**CONSORCIO PROFINMASTER**
NIT 901.781.113-2
BRR MANGA AV 4 CL 29 25 13 P 17
Tel: (605) 66666666
Cartagena - Colombia
profinmaster@gmail.com

RES.DIAN No. Número Autorización 18764064748292 aprobado en 20240130 prefijo PRO desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses

**FACTURA ELECTRÃ³NICA DE VENTA NO. PRO 3**

**Fecha y Hora Factura**
Generación: 29/02/2024, 15:08
Expedición: 29/02/2024, 15:08

| | | |
|---|---|---|
| **Nombre del Cliente**<br>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS | **Nit ó C.C.**<br>806.010.043-3 | **Fecha de Vencimiento**<br>2024-03-29 |
| **Razón Social**<br>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS | **Dirección**<br>BRR CENTRO AV BLAS DE LEZO MUELLE TURISTIC0 | **Teléfono**<br>(605) 6550211 - Ext. 000 |
| **Correo**<br>806010043@factureinbox.co | **Vendedor**<br>CONSORCIO PROFINMASTER | **Centro de Costo**<br>0 |

**CONDICIONES DE VENTA: La firma del comprador en este documento significa la aceptación de la mercancía y la obligación de pagar en los términos y condiciones estipuladas y su conformidad con el pacto de reserva de dominio que aquí se establece. Este documento se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según Art 774 del código de Comercio. Nuestra responsabilidad cesa al entregar la mercancía a los transportadores. Reclamos por roturas o saqueo deben hacerse al transportador**

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Total | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de Interventoria Tecnica, Administrativa, Financiera, Juridica y Contable de las Obras Segun Acta de Avance de Obra del 25%. | 1.00 | 48,190,407.08 | 40,496,140.40 |

**Total items:** 1

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 40,496,140.40 |
| IVA 19% | 7,694,266.68 |
| **Total a Pagar** | 48,190,407.08 |

**OBSERVACIONES:**
FACTURA SERVICIO DE INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES " OBRAS DE REPARACION Y MMTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AV BLAS DE LEZO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA, SEGUN ACTA DE OBRA DE AVANCE DEL 25%.

**Valor en Letras:**
Cuarenta y ocho millones ciento noventa mil cuatrocientos siete pesos m/cte con ocho cent.

**Condiciones de Pago:**
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2024-03-29 por $ 48,190,407.08

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

**VENDEDOR**

C.C. Ó NIT.:

**FIRMA Y SELLO**

C.C. Ó NIT.:

**CUFE:**

f78f53b742441ed821d04e156251813a69f9a3e7abc4e18e76129029cbd166bd3e12433685071b7d00e7b36b321fe343

DIAN

# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

## Representación Gráfica

### Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
f78f53b742441ed821d04e156251813a69f9a3e7abc4e18e76129029cbd166bd3e12433685071b7d00e7b36b321fe343

Número de Factura: PRO-3
Fecha de Emisión: 29/02/2024
Fecha de Vencimiento: 29/03/2024
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Retiro de una nota por el acreedor sobre un tercero avalada por un banco
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

### Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO PROFINMASTER 01 00
Nombre Comercial: CONSORCIO PROFINMASTER
Nit del Emisor: 901781113
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

Pais: Colombia
Departamento: Bolívar
Municipio / Ciudad: Cartagena
Dirección: BARRIO MANGA AV 4 CLL 29 25 13
Teléfono / Móvil: 605|66666666|
Correo: profinmaster@gmail.com

### Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 806010043
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Pais: Colombia
Departamento:
Municipio / Ciudad: Cartagena
Dirección: BRR CENTRO AV BLAS DE LEZO MUELLE TURISTICO
Teléfono / Móvil: 6056550211000
Correo: 806010043@factureinbox.co

### Detalles de Productos

| | | | | | | | | IMPUESTOS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nro. | Código | Descripción | U/M | Cantidad | Precio unitario | Descuento detalle | Recargo detalle | IVA | % | INC | % | Precio unitario de venta |
| 1 | 1 | Servicio de Interventoria Tecnica, Administrativa, Financiera, Juridica y Contable de las Obras Segun Acta de Avance de Obra del 25%. | ZZ | 1,00 | $ 40.496.140,40 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 7.694.266,68 | 19.00 | | | $ 40.496.140,40 |

### Referencias

| Tipo de Documento Referencia | Número Referencia | Fecha Referencia |
|---|---|---|
| Aviso de Recibo | | |

### Notas Finales

FACTURA SERVICIO DE INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES " OBRAS DE REPARACION Y MMTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AV BLAS DE LEZO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA, SEGUN ACTA DE OBRA DE AVANCE DEL 25%.

## Datos Totales



**Documento validado por la DIAN 2024-02-29 15:08:19**
**Documento generado el: 2024-02-29 15:08:17**
**Generado por: Proveedor Tecnológico Nit:830048145**

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Subtotal** | | | 40.496.140,40 |
| Descuento detalle | | | 0,00 |
| Recargo detalle | | | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | | | 40.496.140,40 |
| IVA | | | 7.694.266,68 |
| INC | | | 0,00 |
| Bolsas | | | 0,00 |
| Otros impuestos | | | 0,00 |
| **Total impuesto (=)** | | | 7.694.266,68 |
| **Total neto factura (=)** | | | 48.190.407,08 |
| Descuento Global (-) | | | 0,00 |
| Recargo Global (+) | | | 0,00 |
| **Total factura (=)** | **COP $** | **$** | 48.190.407,08 |

**Valores Informativos**

| **ANTICIPOS** |
|---|
| Anticipos |

| **RETENCIONES** | |
|---|---|
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

Numero de Autorización: 18764064748292 Rango desde: 1 Rango hasta: 100 Vigencia: 2025-01-31

Alejandra Maria Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>

# Fwd: RUT CONSORCIO PROFINMASTER

**Contabilidad DSA** <contabilidad@cartagenadeindias.travel> 10 de abril de 2024, 10:14
Para: Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>
Cc: Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>

ESTE REMITENTE ES CONFIABLE

Muy buenos dias

Relaciono procesado a continuación
image.png,image.png

| **Proveedor/Contratista** | **CONSORCIO PROFIMASTER** |
|---|---|
| **NIT:** | **901,781,113** |
| Fecha factura | 29/02/2024 |
| Fecha Recibido | 10/04/2024 |
| Nº Factura | PRO 3 |
| Comprobante | 30- |
| Concepto | Servicio de Interventoria Tecnica, Administrativa, Financiera, Juridica y Contable de las Obras Segun Acta de Avance de Obra del 25%. |
| Subtotal | 40,496,140 |
| IVA | 7,694,267 |
| TOTAL FACTURA | 48,190,407 |
| **RETFEUNTE 4%** | **-1,619,846** |
| **PRODEPORTE 2.5%** | **-1,012,404** |
| ESTAMPILLA FAMILIAR 2% | -809,923 |
| **TOTAL A PAGAR** | **44,748,235** |

[El texto citado está oculto]

--

Cordialmente,

MARINA CACERES TRIANA
Contador

CONSORSIO PROFINMASTER

Cartagena, 09 de abril 2024.

## CERTIFICACIÓN PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002,

## CERTIFICO

Que CONSORCIO PROFINMASTER NIT 901.781.113-2, ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes de Cajas de Compensación Familiar. Actúo en mi calidad de representante legal.

**HERNANDO MUÑOZ MENDOZA**
**REPRESENTANTE LEGAL**

**CC 73.125.756**

# Planilla Resumen

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
| NIT 901781113 | 2 | CONSORCIO PROFINMASTER | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PROFINMASTER | MANGA CRA 20 27-30 | CARTAGENA-BOLIVAR | 6666666 | SI |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2024-01 | 2024-02 | 436975495 | 9462630847 | E | 2024/02/05 | 2024/02/05 | NEQUI | 0 | $561,100 |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Tarifa | Aporte | Dias | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **SUCURSAL: PROFINMASTER (4 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $2,020,000 | $323,200 | | | $2,020,000 | $80,800 | | | $2,020,000 | $80,800 | | | $2,020,000 | | $76,300 | | | $0 | $0 | | $561,100 |
| **Centro de Trabajo: ARL (3 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,020,000 | $163,200 | | | $1,020,000 | $40,800 | | | $1,020,000 | $40,800 | | | $1,020,000 | | $71,000 | | | $0 | $0 | | $315,800 |
| Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (3 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,020,000 | $163,200 | | | $1,020,000 | $40,800 | | | $1,020,000 | $40,800 | | | $1,020,000 | | $71,000 | | | $0 | $0 | | $315,800 |
| 1 | CC | 1050975258 | ARELLANO MARRIAGA ROSAURA | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 6 | $260,000 | $41,600 | EPS002 | 6 | $260,000 | $10,400 | CCF08 | 6 | $260,000 | $10,400 | 14-7 | 6 | $260,000 | 6.960% | $18,100 | 6 | $0 | $0 | SI | $80,500 |
| 2 | CC | 73241471 | LARA RUIZ ALEJANDRO MARIO | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 6 | $500,000 | $80,000 | EPS002 | 6 | $500,000 | $20,000 | CCF08 | 6 | $500,000 | $20,000 | 14-7 | 6 | $500,000 | 6.960% | $34,800 | 6 | $0 | $0 | SI | $154,800 |
| 3 | CC | 1007255774 | MUNOZ GENEY DANIEL HERNANDO | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 6 | $260,000 | $41,600 | EPS010 | 6 | $260,000 | $10,400 | CCF08 | 6 | $260,000 | $10,400 | 14-7 | 6 | $260,000 | 6.960% | $18,100 | 6 | $0 | $0 | SI | $80,500 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,000,000 | $160,000 | | | $1,000,000 | $40,000 | | | $1,000,000 | $40,000 | | | $1,000,000 | | $5,300 | | | $0 | $0 | | $245,300 |
| Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (1 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,000,000 | $160,000 | | | $1,000,000 | $40,000 | | | $1,000,000 | $40,000 | | | $1,000,000 | | $5,300 | | | $0 | $0 | | $245,300 |
| 4 | CC | 73125756 | MUÑOZ MENDOZA HERNANDO RAFAEL | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 6 | $1,000,000 | $160,000 | EPS010 | 6 | $1,000,000 | $40,000 | CCF08 | 6 | $1,000,000 | $40,000 | 14-7 | 6 | $1,000,000 | 0.522% | $5,300 | 6 | $0 | $0 | SI | $245,300 |
| **Total Afiliados( 4)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $2,020,000 | $323,200 | | | $2,020,000 | $80,800 | | | $2,020,000 | $80,800 | | | $2,020,000 | | $76,300 | | | $0 | $0 | | $561,100 |



| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
| NIT 901781113 | 2 | CONSORCIO PROFINMASTER | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PROFINMASTER | MANGA CRA 20 27-30 | CARTAGENA-BOLIVAR | 6666666 | SI |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2024-01 | 2024-02 | 436975495 | 9462630847 | E | 2024/02/05 | 2024/02/05 | NEQUI | 0 | $561,100 |



**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 4 | $323,200 | $0 | $0 | $323,200 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 3 | $243,200 | $0 | $0 | $243,200 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 1 | $80,000 | $0 | $0 | $80,000 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 4 | $76,300 | $0 | $0 | $76,300 |
| SEGUROS BOLIVAR | 14-7 | 860,002,503 | 2 | 4 | $76,300 | $0 | $0 | $76,300 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 4 | $80,800 | $0 | $0 | $80,800 |
| COMFENALCO CARTAGENA | CCF08 | 890,480,023 | 7 | 4 | $80,800 | $0 | $0 | $80,800 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 4 | $80,800 | $0 | $0 | $80,800 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 2 | $50,400 | $0 | $0 | $50,400 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 2 | $30,400 | $0 | $0 | $30,400 |
| TOTAL | | | | 4 | $561,100 | $0 | $0 | $561,100 |



# INFORME FICHA TECNICA DE MADERA DEL MUELLE- INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO
## CONTRATO LP-CTCI-09-2023

**CONSORCIO PROFINMASTER**
**INTERVENTOR**

**ENERO 24 DE 2024**
**CARTAGENA DE INDIAS**

**CONSORCIO PROFINMASTER**
**NIT 901781113-2**

Cartagena, enero 31 de 2024

Señores
**CORPOTURISMO**
Cartagena, Bolívar.

**REF.:** INFORME DE FICHA TÉCNICA DE MADERA DEL MUELLE - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR. CONTRATO LP-CTCI-09-2023

Apreciados señores:

Cordial saludo.

Con el presente remito el Informe de ficha técnica de madera del muelle, correspondiente a la Interventoría del Proyecto de LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

Quedo a su disposición para suministrarles la información adicional que estimen necesaria.

Atentamente,

**ING. HERNANDO MUÑOZ MENDOZA**
**Representante Legal**

||

CONTENIDO

INTRODUCCION ..... 3
Informe de interventoría ..... 4
Tablones de madera ..... 4
Viguetas de madera ..... 7
OBSERVACIONES ..... 9
TRAZABILIDAD DEL DOCUMENTO ..... 9

## INTRODUCCION

El presente informe presenta una primera revisión del estado actual del material de madera que conforma el deck del muelle la bodeguita sector CHARLY, cuyo objeto principal es la separación del material que va a ser remplazado para su reciclaje y uso a futuro.

Según el informe y concepto técnico del sector CHARLY entregado por EDUAR ANTONIO MARTÍNEZ MEDINA INGENIERÍA CONSULTORÍA & CONSTRUCCIÓN de INGEMART tenemos los siguientes datos del muelle:

SECTOR CHARLY:
Sector de muelle marginal desarrollado en un área en planta de 1350m2 aprox. Su estructura está conformada por pilotes hincados, sistema de vigas en sentido transversal y longitudinal sobre las cuales se apoya un entramado en madera, también se identifica una viga de borde hacia la zona frontal del muelle marginal que colinda con la bahía y con una longitud sobre de 180m aproximadamente.

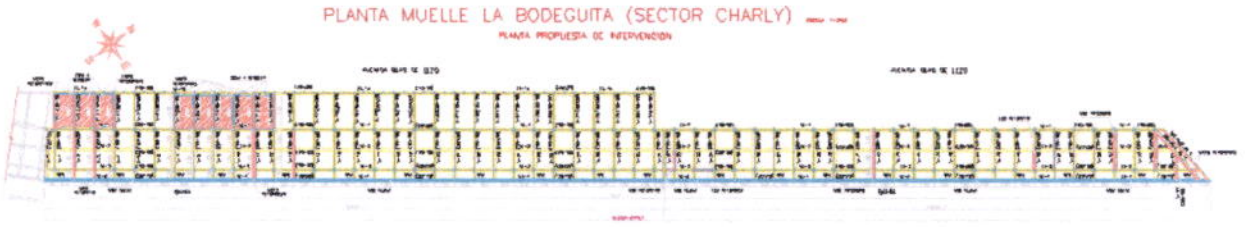



Figura 1. evidencia de conteo de tablones muelle sector CHARLY

Respecto a los resultados de laboratorio de patología, es aún más preocupante, ya que encontramos agentes físicos y de ambiente normales en zona costera; pero lo que más genera alerta son los agentes patógenos presentes en el estado de deterioro en los materiales de madera. Esto es debido a que se encontraron grandes cantidades de material biológico biodegradable adherido a las muestras tomadas y los sectores inspeccionados; estos microorganismos son los causantes del rápido deterioro de los materiales biodegradables como la madera y el revestimiento externo de las vigas y pilotes en concreto.

Para el caso de este sector se encuentra que en entramado de piso lo constituye un entramado de madera el cual se apoya sobre viguetas de madera que a su vez se apoyan sobre las vigas de concreto que amarran los pilotes, dicho entramado se identifica como tablón en ceiba de 8" x 2" y las viguetas en madera son abarco 4" x 6". (Pulgadas).

## Informe de interventoría

### Tablones de madera

La interventoría realizo un conteo de los tramos de tablones los cuales constaban de un total 852 tramos horizontales en el sector recto del muelle. Estos tramos se separaban en 2 los cuales constaban de:

462 tablones de 18cmX3.5cmX90cm
852 tablones de 18cmX3.5cmX 290cm
462 tablones de 18cmX3.5cmX 280cm
462 tablones de 18cmX3.5cmX 99cm
462 tablones de 18cmX3.5cmX 200cm
462 tablones de 18cmX3.5cmX 289cm

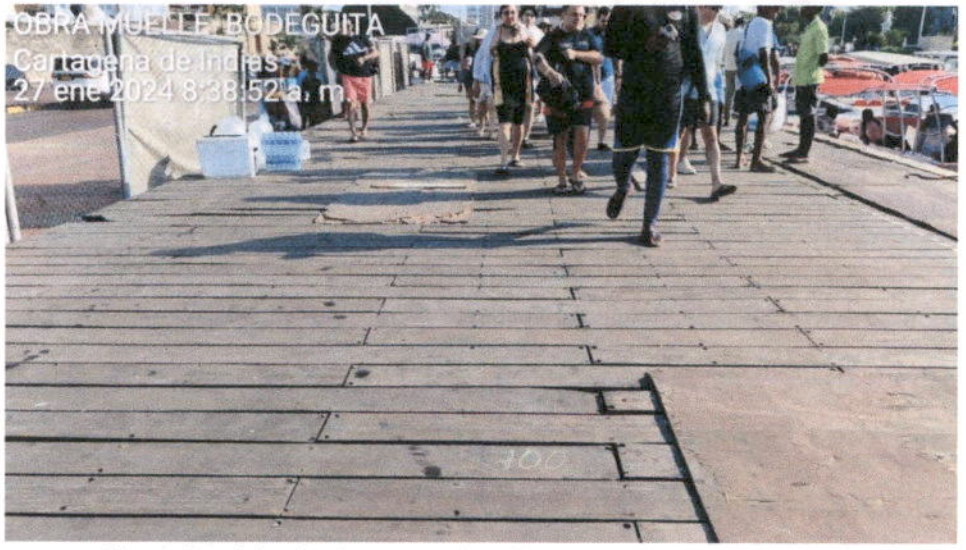



Figura 2. evidencia de conteo de tablones muelle sector CHARLY

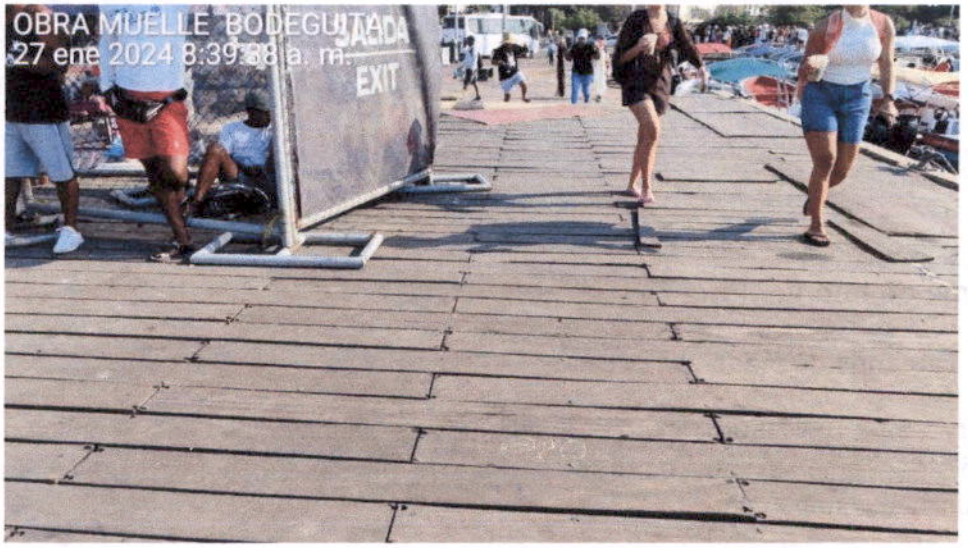



Figura 3. evidencia de conteo de tablones muelle sector CHARLY



Figura 4. evidencia de medidas de espesor de tablones muelle sector CHARLY

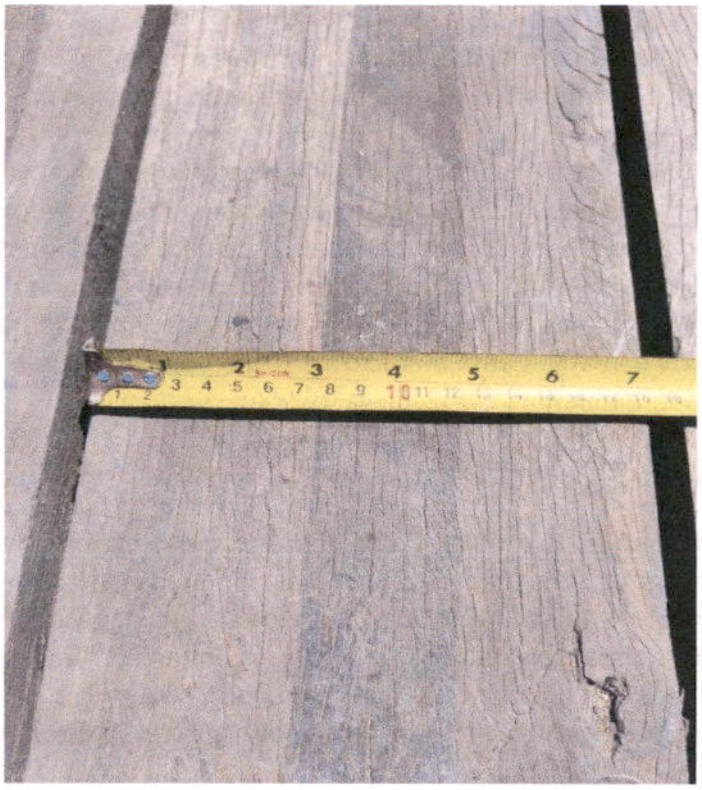


Figura 5. Medidas tomadas por interventoría de tablones de madera del muelle.




