DATOS GENERALES	
Fecha de emisión del análisis:	**Febrero de 2025**
Objeto de la contratación:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA ADECUADA PROTECCIÓN, CUSTODIA, AMPARO Y SALVAGUARDA DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD Y A CARGO DE INSTITUTO MUNICIPAL PAR A LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE CUNDEPORTES - FUNZA**

1. ANÁLISIS DEL MERCADO

SECTOR AL QUE PERTENECE EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:

El objeto de la contratación se enmarca dentro del sector terciario de la economía, ya que corresponde a la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada. Este sector se caracteriza por la provisión de servicios en lugar de la producción de bienes materiales, a incluir actividades como el comercio, el transporte, la educación, la salud y, en este caso, la seguridad. La vigilancia y protección de bienes muebles e inmuebles es una función clave dentro del sector servicios, ya que contribuye a la conservación del patrimonio institucional y garantiza un entorno seguro para el desarrollo de las actividades propias del Instituto Municipal para la Recreación y el Deporte, Cundeportes Funza.

ANÁLISIS ECONÓMICO:

- Quienes o que lo componen

El sector terciario de la economía, al que pertenece el objeto de esta contratación, está compuesto por una variedad de actores que brindan servicios esenciales para la sociedad y el desarrollo económico. En el caso específico de la seguridad privada, los principales componentes son:

Empresas de vigilancia y seguridad privada: Organizaciones especializadas que ofrecen servicios de protección y custodia de bienes y personas, cumpliendo con normativas legales y operativas.

Personal operativo: Incluye vigilantes, escoltas, supervisores y operadores de medios tecnológicos, quienes ejecutan las labores de seguridad y protección.

Tecnología y equipamiento: Sistemas de videovigilancia, alarmas, control de acceso, radios de comunicación y demás herramientas tecnológicas que fortalecen la prestación del servicio.

Entidades reguladoras y normativas: En Colombia, la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada supervisa y regula la actividad, estableciendo los requisitos y estándares de operación.

Clientes o entidades contratantes: Instituciones públicas y privadas que requieren estos servicios para garantizar la seguridad de sus bienes, instalaciones y personales.

Academias y formación en seguridad: Instituciones que capacitan y certifican a los profesionales del sector, asegurando el cumplimiento de estándares de calidad y normatividad.

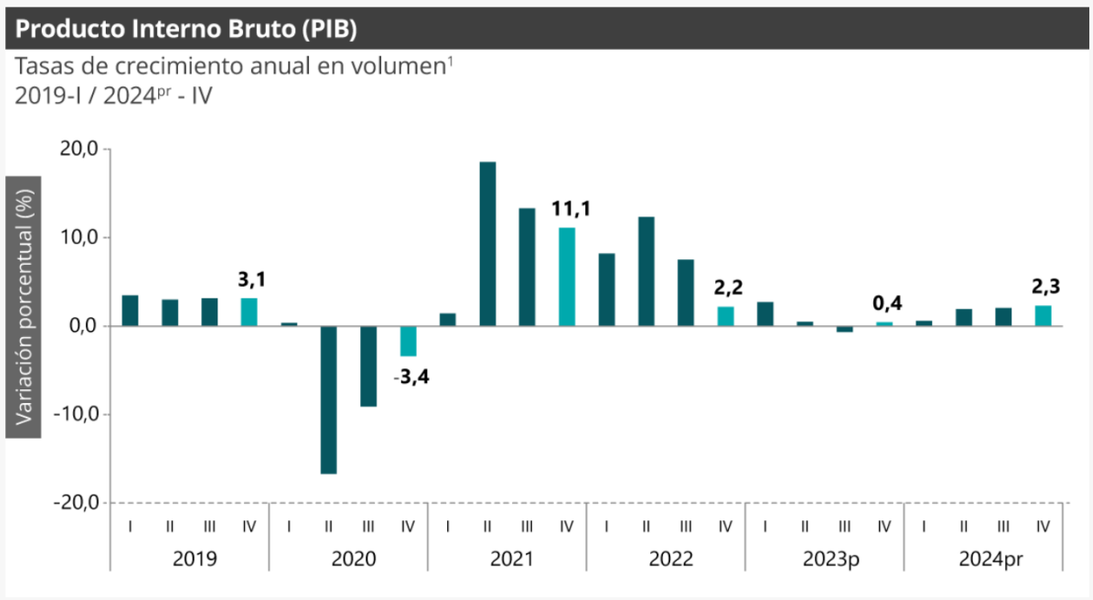
Estos elementos trabajan en conjunto para garantizar la protección efectiva de bienes y personas dentro del marco legal establecido.

- Cifras de ventas, impacto PIB y variables que afectan

El sector de vigilancia y seguridad privada en Colombia ha mostrado un crecimiento significativo en los últimos años. Según datos de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, en 2022, este sector aportó aproximadamente 10,5 billones de pesos anuales a la economía nacional, representando el 1,2% del Producto Interno Bruto (PIB)
Además, genera más de 390.000 empleos directos, consolidándose como uno de los mayores empleadores del país.
Las variables que afectan al sector incluyen:
Crecimiento económico: La expansión de sectores como la construcción, la minería y el agrícola aumenta la demanda de servicios de seguridad privada.
Urbanización: El crecimiento urbano y demográfico en las principales ciudades incrementa la necesidad de servicios de vigilancia.
Inseguridad: Los índices de criminalidad y percepción de inseguridad influyen directamente en la contratación de servicios de seguridad privada.
Regulación gubernamental: Las políticas y normativas establecidas por entidades como la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada afectan la operación y costos del sector.

Información IV trimestre 2024pr

El Producto Interno Bruto crece 1,7% en el año 2024pr respecto al año 2023p.



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 8,1% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,2% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 8,1% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

En el cuarto trimestre de 2024pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2023p. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,4% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,0% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 6,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,6%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,2%.

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 1,3%.

Industrias manufactureras crece 1,1%.

Actividades profesionales, científicas y técnicas
Para el año 2024pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,1%, respecto al año 2023 . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos
• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,6%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 0,3%.
En el cuarto trimestre de 2024pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,03% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023 . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos
• Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 1,3%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,2%.
Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece en 0,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 1,0%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,1%.

Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2024pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2024pr / 2023p	2024pr-IV / 2023p-IV	2024pr-IV / 2024pr-III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	8,1	6,5	-0,3
Explotación de minas y canteras	-5,2	-5,9	-0,4
Industrias manufactureras	-2,1	0,3	1,1
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	1,9	-0,04	-0,1
Construcción	1,9	0,5	-0,9
Comercio al por mayor y al por menor[3]	1,4	4,4	3,2
Información y comunicaciones	-0,8	-0,6	0,2
Actividades financieras y de seguros	0,4	-1,1	0,1
Actividades inmobiliarias	1,9	1,9	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	0,1	0,03	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	4,2	4,0	1,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	8,1	5,5	-0,4
Valor agregado bruto	**1,8**	**2,3**	**0,8**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	1,1	2,1	0,7
Producto Interno Bruto	**1,7**	**2,3**	**0,6**

- Como es la producción o distribución

El sector de vigilancia y seguridad privada en Colombia se caracteriza por la prestación de servicios a través de empresas autorizadas que ofrecen vigilancia con y sin armas, transporte de valores, seguridad electrónica y servicios de consultoría en seguridad. Estas empresas deben cumplir con regulaciones específicas en cuanto a capacitación del personal, uso de tecnología y cumplimiento de estándares de calidad.

La distribución de los servicios se realiza principalmente en áreas urbanas y sectores industriales, aunque también hay presencia en zonas rurales, especialmente en proyectos agrícolas y mineros que requieren protección especializada.

- Dinámica de importación o exportación (si aplica)

Aunque el sector de vigilancia y seguridad privada se enfoca principalmente en la prestación de servicios locales, existe una dinámica de importación relacionada con los equipos y tecnologías utilizados, como sistemas de vigilancia electrónica, cámaras de seguridad, dispositivos de comunicación y vehículos especializados. La importación de estos equipos está sujeta a regulaciones específicas y requiere autorizaciones previas de entidades como la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada

No se evidencia una actividad significativa de exportación de servicios de vigilancia y seguridad privada desde Colombia hacia otros países, ya que las operaciones se centran en el mercado nacional.

En resumen, el sector de vigilancia y seguridad privada en Colombia es un componente clave de la economía nacional, con un impacto notable en el PIB y en la generación de empleo. Su dinámica está influenciada por factores económicos, sociales y regulatorios, y aunque la producción y distribución de servicios se enfocan en el ámbito local, la importación de tecnología y equipos especializados es esencial para su operación eficiente.

ANÁLISIS TÉCNICO:

- Si existen condiciones tecnológicas del objeto

El sector de vigilancia y seguridad privada ha evolucionado con la incorporación de tecnología avanzada para mejorar la eficiencia y efectividad del servicio. Las principales condiciones tecnológicas incluyen:
Sistemas de videovigilancia y monitoreo remoto: Uso de cámaras de alta definición, visión nocturna, reconocimiento facial e inteligencia artificial para análisis de comportamiento sospechoso.
Centros de comando y control (C4 y C5): Infraestructura digital para monitorear en tiempo real diversas ubicaciones y gestionar respuestas de seguridad en caso de incidentes.
Drones de vigilancia: Utilizados en áreas extensas o de difícil acceso, como instalaciones industriales y grandes superficies.
Sistemas de alarmas inteligentes: Sensores de movimiento, control de accesos biométricos y alarmas conectadas a centrales de monitoreo.
Equipos de comunicación encriptada: Uso de radios digitales, software de rastreo y aplicaciones móviles para la gestión de seguridad.

