ESE CARMEN EMILIA OSPINA	FORMATO			mipg
	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO			
PROCESO: GESTION DE CONTRATACION	CODIGO: GCR-S1-F19	VIGENCIA: 18/05/2023	V2	PÁGINA 1 de 1

No. Contrato	92	1		Fecha	5/03/2024

La suscrita auxiliar administrativa de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina en calidad de supervisora

CERTIFIQUE QUE:

OMAR IBARRA ALVAREZ Identificado con Cèdula No. 7.712.457 propietario del estableimiento de comercio Tecnirapid identificado con Matricula Mercantil No. 141446, Responsable del contrato Número 00092 del 2024 cuyo objeto es CONTRATAR EN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, NEVERAS, DISPENSADORES DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA, Cumplió a satisfacción con el primer mantenimiento preventivo y correctivo, por lo tanto el referido contrato presenta el siguiente balance:

Dando cumplimento al contrato No. 00092 del 2024	Fecha de inicio	7 DE FEBRERO DE 2024
	Fecha de terminación	30 DE JUNIO DE 2024

Valor inicial	**$**	**135.000.000,00**
Valor Otrosí	**$**	**-**
Valor total	**$**	**135.000.000,00**
Valor ejecutado	**$**	**-**
Vienen contrato	**$**	**135.000.000,00**
Valor factura (s)	**$**	**89.541.255,00**
Saldo contrato	**45458745**	

Ítem	Factura	Fecha	Comprobante	Valor facturas	
1	FE-241	5/03/2024	N/A	$	26.042.240,00
2	FE-242	5/03/2024	N/A	$	18.910.674,00
3	FE-243	5/03/2024	N/A	$	31.160.116,00
4	FE-244	5/03/2024	N/A	$	4.997.479,00
5	FE-245	5/03/2024	N/A	$	2.336.640,00
6	FE-246	5/03/2024	N/A	$	1.648.940,00
7	FE-247	5/03/2024	N/A	$	2.203.676,00
8	FE-248	5/03/2024	N/A	$	1.102.020,00
9	FE-249	5/03/2024	N/A	$	992.270,00
10	FE-250	5/03/2024	N/A	$	147.200,00
Total				**$**	**89.541.255,00**

Total de facturas	10

De conformidad con las directrices legales, contractuales e institucionales, establecidas por la E.S.E. Carmen Emilia Ospina, el contratista cumplió en debida forma y oportunidad con las planillas del respectivo pago al SGSSS , documentada además por la certificación expedida por el señor OMAR IBARRA ALVAREZ registrada ante la Notaria Primera.

Expedida en la ciudad de Neiva, a los cinco (05) dias del mes de Marzo de 2024

SONIA YANETH CUELLAR CALDERON

Supervisora



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 247

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 19:35
Expedición	05/03/2024, 19:35
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA SEDE EL CAGUAN	6.00	441,600.00
2	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	2.00	505,040.00
3	CAPACITORES	1.00	85,600.00
4	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2.00	481,500.00
5	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO MINI SPLIT	1.00	148,730.00
6	MOTOR FANCOIL MINI SPLIT	1.00	239,466.00
7	MOTOR CONDENSADORA PARA MINI SPLIT	1.00	301,740.00

il items: 7

Valor en Letras:
Dos millones doscientos tres mil seiscientos setenta y seis pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 2,203,676.00

Total Bruto	1,851,828.57
IVA 19%	351,847.43
Total a Pagar	**2,203,676.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORRO DE DAVIVIENDA No 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: e57d56f1b726335bcc4609b181f03450860773cee1270e026c4e92131946413d9f28e94fa5cf0c00b242775a961a88b2

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 245

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 19:00
Expedición	05/03/2024, 19:00
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA SEDE SIETE DE AGOSTO	15.00	1,104,000.00
2	ASPA PARA CONDENSADORA	1.00	111,280.00
3	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	1.00	252,520.00
4	CAPACITORES	1.00	85,600.00
5	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2.00	481,500.00
6	MOTOR CONDENSADORA PARA MINI SPLIT	1.00	301,740.00

Total items: 6

Valor en Letras:
Dos millones trescientos treinta y seis mil seiscientos cuarenta pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 2,336,640.00

Total Bruto	1,963,563.03
IVA 19%	373,076.97
Total a Pagar	**2,336,640.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No. 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: 2d1f6f48337ae098e899f809eda2aa03e3dbd40497a1d604725a31a4e26c5de032d065be78aca09a345c88a07d33ed7a

