**CONTRATO ESPECÍFICO N° 2210678**
**INFORME No. 020 PERIODO DE EJECUCIÓN 01**
**AL 30 DE ABRIL DE 2024**

**FECHA DEL INFORME: 30 de abril de 2024**

**1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO**

| | | |
|---|---|---|
| **OBJETO:** | ENTERRITORIO Y EL MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR, ACUERDAN SUSCRIBIR UN CONTRATO ESPECIFICO, DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL CESAR – LA GUAJIRA, QUE SE ENCUENTRA EN EJECUCION, CON EL FIN DE DESTINAR RECURSOS DEL FONDO REGIONAL PARA LOS PACTOS TERRITORIALES Y LOS DEMAS QUE SE REQUIERAN PARA LA COFINANCIACION DEL PROYECTO DENOMINADO; "CONSTRUCCION DE ESTADIO MUNICIPAL EDISON MEJIA ENEL MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR" QUE SE ENCUENTRA<br>PRIORIZADO EN EL PLAN DE ACCION 2021 DEL PACTO FUNCIONAL CESAR – LA GUAJIRA | |
| **PARTICIPANTES** | ENTerritorio y Municipio de La Paz - Cesar | |
| **ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO** | Municipio de La Paz – Cesar | |
| **VALOR APORTES** | **ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)** | $12.000.000.000.00 |
| | **Municipio de La Paz – Cesar** | $694.229.333.88 |
| | **TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO** | $12.694.229.333.88 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | Veinte (20) meses | |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 21 de octubre de 2021 | |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR** | Gerencia del Fondo Regional para los Pactos Territoriales | |

| **SUPERVISORES ANTERIORES** | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
|---|---|---|---|
| | No Aplica | No Aplica | No Aplica |

| | |
|---|---|
| **FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO** | 06 de Mayo de 2022 |
| **MODIFICATORIA BALANCE 1** | 02 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |
| **SUSPENSIÓN 1** | 11 DE MAYO DE 2023 |

| | |
|---|---|
| **REINICIO 1** | 15 DE AGOSTO DE 2023 |
| **FECHA FINAL 2** | 27 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |
| **PRORROGA 1** | 3 MESES |
| **FIRMA DE PRORROGA** | 15 DE AGOSTO 2023 |
| **FECHA FINAL 3** | 26 DE DICIEMBRE DE 2023 |
| **PRORROFA 2** | 3 MESES |
| **FIRMA DE PRORROGA** | 22 DE DICIEMBRE DE 2023 |
| **FIRMA DE PRORROGA N 2** | 22 DE MARZO 2024 |
| **FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO ESPECIFICO** | 26 DE OCTUBRE DE 2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO** | $11.863.765.732.33 | **VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICOPARA INTERVENTORIA** | $830.463.601.55 |

| **DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES** | **FECHA DE ENVÍO DE DOCUMENTOS A ENTerritorio** | **FECHA DE PAGO** | **VALOR** |
|---|---|---|---|
| PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio | | **30 – Jun - 2022** | **$2.400.000.000.00** |
| SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio | | | |
| TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio | | | |
| CUARTO DESEMBOLSO ENTerritorio | | | |
| **VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO** | | | **$2.400.000.000.00** |