- Características de los productos

Los productos y servicios asociados a la seguridad privada pueden dividirse en dos categorías:

Servicios de vigilancia humana:
Vigilancia fija o móvil con personal capacitado.
Custodia de bienes e inmuebles.
Seguridad en eventos masivos.
Protección a personalidades o custodia de valores.
Equipos y tecnología aplicada a la seguridad:
Cámaras de seguridad y sensores de movimiento.
Control de acceso biométrico y tarjetas RFID.
Sistemas de monitoreo y alarmas conectadas.
Chalecos antibalas, armas no letales y dispositivos de disuasión.

- Especificaciones de calidad

El sector de vigilancia y seguridad privada en Colombia está regulado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, la cual exige el cumplimiento de normas de calidad y certificaciones específicas:

Normas técnicas colombianas (NTC) aplicables a seguridad privada y tecnología.
Certificación ISO 18788: Estándar internacional de gestión de seguridad privada.
Norma BASC (Business Alliance for Secure Commerce): Para la seguridad en comercio y logística.
Regulación del Ministerio de Defensa: Para el porte y uso de armas de fuego en vigilancia.

Protocolos de entrenamiento y certificación de vigilantes: Formación en normas de seguridad, primeros auxilios y respuesta ante emergencias.

- Que productos incluye o que materias primas se necesitan

Para la prestación del servicio de seguridad privada, se requieren insumos y tecnologías específicas, como:

Equipos de vigilancia:

Cámaras de seguridad (convencionales, térmicas, con reconocimiento facial).
Sensores de movimiento y alarmas.
Monitores y software de gestión de videovigilancia.
Equipos de protección personal (EPP):

Chalecos antibalas.
Cascos y elementos de protección física.
Botas tácticas y uniformes especializados.
Armas y dispositivos de seguridad:

Armas de fuego autorizadas (según regulación).
Armas no letales (tasers, gas pimienta, bastones retráctiles).
Tecnología para gestión y monitoreo:

Software de seguridad y control de acceso.
Equipos de comunicación encriptada.
Drones de vigilancia y patrullaje automatizado.

ANÁLISIS REGULATORIO:

Respecto de la actividad incluir normas técnicas colombianas y verificar normas internacionales y otras (ambiental, social, política), solo sí son relevantes

El sector de vigilancia y seguridad privada en Colombia está regulado por diversas normas técnicas que establecen los requisitos y estándares para la prestación adecuada de estos servicios. A continuación, se destacan algunas de las principales Normas Técnicas Colombianas aplicables:

NTC 6498 de 2020: Establece las características técnicas y requisitos para los servicios de vigilancia y seguridad privada, incluyendo aspectos relacionados con el personal, equipos y procedimientos operativos.
SUPERVIGILANCIA.GOV.CO

NTC 6534 de 2021: Define los criterios de calidad y competencias que deben cumplir las empresas prestadoras de servicios de vigilancia y seguridad privada, asegurando estándares uniformes en la industria.
SUPERVIGILANCIA.GOV.CO

NTC-ISO 18788 de 2018: Proporciona un marco para establecer, implementar, operar, monitorear, revisar, mantener y mejorar la gestión de operaciones de seguridad, asegurando el cumplimiento de los requisitos legales y el respeto por los derechos humanos.
TIENDA.ICONTEC.ORG

Normas Internacionales Relevantes

Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020

Además de las normas nacionales, existen estándares internacionales que, aunque no de cumplimiento obligatorio, son reconocidos como buenas prácticas en el sector de la seguridad privada:

Principios Voluntarios sobre Seguridad y Derechos Humanos: Proporcionan lineamientos para que las empresas mantengan la seguridad de sus operaciones en un marco que asegure el respeto a los derechos humanos y las libertades fundamentales.
MEDIA.BUSINESS-HUMANRIGHTS.ORG

ISO 26000:2010: Ofrece directrices sobre responsabilidad social, ayudando a las organizaciones a operar de manera socialmente responsable, lo cual es relevante para las empresas de seguridad en sus interacciones con clientes, empleados y la comunidad.
ISO.ORG

Consideraciones Ambientales, Sociales y Políticas

Aunque la actividad de vigilancia y seguridad privada tiene un impacto ambiental relativamente bajo, es esencial considerar los siguientes aspectos:

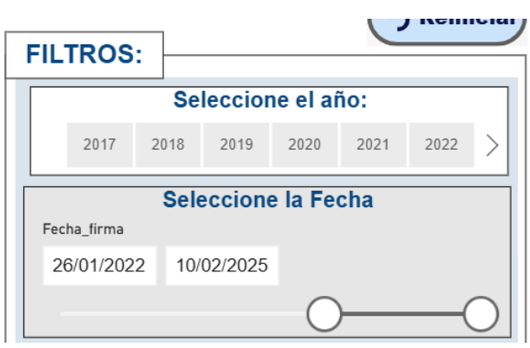
Ambientales: El uso de tecnologías y equipos debe alinearse con las regulaciones ambientales para minimizar cualquier impacto negativo, como la correcta disposición de residuos electrónicos y el uso eficiente de recursos energéticos.

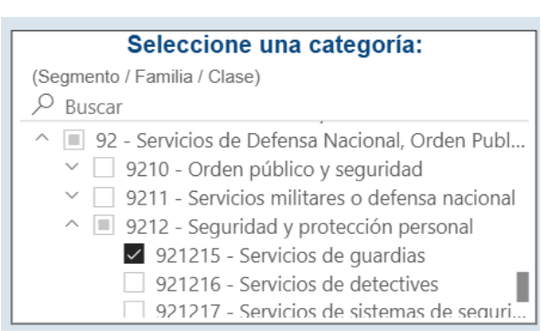
Sociales: La interacción constante con la comunidad exige que las empresas de seguridad promuevan prácticas laborales justas, capacitación continua y el respeto por los derechos humanos, evitando cualquier forma de discriminación o abuso.

Políticas: Las empresas deben mantenerse actualizadas respecto a las políticas nacionales e internacionales que puedan afectar sus operaciones, incluyendo cambios en la legislación laboral, de seguridad y derechos humanos.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Con el fin de analizar la demanda, la entidad tiene en cuenta los datos arrojados del Modelo de Abastecimiento Estratégico, de Colombia Compra Eficiente, como se evidencia a continuación:

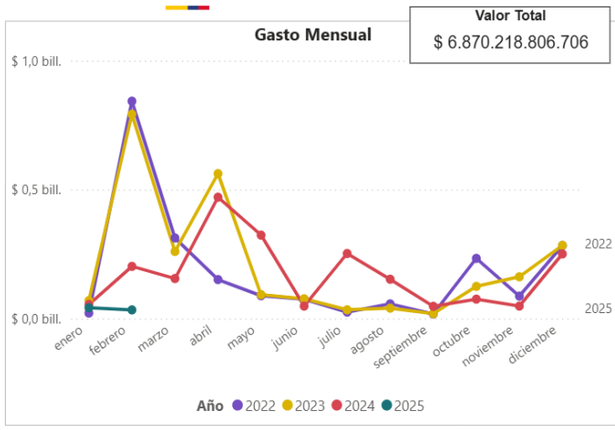


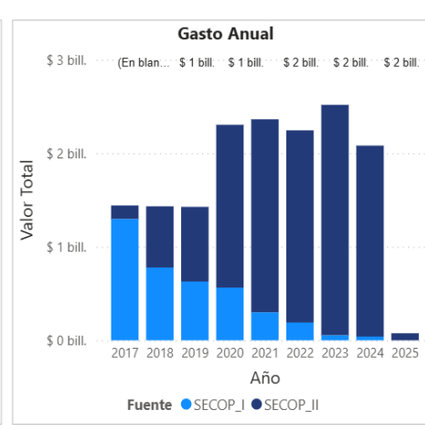


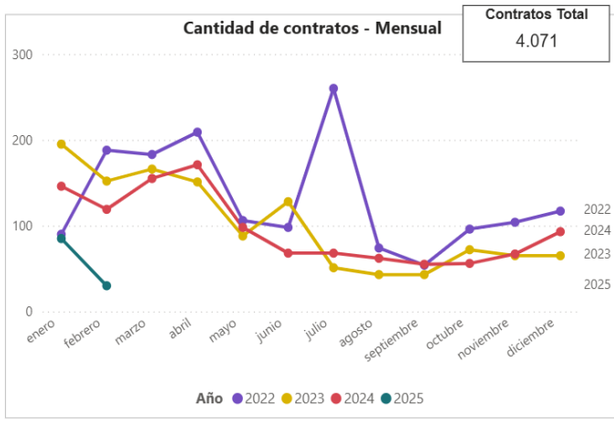
Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020

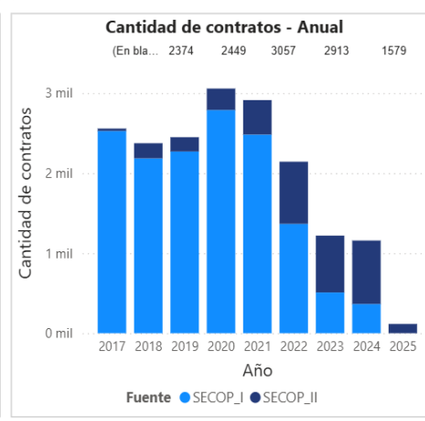
Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

