



CONTRATO ESPECÍFICO N° 086-2210731 DE 2021
INFORME No. 14 PERIODO DE EJECUCIÓN 01 AL 31, AGOSTO DE 2023

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO

OBJETO:	CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA		
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
VALOR APORTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)	\$ 34.000.000.000	
	MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA	\$ 4.692.432.704	
	ADICIÓN MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA	\$4.558.952.179	
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO	\$43.251 384.883	
PLAZO DE EJECUCIÓN	INICIAL: 23 MESES PRORROGA: 3 MESES FINAL: 26 MESES		
FECHA SUSCRIPCIÓN	12/11/2021		
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ		
SUPERVISORES ANTERIORES	NOMBRE	DESDE	HASTA
	N/A	N/A	N/A
FECHA INICIO EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	28/06/2022		



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023



FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS	MODIFICACIÓN CE 2210731 FECHA 12/08/2022 (MODIFICACIÓN FORMA DE PAGO)		
	MODIFICACIÓN CE 2210731 FECHA 24/03/23 (PRORROGA Y ADICIÓN PRESUPUESTAL)		
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A		
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	28/08/2024		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	\$41.070.430.107	VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA INTERVENTORIA	\$2.180 954 776

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
POLIZA 8001004713 AXA COLPATRIA, FECHA APROBACION 28/06/2022	28/06/2022	CUMPLIMIENTO	\$ 3.400.000.000	28/06/2022	28/01/2025

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio	17/07/2022	19/08/2022	\$6.800.000.000
SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio			
TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio			
"n" DESEMBOLSO ENTerritorio			
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			\$6.800.000.000

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



Desde el punto de vista presupuestal, el municipio de FUNZA, una vez suscrito el contrato específico, procedió a la incorporación de los recursos al presupuesto de ingresos y gastos mediante al Decreto/Acuerdo No 020 del día 25, del mes enero del año 2022, lo cual permitió generar los certificados de disponibilidad presupuestal No 2022000962 y 2022000964, adicionalmente mediante ACUERDO No. 05 DE 2022 (06 DE MAYO DE 2022) permitió generar los certificados de disponibilidad 2023000085 y 2023000086 todos ellos soportaron los procesos de licitación y/o concursos de méritos LP-002-2022 Y CM-005-2022, generándose el siguiente balance presupuestal:

Detalle	Número	Fecha de expedición	Valor CDP	Valor RP	Saldo
Obra					
CDP	2022000964	20/04/2022	\$36.735.638.505		\$0
RP	20220011615	13/09/2022		\$36.735.638.505	
CDP	2023000085	02/01/2023	\$4.334.791.602		\$0
RP	2023000007	02/01/2023		\$4.334.791.602	
Interventoría					
CDP	2022000962	19/04/2022	\$1.956.794.199		\$0
RP	2022001706	04/10/2022		\$1.956.794.199	
CDP	2023000086	02/01/2023	\$224.160.577		\$0
RP	2023000008	02/01/2023		\$224.160.577	
Total			\$43.251.384.883	\$43.251.384.883	\$0

(Anexar el acto administrativo de incorporación, CDP y RPs de los contratos derivados Folios No 01 a 04)

Se detalla el valor de adición presupuestal al contrato específico, cuya motivación nace de la actualización de precios referencia ICCU 2021 con el cual se presupuestó inicialmente el proyecto y la necesidad de actualizarlos a vigencia 2022 dado que es este año cuando se adelantan los contratos derivados se anexan los soportes presupuestales del mismo.

Detalle	Número	Fecha de expedición	Valor CDP	Valor RP	Saldo
Obra					
CDP	2023000085	02/01/2023	\$4.334.791.602		\$0
RP	2023000007	02/01/2023		\$4.334.791.602	
Interventoría					
CDP	2023000086	02/01/2023	\$224.160.577		\$0
RP	2023000008	02/01/2023		\$224.160.577	
Total			4.558.952.179	4.558.952.179	\$0



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Información de la Cuenta aperturada para el Contrato Específico:

Para el manejo de los recursos, se aperturó una cuenta No 462100110420, de Ahorros en el banco DAVIVIENDA denominada: CONSTRUCCION COMPLEJO DEPORTIVO - ENTERRITORIO de fecha 05 del mes enero del año 2022. En dicha cuenta se identificaron los ingresos o contrapartidas de los aportantes conforme se pactó la forma de financiación del contrato específico, generándose el siguiente detalle:

