ACTA DE TERMINACIÓN BILATERAL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 2024-OP-012

FECHA PRESENTE ACTA:	MARZO 05 DE 2025		
CONTRATO No.	2024-OP-012		
FECHA DE SUSCRIPCION:	DICIEMBRE 14 DE 2024		
CONTRATISTA:	S&S SOLUTION GRUOP S.A. S		
NIT REGISTRADO EN RUT:	901.126.671	Cod. Verificación	2
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PEQUE-ANTIOQUIA		
OBJETO:	ADECUAR EL CENTRO TURÍSTICO "BALNEARIO LOS TERMALES" DEL MUNICIPIO DE PEQUE PARA PROMOVER EL DESARROLLO SOSTENIBLE MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DEL ECOTURISMO COMO MOTOR DE CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SOCIAL, POTENCIANDO LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA Y LA SENSIBILIZACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LOS VISITANTES SOBRE EL CUIDADO AMBIENTAL		
VALOR INICIAL:	$ 31.082.359	Valor Adición:	$ 14.679.007
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3.2.02.02.005	Construcción y servicios de la construcción	
CDP INICIAL:	00700	Fecha Expedición:	02/12/2024
CDP ADICION:	00068	Fecha Expedición:	25/01/2025
RP INICIAL No:	01016	Fecha Expedición:	13/12/2024
RP ADICION No.:	00064	Fecha Expedición:	25/01/2025
FECHA APROBACION POLIZA	N/A		
PLAZO INICIAL:	CATORCE (14) DÍAS	Tiempo Prorroga:	VEINTE (20) DÍAS
FECHA DE INICIO:	DICIEMBRE 14 DE 2024		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	DICIEMBRE 21 DE 2024		
DIAS DE SUSPENSIÓN:	29		
FECHA DE REINICIO:	ENERO 20 DE 2025		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN CON	FEBRERO 14 DE 2025		
NOMBRE SUPERVISOR:	JUAN PABLO CHANCI ECHAVARRIA		

Entre los suscritos **ERMILSON DE JESUS HERNANDEZ HERNANDEZ**, identificado con cédula de ciudadanía N.º 15.286.441 de Peque, en su calidad de alcalde Municipal de Peque Antioquia **MUNICIPIO** y por la otra**, S&S SOLUTION GRUOP S.A.S**, con número identificación Nit 901.126.671-2, representada legalmente por el señor **EVER ANDRES MORALES QUIROGA**, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.019.009.966, quien en adelante y para los efectos de este contrato se llamará EL **CONTRATISTA**, han convenido celebrar la presente acta de **TERMINACIÓN** para el Contrato de Obra Publica N° **2024-OP-012**, con fundamento en las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que, el **MUNICIPIO** y la **S&S SOLUTION GRUOP S.A.S.** Celebraron el Contrato de Obra Pública N° **2024-OP-012**. Cuyo objeto es "ADECUAR EL CENTRO TURÍSTICO "BALNEARIO LOS TERMALES" DEL MUNICIPIO DE PEQUE PARA PROMOVER EL DESARROLLO SOSTENIBLE MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DEL ECOTURISMO COMO MOTOR DE CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SOCIAL, POTENCIANDO LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA Y LA SENSIBILIZACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LOS VISITANTES SOBRE EL CUIDADO AMBIENTAL"

2. Que, el plazo estimado para la realización de las actividades objeto del contrato fue determinado conforme a la modificación de la Cláusula Cuarta del Contrato de Obra Pública N° 2024-OP-012, en la cual se otorgó una prórroga al plazo de ejecución, con el propósito de ajustarse a las necesidades de las actividades previstas. En este sentido, se establece que la duración del presente convenio será de veintiocho (28) días, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, como el plazo estimado para la ejecución de las actividades contempladas en el contrato.

3. Que, Las actividades previstas en el contrato se llevaron a cabo dentro de los plazos establecidos, cumpliendo con los tiempos asignados a cada fase del proyecto. En consecuencia, se concluye que la fecha de finalización efectiva del contrato fue el 14 de febrero de 2024, día en el que se entregaron todos los productos y entregables acordados, en conformidad con los términos y condiciones estipulados en el contrato.

4. Que, el desembolso de los recursos fue pactado mediante la CLAUSULA TERCERA: **VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO**: El valor total del contrato es de Cuarenta Y Cinco Millones Setecientos Sesenta Y Un Mil Trescientos Sesenta Y Seis Pesos M/L ($45.761.366). El cual se pagará teniendo en cuenta que el precio se pactó mediante pagos parciales, según cantidades de obra ejecutada, previa aprobación por parte del supervisor

del recibo a satisfacción de estas y una vez el contratista presente el pago de los aportes al sistema de salud y parafiscales del personal a cargo.

En mérito de lo anteriormente expuesto

ACUERDAN

ARTÍCULO PRIMERO: Dar por **TERMINADO** por mutuo acuerdo de las partes, el Contrato de Obra Pública **N° 2024-OP-012** suscrito entre **EL MUNICIPIO DE PEQUE** y **CONTRATISTA** cuyo objeto es "ADECUAR EL CENTRO TURÍSTICO "BALNEARIO LOS TERMALES" DEL MUNICIPIO DE PEQUE PARA PROMOVER EL DESARROLLO SOSTENIBLE MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DEL ECOTURISMO COMO MOTOR DE CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SOCIAL, POTENCIANDO LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA Y LA SENSIBILIZACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LOS VISITANTES SOBRE EL CUIDADO AMBIENTAL". *n*o obstante haberse recibido los trabajos a satisfacción, el Municipio de Peque podrá revisarlos en cualquier momento.

ARTÍCULO SEGUNDO: Las partes manifiestan estar conformes con las sumas a que se refiere la presente liquidación y se declaran a paz y salvo por todo concepto. La empresa **S&S SOLUTION GRUOP S.A.S**, queda eximida de cualquier pago u obligación a partir de la suscripción de la presente acta.

En señal de conformidad con lo anterior, firman en los que en ella intervinieron el día cinco (05) del mes de marzo del año 2025.

FIRMANTES:

ERMILSON DE JESÚS HERNÁNDEZ
Alcalde
Municipio de Peque

EVER ANDRES MORALES QUIROGA
Representante Legal

V°.B°.

JUAN PABLO CHANCÍ ECHAVARRIA.
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Supervisor