DVCE INGENIERIA S.A.S.
NIT 901.430.321-2
Calle 7 #83-31 Apto 505
Tel: (034) 2435923
Medellín - Colombia
administrador@dvceingenieria.com

Factura electrónica de venta
No. A 56

Señores	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE		
NIT	800.105.497-0	**Teléfono**	(034) 8610672 - Ext. 22
Dirección	CALLE 31 N 30 08	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	06/12/2023, 17:29
Expedición	06/12/2023, 17:30
Vencimiento	06/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA Nº1 CORRESPONDIENTE AL 50,47% DEL CONTRATO OC021– 2023 CUYO OBJETO ESINTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE	1.00	65,556,847.95

Total items: 1

Valor en Letras:
Sesenta y cinco millones quinientos cincuenta y seis mil ochocientos cuarenta y siete pesos m/cte con noventa y cinco cent.

Total Bruto	55,089,788.19
IVA 19%	10,467,059.76
Total a Pagar	65,556,847.95

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 65,556,847.95

Observaciones:
Favor transferir a la cuenta de ahorros 55100001622 Bancolombia

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.046.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764049692861 aprobado en 20230530 prefijo A desde el número 26 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 5X1000
CUFE: 98166083255461e8327783ee2060f086193469e209f495a40d19503b3a08a2923d7af726a6036d9b9343bf6a5c59a2e8

Certificado
Bancario

Sábado, 30 de julio de 2022

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que DVCE INGENIERIA S A S identificado(a) con NIT 901430321, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	55100001622	2021/03/30	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

C47B941E6Z4BEDB9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **GLORIA ELSY SERNA GOMEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 43587482 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 77950-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

77950-T

GLORIA ELSY
SERNA GOMEZ
C.C. 43587482
RESOLUCION INSCRIPCION 30 FECHA 15/03/01
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

PRESIDENTE
JAIME R. HERNANDEZ V.

87100

DVCe
INGENIERÍA
S.A.S

ANEXO

PERSONA JURÍDICA

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

En mi condición de Representante Legal de DVC INGENIERIA S.A.S., identificada con Nit 901430321-2, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Medellín, me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Medellín a los veintiseis (26) del mes de octubre de 2023.

FIRMA _____

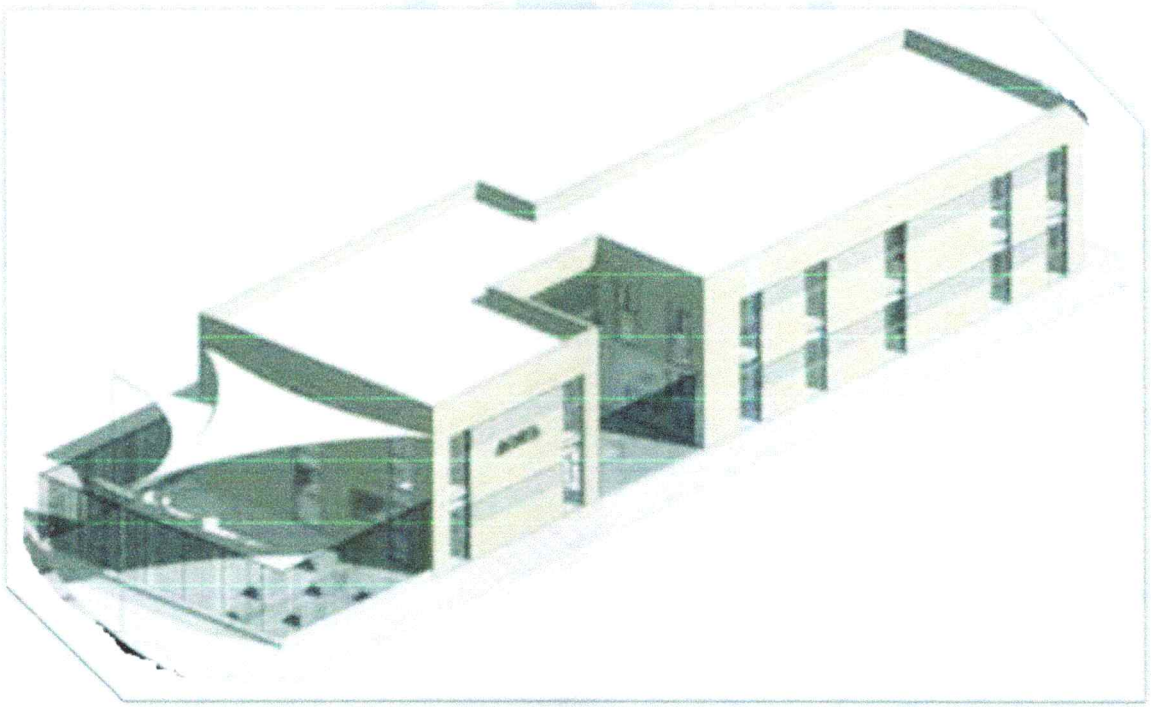
ELIANA GARCES HERRERA
Representante legal
DVCE INGENIERIA S.A.S

DVC
INGENIERÍA
S.A.S

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 1

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".

PERIODO: DEL 13 JUNIO DE 2023 AL 22 OCTUBRE DE 2023



ELABORACIÓN, REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN			
Actividad	**Fecha**	**Nombre del ejecutor**	**Firma**
Elaboración	22/10/2023	Equipo de trabajo	
Revisión y verificación	22/10/2023	Jorge Valencia	
Aprobación	22/10/2023	Lina Usuga	

PUERTO NARE, OCTUBRE 22 DE 2023

Tabla de contenido

1 INTRODUCCION. 4
2 DATOS GENERALES 4
3 DATOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA 4
4 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 5
5 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES 6
5.2 LOCALIZACIÓN 8
5.2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL 8
5.2.2 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA 8
5.3 ALCANCE DEL PROYECTO 8
6 DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO 9
7 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 9
7.1 BITACORA 9
8 SEGUIMIENTO AMBIENTAL 9
9 SEGUIMIENTO LEGAL 10
9.1 CONTROL DE LOS EQUIPOS DISPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO 10
9.2 SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA 11
9.2.1 PERSONAL DE OBRA CONTRATO 11
9.2.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA 11
9.3 CONTROL TÉCNICO 11
9.3.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 12
10 SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO 12
CANTIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO DE OBRA 29
11 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE DE OBRA 37
12 SEGUIMIENTO FINANCIERO E INVERSIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA 37
12.1 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE FINANCIERO CONTRATO NÚMERO CO-001-2023 37
13 SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS Y AVANCE EN TIEMPO 38
14 CONDICIONES LABORALES 39
14.1 CONDICIONES CLIMATICAS 39

14.2 INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES 39
15 SEGUIMIENTO JURÍDICO 39
15.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 39
15.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 40
16 CONCLUSIONES 40

1 INTRODUCCION.

El municipio de Puerto Nare, atendiendo las necesidades de infraestructura para el adulto mayor, se celebró
contrato cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA". como respuesta a la carencia de una infraestructura idónea para las personas de la tercera edad en su municipio. Con la construcción del Centro Día se pretende mejorar y fortalecer la autonomía y capacidades de la población adulta mayor, para que tengan una vejez digna y activa.
De acuerdo al anterior para que dicho contrato sea efectivo se busca el cumplimiento en lo administrativo, técnico y financiero de una manera integral y por consiguiente en el mejoramiento de la calidad de vida de los adultos mayores del Municipio de Puerto Nare - Antioquia.

Como cumplimiento contractual la interventoría realizada por la empresa DVCE INGENIERIA S.A.S contrato No. OC021 – 2023, labora el Informe de interventoría No. 01, en el cual presenta el avance físico, financiero y análisis de los mismos, en el cual se consignan y desarrollan todas y cada una de las obligaciones en diferentes campos como son: Técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica de la interventoría, reportando los hechos más relevantes y con base en ello la formulación de conclusiones y recomendaciones, en el período comprendido entre el 13 de junio de 2023 al 22 de octubre de 2023.

2 DATOS GENERALES

FECHA	22/10/2023		**INFORME No.**	1	
PERIODO No.	2	**DEL:**	13/06/2023	**AL:**	22/10/2023
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO DE PUERTO NARE				

3 DATOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad contratante	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE
Identificación del contratante	800.105.497-0
Contrato de obra	OBRA PUBLICA No. IP-012-2023
Objeto del contrato de obra	"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA".
Nombre del contratista	J.K ASOCIADOS S.A.S
Identificación del contratista	NIT 900273061- 5
Representante legal	KEMER GUSTAVO GIRALDO GARCIA
Plazo de ejecución	SEIS (06) MESES Y QUINCE (15) DIAS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
Valor inicial	DOS MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/L ($ 2.144.671.768)
Fecha de inicio según acta	13 de junio de 2023
Fecha de terminación	27 de diciembre de 2023

4 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad contratante	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE
Contrato de obra No.	No. OC021– 2023
Objeto del contrato de obra	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".
Nombre del contratista	DVCE INGENIERÍA S.A.S
Identificación del contratista	901.430.321-2
Representante legal	ELIANA GARCES HERRERA

Plazo de ejecución	SEIS (06) MESES Y QUINCE (15) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 04 DE DICIEMBRE DE 2023.
Valor inicial	CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/L. ($ 128.743.929,44)
Fecha de inicio según acta	13 de junio de 2023
Fecha de terminación	27 de diciembre de 2023

5 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES

El proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA". Consiste en la construcción de un edifico de 607.59 m2 de dos niveles con las siguientes especificaciones técnicas: Sistema estructural porticado según NSR-10, muro de cerramiento en bloque estructural resistencia 13 mpa adovelado según diseño estructural espesor 15cm bloque indural catalán 15x10x30 textura lisa en color ivory pigmentado, bloque calado circular indural 15 x 20 x 20 color marfil para fachadas, piso en baldosa habana de grano trani, blanco o crema no.1-2 de 30 x 30 cm, zócalo recto en baldosa de grano de 0,07 a 0,10 m de altura, de la misma especificación de la baldosa, baldosa especial para zonas húmedas de piso y pared cayey en color beige y formato 20.5x20.5cm o similar, juntas color beige de máximo 0.01m, lavamanos institucional aquapro blanco con semipedestal anclado a la pared, con grifería para lavamanos institucional push mesa max o similar, sanitario institucional power one blanco corona o similar, orinal institucional petite color blanco entrada superior o similar, mesón en acero inoxidable, para cocineta a 0.45m, 0.90m y 1.40m del n.p.a, cubierta termoacústica tipo sándwich deck, tipo 525 c, en aluzinc calibre 26, color blanco, pintura en poliéster horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores, bandeja inferior lisa o perforada (9,4 kg/m2). o equivalente, cielo falso en drywall con placas de fibrocemento, masilla, encintado y estructura de soporte metálica interna, columna estructural en concreto con acabado a la vista + estuco + pintura, lona para poli sombra, impermeable y de alta resistencia para exteriores. color crema o blanco. anclada a fachada o poste metálico según diseño estructural.

La edificación está conformada por dos niveles distribuidos como se detallan a continuación:

ESPACIO A CONSTRUIR		
NIVEL	**ESPACIO**	**AREA (M2)**
N1	Gerontología	11.88 M^2
N1	Oficinas	11.21 M^2
N1	Cuarto técnico	2.63 M^2
N1	Baño hombres	3.15 M^2
N1	Baño movilidad reducida hombrès	4.88 M^2
N1	Baño mujeres	3.58 M^2
N1	Baño movilidad reducida mujeres	4.45 M^2
N1	Cocina	5.89 M^2
N1	Aseo	2.58 M^2
N1	Patio	22.79 M^2
N1	Enfermería	17.77 M^2
N1	Baño enfermería	5.74 M^2
N1	Ventas proy. Productivo	12.10 M^2
N1	Basuras	4.22 M^2
N1	Bodega bajo rampa	20.42 M^2
N1	Cuarto técnico 2	4.96 M^2
N1	Escalera	7.44 M^2
N1	Rampa	32.02 M^2
N1	Circulaciones	60.96 M^2
N1	Patio salón	19.62 M^2
N1	Plazoleta exterior	101.40 M^2
N1	Andenes exteriores	80.96 M^2
Área total N1		**440.64 M^2**
N2	Salón de danzas y gimnasia	35.61 M^2
N2	Taller manualidades	28.33 M^2
N2	Baño hombres	4.45 M^2
N2	Baño movilidad reducida hombres	3.58 M^2
N2	Baño mujeres	3.15 M^2
N2	Baño movilidad reducida mujeres	4.88 M^2
N2	Salón TICS	25.72 M^2
N2	Área	3.03 M^2
N2	circulaciones	58.21 M^2
Área total N2		**166.96 M^2**
ÁREA TOTAL PROYECTO		**607.59 M^2**

5.2 LOCALIZACIÓN

5.2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL

Puerto Nare está localizado en la subregión del Magdalena Medio en el departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Caracolí y Puerto Berrío; por el oriente con el departamento de Boyacá, por el sur con el municipio de Puerto Triunfo, y por el occidente con los municipios de San Luis y San Carlos.

