



NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA N° 579 DE 2023
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN N° 1
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META".
CONTRATANTE	AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META (AIM) NIT: 900.220.547-5 R.L. SERGIO IVAN MUÑOZ YAÑEZ CC. 1.121.858.818 DE VILLAVICENCIO
CONTRATISTA	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023 NIT. N° 901768196 - 1 R/L EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL C.C. N° 79.846.131 de Bogotá D.C
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$39.435.295.742,00) MCTE
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	ONCE (11) MESES
FECHA	SIETE (07) DE MARZO DE 2025

En la ciudad de Villavicencio, entre los suscritos, **SERGIO IVAN MUÑOZ YAÑEZ**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado No. CC. **1.121.858.818**, en calidad de Gerente de la **AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM**, creada mediante Decreto de transformación No. 297 del quince (15) de septiembre de dos mil catorce (2014), nombrado mediante Decreto No. 045 del diez (10) de enero del 2024 y posesionado mediante acta 028 de fecha 10 de enero de 2024, facultado para contratar en nombre y representación de la **AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META**, de acuerdo al numeral 10 del artículo 11 del Decreto de transformación 297 de 2014, quien en adelante se denominará **AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META**, con identificación tributaria No. 900.220.547-5, por una parte; y de la otra, el **CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023** identificado con Nit No. 901768196 – 1, representada legalmente por **EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL** identificado con cédula de ciudadanía No. C.C. 79.846.131 de Bogotá D.C y quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar la presente **ACTA DE MODIFICACIÓN N° 1 al Contrato de Obra N° 579 de 2023**, con base en las siguientes consideraciones:

1). Que el día 08 de noviembre de 2023, la Agencia para la Infraestructura del Meta suscribió el Contrato de Obra No. 579 de 2023, cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META". Que el término de ejecución inicial fue establecido por once (11) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, y el valor del contrato fue por la suma TREINTA Y NUEVE MIL





CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$39.435.295.742,00) MCTE.

2). Que el contrato de Obra 579 de 2023, realiza el seguimiento al siguiente proyecto:

Proyecto	Objeto	Valor Proyecto
2022005500304	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS. META	\$39,435,295,742.00

3). Que revisado el expediente contractual se encontró la siguiente cronología:

Objeto del contrato:	"CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META".
Fecha de inicio	(01) DE NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de Terminación	(30) DE SEPTIEMBRE DE 2025
Valor del contrato	TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$39.435.295.742,00) MCTE

4.) Que según consta en acta de comité suscrita el día veintiséis (26) de febrero de 2025, el Ing. **JOHN ERIK JIMENEZ ORTIZ** Supervisor AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META- AIM, **ANDRES MARTINO PEREZ** Apoyo a la supervisión AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META – AI, **EDWIN FABIAN HENAO CAMARGO RL** CONSORCIO INTER PLAZA y **EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL RL** CONSORCIO INTER PLAZA, manifestaron los argumentos técnicos que sustentan la solicitud de **MODIFICACIÓN N° 1 al Contrato de Obra No. 579 de 2023** acta que consta de cuatro (04) folios y que hace parte integral del presente documento; argumentos que en síntesis se relacionan a continuación:

"DESARROLLO DEL COMITE:

Se inicia comité técnico en las instalaciones de la Agencia para la Infraestructura del Meta, se reunieron el ingeniero John Erik Jiménez Ortiz como supervisor por parte del AIM, el ingeniero Andrés Martino Pérez, el ingeniero Edgar Enrique Sarmiento Sabogal como representante legal del contratista de obra, y el ingeniero Edwin Fabian Henao Camargo como representante legal de la interventoría, con el fin de tomar la decisión con respecto a la solicitud del ACTA DE MODIFICACIÓN No 1 del contrato de obra No 579 de 2023 según el balance de mayores y menores cantidades de obra, e ítems no previstos, que junto a la interventoría y contratista de obra han elaborado, teniendo en cuenta los inconvenientes presentados con la disposición del material de residuos de construcción y demolición (RCD) de la antigua plaza de mercado del Municipio de Acacias – Meta.



El señor Edgar Enrique Sarmiento Sabogal representante legal de CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023, manifiesta que el material de residuos de construcción y demolición (RCD) no fue posible disponerlo en los sitios inicialmente autorizados por la alcaldía municipal debido a inconvenientes con los permisos de dichos predios, lo que obligó a que el contratista de obra presentara varias propuestas para la disposición final de dicho material la cual se presenta en el informe anexo del trámite de modificatoria No 1, a su vez se realiza un balance de los capítulos 2 y 3 del presupuesto oficial del contrato de obra No 579 de 2023 donde se modificaron cantidades mayores y menores y la inclusión de ítem nuevos con el fin de lograr el alcance del proyecto teniendo en cuenta las especificaciones técnicas del mismo.

De acuerdo a lo indicado por el contratista de obra es necesario realizar la modificatoria No 1 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos para dar cumplimiento a la ejecución del proyecto, lo cual se establece en la presentación de los documentos de dicho trámite de acta y memorias que soportan esas cantidades y valores debidamente soportado técnicamente y con sus debidos soportes de acuerdo a la LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEM NUEVOS 112-ECP-FR-171-V04, para de esta manera continuar con las actividades en obra.

Por lo anterior el contratista de obra requiere aval y aprobación de la interventoría al ACTA DE MODIFICATORIA No 1 y posterior aprobación por parte de la entidad contratante, esto con el fin como se nombra anteriormente poder continuar con el proceso constructivo y lograr el alcance del proyecto.

Interventoría, expone que para poder avanzar en la ejecución y dar cumplimiento al objeto contractual, se requiere la aprobación, por parte la Agencia para la infraestructura del Meta, de la modificación presentada por el contratista de obra, la cual no genera adición alguna, teniendo en cuenta que se proyecta el acta de modificación de cantidades de obra e ítems no previstos, que son necesarios para el cumplimiento del contrato, son modificaciones que cumplen con los requisitos de ley y que corresponden a las obligaciones estipuladas en la minuta del contrato de obra, interventoría considera viable y procede a la aprobación del acta de MODIFICACIÓN No. 01 del contrato de obra.

Sobre los puntos que motivan la solicitud de la presente MODIFICACIÓN No. 01 del contrato de obra, la supervisión da el visto bueno bajo un compromiso expreso por parte del Contratista de obra a cumplir estrictamente con la ejecución de dicho proceso y bajo rigurosa verificación por parte de Interventoría.

