DVCE INGENIERIA S.A.S.
NIT 901.430.321-2
Calle 7 #83-31 Apto 505
Tel: (034) 2435923
Medellín - Colombia
administrador@dvceingenieria.com

Factura electrónica de venta
No. A 121

				Fecha y hora Factura	
Señores	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE			**Generación**	10/03/2025, 19:23
NIT	800.105.497-0	**Teléfono**	(034) 8610672 - Ext. 22	**Expedición**	10/03/2025, 19:23
Dirección	CALLE 31 N 30 08	**Ciudad**	Medellín - Colombia	**Vencimiento**	10/03/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA N°2 DEL CONTRATO OC021– 2023 CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE	1.00	49,800,881.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Cuarenta y nueve millones ochocientos mil ochocientos ochenta y un pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 49,800,881.00

Observaciones:

Total Bruto	41,849,479.83
IVA 19%	7,951,401.17
Total a Pagar	49,800,881.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8 Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764072287501 aprobado en 20240604 prefijo A desde el número 85 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 5X1000
CUFE: 2d8dafeb662b521e402d60dfddbf5e9df0d97e91e4f81d7cf1096f4ba1881e5ea218711437ea8402604e7b11d1a480f8

Banco Caja Social

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

DVCE INGENIERIA SAS Identificado con NI 9014303212

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina BELEN, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24143353669
Fecha de apertura:	14 de Febrero de 2025
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN PUEDA INTERESAR, realizada en la Oficina 0063 BELEN de la ciudad de MEDELLIN, el día Viernes, 14 de Febrero de 2025.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

DVCe
INGENIERÍA
S.A.S

SEGURIDAD SOCIAL

321 802 8830
604 489 7065
Cra. 3B · 26 - 491 - Apto 605
Edificio Portal de Sandiego

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-03	2024-04	687735611	9468336783	E	2024/04/04	2024/06/06	BANCOLOMBIA	63	$8,481,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	EMPLEADO Identificación		Nombre	NOVEDADES	PENSION Codigo	Días	IBC	Aporte	SALUD Codigo	Días	IBC	Aporte	CCF Codigo	Días	IBC	Aporte	RIESGOS Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	PARAFISCALES Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (11 Afiliados)							$26,830,000	$4,347,800			$26,830,000	$1,073,200			$26,830,000	$1,073,200			$26,830,000		$1,569,000		$0	$0		$8,063,200
Centro de Trabajo: ADMIN (2 Afiliados)							$4,640,000	$742,400			$4,640,000	$185,600			$4,640,000	$185,600			$4,640,000		$24,400		$0	$0		$1,138,000
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)							$4,640,000	$742,400			$4,640,000	$185,600			$4,640,000	$185,600			$4,640,000		$24,400		$0	$0		$1,138,000
1	CC	1046909429	MIRANDA ALVAREZ DIANA CATALINA	X	23030 1	30	$2,320,000	$371,200	EPS037	30	$2,320,000	$92,800	CCF04	30	$2,320,000	$92,800	14-23	30	$2,320,000	0.522%	$12,200	30	$0	$0	SI	$569,000
2	CC	1046902836	SERNA ESPINAL JOHN FREDY		23030 1	30	$2,320,000	$371,200	ESSC24	30	$2,320,000	$92,800	CCF04	30	$2,320,000	$92,800	14-23	30	$2,320,000	0.522%	$12,200	30	$0	$0	SI	$569,000
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (9 Afiliados)							$22,190,000	$3,605,400			$22,190,000	$887,600			$22,190,000	$887,600			$22,190,000		$1,544,600		$0	$0		$6,925,200
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (9 Afiliados)							$22,190,000	$3,605,400			$22,190,000	$887,600			$22,190,000	$887,600			$22,190,000		$1,544,600		$0	$0		$6,925,200
3	CC	5594307	BUSTAMANTE ROMERO LUIS MANUEL	X	23030 1	8	$600,000	$96,000	EPS037	8	$600,000	$24,000	CCF04	8	$600,000	$24,000	14-23	8	$600,000	6.960%	$41,800	8	$0	$0	SI	$185,800
4	CC	71786686	DEL VALLE CANO JUAN FELIPE		23020 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF04	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
5	CC	1111782402	HURTADO DIAZ GINETH	X	23030 1	8	$440,000	$70,400	CCFC20	8	$440,000	$17,600	CCF04	8	$440,000	$17,600	14-23	8	$440,000	6.960%	$30,700	8	$0	$0	SI	$136,300
6	CC	1121912279	LOPEZ ENCISO JOHJANN SANRUBER		23030 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
7	CC	1225088403	MAYO PINO SANTIAGO	X	23030 1	15	$1,000,000	$160,000	EPS010	15	$1,000,000	$40,000	CCF04	15	$1,000,000	$40,000	14-23	15	$1,000,000	6.960%	$69,600	15	$0	$0	SI	$309,600
8	CC	1017166342	RAMIREZ PRISCO JACKELINE MARYORY		23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS037	30	$1,300,000	$52,000	CCF04	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
9	CC	43989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA		23100 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
10	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER		23020 1	30	$2,850,000	$456,000	EPS010	30	$2,850,000	$114,000	CCF04	30	$2,850,000	$114,000	14-23	30	$2,850,000	6.960%	$198,400	30	$0	$0	SI	$882,400
11	CC	1077450317	VELEZ AGUIRRE JOHN JAIRO		23030 1	30	$5,500,000	$935,000	EPS037	30	$5,500,000	$220,000	CCF04	30	$5,500,000	$220,000	14-23	30	$5,500,000	6.960%	$382,800	30	$0	$0	SI	$1,757,800
Total	Afiliados(11)						$26,830,000	$4,347,800			$26,830,000	$1,073,200			$26,830,000	$1,073,200			$26,830,000		$1,569,000		$0	$0		$8,063,200

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-03	2024-04	687735611	9468336783	E	2024/04/04	2024/06/06	BANCOLOMBIA	63	$8,481,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				11	$4,347,800	$225,600	$0	$4,573,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$640,000	$33,200	$0	$673,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$2,851,800	$148,000	$0	$2,999,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$856,000	$44,400	$0	$900,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,569,000	$81,400	$0	$1,650,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	11	$1,569,000	$81,400	$0	$1,650,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,073,200	$55,700	$0	$1,128,900
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	11	$1,073,200	$55,700	$0	$1,128,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$1,073,200	$55,900	$0	$1,129,100
COMFACHOCÓ	CCFC20	891,600,091	8	1	$17,600	$1,000	$0	$18,600
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$92,800	$4,900	$0	$97,700
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	5	$574,000	$29,800	$0	$603,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	4	$388,800	$20,200	$0	$409,000
TOTAL				11	$8,063,200	$418,600	$0	$8,481,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-02	2024-03	674047292	9468087762	E	2024/03/06	2024/05/31	BANCOLOMBIA	86	$8,439,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	Ing	ret	Tde	Tae	Tdp	Tap	Vsp	Cor	Vst	Sln	Ige	Lma	Vac	Avp	Vct	Irl	Vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (9 Afiliados)																							$25,735,000	$4,172,600			$25,735,000	$1,029,400			$25,735,000	$1,029,400			$25,735,000		$1,642,000		$0	$0		$7,873,400
Centro de Trabajo: ADMIN (1 Afiliados)																							$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000		$12,200		$0	$0		$569,000
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																							$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000		$12,200		$0	$0		$569,000
1	CC	1046902836	SERNA ESPINAL JOHN FREDY																		23030 1	30	$2,320,000	$371,200	ESSC24	30	$2,320,000	$92,800	CCF04	30	$2,320,000	$92,800	14-23	30	$2,320,000	0.522%	$12,200	30	$0	$0	SI	$569,000
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (8 Afiliados)																							$23,415,000	$3,801,400			$23,415,000	$936,600			$23,415,000	$936,600			$23,415,000		$1,629,800		$0	$0		$7,304,400
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (8 Afiliados)																							$23,415,000	$3,801,400			$23,415,000	$936,600			$23,415,000	$936,600			$23,415,000		$1,629,800		$0	$0		$7,304,400
2	CC	71786686	DEL VALLE CANO JUAN FELIPE																		23020 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF04	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
3	CC	1111782402	HURTADO DIAZ GINETH	X																	23030 1	23	$1,265,000	$202,400	CCFC20	23	$1,265,000	$50,600	CCF04	23	$1,265,000	$50,600	14-23	23	$1,265,000	6.960%	$88,100	23	$0	$0	SI	$391,700
4	CC	1121912279	LOPEZ ENCISO JOHJANN SANUBER																		23030 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
5	CC	1225088403	MAYO PINO SANTIAGO																		23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
6	CC	1017166342	RAMIREZ PRISCO JACKELINE MARYORY																		23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS037	30	$1,300,000	$52,000	CCF04	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
7	CC	43989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA																		23100 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
8	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER																		23020 1	30	$2,850,000	$456,000	EPS010	30	$2,850,000	$114,000	CCF04	30	$2,850,000	$114,000	14-23	30	$2,850,000	6.960%	$198,400	30	$0	$0	SI	$882,400
9	CC	1077450317	VELEZ AGUIRRE JOHN JAIRO																		23030 1	30	$5,500,000	$935,000	EPS037	30	$5,500,000	$220,000	CCF04	30	$5,500,000	$220,000	14-23	30	$5,500,000	6.960%	$382,800	30	$0	$0	SI	$1,757,800
Total	**Afiliados(9)**																						$25,735,000	$4,172,600			$25,735,000	$1,029,400			$25,735,000	$1,029,400			$25,735,000		$1,642,000		$0	$0		$7,873,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-02	2024-03	674047292	9468087762	E	2024/03/06	2024/05/31	BANCOLOMBIA	86	58,439,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$4,172,600	$300,200	$0	$4,472,800
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$640,000	$46,100	$0	$686,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$2,676,600	$192,500	$0	$2,869,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$856,000	$61,600	$0	$917,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$1,642,000	$118,100	$0	$1,760,100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	9	$1,642,000	$118,100	$0	$1,760,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$1,029,400	$74,000	$0	$1,103,400
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	9	$1,029,400	$74,000	$0	$1,103,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				9	$1,029,400	$74,200	$0	$1,103,600
COMFACHOCÓ	CCFC20	891,600,091	8	1	$50,600	$3,700	$0	$54,300
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$92,800	$6,700	$0	$99,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	5	$614,000	$44,200	$0	$658,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$272,000	$19,600	$0	$291,600
TOTAL				9	$7,873,400	$566,500	$0	$8,439,900

2024/06/04 08:42 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-02	571652663	9465614458	E	2024/02/06	2024/04/12	BANCOLOMBIA	66	$5,779,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES		PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ingret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (9 Afiliados)								$18,320,002	$2,931,400			$18,320,002	$733,000			$18,320,002	$733,000			$18,320,002		$1,067,300		$0	$0		$5,464,700
Centro de Trabajo: ADMIN (1 Afiliados)								$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000		$12,200		$0	$0		$569,000
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)								$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000		$12,200		$0	$0		$569,000
1	CC	1046902836	SERNA ESPINAL JOHN FREDY			23030 1	30	$2,320,000	$371,200	ESSC24	30	$2,320,000	$92,800	CCF04	30	$2,320,000	$92,800	14-23	30	$2,320,000	0.522%	$12,200	30	$0	$0	SI	$569,000
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (7 Afiliados)								$14,700,002	$2,352,200			$14,700,002	$588,200			$14,700,002	$588,200			$14,700,002		$1,023,400		$0	$0		$4,552,000
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (7 Afiliados)								$14,700,002	$2,352,200			$14,700,002	$588,200			$14,700,002	$588,200			$14,700,002		$1,023,400		$0	$0		$4,552,000
2	CC	71786686	DEL VALLE CANO JUAN FELIPE			23020 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF04	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
3	CC	1121912279	LOPEZ ENCISO JOHJANN SANUBER	X		23030 1	19	$2,533,334	$405,400	EPS010	19	$2,533,334	$101,400	CCF04	19	$2,533,334	$101,400	14-23	19	$2,533,334	6.960%	$176,400	19	$0	$0	SI	$784,600
4	CC	1225088403	MAYO PINO SANTIAGO			23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
5	CC	1017166342	RAMIREZ PRISCO JACKELINE MARYORY		X	23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS037	30	$1,300,000	$52,000	CCF04	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
6	CC	43989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA	X		23100 1	25	$3,333,334	$533,400	EPS010	25	$3,333,334	$133,400	CCF04	25	$3,333,334	$133,400	14-23	25	$3,333,334	6.960%	$232,100	25	$0	$0	SI	$1,032,300
7	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER			23020 1	30	$2,850,000	$456,000	EPS010	30	$2,850,000	$114,000	CCF04	30	$2,850,000	$114,000	14-23	30	$2,850,000	6.960%	$198,400	30	$0	$0	SI	$882,400
8	CC	1077450317	VELEZ AGUIRRE JOHN JAIRO	X		23030 1	1	$183,334	$29,400	EPS037	1	$183,334	$7,400	CCF04	1	$183,334	$7,400	14-23	1	$183,334	6.960%	$12,800	1	$0	$0	SI	$57,000
Centro de Trabajo: PRICIPAL (1 Afiliados)								$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$52,000			$1,300,000	$52,000			$1,300,000		$31,700		$0	$0		$343,700
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)								$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$52,000			$1,300,000	$52,000			$1,300,000		$31,700		$0	$0		$343,700
9	CC	71587859	DEL VALLE GARCES EDGAR JAVIER	X	X	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS010	30	$1,300,000	$52,000	CCF04	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	2.436%	$31,700	30	$0	$0	SI	$343,700
Total			**Afiliados(9)**					$18,320,002	$2,931,400			$18,320,002	$733,000			$18,320,002	$733,000			$18,320,002		$1,067,300		$0	$0		$5,464,700

2024/04/12 02:21 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-02	571652663	9465614458	E	2024/02/06	2024/04/12	BANCOLOMBIA	66	$5,779,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				9	$2,931,400	$168,600	$0	$3,100,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$533,400	$30,700	$0	$564,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$208,000	$12,000	$0	$220,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$1,334,000	$76,700	$0	$1,410,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$856,000	$49,200	$0	$905,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$1,067,300	$61,300	$0	$1,128,600
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	9	$1,067,300	$61,300	$0	$1,128,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$733,000	$42,100	$0	$775,100
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	9	$733,000	$42,100	$0	$775,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$733,000	$42,300	$0	$775,300
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$92,800	$5,400	$0	$98,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	6	$580,800	$33,400	$0	$614,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$59,400	$3,500	$0	$62,900
TOTAL				9	$5,464,700	$314,300	$0	$5,779,000

2024/04/12 02:21 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-02	70166 1243	9468530229	N	2024/02/06	2024/06/13	BANCOLOMBIA	128	$731,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	mat	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL PRINCIPAL (2 Afiliados)																						$2,133,332	$341,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332		$148,300		$0	$0		$659,900
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (2 Afiliados)																						$2,133,332	$341,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332		$148,300		$0	$0		$659,900
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)																						$2,133,332	$341,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332		$148,300		$0	$0		$659,900
1	CC	1121912279	LOPEZ ENCISO JOHJANN SANUBER	X							A			*						23030 1	19	($2,533,334)	($405,400)	EPS010	19	($2,533,334)	($101,400)	CCF04	19	($2,533,334)	($101,400)	14-23	19	($2,533,334)	6.960%	($176,400)	19	$0	$0	SI	($784,600)
2	CC	1121912279	LOPEZ ENCISO JOHJANN SANUBER	X							C									23030 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
3	CC	40989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA	X							A			*						23100 1	25	($3,333,334)	($533,400)	EPS010	25	($3,333,334)	($133,400)	CCF04	25	($3,333,334)	($133,400)	14-23	25	($3,333,334)	6.960%	($222,100)	25	$0	$0	SI	($1,032,200)
4	CC	40989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA	X							C									23100 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
Total Afiliados(2)																						$2,133,332	$341,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332	$85,200			$2,133,332		$148,300		$0	$0		$659,900

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-02	70166 1240	9468530229	N	2024/02/06	2024/06/13	BANCOLOMBIA	128	$731,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$341,200	$37,000	$0	$378,200
COLFONDOS	23100 1	800,227,940	6	1	$106,600	$11,600	$0	$118,200
PORVENIR	23030 1	800,224,808	3	1	$234,600	$25,400	$0	$260,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$148,300	$16,100	$0	$164,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$148,300	$16,100	$0	$164,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$85,200	$9,200	$0	$94,400
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	2	$85,200	$9,200	$0	$94,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$85,200	$9,200	$0	$94,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$85,200	$9,200	$0	$94,400
TOTAL				2	$659,900	$71,500	$0	$731,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2024-01	35512873	9462463254	E	2024/01/05	2024/01/31	BANCOLOMBIA	26	$4,926,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	EMPLEADO Identificación	Nombre	NOVEDADES	PENSION Codigo	Días	IBC	Aporte	SALUD Codigo	Días	IBC	Aporte	CCF Codigo	Días	IBC	Aporte	RIESGOS Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	PARAFISCALES Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (17 Afiliados)						$16,320,671	$2,611,800			$16,320,671	$653,300			$16,320,671	$653,300			$16,320,671		$895,000		$0	$0		$4,813,400
Centro de Trabajo: ADMIN (2 Afiliados)						$2,938,668	$470,200			$2,938,668	$117,600			$2,938,668	$117,600			$2,938,668		$15,400		$0	$0		$720,800
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)						$2,938,668	$470,200			$2,938,668	$117,600			$2,938,668	$117,600			$2,938,668		$15,400		$0	$0		$720,800
1	CC 1017243124	HERNANDEZ MARIN JEIDY JOHANA	X X	23030 1	19	$1,469,334	$235,100	EPS037	19	$1,469,334	$58,800	CCF04	19	$1,469,334	$58,800	14-23	19	$1,469,334	0.522%	$7,700	19	$0	$0	SI	$360,400
2	CC 1046902836	SERNA ESPINAL JOHN FREDY	X	23030 1	19	$1,469,334	$235,100	ESSC24	19	$1,469,334	$58,800	CCF04	19	$1,469,334	$58,800	14-23	19	$1,469,334	0.522%	$7,700	19	$0	$0	SI	$360,400
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (14 Afiliados)						$12,222,003	$1,956,000			$12,222,003	$489,300			$12,222,003	$489,300			$12,222,003		$851,300		$0	$0		$3,785,900
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (14 Afiliados)						$12,222,003	$1,956,000			$12,222,003	$489,300			$12,222,003	$489,300			$12,222,003		$851,300		$0	$0		$3,785,900
3	CC 92028777	ARRIETA ANGULO MARIANO RAFAEL	X X	25-14	8	$309,334	$49,500	EPS040	8	$309,334	$12,400	CCF04	8	$309,334	$12,400	14-23	8	$309,334	6.960%	$21,600	8	$0	$0	SI	$95,900
4	CC 1046667800	BALLESTEROS MONTOYA YEISON	X	23020 1	15	$580,000	$92,800	EPS040	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	SI	$179,600
5	CC 71786686	DEL VALLE CANO JUAN FELIPE		23020 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF04	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
6	CC 1147943899	GONZALEZ URIANA DANILO JOSE	X X	23030 1	7	$270,667	$43,400	EPS002	7	$270,667	$10,900	CCF04	7	$270,667	$10,900	14-23	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	SI	$84,100
7	PT 6897763	JIMENEZ RIOS ELEI MANUEL	X X	23030 1	8	$309,334	$49,500	EPS037	8	$309,334	$12,400	CCF04	8	$309,334	$12,400	14-23	8	$309,334	6.960%	$21,600	8	$0	$0	SI	$95,900
8	CC 98581832	LOAIZA RODRIGUEZ OMAR ADOLFO	X X	23020 1	7	$270,667	$43,400	EPS037	7	$270,667	$10,900	CCF04	7	$270,667	$10,900	14-23	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	SI	$84,100
9	CC 1039596935	MADRID ALVAREZ YONI ALEXANDER	X	23030 1	15	$580,000	$92,800	EPS040	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	SI	$179,600
10	CC 1225088403	MAYO PINO SANTIAGO		23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
11	CC 1100396814	MELENDRES ACOSTA ELVER JAVIER	X X	25-14	7	$270,667	$43,400	EPS002	7	$270,667	$10,900	CCF04	7	$270,667	$10,900	14-23	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	SI	$84,100
12	PT 4898510	MENDEZ TARAZONA RUSVEL GABRIEL	X X	23020 1	7	$270,667	$43,400	EPS037	7	$270,667	$10,900	CCF04	7	$270,667	$10,900	14-23	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	SI	$84,100
13	CC 71275652	MONTOYA ALVAREZ ELMER JOSE	X X	23030 1	7	$270,667	$43,400	EPS010	7	$270,667	$10,900	CCF04	7	$270,667	$10,900	14-23	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	SI	$84,100
14	CC 1017166342	RAMIREZ PRISCO JACKELINE MARYORY		23030 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS037	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
15	CC 70661578	USMA CALLE ERNESTO DE JESUS	X	25-14	15	$580,000	$92,800	EPS040	15	$580,000	$23,200	CCF04	15	$580,000	$23,200	14-23	15	$580,000	6.960%	$40,400	15	$0	$0	SI	$179,600
16	CC 98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER		23020 1	30	$2,850,000	$456,000	EPS010	30	$2,850,000	$114,000	CCF04	30	$2,850,000	$114,000	14-23	30	$2,850,000	6.960%	$198,400	30	$0	$0	SI	$882,400
Centro de Trabajo: PRICIPAL (1 Afiliados)						$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300		$0	$0		$306,700
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)						$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300		$0	$0		$306,700
17	CC 71587859	DEL VALLE GARCES EDGAR JAVIER		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	2.436%	$28,300	30	$0	$0	SI	$306,700
Total Afiliados(17)						$16,320,671	$2,611,800			$16,320,671	$653,300			$16,320,671	$653,300			$16,320,671		$895,000		$0	$0		$4,813,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2024-01	35512873	9462463254	E	2024/01/05	2024/01/31	BANCOLOMBIA	26	$4,926,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				17	$2,611,800	$61,300	$0	$2,673,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$371,300	$8,700	$0	$380,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$1,204,900	$28,300	$0	$1,233,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	5	$1,035,600	$24,300	$0	$1,059,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				17	$895,000	$21,000	$0	$916,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	17	$895,000	$21,000	$0	$916,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				17	$653,300	$15,400	$0	$668,700
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	17	$653,300	$15,400	$0	$668,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				17	$653,300	$15,600	$0	$668,900
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$58,800	$1,400	$0	$60,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	5	$351,300	$8,300	$0	$359,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	5	$139,400	$3,300	$0	$142,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$21,800	$600	$0	$22,400
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	4	$82,000	$2,000	$0	$84,000
TOTAL				17	$4,813,400	$113,300	$0	$4,926,700

2024/01/31 01:33 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2024-01	35512873	9462465677	E	2024/01/05	2024/01/31	BANCOLOMBIA	26	$2,007,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																							PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	rlm	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (2 Afiliados)																						**$8,000,000**	**$1,280,000**			**$8,000,000**	**$320,000**			**$8,000,000**	**$320,000**				**$41,800**					**$1,961,800**
Centro de Trabajo: ADMIN (2 Afiliados)																						**$8,000,000**	**$1,280,000**			**$8,000,000**	**$320,000**			**$8,000,000**	**$320,000**				**$41,800**					**$1,961,800**
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)																						**$8,000,000**	**$1,280,000**			**$8,000,000**	**$320,000**			**$8,000,000**	**$320,000**				**$41,800**					**$1,961,800**
1	CC	1121912279 LOPEZ ENCISO JOHJANN SANJIBER	X	X																23030 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	0.5224	$20,900	30	$0	$0	SI	$980,900
2	CC	40989980 USUGA ALZATE LINA MARCELA	X	X																23100 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	0.5224	$20,900	30	$0	$0	SI	$980,900
Total Afiliados(2)																						$8,000,000	$1,280,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000	$320,000				$41,800			$0	$0		$1,961,800

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2024-01	35512873	9462465677	E	2024/01/05	2024/01/31	BANCOLOMBIA	26	$2,007,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$1,280,000	$30,000	$0	$1,310,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$640,000	$15,000	$0	$655,000
PORVENIR	230301	800,224,808	3	1	$640,000	$15,000	$0	$655,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$41,800	$1,000	$0	$42,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$41,800	$1,000	$0	$42,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$320,000	$7,500	$0	$327,500
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	2	$320,000	$7,500	$0	$327,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$320,000	$7,500	$0	$327,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$320,000	$7,500	$0	$327,500
TOTAL				**2**	**$1,961,800**	**$46,000**	**$0**	**$2,007,800**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	35279292	9460734905	E	2023/12/06	2023/12/27	BANCOLOMBIA	21	$4,101,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (8 Afiliados)							$13,150,000	$2,104,000			$13,150,000	$526,000			$13,150,000	$526,000			$13,150,000		$863,100		$0	$0		$4,019,100
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (7 Afiliados)							$11,990,000	$1,918,400			$11,990,000	$479,600			$11,990,000	$479,600			$11,990,000		$834,800		$0	$0		$3,712,400
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (7 Afiliados)							$11,990,000	$1,918,400			$11,990,000	$479,600			$11,990,000	$479,600			$11,990,000		$834,800		$0	$0		$3,712,400
1	CC	1046667800	BALLESTEROS MONTOYA YEISON		23020 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS040	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
2	CC	71786686	DEL VALLE CANO JUAN FELIPE		23020 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF04	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
3	CC	1039596935	MADRID ALVAREZ YONI ALEXANDER		23030 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS040	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
4	CC	1225088403	MAYO PINO SANTIAGO		23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
5	CC	1017166342	RAMIREZ PRISCO JACKELINE MARYORY		23030 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS037	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
6	CC	70661578	USMA CALLE ERNESTO DE JESUS		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS040	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
7	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER		23020 1	30	$2,850,000	$456,000	EPS010	30	$2,850,000	$114,000	CCF04	30	$2,850,000	$114,000	14-23	30	$2,850,000	6.960%	$198,400	30	$0	$0	SI	$882,400
Centro de Trabajo: PRICIPAL (1 Afiliados)							$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300		$0	$0		$306,700
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)							$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300		$0	$0		$306,700
8	CC	71587859	DEL VALLE GARCES EDGAR JAVIER		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	2.436%	$28,300	30	$0	$0	SI	$306,700
Total			**Afiliados(8)**				$13,150,000	$2,104,000			$13,150,000	$526,000			$13,150,000	$526,000			$13,150,000		$863,100		$0	$0		$4,019,100

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	35279292	9460734905	E	2023/12/06	2023/12/27	BANCOLOMBIA	21	$4,101,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$2,104,000	$43,100	$0	$2,147,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$371,200	$7,600	$0	$378,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$691,200	$14,200	$0	$705,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$1,041,600	$21,300	$0	$1,062,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$863,100	$17,700	$0	$880,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	8	$863,100	$17,700	$0	$880,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$526,000	$10,800	$0	$536,800
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	8	$526,000	$10,800	$0	$536,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$526,000	$10,900	$0	$536,900
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	$340,400	$7,000	$0	$347,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$46,400	$1,000	$0	$47,400
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	3	$139,200	$2,900	$0	$142,100
TOTAL				8	$4,019,100	$82,500	$0	$4,101,600