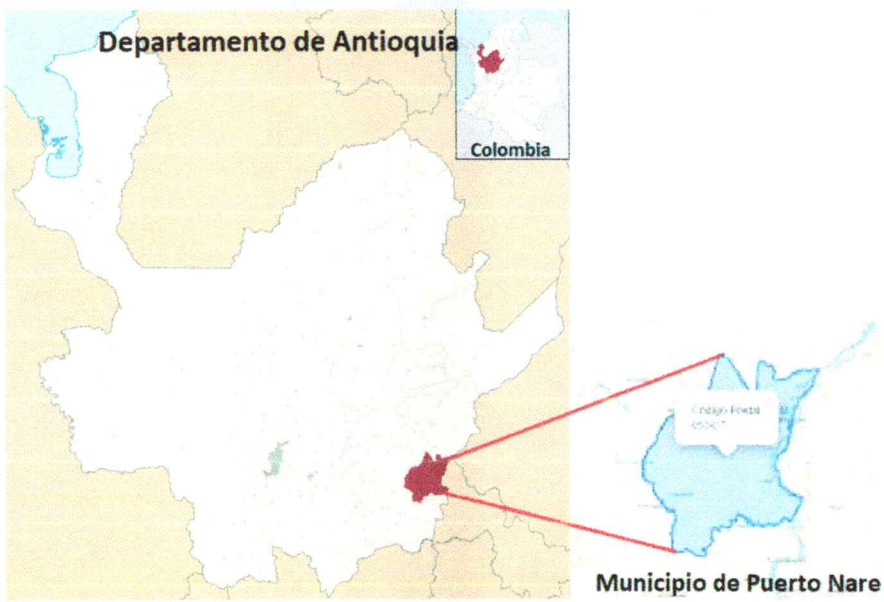


Ilustración 1. Localización general del proyecto

5.2.2 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA

Las intervenciones se realizarán en la antigua edificación Casa de Huéspedes ubicado en la cabecera municipal del municipio de Puerto Nare.

5.3 ALCANCE DEL PROYECTO

El objeto a desarrollar consiste en la "construcción del centro día para el adulto mayor en el municipio de Puerto Nare, Antioquia".

El contrato obra pública No. IP-012-2023, consiste en la construcción de una edificación

de dos niveles con los espacios adecuados y seguros para la atención e integración de los adultos mayores favoreciendo la autonomía de estos desde el ámbito físico, cognitivo y funcional.

6 DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO

A la fecha el contratista de obra ha relacionado la siguiente información:

- Contrato de obra suscrito
- Acta de inicio suscrita
- Presupuesto
- Planos
- Programación de obra
- Relación del personal operativo
- Pólizas

7 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El objeto del proyecto es la "construcción del centro día para el adulto mayor en el municipio de Puerto Nare, Antioquia"., este objeto incluye varios espacios adecuados para el esparcimiento y entretenimiento del adulto mayor.

- Construcción de diferentes espacios libres de obstáculos y adecuados para la movilidad de adulto mayor.
  - Espacios diseñados para la atención como: gerontología, enfermería, cocina, comedor, administración, rampas de acceso y escaleras de emergencia.
  - Espacios diseñados para el entretenimiento e integración como: salón de danzas y gimnasia, taller de manualidades, plazoleta, sala TICS, área de descanso, patio salón.

7.1 BITACORA

Se adelantan bitácoras día a día en obra, en esta se consignan todas las actividades realizadas en obra, estado del tiempo, inconvenientes, materiales, equipos y personal; se ha recopilado información diaria, de acuerdo con las actividades realizadas.

8 SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Para mitigar el impacto negativo en el medioambiente se tomaron las siguientes medidas en cuanto a material y actividades.
El cemento fue almacenado en la bodega sobre estibas y fue cubierto para evitar que este

se humedezca o que se esparza material particulado en el ambiente.
Para la elaboración del concreto se dispuso un lugar alejado de fuentes hídricas para evitar así la contaminación.
El material de playa se almacenó en sitio de acopio destinado y se cubrió con plástico para evitar dispersión de partículas de material en el ambiente.

Durante el período, y conforme a las inspecciones realizadas por la interventoría, no se observó que se haya presentado emisiones de material particulado, el material como arena, grava, cemento, etc, se mantiene protegido con plástico para evitar la dispersión y descomposición (cemento), su acopio se realiza. En lo que respecta a materiales como la madera, se controla que estos sean acopiados en sitios alejados del personal operativo (obra) para evitar que se presenten incidentes y accidentes de trabajo; todo el material se encuentra al interior del área del proyecto, por lo cual no se presenta obstrucción de vía pública.

Al interior del proyecto se cuenta con unas canecas especial para el depósito de tapabocas y residuos generados en las actividades diarias.

La interventoría vigila a diario la ejecución de las siguientes actividades en obra:

- Cubrimiento de materiales agregados con plásticos
- Recolección, transporte y disposición de residuos generados en obra.
- Cerramiento de frentes de trabajo.
- Orden y aseo en el almacén de obra.
- Señalización.

9 SEGUIMIENTO LEGAL

9.1 CONTROL DE LOS EQUIPOS DISPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Para la ejecución de la obra se han contado con los siguientes equipos:

- Herramientas menores
- Coches o carretillas
- Taladros
- Pulidoras
- Concretadora
- Equipos de trabajo en Altura
- Vibrador para concreto

- Retroexcavadora
- Volqueta

9.2 SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA

9.2.1 PERSONAL DE OBRA CONTRATO

NOMBRE	CEDULA	CARGO
José Álvaro Montenegro Muñoz	1018425109	Director de obra
Santiago Peláez Arias	1036423842	Ingeniero residente
Vanessa Carolina Mejía Sierra	1103673678	Inspectora seguridad y salud en el trabajo
Jorge Iván Laverde Pérez	70560240	Maestro de obra
David Álvarez Jaramillo	98504131	Oficial de obra
Iván de Jesús Correa	3553344	Ayudante
Donaver Antonio Betancourt S	98504340	Ayudante
Sebastián Andrés Zapata Suarez	1036132998	Ayudante
Giovanny Andrés Ciro Gómez	71734662	Ayudante
Néstor Betancourt Aguirre	98503268	Ayudante

9.2.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
Lina Marcela Usuga Alzate	43.989.883	Directora de Interventoría
Jorge Eliecer Valencia Ochoa	98.665.041	Residente de Interventoría
Andrés Mauricio Rúa Pérez	71.361.089	Siso-Ambiental

9.3 CONTROL TÉCNICO

El personal de obra cuenta con condiciones laborales favorables, con un horario de lunes a viernes de 7 am a 5 pm y descansos durante la jornada.
Los contratistas de obra cumplieron con los requisitos de Ley, en lo referente a la Afiliación a EPS, ARL y Pensiones del personal operativo, estos se encuentran en los anexos del presente informe.

9.3.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

La interventoría veló porque el contratista cumpliera con las normas de higiene y seguridad
industrial vigente exigiendo el cumplimiento de estas con el personal a su cargo, durante el desarrollo de la obra. Se supervisó la prevención de accidentes en cuanto a:

- Riesgo y prevención
- Implementos de bioseguridad
- Utilización de implementos personales de seguridad: cascos, guantes, botas, etc.
- Además, se realiza la verificación de los documentos de ingreso de personal y maquinaria a los proyectos.

Se realizaron capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo, charlas de seguridad, se realizan jornadas de sensibilización pedagógicas a los trabajadores con el fin de instruir de manera lúdica y pedagógica sobre la importancia de evitar el consumo de alcohol y sustancias alucinógenas y las consecuencias que conlleva su consumo, se socializa también sobre los beneficios que trae consigo la buena alimentación y la actividad física.

10 SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO

10.1 Se realiza el balance de cantidades mayores y menores ya que han surgido obras adicionales y no previstas necesarias para la correcta ejecución de la obra, previamente autorizadas por la interventoría.

CONDICIONES CONTRACTUALES						MODIFICATORIO				DISPONIBILIDAD	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD		VALORES		CANTIDAD	VALOR
						Mayores (+)	Menores (-)	Mayores (+)	Menores (-)		
1	**DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE**										
1,1	Demolición construcciones existentes.	M2	2.844	$ 27.263	77.522.341	0,00	-	$ -	-	2.843,50	77.522.340,50
1,2	Desmonte Mobiliario y cubierta	M2	716	$ 13.638	9.762.626	0,00	-	$ -	-	715,84	9.762.625,92
1,3	Construccion de campamento de 18 M2 en madera y cubierta en lamina galvanizada (zinc)	und	1	$ 2.149.524	2.149.524	0,00	-	$ -	-	1,00	2.149.524,00
1,4	localizacion y replanteo	dia	4	$ 755.567	3.022.268	0,00	-	$ -	-	4,00	3.022.268,00
1,5	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier materia	ml	48	$ 18.700	897.600	22,00	-	$ 411.400	-	70,00	1.309.000,00
						0,00	-	$ -	-	-	-
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**										
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL O MECÁNICA DE 0.00 a 2,00 M. de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. No incluye entibado.	M3	332,46	$ 36.694	12.199.411	0,00	-	$ -	-	332,46	12.199.410,53
2,2	EXCAVACIÓN PARA PILAS con una profundidad de desplante de hasta 2,5 mts con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,30m, (teniendo en cuenta anillos de revestimiento) en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, SU MEDIDA SERA EN SITIO.	M3	53,72	$ 122.158	6.562.479	0,00	-	$ -	-	53,72	6.562.478,55

2,3	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL de material sobrante a cualquier distancia, medido en sitio. incluye transportes, paleros y derecho de botadero. (no incluye excavación) < 10 km	M3	715	$ 47.420	33.888.841	91,53	-	$ 4.340.432	-	806,18	38.229.273,47
4	**LLENOS**										
4,1	LLENOS, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO (LIMO O SIMILAR). Compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado para conformación de terreno, incluye transporte interno. SU MEDIDA SERÁ EN EL SITIO.	M3	243	$ 146.826	35.685.178	0,00	-	$ -	-	243,04	35.685.178,34
5	**CONCRETOS (CIMENTACION Y ESTRUCTURA)**										
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CORDON PREFABRICADO DE 0.18X0.45X0,80 m EN CONCRETO 21 MPA, tres caras junta ranurado. Incluye conformacion del terreno, ajustes de concreto, mortero 1: 4 de asiento, y pega en las longitudes mas adecuadas para el desarrollo de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ML	223,87	$ 121.435	27.185.653	0,00	-	$ -	-	223,87	27.185.653,45
5,2	Construcción de PILAS en concreto Tipo Cicular D= 1,30 m de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	53,72	$ 785.932	42.221.237	0,00	-	$ -	-	53,72	42.221.237,18
5,3	Concreto de 21 Mpa para LOSA MACIZA de piso e=10 cms, incluye: armado, preparación, encofrada, vaciado, vibrado, curado y desencofrado. No incluye entresuelo. (Sin refuerzo)	M2	440,65	$ 161.330	71.090.065	0,00	-	$ -	-	440,65	71.090.064,50

5,4	Construcción de COLUMNAS CL1 DE 0.35 x 0.35m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	ML	113	$ 241.804	27.335.942	16,35	-	$ 3.954.430	-	129,40	31.290.371,73
5,5	Construcción de COLUMNAS CIRCULARES C3 DIAMETRO 0.30 m en concreto de 21 MPa, como apoyo de cubierta, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	15	$ 263.453	3.954.430	0,00	-	$ -	-	15,01	3.954.429,53
5,6	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,25x0,25m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	69	$ 155.399	10.775.367	0,00	-	$ -	-	69,34	10.775.366,66
5,7	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,4x0,40m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta	ML	152	$ 234.463	35.645.410	0,00	-	$ -	-	152,03	35.645.409,89

	construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.										
5,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA V3, V4 y V5 de 30 cm x 35 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	443	$ 183.809	81.379.597	0,00	-	$ -	-	442,74	81.379.596,66
5,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA REMATE DE MUROS DE CULATAS de 15 cm x 20 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	255	$ 135.352	34.514.760	0,00	-	$ -	-	255,00	34.514.760,00
5,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA LOSAS ALIGERADAS Nivel 3,15 m	M2	167	$ 305.195	50.955.357	0,00	-	$ -	-	166,96	50.955.357,20
5,11	Construcción de LOSA en concreto Reforzado de 21 Mpa. para RAMPA DE ACCESO A SEGUNDO NIVEL, con una seccion en viga y la otra en losa asimetrica . Incluye suministro, transporte, y colocación del concreto, formaleta de primera calidad para acabado a la vista en súper "T" de 19 mm o su equivalente, molduras para borde de losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto acabado, toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	M2	48,62	$ 336.172	16.344.683	0,00	-	$ -	-	48,62	16.344.682,64
5,12	Construcción de Escalera de 17 escalones a segundo nivel en concreto de 21 MPa, Ancho=1,20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los	M3	1,91	$ 899.206	1.720.721	0,00	-	$ -	-	1,91	1.720.720,60

	demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.										
5,13	Construcción de Dovelas en concreto de 21 MPa, 0,15x0,15m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	170	$ 52.487	8.942.210	0,00	-	$ -	-	170,37	8.942.210,19
5,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN piedra para entresuelo	m2	61	$ 36.278	2.206.138	197,48	-	$ 7.164.107	-	258,29	9.370.244,62
5,15	CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas con una profundidad de desplante de hasta 2,5mt con un diametro exterior de 1,4m y espesor entre 0,08m y 0,12 m en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACIÓN.	M3	19,40	$ 808.605	15.686.399	0,00	-	$ -	-	19,40	15.686.398,98
6	**ACERO DE REFUERZO**										
6,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE F Y = 420 MPA. (4.200 KG/CM²) INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	28.512	$ 8.174	233.055.371	0,00	-	$ -	-	28.511,79	233.055.371,46
6,2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA D-188 INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	M2	608	$ 26.072	15.841.608	60,76	-	$ 1.584.161	-	668,37	17.425.768,71
7	**MAMPOSTERIA**										

