TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

OTRO SI No. 1

DATOS DEL CONTRATO	
NÚMERO DE CONTRATO	**CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 043 DE 2023**
CONTRATANTE	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - TERRINORTE
CONTRATISTA	GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	NIT: 900.562.844-5
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA".
VALOR INICIAL	SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS ML ($ 65.985.500).
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DE CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIA APROBACIÓN DE PÓLIZAS.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO	01 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE MARZO DE 2024
SUPERVISOR INTERNO DELEGADO	**ANDREA MARTÍNEZ ARIAS**
PÓLIZA DE GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO NO.	No. 530-47-994000039903
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
DATOS DE MODIFICACIÓN (ES) ANTERIORES	
N/A	
MODIFICACIÓN SOLICITADA	
TIPO DE MODIFICACIÓN	CAMBIO DE OBRA – CAMBIO EN FECHA DE TERMINACIÓN
ADICION	N/A
PRORROGA	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE MAYO DE 2025

En el Municipio de Girardota, el día diecisiete (17) de febrero de (2025), se reunieron **HAROL ANDRÉS AYALA SEGURO**, mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.037.609.958, en su calidad de Representante Legal y Gerente de la **EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – TERRINORTE** con NIT No. 901.464.458-9, nombrado mediante Decreto Municipal No. 002 del (02) de enero de (2025) y Acta de Posesión No. 06 del (04) de enero de (2025), en uso de facultades legales, en calidad de **CONTRATANTE**, y **ANDREA MARTINEZ ARIAS** con Cédula de Ciudadanía No. 1.035.873.838 en calidad de **SUPERVISOR**, y de otra parte, **GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.562.844-5, representada legalmente por **ELKIN DARÍO VÁSQUEZ VALENCIA**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 15.348.232, en calidad de **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir OTROSÍ # 1 del Contrato de Consultoría No. 043 de 2023, cuyo objeto es

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA", previas las siguientes consideraciones:

I. CONSIDERACIONES.

PRIMERA: La EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – TERRINORTE, suscribió con CONSTRUCCIONES Y REFORMAS LOS OLIVOS DECORA S.A.S., el Contrato de Obra No. 069 de 2023, cuyo objeto es el "MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA". Además, se suscribió el Contrato de Consultoría No. 043 de 2023, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA", toda vez que era imperativo contratar la interventoria para el contrato de obra.

SEGUNDA: El día 03 de enero de 2024, el contratista eleva solicitud de suspensión de obra al Contrato No. 069-2023, la cual es avalada por la interventoría del contrato mediante Oficio del (03) de enero de (2024), en el cual además esta solicita también la suspensión del Contrato de Consultoría No. 043 de 2023. Dicha suspensión se formaliza mediante Acta de Suspensión No. 1 del Contrato de Obra No 069 de 2023 con fecha del (03) de *enero de (2024)*.

TERCERA: A la fecha, el Contrato de Obra no ha sido objeto de reanudación, toda vez que posterior a la realización de la revisión del flujo del Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías – SPGR del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se evidencia la existencia de un saldo negativo de caja disponible por concepto de asignaciones directas anticipadas (5%) y asignaciones directas (20%). Una vez comprobado esto, se activa el trámite simultáneamente con el Municipio de Girardota y el Sistema General de Regalías -SGR-, con el fin de gestionar una aprobación de sustitución de fuentes a recursos propios del municipio por valor de $369.440.635. Para esto, se presentaron los siguientes anexos y soportes para el ajuste del proyecto de inversión; concepto técnico, concepto de viabilidad (Anexo 02), proyecto formulado en la MGA, certificado de no financiación con otras fuentes, certificado donde consta que la obra no está localizada en zona de alto riesgo no mitigable, certificado de cumplimiento de las Normas Técnicas Colombianas (NTC) aplicables, certificado de planos y documentos originales y firmados, documento técnico soporte de la MGA, certificado de sostenibilidad, presupuesto detallado, especificaciones técnicas, certificado precios promedio de la región, y demás estudios, diseños y planos de acuerdo con la guía de "Orientaciones Transitorias para la Gestión de Proyectos de Inversión", en el cumplimiento de requisitos de los numerales 6.1, 6.3,6.4, y de los requisitos sectoriales de los numerales 7 y 7.13, que se refiere específicamente al sector Deporte.

CUARTA: Posteriormente, en virtud de las competencias otorgadas mediante el artículo 30 de la Ley 2056 de 2020, el alcalde del municipio de Girardota expidió documento aprobación de Plan de Desarrollo municipal de junio de 2024, mediante el cual incorporó el capitulo de inversiones con cargo a los Recursos del Sistema General de Regalías (SGR) al Plan de Desarrollo "Decencia en lo Publico 2024-2027".

