Impreso el 11/12/2024 11:47:01 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de escenario recreo - deportivo y obras complementarias en el barrio la pradera del municipio de Montería- Córdoba

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2024002230114

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/11/2024 06:49:46

Identificador: 1197241

Formulador Ciudadano: ELISABETH SILGADO LOPEZ

Formulador Oficial : CAMILO ANDRÉS MEJÍA PADILLA

Impreso el 11/12/2024 11:47:01 a. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4302 - Formación y preparación de deportistas

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Córdoba lo tiene todo para estar a otro nivel 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Componente Catalizador A.5. Deporte y Recreación

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Formación y preparación de deportistas

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Una Sola Montería" 2024-2027"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Eje 3. Circuito para una Montería Segura

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Recreación y deportes

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Baja participación de la población en el desarrollo de actividades de recreación y deporte en la ciudad de Montería.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Para abordar la problemática existente se plantea como problema central la “Baja participación de la población en programas de deporte, recreación y actividad física en la ciudad de Montería”, lo cual está directamente relacionado con la inadecuada infraestructura para para desarrollo del deporte, recreación y actividad física en la ciudad de Montería. El déficit de espacios deportivos y recreativos, sumado al uso inadecuado de los escenarios existentes para otras actividades, refleja un problema de inversión insuficiente en infraestructura deportiva. Esta situación contribuye al deterioro de los espacios, lo que restringe aún más las oportunidades para que la población se involucre en actividades físicas saludables. La insuficiencia de recursos y la falta de mantenimiento adecuado han limitado de manera importante las opciones recreativas, afectando negativamente la calidad de vida en las comunidades aledañas.

Como consecuencia, se observa un incremento del sedentarismo, lo que trae consigo problemas de salud como la obesidad y el deterioro cardiovascular, lo cual ha llevado al aumento de problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física. Además, la falta de actividades recreativas ha llevado a un uso inadecuado del tiempo libre, aumentando la probabilidad de que los miembros de la comunidad, especialmente los jóvenes, se involucren en actividades ilícitas. Este deterioro en las oportunidades de recreación también contribuye a la desintegración de las relaciones sociales comunitarias, afectando la cohesión social y limitando el bienestar general de la población.

Así mismo, se evidencia la ausencia de procesos de formación con la comunidad sobre el sentido de pertenencia e identidad con los equipamientos destinados para los servicios de recreación y deporte. Se observa, que los principales problemas están inmersos en cuanto a la inversión en infraestructura, ampliación de espacios para la práctica de deportes.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

De acuerdo con el diagnóstico realizado, el municipio cuenta con 60 escenarios deportivos en el área urbana de los cuales 50 se encuentran en buen estado y 10 no se han intervenido con infraestructura recreo deportiva, es decir, alrededor del 83% de los escenarios recreo-deportivos cuentan con las condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades de recreación y deporte en el municipio, el restante 17% de los escenarios, presentan un estado deficiente que no permite su uso y disfrute total por parte de la comunidad .

Dado lo anterior, se plantea el siguiente indicador de línea base, que muestran la magnitud de la problemática:

• Porcentaje de escenarios recreo-deportivos deteriorados y en mal estado

Línea base: 17%

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas condiciones de infraestructura para desarrollo del deporte, recreación y actividad física.	**1.1** Déficit de espacios deportivos y recreativos
	1.2 Uso de espacios deportivos y recreativos para otras actividades
	1.3 Limitados recursos para inversión en infraestructura deportiva y recreativa
	1.4 Deterioro de los espacios existentes

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento del sedentarismo	**1.1** Aumento de la obesidad y deterioro de la salud cardiovascular.
	1.4 Incremento de problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física.
2. Inadecuado uso del tiempo libre	**2.2** Mayor probabilidad de actividades ilícitas en la comunidad
	2.3 Aumento en el deterioro de las relaciones sociales comunitarias

Impreso el 11/12/2024 11:47:02 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Departamental **Entidad:** Córdoba **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Apoyar a la entidad territorial con recursos para la promoción de infraestructura deportiva y el desarrollo de programas deportivos de recreación y aprovechamiento del tiempo libre.	Recursos de financiamiento. Gestión financiera y administrativa. Asistencia técnica. Supervisión del contrato.
Actor: Otro **Entidad:** Población urbana del municipio de Montería **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con facilidades para desarrollar prácticas deportivas y recreativas en escenarios adecuados.	Veeduría del proyecto
Actor: Municipal **Entidad:** MONTERÍA - CÓRDOBA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Garantizar espacios de esparcimiento familiar y bienestar social, operar el escenario deportivo y promover la práctica del deporte y recreación en el Municipio	Prestar apoyo técnico en el caso de ser solicitado.