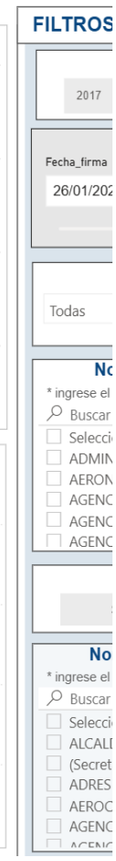
ANÁLISIS DE LA DEMANDA

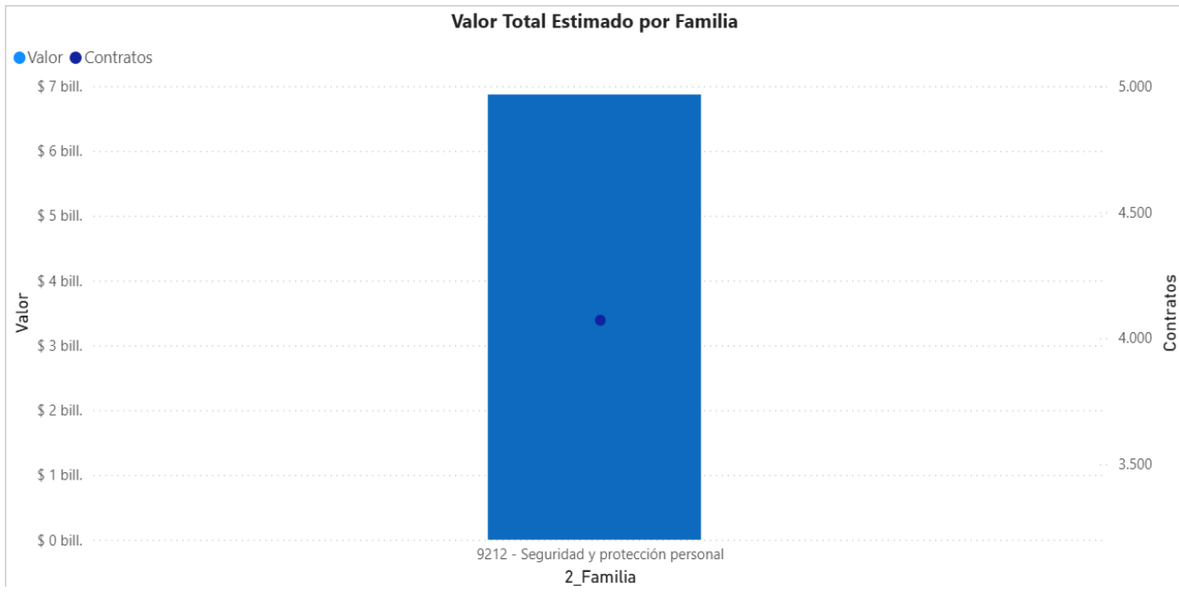








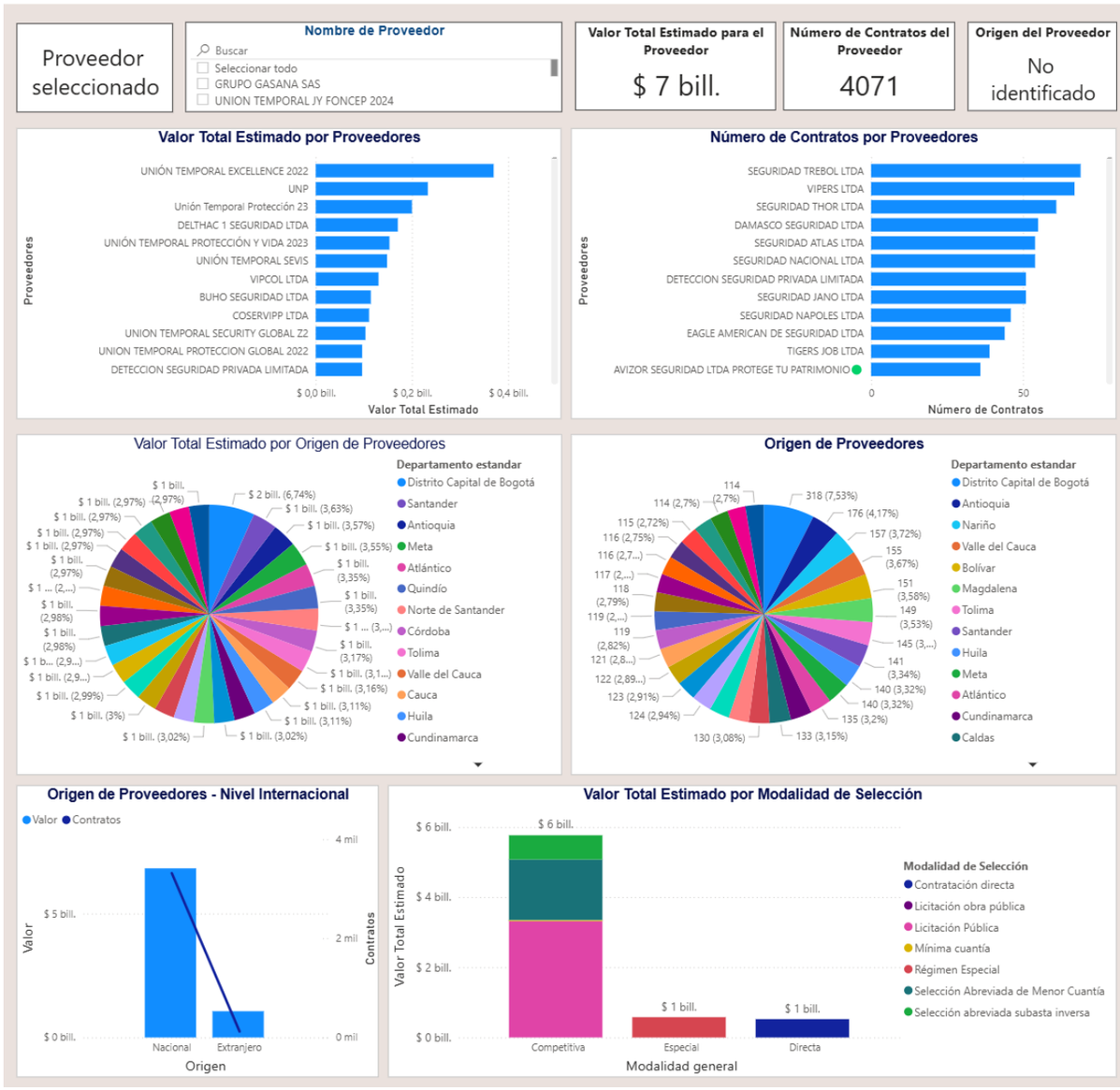




Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2022		2023			2024			2025	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
9212 - Seguridad y protección personal	4.523.226.622	31,94%	1219	$ 2.517.955.422.876	36,65%	1158	$ 2.082.107.435.176	30,31%	115	$ 75.632.722.032
Total	**4.523.226.622**	**31,94%**	**1219**	**$ 2.517.955.422.876**	**36,65%**	**1158**	**$ 2.082.107.435.176**	**30,31%**	**115**	**$ 75.632.722.032**

Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020



ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD U OTRAS ENTIDADES ESTATALES:

AÑO	NO. DE PROCESO	TIPO DE PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA	CONTRATISTA	CRITERIOS UTILIZADOS
2024	LP-001-2024	Licitación Publica	INSTITUTO MUNICIPAL PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE CUNDEPORTES - FUNZA	PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA ADECUADA PROTECCION, CUSTODIA, AMPARO Y SALVAGUARDA DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD Y A CARGO DE INSTITUTO MUNICIPAL PAR A LA RECREACION Y EL DEPORTE	$1.270.290.128	UNION TEMPORAL TAC CENTRAL CUNDEPORTES 2024	Licitaciones Públicas

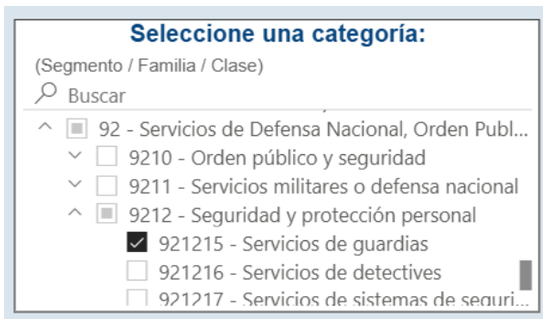
				CUNDEPORTES FUNZA			
2025	LP2024013 76	Licitación Publica	ALCALDÍA DE FUNZA	SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIA S Y SEDES A CARGO DE LA ADMINISTRACI ON MUNICIPAL, LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE FUNZA Y EL CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA ADOLESCENTES CESPA	$ 11.307.932.2 85	QUIMBERLY ANDREA VILLAMIL CAMELO	Subasta Inversa - Licitación Pública
139-2021	139-2021	Licitación Publica	INSTITUTO MUNICIPAL PARA LA RECREACIÓ N Y EL DEPORTE CUNDEPORT ES - FUNZA	PRESTACION DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA ADECUADA PROTECCION , CUSTODIA, AMPARO Y SALVAGUAR DA DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL INSTITUTO MUNICIPAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE, CUNDEPORTE S FUNZA	$346.724.5 40	BUHO SEGURIDAD LTDA	Licitacion es Públicas
2022	CPS-869-2022	Licitación Publica	ALCALDÍA DE MOSQUERA	PRESTACION DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA CON MEDIO TECNOLOGIC O PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA	$ 3.904.409.53 2	COMPAÑIA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA AGUILA DE ORO DE COLOMBIA LTDA.	Licitaciones Públicas

