



ALCALDÍA DE
BARBOSA
Departamento de Antioquia

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO No.	MC-025 DE 2024
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARBOSA – ANTIOQUIA
NIT:	890980445-7
CONTRATISTA:	GLOBAL INGENIEROS S.A.S.
C.C. – NIT:	900.953.675-5
OBJETO:	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LOS LOTES "EL MATADERO Y LAS CUCHILLAS" DEL MUNICIPIO DE BARBOSA, PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA POSTULADO EN LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA.
VALOR INICIAL:	CINCO MILLONES DE PESOS (\$5'000.000) todo incluido.
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR TOTAL:	\$5.000.000
PLAZO INICIAL:	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIONES:	N/A
PRÓRROGAS:	N/A
PLAZO FINAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO:	04 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR EJECUTADO:	\$5.000.000
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ANDREA CASTRO RÚA

Entre los suscritos **FERNEY ANDRÉS LÓPEZ ALARCON**, identificado con cédula de ciudadanía número 71277099, en su condición de la Secretaria de Infraestructura Física del Municipio de Barbosa, incorporado mediante la Resolución 2463 del 24 de septiembre de 2024, nombrado mediante el Decreto 010 del 01 de enero de 2024 y en uso de las facultades y funciones contenidas de conformidad con lo dispuesto por la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1437 de 2011, Ley 1551 de 2012, Ley

1564 de 2012, Ley 1882 de 2018, el Decreto 1082 de 2015, el Acuerdo municipal 012 de 2024, en especial el Decreto 041 de 2024, y demás normas legales que las adicionen, complementen, sustituyan o deroguen, actuando en nombre y representación del Municipio de Barbosa, Antioquia, con NIT 890980445-7, quien para los efectos del presente contrato se denomina MUNICIPIO DE BARBOSA, Antioquia, o Contratante, **ANDREA CASTRO RÚA**, identificado con cédula de ciudadanía número 1035870246, en su condición de Directora de Infraestructura y Proyectos del Municipio de Barbosa, incorporada mediante la Resolución 2335 del 2024, nombrado mediante el Decreto 182 del 02 de septiembre de 2024; en calidad de supervisor; y por la otra, **WILDER CAMILO ARIAS SÁNCHEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 15.447.309, actuando como representante legal de **GLOBAL INGENIEROS S.A.S**, identificado con el NIT 900953675-5, quien para los efectos de este documento se denominará EL CONTRATISTA, nos reunimos a efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el presente contrato, con fundamento en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia, previas las siguientes consideraciones:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- 1.1. **Cumplimiento final y consolidado del objeto y alcance del contrato:** El contratista cumplió con el objeto contractual y el alcance de realizar el levantamiento topográfico de los lotes "El Matadero y Las Cuchillas" del municipio de Barbosa, para el proyecto de vivienda nueva postulado en la empresa de vivienda de Antioquia.
- 1.2. **Cumplimiento final y consolidado de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas:** El contratista desarrollo las actividades con la normatividad y especificaciones técnicas requeridas y que aplicaban a la ejecución del contrato.
- 1.3. **Cumplimiento final y consolidado de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato:** Se cumplieron por ambas partes tanto del contratista y contratante las obligaciones pactadas en el contrato.
- 1.4. **Registro final y consolidado de la entrega de productos e informes por parte del contratista:** El contratista hace entrega de manera física y digital de todo el desarrollo y ejecución del proyecto, anexando con este informes, planos y demás elementos en los que evidencia el cumplimiento de las actividades establecidas en el presupuesto oficial.
- 1.5. **Porcentaje final y consolidado de ejecución física del contrato:** El porcentaje de ejecución fue de un 100%.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- 2.1. **Pagos al Sistema de Seguridad Social:** El contratista en cada uno de los pagos aportó el certificado y planillas de seguridad social, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.
- 2.2. **Modificaciones al contrato, como: otrosíes, adiciones, prórrogas, cambios de obra, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato:** N/A