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 243

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 18:25
Expedición	05/03/2024, 18:25
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS DE LA SEDE CANAIMA	80.00	5,888,000.00
2	ANGULOS PARA UNIDAD CONDENSADORA	2.00	305,592.00
3	ASPA PARA CONDENSADORA	1.00	111,280.00
4	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	19.00	4,797,880.00
5	BOMBA DE CONDENSADO	3.00	1,600,185.00
6	CABLE ENCAUCHETADO DE 4X14	10.00	104,860.00
7	CAMBIO DE ACEITE PARA COMPRESOR	1.00	751,247.00
8	CAPACITORES	3.00	256,800.00
9	CAPILARES	7.00	333,305.00
10	COMPRESOR ROTATIVO DE 12.000 BTU	3.00	1,765,500.00
11	COMPRESOR ROTATIVO DE 24.000 BTU	1.00	636,650.00
12	COMPRESOR ROTATIVO DE 36.000BTU COMPRESOR ROTATIVO DE 36.000BTU	3.00	1,717,350.00
13	CONTACTOR 3 POLOS DE 40 AMPERIOS	1.00	118,770.00
14	CONTROL REMOTO CON TARJETA UNIVERSAL	4.00	916,776.00
15	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	14.00	3,370,500.00
16	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 2.5 A 5 TR	8.00	2,225,600.00
17	INSTALACION DE COMPRESOR	5.00	839,950.00
18	INSTALACION UNIDAD CONDENSADORA EQUIPO MINI SPLIT	2.00	172,912.00
19	MOTOR CONDENSADORA PARA MINI SPLIT	2.00	603,480.00
20	NITROGENO 6.5M3	4.00	826,040.00
21	RED DE REFRIGERACION PARA MINI SPLIT DE 9.000 A 12.000 BTU	10.00	465,450.00
22	REPARACION DE TARJETA CONDENSADORA PARA TIPO CASETTE	3.00	1,617,840.00
23	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO MINI SPLIT	1.00	148,730.00
24	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO PISO TECHO	1.00	238,610.00
25	TARJETA INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	1.00	1,184,169.00
26	TEMPORIZADOR	1.00	162,640.00

Total items: 26

Valor en Letras:
Treinta y un millones ciento sesenta mil ciento dieciseis pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Total Bruto	26,184,971.44
IVA 19%	4,975,144.56
Total a Pagar	**31,160,116.00**

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No. 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**

- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6

CUFE: fa1ceb6a69c7d8a5fea351fb42414467f25cc1f9a4728f0c8780fea4905cade2664c0241bddc17420dbc88152a136e46



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 244

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 18:44
Expedición	05/03/2024, 18:44
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS DE LA SEDE GRANJAS	24.00	1,766,400.00
2	AISLAMIENTO TERMICO RUBATEX X(1.8mtr)	3.00	40,125.00
3	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	4.00	1,010,080.00
4	CAPACITORES	2.00	171,200.00
5	CAPILARES	2.00	95,230.00
6	CINTA VINILO	6.00	84,744.00
7	COMPRESOR ROTATIVO DE 12.000 BTU	1.00	588,500.00
8	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	4.00	963,000.00
9	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 2,5 A 5 TR	1.00	278,200.00

al items: 9

Valor en Letras:
Cuatro millones novecientos noventa y siete mil cuatrocientos setenta y nueve pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 4,997,479.00

Total Bruto	4,199,562.20
IVA 19%	797,916.80
Total a Pagar	**4,997,479.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No. 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: 71b7c87c7e80ba2cbbcc568494904a49c9260340bed83a2753b8e9c5acb20486d7eb49159ce0110b5c36fe72d23b6a32

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 246

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 19:16
Expedición	05/03/2024, 19:16
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA SEDE EDUARDO SANTOS	9.00	662,400.00
2	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	2.00	505,040.00
3	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2.00	481,500.00

al items: 3

Valor en Letras:
Un millón seiscientos cuarenta y ocho mil novecientos cuarenta pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 1,648,940.00

Total Bruto	1,385,663.87
IVA 19%	263,276.13
Total a Pagar	**1,648,940.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No. 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: e63ef5a813768c307469741ac0c671eb6c10d7a374c3520e0cb3b5936f060bbf0486da641e9610e43750dc7254391c97

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 248

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 19:43
Expedición	05/03/2024, 19:43
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS DE LA SEDE DE FORTALECILLAS	5.00	368,000.00
2	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	1.00	252,520.00
3	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2.00	481,500.00

al items: 3

Valor en Letras:
Un millón ciento dos mil veinte pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 1,102,020.00

Total Bruto	926,067.23
IVA 19%	175,952.77
Total a Pagar	**1,102,020.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No. 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: 429bee231b32f1a5218bcb29266360eacb34b34e5e1223151f163cc515028268d20bfd41ccd05cb1cdce3554b7bb258e