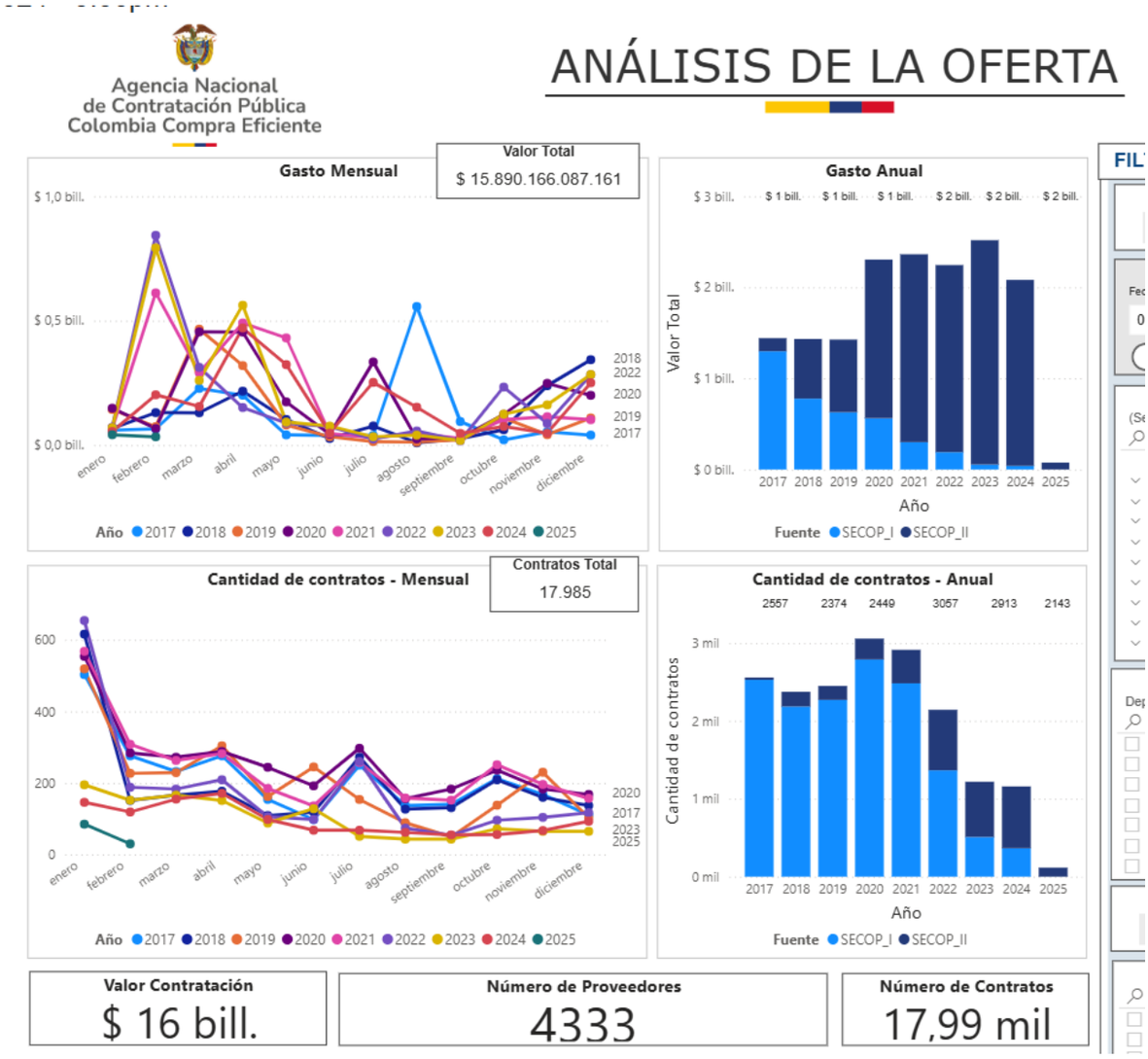
Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020

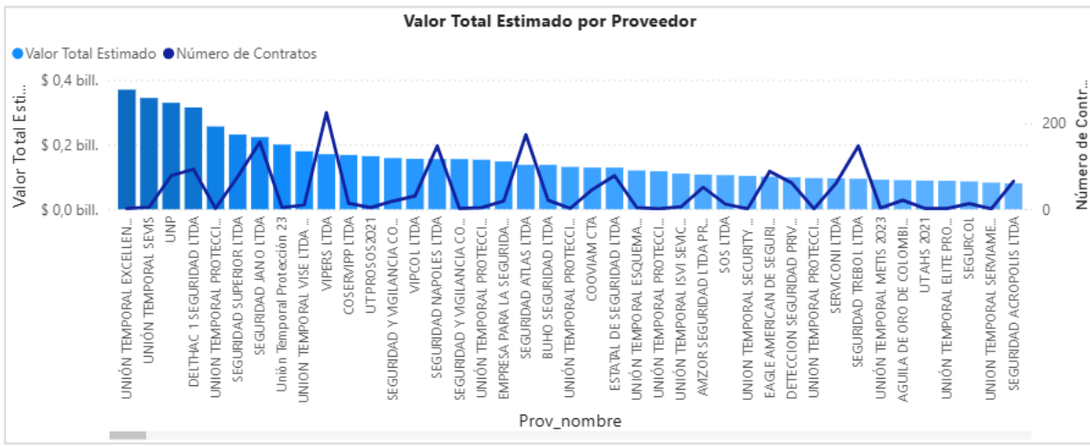
3. ESTUDIO DE LA OFERTA Y FIJACIÓN DE INDICADORES

Con el fin de analizar la oferta, la entidad tiene en cuenta los datos arrojados del Modelo de Abastecimiento Estratégico, de Colombia Compra Eficiente, como se evidencia a continuación:



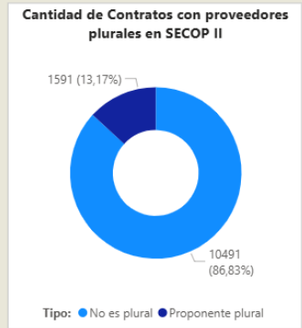


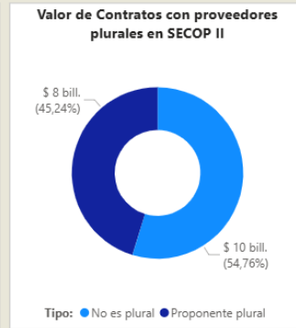


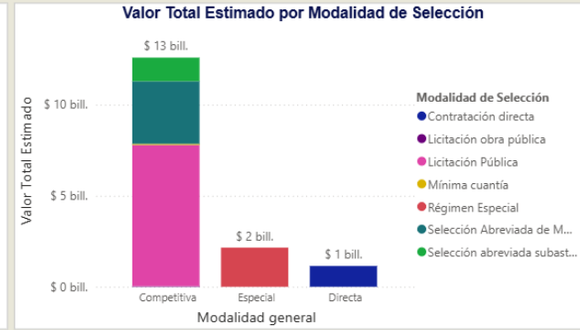


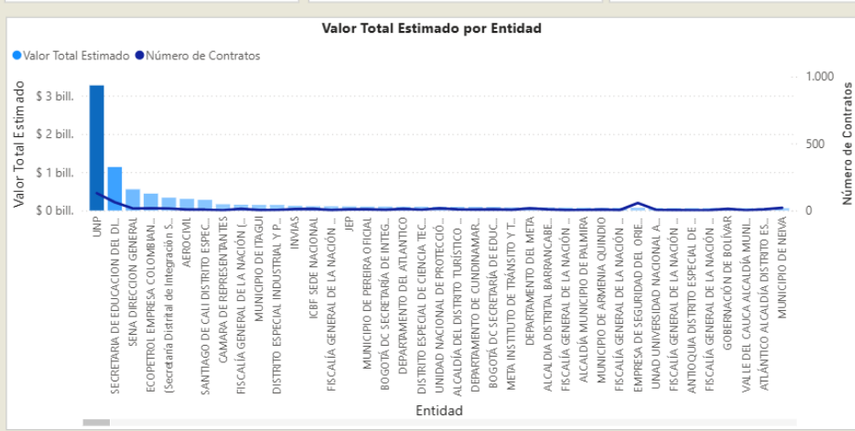


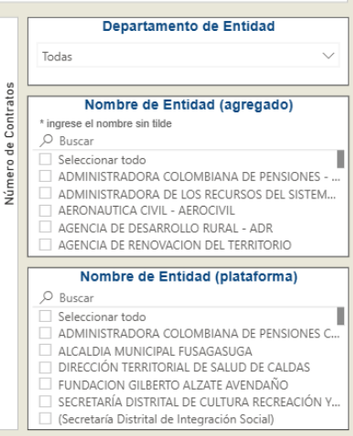












Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2022		2023			2024			2025	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
9212 - Seguridad y protección personal	14,13%	1219	$ 2.517.955.422.876	15,85%	1158	$ 2.082.107.435.176	13,10%	115	$ 75.632.722.032	0,48%
Total	**14,13%**	**1219**	**$ 2.517.955.422.876**	**15,85%**	**1158**	**$ 2.082.107.435.176**	**13,10%**	**115**	**$ 75.632.722.032**	**0,48%**

Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020

FIJACIÓN DE INDICADORES

Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación de Colombia Compra Eficiente, es de vital importancia establecer Requisitos Habilitantes de Capacidad Financiera, por cuanto estos permiten establecer las condiciones mínimas que reflejan la situación financiera de los proponentes. Evidencian entonces estas condiciones la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato.
La capacidad financiera y la capacidad organizacional de los Proponentes se acreditará mediante los indicadores establecidos en los numerales 3 y 4 del artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015.
Respectivamente, verificándose a partir del RUP vigente y en firme al cierre del proceso, con Información de los tres (3) últimos años anteriores a la Inscripción o renovación, dependiendo de la antigüedad del proponente, de conformidad con lo establecido en el parágrafo transitorio 1 del artículo 2.2.1.1.1.5.6 del Decreto 579 de 2021.
De la misma manera y en atención a los parágrafos transitorios de los artículos 2.2.1.1.1.5.2. y 2.2.1.1.1.5.6, del Decreto 579 de 2021, en desarrollo del deber de análisis de las Entidades Estatales, de

que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1 de este Decreto, a partir del 1 de julio de 2021 las Entidades Estatales establecerán y evaluarán los requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional teniendo en cuenta la información que conste en el Registro Único de Proponentes. En todo caso, se establecerán indicadores proporcionales al procedimiento de contratación.
Para ello, atendiendo a las condiciones aludidas, en relación con los indicadores de la capacidad financiera y organizacional, de los procesos de selección cuyo acto administrativo de apertura o invitación se publique según cronograma electrónico en el SECOP II, se tendrá en cuenta la información vigente y en firme en el RUP, por lo que las Entidades Estatales evaluarán estos indicadores, el último año fiscal que se refleje en el registro de cada proponente.
En atención a la naturaleza del contrato a suscribir y de su valor, plazo y forma de pago, la entidad estatal debe hacer uso de los indicadores que considere adecuados respecto al objeto del proceso de contratación.
Para realizar el análisis de los indicadores financieros más importantes de cada una de las actividades objeto del contrato según la clasificación UNSPSC, se ha obtenido información general de los dos sectores consultando la base de datos SIIS (Sistema Integrado de Información Societaria) de la Superintendencia de Sociedades. Disponible en línea [http://www.supersociedades.gov.co/

