CONTRATO No. SA-MC-01-2024

OBJETO DEL CONTRATO:
AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA



INFORME MENSUAL No. 6

PERIODO DEL PRESENTE INFORME:
01 DE ENERO 2025 A 31 DE ENERO DE 2025

PUEBLO RICO - RISARALDA

BOGOTA D.C., ENERO DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
1. OBJETIVOS 4
1.1. Objetivo General 4
1.2. Ubicación del Proyecto 4
1.3. Documentos suscritos para el inicio del contrato. 5
1.4. Control de Pólizas de cumplimiento 6
1.5. Contrato de obra 7
2. AVANCE DEL CONTRATO 8
2.1. Descripción del Avance del Contrato. 8
2.2. Avance General del Contrato 10
2.3. Estado financiero 11
3. INFORMACION TECNICA 12
3.1. Información Climática 12
3.2. Control de Personal 13
3.3. Relación de Correspondencia Enviada y Recibida 14
..... 14
4. OBSERVACIONES, INQUIETUDES Y DIFICULTADES 15
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 16
6. ANEXOS 17
6.1. Registro fotográfico. 17
6.2. Bitácora 17
6.3. Informe SST 17
6.4. Informe Ambiental 17
6.5. Documentos Contractuales 17
6.6. Pólizas Contractuales 17

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como objetivo presentar los resultados, avances de la obra civil que se está ejecutando en el PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO RISARALDA Cuyo objeto es "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"

El informe comprende el periodo de Enero 01 de 2025 a Enero 31 de 2025, en el cual está consignada la vistita donde se recibe el inmueble, el inicio de labores, las soluciones implementadas ante las diferentes falencias y necesidades de la infraestructura y el alcance de las actividades a desarrollar.

Todo lo anterior bajo el punto de vista técnico, administrativo y financiero.

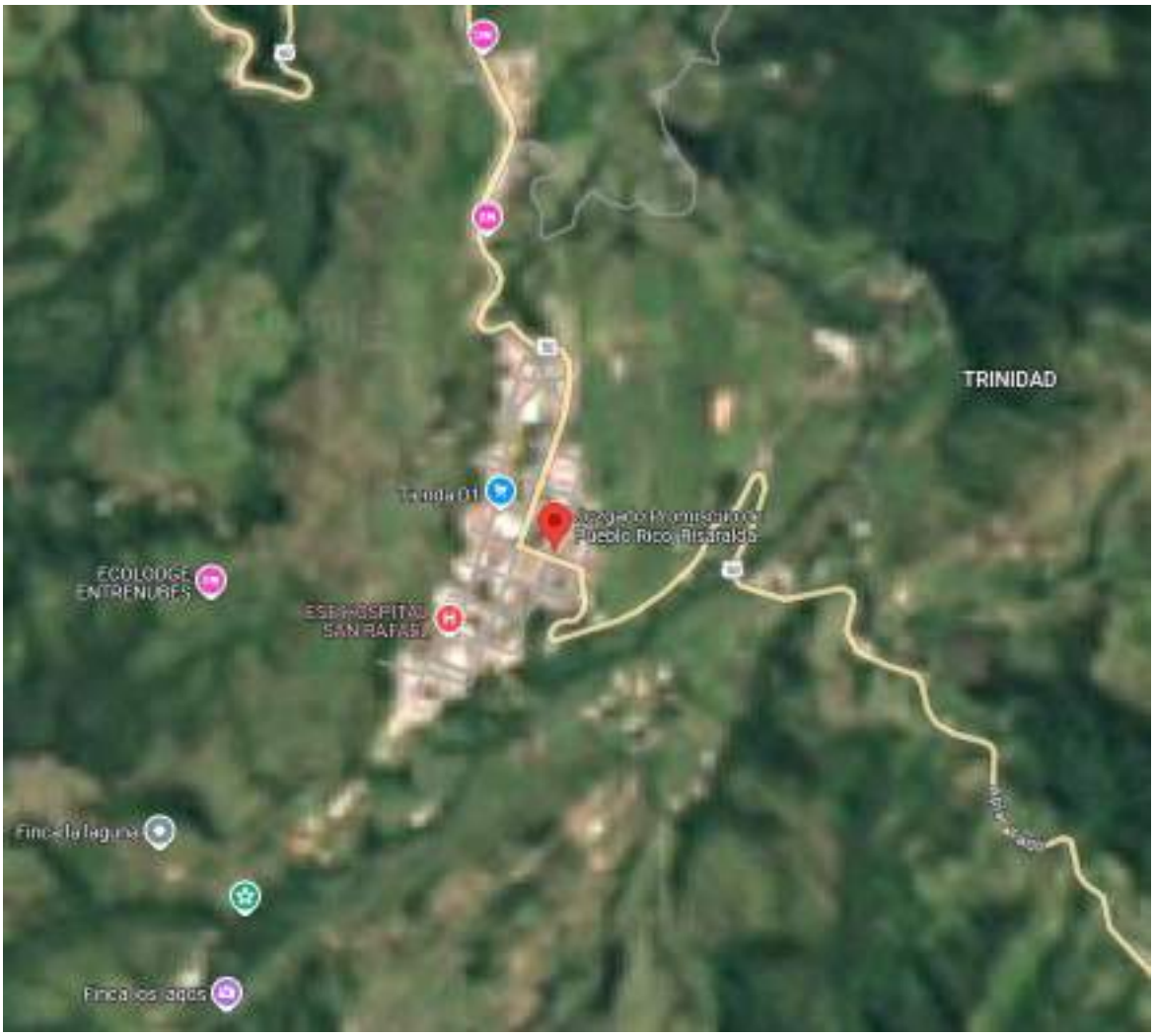
1. OBJETIVOS.

