CONTRATO No. SA-MC-01-2024

OBJETO DEL CONTRATO:
AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA



INFORME MENSUAL No. 5

PERIODO DEL PRESENTE INFORME:
11 DE DICIEMBRE 2024 A 31 DE DICIEMBRE DE 2024

PUEBLO RICO - RISARALDA

BOGOTA D.C., DICIEMBRE DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
1. OBJETIVOS 4
1.1. Objetivo General 4
1.2. Ubicación del Proyecto 4
1.3. Documentos suscritos para el inicio del contrato. 5
1.4. Control de Pólizas de cumplimiento 6
1.5. Contrato de obra 7
2. AVANCE DEL CONTRATO 8
2.1. Descripción del Avance del Contrato. 8
2.2. Avance General del Contrato 9
2.3. Estado financiero 10
3. INFORMACION TECNICA 11
3.1. Información Climática 11
3.2. Control de Personal 12
3.3. Relación de Correspondencia Enviada y Recibida 13
4. OBSERVACIONES, INQUIETUDES Y DIFICULTADES 14
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 15
6. ANEXOS 16
6.1. Registro fotográfico. 16
6.2. Bitácora 16
6.3. Informes Semanales 16
6.4. Informe SST 16
6.5. Informe Ambiental 16
6.6. Documentos Contractuales 16
6.7. Pólizas Contractuales 16

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como objetivo presentar los resultados, avances de la obra civil que se está ejecutando en el PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO RISARALDA Cuyo objeto es "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"

El informe comprende el periodo de diciembre 10 de 2024 a diciembre 31 de 2024, en el cual está consignada la vistita donde se recibe el inmueble, el inicio de labores, las soluciones implementadas ante las diferentes falencias y necesidades de la infraestructura y el alcance de las actividades a desarrollar.

Todo lo anterior bajo el punto de vista técnico, administrativo y financiero.

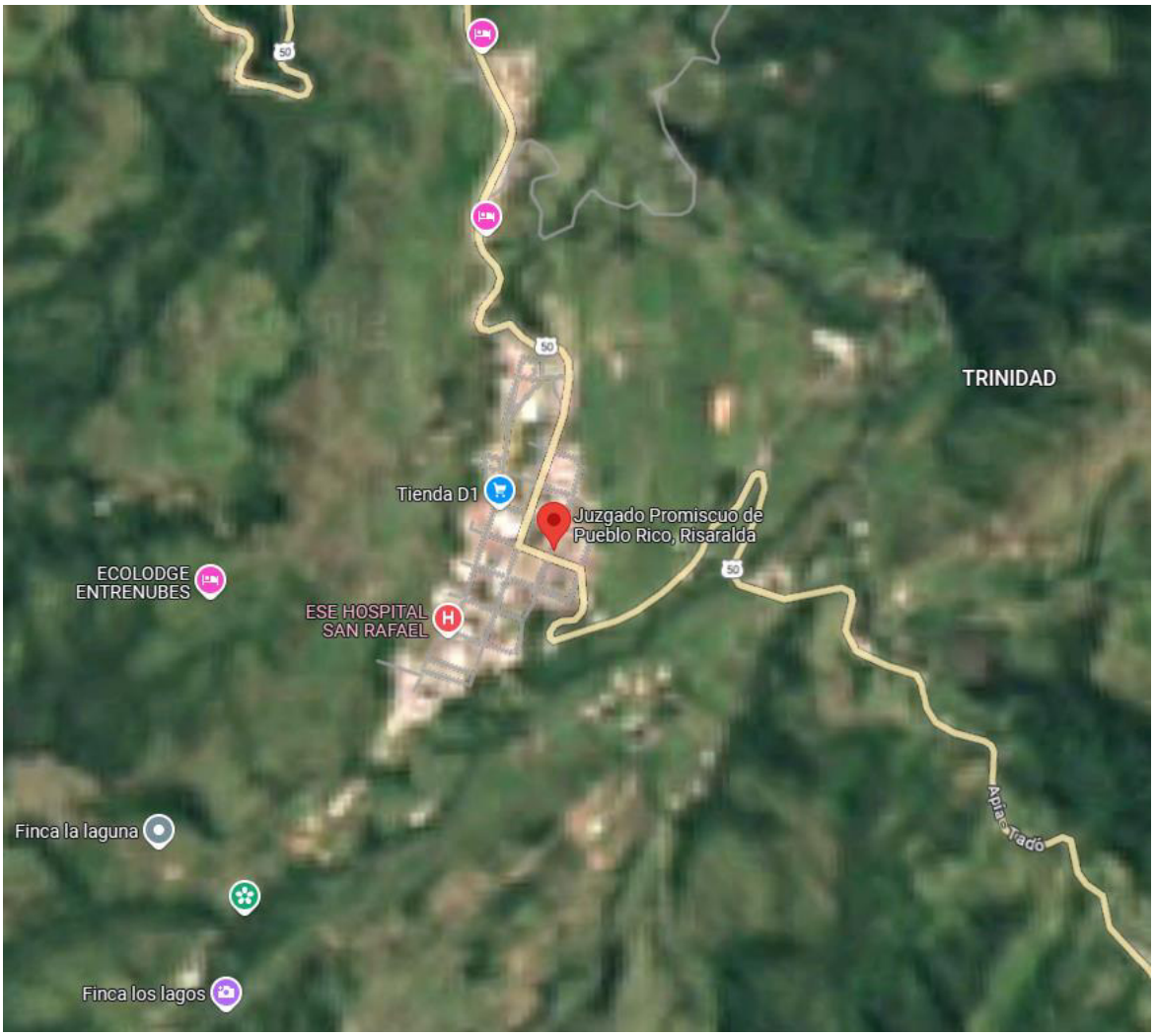
1. OBJETIVOS.