Entidad	Detalle	Valor Pactado	Valor Consignado	Fecha de Consignación	Saldo
ENTERRITORIO					
	Transferencia 1	6.800.000.000	6.800.000.000	19/08/2022	0
	Transferencia 2	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 3	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 4	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 5	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
	Transferencia 6	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
VALOR TOTAL GIRADO POR ENTERRITORIO		34.000.000.000	6.800.000.000		27.200.000.000
ALCALDIA DE FUNZA					
	Transferencia 1	1.956.794.199	0	N/A	1.956.794.199
	Transferencia 2	2.735.638.505	0	N/A	2.735.638.505
	Transferencia 3	4.334.791.602	0	N/A	4.334.791.602
	Transferencia 4	224.160.577	0	N/A	224.160.577
VALOR TOTAL GIRADO POR ALCALDIA DE FUNZA		9.251.384.883	0		9.251.384.883

Se anexan soportes de los extractos financieros de la cuenta de ahorros No 462100110420, del mes de 08 del año 2023 Folios del 05 al 07, donde se resaltan los aportes de las entidades.

Rendimientos Financieros: Dado que una de las obligaciones de la entidad ejecutora es la devolución de los rendimientos financieros generados en la cuenta de manejo exclusivo de los recursos. A continuación, se presenta el balance de los rendimientos financieros generados desde el mes 01 del año 2022 hasta el mes 08 del año 2023 de los recursos aportados por ENTerritorio, balance soportado en las certificaciones bancaria expedidas por el banco DAVIVIENDA, acompañadas del soporte del traslado realizado por el Municipio de FUNZA a la cuenta:

BANCO: BANCO DE LA REPUBLICA

CUENTA No: 6101109-4

NOMBRE DE LA CUENTA: DIRECCION DEL TESORO NACIONAL – RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE ENTIDADES VARIAS CONCEPTO GASTO

CODIGO: 106

Periodo	Valor Rendimientos	Valores Transferidos
---------	--------------------	----------------------

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		agt 2023
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca



Febrero 2022	0	0
Marzo	0	0
Abril	0	0
Mayo	0	0
Junio	0	0
Julio	0	0
Agosto	8,343,819.35	8,343,819.35
Septiembre	19.263.901.25	19.263.901.25
Octubre	51.304.346.88	51.304.346.88
Noviembre	49.663.841,91	49.663.841,91
Diciembre	68.560.485.26	68.560.485.26
Enero de 2023	68.411.671.42	68.411.671.42
Febrero de 2023	61.872.026.08	61.872.026.08
Marzo de 2023	68.507.665.46	68.507.665.46
Abril de 2023	24.649.866,12	24.649.866,12
Mayo de 2023	1.444.645,04	1.444.645,04
Junio 2023	1,061,576.71	1,061,576,71
Julio 2023	756,392.43	756,392,43
Agosto 2023		
Total		\$ 423.840.237,91

Anexar la certificación bancaria que señala los rendimientos financieros por mes o una general que señale todos los meses, y soporte del Traslado de los mismos a la cuenta del tesoro Folios No **05 a 07**

Rendimientos Financieros de Anticipos. En caso de que la entidad hubiera pactado anticipos en los contratos derivados, deberá relacionar un párrafo relacionando el valor total del contrato derivado, su objeto y el valor del anticipo, forma de manejo del mismo (fiducia y demás) y su ejecución financiera.

Número Contrato	CO1.PCCNTR.3952242 DE 2022		
Objeto	CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
Valor	\$ 41.070.430.107,00	Cuenta o encargo Fiduciario	04000006639 ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISOS
Valor Anticipo	\$ 8.214.086.021,00	Valor Girado	\$8.214.086.021,00
Porcentaje	20%	Fecha de Giro	13 abril 2023
Detalle Orden	Valor Orden	Fecha	Saldo Anticipo
Total			\$ 505.736.371,28
Rendimientos Financieros del Anticipo			