5) Que la supervisión técnica y demás miembros del comité técnico revisada la documentación que reposa en la carpeta original del contrato se pudo verificar los documentos propios del presente trámite, se considera viable y pertinente suscribir **ACTA DE MODIFICACIÓN N° 1 al Contrato de Obra No. 579 de 2023, en los siguientes términos.**

Por otra parte, las partes,

ACUERDAN:

CLAUSULA PRIMERA- MODIFICAR la cláusula 5 del Contrato de obra 579 de 2023, denominada valor del contrato, de conformidad con el Acta de Proyección de Cantidades de Obra e Ítems Previstos, la cual, consta de quince (15) folios y hace parte integral del presente documento





CLÁUSULA SEGUNDA- ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZAS. El contratista se obliga a tramitar ante la compañía de seguros la modificación de pólizas de conformidad con las condiciones pactadas en la presente acta, las cuales una vez sean expedidas, deberán allegarse a esta dependencia para el respectivo trámite de revisión y aprobación.

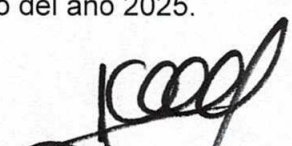
CLÁUSULA TERCERA - INDEMNIDAD. EL CONTRATISTA mantendrá libre a la Agencia para la Infraestructura del Meta, de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.

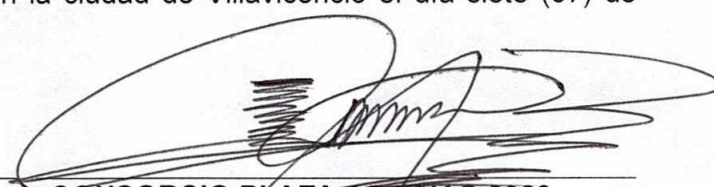
CLÁUSULA CUARTA - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra No 579 de 2023, no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

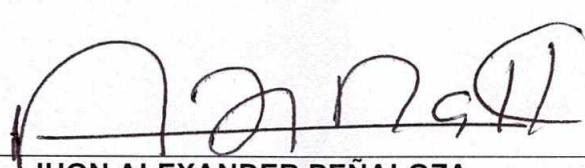
CLÁUSULA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente acta de modificación N° 1 del Contrato de Obra No 579 de 2023, se perfecciona con la suscripción de las partes.

CLÁUSULA SEXTA - DEL CONTROL DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL: Este control se ejercerá conforme lo establece la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y demás normas que lo reglamenten y para los efectos judiciales se entenderá la ciudad de Villavicencio.

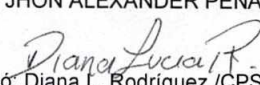
En constancia de aceptación, se firma en la ciudad de Villavicencio el día siete (07) de marzo del año 2025.


SERGIO IVAN MUNOZ YAÑEZ
Gerente AIM


CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023
R.L EDGAR ENRIQUE SARMIENTO
SABOGAL
Contratista


Vo .Bo. JHON ALEXANDER PEÑALOZA
gerente de Gestión Contractual y Jurídica AIM.

Revisó: JHON ALEXANDER PEÑALOZA / Subgerente de Gestión Contractual y Jurídica AIM

Proyectó:  Diana L. Rodríguez /CPS Jurídica

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 - 1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,00	PRELIMINARES										
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	9.156,31	\$ 6.264,00	\$ 57.355.126,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	9.156,31	\$ 57.355.126,00
	SUBTOTAL				\$ 57.355.126,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 57.355.126,00
2,00	DESMONTES Y DEMOLICIONES										
2,01	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	8.298,49	\$ 19.288,00	\$ 160.061.275,00	0,00	\$ 0,00	-500,15	-\$ 9.646.893,20	7.798,34	\$ 150.414.381,92
2,02	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	3.551,82	\$ 8.252,00	\$ 29.309.619,00	0,00	\$ 0,00	-2.545,98	-\$ 21.009.426,96	1.005,84	\$ 8.300.191,68
2,03	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	7.954,78	\$ 23.767,00	\$ 189.061.256,00	0,00	\$ 0,00	-156,44	-\$ 3.718.109,48	7.798,34	\$ 185.343.146,78
2,04	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	2.535,64	\$ 24.597,00	\$ 62.369.137,00	0,00	\$ 0,00	-1.062,91	-\$ 26.144.397,27	1.472,73	\$ 36.224.739,81
2,05	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	22,00	\$ 115.750,00	\$ 2.546.500,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	22,00	\$ 2.546.500,00
2,06	DESMONTE VENTANERIA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	13,20	\$ 21.535,00	\$ 284.262,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	13,20	\$ 284.262,00
2,07	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UN	19,00	\$ 53.837,00	\$ 1.022.903,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	19,00	\$ 1.022.903,00
2,08	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UN	16,00	\$ 21.535,00	\$ 344.560,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	16,00	\$ 344.560,00
2,09	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	11,10	\$ 46.188,00	\$ 512.687,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	11,10	\$ 512.686,80
2,10	DESMONTE DE PISO BALDOSA CERAMICA O GRESS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	7.352,00	\$ 12.921,00	\$ 94.995.192,00	0,00	\$ 0,00	-7.352,00	-\$ 94.995.192,00	0,00	\$ 0,00
2,11	DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMUN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	7.067,84	\$ 20.560,00	\$ 145.314.790,00	0,00	\$ 0,00	-749,29	-\$ 15.405.402,40	6.318,55	\$ 129.909.388,00
2,12	DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERAMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	54,08	\$ 17.228,00	\$ 931.690,00	0,00	\$ 0,00	-54,08	-\$ 931.690,24	0,00	\$ 0,00