Figura 6. Desmonte de tablones de muelle la bodeguita sector CHARLY

Por otra parte, hicimos el conteo de las 3 secciones que tenían tramos verticales de tablones que constaban de:

18 tablones de 18cmX3.5cmX80cm para el primer tramo vertical
12 tablones de 18cmX3.5cmX80cm para el segundo tramo vertical
23 tablones de 18cmX3.5cmX89cm para el tercer tramo vertical

Cabe resaltar que la varianza entre los tramos verticales parte del uso de parches que no logran detallar ciertos espacios donde deberían tener uso de tablones.

A la hora de la revisión física realizada por la interventoría podemos ver que los tablones de madera de la primera capa de losa no se ven gravemente afectados por el deterioro a primera vista, podemos observar una cantidad considerable de madera apta para su reciclaje y nuevo uso a la hora del despiece del muelle. A partir de las imágenes adjuntaremos pruebas de los tablones de madera pertenecientes al muelle y estimamos que mas de un 80% son aptos para su reciclaje y uso, mientras que el resto si se podría clasificar como madera muerta.

**Viguetas de madera**

Por otra parte, a la hora de la revisión visual de las viguetas de madera podemos ver una afectación bastante notable de madera en serio estado de descomposición debido a estar expuesta mayormente a la saturación de sales debido al agua de mar y la humedad descontrolada en la zona baja del muelle. Para el entramado de viguetas de madera podemos esperar que el porcentaje de madera muerta sea mayor del 90% y muy poco material sea rescatable para su reciclaje y uso en otras obras semejantes.




Figura 7. Despiece de tablones de muelle la bodeguita sector CHARLY




Figura 8. Estado de viguetas de madera muelle la bodeguita sector CHARLY

Según el informe del muelle este constaba de 11 viguetas de madera que al revelar a la hora de desmantelar los tablones de madera se evidenciaron eran un total de 15 líneas de viguetas por todo el largo del muelle, a la hora de la revisión practica la interventoría obtuvo medias de listones de 9.2 cm X 13.1cm.




Figura 9. Medidas de viguetas de madera muelle la bodeguita sector CHARLY

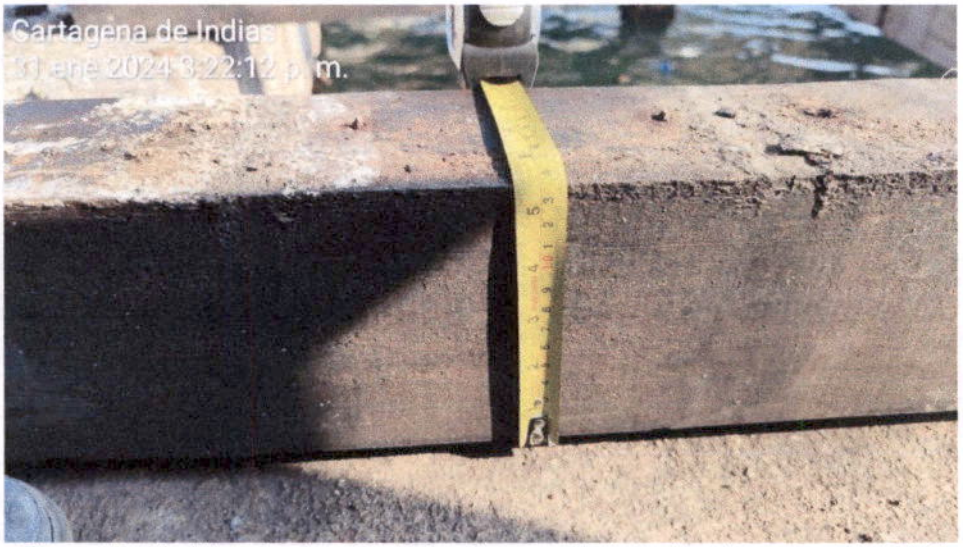



Figura 10. Medidas de viguetas de madera muelle la bodeguita sector CHARLY

**OBSERVACIONES**

| | |
|---|---|
| | |
| Hernando Muñoz Mendoza | |
| Nombre: | Firma: |

**TRAZABILIDAD DEL DOCUMENTO**

| FECHA | VERSION | CAMBIO |
|---|---|---|
| **31/01/2024** | **01** | **Versión inicial del documento** |



# INFORME #2 SEGUIMIENTO DE OBRA 24 DE ENERO A 24 DE FEBRERO- INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO

CONTRATO LP-CTCI-09-2023

CONSORCIO PROFINMASTER

**PROFINMASTER** INTERVENTOR

**FECHA: ENERO 24 DE 2024**
**CARTAGENA DE INDIAS**

# CONTENIDO

1. GENERALIDADES ..... 2
- INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) ..... 2
2. AVANCE DE OBRA ..... 4
2.1. PRIMERA SEMANA DE OBRA ..... 4
2.2. SEGUNDA SEMANA DE OBRA ..... 11
2.3. TERCERA SEMANA DE OBRA ..... 19
2.4. CUARTA SEMANA DE OBRA ..... 29
2.5 QUINTA SEMANA DE OBRA ..... 37
3. CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA ..... 43
4. GENERACION DE EMPLEOS ..... 45
4.1. GENERACIÓN DE EMPLEO DIRECTO ..... 45
4.2. GENERACIÓN DE EMPLEO INDIRECTO ..... 46
5. REGISTRO DE DOCUMENTOS ENVIADOS ..... 47
6. REGISTRO DE COMITÉ DE OBRA ..... 49
7. ANEXOS ..... 56

# 1. GENERALIDADES

- **INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST).**

**Personal de interventoría**

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | CEDULA | CARGO | EMPRESA | ARL | ESTADO DE AFILIACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Hernando Rafael Muñoz Mendoza | 73,125,756 | Representante legal | PROFINMASTER | Seguros bolivar | ACTIVO |
| 2 | Alejandro Mario Lara Ruiz | 73,241,471 | Ingeniero Residente | PROFINMASTER | Seguros bolivar | ACTIVO |
| 3 | Daniel Hernando Muñoz Geney | 1,007,255,774 | Ingeniero Junior | PROFINMASTER | Seguros bolivar | ACTIVO |
| 4 | Rosaura Arellano Marriaga | 1,050,975,258 | Inspector SST | PROFINMASTER | Seguros bolivar | ACTIVO |

*Tabla 1*

Se inicia obra el día 24/enero/2024 con el armado de cerramiento a muelle, se inspecciona planilla de seguridad de los cinco trabajadores a realizar dicha actividad, en la cual se encuentran vigentes en ARL SURA.

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | CEDULA | CARGO | EMPRESA | ARL | ESTADO DE AFILIACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | Jose Luis Bolivar Espriella | 73.070.160 | Carpinteros | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 17 | Enrique Bolivar Espriella | 9.086.619 | Carpinteros | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 18 | Jose Bolivar Basa | 3.809.485 | Carpinteros | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 19 | Harold Jose Bolivar Rodriguez | 73.189.591 | Carpinteros | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 20 | Jesus Antonio Ascano Perez | 1.007.387.845 | Carpinteros | DINACOL | SURA | ACTIVO |

*Tabla 2*

El día Lunes 29/Enero/2024 ingresan 7 trabajadores de Albañilería, a realizar la actividad de desmonte de madera al Muelle Charly, se inspecciona entrega de Elementos de protección Personal, dónde cuentan con (Botas de Seguridad, camisa manga larga, pantalones, casco, gafas oscuras, guantes de seguridad y chaleco salvavidas); Se verifica planilla de seguridad donde se encuentran ACTIVOS en ARL SURA. También se evidencia la presencia de Inspector SISO y Trabajadora social por parte de contratista (DINACOL).

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | CEDULA | CARGO | EMPRESA | ARL | ESTADO DE AFILIACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Jose Jaime Ricardo | 18,881,620 | Director | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 6 | Hernan Hurtado Gaviria | 7,917,924 | Ingeniero Residente | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 7 | Nataly Villa Rodriguez | 1,007,684,851 | G. Social | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 8 | Roque Mercado De La Rosa | 1,143,342,415 | Coordinador HSE | DINACOL | SURA | ACTIVO |

*Tabla 3*

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | CEDULA | CARGO | EMPRESA | ARL | ESTADO DE AFILIACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Jairo Muentes Alean | 3.809.494 | Soldador Armador | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 11 | Jader J. Negrete Anaya | 1,047,229,597 | Tecnico Civil | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 12 | Juan Antonio Mata Acevedo | 73,353,711 | Tecnico Civil | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 13 | Dilan Andres Mercado Ruiz | 1,001,899,166 | Tecnico Civil | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 14 | Jhon Beiro Hurtado Gaviria | 73,192,823 | Supervisor | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 15 | Juan Gabriel Rios Mendoza | 73,181,642 | Tecnico Civil | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 16 | Jorge Miguel Paniza Perez | 1,051,444,019 | Tecnico Civil | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 17 | Cristian Alfonso Pertuz Puello | 1,152,940,090 | Tecnico Civil | DINACOL | SURA | ACTIVO |

*Tabla 4*

Se procede a la instalación de barrera de contención para evitar contaminación a la bahía, de desechos, cortes de madera, escombro, tablas, etc. Se cuenta con la disponibilidad de 3 aros salvavidas para cualquier eventualidad, están visibles y en buen estado.

El día 30/Enero/2024 se hizo entrega de un punto ecológico para la buena disposición de residuos y desechos y se les pueda brindar un buen manejo y uso de este.
Se realiza jornada de aseo el día Jueves 1 y viernes 2 de febrero y una recolección de residuos en el área de trabajo.

El día Jueves 08/Febrero/2024 se realizó aseo general.

El día Martes 13/Febrero/2024 ingresó a obra por parte de (DINACOL) Auxiliar HSE de apoyo para Inspector SISO, igualmente se hace el ingreso de 1 Soldador.

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | CEDULA | CARGO | EMPRESA | ARL | ESTADO DE AFILIACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Greysher Blanquicet Blanquicet | 1.007.684.851 | Auxiliar HSE | DINACOL | SURA | ACTIVO |
| 10 | Jairo Muentes Alean | 3.809.494 | Soldador Armador | VYV | SURA | ACTIVO |

*Tabla 5*

Se hace revisión en planilla y se encuentran activos en ARL SURA.

El día 16/Febrero/2024 Se realizo aseo general en el área de trabajo y colación general de residuos sólidos en el agua, con el fin de que no se vea afectado el medio ambiente.

Se coloca camilla de emergencia, en buen estado, con sus correas de seguridad, sujetadores para cargue y crucetas. Se hace entrega de botiquín de primeros auxilios; se le realiza inspección y se encuentra en buen estado y en un lugar visible y de fácil acceso.

Junto al inspector SST por parte de Dinacol se llegó a un acuerdo de enviar informe Semanal de SST que incluye Asistencias diarias firmadas, ATS, Inspecciones de EPP's y de herramientas, Charlas de seguridad.
Semana 1: 29/Enero/2024 - 03/Febrero/2024 (Anexo1)
Semana 2: 05/Febrero/2024 – 10/Febrero/2024 (Anexo 2)
Semana 3: 12/Febrero/2024 – 17/Febrero/2024 (Anexo 3)
Semana 4: 19/Febrero/2024 – 24/Febrero/2024 (Anexo 4)

Se ingresó por parte de Dinacol nuevo trabajador con el cargo de Ayudante Técnico.

| ITEM | NOMBRES Y APELLIDOS | CEDULA | CARGO | EMPRESA | ARL | ESTADO DE AFILIACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Jeswaldo Gonzalez Monterroza | 1.047.504.382 | Tecnico Ayudante | DINACOL | SURA | ACTIVO |

Se realiza jornada de Orden y aseo el día 19/Febrero/2024.

## 2. AVANCE DE OBRA

Desde el inicio de obra se lleva a cabo una bitácora donde se documenta el avance, proceso y problemáticas que posee la obra diariamente para tener un seguimiento constante de esta. En base a esto presentaremos un resumen del seguimiento diario por parte del informe de avance de obra.

### 2.1. PRIMERA SEMANA DE OBRA

La primera semana de obra dio inicio el día miércoles 24 de enero con el objetivo de iniciar y terminar el cerramiento para el final de la semana y dar inicio con el retiro de madera.

- **MIÉRCOLES 24 DE ENERO**

Condición climática: soleada

Personal de obra:
- 1 maestro de obra
- 3 ayudantes

Descarga de material utilizado:
- Perfiles de metal (viguetas)
- Superboard o placa de fibrocemento de 6 mm
- Estuco plástico corona
- Paral base 9

Equipos de obra:
- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S

Avance de obra:
- Se realizo la colocación de perfilería metálica en un avance de 10 metros lineales.
- El miércoles en horas de la tarde, específicamente 2:00 p.m., se dio la reunión oficial entre el equipo de interventoría, el ingeniero residente por parte del contratista DINACOL y el director del muelle Verland Pacheco.
- El inicio se dio en horas de la tarde entre 2 y 3 pm para el comienzo del cerramiento, como equipo de interventoría se realizaron las recomendaciones de mejorar la señalización y cerrar la entrada del cerramiento por precaución para el paso de peatones en horas de trabajo.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 1. Entrada de material de cerramiento*

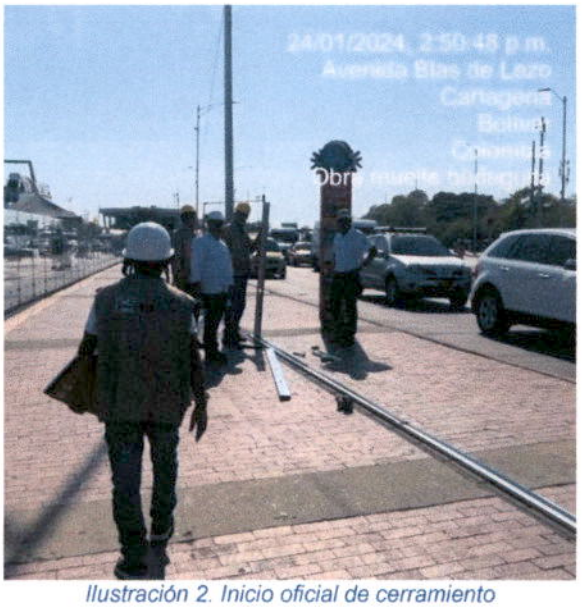



*Ilustración 2. Inicio oficial de cerramiento*

- **JUEVES 25 DE ENERO**

  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  - ❖ 1 maestro de obra
  - ❖ 4 ayudantes

  Ingreso un nuevo obrero para agilizar el cerramiento y acelerar los plazos.

  Equipos de obra:
  - ❖ Herramientas menores
  - ❖ Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S

Avance de obra:

- Avance de perfileria metálica de 25 metros lineales de cerramiento.
- Se evidencia aun falta de señalización de la obra para el paso de peatones

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 3. Llegada y uso de drywall 6mm*

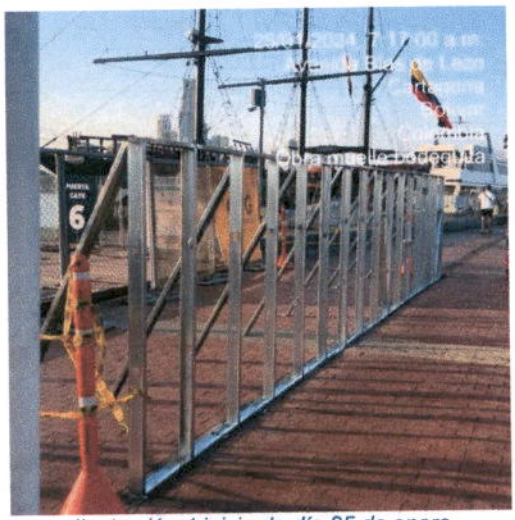



*Ilustración 4.inicio de día 25 de enero*

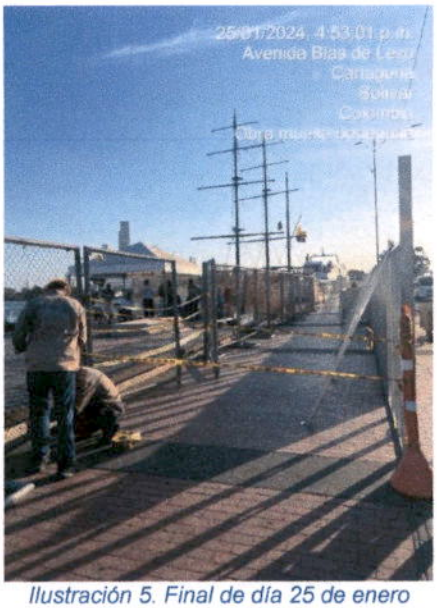



*Ilustración 5. Final de día 25 de enero*

- **VIERNES 26 DE ENERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  - 1 maestro de obra
  - 4 ayudantes

  Equipos de obra:
  - Herramientas menores
  - Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S

  Avance de obra:
  - Se realizo la colocación de perfilería metálica en un avance de 37 metros lineales en total.
  - Avance de cerramiento de 6 metros lineales en los que se coloco lamina de fibrocemento con una altura de 1.22 m.
  - Se evidencio una mejora en la señalización del cerramiento para los peatones, separadores plásticos para despejar el área de trabajo.

  Evidencia fotográfica:




*Ilustración 6. Inicio de obra día 26 de enero*

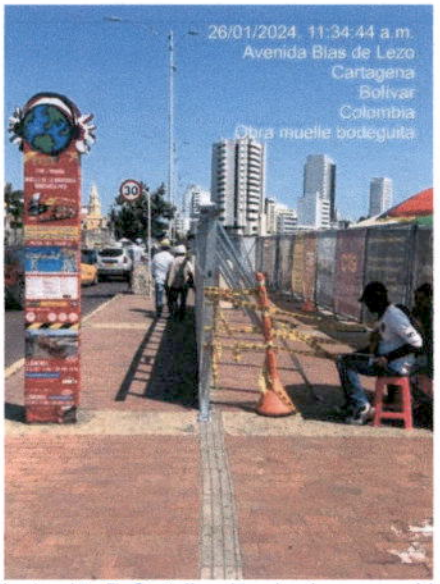



*Ilustración 7. Señalización de obra requerida*




*Ilustración 8. final de día 26 de enero de cerramiento*

- **SABADO 27 DE ENERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  - 1 maestro de obra
  - 4 ayudantes

  Equipos de obra:
  - Herramientas menores
  - Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S

  Avance de obra:
  - Se realizo la colocación de perfilería metálica en un avance de 82 metros lineales en total, de los cuales se efectuaron 40 metros lineales entre el sábado 27 y adelantos del domingo 28.
  - Al haber atrasos en el cerramiento de obra, el cual la meta era de terminar el cerramiento de la mayoría de la fase 1 de obra para realizar el desmonte de madera, DINACOL acordó trabajar hasta horas tardías del sábado y trabajar mediodía del domingo 28 de enero. Al finalizar la semana se terminó la mayoría del cerramiento en lamina quedando pendiente únicamente la zona del muelle de madera.
  - Interventoría realizo medición de tablones de madera y conteo de cantidades de tablones tipo deck.

  Evidencia fotográfica:




*Ilustración 9. Comprobación de medidas de deck de madera por interventoria*

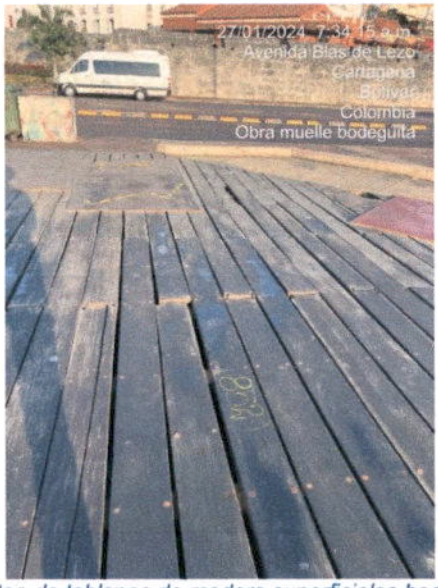



*Ilustración 10. Conteo de tablones de madera superficiales hecho por interventoria*

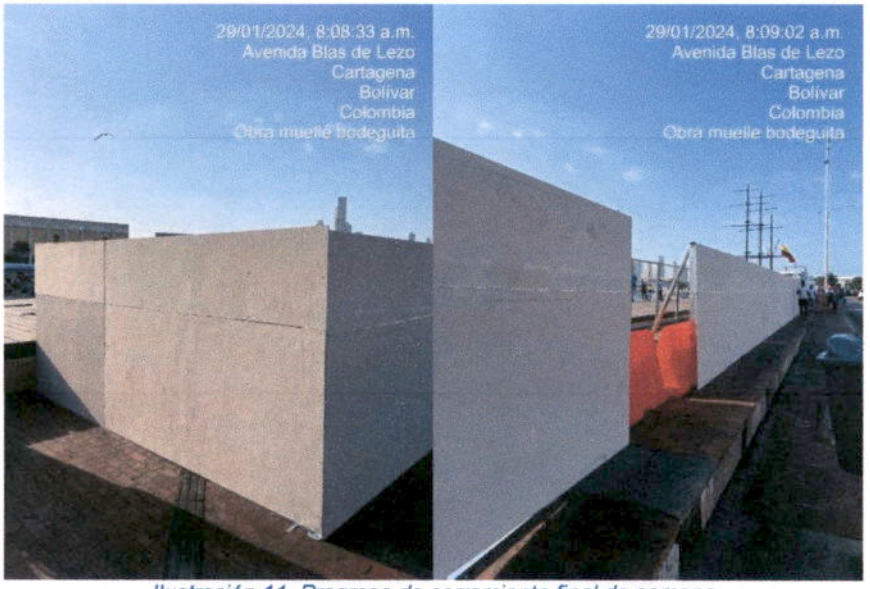



*Ilustración 11. Progreso de cerramiento final de semana*

## 2.2. SEGUNDA SEMANA DE OBRA

- **LUNES 29 DE ENERO**

Condición climática: soleada

Personal de obra:

Personal administrativo
- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal de obra
- 1 maestro de obra
- 6 obreros

Equipos de obra:
- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S

Avance de obra:
- Se realizo la reunión oficial entre el equipo de trabajo para el desmonte del muelle, el equipo de interventoría, la trabajadora social por parte de las comunidades en la plantilla del contratista y el SST del contratista.
- Se confirmaron las planillas de seguridad de cada trabajador para seguir adelante con la obra.
- Se inicio el desmonte de madera a las 9:30 a.m. donde se logró desmontar 8 metros lineales del deck de tablones para el final del dia.
- Se instalo la barrera protectora de residuos con la función de no esparcir los residuos generados por la obra, de la misma forma advierte a las embarcaciones para no anclar en la zona de la obra.