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 241

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 16:28
Expedición	05/03/2024, 16:28
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS SEDE IPC	44.00	3,238,400.00
2	ASPA PARA CONDENSADORA	1.00	111,280.00
3	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	11.00	2,777,720.00
4	BOMBA DE CONDENSADO	1.00	533,395.00
5	CABLE ENCAUCHETADO DE 4X14	29.00	304,094.00
6	CAMBIO DE ACEITE PARA COMPRESOR	4.00	3,004,988.00
7	CAPACITORES	5.00	428,000.00
8	CAPILARES	5.00	238,075.00
9	COMPRESOR ROTATIVO DE 12.000 BTU	2.00	1,177,000.00
10	COMPRESOR ROTATIVO DE 24.000 BTU	1.00	636,650.00
11	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	12.00	2,889,000.00
12	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 2.5 A 5 TR	6.00	1,669,200.00
13	DESMONTAJE DE UNIDAD CONDENSADORA DE EQUIPO MINI SPLIT	1.00	86,349.00
14	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT	1.00	257,335.00
15	INSTALACION DE UNIDAD EVAPORADORA MINI SPLIT	1.00	41,516.00
16	MOTOR CONDENSADORA PARA MINI SPLIT	5.00	1,508,700.00
17	MOTOR DC INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	1.00	572,985.00
18	MOTOR FANCOY MINI SPLIT	1.00	239,466.00
19	NITROGENO 6.5M3	3.00	619,530.00
20	RED DE REFRIGERACION PARA MINI SPLIT DE 9.000 A 12.000 BTU	25.00	1,163,625.00
21	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO MINI SPLIT	1.00	148,730.00
22	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO PISO TECHO	3.00	715,830.00
23	TARJETA INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	3.00	3,552,507.00
24	TARJETA UNIVERSAL PARA MINI SPLIT TARJETA UNIVERSAL PARA MINI SPLIT	1.00	127,865.00

Total items: 24

Valor en Letras:
Veintiseis millones cuarenta y dos mil doscientos cuarenta pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 26,042,240.00

Total Bruto	21,884,235.31
IVA 19%	4,158,004.69
Total a Pagar	**26,042,240.00**

Observaciones:

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**

- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6

CUFE: 461a072c3d20f9435752c573981d6d69e3a6bc57dcab8a94950dc135c64f624063a30fb907ee27f4e8f090cc14d17a9c



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 242

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 17:18
Expedición	05/03/2024, 17:18
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS SEDE PALMAS	45.00	3,312,000.00
2	ANGULOS PARA UNIDAD CONDENSADORA	1.00	152,796.00
3	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	8.00	2,020,160.00
4	BLOWER PARA MANEJADORA	1.00	148,730.00
5	BOMBA DE CONDENSADO	1.00	533,395.00
6	CAMBIO DE ACEITE PARA COMPRESOR	3.00	2,253,741.00
7	CAPACITORES	3.00	256,800.00
8	CAPILARES	4.00	190,460.00
9	COMPRESOR ROTATIVO DE 12.000 BTU	2.00	1,177,000.00
10	COMPRESOR ROTATIVO DE 24.000 BTU	2.00	1,273,300.00
11	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	14.00	3,370,500.00
12	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 2,5 A 5 TR	3.00	834,600.00
13	DESMONTAJE DE UNIDAD CONDENSADORA DE EQUIPO MINI SPLIT	2.00	172,698.00
14	DESMONTE DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT	1.00	127,330.00
15	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT	4.00	1,029,340.00
16	INSTALACION DE COMPRESOR	4.00	671,960.00
17	MOTOR DC INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	1.00	572,985.00
18	RED DE REFRIGERACION PARA MINI SPLIT DE 9.000 A 12.000 BTU	3.00	139,635.00
19	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO MINI SPLIT	2.00	297,460.00
20	SENSOR DE TEMPERATURA	4.00	280,340.00
21	TRANSFORMADOR A 220 VOLTIOS	1.00	95,444.00

Total items: 21

Total Bruto	15,891,322.70
IVA 19%	3,019,351.30
Total a Pagar	**18,910,674.00**

Valor en Letras:
Dieciocho millones novecientos diez mil seiscientos setenta y cuatro pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 18,910,674.00

Observaciones:
PORFAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No.0570076170155113

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**

- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6

CUFE: 2b7c13c774130e26e6bd9a40d67aa050fa02dbfac4c400dea7f30ec6c799b30ee3552784fe23d6bfad135b6abd752bf7



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 250

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 19:59
Expedición	05/03/2024, 20:00
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA SEDE DE SANTA ISABEL	2.00	147,200.00

al items: 1

Valor en Letras:
Ciento cuarenta y siete mil doscientos pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 147,200.00

Total Bruto	123,697.48
IVA 19%	23,502.52
Total a Pagar	**147,200.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No. 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: d57e79292da69b197fa2083e892591ead41be75c9561671a78207fc38610d6df34dcd063ab6a73729e08ea44cc2e4ccb

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 249

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/03/2024, 19:53
Expedición	05/03/2024, 19:53
Vencimiento	05/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA SEDE ZONA INDUSTRIAL	3.00	220,800.00
2	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	1.00	252,520.00
3	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	1.00	240,750.00
4	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 2.5 A 5 TR	1.00	278,200.00

Total items: 4

Valor en Letras:
Novecientos noventa y dos mil doscientos setenta pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 992,270.00

