SAMC-009-2024

ANEXO 1

ANEXO 1— ANEXO TÉCNICO

MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, DOTACIÓN Y SOSTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto comprende las diferentes obras civiles que se requieren para realizar la ampliación y adecuación de las oficinas de las dependencias de secretaría de infraestructura y archivo central, así como la construcción de un sistema de baterías sanitarias en el patio central de las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Yondó – Antioquia, de la siguiente manera:

- **Ampliación del archivo de la oficina de Secretaría de Infraestructura:** Este proyecto contiene actividades para la ampliación del archivo que actualmente tiene la secretaría de infraestructura, así como obras generales tales como estuco y pintura, entre otras.
- **Ampliación del archivo central de la Alcaldía Municipal:** Se incluyen obras para ampliar el espacio actual del archivo, así como la adecuación de un área de oficina para los funcionarios encargados del manejo del archivo.
- **Construcción de un sistema de baterías sanitarias:** Se contempla la construcción de un baño público accesible que tenga en cuenta necesidades de accesibilidad, asegurando que personas con discapacidades, adultos mayores y familias con niños pequeños puedan acceder al servicio de manera adecuada. Esto promueve la inclusión y la igualdad de oportunidades dentro de la comunidad.
- **Ampliación oficina de Secretaría de Salud:** Se incluyen actividades para la adecuación de un área para almacenamiento de alimentos para el programa de Adultos mayores, así como de alimentación infantil.
- **Construcción de estructura para tanque de 5.000 Litros:** Dentro de las actividades a realizar se incluye también la construcción de una estructura en concreto reforzado para la instalación de un tanque de almacenamiento de agua potable.

Las obras a realizar se resumen en los siguientes capítulos:

1. Preliminares
2. Movimiento de tierra
3. Concretos, mampostería, estructura metálica y acero de refuerzo
4. Redes hidráulicas y aparatos sanitarios
5. Redes y suministro eléctrico
6. Estuco, pintura, cerámica, enchape y acabados
7. Carpintería metálica y mobiliario
8. Cubierta y cielo raso

2. DESCRIPCIÓN OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR

Las obras que se incluyen en el presente proyecto se requieren en atención a un diagnóstico general de las instalaciones recibidas en el cual se evidenciaron las siguientes necesidades:

- El espacio designado actualmente para el archivo de gestión de la oficina de la Secretaría de infraestructura no es suficiente para almacenar todos los expedientes de manera adecuada, ya que estos son extensos debido a la magnitud de algunos contratos, por lo cual se dificulta la

organización eficiente de documentos relevantes de los diferentes procesos de contratación que se llevan en esta dependencia.

Estas adecuaciones son beneficiosas ya que un archivo más amplio y mejor organizado puede mejorar la eficiencia operativa. Esto podría facilitar la recuperación rápida de información, reduciendo el tiempo que actualmente se desaprovecha buscando documentos y mejorando la productividad general de los empleados.

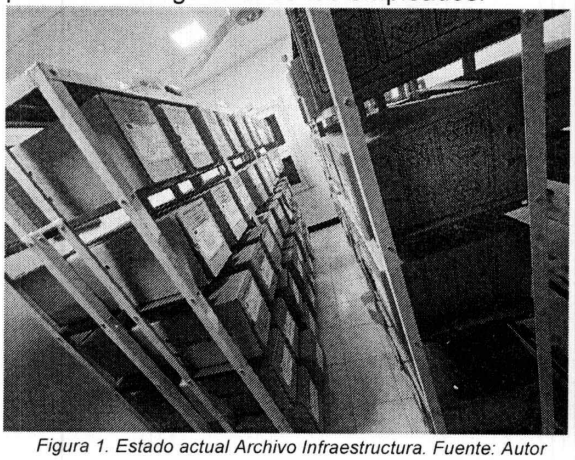


Figura 1. Estado actual Archivo Infraestructura. Fuente: Autor

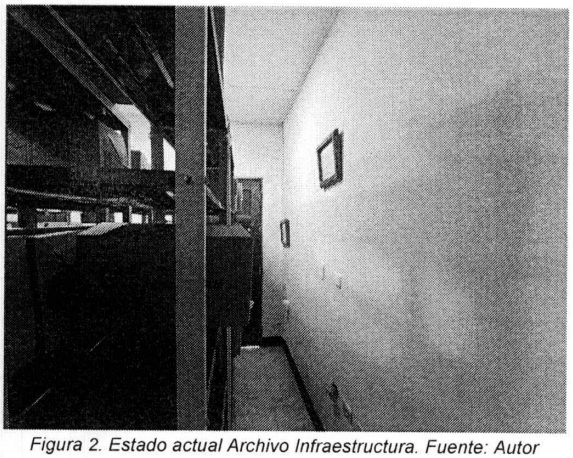


Figura 2. Estado actual Archivo Infraestructura. Fuente: Autor

- El archivo central de la Alcaldía guarda documentos históricos y administrativos tales como los diferentes procesos que se llevan en las dependencias. Preservar estos documentos es fundamental para la memoria institucional y para la investigación histórica. Al mantener un archivo central organizado y accesible, la alcaldía asegura el cumplimiento de normativas legales sobre la gestión de documentos públicos. Esto incluye el acceso público a la información, en línea con las leyes de transparencia y acceso a la información pública.