1.1. Objetivo General

EL OBJETO DEL CONTRATO ES LA DE REALIZAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA.

1.2. Ubicación del Proyecto

El proyecto se encuentra ubicado en la carrera 3 N°. 7-24/26 de la ciudad de Pueblo Rico - departamento de Risaralda.



1.3. Documentos suscritos para el inicio del contrato.

Los siguientes documentos contractuales se adjuntan en el anexo 6.6., del presente informe, así:

- Contrato No. SA-MC-01-2024
- Acta de inicio
- Adición y Prorroga No. 01 al Contrato No. SA-MC-01-2024

1.4. Control de Pólizas de cumplimiento

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	CONTROL DE POLIZAS		HACER DE COLOMBIA
Objeto General	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA		
Contrato de Obra No.	SA-MC-01-2024		
Contratista	HACER DE COLOMBIA SAS		
Interventoria	EJE GROUP SAS		
DESCRIPCION	**CONTRATO**	**ACTA DE INICIO**	**ADICION Y PRORROGA No. 1**
FECHA DE SUSCRIPCION DEL DOCUMENTO	17/07/2024	12/08/2024	27/12/2024
POLIZA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO
	RESPONSABILIDAD CIVIL	RESPONSABILIDAD CIVIL	RESPONSABILIDAD CIVIL
No. DE POLIZA	540 47 994000031286	540 47 994000031286	540 47 994000031286
ANEXO No.	**0**	**1**	**2**
No. DE POLIZA	540 74 994000006606	540 74 994000006606	540 74 994000006606
ANEXO No.	**0**	**1**	**2**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	855.577.641,00	855.577.641,00	117.113.081,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	855.577.641,00	855.577.641,00	972.690.722,00
FECHA INICIAL CONTRACTUAL	-	12/08/2024	12/08/2024
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	-	31/12/2024	31/12/2024
FECHA DE INCIO SEGÚN MODIFICACIONES	-	01/01/2025	01/01/2025
FECHA FINAL DE TERMINACION SEGÚN MODIFICACIONES	-	09/05/2025	09/05/2025

En el anexo 6.6. – Se adjuntan las pólizas del contrato.