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	35383443	9461562111	E	2023/12/06	2024/01/12	BANCOLOMBIA	37	$2,030,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip				Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (2 Afiliados)																									$8,000,000	$1,280,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000		$41,800		$0	$0		$1,961,800
Centro de Trabajo: ADMIN (2 Afiliados)																									$8,000,000	$1,280,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000		$41,800		$0	$0		$1,961,800
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)																									$8,000,000	$1,280,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000		$41,800		$0	$0		$1,961,800
1	CC	1121912279	LOPEZ ENCISO JOHJANN SANJBER	X	X																		230301	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	0.522%	$20,900	30	$0	$0	SI	$980,900
2	CC	43989883	USUGA ALZATE LINA MARCELA	X	X																		231001	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	0.522%	$20,900	30	$0	$0	SI	$980,900
Total		**Afiliados(2)**																							$8,000,000	$1,280,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000	$320,000			$8,000,000		$41,800		$0	$0		$1,961,800

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	35383443	9461562111	E	2023/12/06	2024/01/12	BANCOLOMBIA	37	$2,030,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$1,280,000	$45,000	$0	$1,325,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$640,000	$22,500	$0	$662,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$640,000	$22,500	$0	$662,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$41,800	$1,500	$0	$43,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$41,800	$1,500	$0	$43,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$320,000	$11,300	$0	$331,300
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	2	$320,000	$11,300	$0	$331,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$320,000	$11,300	$0	$331,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$320,000	$11,300	$0	$331,300
TOTAL				2	$1,961,800	$69,100	$0	$2,030,900

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	35232585	9460499452	E	2023/11/07	2023/12/19	BANCOLOMBIA	42	$3,761,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																								PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	Ing	Ret	Tde	Tae	Tdp	Tap	Vsp	Cor	Vst	Sln	Ige	Lma	Vac	Avp	Vct	Irl	Vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (8 Afiliados)																							$11,835,334	$1,893,800			$11,835,334	$473,600			$11,835,334	$473,600			$11,835,334		$771,500			$0	$0		$3,612,500
Centro de Trabajo: AUXILIAR RIESGO 5 (7 Afiliados)																							$10,675,334	$1,708,200			$10,675,334	$427,200			$10,675,334	$427,200			$10,675,334		$743,200			$0	$0		$3,305,800
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (7 Afiliados)																							$10,675,334	$1,708,200			$10,675,334	$427,200			$10,675,334	$427,200			$10,675,334		$743,200			$0	$0		$3,305,800
1	CC	1046667800	BALLESTEROS MONTOYA YEISON	X																	23020 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS040	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
2	CC	71786686	DEL VALLE CANO JUAN FELIPE																		23020 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF04	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
3	CC	1039596935	MADRID ALVAREZ YONI ALEXANDER	X																	23030 1	13	$502,667	$80,500	EPS040	13	$502,667	$20,200	CCF04	13	$502,667	$20,200	14-23	13	$502,667	6.960%	$35,000	13	$0	$0	SI	$155,900
4	CC	1225088403	MAYO PINO SANTIAGO																		23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
5	CC	1017166342	RAMIREZ PRISCO JACKELINE MARYORY																		23030 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS037	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
6	CC	70661578	USMA CALLE ERNESTO DE JESUS	X																	25-14	13	$502,667	$80,500	EPS040	13	$502,667	$20,200	CCF04	13	$502,667	$20,200	14-23	13	$502,667	6.960%	$35,000	13	$0	$0	SI	$155,900
7	CC	98665041	VALENCIA OCHOA JORGE ELIECER																		23020 1	30	$2,850,000	$456,000	EPS010	30	$2,850,000	$114,000	CCF04	30	$2,850,000	$114,000	14-23	30	$2,850,000	6.960%	$198,400	30	$0	$0	SI	$882,400
Centro de Trabajo: PRICIPAL (1 Afiliados)																							$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300			$0	$0		$306,700
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																							$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000		$28,300			$0	$0		$306,700
8	CC	71587859	DEL VALLE GARCES EDGAR JAVIER																		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	2.436%	$28,300	30	$0	$0	SI	$306,700
Total			**Afiliados(8)**																				$11,835,334	$1,893,800			$11,835,334	$473,600			$11,835,334	$473,600			$11,835,334		$771,500			$0	$0		$3,612,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901430321	2	DVCE INGENIERIA S.A.S.	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 7 83 31 Apto 1813	MEDELLIN-ANTIOQUIA	1111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	35232585	9460499452	E	2023/11/07	2023/12/19	BANCOLOMBIA	42	$3,761,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$1,893,800	$78,200	$0	$1,972,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$266,100	$11,000	$0	$277,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$586,100	$24,200	$0	$610,300
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$1,041,600	$43,000	$0	$1,084,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$771,500	$31,900	$0	$803,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	8	$771,500	$31,900	$0	$803,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$473,600	$19,600	$0	$493,200
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	8	$473,600	$19,600	$0	$493,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$473,600	$19,700	$0	$493,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	$340,400	$14,100	$0	$354,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$46,400	$2,000	$0	$48,400
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	3	$86,800	$3,600	$0	$90,400
TOTAL				8	$3,612,500	$149,400	$0	$3,761,900

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-11-16, 11:05:21 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 67255862

Periodo Cotización: octubre de 2023 **Periodo Servicio:** noviembre de 2023

PAGADO 16/11/2023

DEL APORTANTE

ocial	DVCE INGENIERIA		
nto	NI901430321	**Dirección**	CR 38 #38 - 491 AP 605
Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4897065
sona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
ntante Legal	GARCES ELIANA	**Identificación**	CC 1035911844
liados	2	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

LE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
JOHAN ALEJANDRO PEREZ PEREZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 4.000.000	$ 640.000	(EPS010) EPS SURA	$ 4.000.000	$ 160.000	6,960	$ 4.000.000	$ 278.400	(CCF04) COMFAMA	$ 4.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.238.400
LINA MARCELA USUGA ALZATE	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 5.000.000	$ 850.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.000.000	$ 200.000	6,960	$ 5.000.000	$ 348.000	(CCF04) COMFAMA	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.598.000

TALES

nsión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
.000.000	$ 9.000.000	$ 9.000.000	$ 9.000.000	$ 1.490.000	$ 360.000	$ 626.400	$ 360.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.836.400	$ 121.400	$ 2.957.800

Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.



FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

77950-T

GLORIA ELSY
SERNA GOMEZ
C.C. 43587482
RESOLUCION INSCRIPCION 30 FECHA 15/03/01
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

PRESIDENTE JAIME A. HERNANDEZ V.

87100

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

AA94CZADZ945F33D

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **GLORIA ELSY SERNA GOMEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 43587482 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 77950-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 17 días del mes de enero de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

DVCe
INGENIERÍA
S.A.S

ANEXO

PERSONA JURÍDICA

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

En mi condición de Representante Legal de DVC INGENIERIA S.A.S., identificada con Nit 901430321-2, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Medellín, me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Medellín a los diez (10) del mes de marzo de 2025.

FIRMA _____

ELIANA GARCES HERRERA
Representante legal
DVCE INGENIERIA S.A.S

Empresa Autónoma de Guatapé
NIT 800.105.497-0

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

CONTRATANTE: EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ.	NIT:	800.105.497-0	Supervisor:		Supervisor:	EAG	
LOCALIZACIÓN: PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA ACTA:	03/03/2024	ACTA DE INICIO:	13 de Junio de 2023	OTRO SI No. 01	Prórroga de tres (03) meses más	Fecha terminacion 1 : 04 de diciembre del 2023
CONTRATISTA DE OBRA: JK ASOCIADOS S.A.S.	NIT:	900.273.061-5				Fecha terminacion 2:	04 de marzo del 2024
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: DVCE INGENIERIA S.A.S.	NIT:	901.430.321-2					

CONDICIONES CONTRATUALES							AVANCE DE INTERVENTORÍA					
No.	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	% PREST	DEDICACIÓN	MESES	VALOR PARCIAL	ACTA N° 1		ACTA N° 2		SALDO POR EJECUTAR	
								% AVANCE DE OBRA	VALOR PARCIAL	% AVANCE DE OBRA	VALOR PARCIAL	% AVANCE DE OBRA	VALOR PARCIAL
1,0	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**												
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 3.800.000	1,00	40%	8,0	$ 12.160.000	50,47%	$ 6.137.152,00	39,13%	$ 4.758.507,55	10,40%	$ 1.264.340,45
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 2.450.000	1,00	100%	8,0	$ 19.600.000	50,47%	$ 9.892.120,00	39,13%	$ 7.689.962,82	10,40%	$ 2.037.917,18
1.2.1	SISO AMBIENTAL	1,00	$ 3.000.000	1,00	50%	8,0	$ 12.000.000	50,47%	$ 6.056.400,00	39,13%	$ 4.695.895,61	10,40%	$ 1.247.704,39
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 43.760.000,00		$ 22.085.672,00		$ 17.124.365,98		$ 4.549.962,02
	FACTOR MULTIPLICADOR						2,00		2,00		2,00		2,00
	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 87.518.536,00		$ 44.170.603,00		$ 34.248.158,00		$ 9.099.772,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 87.518.536,00**		**$ 44.170.603,00**		**$ 34.248.158,00**		**$ 9.099.772,00**
2,0	**OTROS COSTOS DIRECTOS**												
2.1	Papelería y copias	1,00	$ 900.000,00				$ 900.000,00	0,00	$ -	89,60%	$ 806.422,17	10,40%	$ 93.577,83
2.2	Arriendo Oficinas (amoblada)	8,00	$ 800.000,00				$ 6.400.000,00	63,09%	$ 4.037.600,00	26,51%	$ 1.696.957,66	10,40%	$ 665.442,34
2.3	Computadores	8,00	$ 300.000,00				$ 2.400.000,00	50,47%	$ 1.211.280,00	39,13%	$ 939.179,12	10,40%	$ 249.540,88
2.4	Ensayos Control de Calidad	107,00	$ 102.520,00				$ 10.969.640,00	51,69%	$ 5.670.304,50	37,91%	$ 4.158.763,17	10,40%	$ 1.140.572,33
	TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						**$ 20.669.640,00**		**$ 10.919.185,00**		**$ 7.601.322,00**		**$ 2.149.133,00**
	VALOR BÁSICO TOTAL						**$ 108.188.176,00**		**$ 55.089.788,00**		**$ 41.849.480,00**		**$ 11.248.905,00**
	IVA	19,00%					$ 20.555.753,44		$ 10.467.060		$ 7.951.401		$ 2.137.295
	VALOR TOTAL PROYECTO						**$ 128.743.929,44**		**$ 65.556.848,00**		**$ 49.800.881,00**		**$ 13.386.200,44**

RESUMEN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
PORCENTAJE DE EJECUCION DE OBRA	**89,60%**
VALOR DEL CONTRATO	$ 128.743.929,44
ACTA DE INTERVENTORÍA No. 1	$ 65.556.848,00
ACTA DE INTERVENTORÍA No. 2	**$ 49.800.881,00**
SALDO POR EJECUTAR	$ 13.386.200,44
VALOR A PAGAR ACTA DE INTERVENTORÍA No. 2	**$ 49.800.881,00**

JORGE VALENCIA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INGENIERIA S.A.S

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
REPRESENTANTE LEGAL
DVCE INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

DANIEL AGUARIN CARDONA
SUPERVISOR
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		FECHA DE CORTE:	03/03/2024	
ITEM	1.1.1	Acta No.	2	UND	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
Tiempo director de Interventoria con una dedicacion al 40%.	23/10/2023	03/03/2024	39,13%	
Valor parcial (%)				4.758.507,545

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

DANIELA GUARIN CARDONA
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA		FECHA DE CORTE:	03/03/2024	
ITEM	1.1.2	Acta No.	2	UND	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
Tiempo residente de Interventoria con una dedicacion al 100%.	23/10/2023	03/03/2024	39,13%	
Valor parcial (%)				7.669.982,524

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

DANIELA GUARIN CARDONA
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	SISO AMBIENTAL		FECHA DE CORTE:	03/03/2024	
ITEM	1.2.1	Acta No.	2	UND	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
Tiempo SISO Ambiental de Interventoria con una dedicacion al 50%.	23/10/2023	03/03/2024	39.13%	
Valor parcial (%)				4.695.895,607

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

DANIELA CLARINA CARDONA
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	Papeleria y copias		FECHA DE CORTE:	03/03/2024	
ITEM	2,1	Acta No.	2	UND	UND

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
% de papeleria y copias utilizado durante el periodo.	23/10/2023	03/03/2024	89,60%	
Valor parcial (%)				806.422,171

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

DANIELA GUARIN CARMONA
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	Arriendo Oficinas (amoblada)		FECHA DE CORTE:	03/03/2024	
ITEM	2.2	Acta No.	2	UND	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
Tiempo de arriendo para oficina amoblada durante el periodo.	23/10/2023	03/03/2024	26.51%	
Valor parcial (%)				1.599.957,657

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

DANIELA GUARIN CARDONA
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	Computadores		FECHA DE CORTE:	03/03/2024	
ITEM	2.3	Acta No.	2	UND	MES

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
Tiempo de uso de equipos tecnologicos y computadores, durante el periodo.	23/10/2023	03/03/2024	39,13%	
Valor parcial (%)				$39.179,121

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

DANIELA GUARIN CARDONA
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

MEMORIAS DE CANTIDADES DE INTERVENTORIA

MUNICIPIO DE PUERTO NARE

DESCRIPCIÓN	Ensayos Control de Calidad		FECHA DE CORTE:	03/03/2024	
ÍTEM	2.4	Acta No.	2	UND	UND

UBICACIÓN /DESCRIPCION	AVANCE DE INTERVENTORIA			TOTAL
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	% AVANCE INTERVENTORIA	
% de ensayos varios para control de calidad y cumplimiento de especificaciones, durante el periodo.	23/10/2023	03/03/2024	37.91%	
Valor parcial (%)				4.168.763,166

REGISTRO

SE ADJUNTA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA DEL PERIODO CORRESPONDIENTE

Observaciones

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DVCE INTERVENTORIA S.A.S.

DANIELA GUARIN CARDONA
GERENTE
EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ

Contrato de obra N°: IP 012 de 2023	Fecha de Incio:	13/06/2023	Acta de cobro N°:	03			
Contrato de interventoria N°: OC 021 de 2023	Fecha de terminacion:	04/03/2024	Periodo:	6 DE FEBRERO DE 2024 A 3 DE MARZO DE 2024			
OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	Valor inicial:	2.144.671.768	Contratista:	J.K ASOCIASOS S.A.S.			
	Valor Adicional:						
	Valor ejecutado:	$ -	Interventoria:	DVCE INGENIERIA S.A.S			

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3						CANTIDADES		VALORES	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ANTERIOR	PRESENTE ACTA # 3	ACUMULADO	ANTERIOR	VALOR ACTA #3	ACUMULADO	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)
1	DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE														
1.1	Demolición construcciones existentes	M2	2.844	$ 27.263	77.522.341	121,88		2.965,18	$ 3.317.361,84	$ -	$ 80.839.665,53	121,88		$ 3.317.325,03	$ -
1.2	Desmonte Mobiliario y cubierta	M2	716	$ 13.638	9.762.626			715,84	$ -	$ -	$ 9.762.625,92	-	-	$ -	$ -
1.3	Construcción de campamento de 18 M2 en madera y cubierta en lamina galvanizada (UNO)	und	1	$ 2.149.524	2.149.524			1,00	$ -	$ -	$ 2.149.524,00	-	-	$ -	$ -
1.4	localización y replanteo	dia	4	$ 755.567	3.022.268			4,00	$ -	$ -	$ 3.022.268,00	-	-	$ -	$ -
1.5	instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2.1 m, y estructura en tangulos cerca, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera comun. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material	mi	48	$ 18.700	897.600			70,00	$ -	$ -	$ 1.309.000,00	22,00		$ 411.400,00	$ -
								-	$ -	$ -	$ -	-	-	$ -	$ -
2	MOVIMIENTO DE TIERRA														
2.1	EXCAVACION MANUAL O MECANICA DE 0.00 a 2.00 M. de material heterogeneo, bajo cualquier grado de humedad. No incluye entibado	M3	332,48	$ 36.694	12.199.418	102,55		435,01	$ 3.762.969,70	$ -	$ 15.962.380,23	102,55	-	$ 3.762.962,73	$ -
2.2	EXCAVACION PARA PILAS con una profundidad de desplante de hasta 2.5 mts con DIAMETRO EXTERIOR DE 1,30m, (tenerido en cuenta anillos de revestimiento) en material heterogeneo, con piedras de hasta 0.06 m³ incluye, poso sifillo de bombeo, formaleta en madera comun, instilrale, instalaciónbs, extracción del material de la pila y acarreo interno de material. SU MEDIDA SERÁ EN SITIO	M3	53,72	$ 122.156	6.562.494			53,72	$ -	$ -	$ 6.562.478,55	-		$ -	$ -
2.3	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN Pilets de material sobrante a cualquier distancia. Incluido en sitio. Incluye transportes, palerias y derecho de botadero. (no incluye esponjamiento) < 10 km	M3	715	$ 47.420	33.896.841	138,81		948,00	$ 6.582.548,03	$ -	$ 44.811.821,40	230,35	-	$ 10.922.980,50	$ -
					0	-		-	$ -	$ -	$ -	-	-	$ -	$ -
4	LLENOS														
4.1	LLENOS CONFORMACION Y COMPACTACIÓN MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO (UNO O SIMILAR). Compactados mecanicamente hasta obtener una densidad del 95% de la maxima obtenida en el ensayo del proctor modificado para conformación de terraza. incluye transporte interno. SU MEDIDA SERÁ En El SITIO	M3	243	$ 146.826	35.685.178	172		415,04	$ 25.254.072,00	$ -	$ 60.939.250,34	172,00		$ 25.254.072,00	$ -
5	CONCRETOS (CIMENTACION Y ESTRUCTURA)														
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CORDON PREFABRICADO DE 0.18X0.45X0.80 m. En CONCRETO 21 MPA, tres cares junta rehundida. Incluye conformación del terreno, ajustes de concreto, mortero 1 : 4 de asiento y pega en las longitudes mas apreciables para el desarrollo de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ML	223,67	$ 121.435	27.165.653			223,67	$ -	$ -	$ 27.165.653,45	-	-	$ -	$ -
5.2	Construcción de PILAS en concreto Tipo Circular D= 1,30 m de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item.	M3	53,72	$ 785.932	42.221.336			53,72	$ -	$ -	$ 42.221.237,18	-		$ -	$ -
5.3	Concreto de 21 Mpa para LOSA MACIZA de piso e=10 cms, Incluye: armado, preparación, encofrado, vaciado, vibrado, curado y desencofrado. No incluye antideslizante. (Sin refuerzo)	M2	440,65	$ 161.330	71.090.065			440,65	$ -	$ -	$ 71.090.064,50	-	-	$ -	$ -
5.4	Construcción de COLUMNAS CL1 DE 0.35 x 0.35m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 18mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construccion segun diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	ML	113	$ 241.804	27.335.942			129,40	$ -	$ -	$ 31.290.371,73	16,35	-	$ 3.954.429,53	$ -
5.5	Construcción de COLUMNAS CIRCULARES C3 DIAMETRO 0,30 m en concreto de 21 MPa, como apoyo de cubierta, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construccion segun diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item.	ML	15	$ 263.453	3.954.436	15,00		15,00	$ 3.951.795,00	$ -	$ 3.951.795,00	-	-	$ -	$ -
5.6	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,25x0.25m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción segun diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item.	ML	69	$ 155.399	10.775.367			69,34	$ -	$ -	$ 10.775.366,66	-	-	$ -	$ -
5.7	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,40x0.40m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción segun diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item.	ML	152	$ 234.463	35.645.410			152,03	$ -	$ -	$ 35.645.409,89	-	-	$ -	$ -
5.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA V1, V4 y V5 de 30 cm x 35 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	443	$ 183.809	81.379.597			442,74	$ -	$ -	$ 81.379.596,66	-	-	$ -	$ -
5.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA REMATE DE MUROS DE CULATAS de 15 cm x 20 cms Incluye refuerzo, incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	255	$ 135.352	34.514.760	255,00		255,00	$ 34.514.760,00	$ -	$ 34.514.760,00	-	-	$ -	$ -
5.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA LOSAS ALIGERADAS Nivel 3.15 m	M2	167	$ 305.195	50.955.357			166,96	$ -	$ -	$ 50.955.357,20	-	-	$ -	$ -
5.11	Construcción de LOSA en concreto Reforzado de 21 Mpa, para RAMPA DE ACCESO A SEGUNDO NIVEL, con una seccion en viga y la otra en losa aligerada. Incluye suministro, transporte, y colocación del concreto, formaleta de primera calidad para acabado a la vista en súper "T" de 18 mm o su equivalente, molduras para borde de losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto acabado, toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su item respectivo.	M2	48,62	$ 336.172	16.344.683			48,62	$ -	$ -	$ 16.344.682,64	-	-	$ -	$ -
5.12	Construcción de Escalera de 17 escalones a segundo nivel en concreto de 21 MPa, Ancho=1,20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item.	M3	1,91	$ 899.206	1.720.721			1,91	$ -	$ -	$ 1.720.720,80	-	-	$ -	$ -
5.13	Construcción de Dovelas en concreto de 21 MPa, 0.15x0.15m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item	ML	170	$ 52.487	8.942.210	466,50		466,50	$ 24.485.185,50	$ -	$ 24.485.185,50	296,13	-	$ 15.542.975,31	$ -
5.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN piedra para entresuelo	m2	61	$ 36.278	2.206.138			258,29	$ -	$ -	$ 9.370.244,52	197,48	-	$ 7.164.106,68	$ -
5.15	CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas con una profundidad de desplante de hasta 2.5mt con un diametro exterior de 1.6m y espesor entre 0,08m y 0.12 m en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera comun, instilrale, instalaciónbs, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERÁ EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACIÓN.	M3	19,40	$ 806.606	15.646.399			19,40	$ -	$ -	$ 15.646.398,98	-	-	$ -	$ -
6	ACERO DE REFUERZO														