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Periodo	Valor Rendimientos	Valores Transferidos
ABRIL-2023 (CUENTA EXCLUSIVA MANEJO CONTRATO ESPECIFICO)	\$ 1,374,470.00	\$ 1,374,470.00 (TRANFERIDO EN MES DE MAYO CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)
ABRIL-2023 (CUENTA EXCLUSIVA MANEJO CONTRATO ESPECIFICO)	\$ 70,145.04	\$ 70,145.04 (RENDIMIENTO CUENTA CONTRATO ESPECIFICO Y TRANFERIDO EN MES DE MAYO A TESORO NACIONAL)
MAYO-2023 (CUENTA EXCLUSIVA MANEJO CONTRATO ESPECIFICO)	\$ 1,057,481.00	TRANFERIDO EN MES DE JUNIO DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)
MAYO-2023 (CUENTA EXCLUSIVA MANEJO CONTRATO ESPECIFICO)	\$ 4,095.71	04 (RENDIMIENTO CUENTA CONTRATO ESPECIFICO Y TRANFERIDO EN MES DE JUNIO A TESORO NACIONAL)
JUNIO-2023 (CUENTA EXCLUSIVA MANEJO CONTRATO ESPECIFICO)	\$ 752,905.00	TRANFERIDO EN MES DE JULIO DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)
JUNIO-2023 (CUENTA EXCLUSIVA MANEJO CONTRATO ESPECIFICO)	\$ 3,487.43	(RENDIMIENTO CUENTA CONTRATO ESPECIFICO Y TRANFERIDO EN MES DE JULIO A TESORO NACIONAL)
Total	\$ 3.914.934,67	

Adjuntar el informe final de fiducia, soporte de consignación de los rendimientos de la fiducia a la cuenta de manejo exclusivo y soporte de traslado de estos recursos a la cuenta del Tesoro Nacional.

Nota: A la fecha no se ha recibido informe de fiducia y extractos de la cuenta exclusiva los cuales se enviarán una vez sean entregados a la supervisión.

Saldos en la Cuenta de manejo de Recursos: Se debe relacionar el saldo en la cuenta exclusiva para el manejo de los recursos del contrato específico, con corte al mes de presentación del informe.

Saldo en la Cuenta		
CONCEPTO	DETALLE	AGOSTO-23
INGRESOS	SALDO INICIAL	PENDIENTE
	FRCP	
	SECTOR	
	TERRITORIO	
	OTROS	\$0
	RENDIMIENTOS TOTALES	\$ 756.392,43
	RENDIMIENTOS ACUMULADOS	\$ 423,840,237.91
	TOTAL INGRESOS	\$ 7,223,840,237.91

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		agt 2023
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca



EGRESOS	OBRA	
	INTERVENTORIA	
	TASAS Y CONTRIBUCIONES	
	TRASLADO RENDIMIENTOS	\$ 1,061,576.71
	TRASLADO RENDIMIENTOS ACUMULADOS	\$ 423.083.845,48
	DESCUENTOS	\$ 0
	RTE FUENTE	
	OTROS	0
	TOTAL EGRESOS	\$ 7,223,083,845.48
	SALDO FINAL MES	\$ 756.392,43

Adjuntar el extracto correspondiente.

Se debe indicar a que corresponden los ingresos consignados en ella y su manejo, es decir, en caso de haber rendimientos financieros, se debe señalar la fecha de traslado de los mismos a cuenta del Tesoro Nacional. Respecto a los egresos, se debe explicar a qué hacen referencia y finalmente en caso de existir saldos en la cuenta, se debe señalar que valor soporta el mismos o si se trata de valores no ejecutados.

NOTA: La secretaría de hacienda del municipio de Funza determinó que los recursos aportados por el municipio en el marco del presente contrato específico serán desembolsados a los contratos derivados de obra e interventoría directamente de las cuentas propias de la administración, a fin de generar eficiencia en el manejo de los recursos, por lo anterior el cuadro “**Saldos en la Cuenta de manejo de Recursos**” reflejará solo los recursos aportados por ENTerritorio, a continuación se relaciona el manejo de recursos aportados por el municipio.

Manejo recursos aportados por el municipio:

CONCEPTO	DETALLE	AGOSTO-23
INGRESOS	RENDIMIENTOS TOTALES	
		\$ 498.110,49
	RENDIMIENTOS ACUMULADOS	
	TOTAL INGRESOS	
EGRESOS	OBRA	
	INTERVENTORIA	
	DESCUENTOS	\$ 0
	RTE FUENTE	
	OTROS	0
	TOTAL EGRESOS	\$ 1.414.086.021,00



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Balance General de la Contratación Derivada

Relacionar los contratos derivados que se celebraron por parte de la entidad ejecutora para dar cumplimiento al contrato específico.