- Se finalizo el cerramiento oficial de obra.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 12. Inicio de desmantelamiento de tablones de madera.*

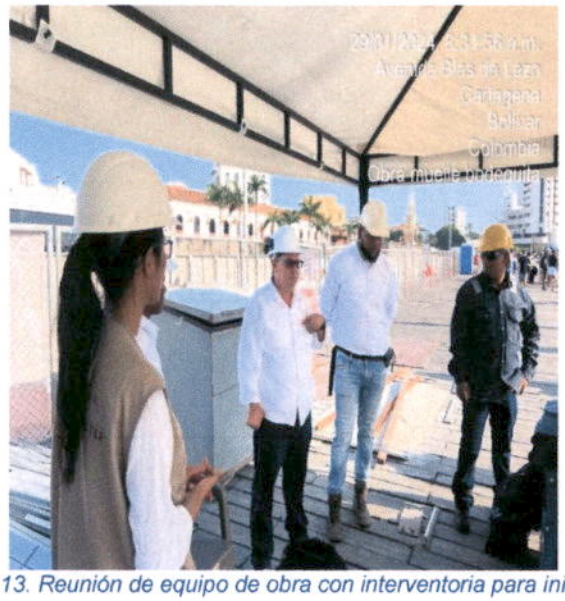


*Ilustración 13. Reunión de equipo de obra con interventoria para inicio de obra*




*Ilustración 14. uso la barrera de contención de solidos*

- **MARTES 30 DE ENERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  Frente de cerramiento.
  - 1 maestro de obra
  - 4 ayudantes

  Personal administrativo
  - 1 SST
  - 1 ingeniero residente
  - 1 trabajadora social

  Personal de obra
  - 1 maestro de obra
  - 6 ayudantes

  Equipos de obra:
  - Herramientas menores
  - Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
  - Equipo de barrera de contención de sólidos.

  Avance de obra:
  - Se continuo con el desmonte de tablones de madera deck dejando las líneas de durmientes al descubierto. Durmientes de medidas de 9.2cmX13.1cm por tramo que se denotan en mal estado y no se disponen para su reutilización en el muelle (más información de esto en el anexo ficha técnica de madera).
  - Al dejar en entrevisto los durmientes de madera se dio a conocer que el muelle tenía 15 líneas

de durmientes, lo cual contrasta con el estudio de patología entregado en el cual expresaba tener 11 líneas de durmientes.

- ❖ Interventoría insistió en el uso de cinta para la salida del muelle al mar para evitar que las embarcaciones anclen en la zona de obra, esta recomendación se llevo a cabo.
- ❖ Se realizo la limpieza de los baños portátiles para los trabajadores.
- ❖ Al final del día se dio la visita por parte del alcalde Dumek Turbay para presentar el progreso de la obra.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 15. Mantenimiento de baños usados en obra y señalización para prohibir el anclaje de embarcacines.*

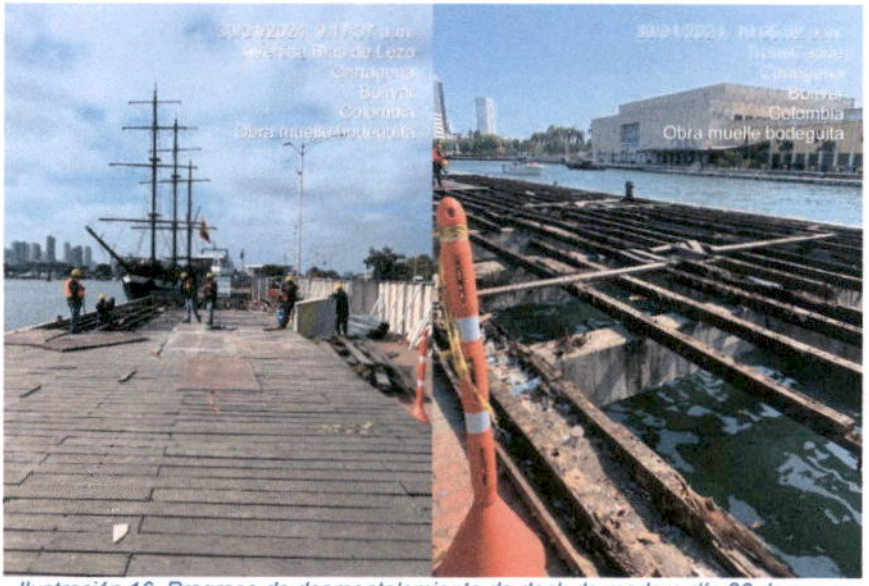



*Ilustración 16. Progreso de desmantelamiento de deck de madera día 30 de enero*

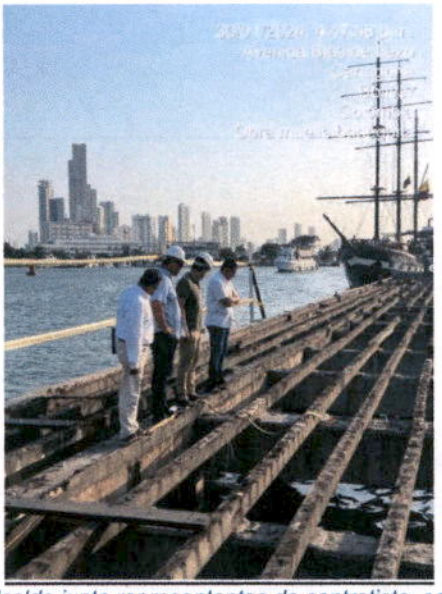


*Ilustración 17. Visita del alcalde junto representantes de contratista, corpoturismo e interventoria*

- **MIERCOLES 31 DE ENERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:

  Frente de cerramiento.
  - 1 SST
  - 1 ingeniero residente
  - 1 trabajadora social

  Personal administrativo
  - 1 maestro de obra
  - 4 ayudantes

  Personal de obra
  - 1 maestro de obra
  - 6 ayudantes

  Equipos de obra:
  - Herramientas menores
  - Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
  - Equipo de barrera de contención de sólidos.

  Avance de obra:
  - Se finalizo con el desmonte de madera de tablones de la primera fase del muelle, estos están acoplados a lo largo del cerramiento del muelle pendientes de su disposición final.
  - la corporación de turismo requirió un complemento del cerramiento para zonas de desnivel y altura debido a que este cerramiento iba a ser usado para la creación de un mural artístico por parte de esta.
  - Se dio inicio el desmonte de durmientes de madera del muelle la bodeguita.

  Evidencia fotográfica:

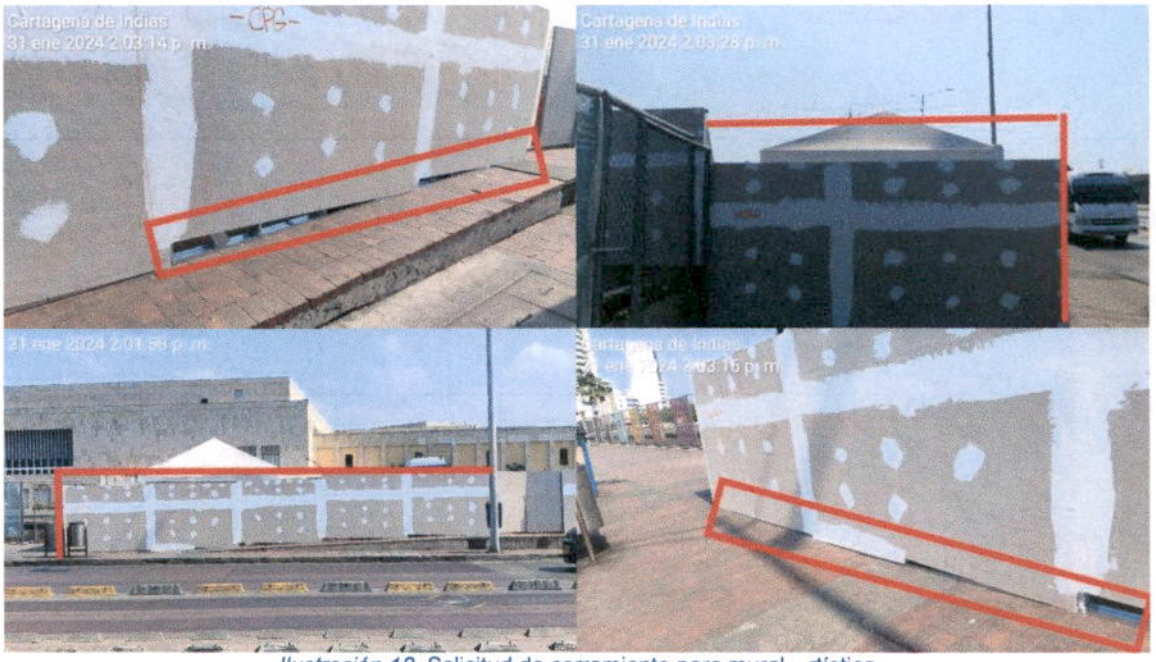



*Ilustración 18.* Solicitud de cerramiento para mural rtístico

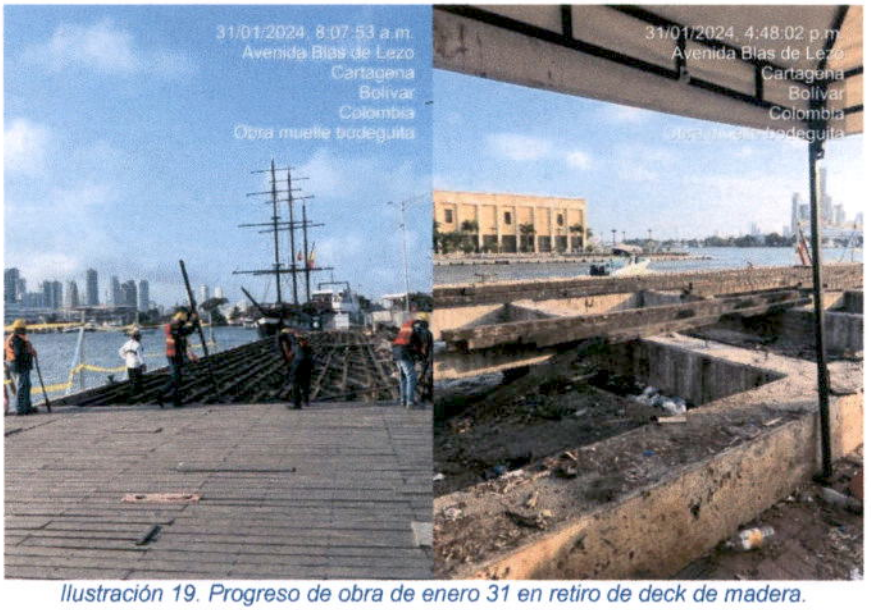



*Ilustración 19. Progreso de obra de enero 31 en retiro de deck de madera.*

- **JUEVES 1 DE FEBRERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  Frente de cerramiento.
  - ❖ 1 maestro de obra
  - ❖ 1 ayudantes

  Personal administrativo

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal de obra
- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:
- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de flote para la creación de balsa

Avance de obra:
- Inicio de mural artístico organizado por la corporación de turismo.
- Inicio el armado de una balsa para obra para el avance de distintas actividades futuras como demolición, fresado e impermeabilización de viga.
- Se realizo un conteo de obra entre los ingenieros residentes de interventoría y contratista para cuantificar el grado de deterioro de cada viga.

Evidencia fotográfica

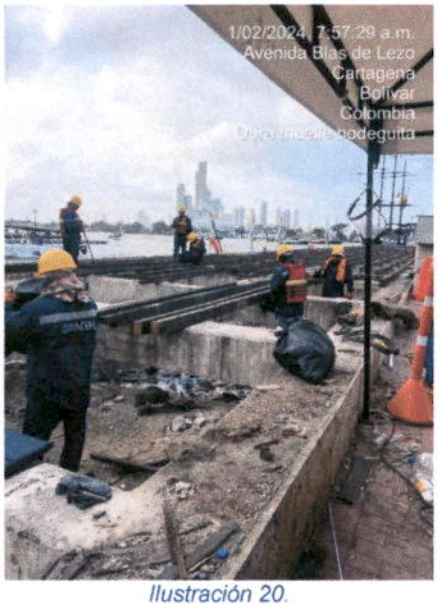



*Ilustración 20.*

- **VIERNES 2 DE FEBRERO**

Condición climática: soleada

Personal de obra:
Frente de cerramiento.
- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal administrativo
- 1 SST
- 1 ingeniero residente

- 1 trabajadora social

Personal de obra
- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:
- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.

Avance de obra:
- Se finalizo el desmantelamiento de toda la madera existente del muelle, el material esta ubicado al costado del muelle pendiente de su retiro y utilidad.
- Se continuo con las labores de construcción de la balsa.
- Se dio avance al mural de cerramiento.

Evidencia fotográfica:

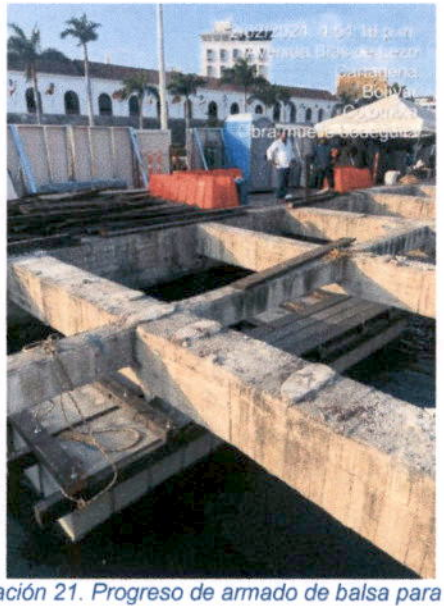


*Ilustración 21. Progreso de armado de balsa para obra.*



*Ilustración 22. Progreso de obra*

- **SABADO 3 DE FEBRERO**
  Condición climática: soleada

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Finalizo la construcción de la balsa.
- Inicio de la demolición de la viga corona de sección 20x25 localizada encima de la viga longitudinal número 4, este día se dio demolición al tramo V1-V2 .
- Se continuo con la pintura del mural de cerramiento.

Evidencia fotográfica:



*Ilustración 23. finalización de armado de balsa e inicio de demolición.*

## 2.3. TERCERA SEMANA DE OBRA

- **LUNES 5 DE FEBRERO**

Condición climática: soleada

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Comenzó la construcción de una segunda balsa para acelerar el avance de obra.
- Se siguió con la demolición de la viga corona de 20x25, se dio un avance de 5 metros lineales entre las secciones V1-V3.
- Se continuó con la pintura del mural de cerramiento.
- Se comenzó la demolición lateral de la viga longitudinal numero 4 en la que descansa la viga corona entre las secciones V1-V3.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 24.inicio de construcción de segunda balsa.*




*Ilustración 25. Progreso de demolición para final del día 5 de febrero*

- **MARTES 6 DE FEBRERO**

Condición climática: soleada

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Continuó la construcción de una segunda balsa para acelerar el avance de obra.
- Se siguió con la demolición de la viga corona de 20x25, se dio un avance de 5 metros lineales entre las secciones V1-V3
- Se continuó con la pintura del mural de cerramiento.
- Se comenzó la demolición inferior de la viga longitudinal número 4 en la que descansa la viga corona entre las secciones V1-V3. Al desmantelar la parte inferior se descubrió que el acero que forma parte de la viga es de 3/4".

Evidencia fotográfica:

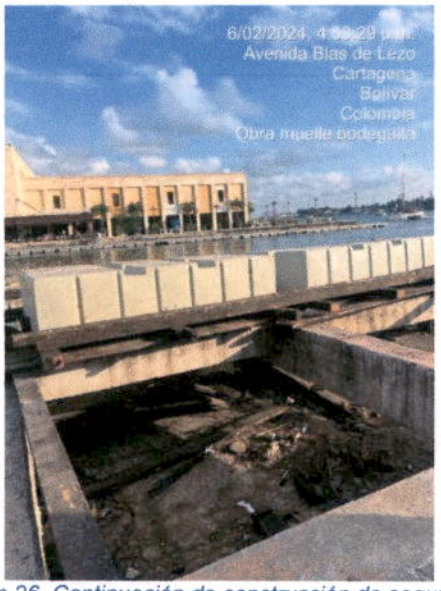



*Ilustración 26. Continuación de construcción de segunda balsa*

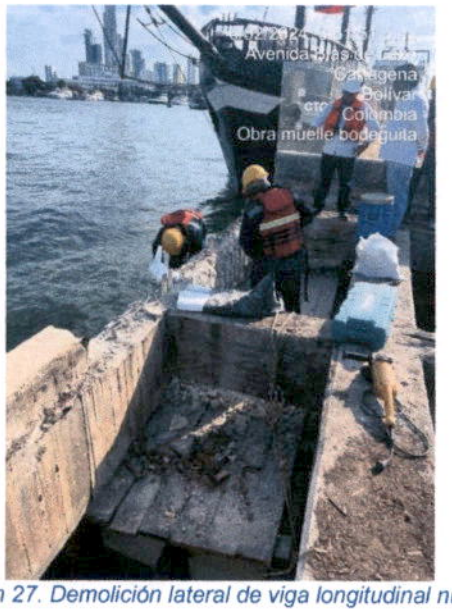



*Ilustración 27. Demolición lateral de viga longitudinal numero 4.*

- **MIERCOLES 7 DE FEBRERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  Frente de cerramiento.
  - 1 SST
  - 1 ingeniero residente
  - 1 trabajadora social

  Personal administrativo
  - 1 maestro de obra

- 4 ayudantes

Personal de obra
- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:
- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:
- Finalizo la construcción de la segunda balsa para la obra.
- continuo la demolición de la viga corona y la viga longitudinal número 4 en 2 cuadrillas ubicadas entre las secciones V1-V4 y V21-V23.
- Se continuó con la pintura del mural de cerramiento.
- Inicio el ítem de fresado para los tramos de la viga de 90x50 en las vigas numero 26 y 25.
- Se hizo la recolección semanal de basura y limpieza del área de obra.
- Revisión de espesor de guardaescobas.

Evidencia fotográfica:



*Ilustración 28*

- **JUEVES 8 DE FEBRERO**
  Condición climática: soleada

Personal de obra:
Frente de cerramiento.
- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal administrativo
- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra
- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Continuó la demolición de la viga corona y la viga longitudinal número 4 en 2 cuadrillas ubicadas entre las secciones V3-V4 y V20-V21 en un aproximado de 6 metros lineales.
- Se continuo con la pintura del mural de cerramiento.
- Continuo el fresado de las vigas y se colocó la impermeabilización del concreto de Sika 1 plus para vigas que no necesitan intervención. Interventoría resaltó el volver a repasar ciertos puntos donde se observaban ciertos poros del concreto debido a tanto como carbonatación como por fraguado del concreto.
- Llegada de material e inicio de instalación de perfiles metálicos para la colocación de formaletas para la creación de la nueva viga.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 29.progreso de demolición día 8 de enero.*



*Ilustración 30.inicio de fresado y limpieza en vigas.*

- **VIERNES 9 DE FEBRERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  Frente de cerramiento.
  - 1 SST
  - 1 ingeniero residente
  - 1 trabajadora social

  Personal administrativo
  - 1 maestro de obra
  - 4 ayudantes

  Personal de obra
  - 1 maestro de obra
  - 6 ayudantes

  Equipos de obra:
  - Herramientas menores
  - Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
  - Equipo de barrera de contención de sólidos.
  - Equipo de demolición.

  Avance de obra:
  - Continuó la demolición de la viga corona y la viga longitudinal número 4 en 2 cuadrillas ubicadas entre las secciones V4-V5 en un aproximado de 5 metros lineales por cada viga.
  - Se continuo con la pintura del mural de cerramiento.
  - Un equipo de demolición del taladro tuvo averías que atrasaron el avance de la obra este día en concreto.
  - Continuó el soldado de los perfiles metálicos para la colocación de las formaletas de la viga longitudinal numero 4.