02 - Análisis de los participantes

La entidad territorial ha llevado a cabo proyectos similares. Este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el mal estado de los escenarios deportivos, orientados a mejorar sus condiciones de vida, espacios de integración y cohesión social, sobre todo en los jóvenes y apoyar los sectores de la infraestructura recreo deportiva para el desarrollo municipal, por ello la gobernación de Córdoba realiza el estudio de necesidades, formula el proyecto de inversión y asigna recursos para su ejecución, la población actuará como veedores de la misma y vigilarán su buen uso y mantenimiento. El municipio de presta apoyo técnico en el caso de ser solicitado y aporta recursos de cofinanciación.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

401.098

Fuente de la información

Censo DANE 2018 (Proyección 2024)

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montería **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

401.098

Fuente de la información

Censo DANE 2018 (Proyección 2024)

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montería **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**		

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etapa del ciclo de vida	Vejez 60 años y más	52.037	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)
	Adultez 27 – 59 años	182.176	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)
	Juventud 14 – 26 años	90.671	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)
	Adolescencia 12-18 años	46.139	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)
	Infancia 6 – 11 años	37.952	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)
	Primera infancia 0 – 5 años	6.141	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)
Género	Masculino	196.821	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)
	Femenino	213.369	Censo DANE 2018 (Proyección 2024)

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Baja participación de la población en el desarrollo de actividades de recreación y deporte en la ciudad de Montería.

Objetivo general – Propósito

Incrementar la participación de la población en el desarrollo de actividades de recreación y deporte en la ciudad de Montería.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Porcentaje de la población objetivo que participa en el desarrollo de actividades de recreación y deporte	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 10 **Tipo de fuente:** Informe	Informes de interventoría

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas condiciones de infraestructura para desarrollo del deporte, recreación y actividad física.	Mejorar las condiciones de infraestructura para para desarrollo del deporte, recreación y actividad física.
Causa indirecta 1.1 Déficit de espacios deportivos y recreativos	Aumentar la disponibilidad de espacios deportivos y recreativos
Causa indirecta 1.2 Uso de espacios deportivos y recreativos para otras actividades	Incentivar el buen uso de espacios deportivos y recreativos
Causa indirecta 1.3 Limitados recursos para inversión en infraestructura deportiva y recreativa	Proveer recursos para inversión en infraestructura deportiva y recreativa.
Causa indirecta 1.4 Deterioro de los espacios existentes	Recuperar los espacios existentes

Impreso el 11/12/2024 11:47:02 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.	Si	Completo
MANTENIMIENTO DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	No
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Estadios mejorados

Medido a través de

Número

Descripción

Obras que están destinadas a corregir las instalaciones existentes, a fin de garantizar mejores condiciones en la habitabilidad del espacio y la mejora consecuente en la prestación del servicio. Aumento de la cantidad de baterías sanitarias, la implementación de espacios de servicios que antes no se tenían.

Descripción de la Demanda

La demanda se asocia al número escenarios recreo-deportivos que se requieren mejoramiento de sus condiciones de infraestructura para atender a personas de 04 a 60 años en el municipio de Montería.

Descripción de la Oferta

La oferta corresponde al número de escenarios recreo-deportivos mejorados en el municipio de Montería

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2019	0,00	10,00	-10,00
2020	0,00	10,00	-10,00
2021	0,00	10,00	-10,00
2022	0,00	10,00	-10,00
2023	0,00	10,00	-10,00
2024	0,00	10,00	-10,00
2025	0,00	10,00	-10,00
2026	0,00	10,00	-10,00
2027	0,00	10,00	-10,00
2028	0,00	10,00	-10,00
2029	0,00	10,00	-10,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa seleccionada consiste en la “CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA. La alternativa contempla la construcción y dotación de un escenario recreo deportivo en el barrio La Pradera del municipio de Montería departamento de Córdoba el cual tendría un área de 10.176,48 m2 con un índice de construcción de 0.042%, contara con 313 m2 de área de gradería cubierta, 104 m2 de Dugouts, 19,70 m2 de local comercial existente, 260 m2 de zona de calistenia al aire libre, 110 m2 zona de gimnasio al aire libre, 184,14 m2 zona de Bullpen, 188,47 m2 de caja de bateo, 4.962 m2 de campo de beisbol, 314 m2 de parqueadero, 1.681,17 m2 de andenes, senderos peatonales y plazoletas y 2.040 m2 de zonas verdes.