1.1. Objetivo General

EL OBJETO DEL CONTRATO ES LA DE REALIZAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA.

1.2. Ubicación del Proyecto

El proyecto se encuentra ubicado en la carrera 3 N°. 7-24/26 de la ciudad de Pueblo Rico - departamento de Risaralda.



1.3. Documentos suscritos para el inicio del contrato.

Los siguientes documentos contractuales se adjuntan en el anexo 6.6., del presente informe, así:

- Contrato No. SA-MC-01-2024
- Acta de inicio
- Adición y Prorroga No. 01 al Contrato No. SA-MC-01-2024

1.4. Control de Pólizas de cumplimiento

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	CONTROL DE POLIZAS		HACER DE COLOMBIA arquitectura para el futuro
Objeto General	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA		
Contrato de Obra No.	SA-MC-01-2024		
Contratista	HACER DE COLOMBIA SAS		
Interventoria	EJE GROUP SAS		
DESCRIPCION	**CONTRATO**	**ACTA DE INICIO**	**ADICION Y PRORROGA No. 1**
FECHA DE SUSCRIPCION DEL DOCUMENTO	17/07/2024	12/08/2024	27/12/2024
POLIZA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO
	RESPONSABILIDAD CIVIL	RESPONSABILIDAD CIVIL	RESPONSABILIDAD CIVIL
No. DE POLIZA	540 47 994000031286	540 47 994000031286	540 47 994000031286
ANEXO No.	**0**	**1**	**2**
No. DE POLIZA	540 74 994000006606	540 74 994000006606	540 74 994000006606
ANEXO No.	**0**	**1**	**2**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	855.577.641,00	855.577.641,00	117.113.081,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	855.577.641,00	855.577.641,00	972.690.722,00
FECHA INICIAL CONTRACTUAL	-	12/08/2024	12/08/2024
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	-	31/12/2024	31/12/2024
FECHA DE INCIO SEGÚN MODIFICACIONES	-	01/01/2025	01/01/2025
FECHA FINAL DE TERMINACION SEGÚN MODIFICACIONES	-	09/05/2025	09/05/2025

En el anexo 6.7. – Se adjuntan las pólizas del contrato.