Evidencia fotográfica:

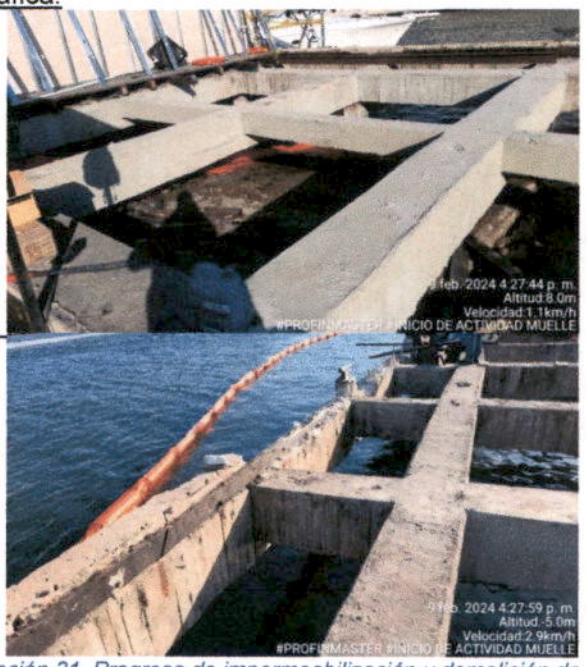



*Ilustración 31. Progreso de impermeabilización y demolición de vigas*

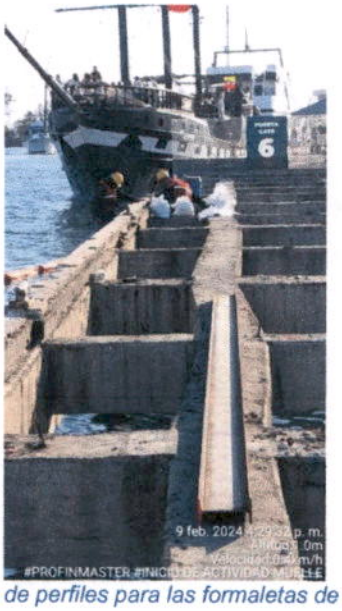



*Ilustración 32. Inicio de perfiles para las formaletas de viga longitudinal 4.*

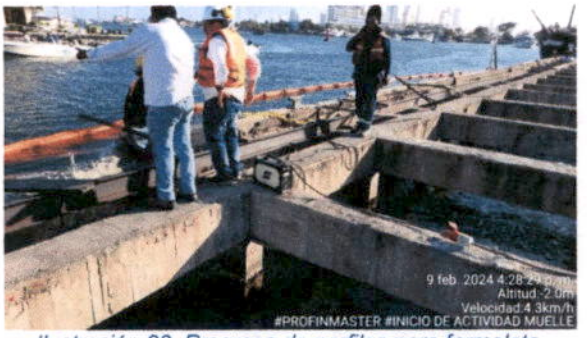



*Ilustración 33. Progreso de perfiles para formaleta.*

- **SABADO 10 DE FEBRERO**

Condición climática: soleada

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se concentro completamente en la demolición lateral de la viga longitudinal numero 4, entre el tramo V5-V6 y el tramo V27-V28 con un avance lineal total cercano a los 12 metros lineales.

Evidencia fotográfica:

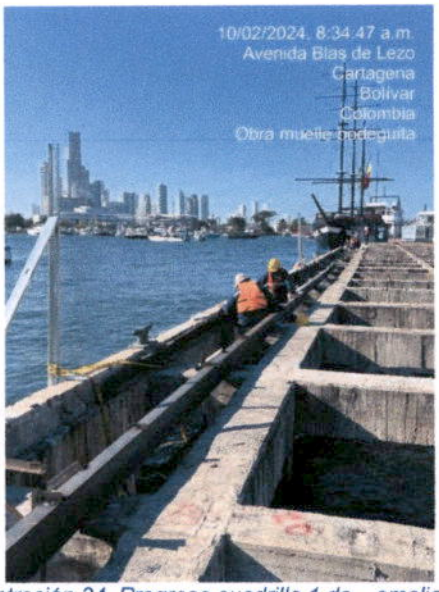



*Ilustración 34. Progreso cuadrilla 1 de emolición*

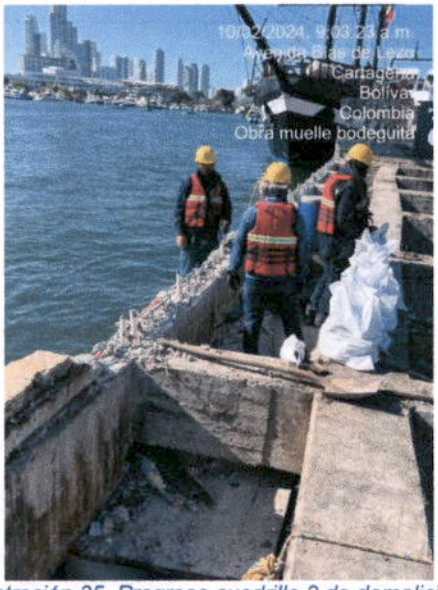



*Ilustración 35. Progreso cuadrilla 2 de demolición.*

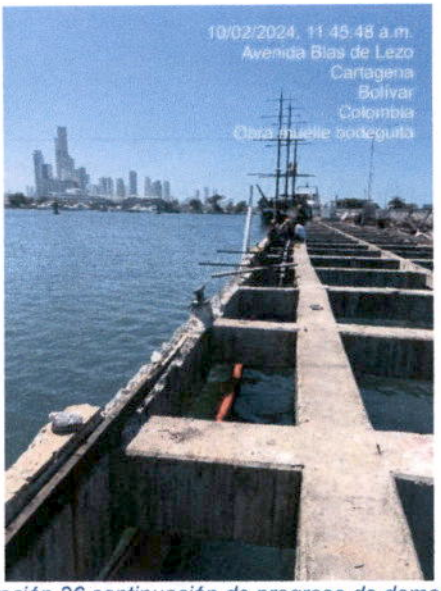



*Ilustración 36.continuación de progreso de demolición*

## 2.4. CUARTA SEMANA DE OBRA

- **LUNES 12 DE FEBRERO**

Condición climática: soleada

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se concentro completamente en la demolición inferior de la viga longitudinal número 4, entre el tramo V5-V6 y el tramo V27-V28 con un avance lineal total cercano a los 12 metros lineales.

Evidencia fotográfica:

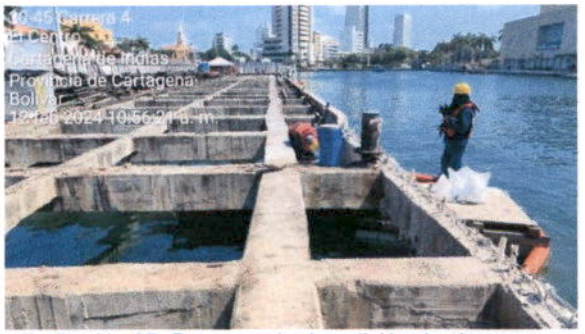



*Ilustración 37. Progreso de demolición de viga corona*

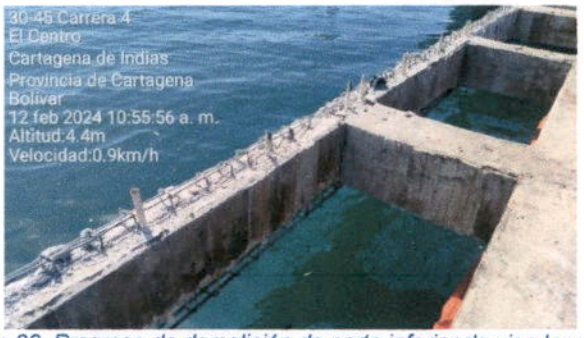



*Ilustración 38. Progreso de demolición de parte inferior de viga longitudinal 4*

- **MARTES 13 DE FEBRERO**
  Condición climática: soleada

  Personal de obra:
  Frente de cerramiento.
  - 1 SST
  - 1 ingeniero residente
  - 1 trabajadora social
  - 1 auxiliar SST

  Personal administrativo
  - 1 maestro de obra
  - 4 ayudantes

  Personal de obra
  - 1 maestro de obra
  - 6 ayudantes

  Equipos de obra:
  - Herramientas menores
  - Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
  - Equipo de barrera de contención de sólidos.
  - Equipo de demolición.

  Avance de obra:
  - Se concentro completamente en la demolición lateral e inferior de la viga longitudinal número 4, entre el tramo V6-V7 con un avance lineal total cercano a los 12 metros lineales.
  - Se dio inicio a la entrega y retiro de la madera desmantelada del muelle para las comunidades cercanas, se hicieron actas de conteo en el anexo en donde se demuestran las cantidades de

tablones de madera entregados.

- Entrada de auxiliar del SST por parte de dinacol para la ayuda en los temas de seguridad de obra.
- Inicio de construcción de una tercera balsa para demolición, fresado e impermeabilización de vigas.

Evidencia fotográfica:

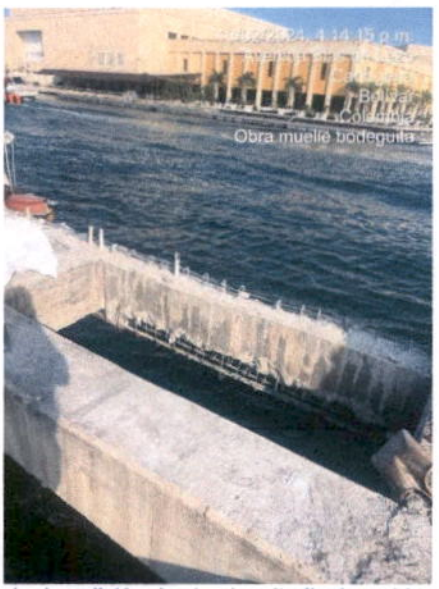



*Ilustración 39. Progreso de demolición de viga longitudinal y evidencia de aceros afectados.*

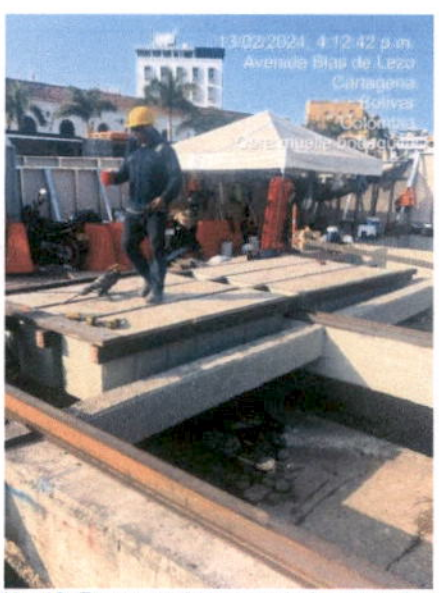



*Ilustración 40. Progreso de tercera balsa para demolicion.*




*Ilustración 41. Retiro y entrega de deck de madera a comunidades.*

- **MIERCOLES 14 DE FEBRERO**

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se concentro completamente en la demolición lateral e inferior de la viga longitudinal número 4, entre el tramo V16-V17 y V7-V8con un avance lineal total cercano a los 6 metros lineales.
- Se continuó retiro de la madera desmantelada del muelle para las comunidades cercanas, se hicieron actas de conteo en el anexo 7 en donde se demuestran las cantidades de tablones de madera entregados.
- Inicio de construcción de una tercera balsa para demolición, fresado e impermeabilización de vigas.

Evidencia fotográfica:

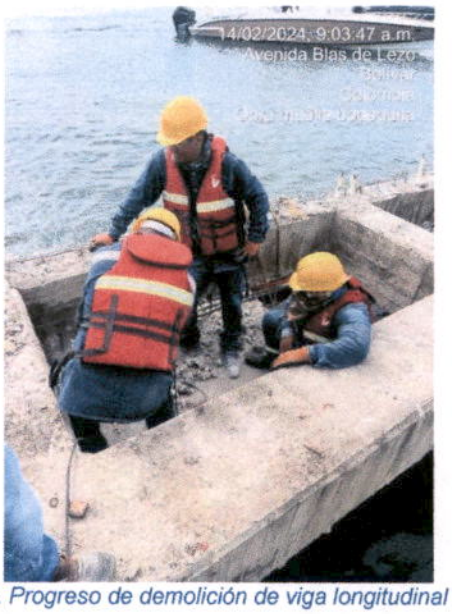



*Ilustración 42. Progreso de demolición de viga longitudinal 4.*




*Ilustración 43. Progreso de demolicion*

- **JUEVES 15 DE FEBRERO**

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.

- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se concentro completamente en la demolición lateral e inferior de la viga longitudinal número 4, entre el tramo V18-V17 y V9-V10 con un avance lineal total cercano a los 6 metros lineales.
- Se continuo retiro de la madera desmantelada del muelle para las comunidades cercanas, se hicieron actas de conteo en el anexo 24 en donde se demuestran las cantidades de tablones de madera entregados.

Evidencia fotográfica:

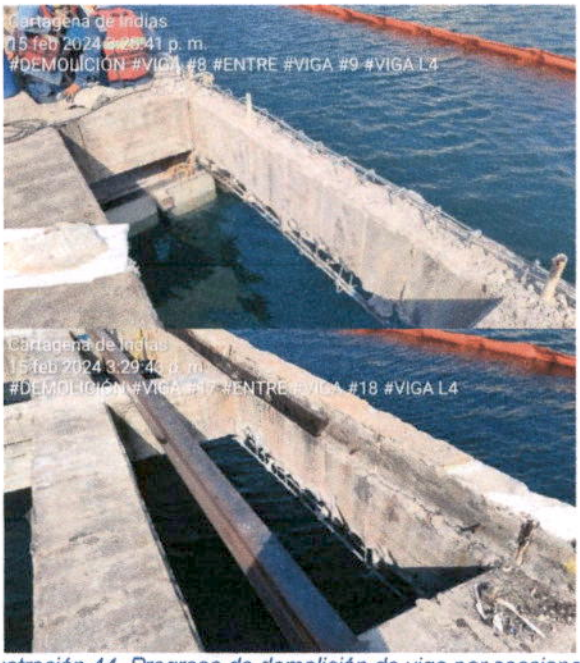



*Ilustración 44. Progreso de demolición de viga por secciones.*

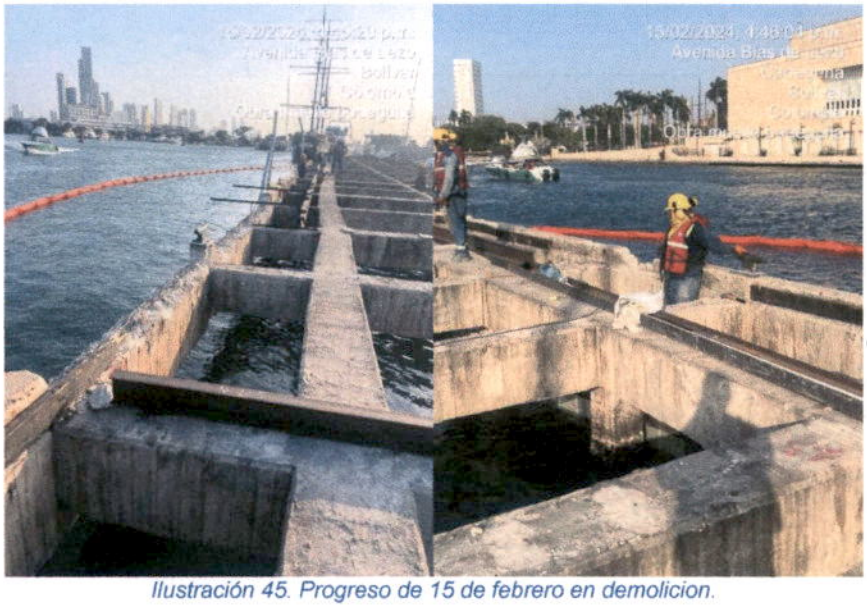


*Ilustración 45. Progreso de 15 de febrero en demolicion.*

- **VIERNES 16 DE FEBRERO**

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se concentro completamente en la demolición de la viga corona, entre el tramo V11-V10 con un avance lineal total cercano a los 6 metros lineales.
- Se retomo el fresado, limpieza e impermeabilización de las vigas en los tramos de la viga 3 entre las secciones V23-V24-V25.
- Finalizo la actividad de la tercera valsa para obra.

Evidencia fotográfica:

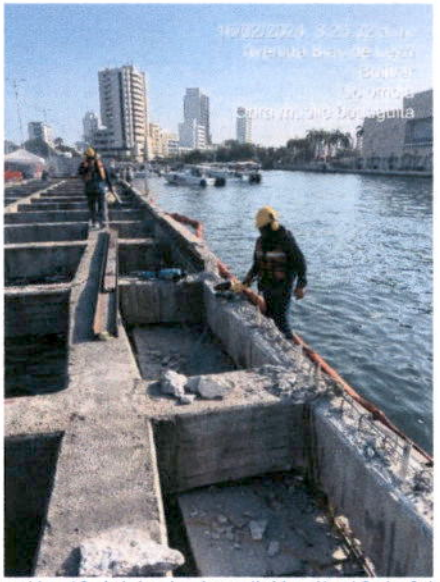


*Ilustración 46. Inicio de demolición día 16 de febrero.*

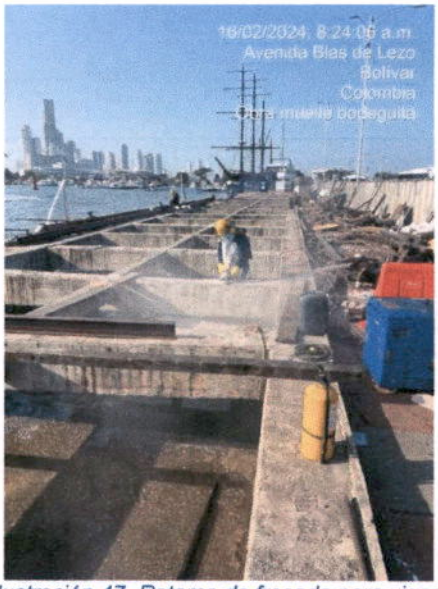



*Ilustración 47. Retoma de fresado para vigas.*

- **SABADO 17 DE FEBRERO**

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se concentro completamente en la demolición lateral e inferior de la viga longitudinal número 4, entre el tramo 11-V12 con un avance lineal total cercano a los 6 metros lineales.
- Se continuó el fresado, limpieza e impermeabilización de las vigas en los tramos de la viga 3 entre las secciones V18-V19-V20.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 48. Progreso de fresado y demolición de día 17 de febrero.*

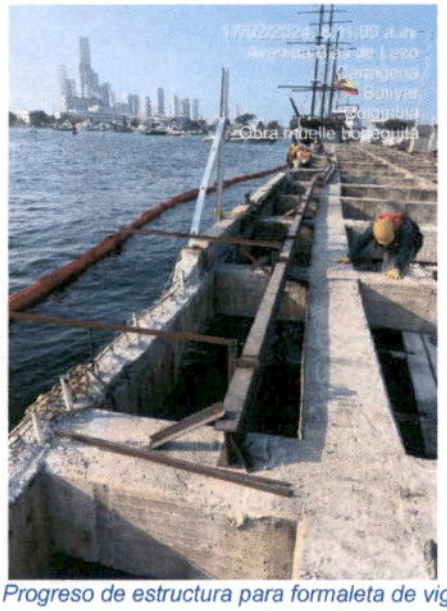



*Ilustración 49. Progreso de estructura para formaleta de viga longitudinal.*

## 2.5 QUINTA SEMANA DE OBRA

- **LUNES 19 DE FEBRERO**

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se demolieron los tramos de la viga corona desde la sección V13 hasta la sección V15.
- Se continuó el fresado, limpieza e impermeabilización de las vigas en los tramos de la viga 3 entre las secciones V13 hasta V17.
- Iniciaron labores de limpieza de pilotes a través de raspar el material para despejar cualquier material orgánico no perteneciente al concreto.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 50. Inicio de limpieza y fresado de pilote.*




*Ilustración 51. Impermeabilización de vigas*

- **MARTES 20 DE FEBRERO**

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:

- Se demolieron los tramos de la viga corona y la viga longitudinal entre las secciones V16 y V17.
- Se continuó el fresado, limpieza e impermeabilización de las vigas en los tramos entre las secciones V4 a V12.
- Continuaron labores de limpieza de pilotes a través de raspar el material para despejar cualquier material orgánico no perteneciente al concreto.
- Llegada de acero de refuerzo para las vigas a intervenir, el acero llego desde las 5 de la

mañana por lo tanto el equipo de trabajo termino obras a las 4 de la tarde.