| **MES / AÑO** | **VALORES DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA** | **VALOR DE RENDIMIENTOS REINTEGRADOS A CUENTAS DEL TESORO NACIONAL** | **FECHA DE OPERACIÓN** |
|---|---|---|---|
| JUNIO-2022 | $330.082,19 | $330.082,19 | 10/08/2022 |
| JULIO-2022 | $12.522.419.60 | $12.522.419.60 | 10/08/2022 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| AGOSTO-2022 | $15.396.101,58 | $15.396.101,58 | 25/10/2022 |
| SEPT-2022 | $12.167.097,62 | $12.167.097,62 | 25/10/2022 |
| OCT-2022 | $4.014.115,27 | $4.014.115,27 | 28/11/2022 |
| NOV-2022 | $3.851.736,00 | $3.851.736,00 | 20/12/2022 |
| DIC-2022 | $12.249.223,10 | $12.249.223,10 | 14/02/2023 |
| ENERO-2023 | $7.504.968,30 | $7.504.968,30 | 14/02/2023 |
| FEBRERO-2023 | $6.116.300,47 | $6.116.300,47 | 13/03/2023 |
| MARZO-2023 | $15.285.803,22 | $15.285.803,22 | 21/04/2023 |
| ABRIL-2023 | $7.726.820,38 | $7.726.820,38 | 12/05/2023 |
| MAYO-2023 | $6.170.128,17 | $6.170.128,17 | 8/06/2023 |
| JUNIO-2023 | $5.958.360,69 | $5.958.360,69 | 14/07/2023 |
| JULIO-2023 | $6.167.836,88 | $6.167.836,88 | 11/08/2023 |
| AGOSTO-2023 | $23.212.673,37 | $23.212.673,37 | 11/08/2023 |
| SEPT-2023 | $14.506.611,53 | $14.506.611,53 | 12/10/2023 |
| OCT-2023 | $14.968.087,53 | $14.968.087,53 | 21/11/2023 |
| NOV-2023 | $14.526.850,79 | $14.526.850,79 | 6/12/2023 |
| DIC-2023 | SOPORTE NO RECIBIDO | | |
| ENERO-2024 | $783.104,90 | | 31/01/2024 |
| FEBRERO-2024 | $316.362,96 | | 29/02/2024 |
| MARZO-2024 | $678.504,92 | | 31/03/2024 |
| ABRIL-2024 | $601.223,71 | | 31/04/2024 |

**INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS**

- ***CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA:***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de Interventoría N° 003 de 2022 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a la construcción del estadio municipal Edison Mejía en el municipio de La Paz, departamento del Cesar | **$829.743.684.00** |

| | |
|---|---|
| **Nombre contratista** | Consorcio Interestadio ARIN<br>Nit N° 901560269-4<br>María Cristina Mendoza Daza<br>Representante Legal |
| **Fecha Firma del contrato** | 18/Abril/2022 |
| **Plazo contrato** | 12 meses |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 23/Junio/2022 |
| **Novedades al contrato Adición, Otrosí, Suspensión y Reinicio** | Acta de reinicio 15/08/2023<br>Prorroga 15/08/2023 |
| **Acta de suspensión del contrato** | 22 de marzo de 2024 |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 26 de octubre de 2024 |

| **CONCEPTO** | **% REQUERIDO** | **% a pagar** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | 15% | 15% | $165.984.736,80 | | 12/10/2022 |
| PRIMER PAGO | 20% | 20% | $124.641.553,00 | | 16/12/2022 |
| SEGUNDO PAGO | 35% | 15% | $165.948.737,00 | | 31/03/2023 |
| TRECER PAGO | 55% | 20% | $124.461.553,00 | | EN TRÁMITE |
| PAGO CONTRA LIQUIDACION | Sin efectuar | Sin efectuar | Sin efectuar | Sin efectuar | |
| | **VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA** | | | **$581.036.579,81** | |
| | **% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS** | | | **70%** | |

| **PÓLIZA No.** | **FECHA DE EXPEDICIÓN** | **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ***FECHA INICIO*** | ***FECHA FINAL*** |
| Póliza N° 21-44-101385400 Fecha de aprobación: 12 de septiembre de 2023 | 12 de septiembre de 2023 | Cumplimiento del contrato | $82.974.368.40 | 23/06/2022 | 27/01/2024 |
| | | Buen manejo y correcta inversión del anticipo | $124.461.552.60 | 23/06/2022 | 27/09/2023 |
| | | Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | $82.974.368.40 | 23/06/2022 | 27/04/2024 |
| | | Calidad del servicio | $82.974.368.40 | 23/10/2023 | 23/10/2028 |
| | **ESTADO DEL CONTRATO** | | **suspendido** | | |

