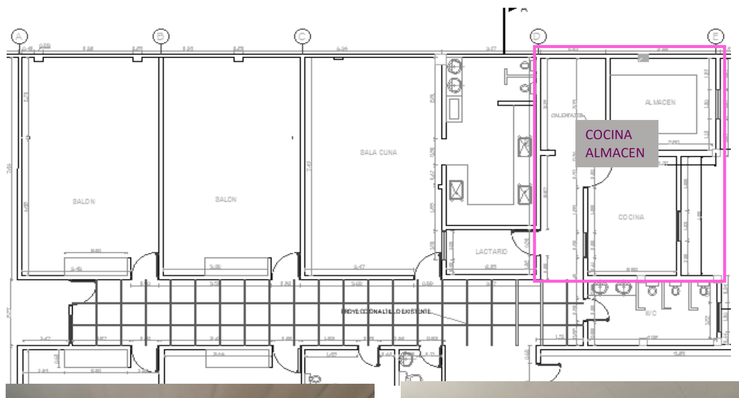
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.2**	**PINTURA EPOXICA A DOS MANOS**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COCINA		4,08	2,8	1,2			13,71	M2	
ALMACEN		3,37	3,14	1,2			12,70	M2	
		3,19	2,05	1,2			7,85	M2	

TOTAL EJECUTADO	34,25	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**34,25**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
34,25	0,00	**34,25**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

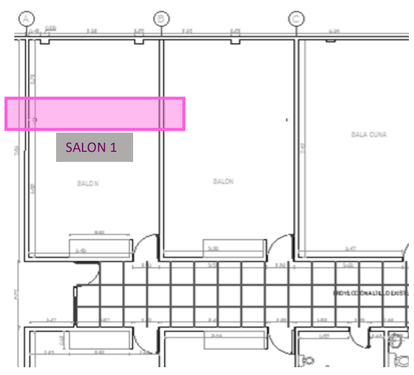
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.1**	**FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
FLANCHE SOBRE CUBIERTA MODULO LATERAL IZQUIERDO			9,00			2,00	18,00		

TOTAL EJECUTADO	18,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**18,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
18,00	0,00	**18,00**

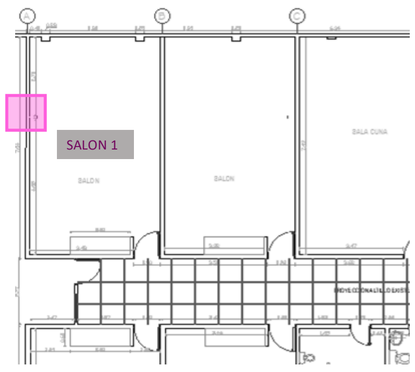
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.3**	**BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	FLANCHE SOBRE CUBIERTA MODULO LATERAL IZQUIERDO			5,00			5,00	5,00		
										

TOTAL EJECUTADO	5,00	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**5,00**	ML

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,00	0,00	**5,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

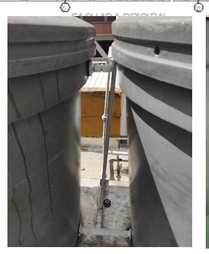
CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.5**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**		**UNIDAD**	**M2**

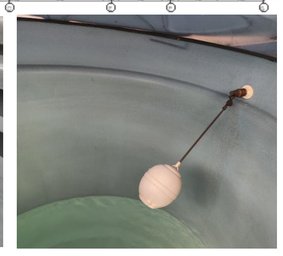
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AREA DE TANQUES		4,00	2,00			8,00	8,00		

TOTAL EJECUTADO	8,00	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**8,00**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
8,00	0,00	**8,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

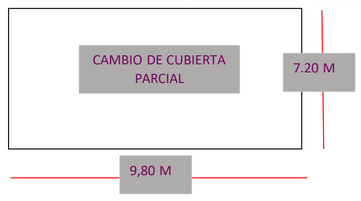
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

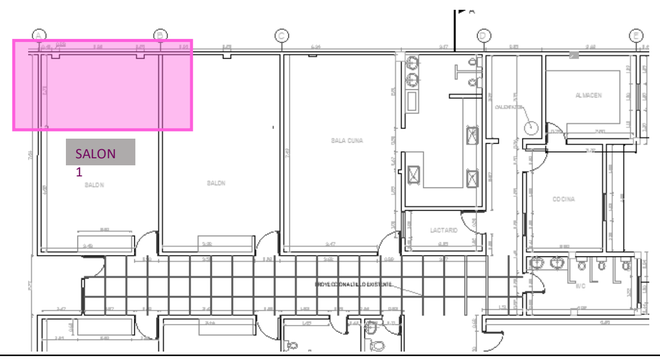
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO		**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.14**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
INSTALACION DE CUBIERTA		9,00	7,80			70,20	70,20		
						23,50	23,50		

TOTAL EJECUTADO	93,70	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**93,70**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
93,70	0,00	**93,70**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

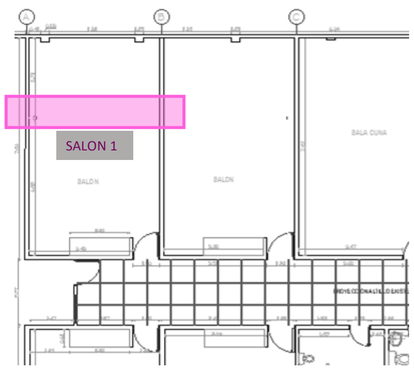
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.30**	**CANAL AMAZONA**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CANAL AMAZONAS			50,00			1,00	50,00		

TOTAL EJECUTADO	50,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**50,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
50,00	0,00	**50,00**

OBSERVACIONES:

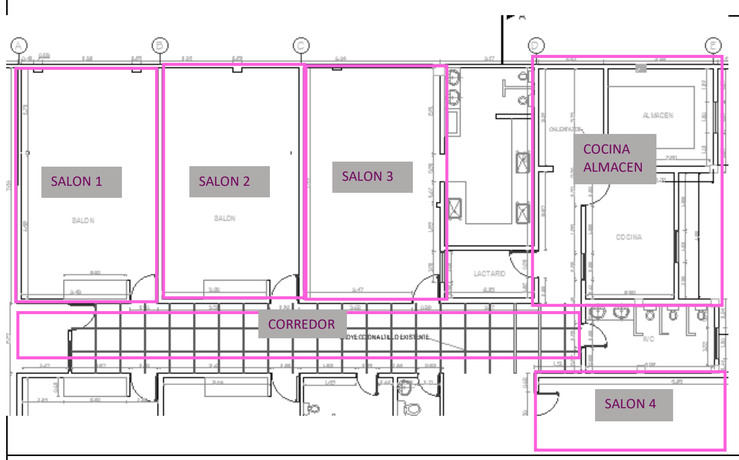
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**20.1.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
SALON 1		4,40	7,50			33,00	33,00		
SALON 2		4,42	7,50			33,15	33,15		
SALON 3		4,43	7,50			33,23	33,23		
SALON 4		3,50	8,03			28,11	28,11		
CORREDOR		2,27	21,70			49,26	49,26		
COCINA		4,08	2,80			11,42	11,42		
ALMACEN		3,37	3,14			10,58	10,58		
		3,19	2,05			6,54	6,54		

TOTAL EJECUTADO	205,28	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**205,28**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
205,28	0,00	**205,28**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIAGNOSTICO

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: 19 Diciembre 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

Tabla de contenido

1. Introducción 4
1.1 Ubicación Geográfica del proyecto 5
2. Objetivos 5
2.1 Objetivo General 5
2.2 Objetivos específicos. 5
3. Visita técnica de inspección 6
3.1 Hallazgos de la visita 7
3.2 Recomendaciones técnicas 9
4.Alcance de la Intervención. 10
4.1 Registro Fotográfico 10
4.1 Presupuesto estimado. 15
4.2Cronograma de Ejecución 18

1. Introducción

El objeto del presente contrato es: “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”, GRUPO 03.

El presente informe contiene el análisis de diagnóstico inicial de las condiciones existentes específicamente del **Jardín Infantil Tintalito Mis Primeros Pasos**, el cual esta incluido dentro de la ejecución del contrato de obra No. 9176-2024.

Este diagnóstico busca evaluar las condiciones actuales del espacio mencionado para garantizar que cumpla con los estándares requeridos en cuanto a seguridad, funcionalidad y confort. Este informe surge con la necesidad de identificar problemas estructurales, operativos y de mantenimiento, así como de establecer las acciones correctivas necesarias para optimizar el uso de estas instalaciones.
La metodología implementada incluye inspecciones técnicas detalladas, registro fotográfico y un análisis exhaustivo de las condiciones actuales; el proceso permitirá priorizar las intervenciones y asignar los recursos de manera eficiente, garantizando que las mejoras propuestas beneficien a los usuarios y al personal de manera integral. Además, se busca que las soluciones sean sostenibles y alineadas con las normativas vigentes.

1.1 Ubicación Geográfica del proyecto

El Jardin Infantil mis primeros pasos está ubicado en la Carrera 86B No. 42F – 03 Sur, tintalito , localidad de Kennedy, cercano a vías principales como lo son:

- **Av. Ciudad de Cali**
- **Av. Villavicencio**
- **Av. Guayacanes**



2. Objetivos

2.1 Objetivo General

Identificar y diagnosticar las necesidades de intervención de infraestructura en los sitios objeto de estudio, estableciendo las acciones necesarias para mejorar y garantizar su seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

2.2 Objetivos específicos.

- Verificar el tipo de mantenimiento a ejecutar en la infraestructura de la planta física de los centros adjudicados al presente contrato.

- Identificar los principales hallazgos derivados de la inspección técnica en cada sitio.
- Establecer el alcance de las intervenciones requeridas.
- Relacionar el presupuesto estimado de las actividades definidas según la verificación en sitio bajo el alcance de intervención solicitado por la SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL.
- Presentar el cronograma de Ejecución de las actividades necesarias a realizar según los alcances solicitados en las visitas de obra.

3. Visita técnica de inspección

Recolección de Información Preliminar

• **Visita inicial:** Inspección visual del lugar para identificar áreas prioritarias de evaluación.
• **Revisión documental:** Análisis de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones existentes

Inspección Técnica

• **Inspección visual:** Evaluación detallada de los elementos constructivos (estructura, acabados, cubiertas, etc.) e instalaciones (eléctricas, hidrosanitarias, mecánicas).
• **Registro fotográfico:** Documentación gráfica de los hallazgos para respaldar las observaciones realizadas.
• **Identificación de riesgos**: Detección de elementos críticos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o el funcionamiento de la instalación.

El jardín infantil cuenta con una planta física de dos niveles para la sede se determinan en visita conjunta los siguientes alcances con base a ellos se relacionarán los hallazgos.

- Cambio de cubierta – Desmonte de estructura existente

- Desmonte de Cielo Raso
- Pintura general de la sede
- Instalación de cubierta Tipo Ecoroof
- Instalación de Estructura para cubierta
- Instalación de nueva red eléctrica.

3.1 Hallazgos de la visita

Jardín Infantil Tintalito Mis Primeros Pasos:

✓ **Estado estructural:**

- Se evidencia que la cubierta se encuentra conformada en su totalidad por tejas de asbesto cemento soportada sobre una estructura de cerchas metálicas, el estado de este está en un mal estado avanzado debido al tiempo transcurrido desde su instalación.
- Se verifica que no se ha realizado el mantenimiento periódico a la cubierta existente presentando filtraciones internas.
- Se evidencia que el cielorraso se encuentra conformado por paneles de Drywall, el cual presenta zonas con humedad debido a las filtraciones que se pueden estar presentado de la cubierta existente.
- Sobre la culata norte del plantel se evidencian bajantes en tubería PVC sueltas y en mal funcionamiento.
- Sobre la cubierta existente, se encuentra una placa la cual reposa en uno de los muros del plantel se encuentra en estado de deterioro, además que sobre ella se encuentra el tanque de abastecimiento de agua a la sede, se hace su verificación se dejara la salvedad del hallazgo para su evaluación por parte de la interventoría y que se determine si se debe adicionar a los alcances iniciales.

✓ **Instalaciones:**

- Se evidencian instalaciones eléctricas en tubería PVC sobre el cielorraso, las cuales debe ser retiradas para la conformación de una nueva red eléctrica con el fin de asegurar la estabilidad de toda la infraestructura.

- Se realiza verificación de los puntos existentes Tomas-interruptores-Tablero eléctrico con el propósito de verificar que el estado de la red se encuentre en óptimas condiciones para así derivar la red nueva que contendrá los nuevos puntos de iluminación del plantel.
- Se evidencia red de cámaras dentro de la sede la cual se solicita realizar retiro de la misma a la coordinación del jardín.
- En los salones se evidencian lámparas herméticas Led bajo el cielorraso del segundo nivel, las cuales serán reemplazadas y posteriormente se dará entrega de las lámparas existentes al personal de la sede ya que aun se encuentran funcionales.
- En la verificación se evidencia que las tomas aún son funcionales, pero se sugiere que se reemplace debido al uso, se realiza su pertinente verificación, se deja la salvedad del hallazgo para su evaluación por parte de la interventoría y que se determine si se debe adicionar a los alcances iniciales.
- Sobre los salones del primer y segundo piso se evidencia que la pintura en los muros presenta signos de humedad y suciedad, así como desgaste por el uso.
- No se evidencian a simple vista fisuras o grietas de consideración sobre los muros en los dos niveles del plantel.
- No se evidencia daño significativo en los acabados de piso, se evidencia suciedad y desgaste por uso normal.

✓ **Riesgos detectados:**

- Se evidencia desgaste y desprendimiento en las cintas antideslizantes del punto fijo (Escaleras) y de los accesos a los salones del primer y segundo piso.
- En los salones del primer y segundo piso se evidencia que los guarda escobas presentan desgaste.
- En los salones del segundo piso donde está instalado piso taralay se evidencia que el mismo tiene zonas desgatadas y presenta desprendimiento.
- La placa donde reposa el tanque de abastecimiento de agua se encuentra en mal estado y reposa sobre un muro existente no se evidencia una estructura.
- Sobre los salones del primer y segundo piso se evidencia que la pintura en los muros presenta signos de humedad y suciedad, así como desgaste por el uso.

- No se evidencian a simple vista fisuras o grietas de consideración sobre los muros en los dos niveles del plantel.
- No se evidencia daño significativo en los acabados de piso, se evidencia suciedad y desgaste por uso normal.
- En los salones del primer y segundo piso se evidencia que los guardaescobas presentan desgaste y levantamiento.
- Se evidencia desgaste y desprendimiento en las cintas antideslizantes del punto fijo y de los accesos a los salones del primer y segundo piso.

3.2 Recomendaciones técnicas

- Se recomienda la instalación de una estructura metálica completamente nueva para asegurar la estabilidad completa de la cubierta solicitada en los alcances propuestos por la entidad.
- Se recomienda el resane de fisuras sobre los muros que soportaran los perfiles de la estructura de cubierta.
- Se recomienda la instalación de flanches sobre la culata norte del plantel con el fin de evitar filtraciones.
- Se recomienda la instalación de una nueva red eléctrica en tubería EMT para la alimentación de los sistemas de iluminación que se instalaran bajo la cubierta propuesta.
- Se recomienda la instalación de salidas independientes para las luminarias con el fin de proporcionar un mantenimiento adecuado al sistema de iluminación.
- Se recomienda la instalación de una canal de captación de aguas lluvias con sus respectivas bajantes en tubería PVC con el fin de prevenir futuras filtraciones e inundaciones sobre la infraestructura.
- Se recomiendo aplicar pañete estuco impermeabilizado sobre las zonas que presentan humedad y perdida de material a causa de la humedad.
- Se recomienda realizar la pintura completa sobre los muros de los salones que han sido afectados por la humedad y que presentan desgaste por manchas y suciedad.

- Se recomienda el cambio total de las cintas antideslizantes de todo el plantel educativo

4.Alcance de la Intervención.

El alcance integra actividades orientadas a reparar y prevenir daños en la red eléctrica, así como modernizar elementos obsoletos o desgastados, centrándose en el mantenimiento de redes eléctricas y pintura de áreas con mayor afectación. La ejecución asegura que las instalaciones cumplan con los estándares funcionales, estéticos y de seguridad requeridos. El cual incluye las siguientes acciones:

• Demoliciones y Desmontes.

Desmonte de cubierta en asbesto
Desmonte de tanque existente con el propósito de reemplazar

• Acabados

Resane de fisuras en muros y techos.
Pintura de salones y zona de pasillos
Pintura en puertas y ventanas.
Instalación de cintas antideslizantes.

• Reinstalación y Actualización de Sistemas
Instalación de tanque nuevo

• Aseo y Disposición Final
Limpieza final y retiro de materiales peligrosos o no biodegradables.

4.1 Registro Fotográfico

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales del sitio:

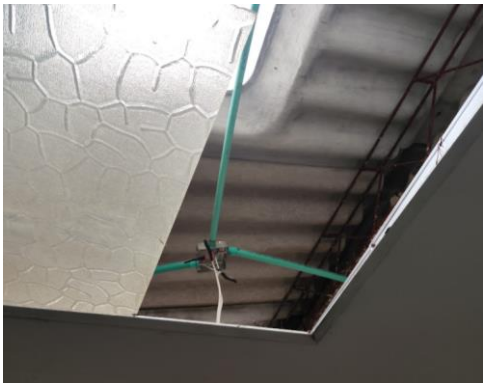
	
Foto 1. Cubierta en asbesto cemento soportada sobre estructura en cercha metálica	**Foto 2.** Instalación eléctrica en tubería PVC Conduit, pasillo 2do piso.
	
Foto 3: Bajantes sueltas y en mal estado, culata norte.	**Foto 4:** Cubierta en PVC en estado regular, cocina.

	
Foto 5: Cielorraso en DryWall en regular estado, punto fijo.	Foto 6: Acabado de piso con desgaste y zonas con levantamientos.
	
Foto 7: Desgaste de pintura de muros por manchas, salón prejardín	Foto 8: Muros con humedad en pintura sobre vanos de ventanas, salón prejardín
	
Foto 9: manchas de suciedad en muros y cintas antideslizantes en mal estado, punto fijo.	Foto 10: perforación en muros y manchas por suciedad, salón de párvulos.

	
Foto 11: desprendimiento de pintura y signos de humedad en muros, salón de párvulos.	Foto 12: guarda escobas en estado regular, salón de párvulos.
	
Foto 13: Tanque sobre placa se realiza verificación de esta ya que no se identifica punto de anclaje.	Foto 14: Se evidencia guarda escobas desgatados.
	

Foto 15: Se evidencia Cielo raso con Humedad.	Foto 16: Filos en mal estado en zona de cubierta
	
Foto 17: Verificación de tablero principal en buen estado.	Foto 18: Verificación de tomas aun son funcionales.
	
Foto 19: Cerchas no cumplen con el distanciamiento mínimo de 1.20.	Foto 20: Tubería en PVC se requiere su retiro.

	
Foto 21: Zonas de cielo raso con signos de humedad.	Foto 22: Muros en mal estado por signos avanzados de humedad debido al mal estado de la cubierta.
	
Foto 23: Piso en vinilo en juntas con zonas levantadas.	Foto 24: Piso en vinilo en juntas con zonas levantadas.

4.1 Presupuesto estimado.

El presente presupuesto detalla las actividades necesarias para llevar a cabo las intervenciones incluidas en el alcance del proyecto. Los costos directos ascienden a cincuenta y setenta y cinco millones novecientos setenta y dos mil novecientos setenta y seis con treinta centavos ($ 84.940.409,30) mientras que el total, incluyendo costos indirectos, alcanza los Ciento catorce millones doscientos sesenta y un mil ochocientos treinta y ocho con cincuenta y nueve centavos. **($ 114.261.838,59).**

J.I. TINTALITO MIS PRIMEROS PASOS						
Alcance:	CAMBIO DE CUBIERTA ASBESTO RESANES Y PINTURA, ARREGLO ILUMINACIÓN Y PUESTA A TIERRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	V/UNITARIO	CANTIDAD	V/TOTAL	OBSERVACIONES
1	**PRELIMINARES**					**$ 6.028.450,61**
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					**$ 521.703,00**
1.1.3	REPLANTEO	M2	$ 5.733	91,00	$ 521.703,00	
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					**$ 5.506.747,61**
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.942	102,13	$ 3.160.106,46	Se contempla la totalidad de teja en asbesto y teja en primer nivel
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	$ 107.558	1	$ 107.558,00	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 18.068	64,45	$ 1.164.482,60	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UND	$ 17.841	6	$ 107.046,00	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$ 9.724	4	$ 38.896,00	Area de tanques
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	$ 25.266	30	$ 757.980,00	Desmonte de Esquineros en espuma.
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	$ 15.335	11,13	$ 170.678,55	Desmonte de Reja cubierta de primer piso
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 9.764.401,52**
3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 9.764.401,52**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676	216,96	$ 4.485.864,96	Se proyecta total de pintura
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468	185,42	$ 5.278.536,56	Se proyecta un 40% del item si se deben hacer resanes en primer piso
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 884.770,00**
4.1	**TUBERIA**					**$ 884.770,00**
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UND	$ 759.985	1,00	$ 759.985,00	
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	$ 176.954,00	5,0	$ 884.770,00	Sondeo de Bajantes
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 19.544.053,00**
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND	$ 380.338	6,0	$ 2.282.028,00	Se proyectan por si llegan a requerir

5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND	$ 346.658	10,0	$ 3.466.580,00	
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 331.657	1,0	$ 331.657,00	
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	$ 62.412	7,0	$ 436.884,00	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$ 53.592	45,0	$ 2.411.640,00	Proyeccion Red Electrica
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 337.681	25,0	$ 8.442.025,00	
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 86.228	3,00	$ 258.684,00	
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 43.892	2,00	$ 87.784,00	Proyectado para la coordinacion
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 176.593	8,0	$ 1.412.744,00	Son sobrepuesta se debe preveer que a nivel de luces entre lamparas no se cumplira según norma.
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	$ 46.003	9,0	$ 414.027,00	Se proyecta para realizar la instalacion de paneles.
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 203.194,60**
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 158.536,00**
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$ 39.634	4,00	$ 158.536,00	Area de tanques
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 44.658,60**
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	$ 3.430	13,02	$ 44.658,60	
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	$ 67.272,00	20,00	$ 1.345.440,00	
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.415.888,93**
9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.415.888,93**
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	$ 217.061	11,13	$ 2.415.888,93	Reja cubierta de primer piso
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 11.812.016,64**
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$ 72.954	60,00	$ 4.377.240,00	Se contempla en cuchillas

13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265	216,96	$ 2.227.094,40	Pintura en primer piso y segundo
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.538	108,48	$ 2.119.482,24	Se contempla pintar a 1.50 metros en muros
13.4	**PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.088.200,00**
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	$ 41.787	10	$ 417.870,00	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	$ 25.646	60	$ 1.538.760,00	Internamente
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 37.719	30	$ 1.131.570,00	
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 25.139.901,00**
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$ 49.616	20,0	$ 992.320,00	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	$ 42.533	13,0	$ 552.929,00	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$ 130.839	4	$ 523.356,00	Area de tanques
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 236.329	91	$ 21.505.939,00	No se contempla la cubierta del primer nivel ubicada sobre la lavenderia y cocina
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M	$ 66.786	7	$ 467.502,00	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	$ 99.805	11	$ 1.097.855,00	
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$ 7.042.308,00**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025	182,00	$ 914.550,00	
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$ 3.741	1638	$ 6.127.758,00	No se contempla la cubierta del primer nivel ubicada sobre la lavenderia y cocina
						PRESUPUESTO INICIAL
	SUBTOTAL				$ 84.940.409,30	$ 90.213.940
	ADMINISTRACION	28,52%			$ 24.225.004,73	
	IMPREVISTOS	1%			$ 849.404,09	
	UTILIDAD	5%			$ 4.247.020,47	
	TOTAL				**$ 114.261.838,59**	

4.2Cronograma de Ejecución

Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	**JI.TINTALITO**	**37 días**	**mié 11/12/24**	**vie 31/01/25**
	Acta de inicio	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24
	Acta de vencindad	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24
	Presupuesto	8 días	mar 17/12/24	jue 26/12/24

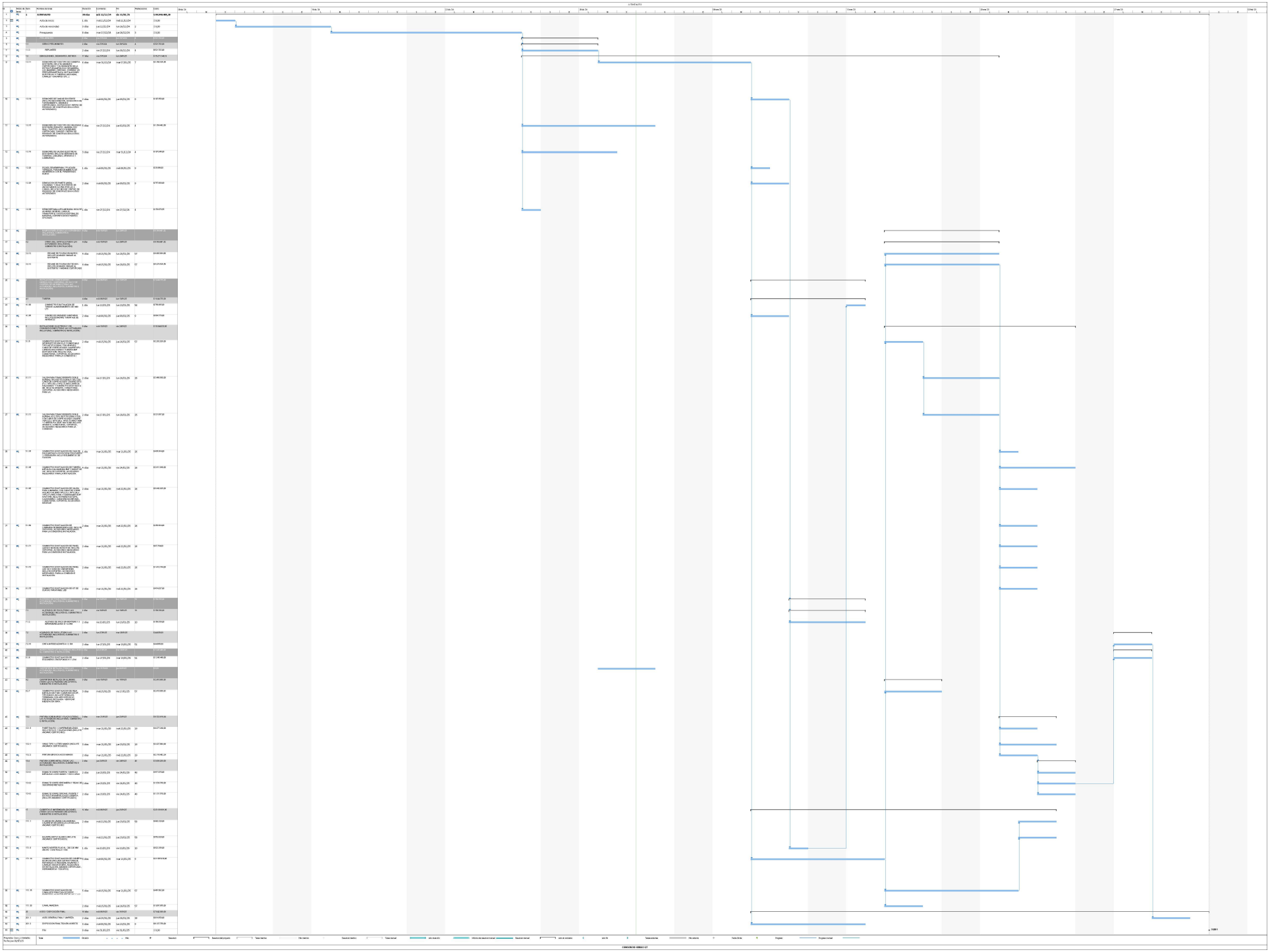
1	PRELIMINARES	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
1.1	OBRAS PRELIMINARES	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
1.1.3	REPLANTEO	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS	17 días	vie 27/12/24	lun 20/01/25
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	6 días	mar 31/12/24	mar 7/01/25
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 días	mié 8/01/25	jue 9/01/25
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 días	vie 27/12/24	jue 2/01/25
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	1 día	mié 8/01/25	mié 8/01/25
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	2 días	mié 8/01/25	jue 9/01/25
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	1 día	vie 27/12/24	vie 27/12/24
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	mié 15/01/25	lun 20/01/25
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	mié 15/01/25	lun 20/01/25
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	4 días	mié 15/01/25	lun 20/01/25
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	4 días	mié 15/01/25	lun 20/01/25
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	mié 8/01/25	lun 13/01/25
4.1	TUBERIA	4 días	mié 8/01/25	lun 13/01/25
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	1 día	lun 13/01/25	lun 13/01/25
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	2 días	mié 8/01/25	jue 9/01/25
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	8 días	mié 15/01/25	vie 24/01/25
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE	2 días	mié 15/01/25	jue 16/01/25

	COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E I			
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA	2 días	vie 17/01/25	lun 20/01/25
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN	2 días	vie 17/01/25	lun 20/01/25
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	1 día	mar 21/01/25	mar 21/01/25
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	4 días	mar 21/01/25	vie 24/01/25
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESAR	2 días	mar 21/01/25	mié 22/01/25
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	2 días	mar 21/01/25	mié 22/01/25
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	2 días	mar 21/01/25	mié 22/01/25
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	2 días	mar 21/01/25	mié 22/01/25
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	2 días	mar 21/01/25	mié 22/01/25
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**vie 10/01/25**	**lun 13/01/25**
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**vie 10/01/25**	**lun 13/01/25**
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	2 días	vie 10/01/25	lun 13/01/25
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**lun 27/01/25**	**mar 28/01/25**
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	2 días	lun 27/01/25	mar 28/01/25
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**lun 27/01/25**	**mar 28/01/25**
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	2 días	lun 27/01/25	mar 28/01/25

9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	3 días	mar 31/12/24	jue 2/01/25
9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**	**mié 15/01/25**	**vie 17/01/25**
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	3 días	mié 15/01/25	vie 17/01/25
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**3 días**	**mar 21/01/25**	**jue 23/01/25**
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	2 días	mar 21/01/25	mié 22/01/25
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	3 días	mar 21/01/25	jue 23/01/25
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	2 días	mar 21/01/25	mié 22/01/25
13.4	**PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**jue 23/01/25**	**vie 24/01/25**
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	2 días	jue 23/01/25	vie 24/01/25
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	2 días	jue 23/01/25	vie 24/01/25
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 días	jue 23/01/25	vie 24/01/25
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**12 días**	**mié 8/01/25**	**jue 23/01/25**
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	2 días	mié 22/01/25	jue 23/01/25
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 días	mié 22/01/25	jue 23/01/25
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	1 día	vie 10/01/25	vie 10/01/25
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	5 días	mié 8/01/25	mar 14/01/25
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	5 días	mié 15/01/25	mar 21/01/25
17.1.30	CANAL AMAZONA	2 días	mié 15/01/25	jue 16/01/25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**17 días**	**mié 8/01/25**	**vie 31/01/25**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	mié 29/01/25	jue 30/01/25
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	4 días	mié 8/01/25	lun 13/01/25
	FIN	0 días	vie 31/01/25	vie 31/01/25

