SEGUNDA EVALUACIÓN ECONÓMICA
PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO DE MÉRITOS No. 0012-ARC-CBNL03-2025

OBJETO: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, PARA LA PRIMERA FASE DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL, RECUPERATIVO, CORRECTIVO Y A TODO COSTO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS", de acuerdo con las especificaciones técnicas descritas en el anexo técnico.

PRESUPUESTO OFICIAL: El valor del contrato será hasta por la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA Y DOS ($ 250.178.362,82) M/CTE.,** incluido AIU (Administración, Imprevistos, Utilidad), IVA y demás erogaciones que correspondan.

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: El presupuesto oficial destinado para el presente proceso se encuentra respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2125 de fecha 07 de enero de 2025, expedido por el Jefe de Presupuesto de la Base Naval Logística No. 3 ARC "Leguízamo".

FECHA DE EVALUACIÓN: 11 de marzo de 2025.

OFERTAS PRESENTADAS:

Lista de respuesta de proveedores

Fecha de publicación 28/02/2025 4:09:48 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Posición	Estado	Razón	Fecha y hora de llegada	Proveedor		Documento de la oferta
1	Pendiente		28/02/2025 3:22:58 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Compradores Proveedores	PRAN CONSTRUCCIONES SAS ★★★★★	0 Recomendación (es) ☑

PROPONENTE EVALUADO:

Teniendo en cuenta que la modalidad de selección para el presente proceso, la cual corresponde a la "CONCURSO DE MÉRITOS", el Comité Evaluador Económico procede a efectuar la evaluación económica de las Ofertas presentadas, inicialmente evaluando al Oferente que presento la **OFERTA ECONÓMICA DE MENOR VALOR**, de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo, así:

- ANÁLISIS COMPARATIVO ESTUDIO DE MERCADO- PROPUESTA ECONÓMICA

CONCEPTO	COTIZACIÓN No. 001	COTIZACIÓN No. 002	COTIZACIÓN No. 003	VR. TOTAL, PROMEDIO ACUERDO ESTUDIO DE MERCADO	PROPUESTA ECONÓMICA PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.
COSTO TOTAL	$ 210.065.150,00	$ 210.673.230,00	$ 209.963.375,00	$ 210.233.918,00	$ 206.081.000,00
IVA 19%	$ 39.912.378,50	$ 40.027.913,70	$ 39.893.041,25	$ 39.944.444,48	$ 39.155.390,00
VR. TOTAL	**$ 249.977.528,50**	**$ 250.701.143,70**	**$ 249.856.416,25**	**$ 250.178.362,82**	**$ 245.236.390,00**

De conformidad con lo anterior, y una vez realizado el análisis comparativo entre el Estudio de Mercado y la Propuesta Económica presentada por el oferente, el Comité Evaluador Económico se permite informar que se descarta que la oferta se considere artificialmente baja, al tenor de lo establecido en la Guía para el Manejo de Ofertas Artificialmente Bajas en Procesos de Contratación, Numeral 2.1.1. Comparación Absoluta por la cual se establece que *"...se recomienda su utilización cuando desde la fase de planeación existe claridad sobre el precio o costos para la entrega de los bienes, servicios u obras que se están contratando, y cuando en el desarrollo del proceso de selección recibe menos de 5 ofertas"*. Lo anterior, puesto que la variación de la oferta del proveedor con respecto al precio estimado por la Entidad (Vo.), se configura en un 2.0% Aprox.

Además, se realiza ajuste aritmético en el valor total de la oferta presentada por el oferente evaluado, la cual quedará así: $ 245.236.390,00.

COSTO TOTAL (1+2+3)	$ 206.081.000
IVA 19%	$ 39.155.390
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA	$ 245.236.390

- **PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.:**

EVALUACIÓN ECONÓMICA:

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN ECONÓMICA			
OFERENTE	NUMERAL	REQUISITOS	CONCEPTO
PRAN CONSTRUCCIONES	3.2.1.	PROPUESTA ECONÓMICA (ANEXO G)	CUMPLE

S.A.S.		CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR Y COSTOS (ANEXO G)	CUMPLE

CONCLUSIÓN:

Una vez verificados los documentos presentados por el Oferente **PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.**, el Comité Evaluador Económico se permite informar lo siguiente, así:

- PRAN **CONSTRUCCIONES S.A.S.**
  Se **HABILITA** económicamente al Oferente en mención de conformidad con los establecido en el Numeral 3.2 del Pliego de Condiciones Definitivo del Proceso de Selección Concurso de Méritos No. 0012-ARC-CBNL03-2025. Además, el Comité Evaluador Económico se permite informar que una vez verificado el ANEXO "G" presentado por el Proponente, y de la misma forma, la Guía para el Manejo de Ofertas Artificialmente Bajas en Procesos de Contratación, se descarta que la Oferta presentada por el Oferente refleje precios artificialmente bajo, por la oferta en el valor de $ 245.236.390,00.

Respetuosamente,

TK Ausique Grajales David Alejandro
C.C. 1.094.958.992

Comité Evacuador Económico
Proceso No. 0012-ARC-CBNL03-2025