Con el fin de estimar los indicadores se tienen en cuenta factores asociados a datos históricos de procesos similares adelantados, el tipo de contrato a celebrar, los posibles riesgos, la finalidad de evaluación de tales indicadores y como fuente de información primaria el Sistema Integrado de Información Societaria - SIIS correspondiente al sector e igualmente la Superintendencia de Sociedades cuenta con una base de datos que nos permitió de manera sistemática la toma una muestra de 173 empresas a nivel nacional que ejecutan actividades N7820, N7830 y N8010, cuyos datos del Balance General y Estados de Resultados (Corte 31 de Diciembre de 2023) organizado y tabulados, permitieron calcular los Índices financieros que se resumen a continuación:

Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020

NIT	NOMBRE DE LA EMPRESA	LIQUIDEZ *(Activo Corriente/Pasivo corriente)*	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO *(Pasivo total / Activo total)*	RAZON DE COBERTURA DE INTERES *(utilidad operacional/ gastos de intereses)*	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO *(utilidad operacional/ patrimonio)*	RENTABILIDAD DEL ACTIVO *(utilidad operacional/ activo total)*
800012310	SERVIAREVALO INTEGRAL & CIA SAS	3,01	0,33	INDETERMINADO	0,04	0,01
800020719	PROSERVIS EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES SAS	3,51	0,28	INDETERMINADO	0,27	0,08
800034987	PRESENCIA LABORAL SAS	1,82	0,55	INDETERMINADO	0,07	0,04
800037129	UNO A ASEO INTEGRADO.S.A	2,58	0,39	3,20	0,14	0,05
800045577	AHORA S.A.S. SERVICIOS TEMPORALES	6,31	0,16	1,38	0,86	0,14
800058355	SOVEL SAS	2,33	0,43	2,88	0,09	0,04
800066123	GI GROUP STAFFING S.A.S.	5,67	0,18	1,65	0,62	0,11
800100230	COMPAÑIA DE VIGILANCIA DEL CASANARE LTDA	1,06	0,95	1,75	0,06	0,06
800101289	HUMANOS ASESORIA EN SERVICIOS OSCASIONAES SA	2,02	0,49	INDETERMINADO	0,03	0,01
800104552	TERCERIZAR SAS	3,22	0,31	1,80	0,31	0,10
800106404	OCUPAR TEMPORALES SA	2,28	0,44	1,63	0,14	0,06
800115574	SERVICIOS Y ASESORIAS DEL LITORAL SAS	2,88	0,35	INDETERMINADO	0,13	0,05
800116708	NASES SERVICIOS PROFESIONALES SAS	1,08	0,92	5,62	0,07	0,06
800136105	MISION TEMPORAL LIMITADA	1,92	0,52	1,16	0,23	0,12
800145006	ULTRA SAS	1,88	0,53	3,32	0,21	0,11
800148290	SERVICIOS ESPECIALES PARA EMPRESAS SAS	2,00	0,50	1,32	0,36	0,18
800148972	SERVIOLA SAS	1,51	0,66	1,82	0,09	0,06
800154576	SERVILABOR SAS	3,40	0,29	1,49	0,65	0,19
800155500	PROSERVIS EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES SAS	2,07	0,48	1,47	0,14	0,07
800188923	SUPERLABORALES SAS	1,50	0,66	INDETERMINADO	0,01	0,01
800194059	RECURSIVOS SERVIAYUDA SAS	6,87	0,15	0,31	0,17	0,02
800198378	PROSERVICIOS SAS	2,51	0,40	5,68	0,68	0,27
800209559	OPCION TEMPORAL Y CIA SAS	1,87	0,54	5,59	0,39	0,21
800213173	CUIDAR LIMITADA	1,51	0,66	INDETERMINADO	0,05	0,04
800218534	SERVIJOB S.A.S	3,12	0,32	INDETERMINADO	0,07	0,02
800229163	lLABORANDO S.A.S	2,46	0,41	1,84	0,47	0,19
800250275	SERVICIOS TEMPORALES DEL META LIMITADA	1,85	0,54	INDETERMINADO	0,36	0,19
801002775	PUNTO EMPLEO SAS	2,47	0,41	INDETERMINADO	0,31	0,12
801004422	EMPLEAR SA	1,58	0,63	1,19	0,04	0,03
802005583	NASES DEL CARIBE S.A.	1,50	0,67	INDETERMINADO	0,25	0,17
802006730	INTERGLOBAL SEGURIDAD Y VIGILANCIA LTDA	1,94	0,51	129,43	0,10	0,05
802010216	SERVICIOS TEMPORALES DE COLOMBIA TEMPOCOLBA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	1,81	0,55	6,98	0,17	0,09
802011242	EFI SERVICIOS POR ACCIONES SIMPLIFICADAS, EFI SERVICIOS SAS	6,31	0,16	INDETERMINADO	0,11	0,02
802015186	CONTACTAMOS DE COLOMBIA SAS	1,89	0,53	5,95	0,38	0,20
802016334	TECNICOS Y PROFESIONALES SAS	1,14	0,87	9,81	0,03	0,03

802019581	TEMPOLIDER SAS	3,31	0,30	2,05	0,48	0,14
802023750	WORK SERVICE SAS	3,10	0,32	INDETERMINADO	0,21	0,07
804004319	GENTE UTIL SA	4,12	0,24	1,85	0,64	0,16
804009907	ENLACE EMPRESARIAL DE SERVICIOS S.A	2,06	0,49	INDETERMINADO	0,19	0,09
805013261	Trabajamos jmc sas	1,96	0,51	INDETERMINADO	0,29	0,15
805014583	TEMPORALES ESPECIALIZADOS SA	1,28	0,78	1,41	0,06	0,05
805016435	SERVICIOS Y VALOR AGREGADO SVA	1,36	0,74	INDETERMINADO	0,42	0,31
806001093	TEMPORAL DEL CARIBE SAS	3,55	0,28	1,15	0,70	0,20
807001530	TEMPORAL SA	1,63	0,61	1,86	0,23	0,14
809008620	MYO SEGURIDAD LTDA	1,66	0,60	0,67	0,05	0,03
809012157	ALIANZA TEMPORAL SAS	17,47	0,06	1,33	1,95	0,11
809012592	SOLUCIONES EMPRESARIALES TEMPORALES SAS	2,92	0,34	1,19	0,51	0,17
810000450	CONTACTAMOS SAS	6,31	0,16	1,10	1,26	0,20
810002614	SPARTA SAS	2,97	0,34	1,41	0,36	0,12
811017760	TEMPOTRABAJAMOS SAS	1,80	0,56	INDETERMINADO	0,09	0,05
811025401	SAITEMP SA	4,24	0,24	INDETERMINADO	0,37	0,09
811027292	FUTESA S.A.S.	4,17	0,24	1,09	0,32	0,08
813010066	LA MAGDALENA SEGURIDAD LTDA	1,43	0,70	INDETERMINADO	0,04	0,03
820004258	LABORAMOS SAS	2,13	0,47	7,68	0,63	0,30
830009600	NASES EST EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES SAS	2,24	0,45	1,80	0,18	0,08
830022535	PRODUCTIVIDAD EMPRESARIAL SAS	4,11	0,24	1,25	0,31	0,08
830035061	DUGATAN LTDA - EN REORGANIZACIÓN	4,69	0,21	INDETERMINADO	0,04	0,01
830035650	REDES HUMANAS SA	3,96	0,25	1,02	0,57	0,14
830044545	SELECTIVA SAS	1,75	0,57	2,21	0,29	0,17
830055173	TEMPORIZAR SERVICIOS TEMPORALES SAS	2,59	0,39	16,92	0,17	0,07
830059650	COMPAÑIA COLOMBIANA DE SERVICIOS TEMPORALES	2,45	0,41	INDETERMINADO	0,11	0,04
830063021	TEMPLOY SAS	3,69	0,27	1,35	0,12	0,03
830072874	COMPAÑIA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA SIMON BOLIVAR LTDA EN REORGANIZACION	1,79	0,56	9,89	0,23	0,13
830073982	CONTRATAMOS SAS CONTRATAMOS SAS	1,99	0,50	INDETERMINADO	0,16	0,08
830080686	PROYECCION LABORAL SAS	2,28	0,44	1,27	0,11	0,05
830113371	LENOX LtDA	1,44	0,70	8,94	0,08	0,06
830125075	BLINSECURITY DE COLOMBIA LTDA	2,43	0,41	2,94	0,51	0,21
830131793	TECNIPERSONAL S,A,S	2,17	0,46	INDETERMINADO	0,01	0,01
830138195	SINERGIA TRABAJO TEMPORAL SA	2,96	0,34	INDETERMINADO	0,57	0,19
830139512	COMPAÑIA DE VIGILANCIA LOS LIBERTADORES LTDA	2,30	0,44	INDETERMINADO	0,21	0,09
830501685	GENTE DISPONIBLE S.A.	4,89	0,20	10,84	0,46	0,09
830506462	R&C TEMPORALES SAS	6,79	0,15	1,43	1,17	0,17
830514769	ALMOMENTO SA	5,14	0,19	1,38	0,54	0,11
839000088	LAOS SEGURIDAD LTDA	1,45	0,69	11,88	0,11	0,07
860030811	TEMPORAL SAS	5,21	0,19	1,48	0,87	0,17
860049851	SERVICIOS TEMPORALES ASOCIADOS Y CIA SAS	2,59	0,39	3,81	0,30	0,12

