- En recorrido con el comite veador el Arq. Kevin de supervision aprobo Pintor los 3 balaustres sin estucar, siempre y cuando la pintura y acabado Final sea parejo y homogeneo.
- Se realiza movimiento de enchape de primer al cuarto Piso
- Con izaje de carga se realiza Ascenso de material para mortero y Descenso de escombros.

Reporte de Personal.

consorcio — Inco interventoria.

1 Residente de obra
1 inspector Tecnico
1 Prof. Social.
1 Prof. SST
1 maestro de obra
2 oficiales de obra
16 Ayudantes de obra

Reporte de lluvias: Amanecio despejado y Arcas Secas
mañana despejada y Soleado.
tarde Soleada y despejada

Daniel A. Gonzalez M.
Residente de obra.
consorcio Dimco.

Nos. interventoria

Viernes, 17 de enero 2025.

- Se continuar trabajos en el interior de la institucion.
- Se continuan trabajos de carga manual del enchape a utilizar en los terrazas del cuarto Piso. este enchape se carga manual por escalera del primer a cuarto Piso
- llegan a obra 10 $m^3$ de arena para mortero.
- Izaje de carga del material Petreo del Primer al cuarto Piso y descenso de escombros.

Powered by CamScanner

- Demolicion de enchape y Placa de nivelacion de Terraza del Piso 4 Bloque 1.
- Trabajos en Altura continuar con andamios certificados Torre en Bloque 1 y andamios colgantes Bloque 2 Para trabajo de resane y estuco.
- Pintura con esmalte de elementos metalicos en Fachada de los Bloques.
- orden y Aseo.

Reporte de Personal.

Consorcio

Inco interventoria.

1 Residente de obra.
1 supervisor Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social.
1 maestro de obra
2 oficiales de obra.
15 Ayudantes de obra.

Reporte de lluvias. Mañana Amanecio con Arco Secos.
Mañana Soleado
Tarde despejado.

Daniel A. Gonzalez A.
Residente de obra.
Consorcio Dimco.

Res. Interventoria

Sabado, 18 de enero de 2025.

- Se continuan trabajos en el interior de la institucion
- Se continua con los trabajos de izaje de cargas.
- Se moviliza la arena para el mortero de nivelacion del Primer al Cuarto Piso.
- Retiro de escombros Cargue manual.

- Se continuan Trabajos de demolicion de mortero de la Terraza del Piso 4, Bloque 1. Este mortero tiene una Placa de 30 cm.
- Trabajos de Resane en estuco y Pintura comalto en elementos lineales de los Pasillos.
- los Trabajos en altura continuan en resanes y estuco y con Pintura en Bloque 1 y Bloque 2.
- Se realiza Jornada de orden y Aseo.
- Se traslada la Oficina del salon 213 al 210 en donde se ubicara el Personal administrativo del consorcio y de Inco Interventoria.
- Recorrido de cubierta Bloque 2 y limpieza de viga Canal Bloque 2 y 3

Reporte de Personal.

Consorcio

1 Ing. Residente
1 Supervisor Tecnico.
1 Prof. SST.
1 Prof. Social.
1 maestro de obra
2 Oficiales de obra
15 Ayudante de obra.

Reporte del Clima = Amanecio despejado y Arcos secos
Mañana despejada y soleado.
Tarde despejada y soleado.

Dariel A. Gonzalez G.
Residente de obra.
Consorcio DimCo.

Interventoria.

Domingo, 19 de enero 2025

- Se continuan trabajos en el interior del edificio.
- Se realizo retiro de Flanches sobre Alfajia Corona Cubierta Bloque 2.

- Se realiza el desmonte y desarmado de andamios en los pasillos de la institucion, estos andamios se acopian en el Patio Central.
- Se acopian escombros y demas materiales en el Patio Central.
- Se realizo limpieza en la cancha sintetica del Patio en donde se retiran los restos de pintura que han caido en ella.
- Se realiza jornada de orden y Asco completo en los Pisos 1, 2 y 3. donde no se dejan ni Herramientas, ni insumos, materiales u otros elementos propios de la construccion.
- Se adecuan los accesorios para el Posicionamiento de andamios colgantes en la Fachada Exterma.
- Se realizo el resane con estuco en elementos lineales de los pasillos.
- Se Templa nuevamente la malla de la cancha sintetica.
- materiales e insumos se Guardan todos en la Bodega, Garantizando que no quede ninguno en pasillos o zonas transitables por los estudiantes.
- Se instala Polisombra para delimitar el area del Patio donde se van a dejar andamios y demas elementos, esta area sera restriacida para los estudiantes.