Total Bruto	833,840.33
IVA 19%	158,429.67
Total a Pagar	**992,270.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE DAVIVIENDA No. 0570076170155113

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060445981 aprobado en 20231123 prefijo FE desde el número 228 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: d603a897dad83707ca14b68f6d3391c205ec4a10aaa97a80b3862c51e7cae1550b19f977e021de91e65063a32d098136

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0197

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25 - Febrero de 2024 Ciudad: Nelva Cliente: Sta Isabel

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseite:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Oficina ono

Capacidad: 12.000 Marca: Lennox Modelo: kf35-12-Gw-E Act: 01726

Observación inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Reparos			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajusta de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre: 12.132696

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0198

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25 Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Sta Isabel

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Oficina Pos

Capacidad: 12000 Marca: Hisense Modelo: AS-12CR2SVEDJ00 —

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rotulos			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de cono			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre: 12 132 696

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0195

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febr - 2024 | Ciudad: Neiva | Cliente: Edu. Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 7

Capacidad: 12.000 | Marca: Mirage | Modelo: EIF12IQ | AG: 07251

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas	✓		
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste chazneros - cuñeros	✓		
revision elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre: Sandra Jimenez Diaz

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0187

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Feb. 2024 | Ciudad: Neiva | Cliente: Edw. Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseto:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: facturacion

Capacidad: 12000 | Marca: Mirage | Modelo: A1- | Act: 07255

Observacion inicial: El aire se congela.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revision aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo Mantenimiento correctivo - cotizacion N: 52

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre: Sandra Jimenez Eland.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0196

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Feb. 2017 Ciudad: Neiva Cliente: Edu. Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revielón:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casselte:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 5

Capacidad: 12.000 Marca: L.G Modelo: 12TCD -

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeracion			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: ANDRES MEDINA

Nombre: ANDRES MEDINA

Responsable del área:

Firma:

Nombre: Sonia Jimenez Olaya

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0189

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Feb - 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Edi Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: farmacia

Capacidad: 18000 Marca: Mirage Modelo: EIF181Q

Observación Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revision elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre: Sandra Ximenez Olaya

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0188

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Feb. 2024. Ciudad: Neiva Cliente: Edv. Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Vacunacion

Capacidad: 12.000 Marca: Mirage Modelo: Elfriq Act: 07252

Observacion Inicial: EL aire NO enfria.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realiza mantenimiento preventivo - cotizacion N° 53

Calificacion del	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho	Obsercacion:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0190

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Feb. 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Edu. Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo:	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X Casette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: Odontología

Capacidad: 12.000 Marca: Mirage Modelo: EIF12Q AF1:7253

Observacion Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
ravisión elemenios electricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	S	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bornera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Firma: Luis ALFREDO PERDOMO.

Nombre: Luis ALFREDO PERDOMO

Responsable del área:

Firma:

Nombre: Sandra Patricia Olaya

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0191

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14. Febrero 2024. Ciudad: Neiva Cliente: Edu. Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 2

Capacidad: 12.000 Marca: Mirage Modelo: Elf 121 C Act.: 07254

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador	✓		
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: ANDRES MEDINA

Nombre: ANDRES MEDINA

Responsable del área:

Firma:

Nombre: Sandra Ximena Ayala

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0192

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Feb. - 2024. Ciudad: NEVA Cliente: Edu-Santos

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casssette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 3

Capacidad: 12000 Marca: L.G Modelo: — Act: 04162

Observación inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elemantos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento Int.			
Revisión de válvulas de expansion			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite	✓		
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre: Sandra P Jimenez Olaya

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0199

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Feb. 2024 Ciudad: NEIVA Cliente: EDWAR SOSA SANTOS

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo:

Capacidad: 12000 Marca: MIRAGE Modelo: ELF12I0 AET-07256

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y orenale de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
avisión de válvulas de expensión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
			UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRE MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre: Sandra Patricia Jimenez.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0176

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Feb. - 2024 Ciudad: Neiva Cliente: CaGuan

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Odontología

Capacidad: 18.000 Marca: Lennos Modelo: LXGAHC018100 —

Observación inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revision de valvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de cuna			
Gerne refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma: Luis Alfredo Perdomo
Nombre: Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Dery Molina.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0177

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Feb. - 2024 | Ciudad: Neiva | Cliente: CaBuan

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Toma de Citologia

Capacidad: 12000 | Marca: Lennox | Modelo: — | AF: 04754

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NA
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas	✓		
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre: Deny Molina.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0178

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Feb. - 2024. Ciudad: Neiva Cliente: Cagran

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: farmacia

Capacidad: 12000 Marca: Lennox Modelo: XF35-12GW-E Act: 04607

Observacion Inicial: no enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor		✓	
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de cono			
Carga refrigeracion	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion N: 54.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Firma: ANDRES MEDINA

Nombre: ANDRES MEDINA

Responsable del área:

Firma:

Nombre: Deny Molina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8580

ORDEN DE SERVICIO 0179

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 22 - Feb - 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Cagcan

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Vacunacion

Capacidad: 9000 Marca: York Modelo: YSEA09FS-ADA Act: 04718

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1				UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenete de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostato/ambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1				UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador	✓		
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realiza mantenimiento correctivo - cotizacion N: 55

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis Alfredo Perdomo	Firma:
Nombre: Luis Alfredo Perdomo.	Nombre: Deicy Molina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0180

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 22 - Feb. 2024 | Ciudad: Neiva | Cliente: Cagcon

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 1

Capacidad: | Marca: Lennox | Modelo: Lf3526W-E | Act: 04759

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotización

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre: Deicy Molina.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0181

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Feb 2024 Ciudad: Neiva Cliente: CAGuan

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Jefe de enfermeria

Capacidad: 18.000 Marca: Lennox Modelo: LX6 AHTC0182100ZHA —

Observacion Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revision aislamiento int.	✓		
Revisión de valvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornilleria	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latoneria y pintura	✓		
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rotaflex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre: Deivi Molina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0146

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - Feb - 2024. Ciudad: Neiva Cliente: Arc-clinico zona industrial

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo: X	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Oficina uno - Archivo clinico.

Capacidad: 36.000 Marca: LG Modelo: AVNQ36GM+HO -

Observacion Inicial: El aire NO enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostato/cambiemfe			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revision de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Aseo de ductos			
Lavado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornilleria	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion nº 64

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable de área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: Luis ALFREDO PERDOMO	Nombre: Sandra M. Velasquez A.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0147

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - FEB. 2024. Ciudad: NEIVA Cliente: Archivo clinica zona industrial

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseite:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Oficina DOS talento HUMANO

Capacidad: 24000 Marca: YORK Modelo: AS-12CR24VEAJOS ACT: 01517

Observacion inicial: AIRE NO enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y dreneje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rotalex			
Soportes			
Filtro secador			
visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NC	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotización N-: 65.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre: Sandra Velasquez A.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0148

Versión: etc

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - Feb. - 2024. Ciudad: Neiva Cliente: Arc-clinico Zona Industrial

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo:	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Oficina tres - Talento Humano Archivo Asistencial

Capacidad: 12.000 Marca: Hisense Modelo: AS-12CR2SVEOJOS

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
stado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO

Nombre: Luis PERDOMO

Responsable del área:

Firma:

Nombre: Sandra M. Velasquez A.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Canaima 0059

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 13 - Febrero 2017. Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Gestion Documental

Capacidad: 24000 Marca: LG Modelo: SP24ZCM Act: 00656

Observacion Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rotulado			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0060

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Conaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Calidad

Capacidad: 24.000 Marca: L.G. Modelo: SP242CM Acti.°00527

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	—	—	—
Estado del techo (tejas)	—	—	—
Limpeza del lugar	✓	—	—

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	
BLOWER No.1	✓			UNID
BLOWER No.2				AMP
				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	—	—	—
Estado del techo (tejas)	—	✓	—
Limpeza del lugar	✓	—	—

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos	✓		
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0061

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 13 - 24 Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Conaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Area Ambiental

Capacidad: 24.000 Marca: L.G Modelo: SP242CM Act: 00268

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revision de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid — CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0062

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15- Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala de Juntas 3.

Capacidad: 24.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-CZAPKV Acti 00257

Observación Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NA
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expensión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de cone			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0068

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15 - Febrero de 2017 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseite:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Jurídica

Capacidad: 12000	Marca: York	Modelo: YSEA12FS-ADA	Act.: 03070

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2	✓			AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revision aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Aislatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0071

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 13 - Febrero - 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Casette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Area financiera

Capacidad: 36000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4Q Acti 00364

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas	✓		
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revision aislamiento int.	✓		
revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Runelex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid — CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0073

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 13 - Febrero de 2024. Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaims

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Auditorio 1 - consulta Ext

Capacidad: 241000 Marca: York Modelo: TLE424FZ-AD Act: 01264

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas	✓		
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador	✓		
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	S	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0074

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 - Febrero de 2024. Ciudad: Neiva Cliente: ESE Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 14 - Consulta Ext

Capacidad: 12.000 Marca: York Modelo: YSE128-ADA Act.: 07442

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revision elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO RERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO RERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 64
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0065

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Contratación

Capacidad: 36.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4Q Act: 00095

Observacion inicial: EL aire casi NO enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrasa o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas		✓	
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavedo general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realiza mantenimiento correctivo = cotizacion: 93.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0066

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Contratación Jefa

Capacidad: 12.000 Marca: York Modelo: YSEA12E8-ADA Act: 0097

Observación Inicial: EL aire NO enfría.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rupotex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar		✓	

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - reilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion N: 82

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: Luis ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0067

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 - Febrero de 2024. Ciudad: Neiva Cliente: ESE Ganma

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Jurídica N: 2.