7,1	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO CATALAN DE 13 MPa LISO AMBAS CARAS, DE 15 X 10 X 30 CM. ESPESOR DE 15 cm. ACABADO A LA VISTA (REVITADO AMBOS LADOS) Incluye el suministro y transporte, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento; COLOR SE DEFINE CON LA INTERVENTORIA	M2	822	$ 187.815	154.444.406	0,00	22	$ -	4.131.930	800,32	150.312.476,43
7,2	CALADO CIRCULAR EN CONCRETO 15 x 20 x 20 COLOR MARFIL PARA FACHADAS	M2	46	$ 240.371	11.057.066	0,00	-	$ -	-	46,00	11.057.066,00
7,3	SUMINISTRO TRANSPORTE Y CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJE , incluye la perforación y epoxico en Sikadur anchorfix-4 o similar, el acero se paga en su respectivo item	UND	170	$ 10.864	1.850.900	0,00	-	$ -	-	170,37	1.850.899,68
8	**ESTRUCTURA LIVIANA Y PINTURA**										
8,1	Construcción de CIELO FALSO EN DRY WALL , Incluye acabado en pintura blanca interiores, suministro y transporte de paneles, estructura de soporte a la mamposteria, losa y todos los demas elementos necesarios su correcta instalacion y fucniomaniento	M2	413	$ 105.574	43.597.206	0,00	13	$ -	1.372.462	399,95	42.224.743,60
9	**SILLAR Y DINTEL**										
9,1	CONSTRUCCIÓN DE SILLAR DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	17	$ 100.316	1.707.378	0,00	-	$ -	-	17,02	1.707.378,32

9,2	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	17	$ 91.290	1.553.756	0,00	-	$ -	-	17,02	1.553.755,80
10	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**										
10,1	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60x60 cm en concreto de 17.5Mpa, medidas internas (L=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según normas técnicas de EEPP de Medellín. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	UND	12	$ 574.787	6.897.444	0,00	6	$ -	3.448.722	6,00	3.448.722,00
10,2	CONSTRUCCIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA EN TUBERÍA PVC-PRESION 1/2" PVC -P; incluye: tubería, accesorios, cámara de aire y terminales, limpiador, soldadura, L= 0,50 a 2,00 m. (considerada de red principal al aparato) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) instalación embebida a la mampostería. (incluyen canchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	UND	32	$ 48.021	1.536.672	0,00	-	$ -	-	32,00	1.536.672,00
10,3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC Ø = 1/2" PVC -P. Presión , incluye accesorios, limpiador y soldaduras; tubería , accesorios, cámara de aire y terminales , limpiador , soldadura, (considerada redes principales hasta los aparatos) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación embebida a la mampostería. incluyen canchas y	ML	166	$ 25.835	4.275.951	0,00	-	$ -	-	165,51	4.275.950,85

	demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi										
10,4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos,, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	ML	156	$ 79.008	12.326.828	0,00	-	$ -	-	156,02	12.326.828,16
10,5	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo, 1,5 Mtrs tubería, excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	25	$ 106.966	2.674.150	0,00	-	$ -	-	25,00	2.674.150,00
10,6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	48	$ 94.299	4.526.352	0,00	-	$ -	-	48,00	4.526.352,00
10,7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 8" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	12	$ 104.646	1.255.752	0,00	-	$ -	-	12,00	1.255.752,00
10,8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	60	$ 85.540	5.132.400	0,00	-	$ -	-	60,00	5.132.400,00
10,9	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee, 1.5 Mtrs tubería, y codo excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	11	$ 117.518	1.292.698	0,00	-	$ -	-	11,00	1.292.698,00
10,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	4	$ 94.065	376.260	0,00	-	$ -	-	4,00	376.260,00
10,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA DUCHA SENCILLA CROMO Tipo Grival o Similar (Incluye pomo y regadera)	UND	1	$ 234.802	234.802	0,00	-	$ -	-	1,00	234.802,00
10,12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE PISO COMBINADA EN	UND	11	$ 50.941	560.351	0,00	-	$ -	-	11,00	560.351,00

	COBRE Y ALUMINIO. Ø = 2".										
11	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES PARA BAÑOS Y COCINA**										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO ACUAJET Color Blanco Tipo Corona o Similar. Bajo consumo 6 Lt. Diseño de dos piezas, taza redonda. Sifon esmaltado, griferia antisifon, abasto metalico, valvula de regulacion metalica con manguera flexible y acabado cromado, brida de fijacion con tapon roscado, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	9	$ 650.204	5.851.836	0,00	-	$ -	-	**9,00**	**5.851.836,00**
11,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMAMOS Color Blanco Tipo San Lorenzo, incluye griferia metalica antivandalica, de push referencia 71100 de grival o equivalente. Abasto metalico y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	8	$ 440.567	3.524.536	0,00	-	$ -	-	**8,00**	**3.524.536,00**
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVA ESCOBAS 60x60 cm	UND	2	$ 198.809	397.618	0,00	-	$ -	-	**2,00**	**397.618,00**
11,4	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente. Incluye, salpicadero, bordes redondeados, parales de soporte metálicos (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	5	$ 570.550	2.824.223	0,00	-	$ -	-	**4,95**	**2.824.222,50**
11,5	Suministro, transporte y colocación de pozuelo de 50x50x25 cm. en acero Inoxidable AISI 304 Calibre 18 tipo Colsteel o equivalente. Incluye sifón, canastilla, gritería batiente cuello de ganso, abastos con llave	un	6	$ 799.970	4.799.820	0,00	-	$ -	-	**6,00**	**4.799.820,00**

	metálica y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.										
	Suministro, transporte y colocación de estanteria de almacenaje en lamina melaminica de 24 mm. Incluye soportes para instalacion y funcionamiento, y tres areas instaladas por area ubicadas a 60cm, 120 y 180 cm.	un	6	$ 1.832.687	10.996.122	0,00	-	$ -	-	6,00	10.996.122,00
12	**CUBIERTAS - CANOAS**										
12,1	Suministro, transporte y colocación de cubierta en Teja termoacústica Tipo Sandwich Deck, 525 C con aluzinc Calibre 26 Color Blanco, pintura poliester horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores bandeja inferior lisa o perforada (9,4 Kg/m2) o equivalente. Incluye remate externo e interno de cubierta, elementos de fijacion Tipo (Tornillo 80+CAP+NEOP+Tornillo 20+CAP+NEOP) Anclaje Zamac Sellante base poliuretano Tipo Sikaflex 1A con perfiles longitudinales y transversales PHRC 160x60x17 (2,0 mm) color a definir, anclajes y uniones.	M2	236	$ 446.905	105.648.342	0,00	-	$ -	-	236,40	105.648.342,00
12,2	Cubierta en teja translucida Livianit P7 # 6 Color Marfil 82x17,63 largo 214 anclada con tornillo autoperforante fijador de ala Ajover Ref TA 02514125 (14-14*-1 1/4) con arandela EPDM tipo sombrilla de 25mm	M2	25	$ 197.628	4.980.226	0,00	4	$ -	790.512	21,20	4.189.713,60
12,3	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANOA EN JUNTA CON MURO ATICO LAMINA GALVANIZADA Cal .24 d/ 0.60 m. (Suministro e instalación con 2 manos de anticorrosivo WASH PRIMER + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A) Color por definir por interventoría.	ML	30	$ 91.293	2.738.790	0,00	-	$ -	-	30,00	2.738.790,00

12,4	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m.	ML	78	$ 54.322	4.231.684	0,00	-	$ -	-	77,90	4.231.683,80
12,5	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EMBUDOS EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26	UND	8	$ 39.138	313.104	0,00	-	$ -	-	8,00	313.104,00
12,6	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LONA POLISOMBRA, IMPERMEABLE Y DE ALTA RESISTENCIA PARA EXTERIORES.Color crema o blanco. Anclada a fachada o poste metalico según diseño estructural.	M2	70	$ 205.288	14.370.160	0,00	-	$ -	-	70,00	14.370.160,00
13	**ANDENES - CUNETAS-PAISAJISMO**										
13,1	Piso en adoquin rectangular 0,10*0,20 m, Espesor 0,06m . Adherido con juntas en arena sobre mortero de primera calidad aprobada por la interventoria que cumpla con la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3.2 de cemento, arena de concreto, agregado de 3/8" a 1/2", incluye desagues	M2	195	$ 141.727	27.701.959	0,00	-	$ -	-	195,46	27.701.959,42
13,2	Sardinel prefabricado en concreto. Medidas 800x200x350 mm. Incluye confromacion del terreno , ajustes de concreto, mortero 1: de asiento y pega en las longitudes mas adecuadadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su corrrecta construcción y funcionamiento.	ML	77	$ 95.306	7.328.078	0,00	-	$ -	-	76,89	7.328.078,34
14	**CARPINTERIA METALICA**										
14,1	S.T.I de Ventanal gran formato para fachadas. Marco y divisiones metalicas con acabado color negro mate, vidrios templados para fachadas traslucidos y un vidrio intermedio con acabado en pelicula opaca tipo sandblasting. Incluye en el modulo inferior una puerta batiente, con chapa y manija de seguridad.	M2	21	$ 573.304	12.194.176	0,00	-	$ -	-	21,27	12.194.176,08

14,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO de 5mm polarizado en T103 perimetral y sistema 3831 interno con marco en aluminio Incluye chapa de puerta y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	55	$ 857.631	47.135.400	0,00	-	$ -	-	54,96	47.135.399,76
14,3	Suministro e Instalacion de PASAMANOS metalico color negro mate fijado a losa sehun diseño estructural. Con pasamanos H:0,90 m y 0.75 mde NPA , bastones de apoyo cuadrados de 1 " 1,50 m y verticales cuadrados de 1" cda 0,10 m a eje.cada 10 cm a eje	ML	54	$ 258.529	13.945.054	0,00	-	$ -	-	53,94	13.945.054,26
14,4	Suministro e Instalacion de REJA METALICA color negro mate fijado a viga perimetral en concreto segun diseño estructural. Con bastones de apoyo cuadrados de 2 " 1,50 m y verticales cuadrados de 2" cada 10 cm a eje	ML	25	$ 620.444	15.200.878	0,00	-	$ -	-	24,50	15.200.878,00
15	**ELECTRICIDAD**										
	SALIDAS ILUMINACION										
15,1	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida interruptor (switche) eléctrico mono polar de alumbrado 15 A. TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, tubo emt, cajas 4"x4" met. Galv. Con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC,	UND	22	$ 100.592	2.213.024	0,00	-	$ -	-	22,00	2.213.024,00
15,2	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámpara led, en muro o techo, incluye tubería pvc empotrada, cajas galvanizadas o pvc, alambre de cobre No 12 THNN/THWN, encintada y demás accesorios necesarios para su funcionamiento desde el tablero de alimentación.	UND	98	$ 83.036	8.137.528	0,00	-	$ -	-	98,00	8.137.528,00
	SALIDAS DE ENERGIA										

15,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble GFCI con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas,	un	12	$ 190.231	2.282.772	0,00	-	$ -	-	12,00	2.282.772,00
15,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	76	$ 120.131	9.129.956	0,00	-	$ -	-	76,00	9.129.956,00
	SALIDAS VARIAS Y ALIMENTADORES A TABLEROS										
15,5	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°12 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	1.000	$ 22.206	22.206.000	0,00	-	$ -	-	1.000,00	22.206.000,00
15,6	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No4+2N°4 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	90	$ 286.100	25.749.000	0,00	-	$ -	-	90,00	25.749.000,00
15,7	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°10 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	60	$ 21.162	1.269.720	0,00	-	$ -	-	60,00	1.269.720,00

	LUMINARIAS										
15,8	Suministro, transporte e instalación de aplique, tipo LED de 26/MVOLT/ELECT/ISO-49V OPAL-RETIE, carcasa en lámina de acero coll rolled calibre 22 msg, pantalla de, vidrio opalizado, pintura en polvo tipo poliéster resistente a los rayos UV, color 840, 120-277V factor de potencia >98%, protección	un	98	$ 181.557	17.792.586	0,00	-	$ -	-	**98,00**	**17.792.586,00**
15,9	Suministro, transporte e instalación de Lampara de emergencia autonomia 90 min con dos bombillas dirigibles de 5.4w a 120v/277v, incluye bateria, cargador, clavija con polo a tierra y demas accesorios.	UN	11	$ 248.893	2.737.823	0,00	-	$ -	-	**11,00**	**2.737.823,00**
	TABLEROS Y BREACKERS										
15,10	Suministro, transporte e instalación de tablero de 14 circuitos monofásico 3H, 135 Amperios, 240/120 voltios, lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza,	ML	1	$ 578.735	578.735	0,00	-	$ -	-	**1,00**	**578.735,00**
15,11	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monoPolar enchufable (Breaker) de 15-60 Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA.	UND	14	$ 35.265	493.710	0,00	-	$ -	-	**14,00**	**493.710,00**
	PUESTA A TIERRA										
15,12	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente(IMC) diámetro 3/4" expuesta. Incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	10,00	$ 196.295	1.962.950	0,00	-	$ -	-	**10,00**	**1.962.950,00**
15,13	Suministro, transporte e instalación de varilla copperweld de 5/8" y longitud de 2.4 metros, construido en acero con recubrimiento de cobre electrolítico de por lo menos 200um de espesor, Norma ASTM B - 187	UND	3,00	$ 692.462	2.077.386	0,00	-	$ -	-	**3,00**	**2.077.386,00**

	sin sulfatación ni oxidación por efecto catódico.										
15,14	Suministro, transporte y colocación de materiales para caja de piso de 30X30X40 cm medidas internas, según normas de EE.PP.M. Incluye excavación, botada de material sobrante, concreto 21 Mpa,	UND	1,00	$ 459.302	459.302	0,00	-	$ -	-	1,00	459.302,00
15,15	Suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo calibre No. 4 AWG, cableado clase B, instalado enterrado en terreno natural a 0,5m. Cilíndrico, compactado, concéntrico, trenzado, formado con alambre cilíndrico sin revestimiento,	ML	30,00	$ 37.218	1.116.540	0,00	-	$ -	-	30,00	1.116.540,00
16	**PISOS Y ACABADOS**										
16,1	Construcción de mortero de nivelación 1:4 para pisos espesor hasta 5 cm	M2	608	$ 49.823	30.272.953	0,00	88	$ -	4.384.424	519,61	25.888.529,03
16,2	S.T.I PISO EN BALDOSA DE GRANO PULIDO BLANCO O COLOR BEIGE DE 6,60X0,60 m que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelacion y aditivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro de baldosa, destroncada, varilla de dilatacion en PVC de 5 mm x 37 mm en cuadricula de 2,40x2,40 Lechada del mismo color de baldosa, destroncada, pulida. brillada y encerada en el sitio con cera polimerica , proteccion de muros, puertas y desagües.	M2	402	$ 174.544	70.246.978	0,00	37,00	$ -	6.458.128	365,46	63.788.850,24
16,3	S.T.I ENCHAPE PISO Y PARED (H= 2,20 m sobre N.P.A) 20,5x20,5 color blanco 100%. Incluye suministro y transporte de los materiales , ahesivo para ceramica tipo pegacor o su equivalente, acolilllado color blanco, que cumpla la norma NTC 2849 con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y	M2	179	$ 188.848	33.773.199	0,00	67	$ -	12.731.316	111,42	21.041.882,70

	funcionamiento.										
16,4	Suministro transporte e instalación de guarda escoba o zocalo en piso en baldosa de grano pulido de 0,07 a 0,10 m del mismo color de la baldosa , incluye pega lechada y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	422	$ 56.197	23.742.671	0,00	72	$ -	4.046.184	350,49	19.696.486,53
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**										
NP 1	Demolición de concreto reforzado en losa de entrepiso #2, vigas de fundación y columnas en construcción existente, incluye martillo demoledor y cortes con pulidora	m3	0,00	$ 254.339		78,28		$ 19.909.148	-	78,28	19.909.148,24
				TOTAL	**1.656.270.424**			**$ 37.363.678**	**$ 37.363.678**		

TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.656.270.424**		**$ 1.656.270.424**
ADMINISTRACIÓN E IMPREVISTO	22,99 %			$ 380.847.743		$ 380.847.743
UTILIDAD	5%			$ 82.813.521		$ 82.813.521
SUBTOTAL				**$ 2.119.931.687**		**$ 2.119.931.687**
	RETIE Y RETILAP			**$ 7.000.000**		**$ 7.000.000**
	PMA			**$ 11.090.000**		**$ 11.090.000**
	PGIO			**$ 6.649.926**		**$ 6.649.926**
	TOTAL DE OBRAS			**$ 2.144.671.613**		**$ 2.144.671.613**

MENORES	$	37.363.677,92
MAYORES	$	37.363.677,92
BALANCE	-$	0

10.2 La interventoría recibió el día 23 de octubre de 2023 las actividades ejecutadas durante la anterior supervisión, a continuación, se muestra un acumulado de las actividades ejecutadas a la fecha de corte del presente informe.

CANTIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	VR. UNITARIO	ACTA N° 1 CANTIDADES	ACTA N°1 VALOR
1	**DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE**				
1,1	Demolición construcciones existentes.	M2	$ 27.263	2.843,50	$ 77.522.304
1,2	Desmonte Mobiliario y cubierta	M2	$ 13.638	715,84	$ 9.762.626
1,3	Construccion de campamento de 18 M2 en madera y cubierta en lamina galvanizada (zinc)	und	$ 2.149.524	1,00	$ 2.149.524
1,4	localizacion y replanteo	dia	$ 755.567	4,00	$ 3.022.268
1,5	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier materia	ml	$ 18.700	70,00	$ 1.309.000
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL O MECÁNICA DE 0.00 a 2,00 M. de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. No incluye entibado.	M3	$ 36.694	332,46	$ 12.199.411
2,2	EXCAVACIÓN PARA PILAS con una profundidad de desplante de hasta 2,5 mts con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,30m, (teniendo en cuenta anillos de revestimiento) en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, SU MEDIDA SERA EN SITIO.	M3	$ 122.158	53,72	$ 6.562.479
2,3	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL de material sobrante a cualquier distancia, medido en sitio. incluye transportes, paleros y derecho de botadero. (no incluye excavación) < 10 km	M3	$ 47.420	806,18	$ 38.229.273
4	**LLENOS**				
4,1	LLENOS, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO (LIMO O SIMILAR). Compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado para conformación de terreno, incluye transporte interno. SU MEDIDA SERÁ EN EL SITIO.	M3	$ 146.826	243	$ 35.685.178
5	**CONCRETOS (CIMENTACION Y ESTRUCTURA)**				
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CORDON PREFABRICADO DE 0.18X0.45X0,80 m EN CONCRETO 21 MPA, tres caras junta ranurado. Incluye conformacion del terreno, ajustes de concreto, mortero 1: 4 de asiento, y pega en las longitudes mas adecuadas para el desarrollo de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ML	$ 121.435	223,87	$ 27.185.653

5,2	Construcción de PILAS en concreto Tipo Cicular D= 1,30 m de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	$ 785.932	53,72	$	42.221.237
5,3	Concreto de 21 Mpa para LOSA MACIZA de piso e=10 cms, incluye: armado, preparación, encofrada, vaciado, vibrado, curado y desencofrado. No incluye entresuelo. (Sin refuerzo)	M2	$ 161.330	440,65	$	71.090.065
5,4	Construcción de COLUMNAS CL1 DE 0.35 x 0.35m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	ML	$ 241.804	129,40	$	31.290.372
5,5	Construcción de COLUMNAS CIRCULARES C3 DIAMETRO 0.30 m en concreto de 21 MPa, como apoyo de cubierta, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	$ 263.453		$	-
5,6	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,25x0,25m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	$ 155.399	69,34	$	10.775.367
5,7	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,4x0,40m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	$ 234.463	152,03	$	35.645.410
5,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA V3, V4 y V5 de 30 cm x 35 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	$ 183.809	442,74	$	81.379.597
5,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA REMATE DE MUROS DE CULATAS de 15 cm x 20 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	$ 135.352		$	-
5,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA LOSAS ALIGERADAS Nivel 3,15 m	M2	$ 305.195	167	$	50.955.357
5,11	Construcción de LOSA en concreto Reforzado de 21 Mpa. para RAMPA DE ACCESO A SEGUNDO NIVEL, con una seccion en viga y la otra en losa asimetrica . Incluye suministro, transporte, y colocación del concreto, formaleta de primera calidad para acabado a la vista en súper "T" de 19 mm o su equivalente, molduras para borde de losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto acabado, toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	M2	$ 336.172	48,62	$	16.344.683
5,12	Construcción de Escalera de 17 escalones a segundo nivel en concreto de 21 MPa, Ancho=1,20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	$ 899.206	1,91	$	1.720.721

5,13	Construcción de Dovelas en concreto de 21 MPa, 0,15x0,15m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	$	52.487		$ -
5,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN piedra para entresuelo	m2	$	36.278	258,29	$ 9.370.245
5,15	CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas con una profundidad de desplante de hasta 2,5mt con un diametro exterior de 1,4m y espesor entre 0,08m y 0,12 m en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACIÓN.	M3	$	808.605	19	$ 15.686.399
6	**ACERO DE REFUERZO**					
6,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE F Y = 420 MPA. (4.200 KG/CM²) INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	$	8.174	27.914,70	$ 228.174.758
6,2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA D-188 INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	M2	$	26.072	668,37	$ 17.425.769
7	**MAMPOSTERIA**					
7,1	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO CATALAN DE 13 MPa LISO AMBAS CARAS, DE 15 X 10 X 30 CM. ESPESOR DE 15 cm. ACABADO A LA VISTA (REVITADO AMBOS LADOS) Incluye el suministro y transporte, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento; COLOR SE DEFINE CON LA INTERVENTORIA	M2	$	187.815		$ -
7,2	CALADO CIRCULAR EN CONCRETO 15 x 20 x 20 COLOR MARFIL PARA FACHADAS	M2	$	240.371		$ -
7,3	SUMINISTRO TRANSPORTE Y CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJE , incluye la perforación y epoxico en Sikadur anchorfix-4 o similar, el acero se paga en su respectivo item	UND	$	10.864		$ -
8	**ESTRUCTURA LIVIANA Y PINTURA**					
8,1	Construcción de CIELO FALSO EN DRY WALL , Incluye acabado en pintura blanca interiores, suministro y transporte de paneles, estructura de soporte a la mamposteria, losa y todos los demas elementos necesarios su correcta instalacion y fucniomaniento	M2	$	105.574		$ -
9	**SILLAR Y DINTEL**					
9,1	CONSTRUCCIÓN DE SILLAR DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	$	100.316		$ -
9,2	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	$	91.290		$ -
10	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**					

10,1	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60x60 cm en concreto de 17.5Mpa, medidas internas (L=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según normas técnicas de EEPP de Medellín. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	UND	$ 574.787		$ -
10,2	CONSTRUCCIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA EN TUBERÍA PVC-PRESION 1/2" PVC -P; incluye: tubería, accesorios, cámara de aire y terminales, limpiador, soldadura, L= 0,50 a 2,00 m. (considerada de red principal al aparato) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) instalación embebida a la mampostería. (incluyen canchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	UND	$ 48.021		$ -
10,3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC Ø = 1/2" PVC -P. Presión , incluye accesorios, limpiador y soldaduras; tubería , accesorios, cámara de aire y terminales , limpiador , soldadura, (considerada redes principales hasta los aparatos) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación embebida a la mampostería. incluyen canchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	ML	$ 25.835		$ -
10,4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos,, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	ML	$ 79.008		$ -
10,5	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo, 1,5 Mtrs tubería, excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	$ 106.966		$ -
10,6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	$ 94.299		$ -
10,7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 8" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	$ 104.646		$ -
10,8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	$ 85.540		$ -
10,9	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee, 1.5 Mtrs tubería, y codo excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	$ 117.518		$ -
10,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	$ 94.065		$ -
10,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA DUCHA SENCILLA CROMO Tipo Grival o Similar (Incluye pomo y regadera)	UND	$ 234.802		$ -
10,12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE PISO COMBINADA EN COBRE Y ALUMINIO. Ø = 2".	UND	$ 50.941		$ -
11	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES PARA BAÑOS Y COCINA**				
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO ACUAJET Color Blanco Tipo Corona o Similar. Bajo consumo 6 Lt. Diseño de dos piezas, taza redonda. Sifon esmaltado, griferia antisifon, abasto metalico, valvula de regulacion metalica con manguera flexible y acabado cromado, brida de fijacion con tapon roscado, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	$ 650.204		$ -

11,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMAMOS Color Blanco Tipo San Lorenzo, incluye griferia metalica antivandalica, de push referencia 71100 de grival o equivalente. Abasto metalico y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	$ 440.567		$ -
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVA ESCOBAS 60x60 cm	UND	$ 198.809		$ -
11,4	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente. Incluye, salpicadero, bordes redondeados, parales de soporte metálicos (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	$ 570.550		$ -
11,5	Suministro, transporte y colocación de pozuelo de 50x50x25 cm. en acero Inoxidable AISI 304 Calibre 18 tipo Colsteel o equivalente. Incluye sifón, canastilla, gritería batiente cuello de ganso, abastos con llave metálica y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 799.970		$ -
	Suministro, transporte y colocación de estanteria de almacenaje en lamina melaminica de 24 mm. Incluye soportes para instalacion y funcionamiento, y tres areas instaladas por area ubicadas a 60cm, 120 y 180 cm.	un	$ 1.832.687		
12	**CUBIERTAS - CANOAS**				
12,1	Suministro, transporte y colocación de cubierta en Teja termoacústica Tipo Sandwich Deck, 525 C con aluzinc Calibre 26 Color Blanco, pintura poliester horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores bandeja inferior lisa o perforada (9,4 Kg/m2) o equivalente. Incluye remate externo e interno de cubierta, elementos de fijacion Tipo (Tornillo 80+CAP+NEOP+Tornillo 20+CAP+NEOP) Anclaje Zamac Sellante base poliuretano Tipo Sikaflex 1A con perfiles longitudinales y transversales PHRC 160x60x17 (2,0 mm) color a definir, anclajes y uniones.	M2	$ 446.905		$ -
12,2	Cubierta en teja translucida Livianit P7 # 6 Color Marfil 82x17,63 largo 214 anclada con tornillo autoperforante fijador de ala Ajover Ref TA 02514125 (14-14*-1 1/4) con arandela EPDM tipo sombrilla de 25mm	M2	$ 197.628		$ -
12,3	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANOA EN JUNTA CON MURO ATICO LAMINA GALVANIZADA Cal .24 d/ 0.60 m. (Suministro e instalación con 2 manos de anticorrosivo WASH PRIMER + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A) Color por definir por interventoría.	ML	$ 91.293		$ -
12,4	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m.	ML	$ 54.322		$ -
12,5	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EMBUDOS EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26	UND	$ 39.138		
12,6	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LONA POLISOMBRA, IMPERMEABLE Y DE ALTA RESISTENCIA PARA EXTERIORES.Color crema o blanco. Anclada a fachada o poste metalico según diseño estructural.	M2	$ 205.288		
13	**ANDENES - CUNETAS- PAISAJISMO**				
13,1	Piso en adoquin rectangular 0,10*0,20 m, Espesor 0,06m . Adherido con juntas en arena sobre mortero de primera calidad aprobada por la interventoria que cumpla con la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3.2 de cemento, arena de concreto, agregado de 3/8" a 1/2", incluye desagues	M2	$ 141.727		$ -
13,2	Sardinel prefabricado en concreto. Medidas 800x200x350 mm. Incluye confromacion del terreno , ajustes de concreto, mortero 1: de asiento y pega en las longitudes mas adecuadadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su corrrecta construcción y funcionamiento.	ML	$ 95.306		