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ANTERIOR	PRESENTE ACTA # 3	ACUMULADO	ANTERIOR	VALOR ACTA #3	ACUMULADO	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)
6,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE F Y = 420 MPA. (4.200 KG/CM²) INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACION.	KG	28.512	$ 8.174	233.055.371	2.660,00		30.574,70	$ 21.742.840,00	$ -	$ 249.917.597,80	2.062,91	-	$ 16.862.226,34	$ -
6,2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA D-188 INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACION.	M2	608	$ 26.072	15.841.608			668,37	$ -	$ -	$ 17.425.768,71	60,76	-	$ 1.584.160,79	$ -
7	MAMPOSTERIA														
7,1	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO CATALAN DE 13 MPa LISO AMBAS CARAS, DE 15 X 10 X 20 CM. ESPESOR DE 15 cm. ACABADO A LA VISTA (REVITADO AMBOS LADOS) Incluye el suministro y transporte, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento; COLOR SE DEFINE CON LA INTERVENTORIA	M2	822	$ 187.815	154.444.406	822,32		822,32	$ 154.444.500,34	$ -	$ 154.444.500,34	-		$ -	$ -
7,2	CALADO CIRCULAR EN CONCRETO 15 x 20 x 20 COLOR MARFIL PARA FACHADAS	M2	46	$ 240.371	11.057.066	46,00		46,00	$ 11.057.066,00	$ -	$ 11.057.066,00	-	-	$ -	$ -
7,3	SUMINISTRO TRANSPORTE Y CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJE , incluye la perforación y epoxico en Sikadur anchorfix-4 o similar, el acero se pega en su respectivo lugar	UND	170	$ 10.864	1.850.900	446,00		446,00	$ 4.845.344,00	$ -	$ 4.845.344,00	275,63	-	$ 2.994.444,32	$ -
8	ESTRUCTURA LIVIANA Y PINTURA														
8,1	Construcción de CIELO FALSO EN DRY WALL , incluye acabado en pintura blanca interiores, suministro y transporte de paneles, estructura de soporte a la mampostería, losa y todos los demas elementos necesarios su correcta instalacion y funcionamiento	M2	413	$ 105.574	43.597.206			-	$ -	$ -	$ -		-	$ -	$ -
9	SILLAR Y DINTEL														
9,1	CONSTRUCCIÓN DE SILLAR DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado, molduras, biseles, cinta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye Refuerzo	ML	17	$ 100.316	1.707.378	17,02		17,02	$ 1.707.378,32	$ -	$ 1.707.378,32	-	-	$ -	$ -
9,2	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, protección, curado, molduras, biseles, cinta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye Refuerzo	ML	17	$ 91.290	1.553.756	62,62		62,62	$ 5.716.579,80	$ -	$ 5.716.579,80	45,60	-	$ 4.162.824,00	$ -
10	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS														
10,1	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60x60 cm en concreto de 17,5Mpa, medidas internas (0,=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento, Según normas técnicas de EEPP de Medellín. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	UND	12	$ 574.787	6.897.444	12,00		12,00	$ 6.897.444,00	$ -	$ 6.897.444,00	-	-	$ -	$ -
10,2	CONSTRUCCIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA EN TUBERÍA PVC-PRESION 1/2" PVC -P-, incluye: tubería, accesorios, cámara de aire y terminales, limpiador, soldadura, L= 0,50 a 2,00 m. (considerada de red principal al aparato) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (incluye accesorios de instalación) instalación embebida a la mampostería. (Incluyen conchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	UND	32	$ 48.021	1.536.672	32,00		32,00	$ 1.536.672,00	$ -	$ 1.536.672,00	-	-	$ -	$ -
10,3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC Ø = 1/2" PVC -P-. Presión , incluye accesorios, limpiador y soldaduras; tubería , accesorios, cámara de aire y terminales , limpiador , soldadura, (considerada redes principales hasta los aparatos) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (incluye accesorios de instalación embebida a la mampostería. Incluyen conchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	ML	166	$ 25.835	4.275.951	165,51		165,51	$ 4.275.950,85	$ -	$ 4.275.950,85	-	-	$ -	$ -
10,4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	ML	156	$ 79.008	12.326.828	156,02		156,02	$ 12.326.828,16	$ -	$ 12.326.828,16	-	-	$ -	$ -
10,5	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGÜE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo, 1,5 Mts tubería, excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	25	$ 106.966	2.674.150	25,00		25,00	$ 2.674.150,00	$ -	$ 2.674.150,00	-	-	$ -	$ -
10,6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	48	$ 94.299	4.526.352	48,00		48,00	$ 4.526.352,00	$ -	$ 4.526.352,00	-	-	$ -	$ -
10,7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 8" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	12	$ 104.646	1.255.752	12,00		12,00	$ 1.255.752,00	$ -	$ 1.255.752,00	-	-	$ -	$ -
10,8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	60	$ 85.540	5.132.400	60,00		60,00	$ 5.132.400,00	$ -	$ 5.132.400,00	-	-	$ -	$ -
10,9	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee, 1.5 Mts tubería, y codo excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	11	$ 117.518	1.292.698	11,00		11,00	$ 1.292.698,00	$ -	$ 1.292.698,00	-	-	$ -	$ -
10,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	4	$ 94.065	376.260			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
10,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA DUCHA SENCILLA CROMO Tipo Grival o Similar (Incluye pomo y regadera)	UND	1	$ 234.802	234.802			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
10,12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE PISO COMBINADA EN COBRE Y ALUMINIO. Ø = 2".	UND	11	$ 50.941	560.351			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES PARA BAÑOS Y COCINA														
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO ACUALIET Color Blanco Tipo Corona o Similar, Bajo consumo 6 Lt. Diseño de dos piezas, taza redonda. Silla sanitario, grifería antirrollo, abasto metalico, valvula de regulacion metalica con manguera flexible y acabado cromado, bisla de fijacion con tapon roscado, embouitado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	9	$ 650.204	5.851.836			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
11,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS Color Blanco Tipo San Lorenzo, incluye grifería metalica antivandalica, de push referencia 71100 de grival o equivalente. Abasto metalico y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	8	$ 440.567	3.524.536			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVA ESCOBAS 60x60 cm	UND	2	$ 198.809	397.618			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
11,4	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente. Incluye, salpicadero, bordes redondeados, paralas de soporte metálicas galvanizada en platina de 2" x 3/16" esagonales a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	mt	5	$ 570.550	2.824.223			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
11,5	Suministro, transporte y colocación de pozuelo de 50x50x25 cm. en acero inoxidable AISI 304 Calibre 18 tipo Coasteal o equivalente. Incluye sifón, canastilla, grifería ballena cuello de ganso, abastos con llave metálica y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	6	$ 799.970	4.799.820			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
	Suministro, transporte y colocación de estantería de almacenaje en lamina metamórfica de 24 mm. Incluye soportes para instalacion y funcionamiento, y tres anaes instalados por area ubicadas a 60cm, 120 y 180 cm	un	6	$ 1.832.687	10.996.122			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
12	CUBIERTAS - CANOAS														
12,1	Suministro, transporte y colocación de cubierta en Teja termoacústica Tipo Sandwich Deck, 525 C con alucbc Calibre 26 Color Blanco, pintura poliester horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores bandeja inferior lisa o perforada (9,4 Kg/m2) o equivalente. Incluye remate externo e interno de cubierta, elementos de fijacion Tipo (Tornillo 80+CAP+NECP+Tornillo 30+CAP+NECP) Anclaje Zamac Sellante base poliuretano Tipo Sikaflex 1A con perfiles longitudinales y transversales PHRC 180x80x17 (2,0 mm) color a definir, anclajes y uniones.	M2	236	$ 446.905	105.648.342	120,00	148,80	268,80	$ 53.628.600,00	$ 66.497.453	$ 120.126.052,93			$ -	$ -
12,2	Cubierta en teja translucida Listard P7 # 8 Color Marfil 82x17,83 largo 214 anclada con tornillo autoperforante fijador de ala Ajover Ref TA 02514125 (14-14"-1 1/4) con arandela EPDM tipo sombrilla de 25mm	M2	25	$ 197.628	4.980.226	25,20		25,20	$ -	$ 4.980.226	$ 4.980.226,80			$ -	$ -
12,3	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANOA EN JUNTA CON MURO ATICO LAMINA GALVANIZADA Cal .24 d/ 0.60 m. (Suministro e instalación con 2 manos de anticorrosivo WASH PRIMER + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A) Color por definir por Interventoria.	ML	30	$ 91.293	2.738.790	39,00		39,00	$ -	$ 3.560.427	$ 3.560.427,00			$ -	$ -
12,4	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m.	ML	78	$ 54.322	4.231.684	87,80		87,80	$ -	$ 4.769.472	$ 4.769.471,60			$ -	$ -
12,5	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EMBUDOS EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26	UND	8	$ 39.138	313.104	8,00		8,00	$ -	$ 313.104	$ 313.104,00			$ -	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ANTERIOR	PRESENTE ACTA # 3	ACUMULADO	ANTERIOR	VALOR ACTA #3	ACUMULADO	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)
12,8	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LONA POLISOMBRA, IMPERMEABLE Y DE ALTA RESISTENCIA PARA EXTERIORES.Color crema o blanco. Anclada a fachada o gatos metalico segun diseño estructural.	M2	70	$ 205.288	14.370.160			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
13	ANDENES - CUNETAS - PASAMANOS														
13,1	Piso en adoquin rectangular 0,10*0,20 m, Espesor 0,06m . Adherido con juntas en arena sobre mortero de primera calidad aprobada por la interventoria que cumpla con la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3,2 de cemento, arena de concreto, agregado de 3/8" a 1/2", incluye desagues	M2	195	$ 141.727	27.701.959		195,46	195,46	$ -	$ 27.701.959	$ 27.701.959,42			$ -	$ -
13,2	Sardinel prefabricado en concreto. Medidas 800x200x350 mm, incluye conformación del terreno , ajustes de concreto, mortero 1: de asiento y pega en los longitudes mas adecuadadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	ML	77	$ 95.306	7.338.078			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
14	CARPINTERIA METALICA														
14,1	S.T.I de Ventanal gran formato para fachadas. Marco y divisiones metalicos con acabado color negro mate, vidrios templados para fachados insulcidos y un vidrio intermedio con acabado en película opaca tipo samblasting. Incluye en el modulo inferior una puerta batiente, con chapa y manija de seguridad.	M2	21	$ 573.304	12.194.176			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
14,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO de 5mm polarizado en T103 perimetral y sistema 3831 liviano con marco en aluminio incluye chapa de puerta y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	55	$ 857.631	47.135.400			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
14,3	Suministro e instalacion de PASAMANOS metalico color negro mate fijado a losa sehun diseño estructural. Con pasamanos H:0,90 m y 0.75 mda NPA , bastones de apoyo cuadrados de 1 " 1,50 m y verticales cuadrados de 1" cda 0,10 m a eje,cada 10 cm a eje	ML	54	$ 258.529	13.945.054			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
14,4	Suministro e instalacion de REJA METALICA color negro mate fijado a viga perimetral en concreto segun diseño estructural. Con bastones de apoyo cuadrados de 2 " 1,50 m y verticales cuadrados de 2" cada 10 cm a eje	ML	25	$ 620.444	15.200.878			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15	ELECTRICIDAD														
	SALIDAS ILUMINACION														
15,1	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida interruptor (switche) eléctrico mono polar de alumbrado 15 A, TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL, incluye el interruptor, tapa, tubo emt, cajas 4"x4" mat. Galv. Con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	22	$ 100.592	2.213.024			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,2	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámpara led, en muro o techo, incluye tubería pvc empotrada, cajas galvanizadas o pvc, alambre de cobre No 12 THHN/THWN, encintada y demás accesorios necesarios para su funcionamiento desde el tablero de alimentación.	UND	98	$ 83.036	8.137.528			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
	SALIDAS DE ENERGIA														
15,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble GFCI con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" mat. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	12	$ 190.231	2.282.772			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" mat. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	76	$ 120.131	9.129.956			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
	SALIDAS VARIAS Y ALIMENTADORES A TABLEROS														
15,6	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	1.000	$ 22.206	22.206.000			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,8	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No4+2N°4 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	90	$ 286.100	25.749.000			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,7	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°10 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	60	$ 21.162	1.269.720			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
	LUMINARIAS														
15,9	Suministro, transporte e instalación de aplique, tipo LED de 26WVOLTELECTRICO-48V OPAL-RETIE, carcasa en lámina de acero cal2 cal|pd calibre 22 mag, pantalla de vidrio opalizado, pintura en polvo tipo poliester resistente a los rayos UV, color 840, 120-277V factor de potencia >98%, protección integral de temperatura. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG, conectores tipo resorte, accesorios de instalación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	98	$ 181.557	17.792.586			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,9	Suministro, transporte e instalación de Lampara de emergencia autonomia 90 min con dos bombillas dirigibles de 5.4w a 120v/277v; incluye bateria, cargador, clavija con polo a tierra y demas accesorios	UN	11	$ 248.893	2.737.823			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
	TABLEROS Y BREAKERS														
15,10	Suministro, transporte e instalación de tablero de 14 circuitos monofásico 3H, 125 Amperios, 240/120 voltios, lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	ML	1	$ 578.735	578.735			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,11	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monoPolar enchufable (breaker) de 15-60 Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10 KA, no reparable, sellado y contraprecinto. Certificación RETIE, UL, SA.	UND	14	$ 35.265	493.710			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
	PUESTA A TIERRA														
15,12	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente(IMC) diámetro 3/4" aspirada, incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	10,00	$ 196.295	1.962.950			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,13	Suministro, transporte e instalación de varilla copperweld de 5/8" y longitud de 2.4 metros, constituido en acero con recubrimiento de cobre electrolítico de por lo menos 200um de espesor, Norma ASTM B - 187 sin aplicación ni soldación por efecto catódico. Incluye las varillas y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	UND	3,00	$ 692.462	2.077.386			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,14	Suministro, transporte y colocación de materiales para caja de piso de 30X30X40 cm medidas internas, según normas de EE.PP.M. Incluye excavación, botada de material sobrante, concreto 21 Mpa, mortero 1:5, cama de triturado en el fondo de e=0,06m, bloques de concreto de 0.15x0.20x0.40 m, herraje tipo pesado, tapa tipo pesado y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según norma RS3-016 de EE.PP.M.	UND	1,00	$ 459.302	459.302			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
15,15	Suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo calibre No. 4 AWG, cableado clase B, instalado enterrado en terreno natural a 0,5m. Cilíndrico, compactado, concéntrico, trenzado, formado con alambre cilíndrico sin revestimiento, constituido con un núcleo central rodeado por una o más capas de hilos compactados, cableados helicoidalmente, Norma B-8 de la ASTM. Incluye la excavación y el tiro.	ML	30,00	$ 37.218	1.116.540			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
16	PISOS Y ACABADOS														
16,1	Construcción de mortero de nivelación 1:4 para placa espesor hasta 5 cm	M2	608	$ 49.823	30.272.953		607,61	607,61	$ -	$ 30.272.953	$ 30.272.953,03			$ -	$ -
16,2	S.T.I PISO EN BALDOSA DE GRANO PULIDO BLANCO O COLOR BEIGE DE 8,60X0,60 m que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelacion y adhivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro de baldosa, desmoncada, sardia de dilatacion en PVC de 5 mm x 37 mm en cuadricula de 2,40x2,40 Lechada del mismo color de baldosa, desmoncada, pulida, brillada y encerada en el sitio con cera polimerica , proteccion de muros, puertas y desagües.	M2	402	$ 174.544	70.246.978			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ANTERIOR	PRESENTE ACTA # 3	ACUMULADO	ANTERIOR	VALOR ACTA #3	ACUMULADO	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)
16.3	E.T.I ENCHAPE PISO Y PARED (H= 2,20 m salvo N.P.A) 33,5x33,5 color blanco 100%, incluye suministro y transporte de los materiales , aquellos para ceramico tipo porcelanico o su equivalente, empastado color blanco, que cumpla la norma NTC 2849 con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	179	$ 188.848	33.773.109		178,84	178,84	$ -	$ 33.773.576	$ 33.773.576,32			$ -	$ -
16.4	Suministro transporte e instalación de guarda escoba o zocalo en pvc en bastones de aprox ancho de 0.07 a 0.10 m del mismo color de la baldosa , incluya pega baldosa y demas elementos necesarios para su correcta instalación	ML	422	$ 56.197	23.742.671			-	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
NP	OBRAS NO PREVISTAS														
NP 1	Demolición de concreto ciclopeo en losa de entrepiso #2, vigas de fundación y columnas en construcción existente, incluye martillo demoledor y cortes con pulidora	m3	98,37	$ 254.339		20,09		98,37	$ 5.109.670,51	$ -	$ 25.018.818,75			$ -	$ -
NP 2	Construcción de enchape de fachada en vigas y columnas de 20cm con ladrillo de bloque de concreto tipo vidrio tipo cal de la fachada, incluye preparación de superficie con puente de adherencia tipo trizo con hysoryl y malla electrosoldada anclada a la viga de fachada	ml	175	$ 101.022		175,00		175,00	$ 17.678.850,00	$ -	$ 17.678.850,00			$ -	$ -
NP3	Construcción de bajorrel prefabricado para recibir muros vigas en cubierta, incluye mortero de pega tipo 1:4 para instalación, construcción de formaleta en sopor T, estribos biselados y moldura para boca colmen y contiguidad y todo lo necesario para su correcta instalación e funcionamiento	ml	115,6	$ 116.594		115,60		115,60	$ 13.501.585,20	$ -	$ 13.501.585,20			$ -	$ -
NP 4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (RED DE AGUAS LLUVIAS) incluye excavación manual, concreto en muros y/o pozo, , instalación y accesorios.	ml	101	$ 92.586		101,00		101,00	$ 9.351.186,00	$ -	$ 9.351.186,00			$ -	$ -
NP 5	CONSTRUCCION DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Desagues de bajos interiores (incluye accesorios, yee, 1.5 Mts tuberia, y codo extensión manual, concreto en muros y/o pozos).	un	6	$ 105.579		6,00		6,00	$ 633.474,00	$ -	$ 633.474,00			$ -	$ -
NP 6	Construcción de tee para recolección en tuberia de 4" a la red hidrosanitaria, incluye excavación manual/pisitos y tuberia de recolección, excavación, concreto en muros y tees y salida hasta la cuneta	ml	25	$ 105.579		25,00		25,00	$ 2.639.475,00	$ -	$ 2.639.475,00			$ -	$ -
NP7	VACIADO DE TALON EN CONCRETO PARA INSTALACION DE VENTANAS DE FACHADA Y JARDINES EN PATIO INTERIOR	ml	89,5	$ 43.495			89,50	89,50	$ -	$ 3.892.803	$ 3.892.802,50			$ -	$ -
NP8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 desarrollo de 1.20m. PARA EL MANEJO DE AGUAS CON LAS CASAS VECINAS	ML	35,0	$ 93.930		35,00		35,00	$ -	$ 3.162.550	$ 3.162.550,00			$ -	$ -
NP9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GUIA DE SEÑALIZACIÓN EN EL E.M. DEL ANDEN, INCLUYE MORTERO DE INSTALACIÓN Y SELLO EN ARENA	ML	73,0	$ 97.857		73,00		73,00	$ -	$ 7.143.561	$ 7.143.561,00			$ -	$ -
NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALERTA TACTIL DE SEÑALIZACIÓN EN EL BORDE DEL ANDEN, INCLUYE MORTERO DE INSTALACIÓN Y SELLO EN ARENA	ML	73,0	$ 98.367		73,00		73,00	$ -	$ 7.180.791	$ 7.180.791,00			$ -	$ -
NP11	CONSTRUCCIÓN DE SARDINEL EN ANDEN, VACIADO EN OBRA CON ACABADO ESTILO BORDILLO DE 40 a 70 CM DE ALTO, INCLUYE ANCLAJE DE ACERO A LA VIA, FORMALETA EN SUPER T, VACIADO Y VIBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO ACABADO Y FUNCIONAMIENTO	ML	73,0	$ 255.468		73,00		73,00	$ -	$ 18.649.164	$ 18.649.164,00			$ -	$ -
		TOTAL			1.856.270.545					$ 211.918.938	$ 1.561.379.369			$ 69.933.897	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 1.856.270.545					$ 211.918.938,60	$ 1.561.379.368,81				
ADMINISTRACION E IMPREVISTO		23,69%			$ 360.847.770					$ 48.779.083,44	$ 345.131.401,12				
UTILIDAD		6%			$ 89.813.517					$ 10.565.901,92	$ 75.868.918,40				
SUBTOTAL					$ 2.110.931.843				69,60%	$ 271.343.893,76	$ 1.982.379.688,33				
RETE Y RETEJAR					$ 7.000.000										
PAIA					$ 11.050.000			TOTAL VALOR ACTA #3			$ 271.343.894				
PGIO					$ 6.649.935			TOTAL VALOR PAGO ANTICIPADO			$ 345.401.650				
								TOTAL VALOR ACTA #1 Y #2			$ 1.597.034.155,32				
TOTAL DE OBRAS					$ 2.144.971.778			SALDO POR EJECUTAR			$ 69.943.875				

KEMEL GONZALEZ GARCIA
JK ABOGADOS
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

JUAN FELIPE DEL VALLE OSSO
RIOS INGENIERIA S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

DANIEL ADOLFO CARDENAS
SECRETARIO AUTONOMO DE OBRAS
CIENAGA

CRISTIAN TORRES
SEC. PLANEACION OBRAS PUBLICAS
NVO PUERTO NAIS ANT

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
12,1	Suministro, transporte y colocación de cubierta en Teja termoacústica Tipo Sandwich Deck, 525 C con aluzinc Calibre 26 Color Blanco, pintura poliester horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores bandeja inferior lisa o perforada (9,4 Kg/m2) o equivalente. Incluye remate externo e interno de cubierta, elementos de fijacion Tipo (Tornillo 80+CAP+NEOP+Tornillo 20+CAP+NEOP) Anclaje Zamac Sellante base poliuretano Tipo Sikaflex 1A con perfiles longitudinales y transversales PHRC 160x60x17 (2,0 mm) color a definir, anclajes y	M2	236	120,00	148,80	268,80

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Ancho (m)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Zona rampa y escalas	3,76	12,6	47,376					47,38	47,38
gimnasia y bailes	4,5	7,45	33,525					33,53	33,53
circulación desde eje 4 a eje 7	1,5	12,8	19,2					19,20	19,20
Talleres y manualidades	4,5	6,1	27,45					27,45	27,45
Zona baños	4,5	4,72	21,2445					21,24	21,24
							TOTAL ITEM		148,80

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

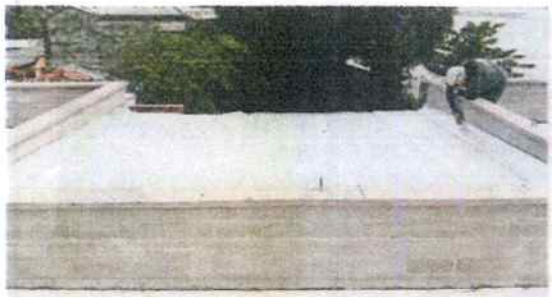
ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
12,2	Cubierta en teja translucida Livianit P7 # 6 Color Marfil 82x17,63 largo 214 anclada con tornillo autoperforante fijador de ala Ajover Ref TA 02514125 (14-14*-1 1/4) con arandela EPDM tipo sombrilla de 25mm	M2	25	0,00	25,20	25,20

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Ancho (m)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Cubierta patio interno	4,8	5,3	25,2					25,20	25,20
							TOTAL ITEM		25,20

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

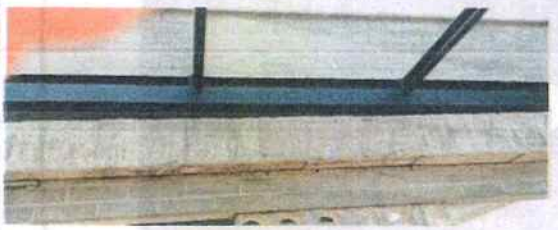
ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
12,3	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANOA EN JUNTA CON MURO ATICO LAMINA GALVANIZADA Cal .24 d/ 0.60 m. (Suministro e instalación con 2 manos de anticorrosivo WASH PRIMER + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A) Color por definir por interventoria.	ML	30	0,00	39,00	39,00

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Cant (un)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Canoa cubierta interna eje A	39						39,00		39,00
								TOTAL ITEM	39,00

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
12,4	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m.	ML	78	0,00	87,80	87,80

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Cant (un)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Area (m2)	SUBTOTALES
Ruana cubierta teja termo-acustica perimetral	69,8						69,80		69,80
Ruana cubierta teja traslucida	18						18,00		18,00
								TOTAL ITEM	87,80

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA		MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL	
OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE. ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
12,5	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EMBUDOS EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26	UND	8	0,00	8,00	8,00

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Cant (un)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Cant (un)	Área (m2)	SUBTOTALES
Embudos canoa eje A1 y A7		8,0					8,00		8,00
							TOTAL ITEM		8,00

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	**FECHA:**	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		**ACTA Nº**	3
INTERVENTORIA:		**HOJA Nº:**	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
13,1	Piso en adoquin rectangular 0.10*0.20 m, Espesor 0,06m . Adherido con juntas en arena sobre mortero de primera calidad aprobada por la interventoria que cumpla con la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3 2 de cemento, grana da	M2	195	0,00	195,46	195,46

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Cant (un)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Anden frontal	9,1	1,2	10,92					10,92	10,92
Anden lateral	31,7	1,2	38,04					38,04	38,04
Plazoleta posterior	14,65	10	146,5					146,50	146,50
							TOTAL ITEM		195,46

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
16,1	Construcción de mortero de nivelación 1:4 para pisos espesor hasta 5 cm	M2	607,61	0,00	607,61	607,61

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Cant (un)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
mortero piso 1			327,61					327,61	327,61
mortero piso 2			280					280,00	280,00
							TOTAL ITEM		607,61

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD







RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
14,3	S.T.I ENCHAPE PISO Y PARED (H= 2.20 m sobre N.P.A) 20,5x20.5 color blanco 100%. Incluye suministro y transporte de los materiales , ghesivo para ceramica tipo pegacor o su equivalente, acolillado	M2	178,84	0.00	178,84	178,84

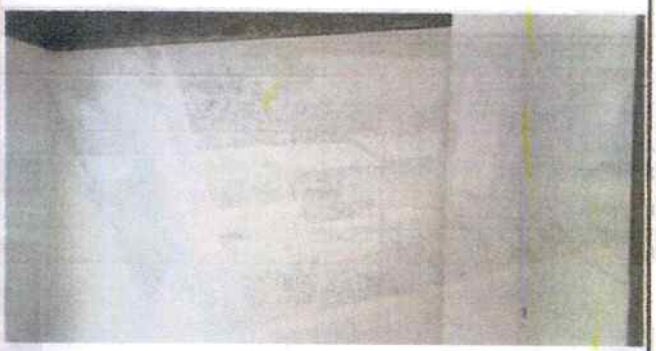
MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Long (m)	Cant (un)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Enchape baños piso 1			86,34					86,34	86,34
Enchape cocina piso 1			24,1					24,10	24,10
Enchape baños piso 2			68,4					68,40	68,40
							TOTAL ITEM		178,84

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD







RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
NP7	VACIADO DE TALON EN CONCRETO PARA INSTALACION DE VENTANAS DE FACHADA Y JARDINES EN PATIO INTERIOR	ml	89,5	0,00	89,50	89,50

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Cant (un)	Long (m)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Talon ventanas facahda principal		12					12,00		12,00
Talon ventanas facahda lateral		72,5					72,50		72,50
Talon patio		5					5,00		5,00
							TOTAL ITEM		89,50

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
NPS	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 desarrollo de 1.20m. PARA EL MANEJO DE AGUAS CON LAS CASAS VECINAS	ML	35,0	0,00	35,00	35,00

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Cant (un)	Long (m)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Ruana lateral derecho contra vecinos		35					35,00		35,00
							TOTAL ITEM		35,00

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD





RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCION DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
NP9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GUIA DE SEÑALIZACIÓN EN EL EJE DEL ANDEN, INCLUYE MORTERO DE INSTALACIÓN Y SELLO EN ARENA	ML	73,0	0,00	73,00	73,00

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Cant (un)	Long (m)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Anden perimetral		73					73,00		73,00
							TOTAL ITEM		73,00

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD







RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALERTA TACTIL DE SEÑALIZACIÓN EN EL BORDE DEL ANDEN, INCLUYE MORTERO DE INSTALACIÓN Y SELLO EN ARENA	ML	73,0	0,00	73,00	73,00

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Cant (un)	Long (m)	Area (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Anden perimetral		73					73,00		73,00
							TOTAL ITEM		73,00

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD







RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

MUNICIPIO DE PUERTO NARE ANTIOQUIA	MEMORIA CALCULO ACTA PARCIAL

OBRA:	OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA	FECHA:	MARZO 2024
CONTRATO Nº: IP 012 DE 2023		ACTA Nº	3
INTERVENTORIA:		HOJA Nº:	1 DE X
CONTRATISTA: J.K. ASOCIADOS S.A.S.			

ACTIVIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD ANTERIOR	EN ESTA ACTA	CANTIDAD ACUMULADA
NP11	CONSTRUCCIÓN DE MURO-CORDON EN ANDEN, VACIADO EN OBRA CON ACABADO ESTILO BORDILLO DE 40 a 70 CM DE ALTO, INCLUYE ANCLAJE DE ACERO A LA VIA, FORMALETA EN SUPER T, VACIADO Y VIBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO ACABADO Y FUNCIONAMIENTO.	ML	73,0	0,00	73,00	73,00

MEDIDA DE OBRA

SECTOR Y/O UBICACIÓN	MEDIDAS				TOTALES				
LOCALIZACIÓN	Cant (un)	Long (m)	Área (m2)	Alto (m)	Peso (kg)	Vol (m3)	Long (m)	Área (m2)	SUBTOTALES
Anden perimetral		73					73,00		73,00
							TOTAL ITEM		73,00

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDAD







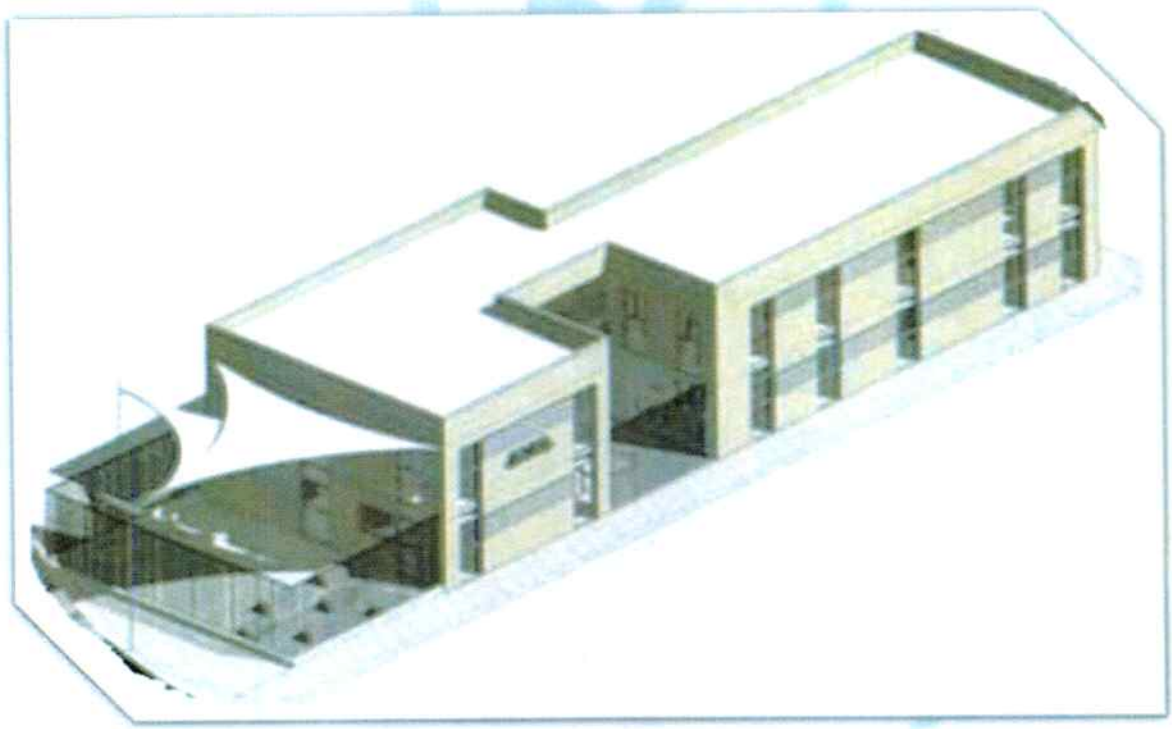
RESIDENTE DE INTERVENTORIA:
SANTIAGO MAYO

RESIDENTE DE OBRA:
SANTIAGO PELAEZ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".

