INFORME DE EVALUACIÓN
EVALUACIÓN ECONÓMICA

INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. MGSIOMCC-00010-2025

OBJETO: "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO CUBIERTO MULTIFUNCIONAL DEL MUNICIPIO DE GARZÓN DEPARTAMENTO DEL HUILA".

PRESUPUESTO OFICIAL: TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE ($39.850.000) M/CTE, IVA INCLUIDO Y DEMAS IMPUESTOS.

En atención a la designación realizada como evaluador económico dentro del Comité Evaluador del proceso en mención, comedidamente me permito presentar la evaluación económica de la propuesta presentada por los proponentes **CONSORCIO GARZÓN 2025** y **JUMAL CONSTRUCCIONES SAS**; de la siguiente manera:

EVALUACIÓN ECONÓMICA: CUMPLE – NO CUMPLE:

Una vez revisadas la oferta económica, se tiene el siguiente orden de elegibilidad de acuerdo con la sumatoria de los ítems ofertados, de la siguiente manera:

No.	PROPONENTE	VALOR OFERTA ECONÓMICA SECOP II	VALOR OFERTA ECONÓMICA ANEXO	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
1	CONSORCIO GARZÓN 2025	**31,796,800**	**31,796,800**	**NO CUMPLE**	**EL PROPONENTE NO OFERTA LOS ÍTEMS ESTABLECIDOS EN EL PRESUPUESTO OFICIAL.**
2	JUMAL CONSTRUCCIONES SAS	**$ 39.551.316**	**$ 39.551.316**	**CUMPLE**	**NINGUNA**

Así las cosas, se procede a verificar el valor unitario para cada uno de los ítems ofertado por los proponentes, para comprobar que los mismos efectivamente no superan el valor unitario establecido en el presupuestos oficial:

La evaluación económica es la siguiente:

Edificio municipal - Dirección: Carrera 8 No.7-74 Esquina
Teléfono: 098 833 20 00 - Fax: 098 833 39 43
Página Web: www.garzon-huila.gov.co - Correo electrónico: contactenos@garzon-huila.gov.co
Código Postal Garzón 414020
GOBIERNO DIGITAL

EVALUACIÓN ECONÓMICA								
CANT.	DESCRIPCIÓN	F.M.	DISP.	PRESUPUESTO OFICIAL			JUMAL CONSTRUCCIONES SAS	
				VALOR SALARIO	MESES	VALOR TOTAL	VALOR SALARIO	VALOR TOTAL
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL								
1	DIRECTOR DE CONSULTORIA	2,2	50%	$ 5.500.000	2,00	$ 12.100.000	$ 5.500.000	$ 12.100.000
1	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	2,2	15%	$ 4.200.000	2,00	$ 2.772.000	$ 4.200.000	$ 2.772.000
1	ESPECIALISTA ELECTRICO	2,2	15%	$ 4.000.000	2,00	$ 2.640.000	$ 4.000.000	$ 2.640.000
1	ESPECIALISTA HIDRAULICO	2,2	15%	$ 4.000.000	2,00	$ 2.640.000	$ 4.000.000	$ 2.640.000
1	ARQUITECTO	2,2	42%	$ 4.050.000	2,00	$ 7.484.400	$ 4.050.000	$ 7.484.400
1	TOPOGRAFO	2,2	10%	$ 3.500.000	2,00	$ 1.540.000	$ 3.500.000	$ 1.540.000
(A) SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 29.176.400**		**$ 29.176.400**
DESCRIPCIÓN		**UNIDAD**	**COSTO MENSUAL**	**CANTIDAD**	**MESES**	**COSTO TOTAL**	**COSTO MENSUAL**	**COSTO TOTAL**
COSTOS INDIRECTOS								
Arrendamiento de oficina		MES	$ 472.380	1	2	$ 944.760	$ 400.000	$ 800.000
Servicios públicos de la oficina		MES	$ 75.000	1	2	$ 150.000	$ 75.000	$ 150.000
Pruebas de laboratorio y registros de informes y documentación de obra para control operacional		GLB	$808.117,50	1	2	$ 1.616.235	$ 755.000	$ 1.510.000
Alquiler de vehículo para la consultoría a todo costo subcontratación		MES	$ 350.000	1	2	$ 700.000	$ 350.000	$ 700.000
Gastos de oficina (Fotocopias, papelería, registro fotográfico, imágenes y video, equipos y otros		GLB	$ 450.000	1	2	$ 900.000	$ 450.000	$ 900.000
(B) TOTAL COSTOS INDIRECTOS						**$ 4.310.995**		**$ 4.060.000**
TOTAL COSTOS DIRECTOS, COSTOS INDIRECTOS (A) + (B)						**$ 33.487.395**		**$ 33.236.400**
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)					**19%**	**$ 6.362.605**		**$ 6.314.916**
VALOR TOTAL DE LA CONSULTORIA						**$ 39.850.000**		**$ 39.551.316**
DIFERENCIA RESPECTO AL PRESUPUESTO OFICIAL (%)								**0,75%**
VALOR MENOR OFERTA ECONÓMICA EN LETRAS			**TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS M/Cte. IVA INCLUIDO**					