Evidencia fotográfica:




*Ilustración 52. Demolición del día 20 de febrero*




*Ilustración 53. Inicio de impermeabilización de vigas día 20 de febrero*




*Ilustración 54. Progreso de impermeabilización*

- **MIERCOLES 21 DE FEBRERO**
  Personal de obra:
  Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo
- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra
- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:
- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

Avance de obra:




*Ilustración 55. Progreso Impermeabilización de viga 21 de febrero.*




*Ilustración 56. Demolición día 21 de febrero.*

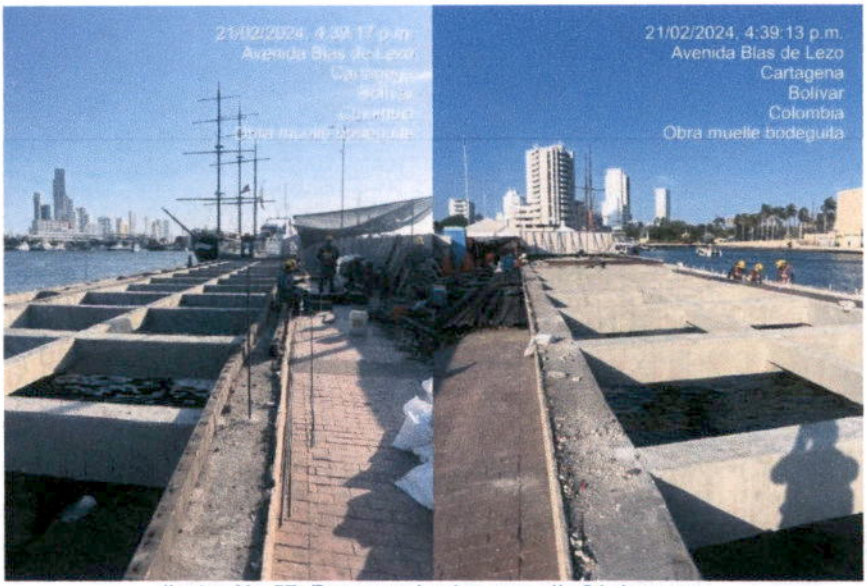



*Ilustración 57. Progreso de obra para día 21 de enero.*

- **JUEVES 22 DE FEBRERO**

Personal de obra:
Frente de cerramiento.

- 1 SST
- 1 ingeniero residente
- 1 trabajadora social
- 1 auxiliar SST

Personal administrativo

- 1 maestro de obra
- 4 ayudantes

Personal de obra

- 1 maestro de obra
- 6 ayudantes

Equipos de obra:

- Herramientas menores
- Planta eléctrica Hyundai HYLDG 8000S
- Equipo de barrera de contención de sólidos.
- Equipo de demolición.

## 3. CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA

El proyecto de reparación y mantenimiento en el sector Charly del muelle La Bodeguita, ubicado en la Avenida Blas de Lezo en Cartagena de Indias, ha experimentado avances significativos en diversas actividades fundamentales:

1. La viga 0.25x0.30 ha alcanzado un progreso del 50.0% hasta el 13 de febrero de 2024.
2. El proceso de fresado, limpieza e impermeabilización de la viga 0.5x0.50 ha logrado un avance del 10.8% para el 15 de febrero de 2024.
3. La viga 0.35x0.50 ha sido sometida a fresado, limpieza e impermeabilización, alcanzando un progreso del 36.5% hasta el 16 de febrero de 2024.
4. La implementación de la defensa anti turbidez NP3 ha avanzado un 33.2% hasta el 31 de enero de 2024.
5. La demolición de la viga corona 20x25 ha progresado un 37.1% hasta el 24 de febrero de 2024.
6. El suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 PSI en la viga corona de 90x45 ha alcanzado un avance del 11.3% para la misma fecha.
7. La actividad de localización y replanteo ha alcanzado un progreso del 50.0% hasta el 25 de enero de 2024.
8. El cerramiento Dry Wall ha avanzado un 57.9% hasta el 1 de febrero de 2024.
9. El desmonte del deck de madera ha progresado un 48.9% hasta el 2 de febrero de 2024.

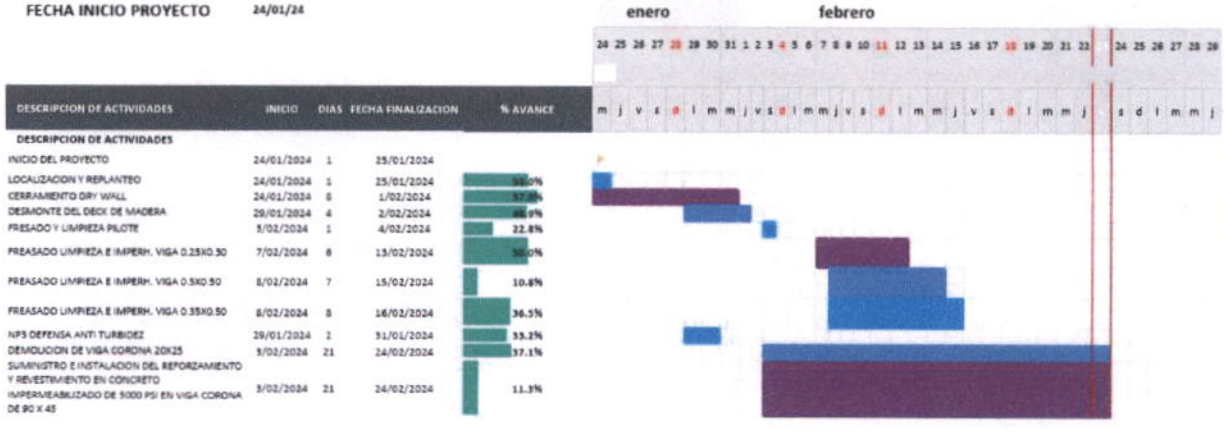
**CORONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA N.1**

**CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**

**INTERVENTORIA:** CONSORCIO PROFINMASTER

**CONTRATISTA:** DINACOL S.A

**FECHA INICIO PROYECTO** 24/01/24




| DESCRIPCION DE ACTIVIDADES | INICIO | DIAS | FECHA FINALIZACION | % AVANCE |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION DE ACTIVIDADES** | | | | |
| INICIO DEL PROYECTO | 24/01/2024 | 1 | 25/01/2024 | |
| LOCALIZACION Y REPLANTEO | 24/01/2024 | 1 | 25/01/2024 | 50.0% |
| CERRAMIENTO DRY WALL | 24/01/2024 | 8 | 1/02/2024 | 57.9% |
| DESMONTE DEL DECK DE MADERA | 29/01/2024 | 4 | 2/02/2024 | 48.9% |
| FRESADO Y LIMPIEZA PILOTE | 1/02/2024 | 1 | 4/02/2024 | 22.8% |
| PREASADO LIMPIEZA E IMPERH. VIGA 0.25X0.30 | 7/02/2024 | 6 | 13/02/2024 | 50.0% |
| PREASADO LIMPIEZA E IMPERH. VIGA 0.5X0.50 | 8/02/2024 | 7 | 15/02/2024 | 10.8% |
| FREASADO LIMPIEZA E IMPERH. VIGA 0.35X0.50 | 8/02/2024 | 8 | 16/02/2024 | 36.5% |
| NP3 DEFENSA ANTI TURBIDEZ | 29/01/2024 | 1 | 31/01/2024 | 33.2% |
| DEMOLICION DE VIGA CORONA 20X25 | 3/02/2024 | 21 | 24/02/2024 | 37.1% |
| SUMINISTRO E INSTALACION DEL REFORZAMIENTO Y REVESTIMIENTO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 5000 PSI EN VIGA CORONA DE 90 X 45 | 3/02/2024 | 21 | 24/02/2024 | 11.3% |

*Ilustración 58. Cronograma de avance de obra*

En total esto nos da un avance de obra generado del 16% del trabajo total realizado por el contratista a la fecha del 23 de febrero.

DINACOL

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | CTCI-LP09-063-2023 |
| OBJETO: | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL |
| CONTRATISTA: | DINACOL S.A.S |
| FECHA DE INICIO: | 22/12/2023 |
| VALOR DEL CONTRATO: | $ 1,963,037,593.40 |
| INTERVENTORIA: | CONSORCIO PROFINMASTER |

# INFORME DE AVANCE DE OBRAS - 01

FECHA DE ELABORACION: 20/02/2024

Fecha de inicio: 24/01/24

PERIDO: 24/01/24 - 20/02/24

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | SEGUIMIENTO | | | RESUMEN DE AVANCES (%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | Cantidad ejecutada | Vr Ejecutado | Cantidad ejecutada acumulada Total | Avance semanal Ejecutado (%) | % Incidencia Actividad en valor total presupuesto |
| 1 | SECTOR CHARLY. | | | | | | | | | | 16.00% | |
| 1.1 | Localizacion y Replanteo. | M2 | 1900.00 | $ 2,568.00 | $ 4,879,200.00 | 1,900.00 | $ 4,879,200 | 950.00 | $ 2,439,600.00 | 950.00 | 50.00% | 0.31% |
| 1.2 | Cerramineto perimetral en láminas H = 1,83 m | ML | 70.00 | $ 314,310.00 | $ 22,001,700.00 | 175.00 | $ 55,004,250 | 101.37 | $ 31,861,604.70 | 101.37 | 57.93% | 3.47% |
| 1.3 | Desmonte y disposicion final piso en madera | M2 | 1320.00 | $ 12,686.00 | $ 16,719,120.00 | 1,346.00 | $ 17,048,436 | 658.75 | $ 8,343,727.50 | 658.75 | 48.94% | 1.07% |
| 1.4 | Demolición viga longitudinal frente bahía | ML | 175.00 | $ 80,944.00 | $ 14,165,200.00 | - | $ - | | | | | |
| 1.5 | Fresado, Limpieza y descontaminacion de Pilotes. | ML | 285.00 | $ 32,065.00 | $ 9,138,525.00 | 285.00 | $ 9,138,525 | 65.00 | $ 2,084,225.00 | 65.00 | 22.81% | 0.58% |
| 1.6 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,25*0,30 | ML | 150.00 | $ 38,837.00 | $ 5,825,550.00 | 150.00 | $ 5,825,550 | 75.00 | $ 2,912,775.00 | 75.00 | 50.00% | 0.37% |
| 1.7 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,25*0,50. | ML | 30.00 | $ 55,851.00 | $ 1,675,530.00 | 30.00 | $ 1,675,530 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 0.11% |
| 1.8 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,50*0,50. | ML | 174.00 | $ 69,230.00 | $ 12,046,020.00 | 174.00 | $ 12,046,020 | 18.75 | $ 1,298,062.50 | 18.75 | 10.78% | 0.76% |
| 1.9 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,50*0,90 | ML | 168.00 | $ 99,399.00 | $ 16,699,032.00 | 168.00 | $ 16,699,032 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 1.05% |
| 1.10 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas transversales de 0,35*0,50. | ML | 214.00 | $ 59,226.00 | $ 12,674,364.00 | 214.00 | $ 12,674,364 | 78.00 | $ 4,619,628.00 | 78.00 | 36.45% | 0.80% |
| 1.11 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas transversales de 0,50*0,50. | ML | 235.00 | $ 69,230.00 | $ 16,269,050.00 | 235.00 | $ 16,269,050 | 78.00 | $ 5,399,940.00 | 78.00 | 33.19% | 1.03% |
| 1.12 | Suministro e instalacion reforzamiento y revestimiento en concreto impermabilizado de 5000 psi en pilotes | ML | 298.00 | $ 515,979.00 | $ 153,781,742.00 | - | $ - | | | | | |
| 1.13 | Suministro e instalacion del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,50*0,50 | ML | 85.00 | $ 608,217.00 | $ 51,698,445.00 | 55.29 | $ 33,628,318 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 2.12% |
| 1.14 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0.35*0.50 | ML | 30.00 | $ 557,625.00 | $ 16,728,750.00 | 7.02 | $ 3,914,528 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 0.25% |
| 1.15 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,30*0,35 | ML | 90.00 | $ 497,781.00 | $ 44,800,290.00 | - | $ - | | | | | |
| 1.16 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,25*0,50 | ML | 25.00 | $ 579,548.00 | $ 14,488,700.00 | 9.44 | $ 5,470,933 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 0.34% |
| 1.17 | Construcción de viga longitudinal nueva de 0.30*0.70 en concreto impermeabilizado de 5000 psi | ML | 175.00 | $ 639,469.00 | $ 111,907,075.00 | - | $ - | | | | | |
| 1.18 | Suministro e instalación con concreto ciclópeo de 3500 psi, en lecho marino e = 15 cm, pend: 5% | M2 | 1200.00 | $ 95,672.00 | $ 114,806,400.00 | - | $ - | | | | | |
| 1.19 | Suministro e instalacion de piso en madera | M2 | 1320.00 | $ 349,312.00 | $ 461,091,840.00 | 1,346.00 | $ 470,173,952 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 29.64% |
| 1.20 | Suministro e instalación de defensa tipo cono "D" referencia DB 125 ó DB 156 ó en "V" referencia CN 1800. | ML | 90.00 | $ 3,348,000.00 | $ 301,320,000.00 | 126.10 | $ 422,182,800 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 26.62% |
| 1.21 | Suministro e instalación de bitas para 10 ton. | UN | 20.00 | $ 2,469,488.00 | $ 49,389,760.00 | 20.00 | $ 49,389,760 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 3.11% |
| NP1 | Durmientes de madera | ML | | $ 189,468.62 | | 700.00 | $ 132,628,034 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 8.36% |
| NP2 | Guarda escoba | ML | | $ 115,272.96 | | 175.00 | $ 20,172,768 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 1.27% |
| NP3 | Defensa antiturbidez | GL | | $ 30,000,000.00 | | 1.00 | $ 30,000,000 | 0.25 | $ 7,500,000.00 | 0.25 | 25.00% | 1.89% |
| NP4 | Demolicion de viga en sobrecorona de 20 x 25 | ML | | $ 42,833.00 | | 175.00 | $ 7,495,775 | 66.00 | $ 2,826,978.00 | 66.00 | 37.71% | 0.47% |
| NP5 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 50 x 90 | ML | | $ 981,010.48 | | 175.00 | $ 171,676,834 | 19.80 | $ 19,424,007.53 | 19.80 | 11.31% | 10.82% |
| NP6 | Grouting de nivelacion para colocar drumiente | ML | | $ 199,056.51 | | 186.00 | $ 37,024,510 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 2.33% |
| NP7 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 50 x 90 | ML | | $ 616,780.49 | | 54.00 | $ 33,306,146 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 2.10% |
| NP8 | Bita de 30 Ton | und | | $ 5,936,650.00 | | 3.00 | $ 17,809,950 | | $ 0.00 | 0.00 | 0.00% | 1.12% |
| SUBTOTAL OBRAS | | | | | $ 1,510,028,918.00 | | $ 1,586,134,266.31 | | $ 88,710,648.23 | | | |

CONSORCIO PROFINMASTER
NIT 901781113-2

## 4. GENERACION DE EMPLEOS

### 4.1. GENERACIÓN DE EMPLEO DIRECTO

La ejecución de este proyecto no solo representa un hito significativo en términos de infraestructura, sino que también impulsa el desarrollo económico local al crear oportunidades laborales para diversos equipos de trabajo especializados.

En primer lugar, cuantificamos el equipo de cerramiento, compuesto por cuatro obreros y un maestro de obra. Su labor es crucial para delimitar y asegurar el área de trabajo, garantizando condiciones óptimas de seguridad y organización durante todo el proceso de reparación. En este grupo tenemos un conteo de 5 trabajos generados directamente.

Asimismo, contamos con un equipo de contratistas liderado por un ingeniero residente, acompañado por un especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y una trabajadora social. Este equipo desempeña un papel fundamental en la coordinación general del proyecto, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y normativos, así como velando por el bienestar y la integridad de todo el personal involucrado. A partir del día 13 de febrero se interno una auxiliar de trabajo para el SST por lo tanto se aporta un total de 4 trabajos generados para este equipo.

Para la fase de obra, se ha conformado un equipo integrado por seis obreros y un maestro de obra. Su labor consiste en llevar a cabo las tareas de demolición de manera eficiente y segura, preparando el terreno para las etapas subsiguientes de reconstrucción. Con el progreso de la obra se dio ingreso a un obrero extra lo cual la generación de trabajo directo es de 8 empleos.

Por último, se ha establecido un equipo de interventoría, compuesto por un director de obra, un ingeniero residente, un ingeniero residente junior y una especialista en SST. Este equipo se encarga de supervisar y asegurar la calidad de la ejecución de cada fase del proyecto, así como de atender cualquier eventualidad que pudiera surgir durante su desarrollo. Agregando 4 plazas de empleos directamente generados por la obra.

En resumen, la reparación del muelle no solo representa una inversión en infraestructura, sino también una fuente vital de empleo y desarrollo económico para la comunidad local. Directamente la obra en su primer mes de avance a generado directamente 21 empleos.

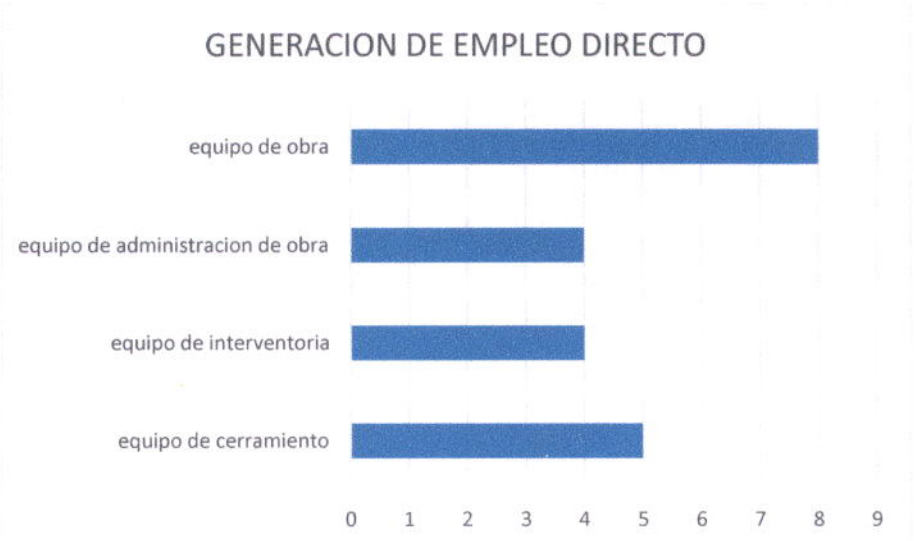


*Ilustración 59. cuantificación de empleos según función*




*Ilustración 60. Distribución de empleos según funcion*

## 4.2. GENERACIÓN DE EMPLEO INDIRECTO

Los empleos indirectos vinculados a esta obra incluyen, entre otros, los siguientes roles:

- Asesores Estructurales:

Ingenieros estructurales responsables de analizar, diseñar y supervisar la integridad y estabilidad de la infraestructura del muelle. Su experiencia y conocimientos especializados son fundamentales para garantizar la seguridad y durabilidad de la estructura renovada.

- Proveedores de Materiales y Suministros:

Empresas y proveedores encargados de suministrar los materiales necesarios para la construcción y reparación del muelle, como cemento, acero, madera y otros insumos fundamentales para el proceso constructivo.

- Servicios Logísticos:

Empresas de transporte y logística que facilitan el traslado eficiente de materiales, equipos y personal necesario para la obra, asegurando la continuidad y el buen desarrollo de las actividades programadas.

- Servicios de Alimentación:

  Restaurantes y servicios de catering que proveen alimentación para el personal involucrado en la obra, garantizando condiciones adecuadas para su desempeño laboral.