PERIODO: DEL 23 OCTUBRE DE 2023 AL 06 DE FEBRERO DE 2024



ELABORACIÓN, REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN			
Actividad	**Fecha**	**Nombre del ejecutor**	**Firma**
Elaboración	06/02/2024	Equipo de trabajo	
Revisión y verificación	06/02/2024	Jorge Valencia	
Aprobación	06/02/2024	Lina Usuga	

PUERTO NARE, FEBRERO 06 DE 2024

Tabla de contenido

1 INTRODUCCION. 4

2 DATOS GENERALES 4

3 DATOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA 4

4 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 5

5 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6

5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES 6

5.2 LOCALIZACIÓN 8

5.2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL 8

5.2.2 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA 8

5.3 ALCANCE DEL PROYECTO 9

6 DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO 9

7 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 9

7.1 BITACORA 9

8 SEGUIMIENTO AMBIENTAL 10

9 SEGUIMIENTO LEGAL 10

9.1 CONTROL DE LOS EQUIPOS DISPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO 11

9.2 SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA 11

9.2.1 PERSONAL DE OBRA CONTRATO 11

9.2.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA 11

9.3 CONTROL TÉCNICO 12

9.3.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 12

10 SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO 12

10.1 La interventoría recibió el día 06 de febrero de 2024 las actividades ejecutadas durante la anterior supervisión, a continuación, se muestra un acumulado de las actividades ejecutadas a la fecha de corte del presente informe 12

11 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE DE OBRA 33

12 SEGUIMIENTO FINANCIERO E INVERSIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA 33

12.1 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE FINANCIERO CONTRATO NÚMERO CO-001-2023 33

13 SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS Y AVANCE EN TIEMPO 34

14 CONDICIONES LABORALES 35

14.1 CONDICIONES CLIMATICAS 35
14.2 INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES 35
15 SEGUIMIENTO JURÍDICO 36
15.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 36
15.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 36
16 CONCLUSIONES 37

1 INTRODUCCION.

El municipio de Puerto Nare, atendiendo las necesidades de infraestructura para el adulto mayor, se celebró contrato cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA". como respuesta a la carencia de una infraestructura idónea para las personas de la tercera edad en su municipio. Con la construcción del Centro Día se pretende mejorar y fortalecer la autonomía y capacidades de la población adulta mayor, para que tengan una vejez digna y activa.
De acuerdo al anterior para que dicho contrato sea efectivo se busca el cumplimiento en lo administrativo, técnico y financiero de una manera integral y por consiguiente en el mejoramiento de la calidad de vida de los adultos mayores del Municipio de Puerto Nare - Antioquia.

Como cumplimiento contractual la interventoría realizada por la empresa DVCE INGENIERIA S.A.S contrato No. OC021 – 2023, labora el Informe de interventoría No. 02, en el cual presenta el avance físico, financiero y análisis de los mismos, en el cual se consignan y desarrollan todas y cada una de las obligaciones en diferentes campos como son: Técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica de la interventoría, reportando los hechos más relevantes y con base en ello la formulación de conclusiones y recomendaciones, en el período comprendido entre el 23 de octubre de 2023 al 06 de febrero de 2024.

2 DATOS GENERALES

FECHA	06/02/2024		**INFORME No.**	2	
PERIODO No.	2	**DEL:**	23/10/2023	**AL:**	06/02/2024
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO DE PUERTO NARE				

3 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad contratante	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE
Identificación del contratante	800.105.497-0
Contrato de obra	OBRA PUBLICA No. IP-012-2023
Objeto del contrato de obra	"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA".
Nombre del contratista	J.K ASOCIADOS S.A.S
Identificación del contratista	NIT 900273061- 5
Representante legal	KEMER GUSTAVO GIRALDO GARCIA
Plazo de ejecución	SEIS (06) MESES Y QUINCE (15) DIAS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
Valor inicial	DOS MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/L ($ 2.144.671.768)
Fecha de inicio según acta	13 DE JUNIO DE 2023
Fecha de terminación	**04** DE DICIEMBRE DE 2023
Prorroga N°1	TRES MESES
Fecha de terminación N°2	04 DE MARZO DE 2024

4 DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad contratante	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE
Contrato de obra No.	No. OC021– 2023
Objeto del contrato de obra	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".

Nombre del contratista	DVCE INGENIERÍA S.A.S
Identificación del contratista	901.430.321-2
Representante legal	ELIANA GARCES HERRERA
Plazo de ejecución	SEIS (06) MESES Y QUINCE (15) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 04 DE DICIEMBRE DE 2023.
Valor inicial	CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/L. ($ 128.743.929,44)
Fecha de inicio según acta	13 de junio de 2023
Fecha de terminación	04 de diciembre de 2023
Prorroga N°1	TRES MESES
Fecha de terminación N°2	04 DE MARZO DE 2024

5 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES

El proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA". Consiste en la construcción de un edifico de 607.59 m2 de dos niveles con las siguientes especificaciones técnicas: Sistema estructural porticado según NSR-10, muro de cerramiento en bloque estructural resistencia 13 mpa adovelado según diseño estructural espesor 15cm bloque indural catalán 15x10x30 textura lisa en color ivory pigmentado, bloque calado circular indural 15 x 20 x 20 color marfil para fachadas, piso en baldosa habana de grano trani, blanco o crema no.1-2 de 30 x 30 cm, zócalo recto en baldosa de grano de 0,07 a 0,10 m de altura, de la misma especificación de la baldosa, baldosa especial para zonas húmedas de piso y pared cayey en color beige y formato 20.5x20.5cm o similar, juntas color beige de máximo 0.01m, lavamanos institucional aquapro blanco con semipedestal anclado a la pared, con grifería para lavamanos institucional push mesa max o similar, sanitario institucional power one blanco corona o similar, orinal institucional petite color blanco entrada superior o similar, mesón en acero inoxidable, para cocineta a 0.45m,

0.90m y 1.40m del n.p.a, cubierta termoacústica tipo sándwich deck, tipo 525 c, en aluzinc calibre 26, color blanco, pintura en poliéster horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores, bandeja inferior lisa o perforada (9,4 kg/m2). o equivalente, cielo falso en drywall con placas de fibrocemento, masilla, encintado y estructura de soporte metálica interna, columna estructural en concreto con acabado a la vista + estuco + pintura, lona para poli sombra, impermeable y de alta resistencia para exteriores. color crema o blanco. anclada a fachada o poste metálico según diseño estructural.

La edificación está conformada por dos niveles distribuidos como se detallan a continuación:

ESPACIO A CONSTRUIR		
NIVEL	**ESPACIO**	**AREA (M2)**
N1	Gerontología	11.88 M^2
N1	Oficinas	11.21 M^2
N1	Cuarto técnico	2.63 M^2
N1	Baño hombres	3.15 M^2
N1	Baño movilidad reducida hombres	4.88 M^2
N1	Baño mujeres	3.58 M^2
N1	Baño movilidad reducida mujeres	4.45 M^2
N1	Cocina	5.89 M^2
N1	Aseo	2.58 M^2
N1	Patio	22.79 M^2
N1	Enfermería	17.77 M^2
N1	Baño enfermería	5.74 M^2
N1	Ventas proy. Productivo	12.10 M^2
N1	Basuras	4.22 M^2
N1	Bodega bajo rampa	20.42 M^2
N1	Cuarto técnico 2	4.96 M^2
N1	Escalera	7.44 M^2
N1	Rampa	32.02 M^2
N1	Circulaciones	60.96 M^2
N1	Patio salón	19.62 M^2
N1	Plazoleta exterior	101.40 M^2
N1	Andenes exteriores	80.96 M^2
Área total N1		**440.64 M^2**
N2	Salón de danzas y gimnasia	35.61 M^2
N2	Taller manualidades	28.33 M^2
N2	Baño hombres	4.45 M^2
N2	Baño movilidad reducida hombres	3.58 M^2

N2	Baño mujeres	3.15 M^2
N2	Baño movilidad reducida mujeres	4.88 M^2
N2	Salón TICS	25.72 M^2
N2	Área	3.03 M^2
N2	circulaciones	58.21 M^2
Área total N2		**166.96 M^2**
ÁREA TOTAL PROYECTO		**607.59 M^2**

5.2 LOCALIZACIÓN

5.2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL

Puerto Nare está localizado en la subregión del Magdalena Medio en el departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Caracolí y Puerto Berrío; por el oriente con el departamento de Boyacá, por el sur con el municipio de Puerto Triunfo, y por el occidente con los municipios de San Luis y San Carlos.



Ilustración 1. Localización general del proyecto

5.2.2 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA

Las intervenciones se realizarán en la antigua edificación Casa de Huéspedes

ubicado en la cabecera municipal del municipio de Puerto Nare.

5.3 ALCANCE DEL PROYECTO

El objeto a desarrollar consiste en la "construcción del centro día para el adulto mayor en el municipio de Puerto Nare, Antioquia".

El contrato obra pública No. IP-012-2023, consiste en la construcción de una edificación de dos niveles con los espacios adecuados y seguros para la atención e integración de los adultos mayores favoreciendo la autonomía de estos desde el ámbito físico, cognitivo y funcional.

6 DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO

A la fecha el contratista de obra ha relacionado la siguiente información:

- Contrato de obra suscrito
- Acta de inicio suscrita
- Presupuesto
- Planos
- Programación de obra
- Relación del personal operativo
- Pólizas

7 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El objeto del proyecto es la "construcción del centro día para el adulto mayor en el municipio de Puerto Nare, Antioquia"., este objeto incluye varios espacios adecuados para el esparcimiento y entretenimiento del adulto mayor.

- Construcción de diferentes espacios libres de obstáculos y adecuados para la movilidad de adulto mayor.
  - Espacios diseñados para la atención como: gerontología, enfermería, cocina, comedor, administración, rampas de acceso y escaleras de emergencia.
  - Espacios diseñados para el entretenimiento e integración como: salón de danzas y gimnasia, taller de manualidades, plazoleta, sala TICS, área de descanso, patio salón.

7.1 BITACORA

Se adelantan bitácoras día a día en obra, en esta se consignan todas las actividades

realizadas en obra, estado del tiempo, inconvenientes, materiales, equipos y personal; se ha recopilado información diaria, de acuerdo con las actividades realizadas.

Se anexa copia de la bitácora desde el 23 de octubre de 2023 al 06 de febrero de 2024.

8 SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Para mitigar el impacto negativo en el medioambiente se tomaron las siguientes medidas en cuanto a material y actividades.
El cemento fue almacenado en la bodega sobre estibas y fue cubierto para evitar que este se humedezca o que se esparza material particulado en el ambiente.
Para la elaboración del concreto se dispuso un lugar alejado de fuentes hídricas para evitar así la contaminación.
El material de playa se almacenó en sitio de acopio destinado y se cubrió con plástico para evitar dispersión de partículas de material en el ambiente.

Durante el período, y conforme a las inspecciones realizadas por la interventoría, no se observó que se haya presentado emisiones de material particulado, el material como arena, grava, cemento, etc, se mantiene protegido con plástico para evitar la dispersión y descomposición (cemento), su acopio se realiza. En lo que respecta a materiales como la madera, se controla que estos sean acopiados en sitios alejados del personal operativo (obra) para evitar que se presenten incidentes y accidentes de trabajo; todo el material se encuentra al interior del área del proyecto, por lo cual no se presenta obstrucción de vía pública.

Al interior del proyecto se cuenta con unas canecas especial para el depósito de tapabocas y residuos generados en las actividades diarias.

La interventoría vigila a diario la ejecución de las siguientes actividades en obra:

- Cubrimiento de materiales agregados con plásticos
- Recolección, transporte y disposición de residuos generados en obra.
- Cerramiento de frentes de trabajo.
- Orden y aseo en el almacén de obra.
- Señalización.

9 SEGUIMIENTO LEGAL

9.1 CONTROL DE LOS EQUIPOS DISPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Para la ejecución de la obra se han contado con los siguientes equipos:

- Herramientas menores
- Coches o carretillas
- Taladros
- Pulidoras
- Concretadora
- Equipos de trabajo en Altura
- Vibrador para concreto
- Retroexcavadora
- Volqueta

9.2 SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA

9.2.1 PERSONAL DE OBRA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
José Álvaro Montenegro Muñoz	1018425109	Director de obra
Santiago Peláez Arias	1036423842	Ingeniero residente
Vanessa Carolina Mejía Sierra	1103673678	Inspectora seguridad y salud en el trabajo
Jorge Iván Laverde Pérez	70560240	Maestro de obra
David Álvarez Jaramillo	98504131	Oficial de obra
Iván de Jesús Correa	3553344	Ayudante
Donaver Antonio Betancourt S	98504340	Ayudante
Giovanny Andrés Ciro Gómez	71734662	Ayudante
Néstor Betancourt Aguirre	98503268	Ayudante

9.2.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
Lina Marcela Usuga Alzate	43.989.883	Directora de Interventoría

Jorge Eliecer Valencia Ochoa	98.665.041	Residente de Interventoría
Andrés Mauricio Rúa Pérez	71.361.089	Siso-Ambiental

9.3 CONTROL TÉCNICO

El personal de obra cuenta con condiciones laborales favorables, con un horario de lunes a viernes de 7 am a 5 pm y descansos durante la jornada.
Los contratistas de obra cumplieron con los requisitos de Ley, en lo referente a la Afiliación a EPS, ARL y Pensiones del personal operativo, estos se encuentran en los anexos del presente informe.

9.3.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

La interventoría veló porque el contratista cumpliera con las normas de higiene y seguridad
industrial vigente exigiendo el cumplimiento de estas con el personal a su cargo, durante el desarrollo de la obra. Se supervisó la prevención de accidentes en cuanto a:

- Riesgo y prevención
- Implementos de bioseguridad
- Utilización de implementos personales de seguridad: cascos, guantes, botas, etc.
- Además, se realiza la verificación de los documentos de ingreso de personal y maquinaria a los proyectos.

Se realizaron capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo, charlas de seguridad, se realizan jornadas de sensibilización pedagógicas a los trabajadores con el fin de instruir de manera lúdica y pedagógica sobre la importancia de evitar el consumo de alcohol y sustancias alucinógenas y las consecuencias que conlleva su consumo, se socializa también sobre los beneficios que trae consigo la buena alimentación y la actividad física.

10 SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO

10.1 La interventoría recibió el día 06 de febrero de 2024 las actividades ejecutadas durante la anterior supervisión, a continuación, se muestra un acumulado de las actividades ejecutadas a la fecha de corte del presente informe.

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	PRESENTE ACTA # 2	ANTERIOR	VALOR ACTA #2	ACUMULADO
1	**DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE**								
1,1	Demolición construcciones existentes.	M2	2.844	$ 27.263	77.522.341	121,68	$ 77.522.304	$ 3.317.362	$ 80.839.665,53
1,2	Desmonte Mobiliario y cubierta	M2	716	$ 13.638	9.762.626		$ 9.762.626	$ -	$ 9.762.625,92
1,3	Construccion de campamento de 18 M2 en madera y cubierta en lamina galvanizada (zinc)	und	1	$ 2.149.524	2.149.524		$ 2.149.524	$ -	$ 2.149.524,00
1,4	localizacion y replanteo	dia	4	$ 755.567	3.022.268		$ 3.022.268	$ -	$ 3.022.268,00
1,5	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier materia	ml	48	$ 18.700	897.600		$ 1.309.000	$ -	$ 1.309.000,00
									$ -
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**								
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL O MECÁNICA DE 0.00 a 2,00 M. de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. No incluye entibado.	M3	332,46	$ 36.694	12.199.418	102,55	$ 12.199.411	$ 3.762.970	$ 15.962.380,23
2,2	EXCAVACIÓN PARA PILAS con una profundidad de desplante de hasta 2,5 mts con DIAMETRO EXTERIOR DE 1,30m, (teniendo en cuenta anillos de revestimiento) en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, SU MEDIDA SERA EN SITIO.	M3	53,72	$ 122.158	6.562.494		$ 6.562.479	$ -	$ 6.562.478,55

2,3	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL de material sobrante a cualquier distancia, medido en sitio. incluye transportes, paleros y derecho de botadero. (no incluye excavación) < 10 km	M3	715	$ 47.420	33.888.841	138,81	$ 38.229.273	$ 6.582.548	$ 44.811.821,49
					0		$ -	$ -	$ -
4	**LLENOS**								
4,1	LLENOS, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO (LIMO O SIMILAR). Compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado para conformación de terreno, incluye transporte interno. SU MEDIDA SERÁ EN EL SITIO.	M3	243	$ 146.826	35.685.178	172	$ 35.685.178	$ 25.254.072	$ 60.939.250,34
5	**CONCRETOS (CIMENTACION Y ESTRUCTURA)**								
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CORDON PREFABRICADO DE 0.18X0.45X0,80 m EN CONCRETO 21 MPA, tres caras junta ranurado. Incluye conformacion del terreno, ajustes de concreto, mortero 1: 4 de asiento, y pega en las longitudes mas adecuadas para el desarrollo de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ML	223,87	$ 121.435	27.185.653		$ 27.185.653	$ -	$ 27.185.653,45
5,2	Construcción de PILAS en concreto Tipo Cicular D= 1,30 m de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	53,72	$ 785.932	42.221.336		$ 42.221.237	$ -	$ 42.221.237,18

5,3	Concreto de 21 Mpa para LOSA MACIZA de piso e=10 cms, incluye: armado, preparación, encofrada, vaciado, vibrado, curado y desencofrado. No incluye entresuelo. (Sin refuerzo)	M2	440,65	$ 161.330	71.090.065		$ 71.090.065	$ -	$ 71.090.064,50
5,4	Construcción de COLUMNAS CL1 DE 0.35 x 0.35m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	ML	113	$ 241.804	27.335.942		$ 31.290.372	$ -	$ 31.290.371,73
5,5	Construcción de COLUMNAS CIRCULARES C3 DIAMETRO 0.30 m en concreto de 21 MPa, como apoyo de cubierta, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	15	$ 263.453	3.954.430	15,0	$ -	$ 3.951.795	$ 3.951.795,00
5,6	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,25x0,25m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	ML	69	$ 155.399	10.775.367		$ 10.775.367	$ -	$ 10.775.366,66

	según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.								
5,7	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,4x0,40m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	152	$ 234.463	35.645.410		$ 35.645.410	$ -	$ 35.645.409,89
5,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA V3, V4 y V5 de 30 cm x 35 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	443	$ 183.809	81.379.597		$ 81.379.597	$ -	$ 81.379.596,66
5,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA REMATE DE MUROS DE CULATAS de 15 cm x 20 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	255	$ 135.352	34.514.760	255,0	$ -	$ 34.514.760	$ 34.514.760,00
5,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA LOSAS ALIGERADAS Nivel 3,15 m	M2	167	$ 305.195	50.955.357		$ 50.955.357	$ -	$ 50.955.357,20

5,11	Construcción de LOSA en concreto Reforzado de 21 Mpa. para RAMPA DE ACCESO A SEGUNDO NIVEL, con una seccion en viga y la otra en losa asimetrica . Incluye suministro, transporte, y colocación del concreto, formaleta de primera calidad para acabado a la vista en súper "T" de 19 mm o su equivalente, molduras para borde de losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto acabado, toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	M2	48,62	$ 336.172	16.344.683		$ 16.344.683	$ -	$	16.344.682,64
5,12	Construcción de Escalera de 17 escalones a segundo nivel en concreto de 21 MPa, Ancho=1,20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	1,91	$ 899.206	1.720.721		$ 1.720.721	$ -	$	1.720.720,60
5,13	Construcción de Dovelas en concreto de 21 MPa, 0,15x0,15m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	170	$ 52.487	8.942.210	466,5	$ -	$ 24.485.186	$	24.485.185,50
5,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN piedra para entresuelo	m2	61	$ 36.278	2.206.138		$ 9.370.245	$ -	$	9.370.244,62

5,15	CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas con una profundidad de desplante de hasta 2,5mt con un diametro exterior de 1,4m y espesor entre 0,08m y 0,12 m en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACIÓN.	M3	19,40	$ 808.605	15.686.399		$ 15.686.399	$ -	$ 15.686.398,98
									$ -
6	**ACERO DE REFUERZO**								
6,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE F Y = 420 MPA. (4.200 KG/CM²) INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	28.512	$ 8.174	233.055.371	2.660,00	$ 228.174.758	$ 21.742.840	$ 249.917.597,80
6,2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA D-188 INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	M2	608	$ 26.072	15.841.608		$ 17.425.769	$ -	$ 17.425.768,71
7	**MAMPOSTERIA**								
7,1	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO CATALAN DE 13 MPa LISO AMBAS CARAS, DE 15 X 10 X 30 CM. ESPESOR DE 15 cm. ACABADO A LA VISTA (REVITADO AMBOS LADOS) Incluye el suministro y transporte, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento; COLOR SE DEFINE CON LA INTERVENTORIA	M2	822	$ 187.815	154.444.406	822,32	$ -	$ 154.444.500	$ 154.444.500,34

7,2	CALADO CIRCULAR EN CONCRETO 15 x 20 x 20 COLOR MARFIL PARA FACHADAS	M2	46	$ 240.371	11.057.066	46,00	$ -	$ 11.057.066	$ 11.057.066,00
7,3	SUMINISTRO TRANSPORTE Y CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJE , incluye la perforación y epoxico en Sikadur anchorfix-4 o similar, el acero se paga en su respectivo item	UND	170	$ 10.864	1.850.900	446,00	$ -	$ 4.845.344	$ 4.845.344,00
8	**ESTRUCTURA LIVIANA Y PINTURA**								
8,1	Construcción de CIELO FALSO EN DRY WALL , Incluye acabado en pintura blanca interiores, suministro y transporte de paneles, estructura de soporte a la mamposteria, losa y todos los demas elementos necesarios su correcta instalacion y fucniomaniento	M2	413	$ 105.574	43.597.206			$ -	$ -
9	**SILLAR Y DINTEL**								
9,1	CONSTRUCCIÓN DE SILLAR DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	17	$ 100.316	1.707.378	17,02	$ -	$ 1.707.378	$ 1.707.378,32
9,2	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	17	$ 91.290	1.553.756	62,62	$ -	$ 5.716.580	$ 5.716.579,80
10	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**								

10,1	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60x60 cm en concreto de 17.5Mpa, medidas internas (L=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según normas técnicas de EEPP de Medellín. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	UND	12	$ 574.787	6.897.444	12,00	$ -	$ 6.897.444	$	6.897.444,00
10,2	CONSTRUCCIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA EN TUBERÍA PVC-PRESION 1/2" PVC -P; incluye: tubería, accesorios, cámara de aire y terminales, limpiador, soldadura, L= 0,50 a 2,00 m. (considerada de red principal al aparato) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) instalación embebida a la mampostería. (incluyen canchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	UND	32	$ 48.021	1.536.672	32,00	$ -	$ 1.536.672	$	1.536.672,00
10,3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC Ø = 1/2" PVC -P. Presión , incluye accesorios, limpiador y soldaduras; tubería , accesorios, cámara de aire y terminales , limpiador , soldadura, (considerada redes principales hasta los aparatos) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación embebida a la mampostería. incluyen canchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	ML	166	$ 25.835	4.275.951	165,51	$ -	$ 4.275.951	$	4.275.950,85
10,4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos,, relleno inicial en base granular B-200 compactado,	ML	156	$ 79.008	12.326.828	156,02	$ -	$ 12.326.828	$	12.326.828,16

	instalación y accesorios.									
10,5	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo, 1,5 Mtrs tubería, excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	25	$ 106.966	2.674.150	25,00	$ -	$ 2.674.150	$	2.674.150,00
10,6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	48	$ 94.299	4.526.352	48,00	$ -	$ 4.526.352	$	4.526.352,00
10,7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 8" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	12	$ 104.646	1.255.752	12,00	$ -	$ 1.255.752	$	1.255.752,00
10,8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	60	$ 85.540	5.132.400	60,00	$ -	$ 5.132.400	$	5.132.400,00
10,9	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee, 1.5 Mtrs tubería, y codo excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	11	$ 117.518	1.292.698	11,00	$ -	$ 1.292.698	$	1.292.698,00
10,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	4	$ 94.065	376.260		$ -	$ -	$	-
10,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA DUCHA SENCILLA CROMO Tipo Grival o Similar (Incluye pomo y regadera)	UND	1	$ 234.802	234.802		$ -	$ -	$	-
10,12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE PISO COMBINADA EN COBRE Y ALUMINIO. Ø = 2".	UND	11	$ 50.941	560.351		$ -	$ -	$	-
11	**APARATOS SANITARIOS Y**									

	MUEBLES PARA BAÑOS Y COCINA								
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO ACUAJET Color Blanco Tipo Corona o Similar. Bajo consumo 6 Lt. Diseño de dos piezas, taza redonda. Sifon esmaltado, griferia antisifon, abasto metalico, valvula de regulacion metalica con manguera flexible y acabado cromado, brida de fijacion con tapon roscado, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	9	$ 650.204	5.851.836		$ -	$ -	$ -
11,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMAMOS Color Blanco Tipo San Lorenzo, incluye griferia metalica antivandalica, de push referencia 71100 de grival o equivalente. Abasto metalico y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	8	$ 440.567	3.524.536		$ -	$ -	$ -
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVA ESCOBAS 60x60 cm	UND	2	$ 198.809	397.618		$ -	$ -	$ -
11,4	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente. Incluye, salpicadero, bordes redondeados, parales de soporte metálicos (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	5	$ 570.550	2.824.223		$ -	$ -	$ -
11,5	Suministro, transporte y colocación de pozuelo de 50x50x25 cm. en acero Inoxidable AISI 304 Calibre 18 tipo Colsteel o equivalente. Incluye sifón, canastilla, griteria batiente cuello de ganso, abastos con llave	un	6	$ 799.970	4.799.820		$ -	$ -	$ -

	metálica y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
11,6	Suministro, transporte y colocación de estanteria de almacenaje en lamina melaminica de 24 mm. Incluye soportes para instalacion y funcionamiento, y tres areas instaladas por area ubicadas a 60cm, 120 y 180 cm.	un	6	$ 1.832.687	10.996.122				$ -
12	**CUBIERTAS - CANOAS**								
12,1	Suministro, transporte y colocación de cubierta en Teja termoacústica Tipo Sandwich Deck, 525 C con aluzinc Calibre 26 Color Blanco, pintura poliester horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores bandeja inferior lisa o perforada (9,4 Kg/m2) o equivalente. Incluye remate externo e interno de cubierta, elementos de fijacion Tipo (Tornillo 80+CAP+NEOP+Tornillo 20+CAP+NEOP) Anclaje Zamac Sellante base poliuretano Tipo Sikaflex 1A con perfiles longitudinales y transversales PHRC 160x60x17 (2,0 mm) color a definir, anclajes y uniones.	M2	236	$ 446.905	105.648.342	120,00	$ -	$ 53.628.600	$ 53.628.600,00
12,2	Cubierta en teja translucida Livianit P7 # 6 Color Marfil 82x17,63 largo 214 anclada con tornillo autoperforante fijador de ala Ajover Ref TA 02514125 (14-14*-1 1/4) con arandela EPDM tipo sombrilla de 25mm	M2	25	$ 197.628	4.980.226		$ -	$ -	$ -
12,3	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANOA EN JUNTA CON MURO ATICO LAMINA GALVANIZADA Cal .24 d/ 0.60 m. (Suministro e instalación con 2 manos de anticorrosivo WASH PRIMER +	ML	30	$ 91.293	2.738.790		$ -	$ -	$ -

	esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A) Color por definir por interventoria.								
12,4	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m.	ML	78	$ 54.322	4.231.684		$ -	$ -	$ -
12,5	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EMBUDOS EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26	UND	8	$ 39.138	313.104				$ -
12,6	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LONA POLISOMBRA, IMPERMEABLE Y DE ALTA RESISTENCIA PARA EXTERIORES.Color crema o blanco. Anclada a fachada o poste metalico según diseño estructural.	M2	70	$ 205.288	14.370.160				$ -
13	**ANDENES - CUNETAS-PAISAJISMO**								
13,1	Piso en adoquin rectangular 0,10*0,20 m, Espesor 0,06m . Adherido con juntas en arena sobre mortero de primera calidad aprobada por la interventoria que cumpla con la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3.2 de cemento, arena de concreto, agregado de 3/8" a 1/2", incluye desagues	M2	195	$ 141.727	27.701.959		$ -	$ -	$ -
13,2	Sardinel prefabricado en concreto. Medidas 800x200x350 mm. Incluye confromacion del terreno , ajustes de concreto, mortero 1: de asiento y pega en las longitudes mas adecuadadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su corrrecta construcción y funcionamiento.	ML	77	$ 95.306	7.328.078				$ -
14	**CARPINTERIA METALICA**								