14	**CARPINTERIA METALICA**				
14,1	S.T.I de Ventanal gran formato para fachadas. Marco y divisiones metalicas con acabado color negro mate, vidrios templados para fachadas traslucidos y un vidrio intermedio con acabado en pelicula opaca tipo sandblasting. Incluye en el modulo inferior una puerta batiente, con chapa y manija de seguridad.	M2	$ 573.304		$ -
14,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO de 5mm polarizado en T103 perimetral y sistema 3831 interno con marco en aluminio Incluye chapa de puerta y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	$ 857.631		$ -
14,3	Suministro e Instalacion de PASAMANOS metalico color negro mate fijado a losa sehun diseño estructural. Con pasamanos H:0,90 m y 0.75 mde NPA , bastones de apoyo cuadrados de 1 " 1,50 m y verticales cuadrados de 1" cda 0,10 m a eje.cada 10 cm a eje	ML	$ 258.529		$ -
14,4	Suministro e Instalacion de REJA METALICA color negro mate fijado a viga perimetral en concreto segun diseño estructural. Con bastones de apoyo cuadrados de 2 " 1,50 m y verticales cuadrados de 2" cada 10 cm a eje	ML	$ 620.444		$ -
15	**ELECTRICIDAD**				
	SALIDAS ILUMINACION				
15,1	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida interruptor (switche) eléctrico mono polar de alumbrado 15 A. TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, tubo emt, cajas 4"x4" met. Galv. Con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	$ 100.592		$ -
15,2	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámpara led, en muro o techo, incluye tubería pvc empotrada, cajas galvanizadas o pvc, alambre de cobre No 12 THNN/THWN, encintada y demás accesorios necesarios para su funcionamiento desde el tablero de alimentación.	UND	$ 83.036		$ -
	SALIDAS DE ENERGIA				
15,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble GFCI con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 190.231		$ -
15,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 120.131		
	SALIDAS VARIAS Y ALIMENTADORES A TABLEROS				
15,5	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	$ 22.206		$ -

15,6	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No4+2N°4 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	$ 286.100		$ -
15,7	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°10 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	$ 21.162		$ -
	LUMINARIAS				
15,8	Suministro, transporte e instalación de aplique, tipo LED de 26/MVOLT/ELECT/ISO-49V OPAL-RETIE, carcasa en lámina de acero coll rolled calibre 22 msg, pantalla de, vidrio opalizado, pintura en polvo tipo poliéster resistente a los rayos UV, color 840, 120-277V factor de potencia >98%, protección integral de temperatura. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG, conectores tipo resorte, accesorios de instalación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	$ 181.557		$ -
15,9	Suministro, transporte e instalación de Lampara de emergencia autonomia 90 min con dos bombillas dirigibles de 5.4w a 120v/277v, incluye bateria, cargador, clavija con polo a tierra y demas accesorios.	UN	$ 248.893		$ -
	TABLEROS Y BREACKERS				
15,10	Suministro, transporte e instalación de tablero de 14 circuitos monofásico 3H, 135 Amperios, 240/120 voltios, lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	ML	$ 578.735		$ -
15,11	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monoPolar enchufable (Breaker) de 15-60 Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA.	UND	$ 35.265		$ -
	PUESTA A TIERRA				
15,12	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente(IMC) diámetro 3/4" expuesta. Incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	$ 196.295		$ -
15,13	Suministro, transporte e instalación de varilla copperweld de 5/8" y longitud de 2.4 metros, construido en acero con recubrimiento de cobre electrolítico de por lo menos 200um de espesor, Norma ASTM B - 187 sin sulfatación ni oxidación por efecto catódico. Incluye las varillas y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	UND	$ 692.462		$ -
15,14	Suministro, transporte y colocación de materiales para caja de piso de 30X30X40 cm medidas internas, según normas de EE.PP.M. Incluye excavación, botada de material sobrante, concreto 21 Mpa, mortero 1:5, cama de triturado en el fondo de e=0.06m, bloques de concreto de 0.15x0.20x0.40 m, herraje tipo pesado, tapa tipo pesado y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según norma RS3-016 de EE.PP.M.	UND	$ 459.302		$ -
15,15	Suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo calibre No. 4 AWG, cableado clase B, instalado enterrado en terreno natural a 0,5m. Cilíndrico, compactado, concéntrico, trenzado, formado con alambre cilíndrico sin revestimiento, construido con un núcleo central rodeado por una o más capas de hilos compactados, cableados helicoidalmente, Norma B-8 de la ASTM. Incluye la excavación y el lleno.	ML	$ 37.218		$ -

16	**PISOS Y ACABADOS**				
16,1	Construcción de mortero de nivelación 1:4 para pisos espesor hasta 5 cm	M2	$ 49.823		$ -
16,2	S.T.I PISO EN BALDOSA DE GRANO PULIDO BLANCO O COLOR BEIGE DE 6,60X0,60 m que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelacion y aditivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro de baldosa, destroncada, varilla de dilatacion en PVC de 5 mm x 37 mm en cuadricula de 2,40x2,40 Lechada del mismo color de baldosa, destroncada, pulida. brillada y encerada en el sitio con cera polimerica , proteccion de muros, puertas y desagües.	M2	$ 174.544		$ -
16,3	S.T.I ENCHAPE PISO Y PARED (H= 2,20 m sobre N.P.A) 20,5x20,5 color blanco 100%. Incluye suministro y transporte de los materiales , ahesivo para ceramica tipo pegacor o su equivalente, acolilllado color blanco, que cumpla la norma NTC 2849 con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	$ 188.848		$ -
16,4	Suministro transporte e instalación de guarda escoba o zocalo en piso en baldosa de grano pulido de 0,07 a 0,10 m del mismo color de la baldosa , incluye pega lechada y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	$ 56.197		$ -
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**				
NP 1	Demolición de concreto reforzado en losa de entrepiso #2, vigas de fundación y columnas en construcción existente, incluye martillo demoledor y cortes con pulidora	m3	$ 254.339	78,28	$ 19.909.148
		TOTAL			**$ 845.616.841**

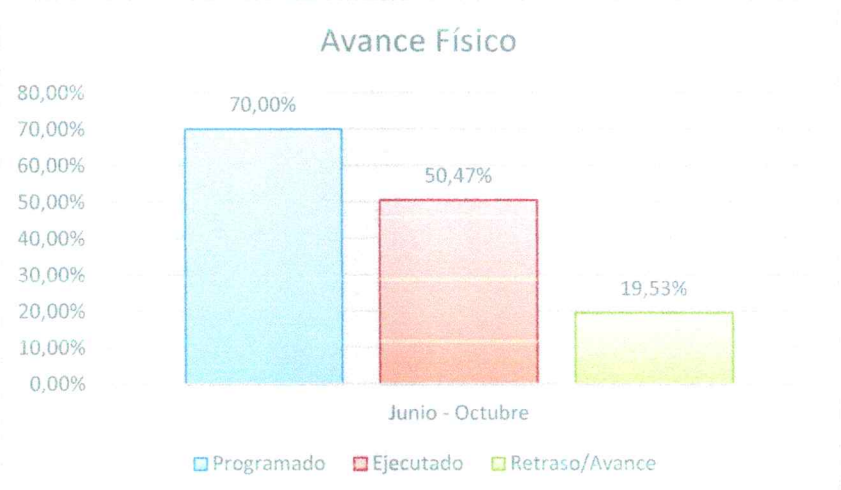
TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 845.616.841,37**
ADMINISTRACIÓN E IMPREVISTO	22,99%			$ 194.443.649,16
UTILIDAD	5%			$ 42.280.842,07
SUBTOTAL				**$ 1.082.341.332,60**
	TOTAL DE OBRAS			**$ 1.082.341.332,60**

TOTAL VALOR ACTA A COBRAR	**$ 1.082.341.333**
TOTAL VALOR PAGO ANTICIPADO	**$ 643.401.484**
VALOR DEL ACTA DE AVANCE # 1 - PAGO ANTICIPADO	**$ 438.939.849**
SALDO POR EJECUTAR	**$ 1.062.330.281**

PORCENTAJE EJECUCION	**50,47%**

11 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE DE OBRA

De acuerdo con la programación de obra, a la fecha de corte del presente informe, la obra presenta una ejecución del 50.47%, según verificación de las actividades ejecutadas durante el periodo y comparándolas con lo programado, se debería llevar el 70,00% de ejecución. En base a estos datos la obra no está cumpliendo con lo programado ya que presenta un retraso de 19.53% físico y financiero.



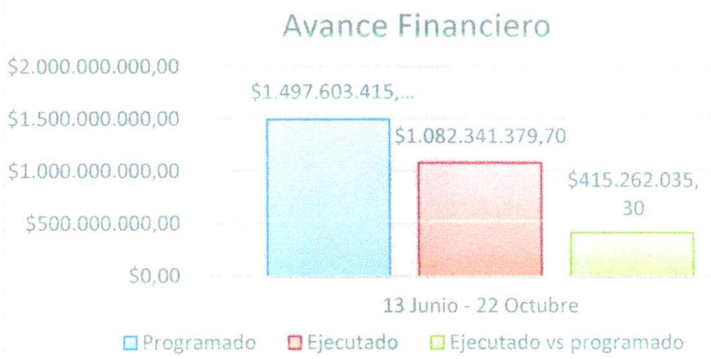
Gráfica 1. Avance en ejecución de actividades

12 SEGUIMIENTO FINANCIERO E INVERSIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA

12.1 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE FINANCIERO CONTRATO NÚMERO CO-001-2023

A la fecha de corte se presenta un avance financiero acumulado del 50.47% que equivale a $ 1.082.341.379.79 el avance programado equivale a $ 1.497.603.415 que corresponde al 70,00%. En base a estos datos y comparando el avance financiero ejecutado y el avance financiero proyectado se tiene un retraso del 19.53%.

AVANCE FINANCIERO	
	Junio 13 de 2023 – Octubre 22 de 2023
PROGRAMADO	$ 1.497.603.415
%PROGRAMADO	70,00%
EJECUTADO	$ 1.082.341.379,70
%EJECUTADO	50.47%



Gráfica 6. Avance financiero.

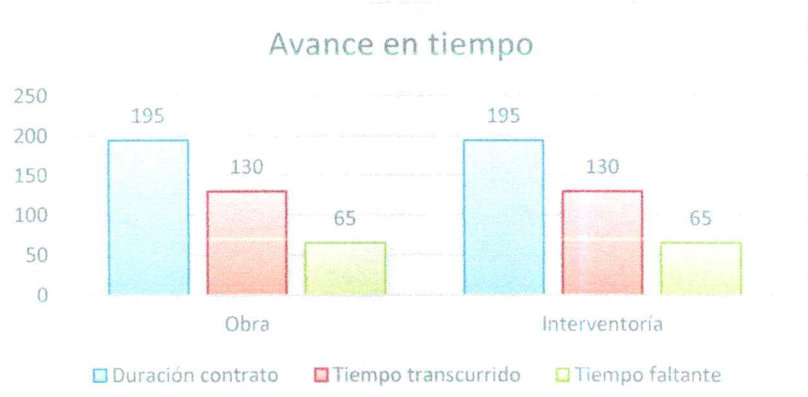
El contratista presenta acta de cobro N°1 por un valor de $ 1.082.341.379,70 que equivale al 50.47%.

13 SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS Y AVANCE EN TIEMPO

El tiempo para la ejecución del contrato se encuentra dentro de los términos estipulados en la minuta de este.

CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DURA	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE		ESTADO
			DIAS	DIAS	%	DIAS	%	
OBRA	13/06/2023	27/12/2023	195	130	66.67%	65	33.33%	CUMPLE
INTERVENTORÍA	13/06/2023	27/12/2023	195	130	66.67%	65	33.33%	CUMPLE

Plazo de ejecución: Seis (06) meses y quince (15) días
Tiempo total transcurrido: Ciento treinta (130) días
Avance porcentual: 66.67%



Gráfica 11. Avance en tiempo

14 CONDICIONES LABORALES

14.1 CONDICIONES CLIMATICAS

En el mes de junio, julio, agosto el municipio de Puerto Nare, ha presentado temperaturas promedio a 32° caracterizándose por días soleados muy calorosos.
Para el mes de septiembre y octubre se han presentado fuertes lluvias las cuales han retrasado algunas actividades con promedios de precipitaciones del 57%.

En general el desarrollo de las actividades se ha dado bajo unas condiciones climáticas buenas, debido a que se han presentado días soleados lo cual ha permitido realizar las actividades sin mucha dificultad.

14.2 INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES

Durante la ejecución contractual del proyecto se presentaron inconvenientes con el retiro de escombros, debido a que en la carrera 3 con calle 52, se encontraban realizando actividades generadas de un contrato del municipio correspondiente a la pavimentación de esta vía por lo cual entorpeció la normalidad de las actividades programadas y genero un retraso en el retiro de escombros y el ingreso de materiales.

15 SEGUIMIENTO JURÍDICO

Se ha revisado la documentación de los contratos de Obra y de la Interventoría donde la documentación de legalización de estos contratos está completa, a continuación, se hace la respectiva relación de amparos para cada contrato.

15.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No. 21-45-101412098**		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Cumplimiento	13/06/2023	10/04/2024	$25.748.785,89
Salarios y Prestaciones sociales	13/06/2023	10/12/2026	$25.748.785,89
Calidad del servicio	10/12/2023	10/12/2028	$25.748.785,89

15.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A	Póliza No. 65-44-101221176		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Cumplimiento del contrato	13/06/2023	29/04/2024	$428.934.353,60
Pago de salarios, prestaciones, sociales e indemnizaciones laborales	13/06/2023	29/12/2026	$428.934.353,60
Pago Anticipado	13/06/2023	29/04/2024	$643.401.530,40
Estabilidad y calidad de la obra	ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO		$643.401.530,40

SEGUROS DEL ESTADO S.A	Póliza No. 65-40-101070778		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Predios labores y operaciones	13/06/2023	29/12/2023	$348,000,000.00
Perjuicios extrapatrimoniales	13/06/2023	29/12/2023	$643,401,530.40

16 CONCLUSIONES

Las siguientes son las conclusiones y recomendaciones de esta Interventoría para el buen desarrollo del proyecto:

- A la fecha de corte del presente informe y tal como lo hemos venido informando el contratista presenta un avance de ejecución de actividades del 50.47% presentando un retraso del 19.53% por debajo de lo programado.