Contrato de obra

Objeto del Contrato Derivado:	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA.					
Número Contrato	CO1.PCCNTR.3952 242	Valor:	\$ 41.070.430.10		Plazo:	18 Meses
Nombre del Contratista	CONSORCIO COLISEO 2022					
Fecha de firma del contrato	9/09/2022	Fecha de acta de inicio		23 DICIEMBRE 2022	Fecha de Terminación del contrato	22 JUNIO 2024
PAGOS AL CONTRATO DERIVADO						
Concepto	Valor	Descuentos	Valor Neto	Amortización Anticipo	No. Comprobante de egreso	Fecha de pago
Anticipo	\$8.214.086.021,00	0	\$8.214.086.021,00	0	2023001743	13/05/2023
Acta Parcial No 1	2,773,853,706.00	192.721.612,0	1.002.450.860,80	298,793,118.2	2023002531	14/06/2023
Acta Parcial No 2						
Acta Parcial No 3						
Acta Parcial No 4						
TOTAL				298,793,118.2		
Saldo Contrato	\$ 31.661.171.613,20					

Respecto a los ítems descritos en el cuadro se deben allegar los soportes que dicha información requiera, según aplique a cada uno de los pagos (orden de operación, orden de pago, comprobante de egreso y copia de la factura del tercero).

Relación de descuentos aplicados

De manera particular se deben relacionar los descuentos realizados por cada uno de los pagos realizados acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	Valor Bruto	Base	Valor Neto	Valor total de Tasas y/o estampillas (A)	Porcentaje Tasas y/o estampillas	Valor trasladado a cuentas del Municipio (B)	Fecha Traslado.	Saldo (A-B)
Anticipo								
Acta Parcial No 1	\$1.493.965.591,00	\$1.493.965.591,00		192.721.612,0	12.9%	192.721.612,0	14/06/2023	0
Acta Parcial No 2								
Acta Parcial No 3								
Acta Parcial No 4								
TOTAL								



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Adjuntar certificaciones de los descuentos realizados en la cual se debe señalar la base, el conento de descuento, porcentaje, valor de descuento. Conforme al saldo, se debe relacionar la certificación de las deducciones fueron trasladadas a las correspondientes cuentas del municipio.

Contrato de Interventoría

Objeto del Contrato Derivado:	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA					
Número Contrato	CO1.PCCNTR.4047 655	Valor:	\$ 2.180.954.776		Plazo:	18 Meses
Nombre del Contratista	CONSORCIO CONSTRUIR 2022					
Fecha de firma del contrato	3/10/2022	Fecha de acta de inicio		23/12/2022	Fecha de Terminación del contrato	22/06/2024
PAGOS AL CONTRATO DERIVADO						
Concepto	Valor	Descuentos	Valor Neto	Amortización Anticipo	No. Comprobante de egreso	Fecha de pago
Anticipo						
Acta Parcial No 1						
Acta Parcial No 2						
Acta Parcial No 3						
Acta Parcial No 4						
TOTAL						
Saldo Contrato						

Respecto a los ítems descritos en el cuadro se deben allegar los soportes que dicha información requiera, según aplique a cada uno de los pagos (orden de operación, orden de pago, comprobante de egreso y copia de la factura del tercero).

Relación de descuentos aplicados

De manera particular se deben relacionar los descuentos realizados por cada uno de los pagos realizados acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	Valor Bruto	Base	Valor Neto	Valor total de Tasas y/o estampillas (A)	Porcentaje Tasas y/o estampillas	Valor trasladado a cuentas del Municipio (B)	Fecha Traslado.	Saldo (A-B)
Anticipo								
Acta Parcial No 1								
Acta Parcial No 2								
Acta Parcial No 3								
Acta Parcial No 4								
TOTAL								



SC-CER116470



A-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Adjuntar certificaciones de los descuentos realizados en la cual se debe señalar la base, el conuento de descuento, porcentaje, valor de descuento. Conforme al saldo, se debe relacionar la certificación de las deducciones fueron trasladadas a las correspondientes cuentas del municipio.