14,1	S.T.I de Ventanal gran formato para fachadas. Marco y divisiones metalicas con acabado color negro mate, vidrios templados para fachadas traslucidos y un vidrio intermedio con acabado en pelicula opaca tipo sandblasting. Incluye en el modulo inferior una puerta batiente, con chapa y manija de seguridad.	M2	21	$ 573.304	12.194.176		$ -	$ -	$ -
14,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO de 5mm polarizado en T103 perimetral y sistema 3831 interno con marco en aluminio Incluye chapa de puerta y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	55	$ 857.631	47.135.400		$ -	$ -	$ -
14,3	Suministro e Instalacion de PASAMANOS metalico color negro mate fijado a losa sehun diseño estructural. Con pasamanos H:0,90 m y 0.75 mde NPA , bastones de apoyo cuadrados de 1 " 1,50 m y verticales cuadrados de 1" cda 0,10 m a eje.cada 10 cm a eje	ML	54	$ 258.529	13.945.054		$ -	$ -	$ -
14,4	Suministro e Instalacion de REJA METALICA color negro mate fijado a viga perimetral en concreto segun diseño estructural. Con bastones de apoyo cuadrados de 2 " 1,50 m y verticales cuadrados de 2" cada 10 cm a eje	ML	25	$ 620.444	15.200.878		$ -	$ -	$ -
15	**ELECTRICIDAD**								
	SALIDAS ILUMINACION								
15,1	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida interruptor (switche) eléctrico mono polar de alumbrado 15 A. TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, tubo emt, cajas 4"x4" met. Galv. Con	UND	22	$ 100.592	2.213.024		$ -	$ -	$ -

	tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.									
15,2	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámpara led, en muro o techo, incluye tubería pvc empotrada, cajas galvanizadas o pvc, alambre de cobre No 12 THNN/THWN, encintada y demás accesorios necesarios para su funcionamiento desde el tablero de alimentación.	UND	98	$ 83.036	8.137.528		$ -	$ -	$ -	
	SALIDAS DE ENERGIA									
15,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble GFCI con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	12	$ 190.231	2.282.772		$ -	$ -	$ -	
15,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-	un	76	$ 120.131	9.129.956				$ -	

	CU-THHN/THWN-90°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.								
	SALIDAS VARIAS Y ALIMENTADORES A TABLEROS								
15,5	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°12 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	1.000	$ 22.206	22.206.000		$ -	$ -	$ -
15,6	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No4+2N°4 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	90	$ 286.100	25.749.000		$ -	$ -	$ -
15,7	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°10 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	60	$ 21.162	1.269.720		$ -	$ -	$ -
	LUMINARIAS								
15,8	Suministro, transporte e instalación de aplique, tipo LED de 26/MVOLT/ELECT/ISO-49V OPAL-RETIE, carcasa en lámina de acero coll rolled calibre 22 msg, pantalla de, vidrio opalizado, pintura en polvo tipo poliéster resistente a los rayos UV, color 840, 120-277V factor de potencia >98%, protección integral de	un	98	$ 181.557	17.792.586		$ -	$ -	$ -

	temperatura. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG, conectores tipo resorte, accesorios de instalación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.								
15,9	Suministro, transporte e instalación de Lampara de emergencia autonomia 90 min con dos bombillas dirigibles de 5.4w a 120v/277v, incluye bateria, cargador, clavija con polo a tierra y demas accesorios.	UN	11	$ 248.893	2.737.823		$ -	$ -	$ -
	TABLEROS Y BREACKERS								
15,10	Suministro, transporte e instalación de tablero de 14 circuitos monofásico 3H, 135 Amperios, 240/120 voltios, lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	ML	1	$ 578.735	578.735		$ -	$ -	$ -
15,11	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monoPolar enchufable (Breaker) de 15-60 Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA.	UND	14	$ 35.265	493.710		$ -	$ -	$ -
	PUESTA A TIERRA								
15,12	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente(IMC) diámetro 3/4" expuesta. Incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos	ML	10,00	$ 196.295	1.962.950		$ -	$ -	$ -

	necesarios para su correcta instalación.								
15,13	Suministro, transporte e instalación de varilla copperweld de 5/8" y longitud de 2.4 metros, construido en acero con recubrimiento de cobre electrolítico de por lo menos 200um de espesor, Norma ASTM B - 187 sin sulfatación ni oxidación por efecto catódico. Incluye las varillas y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	UND	3,00	$ 692.462	2.077.386		$ -	$ -	$ -
15,14	Suministro, transporte y colocación de materiales para caja de piso de 30X30X40 cm medidas internas, según normas de EE.PP.M. Incluye excavación, botada de material sobrante, concreto 21 Mpa, mortero 1:5, cama de triturado en el fondo de e=0.06m, bloques de concreto de 0.15x0.20x0.40 m, herraje tipo pesado, tapa tipo pesado y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según norma RS3-016 de EE.PP.M.	UND	1,00	$ 459.302	459.302		$ -	$ -	$ -
15,15	Suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo calibre No. 4 AWG, cableado clase B, instalado enterrado en terreno natural a 0,5m. Cilíndrico, compactado, concéntrico, trenzado, formado con alambre cilíndrico sin revestimiento, construido con un núcleo central rodeado por una o más capas de hilos compactados, cableados helicoidalmente, Norma B-8 de la ASTM. Incluye la excavación y el lleno.	ML	30,00	$ 37.218	1.116.540		$ -	$ -	$ -
16	**PISOS Y ACABADOS**								
16,1	Construcción de mortero de	M2	608	$	30.272.953		$	$ -	$ -

	nivelación 1:4 para pisos espesor hasta 5 cm			49.823			-		
16,2	S.T.I PISO EN BALDOSA DE GRANO PULIDO BLANCO O COLOR BEIGE DE 6,60X0,60 m que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelacion y aditivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro de baldosa, destroncada, varilla de dilatacion en PVC de 5 mm x 37 mm en cuadricula de 2,40x2,40 Lechada del mismo color de baldosa, destroncada, pulida. brillada y encerada en el sitio con cera polimerica , proteccion de muros, puertas y desagües.	M2	402	$ 174.544	70.246.978		$ -	$ -	$ -
16,3	S.T.I ENCHAPE PISO Y PARED (H= 2,20 m sobre N.P.A) 20,5x20,5 color blanco 100%. Incluye suministro y transporte de los materiales , ahesivo para ceramica tipo pegacor o su equivalente, acolilllado color blanco, que cumpla la norma NTC 2849 con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	179	$ 188.848	33.773.199		$ -	$ -	$ -
16,4	Suministro transporte e instalación de guarda escoba o zocalo en piso en baldosa de grano pulido de 0,07 a 0,10 m del mismo color de la baldosa , incluye pega lechada y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	422	$ 56.197	23.742.671		$ -	$ -	$ -
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**								
NP 1	Demolición de concreto reforzado en losa de entrepiso #2, vigas de fundación y columnas en construcción existente, incluye martillo demoledor y cortes con pulidora	m3	98,37	$ 254.339		20,09	$ 19.909.148	$ 5.109.671	$ 25.018.818,75

NP 2	Construcción de enchape de fachada en vigas y columnas de 35cm con chapa de bloque de concreto tipo catalan igual al de la fachada, incluye preparación de superficie con puente de adherencia tipo friso con texacryl y malla electrosoldada anclada a la viga de fachada.	ml	175	$ 101.022		175,00	$ -	$ 17.678.850	$	17.678.850,00
NP3	Construcción de lagrimal prefabricado para remate muros aticos en cubierta, incluye mortero de pega tipo 1:4 para instalación, construcción de formaleta en super T, esquinas biseladas y moldura para boca caiman y cortagotera y todo lo necesario para su correcta instalación y fncionamiento	ml	115,8	$ 116.594		115,80	$ -	$ 13.501.585	$	13.501.585,20
NP 4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (RED DE AGUAS LLUVIAS) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ml	101	$ 92.586		101,00	$ -	$ 9.351.186	$	9.351.186,00
NP 5	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Desagues de lluvias interiores (Incluye accesorios, yee, 1.5 Mtrs tubería, y codo excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	un	6	$ 105.579		6,00	$ -	$ 633.474	$	633.474,00
NP 6	Construcción de red para reventilación en tuberia de 4" a la red hidrosanitaria, incluye accesorios hidrosanitarios y tubería de ventilación, excavación, canchas en muros y losa y salida hasta la cubierta	ml	25	$ 105.579		25,00	$ -	$ 2.639.475	$	2.639.475,00
		TOTAL			**1.656.270.545**		**$ 845.616.841**	**$ 443.843.488**	**$**	**1.289.460.330**

TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.656.270.545**		**$ 845.616.841,37**	**$ 443.843.488,24**	**$ 1.289.460.329,61**
ADMINISTRACIÓN E IMPREVISTO	22,99%			$ 380.847.770		**$ 194.443.649,16**	$ 102.058.690,52	$ 296.502.339,68

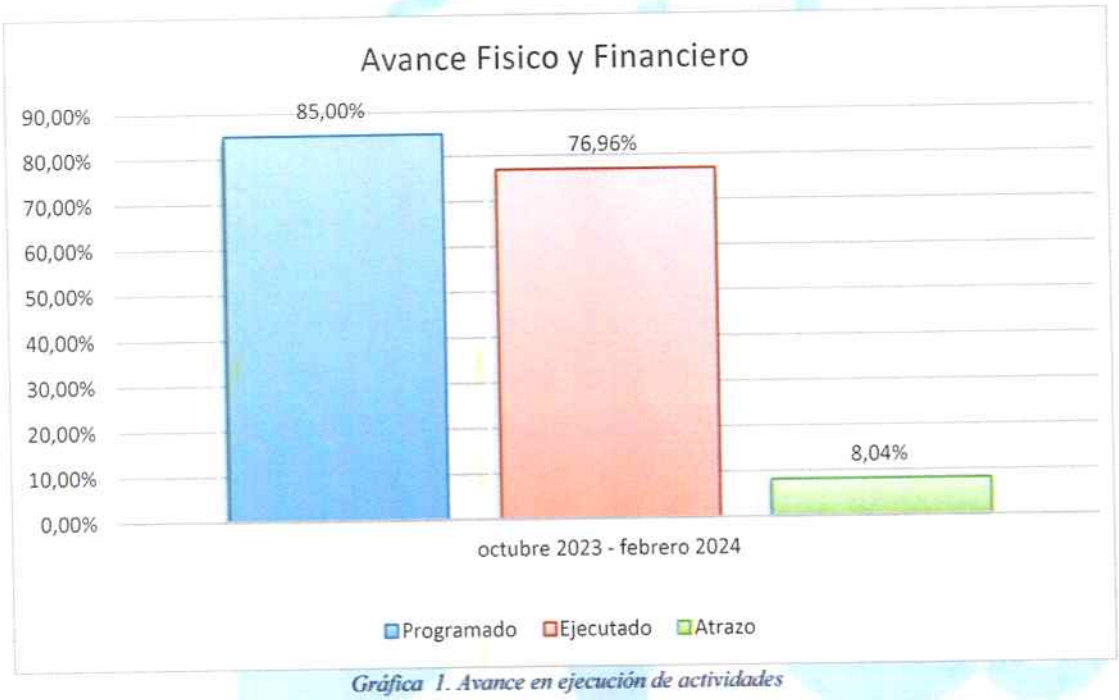
UTILIDAD		5%			$ 82.813.527		$ 42.280.842,07	$ 22.192.174,41	$ 64.473.016,48
SUBTOTAL					$ 2.119.931.842		$ 1.082.341.332,60	$ 568.094.353,17	$ 1.650.435.685,77
	RETIE Y RETILAP				$ 7.000.000				
	PMA				$ 11.090.000				
	PGIO				$ 6.649.926				
	TOTAL DE OBRAS				$ 2.144.671.768				

TOTAL VALOR ACTA A COBRAR ACTA # 2	$ 568.094.353
TOTAL VALOR PAGO ANTICIPADO	$ 643.401.530
TOTAL VALOR PAGO ACTA # 1	$ 438.939.802,15
SALDO POR EJECUTAR	$ 494.236.082
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	76.96%

DVCe INGENIERÍA S.A.S.

11 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE DE OBRA

De acuerdo con la programación de obra, a la fecha de corte del presente informe, la obra presenta una ejecución del 76.96%, según verificación de las actividades ejecutadas durante el periodo y comparándolas con lo programado, se debería llevar el 85% de ejecución. En base a estos datos la obra no está cumpliendo con lo programado ya que presenta un retraso de 8.04% físico y financiero.



Gráfica 1. Avance en ejecución de actividades

12 SEGUIMIENTO FINANCIERO E INVERSIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA

12.1 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE FINANCIERO CONTRATO NÚMERO CO-001-2023

A la fecha de corte se presenta un avance financiero acumulado del 76.96% que equivale a $ 1.650.435.686 el avance programado equivale a $ 1.822.971.003 que corresponde al 85.00%. En base a estos datos y comparando el avance financiero ejecutado y el avance financiero proyectado se tiene un retraso del 8.04%.

AVANCE FINANCIERO	
	Octubre 23 de 2023 – Febrero 06 de 2024
PROGRAMADO	$ 1.822.971.003
%PROGRAMADO	85.00%
EJECUTADO	$ 1.650.435.686
%EJECUTADO	76.96%



Gráfica 6. Avance financiero.

13 SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS Y AVANCE EN TIEMPO

El tiempo para la ejecución del contrato se encuentra dentro de los términos estipulados en la minuta de este.

CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DURA	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE		ESTADO
			DIAS	DIAS	%	DIAS	%	
OBRA	13/06/2023	04/03/2024	262	233	88.93%	29	11.07%	CUMPLE
INTERVENTORÍA	13/06/2023	04/03/2024	262	233	88.93%	29	11.07%	CUMPLE

Plazo de ejecución:	Seis (06) meses y quince (15) días
Porroga N°1:	Tres (3) meses
Tiempo total transcurrido:	Doscientos treinta y trés (233) días
Avance porcentual:	88.93%

14 CONDICIONES LABORALES

14.1 CONDICIONES CLIMATICAS

En el mes de octubre, noviembre, diciembre el municipio de Puerto Nare, ha presentado temperaturas promedio a 32° presentado fuertes lluvias las cuales han retrasado algunas actividades con promedios de precipitaciones del 40.05%.

En general el desarrollo de las actividades se ha dado bajo unas condiciones climáticas buenas, debido a que se han presentado días soleados lo cual ha permitido realizar las actividades sin mucha dificultad.

14.2 INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES

Durante la ejecución contractual del proyecto se presentaron inconvenientes con el retiro de escombros, debido a que en la carrera 3 con calle 52, se encontraban realizando actividades generadas de un contrato del municipio correspondiente a la pavimentación de esta vía por lo cual entorpeció la normalidad de las actividades programadas y genero un retraso en el retiro de escombros y el ingreso de materiales.

Esta desviación del 8.04% se debe a diferentes causas tales como los retrasos por el paso invernal durante los meses de octubre y noviembre del año 2023, lo cual retrasaba los procesos, además de la simultaneidad de trabajos que se presentó durante la construcción del centro día y la ejecución de la obras del plan maestro de acueducto y alcantarillado sobre la carrera 3, lo que dificultaba el ingreso de materiales y el retiro de los escombros generados en la obra.
Adicionalmente cabe resaltar los retrasos presentados en la obra debido a las dificultades con la adquisición de materiales tales como el bloque estructural, el cual tiene tiempos de entrega de hasta 30 días, además del tiempo de entrega de la teja termo-acústica tipo Sándwich Deck la cual no se tiene stock y se manda a fabricar a medida con tiempos de entrega de hasta 60 días

15 SEGUIMIENTO JURÍDICO

Se ha revisado la documentación de los contratos de Obra y de la Interventoría donde la documentación de legalización de estos contratos está completa, a continuación, se hace la respectiva relación de amparos para cada contrato.

15.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A	Póliza No. 21-45-101412098		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Cumplimiento	13/06/2023	04/07/2024	$25.748.785,89
Salarios y Prestaciones sociales	13/06/2023	04/03/2027	$25.748.785,89
Calidad del servicio	10/12/2023	10/12/2028	$25.748.785,89

15.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A	Póliza No. 65-44-101221176		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Cumplimiento del contrato	13/06/2023	29/07/2024	$428.934.353,60
Pago de salarios, prestaciones, sociales e indemnizaciones laborales	13/06/2023	29/03/2027	$428.934.353,60
Pago Anticipado	13/06/2023	29/07/2024	$643.401.530,40
Estabilidad y calidad de la obra	ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO		$643.401.530,40

SEGUROS DEL ESTADO S.A	Póliza No. 65-40-101070778		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Predios labores y operaciones	13/06/2023	29/03/2024	$348,000,000.00
Perjuicios extrapatrimoniales	13/06/2023	29/03/2024	$643,401,530.40

16 CONCLUSIONES

Las siguientes son las conclusiones y recomendaciones de esta Interventoría para el buen desarrollo del proyecto:

- A la fecha de corte del presente informe y tal como lo hemos venido informando el contratista presenta un avance de ejecución de actividades del 76.96% presentando un retraso del 8.04% por debajo de lo programado.

- En la ejecución de la obra se han identificado diferentes actividades que se han debido ejecutar para dar cumplimiento a las necesidades del proyecto, las actividades no previstas identificadas fueron previamente autorizadas por la interventoría.

- La Interventoría certifica que los precios unitarios han sido acordados a precios actuales al año 2024 y/o a precios de mercado de la zona del Proyecto y están soportados conforme a los Análisis de Precios Unitarios – APU's. Para que los ítems de la presente acta sean objeto de facturación y pago, se requiere la elaboración y suscripción entre las partes del correspondiente modificatorio del contrato.

- Los motivos por los que la obra presenta un atraso del 8.04% se debe a diferentes causas la simultaneidad de trabajos que se presentó durante la construcción del centro día y la ejecución de la obra del plan maestro de acueducto y alcantarillado sobre la carrera 3, lo que dificultaba el ingreso de materiales y el retiro de los escombros generados en la obra.

- Se ha presentado dificultades con la adquisición de materiales tales como el bloque estructural, el cual tiene tiempos de entrega de hasta 30 días, además del tiempo de entrega de la teja termo-acústica tipo Sándwich Deck la cual no se tiene stock y se manda a fabricar a medida con tiempos de entrega de hasta 60 días, lo cual genera genero atraso con la ejecución de la obra.

- Por último, debemos informar que el contratista ha cumplido a cabalidad con el pago de seguridad social EPS, ARL, CCF Y Pensión de todo el personal operativo.

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
Representante Legal (S)
DVCE INGENIERÍA S.A.S

24/10/23	Clima: Día lluvioso Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades. Se completa el amarre de acero para el primer tramo de vigas Se formaletan las vigas para el vaciado de las vigas Se deja nivelado el piso 1 para instalar malla. V°B°
25/10/23	Clima: Día lluvioso Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el vaciado de las vigas de cubierta desde el tramo del eje F hasta el eje D. Se deja listo el piso 1 para el vaciado V°B°

26/10/23

Clima: Día Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 2 Oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de obra

Actividades

Se continuan las actividades de armado de obra falsa en las vigas de cubierta, se continua con el armado de acero y las vaciadas de las vigas

Se realiza la instalación de malla en la losa de contrapiso para realizar los primeros vaciados

V°B°

27/10/23

Clima: Día Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 2 Oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se realiza el vaciado del siguiente frente de vigas de cubierta y se continuan los procesos de armado y amarre de acero

Se continua la nivelación de los filos en piso 1 y la instalación de la malla electrosoldada

V°B°

28/10/23	Clima: Dia Nuboso
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente de interventoria
	Actividades
	Se realiza el vaciado de vigas del siguiente frente en la zona de cubierta alcanzando un 60% de avance en esta actividad
	Se realiza el descimbre y curado de vigas de cubiertas en frentes anteriores
	V°B°
29/10/23	No se realizan trabajos demandados
30/10/23	Clima: Dia Soleado
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente de interventoria
	Actividades
	Se realiza el vaciado del primer frente de losa de contrapiso en el primer piso
	Se continuan las actividades de las vigas de cubierta
	V°B°

31/10/23	Clima - Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 Oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el vaciado del cuarto frente de viga de cubierta completando el 80% de la actividad Se continua con la nivelación y la instalación de malla para la losa de contrapiso.
1/11/23	Clima - Día soleado Personal en obra - 1 Maestro - 2 Oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se inician los excavaciones necesarios para la instalación de las redes de aguas lluvias y aguas residuales en el piso 1 en las zonas donde se requiere según los diseños.

2/11/23	clima: Día nublado Horarios ante tarde.
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 Oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente de interventoria
	Actividades
	Se continuan las excavaciones del pozo 1 con las pendientes indicadas en los diseños para los descoques.
	Se continuan las actividades en los pozos de cobertura.
3/11/23	clima: Día soleado
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 Oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente de interventoria
	Actividades
	Se completan la excavación para los redes de aguas negras en la zona de los baños
	Se inicia la instalación de tubería para los bocas del primer pozo

4/11/23	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 6 Ayudantes - 2 Oficiales - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se completa el armado y vaciado de las vigas de cubierta alcanzando el 100% de la actividad. Se continua la excavación de redes del pto 1 Se continua la instalación de tubería de redes en pto 1.
5/11/23	No se realizan trabajos domingos
6/11/23	No se realizan trabajos festivos
7/11/23	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se inicia el lleno de las bancadas en la zona de las bajas una vez se instala la tubería Se continua con las excavaciones

8/11/23	clima : Día lluvioso Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 Oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se continúan las actividades en los rodeos del primer piso tanto en excavaciones como en instalación de tuberías Se realizan llenos y nivelaciones para continuar con los rodeos de losa de entrepiso. V°B°
9/11/23	clima: día lluvioso Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 Oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el descargue de los vigas de cubierta y se deja el refuerzo, se realiza el cuadro y se engrapa el grupo Se continúan las labores en los rodeos del primer piso. Las actividades se detienen a las 2:00 pm por fuertes lluvias V°B°

10/11/23 Obra - Soleado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades
Se realiza la nivelación y el vaciado del siguiente tramo de la losa de contrapiso alcanzando un 50% de esta actividad
Se completa la excavación de las redes en piso 1

V°B°

11/11/23 Obra - Soleado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residentes de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades
Se realiza la instalación de la tubería de la red de aguas lluvias y aguas negras en el piso 1 completando las actividades al 100%.
Se continua con los llenos y las nivelaciones

V°B°

12/11/23	No se realizan trabajos demorados
13/11/23	No se realizan trabajos festivos
14/11/23	Clima: Dia Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 1 Residente de obra - 2 Oficiales - 1 Residente de interventoria - 6 Ayudantes Actividades Se completan los llenos en las vigas del piso 1 y se continua la nivelación para los encuentros de losa Se vacia el bloque en concreto para dar inicio a la mampostería de la obra
15/11/23	Clima: Dia Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoria Actividades Se inicia la mampostería interior en el primer piso realizando las nivelaciones y distribuciones de los espacios Se continuan los encuentros de la losa de contrapiso alcanzando un 30% de avance en la actividad

V°B°

16/11/23	Clima: Día Soleado Personal de obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se termina la nivelación y el vaciado de la losa de contrapiso del piso 1 Se inicia el armado de las columnas cortas que van a soportar la rampa para el segundo nivel
17/11/23	Clima: día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el vaciado de las primeras columnas de la rampa para dar inicio al armado Se continua los pegos de bloque en el Piso 1

18/11/23	clima: Día soleado Personal de obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de infraestructura Actividades Se continuo el armado y vaciado de los columnas costados para la rampa y se inicio el armado del primer tramo se continuan los trabajos de acompañamiento interior.
19/11/23	No se realizan trabajos laborales
20/11/23	Clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de infraestructura Actividades Se realiza el vaciado de los columnas costados de la rampa en el segundo tramo, se ejecuta el curado de los elementos de concreto Se inicia el armado de acero de la rampa en el primer tramo

21/11/23 Clima: Día soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 2 Oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se completa el vaciado de los elementos centrales de la rampa en todos los tramos

Se continua con las actividades de mampostería y elementos no estructurales en el piso 1

V°B° Supervisor

22/11/23 Clima: Día soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se completa el armado del primer tramo de rampa y el a del acero. Se programa el vaciado

Se continua con actividades del piso 1 en la mampostería interior

V°B° Supervisor

23/11/23	Obra: Día Soleado
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente de interventoría
	Actividades
	Se realiza el vaciado del primer tramo de rampa del pico 1 hacia el pico 2, realizando un acabado en concreto a la vista tipo andén
	Se da inicio a las actividades de mampostería de la fachada lateral derecha.
24/11/23	Obra: Día Soleado
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente de interventoría
	Actividades
	Se inicia el curado de la rampa vaciada para evitar las fisuraciones y el daño del acabado por resaca
	Se continua el armado del siguiente tramo de rampa.
	Se continuan las actividades de mampostería.

25/11/23	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se inicia con el armado del siguiente tramo de rampa y Se inicia el amarre de acero de la rampa Se realiza el vaciado de dentellas y sillares en la mampostería interna del piso 1.
26/11/23	No se realizan trabajos dominicales V°B°
27/11/23	Clima: Día lluvioso Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se completa el amarre de acero del segundo tramo de rampa y se programa para vaciarlo Se continua la pega de bloque en piso 1

V°B°

28/11/23	clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 Oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el vaciado del segundo frente de rampa realizando un acabado de concreto a la vista. Se realizan las mamposterías de piso 1
29/11/23	clima: Día Soleado Personal de obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales de obra - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el vaciado del frente de rampa vaciando pasa vigas con formaletas externas que puede retirarse el acabado se deja listo a la mampostería en el segundo nivel.

30/11/23 Clima: Día soleado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades
Se inicia el armado del último tramo de rampa para llegar al segundo nivel
Se continua la pega de bloque en la fachada del paso 1 y al interior del paso 2

Ing. Vba Sigel

7/12/23 Clima: Día soleado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades
Se inicia el enchape de vigas y columnas de la fachada en el paso 1 con enchape de bloque en arcilla
Se continua la mampostería
Se continua el armado de rampa

Ing. Vba Sigel

2/12/23	clima: Dia nublado
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente interventoria
	Actividades
	Se completa el armado del último frame de rampa y
	se inicia el cimacero de acero
	Se continuan las actividades de elementos no estructurales
	y mamposteria
3/12/23	No se realizan trabajos domingos
4/12/23	clima: Dia Nuboso
	Personal en obra
	- 1 Maestro de obra
	- 2 oficiales
	- 6 Ayudantes
	- 1 Residente de obra
	- 1 Residente de interventoria
	Actividades
	Se completa el amarre de acero del último frame de
	rampa y se programa el vaciado
	Se continuan el pañete de fachada y la mamposteria

5/12/23 Clima: Dia soleado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria

Actividades
Se realiza el vaciado del último frente de rampa.
Se inicia el armado de las escalas de acceso al segundo nivel
Se continuan las actividades de mampostería interior y de fachada

V.B. Supervisión

6/12/23 Clima: Dia soleado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 6 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria

Actividades
Se completa el armado de la obra falsa para las escalas y se inicia el armado de acero
Se continuan las actividades de mampostería y las Construcción de elementos no estructurales.