ACTA DE MODIFICACIÓN No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2,13	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M3	1.287,08	\$ 432.751,00	\$ 556.985.157,00	220,8701	\$ 95.581.756,65	0,00	\$ 0,00	1.507,9501	\$ 652.566.913,73
2,14	DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M3	348,20	\$ 500.755,00	\$ 174.362.891,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	348,20	\$ 174.362.891,00
NP-2,15	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M3		\$ 452.476,00	\$ 0,00	168,56	\$ 76.269.354,56	0,00	\$ 0,00	168,56	\$ 76.269.354,56
	SUBTOTAL				\$ 1.418.101.919,00		\$ 171.851.111,00		-\$ 171.851.111,00		\$ 1.418.101.919,00
3,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS										
3,01	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2,00 M INCLUYE CARGUE	M3	20.233,87	\$ 107.674,00	\$ 2.178.661.718,00	0,00	\$ 0,00	-16.000,52	-\$ 1.722.639.990,48	4.233,35	\$ 455.821.727,90
3,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO	M3	19.237,82	\$ 46.270,00	\$ 890.133.931,00	0,00	\$ 0,00	-3.963,81	-\$ 183.405.488,70	15.274,01	\$ 706.728.442,70
3,03	RELLENO CON GRAVILLA	M3	21,40	\$ 120.566,00	\$ 2.580.112,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	21,40	\$ 2.580.112,40
3,04	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	139.821,93	\$ 1.919,00	\$ 268.318.284,00	8.260,7312	\$ 15.852.343,17	0,00	\$ 0,00	148.082,6612	\$ 284.170.626,84
3,05	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	173.946,42	\$ 1.919,00	\$ 333.803.180,00	88.234,72	\$ 169.322.427,68	0,00	\$ 0,00	262.181,14	\$ 503.125.607,66
NP - 3,06	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M3		\$ 44.171,00	\$ 0,00	10.039,24	\$ 443.443.270,04	0,00	\$ 0,00	10.039,24	\$ 443.443.270,04
NP - 3,07	MEZCLA DE MATERIAL TRANSFORMADO DE RCD EN PROPORCION 85%, CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION EN PROPORCION 15%. INCLUYE, TRASIEGO, COLOCACIÓN, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA.	M3		\$ 89.270,00	\$ 0,00	3.542,92	\$ 316.276.468,40	0,00	\$ 0,00	3.542,92	\$ 316.276.468,40
NP - 3,08	DISPOSICION FINAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION EN SITIO AUTORIZADO	M3		\$ 18.647,00	\$ 0,00	16.489,38	\$ 307.477.468,86	0,00	\$ 0,00	16.489,38	\$ 307.477.468,86
NP - 3,09	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 3" AUTOCEBANTE A GASOLINA	DIA		\$ 172.333,00	\$ 0,00	189,00	\$ 32.570.937,00	0,00	\$ 0,00	189,00	\$ 32.570.937,00
NP-3,10	PROCESO DE TRANSFORMACION Y ACOPIO DE MATERIAL DE DEMOLICION (RCD). INCLUYE LABORES DE SEPARACIÓN Y RETIRO DE ACEROS, MADERA, PVC, Y PROCESOS DE TRITURACIÓN POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES HASTA LOGRAR UN MATERIAL CON TMN 3" PROMEDIO.	M3		\$ 160.615,00	\$ 0,00	3.011,48	\$ 483.688.860,20	0,00	\$ 0,00	3.011,48	\$ 483.688.860,20



ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP-3,11	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3		\$ 938.126,00	\$ 0,00	146,69	\$ 137.613.702,94	0,00	\$ 0,00	146,69	\$ 137.613.702,94
	SUBTOTAL				\$ 3.673.497.225,00		\$ 1.906.245.479,00		-\$ 1.906.245.479,00		\$ 3.673.497.225,00
4.00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
4.01	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	104,26	\$ 757.312,00	\$ 78.957.349,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	104,26	\$ 78.957.349,00
4.02	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	551,33	\$ 1.100.413,00	\$ 606.690.699,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	551,33	\$ 606.690.699,00
4.03	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	268,09	\$ 1.181.472,00	\$ 316.740.828,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	268,09	\$ 316.740.828,00
4.04	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	292,11	\$ 2.705.058,00	\$ 790.174.492,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	292,11	\$ 790.174.492,00
4.05	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,20	\$ 1.636.210,00	\$ 11.780.712,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	7,20	\$ 11.780.712,00
4.06	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	8,58	\$ 1.596.035,00	\$ 13.693.980,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	8,58	\$ 13.693.980,00
4.07	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	627,29	\$ 963.035,00	\$ 604.102.225,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	627,29	\$ 604.102.225,00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 18 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	5.083,27	\$ 102.367,00	\$ 520.359.100,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	5.083,27	\$ 520.359.100,00
4.09	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	609,99	\$ 1.363.533,00	\$ 831.741.495,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	609,99	\$ 831.741.495,00
4.10	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	43,46	\$ 2.315.447,00	\$ 100.629.327,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	43,46	\$ 100.629.327,00
	SUBTOTAL				\$ 3.874.870.207,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 3.874.870.207,00
5.00	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS										
5.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	142.379,00	\$ 10.521,00	\$ 1.497.969.459,00		\$ 0,00		\$ 0,00	142.379,00	\$ 1.497.969.459,00
5.02	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPa. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	46.971,20	\$ 11.322,00	\$ 531.807.926,00		\$ 0,00		\$ 0,00	46.971,20	\$ 531.807.926,00
5.03	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	327.960,88	\$ 28.455,00	\$ 9.332.126.840,00		\$ 0,00		\$ 0,00	327.960,88	\$ 9.332.126.840,00
	SUBTOTAL				\$ 11.361.904.225,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 11.361.904.225,00
6.00	MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS										
6.01	MURO EN BLOQUE ABUJARDADO, 0.14X0.19X0.39 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	6.753,34	\$ 88.463,00	\$ 597.420.716,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6.753,34	\$ 597.420.716,00
6.02	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	339,48	\$ 66.752,00	\$ 22.660.969,00		\$ 0,00		\$ 0,00	339,48	\$ 22.660.969,00

RB

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
6.03	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA E=0.11, CAL 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	974,07	\$ 203.359,00	\$ 198.085.901,00		\$ 0,00		\$ 0,00	974,07	\$ 198.085.901,00
6.04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=50 MM	M2	1.838,12	\$ 41.259,00	\$ 75.838.993,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.838,12	\$ 75.838.993,00
6.05	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	1.745,98	\$ 31.088,00	\$ 54.279.026,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.745,98	\$ 54.279.026,00
6.06	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2	1.723,18	\$ 86.397,00	\$ 148.877.582,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.723,18	\$ 148.877.582,00
6.07	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	1.756,64	\$ 93.772,00	\$ 164.723.646,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.756,64	\$ 164.723.646,00
6.08	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	236,33	\$ 42.583,00	\$ 10.063.640,00		\$ 0,00		\$ 0,00	236,33	\$ 10.063.640,00
	SUBTOTAL				\$ 1.271.950.473,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 1.271.950.473,00
7.00	PINTURA										
7.01	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	236,33	\$ 17.226,00	\$ 4.071.021,00		\$ 0,00		\$ 0,00	236,33	\$ 4.071.021,00
7.02	PINTURA VINILO TIPO 1 SIMURO (ALTA CALIDAD)	M2	98,52	\$ 14.572,00	\$ 1.435.633,00		\$ 0,00		\$ 0,00	98,52	\$ 1.435.633,00
7.03	RECUBRIMIENTO SINTETICO PLEXIFLOR SOBRE CONCRETO	M2	680,81	\$ 82.154,00	\$ 55.931.265,00		\$ 0,00		\$ 0,00	680,81	\$ 55.931.265,00
7.04	SELLADOR HIDROPROTECTOR FACHADA T. SIKKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	236,33	\$ 45.659,00	\$ 10.790.591,00		\$ 0,00		\$ 0,00	236,33	\$ 10.790.591,00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	43,39	\$ 74.727,00	\$ 3.242.405,00		\$ 0,00		\$ 0,00	43,39	\$ 3.242.405,00
	SUBTOTAL				\$ 75.470.915,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 75.470.915,00
8.00	CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS										
8.01	FABRICACIÓN, PINTURA E INSTALACIÓN DE CORTINA METÁLICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE MICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LÁMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ÁNGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA. MEDIDAS : ANCHO < 1.00 M Y 2.50 M ALTO	UN	2,00	\$ 6.434.765,00	\$ 12.869.530,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 12.869.530,00
8.02	FABRICACIÓN, PINTURA E INSTALACIÓN DE CORTINA METÁLICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE MICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LÁMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ÁNGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA. MEDIDAS : ANCHO ENTRE 1.01 -3.00 M Y 2.50 M ALTO	UN	168,00	\$ 7.822.261,00	\$ 1.314.139.848,00		\$ 0,00		\$ 0,00	168,00	\$ 1.314.139.848,00