5. Anexos

5.1 Diagrama de Gantt
5.2 Presupuesto con memorias



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**OBRAS PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**1.1.3**	**REPLANTEO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	REPLANTEO PARA CUBIERTA TIPO ECOROOF		7,00	13,00			91,00	91,00	M2	

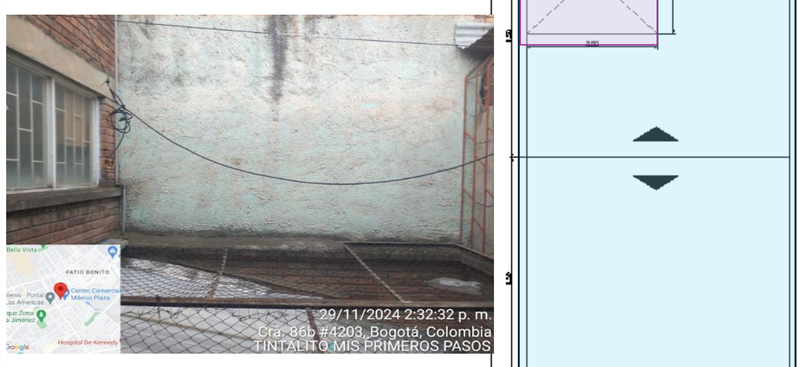
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**1.3.11**	**DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**		**UNIDAD**	**0**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ASBESTO - TEJA EN POLICARBONATO PRIMER PISO		7,00	13,00			91,00	91,00	M2	
Colchon.						11,00	11,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	102,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**102,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
102,00	0,00	**102,00**

OBSERVACIONES:

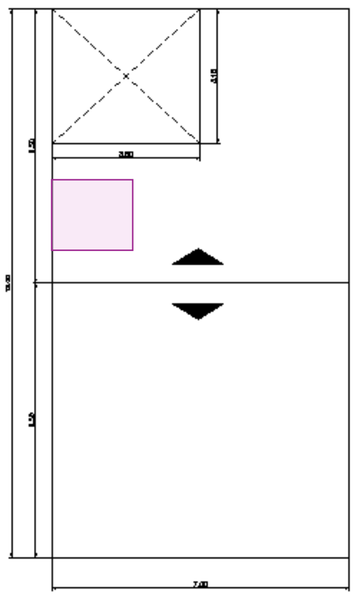
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.14**	**DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**UNIDAD** / **UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DESMONTE DE TANQUE						1,00	1,00		

TOTAL EJECUTADO	1,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**1,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Version: 01

Edición: 18-11-2024

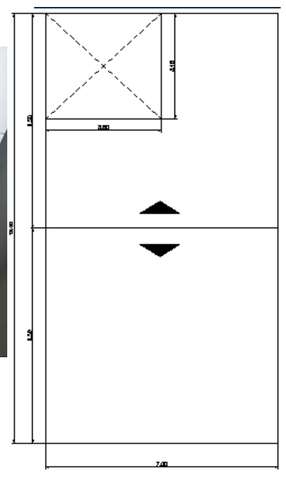
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.15**	**DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**UNIDAD** / **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUNTO FIJO		2,05	1,87			3,83	3,83	M2	
PRE JARDIN		3,20	3,20			10,24	10,24	M2	
		1,35	4,22			5,70	5,70	M2	
COORDINACION		2,30	1,98			4,55	4,55	M2	
BAÑO		3,05	3,24			9,88	9,88	M2	
PASILLO		3,03	1			3,03	3,03	M2	
DORMIRTOTIO		4,32	6,3			27,22	27,22	M2	

TOTAL EJECUTADO	64,45	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**64,45**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
64,45	0,00	**64,45**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

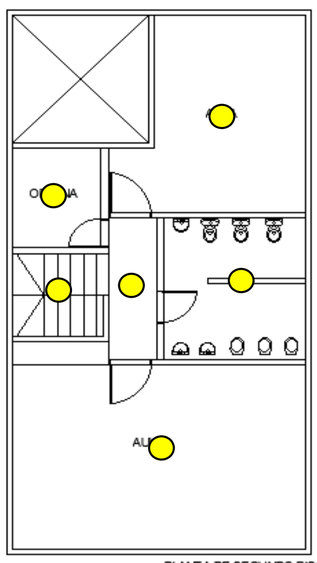
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**1.3.18**	**DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)**		**UNIDAD**	**6,0**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUNTO FIJO		1,00				1,00	1,00	M2	
PRE JARDIN		1,00				1,00	1,00	M2	
COORDINACION		1,00				1,00	1,00	M2	
BAÑO		1,00				1,00	1,00	M2	
PASILLO		1,00				1,00	1,00	M2	
DORMIRTORIO		1,00				1,00	1,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	6,00	6,0	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	6,0	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	6,0	
PRESENTE ACTA	**6,00**	6,0	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,00	0,00	**6,00**

OBSERVACIONES:

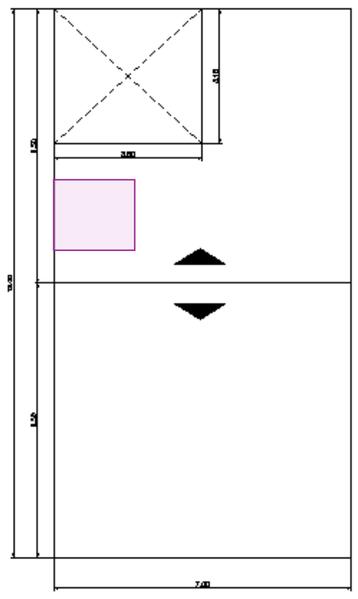
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PRELIMINARES**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.20**	**PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AREA DE TANQUES		4,00	1,00			4,00	4,00		

TOTAL EJECUTADO	4,00	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**4,00**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Version: 01

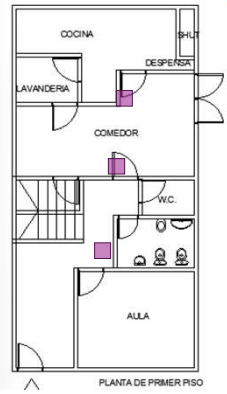
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**6 de enero de 2025**

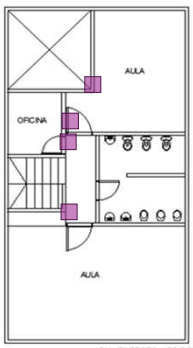
CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.26**	**DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS), INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE PRIMER PISO



PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ESQUINEROS PRIMER Y SGUNDO PISO									
						30,00	30,00	M	

TOTAL EJECUTADO	30,00 M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00 M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00 M
PRESENTE ACTA	**30,00** M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
30,00	0,00	**30,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

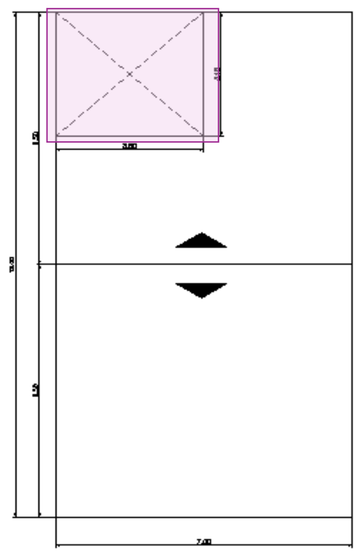
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.36**	**DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA PRIMER PISO		3,50	3,18			11,13	11,13		

TOTAL EJECUTADO	11,13	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**11,13**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
11,13	0,00	**11,13**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

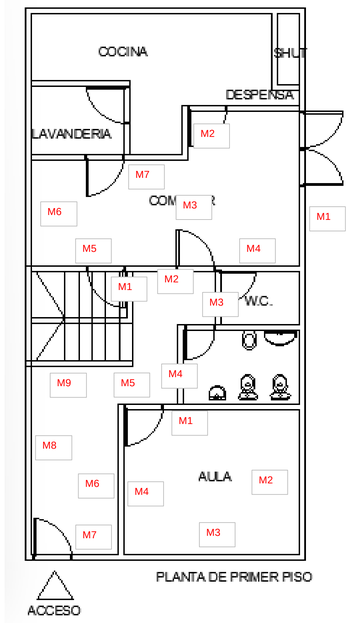
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

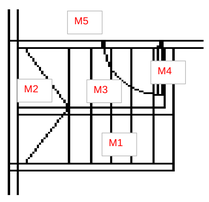
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

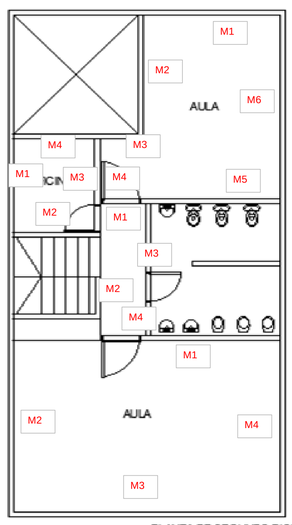
CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.12**	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descsuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COMEDOR									
M1	4,31	3,21		2,45		3,55	3,55		
M2	1,79	2,43		2,45		4,16	4,16		
M3	3,15	3,35		2,45		5,06	5,06		
M4	1,68	2,43		2,45		4,28	4,28		
M5	1,04	2,93		2,45		6,13	6,13		
M6		2,30		2,45		5,64	5,64		
M7	4,92	2,90		2,45		2,18	2,18		
CUBIERTA		0,89		2,39		2,13	2,13		
SUBTOTAL							33,13		
PASILLO PRIMER NIVEL									
M1		0,98		2,17		2,13	2,13		
M2	1,68	1,93		2,45		3,05	3,05		
M3	1,29	1,17		2,45		1,57	1,57		
M4		1,70		2,43		4,13	4,13		
M5	1,22	1,12		2,43		1,51	1,51		
M6		3,11		2,15		6,69	6,69		
M7		0,87		0,73		0,64	0,64		
M8		3,98		2,15		8,56	8,56		
M9	0,53	14,20				13,67	13,67		
SUBTOTAL							41,94		
SALON JARDIN									
M1	1,47	3,57		2,16		6,24	6,24		
M2	2,66	2,92		2,16		3,65	3,65		
M3	3,92	3,57		2,16		3,79	3,79		
M4		2,92		2,16		6,31	6,31		
SUBTOTAL							19,99		
PUNTOS FIJO (ESCALERAS)									
M1		6,01					6,01		
M2		6,07					6,07		
M3		3,82					3,82		
M4		1,11					1,11		
M5		7,82					7,82		
SUBTOTAL							24,83		
SALON (PRE-JARDIN)									
M1		3,20			1,93	6,18	6,18		
M2	1,89	7,01				5,12	5,12		
M3	0,78	0,96			2,60	1,72	1,72		
M4		1,35			2,60	3,51	3,51		
M5	1,74	4,22			2,60	9,23	9,23		
M6	0,80	10,18				9,38	9,38		
SUBTOTAL							35,13		
COORDINACION									
M1		2,30			2,28	5,24	5,24		
M2		1,98			2,28	4,51	4,51		
M3	1,33	2,30			2,28	3,91	3,91		
M4	1,42	1,98			2,28	3,09	3,09		
SUBTOTAL							16,76		
PASILLO SEGUNDO NIVEL									
M1	1,74	1,00			2,60	0,86	0,86		
M2	1,33	0,96			2,60	1,17	1,17		
M3	1,74	3,30			2,60	6,84	6,84		
M4	1,69	1,00			2,60	0,91	0,91		
SUBTOTAL							9,77		
SALON (DORMITORIO)									
M1	1,69	6,30			2,00	10,91	10,91		
M2		4,32			2,13	9,20	9,20		
M3	4,64	6,30			2,00	7,96	7,96		
M4	1,85	4,32			2,13	7,35	7,35		
SUBTOTAL							35,42		

TOTAL EJECUTADO	216,96	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**216,96**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
216,96	0,00	**216,96**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

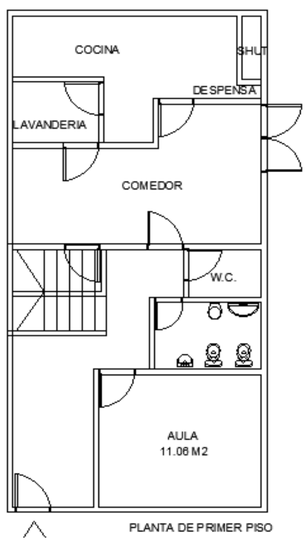
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.13**	**RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



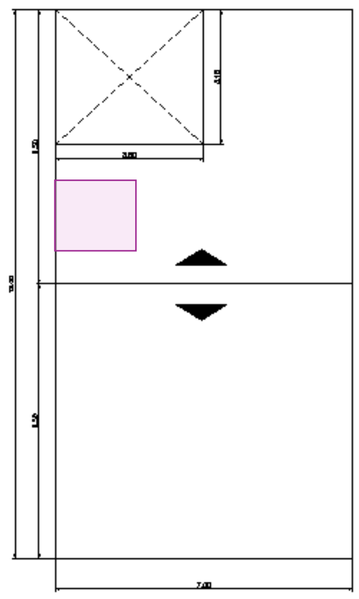


LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PARTE SUPERIOR DEL PRIMER PISO		185,42				185,42	185,42		

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL BRITALIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

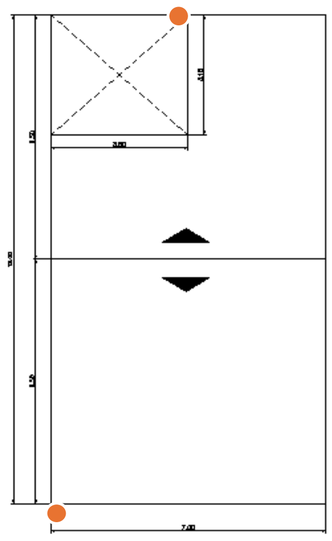
CAPITULO	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**4.1.80**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
	**CUBIERTA**									
	INSTALACION DE TANQUES						1,00	1,00	UN	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**4.1.86**	**SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	SONDEO DE BAJANTES EXISTENTES			5			5,00	5,00		
										

TOTAL EJECUTADO	5,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**5,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,00	0,00	**5,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

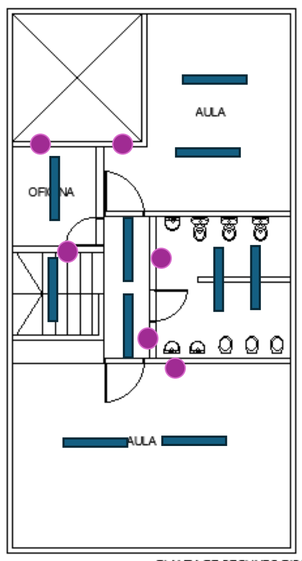
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.6**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUNTO FIJO	1,00					1,00	1,00		
PRE JARDIN	1,00					1,00	1,00		
COORDINACION	1,00					1,00	1,00		
BAÑO	1,00					1,00	1,00		
PASILLO	1,00					1,00	1,00		
DORMIRTORIO	1,00					1,00	1,00		

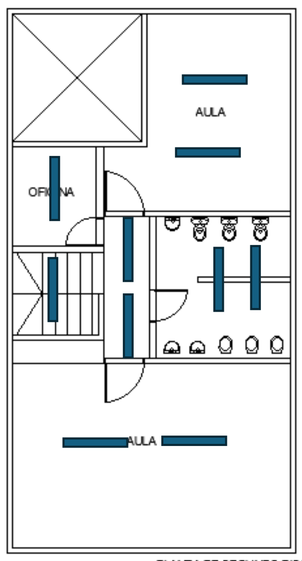
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**5.1.11** **SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUNTO FIJO	1,00					1,00	1,00		
PRE JARDIN	2,00					2,00	2,00		
COORDINACION	1,00					1,00	1,00		
BAÑO	2,00					2,00	2,00		
PASILLO	2,00					2,00	2,00		
DORMIRTORIO	2,00					2,00	2,00		

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Version: 01

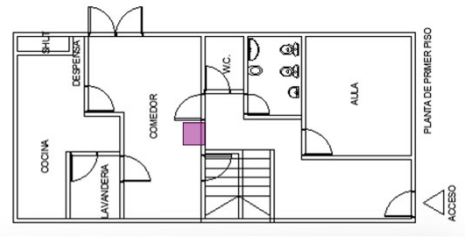
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**6 de enero de 2025**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**5.1.11**	**SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COMEDOR	1,00					1,00	1,00		

TOTAL EJECUTADO	1,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**1,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

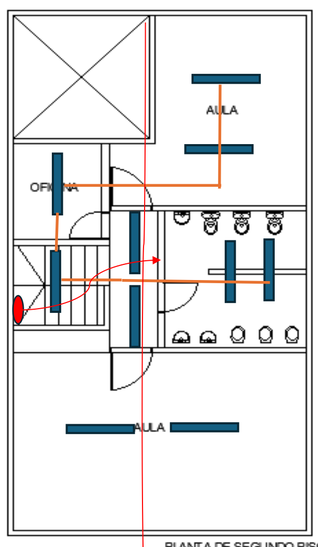
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.45**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
RED CONEXIÓN DE LAMAPARAS LED			30,00			30,00	30,00		
RED CONEXIÓN LAMAPARAS DE EMERGENCIA			15,00			15,00	15,00		

TOTAL EJECUTADO	45,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**45,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
45,00	0,00	**45,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

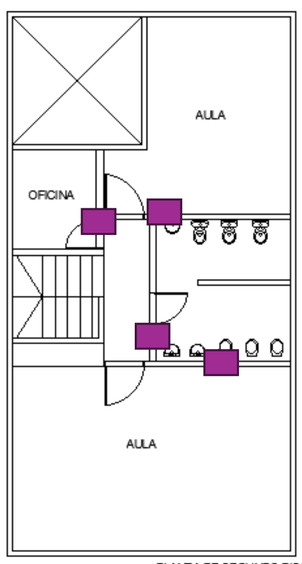
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.36**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PRE JARDIN	1,00					1,00	1,00		
COORDINACION	1,00					1,00	1,00		
BAÑO	1,00					1,00	1,00		
DORMIRTORIO	2,00					2,00	2,00		
PASILLO	2,00					2,00	2,00		

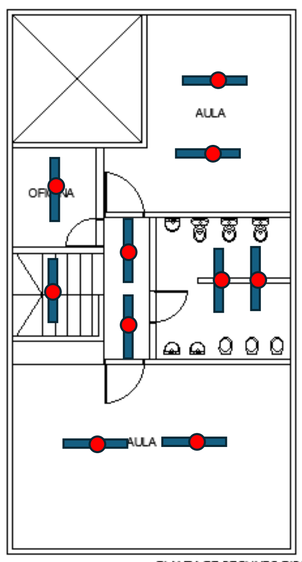
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.65**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUNTO FIJO	1,00					1,00	1,00		
PRE JARDIN	2,00					2,00	2,00		
COORDINACION	1,00					1,00	1,00		
BAÑO	2,00					2,00	2,00		
PASILLO	2,00					2,00	2,00		
DORMIRTORIO	2,00					2,00	2,00		
Colchon						15,00	15,00		

TOTAL EJECUTADO	25,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**25,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
25,00	0,00	**25,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

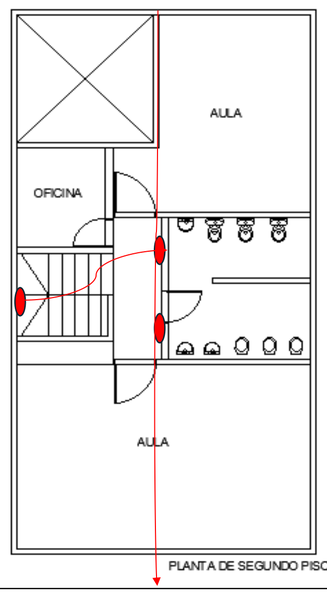
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.69**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LAMAPARAS DE EMERGENCIA						3,00	3,00		

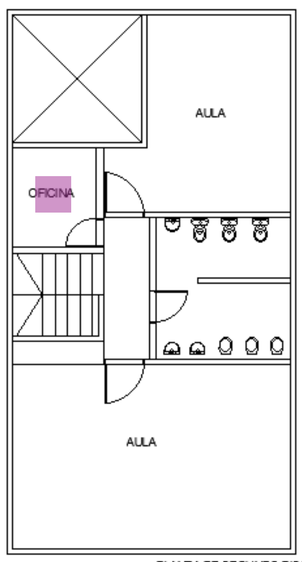
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.71**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COORDINACION	1,00					1,00	1,00		
LAVANDERIA PRIMER PISO	1,00					1,00	1,00		

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

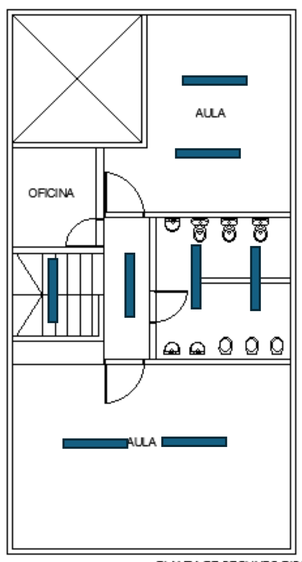
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.72**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUNTO FIJO	1,00					1,00	1,00		
PRE JARDIN	2,00					2,00	2,00		
BAÑO	2,00					2,00	2,00		
PASILLO	1,00					1,00	1,00		
DORMIRTORIO	2,00					2,00	2,00		

TOTAL EJECUTADO	8,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**8,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
8,00	0,00	**8,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

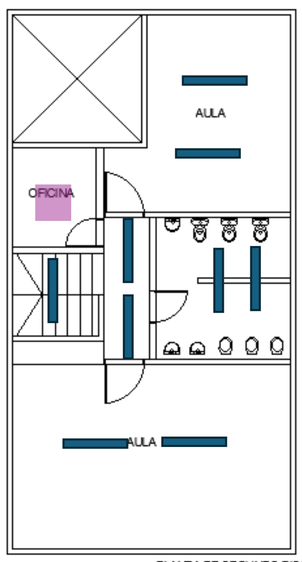
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.75**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUNTO FIJO	1,00					1,00	1,00		
PRE JARDIN	2,00					2,00	2,00		
BAÑO	2,00					2,00	2,00		
PASILLO	1,00					1,00	1,00		
DORMIRTORIO	2,00					2,00	2,00		
COORDINACION	1,00					1,00	1,00		

TOTAL EJECUTADO	9,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**9,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
9,00	0,00	**9,00**

OBSERVACIONES:

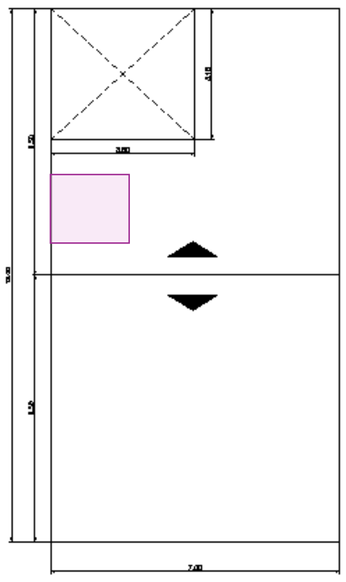
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO		**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**7.1.2**	**ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AREA DE TANQUES PENDIENTADO		4,00	1,00			4,00	4,00		

TOTAL EJECUTADO	4,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**4,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

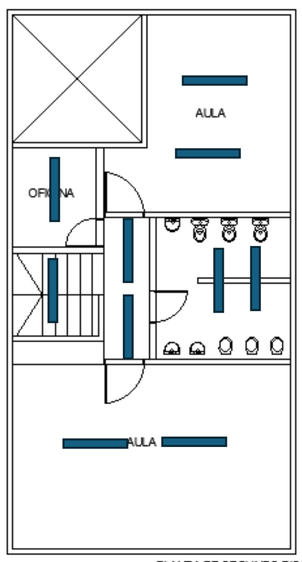
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**7.2.16**	**CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**UNIDAD**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ESCALERAS									
PASO ESC			0,76			4,00	3,04		
PASO ESC			0,63			1,00	0,63		
PASO ESC			0,75			1,00	0,75		
PASO ESC			0,73			1,00	0,73		
PASO ESC			0,90			1,00	0,90		
PASO ESC			0,75			5,00	3,75		
PRE JARDIN			0,64			1,00	0,64		
BAÑO NIÑO			0,64			1,00	0,64		
BAÑO NIÑA			0,59			1,00	0,59		
COMEDOR			0,65			1,00	0,65		
COCINA			0,70			1,00	0,70		

TOTAL EJECUTADO	13,02	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**13,02**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
13,02	0,00	**13,02**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Version: 01

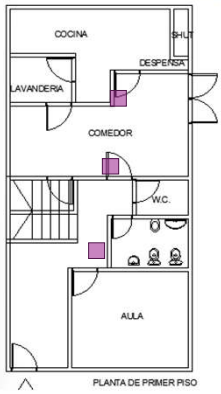
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**6 de enero de 2025**

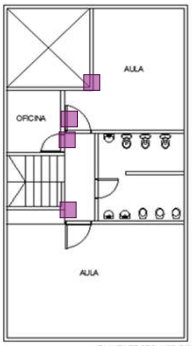
CAPITULO		**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**8.1.6**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PLANTA DE PRIMER PISO



PLANTA DE SEGUNDO PISO

LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ESQUINEROS PRIMER Y SGUNDO PISO									
						20,00	20,00	M	

TOTAL EJECUTADO	20,00 M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00 M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00 M
PRESENTE ACTA	**20,00** M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
20,00	0,00	**20,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

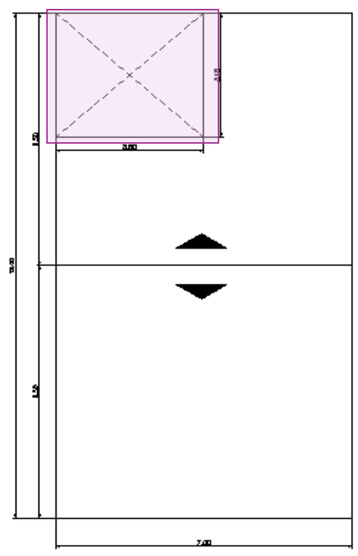
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**9.2.7**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA PRIMER PISO		3,50	3,18			11,13	11,13		

TOTAL EJECUTADO	11,13	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**11,13**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
11,13	0,00	**11,13**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

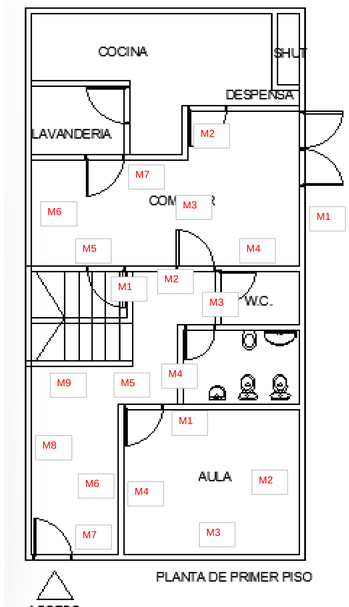
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

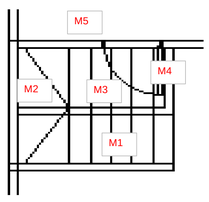
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

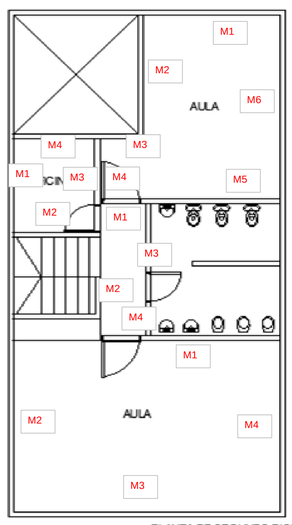
CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.1** **VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descsuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COMEDOR									
M1	4,31	3,21		2,45		3,55	3,55		
M2	1,79	2,43		2,45		4,16	4,16		
M3	3,15	3,35		2,45		5,06	5,06		
M4	1,68	2,43		2,45		4,28	4,28		
M5	1,04	2,93		2,45		6,13	6,13		
M6		2,30		2,45		5,64	5,64		
M7	4,92	2,90		2,45		2,18	2,18		
CUBIERTA		0,89		2,39		2,13	2,13		
SUBTOTAL							33,13		
PASILLO PRIMER NIVEL									
M1		0,98		2,17		2,13	2,13		
M2	1,68	1,93		2,45		3,05	3,05		
M3	1,29	1,17		2,45		1,57	1,57		
M4		1,70		2,43		4,13	4,13		
M5	1,22	1,12		2,43		1,51	1,51		
M6		3,11		2,15		6,69	6,69		
M7		0,87		0,73		0,64	0,64		
M8		3,98		2,15		8,56	8,56		
M9	0,53	14,20				13,67	13,67		
SUBTOTAL							41,94		
SALON JARDIN									
M1	1,47	3,57		2,16		6,24	6,24		
M2	2,66	2,92		2,16		3,65	3,65		
M3	3,92	3,57		2,16		3,79	3,79		
M4		2,92		2,16		6,31	6,31		
SUBTOTAL							19,99		
PUNTOS FIJO (ESCALERAS)									
M1		6,01					6,01		
M2		6,07					6,07		
M3		3,82					3,82		
M4		1,11					1,11		
M5		7,82					7,82		
SUBTOTAL							24,83		
SALON (PRE-JARDIN)									
M1		3,20			1,93	6,18	6,18		
M2	1,89	7,01				5,12	5,12		
M3	0,78	0,96			2,60	1,72	1,72		
M4		1,35			2,60	3,51	3,51		
M5	1,74	4,22			2,60	9,23	9,23		
M6	0,80	10,18				9,38	9,38		
SUBTOTAL							35,13		
COORDINACION									
M1		2,30			2,28	5,24	5,24		
M2		1,98			2,28	4,51	4,51		
M3	1,33	2,30			2,28	3,91	3,91		
M4	1,42	1,98			2,28	3,09	3,09		
SUBTOTAL							16,76		
PASILLO SEGUNDO NIVEL									
M1	1,74	1,00			2,60	0,86	0,86		
M2	1,33	0,96			2,60	1,17	1,17		
M3	1,74	3,30			2,60	6,84	6,84		
M4	1,69	1,00			2,60	0,91	0,91		
SUBTOTAL							9,77		
SALON (DORMITORIO)									
M1	1,69	6,30			2,00	10,91	10,91		
M2		4,32			2,13	9,20	9,20		
M3	4,64	6,30			2,00	7,96	7,96		
M4	1,85	4,32			2,13	7,35	7,35		
SUBTOTAL							35,42		

TOTAL EJECUTADO	216,96	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**216,96**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
216,96	0,00	**216,96**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

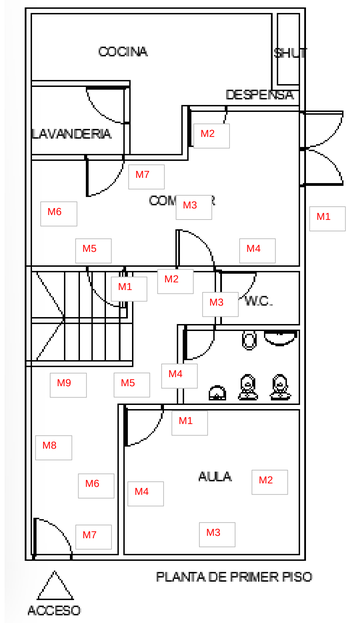
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