- 2.3. Cambios de supervisión, reasignaciones o asignaciones temporales: N/A
- 2.4. Materialización de riesgos y su mitigación: No se presentaron eventualidades y por lo tanto no se hizo uso de la matriz de riesgos y su mitigación.
- 2.5. Observaciones adicionales frente al desempeño del contratista: N/A
- 2.6. Si el contrato ha sido auditado por parte de los entes de control: El contrato no ha sido auditado por entes de control

3. INFORME FINANCIERO:

3.1. Certificados de disponibilidad presupuestal y registros presupuestales:

CONTRATO				
FONDO	CÓDIGO O RUBRO PRESUPUESTAL	No. CDP	No. RP	VALOR
1.2.4.3.04	2.3.2.02.02.008.05.01.24.004	1529	3128	\$5.000.000
ADICIONES				
FONDO	CÓDIGO O RUBRO PRESUPUESTAL	No. CDP	No. RP	VALOR
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3.2. Pagos realizados al contratista:

No. de CDP	No. de RP	No. PAGO	FECHA PAGO	VALOR	SALDO	% EJECUCIÓN
1529	3128	Acta 01 y final de obra	Se encuentra en trámite en la secretaría de hacienda	\$5.000.000	\$0	100%

3.3. Balance financiero:

Valor del Contrato	\$5.000.000
Valor Adiciones	N/A
Valor Total del Contrato	\$5.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	\$0
Pagos pendientes	\$5.000.000
Porcentaje de ejecución financiera	100%
Saldo a Favor del Contratista	\$0
Saldo a Favor del Municipio	\$0

4. INFORME JURÍDICO

- 4.1. Se tramitaron procesos administrativos sancionatorios de imposición de multas, sanciones cláusula penal, declaraciones de caducidad o hubo lugar

a reclamaciones: No se presentaron procesos administrativos.

4.2. Informe del estado de las garantías del contrato:

ASEGURADORA:	Aseguradora Solidaria de Colombia		
ACTO:	CONTRATO		
RIESGOS AMPARADOS:	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADORA
Póliza de calidad y cumplimiento número: N° 510 47 994000025678	Cumplimiento del contrato	27/11/2024 HASTA 30/04/2025	\$ 500.000
	Calidad del servicio	27/11/2024 HASTA 30/04/2025	\$ 500.000
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE BARBOSA – ANTIOQUIA		

5. DOCUMENTOS APORTADOS EN LA LIQUIDACIÓN:

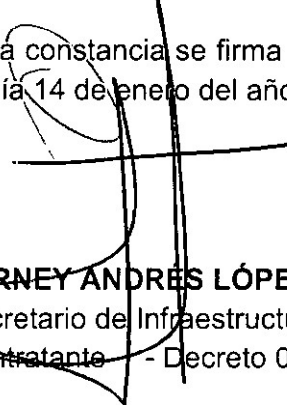
Para realizar la presente acta de liquidación, se aportaron los siguientes documentos: Informe de actividades y evidencias por parte del contratista, paz y salvo en el sistema de parafiscales y planillas de seguridad.

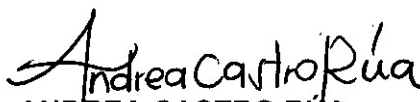
6. CONCLUSIONES:

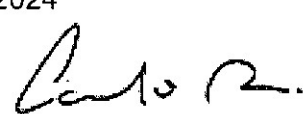
Las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados o bienes entregados.
- El Contratista manifiesta que el Contratante cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con el contrato y la presente liquidación declarándose a paz y salvo por todo concepto, una vez la Secretaría de Hacienda cancele al contratista el saldo pendiente contenido en numeral 3.3 de la presente acta, esto es, la suma de CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000), las partes se declararán a paz y salvo por todo concepto.

Para constancia se firma la presente acta de liquidación del Contrato No. MC-025 de 2024, el día 14 de enero del año 2025, por quienes en ella intervinieron.


FERNEY ANDRÉS LÓPEZ ALARCÓN
Secretario de Infraestructura Física
Contratante - Decreto 041 de 2024


ANDREA CASTRO RÚA
Supervisora delegada


WILDER CAMILO ARIAS SÁNCHEZ
Contratista
Representante legal Global Ingenieros S.A.S.