



INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 50

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA N° 0401-23			
SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE			
Valor del Contrato:	\$	25.466.325.369,80	
Valor aportado por el Municipio:		\$ 25.466.325.369,80	
Plazo de Ejecución:	26 MESES	Fecha de Inicio:	14/03/2023 Nueva Fecha de Terminación: 24/10/2025

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER						
Informe N°	78	Fecha de informe: 17 de febrero de 2025		Al	22 de febrero de 2025	
INFORMACIÓN GENERAL		SEGUIMIENTO DE OBRA				
CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN		AVANCE FÍSICO (%)				
CONSORCIO RIO GRANDE		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 50	Acum. semana	En días
Valor Contrato obra:	\$ 25.466.325.369,80	% Programado	39,86%	0,03%	39,89%	523
Valor Adicional:	\$ -	% Ejecutado	33,20%	2,59%	35,79%	523
Valor Total:	\$ 25.466.325.369,80	Diferencia	6,66%	-2,56%	4,10%	
Fecha de Inicio	14 DE MARZO DE 2023	AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)				En %
Suspensión N° 1	11 DE ABRIL DE 2023	Programado(%)	\$ 10.151.180.572,67	\$ 7.478.805,28	\$ 10.158.659.377,95	39,89%
Reinicio N° 1	08 DE MAYO DE 2023	Ejecutado (%)	\$ 8.455.291.829,53	\$ 659.522.413,71	\$ 9.114.814.243,24	35,79%
Suspensión N° 2	19 DE SEPTIEMBRE DE 2023					
Reinicio N° 2	3 DE OCTUBRE DE 2023					
Suspensión N° 3	12 DE OCTUBRE DE 2023					
Reinicio N° 3	11 DE MARZO DE 2024					
Reinicio N° 3	11 DE MARZO DE 2024					
Plazo actualizado:	TRECE (13) MESES					
Acta de Pactación	5 DE AGOSTO DE 2024					
Acta de Modificatoria	12 DE AGOSTO DE 2024					
Acta de adicional de plazo N°1	19 DE SEPTIEMBRE DE 2024					
Plazo Adicional N°1	TRECE (13) MESES					
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	24 OCTUBRE DE 2025					
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	23 SEPTIEMBRE DE 2024	Diferencia	- \$ 1.695.888.743,14	\$ 652.043.608,43	-\$ 1.043.845.134,71	4,10%
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	VEINTISEIS (26) MESES					
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	2 DE OCTUBRE DE 2024					
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	2 DE OCTUBRE DE 2024					
Fecha de la aceptación de la 1ª Acta de desembolso 10,63%	2 DE OCTUBRE DE 2024					
Fecha de la aceptación de la 2ª Acta de desembolso 20,57%	18 DE OCTUBRE DE 2024					
Acta Parcial de Cobro N°1	30 DE OCTUBRE DE 2024					
Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3	07 DE NOVIEMBRE	Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso				
Acta Modificatoria N°02	31 DE ENERO DE 2025					
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		PERSONAL PROMEDIO EN OBRA				
CONSORCIO INTERMIRADOR		Interventoría:	4			
Valor Contrato:	\$ 1.349.891.558,00	Contratista:	28			
Valor Adicional:	\$ -	EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA				
Valor Total:	\$ 1.349.891.558,00	RETROEXCAVADORA, CAMIÓN DE VACIOS, VOLQUETAS, MINICARGADOR, MINIRETROEXCAVADORA, BENITIN, SALTARIN, VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO				
Fecha de Inicio	14 DE MARZO DE 2023					
Suspensión N° 1	11 DE ABRIL DE 2023					
Reinicio N° 1	08 DE MAYO DE 2023	SEGUIMIENTO OBLIGACIONES		VERIFICADO POR		SINO/NA
Suspensión N° 2	19 DE SEPTIEMBRE DE 2023	Aportes a seguridad Social y parafiscales		Interventoría		SI
Reinicio N° 2	3 DE OCTUBRE DE 2023	Normas seguridad, higiene y salud ocupacional		Interventoría		SI
Suspensión N° 3	12 DE OCTUBRE DE 2023	Normas ambientales		Interventoría		SI
Reinicio N° 3	11 DE MARZO DE 2024					
Plazo actualizado:	TRECE (13) MESES					
Acta de Pactación	5 DE AGOSTO DE 2024					
Acta de Modificatoria	12 DE AGOSTO DE 2024					
Acta de adicional de plazo N°1	19 DE SEPTIEMBRE DE 2024					
Plazo Adicional N°1	TRECE (13) MESES					
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	24 OCTUBRE DE 2025					
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	23 SEPTIEMBRE DE 2024					
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	VEINTISEIS (26) MESES					
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	2 DE OCTUBRE DE 2024					
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	2 DE OCTUBRE DE 2024					
Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3	07 DE NOVIEMBRE					
Acta Modificatoria N°2 y Balance de Mayores y menores Cantidades	31 DE ENERO DE 2025					

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO		
 17 feb 2025 10:20:39 a. m. registro fotográfico	 17 feb 2025 3:38:11 p. m. 127 Calle 49 Barrancabermeja Santander registro fotográfico	 18 feb 2025 11:01:20 a. m. 127 Calle 49 Barrancabermeja Santander registro fotográfico
 20 feb 2025 3:44:33 a. m. Calle 51 Mirador del Río	 20 feb 2025 8:52:04 p. m. Calle 51 Mirador del Río	 21 feb 2025 8:06:30 a. m. Calle 51 Mirador del Río
 22 feb 2025 9:20:03 a. m. # 50-22 Carrera 1 Barrancabermeja Santander registro fotográfico	 17 feb 2025 10:33:35 a. m. 1-24 Calle 51 Barrancabermeja Santander registro fotográfico	 22 feb 2025 3:16:22 a. m. registro fotográfico
ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO	ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR	
* Se realizan rellenos con material seleccionado * Se hace conformación y relleno con pedraplén * Se realiza acarreo y retiro de lodos productos de material saturado contaminado en área de tanque por nivel freático * Se realiza extensión y compactación de base y subbase granular * Se continúan con trabajos de encofrado, alistamiento y fundición de estructuras en concreto * Se realiza implementación e instalación de Geotextil. * Se realizan excavaciones con maquinaria y excavaciones manuales. * Se continúan con trabajos de figurado y corte y amarre de acero * Se realizan trabajos de reubicación y reconstrucción de cerramiento perimetral * Se realiza fundición monolítica del tanque de almacenamiento de agua potable y para RCI subterráneo	* Corte y Figurado de Acero * Excavación manual y mecánica * Reubicación y Reconstrucción de Cerramiento Perimetral * Encofrado, Alistamiento y fundida de Concretos * Relleno con material seleccionado, base y subbase granular * Instalación de Geotextil * Fundida de Concretos	
LOGROS Y/O DIFICULTADES		
OBSERVACIONES		
Elaborado por: ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS 	Revisado y Aprobado por: ING. LUIS FERNANDO FONSECA	
INTERVENTORIA	SUPERVISOR - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Elaborado: 23/2/2025 Total de Páginas: 03