Capacidad: 36000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4G Activo: 0099

Observacion inicial: El aire NO enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
Revisión de válvulas de expension			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado difusor - rejillas		✓	
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte	✓		
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion: 01

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 6590

ORDEN DE SERVICIO
0069

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Casette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: TICS

Capacidad: 36.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4Q Act.: 00363

Observacion inicial: Aire no arranca la condensadora

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realiza Mantenimiento correctivo: cotización N°. 74

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0070

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 - Febrero - de 2024 Ciudad: Neiva | Cliente: ESE-Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Area financiera

Capacidad: 36.000 | Marca: Panasonic | Modelo: CS-D34DB4 G | Act.: 00365

Observación inicial: EL aire Bota Agua y NO enfria.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
revision aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo: cotitoo N° 79

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TeniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0072

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 - Febrero - Jr 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Comunicaciones

Capacidad: 36.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4Q Act: 00042

Observacion inicial: Aire Fuera de servicio

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas		✓	
Soportes		✓	

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de cuna			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realiza mantenimiento correctivo : cotización N - 800

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	Buen Estado.

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0075

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16 - Febrero de 2017 Ciudad: Nava Cliente: ESE. Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 13 Consulta Externa

Capacidad: 12.000 Marca: Mirage Modelo: ELF12TQ Acti: 07266

Observacion inicial: El aire enfria poco.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas	✓		
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar		✓	

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion No. 91

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen Estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES. MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0076

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Conama

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
			✓		

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 12 Consulta Externa

Capacidad: 121000 Marca: York Modelo: YSEA12F2-ADA Activo 01413

Observacion Inicial: EL aire casi NO enfría

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
evisión aislamiento int.	✓		
evisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion N.° 88

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	Buen Estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0077

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Conama

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Auditorio Principal 1

Capacidad: 48000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D50DB4Q —

Observacion inicial: Aire fuera de servicio

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrasa de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desegue	✓		
Calibracion termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rotulatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotización N° 76.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0078

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaims

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Auditorio Principal Nº 2

Capacidad: 48.000 Marca: Panasonic Modelo: CZ-PSODB4 G

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revision de valvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo. cotización Nº 77.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 3590

ORDEN DE SERVICIO 0079

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Conama

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: K	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 10 Consulta Ext.

Capacidad: 12000 Marca: Samsung Modelo: RA12TVHEAWKB Act: 06664

Observacion inicial: El aire no enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realiza Mantenimiento correctivo: cotización N: 90

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen estado

Técnico responsable:

Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO

Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.

Responsable del área:

Firma: _____

Nombre: _____

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0080

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE Caprimo

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sistemas 2 Piso Administracion

Capacidad: 12000 Marca: Star Light Modelo: V12/6BB607518 Act: 06065

Observacion inicial: EL aire no enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario: ✓

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario: ✓

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla C
L1			AMP	Temp. Retorno C
L2			AMP	Temp. Termost. 1 C
L3			AMP	Temp. Termost. 2 C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond. C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond. C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno C

OBSERVACION FINAL: se realizo Mantenimiento correctivo y cotizacion N°. 60.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0081

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero de 2017 Ciudad: Neiva Cliente: ESE Carmen

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sistema 2 Piso Administración

Capacidad: 18.000 Marca: Mirage Modelo: EF181Q Act: 072278

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)	✓		
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0082

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero de 2024. Ciudad: Neiva Cliente: ESE Centro 4

Tipo de Servicio:	inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sistemas 2 piso Administracion

Capacidad: 24.000 Marca: Samsung Modelo: AR24TVHQAWKNA Act.: 06635

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas	✓		
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes		✓	

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO.
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor	✓		
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bornera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0083

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero de 2024. Ciudad: Neiva Cliente: ESE Carmo

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Laboratorio toma de Muestras

Capacidad: 12.000 Marca: Hisense Modelo: AS-12CR2SVEDJ05 -

Observacion inicial: El aire Bota Agua

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engraso o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostelcambiente			
Revisión aislamiento Int	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo Mantenimiento correctivo - cotizacion No. 70

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: Luis ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0084

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero de 2024. Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Conoima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Laboratorio - Hemotologia

Capacidad: 18 000 Marca: Samsung Modelo: AR18TVQAWNCB Act: 06632

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tajas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: Luis ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0085

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE - Carmina

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casselte:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Laboratorio - frotis vaginal

Capacidad: 18.000 Marca: Mirage Modelo: EMF181C —

Observacion inicial: El aire Bota Agua

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieze y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
revision de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotización N° 71

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0086

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Canaimá

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Procedimientos

Capacidad: 12000 Marca: Samsung Modelo: AR12VHQANWKNAC Inf: 06628

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de cone			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 6590

ORDEN DE SERVICIO 0087

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 19 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Carnima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Procedimientos

Capacidad: 12.000 Marca: Mirage Modelo: ELF127Q Act: 07267

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0088

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 19 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE Caruma

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: farmacia - Canuma

Capacidad: 18000 Marca: Mirage Modelo: EL f187Q Act: 07274

Observacion inicial: EL EQUIPO No Funciona Bien

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejilles	✓		
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo Mantenimiento correctivo - cotizacion N°: 94

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	Buen Estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0089

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18- Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: ESE. Carnima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Casette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Urgencias casette Observacion hombre.