860051638	SERVICIOS Y MANO DE OBRA SUPLEMENTARIA SERVIMOS SAS	2,11	0,47	3,20	0,19	0,09
860058975	NEXARTE SERVICIOS TEMPORALES SAS	3,82	0,26	1,04	0,21	0,06
860060440	HOLGUIN Y CIA. SERVICIOS TEMPORALES S.A.S.	1,43	0,70	INDETERMINADO	0,03	0,02
860076607	SUPERNUMERARIOS SAS	4,00	0,25	1,49	0,25	0,06
860353684	SALVAGUARDA LTDA	1,87	0,54	54,68	0,25	0,14
860501593	SERVIASES SAS	2,12	0,47	1,92	0,24	0,11
860506725	IMPULSO TEMPORAL SAS	1,69	0,59	1,86	0,10	0,06
860514568	SEGURIDAD CENTRAL LTDA	1,65	0,61	INDETERMINADO	0,44	0,27
860527350	PTA SAS	2,23	0,45	4,82	0,15	0,07
860531801	TRABAJADORES TEMPORALES SAS	2,17	0,46	20,65	0,05	0,02
890104739	TEMPO SAS	2,00	0,50	13,68	0,26	0,13
890107100	SERVICIOS EVENTUALES DE COLOMBIA	2,86	0,35	INDETERMINADO	0,09	0,03
890212212	MULTIEMPLEOS SA	7,58	0,13	1,16	1,13	0,15
890270842	GARZON Y SALAZAR SAS	1,29	0,78	23,18	0,16	0,13
890311341	LISTOS SAS	3,46	0,29	1,45	0,34	0,10
890312779	S&A SERVICIOS Y ASESOCIAS SAS	2,59	0,39	1,36	0,10	0,04
890404383	ATIEMPO S.A.S	2,83	0,35	1,43	0,24	0,08
890913990	JIRO SAS	2,77	0,36	16,93	0,31	0,11
890922487	DAR AYUDA TEMPORAL SA	3,25	0,31	2,44	0,49	0,15
890930022	COMPLEMENTOS HUMANOS S.A.S.	3,92	0,26	0,87	0,27	0,07
890934054	VINCULAMOS SAS	4,16	0,24	2,46	0,35	0,08
900010068	TALENTUM TEMPORAL SAS	4,85	0,21	1,20	0,12	0,03
900019671	SUMTEMPO	1,28	0,78	2,51	0,08	0,06
900023213	ASES LABORALES LTDA	2,69	0,37	7,11	0,47	0,17
900024122	TLA SAS TEMPORALES DEL LITORAL ATLANTICO SAS	3,28	0,30	2,20	0,23	0,07
900070542	COMPAÑIA NACIONAL DE TRABAJADORES TEMPORALES S.A.S	7,83	0,13	1,87	0,69	0,09
900072963	TOLIACTIVOS SERVICIOS TEMPORALES SAS	5,72	0,17	24,15	0,14	0,02
900075456	ASIGNAR SAS	10,12	0,10	1,62	1,83	0,18
900092386	TALENTOS EN ACCIONLTDA	2,08	0,48	2,77	0,06	0,03
900099007	SU SERVICIO TEMPORAL S.A.S.	2,85	0,35	2,13	0,41	0,14
900118440	TEMPORING SA	6,43	0,16	1,15	0,53	0,08
900119353	PERSOM EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES SAS	2,14	0,47	4,75	0,32	0,15
900130799	GRUPO EMPRESARIAL ATTA LTDA	4,92	0,20	INDETERMINADO	0,11	0,02
900133704	INTERNATIONAL LABOR SERVICE SAS	1,26	0,80	5,67	0,23	0,19
900141480	MAXEMPLEOS S.A.S	2,57	0,39	INDETERMINADO	0,09	0,04
900158315	GESTION Y SERVICIOS CORPORATIVOS EST SAS	2,28	0,44	4,34	0,26	0,11
900166798	ESCORT SECURITY SERVICES LTD	20,07	0,05	1,63	0,15	0,01
900169226	HAMA TEMPO SAS	5,39	0,19	1,07	0,08	0,02
900171027	OFICINA DE OUTSOURCING EN SERVICIOS E INGENIERIA SAS	1,33	0,75	6,16	0,39	0,29
900222918	PROYECTAMOS SEGURIDAD LTDA	2,33	0,43	11,30	0,15	0,06

900227032	CRIPTON SECURITY LTDA	2,48	0,40	2,58	0,25	0,10
900247385	TEMPLEAMOS SAS	2,42	0,41	INDETERMINADO	0,12	0,05
900253063	SET LABORAL SAS	1,78	0,56	INDETERMINADO	0,05	0,03
900280063	SEGURIDAD LA FE LTDA - EN REORGANIZACION	7,26	0,14	1,12	1,00	0,14
900292854	ANGELUS SEGURIDAD LTDA	1,37	0,73	INDETERMINADO	0,18	0,13
900293165	VISION EMPLEOS TEMPORALES LTDA	1,24	0,81	35,02	0,44	0,36
900299739	COMPENSAMOS S.A.S	6,09	0,16	INDETERMINADO	1,01	0,17
900306514	ZONA DE SEGURIDAD LTDA	1,96	0,51	1,55	0,28	0,14
900309625	SEGURIDAD HORUS LTDA-EN REORGANIZACION	1,93	0,52	7,77	0,09	0,04
900315760	SU ALIADO TEMPORAL SA	3,84	0,26	1,67	0,30	0,08
900332171	SOLUCION LABORAL TEMPORAL SAS	3,79	0,26	INDETERMINADO	0,06	0,01
900340316	ELECCION TEMPORAL EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES SAS	2,44	0,41	4,33	0,18	0,08
900347449	LOGISTICA LABORAL SAS BIC	4,04	0,25	1,16	0,48	0,12
900353668	EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES TEMPOEFICAZ SAS	1,31	0,77	2,43	0,08	0,06
900354530	ASDA EGURIDAD LTDA.	2,56	0,39	1,71	0,02	0,01
900360278	TALENTO HUMANO Y GESTION SAS	1,69	0,59	9,30	0,14	0,08
900375602	TEMPORALES INTEGRALES SAS	4,39	0,23	1,34	0,73	0,17
900392658	SOLUCIONES LABORALES HORIZONTE SAS BIC	4,72	0,21	1,06	0,38	0,08
900401824	TALENTOS SAS	4,78	0,21	INDETERMINADO	0,19	0,04
900404273	LABOR HUMANA S.A.S	6,04	0,17	INDETERMINADO	1,19	0,20
900423222	ATCG DE COLOMBIA SAS	3,52	0,28	1,91	0,39	0,11
900426164	ALIADOS LABORALES SAS	7,07	0,14	1,30	1,73	0,25
900441722	HUMAN TALENT EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES SAS	5,82	0,17	1,17	0,86	0,15
900445084	EXELA SERVICIOS TEMPORALES S.A	3,78	0,26	0,93	0,41	0,11
900449577	PROVISERVI SAS EN RORGANIZACION	3,89	0,26	70,50	0,11	0,03
900466375	INNOVACION Y SERVICIOS SAS	1,84	0,54	3,84	0,49	0,27
900467572	TAREAS Y LABORES SERVICIOS TEMPORALES SAS	3,85	0,26	4,02	0,97	0,25
900491256	MICHAEL PAGE INTERNATIONAL COLOMBIA SAS	15,84	0,06	2,64	1,72	0,11
900496765	STAFF UNO A SAS	3,96	0,25	INDETERMINADO	0,19	0,05
900503141	TALENTO INTELIGENTE S.A.S.	1,67	0,60	1,18	0,03	0,02
900507094	OFERTA LABORAL S.A.S.	3,40	0,29	7,81	0,60	0,18
900507099	SU ALIADO LABORAL SAS	10,79	0,09	1,99	1,02	0,09
900508051	SU SERVICIO INMEDIATO S.A.S.0	1,38	0,72	INDETERMINADO	0,03	0,02
900530506	GLOBAL SERVICIOS TEMPORALES SAS	3,15	0,32	3,97	0,71	0,23
900568326	SERVICIOS ESPECIALIZADOS SERVICOL SAS	1,91	0,52	1,56	0,91	0,48
900577495	SOLUCIONES EFECTIVAS TEMPORAL SAS	3,64	0,27	INDETERMINADO	0,17	0,05
900611082	R&R SOLUCIONES SAS	1,43	0,70	INDETERMINADO	0,48	0,34
900623266	TU TEMPORAL SA EST	1,99	0,50	INDETERMINADO	0,09	0,05
900733827	LIDERTEMP LTDA	1,05	0,95	56,35	0,08	0,08

900756015	EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES LIDERES EN GESTION SAS	2,08	0,48	INDETERMINADO	0,20	0,10
900788439	GLOBALSERVICES SAS	1,28	0,78	5,12	0,29	0,22
900814587	APOYO LABORAL TS S.A.S.	8,32	0,12	INDETERMINADO	0,40	0,05
900856532	MAXITEMPO SAS	4,22	0,24	1,14	1,02	0,24
900864596	TU ALIANZA S.A.S.	12,93	0,08	INDETERMINADO	0,56	0,04
900895431	TEMPORAL ACTIVA S.A.S	1,52	0,66	INDETERMINADO	0,12	0,08
900978700	ACCIONES EFECTIVA E INTEGRALES SAS	11,99	0,08	2,54	1,02	0,08
901023218	HQ5 S.A.S.	2,44	0,41	INDETERMINADO	0,13	0,05
901050298	PROTINCO LTDA	3,56	0,28	9,37	1,32	0,37
901095622	LJR TEMPORALES SAS	1,37	0,73	6,43	0,29	0,21
901161364	GRUPO NEDUER SAS	4,41	0,23	INDETERMINADO	0,20	0,05
901217405	EMPLEAMOS TEMPORALES SAS	3,47	0,29	4,66	0,79	0,23
901247560	TEMPLEAMOS EST SAS	5,07	0,20	2,90	0,30	0,06
901267871	CALIDAD Y GESTION EN TALENTO HUMANO SAS	5,74	0,17	0,67	0,34	0,06
901362494	ESTRATEGICA MY M SAS	4,19	0,24	47,62	0,37	0,09
901362754	ACCION Y MISION CYG SAS	3,50	0,29	1,89	0,56	0,16
901382564	PERFILANDO SAS	4,51	0,22	INDETERMINADO	0,37	0,08
901424505	WORK AND TALENT S.A.S	3,99	0,25	1,84	0,42	0,10

LIQUIDEZ ≥ 3,51
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO ≤ 0,40
RAZON DE COBERTURA DE INTERES ≥ 6,85
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0,36
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≤ 0,11

4. ANÁLISIS COMPARATIVO CONDICIONES DE MERCADO

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015, y dando aplicación a la guía para la elaboración de estudios del sector, definida por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, esta Secretaría realizó el análisis de precios con empresas del sector privado que ofrecen los suministros a contratar en calidad y cantidad comparables, cuyas cotizaciones hacen parte integral del presente estudio y en el cual ser determinaron los precios promedio dentro del mercado sobre el particular.

