INFORME DE EJECUCIÓN No. 21

CONTRATO ESPECÍFICO Nº 2220889 DE 17 DE AGOSTO DEL 2022
INFORME No. 21 PERIODO DE EJECUCIÓN 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2024

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECÍFICO

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PATINÓDROMO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
PARTICIPANTES:	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) Alcaldía Municipal de La Jagua de Ibirico		
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO:	Alcaldía Municipal de La Jagua de Ibirico		
VALOR APORTES:	**ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) - DNP**		$ 18.219.000.000,00
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO		$ 18.219.000.000,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Veintidós (22) meses		
FECHA SUSCRIPCIÓN:	17 de agosto del 2022		
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR:	ROBERTO CARLOS AMARA RESTREPO		
SUPERVISORES ANTERIORES:	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	ALISAHAMIR LASSO OSPINO	17/08/2022	31/12/2024
FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO:	02/12/2022		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS:	N.A.		
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS:	N.A.		
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO:	02/10/2024		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO:	$ 17.043.200.272,67	**VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA INTERVENTORIA**	$ 1.175.799.727,33
VALOR COMPROMETIDO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO:	$16.400.671.622,39	**VALOR COMPROMETIDO PARA INTERVENTORIA:**	$1.173.609.710,76
VALOR NO COMPROMETIDO:	$ 642.528.650,28	**VALOR NO COMPROMETIDO:**	$ 2.190.016,57

Scanned with CamScanner

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
15-45-101151017 SEGUROS DEL ESTADO S.A. 02/12/2022	22/11/2022	CUMPLIMIENTO	$1.821.900.000,00	10/11/2022	10/05/2025

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO - ENTerritorio	16/02/2023	24/02/2023	$ 5.465.683.793,40
SEGUNDO DESEMBOLSO - ENTerritorio	04/08/2023	28/08/2023	$ 2.732.841.897,00
TERCER DESEMBOLSO - ENTerritorio	11/10/2023	23/10/2023	$ 3.643.800.000,00
CUARTO DESEMBOLSO - ENTerritorio	15/12/2023	27/12/2023	$ 2.732831.092,00
QUINTO DESEMBOLSO – ENTerritorio	15/04/2024	18/04/2024	$1.824.843.217,60
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			$ 16.400.000.000,00

MES /AÑO	VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA	VALOR DE RENDIMIENTOS REINTEGRADOS A CUENTAS DEL TESORO NACIONAL
Febrero - 2023	$ 4.621.390,00	$ 4.621.390,00
Marzo - 2023	$ 20.920.281,00	$ 20.920.281,00
Abril - 2023	$ 10.675.801,00	$ 10.675.801,00
Mayo - 2023	$ 9.760.344,00	$ 9.760.344,00
Junio - 2023	$ 6.229.668,00	$ 6.229.668,00
Julio - 2023	$ 4.786.452,00	$ 4.786.452,00
Agosto - 2023	$ 5.717.577,00	$ 5.717.577,00
Septiembre - 2023	$ 7.914.947,00	$ 7.914.947,00
Octubre - 2023	$ 2.009.227,00	$ 2.009.227,00
Noviembre - 23	$1.986.470,00	$1.986.470,00
Diciembre - 23	$ 1.427.353,00	$ 1.427.353,00
Enero - 24	$ 5.565.870,00	$ 5.565.870,00
Febrero - 24	$ 5.143.827,00	$ 5.143.827,00
Marzo - 24	$ 2.901.103,00	$ 2.901.103,00
Abril - 24	$ 4.827.596,00	$ 4.827.596,00
Mayo - 24	$6.850.762,00	$ 6.850.762,00
Junio - 24	$ 3.383.288,00	$ 3.383.288,00
Julio - 24	$ 2.123.458,00	$ 2.123.458,00
Agosto - 24	**$ 2.077.838,00**	**$ 2.077.838,00**
Total	**$ 108.923.252,00**	**$ 108.923.252,00**

Scanned with CamScanner

Dentro del presente informe, el municipio evidencia que realizó el reintegro del valor correspondiente a los rendimientos generados del mes de julio del 2024 a la cuenta del Tesoro Nacional.

INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

- ***CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**			**VALOR TOTAL CONTRATO**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 479 - 2022	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PATINÓDROMO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR			$1.173.609.710,76	
Nombre contratista:	UNION TEMPORAL PATINÓDROMO – R/L CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES				
Fecha Firma del contrato:	04/01/2023				
Plazo contrato:	Quince (15) meses				
Fecha del acta de inicio del contrato:	01/02/2023				
Fecha de Terminación del contrato:	01/05/2024				
Suspensión N°1 del contrato:	30/04/2024				
Fecha de terminación actualizada:	1/07/2024				
CONCEPTO	**% REQUERIDO**	**% a pagar**	**VALOR**	**No. ORDEN DE PAGO**	**FECHA PAGO**
ACTA PARCIAL N° 1	**N.A.**	**26,27%**	**$ 308.307.271,02**	**OBL2023 0920006**	**21/09/20 23**
ACTA PARCIAL N° 2	**N.A.**	**60,13%**	**$ 705,640,902.34**	**OBR0005**	**21/06/20 24**
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				$1,013,948,173.36	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				86,40%	

Scanned with CamScanner

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 980-47-994000023506	05/01/2023	CUMPLIMIENTO	$117.360.971,08	30/12/2022	30/07/2024
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$58.680.485,54	30/12/2022	30/04/2027
		CALIDAD DEL SERVICIO	$234.721.942,15	30/03/2024	30/03/2029
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 980-47-994000023506	03/02/2023	CUMPLIMIENTO	$117.360.971,08	01/02/2023	30/08/2024
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$58.680.485,54	01/02/2023	31/05/2027
		CALIDAD DEL SERVICIO	$234.721.942,15	30/04/2024	30/04/2029
ESTADO DEL CONTRATO			EN EJECUCIÓN		

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

➢ ***CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
CONTRATO DE OBRA N° 476 DE 2022	CONSTRUCCIÓN DE PATINÓDROMO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	$16.400.671.622,39
Nombre contratista	INSUOBRAS G.C.S. S.A.S. – R/L GUSTAVO ADOLFO CAMPOS SILVA	
Fecha Firma del contrato	19/12/2022	
Plazo contrato	Quince (15) meses	
Fecha del acta de inicio del contrato	01/02/2023	
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)	01/05/2024	
Suspensión N°1 del contrato:	30/04/2024	
Fecha determinación actualizada:	31/08/2024	

CONCEPTO	% REQUERIDO	% a pagar	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ACTA PARCIAL N° 1	N.A.	21,45%	$3.517.506.388,51	PAR2023031 700001	17/03/2023
ACTA PARCIAL N° 2	N.A.	5,81%	$953.514.511,29	PAR2023060 600001	06/06/2023
ACTA PARCIAL N° 3	N.A.	6,07%	$996.144.186,99	OBR2023082 300001 – OBL2023082 3010	25/08/2023
ACTA PARCIAL N° 4	N.A.	14,63%	$2.399.093.197,90	OBL2023091 5002	15/09/2023
ACTA PARCIAL N° 5	N.A.	20,52%	$3.364.916.826,58	OBL2023102 4003	24/10/2023
ACTA PARCIAL N° 6	N.A.	17,92%	$2.938.297.824,10	OBL2023120 7019 OBL2023122 8006	07/12/2023 28/12/2023
ACTA PARCIAL N° 7	N.A.	3.58%	$ 586,562,686.28	OBL0704	31/05/2024
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA					$14,756,035,621.65
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS					89,97%