1.5. Contrato de obra

NFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO NO.	SA-MC-01-2024
CONTRATISTA	HACER DE COLOMBIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	OSCAR TAMAYO PERALTA
NIT	800.028.222 – 2
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA
VALOR INICIAL	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SISTE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MCTE. ($855.577.641,00)
ADICION No. 1	CIENTO DIESICIETE MILLONES CIENTO TRECE MIL OCHENTA Y UN PESOS MCTE (117.113.081,00)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS VEINTI DOS PESOS MCTE (972.690.722,00)
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	150 DIAS SIN EXCEDER EL 31/12/2024
FECHA DE INICIO	12 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA DEL CONTRATO	129 DÌAS
FECHA DE TERMINACION FINAL	09 DE MAYO DE 2025

2. AVANCE DEL CONTRATO

2.1. Descripción del Avance del Contrato.

Durante el Periodo se desarrollan las siguientes actividades:

- Se continúan con las demoliciones de Muros, Cielo rasos.
- Se realizan los desmontes de redes eléctricas: desmonte de luminarias, tomas e interruptores, tableros eléctricos, actividad que no es contractual, por lo que la interventoría solicita al contratista se presente la correspondiente cotización y su respectivo Análisis de Precio Unitario – APU.
- Se desmonta la cubierta en teja de fibrocemento.
- Se continúan con las demoliciones de los muros de fachada
- Se trabaja en la demolición de piso y se continua con la excavación de zapatas.
- Se comparte el documento de acta de vecindad con los vecinos, para su socialización.
- El Ing. Samuel Rivas en calidad de apoyo a la supervisión, realiza visita a la obra.
- Se inicia el cargue y retiro de escombros
- Se finaliza con la demolición del muro de fachada.
- Se inicia excavación perimetral para vigas de amarre a nivel -2,10m.
- Se realiza la Instalación de la Valla del Proyecto.
- El día (15) de enero el contratista toma la iniciativa de comunicarse con el Ing. Alexander Vallejo de la Empresa KRIBA INGENIEROS SAS, consultor del proyecto, para aclarar unas inconsistencias encontradas en la documentación estructural del proyecto.
- El día (17) de enero se realiza reunión virtual entre el contratista, el Ing. Alexander Vallejo de la Empresa KRIBA INGENIEROS SAS y la interventoría para aclarar las dudas existentes en la cartilla de hierros, planos estructurales entregados al contratista, el presupuesto y estudio de suelos.

- Se complementan las actas de vecindad con todo el registro fotográfico según observaciones recibidas.

- Se continua con la excavación perimetral para vigas de amarre a nivel -2,10m.

- Se recibe queja de la Sra. María Stella Serna Bedoya, propietaria de la edificación vecina, donde manifiesta que su inmueble es de conservación arquitectónica, y que no se esta respetando su lindero.

- Se continua con los retiros de escombros

- El día (23) de Enero se contrata al Ing. Estructural del contratista para que revise el componente estructural del proyecto, y poder avanzar en el mismo.

- El día (25) de Enero se suspenden actividades para no dejar excavaciones abiertas, toda vez que se pueden generar derrumbamientos e inestabilidad con las casas vecinas.

- Se continúan las excavaciones perimetrales.

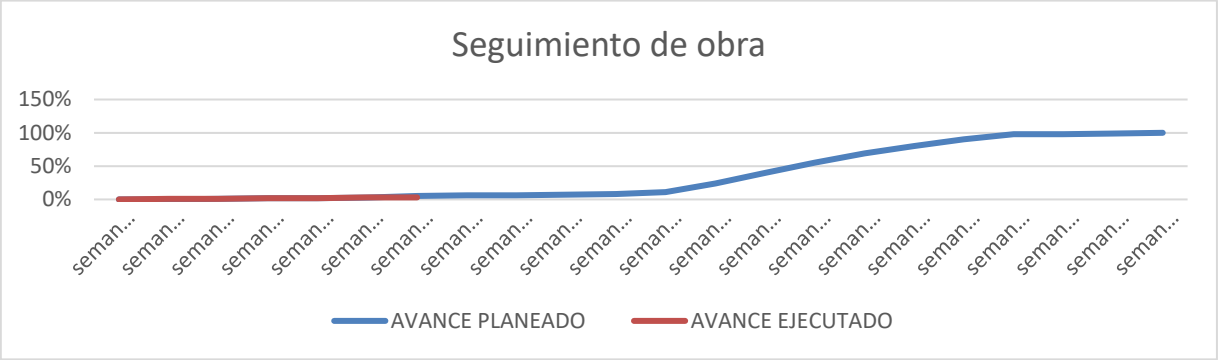
- Se da inicio a la actividad de solados en concreto.

