aireco	PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO	Consecutivo:**A002439**

PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO
(2019/02/07)

1

Cliente

Nombre	MINISTERIO DE EDUCACION
Contrato	AMT0086_1
Dirección	Calle 43 N° 57-14
Comuna	CAN

Activo

Sticker 0705

Tipo de Activo EVAPORADORA

Extras **Ubicación :** PARQUEADERO - **AreadeServicio :** AUDTORIO - **Marca :** YORK - **Modelo :** D3C128A25B - **Serial :** NCFM026742 - **Capacidad :** 120000 - **TipodeRefrigerante :** R22 - 2HP - polea _ correa - A56

Dispositivo

Norbey Peña	Técnico02

Operadores

Técnico		**Auxiliar 1**	
NORBEY PEÑA		CESAR AUGUSTO FERRER DIAZ	
Técnico02		Auxiliar 2	

Resumen

Hora	11:09:00

Encuesta

Foto Inicio



Voltaje lineal (v)	☑L1-L2	208
	☑L1-L3	207
	☑L2-L3	205
Clase de equipo	Expans. Directa	
Tipo	Condensadora	

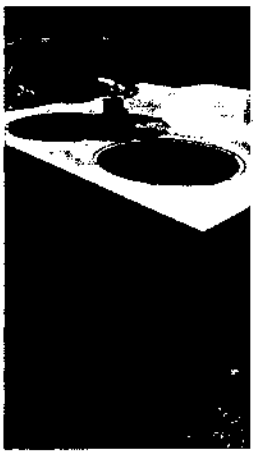
	COMPRESORES	
Compresores	☑ L1 (amp.)	14.3
	☑ L2 (amp.)	15.2
	☑ L3 (amp.)	14.0
	☐ P. descarga (PSI)	
	☑ P. Succión (PSI)	60
Desea agregar N2?	Si	
Compresores N2	☑ L1 (amp.)	14.2
	☑ L2 (amp.)	15.0
	☑ L3 (amp.)	14.3
	☐ P. descarga (PSI)	
	☑ P. Succión (PSI)	60
N3?	No	
	CONDENSADOR	
Condensador	☑ L1 (amp.)	2.3
	☑ L2 (amp.)	2.5
	☐ L3 (amp.)	
	☐ P. Succión (PSI)	
	☐ P. descarga (PSI)	
	☑ Capacidad (btu/h)	60000
Desea agregar N2?	No	
	BOMBAS	
Bombas		
Desea agregar N2?	No	
Foto Actividad		
Temperaturas		
Regulacion termost. (ºC)	20.0	
Regulacion termost. 2 (ºC)		
Tableros electricos y motores	☐ Limpieza serpentin evaporador	
	☑ Limpieza serpentin condensador	
	☐ Limpieza filtros de aire	
	☑ Limpieza drenaje- bandeja evaporadora	
	☐ Limpieza cuarto de maquinas	
	☐ Limpieza tablero electrico	

- [x] Limpieza borneras
- [x] Revision de fugas
- [x] Ajuste de tornilleria
- [ ] Verificacion de tension de la transmision
- [x] Revision acople de copas
- [ ] Revision de rodamientos

REPORTE TÉCNICO

se realiza mantenimiento preventivo y limpieza general del equipo, lavado con hidrolavadora . serpentínes, revisión de parte eléctrica y toma de amperaje, voltaje. equipo opera normalmente. nota se requiere aplicar anticorrosivo ya que presenta muestra de corrosión.

Foto Final



Firma tecnico responsable

Norbey Peñu

Firma Cliente

MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO
BUENO

Visit Time

aireco aire acondicionado y ventilación mecánica	**PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO**	Consecutivo:**A002435**

PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO
(2019/02/07)

2c

Cliente

Nombre	MINISTERIO DE EDUCACION
Contrato	AMT0086_1
Dirección	Calle 43 N° 57-14
Comuna	CAN

Activo

Sticker 0703

Tipo de Activo CONDENSADORA

aireco aire acondicionado y ventilación mecánica

Extras **Ubicación :** Pared fachada segundo piso costado occidental - **AreadeServicio :** Cuarto de cableado ala occidental - **Marca :** CARRIER - **Modelo :** 24ABB348A340 - **Serial :** 2114E25797 - **Capacidad :** 48000 - **TipodeRefrigerante :** R410A - 48000 - N/A - N/A

Dispositivo

Norbey Peña	Técnico02

Operadores

Técnico		**Auxiliar 1**	
NORBEY PEÑA		CESAR AUGUSTO FERRER DIAZ	
Técnico02		Auxiliar 2	