- ***CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA:***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de Obra N° SAMC-003-2022 | Construcción del estadio municipal Edison Mejía en el municipio de La Paz, departamento del Cesar | **$11.861.198.498.00** |
| **Nombre contratista** | Unión Temporal Estadio Edison Mejía 2022 | |
| **Fecha Firma del contrato** | 10/Junio/2022 | |
| **Plazo contrato** | 12 meses | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 23/Junio/2022 | |
| **Novedades al contrato Fecha Adición, Otrosí, Suspensión y Reinicio** | Acta de reinicio 15/08/2023<br>Prorroga 15/08/2023 | |
| **Prórroga del contrato (3 meses)** | 22 de diciembre de 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato** | 26 de Marzo de 2024 | |
| **Acta de suspensión** | 22 de Marzo de 2024 | |

| CONCEPTO | % REQUERIDO | % a pagar | VALOR | No. ORDEN DE PAGO | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | 15% | 15% | $1.779.179.774.00 | | 23/09/2022 |
| PRIMER PAGO | 20% | 20% | $2.372.239.708.00 | | 16/12/2022 |
| SEGUNDO PAGO | 40% | 15% | $1.779.179.775,00 | | 31/03/2023 |
| TRECER PAGO | 50% | 20% | $2.372.239.691.00 | | 31/08/2023 |
| CUARTO PAGO | 70% | 15% | $1.779.179.775,00 | | 31/12/2023 |
| PAGO CONTRA LIQUIDACION | Sin efectuar | Sin efectuar | Sin efectuar | Sin efectuar | |
| | VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA | | | **$10.082.018.991,00** | |
| | % ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS | | | **85%** | |

| PÓLIZA No. | FECHA DE EXPEDICIÓN | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| Póliza N° 56-44-1010022980 Fecha de aprobación: 12 de septiembre de | 12 de septiembre de | Cumplimiento del contrato | $1.186.119.849.80 | 23/06/2022 | 27/04/2024 |
| | | Estabilidad y calidad de la obra | $1.779.179.774.70 | 5 Años | 5 Años |
| | | Buen manejo y correcta inversión del anticipo | $1.779.179.774.70 | 23/06/2022 | 27/04/2024 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2023 | 2023 | Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | $593.059.924.90 | 23/06/2022 | 27/12/2026 |
| Póliza N° 56-40-101001358 Fecha de aprobación: 12 de septiembre de 2023 | 12 de septiembre de 2023 | Predios, labores y operaciones | $593.059.924.90 | 23/06/2022 | 27/12/2023 |

| | | |
|---|---|---|
| | **% AVANCE FISICO EJECUTADO** | **97.71%** |
| | **% AVANCE PROGRAMADO** | **100%** |
| | **ESTADO DEL CONTRATO** | **En suspensión** |

- **INFORME DEL SUPERVISOR:**

**DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFICO:**

- **AVANCE DE LA META ESTABLECIDA EN EL CONTRATO ESPECÍFICO:**

Teniendo en cuenta el objeto del contrato en ejecución la meta establecida corresponde a **"CONSTRUCCION DE ESTADIO MUNICIPAL EDISON MEJIA EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR** la meta cuenta con un alcance según lo programado en su acumulado entre el mes de inicio de la obra y marzo de 2024 corresponde al 100%, con relación a lo ejecutado en obra corresponde al 97.71%. A fecha del 18 de diciembre se envió solicitud de prórroga del contrato la cual fue firmada por la Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial el 22 de diciembre del 2023 por un plazo de 3 meses, por lo que se considera que el nuevo avance programado corresponde al 97.16%. El día 22 de marzo de 2024 se suspenden los trabajos por medio del Acta de Suspensión 001. A la fecha, las actividades no han sido retomadas.