La alternativa contempla las siguientes actividades:
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES – PAVIMENTO,
2. EXCAVACIONES,
3. SUBRASANTE Y SUBBAS,
4. PAVIMENTO RÍGIDO Y SEÑALES,
5. ACTIVIDADES PRELIMINARES - ESCENARIO DEPORTIVO,
6. ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES,
7. CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI-IMPACTO Y MURO MURAL URBANO,
8. DOUGOUTS Y BODEGAS ALMACENAMIENTO,
9. GRADERÍA, LOCALES, BAÑOS,
10. SISTEMA ELÉCTRICO,
11. INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS,
12. IMPLEMENTAR PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA PGIO,
13. TRAMITAR LEGALIZACIONES, LICENCIAS Y CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP,
14. IMPLEMENTAR EL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO,
15. REALIZAR INTERVENTORÍA.

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA -

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montería **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** 874,1034 **Longitud:** -758,74078	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Topografía

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 7.380.239.598,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 7.380.239.598,00

Mejorar las condiciones de infraestructura para para desarrollo del deporte, recreación y actividad física.

Producto	Actividad:
1.1 Estadios mejorados (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de estadios **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.380.239.598,00	**1.1.1** REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES **Costo:** $ 3.005.412,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.2 REALIZAR EXCAVACIONES **Costo:** $ 31.638.434,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.3 CONSTRUIR SUBRASANTE Y SUBBASE **Costo:** $ 67.392.655,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.4 CONSTRUIR PAVIMENTO RÍGIDO Y SEÑALES **Costo:** $ 210.572.016,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.5 REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES - ESCENARIO **Costo:** $ 246.337.300,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Producto	Actividad:
1.1 Estadios mejorados (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de estadios **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.380.239.598,00	**1.1.6** CONSTRUIR ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES- ESCENARIO **Costo:** $ 1.486.852.803,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.7 CONSTRUIR CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO Y MURO MURAL URBANO- ESCENARIO **Costo:** $ 1.025.939.774,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.8 CONSTRUIR DOUGOUTS Y BODEGAS ALMACENAMIENTO- ESCENARIO **Costo:** $ 184.133.337,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.9 CONSTRUIR GRADERÍA, LOCALES, BAÑOS- ESCENARIO **Costo:** $ 1.767.342.653,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.10 INSTALAR SISTEMA ELÉCTRICO- ESCENARIO **Costo:** $ 1.655.960.602,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.11 INSTALAR INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS- ESCENARIO **Costo:** $ 74.668.791,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Producto	Actividad:
1.1 Estadios mejorados (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de estadios **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.380.239.598,00	**1.1.12** IMPLEMENTAR PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA PGIO **Costo:** $ 106.569.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.13 REALIZAR LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA **Costo:** $ 10.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.14 REALIZAR DICTAMEN RETIE Y RETILAP **Costo:** $ 25.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.15 IMPLEMENTAR PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO **Costo:** $ 9.010.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.16 REALIZAR TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN **Costo:** $ 2.519.645,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.17 REALIZAR INTERVENTORÍA **Costo:** $ 473.297.176,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Actividad 1.1.1 REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$1.051.894,20	$450.811,80	$1.202.164,80	$300.541,20
Total	**$1.051.894,20**	**$450.811,80**	**$1.202.164,80**	**$300.541,20**

Periodo	Total
0	$3.005.412,00
Total	

Actividad 1.1.10 INSTALAR SISTEMA ELÉCTRICO- ESCENARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$579.586.210,70	$248.394.090,30	$662.384.240,80	$165.596.060,20
Total	**$579.586.210,70**	**$248.394.090,30**	**$662.384.240,80**	**$165.596.060,20**

Periodo	Total
0	$1.655.960.602,00
Total	

Actividad 1.1.11 INSTALAR INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS- ESCENARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$26.134.076,85	$11.200.318,65	$29.867.516,40	$7.466.879,10
Total	**$26.134.076,85**	**$11.200.318,65**	**$29.867.516,40**	**$7.466.879,10**