Reporte de Personal.

Consorcio Inco Intervenciones

1 Residente de obra.
1 Inspector Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 Oficiales de obra.
14 Ayudantes de obra.

Reporte de lluvias. Amanecio despejado y Areas secas.
Mañana despejada y soleada
Tarde despejada y soleada.

Raiel A. Gonzalez T.
Residente de obra
Consorcio DinCo.

Lunes, 20 de enero 2025.

- El dia de hoy se retoman Actividades en la parte externa de la institucion.
- Se reporta el inicio de clases para los estudiantes
- Se realiza montaje de dos andamios certificados en la Fachada de la Calle 32.
- Se instalan dos andamios colgantes de igual forma en la Fachada de la Calle 32.
- durante la mañana solo se adelantaron labores en la parte Externa de la institucion, sobre la Fachada de la calle 32. Trabajos que consistieron en Resane con estuco e instalacion de señalizacion.
- despues de la 1 de la tarde con la salida de los estudiantes se retomaron actividades en el interior de la institucion.
- Sobre la tarde se retoman actividades de demolicion de Placa de mortero de nivelacion en la terraza del Piso 4 Bloque 1
- Se dio inicio a los saca nucleos en la Placa del Tercer Piso del Bloque 1. Se realizo el Retiro de dos nucleos en este bloque.
- Se realizo el Trabajo de limpieza de orificios donde se sacaron los nucleos en los Placas.
- El Arq. Kevin de Supervicion Realizo llamada telefonica al ingeniero residente de obra. Solicitando suspender los trabajos de instalacion de Tuberia en los bloques 2, 3 y 4. dejando unicamente el bloque 1 para realizar dicha actividad

Esto debido a que el Arq. Orlando Mora informo que esta actividad solo se tenia contemplada para el Bloque 1 y que los demas bloques no presentaban una afectacion asi. y que se revisara el alcance de esta actividad en el siguiente comite.

- Trasiego de material de manera manual desde el primer Hasta el piso 4 del edificio.
- Se realizo orden y aseo.
- Se desarmar nuevamente los andamios dispuestos en la calle 32 y se recoje la señalizacion instalada.

Reporte de Personal:
Consorcio.

1 Residente de obra
1 Supervisor Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
1 oficiales de obra
11 Ayudantes de obra.

Reporte de lluvias. Amanecio despejado y con otras secas.
mañana Soleado
Tarde Soleado.

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio Dinco

Martes, 21 de Enero 2025.

- En la mañana iniciamos Actividades en la Parte Exterior de la institucion.
- Armado de andamios sobre la Calle 32.

- Traslado de material manual del primer al cuarto piso del bloque 1.
- Se realiza Pintura Columnas Piso 1.
- Se pasan niveles y se inicia con la Fundida del mortero de nivelacion del Torreon del aula 402.
- En la Fachada de la calle 32 se continuan trabajos con estuco y Pintura sobre anomalias Colocantes y certificados.
- El dia de hoy se suspendieron trabajos de saca nucleos. hasta definir el alcance en el Comite de hoy.
- Continuamos trabajos de demolicion de Placa de mortero de nivelacion del bloque 1 Terraza Piso 4.
- El dia de hoy Sobre las 2 de la Tarde se dio inicio al Comite de Obra en donde participo el Arq. Kevin de Supervision el Ing. Fabian Abstraido del Consorcio Dimco y Personal administrativo del Consorcio y de Inco interventoria.

* ~~Por~~ SE REITERA EN EL COMITÉ DE OBRA POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DAR PRIORIDAD A LAS OBRAS TENDIENTES A CORREGIR LAS HUMEDADES PRODUCIDAS POR LA RED DE AGUAS LLUVIAS EN LAS FACHADAS EXTERNAS, ASÍ COMO LAS ACTIVIDADES DE PINTURA EN FACHADAS DE BLOQUES 2, 3 Y 4, Y COORDINAR ACTIVIDADES DE RESANES Y REVOQUES EN FACHADA EXTERNA DE BLOQUE 1, CON EL FIN DE COORDINAR CON EL CONTRATISTA EXTERNO DE PINTURA, ESTAS ACTIVIDADES DEBE COMPLETARSE CON VARIOS DÍAS.
- DE ACUERDO A LO SOLICITADO POR SUPERVISIÓN DE OBRA, EL BALANCE GENERAL FINAL ESTA CONTENIDO EN UNA TABLA, CONTEMPLA LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON DISEÑO RED DE AGUAS LLUVIAS PLUVIALES, POR LO CUAL SE REITERA QUE ES NECESARIO DAR LA NECESIDAD DE DAR PRIORIDAD A LA FACHADA PRINCIPAL CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS RECORRIDOS Y COMITÉS DE OBRA.