QUINTA: Que, al analizar el ajuste del proyecto de inversión "MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE

GIRARDOTA", identificado con código BPIN 2023053080005, el municipio de Girardota encontró que cumplía con los requisitos para el ajuste establecidos en la Ley 2056 de 2020, el Decreto 1821 de 2020, el Acuerdo 04 de 2021, el Acuerdo 07 de 2022 y el documento denominado "Orientaciones Transitorias para la Gestión de Proyectos" emitido por el Departamento Nacional de Planeación.

SEXTA: Así las cosas, el 06 de diciembre de 2021, mediante Resolución No. 2193, el alcalde del municipio de Girardota emitió concepto de viabilidad favorable frente al ajuste del proyecto de inversión "MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA", identificado con BPIN 2023053080005, el cual fue registrado en el Banco de Proyectos de Inversión del Sistema General de Regalías el día 08 de diciembre de 2024 con el número de solicitud 2559031.

SÉPTIMA: Posteriormente, mediante Resolución No. 2194 del 06 de diciembre de 2024, el Municipio de Girardota decreta aprobar el ajuste del proyecto de inversión "MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA" BPIN 2023053080005 por valor de 369.440.635 con cargo a los recursos de recursos propios del municipio de Girardota, bajo el CDP No. 1718 del 20/11/2024, obteniendo como valor final del proyecto, el siguiente:

FUENTES DE FINANCIACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN		
Entidad	**Tipo Recurso**	**Valor**
Municipio de Girardota SGR	SGR – Asignaciones directas 5%	**$ 228.700.000**
Municipio de Girardota	Recursos Propios	**$369.440.635**
VALOR FINAL DEL PROYECTO		**$ 598.140.635**

OCTAVA: También, en el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 069-2023, se hizo necesario realizar un cambio en la obra del contrato original, ya que se tenía previsto construir la cubierta para las gradas. Sin embargo, al confrontar las cantidades presupuestadas con las dimensiones reales, se observó que estas no coincidían con las estimaciones iniciales. Esta discrepancia en las medidas ha provocado que el costo de la cubierta supere el presupuesto originalmente establecido, lo que impide la ejecución completa de la obra. Puesto que el presupuesto inicial solo alcanza para cubrir aproximadamente (17) metros de largo, mientras que las gradas tienen una longitud de (40) metros, lo que cubre alrededor de la mitad de la longitud total.

Ante dicha situación, se ha decidido revisar y reorientar los recursos disponibles hacia una nueva necesidad identificada: es necesario instalar unidades sanitarias para el público que utiliza estos espacios deportivos, dado que actualmente no existen instalaciones de este tipo en el área, lo que genera que los usuarios deban desplazarse hasta el coliseo para acceder a servicios sanitarios, lo que representa una inconveniencia considerable.

NOVENA: En virtud de la necesidad expuesta anteriormente, se presenta el presupuesto detallado y general con los ajustes propuestos para redirigir los recursos existentes para llevar a cabo la construcción de las unidades sanitarias. Este fue aprobado por el municipio de Girardota en el Sistema Unificado de Inversiones y Finanzas Públicas -SUIFP- el día (13) de enero de (2025).

DÉCIMA: Motivos por los cuales se procede con la especificación del cambio de obra y obra no ejecutada de la siguiente manera:

A. OBRA EJECUTADA:

ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.
ACTIVIDADES GENERALES						
1,0	**OBRAS PRELIMINARES**					**$ 1.626.879,00**
1,1	Localización y replanteo topográfico.	día	1,00	$ 854.855	$ 854.855,00	
1,2	Suministro, transporte e instalación de cerramiento provisional en polisombra, altura 2 m larguero de 2"x2", incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	22,00	$ 35.092	$ 772.024,00	
2,0	**OBRAS GENERALES**					**$ 174.575.441,00**
2.1	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	124,98	$ 62.097	$ 7.760.883,00	
2.2	Llenos con Material proveniente de Excavación compactados mecánicamente. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	46,00	$ 42.665	$ 1.962.590,00	
2.3	Solado de Nivelación en concreto de 140 f´c e=0.10 m	m3	5,16	$ 598.649	$ 3.089.027,00	
2.4	Concreto de 3.000 PSI para zapata, viga de cimentación, losa. Concreto de 21 Mpa, incluye concreto y mano de obra, no Incluye refuerzo.	m3	8,82	$ 887.636	$ 7.828.947,00	