Balance Financiero Contrato Específico

Conforme a los saldos generados en los capítulos anteriores, se debe realizar el balance general del Contrato específico señalando el valor adeudado por el Fondo Regional de Contratos Plan, el manejo del recursos frente a los valores adeudados a los contratos derivados, señalando el procesos para su pago, deducciones a ser realizadas, traslado de las mismas y liquidación de rendimientos financieros finales

Entidad	Detalle	Valor Pactado	Valor Consignado	Fecha de Consignación	Saldo
ENTERRITORIO					
	Transferencia 1	6.800.000.000	6.800.000.000	19/08/2022	0
	Transferencia 2	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 3	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 4	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 5	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
	Transferencia 6	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
VALOR TOTAL GIRADO POR ENTERRITORIO		34.000.000.000	6.800.000.000	VALOR ADEUDADO POR ENTERRITORIO	27.200.000.000
ALCALDÍA DE FUNZA					
	Transferencia 1	1.956.794.199	1.414.086.021	13/04/2023	542.708.178
	Transferencia 2	2.735.638.505	0	N/A	2.735.638.505
	Transferencia 3	4.334.791.602	0	N/A	4.334.791.602
	Transferencia 4	224.160.577	0	N/A	224.160.577
VALOR TOTAL GIRADO POR ALCALDÍA DE FUNZA		9.251.384.883	0	VALOR ADEUDADO POR LA ALCALDÍA DE FUNZA	7.837.298.862
CONTRATOS DERIVADOS DEL CONTRATO ESPECIFICO					
CONTRATO DE OBRA					
	Anticipo	8.214.086.021	8.214.086.021	13/04/2023	0
	Acta Parcial No 1	1.493.965.591	1.195.172.472,8	14/06/2023	0
	Acta Parcial No 2				
VALOR PAGADO				VALOR ADEUDADO	\$31.661.171.613,20
CONTRATO INTERVENTORÍA					
	Anticipo	0	0	N/A	2.180.954.776
	Acta Parcial No 1				
	Acta Parcial No 2				
VALOR PAGADO		0	0	VALOR ADEUDADO	2.180.954.776



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

➤ CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN		OBJETO				VALOR TOTAL CONTRATO		
		INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA				\$ 2.180.954.776		
Nombre contratista		CONSORCIO CONSTRUIR 2022						
Fecha Firma del contrato		3/10/2022						
Plazo contrato		18 MESES						
Fecha del acta de inicio del contrato		23/12/2022						
Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.								
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)		22/06/2024						
	CONCEPTO			% REQ UERIDO	% a pagar	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
	ANTICIPO					0		
	PRIMER PAGO							
	SEGUNDO PAGO							
	PAGO CONTRA LIQUIDACION							
		VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA					0	
		% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS					0%	
PÓLIZA No.		FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS		VIGENCIAS		
						FECHA INICIO	FECHA FINAL	
		11/10/2022	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	436.190.955,20		23/12/2022	23/12/2024	
			PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	218.095.477,60		23/12/2022	23/06/2027	
			CALIDAD DEL SERVICIO	436.190.955,20		23/12/2022	23/06/2029	
	ESTADO DEL CONTRATO				EJECUCION			

➤ CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA.

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		agt 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



SC-CER116470



SA-CER753753



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca



DESCRIPCIÓN		OBJETO			VALOR TOTAL CONTRATO	
		CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA.			\$ 41.070.430.10	
Nombre contratista		CONSORCIO COLISEO 2022				
Fecha Firma del contrato		9/09/2022				
Plazo contrato		18 MESES				
Fecha del acta de inicio del contrato		23/12/2022				
Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.						
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)		22/06/2024				
	CONCEPTO	% REQUERIDO	% a pagar	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
	ANTICIPO	20	20	\$8.214.086.021,00	2023001743	13/04/2023
	PRIMER PAGO	3.65	3.64	\$ 1.493.965.591	2023002531	14/06/203
	SEGUNDO PAGO					
	PAGO CONTRA LIQUIDACION	10	10			
	VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA (LUEGO DE AMORTIZACION)				\$9.409.258.493,80	
	% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				23.64%	
PÓLIZA No.		FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
					FECHA INICIO	FECHA FINAL
400043455 400043828		14 / 3 / 2023	PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONT RACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIE NTO	2.054.365.242,30	23 / 12 / 2022	23 / 6 / 2024
			CUMPLIMIE NTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	23 / 12 / 2022	23/06/2025
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACION ES SOCIALES E INDEMNIZA	4.108.730.484.60	23 / 12 / 2022	23/06/2027

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



		CIONES LABORALES			
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	23 / 12 / 2022	23/12/2024
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	23 / 12 / 2022	23/06/2029
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAM IENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRA DOS	4.108.730.484.60	12/07/202 4	12/07/2026
	% AVANCE FISICO EJECUCTADO	20.35%			
	% AVANCE PROGRAMADO	15.80%			
	ESTADO DEL CONTRATO		EJECUCION		