  Este espacio actualmente no cuenta con un área destinada para el ejercicio de los funcionarios que laboran en esta oficina, y mantienen el orden y control de los diferentes documentos que allí se conservan. De igual manera el espacio con el cual actualmente se cuenta para el archivo no tiene la capacidad de almacenamiento que se requiere para el archivo propio de esta Alcaldía Municipal.

  Por lo anterior se requiere ampliar el archivo actualmente existente y designar un espacio para la oficina de los empleados de esta dependencia de la alcaldía.

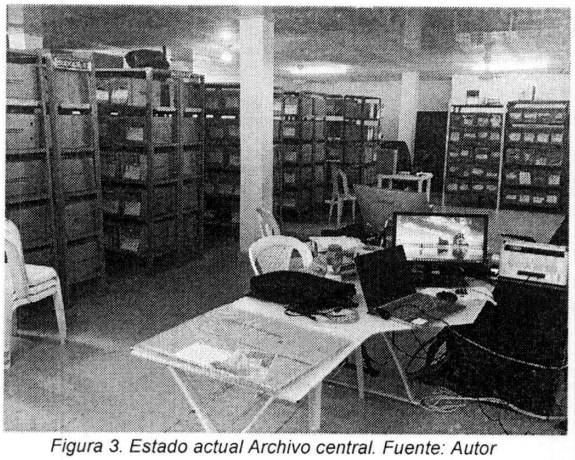


Figura 3. Estado actual Archivo central. Fuente: Autor



Figura 4. Estado actual Archivo central. Fuente: Autor

- Se evidencia que actualmente en el patio central de las instalaciones de la Alcaldía Municipal no se cuenta con baños públicos que brinden este servicio necesario a la comunidad que visita la alcaldía para realizar trámites administrativos, asistir a reuniones o participar en eventos, lo cual mejora la experiencia general de los usuarios y muestra consideración hacia las necesidades básicas de los visitantes.

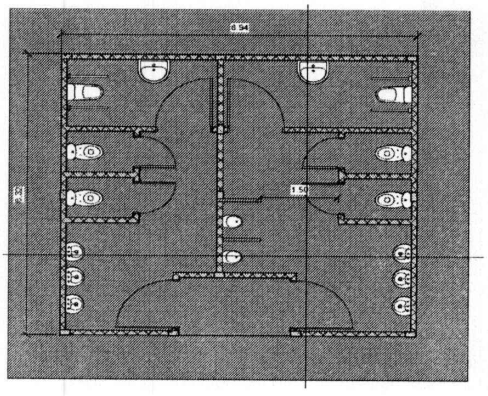


Figura 5. Planta baterías sanitarias. Fuente: Autor

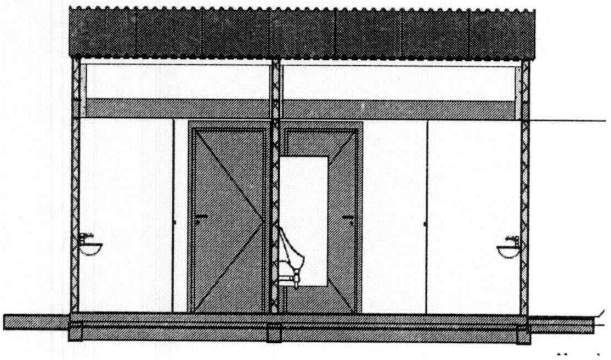


Figura 6. Lateral baterías sanitarias. Fuente: Autor

- El programa de Adultos Mayores y Alimentación Infantil tiene como objetivo principal asegurar el bienestar nutricional y la salud de dos grupos vulnerables: los adultos mayores y los niños en edad de desarrollo. Estos programas buscan proporcionar alimentos adecuados y suficientes que contribuyan a la calidad de vida y al desarrollo saludable de sus beneficiarios. Para garantizar el éxito y la eficiencia de estos programas, es fundamental contar con un área de almacenamiento adecuada para los productos alimenticios que permita mantener los alimentos en condiciones óptimas, evitando la pérdida de calidad por mal manejo o condiciones inadecuadas, ya que un almacenamiento adecuado minimiza el riesgo de deterioro de los alimentos, reduciendo el desperdicio y asegurando que los recursos se utilicen de manera eficiente. Estas áreas se proyectan construir en la oficina de la SECRETARÍA DE SALUD, con el fin de mantenerlas a la mano para los procesos de recepción y entrega.

