PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

PARQUES NACIONAL NATURAL KATIOS SEDES MANTENIDAS Y ADECUADEAS DE LOS SECTORES DE TURBO, PERANCHO Y SAUTARA

INFORME DE SUPERVISIÓN 1-2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 334 DE 2024 CELEBRADO ENTRE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA E INTERDI SAS

PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATANTE	PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA
CONTRATO DE OBRA NÚMERO	CONTRATO DE INTERVENTORIA NC-CINT-334-2024
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA
OBJETO	"NC12-P3299011-022 NC12-P3299016-023 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PERTENECIENTE AL PARQUE NACIONAL NATURAL LOS KATÍOS", .
CONTRATISTA	INTERDI SAS NIT 900016713-8 R/L DIANA CAROLINA HERRAN
VALOR INICIAL DELCONTRATO	NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS ($93.582.384) MCTE
ADICIÓN NO. 000	N/A
VALOR FINAL DELCONTRATO	NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS ($93.582.384) MCTE
PLAZO INICIAL	MESES (4) MESES
PRÓRROGA NO. 000	N/A
SUPERVISOR	JUAN MANUEL HOYOS MORA
FECHA DE INICIO	8 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	7 DE DICIEMBRE DE 2024

PERSONAL DE INTERVENTORIA

PROFESIONAL	CANTIDAD	DEDICACIÓN	PLAZO (Meses)
Director de Interventoría	1	15%	4
Residente administrativo y técnico de interventoría	1	100%	4
Profesional Ambiental SISOMA	1	100%	4
Ingeniero Estructural	1	20%	4
Abogado		20%	4

POLIZAS

ASEGURADORA	No.POLIZA	AMPAROS	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO	ESTADO
SEGUROS MUNDIAL	100006605	Cumplimiento del contrato	08/08/2024	15/12/2024	$ 18.716.476,80	vigente
		Pago de salarios y prestaciones sociales	08/08/2024	15/12/2027	$ 9.358.238,40	vigente
		Calidad del servicio	15/08/2024	15/12/2029	$ 18.716.477,00	vigente
SEGUROS MUNDIAL	100006605	Responsabilidad Civil	22/07/2024	15/12/2024	$ 260.000.000	vigente

PAGOS

- A la fecha la interventoría no ha tramitado facturas por concepto de sus servicios.

SEGUIMIENTO
AGOSTO-SEPTIEMBRE

ACTIVIDADES REALIZADAS

El día 08 de agosto de 2024 se firma acta de inicio del contrato de obra NC-CO- 331- 2024 CELEBRADO ENTRE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA Y CONSORCIO BOLIVAR.

El día 23 de agosto de 2024 en comité de obra por parte de La interventoría y el supervisor, recalca el compromiso para ejecutar las obras en los tres frentes de trabajo simultáneamente, teniendo en cuenta que es compromiso contractual.

El día 30 de agosto de 2024 en comité de obra por parte de la supervisión La supervisión manifiesta que no han avanzado en los tres frentes de obra como estaba indicado y acordado en el contrato de obra adicional la interventoría manifiesta que no se contempla posibilidad de prorrogar el contrato, y se debe responder según la oferta con tres frentes de trabajo al mismo tiempo, y existe la posibilidad de iniciar un incumplimiento ante la supervisión del contrato

Solicitudes realizadas al contratista mediante correo electrónico:

- 13 de AGO IN-CINT334-004 Observaciones Programación de obra
- 22 de AGO Observaciones Programación de obra
- 22 de AGO IN-CINT334-006 Concepto FAVORABLE para la aprobación del Plan de Manejo Ambiental.
- 27 DE AGO Aprobación del cronograma sin embargo se deja la nota que para iniciar ejecución de obra se tomaron 18 días posteriores a la fecha de acta de inicio aclarando que esto no puede afectar el tiempo contractual del contrato.

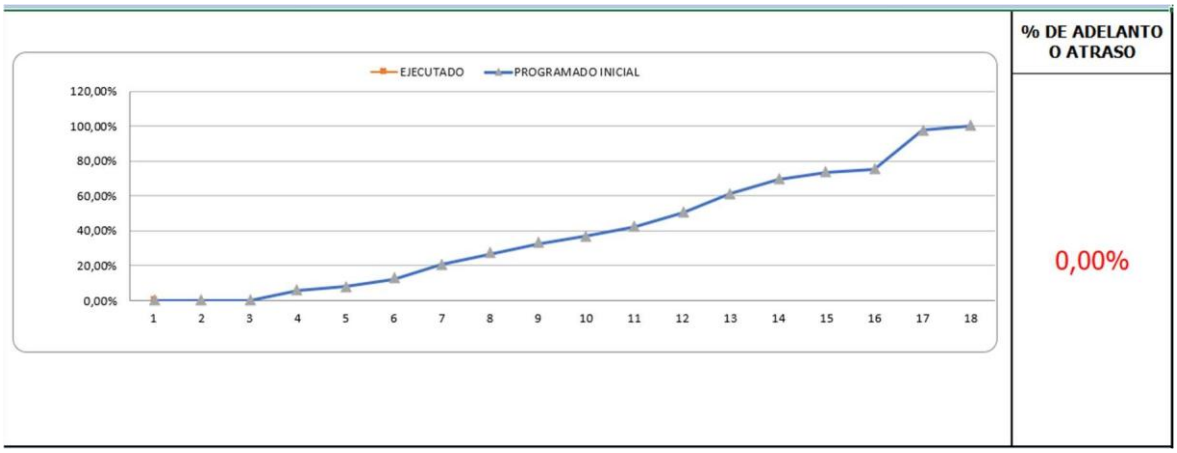
RELACIÓN DE COMUNICACIÓN DE LA INTERVENTORÍA:

IN-CINT-334-001	APROBACION DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO.
IN-CINT334-002	SOLICITUD DE DOCUMENTACION
IN-CINT334-003	EVALUACIÓN Y OBSERVACIONES DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.
IN-CINT334-004A	CONCEPTO Y EVALUACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
IN-CINT334-004B	OBSERVACIONES PROGRAMACIÓN DE OBRA
IN-CINT334-005	o: RESPUESTA OFICIO KATIOS-BOLIVAR- 009
IN-CINT334-006	Concepto FAVORABLE para la aprobación del Plan de Manejo Ambiental.
IN-CINT334-007	Concepto FAVORABLE para la aprobación del Plan de seguridad y salud en el trabajo.

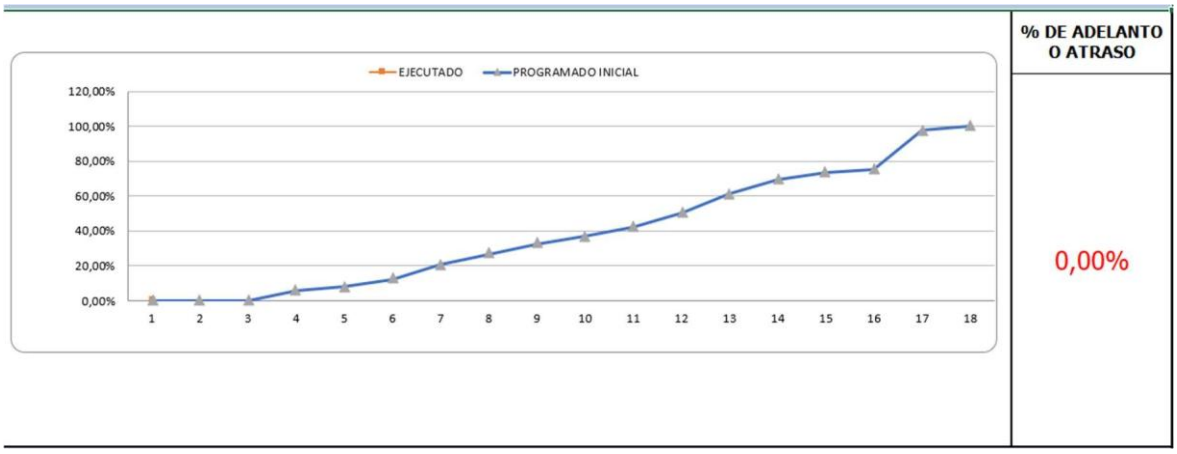
IN-CINT334-008A	Concepto FAVORABLE cambio de Director de obra
IN-CINT334-008B	Recomendaciones Plan de inversión del anticipo
IN-CINT334-009A	Posible incumplimiento a obligaciones contractuales
IN-CINT334-009B	Observaciones Programación de obra

RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES REALIZADOS POR LA INTERVENTORÍA:

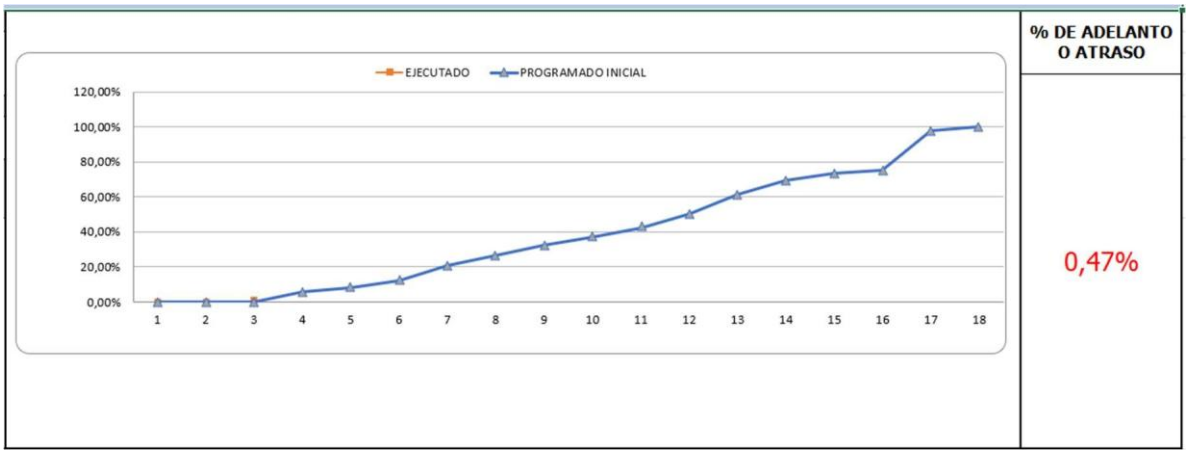
SEMANA 1



SEMANA 2



SEMANA 3



No. Semana	% programado	% ejecutado	% atraso
1	0.0%	0.0%	0.0%
2	0.0%	0.0%	0.0%
3	0.67%	0.20 %	0.47%

De la matriz aterimiento mencionada el contratista inicia la ejecución del cronograma con un atraso de 0.47%

JUAN MANUEL HOYOS MORA
Supervisor del contrato de INTERVENTORIA No. 334-2024

SERGIO ANDRES JIMENEZ
Apoyo a la supervisión del contrato