1.5. Contrato de obra

NFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO NO.	SA-MC-01-2024
CONTRATISTA	HACER DE COLOMBIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	OSCAR TAMAYO PERALTA
NIT	800.028.222 – 2
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA
VALOR INICIAL	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SISTE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MCTE. ($855.577.641,00)
ADICION No. 1	CIENTO DIESICIETE MILLONES CIENTO TRECE MIL OCHENTA Y UN PESOS MCTE (117.113.081,00)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS VEINTI DOS PESOS MCTE (972.690.722,00)
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	150 DIAS SIN EXCEDER EL 31/12/2024
FECHA DE INICIO	12 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA DEL CONTRATO	129 DÌAS
FECHA DE TERMINACION FINAL	09 DE MAYO DE 2025

2. AVANCE DEL CONTRATO

2.1. Descripción del Avance del Contrato.

- Se recibe el inmueble el día 11 de diciembre de 2024 por parte de la Rama Judicial.

- Se hace revisión inicial para determinar el estado del inmueble y una revisión preliminar de actividades y cantidades de obra a ejecutar. Detectamos que no están incluidas las actividades eléctricas de desmonte en el proyecto.

- Se preparan las correspondientes actas de vecindad. Encontramos la condición física del terreno, este se encuentra en pendiente, con una diferencia de 78 cm, de un extremo al otro, entre eje A al eje C.

- El alero de la casa vecina sobresale unos 50 cm aproximadamente, en el entrepiso sobresalen unas vigas de madera y es un lote que en este momento se encuentra en proceso de pertenencia o proceso de sucesión, lo cual se solicita contactar directamente al vecino a ver a que acuerdo se llega.

- Se procede con las afiliaciones del personal operativo, compra de dotación y EPP.

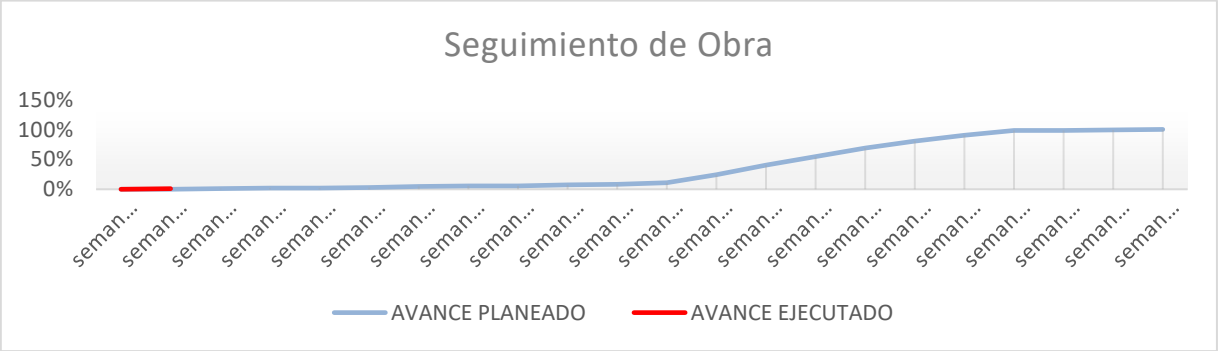
- Se inician con las primeras demoliciones y/o desmontes y excavaciones.

- Se continúan con las demoliciones de:
    - Muros.
    - Cielo rasos.
    - Desmonte de redes eléctricas: desmonte de luminarias, tomas e interruptores, tableros eléctricos.
- Cubierta en teja de fibrocemento.

- Se realiza el replanteo inicial.

- Cortes de Piso en Concreto.

2.2. Avance General del Contrato



En el periodo del presente informe las actividades que se debían ejecutar corresponden a las actividades iniciales como son: la visita de entrega el predio, el avance en las actas vecindad, se realizan las afiliaciones del personal operativo, se entrega la dotación y EPP, estas actividades se ejecutaron en su totalidad.

.

2.3. Estado financiero

El estado financiero corresponde al periodo entre el 12 de diciembre al 31 de diciembre de 2024.