16

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8,03	FABRICACIÓN, PINTURA E INSTALACIÓN DE CORTINA METÁLICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE LMICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LÁMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ÁNGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA. MEDIDAS : ANCHO ENTRE 3.01 - 4.00 M Y 2.50 M ALTO	UN	196,00	\$ 14.704.444,00	\$ 2.882.071.024,00		\$ 0,00		\$ 0,00	196,00	\$ 2.882.071.024,00
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR	UN	20,00	\$ 6.040.972,00	\$ 120.819.440,00		\$ 0,00		\$ 0,00	20,00	\$ 120.819.440,00
8,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISION BAÑO ACERO INOXIDABLE ORINAL 1.48 X 0.46. CON PANELES TIPO SANDUCHE, SOCODA O SIMILAR	UN	6,00	\$ 1.451.261,00	\$ 8.707.566,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6,00	\$ 8.707.566,00
8,06	ESPEJO 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	22,80	\$ 186.431,00	\$ 4.250.627,00		\$ 0,00		\$ 0,00	22,80	\$ 4.250.627,00
8,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L=1.5 MTS.	UN	8,00	\$ 368.455,00	\$ 2.947.640,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 2.947.640,00
8,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA INDUSTRIAL 8 PUESTOS.	UN	77,00	\$ 12.697.170,00	\$ 977.682.090,00		\$ 0,00		\$ 0,00	77,00	\$ 977.682.090,00
8,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO SCREEN PANEL N TIPO J HORIZONTAL, PUNZONADO RANDOM 110 HunterDouglas® PANEL EN ALUZINC CALIBRE 1.0 mm, PREPINTADA EN PINTURA POLIESTER HORNEABLE EN DOS CARAS, COLOR A ESCOGER, SEGÚN SELECTOR DE COLORES. INCLUYE REMATES LATERALES EN ALUZINC CALIBRE 0.6 mm.	M2	1.609,79	\$ 1.777.633,00	\$ 2.861.615.827,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.609,79	\$ 2.861.615.827,00
	SUBTOTAL				\$ 8.185.103.592,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 8.185.103.592,00
9,00	CUBIERTA										
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 250C CAL 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	6.072,72	\$ 263.962,00	\$ 1.602.967.317,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6.072,72	\$ 1.602.967.317,00
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLACA PVC 9 MM	M2	1.838,12	\$ 117.205,00	\$ 215.436.855,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.838,12	\$ 215.436.855,00
9,03	CANAL LAMINA COLD ROLLED CAL 20 CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ANCHO 30 CMS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	473,20	\$ 97.520,00	\$ 46.146.464,00		\$ 0,00		\$ 0,00	473,20	\$ 46.146.464,00
	SUBTOTAL				\$ 1.864.550.636,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 1.864.550.636,00
10,00	ELEMENTOS MENORES EN CONCRETO										
10,01	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	376,00	\$ 118.910,00	\$ 44.710.160,00		\$ 0,00		\$ 0,00	376,00	\$ 44.710.160,00

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196-1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10,02	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A 80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	96,68	\$ 112.498,00	\$ 10.876.307,00		\$ 0,00		\$ 0,00	96,68	\$ 10.876.307,00
10,03	BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	88,00	\$ 1.096.352,00	\$ 96.478.976,00		\$ 0,00		\$ 0,00	88,00	\$ 96.478.976,00
10,04	JUEGO DE MESA Y SILLAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	100,00	\$ 3.430.331,00	\$ 343.033.100,00		\$ 0,00		\$ 0,00	100,00	\$ 343.033.100,00
10,05	JUEGO DE MESA Y SILLAS EN CONCRETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	4,00	\$ 12.770.424,00	\$ 51.081.696,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 51.081.696,00
10,06	CANECA DE ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	16,00	\$ 1.181.747,00	\$ 18.907.952,00		\$ 0,00		\$ 0,00	16,00	\$ 18.907.952,00
10,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTENEDOR MEDIDAS 4.00 X 2.00 M	UN	8,00	\$ 51.741.448,00	\$ 413.931.584,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 413.931.584,00
	SUBTOTAL				\$ 979.019.775,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 979.019.775,00
11,00	PAISAJISMO										
11,01	TALA DE ARBOLES CLASE III 10M<H<20M. INCLUYE DESENRAÍCE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES 5 KM	UN	9,00	\$ 643.677,00	\$ 5.793.093,00		\$ 0,00		\$ 0,00	9,00	\$ 5.793.093,00
11,02	SIEMBRA CESPEDON GRAMA E=0.05 M, CAPA TIERRA NEGRA E=0.07 M	M2	106,96	\$ 41.826,00	\$ 4.473.709,00		\$ 0,00		\$ 0,00	106,96	\$ 4.473.709,00
11,03	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOL DE OCOBO H=1.8M	UN	6,00	\$ 427.282,00	\$ 2.563.692,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6,00	\$ 2.563.692,00
	SUBTOTAL				\$ 12.830.494,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 12.830.494,00
12,00	RED HIDRÁULICA										
12,01	TUBERÍA PVC RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	192,00	\$ 14.551,00	\$ 2.793.792,00		\$ 0,00		\$ 0,00	192,00	\$ 2.793.792,00
12,02	ACCESORIO PVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	302,00	\$ 3.265,00	\$ 986.030,00		\$ 0,00		\$ 0,00	302,00	\$ 986.030,00
12,03	TUBERÍA PVC RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	427,85	\$ 17.690,00	\$ 7.568.667,00		\$ 0,00		\$ 0,00	427,85	\$ 7.568.667,00
12,04	ACCESORIO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	120,00	\$ 4.191,00	\$ 502.920,00		\$ 0,00		\$ 0,00	120,00	\$ 502.920,00
12,05	TUBERÍA PVC RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	29,17	\$ 20.847,00	\$ 608.107,00		\$ 0,00		\$ 0,00	29,17	\$ 608.107,00
12,06	ACCESORIO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	23,00	\$ 6.692,00	\$ 153.916,00		\$ 0,00		\$ 0,00	23,00	\$ 153.916,00
12,07	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	128,00	\$ 36.716,00	\$ 4.699.648,00		\$ 0,00		\$ 0,00	128,00	\$ 4.699.648,00
12,08	PUNTO HIDRÁULICO PVC PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	176,00	\$ 64.457,00	\$ 11.344.432,00		\$ 0,00		\$ 0,00	176,00	\$ 11.344.432,00