- Por otra parte, se requiere la construcción de una estructura en concreto para la instalación de un TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 5000 LITROS, con el fin de abastecer continua y adecuadamente del servicio de agua potable a todos los usuarios de la Alcaldía Municipal. Esto debido a que la provisión de agua potable es un componente esencial para el bienestar de las comunidades y el funcionamiento adecuado de las instituciones públicas. Además, un tanque elevado proporciona una reserva de agua que puede ser utilizada en caso de interrupciones en el suministro principal o de alta demanda, garantizando que siempre haya agua disponible para la alcaldía y sus dependencias.

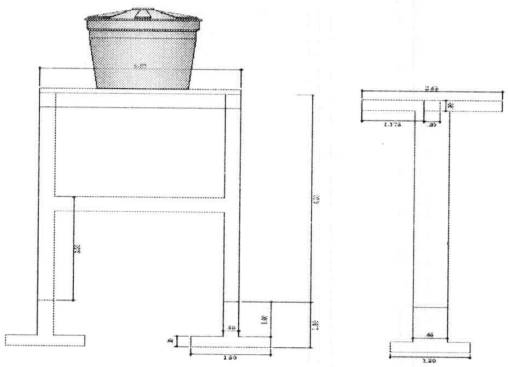


Figura 7. Esquema estructura para tanque. Fuente: Autor

a. Localización:

El municipio de Yondó se encuentra localizado en la zona Nororiente del departamento de Antioquia, dentro de la región denominada del Magdalena Medio Antioqueño en la República de Colombia a los 7° 06´ 24" latitud Norte y a los 74° 52´ 46" Longitud Occidental, a una altura promedio de 80 M.S.N.M, con una temperatura promedio de 28°C (fuente Atlas regional Andino IGAC). El casco urbano está situado sobre una llanura aluvial del Río Magdalena entre las cordilleras Central y Oriental, en terrenos muy bajos e inundables, formando depresiones pantanosas o anegadas, las cuales han sufrido procesos de relleno con tierra, material conglomerado, arena y material de sedimentación.

Las obras se realizarán al interior de la Alcaldía Municipal de Yondó Antioquia, la cual se encuentra ubicada en la Carrera 55, No 46 A 16 Barrio Colonia Sur.



Figura 7. Localización Alcaldía Municipal de Yondó. Fuente: Google Earth

3. ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE:

Las obras a realizar se encuentran agrupadas en tres entregables de la siguiente manera:

ÍTEM	ACTIVIDAD
1.0	AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
2.0	AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARÍA DE ARCHIVO CENTRAL
3.0	CONSTRUCCION DE BATERIAS SANITARIAS
4.0	AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARÍA DE SALUD
5.0	CONSTRUCCION ESTRUCTURA PARA TANQUE 5000 LITROS

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

1.0. AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES**		
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m^2	77,00
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m^2	77,00
1.03	DEMOLICION DE MUROS	m^2	3,64
1.04	DEMOLICION DE ANDEN	m^2	6,09
1.05	DEMOLICION DE PISO	m^2	-
1.06	DEMOLICION O ELIMINARION DE ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS.	m^2	-
1,07	ELIMINACION DE ESTUCO EXISTENTE (INCLUYE TRATAMIENTOS DE HUMEDAD)	m^2	-
1,08	RETIRO DE PUERTA EXISTENTE.	m^2	-
1,09	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	1,35
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**		
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m^3	3,09

2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m^3	6,16
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	12,03
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**		
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	32,10
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m^2	33,68
3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m^2	18,62
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	37,60
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	31,00
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m^2	82,33
3.07	FRISO DE MUROS	m^2	78,36
3.08	COLUMNETA 12X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.09	REPARACIÓN Y ENCAMISADO COLUMNA 25X25 cm EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.10	MURO EN ETERBOARD	m^2	-
4	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA ALCANTARILLADO SANITARIO	m	-
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	12,00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	2,00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	1,00
4.07	CAJA DE INSPECCIÓN SEPTICA 80X80cm (INCLUYE BASE, CAÑUELA Y TAPA DE 7cm)	UND	-
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	1,00
4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA MEDIA	UND	-
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	1,00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE DRENAJE DE 4" (INCLUYE REJILLA)	UND	-
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	M	10,15
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC D=2" (Incluye hidrosellos y lubricante, encamado de arena , excavacion).	m	9,00
5	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**		
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	32,00