PALACIO DE JUSTICIA PUEBLO RICO - RISARALDA	VALOR CONTRACTUAL		VALOR AJUSTADO SEGÚN ADICION No. 1
COSTO DIRECTO		**707.381.266,00**	**96.827.682,00**
ADMINISTRACION	15%	106.107.190,00	14.524.152,00
UTILIDAD	5%	35.369.063,00	4.841.384,00
IVA DE UTILIDAD	19%	6.720.122,00	919.863,00
COSTO TOTAL		**855.577.641,00**	**117.113.081,00**
VALOR FINAL CONTRATO			**972.690.722,00**

Según el avance reportado para el periodo del presente informe, el avance financiero es el siguiente:

AVANCE PROGRAMADO		7%
AVANCE EJCUTADO		7%
COSTO DIRECTO		**55.340.761,33**
ADMINISTRACION	15%	8.301.114,20
UTILIDAD	5%	2.767.038,07
IVA DE UTILIDAD	19%	525.737,23
COSTO TOTAL		**66.934.650,82**

3. INFORMACION TECNICA

3.1. Información Climática

INFORMACION CLIMATICA DICIEMBRE 12 A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 - PUEBLO RICO RISARALDA										
MES DICIEMBRE										
DIA	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**
TEMP. MAXIMA	26°	26°	25º	27º	27º	29º	28º	27º	28º	26º
TEMP. MINIMA	18º	18º	19º	19º	19º	18º	20º	19º	19º	19º
MES DICIEMBRE										
DIA	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
TEMP. MAXIMA	27º	25º	25º	29º	27º	26º	25º	24º	25º	26º
TEMP. MINIMA	18º	18º	18º	18º	19º	18º	18º	18º	17º	17º

3.2. Control de Personal

PERSONAL ADMINISTRATIVO		
Nº	**CARGO**	**NOMBRE**
1	Subgerente Tecnica y Administrativa	Vanessa Tamayo Bernal
2	Director de Obra	Oscar Tamayo Peralta
3	Residente de Obra	Ricardo Barrera
4	Residente SST	Alba Rios
PERSONAL OPERATIVO		
Nº	**CARGO**	**NOMBRE**
1	Maestro de Obra	Ergidio Chica Sepulveda
2	Ayudante de Obra	Ricaurte Chica
3	Ayudante de Obra	Carlos Hernandez Chica

3.3. Relación de Correspondencia Enviada y Recibida

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA			
ENVIADA		**RECIBIDA**	
No. DE OFICIO	**ASUNTO**	**No. DE OFICIO**	**ASUNTO**
HC-CPR-COE-2024-020	ENTREGA INFORME SST No. 4	OF-INTER-PUEB-15	CONCEPTO FAVORABLE A SOLICITUD DE PRORROGA DEL CONTRATISTA 20-12-2024
HC-CPR-COE-2024-021	SOLICITUD DE PRORROGA	OF-INTER-PUEB-16	OBSERVACIONES HV PERSONAL REQUERIDO
HC-CPR-COE-2024-022	REITERACION SOLICITUD DE PRORROGA	OF-INTER-PUEB-17	ENTREGA FORMAL INMUEBLE DEL PALACIO DE JUSTICIA
HC-CPR-COE-2024-023	CAMBIO HV RESIDENTE DE OBRA	OF-INTER-PUEB-18	REMISIÓN ACTA DE COMITÉ Y SOLICITUD DE FIRMAS. (19/12/2024)
HC-CPR-COE-2024-024	RESPUESTA OBSERVACIONES AMBIENTALES	OF-INTER-PUEB-19	APROBACION PGAS
HC-CPR-COE-2024-025	REMISION INFORMES SEMANALES	OF-INTER-PUEB-20	SOLICITUD DE DOCUMENTOS DEL CONTRATO SA-MC-01-2024
HC-CPR-COE-2024-026	POLIZAS ADICION Y PRORROGA No. 1		
HC-CPR-COE-2024-027	REMISION APU ITEM NO PREVISTO		

En el anexo 7.3 – Se adjuntan todos los oficios enviados y recibidos, que corresponden al periodo del presente informe.