| | % Programado | % Programado acumulado | % Ejecutado | % Ejecutado acumulado |
|---|---|---|---|---|
| junio-2022 | 2.12% | 2.12% | 2.12% | 2.12% |
| julio-2022 | 2.97% | 5.09% | 2.97% | 5.09% |
| agosto-2022 | 3.81% | 8.90% | 3.81% | 8.90% |
| septiembre-2022 | 2.54% | 11.44% | 2.54% | 11.44% |
| octubre-2022 | 2.46% | 13.90% | 2.46% | 13.90% |
| noviembre-2022 | 6.10% | 20.00% | 6.10% | 20.00% |
| diciembre-2022 | 3.73% | 23.73% | 3.73% | 23.73% |
| enero-2023 | 7.41% | 31.14% | 7.41% | 31.14% |
| febrero-2023 | 3.86% | 35.00% | 3.86% | 35.00% |
| marzo-2023 | 6.76% | 41.76% | 6.76% | 41.76% |
| abril-2023 | 13.24% | 55.00% | 13.24% | 55.00% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | mayo-2023 | 0.56% | 55.43% | 0.43% | 55.43% | |
| | agosto-2023 | 1.34% | 56.90% | 1.36% | 56.79% | |
| | septiembre-2023 | 19.58% | 76.48% | 10.27% | 67.06% | |
| | octubre-2023 | 9.55% | 86.03% | 17.57% | 84.63% | |
| | noviembre-2023 | 13.97% | 90.53% | 5.90% | 90.53% | |
| | diciembre-2023 | 2.37% | 92.90% | 2.47% | 93% | |
| | enero-2024 | 4.26% | 97.16% | 6.75% | 97.18% | |
| | febrero-2024 | 1.42% | 100% | 0.10% | 97.28% | |
| | marzo-2024 | 1.42% | 100% | 0.43% | 97.71% | |

- **ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO DEL INFORME:**

Para el presente mes, el Contratista realizó las actividades nombradas a continuación:

A fecha de 21 de marzo confirma la interventoría que las obras que se encuentran contempladas fueron suspendidas con Acta de Suspensión 001 del 22 de marzo del 2024 y a la fecha, no han sido retomadas.

- **CONCLUSIONES DEL PRESENTE INFORME:**

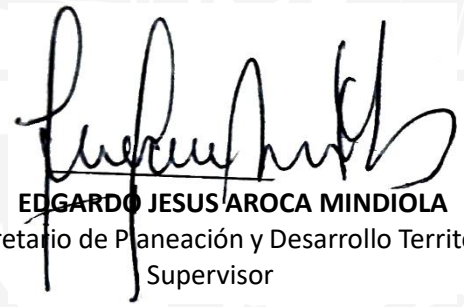
Se concluye en el presente informe, se verificó por parte de la interventoría una ejecución de obra correspondiente a un 97.71%, el contratista de obra mediante oficio de consecutivo CO-SAMC-003- 2022-040, de fecha de 18 de diciembre de 2023, realizó la solicitud de prórroga No. 2, que una vez revisado y estudiados los fundamentos de la señalada solicitud, la interventoría vio viable y justa la solicitud de tres (03) meses, la cual fue remitida a la Secretaria de planeación para su aprobación y posterior firma mediante oficio CIA-033 de 19 de diciembre de 2023. La Secretaria De Planeación Del Municipio De La Paz el 22 de diciembre de 2023, firma prorroga de 03 meses a los contratos de obra e interventoría. Teniendo en cuenta la nueva programación obtenida en el mes anterior, el día 22 de marzo de 2024, en las oficinas de la Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial, se reunieron EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA, en representación del Municipio de LA PAZ -CESAR en su calidad Supervisor y EVER LEONARDO RAMIREZ ARIAS, en representación del UNION TEMPORAL ESTADIO EDISON MEJIA 2022, En representación de la interventoría MARIA CRISTINA MENDOZA DAZA, En calidad de representación legal del CONSORCIO INTERESTADIO ARIN, con el fin de suspender las actividades objeto del contrato de la referencia, hasta que se resuelvan los inconvenientes de fuerza mayor planteados por el Contratista. Se firma Acta de Suspensión 001 el 22 de marzo de 2024. A la fecha del presente informe, el contrato de obra permanece suspendido, por lo que no hay actualizaciones por realizar al respecto, la Secretaría está esperando los procedimientos correspondientes por parte de la Gobernación Departamental para poder reiniciar la obra y proceder con la terminación del contrato de obra.

**ANEXOS**

- Se anexa la siguiente documentación:
  - Copia del acta de suspensión del contrato.

**SUPERVISOR**

- Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación de este. Queda pendiente del trámite por parte de la gobernación del cesar en la asignación de los recursos, teniendo en cuenta que la supervisión del contrato ya gestionó dicho trámite.



**EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA**
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Supervisor