5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI)	UND	1,00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	14,00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	11,00
6	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**		
6.01	ESTUCO DE MUROS	m²	73,26
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m²	10,79
6.03	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	m²	-
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m²	8,84
6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m²	5,19
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m²	260,01
6.07	ENCHAPE DE PISO 50X50	m²	0,00
7	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**		
7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 1.70M	UND	-
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 1,10 X 1,70M	UND	-
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 1,10X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,00X0,45M	UND	-
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE ORINALES 0,75X1,40M	UND	-
7.06	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE TIPO H PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	-
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 2.00M X 0.60M	UND	-
7.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,10M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 3,90X0,45M	UND	-
7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2,00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 2.00M (Incluye Cerradura)	UND	1,00
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,20X0,90M	UND	1,00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,70X0,70M	UND	4,00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,40X0,90M	UND	1,00
7.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 0.50M X 0.70M	UND	1,00
8	**CUBIERTA Y CIELO RASO**		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	57,20
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)	m²	34,44
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m²	141,15

2.0. AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARÍA DE ARCHIVO CENTRAL:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES**		
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m^2	29,05
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m^2	29,05
1.03	DEMOLICION DE MUROS	m^2	-
1.04	DEMOLICION DE ANDEN	m^2	-
1.05	DEMOLICION DE PISO	m^2	-
1.06	DEMOLICION O ELIMINARION DE ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS.	m^2	-
1,07	ELIMINACION DE ESTUCO EXISTENTE (INCLUYE TRATAMIENTOS DE HUMEDAD)	m^2	-
1,08	RETIRO DE PUERTA EXISTENTE.	m^2	-
1,09	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	-
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**		
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m^3	1,08
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m^3	2,32
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	3,40
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**		
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	13,00
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m^2	19,27
3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m^2	9,78
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	13,21
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m^2	28,09
3.07	FRISO DE MUROS	m^2	39,40
3.08	COLUMNETA 12X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	5,20
3.09	REPARACIÓN Y ENCAMISADO COLUMNA 25X25 cm EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	7,80
3.10	MURO EN ETERBOARD	m^2	10,11
4	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA ALCANTARILLADO SANITARIO	m	-
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	-

4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	-
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	-
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	-
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	-
4.07	CAJA DE INSPECCIÓN SEPTICA 80X80cm (INCLUYE BASE, CAÑUELA Y TAPA DE 7cm)	UND	-
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	-
4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA MEDIA	UND	-
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	-
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE DRENAJE DE 4" (INCLUYE REJILLA)	UND	-
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	m	5,00
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC D=2" (Incluye hidrosellos y lubricante, encamado de arena , excavacion).	m	-
5	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**		
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	12,00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI)	UND	-
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	4,00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	5,00
6	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**		
6.01	ESTUCO DE MUROS	m^2	82,66
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m^2	-
6.03	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	m^2	-
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m^2	-
6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m^2	-
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m^2	38,20
6.07	ENCHAPE DE PISO 50X50	m^2	19,27
7	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**		
7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 1.70M	UND	-
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 1,10 X 1,70M	UND	-
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 1,10X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,00X0,45M	UND	1,00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE ORINALES 0,75X1,40M	UND	-
7.06	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE TIPO H PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	-
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 2.00M X 0.60M	UND	-
7.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,10M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2,00

7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 3,90X0,45M	UND	1,00
7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 2.00M (Incluye Cerradura)	UND	-
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,20X0,90M	UND	-
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,70X0,70M	UND	-
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,40X0,90M	UND	-
7.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 0.50M X 0.70M	UND	-
8	**CUBIERTA Y CIELO RASO**		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	-
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)	m^2	-
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m^2	19,27

3.0. CONSTRUCCION DE BATERIAS SANITARIAS:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES**		
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m^2	74,38
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m^2	74,38
1.03	DEMOLICION DE MUROS	m^2	-
1.04	DEMOLICION DE ANDEN	m^2	-
1.05	DEMOLICION DE PISO	m^2	-
1.06	DEMOLICION O ELIMINARION DE ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS.	m^2	-
1,07	ELIMINACION DE ESTUCO EXISTENTE (INCLUYE TRATAMIENTOS DE HUMEDAD)	m^2	-
1,08	RETIRO DE PUERTA EXISTENTE.	m^2	-
1,09	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	-
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**		
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m^3	5,18
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m^3	5,95
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	8,59
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**		
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	34,16
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m^2	43,86

3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m²	29,59
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	28,65
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	50,99
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m²	92,31
3.07	FRISO DE MUROS	m²	111,10
3.08	COLUMNETA 12X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.09	REPARACIÓN Y ENCAMISADO COLUMNA 25X25 cm EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.10	MURO EN ETERBOARD	m²	-
4	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA ALCANTARILLADO SANITARIO	m	12,00
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	12,00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	16,00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	6,00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	10,00
4.07	CAJA DE INSPECCIÓN SEPTICA 80X80cm (INCLUYE BASE, CAÑUELA Y TAPA DE 7cm)	UND	1,00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	6,00
4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA MEDIA	UND	2,00
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	8,00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE DRENAJE DE 4" (INCLUYE REJILLA)	UND	2,00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	m	7,00
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC D=2" (Incluye hidrosellos y lubricante, encamado de arena , excavación).	m	12,00
5	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**		
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	12,00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI)	UND	2,00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	8,00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	-
6	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**		
6.01	ESTUCO DE MUROS	m²	27,58
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m²	27,58
6.03	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	m²	-
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m²	84,08