Supervisor Interventoría

Inco Interventoría

Reporte Personal.

Consorcio Inco Interventoria.

1 Ing. Residente.
1 Inspector de obra
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 Ayudante de obra
2 oficiolo de obra
11 Ayudantes de obra

Reporte de lluvias. Amanecio despejado Arcos secos
Manana Soleado.
Tarde Soleado.

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra.
Consorcio Dinco.

NOS Interventoria

Miercoles, 22 de enero 2025.

- Se inician labores desde las 06:30 con la instalacion de la señalizacion sobre la calle 32.
- Se realiza armado de andamio certificado sobre calle 32
- durante la manana se realizan trabajos de pintura en la calle 32. con Resane en estuco, Pintura de muros y Pintura de ventanas.
- Traslado de material del Piso 1 al Piso 4 del edificio.
- Se continuan trabajos en el torreon del aula 401, se continua con la demolicion del mortero de nivelacion.
- despues de la 1 de la tarde se retoman actividades de demolicion de mortero y ceramica bloque 1.
- Se Reanudan Trabajos de saca nucleos en los Placas del tercer Piso del bloque 1. se realizan 4 nucleos esta falta

- Se le informa a interventoria que se evidencia un Problema con la Proyeccion del Basante Nº 2 en el diseño entregado por supervision. este Problema se Presenta en el Segudo Piso salon 207. Ya que este salon cuenta con unos muebles en madera que imPosibilitan realizar la Proyecion del Basante en Gan dSeño. Por tal motivo, este basante no se realiza a la espera de respuesta Por Parte de interventoria.
- Se realiza visita en Alcaldia con el Arq. Kevin y el Ing. wilson de interventoria Para revisar el Balance en su cuarta version. donde Supervision solicita retirar Basantes Bloque 2,3 y 4. Ya que inicialmente esta actividad solo se contemplo Para el bloque 1. Revisar cantidades de Pintura Posibles y realizar recorrido Para identificar otras afectaciones en la institucion.
- Supervision solicita actualizar Balance a su quinta version.
- Se recoge señalizacion sobre calle 32 y se guardan los andamios certificados.
- Se realiza limPieza en los salones donde se realizaron los saca nucleos.

Reporte de Personal

Consorcio — Inco Interventoria.

1 Residente de obra
1 Supervisor de obra
1 Prof. Social.
1 Prof. SST
1 maestro de obra
2 Oficiales de obra
12 Ayudante de obra
2 Trabajadores en saca nucleos

Reporte lluvias. Amanecio despejado sin lluvias
mañana soleada.
tarde soleada.

Daniel A. Gonzalez Yate.
Consorcio DINCO
Residente de obra

Jueves, 23 de enero de 2025

- Se inicia Jornada Socab. Señalizacion sobre la calle 32.
- Armado de andamios sobre la calle 32.
- Trabajos de estuco, Pintura Fachada y Pintura Ventanas en Fachada Calle 32.
- Traslado de material manual del Piso 1 al Piso 4. Se suspenden actividades una hora mientras el Personal sube el material al cuarto Piso.
- Se Finaliza con la Fundida del mortero de nivelacion del Techo del aula 401.
- Pintura columnas bloque 3 Piso 1.
- El dia de hoy llegan dos andamios colgantes mas a la Obra.
- llegan a obra 130 bultos de Arena.
- una vez se retiran los alumnos se retoman actividades de demolicion de mortero de nivelacion Techo Piso 4. Bloque 1.
- Continuamos trabajos de saca nucleos en el Segundo Piso del bloque 1. El dia de hoy se realizan 4 nucleos.
- orden y aseo en los Salones donde se realizan los Trabajos de saca nucleos.
- Se realiza instalacion de media caña en Placa Techo aula 401.