26

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 - 1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12,09	BUJE SOLDAR PVC 1/2"x3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	149,00	\$ 9.647,00	\$ 1.437.403,00		\$ 0,00		\$ 0,00	149,00	\$ 1.437.403,00
12,10	BUJE SOLDAR PVC 1"x3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3,00	\$ 11.266,00	\$ 33.798,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 33.798,00
12,11	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 16.363,00	\$ 65.452,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 65.452,00
12,12	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	256,00	\$ 12.196,00	\$ 3.122.176,00		\$ 0,00		\$ 0,00	256,00	\$ 3.122.176,00
12,13	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	22,00	\$ 24.650,00	\$ 542.300,00		\$ 0,00		\$ 0,00	22,00	\$ 542.300,00
12,14	VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2,00	\$ 78.893,00	\$ 157.786,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 157.786,00
12,15	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00	\$ 53.682,00	\$ 644.184,00		\$ 0,00		\$ 0,00	12,00	\$ 644.184,00
12,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS ELECTROBOMBAS POTENCIA 1,5 HP PARA AGUA POTABLE CON SISTEMA HIDRONEUMÁTICO DE TANQUE 250 LITROS Y BOLSA DE 70 LITROS	UN	1,00	\$ 36.001.381,00	\$ 36.001.381,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 36.001.381,00
SUBTOTAL					\$ 70.661.992,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 70.661.992,00
13,00	PINTURA VINILO, ESTUCCO										
13,01	TUBERÍA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	513,69	\$ 28.362,00	\$ 14.569.276,00		\$ 0,00		\$ 0,00	513,69	\$ 14.569.276,00
13,02	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	686,00	\$ 13.305,00	\$ 9.127.230,00		\$ 0,00		\$ 0,00	686,00	\$ 9.127.230,00
13,03	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	515,77	\$ 57.163,00	\$ 29.482.961,00		\$ 0,00		\$ 0,00	515,77	\$ 29.482.961,00
13,04	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	290,00	\$ 40.892,00	\$ 11.858.680,00		\$ 0,00		\$ 0,00	290,00	\$ 11.858.680,00
13,05	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 26.170,00	\$ 104.680,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 104.680,00
13,06	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	7,00	\$ 66.067,00	\$ 462.469,00		\$ 0,00		\$ 0,00	7,00	\$ 462.469,00
13,07	CODO DE REVENTILACIÓN 4"x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00	\$ 90.311,00	\$ 1.083.732,00		\$ 0,00		\$ 0,00	12,00	\$ 1.083.732,00
13,08	UNIÓN SANITARIA DE 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3,00	\$ 49.727,00	\$ 149.181,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 149.181,00
13,09	BUJE SANITARIO DE 4"x2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	28,00	\$ 33.997,00	\$ 951.916,00		\$ 0,00		\$ 0,00	28,00	\$ 951.916,00
13,10	SIFON SANITARIA 135" DE 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	45,00	\$ 31.894,00	\$ 1.435.230,00		\$ 0,00		\$ 0,00	45,00	\$ 1.435.230,00

PL

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 - 1		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,11	SIFON SANITARIA 180" DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	142,00	\$ 22.385,00	\$ 3.178.670,00		\$ 0,00		\$ 0,00	142,00	\$ 3.178.670,00
13,12	YEE SANITARIA DOBLE DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 39.880,00	\$ 159.520,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 159.520,00
13,13	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	74,00	\$ 69.140,00	\$ 5.116.360,00		\$ 0,00		\$ 0,00	74,00	\$ 5.116.360,00
13,14	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	23,62	\$ 104.967,00	\$ 2.479.321,00		\$ 0,00		\$ 0,00	23,62	\$ 2.479.321,00
13,15	ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	146,00	\$ 184.349,00	\$ 26.914.954,00		\$ 0,00		\$ 0,00	146,00	\$ 26.914.954,00
13,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	297,60	\$ 101.822,00	\$ 30.302.227,00		\$ 0,00		\$ 0,00	297,60	\$ 30.302.227,00
13,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	168,00	\$ 125.361,00	\$ 21.060.648,00		\$ 0,00		\$ 0,00	168,00	\$ 21.060.648,00
13,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	64,22	\$ 171.248,00	\$ 10.997.547,00		\$ 0,00		\$ 0,00	64,22	\$ 10.997.547,00
13,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	40,03	\$ 275.014,00	\$ 11.008.810,00		\$ 0,00		\$ 0,00	40,03	\$ 11.008.810,00
13,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	92,38	\$ 334.477,00	\$ 30.898.985,00		\$ 0,00		\$ 0,00	92,38	\$ 30.898.985,00
13,21	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	3,00	\$ 841.513,00	\$ 2.524.539,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 2.524.539,00
13,22	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.0 X 1.0 X 1.0 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	2,00	\$ 1.034.896,00	\$ 2.069.792,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 2.069.792,00
13,23	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UN	16,00	\$ 471.975,00	\$ 7.551.600,00		\$ 0,00		\$ 0,00	16,00	\$ 7.551.600,00
13,24	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UN	4,00	\$ 1.044.776,00	\$ 4.179.104,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 4.179.104,00
13,25	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	20,00	\$ 585.085,00	\$ 11.701.700,00		\$ 0,00		\$ 0,00	20,00	\$ 11.701.700,00
13,26	ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UN	6,00	\$ 1.124.445,00	\$ 6.746.670,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6,00	\$ 6.746.670,00
13,27	GRIFERIA ANTIVANDALICA LAVAMANOS T AC-65106 DOCOL	UN	20,00	\$ 447.773,00	\$ 8.955.460,00		\$ 0,00		\$ 0,00	20,00	\$ 8.955.460,00
13,28	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 X 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	128,00	\$ 304.209,00	\$ 38.938.752,00		\$ 0,00		\$ 0,00	128,00	\$ 38.938.752,00
13,29	REJILLA PLANA 4" METALICA	UN	45,00	\$ 32.248,00	\$ 1.451.160,00		\$ 0,00		\$ 0,00	45,00	\$ 1.451.160,00
13,30	REJILLA SOSCO 3"X2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	142,00	\$ 25.721,00	\$ 3.652.382,00		\$ 0,00		\$ 0,00	142,00	\$ 3.652.382,00