• INFORME DEL SUPERVISOR:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFICO:
El informe de supervisión se realiza con fundamento en los informes presentados por parte de los contratistas que ejecutan el proyecto por parte de la entidad y el informe de interventoría que se encuentra debidamente aprobado por parte del supervisor de este contrato y que se relaciona como anexo de este documento.
CONTRATO DE INTERVENTORIA:
Contrato firmado el 03 de octubre 2022.
Pólizas expedidas el 30/09/2022.
Pólizas aprobadas el 14/10/2022.
Firma de acta de inicio 23/12/2022



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



La interventoría realiza seguimiento y control a la construcción de pilotaje, verificando profundidades efectivas, cumplimiento de cuantías y configuración de aceros, instalación de concreto premezclado y control de cantidad del mismo hasta el periodo reportado van 191 pilotes.

La interventoría realiza seguimiento y control a actividades, descabece de pilotes, excavación para dados de amarre.

La interventoría realiza visita a la planta de fabricación de estructura metálica para verificar el avance.

Se hace seguimiento al plan de calidad y toma de muestras de concreto.

Se recibe concepto de geotecnia para realizar el desplante de la cimentación de las graderías, en la cual recomienda excavar hasta capa de suelo de arcilla con capacidad portante mínima (prof 3m aprox) y mejorar 1.50m con material granular para sobre fundar las zapatas aisladas de graderías. Se solicita a interventoría remitir y avalar concepto identificando el impacto al presupuesto.

Realiza seguimiento y control de las actividades de SST, ambientales y social del proyecto durante el periodo

CONTRATO DE OBRA:

Firma de contrato el 09 septiembre 2022.

Pólizas aprobadas el 15 noviembre 2022.

Firma de acta de inicio 23/12/2022.

Replanteo de Pilotes

Excavación y fundida de pilotes se llevan 191 pilotes.

Se realiza la excavación para 7 dados de cimentación

Se realiza amarre de acero para 7 dados de cimentación

Se realiza fundida de 6 dados de cimentación.



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ

Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

SEC. INFRAESTRUCTURA

PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA

agt 2023

agt 2023



Excavación de dados eje H



Armado acero dados eje H

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



15/08/2023 1.25:12 p. m.

Descabece de pilotes eje H



miércoles, 30 de agosto de 2023 14:56
4.74006371N 74.17414708W

79° E
Funza-Cota
Funza
Cundinamarca

Armado acero pedestales eje H

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ

CARGO

SEC. INFRAESTRUCTURA

FIRMA

[Handwritten signature]

FECHA

agt 2023

Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

PROFESIONAL UNIVERSITAR

agt 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza

Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Fundida de dados eje H

CONCLUSIONES DEL PRESENTE INFORME:

18 de julio se radica informe mensual del mes de agosto.

Se solicita a la interventoría se remita el capítulo estructural realizado por parte del especialista del contratista de obra y que fue revisado por consultoría, para sobre esto realizar el seguimiento respectivo.

Se contempla iniciar actividades de cimentación de graderías paralelamente a cimentación de cubierta, esto con el fin de abrir espacio a la actividad de estructura metálica de cubierta.

La estructura metálica se encuentra en fabricación para lo cual la interventoría realiza seguimiento en la planta.

Ya se encuentra en sitio la grúa para instalación de estructura metálica.



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		agt 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		agt 2023



A la fecha no se ha recibido informe de fiducia del anticipo del contrato derivado, en el contrato de fiducia el plazo establecido es de 15 días los cuales no se han vencido.

Se realizó seguimiento de la actualización de la póliza del contrato específico por la prórroga de la modificación No2, para lo cual la secretaria general informa que esta en proceso de adición y modificación del contrato con la aseguradora para poder realizar la adquisición del servicio.

- **RELACIÓN DE ÚLTIMA VISITA DE CAMPO DE ENTERRITORIO, REUNIÓN DE SEGUIMIENTO Y/O COMITÉ DEL CONTRATO ESPECÍFICO**

	FECHA REUNIÓN O VISITA	COMPROMISOS
		Entregar póliza contrato específico actualizada

- **ANEXOS**

1. RP contratos derivados.
2. Programa de obra actualizado.
3. Informe técnico de ejecución interventoría y obra.

- **SUPERVISOR**

Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación del mismo:

MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
SUPERVISOR



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
agt 2023
agt 2023