## 5. REGISTRO DE DOCUMENTOS ENVIADOS

- 26 DE ENERO
  a) SEGURIDAD SOCIAL Y AFILIACION DE ARD DE DINACOL PROPORCIONADA POR INGENIERO RESIDENTE (ANEXO 1-2)

- 29 DE ENERO DE 2024
  a) COMPLEMENTO DE AFILIACIONES ENTREGADO SST DE DINACOL (ANEXO 3-4)

- 30 DE ENERO DE 2024
  a) CARTA DE INTERVENTORÍA A CONTRATISTA DINACOL SEGURIDAD DEL MUELLE PARA ATRACAR (ANEXO 6)
  b) HALLAZGOS EN RETIRO DE MADERA (ANEXO 7)

- 31 DE ENERO DE 2024
  a) CARTA DE PUNTOS A DEFINIR EN COMITÉ DE OBRA 01(ANEXO 8)
  b) INFORME FICHA TECNICA DE MADERA (ANEXO 9)

- 2 DE FEBRERO DE 2024
  a) 006 CARTA DE PETICION PARA RETIRO DE MADERA DEL MUELLE DINACOL (ANEXO 10)

- 3 DE FEBRERO DE 2024
  a) REPORTE DE NOVEDAD Y ROBO DE MADERA EN EL MUELLE (ANEXO 11)

- 6 DE FEBRERO DE 2024
  a) 007 CARTA DE PETICION PARA RETIRO DE MADERA DEL MUELLE DINACOL (ANEXO 12)
  b) CARTA A CORPOTURISMO ADELANTO DE REUNION DE COMITÉ DE OBRA (ANEXO 13)
  c) REMISION CONCEPTO TECNICO Y SOLICITUD ESPECIALISTA ESTRUCTURAL (ANEXO 14)

- 7 DE FEBRERO DE 2024
  a) INFORME DE ASISTENCIA DINACOL (ANEXO 15)
  b) INFORME DE CHARLAS SST DINACOL (ANEXO 16)

- 9 DE FEBRERO DE 2024
  a) 008 REITERACION DE RETIRO DE MADERA (ANEXO 17)
  b) INTERVENCIÓN VIGAS DE CONCRETO MUELLE LA BODEGUITA POR ESPECIALISTA DINACOL (ANEXO 18)
  c) CARTA DE INTERVENTORÍA PARA RETIRO DE MADERA (ANEXO 19)
  d) INFORME HSE 01 MUELLE (ANEXO 20)

- 10 DE FEBRERO DE 2024
  a) OFICIO 009 RETIRO DE MADERA INSTALACIONES DEL MUELLE (ANEXO 21)

- 12 DE FEBRERO DE 2024

a) PRIMERA ACTA DE MAYORES ENTREGADA POR DINACOL DE NUEVOS ITEMS DE OBRA

- 13 DE FEBRERO DE 2024
  a) INFORME DE ESTADO DE MADERA DESMONTADA (ANEXO 21)

- 17 DE FEBRERO DE 2024
  a) ACTAS DE COMITÉ DE OBRA
  b) ACTA DE ENTREGA DE EQUIPO (ANEXO 22)

- 21 DE FEBRERO DE 2024
  a) AVANCE DE OBRA ENTREGADO POR DINACOL (ANEXO 23)

- 22 DE FEBRERO DE 2024
  a) SOLICITUD DE ADICIÓN DE CONTRATO
  b) BALANCE DE OBRA EN 0
  c) BALANCE ADICION
  d) ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
  e) INFORME ACTUALIZACION VIGAS A INTERVENIR
  f) PLANO DE VITA
  g) MEMORIA DE CALCULO VITA

## 6. REGISTRO DE COMITÉ DE OBRA

Se registraron 3 comités de avance de obra con el fin de resolver los distintos inconvenientes o actividades no incluidas que pueden ocurrir al momento de realizar el proyecto. A continuación se presentan cada acta de comité estipulado.

| FORMATO<br>ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA | | |
|---|---|---|
| CODIGO<br>LP-CTCI-09-2023 | PROCESO<br>EJECUCION DE OBRAS | VERSIÓN<br>1.00 |

**CONTRATO No** CTCI-LP09-063-2023 **DE** 2023 **ACTA COMITÉ No** 1 Página 1 DE 2

**OBJETO DEL CONTRATO**

CONTRATO DE OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA DE BLAS DE LEZO-CARTAGENA DE INDIA DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

| I. PARTICIPANTES | AREA / ENTIDAD | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| Ing Osvaldo Rodriguez | DINACOL SAS | Rep Legal | |
| Ing Jorge Rocha | DINACOL SAS | Asesor estructural Contratista | |
| Ing Jose Jaime Ricardo | DINACOL SAS | Ingeniero Residente del Contratista | |
| Ing Hernando Muñoz | CONSO. PROFINMASTER | Representante legal Interventoria | |
| Ing Osvaldo Guzman | CONSO. PROFINMASTER | Asesor Estructural Interventoria | |
| Ing Wilmer Iriarte | SECRET. DE INFRA. | Secretario de Infraestructura Distrito de cartagena. | |
| Ing Verlan Pacheco | CORPOTURISMO | Director Muelle Turistico la Bodeguita | |

**II. AGENDA O TEMARIO**

| |
|---|
| Definición del retiro de la madera desinstalada del muelle: |
| Presentación de Balance de Obra |
| Inventario inicial afectacion de la viga de muelle |
| |
| |
| |

**III. LUGAR Y HORA**

LUGAR Instalaciones de la oficinas de Corpoturismo HORA

**IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR**

| |
|---|
| |
| |
| |
| |
| |
| |

**V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)**

| | | |
|---|---|---|
| **VI. COMPROMISOS PACTADOS** | **FECHA ENTREGA** | **RESPONSABLES** |
| PRESENTACION DEL INFORME SOBRE CUANTIFICACION DE AFECTACION O DAÑOS DE LAS VIGAS IMPRECISION DE INFORME DE PATOLOGIA | 2 DE FEBRERO DEL 2024 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA Y CONTRATISTA |
| PRESENTACION DE ITEM NO PREVISTO EN EL CONTRATO | 2 DE FEBRERO DEL 2024 | RESIDENTE DEL CONTRATISTA |
| PRESENTACION DE BALANCE DE OBRA | 2 DE FEBRERO DEL 2024 | RESIDENTE DEL CONTRATISTA |
| | | |
| | | |

**VII. PRÓXIMA REUNIÓN**

SE APROBO QUE LA SEPARACION DE LOS T. FECHA DÍA 7 MES FEBRERO AÑO 2024

**Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con las especificaciones de los pliegos de interventoria y contratista**

CARTAGENA, D.C., a los 30 días del mes de ENERO de 2024

(Firma)

(Nombre)

Interventor

Original : Dependencia responsable del contrato.
1ra copia : Interventor.
2da copia : Contratista

| FORMATO<br>ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA | | |
|---|---|---|
| CODIGO<br>LP-CTCI-09-2023 | PROCESO<br>EJECUCION DE OBRAS | VERSIÓN<br>1.00 |

CONTRATO No CTCI-LP09-063-2023 DE 2023 ACTA COMITÉ No 2 Página 1 DE 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA DE BLAS DE LEZO-CARTAGENA DE INDIA DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

| I. PARTICIPANTES | AREA / ENTIDAD | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| Ing Osvaldo Rodriguez | DINACOL SAS | Rep Legal | |
| Ing Jose Jaime Ricardo | DINACOL SAS | Ingeniero Residente del Contratista | |
| Ing Hernando Muñoz | CONSO. PROFINMASTER | Representante legal Interventoria | |
| Ing Alejandro Lara | CONSO. PROFINMASTER | Residente de Interventoria | |
| Ing Verlan Pacheco | CORPOTURISMO | Director Muelle Turistico la Bodeguita | |

**II. AGENDA O TEMARIO**

| |
|---|
| Revision de los item no previsto del NP1 hasta elNP8 Presentado por el contratista |
| Revision del Presentación de Balance de Obra |
| |
| |
| |
| |

**III. LUGAR Y HORA**

LUGAR instalaciones de la oficinas de Corpoturismo HORA

**IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR**

| |
|---|
| Definición del retiro de la madera desinstalada del muelle: se definio para donde se iba, mas no cuando se retiraria de la obra |
| Presentación de Balance de Obra se presento mediante correo fechado el dia 2 de febrero del 2024 |
| Inventario inicial afectacion de la viga de muelle se presento mediante correo fechado el dia 2 de febrero del 2024 |
| |
| |
| |

# CONSORCIO PROFINMASTER
## NIT 901781113-2

| VI. COMPROMISOS PACTADOS | FECHA ENTREGA | RESPONSABLES |
|---|---|---|
| REVISION DE LAS CANTIDADES DE OBRA AFECTADAS EN EL CONTRATO | 13 DE FEBRERO DEL 2024 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA Y CONTRATISTA |
| REVISION DE LAS CANTIDADES DE LOS RENDIMIENTOS Y PRECIOS DE LOS INSUMOS QUE COMPONEN EL APU DE LOS ITEM NO PREVISTO | 13 DE FEBRERO DEL 2024 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA Y CONTRATISTA |
| PRESENTACION DEL NUEVO BALANCE DE OBRA DEL CONTRATO | 13 DE FEBRERO DEL 2024 | RESIDENTE DEL CONTRATISTA |
| | | |
| | | |

**SE APROBO QUE LA SEPARACION DE LOS TABLONES DEN DECK DE MADERA SEA DE 5mm POR PARTE DE INTERVENTORIA**

FECHA DÍA 15 MES FEBRERO AÑO 2024

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con las especificaciones de los pliegos de interventoria y contratista

CARTAGENA, D.C., a los 7 días del mes de febrero de 2024

(Firma)

(Nombre)

Interventor

Original : Dependencia responsable del contrato.
1ra copia : Interventor.
2da copia : Contratista



1

| FORMATO<br>ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA | | | |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>LP-CTCI-09-2023 | PROCESO<br>EJECUCION DE OBRAS | VERSIÓN<br>1.00 | |

**CONTRATO No** CTCI-LP09-063-2023 **DE** 2023 **ACTA COMITÉ No** 3 Página 1 DE 2

**OBJETO DEL CONTRATO**

CONTRATO DE OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO-CARTAGENA DE INDIA DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

| I. PARTICIPANTES | AREA / ENTIDAD | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| Ing Osvaldo Rodriguez | DINACOL SAS | Rep Legal | |
| Ing Jorge Rocha | DINACOL SAS | Asesor estructural Contratista | |
| Ing Jose Jaime Ricardo | DINACOL SAS | Ingeniero Residente del Contratista | |
| Ing Hernando Muñoz | CONSO. PROFINMASTER | Representante legal Interventoria | |
| Ing Osvaldo Guzman | CONSO. PROFINMASTER | Asesor Estructural Interventoria | |
| Ing Alejandro Lara | CONSO. PROFINMASTER | Residente de Interventoria | |
| Ing Willmer Iriarte | SECRET. DE INFRA. | Secretario de Infraestructura Distrito de cartagena. | |
| Ing Verlan Pacheco | CORPOTURISMO | Director Muelle Turistico la Bodeguita | |

**II. AGENDA O TEMARIO**

REVISION TECNICA DE OBRAS ADICIONALES EN LA CUBIERTA DE MADERA DEL MUELLE.

**III. LUGAR Y HORA**

LUGAR Instalaciones de las oficinas de Corpoturismo HORA

**IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR**

REVISION DE LAS CANTIDADES DE OBRA QUE AFECTAN EN EL CONTRATO , CUMPLIDO

REVISION DE LAS CANTIDADES DE LOS RENDIMIENTOS Y PRECIOS DE LOS INSUMOS QUE COMPONEN EL APU DE LOS ITEM NO PREVISTO , CUMPLIDO

PRESENTACION DEL NUEVO BALANCE DE OBRA DEL CONTRATO , CUMPLIDO

| FORMATO<br>ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA | | | |
|---|---|---|---|
| CODIGO<br>LP-CTCI-09-2023 | PROCESO<br>EJECUCION DE OBRAS | VERSIÓN<br>1.00 | |

**CONTRATO No** CTCI-LP09-063-2023 **DE** 2023 **ACTA COMITÉ No** 3 Página 1 DE 2

## V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

El secretario de infraestructura del Distrito de Cartagena de Indias, en su calidad técnico supervisa y avala , los cambios tenido en el contrato inicial, como des-contratar los items que a juicio de los asesores estructurales de interventorias y contratista , en una reunión y visita de obra pactada, los cuales al momento de revisar detenidamente la patología del muelle se llegó a la conclusión de que algunos items del contrato no aplicaban en las condiciones actuales del muelle, como son los Item 1.4 Demolición viga longitudinal frente bahia, Item 1.12 Suministro e instalación reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en pilotes, Item 1.15 Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,30*0,35, Item 1.17, Suministro e instalación con concreto ciclópeo de 3500 psi, en lecho marino e = 15 cm, pend: 5%, Item 1.22 Demolición de losa de piso existente en concreto armado de 0,15 m (incluye botada en sitio autorizado) y proponer unos item no previsto los cuales se ajustan a la necesidad de patalogia encontrada al momento de desmontar el deck de madera. como son Np1 Durmoientes de madera, Np2 defensa atiturbidez,

El director del muelle verland pacheco insitio en la cotizacion para la inclusion del contrato en 3 bitas para el muelle, lo cual queda comprometido para el proximo comité presentar los costos para el aumento en el contrato.

Interventoria manifiesta la preocupación por la distribución de los tablones del deck, por no existir una distribución simétrica del mismo corregir a: interventoria manifiesta que estéticamente no quedaran distribuidos simétricamente los anclajes de los tablones del deck debido a la distribución asimétrica de los durmientes que busca priorizar un bajo desperdicio y el apoyo a eje en los traslapos de los tablones sobre el durmiente, bitas de 30 ton los cuales se hicieron las respectivas cotizaciones

| VI. COMPROMISOS PACTADOS | FECHA ENTREGA | RESPONSABLES |
|---|---|---|
| INCLUIR EL SEGUIMIENTO DE GENERACION E IMPACTO DE EMPLEO EN EL PROYECTO | 22 DE FEBRERO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA |
| INCLUIR DENTRO LA PRESENTACION DE CADA COMITÉ EL PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA FISICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO | 22 DE FEBRERO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA Y CONTRATISTA |
| PRESENTACION DEL NUEVO BALANCE DE OBRA DEL CONTRATO | 22 DE FEBRERO | RESIDENTE DEL CONTRATISTA |
| SE DEFINIO EL CORTE DE AVANCE DE OBRA TODOS LOS MARTES POR PARTE DEL CONTRATISTA A INTERVENTORIA | 20 DE FEBRERO | RESIDENTE DEL CONTRATISTA |
| COTIZACION DE LAS NUEVAS DEFENSA (BITAS DE 30 TON) | 22 DE FEBRERO | RESIDENTE DEL CONTRATISTA |
| EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA INSISTIO QUE SE COLOCARAN 15 LINEAS DE LISTONES DE CHOIBA | 22 DE FEBRERO | RESIDENTE DEL CONTRATISTA |
| SE APROBO QUE LA SEPARACION DE LOS TABLONES DEN DECK DE MADERA SEA DE 5mm POR PARTE DE INTERVENTORIA | | |

## VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA DÍA 22 MES FEBRERO AÑO 2024

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con las especificaciones de los pliegos de interventoria y contratista

CARTAGENA, D.C., a los 15 días del mes de FEBRERO de 2024

(Firma)

(Nombre)

Interventor

Original Dependencia responsable del contrato
1ra copia Interventor
2da copia Contratista

DINACOL

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | CTCI-LP09-063-2023 |
| OBJETO: | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| CONTRATISTA: | DINACOL S.A.S |
| FECHA DE INICIO: | 22/12/2023 |
| VALOR DEL CONTRATO: | $ 1.963.037.593,40 |
| INTERVENTORIA: | CONSORCIO PROFINMASTER |

**ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRAS # 1 - PERIODO: 24/ENERO/2024 - 24/FEBRERO/2024**

**FECHA DE ELABORACION: 27/02/2024**

| CONDICIONES ACTUALIZADAS | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ACUMULADO ANTERIOR | | | PRESENTE ACTA # 1 | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANT | VALOR | %EJECUTADO | CANT | VALOR | %EJECUTADO | CANT | VALOR | %EJECUTADO |
| NP8 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 50 x 90 | ML | 54,00 | $ 616.780,49 | $ 33.306.146,36 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| NP9 | Bita 30ton | UND | 3,00 | $ 5.936.650,00 | $ 17.809.950,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| | **SUBTOTAL OBRAS** | | | | **$ 1.510.028.918,00** | | **$ -** | | | **$ 385.186.647,03** | | | **$ 385.186.647,03** | |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 20% | $ 302.005.783,60 | | $ - | | | $ 77.037.329,41 | | | $ 77.037.329,41 | |
| | IMPREVISTOS | | | 2% | $ 30.200.578,36 | | $ - | | | $ 7.703.732,94 | | | $ 7.703.732,94 | |
| | UTILIDAD | | | 5% | $ 75.501.445,90 | | $ - | | | $ 19.259.332,35 | | | $ 19.259.332,35 | |
| | PGIO. | | | 3% | $ 45.300.867,54 | | $ - | | | $ 11.555.599,41 | | | $ 11.555.599,41 | |
| | **VALOR TOTAL** | | | | **$ 1.963.037.593,40** | | **$ -** | | | **$ 500.742.641,14** | **25,51%** | | **$ 500.742.641,14** | **25,51%** |
| | AMORTIZACION ANTICIPO | | | 30% | | | | | | $ 150.222.792,34 | | | | |
| | VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA | | | | | | | | | $ 350.519.848,79 | | | | |

| BALANCE CONTRATO | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Valor Total: | | Valor | Adiciones / Reducciones | | Amortizaciones Anticipo | |
| Valor inicial contrato | $ 1.963.037.593 | Valor Anticipo 30% | $ 588.911.278 | Fecha | valor | Fecha | valor |
| Adiciones / Reducciones | $ 0 | + anticipos adicionales | $ 0 | | | 27/02/2024 | $ 150.222.792 |
| Valor total contrato | $ 1.963.037.593 | **Total anticipo** | $ 588.911.278 | | | | |
| - acumulado actas de obra | $ 500.742.641 | - amortizaciones anticipo | $ 0 | | | | |
| **Saldo contrato** | **$ 1.462.294.952** | **Saldo anticipo** | $ 588.911.278 | | | | |
| | | | | **Total** | **$ 0** | **Total** | **$ 150.222.792** |

**VERONICA BOLLE**
Representante Legal
**DINACOL S.A.S.**
CONTRATISTA DE OBRA

**HERNANDO MUÑOZ**
Representante Legal
**CONSORCIO PROFINMASTER**
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

DINACOL

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | CTCI-LP09-063-2023 |
| OBJETO: | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| CONTRATISTA: | DINACOL S.A.S |
| FECHA DE INICIO: | 22/12/2023 |
| VALOR DEL CONTRATO: | $ 1.963.037.593,40 |
| INTERVENTORIA: | CONSORCIO PROFINMASTER |

**ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRAS # 1 - PERIODO: 24/ENERO/2024 - 24/FEBRERO/2024**

**FECHA DE ELABORACION: 27/02/2024**

| CONDICIONES ACTUALIZADAS | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ACUMULADO ANTERIOR | | | PRESENTE ACTA # 1 | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANT | VALOR | %EJECUTADO | CANT | VALOR | %EJECUTADO | CANT | VALOR | %EJECUTADO |
| 1 | SECTOR CHARLY. | | | | | | | | | | | | | |
| 1,1 | Localizacion y Replanteo. | M2 | 1900,00 | $ 2.568,00 | $ 4.879.200,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 1.900,00 | $ 4.879.200,00 | 100,00% | 1.900,00 | $ 4.879.200,00 | 100,00% |
| 1,2 | Cerramineto perimetral en láminas H = 1,83 m | ML | 175,00 | $ 314.310,00 | $ 55.004.250,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 101,43 | $ 31.881.691,34 | 57,96% | 101,43 | $ 31.881.691,34 | 57,96% |
| 1,3 | Desmonte y disposicion final piso en madera | M2 | 1346,00 | $ 12.666,00 | $ 17.048.436,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 658,75 | $ 8.343.727,50 | 48,94% | 658,75 | $ 8.343.727,50 | 48,94% |
| 1,4 | Demolición viga longitudinal frente bahía | ML | 0,00 | $ 80.944,00 | $ - | 0,00 | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | 0,00 | $ 0,00 | |
| 1,5 | Fresado, Limpieza y descontaminacion de Pilotes. | ML | 285,00 | $ 32.065,00 | $ 9.138.525,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 130,00 | $ 4.168.450,00 | 45,61% | 130,00 | $ 4.168.450,00 | 45,61% |
| 1,6 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,25*0,30 | ML | 150,00 | $ 38.837,00 | $ 5.825.550,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 65,50 | $ 2.543.823,50 | 43,67% | 65,50 | $ 2.543.823,50 | 43,67% |
| 1,7 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,25*0,50. | ML | 30,00 | $ 55.851,00 | $ 1.675.530,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 1,8 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,50*0,50. | ML | 174,00 | $ 69.230,00 | $ 12.046.020,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 69,00 | $ 4.776.870,00 | 39,66% | 69,00 | $ 4.776.870,00 | 39,66% |
| 1,9 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,50*0,90 | ML | 168,00 | $ 99.399,00 | $ 16.699.032,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 1,10 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas transversales de 0,35*0,50. | ML | 214,00 | $ 59.226,00 | $ 12.674.364,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 76,00 | $ 4.501.176,00 | 35,51% | 76,00 | $ 4.501.176,00 | 35,51% |
| 1,11 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas transversales de 0,50*0,50. | ML | 235,00 | $ 69.230,00 | $ 16.269.050,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 67,00 | $ 4.638.410,00 | 28,51% | 67,00 | $ 4.638.410,00 | 28,51% |
| 1,12 | Suministro e instalacion reforzamiento y revestimiento en concreto impermabilizado de 5000 psi en pilotes | ML | 0,00 | $ 515.979,00 | $ - | 0,00 | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | 0,00 | $ 0,00 | |
| 1,13 | Suministro e instalacion del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,50*0,50 | ML | 55,29 | $ 608.217,00 | $ 33.628.317,93 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 1,14 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,35*0,50 | ML | 7,02 | $ 557.625,00 | $ 3.914.527,50 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 1,15 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,30*0,35 | ML | 0,00 | $ 497.781,00 | $ - | 0,00 | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | 0,00 | $ 0,00 | |
| 1,16 | Suministro e instalación del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en vigas de 0,25*0,50 | ML | 9,44 | $ 579.548,00 | $ 5.470.933,12 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| 1,17 | Construcción de viga longitudinal nueva de 0.30*0.70 en concreto impermeabilizado de 5000 psi | ML | 0,00 | $ 639.469,00 | $ - | 0,00 | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | 0,00 | $ 0,00 | |
| 1,18 | Suministro e instalación con concreto ciclópeo de 3500 psi, en lecho marino e = 15 cm, pend: 5% | M2 | 0,00 | $ 95.672,00 | $ - | 0,00 | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | 0,00 | $ 0,00 | |
| 1,19 | Suministro e instalacion de piso en madera | M2 | 1346,00 | $ 349.312,00 | $ 470.173.952,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 403,78 | $ 141.043.452,80 | 30,00% | 403,78 | $ 141.043.452,80 | 30,00% |
| 1,20 | Suministro e instalación de defensa tipo cono "D" referencia DB 125 ó DB 156 ó en "V" referencia CN 1800. | ML | 103,37 | $ 3.348.000,00 | $ 346.077.547,71 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 31,20 | $ 104.457.600,00 | 30,18% | 31,20 | $ 104.457.600,00 | 30,18% |
| 1,21 | Suministro e instalación de bitas para 10 ton. | UN | 20,00 | $ 2.469.488,00 | $ 49.389.760,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 6,00 | $ 14.816.928,00 | 30,00% | 6,00 | $ 14.816.928,00 | 30,00% |
| 1,22 | Demolicion de losa de piso existente en concreto armado de 0,15 m (incluye botada en sitio autorizado) | M2 | 0,00 | $ 85.006,00 | $ - | 0,00 | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | 0,00 | $ 0,00 | |
| 1,23 | Construcción e instalación de placa en concreto de 5000 psi impermeabilizado. E= 0,2 m | M2 | 0,00 | $ 378.535,00 | $ - | 0,00 | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | 0,00 | $ 0,00 | |
| NP1 | Durmientes de madera | ML | 700,00 | $ 189.468,62 | $ 132.628.034,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| NP2 | Guarda escoba | ML | 175,00 | $ 115.272,96 | $ 20.172.768,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |
| NP3 | Defensa antiturbidez | GL | 1,00 | $ 30.000.000,00 | $ 30.000.000,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 1,00 | $ 30.000.000,00 | 100,00% | 1,00 | $ 30.000.000,00 | 100,00% |
| NP4 | Demolicion de viga en sobrecorona de 20 x 25 | ML | 175,00 | $ 42.833,00 | $ 7.495.775,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 79,00 | $ 3.383.807,00 | 45,14% | 79,00 | $ 3.383.807,00 | 45,14% |
| NP5 | Suministro e instalacion del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en viga corona de 95 x 45 | ML | 175,00 | $ 981.009,94 | $ 171.676.739,24 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | 26,25 | $ 25.751.510,89 | 15,00% | 26,25 | $ 25.751.510,89 | 15,00% |
| NP7 | Grouting de nivelacion para colocar durmiente | ML | 186,00 | $ 199.056,51 | $ 37.024.510,14 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% | | $ 0,00 | 0,00% | 0,00 | $ 0,00 | 0,00% |

DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | NP5 | Suministro e instalacion del reforzamiento y revestimiento en concreto impermeabilizado de 5000 psi en viga corona de 95 x 45 | ML | 175,00 | $ 981.010 | $ 171.676.739 |



| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| VL-4 entre vigas V-1' Y V-27 (30%) | 26,25 | | | 26,25 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | TOTAL | | | 26,25 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ELABORO: JOSE JAIME RICARDO** | | **REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA** | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| **NOMBRE** | **JOSE JAIME RICARDO** | **NOMBRE** | **Alejandro Mario Lara** |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | NP4 | Demolicion de viga en sobrecorona de 20 x 25 | ML | 175,00 | $ 42.833 | $ 7.495.775 |



| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| Viga de 20x25 entre V-1' y V-27 | 79,00 | | | 79,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | TOTAL | | | 79,00 |

**OBSERVACIONES:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ELABORO: JOSE JAIME RICARDO** | | **REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA** | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| **NOMBRE** | **JOSE JAIME RICARDO** | **NOMBRE** | **Alejandro Mario Lara** |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | NP3 | Defensa antiturbidez | GL | 1,00 | $ 30.000.000 | $ 30.000.000 |




| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | ANCHO | Cant | |
| Defensa | 100,00 | 4,00 | 100% | 1,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | TOTAL | | | 1,00 |

**OBSERVACIONES:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ELABORO: JOSE JAIME RICARDO** | | **REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA** | |
| FIRMA | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE** | **JOSE JAIME RICARDO** | **NOMBRE** | **Alejandro Mario Lara** |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

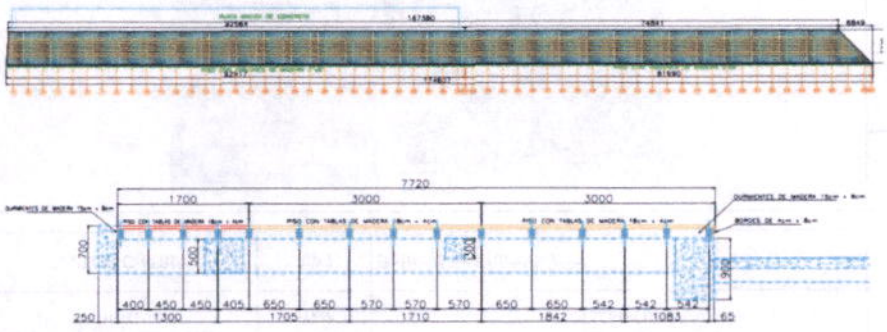
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,21 | Suministro e instalación de bitas para 10 ton. | UN | 20,00 | $ 2.469.488 | $ 49.389.760 |




| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | | CANTIDAD | |
| Bitas de 10 ton (30%) | | | 6 | 6,00 |
| | | | TOTAL | 6,00 |

OBSERVACIONES:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | | REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA | |
| FIRMA | | | FIRMA | |
| NOMBRE | JOSE JAIME RICARDO | | NOMBRE | Alejandro Mario Lara |
| CARGO | Ingeniero Residente | | CARGO | Residente de interventoria |

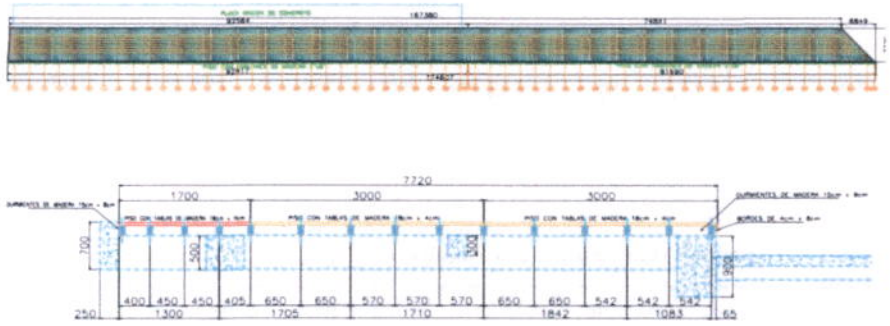
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,20 | Suministro e instalación de defensa tipo cono "D" referencia DB 125 ó DB 156 ó en "V" referencia CN 1800. | ML | 103,37 | $ 3.348.000 | $ 346.077.548 |




| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | | CANTIDAD | |
| DEFENSA (30%) | 1,30 | | 24 | 31,20 |
| | | TOTAL | | 31,20 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | REVISO; ALEJANDRO MARIO LARA | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| ~~NOMBRE~~ | ~~JOSE JAIME RICARDO~~ | ~~NOMBRE~~ | ~~Alejandro Mario Lara~~ |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

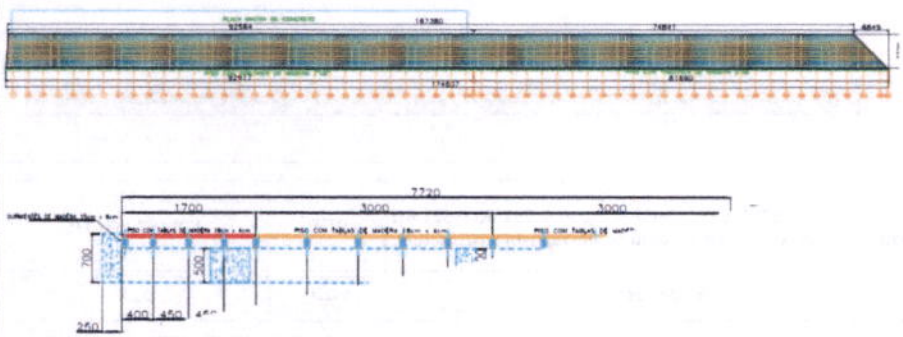
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,19 | Suministro e instalacion de piso en madera | M2 | 1.346,00 | $ 349.312 | $ 470.173.952 |




| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| AREA PISO DE MADERA (30%) | 52,10 | 7,75 | | 403,78 |
| | | | TOTAL | 403,78 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ELABORO: JOSE JAIME RICARDO** | | **REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA** | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| **NOMBRE** | **JOSE JAIME RICARDO** | **NOMBRE** | **Alejandro Mario Lara** |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,11 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas transversales de 0,50*0,50. | 235,00 | 235,00 | $ 69.230 | $ 16.269.050 |



| Elemento | Localizacion | DIMENCIONES LONG | ANCHO | ESPESOR | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| VL-1 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-3 | VL-1 - VL-2 | 1,00 | | | 1,00 |
| | VL-2 - VL-3 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-5 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-7 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-9 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-11 | VL-1 - VL-2 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-13 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-15 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-17 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-19 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-21 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-25 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | TOTAL | | | 67,00 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE: JOSE JAIME RICARDO | | NOMBRE: Alejandro Mario Lara | |
| CARGO: Ingeniero Residente | | CARGO: Residente de interventoria | |

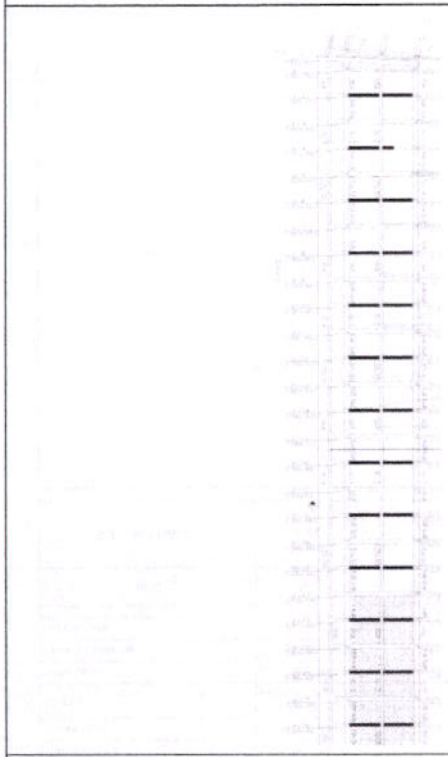
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,10 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas transversales de 0,35*0,50. | ML | 214,00 | $ 59.226 | $ 12.674.364 |



| | | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| Elemento | Localizacion | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| VL-2 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-4 | VL-1 - VL-3 | 4,00 | | | 4,00 |
| VL-6 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-8 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-10 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-12 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-14 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-16 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-18 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-20 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-22 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-24 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| VL-26 | VL-1 - VL-3 | 6,00 | | | 6,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | TOTAL | | | 76,00 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE | JOSE JAIME RICARDO | NOMBRE | Alejandro Mario Lara |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

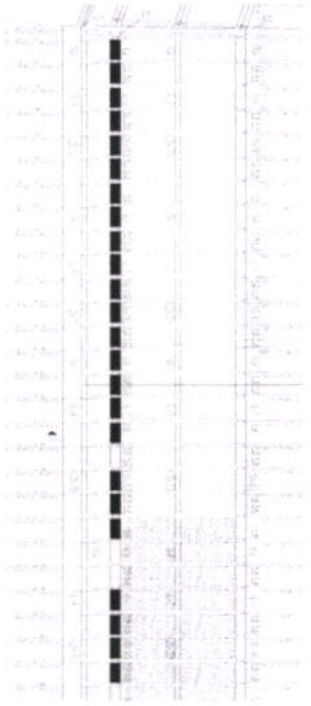
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTO-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,8 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,50*0,50. | ML | 174,00 | $ 69.230 | $ 12.046.020 |



| | | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| Elemento | Localizacion | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| VL-3 | V-1 - V-2 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-2 - V-3 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-3 - V-4 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-4 - V-5 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-5 - V-6 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-6 - V-7 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-7 - V-8 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-8 - V-9 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-9 - V-10 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-10 - V-11 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-11 - V-12 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-12 - V-13 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-13 - V-14 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-14 - V-15 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-15 - V-16 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-16 - V-17 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-17 - V-18 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-19 - V-20 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-20 - V-21 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-21 - V-22 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-24 - V-25 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-25 - V-26 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-3 | V-26 - V-27 | 3,00 | | | 3,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | TOTAL | | | 69,00 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE | JOSE JAIME RICARDO | NOMBRE | Alejandro Mario Lara |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

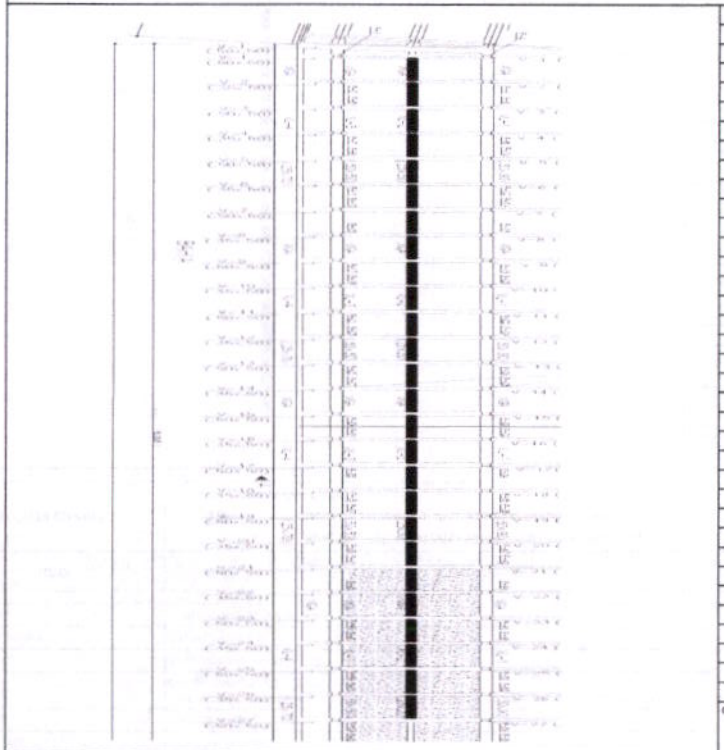
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,6 | Fresado, limpieza descontaminacion y proteccion con producto impermeable de vigas longitudinales de 0,25*0,30 | ML | 150,00 | $ 38.837 | $ 5.825.550 |



| | | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| Elemento | Localizacion | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| VL-2 | V-1 - V-2 | 3,00 | | | 3,00 |
| VL-2 | V-2 - V-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-3 - V-4 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-4 - V-5 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-5 - V-6 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-6 - V-7 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-7 - V-8 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-8 - V-9 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-9 - V-10 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-10 - V-11 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-11 - V-12 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-12 - V-13 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-13 - V-14 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-14 - V-15 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-15 - V-16 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-16 - V-17 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-17 - V-18 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-18 - V-19 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-19 - V-20 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-20 - V-21 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-21 - V-22 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-22 - V-23 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-23 - V-24 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-24 - V-25 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-25 - V-26 | 2,50 | | | 2,50 |
| VL-2 | V-26 - V-27 | 2,50 | | | 2,50 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | TOTAL | | | 65,50 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE | JOSE JAIME RICARDO | NOMBRE | Alejandro Mario Lara |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de Interventoria |

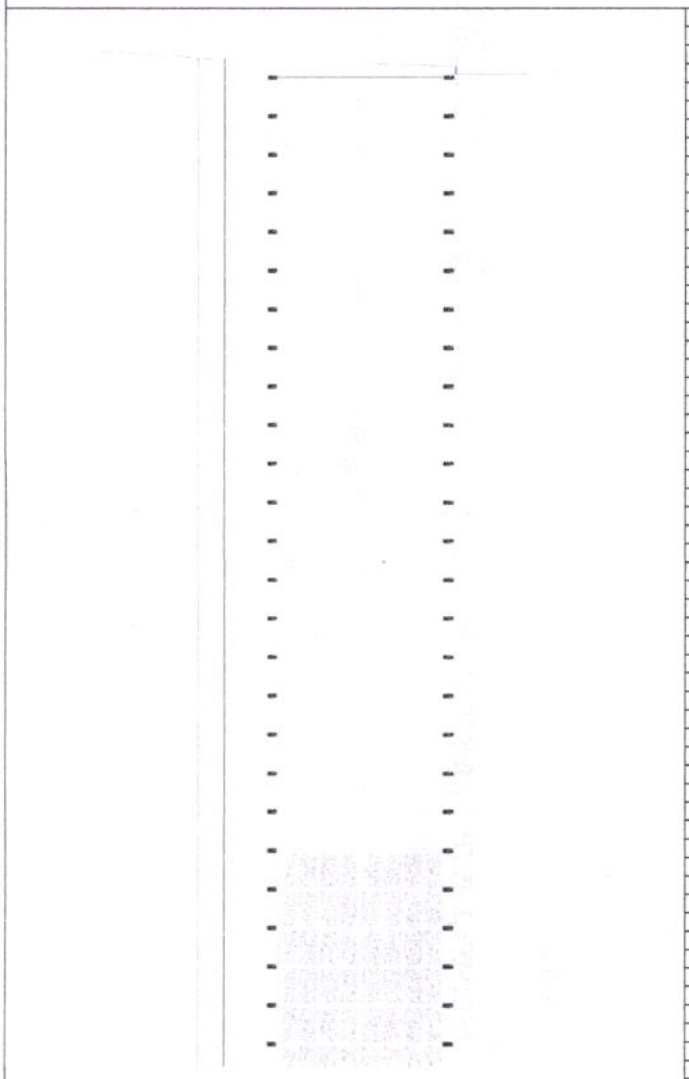
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,5 | Fresado, Limpieza y descontaminacion de Pilotes. | ML | 285,00 | $ 32.065 | $ 9.138.525 |



| | | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| Elemento | Localizacion | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| P1 | V-1 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P2 | V-1 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P3 | V-2 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P4 | V-2 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P5 | V-3 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P6 | V-3 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P7 | V-4 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P8 | V-4 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P9 | V-5 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P10 | V-5 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P11 | V-6 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P12 | V-6 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P13 | V-7 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P14 | V-7 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P15 | V-8 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P16 | V-8 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P17 | V-9 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P18 | V-9 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P19 | V-10 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P20 | V-10 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P21 | V-11 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P22 | V-11 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P23 | V-12 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P24 | V-12 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P25 | V-13 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P26 | V-13 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P27 | V-14 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P28 | V-14 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P29 | V-15 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P30 | V-15 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P31 | V-16 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P32 | V-16 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P33 | V-17 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P34 | V-17 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P35 | V-18 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P36 | V-18 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P37 | V-19 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P38 | V-19 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P39 | V-20 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P40 | V-20 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P41 | V-21 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P42 | V-21 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P43 | V-22 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P44 | V-22 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P45 | V-23 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P46 | V-23 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P47 | V-24 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P48 | V-24 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P49 | V-25 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P50 | V-25 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| P51 | V-26 - VL-3 | 2,50 | | | 2,50 |
| P52 | V-26 - VL-1 | 2,50 | | | 2,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | TOTAL | | | 130,00 |

OBSERVACIONES:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| NOMBRE | JOSE JAIME RICARDO | NOMBRE | Alejandro Mario Lara |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

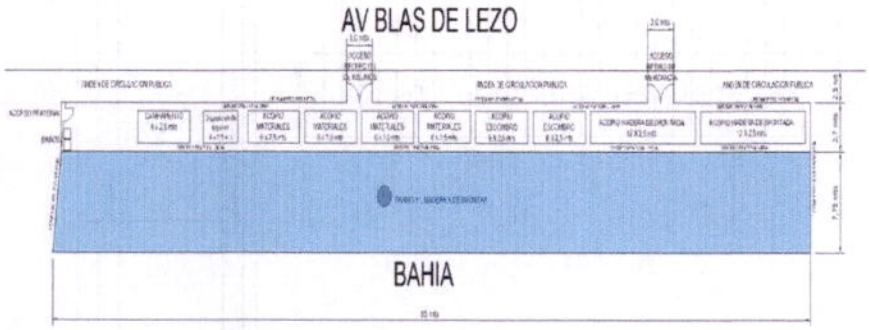
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,3 | Desmonte y disposicion final piso en madera | M2 | 1.346,00 | $ 12.666 | $ 17.048.436 |




LOGISTICA DE INTERVENCION MUELLE LA BODEGUITA
SECTOR CHARLY TRAMO # 1

| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| Desmonte piso en madera | 85,00 | 7,75 | | 658,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | TOTAL | | | 658,75 |

**OBSERVACIONES:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ELABORO: JOSE JAIME RICARDO** | | **REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA** | |
| FIRMA | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE** | **JOSE JAIME RICARDO** | **NOMBRE** | **Alejandro Mario Lara** |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

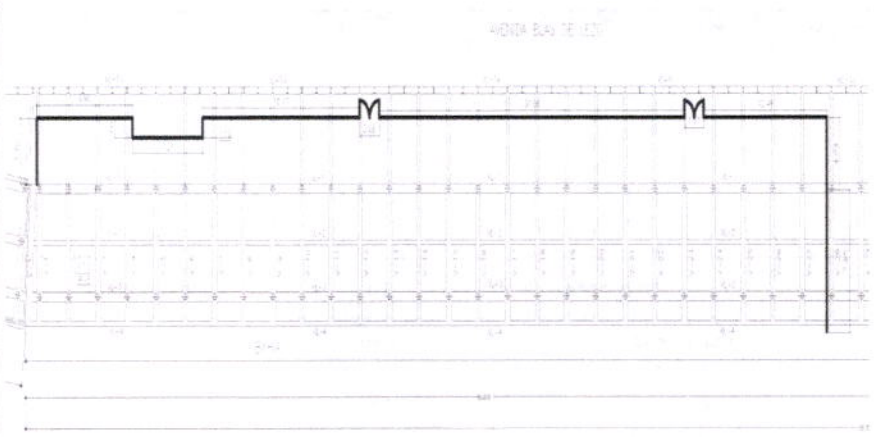
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,2 | Cerramineto perimetral en láminas H = 1,83 m | ML | 175,00 | $ 314.310 | $ 55.004.250 |



| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | ALTO | Conversor unidad /1,83 mt | |
| Cerramiento en lamina superboard h = 1,83 mts | 3,70 | | | 3,70 |
| | 9,90 | | | 9,90 |
| | 1,10 | | | 1,10 |
| | 7,20 | | | 7,20 |
| | 1,10 | | | 1,10 |
| | 16,17 | | | 16,17 |
| | 2,00 | | | 2,00 |
| | 31,06 | | | 31,06 |
| | 1,97 | | | 1,97 |
| | 12,49 | | | 12,49 |
| | 4,04 | | | 4,04 |
| | 7,95 | | | 7,95 |
| Nivelacion cerramiento para mural | 12,49 | 0,245 | 1,83 | 1,67 |
| | 4,04 | 0,49 | 1,83 | 1,08 |
| | | | | |
| | | | | |
| | TOTAL | | | 101,43 |