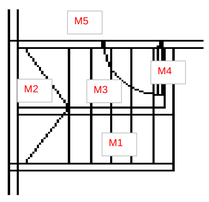
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

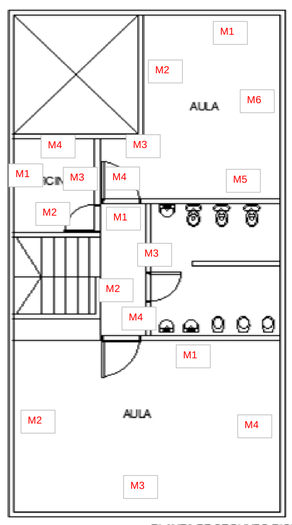
CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.2** **PINTURA EPOXICA A DOS MANOS**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descsuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COMEDOR									
M1	4,31	3,21		2,45		3,55	3,55		
M2	1,79	2,43		2,45		4,16	4,16		
M3	3,15	3,35		2,45		5,06	5,06		
M4	1,68	2,43		2,45		4,28	4,28		
M5	1,04	2,93		2,45		6,13	6,13		
M6		2,30		2,45		5,64	5,64		
M7	4,92	2,90		2,45		2,18	2,18		
CUBIERTA		0,89		2,39		2,13	2,13		
SUBTOTAL							33,13		
PASILLO PRIMER NIVEL									
M1		0,98		2,17		2,13	2,13		
M2	1,68	1,93		2,45		3,05	3,05		
M3	1,29	1,17		2,45		1,57	1,57		
M4		1,70		2,43		4,13	4,13		
M5	1,22	1,12		2,43		1,51	1,51		
M6		3,11		2,15		6,69	6,69		
M7		0,87		0,73		0,64	0,64		
M8		3,98		2,15		8,56	8,56		
M9	0,53	14,20				13,67	13,67		
SUBTOTAL							41,94		
SALON JARDIN									
M1	1,47	3,57		2,16		6,24	6,24		
M2	2,66	2,92		2,16		3,65	3,65		
M3	3,92	3,57		2,16		3,79	3,79		
M4		2,92		2,16		6,31	6,31		
SUBTOTAL							19,99		
PUNTOS FIJO (ESCALERAS)									
M1		6,01					6,01		
M2		6,07					6,07		
M3		3,82					3,82		
M4		1,11					1,11		
M5		7,82					7,82		
SUBTOTAL							24,83		
SALON (PRE-JARDIN)									
M1		3,20			1,93	6,18	6,18		
M2	1,89	7,01				5,12	5,12		
M3	0,78	0,96			2,60	1,72	1,72		
M4		1,35			2,60	3,51	3,51		
M5	1,74	4,22			2,60	9,23	9,23		
M6	0,80	10,18				9,38	9,38		
SUBTOTAL							35,13		
COORDINACION									
M1		2,30			2,28	5,24	5,24		
M2		1,98			2,28	4,51	4,51		
M3	1,33	2,30			2,28	3,91	3,91		
M4	1,42	1,98			2,28	3,09	3,09		
SUBTOTAL							16,76		
PASILLO SEGUNDO NIVEL									
M1	1,74	1,00			2,60	0,86	0,86		
M2	1,33	0,96			2,60	1,17	1,17		
M3	1,74	3,30			2,60	6,84	6,84		
M4	1,69	1,00			2,60	0,91	0,91		
SUBTOTAL							9,77		
SALON (DORMITORIO)									
M1	1,69	6,30			2,00	10,91	10,91		
M2		4,32			2,13	9,20	9,20		
M3	4,64	6,30			2,00	7,96	7,96		
M4	1,85	4,32			2,13	7,35	7,35		
SUBTOTAL							35,42		

TOTAL EJECUTADO	108,48	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**108,48**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
0,00	0,00	**#¡REF!**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

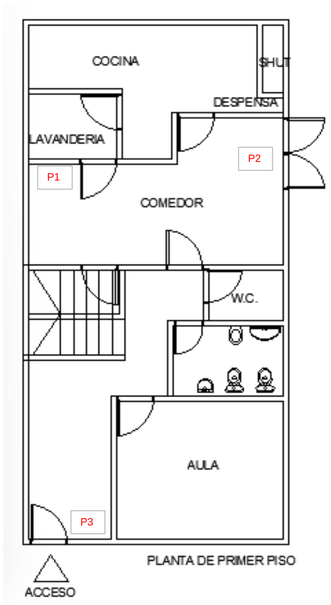
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.4.1**	**ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PINTURA SOBRE PUERTAS						10,00	10,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	10,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**10,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
10,00	0,00	**10,00**

OBSERVACIONES:

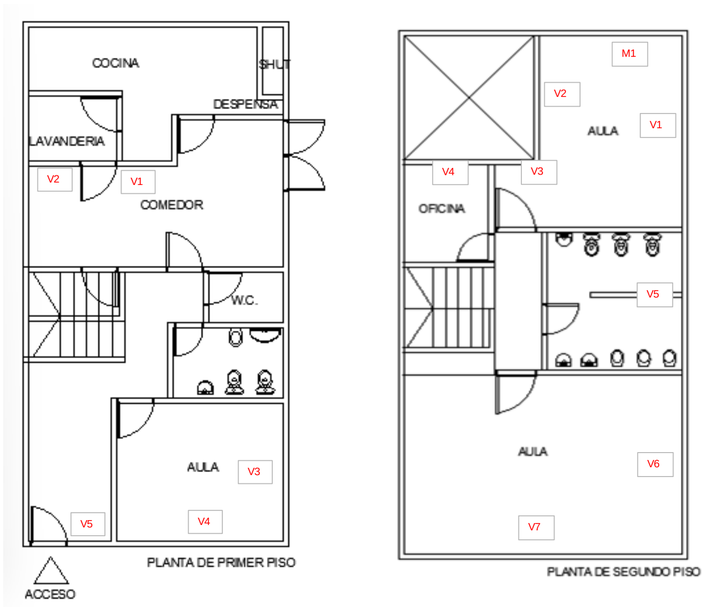
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.4.2**	**ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	PINTURA SOBRE VENTANERIA						60,00	60,00	M2	



TOTAL EJECUTADO	60,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**60,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
60,00	0,00	**60,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

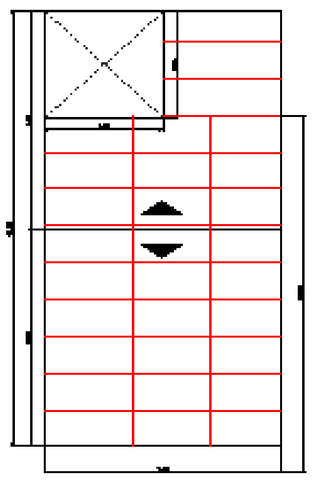
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.4.3**	**ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA EXS.						20,00	20,00	M	

TOTAL EJECUTADO	20,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**20,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
20,00	0,00	**20,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

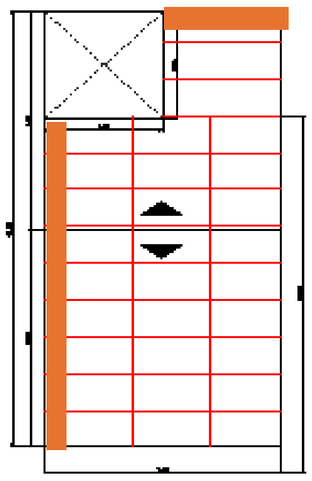
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.1**	**FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
FLANCHE			6,50			1,00	6,50	M	
			3,32			1,00	3,32	M	
			3,5			1,00	3,50	M	
Colchon						6,68	6,68	M	

TOTAL EJECUTADO	20,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**20,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
20,00	0,00	**20,00**

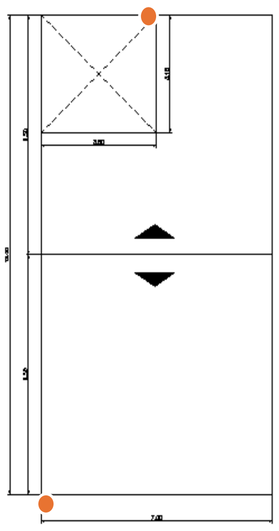
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**17.1.3**	**BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**		**UNIDAD**	**UN**

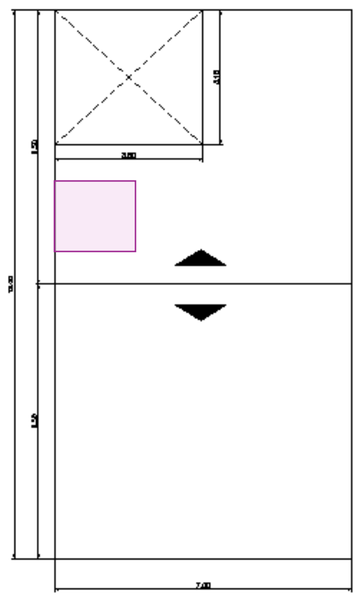
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
   	INSTALACION DE BAJANTES			2			2,00	2,00	UN	
	Colchon							11,00	UN	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.5**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AREA DE TANQUES		4,00	1,00			4,00	4,00		

TOTAL EJECUTADO	4,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**4,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
4,00	0,00	**4,00**

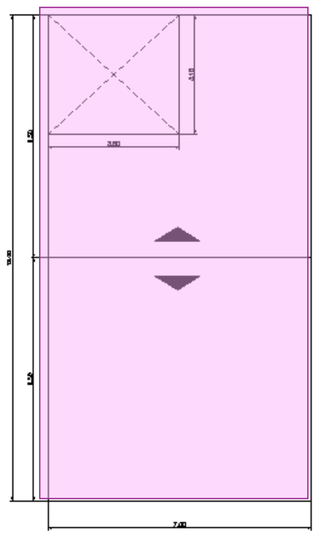
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.14**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)**	**UNIDAD** / **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	CAMBIO DE CUBIERTA PRIMER Y SEGUNDO PISO		7,00	13,00			91,00	91,00	M2	
										
										
										

TOTAL EJECUTADO	91,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**91,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
91,00	0,00	**91,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

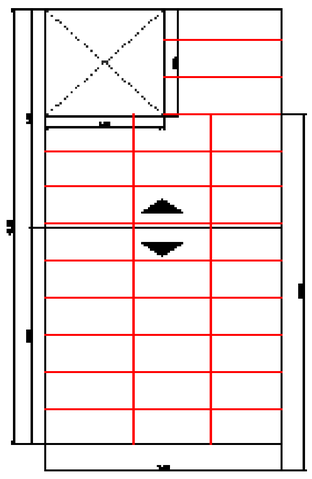
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.16**	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CABELLETE CUBIERTA A DOS AGUAS		7,00				7,00	7,00	M	

TOTAL EJECUTADO	7,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**7,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
7,00	0,00	**7,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

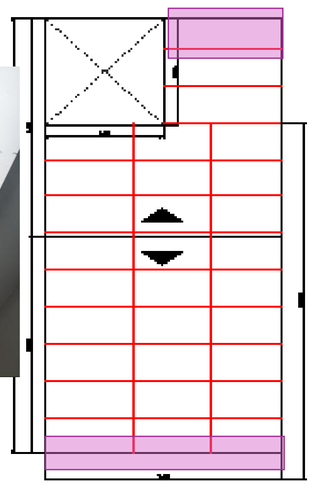
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.30**	**CANAL AMAZONA**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CANAL AMAZONAS		7,00				7,00	7,00	M	
		4,00				4,00	4,00	M	

TOTAL EJECUTADO	11,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**11,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
11,00	0,00	**11,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

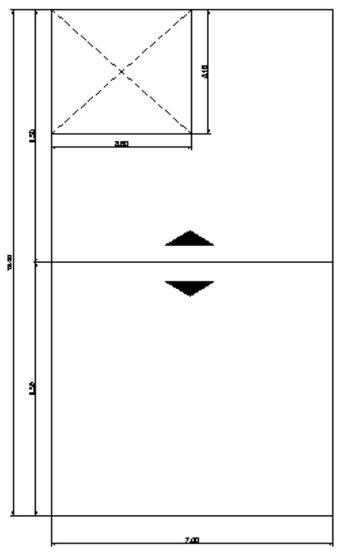
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**20.1.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ASEO GENERAL TOTAL 1PISO		7,00	13,00			91,00	91,00	M2	
2 PISO							91,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	182,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**182,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
182,00	0,00	**182,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

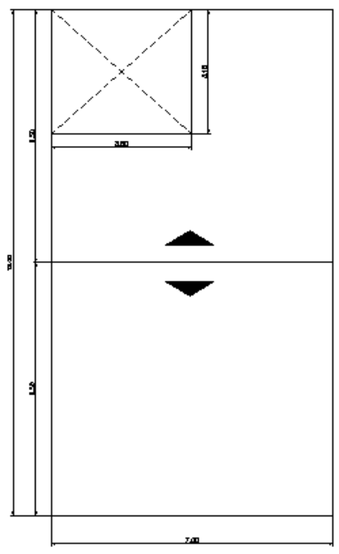
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC DE KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**20.1.2**	**DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO**		**UNIDAD**	**KG**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DISPOCISION FINAL TEJA DE ASBESTO		7,00	13,00			91,00	1638,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	1.638,00	KG
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	KG
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	KG
PRESENTE ACTA	**1638,00**	KG

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1638,00	0,00	**1638,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIAGNOSTICO

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: 23 Diciembre 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

Tabla de contenido

1. Introducción 4
1.1 Ubicación Geográfica del proyecto 5
2. Objetivos 5
2.1 Objetivo General 5
2.2 Objetivos específicos. 6
3. Visita técnica de inspección 6
3.1 Hallazgos de la visita 7
3.2 Recomendaciones técnicas 8
4. Alcance de la Intervención. 8
4.1 Registro Fotográfico 9
4.1 Presupuesto estimado. 11
4.2. Cronograma de Ejecución 13
5. Anexos 14
5.1. Diagrama de Gantt 14
5.2. Presupuesto con memorias 14

1. Introducción

El objeto del presente contrato es: “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”, GRUPO 03.

El presente informe contiene el análisis de diagnóstico inicial de las condiciones existentes específicamente del **Jardín Infantil ACUNAR El Caracol**, el cual está incluido dentro de la ejecución del contrato de obra No. 9176-2024.

Este diagnóstico busca evaluar las condiciones actuales del espacio mencionado para garantizar que cumpla con los estándares requeridos en cuanto a seguridad, funcionalidad y confort. Este informe surge con la necesidad de identificar problemas estructurales, operativos y de mantenimiento, así como de establecer las acciones correctivas necesarias para optimizar el uso de estas instalaciones.
La metodología implementada incluye inspecciones técnicas detalladas, registro fotográfico y un análisis exhaustivo de las condiciones actuales; el proceso permitirá priorizar las intervenciones y asignar los recursos de manera eficiente, garantizando que las mejoras propuestas beneficien a los usuarios y al personal de manera integral. Además, se busca que las soluciones sean sostenibles y alineadas con las normativas vigentes.

1.1 Ubicación Geográfica del proyecto

El Jardín Acunar El Caracol ubicado Carrera 95A No. 34-76 sur, barrio Caracolí-localidad de Kennedy con acceso principal.

- Carrera 95ª



Fuente: Mapas Bogotá.

El Jardín 'Caracol' beneficiará a niños menores de 3 años pertenecientes a familias en situación de desplazamiento, afrodescendientes, indígenas y otros más con discapacidad.

2. Objetivos

2.1 Objetivo General

Identificar y diagnosticar las necesidades de intervención de infraestructura en los sitios objeto de estudio, estableciendo las acciones necesarias para mejorar y garantizar su seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

2.2 Objetivos específicos.

- Verificar el tipo de mantenimiento a ejecutar en la infraestructura de la planta física de los centros adjudicados al presente contrato.
- Identificar los principales hallazgos derivados de la inspección técnica en cada sitio.
- Establecer el alcance de las intervenciones requeridas.
- Relacionar el presupuesto estimado de las actividades definidas según la verificación en sitio bajo el alcance de intervención solicitado por la SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL.
- Presentar el cronograma de Ejecución de las actividades necesarias a realizar según los alcances solicitados en las visitas de obra.

3. Visita técnica de inspección

Recolección de Información Preliminar

• **Visita inicial:** Inspección visual del lugar para identificar áreas prioritarias de evaluación.
• **Revisión documental:** Análisis de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones existentes

Inspección Técnica

• **Inspección visual:** Evaluación detallada de los elementos constructivos (estructura, acabados, cubiertas, etc.) e instalaciones (eléctricas, hidrosanitarias, mecánicas).
• **Registro fotográfico:** Documentación gráfica de los hallazgos para respaldar las observaciones realizadas.
• **Identificación de riesgos**: Detección de elementos críticos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o el funcionamiento de la instalación.

3.1 Hallazgos de la visita

- **Jardín infantil ACUNAR El Caracol:**

Instalaciones:

- En los salones del primer piso se evidencia perdida de material en el acabado del suelo en lugares específicos.
- Los guarda escobas del primer y segundo piso se encuentran en mal estado y algunos evidencian ausencia total.
- Sobre los guarda escobas se evidencia desgaste de la pintura y perdida de material.
- El alistado del piso de los salones del primer piso se encuentra deteriorado y presenta signos de humedad.
- Se evidencian remiendos con cinta para evitar el levantamiento del material de acabado de suelo.
- En los salones del segundo piso se evidencia perdida de material en el acabado del suelo, sin embargo, la superficie donde se encuentra actualmente instalado se encuentra en buen estado.
- Se evidencian manchas por suciedad y desgaste por uso en la pintura de los muros de los pasillos del segundo piso,
- Se evidencia perdida de material y fisuras en muros sobre cielorrasos filos de ventanas y muros de los pasillos norte y sur del segundo piso.

Riesgos detectados:

- Se evidencia perdida de material y presencia de humedad en los muros de super board del salón de párvulos del segundo piso por posibles filtraciones y fallos en las bajantes bajo las cubiertas.
- La bajante del pasillo sur del segundo piso evidencia perdida de material y presencia de humedad en los muros de super bo
- ard por posibles filtraciones.

3.2 Recomendaciones técnicas

- Se recomienda la demolición del alistado del suelo de las aulas del primer piso con el fin de asegurar la correcta instalación del acabado final a instalar.
- Para los muros que presentan humedad por filtraciones en las bajantes en el pasillo del segundo piso y en el salón de párvulos se recomienda el sondeo de las bajantes y la demolición del material de acabado con el fin de mitigar la humedad y corregir los daños presentados a fondo.
- Se recomienda el resane de fisuras en muros y techos antes de realizar la aplicación de pintura con el fin de garantizar la durabilidad de la misma.
- Se recomienda la instalación de piso Taralay de alto trafico en las aulas del primer y segundo piso con el fin de garantizar la durabilidad y estabilidad del acabado.
- En los muros del segundo piso donde se evidencia perdida de material por desgaste y uso se recomienda la aplicación de estuco impermeabilizado.
- Se recomienda el cambio de los guardas escobas de las aulas del primer y segundo piso ya que presentan elementos faltantes o sueltos.

4. Alcance de la Intervención.

El alcance integra actividades orientadas a reparar y prevenir daños en la red eléctrica, así como modernizar elementos obsoletos o desgastados, centrándose en el mantenimiento de redes eléctricas y pintura de áreas con mayor afectación. La ejecución asegura que las instalaciones cumplan con los estándares funcionales, estéticos y de seguridad requeridos. El cual incluye las siguientes acciones:

• Demoliciones y Desmontes.

Levantamiento de acabado pisos existentes en salones.
Desmonte de todo tipo de cielo raso actividad relacionada a todos los puntos con afectaciones de humedad.
Desmonte de esquineros en espuma existentes.

• Acabados
Instalación de piso caucho en POLYFORM
Instalación de Drywall antihumedad zonas con focalización de humedad.

Pintura en vinilo y pintura en esmalte pasillo.

• Aseo y Disposición Final

Limpieza final y retiro de materiales peligrosos o no biodegradables.

4.1 Registro Fotográfico

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales del sitio:

	
Foto 1. Desprendimiento de material de acabado de piso, Salón H primer piso.	**Foto 2.** Desprendimiento de material de acabado de piso, Salón párvulos 2 segundo piso.
	
Foto 3. Piezas faltantes en acabado de piso, Salón párvulos 1 segundo piso.	**Foto 4.** Desprendimiento de material de acabado de piso, Sala de Maternidad.

	
Foto 5. Perdida de material de acabado de muro por presencia de humedad y fallo de bajantes, bajante salón párvulos 1.	**Foto 6.** Perdida de material de acabado de muro por presencia de humedad y fallo de bajantes, Pasillo sur Segundo piso.
	
Foto 7. Presencia de humedad y fallo de bajantes, bajante salón párvulos 1.	**Foto 8.** Fisuras en cielorrasos y muros, pasillo norte segundo piso
	
Foto 9. Manchas de suciedad y desgaste por uso en pintura de muros, pasillo norte segundo piso	**Foto 10.** Desprendimiento de material de acabado en pintura de muros, pasillo norte segundo piso

	
Foto 11. Perdida de material y fisuras en juntas de cielorraso, pasillo norte segundo piso.	**Foto 12.** Manchas de suciedad y desgaste por uso en pintura de muros, pasillo norte segundo piso
	
Foto 13. Desprendimiento de material de acabado de piso, Salón G primer piso.	**Foto 14.** Guarda escobas faltante o en mal estado, afectación en pintura de muros, Salón F primer piso.

4.1 Presupuesto estimado.

J.I. CARACOL - KENNEDY						
Alcance:	ADECUACIÒN PISOS Y MUROS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	V/UNITARIO	CANTIDAD	V/TOTAL	OBSERVACIONES
1	PRELIMINARES					$ 4.923.673,37
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					$ 4.923.673,37
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	26267	104,904	2755513,368	Porcentaje 30%

1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	18068	120	2168160	Se debe esperar el alcance de la intervención en los muros donde se presenta humedad
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	25266	50	1263300	Desmonte de Esquineros en espuma.
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	22567	100	2256700	Limpieza Canal
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.897.431,90**
3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.897.431,90**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676	87,89	$ 1.817.214	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468	37,95	$ 1.080.218	
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 40.362.239,94**
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 40.362.239,94**
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	$ 115.427	349,68	$ 40.362.239,94	
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	$ 67.272	40,00	$ 2.690.880,00	
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.558.386,57**
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.558.386,57**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	10265	263,0047	2699743,246	Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	19538	43,94735	858643,3243	Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 15.310.439,64**
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	$ 127.582	120,0	$ 15.310.439,64	
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$ 40.399	100,0	$ 4.039.900,00	Se proyecta si se debe hacer tratamiento de fisuras en canal.
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$ 1.757.130,10**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025,00	349,68	$ 1.757.130,10	
						PRESUPUESTO INICIAL
	SUBTOTAL				$ 79.060.081,51	$ 74.877.725,00
	ADMINISTRACION	28,52 %			$ 22.547.935,25	

	IMPREVISTOS	1%			$ 790.600,82
	UTILIDAD	5%			$ 3.953.004,08
TOTAL					**$ 106.351.621,64**

4.2. Cronograma de Ejecución

Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1	**JI. Caracol**	**42 días**	**mar 31/12/24**	**mié 26/02/25**	
	Acta de inicio	1 día	mar 31/12/24	mar 31/12/24	
	Acta de vencindad	3 días	mié 1/01/25	vie 3/01/25	2
	Presupuestos	9 días	lun 6/01/25	jue 16/01/25	3
1	**PRELIMINARES**	**8 días**	**vie 17/01/25**	**mar 28/01/25**	
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**8 días**	**vie 17/01/25**	**mar 28/01/25**	
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 días	vie 17/01/25	mar 21/01/25	4
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 días	mié 22/01/25	mar 28/01/25	7
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	2 días	mié 22/01/25	jue 23/01/25	7
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	2 días	mié 22/01/25	jue 23/01/25	7
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 24/01/25**	**mié 29/01/25**	**10**
3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 24/01/25**	**mié 29/01/25**	**10**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	4 días	vie 24/01/25	mié 29/01/25	10
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	4 días	vie 24/01/25	mié 29/01/25	10
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**jue 30/01/25**	**jue 6/02/25**	**14**
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**jue 30/01/25**	**jue 6/02/25**	**14**

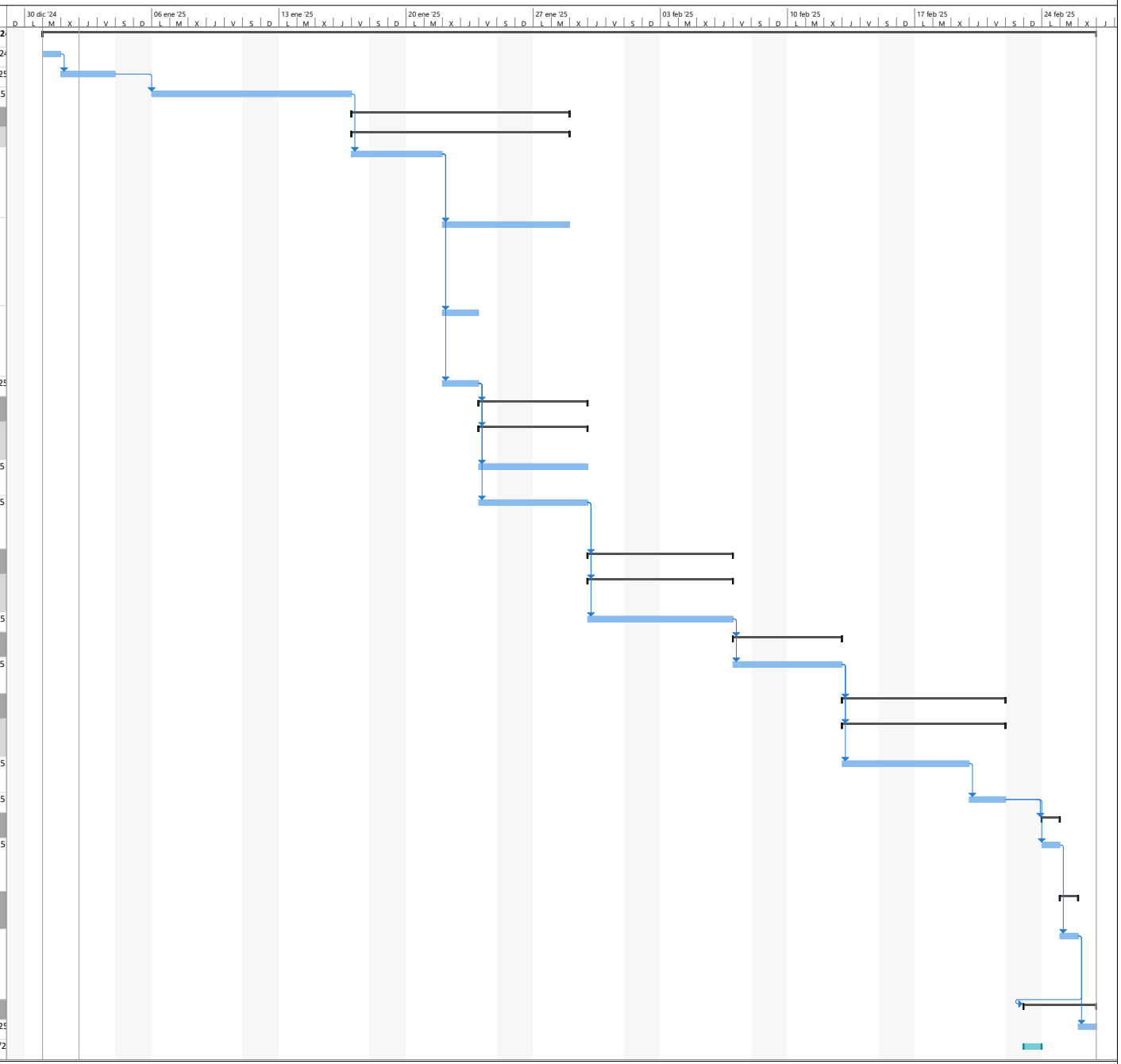
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	6 días	jue 30/01/25	jue 6/02/25	14
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 7/02/25**	**mié 12/02/25**	**17**
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	4 días	vie 7/02/25	mié 12/02/25	17
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**jue 13/02/25**	**vie 21/02/25**	**19**
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**jue 13/02/25**	**vie 21/02/25**	**19**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	jue 13/02/25	mié 19/02/25	19
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	2 días	jue 20/02/25	vie 21/02/25	22
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**	**lun 24/02/25**	**lun 24/02/25**	**23**
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	23
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**	**mar 25/02/25**	**mar 25/02/25**	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	1 día	mar 25/02/25	mar 25/02/25	25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**3 días**	**dom 23/02/25**	**mié 26/02/25**	**27**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	1 día	mié 26/02/25	mié 26/02/25	27
	Fin	1 día	dom 23/02/25	dom 23/02/25	

5. Anexos

5.1. Diagrama de Gantt
5.2. Presupuesto con memorias

J.I CARACOL

Id	Modo de tarea	Ítem	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1		**1**	**JI. Caracol**	**42 días**	**mar 31/12/2**
2			Acta de inicio	1 día	mar 31/12/2
3			Acta de vencindad	3 días	mié 01/01/25
4			Presupuestos	9 días	lun 06/01/25
5		1	PRELIMINARES	8 días	vie 17/01/25
6		**1.3**	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**8 días**	**vie 17/01/25**
7		1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 días	vie 17/01/25
8		1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 días	mié 22/01/25
9		1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	2 días	mié 22/01/25
10		1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	2 días	mié 22/01/25
11		3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	vie 24/01/25
12		**3.2**	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 24/01/25**
13		3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	4 días	vie 24/01/25
14		3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	4 días	vie 24/01/25
15		7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 días	jue 30/01/25
16		**7.2**	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**jue 30/01/25**
17		7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	6 días	jue 30/01/25
18		8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	vie 07/02/25
19		8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	4 días	vie 07/02/25
20		13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	7 días	jue 13/02/25
21		**13.2**	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**jue 13/02/25**
22		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	jue 13/02/25
23		13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	2 días	jue 20/02/25
24		14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	1 día	lun 24/02/25
25		14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	1 día	lun 24/02/25
26		17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	1 día	mar 25/02/25
27		17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	1 día	mar 25/02/25
28		20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	3 días	dom 23/02/25
29		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	1 día	mié 26/02/25
30			Fin	1 día	dom 23/02/2



Proyecto: Cron_JI. Caracol
Fecha: jue 02/01/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