- El día (27) de enero se solicita la suspensión del contrato, ante la imposibilidad de seguir avanzando con las actividades subsiguientes, mientras se define el tema estructural.

- El día (30) de Enero la interventoría visita la obra para verificar y validar las actividades que se están ejecutando.

- Se realiza jornada de aseo y demarcaciones de las excavaciones que se encuentran abiertas.

2.2. Avance General del Contrato



En el periodo del presente informe las actividades que se debían ejecutar corresponden a las actividades antes mencionadas, para dar continuidad a la ejecución del Contrato.

.

2.3. Estado financiero

El estado financiero corresponde al periodo entre el 01 de Enero al 31 de Enero de 2025.

PALACIO DE JUSTICIA PUEBLO RICO - RISARALDA	VALOR CONTRACTUAL		VALOR AJUSTADO SEGÚN ADICION No. 1
COSTO DIRECTO		**707.381.266,00**	**96.827.682,00**
ADMINISTRACION	15%	106.107.190,00	14.524.152,00
UTILIDAD	5%	35.369.063,00	4.841.384,00
IVA DE UTILIDAD	19%	6.720.122,00	919.863,00
COSTO TOTAL		**855.577.641,00**	**117.113.081,00**
VALOR FINAL CONTRATO			**972.690.722,00**

3. INFORMACION TECNICA

3.1. Información Climática

INFORMACION CLIMATICA ENERO DEL 01 A 31 DE ENERO DE 2025 - PUEBLO RICO RISARALDA										
MES										
ENERO	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
DIA	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
TEMP. MAXIMA	28°	27°	25º	25°	25°	28°	26°	26°	27°	27°
TEMP. MINIMA	18°	19°	18°	18°	17°	21°	19	19	19°	19°
MES										
ENERO	SABADO	DOMINGO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO	LUNES
DIA	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**
TEMP. MAXIMA	27°	29°	29°	30°	29º	28°	29°	29°	29°	29°
TEMP. MINIMA	19°	19°	19°	18°	21º	18°	18°	18°	18°	19°
MES										
ENERO	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES
DIA	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**
TEMP. MAXIMA	29°	29°	27°	27°	29°	29°	29°	29°	29°	30°
TEMP. MINIMA	18°	18°	18°	17	18°	18°	19°	18°	19°	19
MES										
ENERO	VIERNES									
DIA	**31**									
TEMP. MAXIMA	28°									
TEMP. MINIMA	20°									

3.2. Control de Personal

PERSONAL ADMINISTRATIVO		
Nº	**CARGO**	**NOMBRE**
1	Subgerente Tecnica y Administrativa	Vanessa Tamayo Bernal
2	Director de Obra	Oscar Tamayo Peralta
3	Residente de Obra	Ricardo Barrera
4	Residente SST	Claudia Piza Murcia
5	Apoyo SST	Alba Rios
PERSONAL OPERATIVO		
Nº	**CARGO**	**NOMBRE**
1	Maestro de Obra	Ergidio Chica Sepulveda
2	Ayudante de Obra	Ricaurte Chica
3	Ayudante de Obra	Carlos Hernandez Chica

3.3. Relación de Correspondencia Enviada y Recibida

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA			
ENVIADA		**RECIBIDA**	
No. DE OFICIO	**ASUNTO**	**No. DE OFICIO**	**ASUNTO**
HC-CPR-COE-2025-001	Informe Mensual No. 1	OF-INTER-PUEB-22	Recepción y Solicitud de Cronograma en Formato Project.
HC-CPR-COE-2025-002	Acta Parcial No. 1	OF-INTER-PUEB-24	Observaciones sobre la unidad y valor del ítem NP-01.
HC-CPR-COE-2025-003	Cronograma Formato Project	OF-INTER-PUEB-25	Reiteración de solicitud de aclaraciones sobre estudios y diseños.
HC-CPR-COE-2025-004	Solicitud Mesa de Trabajo	OF-INTER-PUEB-26	Observaciones sobre las pólizas de la prórroga N°1.
HC-CPR-COE-2025-005	Respuesta Oficio OF-INTER-PUEB-24	OF-INTER-PUEB-27	Solicitud de mesa de trabajo y gestión sobre aclaraciones de estudios y diseños.
HC-CPR-COE-2025-006	Radicación de Queja – Vecina	OF-INTER-PUEB-28	Corrección de Cronograma en Formato Project.
HC-CPR-COE-2025-007	Confirmación y Solicitud de Ajustes al Presupuesto y Adición No. 1	OF-INTER-PUEB-29	Confirmación y solicitud de ajustes al presupuesto y Adición N.o 1
HC-CPR-COE-2025-008	Información sobre la inactividad de la obra	OF-INTER-PUEB-30	Solicitud de información sobre la inactividad en obra.
HC-CPR-COE-2025-009	Informe Mensual No. 5	OF-INTER-PUEB-32	Solicitud de evaluación técnica y aprobación del cuadro de hierros para avanzar en el cronograma del proyecto.
HC-CPR-COE-2025-010	Solicitud de Suspensión	OF-INTER-PUEB-35	OF-INTER-PUEB-35_31-01-2025 Aprobación del acta de obra ejecutada N°1.
HC-CPR-COE-2025-011	Remisión Informes Mensuales		
HC-CPR-COE-2025-028	Actas de Vecindad		

4. OBSERVACIONES, INQUIETUDES Y DIFICULTADES

No se han tenido dificultades en el desarrollo de los trabajos, todas las partes involucradas en el mismo, han estado en constante comunicación y trabajando en pro de sacar adelante el proyecto y poder cumplir a cabalidad con lo solicitado, dentro de las posibilidades del mismo.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con el desarrollo de estos trabajos de ampliación y mejoramiento, se mejoran las condiciones de prestación de un mejor servicio a la comunidad, aumenta la imagen y fortalece la presencia institucional en la región, ayuda con la generación de empleo en estas poblaciones, apartadas de los grandes centros urbanos, contribuyendo a la construcción de una mejor sociedad, igualitaria que tanto necesita el país.

6. ANEXOS

6.1. Registro fotográfico.
6.2. Bitácora
6.3. Informe SST
6.4. Informe Ambiental
6.5. Documentos Contractuales
6.6. Pólizas Contractuales

6.1. REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Demoliciones



Demoliciones



Demoliciones





Demoliciones

OBSERVACIONES: **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Demoliciones



Demoliciones



Demoliciones



Demoliciones

OBSERVACIONES: **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Excavaciones y descargue de material



Excavaciones y descargue de material



Excavaciones y descargue de material



Excavaciones y descargue de material

OBSERVACIONES: **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Cargue de material



Excavaciones Perimetrales



Excavaciones Perimetrales



Excavaciones Perimetrales

OBSERVACIO **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Instalacion de la Valla


Excavaciones Perimetrales


Excavaciones Perimetrales



Excavaciones Perimetrales

OBSERVACIO **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Excavaciones Perimetrales



Excavaciones Perimetrales



Excavaciones Perimetrales



Excavaciones Perimetrales

OBSERVACIO **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

REGISTRO FOTOGRAFICO

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

OBJETO DEL CONTRATO: SA-MC-01-2024
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PUEBLO RICO – RISARALDA"



Excavaciones Perimetrales



Excavaciones Perimetrales





OBSERVACIO **PALACIO DE JUSTICIA - PUEBLO RICO - RISARALDA**

6.2. BITACORA

Code Judicial

2025 Enero

6 Demolicion de fachada.

7 Demolicion de piso.
y hueco de zapatas

8 Carga de Volqueta.
y hueco de zapata
lluvia y se continua.
con la labor.

9 se continua con
los huecos de las
zapatas, lluvia.

10 Se continua con los
huecos de las
zapatas lluvia pero se
sigue con las labores.

11 Se tumba la otra
mitad de la Fachada
Se entrega documento a la vecina.

13 desmedicion de la mitad de la
Fachada.

14 carga de Volqueta.

15 excavacion de perimetro.

16 Excavacion perimetro
se recibe Documento de
la queja de la Vecina.

17 Excavacion de perimetro
17 enero a las 13 horas. se
reunieron el ing Alexander
Vallejo diseñador estructural,
el Arq oscar lamilla y 6 maestros

el ingeniero Ricardo B.
virtualmente para comentar
los siguientes temas
evaluar, definir y concentar
las cantidades de hierro
para su solicitud enviada.