**OBSERVACIONES:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ELABORO: JOSE JAIME RICARDO** | | **REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA** | |
| FIRMA | | FIRMA | |
| **NOMBRE** | **JOSE JAIME RICARDO** | **NOMBRE** | **Alejandro Mario Lara** |
| CARGO | Ingeniero Residente | CARGO | Residente de interventoria |

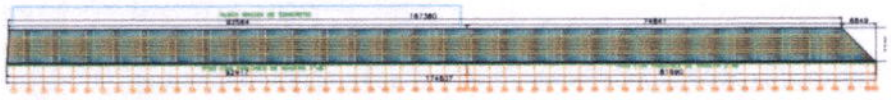
DINACOL

# MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CTCI-LP09-063-2023 |
| **Contratista:** | DINACOL S.A.S |
| **OBJETO:** | CONTRATO DE OBRA DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR |
| **Fecha Inicio:** | 22 de diciembre de 2023 |
| **Valor del Contrato:** | $ 1.963.037.593,40 |
| **Interventoria** | CONSORCIO PROFINMASTER |

**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL # 1**

| HITO | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICION ACTUAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SECTOR CHARLY | 1,1 | Localizacion y Replanteo. | M2 | 1.900,00 | $ 2.568 | $ 4.879.200 |



| DESCRIPCIÓN | DIMENCIONES | | | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| | LONG | ANCHO | ESPESOR | |
| Muelle total | 245,16 | 7,75 | | 1900,00 |
| | | | TOTAL | 1.900,00 |

OBSERVACIONES:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ELABORO: JOSE JAIME RICARDO | | | REVISO: ALEJANDRO MARIO LARA | | |
| FIRMA | | | FIRMA | | |
| NOMBRE | JOSE JAIME RICARDO | | NOMBRE | Alejandro Mario Lara | |
| CARGO | Ingeniero Residente | | CARGO | Residente de interventoria | |

| | | |
|---|---|---|
| CorpoTurismo Cartagena de Indias | **INFORME DE SUPERVISIÓN** | Versión: 02<br>Fecha de la versión: 02-01-2018<br>CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS |

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO PROFINMASTER |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | HERNANDO RAFAEL MUÑOZ MENDOZA |
| **FECHA DEL CONTRATO:** | 20 de diciembre de 2023 |
| **CLASE DE ACTO:** | CONTRATO DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO SE REFIERE A LA "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR". |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MCTE ($192,761,628.43) IVA, impuestos, retenciones y descuentos a que haya lugar, incluidos. |
| **PLAZO:** | Ocho (8) meses calendario contados desde la suscripción del acta de inicio. |
| **FORMA DE PAGO:** | El valor total del contrato se pagará a partir de actas parciales mensuales de entrega del servicio de consultoría, de acuerdo con el porcentaje de avance de las obras, hasta llegar al noventa (90%) por ciento de avance del contrato. El diez por ciento (10%) restante del valor total del contrato será cancelado en un (1) pago final, previa suscripción del acta de recibo final de obras a vigilar y del acta de recibo final de los servicios de Interventoria. |
| **SUPERVISOR** | VERLAND PACHECO CALAO |

**CONSIDERACIONES**

"La CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS es una entidad descentralizada indirecta, perteneciente al sector descentralizado del Distrito de Cartagena de Indias, organizada en los términos de los artículos 49 y 96 de la Ley 489 de 1998 como una entidad sin ánimo de lucro de participación mixta. En la medida que se trata de una entidad descentralizada indirecta en la que la participación pública es minoritaria, en los términos del artículo 2 de la Ley 80 de 1993, el régimen de contratación de la Corporación es el previsto en el derecho privado y, atendiendo lo dispuesto por el artículo 13 de la Ley 1150 de 2007, los principios de la función administrativa consagrados en el artículo 209 de la Constitución, los principios del control fiscal previstos en el artículo 267 de la Carta política y el régimen de inhabilidades e incompatibilidades desarrollado en la Ley 80 de 1993.

La misión de la CORPORACIÓN consiste, entre otras, en coordinar y ejecutar acciones articuladas con los sectores público y privado que conlleven al fortalecimiento de la competitividad, calidad y promoción nacional e internacional de la oferta turística de la ciudad.

En virtud del convenio interadministrativo celebrado con el Distrito de Cartagena de Indias, la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS tiene a su cargo la administración del muelle turístico La Bodeguita; el cual, según el Decreto 0412 del 03 de julio 2003, es el único autorizado para el zarpe de embarcaciones con fines turísticos y comerciales hacia la zona insular de Cartagena de Indias.

Desde el año 2004 la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS ha suscrito convenios interadministrativos con el Distrito de Cartagena de Indias para la Administración del muelle y actualmente se encuentra vigente el No. 062 de 2022, suscrito el día 22 de diciembre del 2022, y cuyo objeto es "Aunar esfuerzos para la administración, uso y operación de los servicios públicos turísticos y de transporte que dan a través del bien inmueble comúnmente llamado muelle La Bodeguita" Dentro de las obligaciones que tiene la CORPORACIÓN en el mencionado convenio se encuentran:

1. Realizar el acompañamiento al Distrito para la operación, uso y mantenimiento del muelle objeto de este convenio.
2. Prestar Colaboración en la orientación y destinación prioritaria del uso de los ingresos y/o recaudos obtenidos, a los gastos y costos de operación del muelle.
3. Conservar y mantener en buen estado el bien objeto del presente convenio y restituir en el estado en que fue entregado, salvo el deterioro normal, derivado del uso y goce legítimo.

Actualmente en el muelle hay más de treinta agencias operadoras de turismo que ofrecen paquetes turísticos que incluyen transporte marítimo y turístico de pasajeros hacia la zona insular. La operación de las agencias de turismo que realizan actividades en el muelle y el volumen de pasajeros que se desplazan hacia la zona insular genera un impacto en las instalaciones de La Bodeguita y el muelle de madera.

Que los mantenimientos anuales que realiza la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS a las instalaciones del muelle La Bodeguita, se identificó la necesidad de revisar los cimientos del mismo con la finalidad de evaluar las condiciones de la parte estructural del muelle, y así adelantar las actividades pertinentes para garantizar la integridad de las instalaciones en el mediano y largo plazo.

En los años 2017 y 2018, la Armada de Colombia, Base Naval ARC Bolívar, realizó inspección técnica al muelle La Bodeguita y como conclusión recomendó "gestionar la

intervención para la restauración y refuerzo de las placas de concreto, vigas y pilotes de dichos muelles (A y B), antes de desarrollar un proyecto macro en los tres muelles.

En 2019, se adelantó el desarrollo de un estudio de patología estructural de muelle, el cual fue socializado con la Junta Directiva en octubre del mismo año, con previsiones de inversión en la vigencia de 2020. No obstante, por el impacto generado por la pandemia del Covid-19 que llevó al cese de actividades durante más de 5 meses y la incertidumbre en el proceso de reapertura y reactivación, no pudo llevarse a cabo.

En 2021, la Asamblea de la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS, prioriza la inversión de excedentes no ejecutados de vigencias anteriores en dos líneas; por un lado la realización de actividades de promoción de Cartagena de Indias para su posicionamiento a nivel nacional e internacional, y por otro, el fortalecimiento de la competitividad de Cartagena de Indias, a través de la consolidación de los servicios prestados, y la mejora de la infraestructura de base en el único muelle autorizado en el destino para la realización de actividades con fines turísticos, comúnmente llamado Muelle La Bodeguita hasta Los Pegasos.

En 2022, producto de la reactivación acelerada y el efecto ambiental se identificó la necesidad de intervención con sentido de prioridad, toda vez que desde la superficie ha detectado un alto deterioro en las defensas y muelles de embarque, desprendimiento de concreto en las líneas de atraque, desprendimiento de algunas defensas para la protección de la estructura física del muelle y embarcaciones, ausencia de algunos puntos de amarre (bitas y cornamusas) por desprendimiento del concreto donde estaban ancladas, fracturas en suelos y vigas de anclaje de las defensas, hundimiento y fractura de adoquines, exposición y corrosión de las varillas de refuerzo de vigas estructurales, deterioro y fractura en el suelo y vigas soportes del tablado (deck) del denominado muelle de madera.

Mediante oficio AMC-OFI-0051904-2022 del 24 de abril de 2022, el Dr. Fernando Abello Rubiano, jefe de la Oficina Asesora para la Gestión de Riesgo y Desastre de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias, remite al Director del Muelle Dr. Verland Pacheco Calao, informe INF-CGR-129-22 "Inspección técnica realizada al Muelle de la Bodeguita ubicado en el Centro Histórico, por riesgo de afectaciones estructurales en zonas de embarque por la degradación de la madera..."2 en el cual presentan las siguientes conclusiones:

- Zona de riesgo por licuación baja, de acuerdo al decreto 0977 de 2001 que reglamenta el Plan de Ordenamiento territorial de Cartagena (POT)
- Se puede concluir que el Muelle de la Bodeguita se encuentra en riesgo por el mal estado en que se encuentra la estructura como consecuencia de la no realización de un plan de mantenimiento acorde al uso constante de tráfico permanente en esta zona.

- Se requiere la pronta intervención no solo al entarimado superior, sino que incluya las vigas inferiores y pilotes que sirven de soporte a este el cual se ha visto afectado por las malas prácticas de navegación sin tener en cuenta las restricciones que existen a la velocidad de las lanchas.
- El muro pantalla que sirve de protección a los pilotes ha sido permeado y se ha producido la socavación de la base que cubre parte del pilotaje que soporta la estructura.

Por lo anterior, se hizo necesario revisar la estructura del muelle con la finalidad de evaluar las condiciones de deterioro actual, determinar las áreas y niveles de intervención con presupuestas con el fin de mantener la estructura y así garantizar la operatividad sin riesgo de las actividades que se desarrollan en el Muelle La Bodeguita y adelantar las acciones pertinentes para preservar y conservar los elementos estructurales del muelle.

Por lo que la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS, adelantó el proceso de Licitación Privada N°LP-CTCI-007-22, para realizar los ESTUDIOS DE PATOLOGÍA ESTRUCTURAL, ESTUDIOS DE SUELO, ESTUDIOS DE VULNERABILIDAD, DISEÑOS Y PROPUESTA CORRECTIVA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL MUELLE LA BODEGUITA"

Que Los resultados de dicho estudio de PATOLOGÍA, indican la necesidad de intervenir de manera prioritaria el muelle, **PARA EJECUTAR LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS EN EL SECTOR CHARLIE DEL MUELLE LA BODEGUITA EN EL CORPORACIÓN CARTAGENA DE INDIAS DE CARTAGENA DE INDIAS DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.**

Por ello, el jueves 14 de septiembre de 2023 fueron publicados los Términos de Referencia del proceso **LP-CTCI-009-2023**, que tiene por objeto la selección del contratista para "LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR" y el proceso **LP-CTCI-010-2023** con el objeto a contratar de **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO SE REFIERE A LA "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"**

El pasado 20 de diciembre del 2023 se perfeccionó el contrato N°CTCI-LP09-063-2023 entre la CORPORACIÓN y el CONSORCIO PROFINMASTER cuyo objeto es la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO SE REFIERE A LA "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – DE LA CIUDAD**

**DE CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**", cuyo plazo es de Ocho (8) meses calendario contados desde la suscripción del acta de inicio.

Por todo lo anterior, se hizo necesario la contratación de una empresa idónea que cumpliera con este objeto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO SE REFIERE A LA "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"

El presente documento corresponde al **Informe de supervisión** dentro del presente contrato, y busca evidenciar los servicios contratados de acuerdo con las especificaciones señaladas.

**Siendo así, se constata que presentó lo siguientes:**

| Ítem | Descripción | Número | Fecha | Monto |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de Interventoría Tecnica, Administrativa, Financiera, Jurídica y Contable de las Obras Según Acta de Avance de Obra del **25%.** | PRO-3 | 29/02/2024 | $48.190.407,08 |

Se recibieron a satisfacción los servicios requeridos y pactados en el contrato.

Se concluye que el Contratista ha cumplido con el objeto contractual estipulado en el contrato de ""INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO SE REFIERE A LA "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"

Por lo anterior, se da aval para realizar el pago de las anteriores facturas:

## 1. EJECUCIÓN ACTIVIDADES

**El CONTRATISTA, conforme a la cláusula segunda del contrato cumplió con la realización de las siguientes actividades:**

**1. El CONTRATISTA REALIZÓ LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**

1. Se adelantaron las actividades que fueron necesarias para la interventoría al Contrato de obra referido en la cláusula primera de este contrato.
2. Se ejecutaron las actividades previstas en este contrato en concordancia con lo previsto en los Estudios Previos, los términos de referencia, las aclaraciones y especificaciones que se produjeron durante el proceso de selección, la visita técnica y las indicaciones de la Corporación.
3. Se veló porque las actividades del contrato de obra se adelantarán de manera tal que no afectarán de manera sustancial las actividades que se desarrollaban habitualmente en la Corporación y el Muelle.
4. Se aseguró, cuando fue relevante, de que el personal dispuesto por el contratista de obra estuviera debidamente certificado para ello, incluso para aquellas actividades que se debían desarrollar en el espejo de agua.
5. Se validó el plan de obra y actividades que presentó el contratista de obra.
6. Se advirtió a la Corporación de cualquier eventualidad que podría acarrear dificultades al estricto cumplimiento del objeto de este contrato.
7. Se validaron y verificaron los planos y demás documentos del contrato.
8. Se apoyaron, cuando correspondía, los trámites requeridos para la obtención de permisos y autorizaciones que fueron necesarios para el correcto desarrollo de las obras.
9. Se atendieron, con diligencia, los requerimientos y solicitudes que elevó la supervisión del contrato.
10. Se advirtió a la Corporación de cualquier eventualidad que podría acarrear dificultades al estricto cumplimiento del objeto de este contrato.
11. Se cumplió con el punto 10. en relación con el personal que se utilizó en la interventoría y el punto 11. en relación con el programa de trabajo e inversiones.
12. Se efectuó seguimiento técnico, administrativo, financiero, jurídico y contable a la ejecución del contrato de obra.
13. Se validaron todos los actos que desarrolló el contratista de obra.
14. Se validaron, previo a su pago, todas las actas de avance de obra que presentó el contratista de obra.
15. El contratista fue responsable por la vinculación del personal y la adquisición de materiales requeridos para el cabal desarrollo del contrato, sin que ello implica para la Corporación Turismo Cartagena de Indias responsabilidad alguna.
16. El contratista participó en los comités técnicos de obras los días 2, 13 y 22 realizados en las instalaciones del muelle la Bodeguita.

## IMÁGENES DE EQUIPO DE INGENIEROS RESIDENTES EN LA OBRA DE REPARACIÓN





## IMÁGENES DE REUNIONES REALIZADAS CON INTERVENTORÍA, CONTRATISTA DE LA OBRA Y SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.












## 2. EJECUCIÓN FINANCIERA

| | |
|---|---|
| **Valor del contrato Inicial** | **$ 192.761.628,43** |
| **Valor Total Contrato** | **$ 192.761.628,43** |
| **Valor a cancelar correspondiente a la Factura PRO-3** | $ 48.190.407,08 |
| **Total ejecutado** | **$ 48.190.407,08** |
| **Saldo del contrato** | $ 144.571.221,35 |

En consecuencia se acredita que se cumplió a satisfacción el objeto contratado. Para constancia se firma a los 04 días del mes de abril del 2024.

Atentamente,

**VERLAND PACHECO CALAO**
Director Muelle

| | Nombres Completos y apellidos | Cargo, Dependencia | Firma | Fecha |
|---|---|---|---|---|
| Proyectó: | Nataly Lopez Salazar | Aux - Logistico amministrativo | | 04/04/2024 |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales. Así mismo, la información contenida en él, es precisa, correcta, veraz y completa, y por lo tanto, lo presentamos para firma del Director de Muelle de Corpoturismo. | | | | |

aportes en línea

# Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 901781113 | 2 | CONSORCIO PROFINMASTER | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PROFINMASTER | MANGA CRA 20 27-30 | CARTAGENA-BOLIVAR | 6666666 | Si |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2024-03 | 2024-04 | 554526060 | 9465360713 | E | 2024/04/03 | 2024/04/04 | BANCOLOMBIA | | $2,807,900 |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | | PENSION | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombres | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Dias | IBC | Aporte |
| **Sucursal: PROFINMASTER (4 Afiliados)** | | | | | | $10,100,000 | $1,616,000 | | | $10,100,000 | $404,000 | | | $10,100,000 | $404,000 | | | $10,100,000 | $381,100 | | $0 | $0 |
| **Centro de Trabajo: ARL ( 3 Afiliados)** | | | | | | **$5,100,000** | **$816,000** | | | **$5,100,000** | **$204,000** | | | **$5,100,000** | **$204,000** | | | **$5,100,000** | **$355,000** | | **$0** | **$0** |
| Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR ( 3 Afiliados) | | | | | | **$5,100,000** | **$816,000** | | | **$5,100,000** | **$204,000** | | | **$5,100,000** | **$204,000** | | | **$5,100,000** | **$355,000** | | **$0** | **$0** |
| 1 | CC | 1050975258 | ARELLANO ROSAURA | 230301 | 30 | $1,300,000 | $208,000 | EPS002 | 30 | $1,300,000 | $52,000 | CCF08 | 30 | $1,300,000 | $52,000 | 14-7 | 30 | $1,300,000 | $90,500 | 30 | $0 | $0 |
| 2 | CC | 73241471 | LARA ALEJANDRO | 230201 | 30 | $2,500,000 | $400,000 | EPS002 | 30 | $2,500,000 | $100,000 | CCF08 | 30 | $2,500,000 | $100,000 | 14-7 | 30 | $2,500,000 | $174,000 | 30 | $0 | $0 |
| 3 | CC | 1007255774 | MUÑOZ DANIEL | 230301 | 30 | $1,300,000 | $208,000 | EPS010 | 30 | $1,300,000 | $52,000 | CCF08 | 30 | $1,300,000 | $52,000 | 14-7 | 30 | $1,300,000 | $90,500 | 30 | $0 | $0 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 1 ( 1 Afiliados)** | | | | | | **$5,000,000** | **$800,000** | | | **$5,000,000** | **$200,000** | | | **$5,000,000** | **$200,000** | | | **$5,000,000** | **$26,100** | | **$0** | **$0** |
| Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR ( 1 Afiliados) | | | | | | **$5,000,000** | **$800,000** | | | **$5,000,000** | **$200,000** | | | **$5,000,000** | **$200,000** | | | **$5,000,000** | **$26,100** | | **$0** | **$0** |
| 4 | CC | 73125756 | MUÑOZ HERNANDO | 230301 | 30 | $5,000,000 | $800,000 | EPS010 | 30 | $5,000,000 | $200,000 | CCF08 | 30 | $5,000,000 | $200,000 | 14-7 | 30 | $5,000,000 | $26,100 | 30 | $0 | $0 |
| **Total** | **Afiliados( 4)** | | | | | **$10,100,000** | **$1,616,000** | | | **$10,100,000** | **$404,000** | | | **$10,100,000** | **$404,000** | | | **$10,100,000** | **$381,100** | | **$0** | **$0** |

aportes en línea

# Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 901781113 | 2 | CONSORCIO PROFINMASTER | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PROFINMASTER | MANGA CRA 20 27-30 | CARTAGENA-BOLIVAR | 6666666 | Si |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2024-03 | 2024-04 | 554526060 | 9465360713 | E | 2024/04/03 | 2024/04/04 | BANCOLOMBIA | | $2,807,900 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 4 | $1,616,000 | $0 | $1,617,500 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 3 | $1,216,000 | $0 | $1,217,100 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 1 | $400,000 | $0 | $400,400 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 4 | $381,100 | $0 | $381,500 |
| SEGUROS BOLIVAR | 14-7 | 860,002,503 | 2 | 4 | $381,100 | $0 | $381,500 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 4 | $404,000 | $0 | $404,400 |
| COMFENALCO CARTAGENA | CCF08 | 890,480,023 | 7 | 4 | $404,000 | $0 | $404,400 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 4 | $404,000 | $0 | $404,500 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 2 | $252,000 | $0 | $252,300 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 2 | $152,000 | $0 | $152,200 |
| TOTAL | | | | 4 | $2,805,100 | $0 | $2,807,900 |



2024/04/08 01:32 PM

CONSORSIO PROFINMASTER

Cartagena, 09 de abril 2024.

## CERTIFICACIÓN PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002,

## CERTIFICO

Que CONSORCIO PROFINMASTER NIT 901.781.113-2, ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes de Cajas de Compensación Familiar. Actúo en mi calidad de representante legal.

**HERNANDO MUÑOZ MENDOZA**
**REPRESENTANTE LEGAL**

**CC 73.125.756**