Resumen

Hora	09:35:10

Encuesta

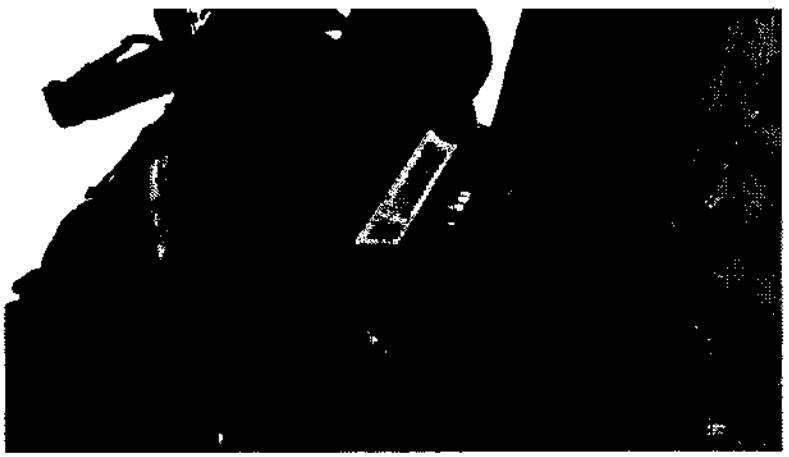
Foto Inicio



Voltaje lineal (v)	☑ L1-L2	208
	☑ L1-L3	210
	☐ L2-L3	
Clase de equipo	Expans. Directa	

Tipo	Condensadora	
	COMPRESORES	
	☑ L1 (amp.)	0
	☑ L2 (amp.)	11.0
Compresores	☑ L3 (amp.)	9.0
	☐ P. descarga (PSI)	
	☐ P. Succión (PSI)	
Desea agregar N2?	No	
	CONDENSADOR	
	☑ L1 (amp.)	0.2
	☑ L2 (amp.)	0.1
	☐ L3 (amp.)	
Condensador	☐ P. Succión (PSI)	
	☐ P. descarga (PSI)	
	☑ Capacidad (btu/h)	48000
Desea agregar N2?	No	
	BOMBAS	
Bombas		
Desea agregar N2?	No	

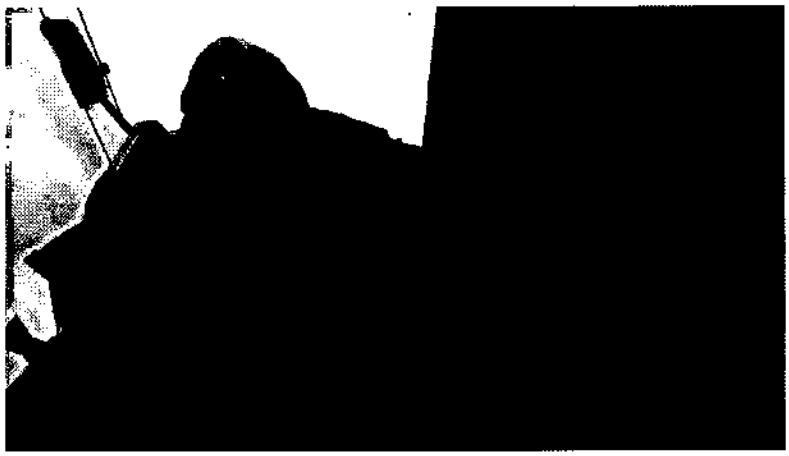
Foto Actividad



Temperaturas	
Regulacion termost. (ºC)	20.0
Regulacion termost. 2 (ºC)	
Tableros electricos y motores	☐ Limpieza serpentin evaporador ☑ Limpieza serpentin condensador ☑ Limpieza filtros de aire ☑ Limpieza drenaje- bandeja evaporadora ☐ Limpieza cuarto de maquinas ☐ Limpieza tablero electrico ☑ Limpieza borneras ☑ Revision de fugas ☑ Ajuste de tornilleria ☐ Verificacion de tension de la transmision ☑ Revision acople de copas ☐ Revision de rodamientos
REPORTE TÉCNICO	se realiza mantenimiento preventivo y limpieza general del equipo el

cual opera normalmente.

Foto Final



Firma tecnico responsable

Norbey Peña

Firma Cliente

MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO
EQUIPO PENDIENTE POR CORRECTIVO

Visit Time

aireco	PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO	Consecutivo:**A002434**

PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO
(2019/02/07)

2E

Cliente

Nombre	MINISTERIO DE EDUCACION
Contrato	AMT0086_1
Dirección	Calle 43 N° 57-14
Comuna	CAN

Activo

Sticker 0701

Tipo de Activo EVAPORADORA

Extras **Ubicación :** Cuarto de cableado ala occidental - **AreadeServicio :** cuarto de cableado - **Marca :** CIAC - **Modelo :** CF41B-048-MYH1C - **Serial :** 9266240000195 - **Capacidad :** 48000 - **TipodeRefrigerante :** R410A - 180 w - N/A - N/A

