INFORME SEMANAL N° 07 DEL CONTRATISTA
GRUPO INARCO SAS

CONTRATO N° 597 - 2024



COMISIÓN NACIONAL DEL SERVICIO CIVIL

"ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN LAS INSTALACIONES DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL SERVICIO CIVIL UBICADAS EN EL EDIFICIO OFICENTER 96 PISO 7, CUYA DIRECCIÓN ES CARRERA 16 Nº 96 – 64

FECHA DE ELABORACIÓN: 23 de febrero de 2025

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

ESTADO DE VERSIÓN Y APROBACIÓN – CONSORCIO

ELABORÓ -APROBO	
	
Nombre: ING. YOVANY INSUASTY RODRIGUEZ	
Cargo: ING. RESIDENTE	
Fecha: 23/02/2025	

APROBADO
NOMBRE: MARIO DE JESÚS SALAZAR
FECHA: febrero 23 de 2025
Cargo: RERESENTANTE LEGAL
 **FIRMA:**

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

GRUPO INARCO S.A.S.

TABLA DE CONTENIDO

1. Introducción …….4
2. Descripción del contrato …….4
3. Objetivo. …….4
4. Actividades ejecutadas por el contratista……5
5. Aspectos económicos y financieros……..6
6. Características legales……6
7. Relación del personal……..7
8. Registro fotográfico……8
9. Conclusiones……..20
10. Anexos……

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

1. INTRODUCCION.

En el presente informe, se presenta en detalle las actividades desarrolladas en el periodo comprendido entre el 10 al 16 de febrero de 2025, proporcionando una descripción completa y precisa de las actividades realizadas, con el objeto de brindar una comprensión clara de su desarrollo y resultados.

2. DESCRIPCION DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	COMISIÓN NACIONAL DEL SERVICIO CIVIL
NIT:	900.003.409-7
CONTRATISTA:	GRUPO INARCO SAS
NIT:	900,042,482-1
CONTRATO DE OBRA No.	597 DE 2024
OBJETO:	**"ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN LAS INSTALACIONES DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL SERVICIO CIVIL UBICADAS EN EL EDIFICIO OFICENTER 96 PISO 7, CUYA DIRECCIÓN ES CARRERA 16 NO. 96 – 64"**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 110.265.628
FECHA DE SUSCRIPCION CONTRATO:	5 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	13 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACION:	31 DE DICIEMBRE DEL 2024
TIEMPO DE EJECUCION:	19 días
PRORROGA Nª1	UN (1) MES QUINCE (15) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN	03 DE MARZO DEL 2025

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

3. OBJETIVOS

- Informar a la supervisión y la Comisión Nacional del Servicio Civil de todas las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 17 de febrero al 23 de febrero de 2025.

- Describir las cantidades y actividades desarrolladas en este periodo.

- Realizar un registro fotográfico como respaldo documental de los trabajos realizados en el periodo.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

Para efectos de este primer informe el contratista realiza las siguientes actividades:

- Se termina de instalar viga de refuerzo para instalación de división en vidrio sala de Juntas.
- Se coloca división vidrio en sala de juntas.
- Se coloca panel de vidrio faltante en sala Daca.
- Se aplica pintura en muro en drywall divisorio en sala de Juntas.
- Se instala perfilería para instalación cielo raso.
- Se inicia instalación de cielo raso sala de Juntas.
- Se instala chapa en división en vidrio sala de Jutas.
- Se ajusta tubería eléctrica entre cielo raso sala de juntas.
- Se hace retiro de escombros.

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

5. ASPECTOS ECONOMICOS Y FINANCIEROS.

LA COMISION NACIONAL DEL SERICIO CIVIL pagará el valor del contrato de la siguiente manera: Cortes de obra mensuales, que para este contrato será un único pago del 100%, cuando este ejecutado el 100% de todas las actividades, previa presentación del acta de recibo definitivo a satisfacción expedida por el supervisor, la suscripción del acta determinación y liquidación del contrato, las pólizas actualizadas debidamente aprobadas. Nota uno: para el pago, el contratista deberá presentar la respectiva factura debidamente diligenciada y los para fiscales de conformidad con lo normado en el artículo 50 de la ley 189 de 2002.