V.B. Supervisión

7/12/23	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 1 oficial - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se completa el amarre de acero de las escaleras y la instalación de soldaduras para realizar el vaciado. Se realiza el vaciado de acero para elementos de estructuras.
8/12/23	No se realizan trabajos festivos V°B° Sepal
9/12/23	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro - 2 oficiales - 6 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el vaciado en un 100% de las escaleras de conexión del paso 1 al paso 2. Se contrae la muro pantalla interno y externo del paso 1 y la muro pantalla externo del paso 2. V°B° Sepal

10/12/23	No se realizan trabajos domiciliarios
11/12/23	Clima: Dia Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se inicia la construcción de redes hidrosanitarias del segundo nivel llevando las conexiones por los baños. Se avanza en la pega del bloque del piso 1 alcanzando un 100% en el interior y un 30% en la fachada
12/12/23	clima: Dia soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se continua la construcción de los pozos de aguas negras del segundo nivel Se realiza el desencofre y curado de los pozos de aguas

13/12/23	Clima: Día lluvioso Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se asienta en la mampostería interna del segundo nivel Se instalan las instalaciones de voladas en la fachada del primer nivel Se continua con la construcción de vidrios. V°B° Supervisor
14/12/23	clima: Día lluvioso personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se completa la construcción de las pilas de aguas lluvias y aguas negras del segundo piso Se continuan las labores de la mampostería del primer y segundo piso V°B° Supervisor

15/12/23 Clima: Día soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se continua la pega de ladrillo de la fachada del piso 1 y la instalación de cubiertas.

Se avanza en la mampostería interior del piso 2.

Se realiza el defallado de la mampostería interior del piso 1.

V°B° Supervisor

16/12/23 clima: día soleado

personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se inicia la construcción de los muros de shaftes en el piso 1 recalcando los regatos necesarios en los muros

Se completa el 100% de la mampostería de fachada del primer piso.

V°B° Supervisor

17/12/23	No se realizan trabajos domingueros
18/12/23	clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades: Se avanza en la construcción de los muros de cabestros del piso 1. Se inicia la mampostería de fachada del segundo nivel.
19/12/23	clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades: Se avanza con los sillares y dinteles del segundo piso y la mampostería interior. Se continua con el enchape de fachada y la mampostería de fachada del segundo nivel.

20/12/23	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 Oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se completan las redes de aboastes del piso 1. Se inician las redes de aboastes del piso 2. Se continuan las labores de mamposteria y elementos no estructurales del segundo piso.
21/12/23	Clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se continuan las actividades de redes de aboastes en el piso 2 haciendo los cortes necesarios en los muros Se avanza en la mamposteria interior del piso 2 Se inicia la instalación de anclajes en la fachada principal del piso 2.

22/12/23	clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se completan las actividades de vacios de aberturas en el segundo piso. Se completa la mampostería de fachada de la fachada principal
23/12/23	clima: Día soleado Personal en obra: - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se continua la mampostería de fachada en la zona lateral del proyecto alcanzando un avance inicial del 50% en la longitud del proyecto Se inicia el detallado de vigas y elementos estructurales

24/12/23	No se realizan trabajos domiciliados
25/12/23	No se realizan trabajos festivos
26/12/23	Clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se cuenta en la mampostería de la fachada lateral y la instalación de colados Se cuenta en los vanos de dovelas, sillares y dinteles
27/12/23	Clima: Día soleado Personal de obra - 1 maestro - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se continua con la mampostería de la fachada lateral del proyecto realizando las actividades de elementos arquitectónicos Se continua con la mampostería del piso 2 en el interior

V°B°

28/12/23	Clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra -1 Residente de interventoría Actividades Se continuan las actividades de enchape de fachada y mampostería Se continua con los anclajes de dowels y elementos no estructurales.
29/12/23	Clima: Día soleado Personal en obra: -1 Maestro - 2 oficiales -5 Ayudantes - 1 Residente de obra -1 Residente de interventoría Actividades Se realizo el detallado de la rampa del piso 1 en el primer tramo. Se realiza la conexión de los redes de aguas lluvias a la red principal del municipio

30/12/23	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realiza el detallado de la mampostería de la fachada principal Se continua con la mampostería del piso 2 en la zona del gimnasio.
31/12/23	No se realizan trabajos domingales
1/01/24	No se realizan trabajos festivos
2/01/24	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se continuan las actividades de detallado en piso 1 Se continuan las actividades de mampostería en piso 2

3/01/24	Clima: Día Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se inicia la mampostería del patio interno en el piso 1 dejando los vanos para las ventanas según diseño. Se continúan las actividades de mampostería de fachada en el eje lateral en la zona de lavado de carpeta
4/01/23	Clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se continua con la mampostería de la fachada del patio en la zona del patio Lucia la cocina y el comedor construyendo el dintel en forma de codaza para el remate del cielo falso.

5/01/24	Clima : Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se inicia la instalación de enlados en la fachada del patio interior del primer piso Se realiza el vaciado de las soldaduras en las ventanas de la gerontología
6/01/24	Clima: Día soleado personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se avanza en la mampostería de fachada completando la fachada frontal al 100% y la fachada lateral izquierda y lateral derecha al 100%, solo se tiene pendiente la terminación de la fachada trasera y el patio.

7/01/24	No se realizan trabajos domiciliarios
8/01/24	No se realizan trabajos festivos
9/01/24	clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se da inicio al vaciado de los lagrimales de los muros exticos en la cobierta para cortar el agua lluvia y evitar deterioros en la fachada. Se continua la mamposteria de la fachada posterior y el patio.
10/01/24	clima: Día nublado Personal en obra -1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes -1 Residente de obra -1 Residente de interventoría Actividades Se avanza con el encofrado y vaciado de los lagrimales. Se continua con la mamposteria y elementos no estructurales

V.B.

11/01/24

clima: Día soleado

Personal de obra

- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se avanza en las redes hidro-sanitarias del segundo nivel.

Se realiza el taponamiento preventivo de los redes del primer piso.

Se avanza con los enlucidos y la mampostería de fachada.

V.B.

12/01/24

clima: Día lluvioso

Personal de obra

- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades.

Se realizan las redes de abastos del segundo nivel, realizando el empotrado en muros y el taponamiento preventivo.

Se continua la mampostería de fachada y de atraes.

V.B.

13/01/24	clima: Dia lluvioso Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades. Se realizan los trabajos de la junta que se genera entre la obra y los vecinos, haciendo la construcción de cunetas para el manejo de aguas.
14/01/24	clima: Dia lluvioso. No se programa personal
15/01/24	clima: Dia nublado Personal de obra. - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría. Actividades Se realiza el detallado de las vigas de fachadas, las cuales no van enchapadas con bloque de concreto. Se realiza detallado de estructura interior en el piso 1.

16/01/24

Clima: Dia soleado
Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria.

Actividades de obra
Se avanza en el armado y vaciado de lagrimales de cubierta.
realizando el curado de los tramos ya vaciados.
se avanza en la mamposteria de fachada.
Se realiza el acopio de escombros resultantes de la mamposteria
para su posterior disposición.

V.B.

17/01/24

Clima: Dia soleado
Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes.
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria

Actividades.
Se realiza el anclaje de malla electro soldada en la viga de
cubierta de la fachada posterior y la preparación de la superficie
para el anclaje de la viga.
Se avanza en lagrimales y Mamposteria de fachada.

V.B.

18/01/24	clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades. Se inicia el lleno perimetral del proyecto para conformar la zona de los andenes. Se continuan los trabajos de mampostería. Se inician los trabajos de filetes y remate de muros. V°B°
19/01/24	clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría. Actividades. Se continuan los trabajos de fagos y filetes en la terminación de muros y vigas a la vista. Se continúan los lleros para andenes. Se continua la mampostería de la fachada posterior. V°B°

20/01/24	Clima: Día nublado Personal en obra. - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades. Se avanza con la instalación de calados en la fachada. Se realiza la red de re-ventilación a los aguas negros que va a salir a la cubierta.
21/01/24	No se programan trabajos Dominicales.
22/01/24	Clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría. Actividades. Se continua la construcción de la red de ventilación. Se avanza en la mampostería de fachada del patio, realizando vaciado de falsas y sillares en ventanas.

23/01/24	clima: Día soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se completa la construcción de la red de ventilación de los bajos ubicados en el eje 2. Se continuan los trabajos de fajos, filetes y talones en los vanturas y remates de muros. V°B°
24/01/24	clima: Día soleado personal de obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría. Actividades. Se realiza la construcción de la red de ventilación de los bajos ubicados en el eje 3 Se realiza el cierre del bulbón del piso 1 de los baños del eje 3 Se avanza en la mampostería de fachada y áticos. V°B°

25/01/24

Clima: Día soleado

Personal de obra

- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se continua con la red de ventilación de los baños del eje 3
Se avanza en la mampostería de fachada completando
el 100% del patio interno B iniciando los áticos de este E

V°B°

26/01/24

Clima: Día soleado

Personal de obra.

- 1 Maestro de obra
- 2 oficiales
- 5 Ayudantes
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades.

Se completo la red de ventilación y se realiza el cierre c
bovedón del piso 2.
Se avanza en los muros áticos y se realiza el vaciado d
la viguetá de remate y el lagrimal

V°B°

27/01/24	Clima: Dia soleado Personal en obra - 1 Maestro - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoria Actividades Se completa la mampostería de la fachada posterior y se da inicio a los muros áticos de la fachada posterior Se completan los muros áticos de las fachadas laterales y se continua el vaciado de seguridad de lagrimales.
28/01/24	No se programan trabajos dominicales
29/01/24	Clima: Dia soleado Personal de obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoria. Actividades. Se recibe la estructura metalica para dar inicio a la cubierta. Se continua con los aticos de la fachada posterior Se avanza con el vaciado de los lagrimales de cubierta.

30/01/24	clima: Día soleado Personal de obra - 1 Maestro de obra -2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra -1 Residente de interventoría Actividades Se completa el vaciado de lagrimales en la cubierta. Se realiza el curado de los lagrimales vaciados y se dilatan con policlora cada metro. Se inicia el montaje de estructura de la cubierta. V°B°
31/01/24	clima: Día soleado Personal de obra -1 Maestro de obra -2 oficiales -5 Ayudantes -1 Residente de obra -1 Residente de interventoría. Actividades. Se Avanza en el montaje de la estructura de la cubierta. Se realiza el detallado de la mampostería interior y de fachada. Se inicia la marcación de los anclajes para iniciar el vaciado de los cordones. V°B°
01/02/24	clima: Día soleado Personal de obra -1 Maestro de obra -2 Oficiales -5 Ayudantes

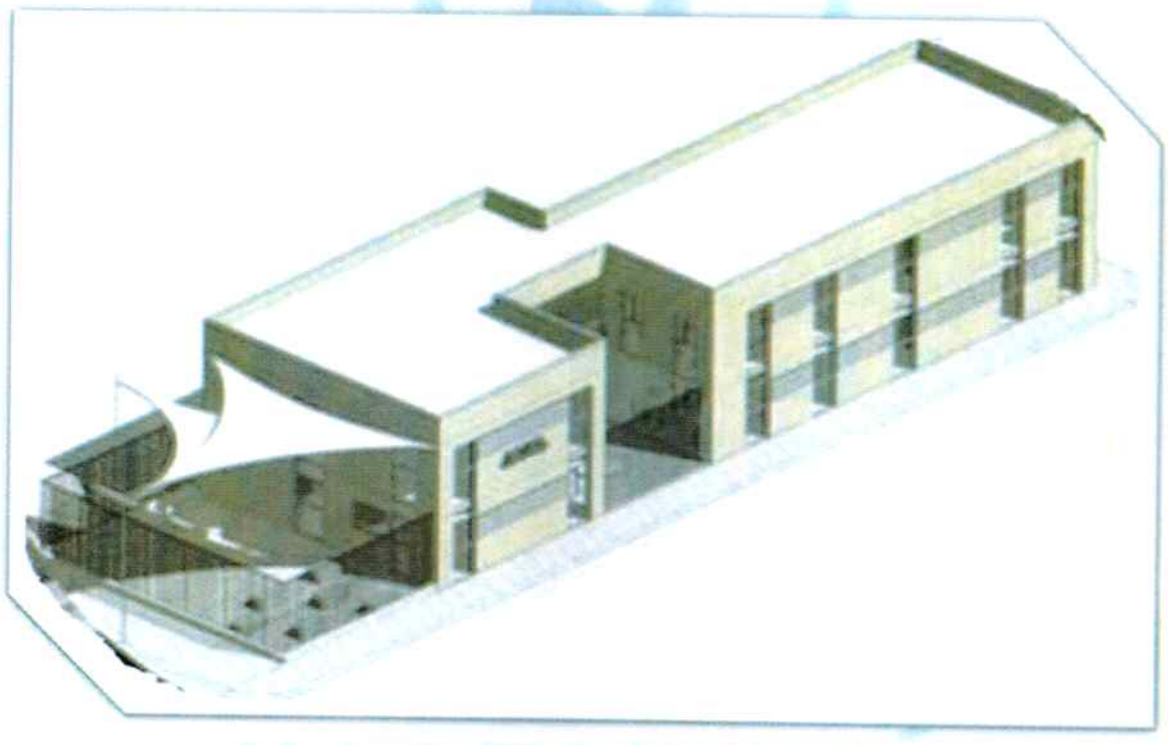
	-2 Residente de obra -1 Residente de interventoria Actividades Se continua con el montaje de la cubierta. Se inicia el anclaje de acero para el vaciado de la cordoneria de los andenes. Se nivela la zona del patio exterior y la huerta.
2/02/24	Clima: Dia Soleado Personal de obra - 1 Maestro de obra - 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra -1 Residente de interventoria Actividades. Se inicia el vaciado de la cordoneria de los andenes. Se realiza los ltros y nivelación de las zonas de la andener Se continua con el montaje de cubierta
03/02/24	clima: Dia Soleado Personal de obra - 1 Maestro - 2 oficiale -5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoria

28/01/24	Actividades Se avanza en la vaciada de cerramiento en andenes Se avanza en los llenos y nivelación Se continua con el montaje de cobierta. V°B°
04/02/24	No se programan trabajos dominicales
05/02/24	Clima: Dia soleado Personal de obra - 1 Maestro y 2 oficiales - 5 Ayudantes - 1 Residente de obra - 1 Residente interventoria Actividades
31/01/24	Se avanza en el montaje de cobierta completando toda la estructura e iniciando con retoques a la espera de la teja. Se avanza en los andenes V°B°
06/02/24	clima: Dia Soleado Personal en obra - 1 Maestro - 2 Ayudante - 5 oficiales - 1 Residente obra - 1 Residente de interventoria.
01/02/24	Actividades. Se continuan los trabajos de cobierta realizando retoques y estructurando la zona del patio Se continua con los andenes. V°B°

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 3

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".

PERIODO: DEL 07 DE FEBRERO AL 03 DE MARZO DE 2024



ELABORACIÓN, REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN			
Actividad	**Fecha**	**Nombre del ejecutor**	**Firma**
Elaboración	03/03/2024	Equipo de trabajo	
Revisión y verificación	03/03/2024	Jorge Valencia	
Aprobación	03/03/2024	Lina Usuga	

PUERTO NARE, MARZO 03 DE 2024

Tabla de contenido

1 INTRODUCCION. 4
2 DATOS GENERALES 4
3 DATOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA 5
4 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 5
5 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES 6
5.2 LOCALIZACIÓN 8
5.2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL 8
5.2.2 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA 8
5.3 ALCANCE DEL PROYECTO 9
6 DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO 9
7 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 9
7.1 BITACORA 9
8 SEGUIMIENTO AMBIENTAL 10
9 SEGUIMIENTO LEGAL 10
9.1 CONTROL DE LOS EQUIPOS DISPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO 11
9.2 SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA 11
9.2.1 PERSONAL DE OBRA CONTRATO 11
9.2.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA 11
9.3 CONTROL TÉCNICO 12
9.3.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 12
10 SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO 12
10.1 La interventoría recibió el día 06 de febrero de 2024 las actividades ejecutadas durante la anterior supervisión, a continuación, se muestra un acumulado de las actividades ejecutadas a la fecha de corte del presente informe 12
11 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE DE OBRA 42
12 SEGUIMIENTO FINANCIERO E INVERSIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA 42
12.1 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE FINANCIERO CONTRATO NÚMERO CO-001-2023 43
13 SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS Y AVANCE EN TIEMPO 43
14 CONDICIONES LABORALES 44

14.1 CONDICIONES CLIMATICAS 44
14.2 INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES 44
15 SEGUIMIENTO JURÍDICO 45
15.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 45
15.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 45
16 CONCLUSIONES 58

1 INTRODUCCION.

El municipio de Puerto Nare, atendiendo las necesidades de infraestructura para el adulto mayor, se celebró contrato cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA". como respuesta a la carencia de una infraestructura idónea para las personas de la tercera edad en su municipio. Con la construcción del Centro Día se pretende mejorar y fortalecer la autonomía y capacidades de la población adulta mayor, para que tengan una vejez digna y activa.
De acuerdo al anterior para que dicho contrato sea efectivo se busca el cumplimiento en lo administrativo, técnico y financiero de una manera integral y por consiguiente en el mejoramiento de la calidad de vida de los adultos mayores del Municipio de Puerto Nare - Antioquia.

Como cumplimiento contractual la interventoría realizada por la empresa DVCE INGENIERIA S.A.S contrato No. OC021 – 2023, labora el Informe de interventoría No. 03, en el cual presenta el avance físico, financiero y análisis de los mismos, en el cual se consignan y desarrollan todas y cada una de las obligaciones en diferentes campos como son: Técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica de la interventoría, reportando los hechos más relevantes y con base en ello la formulación de conclusiones y recomendaciones, en el período comprendido entre el 07 de febrero al 03 de marzo de 2024.

2 DATOS GENERALES

FECHA	03/03/2024		**INFORME No.**	3	
PERIODO No.	3	**DEL:**	07/02/2024	**AL:**	03/03/2024
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO DE PUERTO NARE				

3 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad contratante	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE
Identificación del contratante	800.105.497-0
Contrato de obra	OBRA PUBLICA No. IP-012-2023
Objeto del contrato de obra	"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA".
Nombre del contratista	J.K ASOCIADOS S.A.S
Identificación del contratista	NIT 900273061- 5
Representante legal	KEMER GUSTAVO GIRALDO GARCIA
Plazo de ejecución	SEIS (06) MESES Y QUINCE (15) DIAS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
Valor inicial	DOS MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/L ($ 2.144.671.768)
Fecha de inicio según acta	13 DE JUNIO DE 2023
Fecha de terminación	**04** DE DICIEMBRE DE 2023
Prorroga N°1	TRES MESES
Fecha de terminación N°2	04 DE MARZO DE 2024

4 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad contratante	EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE
Contrato de obra No.	No. OC021– 2023
Objeto del contrato de obra	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA Y/O VIDA DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE".

Nombre del contratista	DVCE INGENIERÍA S.A.S
Identificación del contratista	901.430.321-2
Representante legal	ELIANA GARCES HERRERA
Plazo de ejecución	SEIS (06) MESES Y QUINCE (15) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 04 DE DICIEMBRE DE 2023.
Valor inicial	CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/L. ($ 128.743.929,44)
Fecha de inicio según acta	13 de junio de 2023
Fecha de terminación	**04** de diciembre de 2023
Prorroga N°1	TRES MESES
Fecha de terminación N°2	04 DE MARZO DE 2024

5 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES

El proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DÍA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE, ANTIOQUIA". Consiste en la construcción de un edifico de 607.59 m2 de dos niveles con las siguientes especificaciones técnicas: Sistema estructural porticado según NSR-10, muro de cerramiento en bloque estructural resistencia 13 mpa adovelado según diseño estructural espesor 15cm bloque indural catalán 15x10x30 textura lisa en color ivory pigmentado, bloque calado circular indural 15 x 20 x 20 color marfil para fachadas, piso en baldosa habana de grano trani, blanco o crema no.1-2 de 30 x 30 cm, zócalo recto en baldosa de grano de 0,07 a 0,10 m de altura, de la misma especificación de la baldosa, baldosa especial para zonas húmedas de piso y pared cayey en color beige y formato 20.5x20.5cm o similar, juntas color beige de máximo 0.01m, lavamanos institucional aquapro blanco con semipedestal anclado a la pared, con grifería para lavamanos institucional push mesa max o similar, sanitario institucional power one blanco corona o similar, orinal institucional petite color blanco entrada superior o similar, mesón en acero inoxidable, para cocineta a 0.45m, 0.90m y 1.40m del n.p.a, cubierta termoacústica tipo sándwich deck, tipo 525 c, en aluzinc

calibre 26, color blanco, pintura en poliéster horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores, bandeja inferior lisa o perforada (9,4 kg/m2). o equivalente, cielo falso en drywall con placas de fibrocemento, masilla, encintado y estructura de soporte metálica interna, columna estructural en concreto con acabado a la vista + estuco + pintura, lona para poli sombra, impermeable y de alta resistencia para exteriores. color crema o blanco. anclada a fachada o poste metálico según diseño estructural.

La edificación está conformada por dos niveles distribuidos como se detallan a continuación:

ESPACIO A CONSTRUIR		
NIVEL	**ESPACIO**	**AREA (M2)**
N1	Gerontología	11.88 M^2
N1	Oficinas	11.21 M^2
N1	Cuarto técnico	2.63 M^2
N1	Baño hombres	3.15 M^2
N1	Baño movilidad reducida hombres	4.88 M^2
N1	Baño mujeres	3.58 M^2
N1	Baño movilidad reducida mujeres	4.45 M^2
N1	Cocina	5.89 M^2
N1	Aseo	2.58 M^2
N1	Patio	22.79 M^2
N1	Enfermería	17.77 M^2
N1	Baño enfermería	5.74 M^2
N1	Ventas proy. Productivo	12.10 M^2
N1	Basuras	4.22 M^2
N1	Bodega bajo rampa	20.42 M^2
N1	Cuarto técnico 2	4.96 M^2
N1	Escalera	7.44 M^2
N1	Rampa	32.02 M^2
N1	Circulaciones	60.96 M^2
N1	Patio salón	19.62 M^2
N1	Plazoleta exterior	101.40 M^2
N1	Andenes exteriores	80.96 M^2
Área total N1		**440.64 M^2**
N2	Salón de danzas y gimnasia	35.61 M^2
N2	Taller manualidades	28.33 M^2
N2	Baño hombres	4.45 M^2
N2	Baño movilidad reducida hombres	3.58 M^2
N2	Baño mujeres	3.15 M^2

N2	Baño movilidad reducida mujeres	4.88 M^2
N2	Salón TICS	25.72 M^2
N2	Área	3.03 M^2
N2	circulaciones	58.21 M^2
Área total N2		**166.96 M^2**
ÁREA TOTAL PROYECTO		**607.59 M^2**

5.2 LOCALIZACIÓN

5.2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL

Puerto Nare está localizado en la subregión del Magdalena Medio en el departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Caracolí y Puerto Berrío; por el oriente con el departamento de Boyacá, por el sur con el municipio de Puerto Triunfo, y por el occidente con los municipios de San Luis y San Carlos.



Ilustración 1. Localización general del proyecto

5.2.2 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA

Las intervenciones se realizarán en la antigua edificación Casa de Huéspedes

ubicado en la cabecera municipal del municipio de Puerto Nare.

5.3 ALCANCE DEL PROYECTO

El objeto a desarrollar consiste en la "construcción del centro día para el adulto mayor en el municipio de Puerto Nare, Antioquia".

El contrato obra pública No. IP-012-2023, consiste en la construcción de una edificación de dos niveles con los espacios adecuados y seguros para la atención e integración de los adultos mayores favoreciendo la autonomía de estos desde el ámbito físico, cognitivo y funcional.

6 DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO

A la fecha el contratista de obra ha relacionado la siguiente información:

- Contrato de obra suscrito
- Acta de inicio suscrita
- Presupuesto
- Planos
- Programación de obra
- Relación del personal operativo
- Pólizas

7 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El objeto del proyecto es la "construcción del centro día para el adulto mayor en el municipio de Puerto Nare, Antioquia"., este objeto incluye varios espacios adecuados para el esparcimiento y entretenimiento del adulto mayor.

- Construcción de diferentes espacios libres de obstáculos y adecuados para la movilidad de adulto mayor.
  - Espacios diseñados para la atención como: gerontología, enfermería, cocina, comedor, administración, rampas de acceso y escaleras de emergencia.
  - Espacios diseñados para el entretenimiento e integración como: salón de danzas y gimnasia, taller de manualidades, plazoleta, sala TICS, área de descanso, patio salón.

7.1 BITACORA

Se adelantan bitácoras día a día en obra, en esta se consignan todas las actividades

realizadas en obra, estado del tiempo, inconvenientes, materiales, equipos y personal; se ha recopilado información diaria, de acuerdo con las actividades realizadas.

Se anexa copia de la bitácora desde el 07 de febrero de 2024 al 03 de marzo de 2024.

8 SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Para mitigar el impacto negativo en el medioambiente se tomaron las siguientes medidas en cuanto a material y actividades.
El cemento fue almacenado en la bodega sobre estibas y fue cubierto para evitar que este se humedezca o que se esparza material particulado en el ambiente.
Para la elaboración del concreto se dispuso un lugar alejado de fuentes hídricas para evitar así la contaminación.
El material de playa se almacenó en sitio de acopio destinado y se cubrió con plástico para evitar dispersión de partículas de material en el ambiente.

Durante el período, y conforme a las inspecciones realizadas por la interventoría, no se observó que se haya presentado emisiones de material particulado, el material como arena, grava, cemento, etc, se mantiene protegido con plástico para evitar la dispersión y descomposición (cemento), su acopio se realiza. En lo que respecta a materiales como la madera, se controla que estos sean acopiados en sitios alejados del personal operativo (obra) para evitar que se presenten incidentes y accidentes de trabajo; todo el material se encuentra al interior del área del proyecto, por lo cual no se presenta obstrucción de vía pública.

Al interior del proyecto se cuenta con unas canecas especial para el depósito de tapabocas y residuos generados en las actividades diarias.

La interventoría vigila a diario la ejecución de las siguientes actividades en obra:

- Cubrimiento de materiales agregados con plásticos
- Recolección, transporte y disposición de residuos generados en obra.
- Cerramiento de frentes de trabajo.
- Orden y aseo en el almacén de obra.
- Señalización.