4. OBSERVACIONES, INQUIETUDES Y DIFICULTADES

No se han tenido dificultades en el desarrollo de los trabajos, todas las partes involucradas en el mismo, han estado en constante comunicación y trabajando en pro de sacar adelante el proyecto y poder cumplir a cabalidad con lo solicitado, dentro de las posibilidades del mismo.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con el desarrollo de estos trabajos de ampliación y mejoramiento, se mejoran las condiciones de prestación de un mejor servicio a la comunidad, aumenta la imagen y fortalece la presencia institucional en la región, ayuda con la generación de empleo en estas poblaciones, apartadas de los grandes centros urbanos, contribuyendo a la construcción de una mejor sociedad, igualitaria que tanto necesita el país.

6. ANEXOS

6.1. Registro fotográfico.
6.2. Bitácora
6.3. Informes Semanales
6.4. Informe SST
6.5. Informe Ambiental
6.6. Documentos Contractuales
6.7. Pólizas Contractuales

6.1. REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Fachada



Estado del inmueble vecino, alero y vigas de madera sobresalidas.



Estado del inmueble vecino, alero y vigas de madera sobresalidas.



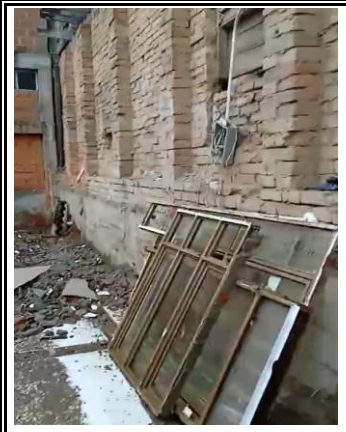
Desnivel encontrado en el lote

OBSERVACIO **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

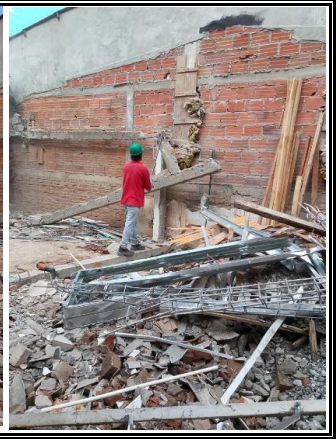
REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"




Inicio de Demoliciones

Demoliciones




Demoliciones



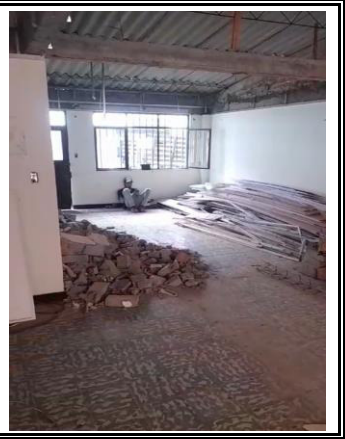

Demoliciones

OBSERVACIO **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"

Demoliciones y/o Desmontes




Demoliciones





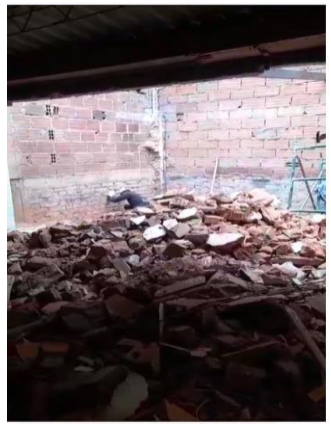

OBSERVACIO **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"







OBSERVACIO | **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

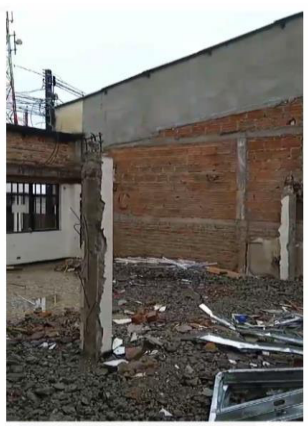
REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"













OBSERVACIO | **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

6.2. BITACORA

Bitacora de obra.
Ing Residente.