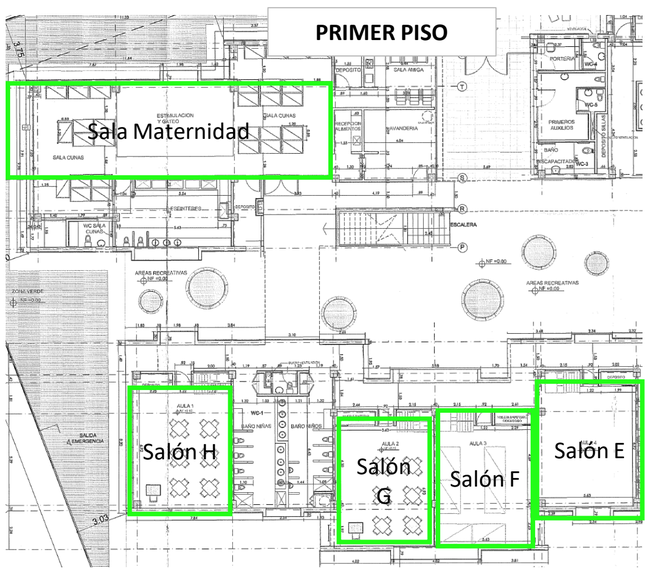
CONSORCIO OBRAS GT

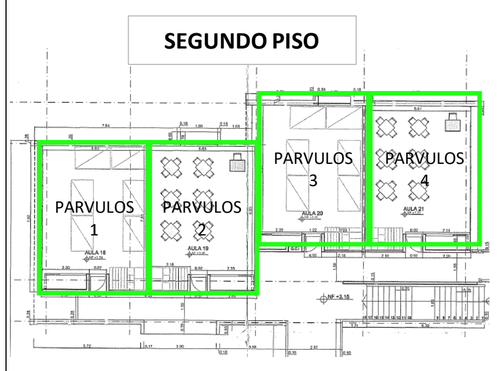
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.32**	**DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PRIMER PISO									
SALÓN E	1,09	5,42	6,90			36,31	36,31	M2	
SALÓN F	0,06	5,65	6,90			38,92	38,92	M2	
SALÓN G	0,06	5,64	6,90			38,86	38,86	M2	
SALÓN H	0,06	5,60	6,88			38,47	38,47	M2	
SALA MATERNIDAD	0,00	7,80	4,60			35,88	35,88	M2	
SEGUNDO PISO									
PARVULOS 4	0,00	5,58	6,90			38,50	38,50	M2	
PARVULOS 3	0,00	5,62	6,80			38,22	38,22	M2	
PARVULOS 2	0,00	6,65	6,90			45,89	45,89	M2	
PARVULOS 1	0,00	5,60	6,90			38,64	38,64	M2	

TOTAL EJECUTADO	104,90	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**104,90**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
104,90	0,00	**104,90**

OBSERVACIONES:

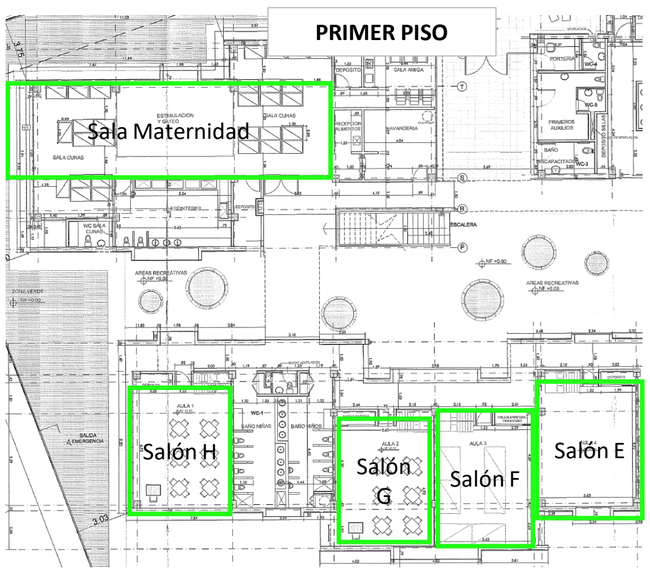
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

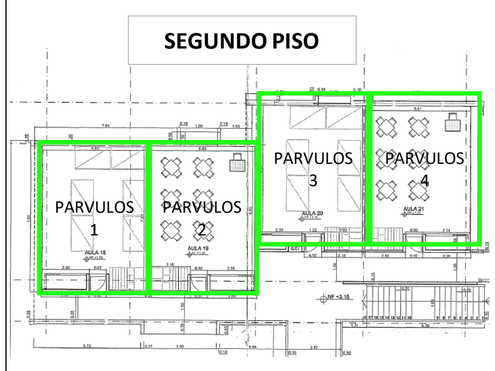
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.15**	**DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**UNIDAD** **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR		Descuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PRIMER PISO										
SALÓN E		1,09	5,42	6,90			36,31	36,31	M2	
SALÓN F		0,06	5,65	6,90			38,92	38,92	M2	
SALÓN G		0,06	5,64	6,90			38,86	38,86	M2	
SALÓN H		0,06	5,60	6,88			38,47	38,47	M2	
SALA MATERNIDAD		0,00	7,80	4,60			35,88	35,88	M2	
SEGUNDO PISO										
PARVULOS 4		0,00	5,58	6,90			38,50	38,50	M2	
PARVULOS 3		0,00	5,62	6,80			38,22	38,22	M2	
PARVULOS 2		0,00	6,65	6,90			45,89	45,89	M2	
PARVULOS 1		0,00	5,60	6,90			38,64	38,64	M2	
Colchon Financiero								50,31		

TOTAL EJECUTADO	120,00	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**120,00**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
120,00	0,00	**120,00**

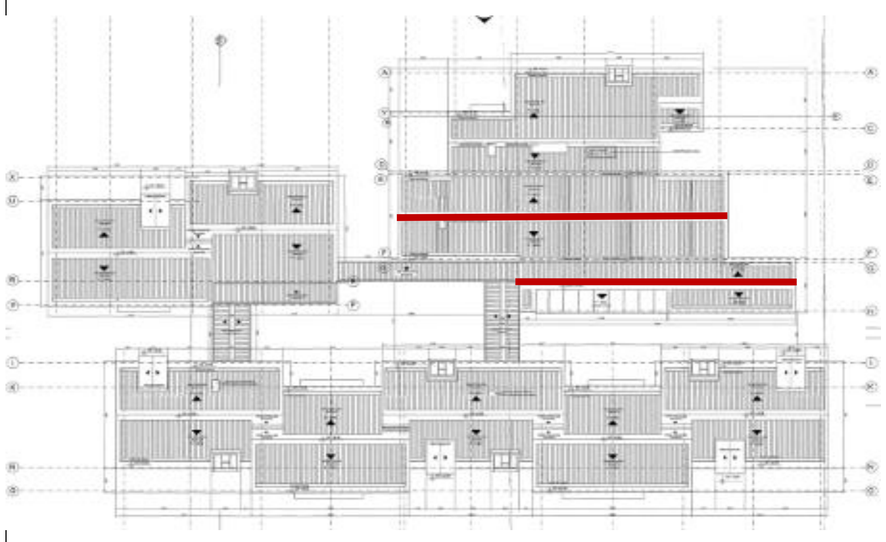
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.26**	**LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							100,00	100,00	M	

TOTAL EJECUTADO	100,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**100,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
100,00	0,00	**100,00**

OBSERVACIONES:

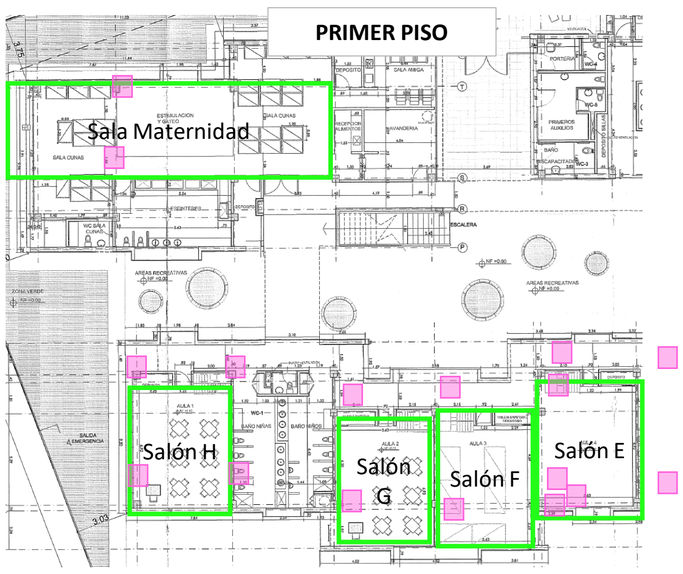
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

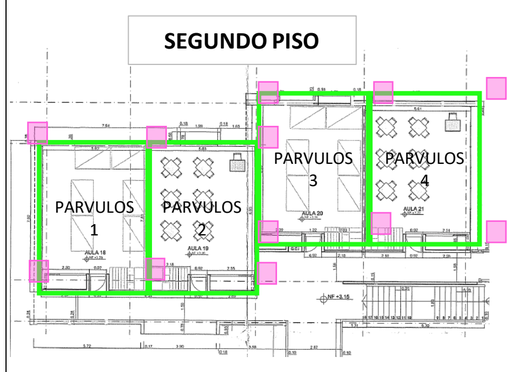
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.26**	**DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS**	**UNIDAD** **M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							50,00	50,00		







TOTAL EJECUTADO	50,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**50,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
50,00	0,00	**50,00**

OBSERVACIONES:

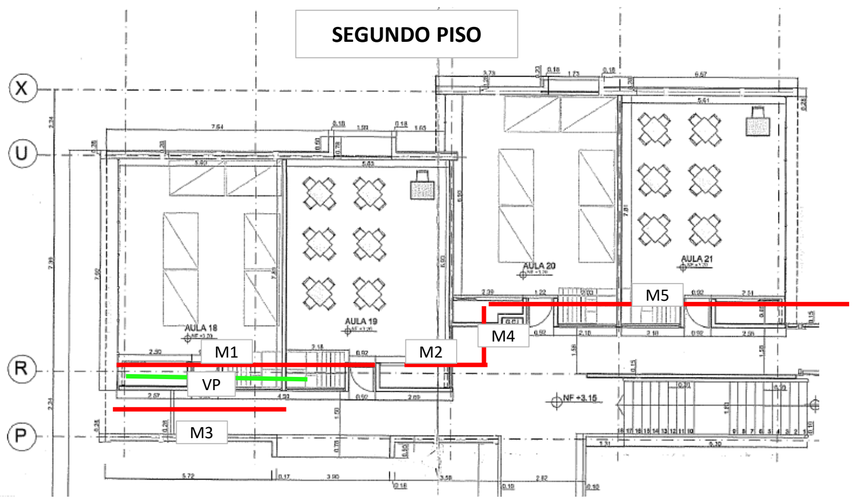
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.12**	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





RESANE DE FISURAS MUROS

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12	100%		23,11	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98	100%		10,34	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98	100%		0,37	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98	100%		1,27	M2	
M2	0,00		3,81	2,12	100%		8,08	M2	
M3	1,76		4,75	2,12	100%		8,31	M2	
M4	0,00		2,53	2,12	100%		5,36	M2	
M5	5,44		11,55	2,12	100%		19,05	M2	
Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73						12,00	12,00		

TOTAL EJECUTADO	87,89	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**87,89**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
87,89	0,00	**87,89**

OBSERVACIONES:

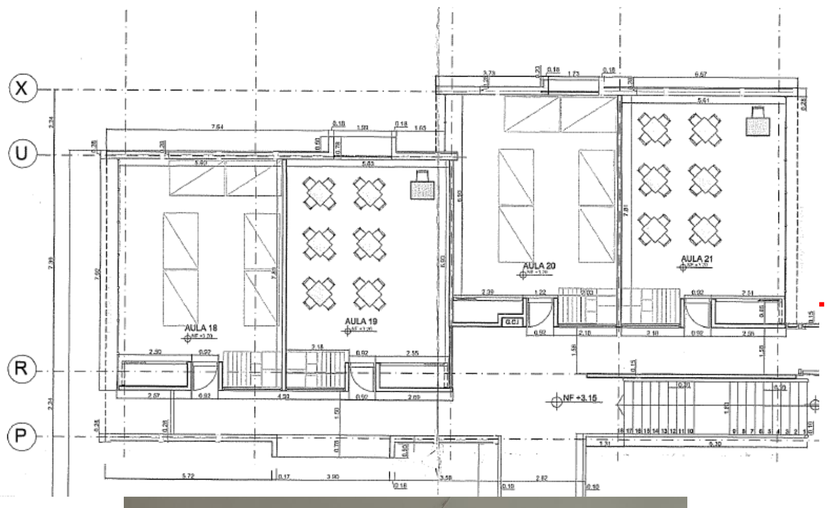
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.13**	**RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO**	**UNIDAD** **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12	50%		11,56	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98	50%		5,17	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98	50%		0,19	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98	50%		0,64	M2	
M2	0,00		3,81	2,12	50%		4,04	M2	
M3	1,76		4,75	2,12	50%		4,16	M2	
M4	0,00		2,53	2,12	50%		2,68	M2	
M5	5,44		11,55	2,12	50%		9,52	M2	

TOTAL EJECUTADO	37,95	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**37,95**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
37,95	0,00	**37,95**

OBSERVACIONES:

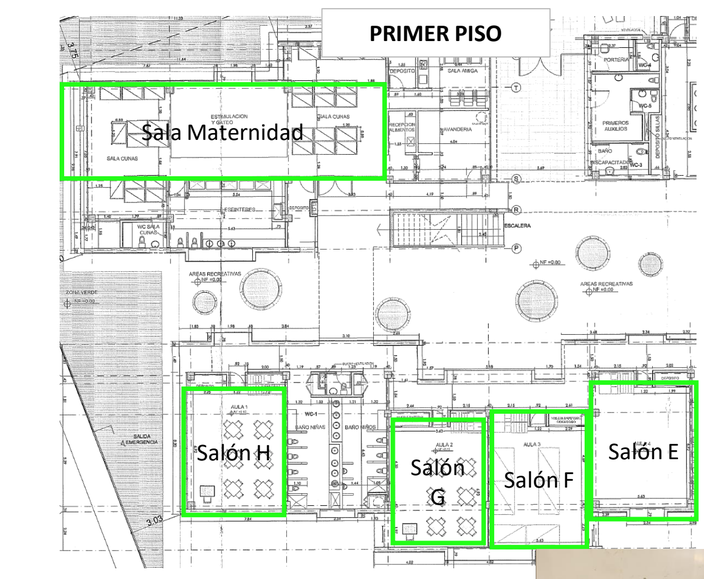
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

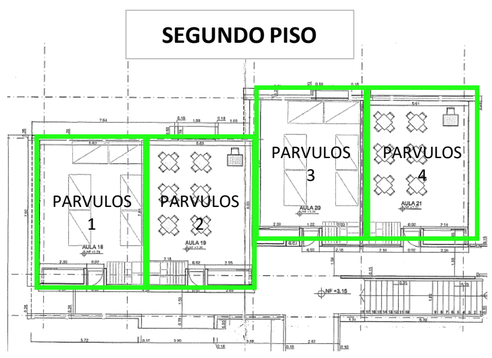
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**7.2.12**	**PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PRIMER PISO									
SALÓN E	1,09	5,42	6,90			36,31	36,31	M2	
SALÓN F	0,06	5,65	6,90			38,92	38,92	M2	
SALÓN G	0,06	5,64	6,90			38,86	38,86	M2	
SALÓN H	0,06	5,60	6,88			38,47	38,47	M2	
SALA MATERNIDAD	0,00	7,80	4,60			35,88	35,88	M2	
SEGUNDO PISO						0,00	0,00	M2	
PARVULOS 4	0,00	5,58	6,90			38,50	38,50	M2	
PARVULOS 3	0,00	5,62	6,80			38,22	38,22	M2	
PARVULOS 2	0,00	6,65	6,90			45,89	45,89	M2	
PARVULOS 1	0,00	5,60	6,90			38,64	38,64	M2	

TOTAL EJECUTADO	349,68	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**349,68**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
349,68	0,00	**349,68**

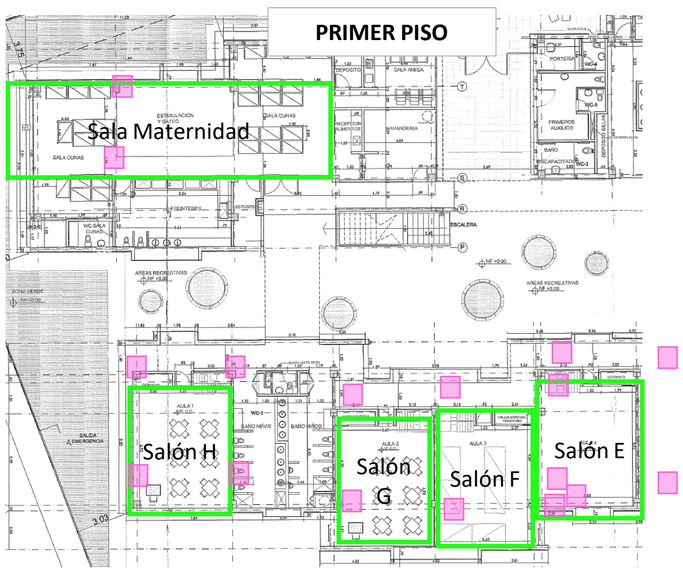
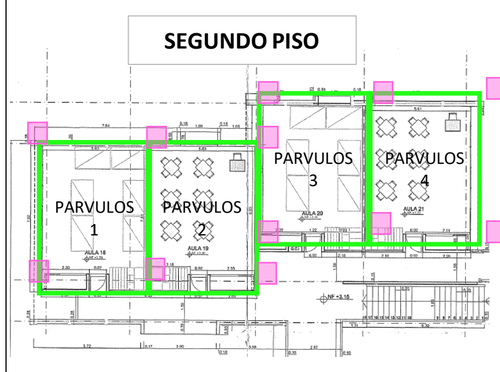
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**8.1.6**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							40,00	40,00	UNIDAD	
										
										

TOTAL EJECUTADO	40,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**40,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
40,00	0,00	**40,00**

OBSERVACIONES:

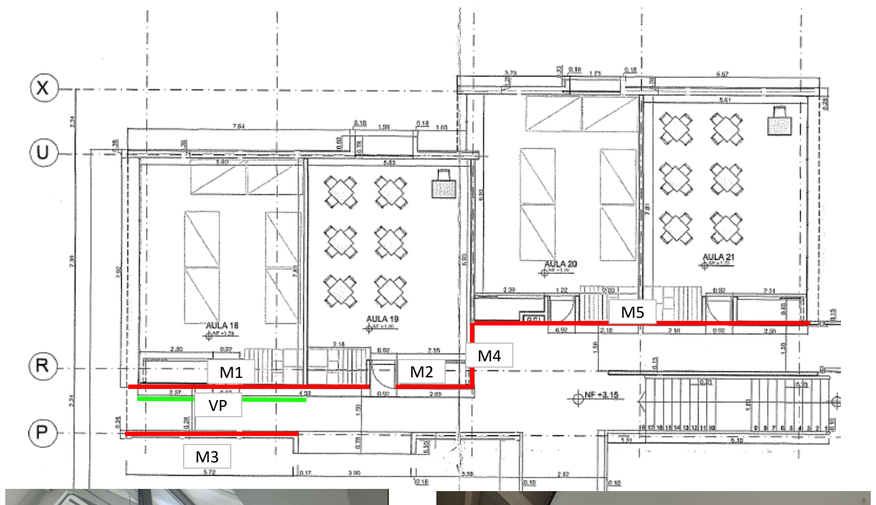
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.1**	**VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12			23,11		
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98			10,34		
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98			0,37		
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98			1,27		
M2	0,00		3,81	2,12			8,08		
M3	1,76		4,75	2,12			8,31		
M4	0,00		2,53	2,12			5,36		
M5	5,44		11,55	2,12			19,05		
Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73						12,00	12,00		
Coolchon financiero							175,11		

TOTAL EJECUTADO	263,00	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**263,00**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
263,00	0,00	**263,00**

OBSERVACIONES:

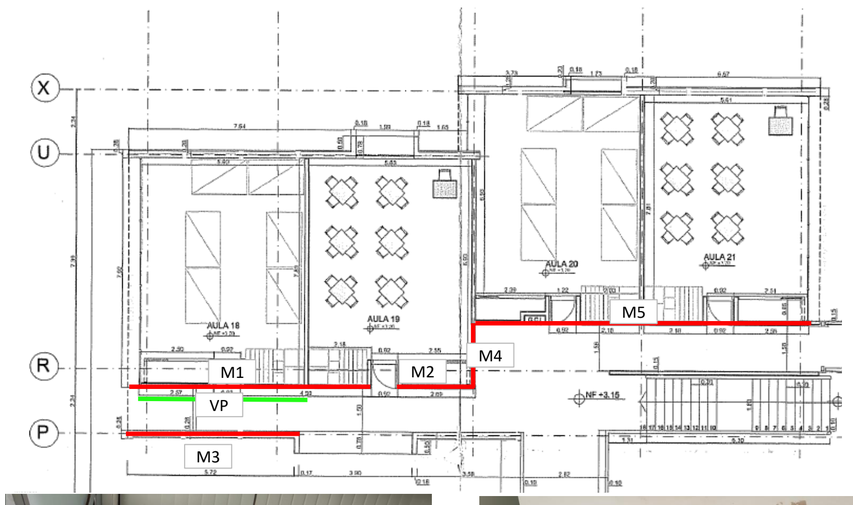
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.1**	**PINTURA EPOXICA A DOS MANOS**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12			23,11		
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98			10,34		
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98			0,37		
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98			1,27		
M2	0,00		3,81	2,12			8,08		
M3	1,76		4,75	2,12			8,31		
M4	0,00		2,53	2,12			5,36		
M5	5,44		11,55	2,12			19,05		
Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73						12,00	12,00		

TOTAL EJECUTADO	43,95	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**43,95**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
43,95	0,00	**43,95**

OBSERVACIONES:

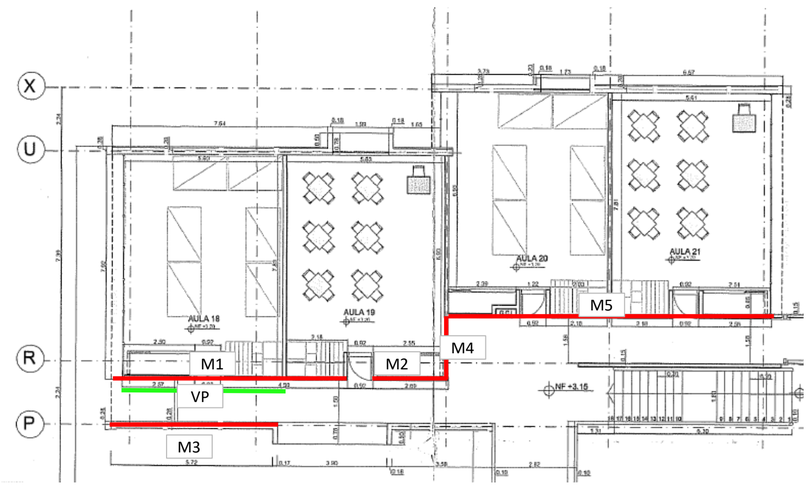
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

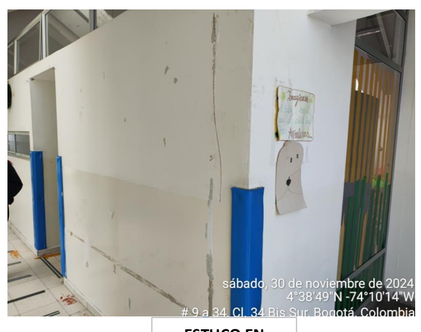
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**14.1.8**	**CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







ESTUCO EN MUROS

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE								M2	
M1	5,72		13,60	2,12			23,11		
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98			10,34		
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98			0,37		
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98			1,27		
M2	0,00		3,81	2,12			8,08		
M3	1,76		4,75	2,12			8,31		
M4	0,00		2,53	2,12			5,36		
M5	5,44		11,55	2,12			19,05		
COLCHON FINANCIERO							44,11		

TOTAL EJECUTADO	120,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**120,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
120,00	0,00	**120,00**

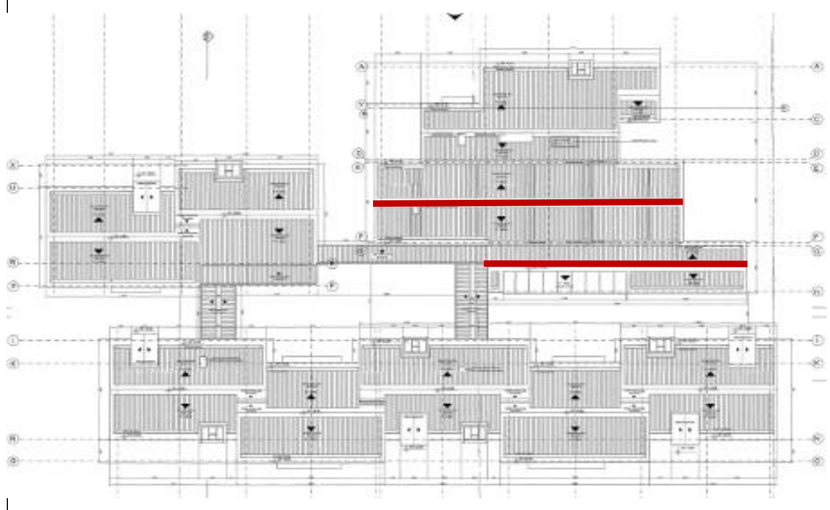
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.20**	**TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							100,00	100,00	M	

TOTAL EJECUTADO	100,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**100,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
100,00	0,00	**100,00**

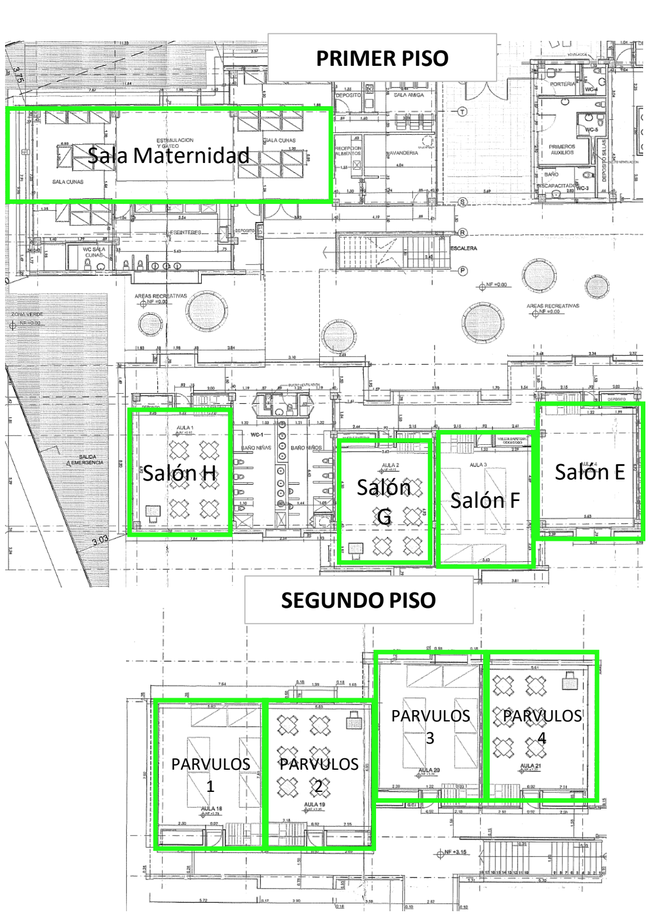
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**20.1.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	**PRIMER PISO**								M2	
	SALÓN E	1,09	5,42	6,90			36,31	36,31		
	SALÓN F	0,06	5,65	6,90			38,92	38,92		
	SALÓN G	0,06	5,64	6,90			38,86	38,86		
	SALÓN H	0,06	5,60	6,88			38,47	38,47		
	SALA MATERNIDAD	0,00	7,80	4,60			35,88	35,88		
	SEGUNDO PISO						0,00	0,00		
	PARVULOS 4	0,00	5,58	6,90			38,50	38,50		
	PARVULOS 3	0,00	5,62	6,80			38,22	38,22		
	PARVULOS 2	0,00	6,65	6,90			45,89	45,89		
	PARVULOS 1	0,00	5,60	6,90			38,64	38,64		

TOTAL EJECUTADO	349,68	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**349,68**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
349,68	0,00	**349,68**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIAGNOSTICO

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: 23 Diciembre 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

Tabla de contenido

1. Introducción 4
1.1 Ubicación Geográfica del proyecto 5
2. Objetivos 5
2.1 Objetivo General 5
2.2 Objetivos específicos. 6
3. Visita técnica de inspección 6
3.1 Hallazgos de la visita 7
3.2 Recomendaciones técnicas 8
4. Alcance de la Intervención. 8
4.1 Registro Fotográfico 9
4.1 Presupuesto estimado. 11
4.2. Cronograma de Ejecución 13
5. Anexos 14
5.1. Diagrama de Gantt 14
5.2. Presupuesto con memorias 14

1. Introducción

El objeto del presente contrato es: “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”, GRUPO 03.

El presente informe contiene el análisis de diagnóstico inicial de las condiciones existentes específicamente del **Jardín Infantil ACUNAR El Caracol**, el cual está incluido dentro de la ejecución del contrato de obra No. 9176-2024.

Este diagnóstico busca evaluar las condiciones actuales del espacio mencionado para garantizar que cumpla con los estándares requeridos en cuanto a seguridad, funcionalidad y confort. Este informe surge con la necesidad de identificar problemas estructurales, operativos y de mantenimiento, así como de establecer las acciones correctivas necesarias para optimizar el uso de estas instalaciones.
La metodología implementada incluye inspecciones técnicas detalladas, registro fotográfico y un análisis exhaustivo de las condiciones actuales; el proceso permitirá priorizar las intervenciones y asignar los recursos de manera eficiente, garantizando que las mejoras propuestas beneficien a los usuarios y al personal de manera integral. Además, se busca que las soluciones sean sostenibles y alineadas con las normativas vigentes.

1.1 Ubicación Geográfica del proyecto

El Jardín Acunar El Caracol ubicado Carrera 95A No. 34-76 sur, barrio Caracolí-localidad de Kennedy con acceso principal.

- Carrera 95ª



Fuente: Mapas Bogotá.

El Jardín 'Caracol' beneficiará a niños menores de 3 años pertenecientes a familias en situación de desplazamiento, afrodescendientes, indígenas y otros más con discapacidad.

2. Objetivos

2.1 Objetivo General

Identificar y diagnosticar las necesidades de intervención de infraestructura en los sitios objeto de estudio, estableciendo las acciones necesarias para mejorar y garantizar su seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

2.2 Objetivos específicos.

- Verificar el tipo de mantenimiento a ejecutar en la infraestructura de la planta física de los centros adjudicados al presente contrato.
- Identificar los principales hallazgos derivados de la inspección técnica en cada sitio.
- Establecer el alcance de las intervenciones requeridas.
- Relacionar el presupuesto estimado de las actividades definidas según la verificación en sitio bajo el alcance de intervención solicitado por la SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL.
- Presentar el cronograma de Ejecución de las actividades necesarias a realizar según los alcances solicitados en las visitas de obra.

3. Visita técnica de inspección

Recolección de Información Preliminar

• **Visita inicial:** Inspección visual del lugar para identificar áreas prioritarias de evaluación.
• **Revisión documental:** Análisis de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones existentes

Inspección Técnica

• **Inspección visual:** Evaluación detallada de los elementos constructivos (estructura, acabados, cubiertas, etc.) e instalaciones (eléctricas, hidrosanitarias, mecánicas).
• **Registro fotográfico:** Documentación gráfica de los hallazgos para respaldar las observaciones realizadas.
• **Identificación de riesgos**: Detección de elementos críticos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o el funcionamiento de la instalación.