6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m²	43,86
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m²	-
6.07	ENCHAPE DE PISO 50X50	m²	-
7	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**		
7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 1.70M	UND	4,00
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 1,10 X 1,70M	UND	2,00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 1,10X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2,00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,00X0,45M	UND	6,00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE ORINALES 0,75X1,40M	UND	2,00
7.06	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE TIPO H PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1,00
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 2.00M X 0.60M	UND	1,00
7.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,10M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 3,90X0,45M	UND	-
7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 2.00M (Incluye Cerradura)	UND	-
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,20X0,90M	UND	-
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,70X0,70M	UND	-
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,40X0,90M	UND	-
7.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 0.50M X 0.70M	UND	-
8	**CUBIERTA Y CIELO RASO**		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	34,70
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)	m²	47,74
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m²	43,86

4.0. AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARÍA DE SALUD:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES**		
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	23,10
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m²	-
1.03	DEMOLICION DE MUROS	m²	3,87
1.04	DEMOLICION DE ANDEN	m²	-
1.05	DEMOLICION DE PISO	m²	22,72

1.06	DEMOLICION O ELIMINARION DE ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS.	m^2	19,03
1,07	ELIMINACION DE ESTUCO EXISTENTE (INCLUYE TRATAMIENTOS DE HUMEDAD)	m^2	31,69
1,08	RETIRO DE PUERTA EXISTENTE.	m^2	1,00
1,09	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	2,02
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**		
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m^3	2,38
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m^3	1,69
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	5,29
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**		
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	9,25
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m^2	21,11
3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m^2	-
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	19,60
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	9,25
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m^2	20,89
3.07	FRISO DE MUROS	m^2	41,30
3.08	COLUMNETA 12X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.09	REPARACIÓN Y ENCAMISADO COLUMNA 25X25 cm EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.10	MURO EN ETERBOARD	m^2	-
3,11	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO (INCLUYE LAVADO DE PLACA)	m^2	6,60
4	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA ALCANTARILLADO SANITARIO	m	15,00
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	-
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	6,00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	2,00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	3,00
4.07	CAJA DE INSPECCIÓN SEPTICA 80X80cm (INCLUYE BASE, CAÑUELA Y TAPA DE 7cm)	UND	1,00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	2,00
4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA MEDIA	UND	-
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	2,00

4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE DRENAJE DE 4" (INCLUYE REJILLA)	UND	2,00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	UND	2,30
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC D=2" (Incluye hidrosellos y lubricante, encamado de arena , excavacion).	m	-
5	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**		
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	15,00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI)	UND	-
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	8,00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	6,00
5,06	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO (INCLUYE CONSUMIBLES)	UND	1,00
6	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**		
6.01	ESTUCO DE MUROS	m^2	65,99
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m^2	90,35
6.03	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	m^2	-
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m^2	12,76
6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m^2	2,56
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m^2	85,92
6.07	ENCHAPE DE PISO 50X50	m^2	20,06
7	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**		
7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 1.70M	UND	-
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 1,10 X 1,70M	UND	-
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 1,10X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,00X0,45M	UND	-
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE ORINALES 0,75X1,40M	UND	-
7.06	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE TIPO H PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	-
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 2.00M X 0.60M	UND	-
7.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,10M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 3,90X0,45M	UND	-
7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2,00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 2.00M (Incluye Cerradura)	UND	2,00
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,20X0,90M	UND	1,00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,70X0,70M	UND	-
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,40X0,90M	UND	-
7.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 0.50M X 0.70M	UND	-

8	**CUBIERTA Y CIELO RASO**		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	32,90
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)	m^2	19,11
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m^2	22,55

5.0. CONSTRUCCION ESTRUCTURA PARA TANQUE 5000 LITROS:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES**		
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m^2	10,00
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m^2	10,00
1.03	DEMOLICION DE MUROS	m^2	-
1.04	DEMOLICION DE ANDEN	m^2	-
1.05	DEMOLICION DE PISO	m^2	-
1.06	DEMOLICION O ELIMINARION DE ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS.	m^2	-
1,07	ELIMINACION DE ESTUCO EXISTENTE (INCLUYE TRATAMIENTOS DE HUMEDAD)	m^2	-
1,08	RETIRO DE PUERTA EXISTENTE.	m^2	-
1,09	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	-
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**		
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m^3	6,15
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m^3	4,10
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m^3	6,95
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**		
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m^2	-
3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m^2	-
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m^2	-
3.07	FRISO DE MUROS	m^2	-