-la inspección se inicia
en el plano 12 (CUADROS)
De hierro. En donde
se evidencia que todas
las columnas. C-1 a C12
con excepción de columna
de varillas de 3/4
con longitud de 465 cm
y 4 varillas de 7/8 de $10.
cm para una total de
12 varillas por columnas
pero la misma altura
en el despiece de columnas
plano 13 este el cpite
que este diferente.

-En el plano 5 despiece Vigas
de cimentación de sección
60 x 140 se encuentra con el
nudo de intersección viga
columna zapata, sube 12 varillas
de columnas y la viga corona
varillas horizontales con sus
respectivos flejes mas los pasadores
de 3/8 cada 15 cm de hierro
de la zapata es la cuantía
de hierro correcta. En este punto?
el amare será muy estrecha
ya que la sección del flejes se
reduce a 49 x 24

- En el presupuesto económico el ítem 4.34 placa en steel deck concreto 3000 psi en el plano 03 estructural convencional 0.45 vigas con el entre piso a la normal altura

- No hay detalles perfil de especies recebo seleccionado y zapata

elaborado.
RESIDENTE DE OBRA
ING: Ricardo B.
oscar tenorio

- En espera de la respuesta por parte de los profesionales para el (lunes) 20 de enero

El día 20 Enero 2025
visita a cada casa y local para los Retiros de Medidas con ING María Fernanda María Fernanda Martín Interventoría EJE GROUP

se entrego documento de la queja de la señora estilla.

20-01-25 Se realiza visita de obra y se encuentra la novedad que estan suspendidas las actividades, al momento de llegar no se encuentra ningun tipo de trabajador correspiente a la obra, luego de comunicarme con el Arq Oscar y el ng. Ricardo, se comunican con la SST Para que se acerquen ala obra, junto con la SST se realiza la revicion de actas de vecinda a toda la cuadra. Se espera se incorporen actividades nuevamente el dia de mañana.

Ing Inte. Maria Fernanda Martin

22-01-25

BALANCE SACADA DE ESCOMBRO

DIC	26	Viaje escombro manual	7 M^3
ENE	8	Viaje con Bob CAT	35 M^3
ENE	14	Viaje con Bob CAT	49 M^3
			91 M^3
ENE	22	Viaje con Bob CAT	28 M^3
			119 M^3

Maria Fernanda Arco Ing Inte 1 interventor

ENE 23 se inicio trabajos en el eje 1 entre A-C de perfilado - Nivelación entre A-C de escuadra y aplomado A.-2,10 m Ademas se realiza un trasiego material arcilloso adelante de la obra.

ENE 24 siguen material arcilloso adelante de la obra y aun sacando material. de perimetro y aplomado de 2

ENE 25 Sigue excavacion de perimetro y tumbado Viga y de almacen.

ENE 27 se sigue excavacion de perimetro y sobre el Material de tierra

28-01-25 Se realiza recorrido en obra, se continua con el seguimiento de las excavaciones, pero se le solicita al residente empice con las excavaciones centrales del Proyecto, además se le solicita al Ing. Oscar le pida un concepto estructural a su especialista porque el especialista de la consultoria Alexander Vallejo no contesta nuestras observaciones y se necesita avanzar con el armado de los hierros. Ing. Apoyo. Interventoria Maria Fda Martin.

ENE 29 - Excavacion perimetro y nivelacion Plantea pcio nuevo. 47 Ct y cargue de Voladura 119

168

30-01-25 Se realiza recorrido de obra en conjunto con todo el equipo de la interventoria, se evidencia el comienzo de la actividad de solados se habla via telefonica con el ing. Oscar Tamayo, en donde el nos informa que la aprobacion del cuadro de hierros la va a realizar el estructural de su pliego de condiciones, este concepto llega el Martes 04 de Febrero del 2025, una vez se apruebe por la interventoria se realiza el Proceso correspondiente. Ing Apoyo Maria Fernanda Martinez

31 ENERO 2025

Resumen de excavacion del mes ENERO

Excavacion zapatas 56 m^3

Excavacion vigas C. 51,6 m^3

solados 2,7 m^3.

ING RES.