Capacidad: 36.000 Marca: Samsung Modelo: AC036MN4DKH Act.: 066524

Observacion inicial: El aire NO funciona

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación preeostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo Monte
Mimiento correctivo: cotizo
con N° 73

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion: Bien estado
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0090

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 19- Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Urgencias - Cassette Estación enfermería

Capacidad: 36.000 Marca: Samsong Modelo: AC036MN4DKH Act-06640

Observacion inicial: El aire NO arranca

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo Mantenimiento correctivo : cotizacion N° 74

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen Estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0451

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 02 - 2024. Ciudad: Neiva Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Casseite:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Urgencias Observación de Pediatria.

Capacidad: 24.000 Marca: York Modelo: Actuo 721.

Observacion Inicial: Se encontro con el motor condensador dañado y el aspa partida. sin. Carga Refrigerante Anexa Cotizacion No. 75.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos	✓		
Ajustes de correas			✓
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			✓
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			✓
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			✓
Revision aislamiento Int.	✓		
Revision de válvulas de expansión			✓

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración	✓		
Rubetex	✓		
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador	✓		
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del áres:
Firma:	Firma:
Nombre: Luis Alfredo Perdomo	Nombre: Laura Lugo

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0091

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero - de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaimc

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: X	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Urgencias - Cassette observacion MUJER

Capacidad: 36.000 Marca: Samsung Modelo: AC036MN4DKH Act: 06657

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibracion termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
revicion de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeracion			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar		✓	

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo y cotizacion No. 72

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8580

ORDEN DE SERVICIO
0093

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 13- Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Casselte:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 3 Ext

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: ARI2TVHQAWKN Act.: 06630

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revision elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
evisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado genaral	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO,	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0094

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18- Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseite:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Almacen

Capacidad: 9.000 Marca: LG Modelo: VM092CENV40 —

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0096

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero de 2017 Ciudad: Neiva Cliente: Capaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Habitación 2

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: ARIZTVHQWR Act°: 06621

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeracion			
Rubaleo			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid — CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0097

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseite:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Habitacion 1

Capacidad: 12000 Marca: Samsung Modelo: ARIZTUQ07AW Act.: 06620

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrasa de rodamientos	✓		
Ajustes de correas	✓		
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejilles	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revision aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO,	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0098

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 19 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Control de enfermería

Capacidad: 24.000 Marca: Samsung Modelo: AR24TVHQAW Act: 06627

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
evisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubarex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor		✓	
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0099

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 19 - Febrero de 2024 | Ciudad: Neiva | Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseatte:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Lactantes

Capacidad: 12000 | Marca: Samsung | Modelo: AR12TVHQAN | -

Observacion Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
evision de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas		✓	
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de cono			
Carga refrigeracion	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0100

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 19 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Comaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casselte:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Escolares

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: AR12TVHQAW Act: 06626

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)	✓		
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos	✓		
Ajustes de correas	✓		
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	-		
Limpieza de desague	-		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0215

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14- Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Conaimg

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casselte:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio Triag

Capacidad: 24.000 Marca: YORK Modelo: — Act:01313

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	MI
Red de refrigeración			
Ruroflex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de bola			
Sanga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0216

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Febrero de 2014 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Red de frio Pai

Capacidad: 18.000 Marca: Samsung Modelo: AR18TVHQAWKN Acti 06633

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: Luis ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0222

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 19- Febrero de 2019 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casssette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 11 Ext

Capacidad: 12.000 Marca: York Modelo: — —

Observacion inicial: Equipo Fuera de servicio.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibracion termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expensión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion °. 67.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Bien todo

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis Alfredo Perdomo	Firma:
Nombre: Luis Alfredo Perdomo	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0223

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 17 Ext

Capacidad: 12000 Marca: York Modelo: YSEA12FS-ADA Act: 07069

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revision de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0224

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Febrero de 2024 | Ciudad: Neiva | Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 19 Ext

Capacidad: 12000 | Marca: York | Modelo: YSEA12ES-ADA | Ant.º 07056

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0225

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 10 Ext

Capacidad: 12000 Marca: York Modelo: YSEA12F2-ADA Act.° 01285

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
Revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0226

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: oficina infraestructura

Capacidad: 18000 Marca: LG Modelo: SJ18ZCD Act.° 00885

Observación inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.