RICARDO BARRERA
Mat. 25202-095609 CND

11 Hoy 11 de diciembre 2024.
se reunio el Arq. Alejandro Medina la Ing Maria fernanda y el Residente. Ricardo Barrera, para la entrega de las llaves del predio y/o casa donde se realizara la obra de la ampliacion SEDE JUDICIAL de Pueblo Rico. Con el siguiente inventario:
Puertas en madera 6 UN, Puerta metalica 1 UN, Ventanas en hierro 3 UN, Ventanas en Aluminio 2 UN, Cielo falso en PVC 130 m^2 Aprox. piso en tableta cemento, luminarias 14 UN, tomas electricas 17 UN, Interruptor 10 UN, tomas datos 5 UN. Sanitario blanco 1 UN, Lavamanos 1 UN, Lavaplatos 1 UN, tablero elec, 2 UN, poceta 1 UN, teja eternit. cubierta Aprox. 130 m^2, Aviso en Bronce fachada 1 UN.

16 Hoy 16 de diciembre 2024
Lunes se inicia labores de desmonte de puertas y ventanas con el maestro Ergidio Chical mas dos oficiales y un Ayudante.

17 17 de diciembre dia Viernes se desmonta cielo falso en PVC.

18 18 de diciembre se continua con el desmonte de cielo falso y las instalaciones Electricas como tomas e interruptores.

19	Hoy dia lluvioso se inicia la Inter. vencion en muros divisorios de la parte posterior hacia adelante se continua con la tuberia conduit y Accesorios electricos.
20	Hoy 20 de diciembre se desmonta los tableros electricos dejando una provisional con dos tomas. se continua con demolicion muros.
21	Hoy sabado se desentaja la parte posterior y se inicia demolición de muros perimetrales.
22	Domingo
23	Lunes dia lluvioso se continua con demolicion de Muros.
24	se inicia Retiro de escombro manual y Volqueta de 7 m^3.
25	Descanso
26	se retira otro Viaje de escombro manual. y viaje de 7 m^3
27	Demolicion de Viga cinta perimetral y columnas limpieza posterior.
28	Hoy lloviendo se realiza aseo General.

MUROS

6.3. INFORMES SEMANALES

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	Consejo Superior de la Judicatura Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Pereira – Risaralda	Versión: 01 Codigo: ATC-FR-002 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL

Semana Número: 1 **Del:** 16 DE DICIEMBRE DE 2024 **Al:** 22 DE DICIEMBRE DE 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 7 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA **SEDE:** PUEBLO RICO - RISARALDA **INTERVENTOR:** EJE GROUP SAS

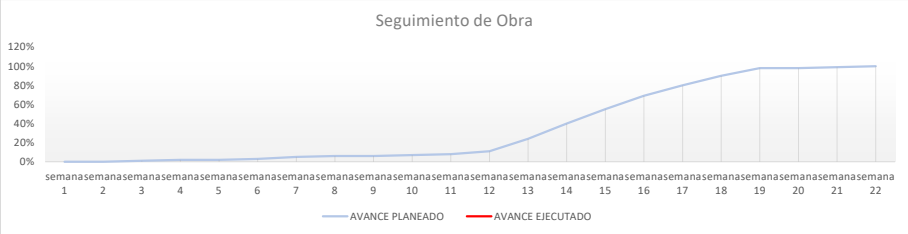
OBJETO

Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, las obras de Ampliación y mejoramiento del Palacio de Justicia de Pueblo Rico – Risaralda

AVANCE

PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -



CONTRATO DE OBRA	
Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS**
Contrato No.	SA-MC-01-2024
Valor Inicial:	$ 855.577.641,00
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	Ciento cuarenta y un (141) dias
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	12 de agosto de 2024
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:	
Interventor:	**EJE GROUP SAS**
Contrato No.	
Valor Inicial:	
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	12 de agosto de 2024
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

* Se recibe el inmueble el dia 12 de diciembre de 2024 por parte de la Rama Judicial.

* Se hace revision inicial para determinar el estado del inmueble y una revision preliminar de actividades y cantidades de obra a ejecutar. Detectamos que no estan incluidas las actividades electricas de desmonte en el proyecto.