9 SEGUIMIENTO LEGAL

9.1 CONTROL DE LOS EQUIPOS DISPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Para la ejecución de la obra se han contado con los siguientes equipos:

- Herramientas menores
- Coches o carretillas
- Taladros
- Pulidoras
- Concretadora
- Equipos de trabajo en Altura
- Vibrador para concreto
- Retroexcavadora
- Volqueta

9.2 SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA

9.2.1 PERSONAL DE OBRA CONTRATO

NOMBRE	CEDULA	CARGO
José Álvaro Montenegro Muñoz	1018425109	Director de obra
Santiago Peláez Arias	1036423842	Ingeniero residente
Vanessa Carolina Mejía Sierra	1103673678	Inspectora seguridad y salud en el trabajo
Jorge Iván Laverde Pérez	70560240	Maestro de obra
David Álvarez Jaramillo	98504131	Oficial de obra
Iván de Jesús Correa	3553344	Ayudante
Donaver Antonio Betancourt S	98504340	Ayudante
Giovanny Andrés Ciro Gómez	71734662	Ayudante
Néstor Betancourt Aguirre	98503268	Ayudante

9.2.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
Lina Marcela Usuga Alzate	43.989.883	Directora de Interventoría

Jorge Eliecer Valencia Ochoa	98.665.041	Residente de Interventoría
Andrés Mauricio Rúa Pérez	71.361.089	Siso-Ambiental

9.3 CONTROL TÉCNICO

El personal de obra cuenta con condiciones laborales favorables, con un horario de lunes a viernes de 7 am a 5 pm y descansos durante la jornada.
Los contratistas de obra cumplieron con los requisitos de Ley, en lo referente a la Afiliación a EPS, ARL y Pensiones del personal operativo, estos se encuentran en los anexos del presente informe.

9.3.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

La interventoría veló porque el contratista cumpliera con las normas de higiene y seguridad
industrial vigente exigiendo el cumplimiento de estas con el personal a su cargo, durante el desarrollo de la obra. Se supervisó la prevención de accidentes en cuanto a:

- Riesgo y prevención
- Implementos de bioseguridad
- Utilización de implementos personales de seguridad: cascos, guantes, botas, etc.
- Además, se realiza la verificación de los documentos de ingreso de personal y maquinaria a los proyectos.

Se realizaron capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo, charlas de seguridad, se realizan jornadas de sensibilización pedagógicas a los trabajadores con el fin de instruir de manera lúdica y pedagógica sobre la importancia de evitar el consumo de alcohol y sustancias alucinógenas y las consecuencias que conlleva su consumo, se socializa también sobre los beneficios que trae consigo la buena alimentación y la actividad física.

10 SEGUIMIENTO DE AVANCE FISICO

10.1 La interventoría recibió el día 26 de febrero de 2024 las actividades ejecutadas durante la anterior supervisión, a continuación, se muestra un acumulado de las actividades ejecutadas a la fecha de corte del presente informe.

	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD ACTA # 3	ACUMULADO	VALOR ACTA #3	ACUMULADO
1	**DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE**								
1,1	Demolición construcciones existentes.	M2	2.844	$ 27.263	77.522.341		2.965,18	$ -	$ 80.839.665,53
1,2	Desmonte Mobiliario y cubierta	M2	716	$ 13.638	9.762.626		715,84	$ -	$ 9.762.625,92
1,3	Construccion de campamento de 18 M2 en madera y cubierta en lamina galvanizada (zinc)	und	1	$ 2.149.524	2.149.524		1,00	$ -	$ 2.149.524,00
1,4	localizacion y replanteo	dia	4	$ 755.567	3.022.268		4,00	$ -	$ 3.022.268,00
1,5	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier materia	ml	48	$ 18.700	897.600		70,00	$ -	$ 1.309.000,00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**								
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL O MECÁNICA DE 0.00 a 2,00 M. de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. No incluye entibado.	M3	332,46	$ 36.694	12.199.418		435,01	$ -	$ 15.962.380,23

2,2	EXCAVACIÓN PARA PILAS con una profundidad de desplante de hasta 2,5 mts con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,30m, (teniendo en cuenta anillos de revestimiento) en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, SU MEDIDA SERA EN SITIO.	M3	53,72	$ 122.158	6.562.494		53,72	$ -	$ 6.562.478,55
2,3	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL de material sobrante a cualquier distancia, medido en sitio. incluye transportes, paleros y derecho de botadero. (no incluye excavación) < 10 km	M3	715	$ 47.420	33.888.841		945,00	$ -	$ 44.811.821,49
4	**LLENOS**								
4,1	LLENOS, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO (LIMO O SIMILAR). Compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado para conformación de terreno, incluye transporte interno. SU MEDIDA SERÁ EN EL SITIO.	M3	243	$ 146.826	35.685.178		415,04	$ -	$ 60.939.250,34
5	**CONCRETOS (CIMENTACION Y ESTRUCTURA)**								

5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CORDON PREFABRICADO DE 0.18X0.45X0,80 m EN CONCRETO 21 MPA, tres caras junta ranurado. Incluye conformacion del terreno, ajustes de concreto, mortero 1: 4 de asiento, y pega en las longitudes mas adecuadas para el desarrollo de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ML	223,87	$ 121.435	27.185.653		223,87	$ -	$ 27.185.653,45
5,2	Construcción de PILAS en concreto Tipo Cicular D= 1,30 m de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	53,72	$ 785.932	42.221.336		53,72	$ -	$ 42.221.237,18
5,3	Concreto de 21 Mpa para LOSA MACIZA de piso e=10 cms, incluye: armado, preparación, encofrada, vaciado, vibrado, curado y desencofrado. No incluye entresuelo. (Sin refuerzo)	M2	440,65	$ 161.330	71.090.065		440,65	$ -	$ 71.090.064,50

5,4	Construcción de COLUMNAS CL1 DE 0.35 x 0.35m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	ML	113	$ 241.804	27.335.942		129,40	$ -	$ 31.290.371,73
5,5	Construcción de COLUMNAS CIRCULARES C3 DIAMETRO 0.30 m en concreto de 21 MPa, como apoyo de cubierta, acabado a la vista, con estuco y pintura. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	15	$ 263.453	3.954.430		15,00	$ -	$ 3.951.795,00

5,6	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,25x0,25m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	69	$ 155.399	10.775.367		69,34	$ -	$ 10.775.366,66
5,7	Construcción de Vigas de cimentacion de 0,4x0,40m en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	152	$ 234.463	35.645.410		152,03	$ -	$ 35.645.409,89
5,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA V3, V4 y V5 de 30 cm x 35 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	443	$ 183.809	81.379.597		442,74	$ -	$ 81.379.596,66

5,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA VIGA AEREA REMATE DE MUROS DE CULATAS de 15 cm x 20 (no incluye refuerzo). Incluye desencofrado, curado y vibrado. Todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	255	$ 135.352	34.514.760		255,00	$ -	$ 34.514.760,00
5,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO 21 MPA PARA LOSAS ALIGERADAS Nivel 3,15 m	M2	167	$ 305.195	50.955.357		166,96	$ -	$ 50.955.357,20
5,11	Construcción de LOSA en concreto Reforzado de 21 Mpa. para RAMPA DE ACCESO A SEGUNDO NIVEL, con una seccion en viga y la otra en losa asimetrica . Incluye suministro, transporte, y colocación del concreto, formaleta de primera calidad para acabado a la vista en súper "T" de 19 mm o su equivalente, molduras para borde de losa y todos los demás elementos necesarios para su correcto acabado, toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	M2	48,62	$ 336.172	16.344.683		48,62	$ -	$ 16.344.682,64

5,12	Construcción de Escalera de 17 escalones a segundo nivel en concreto de 21 MPa, Ancho=1,20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	1,91	$ 899.206	1.720.721		1,91	$ -	$ 1.720.720,60
5,13	Construcción de Dovelas en concreto de 21 MPa, 0,15x0,15m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	ML	170	$ 52.487	8.942.210		466,50	$ -	$ 24.485.185,50
5,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN piedra para entresuelo	m2	61	$ 36.278	2.206.138		258,29	$ -	$ 9.370.244,62

5,15	CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas con una profundidad de desplante de hasta 2,5mt con un diametro exterior de 1,4m y espesor entre 0,08m y 0,12 m en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACIÓN.	M3	19,40	$ 808.605	15.686.399		19,40	$ -	$ 15.686.398,98
6	**ACERO DE REFUERZO**								
6,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE F Y = 420 MPA. (4.200 KG/CM²) INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	28.512	$ 8.174	233.055.371		30.574,70	$ -	$ 249.917.597,80
6,2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA D-188 INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	M2	608	$ 26.072	15.841.608		668,37	$ -	$ 17.425.768,71
7	**MAMPOSTERIA**								

7,1	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO CATALAN DE 13 MPa LISO AMBAS CARAS, DE 15 X 10 X 30 CM. ESPESOR DE 15 cm. ACABADO A LA VISTA (REVITADO AMBOS LADOS) Incluye el suministro y transporte, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento; COLOR SE DEFINE CON LA INTERVENTORIA	M2	822	$ 187.815	154.444.406		822,32	$ -	$ 154.444.500,34
7,2	CALADO CIRCULAR EN CONCRETO 15 x 20 x 20 COLOR MARFIL PARA FACHADAS	M2	46	$ 240.371	11.057.066		46,00	$ -	$ 11.057.066,00
7,3	SUMINISTRO TRANSPORTE Y CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJE , incluye la perforación y epoxico en Sikadur anchorfix-4 o similar, el acero se paga en su respectivo item	UND	170	$ 10.864	1.850.900		446,00	$ -	$ 4.845.344,00
8	**ESTRUCTURA LIVIANA Y PINTURA**								
8,1	Construcción de CIELO FALSO EN DRY WALL , Incluye acabado en pintura blanca interiores, suministro y transporte de paneles, estructura de soporte a la mamposteria, losa y todos los demas elementos necesarios su correcta instalacion y fucniomaniento	M2	413	$ 105.574	43.597.206		-	$ -	$ -
9	**SILLAR Y DINTEL**								

9,1	CONSTRUCCIÓN DE SILLAR DE 0.10/0.15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	17	$ 100.316	1.707.378		17,02	$ -	$ 1.707.378,32
9,2	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL DE 0,10/0,15 C 0,06M. (SEGUN DISEÑO) en concreto de 21 mpa., vaciado en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, protección, curado, molduras, biseles, corta goteras y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. No Incluye Refuerzo	ML	17	$ 91.290	1.553.756		62,62	$ -	$ 5.716.579,80
10	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**								

10,1	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60x60 cm en concreto de 17.5Mpa, medidas internas (L=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según normas técnicas de EEPP de Medellín. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	UND	12	$ 574.787	6.897.444		12,00	$ -	$	6.897.444,00
10,2	CONSTRUCCIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA EN TUBERÍA PVC-PRESION 1/2" PVC -P; incluye: tubería, accesorios, cámara de aire y terminales, limpiador, soldadura, L= 0,50 a 2,00 m. (considerada de red principal al aparato) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) instalación embebida a la mampostería. (incluyen canchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	UND	32	$ 48.021	1.536.672		32,00	$ -	$	1.536.672,00

10,3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC Ø = 1/2" PVC -P. Presión , incluye accesorios, limpiador y soldaduras; tubería , accesorios, cámara de aire y terminales , limpiador , soldadura, (considerada redes principales hasta los aparatos) de agua fría Ø = 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación embebida a la mampostería. incluyen canchas y demás actividades necesarias para su correcta instalación) RDE 9 PVC 500 psi	ML	166	$ 25.835	4.275.951		165,51	$ -	$	4.275.950,85
10,4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos,, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	ML	156	$ 79.008	12.326.828		156,02	$ -	$	12.326.828,16
10,5	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo, 1,5 Mtrs tubería, excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	25	$ 106.966	2.674.150		25,00	$ -	$	2.674.150,00

10,6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	48	$ 94.299	4.526.352		48,00	$ -	$	4.526.352,00
10,7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 8" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	12	$ 104.646	1.255.752		12,00	$ -	$	1.255.752,00
10,8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ML	60	$ 85.540	5.132.400		60,00	$ -	$	5.132.400,00
10,9	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee, 1.5 Mtrs tubería, y codo excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	UND	11	$ 117.518	1.292.698		11,00	$ -	$	1.292.698,00
10,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	4	$ 94.065	376.260		-	$ -	$	-
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA DUCHA SENCILLA CROMO Tipo Grival o Similar (Incluye pomo y regadera)	UND	1	$ 234.802	234.802		-	$ -	$	-

10,1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE PISO COMBINADA EN COBRE Y ALUMINIO. Ø = 2".	UND	11	$ 50.941	560.351		-	$ -	$ -
11	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES PARA BAÑOS Y COCINA**								
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO ACUAJET Color Blanco Tipo Corona o Similar. Bajo consumo 6 Lt. Diseño de dos piezas, taza redonda. Sifon esmaltado, griferia antisifon, abasto metalico, valvula de regulacion metalica con manguera flexible y acabado cromado, brida de fijacion con tapon roscado, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	9	$ 650.204	5.851.836		-	$ -	$ -
11,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMAMOS Color Blanco Tipo San Lorenzo, incluye griferia metalica antivandalica, de push referencia 71100 de grival o equivalente. Abasto metalico y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	8	$ 440.567	3.524.536		-	$ -	$ -
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVA ESCOBAS 60x60 cm	UND	2	$ 198.809	397.618		-	$ -	$ -

11.4	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente. Incluye, salpicadero, bordes redondeados, parales de soporte metálicos (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	5	$ 570.550	2.824.223		-	$ -	$ -
11.5	Suministro, transporte y colocación de pozuelo de 50x50x25 cm. en acero Inoxidable AISI 304 Calibre 18 tipo Colsteel o equivalente. Incluye sifón, canastilla, gritería batiente cuello de ganso, abastos con llave metálica y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	6	$ 799.970	4.799.820		-	$ -	$ -
	Suministro, transporte y colocación de estanteria de almacenaje en lamina melaminica de 24 mm. Incluye soportes para instalacion y funcionamiento, y tres areas instaladas por area ubicadas a 60cm, 120 y 180 cm.	un	6	$ 1.832.687	10.996.122		-	$ -	$ -
12	**CUBIERTAS - CANOAS**								

12,1	Suministro, transporte y colocación de cubierta en Teja termoacústica Tipo Sandwich Deck, 525 C con aluzinc Calibre 26 Color Blanco, pintura poliester horneable, aislante en fibra de vidrio de 30 mm, acabado liso con rigidizadores bandeja inferior lisa o perforada (9,4 Kg/m2) o equivalente. Incluye remate externo e interno de cubierta, elementos de fijacion Tipo (Tornillo 80+CAP+NEOP+Tornillo 20+CAP+NEOP) Anclaje Zamac Sellante base poliuretano Tipo Sikaflex 1A con perfiles longitudinales y transversales PHRC 160x60x17 (2,0 mm) color a definir, anclajes y uniones.	M2	236	$ 446.905	105.648.342	148,80	268,80	$ 66.497.453	$ 120.126.052,93
12,2	Cubierta en teja translucida Livianit P7 # 6 Color Marfil 82x17,63 largo 214 anclada con tornillo autoperforante fijador de ala Ajover Ref TA 02514125 (14-14*-1 1/4) con arandela EPDM tipo sombrilla de 25mm	M2	25	$ 197.628	4.980.226	25,20	25,20	$ 4.980.226	$ 4.980.225,60
12,3	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANOA EN JUNTA CON MURO ATICO LAMINA GALVANIZADA Cal .24 d/ 0.60 m. (Suministro e instalación con 2 manos de anticorrosivo WASH PRIMER + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A) Color por definir por interventoría.	ML	30	$ 91.293	2.738.790	39,00	39,00	$ 3.560.427	$ 3.560.427,00

12,4	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m.	ML	78	$ 54.322	4.231.684	87,80	87,80	$ 4.769.472	$	4.769.471,60
12,5	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EMBUDOS EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26	UND	8	$ 39.138	313.104	8,00	8,00	$ 313.104	$	313.104,00
12,6	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LONA POLISOMBRA, IMPERMEABLE Y DE ALTA RESISTENCIA PARA EXTERIORES.Color crema o blanco. Anclada a fachada o poste metalico según diseño estructural.	M2	70	$ 205.288	14.370.160		-	$ -	$	-
13	**ANDENES - CUNETAS-PAISAJISMO**									
13,1	Piso en adoquin rectangular 0,10*0,20 m, Espesor 0,06m . Adherido con juntas en arena sobre mortero de primera calidad aprobada por la interventoria que cumpla con la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3.2 de cemento, arena de concreto, agregado de 3/8" a 1/2", incluye desagues	M2	195	$ 141.727	27.701.959	195,46	195,46	$ 27.701.959	$	27.701.959,42

13,2	Sardinel prefabricado en concreto. Medidas 800x200x350 mm. Incluye confromacion del terreno , ajustes de concreto, mortero 1: de asiento y pega en las longitudes mas adecuadadas para el desarrollo de la obra y todo lo necesario para su corrrecta construcción y funcionamiento.	ML	77	$ 95.306	7.328.078		-	$ -	$	-
14	**CARPINTERIA METALICA**									
14,1	S.T.I de Ventanal gran formato para fachadas. Marco y divisiones metalicas con acabado color negro mate, vidrios templados para fachadas traslucidos y un vidrio intermedio con acabado en pelicula opaca tipo sandblasting. Incluye en el modulo inferior una puerta batiente, con chapa y manija de seguridad.	M2	21	$ 573.304	12.194.176		-	$ -	$	-
14,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO de 5mm polarizado en T103 perimetral y sistema 3831 interno con marco en aluminio Incluye chapa de puerta y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	55	$ 857.631	47.135.400		-	$ -	$	-

14,3	Suministro e Instalacion de PASAMANOS metalico color negro mate fijado a losa sehun diseño estructural. Con pasamanos H:0,90 m y 0.75 mde NPA , bastones de apoyo cuadrados de 1 " 1,50 m y verticales cuadrados de 1" cda 0,10 m a eje.cada 10 cm a eje	ML	54	$ 258.529	13.945.054		-	$ -	$	-
14,4	Suministro e Instalacion de REJA METALICA color negro mate fijado a viga perimetral en concreto segun diseño estructural. Con bastones de apoyo cuadrados de 2 " 1,50 m y verticales cuadrados de 2" cada 10 cm a eje	ML	25	$ 620.444	15.200.878		-	$ -	$	-
15	**ELECTRICIDAD**									
	SALIDAS ILUMINACION									
15,1	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida interruptor (switche) eléctrico mono polar de alumbrado 15 A. TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, tubo emt, cajas 4"x4" met. Galv. Con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	22	$ 100.592	2.213.024		-	$ -	$	-

15,2	Suministro e instalación de salida eléctrica para lámpara led, en muro o techo, incluye tubería pvc empotrada, cajas galvanizadas o pvc, alambre de cobre No 12 THNN/THWN, encintada y demás accesorios necesarios para su funcionamiento desde el tablero de alimentación.	UND	98	$ 83.036	8.137.528		-	$ -	$	-
	SALIDAS DE ENERGIA									
15,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble GFCI con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	12	$ 190.231	2.282.772		-	$ -	$	-

15,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" met. galv. con tapa suplemento, tubo emt, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	76	$ 120.131	9.129.956		-	$ -	$	-
	SALIDAS VARIAS Y ALIMENTADORES A TABLEROS									
15,5	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	1.000	$ 22.206	22.206.000		-	$ -	$	-
15,6	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No4+2N°4 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	90	$ 286.100	25.749.000		-	$ -		

									$	-
15,7	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en cables 2No10+2N°10 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	60	$ 21.162	1.269.720		-	$ -	$	-
	LUMINARIAS									
15,8	Suministro, transporte e instalación de aplique, tipo LED de 26/MVOLT/ELECT/ISO-49V OPAL-RETIE, carcasa en lámina de acero coll rolled calibre 22 msg, pantalla de, vidrio opalizado, pintura en polvo tipo poliéster resistente a los rayos UV, color 840, 120-277V factor de potencia >98%, protección integral de temperatura. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG, conectores tipo resorte, accesorios de instalación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	98	$ 181.557	17.792.586		-	$ -	$	-

15.9	Suministro, transporte e instalación de Lampara de emergencia autonomia 90 min con dos bombillas dirigibles de 5.4w a 120v/277v, incluye bateria, cargador, clavija con polo a tierra y demas accesorios.	UN	11	$ 248.893	2.737.823		-	$ -	$	-
	TABLEROS Y BREACKERS									
15.10	Suministro, transporte e instalación de tablero de 14 circuitos monofásico 3H, 135 Amperios, 240/120 voltios, lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	ML	1	$ 578.735	578.735		-	$ -	$	-
15.11	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monoPolar enchufable (Breaker) de 15-60 Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA.	UND	14	$ 35.265	493.710		-	$ -	$	-
	PUESTA A TIERRA									

15,1	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente(IMC) diámetro 3/4" expuesta. Incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	10,00	$ 196.295	1.962.950		-	$ -	$	-
15,1	Suministro, transporte e instalación de varilla copperweld de 5/8" y longitud de 2.4 metros, construido en acero con recubrimiento de cobre electrolítico de por lo menos 200um de espesor, Norma ASTM B - 187 sin sulfatación ni oxidación por efecto catódico. Incluye las varillas y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	UND	3,00	$ 692.462	2.077.386		-	$ -	$	-
15,1	Suministro, transporte y colocación de materiales para caja de piso de 30X30X40 cm medidas internas, según normas de EE.PP.M. Incluye excavación, botada de material sobrante, concreto 21 Mpa, mortero 1:5, cama de triturado en el fondo de e=0.06m, bloques de concreto de 0.15x0.20x0.40 m, herraje tipo pesado, tapa tipo pesado y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según norma RS3-016 de EE.PP.M.	UND	1,00	$ 459.302	459.302		-	$ -	$	-

15,2	Suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo calibre No. 4 AWG, cableado clase B, instalado enterrado en terreno natural a 0,5m. Cilíndrico, compactado, concéntrico, trenzado, formado con alambre cilíndrico sin revestimiento, construido con un núcleo central rodeado por una o más capas de hilos compactados, cableados helicoidalmente, Norma B-8 de la ASTM. Incluye la excavación y el lleno.	ML	30,00	$ 37.218	1.116.540		-	$ -	$	-
16	**PISOS Y ACABADOS**									
16,1	Construcción de mortero de nivelación 1:4 para pisos espesor hasta 5 cm	M2	608	$ 49.823	30.272.953	607,61	607,61	$ 30.272.953	$	30.272.953,03
16,2	S.T.I PISO EN BALDOSA DE GRANO PULIDO BLANCO O COLOR BEIGE DE 6,60X0,60 m que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelacion y aditivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro de baldosa, destroncada, varilla de dilatacion en PVC de 5 mm x 37 mm en cuadricula de 2,40x2,40 Lechada del mismo color de baldosa, destroncada, pulida. brillada y encerada en el sitio con cera polimerica , proteccion de muros, puertas y desagües.	M2	402	$ 174.544	70.246.978		-	$ -	$	-

16,3	S.T.I ENCHAPE PISO Y PARED (H= 2,20 m sobre N.P.A) 20,5x20,5 color blanco 100%. Incluye suministro y transporte de los materiales , ahesivo para ceramica tipo pegacor o su equivalente, acolilllado color blanco, que cumpla la norma NTC 2849 con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	179	$ 188.848	33.773.199	178,84	178,84	$ 33.773.576	$ 33.773.576,32
16,4	Suministro transporte e instalación de guarda escoba o zocalo en piso en baldosa de grano pulido de 0,07 a 0,10 m del mismo color de la baldosa , incluye pega lechada y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	422	$ 56.197	23.742.671		-	$ -	$ -
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**								
NP 1	Demolición de concreto reforzado en losa de entrepiso #2, vigas de fundación y columnas en construcción existente, incluye martillo demoledor y cortes con pulidora	m3	98,37	$ 254.339			98,37	$ -	$ 25.018.818,75
NP 2	Construcción de enchape de fachada en vigas y columnas de 35cm con chapa de bloque de concreto tipo catalan igual al de la fachada, incluye preparación de superficie con puente de adherencia tipo friso con texacryl y malla electrosoldada anclada a la viga de fachada.	ml	175	$ 101.022			175,00	$ -	$ 17.678.850,00

NP3	Construcción de lagrimal prefabricado para remate muros aticos en cubierta, incluye mortero de pega tipo 1:4 para instalación, construcción de formaleta en super T, esquinas biseladas y moldura para boca caiman y cortagotera y todo lo necesario para su correcta instalación y fncionamiento	ml	115,8	$ 116.594			115,80	$ -	$ 13.501.585,20
NP 4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA PVC-S 4" (RED DE AGUAS LLUVIAS) Incluye excavación manual, cancha en muros y/o pisos, , instalación y accesorios.	ml	101	$ 92.586			101,00	$ -	$ 9.351.186,00
NP 5	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Desagues de lluvias interiores (Incluye accesorios, yee, 1.5 Mtrs tubería, y codo excavación manual, cancha en muros y/o pisos).	un	6	$ 105.579			6,00	$ -	$ 633.474,00
NP 6	Construcción de red para reventilación en tuberia de 4" a la red hidrosanitaria, incluye accesorios hidrosanitarios y tubería de ventilación, excavación, canchas en muros y losa y salida hasta la cubierta	ml	25	$ 105.579			25,00	$ -	$ 2.639.475,00

NP7	VACIADO DE TALON EN CONCRETO PARA INSTALACION DE VENTANAS DE FACHADA Y JARDINES EN PATIO INTERIOR	ml	89,5	$ 43.495		89,50	89,50	$ 3.892.803	$ 3.892.802,50
NP8	SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 desarrollo de 1.20m. PARA EL MANEJO DE AGUAS CON LAS CASAS VECINAS	ML	35,0	$ 90.930		35,00	35,00	$ 3.182.550	$ 3.182.550,00
NP9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GUIA DE SEÑALIZACIÓN EN EL EJE DEL ANDEN, INCLUYE MORTERO DE INSTALACIÓN Y SELLO EN ARENA	ML	73,0	$ 97.857		73,00	73,00	$ 7.143.561	$ 7.143.561,00
NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALERTA TACTIL DE SEÑALIZACIÓN EN EL BORDE DEL ANDEN, INCLUYE MORTERO DE INSTALACIÓN Y SELLO EN ARENA	ML	73,0	$ 98.367		73,00	73,00	$ 7.180.791	$ 7.180.791,00

NP1 1	CONSTRUCCIÓN DE MURO-CORDON EN ANDEN, VACIADO EN OBRA CON ACABADO ESTILO BORDILLO DE 40 a 70 CM DE ALTO, INCLUYE ANCLAJE DE ACERO A LA VIA, FORMALETA EN SUPER T, VACIADO Y VIBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO ACABADO Y FUNCIONAMIENTO.	ML	73,0	$ 255.468		73,00	73,00	$ 18.649.164	$ 18.649.164,00
		TOTAL		1.656.270.545				$ 211.918.038	$ 1.501.378.368

TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$1.656.270.545**		**$ 211.918.038,40**	**$ 1.501.378.368,01**
ADMINISTRACIÓN E IMPREVISTO	22,99%			$ 380.847.770		$ 48.729.063,44	$ 345.231.403,12
UTILIDAD	5%			$ 82.813.527		$ 10.595.901,92	$ 75.068.918,40
SUBTOTAL				**$2.119.931.842**		**$ 271.243.003,76**	**$ 1.921.678.689,53**

	RETIE Y RETILAP		**$ 7.000.000**	
	PMA		**$ 11.090.000**	
	PGIO		**$ 6.649.926**	
	TOTAL DE OBRAS		**$2.144.671.768**	

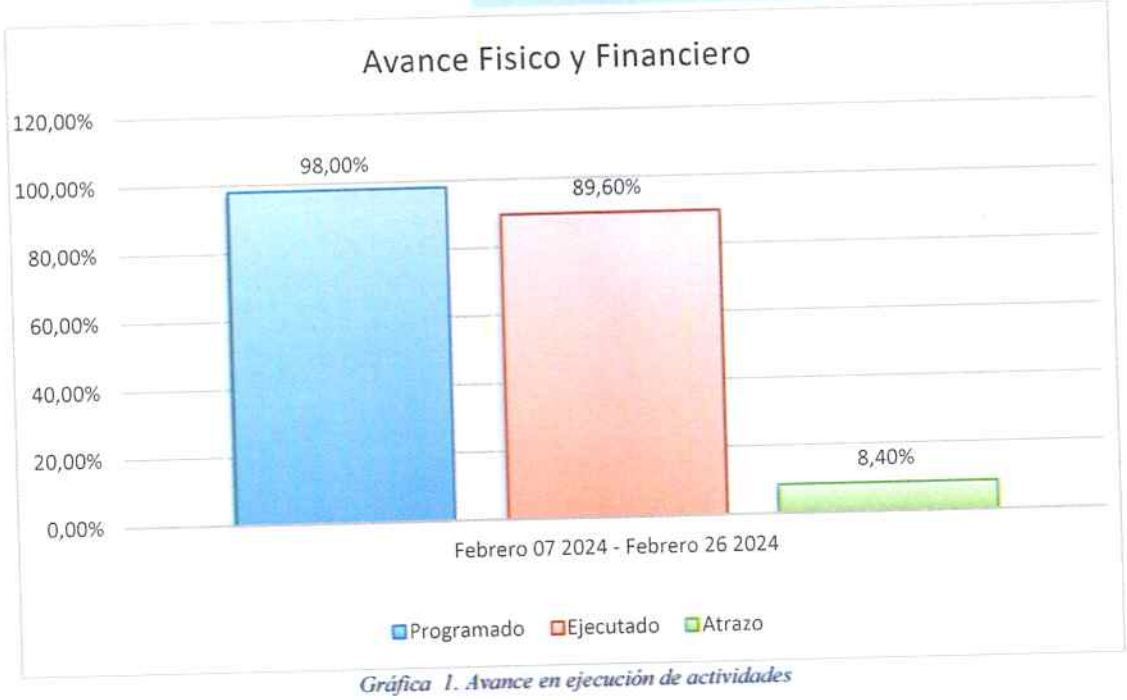
TOTAL VALOR ACTA #3	$ 271.243.003,76
TOTAL VALOR PAGO ANTICIPADO	$ 643.401.530
TOTAL VALOR ACTA #1 Y #2	$ 1.007.034.155,32
SALSO POR EJECUTAR	$ 222.993.079

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	89,60%

11 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE DE OBRA

En el presente informe el contratista realizo la construcción de las redes hidrosanitarias, la construcción de la mampostería en bloque de la totalidad del proyecto cumpliendo con los elementos no estructurales tales como dovelas, dinteles y sillares, la instalación de calados de fachada para obtener una ventilación cruzada en el proyecto, la construcción de lagrimales de áticos incluyendo puntos de anclaje instalación de cubierta en teja termo acústica tipo sándwich deck al interior del centro día y se instala teja traslucida en el patio interior del proyecto, se ejecuta la construcción de andenes perimetrales y se realizan los morteros de pisos y el enchape de muros.