2.5	Construcción de Columnas en concreto de 28 MPa. 0,30x0,30. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, fluidificante para mezclas de concreto, formaleta metálica para acabado a la vista, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	1,73	$ 1.402.130	$ 2.425.685,00	
2.6	Concreto para vigas de amarre de 3.000 psi	m3	3,22	$ 973.345	$ 3.134.171,00	
2.7	Dovelas en grouting. Incluye acero de refuerzo, no incluye adobe	ml	77,00	$ 20.412	$ 1.571.724,00	
2.8	Construcción de estructura metálica para soporte principal de cubierta. Incluye columnas, cerchas, correas, viga perimetral amarre, platinas de apoyo, pernos de anclaje, arrostramientos principal y secundario, pintura anticorrosiva cromato de zinc y esmalte de primera calidad para intemperie y todo lo necesario para su correcta construcción.	Kg	226,20	$ 22.351	$ 5.055.702,00	
2.9	Suministro e instalación de teja termoacústica Cal. 3 mm, pintura Poliéster ambas caras.	m2	56,00	$ 151.137	$ 8.463.669,00	
2.10	Suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 24 grabada, desarrollo de 70 cm., y soldada en las uniones, incluye pintura anticorrosiva y de acabado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	6,00	$ 145.271	$ 871.626,00	

2.11	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-Sanitaria, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 4", agua lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	155,00	$ 61.221	$ 9.489.245,00	
2.12	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-Sanitaria, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 2", agua lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	40,00	$ 58.684	$ 2.347.369,00	
2.13	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC Presión, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 3/4". Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	150,00	$ 47.282	$ 7.092.325,00	

2.14	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	6,00	$	666.652	$ 3.999.914,00	
2.15	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-NOVAFORT, con un Diámetro de 200 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	m	15,50	$	143.449	$ 2.223.462,00	
2.16	Muro de cerramiento en mampostería en bloque , E= 0,20 mts	m2	90,10	$	98.603	$ 8.884.130,00	
2.17	Enchape en baldosín blanco institucional de 30*20	m2	70,40	$	68.024	$ 4.788.890,00	
2.18	Mortero de nivelación para piso e=0.05m	m2	30,00	$	48.161	$ 1.444.830,00	
2.19	Construcción de Pisos en cerámica o similar	m2	37,00	$	71.721	$ 2.653.677,00	
2.20	Media caña en granito pulido para baños	ml	31,00	$	112.755	$ 3.495.405,00	
2.21	Puerta de 2,20 m x 1.20 m con marco metálico	un	2,00	$	867.825	$ 1.735.650,00	
2.22	Ventana en aluminio tipo celosía con protector metálico.	m2	6,00	$	560.723	$ 3.364.338,00	

2.23	S.T.I. Sanitario para discapacitados. Incluye grifería y accesorios	un	2,00	$ 1.098.267	$ 2.196.534,00	
2.24	S.T.I. Orinal institucional. Incluye grifería y accesorios	un	2,00	$ 567.117	$ 1.134.234,00	
2.25	Sanitario – Taza Línea institucional Color Blanco	un	4,00	$ 720.362	$ 2.881.448,00	
2.26	Mesón para lavamanos en concreto o similar	ml	8,00	1.028.964,00	$ 8.231.712,00	
2.27	Tabiques separadores de módulos de baños en acero inoxidable incluye puertas y fijaciones en piso y paredes, levantado 30cm del piso	m2	55,00	$ 935.106	$ 51.430.830,00	
2.28	Espejo para baño, incluye instalación	m2	6,72	$ 111.311	$ 748.010,00	
2.29	Barras para discapacitados en acero inoxidable tipo Socoda o similar	un	2,00	$ 259.906	$ 519.812,00	
2.30	Suministro, transporte e instalación de Lavatrapero prefabricado + instalación	un	1,00	$ 276.702	$ 276.702,00	
2.31	Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo Fy= 420 MP	kg	1750,00	$ 7.699	$ 13.472.900,00	
3,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 15.144.752,05**
3.1	Suministro, transporte e instalación de Luminaria	un	6,00	$ 572.569	$ 3.435.413,37	
3.2	Suministro, transporte e Instalación de Salidas tomas eléctrico 220v. Incluye tubería PVC conduit 1/2", curva PVC conduit 1/2", caja de 4x2 PVC conduit,3Xalambre No. 10, cinta aislante, soldadura PVC, limpiador y toma doble.	un	5,00	$ 174.101	$ 870.506,86	
3.3	Suministro, transporte e instalación de Tubería Metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	31,00	$ 33.885	$ 1.050.427,54	

3.4	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	1,00	$ 316.747	$ 316.746,97	
3.5	Suministro, transporte e Instalación de Salidas para iluminación. Incluye tubería EMT1/2", curva EMT 1/2", caja de 4x2 EMT, alambre No. 12, alambre No. 14, cinta aislante, unión EMT 1/2", lámpara 2*32 con T8 LED. o similar para empotrar en cielo de falso.	un	8,00	$ 235.362	$ 1.882.893,09	
3.6	Suministro e instalación de Acometida Eléctrica monofásica en cable 3No10 cobre THHN/THWN-90°C. encauchetado, para alimentación de luminarias por poste y/o tubería existente. Incluye conectores, terminales de cobre, encintada y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	47,00	$ 90.617	$ 4.258.992,48	
3.7	Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.	m	60,00	$ 41.635	$ 2.498.075,78	
3.8	Suministro, transporte e instalación de tablero de 8 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lámina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxi poliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	un	1,00	$ 831.696	$ 831.695,96	
		Total Costos Directos			**191.347.072**	
		AU		31,77%	**60.798.354**	
		Total Obra			**252.145.426**	

A su vez se presenta el cambio de obra propuesto:

B. OBRA NO SE EJECUTA

ÍTEM	Descripción	CANTIDADES CONTRACTUALES			
		UN	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL
1,1	**OBRAS GENERALES**				
1,2	Suministro e instalación de pintura sintética de placa polideportiva, incluye alistamiento de la superficie, no incluye demarcación lineal.	m2	51.06	$155.141	$7.921.499,46
2,0	**OBRAS GENERALES CUBIERTA EN GRADERIAS**				
2,1	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	22,74	$ 71.716,00	$ 1.630.822
2,2	Construcción de Bases en concreto de 28 MPa para soporte de columnas metálicas de cubierta. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta metálica para acabado a la vista, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	8,96	$ 679.850,90	$ 6.091.464
2,3	Construcción de Columnas circulares en concreto de 28 MPa. Diámetro de 60 cm. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, fluidificante para mezclas de concreto, formaleta metálica para acabado a la vista, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	13,50	$1.446.894,51	$ 34.363.745
2,4	Construcción de estructura metálica para soporte principal de cubierta. Incluye columnas, cerchas, correas, viga perimetral amarre, platinas de apoyo, pernos de anclaje, arrostramientos principal y secundario, pintura anticorrosiva cromato de zinc y esmalte de primera calidad para intemperie y todo lo necesario para su correcta construcción.	Kg	3052,25	$ 18.759,38	$ 57.258.329
2,5	Suministro e instalación de teja Standing Seam Cal. 26, pintura Poliéster ambas caras.	m2	198,24	$ 188.104,61	$ 37.289.857

2,6	Suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 24 grafada, desarrollo de 70 cm., y soldada en las uniones, incluye pintura anticorrosiva y de acabado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	18,00	$ 113.882,00	$ 2.049.876
2,7	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-Sanitaria, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 4", agua lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	38,60	$ 132.580,89	$ 5.117.622
2,8	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se *pagarán en su ítem respectivo.*	un	1,00	$ 407.543,67	$ 407.544
2,9	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-NOVAFORT, con un Diámetro de 200 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	m	15,50	$ 139.650,25	$ 2.164.579
3,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
3,1	Suministro, transporte y colocación de cerramiento en Malla Eslabonada calibre 10 ojo No. 5, tubería galvanizada de 1.9" calibre 14, cerramiento tipo Inder. Complemento de cerramiento sobre existente, se trabajará a una altura de 2,30 m para llegar a una altura de 5.0m medidos a partir de la cara superior de la viga de fundación. Incluye acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño.	m	45,00	$ 742.431,81	$ 33.409.431

COSTO DIRECTO	$ 187.704.768
COSTOS INDIRECTOS AU 31,77%	$ 59.640.772
PGIO (PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA)	$ 5.674.438
COSTO TOTAL	**$ 253.019.978**

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

C. OBRA EXTRA

ACTIVIDADES GENERALES					
ITEM	**ESPECIFICACIONES**	**UN**	**CANT.**	**VLR UNITARIO**	**VLR TOTAL**
1,0	**OBRAS PRELIMINARES**				
1,1	Localización y replanteo topográfico.	día	1,00	$ 854.855	$ 854.855,00
1,2	Suministro, transporte e instalación de cerramiento provisional en polisombra, altura 2 m larguero de 2"x2", incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	22,00	$ 35.092	$ 772.024,00
2,0	**OBRAS GENERALES**				
2.1	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	124,98	$ 62.097	$ 7.760.883,00
2.2	Llenos con Material proveniente de Excavación compactados mecánicamente. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	46,00	$ 42.665	$ 1.962.590,00
2.3	Solado de Nivelación en concreto de 140 f´c e=0.10 m	m3	5,16	$ 598.649	$ 3.089.027,00
2.4	Concreto de 3.000 PSI para zapata, viga de cimentación, losa. Concreto de 21 Mpa, incluye concreto y mano de obra, no Incluye refuerzo.	m3	8,82	$ 887.636	$ 7.828.947,00

2.5	Construcción de Columnas en concreto de 28 MPa. 0,30x0,30. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, fluidificante para mezclas de concreto, formaleta metálica para acabado a la vista, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	1,73	$ 1.402.130	$ 2.425.685,00
2.6	Concreto para vigas de amarre de 3.000 psi	m3	3,22	$ 973.345	$ 3.134.171,00
2.7	Dovelas en grouting. Incluye acero de refuerzo, no incluye adobe	ml	77,00	$ 20.412	$ 1.571.724,00
2.8	Construcción de estructura metálica para soporte principal de cubierta. Incluye columnas, cerchas, correas, viga perimetral amarre, platinas de apoyo, pernos de anclaje, arrostramientos principal y secundario, pintura anticorrosiva cromato de zinc y esmalte de primera calidad para intemperie y todo lo necesario para su correcta construcción.	Kg	226,20	$ 22.351	$ 5.055.702,00
2.9	Suministro e instalación de teja termoacústica Cal. 3 mm, pintura Poliéster ambas caras.	m2	56,00	$ 151.137	$ 8.463.669,00
2.10	Suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 24 grabada, desarrollo de 70 cm., y soldada en las uniones, incluye pintura anticorrosiva y de acabado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	6,00	$ 145.271	$ 871.626,00

2.11	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-Sanitaria, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 4", agua lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	155,00	$ 61.221	$ 9.489.245,00
2.12	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-Sanitaria, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 2", agua lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	40,00	$ 58.684	$ 2.347.369,00
2.13	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC Presión, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 3/4". Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	150,00	$ 47.282	$ 7.092.325,00
2.14	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	6,00	$ 666.652	$ 3.999.914,00

2.15	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-NOVAFORT, con un Diámetro de 200 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	m	15,50	$ 143.449	$ 2.223.462,00
2.16	Muro de cerramiento en mampostería en bloque, E= 0,20 mts	m2	90,10	$ 98.603	$ 8.884.130,00
2.17	Enchape en baldosín blanco institucional de 30*20	m2	70,40	$ 68.024	$ 4.788.890,00
2.18	Mortero de nivelación para piso e=0.05m	m2	30,00	$ 48.161	$ 1.444.830,00
2.19	Construcción de Pisos en cerámica o similar	m2	37,00	$ 71.721	$ 2.653.677,00
2.20	Media caña en granito pulido para baños	ml	31,00	$ 112.755	$ 3.495.405,00
2.21	Puerta de 2,20 m x 1.20 m con marco metálico	un	2,00	$ 867.825	$ 1.735.650,00
2.22	Ventana en aluminio tipo celosía con protector metálico.	m2	6,00	$ 560.723	$ 3.364.338,00
2.23	S.T.I. Sanitario para discapacitados. Incluye grifería y accesorios	un	2,00	$ 1.098.267	$ 2.196.534,00
2.24	S.T.I. Orinal institucional. Incluye grifería y accesorios	un	2,00	$ 567.117	$ 1.134.234,00
2.25	Sanitario – Taza Línea institucional Color Blanco	un	4,00	$ 720.362	$ 2.881.448,00
2.26	Mesón para lavamanos en concreto o similar.	ml	8,00	1.028.964,00	$ 8.231.712,00
2.27	Tabiques separadores de módulos de baños en acero inoxidable incluye puertas y fijaciones en piso y paredes, levantado 30cm del piso.	m2	55,00	$ 935.106	$ 51.430.830,00
2.28	Espejo para baño, incluye instalación	m2	6,72	$ 111.311	$ 748.010,00
2.29	Barras para discapacitados en acero inoxidable tipo Socoda o similar	un	2,00	$ 259.906	$ 519.812,00
2.30	Suministro, transporte e instalación de Lavatrapero prefabricado + instalación	un	1,00	$ 276.702	$ 276.702,00

2.31	Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo Fy= 420 MP	kg	1750,00	$ 7.699	$ 13.472.900,00
3,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
3.1	Suministro, transporte e instalación de Luminaria	un	6,00	$ 572.569	$ 3.435.413,37
3.2	Suministro, transporte e Instalación de Salidas tomas eléctrico 220v . Incluye tubería PVC conduit 1/2", curva PVC conduit 1/2", caja de 4x2 PVC conduit,3Xalambre No. 10, cinta aislante, soldadura PVC, limpiador y toma doble.	un	5,00	$ 174.101	$ 870.506,86
3.3	Suministro, transporte e instalación de Tubería Metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	31,00	$ 33.885	$ 1.050.427,54
3.4	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	1,00	$ 316.747	$ 316.746,97
3.5	Suministro, transporte e Instalación de Salidas para iluminación. Incluye tubería EMT1/2", curva EMT 1/2", caja de 4x2 EMT, alambre No. 12, alambre No. 14, cinta aislante, unión EMT 1/2", lámpara 2*32 con T8 LED. o similar para empotrar en cielo de falso.	un	8,00	$ 235.362	$ 1.882.893,09
3.6	Suministro e instalación de Acometida Eléctrica monofásica en cable 3No10 cobre THHN/THWN-90°C. encauchetado, para alimentación de luminarias por poste y/o tubería existente. Incluye conectores, terminales de cobre, encintada y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	47,00	$ 90.617	$ 4.258.992,48
3.7	Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.	m	60,00	$ 41.635	$ 2.498.075,78
3.8	Suministro, transporte e instalación de tablero de 8 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lámina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxi poliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	un	1,00	$ 831.696	$ 831.695,96

COSTO DIRECTO	**$ 191.347.072**
COSTO INDERCTOS AU 31.77%	**$ 60.798.354**
COSTO TOTAL	**$ 252.145.426**

DÉCIMO PRIMERA: Dado que ya se cuenta con la viabilidad técnica y financiera necesaria para realizar un ajuste a las especificaciones técnicas inicialmente planteadas, y una vez subsanado el problema de financiación expuesto, se procede con la sustitución y el desarrollo del curso del proyecto. Esto resulta imprescindible, ya que la viabilidad era un requisito fundamental para reanudar los términos del contrato de obra y a su vez, el Contrato de Consultoría No. 043 de 2023.

DÉCIMO SEGUNDA: El contrato de Consultoría tenía como fecha de terminación original el 30 de marzo de 2024, sin embargo, fue suspendido el 3 de enero de 2024, según lo expuesto en la parte considerativa. Como resultado, el contrato estuvo vigente solo durante 1,12 meses. Teniendo en cuenta que el plazo de ejecución del contrato es de 4 meses, contados desde la firma del acta de inicio y previa aprobación de las pólizas, se tiene que, a partir de la suspensión quedaban por ejecutar 2,89 meses. Este será el plazo base para fijar la nueva fecha de terminación, la cual se calculará a partir de la firma del acta de reanudación. En consecuencia, la nueva fecha de terminación del contrato será el 14 de mayo de 2025, según lo que se reflejará en las cláusulas del presente OTROSÍ.

II. CLÁUSULAS:

PRIMERA: Reanudar el Contrato de Consultoría No. 043 de 2023 y modificar la cláusula octava del contrato, la cual quedará de la siguiente forma:

> ***"OCTAVA: DURACIÓN DEL CONTRATO**: El plazo de ejecución del presente contrato será de CUATRO (4) MESES, contados a partir de la fecha del acta de inicio, previa aprobación de pólizas.*
>
> ***La nueva fecha de finalización será el 14 de mayo de 2025".***

SEGUNDA: Integrar dentro del Contrato de Consultoría No. 043 de 2023 el cambio de obra que se justifica en la cláusula décima de la parte considerativa.

TERCERA: Las demás partes y cláusulas del contrato no modificadas en este documento, continúan vigentes en los mismos términos y condiciones.

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

Se aclara que las razones que sustentan la presente modificación están expresadas en la parte considerativa del presente acto.

Para constancia se firma el día por las partes el día diecisiete (17) de febrero de (2025).

HAROL ANDRÉS AYALA SEGURO
Gerente General
EICE TERRINNOTE.
NIT. 901.464.458-9

ELKIN DARIO VASQUEZ VALENCIA
Representante Legal
GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S
NIT No. 900.562.844-5

ANDREA MARTÍNEZ ARIAS
C.C. 1.035.873.838
SUPERVISOR -TERRINORTE

Acción	Nombres y apellidos – Responsables	Cargo	Firma	Fecha
Proyectó	Mariana Restrepo Marulanda	Asesora Jurídica - Contratista	Mariana RPO	17-02-2025
Revisó 1	Liliana María Lenis Tangarife.	Asesora Jurídica - Contratista		17-02-2025
"Los aquí firmantes manifestamos que hemos leído y revisado toda la información que obra en el documento, la cual se encuentra ajustada a la ley.				

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5303113954

PÓLIZA No: 530-47-994000039903 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **POBLADO** COD. AGENCIA: 530 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	03	2025	04	03	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.844-5**

DIRECCIÓN: KR 47 75 SUR 43 301 CIUDAD: SABANETA, ANTIOQUIA TELÉFONO: 6043323456

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL MU** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.464.458-9**

BENEFICIARIO: **EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL MU** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.464.458-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE CONSULTORIA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	29/11/2023	14/09/2025	13,197,100.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	29/11/2023	14/05/2028	6,598,550.00
CALIDAD DEL SERVICIO	29/03/2024	14/05/2030	13,197,100.00

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE CONSULTORIA:

BENEFICIARIOS
NIT 901464458 - EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL MU

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE CONSULTORIA

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO DE CONSULTORIA No. 043 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2023 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES RELACIONADO CON "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"

NOTA ACLARATORIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****32,992,750.00	$ **********148,603	$*********0.00	$ *******28,235	$ **********176,838

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
AG ASESORES Y CONSULTORES EN RIESGOS	7851	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000530311395

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CBDB207B0C0AFE7958

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna * **Celular:** 310 223 4304 * **Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 791 91 80 * **Fax:** (601) 791 91 80 * **Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: POBLADO COD. AGENCIA: 530 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000039903** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.844-5**

ASEGURADO: **EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL MU** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.464.458-9**

BENEFICIARIO: **EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL MU** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.464.458-9**

TEXTO ITEM 1

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DEL CONTRATO A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

CUMPLIMIENTO ESTATAL
***

LA PRESENTE POLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL SE RIGE POR EL CLAUSULADO No 15/08/2017-1502-P-05-PATRI-CL-SUSP-09

***OBSERVACIÓN: SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE EL ASEGURADO Y BENEFICARIO ES LA EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - GIRACOM CON NIT 901464458-9

****
MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y CONFORME AL ACTA DE INICIO, SE DEJA CONSTANCIA EXPRESA DE QUE EL CONTRATO DIO INICIO EL 1 DE DICIEMBRE DE 2023.

SE ACLARA QUE LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICACIONES.
****

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE ACUERDO AL ACTA DE REANUDACION AL CONTRATO DE CONSULTORIA No.043 DE 2023, SE REALIZA DESPLAZAMIENTO DE VIGENCIA POR SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN DEL CONTRATO, DE LA SIGUIENTE MANERA:

FECHA DE SUSPENSION:3 DE ENRO DE 2024
FECHA DE REINICIO: 17 DE FEBRERO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACION: 14 DE MAYO DE 2025

*LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

****

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN OTROSI No. 1 AL AL CONTRATO DE CONSULTORIA No.043 DE 2023, SE PROCEDE CON PRORROGA EN VIGENCIA, QUEDANDO DE ESTA MANERA CON UNA VIGENCIA FINAL DEL 14 MAYO DE 2025.

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN EN VIGOR.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

COMPROBANTE DE PAGO INDIVIDUAL

NUMERO ELECTRONICO PARA PAGOS
5303113954

SEÑOR USUARIO: ESTE COMPROBANTE ES VÁLIDO ÚNICAMENTE CON EL TIMBRE DE LA CAJA DEL BANCO O SUPERMERCADO. NO ES UN RECIBO OFICIAL DE CAJA.

Agencia Exp: **POBLADO**

AG. RAM. POL.: 530 - 47 - 994000039903

VALOR CARTERA A LA FECHA DE IMPRESIÓN: **$ 176,838.00**

DIA	MES	AÑO
04	03	2025

FECHA DE IMPRESIÓN

NOMBRE:: GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.844-5**

FORMA DE PAGO CHEQUE ☐ EFECTIVO ☐

COD. BANCO _____ No. CHEQUE _____

VALOR PAGADO

$

(415)7701861000019(8020)000000000007000530311395

PUNTOS DE PAGO		MEDIOS DE PAGO
INTERNET (PSE-TC)	www.solidaria.com.co	Cuenta de Ahorros / Corriente - TC
TELÉFONO FIJO BOGOTÁ	(601) 3849444	Tarjeta de Crédito
BANCOS	Banco de Bogotá Banco de Occidente	Efectivo ó Cheque

* CORRESPONSALES DE RECAUDO (SOLO PAGO EN EFECTIVO)		MONTO MÁXIMO
1) GRUPO ÉXITO	Carulla, Surtimax y Almacenes Éxito	$9.999.999
2) SUPERGIROS	Convenio No. 6792 y número electrónico	$5.000.000
3) PUNTO DE PAGO	Convenio No. 6792 y número electrónico	$4.000.000
4) FULLCARGA	Convenio No. 6792 y número electrónico	$3.000.000
5) PUNTORED	Convenio No. 6792 y número electrónico	$ 800.000
6) EFECTY	Convenio No. 6792 y número electrónico	$ 500.000
7) COOPENESSA	ÚNICO CONVENIO PARA PAGOS PÓLIZAS ESTUDIANTILES EXCLUSIVO SANTANDER DEL SUR	$ 500.000

IMPORTANTE

-Este comprobante es indispensable para pagos en bancos y corresponsales de recaudo.

-Para pagos por medio de línea telefónica o por Internet (PSE-TC),se requiere del número electrónico para pagos.

-Para el pago de su póliza, tenga en cuenta las recomendaciones de seguridad de los canales dispuestos que pueden ser consultados en la página:

www.aseguradorasolidaria.com.co/servicios-en-linea/multipago.aspx

LÍNEA DE SERVICIO AL CLIENTE

Whatsapp business Cami a través de www.aseguradorasolidaria.com.co Línea Solidaria a través del #789 desde tu móvil Claro, Tigo, Movistar y Avantel 01 8000 512021 gratis desde cualquier lugar del país

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano
Celular: 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna
Celular: 310 223 4304 * **Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 791 91 80 * **Fax:** (601) 791 91 80
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

*** LOS CORRESPONSALES DE RECAUDO RECIBEN PAGOS PARCIALES.**

- Cliente -

COMPROBANTE DE PAGO INDIVIDUAL

NUMERO ELECTRONICO PARA PAGOS
5303113954

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

NOMBRE:: GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.844-5**

DIA	MES	AÑO
04	03	2025

FECHA DE IMPRESIÓN

FORMA DE PAGO CHEQUE ☐ EFECTIVO ☐

COD. BANCO _____ No. CHEQUE _____

VALOR PAGADO

$

(415)7701861000019(8020)000000000007000530311395

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

- Banco -

Compañía de Seguros
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS
OTROSI N°1 Y REINICIO N°1

De conformidad con lo establecido en los artículos 7 y 23 de la ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, LA EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – TERRINORTE, procede a la aprobación de las garantías conformes a las modificaciones del contrato:

ORGANISMO	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – TERRINORTE
CONTRATO	CC 043 DE 2023
VALOR	SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS M/L ($65,985,500)
FECHA DE SUSCRIPCION	28 DE NOVIEMBRE DE 2023
OBJETO	"INTERVENTORIATECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE AREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"
CONTRATISTA	GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S
NIT	900562844-5
MODIFICACIÓN 1	REINICIO Y OTRO SI N°1 CON FECHA DE TERMINACIÓN DEL 14 DE MAYO DE 2025
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIA APROBACIÓN DE PÓLIZAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE MAYO DE 2025
TOMADOR	GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S
ENTIDAD ASEGURADA	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA Y EL MUNICIPIO DE GIRARDOTA
COMPAÑÍA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	530-47-994000039903 ANEXO: 1

TIPO DE AMPARO	COBERTURA (% ó SMMLV)	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Cumplimiento del contrato	20%	$13.197.100	29/11/2023			14/09/2025		
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	10%	6.598.550	29/11/2023			15/05/2028		
Calidad del servicio	20%	$13.197.100	29/11/2023			14/05/2030		

(+57) 604 4603870
Cr 14 #7-21 Ed. Bolívar Girardota
Antioquia Código Postal: 051030

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

OBSERVACIONES	Las pólizas fueron consultadas en el portal de internet establecido por la empresa aseguradora en el link https://www.solidaria.com.co/Patrimoniales/Consulta/frm_resp.aspx

De Acuerdo a lo establecido en el Manual de Contratación adoptado mediante Acuerdo 004 de 2024 y demás normas que regulan la materia, se firma la presente Acta de aprobación, en Girardota, Antioquia, el día 4 de marzo de 2025

ANDREA MARTINEZ ARIAS
SUBGERENTE DE PROYECTOS

Nota: La Garantía aprobada mediante el presente documento, deberá mantenerse vigente con el fin de garantizar la cobertura de los amparos de conformidad con lo exigido en el contrato hasta su liquidación.