Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Meta

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [ ] **Final** [X]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	0	0	2	2	0	2	5

INFORMACION GENERAL

Contratista: CLAUDIS LISCARY POLANCO VERIZ CONTRATO No. 3223/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **7210618**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **01/08/2024**

Vigencia: del 01/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: del 01/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **16/12/2024 al 30/12/2024**

Valor Total **$20,933,333.00** **Honorarios:** **$20,933,333.00**

Forma de pago: EL IGAC PAGARA AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE DE 30 DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES PESOS M/CTE.($4,000,000.00), INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
6	ARL	POSITIVA ARL	12/2024	8382800242	$39,000.00
6	SALUD	CAPITAL SALUD EPS	12/2024	8382800242	$200,000.00
6	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	12/2024	8382800242	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
6	$2,000,000.00	$933,333.00

No. Cuenta Bancaria: 849-84969700629 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 la contratista estudio y clasifico los tramites de oficina respecto a uit 1:
mz60
uit 2:
mz08
mz10
mz13
mz79
mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.2 la contratista realizó inspección de los predios con el acompañamiento del coordinador de grupo y supervisor en zona urbana de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.3 la contratista recopilo y verifico los documentos necesarios para realizar el trámite de formalización y actualización catastral.

en cumplimiento a la clausula 3.4 la contratista realizo y verifico, tambien tomo fotografías de los predios y sus construcciones, conforme a los manuales vigentes en las fechas del mes de agosto hasta el mes de noviembre del 2024

en cumplimiento a la clausula 3.5 la contratista registra la información predial en el dispositivo móvil y web respectivamente de las manzanas en el mes de agosto hasta el mes de noviembre

en cumplimiento a la clausula 3.6 la contratista realizó la digitalización de las manzanas
actualizadas en el municipio de puerto rico meta, de las manzanas de la uit 1, 2, 3 de la fecha de agosto a noviembre de 2024

en cumplimiento a la clausula 3.7 la contratista garantizo la depuración y la información de los datos e información de los productos de las bases catastrales respecto a las manzanas
uit 1:
mz60
uit 2:
mz08
mz10
mz13
mz79
mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.8 la contratista realiza la entrega de la información de cada uno de los predios asignados respecto a la uit 1:
mz60
uit 2:
mz08
mz10
mz13
mz79
mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.9 la contratista garantiza la entrega definitiva realizando los ajustes necesarios para obtener una información clara y concisa en la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico con las manzanas uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3

en cumplimiento a la clausula 3.10 la contratista presento un excel de acuerdo a cada uno de los predios justificando e identificando que tipo de predio es de acuerdo a su documentación evidenciada, y a su vez, detallar cada uno de los comentarios pertinentes de los predios de las manzanas uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3

en cumplimiento a la clausula 3.11la contratista contó con los implementos de trabajo para garantizar óptimos resultados.

en cumplimiento a la clausula 3.12 la contratista garantiza la información de acuerdo a los validadores de con fecha de 01 al 30 de diciembre respectivamente a las manzana uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3

en cumplimiento a la clausula 3.13 la contratista orienta a los usuarios en temas relacionados a la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico meta, de uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3

en cumplimiento a la clausula 3.14 la contratista realiza entrega de los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, como trabajos e informes respectivos.
relacionando el estado de cada manzana de las uit a continuación:
manzanas uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3

en cumplimiento a la clausula 3.15 la contratista asumió la inspección de los predios urbanos del municipio de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.16 la contratista realiza el desplazamiento de del área urbana para dar cumplimiento al objeto contractual en el municipio de puerto rico meta, en las manzana

en cumplimiento a la clausula 3.17 la contratista participé en reunión orientada por el coordinador general pedro rojas

en cumplimiento a la clausula 3.18 la contratista apoya al instituto geográfico en la última interlocución presentada al municipio de puerto rico meta

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON	
NOMBRE	**FIRMA**