Reporte Personal.
Consorcio Inco Interventoria

1 Residente de obra
1 Supervisor Tecnico
1 Prof. SST.

1 Prof. Social.
1 maestro de obra
2 oficiales de obra.
12 Ayudantes de obra.
2 Trabajadores para saca nucleos.

Reporte de lluvias. Amaneció. despejado Areas secas
Mañana. Soleado - sin lluvias.
Tarde. Soleada - Sin lluvias.

Daniel A. Gonzalez Y.
consorcio dimco. Res. Ambiental
Residente de obra.

Viernes, 24 de enero de 2025.

- Iniciamos Jornada con instalacion de señalizacio sobre la calle 32.
- Armado de andamios sobre calle 32.
- Se instala andamio certificado sobre carrera 21. en el momento se cuenta con 3 andamios colgantes. 2 en la Fachada de la calle 32 y uno en la Fachada de la carrera 21.
- en las Fachadas de la calle 32 y Carrera 21 se continuan trabajos de estuco, Pintura muros y Pintura ventanas.
- Pintura columnas Fachadas internas Primer Piso.
- El dia de hoy ingresan 130 bultos de arena para mortero.
- Una vez Finalizado los trabajo de mortero de nivelacion se ubican equipos meteorologicos en el terreon del aula 401.
- Continuamos con media caña en mortero terreon aula 401.
- Una vez Finalizadas las clases se reanudan Trabajos de demolicion de mortero de nivelacion de la placa de b

de la Terraza Piso 4, bloque 1.

- Continuamos con Trabajos de saca nucleos. Terminando Segundo Piso bloque 1 e iniciando los nucleos en el Piso 4 bloque 1. el dia de hoy se realizan 7 nucleos.
- Jornada de orden y aseo en areas donde se realizan los nucleos.
- Se sigue sin tener respuesta por Parte de interventoria y supervision sobre el Bajante #2 del Bloque 1. Por lo cual no se realizan los nucleos correspondiente a este bajante.
- este dia se envia informacion solicitado el dia de Ayer Por Parte de supervision para fisico de areas lluvias del bloque 2.
- se Guardan andamios y se recoge señalizacion.

Reporte de Personal

| Consorcio | Inco interventoria |
|---|---|
| 1 Residente de obra | |
| 1 supervisor tecnico | |
| 1 Prof. Socio | |
| 1 Prof. SST | |
| 1 maestro de obra | |
| 2 oficiales de obra | |
| 12 ayudantes de obra | |
| 2 trabajadores en saca nucleos | |

Reporte de lluvias: Amanecio despejado - Sin lluvias
Mañana soleado
Tarde soleada

Daniel A. Gonzalez
Residente de obra
Consorcio dinco

Nos entendemos

Sabado, 25 de enero 2025.

- Se inicia Jornada a las 06:30 A.m con todo el Personal de obra bajando escombros de manera manual del cuarto al Primer Piso del bloque. en donde se descargaron de manera manual 20 metros cubicos de escombros. Actividad que se realizo con todo el Personal hasta las 10 de la mañana.
- Con recorrido entre residente contratista y residente de interventoria se ubican los nucleos en el Piso 4 del bloque 1.
- Continuamos trabajos de saca-nucleos en Piso 4 bloque 1 y en los torreones del aula 401 y 402. Se realizan 8 nucleos el dia de hoy.
- Continuamos trabajos de demolicion mortero de nivelacion de las Terrazas del Piso 4 bloque 1.
- Retiro de escombro cargue manual. se hicieron 3 viajes de escombro con volqueta sencillo.
- orden y aseo en Areas donde se realizaron los nucleos
- El dia de hoy se dio inicio con la instalacion de la tuberia de los bajantes del bloque 1.
- Trabajos de Pintura fachadas Calle 32.
- Se continua sin respuesta por Parte de supervision e interventoria Para el Problema del Bajante N° 2 del bloque 1.

Reporte de Personal.

| Consorcio | Inco Interventoria |
|---|---|
| 1 Residente de obra | |
| 1 supervisor Tecnico | |
| 1 Prof. social. | |
| 1 Prof. SST | |
| 1 maestro de obra | |
| 2 Oficiales de obra | |
| 12 Ayudantes de obra | |
| 2 Trabajadores en saca nucleos | |

Powered by CamScanner

Reporte de lluvias. Amanecio soleado sin lluvias
Mañana. Soleado.
Tarde. Soleado.