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,31	UNIÓN SANITARIA DE 8" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	13,00	\$ 245.908,00	\$ 3.196.804,00		\$ 0,00		\$ 0,00	13,00	\$ 3.196.804,00
13,32	UNIÓN SANITARIA DE 10" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8,00	\$ 688.004,00	\$ 5.504.032,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 5.504.032,00
13,33	YEE REDUCIDA SANITARIA 8"x6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	16,00	\$ 522.293,00	\$ 8.356.688,00		\$ 0,00		\$ 0,00	16,00	\$ 8.356.688,00
13,34	YEE REDUCIDA SANITARIA 10"x6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 1.483.598,00	\$ 5.934.392,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 5.934.392,00
13,35	BUJE SANITARIO DE 8"x6" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8,00	\$ 286.414,00	\$ 2.291.312,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 2.291.312,00
13,36	BUJE SANITARIO DE 10"x8" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	\$ 1.180.872,00	\$ 4.723.488,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 4.723.488,00
13,37	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.80 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS	UN	10,00	\$ 583.806,00	\$ 5.838.060,00		\$ 0,00		\$ 0,00	10,00	\$ 5.838.060,00
13,38	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE Peldaños SEGÚN NORMA SUMINISTRADA	ML	14,92	\$ 571.749,00	\$ 8.530.495,00		\$ 0,00		\$ 0,00	14,92	\$ 8.530.495,00
13,39	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.125 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO	UN	10,00	\$ 1.107.260,00	\$ 11.072.600,00		\$ 0,00		\$ 0,00	10,00	\$ 11.072.600,00
13,40	CONO DE REDUCCIÓN PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.80 M, E=0.10 M H=0.70 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO.	UN	10,00	\$ 1.231.425,00	\$ 12.314.250,00		\$ 0,00		\$ 0,00	10,00	\$ 12.314.250,00
	SUBTOTAL				\$ 366.875.677,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 366.875.677,00
14,00	RED CONTRA INCENDIO - RCI										
14,01	TUBERIA AC SCH 40 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	103,33	\$ 73.888,00	\$ 7.634.847,00		\$ 0,00		\$ 0,00	103,33	\$ 7.634.847,00
14,02	TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	105,27	\$ 116.747,00	\$ 12.289.957,00		\$ 0,00		\$ 0,00	105,27	\$ 12.289.957,00
14,03	TUBERIA AC SCH 40 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	30,04	\$ 202.777,00	\$ 6.091.421,00		\$ 0,00		\$ 0,00	30,04	\$ 6.091.421,00
14,04	BUJE 2 1/2"x2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8,00	\$ 40.470,00	\$ 323.760,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 323.760,00
14,05	BUJE 4" X2 1/2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2,00	\$ 86.270,00	\$ 172.540,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 172.540,00
14,06	ACCESORIO ACERO RANURADO 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	42,00	\$ 28.136,00	\$ 1.181.712,00		\$ 0,00		\$ 0,00	42,00	\$ 1.181.712,00
14,07	ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	28,00	\$ 38.105,00	\$ 1.066.940,00		\$ 0,00		\$ 0,00	28,00	\$ 1.066.940,00
14,08	ACCESORIO ACERO RANURADO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	16,00	\$ 69.136,00	\$ 1.106.176,00		\$ 0,00		\$ 0,00	16,00	\$ 1.106.176,00
14,09	UNION PRESIÓN 2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10,00	\$ 46.969,00	\$ 469.690,00		\$ 0,00		\$ 0,00	10,00	\$ 469.690,00
14,10	UNION PRESIÓN 2 1/2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	11,00	\$ 49.364,00	\$ 543.004,00		\$ 0,00		\$ 0,00	11,00	\$ 543.004,00
14,11	UNION PRESIÓN 4" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2,00	\$ 63.741,00	\$ 127.482,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 127.482,00
14,12	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8,00	\$ 2.536.947,00	\$ 20.295.576,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 20.295.576,00
14,13	SIAMESA TIPO YEE 4"x2 1/2" X 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 2.747.200,00	\$ 2.747.200,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.747.200,00
14,14	VALVULA CHEQUE RANURADA 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 567.493,00	\$ 567.493,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 567.493,00
14,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA ELECTRICA PRINCIPAL DE 25 HP. PARA UN CAUDAL DE 200 GAL/MIN Y UNA PRESION DE 110 PSI. INCLUYE UNA BOMBA JOCKEY DE 1,5 HP	UN	1,00	\$ 219.699.668,00	\$ 219.699.668,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 219.699.668,00

Handwritten signature

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	SUBTOTAL				\$ 274.317.466,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 274.317.466,00
15,00	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS										
15,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1.275,00	\$ 128.945,00	\$ 164.404.875,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.275,00	\$ 164.404.875,00
15,02	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1.458,00	\$ 279.166,00	\$ 407.024.028,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.458,00	\$ 407.024.028,00
15,03	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	134,00	\$ 200.623,00	\$ 26.883.482,00		\$ 0,00		\$ 0,00	134,00	\$ 26.883.482,00
15,04	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L=10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	100,00	\$ 208.039,00	\$ 20.803.900,00		\$ 0,00		\$ 0,00	100,00	\$ 20.803.900,00
15,05	PANEL LED 36W	UN	1.458,00	\$ 147.754,00	\$ 215.425.332,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.458,00	\$ 215.425.332,00
15,06	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	252,00	\$ 533.558,00	\$ 134.456.616,00		\$ 0,00		\$ 0,00	252,00	\$ 134.456.616,00
15,07	TABLERO PARCIAL 6 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2,00	\$ 563.469,00	\$ 1.126.938,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 1.126.938,00
15,08	TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	100,00	\$ 682.426,00	\$ 68.242.600,00		\$ 0,00		\$ 0,00	100,00	\$ 68.242.600,00
15,09	TABLERO GENERAL DE CIRCUITOS INCLUYE (-1 COFRE 150X110X40 CM CON FRENTE MUERTO -1 BREAKER PRINCIPAL 3X1250A SCHNEIDER AJUSTABLE - 1 BARRAJE 3F+N+T 1500 AMP - 7 BREAKER INDUSTRIAL 3X75A SCHNEIDER - 2 BREAKER INDUSTRIAL 3X100 SCHNEIDER - 1 BREAKER INDUSTRIAL 3X112A SCHNEIDER AJUSTABLE - 5 BREAKER INDUSTRIAL 3X140A SCHNEIDER AJUSTABLE - CABLEADO, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 67.095.871,00	\$ 67.095.871,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 67.095.871,00

