I. INTRODUCCIÓN

El presente informe de supervisión contiene el análisis de las actividades ejecutadas en virtud del cumplimiento del Contrato de prestación de servicios No CD-002-2025 del 07 de enero del 2025; durante el periodo ejecutado comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero del 2025; a su vez, se realiza una descripción ejecutiva, administrativa y financiera del mismo.

Adicionalmente, se estipulan las actividades realizadas, así como las demás observaciones y requisitos técnicos que debe cumplir al respecto según el contrato suscrito y las obligaciones adquiridas.

II. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

Número del Contrato:	CD-002-2025
Nombre del Contratista:	JHON ALEJANDRO MEDINA ANZOLA
Número de Identificación:	80.323.076 DE CAPARRAPI
Fecha de Suscripción del Contrato:	07 ENERO DEL 2025
Fecha del Acta de Inicio:	08 ENERO DEL 2025
Fecha de Terminación:	07 ABRIL DEL 2025
Fecha de Adición:	N/A
Nueva Fecha de Terminación:	N/A
Estado Actual del Contrato:	En Ejecución: X Finalizado:
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE LA OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS EN ACTIVIDADES DE FONTANERÍA EN EL MUNICIPIO DE CAPARRAPÍ CUNDINAMARCA.
Plazo:	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 07 DE ABRIL DEL 2025
No. CDP:	2025000009
No. RP:	2025000004
Rubro:	2.3.2.02.02.008.06
Modalidad de Contratación: (marque con una "X")	Contratación Directa: X Mínima Cuantía: Concurso de Mérito: Selección Abreviada de Menor Cuantía: Licitación Pública: Urgencia Manifiesta:

Forma de Pago:	El pago de los servicios operativos al CONTRATISTA, se realizará de la siguiente manera: Cumpliendo los requisitos de perfeccionamiento y ejecución la Alcaldía Municipal de Caparrapí – Cundinamarca, pagará al contratista el valor pactado en la cláusula- valor del contrato, de la siguiente manera: a) Un primer pago que se realizará en proporción a los días ejecutados en el mes en que se inicie la ejecución del contrato. b) Dos (2) pagos iguales mensuales vencidos por la suma de DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($2.300.000) M/CTE cada uno. c) Un último pago que se cancelará de acuerdo con las actividades realizadas desde la última fecha de presentación del informe mensual hasta el día de vencimiento de plazo de ejecución del contrato. Estos pagos serán cancelados previa radicación de la certificación de cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones expedidas por el supervisor del contrato, los informes de ejecución del contratista, informe del supervisor, recibo de pago de los aportes en salud, pensión y ARL, de acuerdo en lo señalado en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, ley 1562 de 2012 y demás normas concordantes que reglamentan la materia- El pago final queda sujeto además de los anteriores requisitos, al recibo a satisfacción del inventario de los elementos entregados en custodia al contratista (SI APLICA) y a la presentación del informe final de actividades.
Valor del contrato inicial:	SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (6.750.000) M/CTE
Anticipo:	N/A
Valor de las adiciones:	N/A
Tipo de Pago: **[Marque con una “X”]**	Parcial: ; Total: X; Final:
Periodo que Comprende el Informe	01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025
Nombre Supervisor:	GREGORIO ALEXANDER ORTIZ HOYOS
Cargo Supervisor:	JEFE DE OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS

BALANCE DEL CONTRATO	
Valor a Pagar:	**$2.250.000**
Valor Inicial del Contrato:	$6.750.000
Valor Adicionado:	**0**
Valor Total del Contrato:	**$6.750.000**
Valor Pagado:	$1.725.000
Porcentaje de Ejecución Financiera:	59%
Saldo del Contrato:	$2.775.000
Valor a Liberar Presupuestalmente:	**0**

III. SEGURIDAD SOCIAL

Se realizó la correspondiente verificación de los documentos que allegó el Contratista, correspondiente a las copias de las planillas de pago y comprobante de pago a seguridad social (Salud, Pensión y ARL.) en la cual se detalla:

Número de Planilla:	84481573
Periodo de Pago:	ENERO

IV. SUPERVISIÓN DE LAS ACTIVIDADES

Las actividades que se encuentran contempladas dentro del objeto del contrato se encaminan única y exclusivamente al desarrollo del objeto del contrato, las siguientes son las actividades que se adelantaron durante el periodo del presente:

OBLIGACIONES	Cumplió		Actividad Realizada	Soporte
	Si	No		
1. Apoyar las actividades operativas propias de la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado.	**X**		Realizó: El día 04 de febrero, arreglo de tubería y registro principal del sector cafetales, instalación acometida domiciliaria. El día 06 de febrero, arreglo de acometida en el barrio las villas y corte de acometida barrio lucero alto. El día 15 de febrero, instalador de medidor vereda la florida. El día 21 de febrero, arreglo alcantarillado barrio las ferias.	Los anexos se encuentran en el informe del contratista, adicionalmente se complementa con la bitácora de actividades en físico.

			El día 25 de febrero, arreglo acometidas barrio san judas y vereda suzne.	
2. Apoyar las actividades operativas de la Oficina de Servicios Públicos para el mantenimiento, construcción, expansión y reparación en redes de captación, aducción, conducción y distribución que así se requiera.	**x**		Realizó: El día 01 de febrero, arreglo en la red de distribución barrio el Carmen. El día 05 de febrero, arreglo de tubería de aguas negras en el barrio las ferias. El día 12 de febrero, arreglo de acometida barrio las ferias. El día 13 de febrero, arreglo de acometida barrio las ferias. El día 18 de febrero, arreglo de acometida barrio las ferias. El día 19 de febrero, arreglo de acometida barrio las ferias y arreglo medidor barrio el pesebre. El día 20 de febrero, arreglo de acometida vereda suzne y instalación medidor barrio nuevo. El día 26 de febrero, arreglo de acometida vereda suzne. El día 27 de febrero, arreglo domiciliario barrio lucero alto. El día 28 de febrero, arreglo domiciliario barrio la lomita.	Los anexos se encuentran en el informe del contratista, adicionalmente se complementa con la bitácora de actividades en físico.
3. Ejecutar labores de carácter operativo en las obras de emergencia que se lleven a cabo.	**x**		Realizó: El día 11 de febrero, arreglo red domiciliaria barrio las ferias. El día 14 de febrero, arreglo red domiciliaria barrio campo alegre y vereda candilejas.	Los anexos se encuentran en el informe del contratista, adicionalmente se complementa con la bitácora de actividades en físico.
4. Prestar el servicio con los elementos de protección, seguridad y bioseguridad requeridos.	**x**		Utilice los elementos de protección requeridos.	Los anexos se encuentran en el informe del contratista, adicionalmente se complementa con la

				bitácora de actividades en físico.
5. Mantener disponibilidad continua cuando se presenten emergencias para la atención de las mismas.	**x**		Realizó: Los días 08 y 22 de febrero, trabajos de mantenimiento en las bocatomas.	Los anexos se encuentran en el informe del contratista, adicionalmente se complementa con la bitácora de actividades en físico.
6. Las demás actividades que le exija el supervisor que sean inherentes al objeto del contrato.	X		Realizó: El día 07 de febrero, corte de acometidas en el barrio las ferias.	Los anexos se encuentran en el informe del contratista, adicionalmente se complementa con la bitácora de actividades en físico.

V. EVALUACIÓN DE LAS ACTIVIDADES

El contratista cumplió	Si	X	No	
Se verificó la veracidad de los soportes:	Si	X	No	
Ejecución Física	Total	X	Parcial	
Se sugieren multas	Si		No	X
Se sugiere efectuar Cláusula Penal	Si		No	X
Observaciones sobre la Ejecución	El contratista cumplió favorablemente las actividades para las que fue contratado.			

VI. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

En calidad de supervisor del Contrato de Prestación de Servicios No. CD-002-202 del 07 de enero de 2025, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción con todas las obligaciones establecidas en el mismo en las condiciones anteriormente señaladas y es procedente realizar el pago correspondiente.

Se expide, a los (06) días del mes de marzo de 2025.

GREGORIO ALEXANDER ORTIZ HOYOS
JEFE DE OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS
Supervisor

Elaboró: Gregorio Alexander Ortiz Hoyos - jefe de servicios públicos
Aprobó: Gregorio Alexander Ortiz Hoyos - jefe de servicios públicos