Daniel A. Gonzalez
Residente de obra
Consorcio DimCo.

Domingo, 26 de enero 2025.

- Dentro de Plan de contingencia se adelanto jornada de trabajo en tiempo completo el dia de hoy.
- Continuamos con trabajos de descargue de material del cuarto del Primer Piso. Se descarga escombros y se carga material
- Continuamos con la demolicion de la Placa de circulacion de la Terraza del bloque 1 Piso 4.
- Se Continua con la instalacion de toda la Tuberia de las bajantes del bloque 1.
- Se inicia con el armado de las orejas de los sifones 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9 y 10. Se dejan armados pendiente de aprobacion por supervision e interventoria para realizar el pedido de los mismos.
- Jornada de orden y aseo.
- Se Finaliza Jornada sobre las 5 de la Tarde

Reporte de Personal.
Consorcio DimCo

1 Residente de obra
1 supervisor Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social.
1 maestro de obra
2 oficiales de obra
7 Ayudantes de obra

Inco Interventoria.

Reporte de lluvias. Amanecio despejado y soleado
Mañana y tarde. despejada y soleada.

Yariel A. Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio Dinco

NFS Contraseguridad

Lunes, 27 de enero 2025.

- Se inician labores instalando señalizacion sobre la calle 32
- Armado y Posicionamiento de andamios certificados sobre la calle 32.
- Los trabajos en la fachada de la calle 32 fueron estuco, Pintura mural y Pintura ventanas. Para esta fachada se encuentran 3 andamios colgantes y dos andamios certificados.
- Se inicia con la imprimacion con emulsion asfaltica en la Placa de la cupula para posteriormente iniciar con la instalacion del manto asfaltico
- Se realizo la Fundida de la media caña en la Placa de la cupula.
- Se Situa torre de andamios para continuar con la Pintura de la Fachada interna del bloque 2.
- Una vez Finalizada la Jornada de trabajo, iniciamos con la demolicion del mortero de nivelacion de la Terrazo del Piso 4 bloque 1.
- de igual forma una vez retirado los estudiantes se inicia con los sacanucleos en el bloque 1. el dia de hoy se realizan 5 nucleos.
- en la tarde se continuaron Trabajos de Pintura en las columnas de las Fachada internas Primer Piso.
- En horas de la mañana se realizo recorrido con el Arq. Kevin de supervision donde se acordo mover el bajante #2 una columna al lado basando por la sala de Docentes y no por el salon de educacion Fisica como originalmente estaba el diseño. Esto debido a que en el

Salon de Cd. Fisico se situan muebles de madera empotrados que no se deben mover y la ubicacion coincidia con la de la linea del bajante.

- Residente de interventoria y contratista adelantaron reunion en la Alcaldia con supervision para revisar documentacion de Acta Parcial #002 la cual se entrego a interventoria desde el 22 de enero. la reunion finalizo a las 04:30 pm inicio 02:00
- Jornada de orden y Aseo.

Reporte de Personal.

Consorcio INCO interventoria:

1 residente de obra
1 supervisor Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 oficiales de obra
14 ayudantes de obra
2 trabajadores en soga nucleos

Reporte de lluvias. Amanecio despejado - sin lluvias
Mañana, Soleado sin lluvias.
Tarde, Soleado - sin lluvias.

Daniel A Gonzalez Y.
Residente de obra
consorcio DINCO.

Martes, 28 de enero 2025

- Se inicia Jornada instalando señalizacion sobre la calle 32. y posicionando la torre de andamio certificado.
- Se continuan trabajos de estuco y Resane de Fachada calle 32. se cuenta con 3 andamios colgantes y un

torre de andamios certificados para trabajos de pintura de muros y ventanas.