De acuerdo con la programación de obra, a la fecha de corte del presente informe, la obra presenta una ejecución del 89,60%, según verificación de las actividades ejecutadas durante el periodo y comparándolas con lo programado, se debería llevar el 98% de ejecución. En base a estos datos la obra no está cumpliendo con lo programado ya que presenta un retraso de 8.40% físico y financiero.



Gráfica 1. Avance en ejecución de actividades

12 SEGUIMIENTO FINANCIERO E INVERSIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA

12.1 CONTROL PROGRAMACIÓN AVANCE FINANCIERO CONTRATO NÚMERO CO-001-2023

A la fecha de corte se presenta un avance financiero acumulado del 89,60% que equivale a $ 1.921.678.689,53, el avance según el cronograma es del 98% que equivale $ 2.101.778.332,80. En base a estos datos y comparando el avance financiero ejecutado y el avance financiero programado se tiene un retraso del 8.40%.

AVANCE FINANCIERO	
	Febrero 07 del 2024 – Febrero 26 del 2024
PROGRAMADO	$ 2.101.778.332,80
%PROGRAMADO	98.00%
EJECUTADO	$ 1.921.678.689,53
%EJECUTADO	89,60%



Gráfica 6. Avance financiero.

El contratista presenta acta de cobro N°3 por un valor de $ **271.243.003,76** que equivale al 89,60%.

13 SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS Y AVANCE EN TIEMPO

El tiempo para la ejecución del contrato se encuentra dentro de los términos estipulados en la minuta de este.

CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DURA	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE		ESTADO
			DIAS	DIAS	%	DIAS	%	
OBRA	13/06/2023	04/03/2024	262	261	99.62%	1	0.38%	CUMPLE
INTERVENTORÍA	13/06/2023	04/03/2024	262	261	99.62%	1	0.38%	CUMPLE

Plazo de ejecución: Seis (06) meses y quince (15) días
Porroga N°1: Tres (3) meses
Tiempo total transcurrido: Doscientos sesenta y dos (262) días
Avance porcentual: 99.62%

14 CONDICIONES LABORALES

14.1 CONDICIONES CLIMATICAS

En el mes de febrero el municipio de Puerto Nare, ha presentado temperaturas promedio a 30° presentado fuertes lluvias las cuales han retrasado algunas actividades con promedios de precipitaciones del 50.05%.

En general el desarrollo de las actividades se ha dado bajo unas condiciones climáticas buenas, debido a que se han presentado días soleados lo cual ha permitido realizar las actividades sin mucha dificultad.

14.2 INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES

Debido a dificultades constructivas durante la ejecución del contrato inherente a la temporada invernal y la simultaneidad de ejecución de las obras del plan maestro de acueducto y alcantarillado por parte del municipio sobre la carrera 3 la cual es el acceso directo al proyecto del centro día. Se presentan algunos retrasos no atribuibles al contratista, por lo que se vio la necesidad de solicitar una prórroga al contrato según el oficio del 6 de diciembre de 2023.

Esta desviación del 8.40% se debe a diferentes causas tales como los retrasos por el paso invernal, lo cual retrasaba los procesos, además de la simultaneidad de trabajos que se presentó durante la construcción del centro día y la ejecución de la obras del plan maestro de acueducto y alcantarillado sobre la carrera 3, lo que dificultaba el ingreso de materiales y el retiro de los escombros generados en la obra.

SEGUROS DEL ESTADO S.A		Póliza No. 65-40-101070778	
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Predios labores y operaciones	13/06/2023	29/03/2024	$348,000,000.00
Perjuicios extrapatrimoniales	13/06/2023	29/03/2024	$643,401,530.40

16 DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se describe el avance en las actividades realizadas de la construcción del centro día.

- **CONSTRUCCIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS**

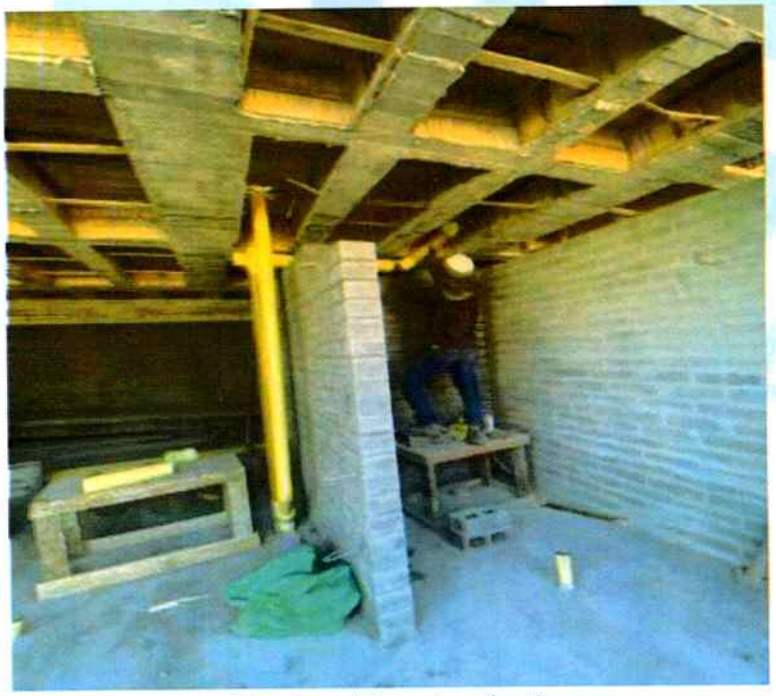
Se realiza la construcción de las redes hidrosanitarias del primer y segundo nivel.



Construcción redes enterradas piso 1



Construcción redes Aguas negras y Aguas lluvias



Construcción redes piso 2



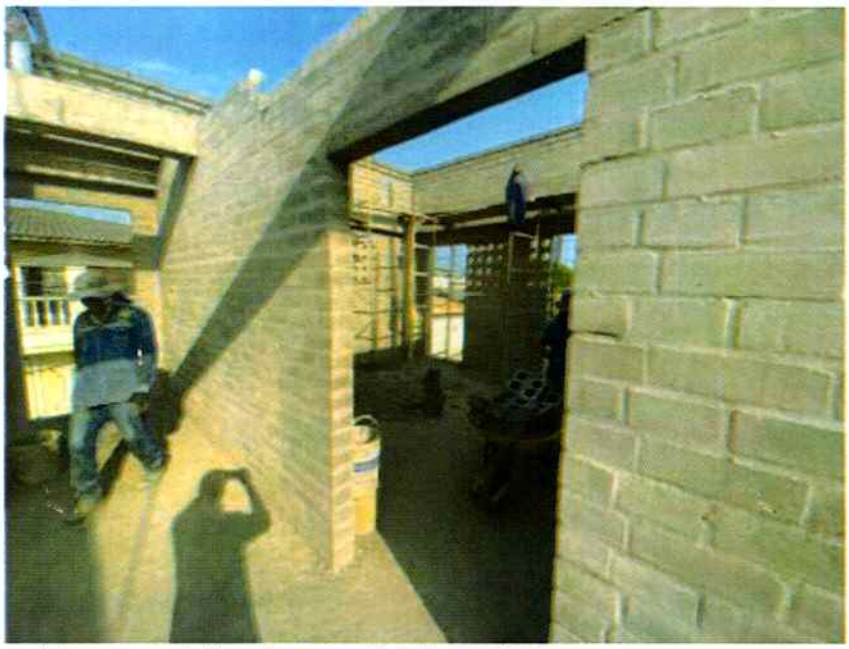
Construcción redes de abastos

- **CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA INTERIOR Y DE FACHADA CON ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES Y CALADOS DE FACHADA.**

Se realiza la construcción de la mampostería en bloque estructural tipo catalán tanto en el interior como en la fachada incluyendo los calados y el enchape de vigas en fachadas, además de los elementos no estructurales como dovelas, dinteles y sillares.



Mampostería interior con dinteles y dovelas



Mampostería interior con dinteles y elementos no estructurales



Mampostería de fachada con calados.



Mampostería de fachada con calados y elementos no estructurales.



Fachada lateral con áticos y enchape de vigas



Fachada posterior con calados y elementos no estructurales

- **CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS.**

Se realiza la construcción de la cubierta en teja termo acústica tipo sándwich deck y la construcción de la cubierta en teja traslucida para dar iluminación natural al centro día, adicional a estos procesos se instalan las canoas, las ruanas y los tragantes de cubierta.



Estructura metálica para cubierta



Cubierta termo acústica sándwich deck

Adicionalmente cabe resaltar los retrasos presentados en la obra debido a las dificultades con la adquisición de materiales tales como el bloque estructural, el cual tiene tiempos de entrega de hasta 30 días, además del tiempo de entrega de la teja termo-acústica tipo Sándwich Deck la cual no se tiene stock y se manda a fabricar a medida con tiempos de entrega de hasta 60 días

15 SEGUIMIENTO JURÍDICO

Se ha revisado la documentación de los contratos de Obra y de la Interventoría donde la documentación de legalización de estos contratos está completa, a continuación, se hace la respectiva relación de amparos para cada contrato.

15.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No. 21-45-101412098**		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Cumplimiento	13/06/2023	04/07/2024	$25.748.785,89
Salarios y Prestaciones sociales	13/06/2023	04/03/2027	$25.748.785,89
Calidad del servicio	10/12/2023	10/12/2028	$25.748.785,89

15.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No. 65-44-101221176**		
Nombre del amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Sumas aseguradas
Cumplimiento del contrato	13/06/2023	29/07/2024	$428.934.353,60
Pago de salarios, prestaciones, sociales e indemnizaciones laborales	13/06/2023	29/03/2027	$428.934.353,60
Pago Anticipado	13/06/2023	29/07/2024	$643.401.530,40
Estabilidad y calidad de la obra	ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO		$643.401.530,40



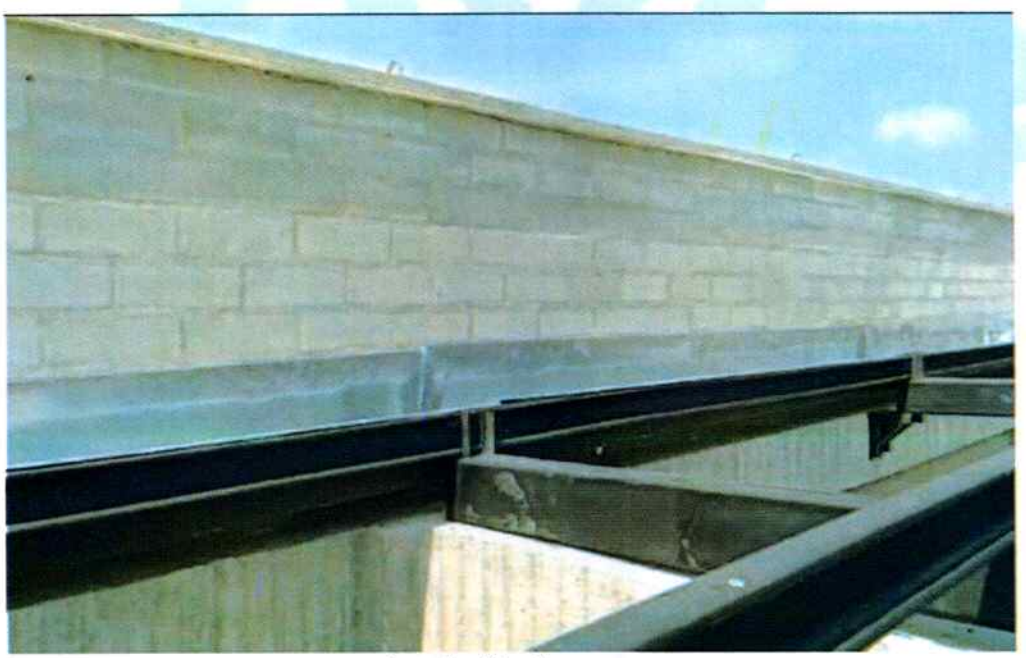
Cubierta en teja traslucida



Cubierta patio en teja traslucida opal



Instalación de tragantes cubierta



Instalación de canoa

- **CONSTRUCCIÓN DE MORTEROS DE PISOS Y ENCHAPES DE MUROS EN EL CENTRO DIA.**

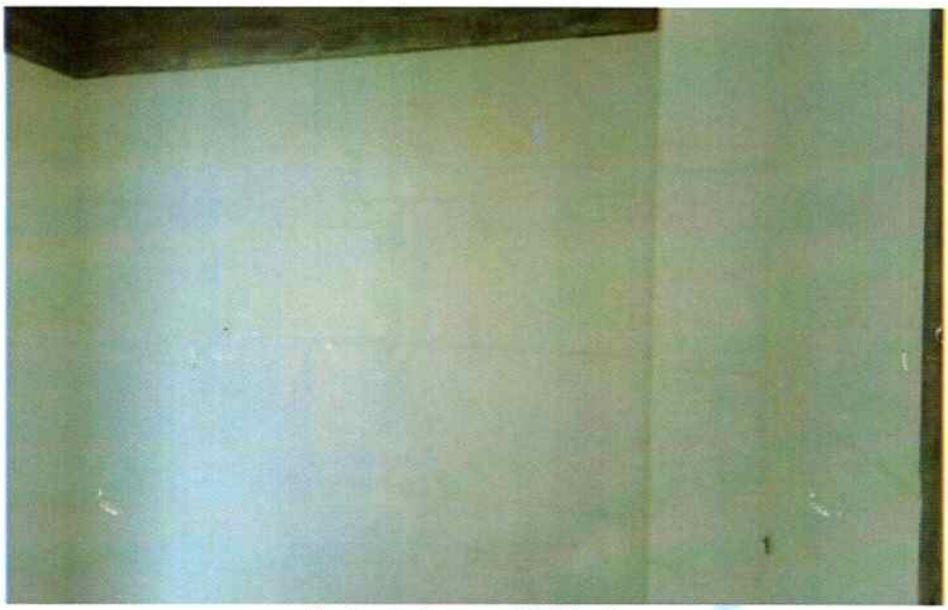
Se realiza la construcción de los morteros de piso de nivelación en el centro día y se realiza el enchape de muros en las zonas de baños y zonas húmedas.



Vaciado mortero de piso de nivelación



Vaciado de morteros de piso de nivelación



Enchape de muros en baños



Enchape de muros

- **CONSTRUCCIÓN DE ANDENES PERIMETRALE.**

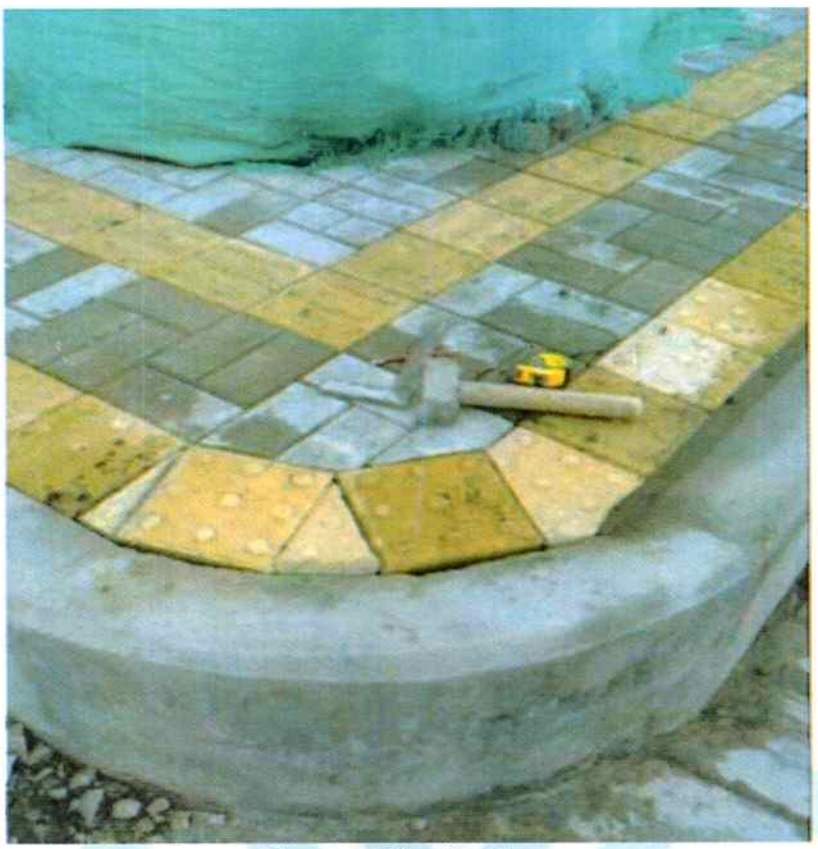
Se realiza la construcción de los andenes perimetrales, donde se detecta la necesidad de realizar la cordonería vaciada en sitio debido a los cambios de nivel propios de la topografía del municipio, además se identifica la necesidad de instalar guías y alertas táctiles en los andenes para personas con discapacidad visual.



Construcción de cordonería vaciada en sitio



Construcción de andenes en adoquín con guía y alerta táctil



Construcción de ochave

16 CONCLUSIONES

Las siguientes son las conclusiones y recomendaciones de esta Interventoría para el buen desarrollo del proyecto:

- A la fecha de corte del presente informe y tal como lo hemos venido informando el contratista presenta un avance de ejecución de actividades del 89.60% presentando un retraso del 8.40% por debajo de lo programado.

- En la ejecución de la obra se han identificado diferentes actividades que se han debido ejecutar para dar cumplimiento a las necesidades del proyecto, las actividades no previstas identificadas fueron previamente autorizadas por la interventoría.

- La Interventoría certifica que los precios unitarios han sido acordados a precios actuales al año 2024 y/o a precios de mercado de la zona del Proyecto y están soportados conforme a los Análisis de Precios Unitarios – APU's. Para que los ítems de la presente acta sean objeto de facturación y pago, se requiere la elaboración y suscripción entre las partes del correspondiente modificatorio del contrato.

- Los motivos por los que la obra presenta un atraso del 8.40% se debe a diferentes causas dificultades constructivas durante la ejecución del contrato inherente a la temporada invernal y la simultaneidad de ejecución de las obras del plan maestro de acueducto y alcantarillado por parte del municipio sobre la carrera 3 la cual es el acceso directo al proyecto del centro día.

- Se ha presentado dificultades con la adquisición de materiales tales como el bloque estructural, el cual tiene tiempos de entrega de hasta 30 días, además del tiempo de entrega de la teja termo-acústica tipo Sándwich Deck la cual no se tiene stock y se manda a fabricar a medida con tiempos de entrega de hasta 60 días, lo cual genera genero atraso con la ejecución de la obra.

- Por último, debemos informar que el contratista ha cumplido a cabalidad con el pago de seguridad social EPS, ARL, CCF Y Pensión de todo el personal operativo.

JUAN FELIPE DEL VALLE CANO
Representante Legal (S)
DVCE INGENIERÍA S.A.S

Clima: Día Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 2 Ayudantes
- 3 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se comienza con la instalación de la cobertura interior y la cobertura translucida del patio

Se continuan los vaciados de la cerramiento en los andenes exteriores

Clima: Día Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 5 Ayudantes
- 3 Oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se realiza el vaciado de los tacones en concreto para la instalación de la cerramiento

Se avanza en la instalación de la cobertura alcanzando un 55% de instalación de área total

Se inician las llenas en los cerramientos para conformar los rangos y los niveles requeridos

[illegible] Clima: Día soleado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 Oficiales
- 1 Residente de Obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se avanza en el vaciado de la cimentación para la conformación de los anclajes completando el anclaje posterior y lateral
Se continuan los trabajos de cubierta iniciando la instalación de los flashings.
Se avanza en los empalmes de tuberías eléctricas
Se inicia el vaciado de los muretes de medición

10/07/24 Clima: Día nublado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se avanza en el vaciado de los muretes de medición conformando los niveles necesarios para la instalación de la cubierta
Se completa la instalación de la cubierta al eje 9 que los ductos y los bajantes
Se avanza con la construcción de los anclajes dando inicio a la instalación de los adoquines, incluyendo la guía y la alerta faltante

NO se realizan trabajos dominicales

Clima Día soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 Oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades de obra

Se culmina la instalación de los ramales de cobertura completando en un 100% todas las actividades de este frente de trabajo

Se inician los enchapes de muros en cerámica de los baños y la cocina

Se avanza con el vaciado de morteros.

Se continúa con la construcción de los andenes

13/12/24 Clima: Día Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se avanza con los enchapes de baños realizando los lechadeos

Se avanza con la construcción de los andenes alcanzando un 30% de avance en este frente de trabajo

Se continúan los morteros completando el primer piso

6

10/07/24	Clima: Lluvioso Personal de obra - 1 Maestro de obra - 3 Ayudantes - 2 oficiales - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se realizan las actividades al interior de la obra debido a las lluvias que se presentan durante todo el día. Se realizan el empalmes de las tapatas de cubierta a la red interna de aguas lluvias Se avanzan con los muretes de piso en el segundo nivel Se avanza con el enchape ceramico de los baños.
11/07/24	Clima: Dia Soleado Personal en obra - 1 Maestro de obra - 3 Ayudantes - 2 oficiales - 1 Residente de obra - 1 Residente de interventoría Actividades Se retoman las actividades en los ambientes pertinentes faltando un 100% de avance en los vacios de escalera, los llenos y los vacios de piso Se realiza la instalación de adoquin y la instalación de aguas y alerta tactil dando cumplimiento a la normatividad para personas con discapacidad visual

Viernes Clima: Día Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se completa el vaciado de los taludes en concreto para la instalación de los pasamanos y los ventanales de fachada

Se completa el enchape de los muros en los baños del piso 1

Se continuan los morteros del piso 2

Sábado Clima: Día soleado

Personal en obra

- 1 Maestro
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se avanza con la construcción de los andenes exteriores y la plazoleta exterior en la zona posterior.

Se continuan los enchapes de baños en el segundo piso

Se continuan los aportes de nivelación en el piso 2

No se programaron trabajos adicionales

Clima: Dia Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria

Actividades

Se continuan los trabajos internos en los enchapes de ceramica en muros de baños y cocina realizando la fachada de los baños.

Se continua el vaciado de los morteros de piso realizando la protección de la tuberia de presión del proyecto

29/02/24

Clima: Dia Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria

Actividades

Se realiza el tratamiento de juntas de Proyecto con los cortes internos utilizando una maya para evitar las humedades para ambas Contracciones y se atienden los detalles de los recibos. Se cumple con los ensayos exigidos.

Clima: Día Soleado

Personal en obra

- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se continúa la instalación de enchape cerámico en los muros de los baños, después prosigue el enchape de pisos.

Se avanza con la instalación de aditamentos en los aparatos existentes.

Se avanza en el pañetado de muros interiores.

Vo Bo

22/07/24 Clima: Día Soleado

Personal de obra

- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoría

Actividades

Se realiza la fundida en los muros de los baños

Se inicia la toma de medidas de puertas y ventanas para iniciar la fabricación de las mismas.

Se avanza en los muros de pañetado en un 80% de avance.

Vo Bo

Fecha: Dia Sabado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria

Actividades
Se compra el material para instalar las porterias interiores en la zona de la cancha
Se completa la instalación de adoquines zona y alrededor en la zona de las canchas
Se culminan los cerramientos de muros
Se avanza en las mamposterias del segundo piso

Fecha: Dia Sabado

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 2 Ayudantes
- 2 oficiales
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de interventoria

Actividades
Se realiza la instalación de adoquin en la plazoleta exterior dejando el espacio de la huella libre para la siembra de arbustos
Se completa el porcentaje de mamposteria de piso del segundo nivel
Se da inicio a la construcción de los muros divisorios

Sábado | Último día laborable

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 Albañiles
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de intervención

Actividades
Se programan actividades necesarias para realizar una limpieza y un inventario de la obra, además de realizar un refuerzo de los cerramientos con el fin de evitar los robos y el ingreso de personal no autorizado a la obra.
Se realizan labores hasta las 12:00 del medio día

[signature]

[illegible] | Último día laborable

Personal en obra
- 1 Maestro de obra
- 3 Ayudantes
- 2 Albañiles
- 1 Residente de obra
- 1 Residente de intervención

Actividades de obra
Se completa la introducción de aislante en los muretes y plaqueta exterior al igual que la grúa y la obra hasta!
Se realiza el vaciado de la cimentación
Se completa el encuentro de los muretes de pilotes
Se programa el inicio de la estructura de los techos falsos.

[signature]