COTIZACION No. 1	COTIZACION No. 2	COTIZACION No. 3
Persona Natural o Jurídica: Seguridad Central LTDA. NIT: 860.514.568-8 Valor: $1.033.060.743	Persona Natural o Jurídica: Cooperativa de Vigilancia y Servicios de Bucaramanga NIT: 804.000.353-1 Valor: $1.052.879.236	Persona Natural o Jurídica: Vigilancia y Seguridad 365 LTDA. NIT: 900.823.024-3 Valor: $1.060.577.732

Dirección. Cra. 6 N° 15 - 85 Coliseo Municipal
Teléfono. (601) 8269905
C.P 250020

Valor unitario y total de los bienes y/o servicios y promediados:

TURNOS	DESCRIPCIÓN SERVICIO	SEGURIDAD CENTRAL LTDA.							COOPERATIVA DE VIGILANCIA Y SERVICIOS DE BUCARAMANGA							VIGILANCIA Y SEGURIDAD 365 LTDA							PONDERACIÓN			
		COSTO DIRECTO	POLIZA	AYS	SUBTOTAL	IVA SOBRE AIU	VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA	VALOR SERVICIOS DEL 01 DE ABRIL DE 2025 AL 14 DE JULIO DE 2025 (TRES (3) MESES Y CATORCE (14) DIAS)	COSTO DIRECTO	POLIZA	AYS	SUBTOTAL	IVA SOBRE AIU	VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA	VALOR SERVICIOS DEL 01 DE ABRIL DE 2025 AL 14 DE JULIO DE 2025 (TRES (3) MESES Y CATORCE (14) DIAS)	COSTO DIRECTO	POLIZA	AYS	SUBTOTAL	IVA SOBRE AIU	VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA	VALOR SERVICIOS DEL 01 DE ABRIL DE 2025 AL 14 DE JULIO DE 2025 (TRES (3) MESES Y CATORCE (14) DIAS)	PONDERACIÓN SUBTOTAL	PONDERACIÓN IVA SOBRE AIU	PONDERACIÓN VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA	PONDERACIÓN VALOR SERVICIOS DEL 01 DE ABRIL DE 2025 AL 14 DE JULIO DE 2025 (TRES (3) MESES Y CATORCE (14) DIAS)
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, conpersonal armadoy con equipo de comunicación. (COLISEO MUNICIPAL DE CARRERA 6 #15-85 COLISEO MUNICIPAL)	$ 13.583.764	$ 1.500	$ 1.358.526	$ 14.943.790	$ 283.932	$ 15.226.222	$ 52.784.238	$ 13.834.264	$ 10.000	$ 1.384.426	$ 15.228.690	$ 289.345	$ 15.508.036	$ 53.761.190	$ 13.934.264	$ 20.000	$ 1.395.426	$ 15.349.690	$ 291.644	$ 15.621.335	$ 54.153.960	$ 15.174.057	$ 288.307	$ 15.451.864	$ 53.566.462
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (VILLA OLIMPICA, CALLE 15)	$ 13.583.764	$ 1.500	$ 1.358.526	$ 14.943.790	$ 283.932	$ 15.226.222	$ 52.784.238	$ 13.834.264	$ 10.000	$ 1.384.426	$ 15.228.690	$ 289.345	$ 15.508.036	$ 53.761.190	$ 13.934.264	$ 20.000	$ 1.395.426	$ 15.349.690	$ 291.644	$ 15.621.335	$ 54.153.960	$ 15.174.057	$ 288.307	$ 15.451.864	$ 53.566.462

3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (PARQUE DE LOS NIÑOS, CALLE 15 N 2-148)	$ 13.583.764	$ 1.500	$ 1.358.526	$ 14.943.790	$ 283.932	$ 15.226.222	$ 52.784.238	$ 13.834.264	$ 10.000	$ 1.384.426	$ 15.228.690	$ 289.345	$ 15.508.036	$ 53.761.190	$ 13.934.264	$ 20.000	$ 1.395.426	$ 15.349.690	$ 291.644	$ 15.621.335	$ 54.153.960	$ 15.174.057	$ 288.307	$ 15.451.864	$ 53.566.462
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (GIMNASIO MUNICIPAL, CALLE 15)	$ 13.583.764	$ 1.500	$ 1.358.526	$ 14.943.790	$ 283.932	$ 15.226.222	$ 52.784.238	$ 13.834.264	$ 10.000	$ 1.384.426	$ 15.228.690	$ 289.345	$ 15.508.036	$ 53.761.190	$ 13.934.264	$ 20.000	$ 1.395.426	$ 15.349.690	$ 291.644	$ 15.621.335	$ 54.153.960	$ 15.174.057	$ 288.307	$ 15.451.864	$ 53.566.462
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (PISCINA MUNICIPAL)	$ 13.583.764	$ 1.500	$ 1.358.526	$ 14.943.790	$ 283.932	$ 15.226.222	$ 52.784.238	$ 13.834.264	$ 10.000	$ 1.384.426	$ 15.228.690	$ 289.345	$ 15.508.036	$ 53.761.190	$ 13.934.264	$ 20.000	$ 1.395.426	$ 15.349.690	$ 291.644	$ 15.621.335	$ 54.153.960	$ 15.174.057	$ 288.307	$ 15.451.864	$ 53.566.462
1	Servicio 12 horas diurnas permanentes, con personal armado y con equipo de comunicación (SKATE PARK)	$ 6.338.578	$ 1.000	$ 633.958	$ 6.973.536	$ 132.497	$ 7.105.033	$ 24.630.781	$ 6.584.578	$ 5.000	$ 658.958	$ 7.248.536	$ 137.722	$ 7.381.258	$ 25.588.361	$ 6.679.578	$ 10.000	$ 668.958	$ 7.358.536	$ 139.812	$ 7.488.348	$ 25.959.606	$ 7.193.536	$ 136.677	$ 7.324.880	$ 25.392.916
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal	$ 13.583.764	$ 1.500	$ 1.358.526	$ 14.943.790	$ 283.932	$ 15.226.222	$ 52.784.238	$ 13.834.264	$ 10.000	$ 1.384.426	$ 15.228.690	$ 289.345	$ 15.508.036	$ 53.761.190	$ 13.934.264	$ 20.000	$ 1.395.426	$ 15.349.690	$ 291.644	$ 15.621.335	$ 54.153.960	$ 15.174.057	$ 288.307	$ 15.451.864	$ 53.566.462

	armado y con equipo de comunicación. (PARQUE LA FRATERNIDAD)																							
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (PISTA DE ATLETISMO)	$ 13.583.764	$ 1.500	$ 1.358.526	$ 14.943.790	$ 283.932	$ 15.226.222	$ 52.784.238	$ 13.834.264	$ 10.000	$ 1.384.426	$ 15.228.690	$ 289.345	$ 15.508.036	$ 53.761.190	$ 13.934.264	$ 20.000	$ 1.395.426	$ 15.349.690	$ 291.644	$ 15.621.335	$ 54.153.960	$ 15.174.057	$ 288.307	$ 15.451.864	$ 53.566.462
TURNOS	**DESCRIPCIÓN SERVICIO**	**VALOR TOTAL MENSUAL**						**$ 394.120.445**	**VALOR TOTAL MENSUAL**						**$ 401.916.690**	**VALOR TOTAL MENSUAL**						**$ 405.037.324**	**VALOR PROMEDIO TOTAL MENSUAL**			**$ 400.358.153**
		COSTO DIRECTO	**POLIZA**	**AYS**	**SUBTOTAL**	**IVA SOBRE AIU**	**VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA**	**VALOR SERVICIOS DEL QUINCE (15) DE JULIO DE 2025 AL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025 (CINCO (5) MESES Y DIECISEIS (16) DIAS)**	**COSTO DIRECTO**	**POLIZA**	**AYS**	**SUBTOTAL**	**IVA SOBRE AIU**	**VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA**	**VALOR SERVICIOS DEL QUINCE (15) DE JULIO DE 2025 AL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025 (CINCO (5) MESES Y DIECISEIS (16) DIAS)**	**COSTO DIRECTO**	**POLIZA**	**AYS**	**SUBTOTAL**	**IVA SOBRE AIU**	**VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA**	**VALOR SERVICIOS DEL QUINCE (15) DE JULIO DE 2025 AL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025 (CINCO (5) MESES Y DIECISEIS (16) DIAS)**	**PONDERACIÓN SUBTOTAL**	**PONDERACIÓN IVA SOBRE AIU**	**PONDERACIÓN VALOR UNITARIO - INCLUIDO IVA**	**PONDERACIÓN VALOR SERVICIOS DEL QUINCE (15) DE JULIO DE 2025 AL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025 (CINCO (5) MESES Y DIECISEIS (16) DIAS)**
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, conpersonal armadoy con equipo de comunicación. (COLISEO MUNICIPAL DE CARRERA 6	$ 13.797.289	$ 1.500	$ 1.379.879	$ 15.178.668	$ 288.395	$ 15.465.563	$ 85.576.113	$ 14.038.789	$ 10.000	$ 1.404.879	$ 15.453.668	$ 293.620	$ 15.737.288	$ 87.079.658	$ 14.128.789	$ 20.000	$ 1.414.879	$ 15.563.668	$ 295.710	$ 15.839.378	$ 87.644.556	$ 15.398.668	$ 292.575	$ 15.680.743	$ 86.766.776