Dispositivo

Norbey Peña	Técnico02

Operadores

Técnico		**Auxiliar 1**	
NORBEY PEÑA		CESAR AUGUSTO FERRER DIAZ	
Técnico02		Auxiliar 2	

Resumen

Hora	09:04:47

Encuesta

Foto Inicio



Voltaje lineal (v)	☑ L1-L2	208
	☑ L1-L3	207
	☐ L2-L3	
Clase de equipo	Expans. Directa	
Tipo	Evaporadora	

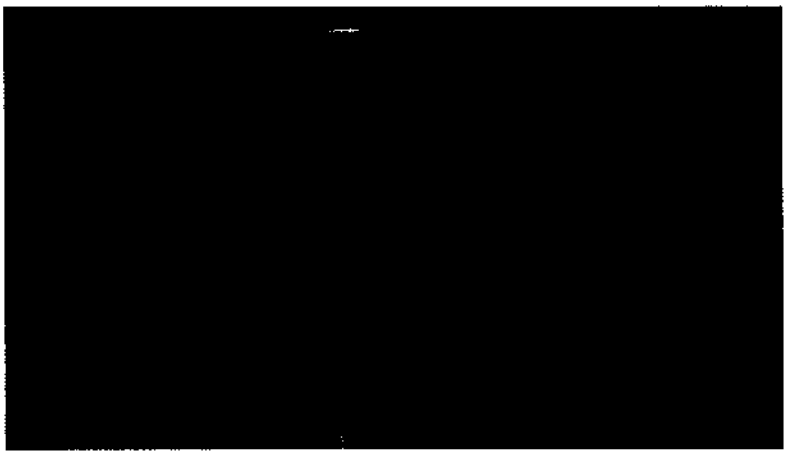
EVAPORADOR

Evaporador	☑ L1 (amp.)	0.3
	☑ L2 (amp.)	0.4
	☐ L3 (amp.)	
	☐ P. descarga (PSI)	
	☐ P. Succión (PSI)	
Desea agregar N2?	No	

BOMBAS

Bombas	
Desea agregar N2?	No

Foto Actividad



Temperaturas

Regulacion termost. (ºC)	20.0
Regulacion termost. 2 (ºC)	

Tableros electricos y motores	☑ Limpieza serpentin evaporador
	☐ Limpieza serpentin condensador
	☑ Limpieza filtros de aire
	☑ Limpieza drenaje- bandeja evaporadora
	☐ Limpieza cuarto de maquinas
	☑ Limpieza tablero electrico
	☑ Limpieza borneras
	☑ Revision de fugas
	☑ Ajuste de tornilleria
	☐ Verificacion de tension de la transmision
	☑ Revision acople de copas
	☐ Revision de rodamientos
REPORTE TÉCNICO	se realiza mantenimiento preventivo y limpieza general del equipo el cual opera normalmente.

Foto Final



Firma tecnico responsable

Norbey Peña

Firma Cliente

MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO
BUENO

Visit Time

aireco	PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO	Consecutivo:**A002436**

PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO
(2019/02/07)

3c

Cliente

Nombre	MINISTERIO DE EDUCACION
Contrato	AMT0086_1
Dirección	Calle 43 N° 57-14
Comuna	CAN

Activo

Sticker 0704

Tipo de Activo CONDENSADORA

Extras **Ubicación :** Fachada costado oriental - **AreadeServicio :** cuarto de cableado ala oriental - **Marca :** Carrier - **Modelo :** 24ABb348A340 - **Serial :** 2114E25795 - **Capacidad :** 48000 - **TipodeRefrigerante :** R410A - 0 - N/A - N/A

Dispositivo

Norbey Peña	Técnico02

Operadores

Técnico		**Auxiliar 1**	
NORBEY PEÑA		CESAR AUGUSTO FERRER DIAZ	
Técnico02		Auxiliar 2	

Resumen

Hora	09:56:24

Encuesta

Foto Inicio



Voltaje lineal (v)	☑ L1-L2	10.8
	☑ L1-L3	210
	☐ L2-L3	
Clase de equipo	Expans. Directa	
Tipo	Condensadora	

	COMPRESORES	
Compresores	☑ L1 (amp.)	11.0
	☑ L2 (amp.)	9 .0
	☐ L3 (amp.)	
	☐ P. descarga (PSI)	
	☑ P. Succión (PSI)	105
Desea agregar N2?	No	
	CONDENSADOR	
Condensador	☑ L1 (amp.)	0.1
	☑ L2 (amp.)	0.2
	☐ L3 (amp.)	
	☐ P. Succión (PSI)	
	☐ P. descarga (PSI)	
	☑ Capacidad (btu/h)	48000
Desea agregar N2?	No	
	BOMBAS	
Bombas		
Desea agregar N2?	No	