Periodo	Total
0	$74.668.791,00
Total	

Actividad 1.1.12 IMPLEMENTAR PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA PGIO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$106.569.000,00
Total	**$106.569.000,00**

Periodo	Total
0	$106.569.000,00
Total	

Actividad 1.1.13 REALIZAR LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$10.000.000,00
Total	**$10.000.000,00**

Periodo	Total
0	$10.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.14 REALIZAR DICTAMEN RETIE Y RETILAP

Periodo	Mano de obra calificada
0	$25.000.000,00
Total	**$25.000.000,00**

Periodo	Total
0	$25.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.15 IMPLEMENTAR PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$9.010.000,00
Total	**$9.010.000,00**

Periodo	Total
0	$9.010.000,00
Total	

Actividad 1.1.16 REALIZAR TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Periodo	Mano de obra calificada
0	$2.519.645,00
Total	**$2.519.645,00**

Periodo	Total
0	$2.519.645,00
Total	

Actividad 1.1.17 REALIZAR INTERVENTORÍA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$473.297.176,00
Total	**$473.297.176,00**

Periodo	Total
0	$473.297.176,00
Total	

Actividad 1.1.2 REALIZAR EXCAVACIONES

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$11.073.451,90	$4.745.765,10	$12.655.373,60	$3.163.843,40
Total	**$11.073.451,90**	**$4.745.765,10**	**$12.655.373,60**	**$3.163.843,40**

Periodo	Total
0	$31.638.434,00
Total	

Actividad 1.1.3 CONSTRUIR SUBRASANTE Y SUBBASE

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$23.587.429,25	$10.108.898,25	$26.957.062,00	$6.739.265,50
Total	**$23.587.429,25**	**$10.108.898,25**	**$26.957.062,00**	**$6.739.265,50**

Periodo	Total
0	$67.392.655,00
Total	

Actividad 1.1.4 CONSTRUIR PAVIMENTO RÍGIDO Y SEÑALES

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$73.700.205,60	$31.585.802,40	$84.228.806,40	$21.057.201,60
Total	**$73.700.205,60**	**$31.585.802,40**	**$84.228.806,40**	**$21.057.201,60**

Periodo	Total
0	$210.572.016,00
Total	

Actividad 1.1.5 REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES - ESCENARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$86.218.055,00	$36.950.595,00	$98.534.920,00	$24.633.730,00
Total	**$86.218.055,00**	**$36.950.595,00**	**$98.534.920,00**	**$24.633.730,00**

Periodo	Total
0	$246.337.300,00
Total	

Actividad 1.1.6 CONSTRUIR ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES- ESCENARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$520.398.481,05	$223.027.920,45	$594.741.121,20	$148.685.280,30
Total	**$520.398.481,05**	**$223.027.920,45**	**$594.741.121,20**	**$148.685.280,30**

Periodo	Total
0	$1.486.852.803,00
Total	

Actividad 1.1.7 CONSTRUIR CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO Y MURO MURAL URBANO- ESCENARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$359.078.920,90	$153.890.966,10	$410.375.909,60	$102.593.977,40
Total	**$359.078.920,90**	**$153.890.966,10**	**$410.375.909,60**	**$102.593.977,40**

Periodo	Total
0	$1.025.939.774,00
Total	

Actividad 1.1.8 CONSTRUIR DOUGOUTS Y BODEGAS ALMACENAMIENTO- ESCENARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$64.446.667,95	$27.620.000,55	$73.653.334,80	$18.413.333,70
Total	**$64.446.667,95**	**$27.620.000,55**	**$73.653.334,80**	**$18.413.333,70**

Periodo	Total
0	$184.133.337,00
Total	

Actividad 1.1.9 CONSTRUIR GRADERÍA, LOCALES, BAÑOS- ESCENARIO

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$618.569.928,55	$265.101.397,95	$706.937.061,20	$176.734.265,30
Total	**$618.569.928,55**	**$265.101.397,95**	**$706.937.061,20**	**$176.734.265,30**

Periodo	Total
0	$1.767.342.653,00
Total	

Impreso el 11/12/2024 11:47:03 a. m.