	#15-85 COLISEO MUNICIPAL)																						
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (VILLA OLIMPICA, CALLE 15)	$ 13.797.289	$ 1.500	$ 1.379.879	$ 15.178.668	$ 288.395	$ 15.465.563	$ 85.576.113	$ 14.038.789	$ 10.000	$ 1.404.879	$ 15.453.668	$ 293.620	$ 15.737.288	$ 87.079.658	$ 14.128.789	$ 20.000	$ 1.414.879	$ 15.563.668	$ 295.710	$ 15.839.378	$ 87.644.556	$ 15.398.668	$ 292.575	$ 15.680.743	$ 86.766.776
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (PARQUE DE LOS NIÑOS, CALLE 15 N 2-148)	$ 13.797.289	$ 1.500	$ 1.379.879	$ 15.178.668	$ 288.395	$ 15.465.563	$ 85.576.113	$ 14.038.789	$ 10.000	$ 1.404.879	$ 15.453.668	$ 293.620	$ 15.737.288	$ 87.079.658	$ 14.128.789	$ 20.000	$ 1.414.879	$ 15.563.668	$ 295.710	$ 15.839.378	$ 87.644.556	$ 15.398.668	$ 292.575	$ 15.680.743	$ 86.766.776
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (GIMNASIO MUNICIPAL, CALLE 15)	$ 13.797.289	$ 1.500	$ 1.379.879	$ 15.178.668	$ 288.395	$ 15.465.563	$ 85.576.113	$ 14.038.789	$ 10.000	$ 1.404.879	$ 15.453.668	$ 293.620	$ 15.737.288	$ 87.079.658	$ 14.128.789	$ 20.000	$ 1.414.879	$ 15.563.668	$ 295.710	$ 15.839.378	$ 87.644.556	$ 15.398.668	$ 292.575	$ 15.680.743	$ 86.766.776

3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (PISCINA MUNICIPAL)	$ 13.797.289	$ 1.500	$ 1.379.879	$ 15.178.668	$ 288.395	$ 15.465.563	$ 85.576.113	$ 14.038.789	$ 10.000	$ 1.404.879	$ 15.453.668	$ 293.620	$ 15.737.288	$ 87.079.658	$ 14.128.789	$ 20.000	$ 1.414.879	$ 15.563.668	$ 295.710	$ 15.839.378	$ 87.644.556	$ 15.398.668	$ 292.575	$ 15.680.743	$ 86.766.776
1	Servicio 12 horas diurnas permanentes, con personal armado y con equipo de comunicación (SKATE PARK)	$ 6.434.186	$ 1.000	$ 643.519	$ 7.078.705	$ 134.495	$ 7.212.200	$ 39.907.507	$ 6.675.186	$ 5.000	$ 668.019	$ 7.348.205	$ 139.616	$ 7.482.820	$ 41.404.940	$ 6.775.186	$ 10.000	$ 678.519	$ 7.463.705	$ 141.810	$ 7.595.515	$ 42.028.516	$ 7.296.871	$ 138.641	$ 7.430.178	$ 41.113.654
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (PARQUE LA FRATERNIDAD)	$ 13.797.289	$ 1.500	$ 1.379.879	$ 15.178.668	$ 288.395	$ 15.465.563	$ 85.576.113	$ 14.038.789	$ 10.000	$ 1.404.879	$ 15.453.668	$ 293.620	$ 15.737.288	$ 87.079.658	$ 14.128.789	$ 20.000	$ 1.414.879	$ 15.563.668	$ 295.710	$ 15.839.378	$ 87.644.556	$ 15.398.668	$ 292.575	$ 15.680.743	$ 86.766.776
3	Servicio 24 horas permanentes, Lunes a Domingo, incluyendo festivos, con personal armado y con equipo de comunicación. (PISTA DE ATLETISMO)	$ 13.797.289	$ 1.500	$ 1.379.879	$ 15.178.668	$ 288.395	$ 15.465.563	$ 85.576.113	$ 14.038.789	$ 10.000	$ 1.404.879	$ 15.453.668	$ 293.620	$ 15.737.288	$ 87.079.658	$ 14.128.789	$ 20.000	$ 1.414.879	$ 15.563.668	$ 295.710	$ 15.839.378	$ 87.644.556	$ 15.398.668	$ 292.575	$ 15.680.743	$ 86.766.776
		VALOR TOTAL MENSUAL						**$ 638.940.298**	**VALOR TOTAL MENSUAL**						**$ 650.962.546**	**VALOR TOTAL MENSUAL**						**$ 655.540.408**	**VALOR PROMEDIO TOTAL MENSUAL**			**$ 648.481.084**
VALOR TOTAL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DEL 01 DE ABRIL DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025								**$ 1.033.060.743**	**VALOR TOTAL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DEL 01 DE ABRIL DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025**						**$ 1.052.879.236**	**VALOR TOTAL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DEL 01 DE ABRIL DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025**						**$ 1.060.577.732**	**PROMEDIO TOTAL**			**$ 1.048.839.237**

Al promediar los valores, estos ya incluyen los costos por concepto de Impuestos contribuciones, y demás que fueron tenidos en cuenta por cada cotizante.

En virtud del análisis técnico económico realizado se concluye que:

El valor total requerido para la ejecución del objeto contractual, acorde a las fichas técnicas establecidas es de: ($1.048.839.237) (Mil cuarenta y ocho millones ochocientos treinta y nueve mil doscientos treinta y siete pesos mcte)

Las condiciones predominantes del sector, para la entrega del bien o servicio son:

5. ANÁLISIS DE SERVICIOS NACIONALES

En cumplimiento de lo establecido en el decreto 680 del 22 de junio de 2021, el cual modificó parcialmente el artículo 2.2.1.1.1.3.1. del decreto 1082 de 2015, único reglamentario del sector administrativo de Planeación Nacional, en lo relacionado con la definición de "Servicios Nacionales", y la adición el artículo 2.2.1.2.4.2.9., en el cual se regula el puntaje para la promoción de la industria nacional en los procesos de contratación que tengan por objeto servicios, se hace el presente análisis para efecto de otorgar el puntaje de que trata en inciso primero del artículo 2 de la Ley 816 de 2003.

Así mismo se deberá realizar el análisis para efecto de determinar cómo se debe acreditar el apoyo a la industria nacional como factor de desempate para los procesos de selección abreviada por subasta inversa o mínima cuantía) de conformidad con lo establecido en el inciso tercero del numeral primero del artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1860 de 2021.

El análisis responde a las siguientes preguntas:

PREGUNTA 1. **¿El objeto del presente proceso corresponde a: 1 ¿Solo servicios? 2. ¿Solo bienes? 3. ¿Objeto Mixto?**

RESPUESTA 1. El objeto de contratación pertenece solo a servicios.

PREGUNTA 3. ¿Para la ejecución del objeto contractual (servicios) requiero el suministro de bienes?

RESPUESTA 3: No, no se requiere suministros de bienes.

6. FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES POR PARTE DE POBLACIÓN EN CONDICIONES DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL (ART. 2.2.1.2.4.2.16. DECRETO 1860 DE 2021)

Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.2.4.2.16 del decreto 1860 de 2021, respecto a la obligación de realizar un análisis de conveniencia para obligar a que el futuro contratista realice el suministro de bienes o servicios en mínimo un 5% y máximo un 10% por personas en condición de especial protección constitucional, se realizó la búsqueda del análisis de datos de proveedores que puedan acreditar dicha situación como sujetos de especial protección constitucional, en el Municipio de Funza para el objeto contractual de la referencia, evidenciándose que a la fecha no se cuenta con bases de datos públicas de caracterización de estos datos en el municipio de Funza especialmente por el impacto económico de costos que puede generar la ampliación del alcance territorial de la obligación en el marco del

decreto No.397 del 2022; arrojando como resultado la no obtención de datos que le permitan a le entidad de terminar de forma objetiva la existencia de proveedores en estas condiciones para así poder obligar al futuro contratista a proveer un porcentaje mínimo de bienes o servicios en dichas condiciones.

Para lo anterior se envió correo a las entidades del municipio que manejan este tipo de población entre las que se encuentra la secretaria de Desarrollo Social, secretaria de Gobierno y secretaria de Mujer y Juventud, sin que a la fecha se reciba respuesta.

7. ANÁLISIS ACUERDOS MARCO DE PRECIOS – AMP

Teniendo en cuenta que la entidad se encuentra obligada a acoger los acuerdo marco de precios que se encuentren vigentes, se deberá realizar el correspondiente análisis:

1. **¿Los bienes o servicios a contratar se encuentran contemplados dentro de algún Acuerdo Marco de Precios?**

Nota: No, los servicios no se encuentran contemplados en el acuerdo marco de precios.

ORIGINAL FIRMADO

Jenni Vásquez Figueroa
DIRECTORA GENERAL

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO/CONTRATISTA	CARGO	FIRMA
Aprobó	Jenni Vásquez Figueroa	Directora General	**ORIGINAL FIRMADO**
Revisó	Mayerly Katherine González Ovalle	Subdirectora Administrativa y Financiera	**ORIGINAL FIRMADO**
Proyectó	Jose Edwin Ortiz Zuluaga	Contratista Jurídico	**ORIGINAL FIRMADO**