Foto Actividad



Temperaturas	
Regulacion termost. (ºC)	20.0
Regulacion termost. 2 (ºC)	
Tableros electricos y motores	☐ Limpieza serpentin evaporador ☑ Limpieza serpentin condensador ☐ Limpieza filtros de aire ☐ Limpieza drenaje- bandeja evaporadora ☐ Limpieza cuarto de maquinas ☐ Limpieza tablero electrico ☑ Limpieza borneras ☑ Revision de fugas ☑ Ajuste de tornilleria ☐ Verificacion de tension de la transmision ☑ Revision acople de copas ☐ Revision de rodamientos
REPORTE TÉCNICO	se realiza mantenimiento preventivo y limpieza general del equipo. se requiere cambio de presostato de alta y baja para 410a equipo

operando con normalidad

Foto Final



Firma tecnico responsable

Norbey Peña

Firma Cliente

MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO
BUENO

Visit Time

aireco	PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO	Consecutivo:**A002437**

PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO
(2019/02/07)

3E

Cliente

Nombre	MINISTERIO DE EDUCACION
Contrato	AMT0086_1
Dirección	Calle 43 N° 57-14
Comuna	CAN

Activo

Sticker 0702

Tipo de Activo EVAPORADORA

Extras **Ubicación :** Cuarto de cableado ala Oriental - **AreadeServicio :** cuarto de cableado - **Marca :** CIAC - **Modelo :** CF41B_048_MYH1C - **Serial :** 9266240000179 - **Capacidad :** 48000 - **TipodeRefrigerante :** R410A - 180w - N/A - N/A

Dispositivo

Norbey Peña	Técnico02

Operadores

Técnico		**Auxiliar 1**	
NORBEY PEÑA		CESAR AUGUSTO FERRER DIAZ	
Técnico02		Auxiliar 2	

Resumen

Hora	10:14:11

Encuesta

Foto Inicio



Voltaje lineal (v)	☑ L1-L2	208
	☑ L1-L3	207
	☐ L2-L3	
Clase de equipo	Expans. Directa	
Tipo	Evaporadora	

EVAPORADOR

Evaporador

☑ L1 (amp.)	0.4
☑ L2 (amp.)	0.5
☐ L3 (amp.)	
☐ P. descarga (PSI)	
☐ P. Succión (PSI)	

Desea agregar N2? No

BOMBAS

Bombas

Desea agregar N2? No

Foto Actividad



Temperaturas

Regulacion termost. (ºC) 20.0

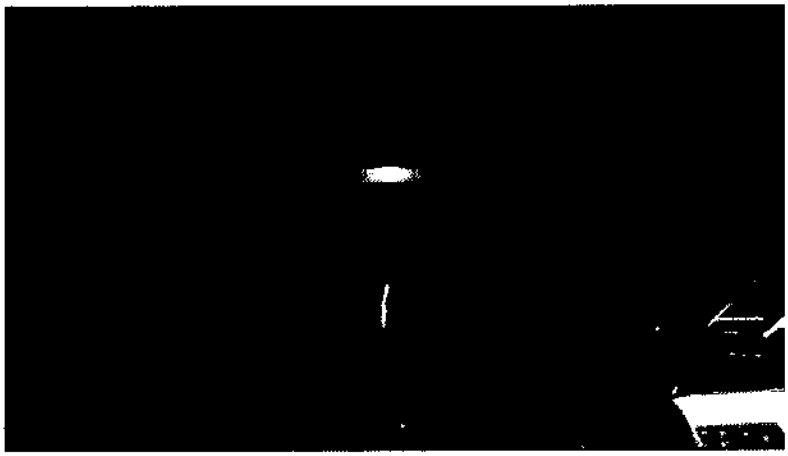
Regulacion termost. 2 (ºC)

Tableros electricos y motores

- ☑ Limpieza serpentin evaporador
- ☐ Limpieza serpentin condensador
- ☑ Limpieza filtros de aire
- ☑ Limpieza drenaje- bandeja evaporadora
- ☐ Limpieza cuarto de maquinas
- ☐ Limpieza tablero electrico
- ☑ Limpieza borneras
- ☑ Revision de fugas
- ☑ Ajuste de tornilleria
- ☐ Verificacion de tension de la transmision
- ☑ Revision acople de copas
- ☐ Revision de rodamientos

REPORTE TÉCNICO se realiza mantenimiento preventivo y limpieza general del equipo.se requiere cambio de bujes. equipo opera con normalidad

Foto Final



Firma tecnico responsable

Norbey
Peña

Firma Cliente

MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO
REGULAR

Visit Time