Handwritten signature

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 - 1		
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
15,10	ACOMETIDA PARCIAL 3No2/0+1No1/0+1No6 DUCTO PVC 3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	150,00	\$ 264.034,00	\$ 39.605.100,00		\$ 0,00		\$ 0,00	150,00	\$ 39.605.100,00
15,11	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	30,00	\$ 164.799,00	\$ 4.943.970,00		\$ 0,00		\$ 0,00	30,00	\$ 4.943.970,00
15,12	ACOMETIDA PARCIAL 3No2 + 1No4 + 1No8 DUCTO PVC 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	60,00	\$ 123.969,00	\$ 7.438.140,00		\$ 0,00		\$ 0,00	60,00	\$ 7.438.140,00
15,13	ACOMETIDA PARCIAL 3 No4 + 1 No 12 DUCTO 1 1/4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	300,00	\$ 73.318,00	\$ 21.995.400,00		\$ 0,00		\$ 0,00	300,00	\$ 21.995.400,00
15,14	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA INDIRECTA PARA GABINETE PRINCIPAL, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (1) MEDIDOR ELECTRONICO, (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, (3) TRANSFORMADORES DE POTENCIA. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 15.073.661,00	\$ 15.073.661,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 15.073.661,00
15,15	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X75A, 24 PINES DE CORTE 1X40A, 24 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	7,00	\$ 8.422.840,00	\$ 58.959.880,00		\$ 0,00		\$ 0,00	7,00	\$ 58.959.880,00
15,16	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X100A, 19 PINES DE CORTE 1X40A, 5 PINES DE CORTE 2X40A, 19 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 5 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 9.113.236,00	\$ 9.113.236,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 9.113.236,00
15,17	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X160A, 3 PINES DE CORTE 1X40A, 21 PINES DE CORTE 2X40A, 3 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 21 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 11.161.413,00	\$ 11.161.413,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 11.161.413,00
15,18	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRONICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X175A, 3 PINES DE CORTE 1X40A, 21 PINES DE CORTE 2X40A, 3 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 21 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 12.427.140,00	\$ 12.427.140,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 12.427.140,00

26

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA: miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
15.19	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X140A, 13 PINES DE CORTE 1X40A, 11 PINES DE CORTE 2X40A, 13 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 11 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 10.701.149,00	\$ 10.701.149,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 10.701.149,00
15.20	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X128A, 12 PINES DE CORTE 1X40A, 12 PINES DE CORTE 2X40A, 12 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 12 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 9.792.127,00	\$ 9.792.127,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 9.792.127,00
15.21	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X180A, 24 PINES DE CORTE 2X40A, 24 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 13.025.484,00	\$ 13.025.484,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 13.025.484,00
15.22	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X140A, 12 PINES DE CORTE 1X40A, 12 PINES DE CORTE 2X40A, 12 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 12 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 10.471.016,00	\$ 10.471.016,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 10.471.016,00
15.23	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X100A, 16 PINES DE CORTE 1X40A, 2 PINES DE CORTE 1X50A, 18 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	\$ 9.262.823,00	\$ 9.262.823,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 9.262.823,00
15.24	BANDEJA PORTACABLE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	795,00	\$ 127.617,00	\$ 101.455.515,00		\$ 0,00		\$ 0,00	795,00	\$ 101.455.515,00
15.25	ALIMENTADOR 1No 8+ 1No8+1No8T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	21.820,00	\$ 61.372,00	\$ 1.339.137.040,00		\$ 0,00		\$ 0,00	21.820,00	\$ 1.339.137.040,00
15.26	ALIMENTADOR 2No 8+1No8+ 1No8T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	9.289,00	\$ 70.760,00	\$ 657.289.640,00		\$ 0,00		\$ 0,00	9.289,00	\$ 657.289.640,00
15.27	ALIMENTADOR 1No 6+ 1No6 +1No6T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	50,00	\$ 77.209,00	\$ 3.860.450,00		\$ 0,00		\$ 0,00	50,00	\$ 3.860.450,00

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
15,28	ALIMENTADOR 1 No 4+ 1No4 +1No4T SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	45,00	\$ 103.182,00	\$ 4.643.190,00		\$ 0,00		\$ 0,00	45,00	\$ 4.643.190,00
15,29	CABLE DE CU No 12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	31.842,00	\$ 9.062,00	\$ 288.552.204,00		\$ 0,00		\$ 0,00	31.842,00	\$ 288.552.204,00
15,30	TUBO EMT 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	8.986,00	\$ 32.880,00	\$ 295.459.680,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8.986,00	\$ 295.459.680,00
15,31	TUBO EMT 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1.376,00	\$ 44.337,00	\$ 61.007.712,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.376,00	\$ 61.007.712,00
15,32	TUBO EMT 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	642,00	\$ 125.233,00	\$ 80.399.586,00		\$ 0,00		\$ 0,00	642,00	\$ 80.399.586,00
15,33	CAJA METALICA OCTAGONAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.476,00	\$ 16.672,00	\$ 24.607.872,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.476,00	\$ 24.607.872,00
15,34	CAJA METALICA CUADRADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.889,00	\$ 13.409,00	\$ 25.329.601,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.889,00	\$ 25.329.601,00
15,35	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UN	1,00	\$ 2.647.833,00	\$ 2.647.833,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.647.833,00
SUBTOTAL					\$ 4.223.824.504,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 4.223.824.504,00
16.00 MEDIA TENSIÓN											
16,01	ESTRUCTURA LA218 RED COMPACTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	1,00	\$ 3.175.238,00	\$ 3.175.238,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.175.238,00
16,02	ESTRUCTURA TIPO 523-02 NORMA ICEL CIRCUITO TRIFÁSICO AISLAMIENTO EN ESPIGO DISPOSICIÓN EN SEMIBANDERA	UN	1,00	\$ 449.413,00	\$ 449.413,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 449.413,00
16,03	POSTE EN CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1,00	\$ 2.104.346,00	\$ 2.104.346,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.104.346,00
16,04	BAJANTE CON TUBO CONDUIT METALICO 3" L=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 861.775,00	\$ 861.775,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 861.775,00
16,05	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE.	ML	62,00	\$ 33.409,00	\$ 2.071.358,00		\$ 0,00		\$ 0,00	62,00	\$ 2.071.358,00
16,06	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA	UN	3,00	\$ 2.215.247,00	\$ 6.645.741,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 6.645.741,00
16,07	CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 2 AWG	ML	62,00	\$ 223.796,00	\$ 13.875.352,00		\$ 0,00		\$ 0,00	62,00	\$ 13.875.352,00
16,08	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 300 KVA TIPO PEDESTAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	\$ 174.747.662,00	\$ 174.747.662,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 174.747.662,00
16,09	MANIOBRA EN LINEA VIVA	HR	2,00	\$ 1.201.740,00	\$ 2.403.480,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 2.403.480,00
SUBTOTAL					\$ 206.334.365,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 206.334.365,00
17.00 BAJA TENSIÓN											
17,01	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 6" ZONA VERDE.	ML	40,00	\$ 104.500,00	\$ 4.180.000,00		\$ 0,00		\$ 0,00	40,00	\$ 4.180.000,00
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	UN	1,00	\$ 697.782,00	\$ 697.782,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 697.782,00

