



**ALCALDÍA DE
GUADALAJARA
DE BUGA**

SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

GHD.CT-09-F2

Rev. No: 1

Fecha de Emisión:
Enero 2025

Página 1 de 1

Guadalajara de Buga, 11 de marzo de 2025

Doctor (a)

RODOLFO EMILIO VALDES RONDON

CC. 5909056

CALLE 5 4E 64

CORREO: rodolfo-evr@hotmail.com

Asunto: **INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA**

El Municipio de Guadalajara de Buga pretende contratar la prestación de servicios de una persona natural para la ejecución del siguiente objeto: "**PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA PARA LEGALIZACION Y TITULARIZACION DE BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA**", por un término de tres (03) meses, sin exceder del 31 de diciembre de 2025 y un presupuesto de **DIEZ MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$10.500.000) M/Cte.** por lo cual se le invita con el fin de presentar propuesta en el cual se deben realizar las siguientes actividades:

1. Realizar el diagnóstico de la tradición histórica de los inmuebles para identificar la situación jurídica del mismo, con lo que se pretende definir la viabilidad y los mecanismos necesarios para sanear el inmueble.
2. Verificar el estado actual de los predios del municipio a legalizar (Que no estén ocupando espacio público, zona de alto riesgo, que no afecte equipamiento, que no esté en zona ronda o de protección).
3. Realizar la verificación de localización geográfica de los inmuebles a legalizar.
4. Proyectar todos los actos administrativos que permitan la legalización de los predios.

FORMA DE PAGO: El valor total del presente contrato de prestación de servicios profesionales, se cancelará en **TRES (03)** pagos mensuales, por valor de **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$3.500.000) M/Cte**, previo informe de actividades realizadas por el (la) CONTRATISTA con sus respectivos soportes de ejecución, debidamente aprobado y recibido a satisfacción por parte del SUPERVISOR (a) del contrato y la presentación de la planilla de aportes obligatorios al sistema de seguridad social integral (Salud, Pensión, ARL), acompañado de los respectivos recibos de pago.

Cordialmente

MARIA DORIS CAMACHO RICO
Secretaria de Desarrollo Institucional

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Alejandra María Canizales Marin	Profesional Especializado	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes; y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			