3.1 Hallazgos de la visita

- **Jardín infantil ACUNAR El Caracol:**

Instalaciones:

- En los salones del primer piso se evidencia perdida de material en el acabado del suelo en lugares específicos.
- Los guarda escobas del primer y segundo piso se encuentran en mal estado y algunos evidencian ausencia total.
- Sobre los guarda escobas se evidencia desgaste de la pintura y perdida de material.
- El alistado del piso de los salones del primer piso se encuentra deteriorado y presenta signos de humedad.
- Se evidencian remiendos con cinta para evitar el levantamiento del material de acabado de suelo.
- En los salones del segundo piso se evidencia perdida de material en el acabado del suelo, sin embargo, la superficie donde se encuentra actualmente instalado se encuentra en buen estado.
- Se evidencian manchas por suciedad y desgaste por uso en la pintura de los muros de los pasillos del segundo piso,
- Se evidencia perdida de material y fisuras en muros sobre cielorrasos filos de ventanas y muros de los pasillos norte y sur del segundo piso.

Riesgos detectados:

- Se evidencia perdida de material y presencia de humedad en los muros de super board del salón de párvulos del segundo piso por posibles filtraciones y fallos en las bajantes bajo las cubiertas.
- La bajante del pasillo sur del segundo piso evidencia perdida de material y presencia de humedad en los muros de super bo
- ard por posibles filtraciones.

3.2 Recomendaciones técnicas

- Se recomienda la demolición del alistado del suelo de las aulas del primer piso con el fin de asegurar la correcta instalación del acabado final a instalar.
- Para los muros que presentan humedad por filtraciones en las bajantes en el pasillo del segundo piso y en el salón de párvulos se recomienda el sondeo de las bajantes y la demolición del material de acabado con el fin de mitigar la humedad y corregir los daños presentados a fondo.
- Se recomienda el resane de fisuras en muros y techos antes de realizar la aplicación de pintura con el fin de garantizar la durabilidad de la misma.
- Se recomienda la instalación de piso Taralay de alto trafico en las aulas del primer y segundo piso con el fin de garantizar la durabilidad y estabilidad del acabado.
- En los muros del segundo piso donde se evidencia perdida de material por desgaste y uso se recomienda la aplicación de estuco impermeabilizado.
- Se recomienda el cambio de los guardas escobas de las aulas del primer y segundo piso ya que presentan elementos faltantes o sueltos.

4. Alcance de la Intervención.

El alcance integra actividades orientadas a reparar y prevenir daños en la red eléctrica, así como modernizar elementos obsoletos o desgastados, centrándose en el mantenimiento de redes eléctricas y pintura de áreas con mayor afectación. La ejecución asegura que las instalaciones cumplan con los estándares funcionales, estéticos y de seguridad requeridos. El cual incluye las siguientes acciones:

• Demoliciones y Desmontes.

Levantamiento de acabado pisos existentes en salones.
Desmonte de todo tipo de cielo raso actividad relacionada a todos los puntos con afectaciones de humedad.
Desmonte de esquineros en espuma existentes.

• Acabados
Instalación de piso caucho en POLYFORM
Instalación de Drywall antihumedad zonas con focalización de humedad.

Pintura en vinilo y pintura en esmalte pasillo.

• Aseo y Disposición Final

Limpieza final y retiro de materiales peligrosos o no biodegradables.

4.1 Registro Fotográfico

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales del sitio:

	
Foto 1. Desprendimiento de material de acabado de piso, Salón H primer piso.	**Foto 2.** Desprendimiento de material de acabado de piso, Salón párvulos 2 segundo piso.
	
Foto 3. Piezas faltantes en acabado de piso, Salón párvulos 1 segundo piso.	**Foto 4.** Desprendimiento de material de acabado de piso, Sala de Maternidad.

	
Foto 5. Perdida de material de acabado de muro por presencia de humedad y fallo de bajantes, bajante salón párvulos 1.	**Foto 6.** Perdida de material de acabado de muro por presencia de humedad y fallo de bajantes, Pasillo sur Segundo piso.
	
Foto 7. Presencia de humedad y fallo de bajantes, bajante salón párvulos 1.	**Foto 8.** Fisuras en cielorrasos y muros, pasillo norte segundo piso
	
Foto 9. Manchas de suciedad y desgaste por uso en pintura de muros, pasillo norte segundo piso	**Foto 10.** Desprendimiento de material de acabado en pintura de muros, pasillo norte segundo piso

	
Foto 11. Perdida de material y fisuras en juntas de cielorraso, pasillo norte segundo piso.	**Foto 12.** Manchas de suciedad y desgaste por uso en pintura de muros, pasillo norte segundo piso
	
Foto 13. Desprendimiento de material de acabado de piso, Salón G primer piso.	**Foto 14.** Guarda escobas faltante o en mal estado, afectación en pintura de muros, Salón F primer piso.

4.1 Presupuesto estimado.

J.I. CARACOL - KENNEDY						
Alcance:	ADECUACIÒN PISOS Y MUROS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	V/UNITARIO	CANTIDAD	V/TOTAL	OBSERVACIONES
1	PRELIMINARES					$ 4.923.673,37
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					$ 4.923.673,37
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	26267	104,904	2755513,368	Porcentaje 30%

1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	18068	120	2168160	Se debe esperar el alcance de la intervención en los muros donde se presenta humedad
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	25266	50	1263300	Desmonte de Esquineros en espuma.
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	22567	100	2256700	Limpieza Canal
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.897.431,90**
3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.897.431,90**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676	87,89	$ 1.817.214	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468	37,95	$ 1.080.218	
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 40.362.239,94**
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 40.362.239,94**
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	$ 115.427	349,68	$ 40.362.239,94	
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	$ 67.272	40,00	$ 2.690.880,00	
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.558.386,57**
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.558.386,57**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	10265	263,0047	2699743,246	Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	19538	43,94735	858643,3243	Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 15.310.439,64**
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	$ 127.582	120,0	$ 15.310.439,64	
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$ 40.399	100,0	$ 4.039.900,00	Se proyecta si se debe hacer tratamiento de fisuras en canal.
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$ 1.757.130,10**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025,00	349,68	$ 1.757.130,10	
						PRESUPUESTO INICIAL
	SUBTOTAL				$ 79.060.081,51	$ 74.877.725,00
	ADMINISTRACION	28,52 %			$ 22.547.935,25	

	IMPREVISTOS	1%			$ 790.600,82
	UTILIDAD	5%			$ 3.953.004,08
TOTAL					**$ 106.351.621,64**

4.2. Cronograma de Ejecución

Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1	**JI. Caracol**	**42 días**	**mar 31/12/24**	**mié 26/02/25**	
	Acta de inicio	1 día	mar 31/12/24	mar 31/12/24	
	Acta de vencindad	3 días	mié 1/01/25	vie 3/01/25	2
	Presupuestos	9 días	lun 6/01/25	jue 16/01/25	3
1	**PRELIMINARES**	**8 días**	**vie 17/01/25**	**mar 28/01/25**	
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**8 días**	**vie 17/01/25**	**mar 28/01/25**	
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 días	vie 17/01/25	mar 21/01/25	4
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 días	mié 22/01/25	mar 28/01/25	7
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	2 días	mié 22/01/25	jue 23/01/25	7
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	2 días	mié 22/01/25	jue 23/01/25	7
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 24/01/25**	**mié 29/01/25**	**10**
3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 24/01/25**	**mié 29/01/25**	**10**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	4 días	vie 24/01/25	mié 29/01/25	10
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	4 días	vie 24/01/25	mié 29/01/25	10
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**jue 30/01/25**	**jue 6/02/25**	**14**
7.2	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**jue 30/01/25**	**jue 6/02/25**	**14**

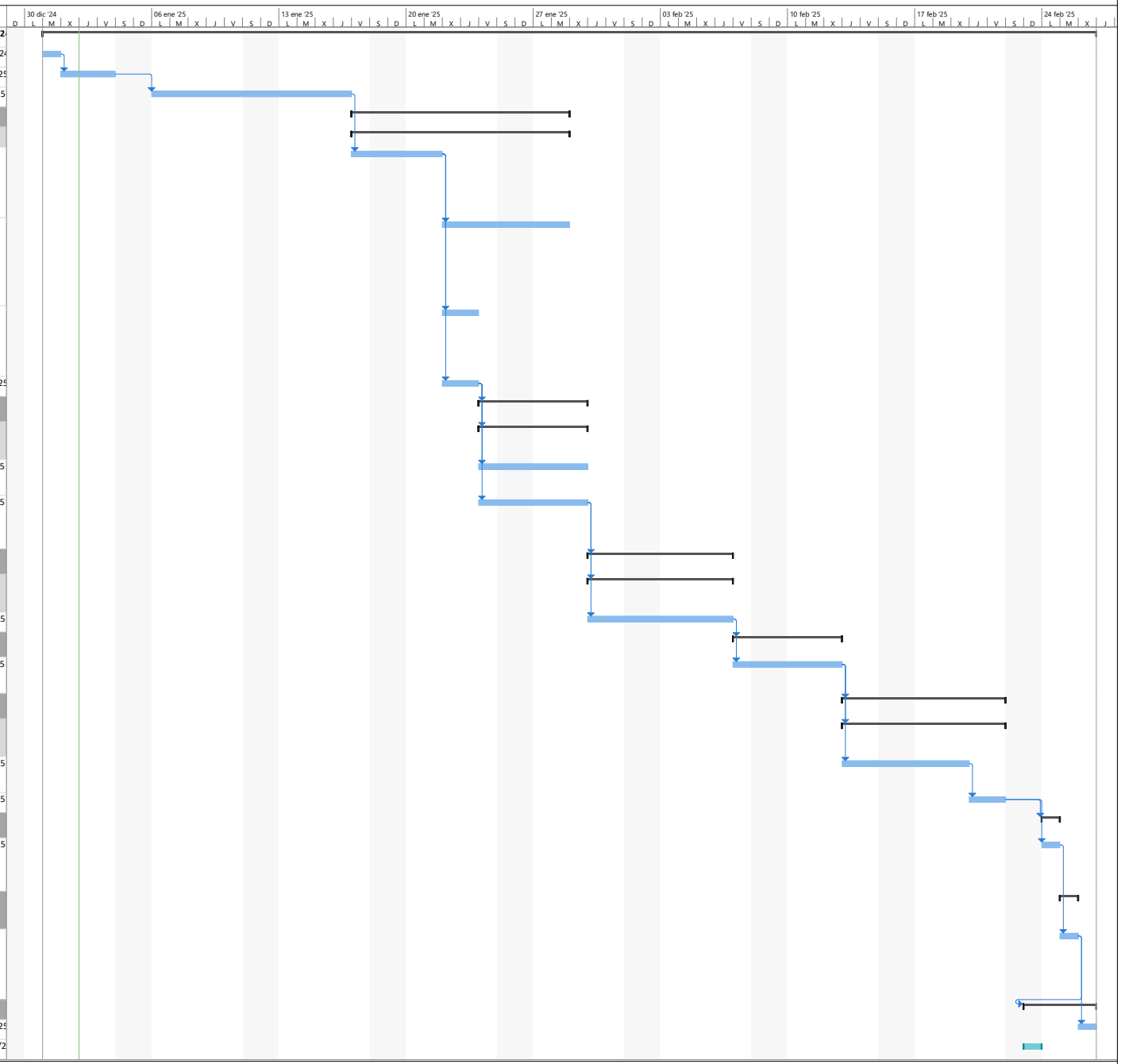
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	6 días	jue 30/01/25	jue 6/02/25	14
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 7/02/25**	**mié 12/02/25**	**17**
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	4 días	vie 7/02/25	mié 12/02/25	17
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**jue 13/02/25**	**vie 21/02/25**	**19**
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**jue 13/02/25**	**vie 21/02/25**	**19**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	jue 13/02/25	mié 19/02/25	19
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	2 días	jue 20/02/25	vie 21/02/25	22
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**	**lun 24/02/25**	**lun 24/02/25**	**23**
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	1 día	lun 24/02/25	lun 24/02/25	23
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**	**mar 25/02/25**	**mar 25/02/25**	
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	1 día	mar 25/02/25	mar 25/02/25	25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**3 días**	**dom 23/02/25**	**mié 26/02/25**	**27**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	1 día	mié 26/02/25	mié 26/02/25	27
	Fin	1 día	dom 23/02/25	dom 23/02/25	

5. Anexos

5.1. Diagrama de Gantt
5.2. Presupuesto con memorias

J.I CARACOL

Id	Modo de tarea	Ítem	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1		**1**	**JI. Caracol**	**42 días**	**mar 31/12/2**
2			Acta de inicio	1 día	mar 31/12/2
3			Acta de vencindad	3 días	mié 01/01/25
4			Presupuestos	9 días	lun 06/01/25
5		1	PRELIMINARES	8 días	vie 17/01/25
6		**1.3**	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**8 días**	**vie 17/01/25**
7		1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 días	vie 17/01/25
8		1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 días	mié 22/01/25
9		1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	2 días	mié 22/01/25
10		1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	2 días	mié 22/01/25
11		3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	vie 24/01/25
12		**3.2**	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 días**	**vie 24/01/25**
13		3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	4 días	vie 24/01/25
14		3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	4 días	vie 24/01/25
15		7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 días	jue 30/01/25
16		**7.2**	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**6 días**	**jue 30/01/25**
17		7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	6 días	jue 30/01/25
18		8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	4 días	vie 07/02/25
19		8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	4 días	vie 07/02/25
20		13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	7 días	jue 13/02/25
21		**13.2**	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**jue 13/02/25**
22		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	jue 13/02/25
23		13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	2 días	jue 20/02/25
24		14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	1 día	lun 24/02/25
25		14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	1 día	lun 24/02/25
26		17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	1 día	mar 25/02/25
27		17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	1 día	mar 25/02/25
28		20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	3 días	dom 23/02/25
29		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	1 día	mié 26/02/25
30			Fin	1 día	dom 23/02/2



Proyecto: Cron_JI. Caracol
Fecha: jue 02/01/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

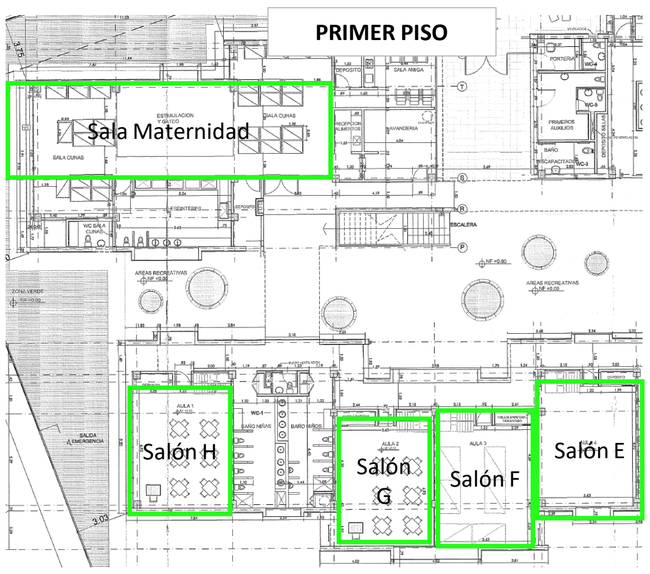
CONSORCIO OBRAS GT

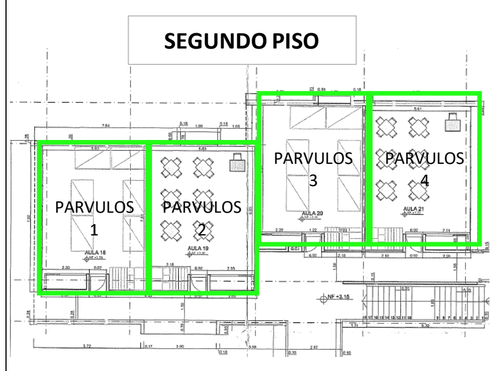
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.32**	**DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PRIMER PISO									
SALÓN E	1,09	5,42	6,90			36,31	36,31	M2	
SALÓN F	0,06	5,65	6,90			38,92	38,92	M2	
SALÓN G	0,06	5,64	6,90			38,86	38,86	M2	
SALÓN H	0,06	5,60	6,88			38,47	38,47	M2	
SALA MATERNIDAD	0,00	7,80	4,60			35,88	35,88	M2	
SEGUNDO PISO									
PARVULOS 4	0,00	5,58	6,90			38,50	38,50	M2	
PARVULOS 3	0,00	5,62	6,80			38,22	38,22	M2	
PARVULOS 2	0,00	6,65	6,90			45,89	45,89	M2	
PARVULOS 1	0,00	5,60	6,90			38,64	38,64	M2	

TOTAL EJECUTADO	104,90	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**104,90**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
104,90	0,00	**104,90**

OBSERVACIONES:

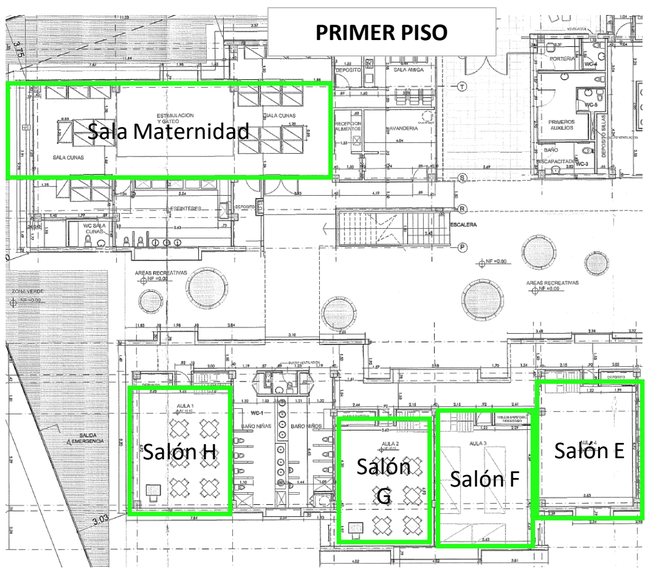
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

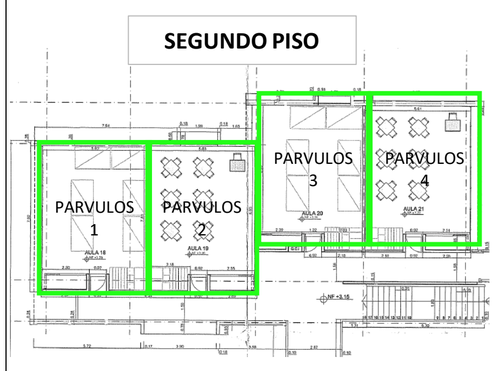
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.15**	**DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**UNIDAD** **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR		Descuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PRIMER PISO										
SALÓN E		1,09	5,42	6,90			36,31	36,31	M2	
SALÓN F		0,06	5,65	6,90			38,92	38,92	M2	
SALÓN G		0,06	5,64	6,90			38,86	38,86	M2	
SALÓN H		0,06	5,60	6,88			38,47	38,47	M2	
SALA MATERNIDAD		0,00	7,80	4,60			35,88	35,88	M2	
SEGUNDO PISO										
PARVULOS 4		0,00	5,58	6,90			38,50	38,50	M2	
PARVULOS 3		0,00	5,62	6,80			38,22	38,22	M2	
PARVULOS 2		0,00	6,65	6,90			45,89	45,89	M2	
PARVULOS 1		0,00	5,60	6,90			38,64	38,64	M2	
Colchon Financiero								50,31		

TOTAL EJECUTADO	120,00	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**120,00**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
120,00	0,00	**120,00**

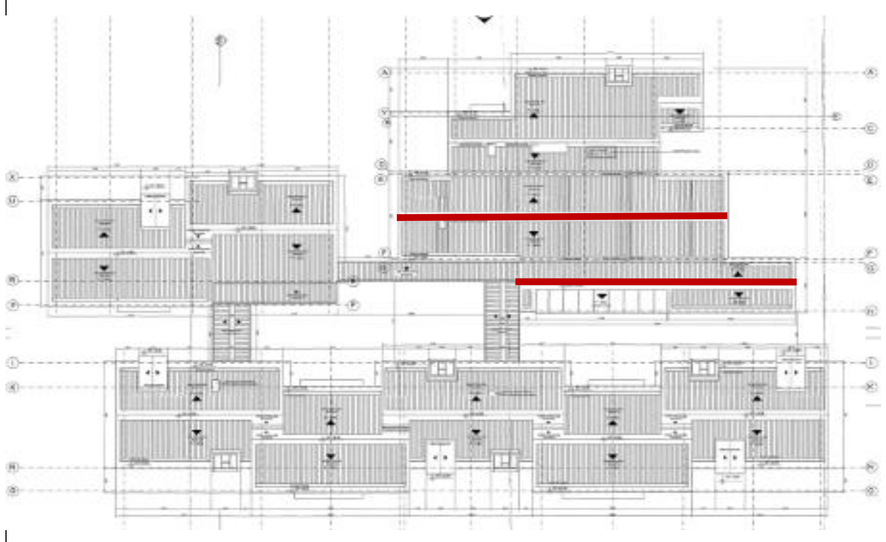
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.26**	**LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							100,00	100,00	M	

TOTAL EJECUTADO	100,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**100,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
100,00	0,00	**100,00**

OBSERVACIONES:

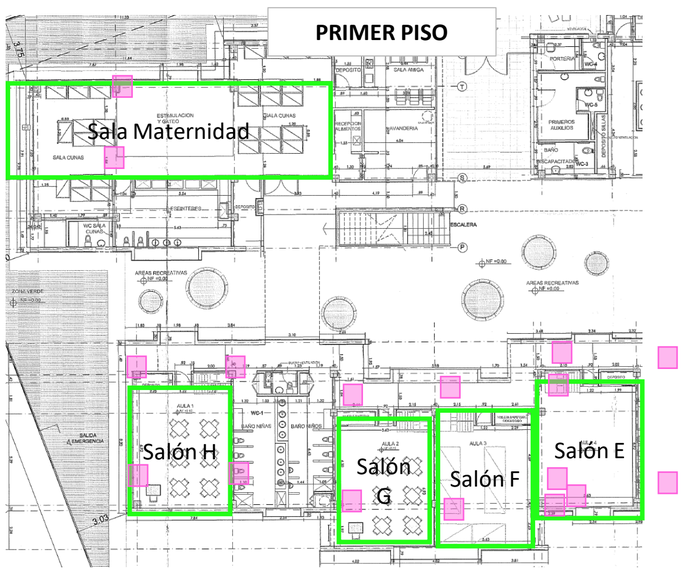
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

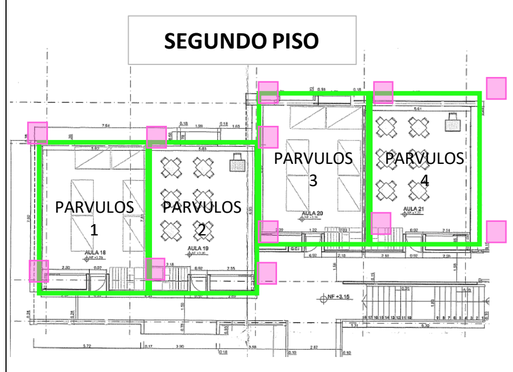
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.26**	**DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS**	**UNIDAD** **M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							50,00	50,00		







TOTAL EJECUTADO	50,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**50,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
50,00	0,00	**50,00**

OBSERVACIONES:

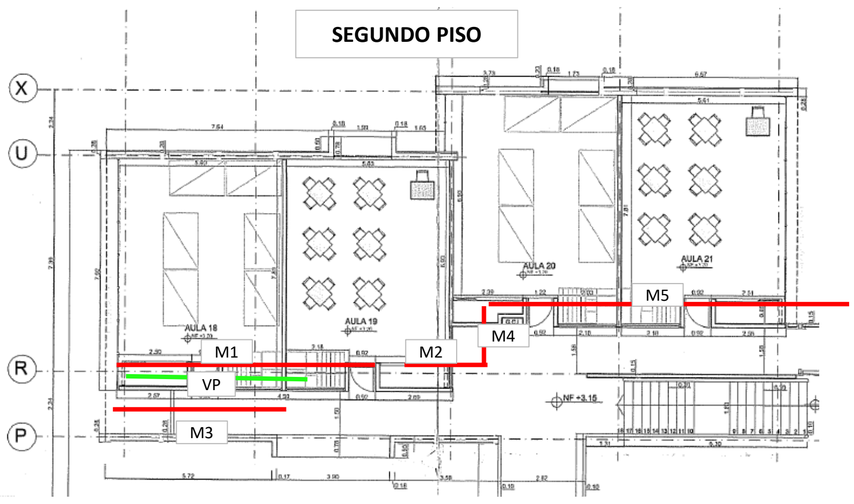
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.12**	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





RESANE DE FISURAS MUROS

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12	100%		23,11	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98	100%		10,34	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98	100%		0,37	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98	100%		1,27	M2	
M2	0,00		3,81	2,12	100%		8,08	M2	
M3	1,76		4,75	2,12	100%		8,31	M2	
M4	0,00		2,53	2,12	100%		5,36	M2	
M5	5,44		11,55	2,12	100%		19,05	M2	
Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73						12,00	12,00		

TOTAL EJECUTADO	87,89	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**87,89**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
87,89	0,00	**87,89**

OBSERVACIONES:

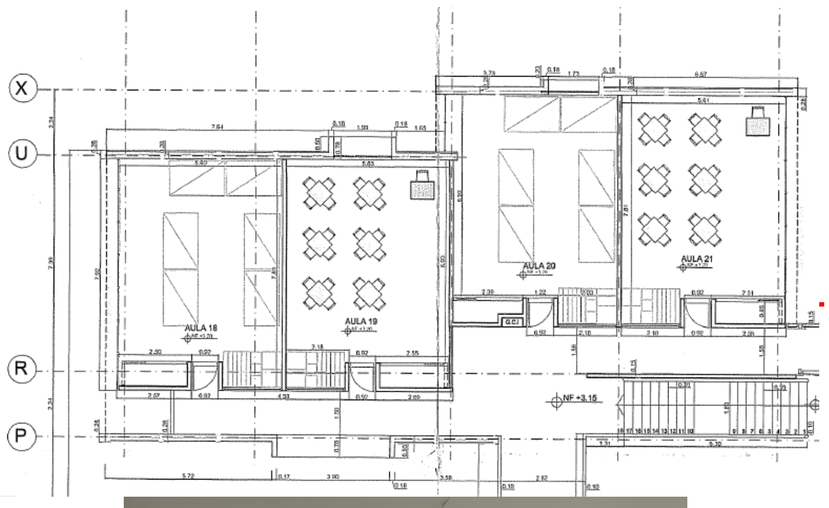
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**3.2.13**	**RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO**	**UNIDAD** **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12	50%		11,56	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98	50%		5,17	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98	50%		0,19	M2	
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98	50%		0,64	M2	
M2	0,00		3,81	2,12	50%		4,04	M2	
M3	1,76		4,75	2,12	50%		4,16	M2	
M4	0,00		2,53	2,12	50%		2,68	M2	
M5	5,44		11,55	2,12	50%		9,52	M2	

TOTAL EJECUTADO	37,95	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**37,95**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
37,95	0,00	**37,95**

OBSERVACIONES:

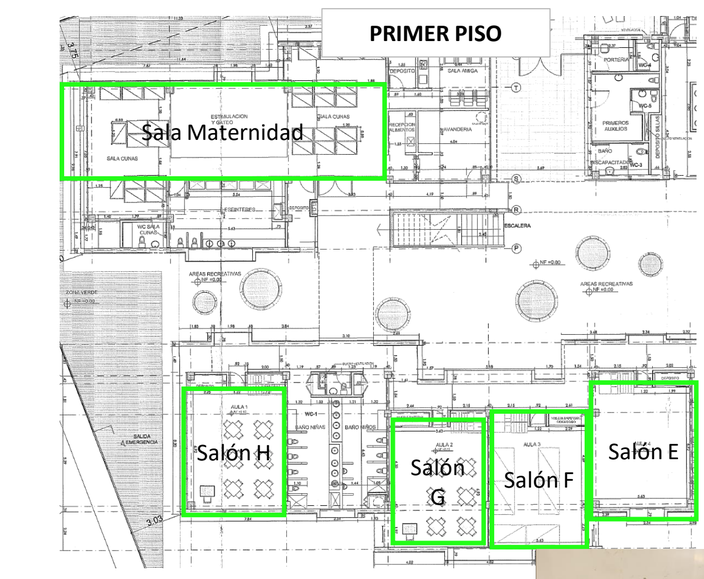
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

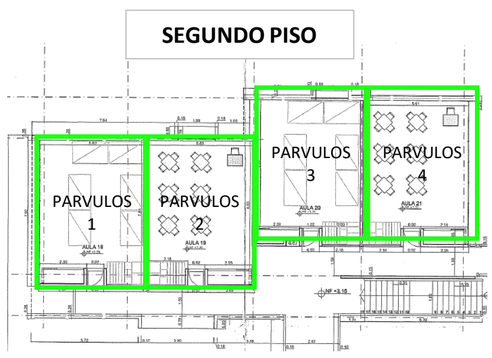
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**7.2.12**	**PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Descuento	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PRIMER PISO									
SALÓN E	1,09	5,42	6,90			36,31	36,31	M2	
SALÓN F	0,06	5,65	6,90			38,92	38,92	M2	
SALÓN G	0,06	5,64	6,90			38,86	38,86	M2	
SALÓN H	0,06	5,60	6,88			38,47	38,47	M2	
SALA MATERNIDAD	0,00	7,80	4,60			35,88	35,88	M2	
SEGUNDO PISO						0,00	0,00	M2	
PARVULOS 4	0,00	5,58	6,90			38,50	38,50	M2	
PARVULOS 3	0,00	5,62	6,80			38,22	38,22	M2	
PARVULOS 2	0,00	6,65	6,90			45,89	45,89	M2	
PARVULOS 1	0,00	5,60	6,90			38,64	38,64	M2	

TOTAL EJECUTADO	349,68	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**349,68**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
349,68	0,00	**349,68**

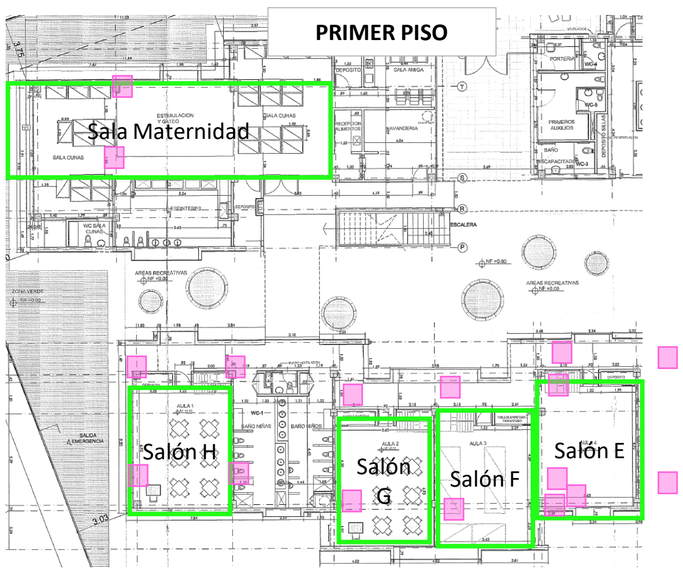
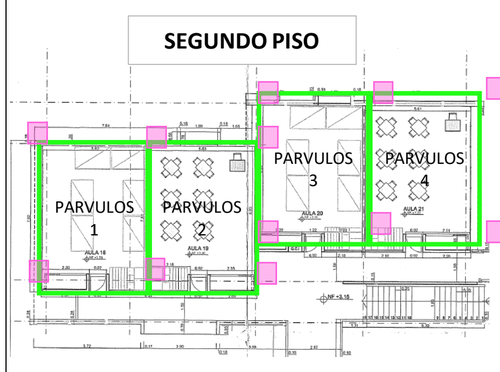
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**8.1.6**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							40,00	40,00	UNIDAD	
										