* Se preparan las actas de vecindad. Encontramos la condicion fisica del terreno, este se encuentra en pendiente, con una diferencia de 78 cm.

* El alero de la casa vecina sobresale unos 50 cm aproximadamente, en el entrepiso sobresalen unas vigas de madera y es un lote que en este momento se encuentra en proceso de pertenencia, proceso de sucesion.

* Se procede con las afiliaciones del personal operativo, compra de dotacion y EPP.

* Se inician con las primeras demoliciones y/o desmontes.

IMAGENES AVANCE






Descripcion: Estado del inmueble vecino, alero y vigas de madera sobresalidas.	
	 
Descripcion: Desnivel encontrado en el lote	Descripcion: Inicio de demoliciones
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA:_____ NOMBRE: ARQ. OSCAR TAMAYO Representante Legal

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	Consejo Superior de la Judicatura Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Pereira – Risaralda	Versión: 01 Codigo: ATC-FR-002 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL

Semana Número: 2 **Del:** 23 DE DICIEMBRE DE 2024 **Al:** 29 DE DICIEMBRE DE 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 14 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA **SEDE:** PUEBLO RICO - RISARALDA **INTERVENTOR:** EJE GROUP SAS

OBJETO

Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, las obras de Ampliación y mejoramiento del Palacio de Justicia de Pueblo Rico – Risaralda

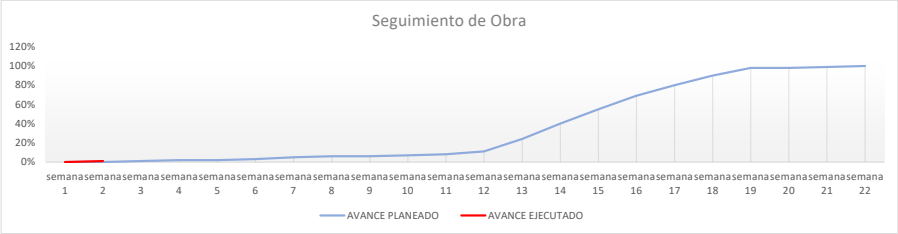
AVANCE

PROGRAMADO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Capitulo de Preliminares	1,00%	1,00%
Capitulo de Demoliciones y/ o desmontes	24,00%	24,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.768.060,00	$ 1.768.060,00

EJECUTADO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,00%	1,00%
Capitulo de Preliminares	13,00%	13,00%
Capitulo de Demoliciones y/ o desmontes	68,00%	68,00%
Valor básico de la Obra	$ 16.248.117,00	$ 16.248.117,00



CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS**
Contrato No.	SA-MC-01-2024
Valor Inicial:	$ 855.577.641,00
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	Ciento cuarenta y un (141) dias
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	12 de agosto de 2024
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**EJE GROUP SAS**
Contrato No.	
Valor Inicial:	
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	12 de agosto de 2024
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2024

IMAGEN OFICINA



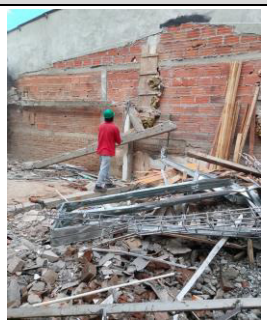
AVANCE

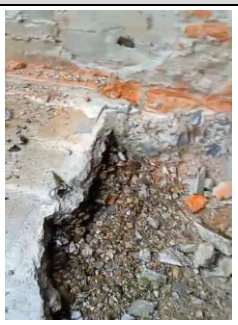
Actividades Realizadas:

* Se continuan con las demoliciones de:
Muros.
Cielo rasos.
Desmonte de redes electricas: desmonte de luminarias, tomas e interruptores, tableros electricos.
Cubierta en teja de fibrocemento.

* Se realiza el replanteo inicial.

IMAGENES AVANCE

Descripcion: Demoliciones






Descripcion: Demoliciones





Descripcion: Demoliciones y/o desmontes

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	FIRMA:_____ NOMBRE: ARQ. OSCAR TAMAYO Representante Legal