- Los retrasos en obra se deben a que durante el periodo de ejecución se presentaron inconvenientes con los días de lluvias y el cerramiento de la carrera 4 con calle 52, debido a la pavimentación de esta vía impidiendo el retiro de escombros y el ingreso de materiales.

- Por último, debemos informar que el contratista ha cumplido a cabalidad con el pago de seguridad social EPS, ARL, CCF Y Pensión de todo el personal operativo.

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
Representante Legal (S)
DVCE INGENIERÍA S.A.S

DVCe INGENIERÍA S.A.S

REGISTRO FOTOGRAFICO	
"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	
Fecha:	**13 JUNIO 20023 - 22 OCTUBRE 2022**
Actividad Contactual:	**1. DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE**



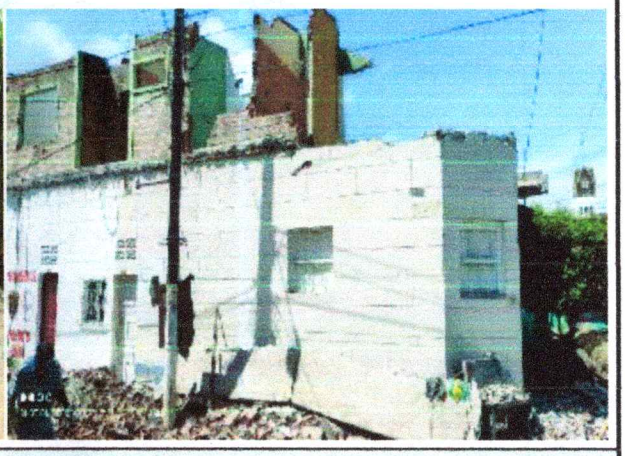


Foto N° 1	1,1 Demolición construcciones existentes.





Foto N° 2	1,2 Desmonte Mobiliario y cubierta

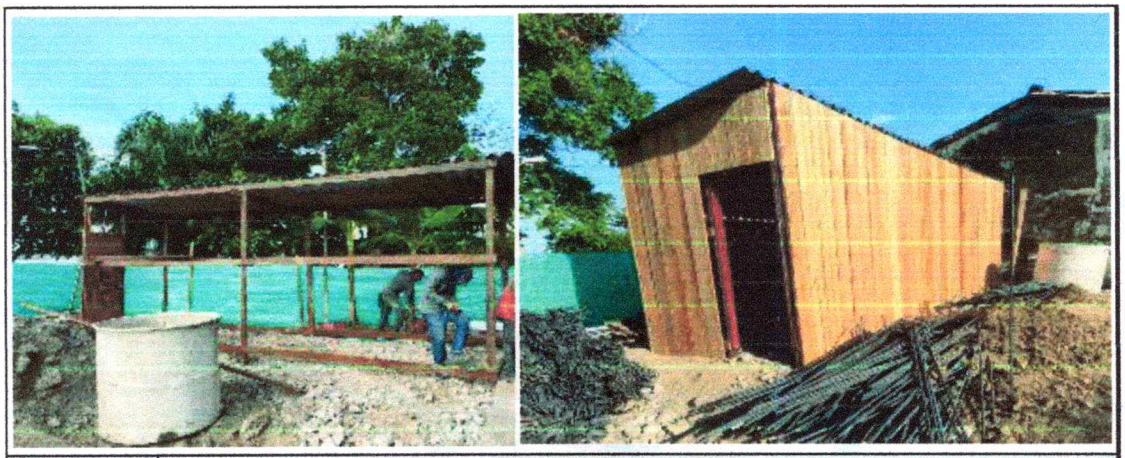


Foto N° 3	1,3 Construccion de campamento de 18 M2 en madera y cubierta en lamina galvanizada (zinc)



Foto N° 4	1,4 Localizacion y replanteo



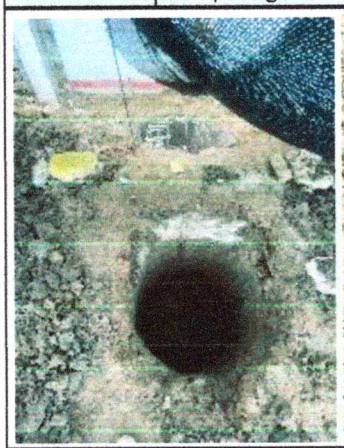
Foto N° 5	1,5 Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera

Actividad Contactual:	2. MOVIMIENTO DE TIERRA





Foto N° 6	2,1 EXCAVACIÓN MANUAL O MECÁNICA DE 0.00 a 2,00 M. de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. No incluye entibado.





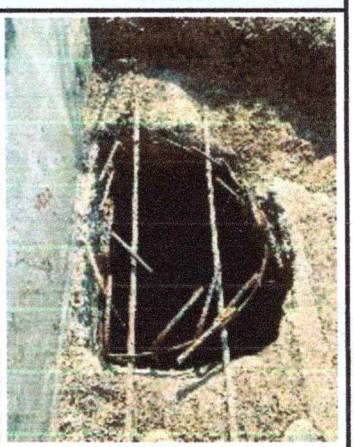


Foto N° 7	**2,2** EXCAVACIÓN PARA PILAS con una profundidad de desplante de hasta 2,5 mts con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,30m, (teniendo en cuenta anillos de revestimiento)

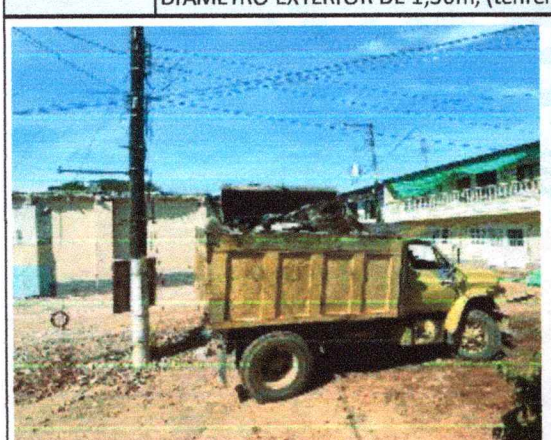




Foto N° 8	2,3 CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL de material sobrante a cualquier distancia, medido en sitio.

Actividad Contactual:	**4. LLENOS**





Foto N° 9	4,1 LLENOS, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO (LIMO O SIMILAR).
Actividad Contactual:	**5. CONCRETOS (CIMENTACION Y ESTRUCTURA)**





Foto N° 10	5,1 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CORDON PREFABRICADO DE 0.18X0.45X0,80 m EN CONCRETO 21 MPA, tres caras junta ranurado. Incluye conformacion del terreno, ajustes de concreto, mortero 1: 4 de asiento

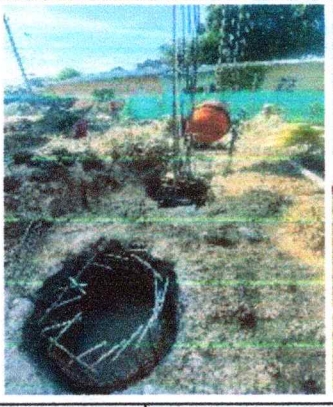






Foto N° 11	5,2 Construcción de PILAS en concreto Tipo Cicular D= 1,30 m de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño.

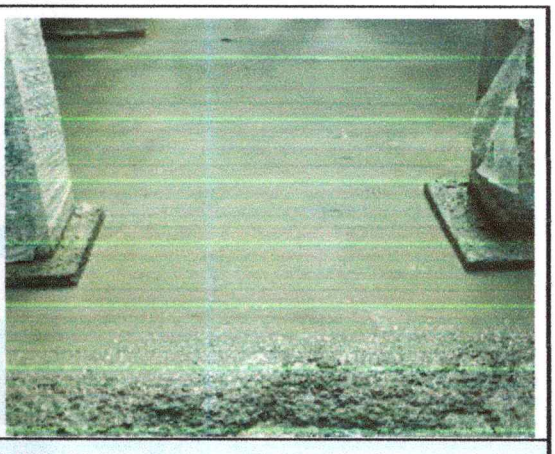



Foto N° 12	5,3 Concreto de 21 Mpa para LOSA MACIZA de piso e=10 cms, incluye: armado, preparación, encofrada, vaciado, vibrado, curado y desencofrado.




Foto N°13	5,4 Construcción de COLUMNAS CL1 DE 0.35 x 0.35m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm.




Foto N° 14	5,6 Construcción de Vigas de cimentacion de 0,25x0,25m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño.

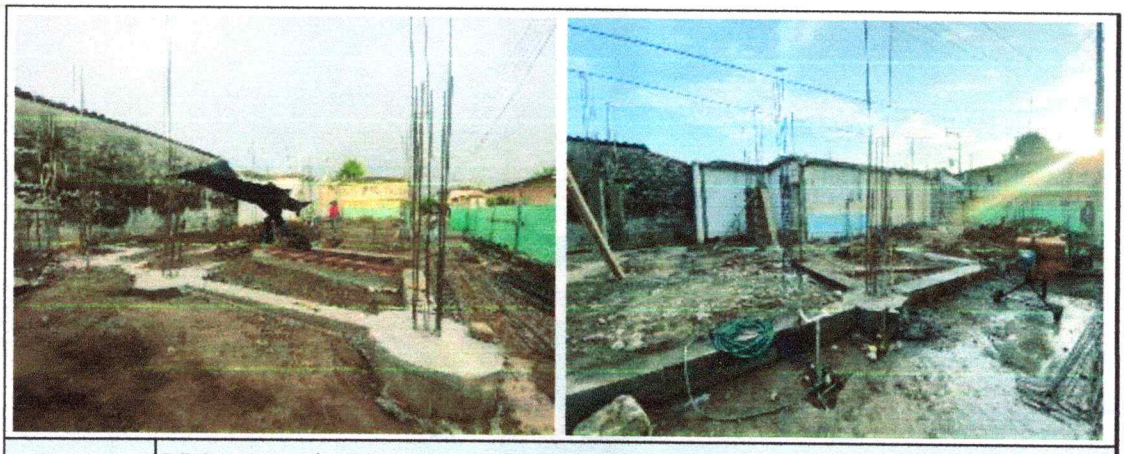


Foto N° 15	5,7 Construcción de Vigas de cimentacion de 0,4x0,40m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta



Foto N° 16	5,8 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA V3, V4 y V5 de 30 cm x 35 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado.



Foto N° 17	5,10 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA LOSAS ALIGERADAS Nivel 3,15 m

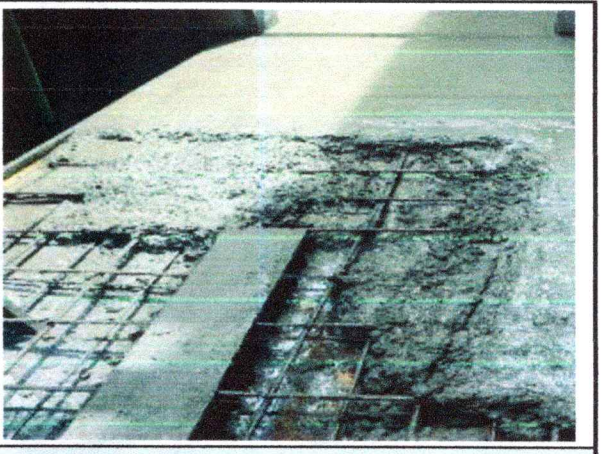



Foto N° 18	5,11 Construcción de LOSA en concreto Reforzado de 21 Mpa. para RAMPA DE ACCESO A SEGUNDO NIVEL, con una seccion en viga y la otra en losa asimetrica .



Foto N° 19	5,12 Construcción de Escalera de 17 escalones a segundo nivel en concreto de 21 MPa, Ancho=1,20 m.




Foto N° 20	5,14 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN piedra para entresuelo.

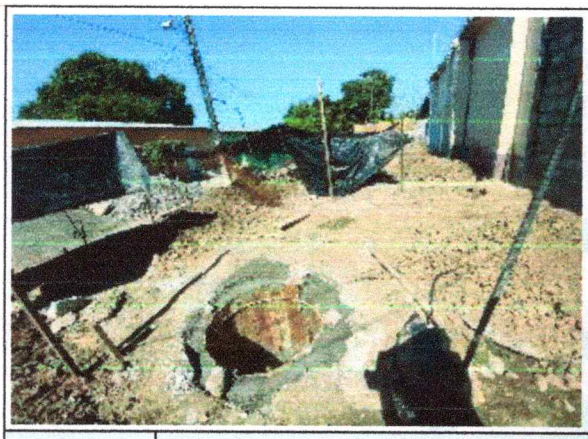



Foto N°21	5,15 CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas con una profundidad de desplante de hasta 2,5mt con un diametro exterior de 1,4m y espesor entre 0,08m y 0,12 m en concreto de 17.5 Mpa. I

Actividad Contactual: **6. ACERO DE REFUERZO**

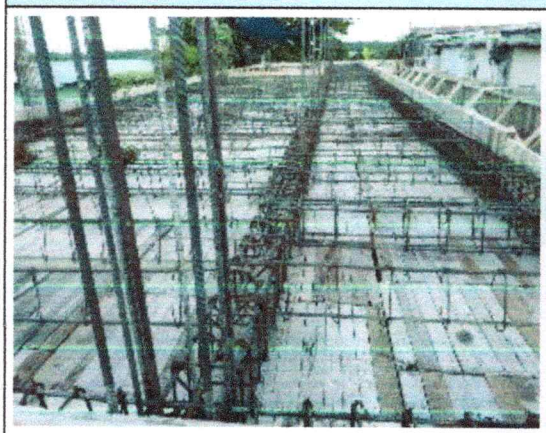
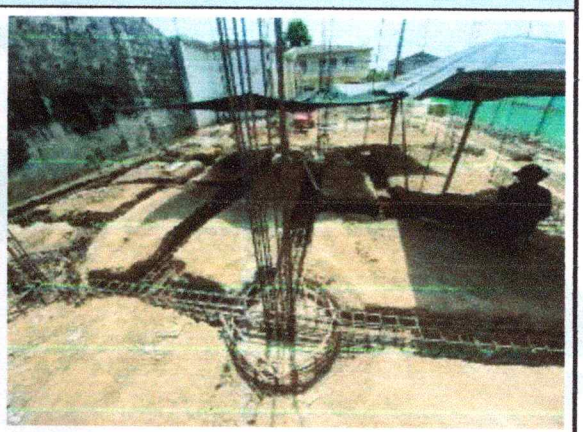



Foto N° 22	6,1 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE F Y = 420 MPA. (4.200 KG/CM²) INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.