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA:

Una vez verificada el contenido de la oferta económica como los valores unitarios y su sumatoria, se puede constatar que el proponente **JUMAL CONSTRUCCIONES SAS, CUMPLE** con las condiciones establecidas en el proceso de **INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. MGSIOMCC-00010-2025**, dado que la oferta presentada no supera los valores unitarios establecidos en el presupuesto oficial.

Ahora bien, con el propósito de verificar la existencia de precios artificialmente bajos de la menor oferta respecto al valor estipulado en el presupuesto oficial, es pertinente tener en cuenta que la oferta **NO SUPERA** el 20% de descuento en cuanto al presupuesto oficial; razón por la cual se evidencia que **NO HAY** lugar a que la misma se considere con precios artificialmente bajos.

Edificio municipal - Dirección: Carrera 8 No.7-74 Esquina
Teléfono: 098 833 20 00 - Fax: 098 833 39 43
Página Web: www.garzon-huila.gov.co - Correo electrónico: contactenos@garzon-huila.gov.co
Código Postal Garzón 414020 GOBIERNO DIGITAL

Como se puede evidenciar, la menor oferta presentada por el proponente **JUMAL CONSTRUCCIONES SAS** es menor respecto al valor del presupuesto oficial en un **0,75%** y supera el 20% de acuerdo con la metodología correspondiente a la Comparación Absoluta, recomendada por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente en la "*Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación - CCE-EICP-GI-27*"; razón por la cual, conforme las directrices de la Agencia Nacional de contratación, se procede a indicar que **NO HAY LUGAR A REALIZAR REQUERIMIENTO SOBRE EL CONTENIDO DE LOS VALORES OFERTADOS.**

En cuanto a la oferta del proponente **CONSORCIO GARZÓN 2025**, **NO CUMPLE** con las condiciones establecidas en el proceso de **INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. MGSIOMCC-00010-2025,** dado que la oferta económica difiere de los ítems establecidos en el presupuesto oficial y en el Formato propuesta económica compartido como respuesta a la observación presentada en el proceso; razón por la cual, en virtud de lo establecido en el **numeral 15** del punto **6.4.9.** de la Invitación Pública y que corresponde a las Causales de rechazo de las ofertas, que reza:

"Cuando no se oferten todos los ítems que componen la oferta económica".

Se **RECOMIENDA** a la Entidad pública **RECHAZAR** la propuesta presentada por el proponente **CONSORCIO GARZÓN 2025;** en el sentido que, tal como se expuso anteriormente, **NO CUMPLE** con las condiciones establecidas en el proceso de **INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. MGSIOMCC-00010-2025**.

Así las cosas, se **RECOMIENDA** a la Entidad **ACEPTAR** la oferta económica presentada por el proponente **JUMAL CONSTRUCCIONES SAS;** toda vez que, tal como se indicó en líneas anteriores, **CUMPLE** con las condiciones establecidas en el proceso de **INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. MGSIOMCC-00010-2025**.

En los anteriores términos se presenta el informe de evaluación económica de los oferentes participantes.

10 DE MARZO DE 2025.

LIBARDO TRUJILLO TORRES

Firmado digitalmente por LIBARDO TRUJILLO TORRES
Fecha: 2025.03.10 16:46:27 -05'00'

LIBARDO TRUJILLO TORRES
EVALUADOR ECONÓMICO

Edificio municipal - Dirección: Carrera 8 No.7-74 Esquina
Teléfono: 098 833 20 00 - Fax: 098 833 39 43
Página Web: www.garzon-huila.gov.co - Correo electrónico: contactenos@garzon-huila.gov.co

Código Postal Garzón 414020
GOBIERNO DIGITAL