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196 -1		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
17,03	CONDUCTOR 3 No. 350KCMIL + 1 No 350KCMIL AWG	ML	160,00	\$ 4.123.699,00	\$ 659.791.840,00		\$ 0,00		\$ 0,00	160,00	\$ 659.791.840,00
	SUBTOTAL				\$ 664.669.622,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 664.669.622,00
18,00	SISTEMA DE RESPALDO										
18,01	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO SISTEMA DE INCENDIOS, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 1000A, A 208 V	UN	1,00	\$ 83.495.546,00	\$ 83.495.546,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 83.495.546,00
18,02	SUMINISTRO PLANTA ELÉCTRICA DE 50 KVA CON MOTOR 4BT3, 9-G2 Y GENERADOR LYG224E, INCLUYE CARGADOR DE BATERIAS, PRECALENTADOR DE CAMISAS MOTOR	UN	1,00	\$ 94.399.460,00	\$ 94.399.460,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 94.399.460,00
18,03	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 1000A, A 208V	UN	1,00	\$ 81.238.909,00	\$ 81.238.909,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 81.238.909,00
	SUBTOTAL				\$ 259.133.915,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 259.133.915,00
19,00	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO										
19,01	TERMINAL DE CAPTACIÓN AL 0,6 m ALTURA	UN	52,00	\$ 311.507,00	\$ 16.198.364,00		\$ 0,00		\$ 0,00	52,00	\$ 16.198.364,00
19,02	ALAMBRÓN AL 8mm DIÁMETRO PARA ANILLO PERIMETRAL, BAJANTES	ML	1.215,00	\$ 21.257,00	\$ 25.827.255,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1.215,00	\$ 25.827.255,00
19,03	AISLADORES PARA ANILLO DE ALAMBRÓN PERIMETRAL	UN	246,00	\$ 24.381,00	\$ 5.997.726,00		\$ 0,00		\$ 0,00	246,00	\$ 5.997.726,00
19,04	TUBERÍA PVC 1" PARA BAJANTES ALAMBRÓN	ML	68,00	\$ 22.874,00	\$ 1.555.432,00		\$ 0,00		\$ 0,00	68,00	\$ 1.555.432,00
19,05	CONECTOR MECÁNICO AL-AL PARA UNIÓN DE TRAMOS ALAMBRÓN	UN	6,00	\$ 41.417,00	\$ 248.502,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6,00	\$ 248.502,00
19,06	CONECTOR FLEXIBLE AL-AL	UN	4,00	\$ 25.518,00	\$ 102.072,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 102.072,00
19,07	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN INCLUYE TAPA EN CABLE DE COBRE CU 2/0 PARA APANTALLAMIENTO E INTERCONEXIONES	UN	4,00	\$ 430.705,00	\$ 1.722.820,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 1.722.820,00
19,08	CABLE DE COBRE CU 2/0 PARA APANTALLAMIENTO E INTERCONEXIONES	ML	376,00	\$ 67.165,00	\$ 25.254.040,00		\$ 0,00		\$ 0,00	376,00	\$ 25.254.040,00
19,09	CONECTOR BIMETÁLICO CU-AL	UN	4,00	\$ 51.065,00	\$ 204.260,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 204.260,00
19,10	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA CU 2,4M LONGITUD (INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA)	UN	4,00	\$ 596.723,00	\$ 2.386.892,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 2.386.892,00
	SUBTOTAL				\$ 79.497.363,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 79.497.363,00
20,00	RED DE GAS										
20,01	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES INTERNAS EN PEAL-PE, DERECHO A CONEXIÓN, INSPECCIÓN PREVIA, CENTRO DE MEDICIÓN, REGULACIÓN Y CAJILLA	UN	1,00	\$ 323.609.496,00	\$ 323.609.496,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 323.609.496,00
	SUBTOTAL				\$ 323.609.496,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 323.609.496,00
21,00	COMPONENTES DE PRESUPUESTO										
21,01	PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO TRÁNSITO	UN	1,00	\$ 50.700.000,00	\$ 50.700.000,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 50.700.000,00
21,02	PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1,00	\$ 67.355.505,00	\$ 67.355.505,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 67.355.505,00

ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS

CONTRATO N°	579 DE 2023	PROYECTO N°	2022005500304
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
OBJETO DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE MERCADO Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS, META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ACACIAS 2023		
NIT:	901.768.196-1		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	576 DE 2023		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERPLAZA		

FECHA PRESENTE ACTA miércoles, 26 de febrero de 2025

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
21.03	COSTO DE RETIE Y RETILAP	UN	1.00	\$ 73.661.250,00	\$ 73.661.250,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 73.661.250,00
	SUBTOTAL				\$ 191.716.755,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 191.716.755,00
					\$ 39.243.578.987,00						\$ 39.243.578.987,00
					\$ 191.716.755,00						\$ 191.716.755,00
					\$ 39.435.295.742,00						\$ 39.435.295.742,00
	VALOR COSTOS DIRECTOS				\$ 29.956.930.524,00		\$ 2.078.096.590,00		-\$ 2.078.096.590,00		\$ 29.956.930.524,00
	ADMINISTRACIÓN (26,50%)				\$ 7.938.586.589,00						\$ 7.938.586.589,00
	IMPREVISTOS (0,50%)				\$ 149.784.653,00						\$ 149.784.653,00
	UTILIDAD (4,00%)				\$ 1.198.277.221,00						\$ 1.198.277.221,00
	SUBTOTAL COMPONENTES DE PRESUPUESTO				\$ 191.716.755,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 191.716.755,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 9.286.648.463,00		\$ 2.078.096.590,00		-\$ 2.078.096.590,00		\$ 9.286.648.463,00
	VALOR TOTAL OBRA				\$ 39.435.295.742,00		\$ 2.078.096.590,00		-\$ 2.078.096.590,00		\$ 39.435.295.742,00

CUADRO RESUMEN	
VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACIÓN	\$39.435.295.742,00
MODIFICACIONES (+)	\$2.078.096.590,00
MODIFICACIONES (-)	-\$2.078.096.590,00
VALOR ADICIONAL	\$0,00
VALOR TOTAL	\$39.435.295.742,00

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA : QUE UNA VEZ ESTUDIADA LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA A REALIZAR MODIFICACIÓN DE MAYORES O MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS, LA INTERVENTORÍA CONSIDERA VIABLE TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE SOLICITAR AL GERENTE DE LA AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META APROBAR LA PRESENTE MODIFICACIÓN

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que interponen en ella, el día:

miércoles, 26 de febrero de 2025

Firma:
EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA

Firma:
EDGAR ENRIQUE SARMIENTO SABOGAL
DIRECTOR DE OBRA
N° Matrícula Profesional: 25202-088560 CND

Firma:
EDWIN FABIAN HENAO CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

Firma:
EDWIN FABIAN HENAO CAMARGO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
N° Matrícula Profesional: 25202-64106 CND

Nota: HACEN PARTE DE ESTE DOCUMENTO LOS SIGUIENTES ANEXOS : OFICIO DE SOLICITUD, INFORME DE INTERVENTORÍA, COMPARACIÓN Y APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS DE ÍTEMS NO PREVISTOS, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PLANOS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, REPROGRAMACIÓN.

Nota: EL PERFECCIONAMIENTO DE LA PRESENTE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN SERA CON LA SUSCRIPCIÓN DE LA MINUTA DE MODIFICACIÓN.

Nota: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documentos.