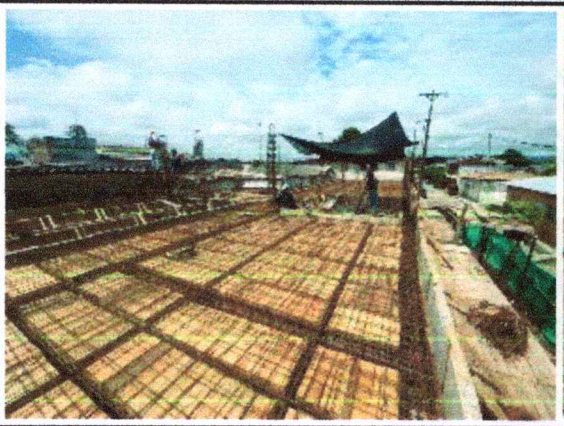
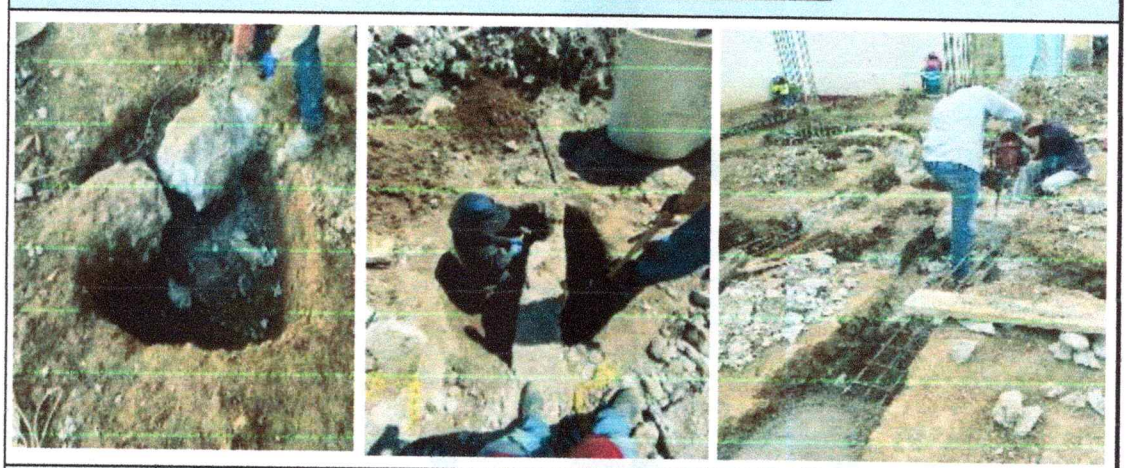



Foto N° 23	6,2 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA D-188 INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.

Actividad Contactual:	OBRAS NO PREVISTAS
	
Foto N° 24	NP1. Demolición de concreto reforzado en losa de entrepiso #2, vigas de fundación y columnas en construcción existente, incluye martillo demoledor y cortes con pulidora

ANEXOS

Anexo 1 – Bitácora de obra
Anexo 2 – Seguridad Social y parafiscales de la interventoría
Anexo 3 – Acta de avance interventoría N°1
Anexo 4 – Resultados de laboratorio

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO

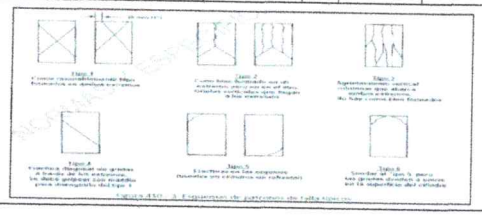
NORMA INV. E-410

OCIMPA S.A.S.

OBRA:	CONTRATO No. OC021– 2023 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".	INFORME :	1	No CILINDROS	9		
EMPRESA: :	DVCE INGENIERIA S.A.S NIT: 900.214.739.2	HOJA No	1		INFORME:	JULIO 29 DE 2023	

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	LARGO (L) cm.	DIÁMETRO (D) cm.	L / D	FACTOR CORREC.	CARGA KN.	lbs/p2	% RESISTENCIA LABORATORIO	% RESISTENCIA ESPERADA	ÁREA cm. 2	PULGADAS	FECHA FUNDIDO dd/mm/aa	FECHA FALLADO dd/mm/aa	DIAS DE FALLAD dd	TIPO DE FALLA	RESISTENCIA Mpa	RESISTENCIA ESPECIFICADA Mpa
1	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	380,9	3029,0	76%	70%	176,71	4.0"	09-jul-23	16-jul-23	7	1	**20,9**	
2	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	460,2	3659,6	91%	90%	176,71	4.0"	09-jul-23	23-jul-23	14	1	**25,2**	
3	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	539,5	4290,2	107%	100%	176,71	4.0"	09-jul-23	06-ago-23	28	1	**29,6**	**28**
4	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	401,7	3194,4	80%	70%	176,71	4.0"	10-jul-23	17-jul-23	7	3	**22,0**	
5	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	480,9	3824,2	96%	90%	176,71	4.0"	10-jul-23	24-jul-23	14	3	**26,4**	
6	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	546,2	4343,5	109%	100%	176,71	4.0"	10-jul-23	17-jul-23	28	3	**29,9**	**28**
7	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	365,2	2904,1	73%	70%	176,71	4.0"	12-jul-23	19-jul-23	7	1	**20,0**	
8	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	474,4	3772,5	94%	90%	176,71	4.0"	12-jul-23	26-jul-23	14	1	**26,0**	
9	ZAPATAS	30	15,0	2,00	1	539,5	4290,2	107%	100%	176,71	4.0"	12-jul-23	27-jul-23	28	1	**29,6**	**28**

t/d	1,75	1,5	1,25	1
resis	0,98	0,96	0,93	0,87



ALEXANDER CORREA R.
ELABORO GEOTECNISTA

REVISO

APROBO

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO

NORMA INV. E-410

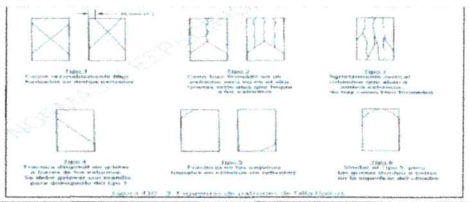
OCIMPA S.A.S. Estudios Geotécnicos

OBRA:	CONTRATO No. OC021– 2023 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".	INFORME :	2	No CILINDROS	9	
EMPRESA: :	DVCE INGENIERIA S.A.S NIT: 900.214.739.2	HOJA No	1	INFORME:	AGOSTO 29 DE 2023	

CILINDRO	LOCALIZACIÓN	LARGO (L)	DIÁMETRO (D)	L / D	FACTOR CORREC.	CARGA	lbs/p2	% RESISTENCIA LABORATORIO	% RESISTENCIA	ÁREA	PULGADAS	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DÍAS DE FALLAD	TIPO DE FALLA	RESISTENCIA	RESISTENCIA ESPECIFICADA
No		cm.	cm.			KN.			ESPERADA	cm. 2		dd/mm/aa	dd/mm/aa	dd		Mpa	Mpa
1	VIGAS	30	15,0	2,00	1	362,2	2880,3	72%	70%	176,71	4.0"	30-jul-23	06-ago-23	7	3	**19,9**	
2	VIGAS	30	15,0	2,00	1	472,2	3755,0	94%	90%	176,71	4.0"	30-jul-23	13-jul-23	14	3	**25,9**	
3	VIGAS	30	15,0	2,00	1	555,3	4415,9	110%	100%	176,71	4.0"	30-jul-23	27-ago-23	28	3	**30,4**	**28**
4	LOSA	30	15,0	2,00	1	379,5	3017,9	75%	70%	176,71	4.5"	02-ago-23	09-ago-23	7	3	**20,8**	
5	LOSA	30	15,0	2,00	1	488,9	3887,8	97%	90%	176,71	4.5"	02-ago-23	16-ago-23	14	3	**26,8**	
6	LOSA	30	15,0	2,00	1	580,1	4613,1	115%	100%	176,71	4.5"	02-ago-23	30-ago-23	28	3	**31,8**	**28**
7	MUROS	30	15,0	2,00	1	402,2	3198,4	80%	70%	176,71	4.5"	17-ago-23	24-ago-23	7	3	**22,1**	
8	MUROS	30	15,0	2,00	1	495,2	3937,9	98%	90%	176,71	4.5"	17-ago-23	24-ago-23	14	3	**27,2**	
9	MUROS	30	15,0	2,00	1	569,9	4532,0	113%	100%	176,71	4.5"	17-ago-23	25-ago-23	28	3	**31,2**	**28**

L/D	1,75	1,5	1,25	1
Factor	0,98	0,96	0,93	0,87

ALEXANDER CORREA R.
ELABORO GEOTECNISTA



REVISO

APROBO

Empresa Autónoma de Guatapé
NIT 800.105.497-0

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

CONTRATANTE: EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ.	**NIT:**	**800.105.497-0**	**Supervisor:**	**EAG**	
LOCALIZACIÓN: PUERTO NARE, ANTIOQUIA	**FECHA ACTA:**	**22/10/2023**	**ACTA DE INICIO:**	**13 de Junio de 2023**	**Fecha terminacion 1 :** **04 de diciembre del 2023**
CONTRATISTA DE OBRA: JK ASOCIADOS S.A.S.	**NIT:**	**900.273.061-5**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: DVCE INGENIERIA S.A.S.	**NIT:**	**901.430.321-2**			

CONDICIONES CONTRATUALES							**AVANCE DE INTERVENTORÍA**					
No.	**DESCRIPCIÓN**	**CANT**	**VALOR MENSUAL**	**% PREST**	**DEDICACIÓN**	**MESES**	**VALOR PARCIAL**	**ACTA N° 1**		**SALDO POR EJECUTAR**	
								% AVANCE DE OBRA	**VALOR PARCIAL**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR PARCIAL**
1,0	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**										
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 3.800.000	1,00	40%	8,0	$ 12.160.000	50,47%	$ 6.137.152,00	49,53%	$ 6.022.848,00
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 2.450.000	1,00	100%	8,0	$ 19.600.000	50,47%	$ 9.892.120,00	49,53%	$ 9.707.880,00
1.2.1	SISO AMBIENTAL	1,00	$ 3.000.000	1,00	50%	8,0	$ 12.000.000	50,47%	$ 6.056.400,00	49,53%	$ 5.943.600,00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 43.760.000,00**		**$ 22.085.672,00**		**$ 21.674.328,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR						2,00		2,00		2,00
	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 87.518.536,00		$ 44.170.603,00		$ 43.347.930,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 87.518.536,00**		**$ 44.170.603,00**		**$ 43.347.930,00**
2,0	**OTROS COSTOS DIRECTOS**										
2,1	Papelería y copias	1,00	$ 900.000,00				$ 900.000,00	0,00	$ -	100,00%	$ 900.000,00
2.2	Arriendo Oficinas (amoblada)	8,00	$ 800.000,00				$ 6.400.000,00	63,09%	$ 4.037.600,00	36,91%	$ 2.362.400,00
2.3	Computadores	8,00	$ 300.000,00				$ 2.400.000,00	50,47%	$ 1.211.280,00	49,53%	$ 1.188.720,00
2.4	Ensayos Control de Calidad	107,00	$ 102.520,00				$ 10.969.640,00	51,69%	$ 5.670.304,50	48,31%	$ 5.299.335,50
	TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						**$ 20.669.640,00**		**$ 10.919.185,00**		**$ 9.750.456,00**
	VALOR BÁSICO TOTAL						**$ 108.188.176,00**		**$ 55.089.788,00**		**$ 53.098.386,00**
	IVA	19,00%					$ 20.555.753,44		$ 10.467.060		$ 10.088.695
	VALOR TOTAL PROYECTO						**$ 128.743.929,44**		**$ 65.556.848,00**		**$ 63.187.081,44**

RESUMEN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
PORCENTAJE DE EJECUCION DE OBRA		**50,47%**
VALOR DEL CONTRATO	$	128.743.929,44
ACTA DE INTERVENTORÍA No. 1	**$**	**65.556.848,00**
SALDO POR EJECUTAR	$	63.187.081,44
VALOR A PAGAR ACTA DE INTERVENTORÍA No. 1	**$**	**65.556.848,00**

JORGE VALENCIA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INGENIERIA S.A.S.