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
SEGUROS DEL ESTADO S.A. 11-44-101195303 26/12/2022	20/12/2022	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$1.640.067.162,24	19/12/2022	19/07/2024
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$820.033.581,12	19/12/2022	19/03/2027
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$1.640.067.162,24	19/032024	19/03/2029
SEGUROS DEL ESTADO S.A. 11-40-101050795 26/12/2022	20/12/2022	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	$820.033.581,12	19/12/2022	19/03/2024
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$820.033.581,12	19/12/2022	19/03/2024
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$820.033.581,12	19/12/2022	19/03/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A. 11-44-101195303 15/05/2023	13/03/2023	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$1.640.067.162,24	01/02/2023	01/09/2024
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$820.033.581,12	01/02/2023	02/05/2027
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$1.640.067.162,24	02/05/2024	02/05/2029
SEGUROS DEL ESTADO S.A. 11-40-101050795 15/05/2023	13/03/2023	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	$820.033.581,12	01/02/2023	02/05/2024
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$820.033.581,12	01/02/2023	02/05/2024
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$820.033.581,12	01/02/2023	02/05/2024
% AVANCE FISICO EJECUCTADO			**97,02%**		
% AVANCE PROGRAMADO			**100,00%**		
ESTADO DEL CONTRATO			**ATRASO (2,98%)**		

Scanned with CamScanner

- **INFORME DEL SUPERVISOR:**

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFCIO:
El Municipio de La Jagua de Ibiríco en cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato especifico N° 131 – 2220889, durante el transcurso del periodo N° 21, correspondiente al tiempo transcurrido entre el 01 y el 31 de agosto del 2024, adelantó las actividades descritas a continuación: • Visitas de obra constantemente. • Requerimientos a la interventoría y contratista de obra e interventoría: ✓ GISP – 330: Incumplimiento de compromisos pactados en reunión. ✓ GISP – 334: Reiteración de incumplimiento – Citación a reunión. ✓ GISP - 342: Reiteración de incumplimiento de compromisos pactados – Reprogramación de reunión. • Mesas de trabajo: ✓ 27/08/2024: Seguimiento y control del Contrato de Obras N° 476 de 2022 y Contrato de Interventoría N° 479 de 2022. ✓ 29/08/2024: Seguimiento y control del Contrato de Obras N° 476 de 2022 y Contrato de Interventoría N° 479 de 2022. • Trámite del reinicio de las actividades, dado que se superaron las causales de la suspensión. • Trámite de una prórroga de15 días para realizar pruebas de equipos eléctricos, hidráulicos y contra incendios. **CONTRATO DE INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA** Durante el transcurso del periodo reportado en el presente informe, la UNIÓN TEMPORAL PATINÓDROMO en calidad de inventor realizó las actividades propias al ejercicio de su función de las cuales se destaca lo siguiente: Aspectos administrativos: • Mesa de trabajo. • Requerimientos al contratista de obra. • Solitud de reinicio de las actividades de los contratos derivados. • Solicitud de prórroga de los contratos derivados. • Suministrar información a la administración municipal. **AVANCE DE LA META** Debido a que el contrato se encontró suspendido hasta el día 30 de agosto, los datos de avance de ejecución no han presentado cambios ni avance. El porcentaje programado acumulado según la reprogramación realizada luego de la aprobación del acta de balance de mayores, menores e ítems no previstos es del 100%, mientras se mantiene una ejecución acumulada del 97,02% acorde al informe y certificación presentado por la UNIÓN TEMPORAL PATINÓDROMO en calidad de interventor, lo cual muestra un retraso del **2,98%.**

Scanned with CamScanner

ACTIVIDADES DESAROLLADAS

El proyecto se encontraba en suspensión de las actividades hasta el día 30 del mes de agosto, razón por la cual, no se ejecutaron actividades en el transcurso del periodo desarrollado en este informe, por tanto, el avance del mismo sigue siendo del 97.02% como fue mencionado en el ítem anterior, y a su vez, reportado en el informe N° 17, correspondiente al mes de abril, en el cual se generó la suspensión.

RELACIÓN DE LAS CANTIDADES

Debido a que el proyecto se encontraba suspendido hasta el día 30 de agosto, no se reporta avance en las cantidades en ejecución, estas siguen siendo las mismas reportadas en el informe N°17, correspondiente al mes de abril, las cuales fueron remitidas en archivo de Excel vía correo electrónico, el día 10 de julio de 2024.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

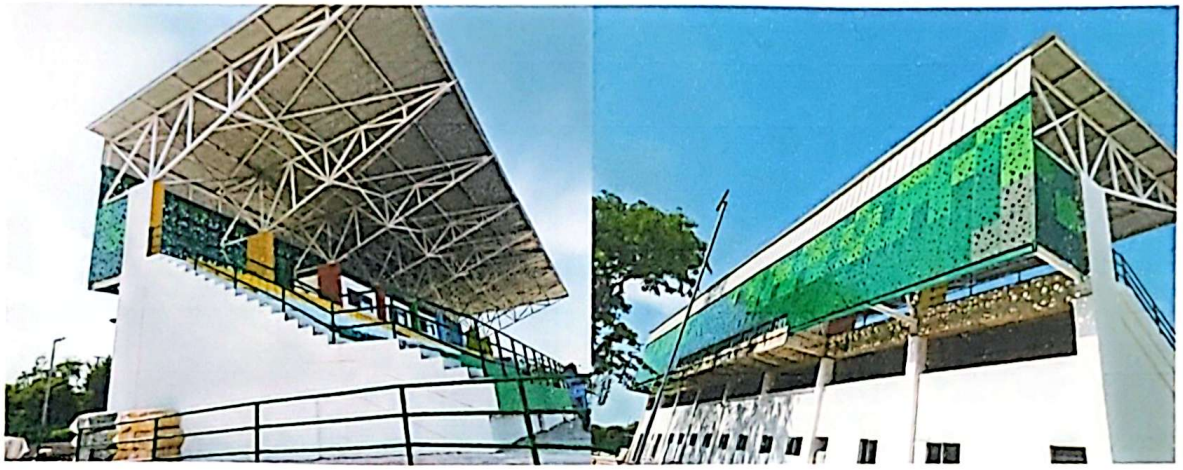
Se muestra registro fotográfico.





Scanned with CamScanner







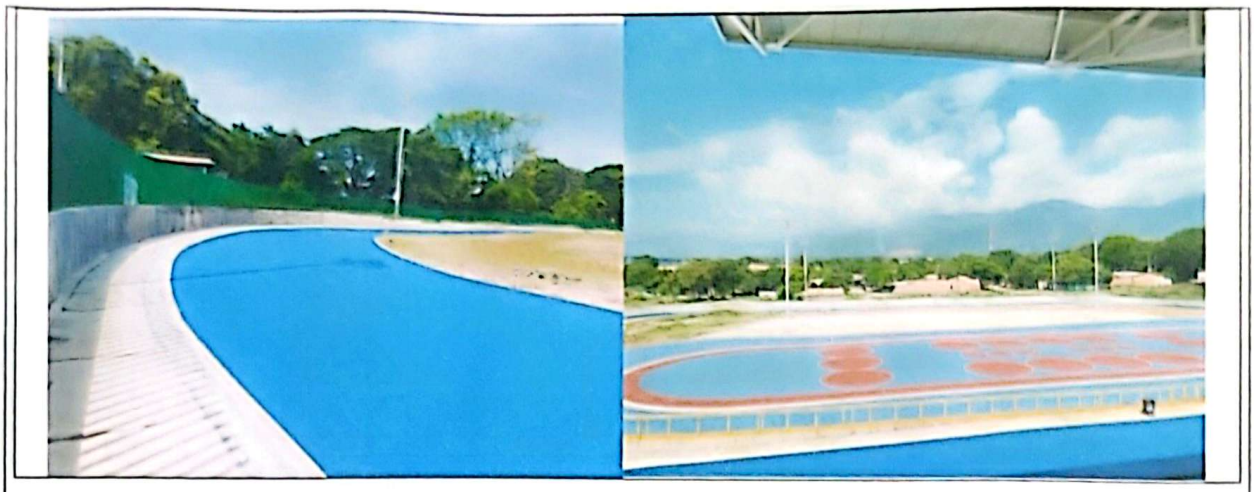
Scanned with CamScanner







Scanned with CamScanner



PROGRAMA DE EJECUCIÓN

Se generó el reinicio de las actividades del proyecto el día 30 del mes de agosto de 2024.

Se generó prórroga de los contratos derivados por un término de 15 días, contados a partir del día 1 de septiembre de 2024.

CONCLUSIONES

Los Contratos de Obra e Interventoría fueron reiniciados el día 30 de agosto, dado que fueron subsanadas las causales que dieron lugar a la suspensión.

Se generó prórroga de 15 días a los contratos derivados, contados a partir del día 1 de septiembre de 2024, con la finalidad de realizar todas las pruebas requeridas a los equipos eléctricos, hidráulicos y de sistema contraincendios, y de esta manera, poder garantizar su correcto funcionamiento.

La Administración Municipal se encuentra a la espera de la información solicitada a la interventoría del proyecto, dentro de la cual se encuentra el plan de contingencia para la culminación de la obra.

A la fecha el proyecto presenta el avance físico (97,02%) y financiero (89,97%) reportado en los últimos informes enviados, se espera que, con la puesta en marcha de los equipos faltantes, el proyecto cumpla con el alcance del mismo, y de esta manera, se logre cumplir el objeto y alcance contractual.

Scanned with CamScanner

- **RELACIÓN DE ÚLTIMA VISITA DE CAMPO DE ENTERRITORIO, REUNIÓN DE SEGUIMIENTO Y/O COMITÉ DEL CONTRATO ESPECÍFICO**

FECHA REUNIÓN O VISITA		COMPROMISOS
VISITA DE CAMPO DE ENTerritorio INICIO DE OBRAS	22/02/2023	MUNICIPIO • Realizar entrega de los informes de ejecución. • Entregar programa de ejecución de obra, con el fin que ENTerritorio coordine las visitas de verificación de avance según lo dispuesto.
COMITÉ OPERATIVO Y DE SEGUIMIENTO NO. 2	30/03/2023	MUNICIPIO • Realizar la entrega del informe del periodo de febrero y marzo respectivamente. • Realizar la entrega de la información financiera referente al traslado de los rendimientos financiero del contrato en mención.
VISITA DE ACREDITACIÓN DE AVANCE FÍSICO	11/05/2023	MUNICIPIO • REALIZAR LA ENTREGA DEL INFORME DEL PERIODO DE ABRIL.
COMITÉ OPERATIVO Y DE SEGUIMIENTO NO. 3	19/07/2023	MUNICIPIO • Realizar la entrega de los informes mensuales correspondientes a mayo y junio del 2023. • Subsanar observación de informe de marzo de 2023, que no se permite la visualización del archivo. • Corregir observaciones financieras del informe del mes de abril de 2023. • Reprogramación y un plan de contingencia para subsanar atraso en obra. • Entregar extracto bancario del mes de junio y traslado de los rendimientos financieros. • Presentar la documentación para el segundo desembolso: ENTERRITORIO • Enviar por correo electrónico los formatos necesarios para el segundo desembolso.
VISITA DE ACREDITACIÓN DE AVANCE FÍSICO	4/10/2023	MUNICIPIO REALIZAR LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE AL ME DE SEPTIEMBRE.
COMITÉ OPERATIVO Y DE SEGUIMIENTO NO. 4	7/3/2024	MUNICIPIO • Envío informes mensuales

Scanned with CamScanner

		• Solicitar actualización de la vinculación del municipio y gestionar formato de pago. INTERVENTORIA • Realizar la entrega de los informes mensuales inmediatamente cumplido el periodo, así mismo aportar los informes de interventoría al contrato de interventoría.
VISITA DE ACREDITACIÓN DE AVANCE FÍSICO	7/3/2024	MUNICIPIO REALIZAR LA ENTREGA DE LOS INFORMES PENDIENTES

- **ANEXOS**
  Oficios, actas de reinicio y actas de prórroga.

- **SUPERVISOR**
  Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación del mismo:

ROBERTO CARLOS AMARA RESTREPO
Secretario de Infraestructura y Obras
Supervisor

Proyectó: **María Mónica López Meneses** – Profesional de apoyo

Revisó: **Roberto Carlos Amara Restrepo** – secretario de Infraestructura y Obras

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

Scanned with CamScanner