3.08	COLUMNETA 12X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.09	REPARACIÓN Y ENCAMISADO COLUMNA 25X25 cm EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	-
3.10	MURO EN ETERBOARD	m²	-
3,11	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO (INCLUYE LAVADO DE PLACA)	m²	-
3,12	ZAPATA DE CIMENTACION 1.5 X 1.5M EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI	UND	2,00
3,13	PEDESTAL DE 30 x 65cm EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI	m	2,00
3,14	VIGA CIMENTACION DE 30 x 30cm EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI	m	3,20
3,15	COLUMNA DE 30 x 65cm EN CONCRETO en 3000 PSI	m	12,00
3,16	VIGA AMARRE DE 30 x 30cm EN CONCRETO IMPERMEABILIZAD DE 3000 PSI	m	11,70
3,17	PLACA DE CONCRETO EN CONCRETO en 3000 PSI e=10cm	m²	10,07
3,18	ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURA DE TANQUE	kg	654,57
4	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**		
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA ALCANTARILLADO SANITARIO	m	-
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	21,00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	1,00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	-
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	-
4.07	CAJA DE INSPECCIÓN SEPTICA 80X80cm (INCLUYE BASE, CAÑUELA Y TAPA DE 7cm)	UND	-
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	-
4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA MEDIA	UND	-
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	-
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE DRENAJE DE 4" (INCLUYE REJILLA)	UND	-
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	UND	-
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC D=2" (Incluye hidrosellos y lubricante, encamado de arena , excavacion).	m	-
4,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE 5000 LITROS (INCLUYE FLOTADOR ELECTRICO)	UND	1,00
5	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**		
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	15,00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	-
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI)	UND	-
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	-
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	-
5,06	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO (INCLUYE CONSUMIBLES)	UND	-
6	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**		

6.01	ESTUCO DE MUROS	m²	-
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m²	-
6.03	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	m²	-
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m²	-
6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m²	-
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m²	-
6.07	ENCHAPE DE PISO 50X50	m²	-
7	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**		
7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 1.70M	UND	-
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 1,10 X 1,70M	UND	-
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 1,10X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,00X0,45M	UND	-
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE ORINALES 0,75X1,40M	UND	-
7.06	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE TIPO H PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	-
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 2.00M X 0.60M	UND	-
7.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,10M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 3,90X0,45M	UND	-
7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	-
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 2.00M (Incluye Cerradura)	UND	-
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,20X0,90M	UND	-
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,70X0,70M	UND	-
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,40X0,90M	UND	-
7.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 0.50M X 0.70M	UND	-
7,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA EN TUBO GALVANIZADO 1 1/2 PULGADA h=1M	M	12,10
7,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA ANCLADA PARA ACCESO A TENQUE ELEVADO EN TUBO GALVANIZADO 1 1/2 PULGADA	M	6,00
8	**CUBIERTA Y CIELO RASO**		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	-
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)	m²	-
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m²	-

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente Proceso es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 5 – Minuta del Contrato.

El plazo para la ejecución de las actividades será de DOS (2) MESES contados a partir del acta de inicio.

5. FORMA DE PAGO

A. El primer pago equivalente al 50% del valor del contrato, como ANTICIPO INICIAL.

B. Los pagos siguientes serán efectuados una vez cumplido el 90% de la ejecución cumpliendo con la amortización del anticipo será desembolsado el 40% quedando un saldo por pagar del 10% correspondiente a la liquidación del contrato.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

a. PLANOS, ESPECIFICACIONES Y MATERIALES.

Los planos, las especificaciones y los anexos que se entregan se complementan entre sí y tienen por objeto explicar las condiciones y características constructivas relacionadas con el empleo de los materiales, en la forma que figura en los planos. Cualquier detalle que se haya omitido en planos, especificaciones, anexos o en todos estos, y que deba formar parte de la construcción, no exime al contratista de su ejecución, ni podrá tomarse como base para reclamaciones posteriores, por lo tanto, queda obligado a cumplir con estas especificaciones.

El contratista se ceñirá en un todo de acuerdo con los planos, cualquier detalle que se muestre en estos y que no figure en las especificaciones o que se encuentre en éstas, pero no aparezcan en los planos tendrá tanta validez como si se presentara en ambos documentos. En caso de presentarse inconsistencias entre las especificaciones relacionadas en el presente documento y las indicadas en los planos, e ítems del presupuesto, tendrá prioridad lo indicado en los planos arquitectónicos y en los planos estructurales.

El constructor deberá revisar de manera paralela las especificaciones contenidas en este documento como las contenidas en los planos, las dos son válidas para definir y especificar el proyecto.

b. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES.