										

TOTAL EJECUTADO	40,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**40,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
40,00	0,00	**40,00**

OBSERVACIONES:

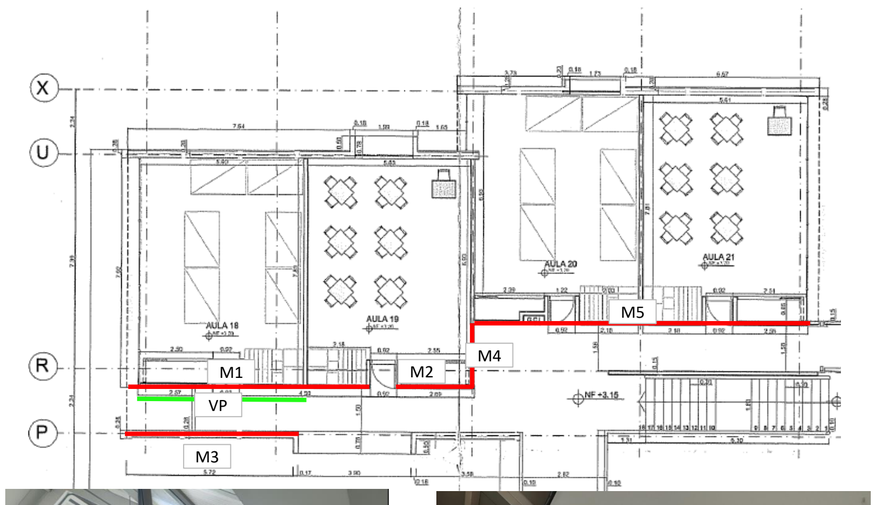
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.1**	**VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12			23,11		
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98			10,34		
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98			0,37		
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98			1,27		
M2	0,00		3,81	2,12			8,08		
M3	1,76		4,75	2,12			8,31		
M4	0,00		2,53	2,12			5,36		
M5	5,44		11,55	2,12			19,05		
Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73						12,00	12,00		
Coolchon financiero							175,11		

TOTAL EJECUTADO	263,00	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**263,00**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
263,00	0,00	**263,00**

OBSERVACIONES:

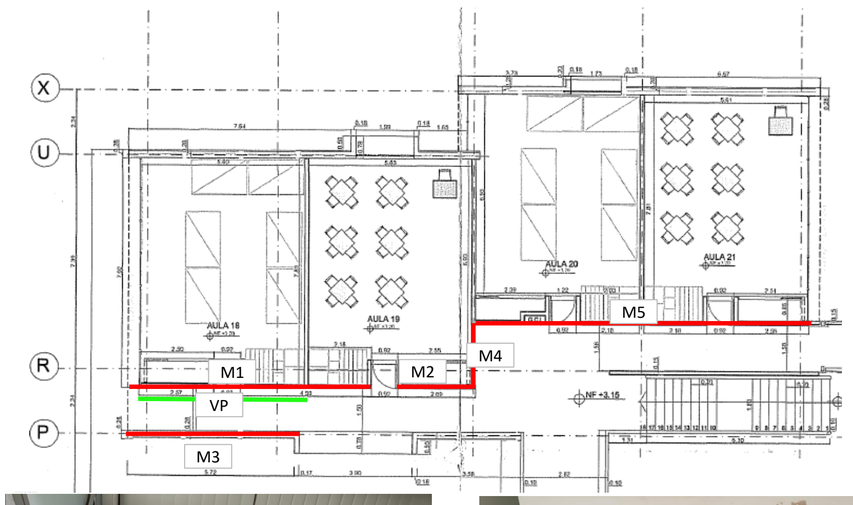
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.1**	**PINTURA EPOXICA A DOS MANOS**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE									
M1	5,72		13,60	2,12			23,11		
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98			10,34		
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98			0,37		
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98			1,27		
M2	0,00		3,81	2,12			8,08		
M3	1,76		4,75	2,12			8,31		
M4	0,00		2,53	2,12			5,36		
M5	5,44		11,55	2,12			19,05		
Proyeccion de ml con una cantidad de 12 m2=Ml real 8,73						12,00	12,00		

TOTAL EJECUTADO	43,95	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**43,95**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
43,95	0,00	**43,95**

OBSERVACIONES:

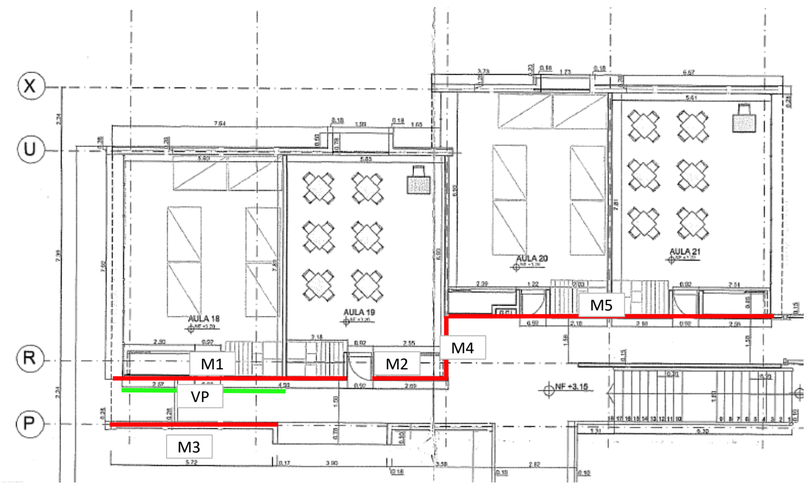
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

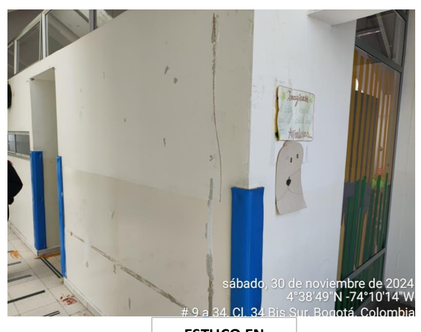
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**14.1.8**	**CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







ESTUCO EN MUROS

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**%**				
CORREDOR PINTURA ALA NORTE								M2	
M1	5,72		13,60	2,12			23,11		
VOLUMEN POSTERIOR 1	0,00		10,55	0,98			10,34		
VOLUMEN POSTERIOR 2	0,00		0,38	0,98			0,37		
VOLUMEN POSTERIOR 3	0,00		1,30	0,98			1,27		
M2	0,00		3,81	2,12			8,08		
M3	1,76		4,75	2,12			8,31		
M4	0,00		2,53	2,12			5,36		
M5	5,44		11,55	2,12			19,05		
COLCHON FINANCIERO							44,11		

TOTAL EJECUTADO	120,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**120,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
120,00	0,00	**120,00**

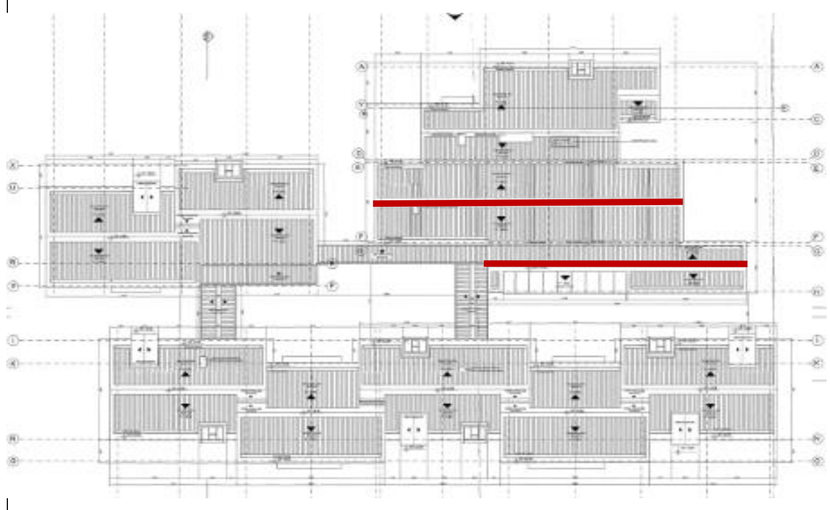
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.20**	**TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Descuento**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							100,00	100,00	M	

TOTAL EJECUTADO	100,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**100,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
100,00	0,00	**100,00**

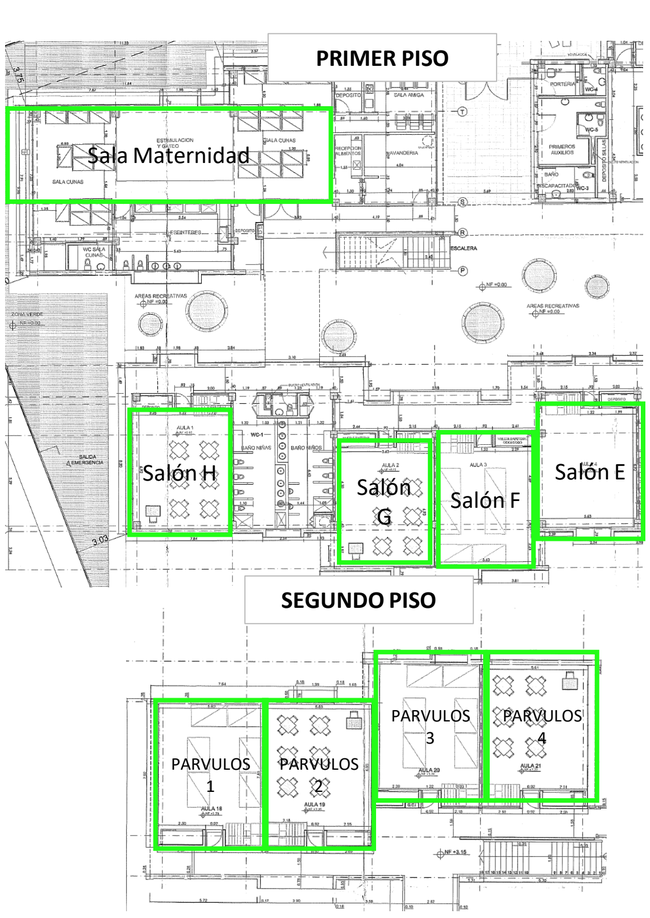
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	JARDIN INFANTIL CARACOL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**7 de enero de 2025**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**20.1.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	**PRIMER PISO**								M2	
	SALÓN E	1,09	5,42	6,90			36,31	36,31		
	SALÓN F	0,06	5,65	6,90			38,92	38,92		
	SALÓN G	0,06	5,64	6,90			38,86	38,86		
	SALÓN H	0,06	5,60	6,88			38,47	38,47		
	SALA MATERNIDAD	0,00	7,80	4,60			35,88	35,88		
	SEGUNDO PISO						0,00	0,00		
	PARVULOS 4	0,00	5,58	6,90			38,50	38,50		
	PARVULOS 3	0,00	5,62	6,80			38,22	38,22		
	PARVULOS 2	0,00	6,65	6,90			45,89	45,89		
	PARVULOS 1	0,00	5,60	6,90			38,64	38,64		

TOTAL EJECUTADO	349,68	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**349,68**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
349,68	0,00	**349,68**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIAGNOSTICO

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: 23 diciembre 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

Tabla de contenido

1. Introducción 4
1.1 Ubicación Geográfica del proyecto 5
2. Objetivos 6
2.1 Objetivo General 6
2.2 Objetivos específicos. 6
3. Visita técnica de inspección 6
3.1 Hallazgos de la visita 6
3.2 Recomendaciones técnicas 8
4. Alcance de la Intervención. 9
4.1 Registro Fotográfico 10
4.1 Presupuesto estimado. 13
4.2.Cronograma de Ejecución 15
5. ANEXOS 17
5.1 Diagrama de Gantt 17
5.2 Presupuesto con memorias 17

1. Introducción

El objeto del presente contrato es: “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”, GRUPO 03.

El presente informe contiene el análisis de diagnóstico inicial de las condiciones existentes específicamente del **Jardín Infantil Centro Crecer Calandaima**, el cual está incluido dentro de la ejecución del contrato de obra No. 9176-2024.

Este diagnóstico busca evaluar las condiciones actuales del espacio mencionado para garantizar que cumpla con los estándares requeridos en cuanto a seguridad, funcionalidad y confort. Este informe surge con la necesidad de identificar problemas estructurales, operativos y de mantenimiento, así como de establecer las acciones correctivas necesarias para optimizar el uso de estas instalaciones.
La metodología implementada incluye inspecciones técnicas detalladas, registro fotográfico y un análisis exhaustivo de las condiciones actuales; el proceso permitirá priorizar las intervenciones y asignar los recursos de manera eficiente, garantizando que las mejoras propuestas beneficien a los usuarios y al personal de manera integral. Además, se busca que las soluciones sean sostenibles y alineadas con las normativas vigentes.

1.1 Ubicación Geográfica del proyecto

El Centro Crecer Campo Alegre Calandaima, está ubicado en la Carrera 88 No. 6A – 36, Ciudad Tintal, localidad de Kennedy, cercano a vías principales como lo son:

- **Av. Ciudad de Cali**
- **Av. Américas**
- **Av. Guayacanes**



Fuente: Mapas Bogotá.

El jardín Centro Crecer Calandaima atiende a niñas, niños y adolescentes con discapacidad cognitiva no psicosocial, quienes requieran apoyos extensos y generalizados o con discapacidad múltiple que requieran apoyos intermitentes y limitados.

2. Objetivos

2.1 Objetivo General

Identificar y diagnosticar las necesidades de intervención de infraestructura en los sitios objeto de estudio, estableciendo las acciones necesarias para mejorar y garantizar su seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

2.2 Objetivos específicos.

- Verificar el tipo de mantenimiento a ejecutar en la infraestructura de la planta física de los centros adjudicados al presente contrato.
- Identificar los principales hallazgos derivados de la inspección técnica en cada sitio.
- Establecer el alcance de las intervenciones requeridas.
- Relacionar el presupuesto estimado de las actividades definidas según la verificación en sitio bajo el alcance de intervención solicitado por la SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL.
- Presentar el cronograma de Ejecución de las actividades necesarias a realizar según los alcances solicitados en las visitas de obra.

3. Visita técnica de inspección

3.1 Hallazgos de la visita

Para el desarrollo del diagnóstico de infraestructura, se implementó una metodología sistemática que incluye las siguientes etapas:

Recolección de Información Preliminar

• **Visita inicial:** Inspección visual del lugar para identificar áreas prioritarias de evaluación.

• **Revisión documental:** Análisis de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones existentes

Inspección Técnica

• **Inspección visual:** Evaluación detallada de los elementos constructivos (estructura, acabados, cubiertas, etc.) e instalaciones (eléctricas, hidrosanitarias, mecánicas).
• **Registro fotográfico:** Documentación gráfica de los hallazgos para respaldar las observaciones realizadas.
• **Identificación de riesgos**: Detección de elementos críticos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o el funcionamiento de la instalación.

- **Jardín Infantil Centro Crecer Calandamia:**

Estado estructural:

- El jardín infantil producto de este informe es un plantel que cuenta con una planta de física de módulos algunos cuentan con un nivel y otros con una cantidad de dos niveles.
- Sobre la cubierta del salón lúdico se evidencia placa de concreto con acabado en pintura Bituminosa la cual presenta fisuras y signos de humedad.
- Se evidencian fisuras sobre la fachada del módulo del salón lúdico además de desgaste de la pintura exterior.
- Internamente del modulo se evidencia zonas con estado de humedad debido a las filtraciones de la cubierta.

Instalaciones:

- En la zona de coordinación se evidencia canaleta troquelada existente instalada sobre piso en mal estado.
- Se verifican puntos de energía regulada y normal todos habilitados.
- Se verifican puntos de Voz y datos dos habilitados y uno inhabilitado pero funcional.
- Se verifican dos lámparas de emergencias dos de ellas funcionales se contempla dos mas de ellas en cerramiento del archivo.

- La red de iluminación se encuentra en buen estado.
- El piso en vinilo de las oficinas se encuentra en buen estado.
- Se verifica carpintería metálica la cual esta en buen estado se requiere retirar películas o cintas instaladas las cuales están en un estado de deterioro.
- Se verifica Zona de archivo la cual no cuenta con un cerramiento.

Riesgos detectados:

- Se evidencia en general que la canaleta existente la cual fue instalada en piso no cumple con las necesidades del personal que trabaja en el espacio además que es un peligro por lo que se encuentra atravesando el espacios.
- Se requiere instalar películas de seguridad ya que el espacio cuenta con ventanales en su fachada principal y posterior debido a ello el personal administrativo se ha quejado por la cantidad de luz que ingresa al espacio.
- Se evidencia que dos de las cubiertas del plantel se encuentran sin impermeabilizar generando humedades internas y deteriora miento de los espacios, además que la pintura bituminosa ya presenta desprendimiento.
- Se evidencia que la zona de archivo no cuenta con un espacio independiente y para cumplimiento de independizar dicha zona se contempla realizar cerramiento del mismo.

3.2 Recomendaciones técnicas

- ✓ Se recomienda desinstalar y replantear el recorrido de la canaleta en pro de eliminar instalaciones que interfieran en la circulación del espacio.
- ✓ Se recomienda realizar el cerramiento del archivo para generar un espacio propio y además evitar accidentes con los estantes que al momento de un movimiento brusco puede hacer caer toda esta documentación.
- ✓ Se recomienda impermeabilización de la cubierta Norooriental con el objetivo de mitigar los avances de humedad internos del espacio.

- ✓ Se recomiendo instalar nuevas luces de emergencia ya que a la realización del cerramiento del archivo quedaran internas al mismos.
- ✓ Instalar películas de seguridad para minimizar el ingreso de luz directa al espacio y darle más confort al mismo.

4. Alcance de la Intervención.

El alcance integra actividades orientadas a reparar y prevenir daños en la red eléctrica y de voz y datos, así como ajustar espacios existentes como lo es la impermeabilización y cerramiento en Drywall en el archivo, centrándose en el mantenimiento de red eléctrica y voz y datos e instalación de películas en las ventanas existentes, La ejecución asegura que las instalaciones cumplan con los estándares funcionales, estéticos y de seguridad requeridos.

El cual incluye las siguientes acciones:

- **Demoliciones y Desmontes.**

Desmonte de salidas eléctricas existentes y canaleta troquelada
Retiro de película de seguridad en mal estado
Picado de acabado de cubierta para solucionar afectaciones sobre las mismas de filtraciones de gran magnitud.

- **Acabados**

Muro en Drywall e instalación de puerta
Pintura del nuevo modulo de archivo.

- **Reinstalación y Actualización de Sistemas**

Instalación de nuevos puntos de Red normal y Red regulada.
Instalación de puntos de voz y datos
Instalación de nuevas luminarias de emergencia.

- **Cubiertas e Impermeabilización.**

Instalación de manto con tratamiento de fisuras.

- **Aseo y Disposición Final**

Limpieza final y retiro de materiales peligrosos o no biodegradables.

4.1 Registro Fotográfico

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales del sitio:

	
Foto 1. Fachada de modulo con pintura desgastada y fisurada debido al tiempo.	**Foto 2.** Se evidencia humedad interna al modulo.
	

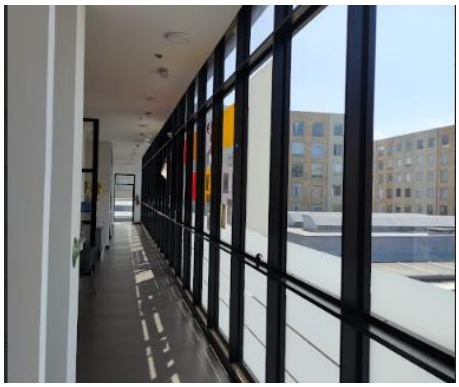
Foto 3. Se evidencia humedad interna al módulo.	**Foto 4.** Desgaste en el piso de vinilo debido al uso.
	
Foto 5. Cubierta que se realizara la impermeabilización.	**Foto 6.** Retiro de películas existentes y instalación de el total de las mismas.
	
Foto 7. Verificación de puntos eléctricos y de voz y datos.	**Foto 8.** Presencia de apantallamiento que atraviesa la cubierta existente.



Foto 9. Se evidencian fisuras en la placa se debe verificar el avance de las mismas.



Foto 10. Salón con piso vinilo en estado regular algunas zonas están más afectadas.

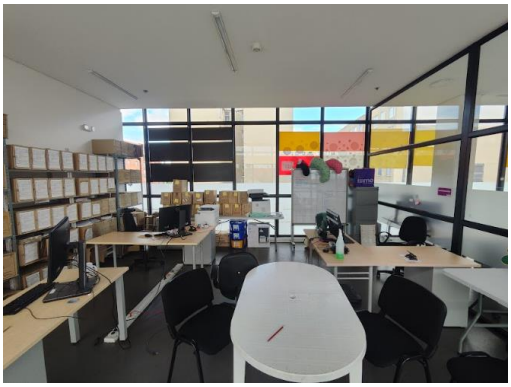


Foto 11. Se contempla realizar el cerramiento de la zona de archivo.



Foto 12. Se evidencian lámparas herméticas en buen estado.



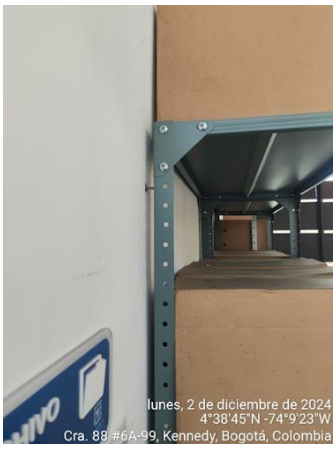


Foto 13. Fisuras internas en muro	**Foto 14.** Se evidencian la estantería con sobrepeso debido a las cajas de archivos.

4.1 Presupuesto estimado.

El presente presupuesto detalla las actividades necesarias para llevar a cabo las intervenciones incluidas en el alcance del proyecto. Los costos directos ascienden a Sesenta y cuatro millones ciento cuarenta y seis mil doscientos dieciocho con treinta y tres centavos ($ 64.146.218,33) mientras que el total, incluyendo costos indirectos, alcanza los chenta y seis millones doscientos ochenta y nueve mil cuatrocientos noventa y dos con ochenta y nueve centavos **($ 86.289.492,89).**

CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE CALAMDAIMA						
Alcance:	**AJUSTE DE CANALETA,INSTALACION DE MANTO,CERRAMIENTO DE ARCHIVO,INSTALACION DE PELICULAS**					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	V/UNITARIO	CANTIDAD	V/TOTAL	OBSERVACIONES
1	**PRELIMINARES**					**$ 1.317.389,38**
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					**$ 1.317.389,38**
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UND	$ 17.841,00	9,00	$ 160.569,00	2 puntos de internet, dos regulados y dos sencillos
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	M2	$ 5.720,00	10	$ 57.200,00	Retiro de peliculas exixtentes
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	$ 9.724,00	109,73	$ 1.067.012,58	Alcance uno sola Cubierta
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	$ 8.581,00	3,80	$ 32.607,80	Canaleta electrica sobre el costado del archivo actual
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 4.241.699,00**
3.2	**OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 4.241.699,00**
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 20.676	174,02	$ 3.598.037,52	Se proyecta total de pintura
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.468	22,61	$ 643.661,48	Se proyecta total de pintura
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 5.466.819,00**
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	$ 53.592,00	14,00	$ 750.288,00	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	$ 262.582,00	5,00	$ 1.312.910,00	

5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	$ 216.606,00	5,00	$ 1.083.030,00	
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	UN	$ 116.796,00	2,00	$ 233.592,00	Se proyecta solo dos puntos ya que se evidencia que tres de ellos son funcionales.
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 337.681,00	2,00	$ 675.362,00	
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 86.228,00	2,00	$ 172.456,00	
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	$ 73.073,00	15,00	$ 1.096.095,00	Instalacion de nueva canaleta
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H	M	$ 11.011,00	60,00	$ 660.660,00	30 Metros al rack, Son dos puntos para un total de 60 metros
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	UN	$ 116.357,00	2,00	$ 232.714,00	Se proyecta solo dos puntos ya que se evidencia que tres de ellos son funcionales.
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 4.349.038,82**
7.1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 4.349.038,82**
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	$ 39.634	109,73	$ 4.349.038,82	
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 24.314.746,00**
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	$ 139.180,00	174,7	$ 24.314.746,00	Muro sobre costado del actual archivo
9	**Ç**					**$ 556.373,16**
9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 556.373,16**
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 220.783	2,52	$ 556.373,16	Puerta en aluminio con ventana, dimensiones 1,20m x 2,20m
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.486.080,35**
13.2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 2.486.080,35**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.265	242,19	$ 2.486.080,35	Pintura para Muro en drywall
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.208.370,44**

15.2	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 3.208.370,44**
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	$ 94.754	33,86	$ 3.208.370,44	22 ventanas con dimensiones de 0,95m x 1,62m c/u
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 14.356.963,47**
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$ 130.839	109,73	$ 14.356.963,47	Area comprendia por las dos cubiertas a intervenir
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	$ 40.339	43,89	$ 1.770.559,39	
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$ 1.327.891,32**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025,00	264,26	$ 1.327.891,32	Area aproximada de intervencion
						PRESUPUESTO INICIAL
SUBTOTAL					$ 64.146.218,33	$ 82.481.316
	ADMINISTRACION	28,52%			$ 18.294.501,47	
	IMPREVISTOS	1%			$ 641.462,18	
	UTILIDAD	5%			$ 3.207.310,92	
TOTAL					**$ 86.289.492,89**	

4.2. Cronograma de Ejecución

El cronograma presentado a continuación establece la secuencia y duración estimada de las actividades incluidas en el proyecto. Diseñado para optimizar tiempos y recursos, este plan busca coordinar de manera efectiva los equipos de trabajo y las etapas críticas de la ejecución.

Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	**JI CENTRO CRECER CALANDAIMA**	**54 días?**	**mié 11/12/24**	**dom 23/02/25**
	ACTA DE INICIO	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24
	ACTAS DE VECINDAD	3 días	vie 13/12/24	mar 17/12/24
	PRESUPUESTO	8 días	mié 18/12/24	vie 27/12/24
1	**PRELIMINARES**	**10 días**	**mié 11/12/24**	**mar 24/12/24**
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	3 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	2 días	lun 23/12/24	mar 24/12/24
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	7 días	mié 11/12/24	jue 19/12/24
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	3 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**mié 8/01/25**	**jue 9/01/25**

3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	2 días	mié 8/01/25	jue 9/01/25
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	2 días	mié 8/01/25	jue 9/01/25
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/24**
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONE	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CO	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA L	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES,	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/24**
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	8 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**vie 27/12/24**	**mar 7/01/25**
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	8 días	vie 27/12/24	mar 7/01/25
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**39 días**	**vie 20/12/24**	**mié 12/02/25**
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	3 días	mié 8/01/25	vie 10/01/25
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**14 días**	**mié 8/01/25**	**lun 27/01/25**
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	14 días	mié 8/01/25	lun 27/01/25
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**	**mar 28/01/25**	**lun 10/02/25**
15.2	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**	**mar 28/01/25**	**lun 10/02/25**
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	10 días	mar 28/01/25	lun 10/02/25
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**	**vie 20/12/24**	**vie 20/12/24**

17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**2 días**	**mar 11/02/25**	**mié 12/02/25**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	mar 11/02/25	mié 12/02/25
	Fin	0 días	mié 12/02/25	mié 12/02/25

5. Anexos

5.1 Diagrama de Gantt
5.2 Presupuesto con memorias

J.I CENTRO CRECER

Id	Modo de tarea	Ítem	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		1	**JI CENTRO CRECER CALANDAIMA**	**54 días?**	**mié 11/12/24**	**dom 23/02/25**
2			ACTA DE INICIO	0 días	mié 11/12/24	mié 11/12/24
3			ACTAS DE VECINDAD	3 días	vie 13/12/24	mar 17/12/24
4			PRESUPUESTO	8 días	mié 18/12/24	vie 27/12/24
5		1	**PRELIMINARES**	**10 días**	**mié 11/12/24**	**mar 24/12/24**
6		1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	3 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24
7		1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	2 días	lun 23/12/24	mar 24/12/24
8		1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	7 días	mié 11/12/24	jue 19/12/24
9		1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	3 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24
10		3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 días**	**mié 08/01/25**	**jue 09/01/25**
11		3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	2 días	mié 08/01/25	jue 09/01/25
12		3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	2 días	mié 08/01/25	jue 09/01/25
13		5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**7 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/24**
14		5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONE	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
15		5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CO	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
16		5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA L	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
17		5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES,	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
18		5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
19		5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
20		5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP LH	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
21		5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24
22		7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/24**
23		7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	8 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24
24		8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**8 días**	**vie 27/12/24**	**mar 07/01/25**
25		8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	8 días	vie 27/12/24	mar 07/01/25
26		9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**39 días**	**vie 20/12/24**	**mié 12/02/25**
27		9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADO, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	3 días	mié 08/01/25	vie 10/01/25
28		13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**14 días**	**mié 08/01/25**	**lun 27/01/25**
29		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	14 días	mié 08/01/25	lun 27/01/25
30		15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**	**mar 28/01/25**	**lun 10/02/25**
31		15.2	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**	**mar 28/01/25**	**lun 10/02/25**
32		15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	10 días	mar 28/01/25	lun 10/02/25
33		17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 día**	**vie 20/12/24**	**vie 20/12/24**
34		17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24
35		17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	1 día	vie 20/12/24	vie 20/12/24
36		20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**2 días**	**mar 11/02/25**	**mié 12/02/25**
37		20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	mar 11/02/25	mié 12/02/25
38			Fin	0 días	mié 12/02/25	mié 12/02/25



Proyecto: Cron_JI. Centro crece
Fecha: jue 02/01/25

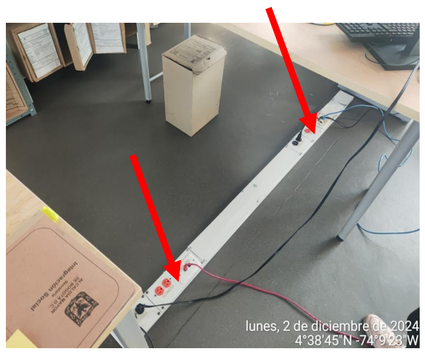
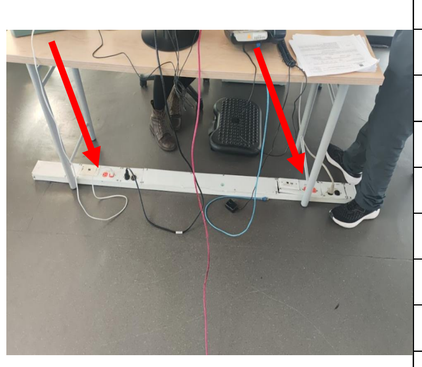
Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | Progreso manual
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Progreso