Responsable del área:
Firma:
Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0227

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero de 2017 Ciudad: Neiva Cliente: Canarias

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X Cassette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: oficina infraestructura

Capacidad: 12000 Marca: L. G Modelo: SJ122CD Act.°00917

Observación inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostato/ambiente	✓		
Revision aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación prescostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0228

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero - 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaimo

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casselte:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Citologias

Capacidad: 12000 Marca: YORK Modelo: YSEA12FS-ADA Act: 01800

Observación Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenale de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revision aislamiento int.	✓		
Revisión de valvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Pipotex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0229

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Cunauma

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Programa Especiales

Capacidad: 12000 Marca: Mirages Modelo: ELF121Q Act: 07768

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas		✓	
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0230

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero - de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canalma

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 16 Ent

Capacidad: 12000 Marca: York Modelo: YSEA18FS-ADA Ad.° 070847

Observación inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)	✓		
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	N
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)	✓		
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0231

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canalma

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓ Casette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: Coordinación odontologica

Capacidad: 12000 Marca: YORK Modelo: Acti 01558

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	MI
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0232

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 22 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 7 Ext

Capacidad: 12.000 Marca: York Modelo: YSEA12FS-ADA Act. 01152

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Pulgatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0233

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 22 - Febrero de 2024 | Ciudad: Neiva | Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 2 Ext

Capacidad: 12000 | Marca: York | Modelo: YSEA12F2-ADA | Act: 07736

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor	✓		
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes		✓	

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del Servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre:

TeniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0234

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Cunaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casssette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Tecno Científico

Capacidad: 24000 Marca: L.G Modelo: S7W60 GEU Act: 00636

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar		✓	

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas	✓		
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de valvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor	✓		
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Tipo de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0235

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 22 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Tecno cientifico

Capacidad: 24.000 Marca: L.G Model SP242CM Act: 00597

Observacion Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revision de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bornera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis Alfredo Perdomo	Firma:
Nombre: Luis Alfredo Perdomo.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0236

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 22 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala de juntas

Capacidad: 121000 Marca: L.G Modelo: SP127CM Act. 0327

Observacion inicial: El aire NO enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realizo mantenimiento correctivo - cotización N: 85

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0237

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 22 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sobgerencia

Capacidad: 12000 Marca: L.G Modelo: SP122CM Act: 0339

Observación inicial: EL aire NO entra

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotización N° 84.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen Servicio

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0238

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaimg

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Asesores Juridicos

Capacidad: 12.000 Marca: York Modelo: YSE A12FS-ADA Act: 0348

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión alojamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de cono			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0239

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: ASESORES JURIDICOS

Capacidad: 9000 Marca: L.G Modelo: SJ092001Q Act: 04427

Observación Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrasa de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrasa o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas		✓	
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubacex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de cone			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor		✓	
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
0240

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canarma

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 8 Ext

Capacidad: 12.000 Marca: Lennox Modelo: LXGAHC012100 —

Observación inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revision aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: Luis ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0241

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 23 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 7 Ext

Capacidad: 12000 Marca: Samsung Modelo: ARI 2TVHQAWKN Act: 06629

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente		✓	
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes		✓	

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor		✓	
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato		✓	
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0242

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Carnaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: 8 Cassette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: Consultorio 5 Externa

Capacidad: 12000 Marca: York Modelo: YSEA12F-ADTA Act.º 01214

Observacion inicial: AIRE cosi NO enfria

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrese o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elemantos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revision de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas		✓	
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rugalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Valvula de corte			
Carga refrigeracion	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo Mantenimiento correctivo - cotizoa N-: 92

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen Estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0243

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio 9 Ext

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: AR12VHQAWBWAct: 06663

Observacion Inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas	✓		
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento Int	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas		✓	
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de cono			
Carga refrigeración	✓		

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Se realizo mantenimiento correctivo - cotizacion N: 93

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen Estado.

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0244

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Cenarma

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: X	Casseto:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Rack de Sistemas

Capacidad: 12000 Marca: Mirage Modelo: YSEA12F1- ADA -

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentines	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
Revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0245

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Canacmg

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: X Cassette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: Psicologia

Capacidad: 12000 Marca: york Modelo: ELF121Q Act: 0550

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desagüe	✓		
Calibración termostato/ambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado laionería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla C
L1			AMP	Temp. Retorno C
L2			AMP	Temp. Termost. 1 C
L3			AMP	Temp. Termost. 2 C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond. C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond. C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: ANDRES MEDINA	Firma:
Nombre: ANDRES MEDINA	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 0246

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25 - Febrero de 2024 Ciudad: Neiva Cliente: Caparima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: 1	Casette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala de Juntas 2 - Gerencia

Capacidad: 24.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-C24PKV Act.: 0326

Observacion inicial: Equipo Fuera de servicio

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1	✓			AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)		✓	
Limpeza del lugar	✓		

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos	✓		
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos	✓		
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes	✓		

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubalex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: se realiza mantenimiento correctivo: cotización N: 69.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Buen Estado

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: LUIS ALFREDO PERDOMO	Firma:
Nombre: LUIS ALFREDO PERDOMO.	Nombre: