Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal febrero 10, 2025 al 13 febrero 16, 2025 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

Nombre:	VARIOS PARQUES	Código:		Localidad:	CAMPOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
Dirección:				Barrio:	

2. Contrato de Obra

Objeto: COP No. 4041-2024
"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 - "MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS

Contratista: CONSORCIO INNOVAPARQUES

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	3.728.133.066	84.663.938,00	915.531.916,00	645.430.013,00			
A.I.U. (39,48%)	1.471.866.934	33.425.323,00	361.452.000,00	254.815.769,00			
Total	5.200.000.000	118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00			
Adición No. 01 >:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:	-						
Neto Acta		118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00			
Acumulado		118.089.261,00	1.395.073.177,00	2.295.318.959,00			

3. Contrato de Interventoría

Objeto: CI No. 4080-2024
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,MREPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo directo	1.770.680.532	27.833.700	105.987.269	212.368.629			
Iva (19%)	336.429.301	5.288.403	20.137.581	40.350.040			
Total	2.107.109.833	33.122.103	126.124.850	252.718.669			
Adición:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:			-				
Neto Acta		33.122.103	126.124.850	252.718.669	-	-	-
Acumulado		33.122.103	159.246.953	411.965.622			

4. Programación. (N/A)

Semana N°.13 Fecha de corte: 16-feb-25

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4041-2024	$ 5.200.000.000,00	$ 2.780.117.305,02	$ 2.660.734.074,24	-2,30%	Se hace entrega de la programación de obra VS2, ajustada de acuerdo a priorizaciones del IDRD, la cual es validada por interventoría y radicada en el IDRD con radicado No. 20252100042032
	TOTAL	programado general	53,46%	51,17%		

11. Informe técnico

- Se realiza ensayos de rodamiento, rebote y testfloor a la grama sintética en la cancha de Pijaos Cod. 18-090 Av Cra 10 Calle 35 sur
- Se realiza descompactación e instalación de caucho SBR a la cancha occidental de Burgos Britania Cod. 11-058 Carrera 73 Calle 160
- Se realiza mantenimiento a la malla de cerramiento en Nylon a las canchas de Burgos Britania Cod. 11-058 Carrera 73 Calle 161
- Se realiza suministro e instalación de mallas profesionales a los arcos de las canchas de Burgos Britania Cod. 11-058 Carrera 73 Calle 162
- Se realiza mantenimiento correctivo a la grama sintética de la cancha Oriental de Tibabuyes Cod. 11-084 Carrera 121 C Calle 130 C
- Se realiza descompactación e instalación de caucho SBR a la cancha Oriental de Tibabuyes Cod. 11-084 Carrera 121 C Calle 130 C
- Se continúa realizando los mantenimientos rutinarios en las diferentes canchas, de acuerdo a cronograma.

12. Informe de Calidad

- Se reciben resultados de granulometrías de arena sílice y granulo de caucho los cuales reflejan que los materiales no cumplen especificaciones, se envía oficio a contratista para que tome las acciones correctivas, IDRD-4080-G1-2024-151 - SOLICITUD CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES del 10 de febrero de 2025
- Con el oficio IDRD-4080-G1-2024-154 del 11 de febrero de 2025, se Evian las observaciones al informe N° 3 en su primera versión.
- El día 14 de febrero de 2025, se programa reunión virtual con el contratista y sus representantes técnicos y de calidad para realizar mesa de trabajo y aclarar las observaciones emitidas a los informes de calidad presentados N°2 y N°3

13. Informe Social

- Se realiza la entrega a la comunidad de la cancha Palermo Sur en compañía de la dirección y subdirección del IDRD y del alcalde mayor de Bogotá

14. Informe Ambiental

- Durante el periodo de reporte se verifica que el contratista mantiene las medidas de manejo ambiental como acopio de materiales, gestión de residuos y orden y aseo en la obra. Teniendo en cuenta los frentes intervenidos, no se hace necesaria la protección de sumideros o de individuos arbóreos, al no estar presentes dentro de los polígonos.

15. Informe SST

- Mediante el comunicado IDRD-4080-G1-2024-150 el día 10-02-2025, se remitió la aprobación al informe SST N°3.
- En obra se evidencia el uso de epp y dotación institucional por parte de los trabajadores.

16. **Registro Fotográfico**

			
Burgos britalia 11-058 Suba	Burgos britalia 11-058 Suba	Burgos britalia 11-058 Suba	Burgos britalia 11-058 Suba
			
Burgos britalia 11-058 Suba	Burgos britalia 11-058 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba
			
Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba
			
Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe
			
Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Gaitán cortes 04-103 San Cristóbal	Gaitán cortes 04-103 San Cristóbal
			
San José Maryland 07-164 Bosa	San José Maryland 07-164 Bosa	EL COUNTRY (Club) 01-1000 Usaquén	EL COUNTRY (Club) 01-1000 Usaquén
			
CIUDAD MONTES 16-112 Puente Aranda	CIUDAD MONTES 16-112 Puente Aranda	SAN CRISTOBAL (Estadio) 04-127 San Cristóbal	SAN CRISTOBAL (Estadio) 04-127 San Cristóbal

Arq María Claudia Manecha
Residente Interventoría

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G1-2024-167

Bogotá D. C., 21 de febrero de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100066872 Código Web: 2+r5X2
FECHA:21-02-2025 14:33:58 FOLIOS: 3
RADICADOR: ERICA VANESSA VANEGAS MATEUS
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".*

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 13**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4041 DE 2024 – CAMPOS DEPORTIVOS EN GRAMA NATURAL, SINTÉTICA Y ARENA.

Cordial saludo

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 13 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de febrero de 2025 y el 16 de febrero de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4041 de 2024 (gramas).

Para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (02) folios
Con copia: N/A
Elaboró: DG
Revisó: N/A