CONSORCIO OBRAS GT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

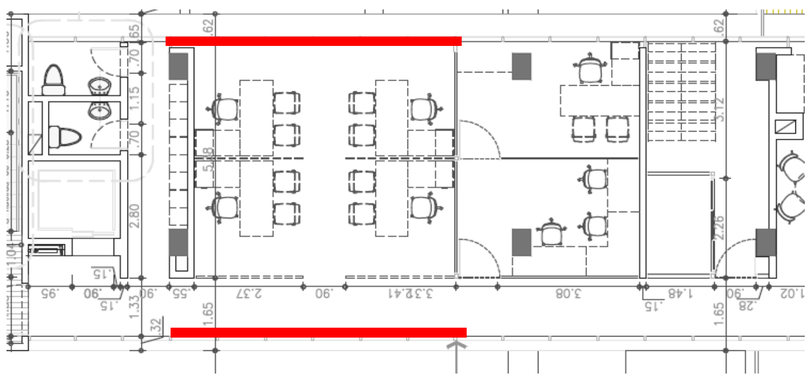
CAPITULO	**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**1.3.18**	**DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)**		**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
 	DESMONTE DE PUNTOS EN CANALETAS ELECTRICAS SALA DE COORDINACIÓN						9,00	9,00	UN	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**1.3.19**	**RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	RETIRO DE PELICULAS ZONA DE COORDINACIÓN						10,00	10,00	M2	
										

TOTAL EJECUTADO	10,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**10,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
10,00	0,00	**10,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

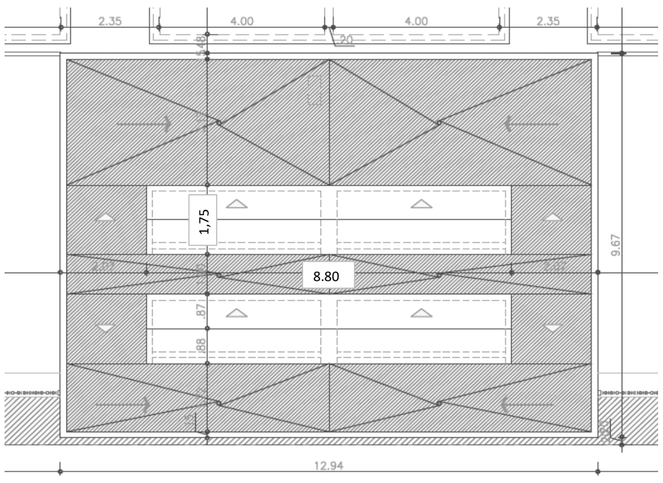
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PRELIMINARES**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.20**	**PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA 1 COSTADO SUR		9,67	12,94			125,13	125,13		
DESCUENTOS CUBIERTA 1		1,75	8,80			15,40	-15,40		

TOTAL EJECUTADO	109,73	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**109,73**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
109,73	0,00	**109,73**

OBSERVACIONES:

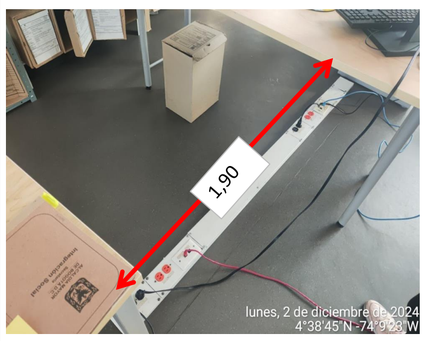
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

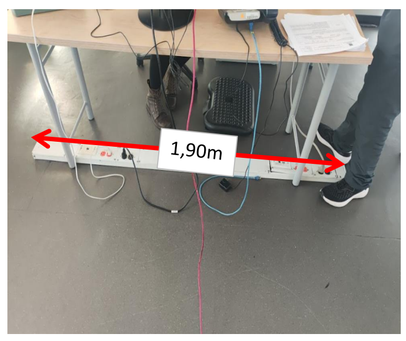
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

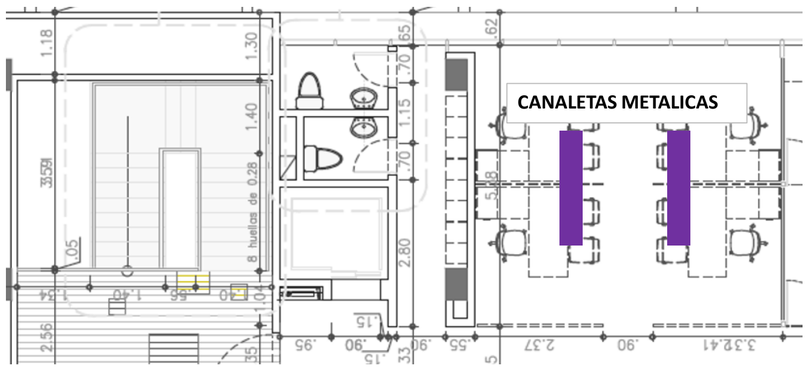
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**1.3.30**	**DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







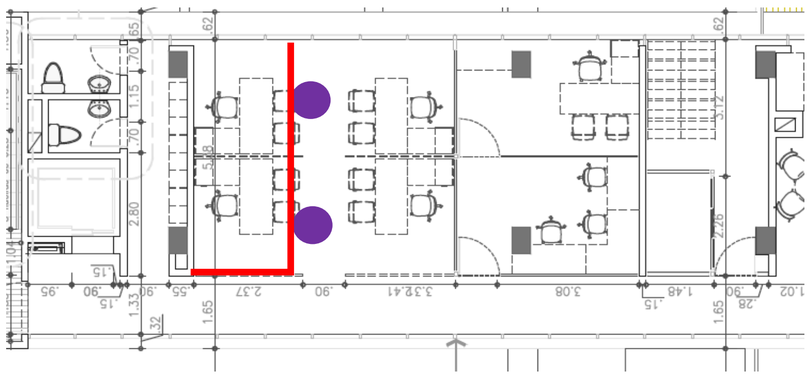
LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR		Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
DESMONTE DE CANALETAS ELECTRICAS SALA DE COORDINACIÓN				1,90			2,00	3,80	M	

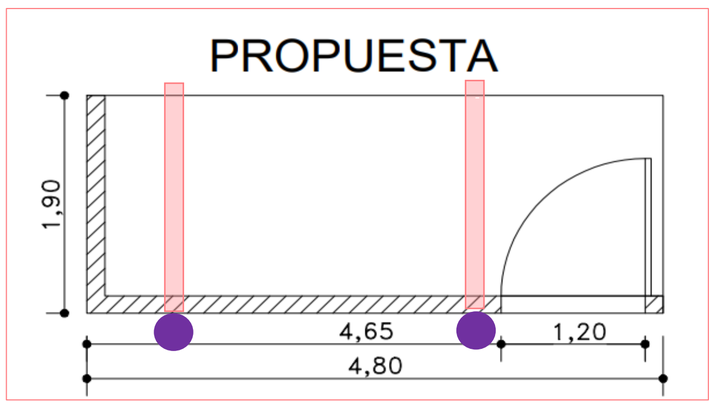
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.45**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





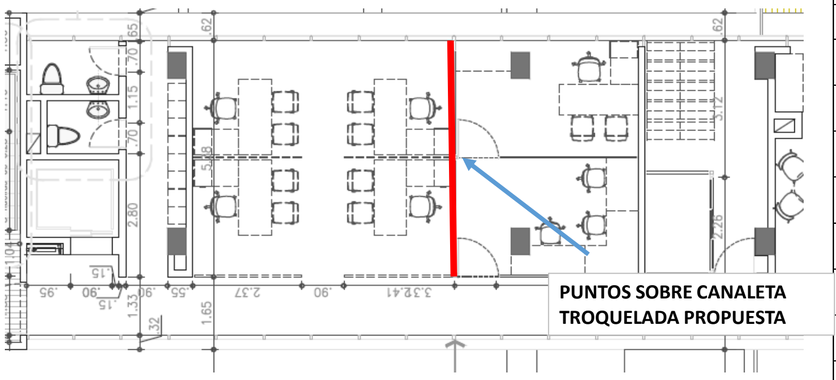
LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
RED DE EMERGENCIA						14,00	14,00	M	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**5.1.59** — **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
	PUNTOS DE TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL SOBRE CANALETA DEL AULA COORDINACIÓN						5,00	5,00	UN	





TOTAL EJECUTADO	5,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**5,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
5,00	0,00	**5,00**

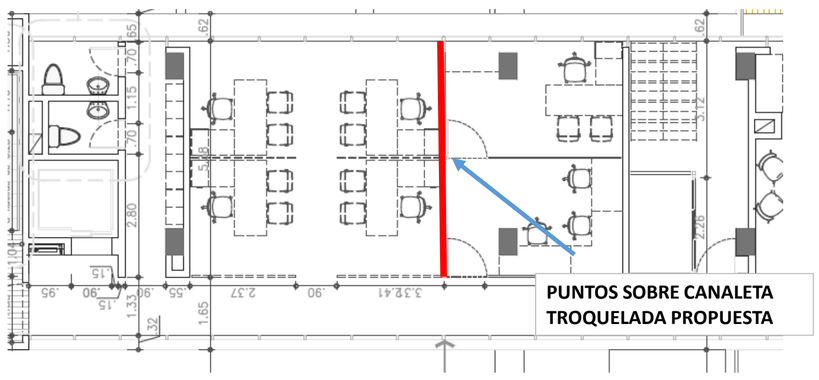
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.60**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	PUNTOS DE TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA SOBRE CANALETA DEL AULA COORDINACIÓN						5,00	5,00	UN	
										

TOTAL EJECUTADO	5,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**5,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,00	0,00	**5,00**

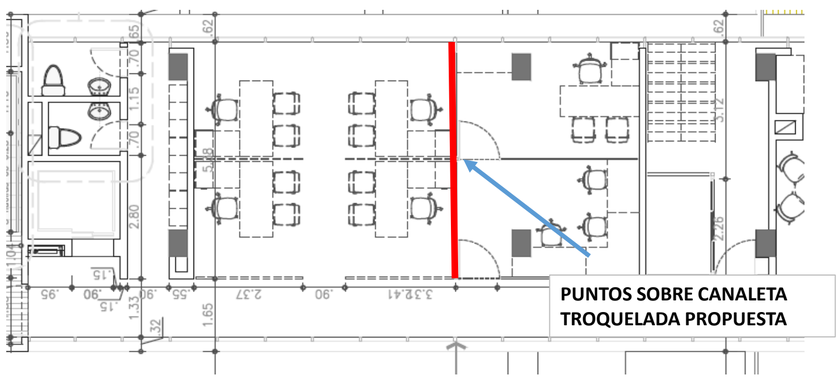
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**5.1.61**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
	TOMA DE VOZ Y DATOS SOBRE CANALETA DEL AULA COORDINACIÓN						2,00	2,00	UN	
										

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,00	0,00	**2,00**

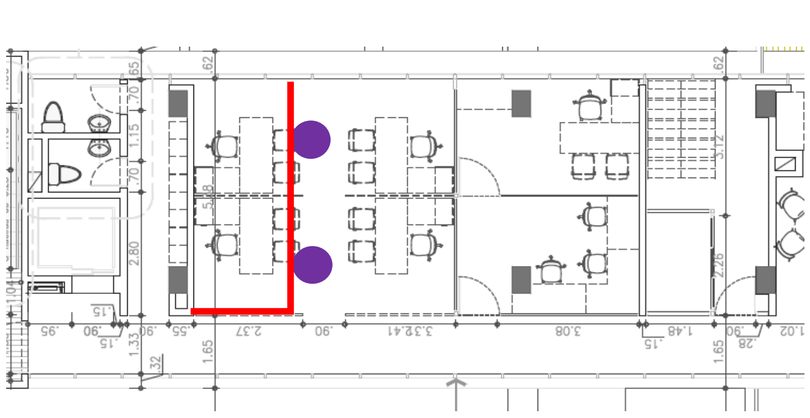
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**5.1.67**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**			**UNIDAD**	**UN**

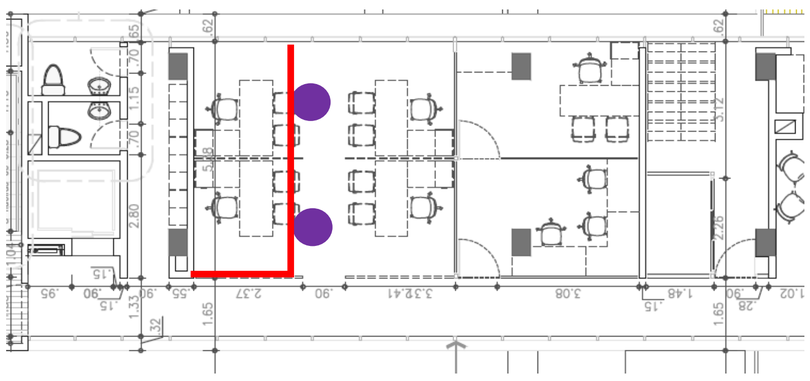
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	PUNTOS PARA LUMINARIAS DE EMERGENCIAS SALA DE COORDINACIÓN						2,00	2,00	UN	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

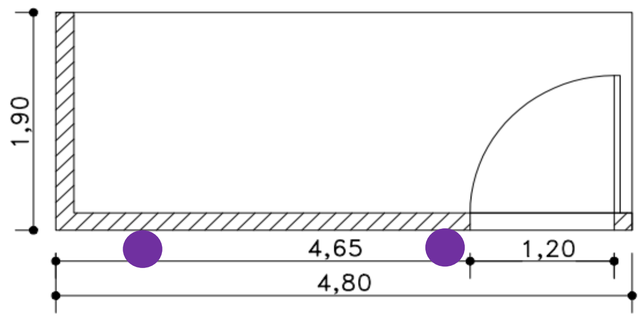
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.69**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



PROPUESTA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LUMINARIAS DE EMERGENCIAS SALA DE COORDINACIÓN						2,00	2,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

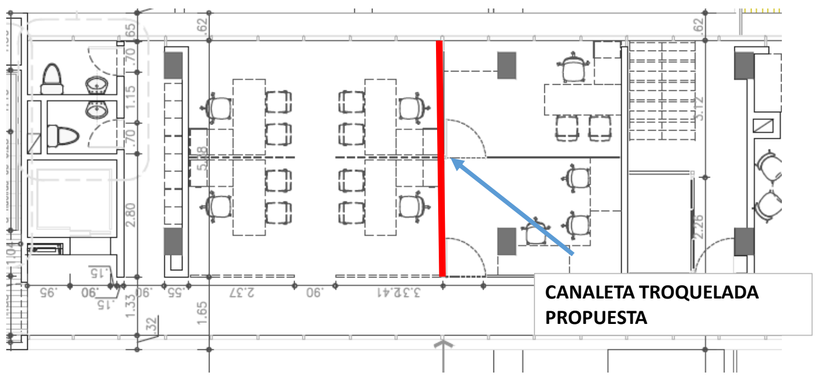
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.78**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CANALETA TROQUELADA PROPUESTA EN AULA DE COORDINACIÓN		5,20	9,80			15,00	15,00	M	

TOTAL EJECUTADO	15,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**15,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
15,00	0,00	**15,00**

OBSERVACIONES:

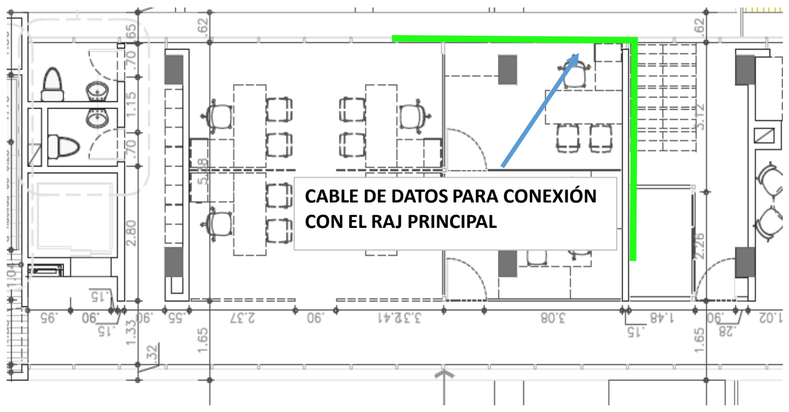
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

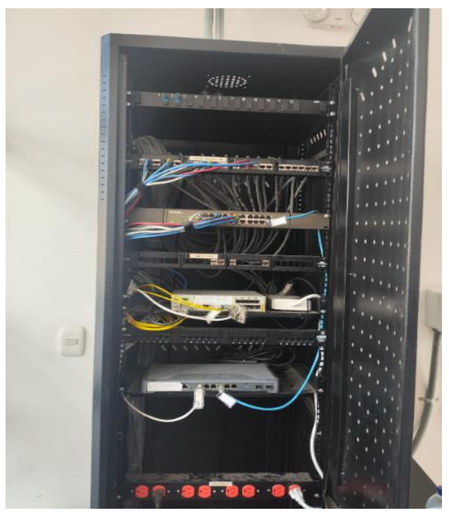
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**5.1.94**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CABLE DE CONEXIÓN ENTRE LA CANALETA DE COORDINACIÓN Y EL RAJ PRINCIPAL			30,00			2,00	60,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	60,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**60,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
60,00	0,00	**60,00**

OBSERVACIONES:

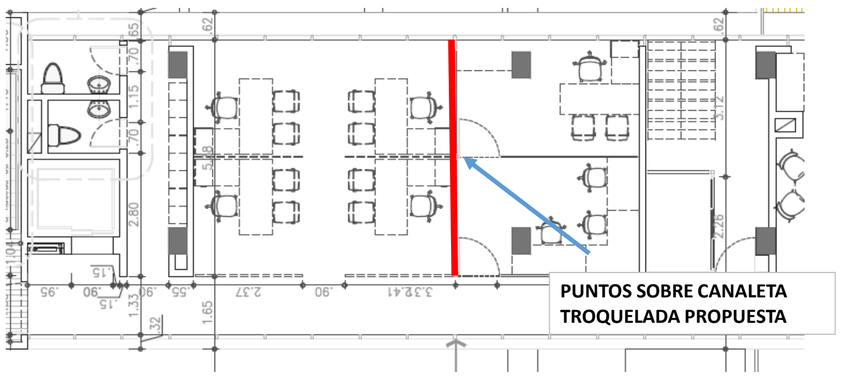
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**5.1.95**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	PUNTOS SOBRE CANALETA DEL AULA COORDINACIÓN						2,00	2,00	UN	





TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

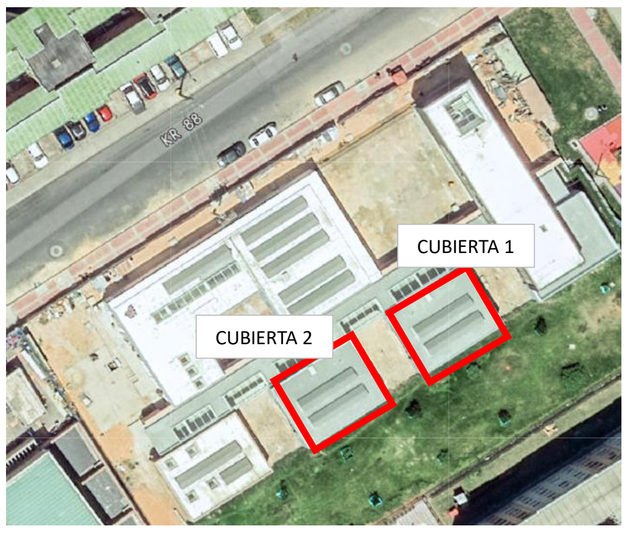
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

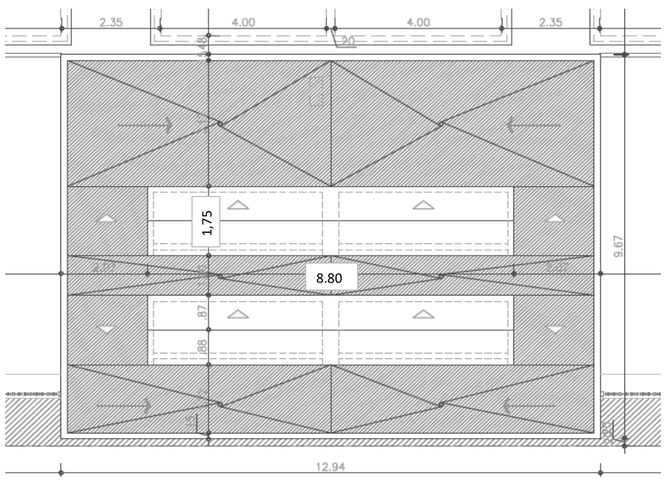
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**7.1.2**	**ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PENDIENTADO DE CUBIERTA 1 COSTADO SUR		9,67	12,94			125,13	125,13		
DESCUENTOS CUBIERTA 1		1,75	8,80			15,40	-15,40		

TOTAL EJECUTADO	109,73	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**109,73**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
109,73	0,00	**109,73**

OBSERVACIONES:

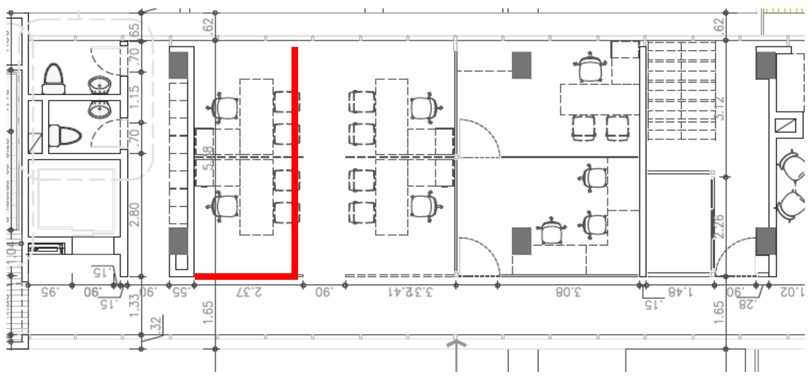
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

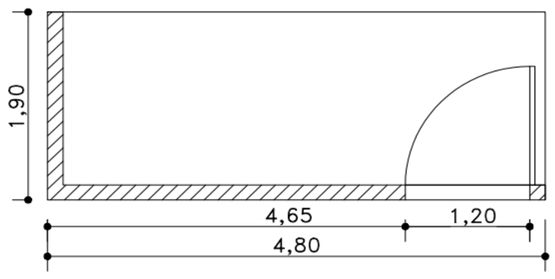
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**8.1.3**	**MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



PROPUESTA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
MURO 1			1,90	2,30		2,00	8,74	M2	
MURO 2			3,60	2,30		2,00	16,56		
DESCUENTO DE PUERTA						-5,30	-5,30		

TOTAL EJECUTADO	20,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**20,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
20,00	0,00	**20,00**

OBSERVACIONES:

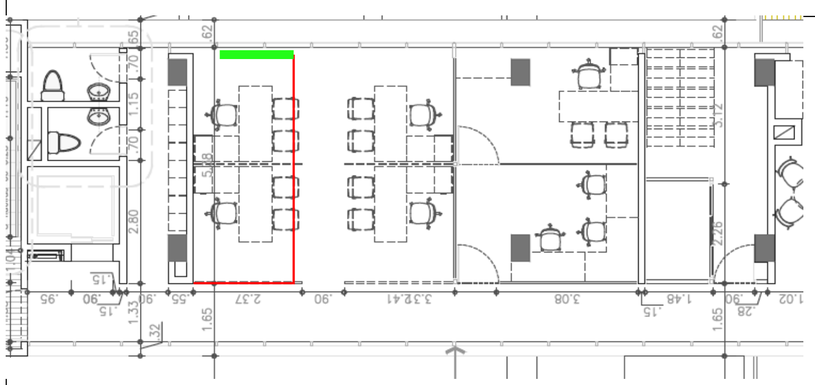
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

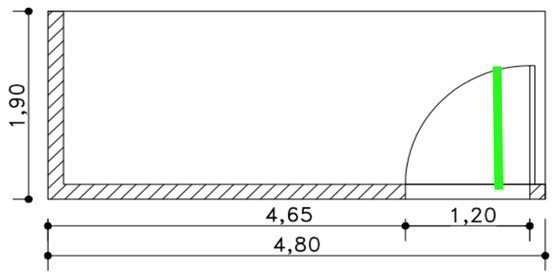
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**9.2.5**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



PROPUESTA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUERTA EN ALUMINIO PARA ARCHIVO EN SALA DE COORDINACIÓN			1,20	2,1		1,00	2,52	M2	

TOTAL EJECUTADO	2,52	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**2,52**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,52	0,00	**2,52**

OBSERVACIONES:

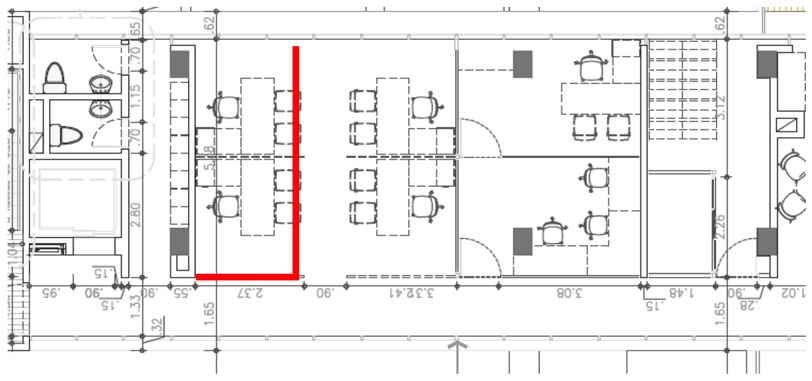
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

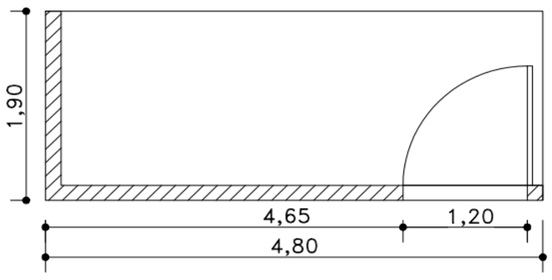
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**13.2.1** **VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



PROPUESTA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PROPUESTA MURO EN DRYWALL PARA ARCHIVO DE COORDINACIÓN							0,00		
MURO 1			1,90	2,30		2,00	8,74		
MURO 2			3,60	2,30		2,00	16,56		
DESCUENTO DE PUERTA			1,20	2,10		1,00	-2,52		

TOTAL EJECUTADO	45,56	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**45,56**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
45,56	0,00	**45,56**

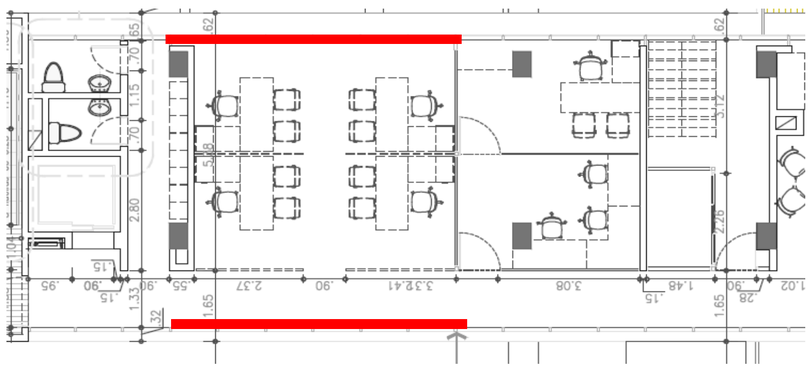
OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**15.2.6**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	PELICULAS ZONA DE COORDINACIÓN		0,95		1,62		22,00	33,86		
										

TOTAL EJECUTADO	33,86	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**33,86**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
33,86	0,00	**33,86**

OBSERVACIONES:

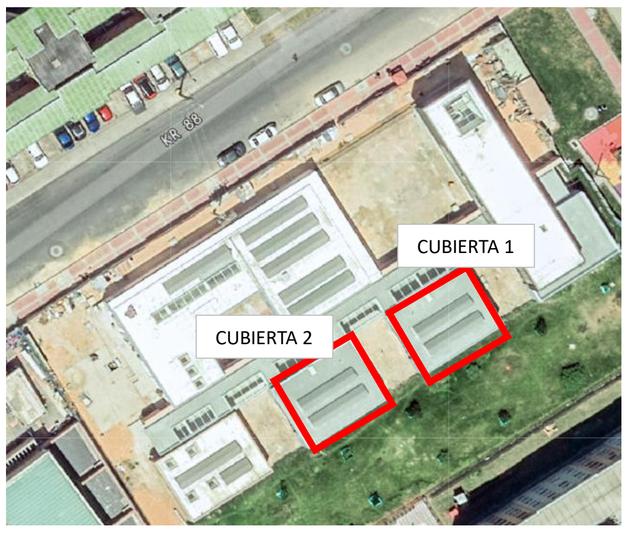
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

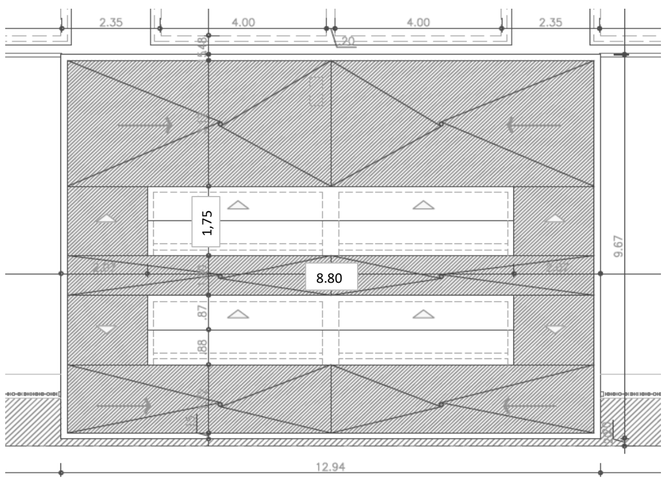
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**17.1.5**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA 1 COSTADO SUR		9,67	12,94			125,13	125,13		
DESCUENTOS CUBIERTA 1		1,75	8,80			15,40	-15,40		

TOTAL EJECUTADO	109,73	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**109,73**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
109,73	0,00	**109,73**

OBSERVACIONES:

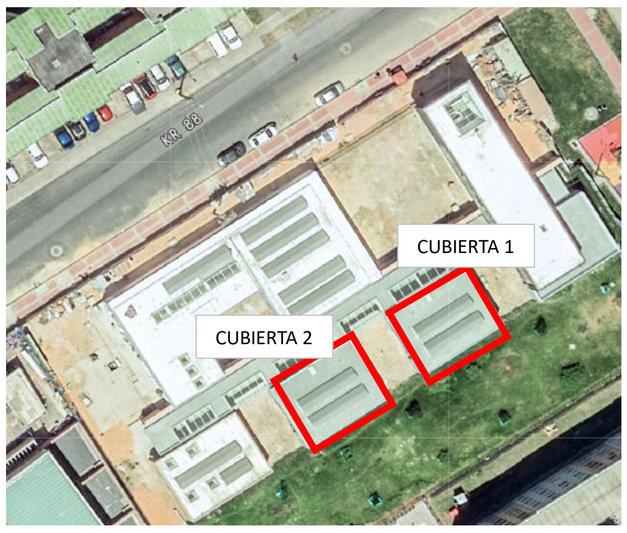
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

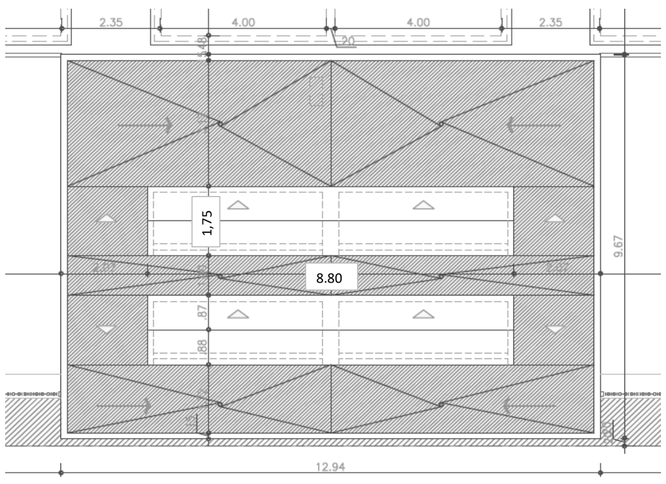
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.20**	**TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA 1 COSTADO SUR		9,67	12,94			125,13	125,13		
DESCUENTOS CUBIERTA 1		1,75	8,80			15,40	-15,40		

TOTAL EJECUTADO	43,89	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**43,89**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
43,89	0,00	**43,89**

OBSERVACIONES:

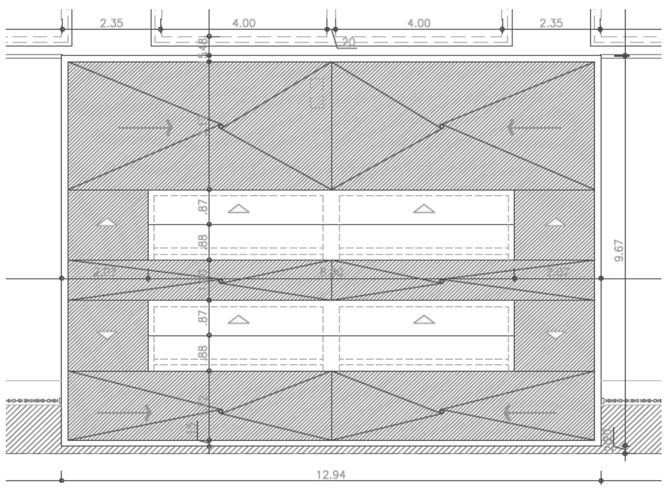
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

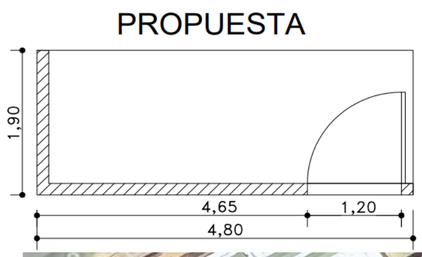
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

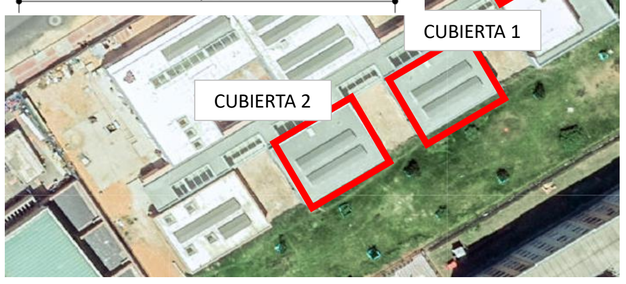
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CENTRO CRECER CALANDAIMA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**		**ACTA No:**	**N.A**	
ITEM	**20.1.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ZONA DE MANTENIMIENTO DE CUBIERTA 1 COSTADO SUR		9,67	12,94			125,13	125,13	M2	
ZONA DE MANTENIMIENTO DE CUBIERTA 2 COSTADO SUR		9,67	12,94			125,13	125,13		
ZONA DE PROPUESTA ARCHIVO COORDINACIÒN		1,90	4,8			9,12	9,12		

TOTAL EJECUTADO	259,38	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**259,38**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
259,38	0,00	**259,38**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INFORME DIAGNOSTICO

CONTRATO DE OBRA 9176-2024
CONSORCIO OBRAS GT

Fecha: 23 diciembre 2024

Información documental

Información general:

Título del Documento:	Metodología, plan de trabajo y cronogramas para la Ejecución de Obras
Código del Documento:	
Fecha Redacción:	Diciembre 2024

Registro de aprobación:

Revisión: A	Elaboró (Contratista)	Revisó (Contratista)	Revisó y Aprobó (Interventor)	Aprobó (Supervisor)
Nombre:	Consorcio Obras GT	Orlando Robles M		
Cargo:	Equipo Técnico	Director del Obra		
Fecha:	Noviembre 2024	Diciembre 2024		

Registro de modificaciones:

# Revisión	Fecha	Descripción de las modificaciones
A		-

Tabla de contenido

1. Introducción 4
1.1 Ubicación Geográfica del proyecto 5
2. Objetivos 6
2.1 Objetivo General 6
2.2 Objetivos específicos. 6
3. Visita técnica de inspección 6
3.1 Hallazgos de la visita 6
3.2 Recomendaciones técnicas 9
4. Alcance de la Intervención. 9
4.1 Registro Fotográfico 10
4.1 Presupuesto estimado. 13
4.2.Cronograma de Ejecución 14
5. ANEXOS 15
5.1 Diagrama de Gantt 15
5.2 Presupuesto con memorias 15

1. Introducción

El objeto del presente contrato es: “REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”, GRUPO 03.

El presente informe contiene el análisis de diagnóstico inicial de las condiciones existentes específicamente del **CDC de Kennedy** el cual está incluido dentro de la ejecución del contrato de obra No. 9176-2024.

Este diagnóstico busca evaluar las condiciones actuales del espacio mencionado para garantizar que cumpla con los estándares requeridos en cuanto a seguridad, funcionalidad y confort. Este informe surge con la necesidad de identificar problemas estructurales, operativos y de mantenimiento, así como de establecer las acciones correctivas necesarias para optimizar el uso de estas instalaciones.
La metodología implementada incluye inspecciones técnicas detalladas, registro fotográfico y un análisis exhaustivo de las condiciones actuales; el proceso permitirá priorizar las intervenciones y asignar los recursos de manera eficiente, garantizando que las mejoras propuestas beneficien a los usuarios y al personal de manera integral. Además, se busca que las soluciones sean sostenibles y alineadas con las normativas vigentes.

1.1 Ubicación Geográfica del proyecto

El Centro CDC Kennedy , está ubicado en la Avenida Carrera 80 # 43 - 43 sur, Britalia, localidad de Kennedy, cercano a vías principales como lo son:

- **Av. Villavicencio**
- **AV. Carrera 80**



Fuente: Mapas Bogotá.

El jardín CDC KENNEDY brinda actividad física, acondicionamiento físico funcional de alto impacto, mochilas Wayúu, muralismo, muñecos en tela, excel básico, seguridad y salud en el trabajo, manejo básico de máquina plana y fileteadora, y manipulación de alimentos..

2. Objetivos

2.1 Objetivo General

Identificar y diagnosticar las necesidades de intervención de infraestructura en los sitios objeto de estudio, estableciendo las acciones necesarias para mejorar y garantizar su seguridad, funcionalidad y sostenibilidad.

2.2 Objetivos específicos.

- Verificar el tipo de mantenimiento a ejecutar en la infraestructura de la planta física de los centros adjudicados al presente contrato.
- Identificar los principales hallazgos derivados de la inspección técnica en cada sitio.
- Establecer el alcance de las intervenciones requeridas.
- Relacionar el presupuesto estimado de las actividades definidas según la verificación en sitio bajo el alcance de intervención solicitado por la SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL.
- Presentar el cronograma de Ejecución de las actividades necesarias a realizar según los alcances solicitados en las visitas de obra.

3. Visita técnica de inspección

3.1 Hallazgos de la visita

Para el desarrollo del diagnóstico de infraestructura, se implementó una metodología sistemática que incluye las siguientes etapas:

Recolección de Información Preliminar

• **Visita inicial:** Inspección visual del lugar para identificar áreas prioritarias de evaluación.

• **Revisión documental:** Análisis de planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones existentes

Inspección Técnica

• **Inspección visual:** Evaluación detallada de los elementos constructivos (estructura, acabados, cubiertas, etc.) e instalaciones (eléctricas, hidrosanitarias, mecánicas).
• **Registro fotográfico:** Documentación gráfica de los hallazgos para respaldar las observaciones realizadas.
• **Identificación de riesgos**: Detección de elementos críticos que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o el funcionamiento de la instalación.

- **CDC KENNEDY:**

Estado estructural:

- El CDC producto de este informe es un plantel que cuenta con una planta de física de módulos algunos cuentan con un nivel y otros con una cantidad de dos niveles.
- Se puntualiza los mantenimientos en cubiertas las cuales son el Domo cubierta sobre rampa.
- Domo: Se realiza verificación a nivel estructural encontrando elementos de este ya con corrosión avanzada, con flectuaciones debido al movimiento diaria del mismo.
- Elementos que no cumplen con el distanciamiento mínimo de 1.20 por lo cual se viene presentando desprendimiento y ondula miento de las láminas de policarbonato.
- Se evidencia que la falta de elementos no estructurales que den apoyo a las laminas de policarbonato afecta a las mismas ya que no tienen un soporte al momento de estar expuestas a flujos de aire fuertes, por lo que ocasiona que las mismas se suelten o se flexionen hacia el interior del domo.
- Cubierta Rampa: Se evidencia que la misma se encuentra cristalizada y los dos extremos ya cuenta con levantamiento.

- Se identifica que la estructura esta en buen estado se debe realizar un mantenimiento preventivo.

Instalaciones:

- Se evidencia instalaciones de red eléctrica sueltas o mal instaladas.
- También se evidencia que las canaletas internas al domo están presentando corrosión avanzada.

Riesgos detectados:

- Debido al uso definido en el espacio del domo es de vital importancia que los elementos sean fijos sin peligro de que se desprendan como viene ocurriendo actualmente.
- Gran parte de las laminas ya tienen un estado cristalizado se debe evaluar hacer el cambio total de las láminas.
- Se debe emplear un ajuste de estas laminas a los elementos estructurales y en este caso adiciones elementos para cumplir con los distanciamientos mínimos.
- Se evidencia que los tensores internos existentes no son suficientes para el domo generando distanciamientos en la estructura fija y esto se debe a un movimiento constante del elemento.
- Se identifica que en la cubierta de la rampa las laminas instaladas ya presentan estado avanzado de cristalización.
- Se encuentran algunas laminas ya desprendidas del elemento estructural y debido a las veces de ajuste de estas ya no es posible realizar de nuevo dicho mantenimiento.
- En las dos zonas se puede contar con presencia de niños o padres o adultos mayores es importante garantizar que ninguno de estos elementos pueda caer ya que pueden ocasionar un accidente.

3.2 Recomendaciones técnicas

- Se recomienda desinstalar elementos sueltos del domo.
- Se establece que las laminas centrales deben ser un solo elemento ya que como están instaladas actualmente no cumplen con una estabilidad de la lámina.
- Se recomienda evaluar en un corto plazo cambiar la totalidad de las laminas y internamente ajustar el sistema de tensores al igual que reforzar la estructura existente.
- Se recomienda en la cubierta que queda sobre la rampa cambiar la totalidad de la misma ya que como se describió anteriormente ya está cristalizada
- Se requiere realizar un mantenimiento preventivo de la estructura total.

4. Alcance de la Intervención.

El alcance integra actividades orientadas a reparar y prevenir daños en las cubiertas de dos elementos de la sede, centrándose en el mantenimiento y buen funcionamiento remplazando piezas necesarias, La ejecución asegura que las instalaciones cumplan con los estándares funcionales, estéticos y de seguridad requeridos.

El cual incluye las siguientes acciones:

- **Demoliciones y Desmontes.**

Desmonte de todo tipo de cubierta.

- **Cubiertas e Impermeabilización.**

Adecuación de la estructura existente
Instalación de lamina en policarbonato en el domo
Refuerzo de los elementos existentes en el domo
Instalación de teja ecoroof Opal

- **Aseo y Disposición Final**

Limpieza final y retiro de materiales peligrosos o no biodegradables.

4.1 Registro Fotográfico

Se incluye un anexo con las imágenes capturadas durante la visita técnica que documentan las condiciones actuales del sitio:

	
Foto 1. Laminas con desprendimiento	**Foto 2.** Se evidencia elementos con corrosión.
	
Foto 3. Ondula miento de láminas existentes	**Foto 4.** Laminas con desprendimiento total

	
Foto 5. Elemento estructural no permite que la ducteria de la red quede completamente recta.	**Foto 6.** Elementos estructurales con luces
	
Foto 7. Piso con desgaste en pintura elementos con corrosión	**Foto 8. Elementos con corrosión**.
	

Foto 9. Laminas con falta de mantenimiento.	**Foto 10.** Evidencia de ondula miento en la mayoría de laminas
	
Foto 11. Elementos con corrosión deterioro en la estructura existente.	**Foto 12.** Cubierta de la zona de rampa
	
Foto 13. cristalización de laminas	**Foto 14.** Levantamiento de lámina en extremos
	
Foto 14. Estructura Existente.	

4.1 Presupuesto estimado.

El presente presupuesto detalla las actividades necesarias para llevar a cabo las intervenciones incluidas en el alcance del proyecto. Los costos directos ascienden a Cincuenta y seis millones doscientos ochenta y seis mil ochocientos noventa y seis con noventa y seis centavos ($ 56.286.896,96) mientras que el total, incluyendo costos Setenta y cinco millones setecientos diecisiete mil ciento treinta y tres con ochenta centavos **($ 75.717.133,80).**

CDC KENNEDY - KENNEDY						
Alcance:	MANTENIMIENTO CUBIERTAS, ARREGLO DE ILUMINACIÓN Y PUESTA A TIERRA -RESANES Y PINTURA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**V/UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V/TOTAL**	**OBSERVACIONES**
1	**PRELIMINARES**					**$ 7.284.427,52**
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**					**$ 7.284.427,52**
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.942,00	235,42	$ 7.284.427,52	Cubierta de domo y zona de rampa
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 37.510.559,44**
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**$ 37.510.559,44**
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 61.822	155,00	$ 9.582.410	
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 210.132	103,42	$ 21.731.851	
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$ 91.442	71	$ 6.492.382	
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	$ 54.306	171	$ 9.286.326	
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**$ 1.909.500,00**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.025,00	380,00	$ 1.909.500	
						PRESUPUESTO INICIAL
	SUBTOTAL				$ 56.286.896,96	$ 54.708.168,00
	ADMINISTRACION	28,52%			$ 16.053.023,01	
	IMPREVISTOS	1%			$ 562.868,97	
	UTILIDAD	5%			$ 2.814.344,85	
	TOTAL				**$ 75.717.133,80**	

4.2. Cronograma de Ejecución

El cronograma presentado a continuación establece la secuencia y duración estimada de las actividades incluidas en el proyecto. Diseñado para optimizar tiempos y recursos, este plan busca coordinar de manera efectiva los equipos de trabajo y las etapas críticas de la ejecución.

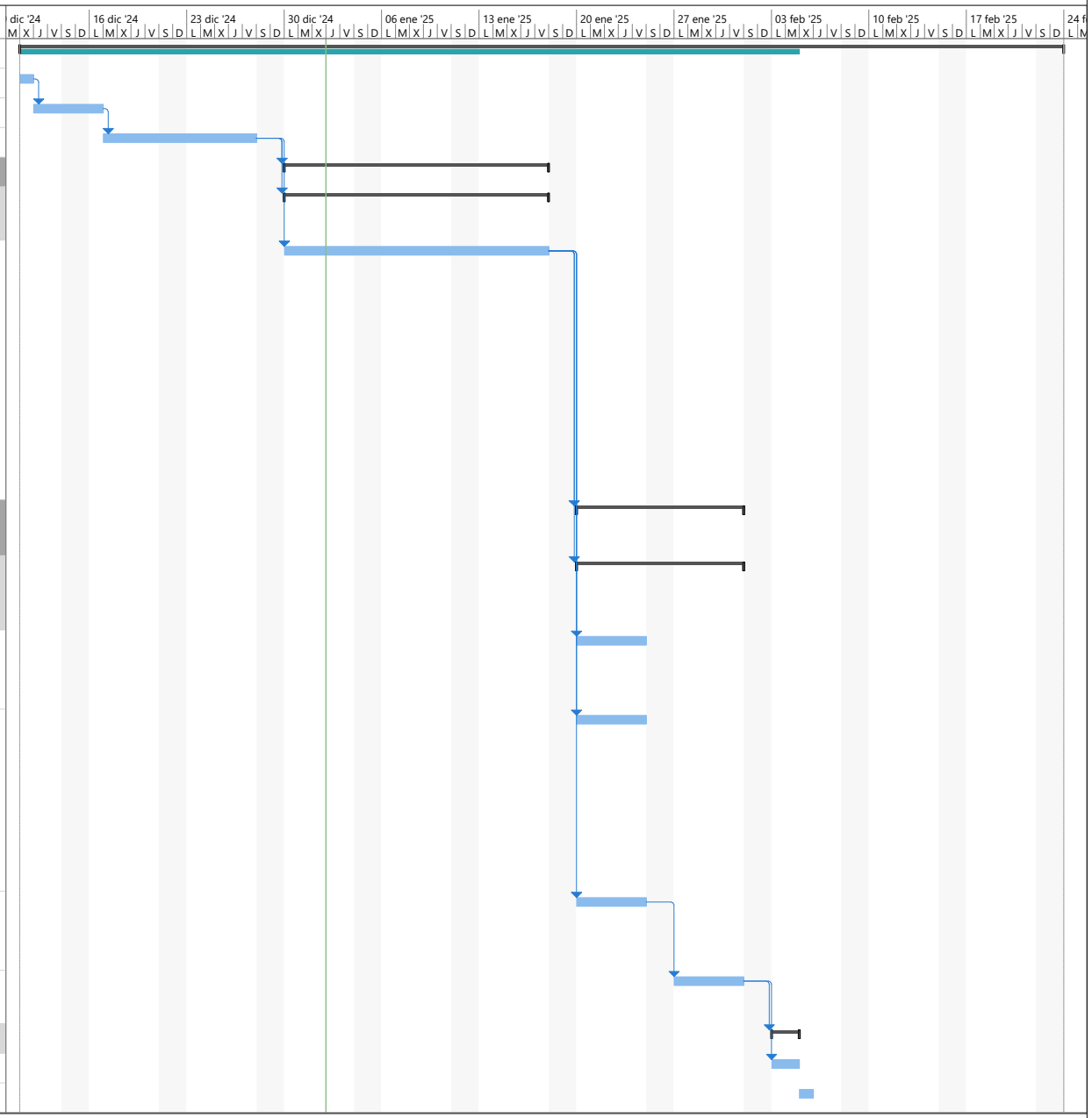
Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	**CDC KENNEDY**	**54 días**	**mié 11/12/24**	**dom 23/02/25**
	Acta de inicio	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24
	Acta de vencindad	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24
	Presupuestos	9 días	mar 17/12/24	vie 27/12/24
1	**PRELIMINARES**	**15 días**	**lun 30/12/24**	**vie 17/01/25**
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**	**15 días**	**lun 30/12/24**	**vie 17/01/25**
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	15 días	lun 30/12/24	vie 17/01/25
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**	**lun 20/01/25**	**vie 31/01/25**
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**10 días**	**lun 20/01/25**	**vie 31/01/25**
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	lun 20/01/25	vie 24/01/25
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	5 días	lun 20/01/25	vie 24/01/25
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	5 días	lun 20/01/25	vie 24/01/25
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	5 días	lun 27/01/25	vie 31/01/25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**2 días**	**lun 3/02/25**	**mar 4/02/25**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	lun 3/02/25	mar 4/02/25
	Fin	1 día	mié 5/02/25	mié 5/02/25

5. Anexos

5.1 Diagrama de Gantt
5.2 Presupuesto con memorias

CDC.KENNEDY

Id	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
1	**54 días**	**mié 11/12/24**	**dom 23/02/25**		**$ 56.286.896,52**
2	1 día	mié 11/12/24	mié 11/12/24		$ 0,00
3	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24	2	$ 0,00
4	9 días	mar 17/12/24	vie 27/12/24	3	$ 0,00
5	15 días	lun 30/12/24	vie 17/01/25	4	$ 7.284.427,52
6	**15 días**	**lun 30/12/24**	**vie 17/01/25**	**4**	**$ 7.284.427,52**
7	15 días	lun 30/12/24	vie 17/01/25	4	$ 7.284.427,52
8	10 días	lun 20/01/25	vie 31/01/25	7	$ 47.092.969,00
9	**10 días**	**lun 20/01/25**	**vie 31/01/25**	**7**	**$ 47.092.969,00**
10	5 días	lun 20/01/25	vie 24/01/25	7	$ 9.582.410,00
11	5 días	lun 20/01/25	vie 24/01/25	7	$ 21.731.851,00
12	5 días	lun 20/01/25	vie 24/01/25	7	$ 6.492.382,00
13	5 días	lun 27/01/25	vie 31/01/25	12	$ 9.286.326,00
14	**2 días**	**lun 03/02/25**	**mar 04/02/25**	**13**	**$ 1.909.500,00**
15	2 días	lun 03/02/25	mar 04/02/25	13	$ 1.909.500,00
16	1 día	mié 05/02/25	mié 05/02/25		$ 0,00



Proyecto: Cron_CDC.Kennedy
Fecha: jue 02/01/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

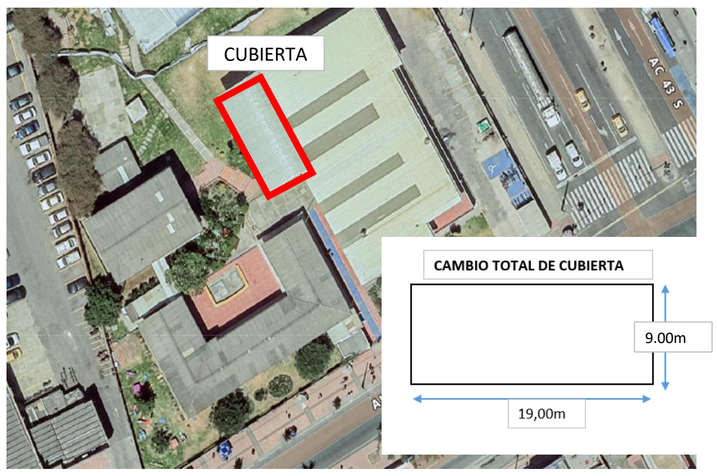
CONSORCIO OBRAS GT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**PRELIMINARES**		**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**1.3.11**	**DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
RETIRO TEJA PVC MODULO CENTRAL									
CUBIERTA MODULO CENTRAL		9,00	19,00			1,00	171,00		
RETIRO POLICARBONATO MODULO DOMO						0,00	0,00		
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO NOROCCIDENTAL		1,10		1,90		2,00	4,18		
		1,10		8,50		3,00	28,05		
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO NOR ORIENTAL		0,80		2,40		1,00	1,92		
		1,10		3,50		1,00	3,85		
		1,10		4,37		1,00	4,81		
		1,10		1,50		1,00	1,65		
		0,40		1,10		2,00	0,88		
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO SUR OCCIDENTAL		1,10		4,60		1,00	5,06		
		1,10		4,35		1,00	4,79		
		1,10		2,80		1,00	3,08		
		1,10		1,80		1,00	1,98		
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO SUR ORIENTAL		1,10		1,90		2,00	4,18		

TOTAL EJECUTADO	235,42	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**235,42**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
235,42	0,00	**235,42**

OBSERVACIONES:

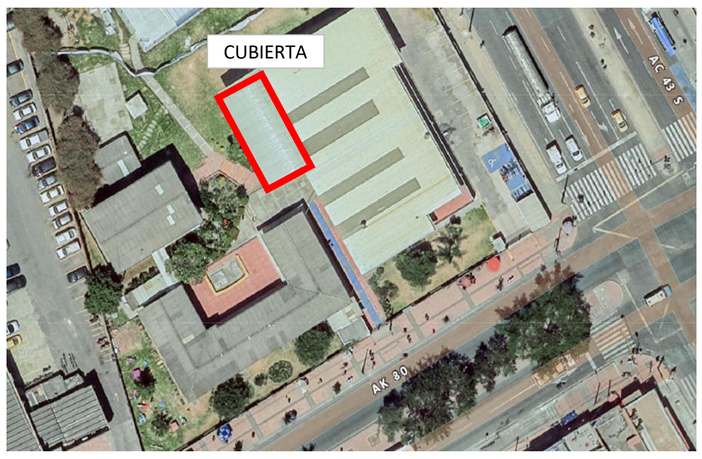
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.4**	**ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PINTURA CUBIERTA RAMPA						155,00	155,00		

	TOTAL EJECUTADO	155,00	M
	MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
	MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
	PRESENTE ACTA	**155,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
155,00	0,00	**155,00**

OBSERVACIONES:Se establece un colchon finnaciero sobre el presupuesto de $21.573.941

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

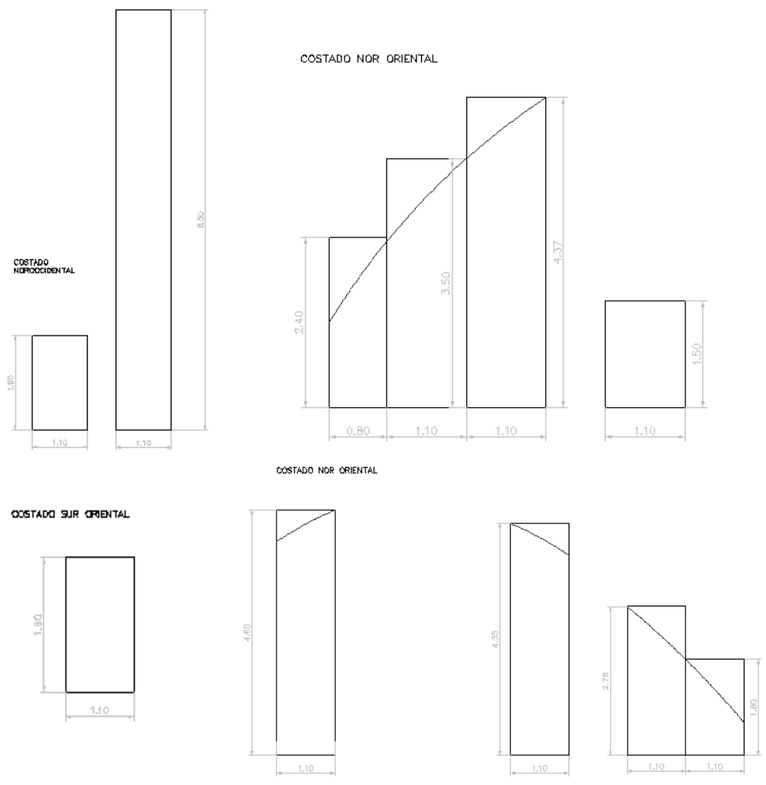
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.6**	**DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
RETIRO POLICARBONATO MODULO DOMO									
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO NOROCCIDENTAL		1,10		1,90		2,00	4,18		
		1,10		8,50		3,00	28,05		
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO NOR ORIENTAL		0,80		2,40		1,00	1,92		
		1,10		3,50		1,00	3,85		
		1,10		4,37		1,00	4,81		
		1,10		1,50		1,00	1,65		
		0,40		1,10		2,00	0,88		
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO SUR OCCIDENTAL		1,10		4,60		1,00	5,06		
		1,10		4,35		1,00	4,79		
		1,10		2,80		1,00	3,08		
		1,10		1,80		1,00	1,98		
DIMENSIONES MODULO DOMO COSTADO SUR ORIENTAL		1,10		1,90		2,00	4,18		
CANTIDAD COLCHON FINANCIERO							39,00		

TOTAL EJECUTADO	103,42	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**103,42**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
103,42	0,00	**103,42**

OBSERVACIONES:Se establece un colchon finnaciero sobre el presupuesto de $21.573.941

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.17**	**SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	PERFIL DE SOPORTE DOMO COSTADO NORTE DEL PLANTEL						71,00	71,00	M	
										

TOTAL EJECUTADO	71,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**71,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
71,00	0,00	**71,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

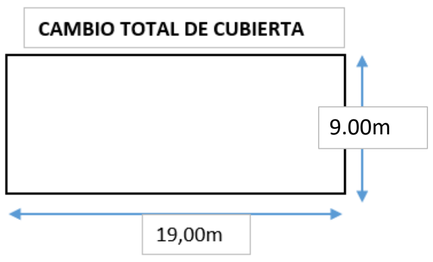
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**17.1.14**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DIMENCIONES CUBIERTA TIPO ECOROOF MODULO CENTRAL		9,00	19,00			1,00	171,00		

TOTAL EJECUTADO	171,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**171,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
171,00	0,00	**171,00**

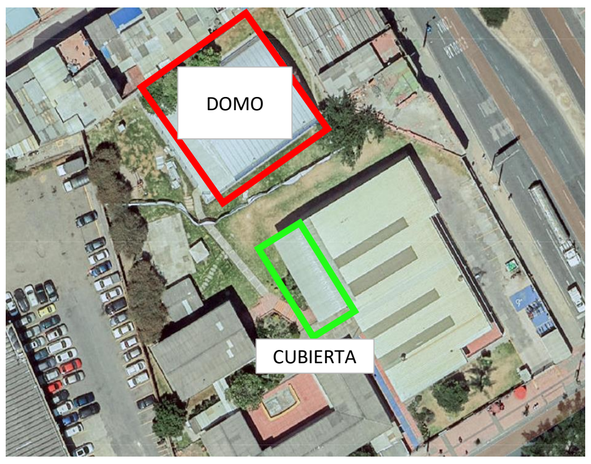
OBSERVACIONES:

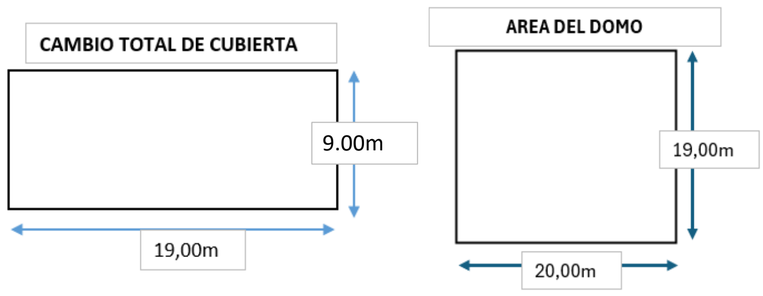
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS GT	**CONTRATO No.**	9176-2024	**FRENTE OBRA**	CDC KENNEDY
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCIONES	**CONTRATO No:**	9355-2024		
OBJETO:	**REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**			**FECHA**	**24 de diciembre de 2024**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**	**ACTA No:**	**N.A**
ITEM	**20.1.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**	**UNIDAD** **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	AREA INFERIOR DEL DOMO A INTERVENIR		19,00	20,00			0,00	380,00		



TOTAL EJECUTADO	380,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**380,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
380,00	0,00	**380,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	