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
REPRESENTANTE LEGAL
DVCE INGENIERIA S.A.S.
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	**FECHA DE CORTE:**	22/10/2023
ÍTEM	**1.1.1**	**UND**	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	**AVANCE DE INTERVENTORIA**			**TOTAL**
	FECHA INICIAL	**FECHA FINAL**	**% AVANCE INTERVENTORIA**	
Tiempo director de Interventoria con una dedicacion al 40%.	13/06/2023	22/10/2023	50,47%	
Valor parcial				**6.137.152,000**

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	**FECHA DE CORTE:**	22/10/2023
ÍTEM	**1.1.2**	**UND**	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
Tiempo residente de Interventoria con una dedicacion al 100%.	13/06/2023	22/10/2023	50,47%	
Valor parcial				**9.892.120,000**

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	SISO AMBIENTAL	**FECHA DE CORTE:**	22/10/2023
ÍTEM	**1.2.1**	**UND**	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	**AVANCE DE INTERVENTORIA**			**TOTAL**
	FECHA INICIAL	**FECHA FINAL**	**% AVANCE INTERVENTORIA**	
Tiempo SISO Ambiental de Interventoria con una dedicacion al 50%.	13/06/2023	22/10/2023	50,47%	
Valor parcial				**6.056.400,000**

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	Arriendo Oficinas (amoblada)	**FECHA DE CORTE:**	22/10/2023
ÍTEM	**2.2**	**UND**	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	**AVANCE DE INTERVENTORIA**			**TOTAL**
	FECHA INICIAL	**FECHA FINAL**	**% AVANCE INTERVENTORIA**	
Tiempo de arriendo para oficina amoblada, durante el periodo.	13/06/2023	22/10/2023	63,09%	
Valor parcial				**4.037.600,000**

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	Computadores	**FECHA DE CORTE:**	22/10/2023
ÍTEM	**2.3**	**UND**	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
Tiempo de uso de equipos tecnologicos y computadores, durante el periodo.	13/06/2023	22/10/2023	50,47%	
Valor parcial				**1.211.280,000**

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	Ensayos Control de Calidad	**FECHA DE CORTE:**	22/10/2023
ÍTEM	**2.4**	**UND**	UND

UBICACIÓN /DESCRIPCION	**AVANCE DE INTERVENTORIA**			**TOTAL**
	FECHA INICIAL	**FECHA FINAL**	**% AVANCE INTERVENTORIA**	
% de ensayos varios para control de calidad y cumplimiento de especificaciones, durante el periodo.	13/06/2023	22/10/2023	51,69%	
Valor parcial (%)				**5.670.304,500**

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-07	33870903	9453700394	E	2023/07/07	2023/07/19	BANCOLOMBIA	12	$4,113,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (12 Afiliados)																								$13,536,000	$2,165,800			$13,536,000	$541,500			$13,536,000	$541,500			$13,536,000		$808,600		$0	$0		$4,057,400
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (10 Afiliados)																								$10,576,000	$1,692,200			$10,576,000	$423,100			$10,576,000	$423,100			$10,576,000		$736,400		$0	$0		$3,274,800
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (10 Afiliados)																								$10,576,000	$1,692,200			$10,576,000	$423,100			$10,576,000	$423,100			$10,576,000		$736,400		$0	$0		$3,274,800
1	CC	1033654513	ALVAREZ AGUDELO BRAYAN	X																		23020 1	15	$580,000	$92,800	EPS040	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	Si	$179,600
2	CC	92502262	BERTEL GARISABALO LUIS MIGUEL	X																		23100 1	15	$580,000	$92,800	EPS037	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	Si	$179,600
3	CC	70662304	HIGUITA JIMENEZ LUIS FERNANDO	X																		23030 1	15	$580,000	$92,800	EPS037	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	Si	$179,600
4	CC	1225088403	MAYO PINO SANTIAGO																			23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
5	CC	1128389624	MOLINA SERNA ERIKA JULIETT																			25-14	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,238,400
6	CC	1193095379	RESTREPO VALLADARES ESTIVEN	X																		23030 1	15	$580,000	$92,800	EPS040	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	Si	$179,600
7	CC	1046666813	TABORDA VELEZ JAIME ALBERTO	X	X																	25-14	3	$116,000	$18,600	EPS037	3	$116,000	$4,700	CCF04	3	$116,000	$4,700	14-23	3	$116,000	6.960%	$8,100	3	$0	$0	Si	$36,100
8	CC	8437971	TAPIAS DIAZ VICTOR	X																		23030 1	15	$580,000	$92,800	EPS010	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	Si	$179,600
9	CC	43989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA	X																		23100 1	4	$400,000	$64,000	EPS010	4	$400,000	$16,000	CCF04	4	$400,000	$16,000	14-23	4	$400,000	6.960%	$27,900	4	$0	$0	Si	$123,900
10	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER																			23020 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
Centro de Trabajo: PRICIPAL (2 Afiliados)																								$2,960,000	$473,600			$2,960,000	$118,400			$2,960,000	$118,400			$2,960,000		$72,200		$0	$0		$782,600
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)																								$2,960,000	$473,600			$2,960,000	$118,400			$2,960,000	$118,400			$2,960,000		$72,200		$0	$0		$782,600
11	CC	71587859	DEL VALLE GARCES EDGAR JAVIER																			25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	2.436%	$28,300	30	$0	$0	Si	$306,700
12	CC	1082479697	GUZMAN GONZALEZ AMANDA		X																	25-14	27	$1,800,000	$288,000	EPS010	27	$1,800,000	$72,000	CCF04	27	$1,800,000	$72,000	14-23	27	$1,800,000	2.436%	$43,900	27	$0	$0	Si	$475,900
Total			**Afiliados(12)**																					$13,536,000	$2,165,800			$13,536,000	$541,500			$13,536,000	$541,500			$13,536,000		$808,600		$0	$0		$4,057,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-07	33870903	9453700394	E	2023/07/07	2023/07/19	BANCOLOMBIA	12	$4,113,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				12	$2,165,800	$30,100	$0	$2,195,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$156,800	$2,200	$0	$159,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$1,132,200	$15,700	$0	$1,147,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$598,400	$8,300	$0	$606,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$278,400	$3,900	$0	$282,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$808,600	$11,200	$0	$819,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	12	$808,600	$11,200	$0	$819,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$541,500	$7,500	$0	$549,000
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	12	$541,500	$7,500	$0	$549,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				12	$541,500	$7,700	$0	$549,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	7	$444,000	$6,200	$0	$450,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$51,100	$800	$0	$51,900
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	2	$46,400	$700	$0	$47,100
TOTAL				12	$4,057,400	$56,500	$0	$4,113,900

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-07	2023-08	34390327	9456263797	E	2023/08/04	2023/09/14	BANCOLOMBIA	41	$6,584,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (13 Afiliados)																								$20,504,002	$3,280,800			$20,504,002	$820,400			$20,504,002	$820,400			$20,504,002		$1,375,300		$0	$0		$6,296,900
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (12 Afiliados)																								$19,344,002	$3,095,200			$19,344,002	$774,000			$19,344,002	$774,000			$19,344,002		$1,347,000		$0	$0		$5,990,200
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (12 Afiliados)																								$19,344,002	$3,095,200			$19,344,002	$774,000			$19,344,002	$774,000			$19,344,002		$1,347,000		$0	$0		$5,990,200
1	CC	1033654513	ALVAREZ AGUDELO BRAYAN																			23020 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS040	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
2	CC	92502262	BERTEL GARISABALO LUIS MIGUEL																			23100 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS037	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
3	CC	70663261	BONILLA PULGARIN OSCAR ADRIAN	X																		25-14	11	$425,334	$68,100	EPS040	11	$425,334	$17,100	CCF04	11	$425,334	$17,100	14-23	11	$425,334	6.960%	$29,700	11	$0	$0	Si	$132,000
4	CC	1000919235	CADAVID ARBOLEDA JUAN ESTEBAN	X																		23030 1	11	$425,334	$68,100	EPS002	11	$425,334	$17,100	CCF04	11	$425,334	$17,100	14-23	11	$425,334	6.960%	$29,700	11	$0	$0	Si	$132,000
5	CC	70662304	HIGUITA JIMENEZ LUIS FERNANDO																			23030 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS037	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
6	CC	1225088403	MAYO PINO SANTIAGO																			23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
7	CC	1128389624	MOLINA SERNA ERIKA JULIETT																			25-14	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,238,400
8	CC	1152717824	PEREZ PEREZ JOHAN ALEJANDRO	X																		23030 1	19	$2,533,334	$405,400	EPS010	19	$2,533,334	$101,400	CCF04	19	$2,533,334	$101,400	14-23	19	$2,533,334	6.960%	$176,400	19	$0	$0	Si	$784,600
9	CC	1193095379	RESTREPO VALLADARES ESTIVEN																			23030 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS040	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
10	CC	8437971	TAPIAS DIAZ VICTOR																			23030 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
11	CC	43989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA																			23100 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS010	30	$3,000,000	$120,000	CCF04	30	$3,000,000	$120,000	14-23	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
12	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER																			23020 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
Centro de Trabajo: PRICIPAL (1 Afiliados)																								$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300		$0	$0		$306,700
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																								$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300		$0	$0		$306,700
13	CC	71587859	DEL VALLE GARCES EDGAR JAVIER																			25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	2.436%	$28,300	30	$0	$0	Si	$306,700
Total			**Afiliados(13)**																					$20,504,002	$3,280,800			$20,504,002	$820,400			$20,504,002	$820,400			$20,504,002		$1,375,300		$0	$0		$6,296,900

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-07	2023-08	34390327	9456263797	E	2023/08/04	2023/09/14	BANCOLOMBIA	41	$6,584,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				13	$3,280,800	$150,000	$0	$3,430,800
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$665,600	$30,400	$0	$696,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$893,700	$40,900	$0	$934,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,350,300	$61,700	$0	$1,412,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$371,200	$17,000	$0	$388,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$1,375,300	$62,800	$0	$1,438,100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	13	$1,375,300	$62,800	$0	$1,438,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$820,400	$37,500	$0	$857,900
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	13	$820,400	$37,500	$0	$857,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				13	$820,400	$37,700	$0	$858,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	7	$600,600	$27,500	$0	$628,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$92,800	$4,300	$0	$97,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$17,100	$800	$0	$17,900
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	3	$109,900	$5,100	$0	$115,000
TOTAL				**13**	**$6,296,900**	**$288,000**	**$0**	**$6,584,900**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-07	34615329	9457418158	N	2023/07/07	2023/10/06	BANCOLOMBIA	91	$288,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$845,000	$135,200			$845,000	$33,800			$845,000	$33,800			$845,000		$58,800		$0	$0		$261,600
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (1 Afiliados)																						$845,000	$135,200			$845,000	$33,800			$845,000	$33,800			$845,000		$58,800		$0	$0		$261,600
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																						$845,000	$135,200			$845,000	$33,800			$845,000	$33,800			$845,000		$58,800		$0	$0		$261,600
1	CC	98665041 VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER										A								230201	30	($1,160,000)	($185,600)	EPS010	30	($1,160,000)	($46,400)	CCF04	30	($1,160,000)	($46,400)	14-23	30	($1,160,000)	6.960%	($80,800)	30	$0	$0	Si	($359,200)
2	CC	98665041 VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER								X	C									230201	30	$2,005,000	$320,800	EPS010	30	$2,005,000	$80,200	CCF04	30	$2,005,000	$80,200	14-23	30	$2,005,000	6.960%	$139,600	30	$0	$0	Si	$620,800
Total		**Afiliados(1)**																				$845,000	$135,200			$845,000	$33,800			$845,000	$33,800			$845,000		$58,800		$0	$0		$261,600

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-07	34615329	9457418158	N	2023/07/07	2023/10/06	BANCOLOMBIA	91	$288,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$135,200	$13,800	$0	$149,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$135,200	$13,800	$0	$149,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$58,800	$6,000	$0	$64,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$58,800	$6,000	$0	$64,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$33,800	$3,500	$0	$37,300
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	1	$33,800	$3,500	$0	$37,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$33,800	$3,500	$0	$37,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$33,800	$3,500	$0	$37,300
TOTAL				**1**	**$261,600**	**$26,800**	**$0**	**$288,400**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-07	2023-08	34615329	9457418272	N	2023/08/04	2023/10/06	BANCOLOMBIA	63	$559,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$1,690,000	$270,400			$1,690,000	$67,600			$1,690,000	$67,600			$1,690,000		$117,600		$0	$0		$523,200
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (1 Afiliados)																						$1,690,000	$270,400			$1,690,000	$67,600			$1,690,000	$67,600			$1,690,000		$117,600		$0	$0		$523,200
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																						$1,690,000	$270,400			$1,690,000	$67,600			$1,690,000	$67,600			$1,690,000		$117,600		$0	$0		$523,200
1	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER										A								230201	30	($1,160,000)	($185,600)	EPS010	30	($1,160,000)	($46,400)	CCF04	30	($1,160,000)	($46,400)	14-23	30	($1,160,000)	6.960%	($80,800)	30	$0	$0	Si	($359,200)
2	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER								X		C								230201	30	$2,850,000	$456,000	EPS010	30	$2,850,000	$114,000	CCF04	30	$2,850,000	$114,000	14-23	30	$2,850,000	6.960%	$198,400	30	$0	$0	Si	$882,400
Total			**Afiliados(1)**																			$1,690,000	$270,400			$1,690,000	$67,600			$1,690,000	$67,600			$1,690,000		$117,600		$0	$0		$523,200

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-07	2023-08	34615329	9457418272	N	2023/08/04	2023/10/06	BANCOLOMBIA	63	$559,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$270,400	$18,800	$0	$289,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$270,400	$18,800	$0	$289,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$117,600	$8,200	$0	$125,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$117,600	$8,200	$0	$125,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$67,600	$4,700	$0	$72,300
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	1	$67,600	$4,700	$0	$72,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$67,600	$4,700	$0	$72,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$67,600	$4,700	$0	$72,300
TOTAL				**1**	**$523,200**	**$36,400**	**$0**	**$559,600**