Sin perjuicio de lo establecido en los apéndices del contrato de construcción, el Contratista deberá cumplir con lo establecido en las normas, códigos y/o reglamentos de diseño y construcción locales, nacionales e internacionales aplicables a todos y cada uno de los materiales, actividades y procesos por desarrollar dentro del objeto del contrato de construcción.

c. Materiales

No	MATERIALES	UND
1	Agua	lt
2	Arena gruesa	m3
3	Triturado de 3/4"	m3
4	Cemento gris	kg
5	Estacas	Und

6	Listones en madera 3 x 0,5 x 0,5 m	Und
7	Puntilla con cabeza o clavos de 1" a 3.1/2"	Lb
8	Piola gruesa de 50 m	Rollo
9	Material Tipo Recebo	m3
10	Disposicion de Escombrera	m3
11	Hierro Figurado 60.000 PSI	kg
12	Polietileno Negro Cali.6 Ancho 2 mts (Plastico Negro)	Und
13	Kilo Alambre Negro #17	kg
14	Plastocreto DM Empaque 4.5 Kg	Und
15	Antisol Blanco, Plastico x 20Kg	Und
16	Malla Electrosoldada 5mm	m2
17	Formaleta Para Concreto (Inlcuye accesorios)	Und*Dia
18	Ladrillo Tolete Comun 6x12x25 cm	Und
19	Concreto Clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI)	m3
20	Concreto 4000 PSI	m3
21	Concreto Clase E (175 kg/cm2 ó 2500 PSI)	m3
22	Mortero 1:3	m3
23	Arena fina	m3
24	Tubo PVC Novafort 6" (160mm) x 6 mts	ml
25	Kit Silla Yee Novafort 8"x6"	Und
26	Limpiador PVC x 1/4	Und
27	Soldadura PVC x 1/4	Und
28	Tubo PVC Presion 1/2" RDE-9 X6mts	Und
29	TEE D=1/2" PVC	Und
30	Union D=1/2" PVC	Und
31	Llave Paso Directo 1/2"	Und
32	Adaptador Hembra D=1/2" PVC	Und
33	Adaptador Macho D=1/2" PVC	Und
34	Cinta Teflón	Und
35	Codo 90° D=1/2" PVC	Und
36	Caja Registro 20X20cm de Agua Potable (Incluye Tapa)	Und
37	Codo Revent. 4" SANIT PVC	Und
38	Tubo PVC Sanitario Novatec 4"x6mts	Und
39	Yee Sanitaria D=4" PVC CxC	Und
40	Codo 2"x90° SANIT CxC PVC	Und
41	Reduc. Sanitaria 4" a 2"	Und
42	Tubo PVC Sanitario Novatec 2"X6mts	Und
43	Cemento Blanco	Kg
44	Sanitario Linea Media (incluye Accesorios)	Und

45	Orinal Mediano C/GRIF ANTIVAN	Und
46	Tornillo Fijacion	Und
47	Lavamanos Linea Media	Und
48	Rejilla de 4"X3" con Sosco	Und
49	Canal Amazonas PVC	m
50	Union Bajante-Canal Amazonas	Und
51	Soporte Canal PVC Amazonas	Und
52	Union Canal Amazonas	Und
53	Bajante Blanca 6X6 cm	m
54	Tapa Externa Izquierda Amazonas	Und
55	Tapa Externa Derecha Amazonas	Und
56	Soporte Bajante	Und
57	Union Bajante	Und
58	Codo Bajante 45°	Und
59	Tornillo Fijacion con Arandela	Und
60	Sikaflex de Alta Resistencia para Juntas Exteriores	Und
61	Union Sanitaria 2"	Und
62	Cable Encauchetado 3X10 AWG	ml
63	Tubo EMT Galvanizado 1/2" X 2	Und
64	Cinta Aislante 3M	Und
65	Tablero 2 Circuitos con Espacio para Totalizador, Puerta y Cerradura	Und
66	Breaker de 1X20AMP	Und
67	Alambre Desnudo en Cobre N14	ml
68	Electrodos de Puesta a Tierra de 5/8X2,4	Und
69	Cable Encauchetado Cal. 3X12 AWG	ml
70	Alambre de Cobre THHN #14	ml
71	Toma Corriente Doble Polo A Tierra GFCI	Und
72	Caja 5800 PVC	Und
73	Tuberia Conduit PVC 1/2"	ml
74	Curva Conduit PVC 1/2"	Und
75	Interruptor Sencillo	Und
76	Caja 2400 PVC	Und
77	Lampara Sobreponer 18w	Und
78	Toma Corriente Polo a Tierra 20A 125V	Und
79	Estuco listo X 25KLS Paternit	Und
80	Lija 110	Pliego
81	Brocha Cerdex de 4"	Und
82	Rodillo Aplicador Pintura Epoxica	Und
83	Pintura Tipo 1 Antibacterial	Galón
84	Pintura para Exterior Tipo Koraza	Galón