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Pocas personas practican deporte, las familias no desarrollan actividades de esparcimiento y la comunidad no se apropia de los espacios públicos.	Promocionar el deporte a través de divulgación de la oferta disponible.
	Administrativos	Incumplimientos por parte del Contratista de la obra	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en cronograma de obras	Seguimiento permanente por parte de la interventoría
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	La construcción del parque-recreo-deportivo se realiza en temporada de lluvias.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Daños a Materiales, daños a obra en construcción.	Daños a Materiales, daños a obra en construcción.
3-Actividad y/o Entregable	De mercado	Se pueden adquirir materiales de baja calidad para la construcción de la obra.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	La infraestructura de la obra no es de calidad, por lo que sus estructuras pueden presentar fallas.	Incluir cláusulas de calidad para la exigencia de garantías. Incluir fichas técnicas de las propiedades físicas de los elementos. Realizar verificación previa de dotaciones y materiales de construcción. Verificar cálculos estructurales.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos evitados en atención en servicios de salud.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad se relaciona a una muestra de 750 habitantes del municipio de Montería, entre 04 y 60 años que se estiman como aptas e interesadas en realizar prácticas recreo-deportivas de manera habitual, que pueden padecer enfermedades asociadas a sed

Descripción Valor Unitario: El valor unitario corresponde al promedio de lo que le cuesta cada paciente con enfermedad cardiovascular al sistema de salud por año (Cluster Salud, 2018)

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	750,00	$12.000.000,00	$9.000.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$9.000.000.000,00	$9.000.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$5.499.294.106,1	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-5.499.294.106,1
1	$7.200.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$7.200.000.000,0

Impreso el 11/12/2024 11:47:03 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.					
$1.106.210.481,05	30,93 %	$1,20	$13.710,60	$5.499.294.106,11	$628.846.254,80

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Estadios mejorados (Producto principal del proyecto)	$5.499.294.106,11

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las condiciones de infraestructura para para desarrollo del deporte, recreación y actividad física.

Producto

1.1. Estadios mejorados (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Estadios mejorados

Medido a través de: Número de estadios

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes de interventoría dispuestos en el expediente contractual.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 11/12/2024 11:47:04 a. m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Interventoria Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G054

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Expedientes contractuales ubicados en archivo de la entidad territorial.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	10	**Total:**	**10**

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4302 - Formación y preparación de deportistas

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

Impreso el 11/12/2024 11:47:04 a. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Córdoba	Departamentos	SGR - Asignación para la inversión regional 60%	0	$7.380.239.598,00
				Total	$7.380.239.598,00
	Total Inversión				$7.380.239.598,00
Total					**$7.380.239.598,00**

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Incrementar la participación de la población en el desarrollo de actividades de recreación y deporte en la ciudad de Montería.	**Porcentaje de la población objetivo que participa en el desarrollo de actividades de recreación y deporte**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de interventoría	**Seguimiento del cumplimiento de las garantias, Realizar programas constante en el uso de los espacios**
Componentes (Productos)	1.1 Estadios mejorados (Producto principal del proyecto)	**Estadios mejorados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de interventoría dispuestos en el expediente contractual.	**Plan de contingencia para el desarrollo de actividades**
Actividades	1.1.1 - REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES(*) 1.1.2 - REALIZAR EXCAVACIONES(*) 1.1.3 - CONSTRUIR SUBRASANTE Y SUBBASE (*) 1.1.4 - CONSTRUIR PAVIMENTO RÍGIDO Y SEÑALES(*) 1.1.5 - REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES - ESCENARIO(*) 1.1.6 - CONSTRUIR ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES- ESCENARIO(*) 1.1.7 - CONSTRUIR CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO Y MURO MURAL URBANO- ESCENARIO(*) 1.1.8 - CONSTRUIR DOUGOUTS Y BODEGAS ALMACENAMIENTO- ESCENARIO(*) 1.1.9 - CONSTRUIR GRADERÍA, LOCALES, BAÑOS- ESCENARIO(*) 1.1.10 - INSTALAR SISTEMA ELÉCTRICO- ESCENARIO(*) 1.1.11 - INSTALAR INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS- ESCENARIO(*) 1.1.12 - IMPLEMENTAR PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA PGIO(*) 1.1.13 - REALIZAR LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA(*) 1.1.14 - REALIZAR DICTAMEN RETIE Y RETILAP(*) 1.1.15 - IMPLEMENTAR PLAN DE MANEJO D	**Nombre: Informes De Interventoria Realizados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 10.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Control de calidad de los materiales**

(*) Actividades con ruta crítica