ACTA DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES DE OFERTAS
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. SAMC 004-2024

OBJETO: OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PATRIMONIO CULTURAL ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DE DEPORTES, CULTURA Y TURISMO EN EL CUMPLIMIENTO Y DESARROLLO DEL PROYECTO: conservación reconocimiento y promoción del patrimonio natural e inmaterial en el municipio de Yondó y del proyecto fortalecimiento del servicio público bibliotecario en el municipio de Yondó.

En Yondó (Antioquia), a los seis (06) días de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se culminó el término de traslado de evaluación inicial del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 004-2024, teniendo como conclusión final, la presente Acta de Informe de Evaluación Definitiva.

La única propuesta presentada fue:

No.	Proponente
1	GC VARIACIONES EN CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS S.A.S - NIT N° 900.394.420-5

Los designados evaluadores del proceso, proceden a realizar la evaluación correspondiente de conformidad con lo dispuesto en los Pliegos de Condiciones Definitivos y el Decreto 1082 de 2015, para lo cual se tienen en cuenta los factores de escogencia establecidos en los mismos.

HABILITACIÓN DE LAS PROPUESTAS

El Comité Evaluador procederá a realizar la revisión y evaluación definitiva de los Requisitos Habilitantes de Orden Jurídico, Técnico y Financiero de las Ofertas, encontrando lo siguiente:

PROPUESTA: GC VARIACIONES EN CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS S.A.S- NIT N° 900.394.420-5

En la revisión de documentos y requisitos habilitantes, se encontró lo siguiente:

REQUISITOS HABILITANTES

REQUISITO	CUMPLE/NO CUMPLE/NO APLICA
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. (formato N°1)	***Cumple*** *El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo*
PROPUESTA ECONÓMICA (Formulario N° 1)	***Cumple*** *El proponente aporta oferta económica en el formato presentado por la entidad y por el valor de: Doscientos cinco millones quinientos setenta y un mil ochocientos ochenta y siete pesos con cero centavos m/cte. ($ 205,571,887.00). Suma que no supera el presupuesto del proceso, según el detalle del estudio previo.*
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS EN PARTICIPAR.	***Cumple*** *El proponente presento manifestación de interés, dentro del término establecido en el pliego de condiciones definitivo.*
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	***Cumple*** *El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo*
PROPUESTAS CONJUNTAS (Consorcios, uniones temporales u otra forma asociativa)	***No Aplica***
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA O AVAL BANCARIO	***Cumple*** El proponente aporta, póliza de seriedad de la oferta N° - 520-47-994000049224 de Aseguradora Solidaria de Colombia, que cumple con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones definitivo.
COPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA	***Cumple***

	El proponente aporto copia de la cedula del Rep. Legal. Tal y como se advierte en el pliego de condiciones definitivo.
DEFINICIÓN DE SITUACIÓN MILITAR	***No aplica***
CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN, CALIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES, EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO DE LA JURISDICCIÓN DONDE TENGA EL ASIENTO PRINCIPAL DE SUS NEGOCIOS (PERSONAS NATURALES) O EL DOMICILIO PRINCIPAL (PERSONAS JURÍDICAS) ACTUALIZADO, VIGENTE Y EN FIRME	***Cumple*** El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.
CERTIFICADO DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA	***Cumple*** *El proponente aportó copia de certificación de dos contratos. Primer contrato fue suscrito con la ALCALDIA MUNICIPAL YONDÓ ANTIOQUIA contrato de obra N° 114-2010. Segundo contrato fue suscrito con la ALCALDIA MUNICIPAL YONDÓ ANTIOQUIA contrato de obra N° 269-2010.* *Así mismo en el RUP de la empresa, se observa los contratos relacionados. Los cuales contienen los código de UNSPSC requeridos en el pliego de condiciones definitivo.*
CERTIFICADO DE RECIPROCIDAD.	***No Aplica.***
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO ACTUALIZADO (RUT).	***Cumple*** El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo
CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	***Cumple*** el proponente aporta el formato 6 diligenciado y firmado por el representante legal y el Revisor Fiscal.

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	***Cumple*** El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	***Cumple*** *El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.*
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	***Cumple*** *El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.*
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	***Cumple*** El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS.	***Cumple*** *El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.*
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL	***No Aplica***
AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA O ASAMBLEA DE SOCIOS	***No Aplica***
SUSCRIPCIÓN DE COMPROMISOS ANTICORRUPCIÓN Y DE TRANSPARENCIA	***Cumple*** *El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.*
REDAM	***Cumple*** El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.
CERTIFICADO DE APROBACIÓN DEL CURSO VIRTUAL SOBRE INTEGRIDAD, TRANSPARENCIA Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN	***Cumple***

	El proponente aporta el documento como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.

INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA

REQUISITO	CUMPLE/NO CUMPLE/NO APLICA
INDICE DE LIQUIDEZ: Mayor o igual a 5,10.	5,11 / **CUMPLE**
INDICE DE ENDEUDAMIENTO: Menor o igual al 0,25.	0,20 / **CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Mayor o Igual a 27,65.	27,66/ **CUMPLE**
PATRIMONIO: Mayor o Igual (≥) al 100% del Presupuesto Oficial del proceso contractual.	$3.565.388.070/ **CUMPLE**
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO: Mayor o igual a 0,78.	0.79/ **CUMPLE**
RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO: Mayor o igual a 0,62.	0.63/ **CUMPLE**

INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICO DEFINITIVA

REQUISITO	CUMPLE/NO CUMPLE/NO APLICA
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	
EXPERIENCIA GENERAL – se revisa rup.	***Cumple*** El proponente presenta copia de Acta de Recibo Final del contrato y copia del contrato N° 269, suscrito en el año 2010. *Cuyo objeto es: "PRESTAR SUS SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCION DE 06 VIVIENDAS NUEVAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO EN EL MUNICIPIO DEYONDO". Cuyo valor final es: "Ciento veintinueve millones seiscientos cincuenta y un mil seiscientos setenta y ocho pesos con cero centavos m/cte ($129.651.678,00)"*

797

EXPERIENCIA ESPECÍFICA- se revisa rup.	***Cumple*** El proponente presenta copia del Acta de pago y recibo final, y copia del contrato N° 114, suscrito en el año 2011, cuyo objeto es: *"CONSTRUCCIÓN DE 10 VIVIENDAS NUEVAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ". por la suma final de doscientos quince millones novecientos noventa y seis mil doscientos setenta y ocho pesos con cero centavos m/cte ($215.996.278,00)".*
PERSONAL MINIMO REQUERIDO (Soportes académicos y de experiencia del profesional en ingeniería civil o arquitectura con la carta de intención)	***Cumple*** El proponente presenta el perfil profesional anexando los soportes de experiencia y la carta de intención firmada por el profesional. Tal y como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.
PERSONAL MINIMO REQUERIDO (Soportes académicos y de experiencia del profesional en ingeniería civil o o Tecnólogo en Construcción y/o Obras Civiles, con la carta de intención)	***Cumple*** El proponente presenta el perfil profesional anexando los soportes de experiencia y la carta de intención firmada por el profesional. Tal y como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.
CAPACIDAD RESIDUAL **Capacidad Residual del Proponente >= Capacidad Residual del Proceso de Contratación** **Capacidad Residual del Proceso de Contratación = Presupuesto oficial estimado – Anticipo (50%)** **Capacidad Residual del Proceso de Contratación = $ 269,999,756.00 – $ 134,999,878.00** **Capacidad Residual del Proceso de Contratación = $ 134,999,878.00**	***Cumple*** El proponente presenta formato diligenciado y firmado por el representante, en el cual describe el Mejor Ingreso operacional en los últimos cinco (5) años. Donde su capacidad residual corresponde a la suma de: $8.144.694.425,00.

PLAN DE CALIDAD	***Cumple*** El proponente presento formato diligenciado y firmado por el representante legal. Tal y como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.
ESTIMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL	***Cumple*** El proponente presenta formato diligenciado y firmado por el representante legal tal y como lo advierte el pliego de condiciones definitivo.

REQUISITOS TECNICOS PONDERABLES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE	RESULTADO OBTENIDO
A.	PERSONAL MINIMO REQUERIDO	(100 PUNTOS)	100
B.	PLAN DE CALIDAD	(100PUNTOS)	100
D.	ESTIMULO A LA INDUSTRIA	(100 PUNTOS)	100
	TOTAL	300	300

Frente a los aspectos ponderables, estos se encuentran justificados en su cumplimiento en la evaluación de los requisitos técnicos habilitantes.

CRITERIOS DE EVALUACION

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE	RESULTADO OBTENIDO
A.	FACTOR ECONOMICO	(600 PUNTOS)	600

B.	FACTOR TECNICO – CALIDAD	(200PUNTOS)	200
D.	INCENTIVO A LA INDUSTRIA	(100 PUNTOS)	100
E.	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES	(50 PUNTOS)	0
F.	MIPYME	(50 PUNTOS	50
	TOTAL	1000 PUNTOS	950

CONCLUSIÓN DE LA VERIFICACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 y la Ley 1882 de 2018 y atendiendo la designación realizada por la entidad territorial, el comité evaluador manifiesta que, la labor de Evaluación jurídica, técnica y financiera, fue realizada de manera objetiva, ciñéndose exclusivamente a las reglas contenidas en el pliego de condiciones definitivo, y por tanto el comité evaluador, manifiesta sobre el Oferente: **GC VARIACIONES EN CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS S.A.SNIT N° 900.394.420-5,** su habilitación para poder participar en la audiencia de adjudicación advirtiendo que su propuesta CUMPLE con los requisitos técnicos exigidos en los términos y documentos del proceso y estudios previos, obteniendo un puntaje de 1000 en los criterios ponderables de evaluación. Frente a con los requisitos financieros, en lo que se refiere a la Rentabilidad sobre el Patrimonio y Rentabilidad sobre el Activo, se tomaron los indicadores determinados en el estudio del sector, atendiendo al principio de favorabilidad y selección objetiva del contratista.
El presente informe de Evaluación Definitiva, la estará a disposición de los interesados desde su publicación en SECOP II.

Dado en Yondó (Antioquia) a los seis (06) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

Original firmado

ALBA CRISTINA ARANGO HERNANDEZ
Evaluador del Área Jurídica Y financiera

Original firmado

NAIDRY JULLIETT SALCEDO PAHUENA
Secretaria de Infraestructura
Evaluador del Área Técnica

Proyectó: Alexandra Bejarano Toro/Apoyo Jurídico