85	Ceramica Blanca 46X46 cm	m2
86	Paca pegacor Ceramico Gris X 25 Kg	Und
87	Distanciadors de Ceramica 3mm Paquete 10 Und	Und
88	Enchape Ceramico Antideslizante	m2
89	Pintura Vinilo Tipo 1 Lavable para Interior	Galón
90	Enchape Ceramico 50x50	m2
91	Puerta Para Baño 0.7X1.7m En Alumninio y PVC con Chapa	Und
92	Puerta Para Baño 1.1X1.7m En Alumninio y PVC con Chapa	Und
93	Puerta Entamborada en Lamina Cal. 20 1.0x2.0 (Incluye Marco)	Und
94	Ventana Natural Aluminio 2.00 X 0.45 m (Incluye Vidrio)	Und
95	Division en Acero Inoxidable para Orinal	Und
96	Baranda En Acero Inoxidable Tipo H Para Baño Discapacitados	Und
97	Espejo 2.0X0.6 M	Und
98	Sikaflex 112 Crystal Clear Adhesivo Y Sellante Transparente 290 Ml	Und
99	Puerta Entamborada En Lamina Cal 20 0.9X2.1 (Incluye Marco)	Und
100	Ventana Natural Aluminio 3.90 X 0.45 M (Incluye Vidrio)	Und
101	Puerta Entamborada En Lamina Cal 20 0.9X2.00 (Incluye Marco)	Und
102	Puerta Para Baño 0.70X2.00m En Alumninio y PVC con Chapa	Und
103	Ventana Natural Aluminio 1.20X 0.90 mts (Incluye Vidrio)	Und
104	Ventana Natural Aluminio 1.70X0.70 mts (Incluye Vidrio)	Und
105	Ventana Natural Aluminio 2.40X0.90 mts (Incluye Vidrio)	Und
106	Espejo 0.50X0.7 M	Und
107	Tubo Rectangular De 3 X 1 1/2 Cal:16	ml
108	Kilo Soldadura 6013 X 3/32 Esab	Kg
109	Teja En Acero Prepintada Arquitectonica	ml
110	Cieloraso Pvc, Lámina De Ancho 30Cm	m
111	Omega Lisa 2-5/16 X 3/4-Pulg X 0.38Mm Acero Galvanizado	m
112	Vigueta 1-1/2 X 3/4-Pulg X 0.38Mm Acero Galvanizado	m
113	Perfil Cornisa Pvc	m

114	Angulo Cieloraso 2X2 3/4 X 3/4Pulg 0.35 Mm	m
115	Tornillo Estructura Pta Aguda	m
116	Sikadur-32 Puente Adherencia Epoxi Concreto (Pega Perfecta Entre Concreto Fresco Y Endurecido)	Kg
117	Lamina De Superboard De 8Mm 2.44X1.22M	UND
118	Cinta Malla 150 M	m
119	Manto asfaltico	m2
120	Emulsión asfaltica	gl
121	Tubo PVC Presion 1" RDE-9 X6mts	und
122	TANQUE 5000 LITROS	und
123	flotador electrico	und
124	tubo galvanizado 1 1/2 pulg cal 16	ml
125	anticorrosivo	Galón
126	esmalte pintura en aceite	Galón

Los materiales, suministros y demás elementos que hayan de utilizarse en la construcción de las obras, deberán ser los que se exigen en las especificaciones y adecuados al objeto a que se destinen. Para los materiales que requieran procesamiento industrial, éste deberá realizarse preferiblemente con tecnología limpia. El proponente favorecido con la adjudicación del contrato se obliga a conseguir oportunamente todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de las obras y a mantener permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos.

7. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL:

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

b. Si el contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los pliegos de condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes.

c. El contratista debe informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión.

d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.

e. El contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tienen la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto. De comprobarse dedicación inferior a la aprobada se aplicarán las sanciones a que haya lugar.

f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Postgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia especifica o viceversa.

El personal relacionado debe estar contratado o contemplado dentro de la planta de personal del contratista y su costo debe incluirse dentro de los gastos de administración general del contrato.

El personal requerido es el siguiente:

- Un (1) Ingeniero Civil Especialista en gerencia de proyectos ó similar

a. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Residente de obra	5 años en obras civiles	3 años en obras de mantenimiento, y/ó mejoramiento y/ó adecuación de edificaciones.

8. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO:

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario deben cumplir con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los

requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la supervisión, previo al inicio de las obras.

9. LICENCIAS Y/Ó PERMISOS

10. OBRAS PROVISIONALES:

Para la ejecución de esta obra no se requieren obras provisionales.

En constancia, se firma en _____, a los ____ días del mes de _____ de 20__.

ING. NAIDRY JULLIETT SALCEDO PAHUENA
Secretaria de Infraestructura