6. CARACTERISTICAS LEGALES DEL PROYECTO

POLIZAS GRUPO INARCO S.A.S.			
AMPARO	**NUMERO**	**VALOR**	**VIGENCIA**
Cumplimiento del Contrato	**14-44-101225562 Anexo 1**	**$11,026,562.80**	**15/08/2025**
Pago de Salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	**14-44-101225562 Anexo 1**	**$5,513,281.40**	**15/02/2028**
Estabilidad de Obra	**14-44-101225562 Anexo 1**	**$11,026,562.80**	**31/12/2025**
Calidad del Servicio	**14-44-101225562 Anexo 1**	$11,026,562.80	**15/08/2025**
Responsabilidad Civil	**14-40-101069383 Anexo 1**	**$260.000.000**	**15/08/2025**

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

7. RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro

CARGO	CANTIDAD	AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Ingeniero residente	1	Si
Maestro de Obra	1	Si
Ayudante de Obra	1	Si
Electricista	1	Si
Instalador de vidrios	1	Si
Auxiliar administrativo	1	Si
PERSONAL TOTAL	**6**	

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Ilustración 1-Instalación división en vidrio sala de juntas



Ilustración 2-Instalación división en vidrio sala de juntas

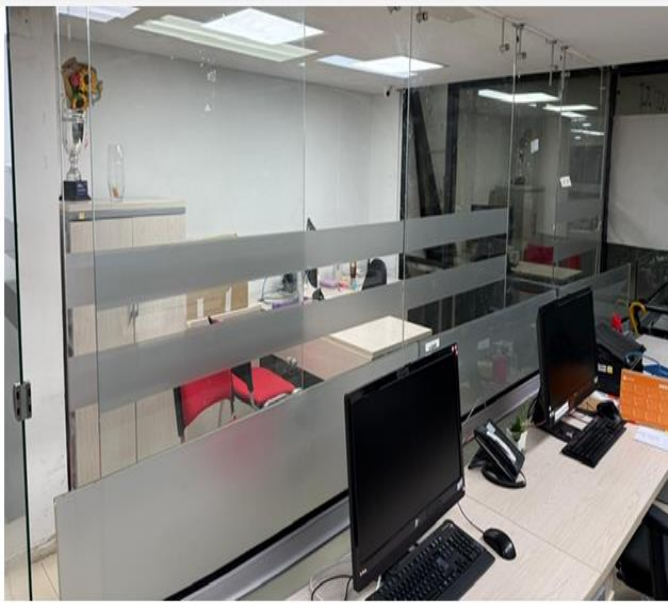


Ilustración 3-Instalación panel de vidrio faltante en sala Daca

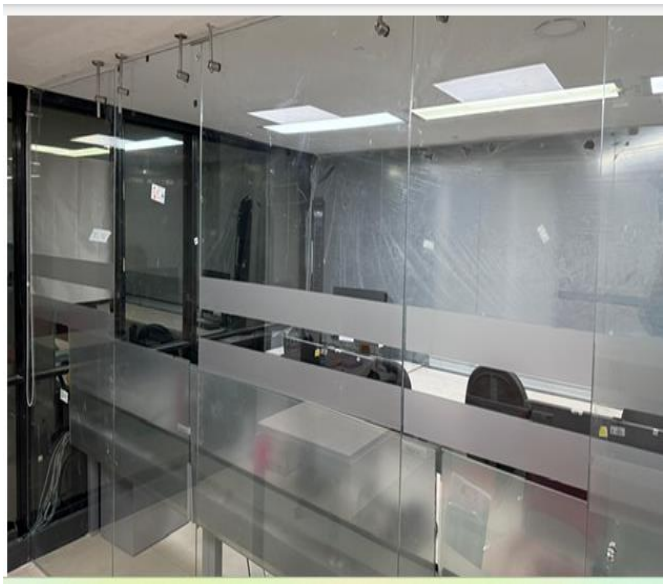


Ilustración 4- Instalación panel de vidrio faltante en sala Daca

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co



Ilustración 5-Muro divisorio en drywall pintado exterior



Ilustración 6-Muro divisorio en drywall pintado interior



Ilustración 7-Instalación chapa división de vidrio sala de Juntas



Ilustración 8-Instalación chapa división de vidrio sala de Juntas

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co



Ilustración 9-instalción perfilería cielo raso sala de Juntas



Ilustración10-Instalción cielo raso sala de Juntas



Ilustración 11-Salida eléctrica y datos sala de Juntas



Ilustración 12-Ajuste tubería eléctrica dentro de cielo raso sala de Juntas

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co

9. CONCLUSIONES

Para el anterior periodo se concluye lo siguiente:

Que en este periodo se cumple con el cronograma pactado y aprobado por la supervisión donde nos muestra que para la segunda semana de actividades se tiene un avance real de obra del 78.5%.

Calle 24b # 81c-05 601 7684589
info@grupoinarco.co www.grupoinarco.co