La Calera, marzo 2025

Respetado Ingeniero
MILLER RODRIGO AVELLANEDA
Director
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR" LA CALERA

Me permito presentar, de manera atenta, la propuesta de servicios correspondiente al primer semestre del año 2025.

El objeto contractual propuesto es el siguiente:

PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR" LA CALERA EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS MISIONALES DE LA ENTIDAD 2025

Para el desarrollo y cumplimiento del objeto contractual, se proponen las siguientes actividades:

ITEM	ACTIVIDADES	VALOR TOTAL
1	**Conexión del sanitario en la escuela El Hato al sistema séptico y optimización del campo de infiltración.** - Realizar la conexión del sanitario escolar al sistema séptico existente. - Optimizar el campo de infiltración para garantizar su correcto funcionamiento y eficiencia.	$ 566.302,43
2	**Identificación de la red de alcantarillado existente en el centro poblado El Salitre, ramal Casa de Teja.** - Realizar un diagnóstico e identificación de la red de alcantarillado actual en el sector Casa de Teja del centro poblado El Salitre.	$ 566.302,43
3	**Nivelación a cota de vía e identificación de pozos en la vía principal del centro poblado El Salitre.** - Nivelar los pozos existentes a la cota de la vía principal. - Instalar aros y tapas en los pozos identificados para garantizar su seguridad y funcionalidad.	$ 566.302,43
4	**Optimización del sistema séptico del centro poblado Márquez, sector Casitas**. - Implementar un campo de infiltración de flujo descendente para mejorar la eficiencia del sistema séptico en el sector Casitas.	$ 377.534,95
5	**Identificación de pozos sépticos y tapas de inspección en el centro poblado Márquez, sector Buenaventura.** - Realizar un diagnóstico con trazadores y localización de los pozos sépticos y tapas de inspección en el sector Buenaventura	$ 377.534,95
6	**Inspección y mantenimiento de la red de alcantarillado y pozo séptico del centro poblado El Manzano.** - Realizar inspección técnica y labores de mantenimiento en la red de alcantarillado y el pozo séptico del centro poblado El Manzano.	$ 377.534,95
7	**Inspección, diagnóstico y mantenimiento del alcantarillado del centro poblado Mundo Nuevo.** - Ejecutar la inspección, diagnósticos y acciones de mantenimiento en la red de alcantarillado del centro poblado Mundo Nuevo.	$ 377.534,95
8	**Identificación de sistemas sépticos y posible conexión fraudulenta en el centro poblado San Cayetano.** - Identificar los sistemas sépticos existentes en el centro poblado y revisar la posible existencia de una posible acometida fraudulenta a la red de alcantarillado en el centro poblado San Cayetano.	$ 283.151,21
9	**Visitas de inspección y diagnóstico de sistemas de tratamiento individuales en zonas rurales.** - Realizar visitas técnicas para inspeccionar y diagnosticar los sistemas de tratamiento individuales en las zonas rurales del municipio.	$ 1.038.221,12

10	**Construcción de sistemas sépticos priorizados según los requerimientos del IMVIUR.** - Construir sistemas sépticos en los sectores priorizados, cumpliendo con las especificaciones técnicas y normativas del IMVIUR.	$	1.038.221,12
11	**Reparación de estructuras de saneamiento priorizadas por la entidad.** - Ejecutar trabajos de reparación y rehabilitación en las estructuras de saneamiento priorizadas por la entidad competente.	$	755.069,90
12	Prestar el servicio de conductor para el vehículo del IMVIUR en cumplimiento de las obligaciones inherentes al desarrollo de las actividades misionales y administrativas de la entidad	$	0,00
13	Las demás actividades requeridas en el marco de la naturaleza requeridas por el supervisor del contrato	$	660.686,17
TOTAL		**$**	**6.984.397.00**

El valor de la prestación de mis servicios se establece a partir de la fecha de inicio registrada en la plataforma SECOP II y setenta y seis (76) días hábiles hasta dar cumplimiento a la totalidad de las actividades previstas por un valor de **SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 6.984.397.00).**

Cordialmente;



JAIME SUAREZ PESCA
C.C. 11.230.918 de La Calera