- Continuamos con trabajos de instalación de manto asfáltico impermeabilizante en la placa torreón cupula.
- Se realizo visita en obra por parte de la supervisión, acompañados por el Arq. orlando marin y la Ing. Diana castaño de la secretaría de obra publica.
- El Arq. orlando marin define que la llegada del bajante a la caja de inspección sea con un solo codo en angulo de 90 Grados y que en esta curva se instale una accesorio de inspección y mantenimiento en cada bajante. actividad que tienen costo adicional.
- El consorcio solicita a la supervisión revisar prologa de 30 dias ya que se han presentado muchas modificaciones al alcance inicial, de igual forma considerando que hay clases en la mañana y solo hasta en la tarde se retoman algunas trabajos.
- Se reunen con Alcaldia y Rectoria de la institución, se aprueba realizar trabajos normales en horario completo, El colegio se acomodara a las necesidades del proyecto.
- La supervisión solicito iniciar trabajos en la fachada de la carrera 22. lo mas pronto posible e ir entregando tramos de la fachada al contratista encargado de la garantia de esta fachada.
- Supervisión aprueba la instalación de puntos de anclaje en el bloque 1 para realizar trabajos con andamios colgantes en la fachada del bloque 1.
- Supervisión solicita cronograma de entrega por Hitos y Actividades Grandes del Contrato. el Consorcio se compromete a entregar documento el dia miercoles 29 de enero 2025.
- Se reanudan en la tarde trabajos de demolición de mortero de nivelación terraza Piso 4 bloque 1.
- continuamos perforaciones para nucleos en el bloque 1.
- Jornada de orden y Aseo en Areas de toma nucleos.

Powered by CamScanner

Reporte personal.

Consorcio

1 Residente de obra
1 Inspector Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 oficiales de obra
14 Ayudantes de obra
2 Personas en sacanucleos.

Reporte de lluvias: Amanecio despejado - Sin lluvias
Mañana despejada - sin lluvias.
Tarde despejada - sin lluvias.

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio Dimco.

Nas. Interventoria.

Supervisor de interventoria

Miercoles. 29 de enero 2025.

- Se inicia Jornada sacando e instalando señalizacion y andamios certificados sobre calle 32.
- Continuamos trabajos de demolicion de mortero de nivelacion terraza piso 4 bloque 1.
- Trabajos de instalacion manto Asfaltico termofusible en bloque 1.
- Trabajos de Pintura en muros y ventanas fachada calle 32 bloque 1. se cuenta con 3 andamios colgantes y un andamio certificado sobre esta calle.
- Se Finalizan los trabajos de saca nucleos en el bloque 1. el dia de hoy se realizaron 3 perforaciones en Piso y 3 sobre Pantallas de Concreto
- Se inicia limpieza, sondeo e inspeccion de tuberia de aguas correspondiente a la canal

Perimetral del Patio de la institucion.

- Trabajos de orden y Aseo.
- Acopio de escombros en lonas.
- Pintura Fachada interna bloque 2. con Torre de andamios certificada.

Reporte de Personal.
Consorcio

1 Residente de obra
1 inspector Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 oficiales de obra
14 Ayudantes de obra
2 Personas en saca nucleos
3 Personas en limpieza Tuberia.

Reporte de lluvias. Amanecio despejado sin lluvias.
Mañana despejada. sin lluvias.
Tarde - despejada sin lluvias

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio dimco.

Nos. contratistas.

Jueves. 30 de enero 2025.

- Se instala señalizacion calle 32
- Continuamos Trabajos de Pintura en muros y ventanas de la Fachada de la calle 32. Se continua con 3 andamios Colgantes y un andamio certificado en esta Fachada.
- Continuamos Trabajos de demolicion mortero Placa Terraza Piso 4 bloque 1.

Powered by CamScanner

- Se Finalizaron trabajo de instalacion de manto asfaltico en el Torreon de la cupula.
- Se continua trabajo de inspeccion y limpieza de tuberia del Patio de la institucion, se encuentra dos reconos bajo Piso. Se realiza limpieza de Tuberias e inspeccion de las mismas.
- Se realiza reconteo con contratista Para tema de Asclado certificado en el bloque #1.
- Enfacado de escombro en lonas.
- Se Continua con el Armado de Arañas sanitarios Para los bajantes de Aguas lluvias en la Terraza del bloque 1.
- Orden y Aseo al Finalizar la Jornada.

Reporte de Personal

Consorcio

1 Residente de Obra
1 inspector tecnico
1 Prof. SSI
1 Prof. Social
1 maestro de obra
5 operarios de obra
14 Ayudantes de obra
2 Trabajadores en limpieza de tuberias

Reporte de lluvias. Amanecio despejado - sin lluvias
Mañana despejado - sin lluvias.
Tarde despejada - sin lluvias

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio DimCo.

MTS. INTONSTRUCTURA

Viernes, 31 de enero 2025.

- Se inicia Jornada de trabajo, instalando señalizacion en calle 32 y Posicionando la Torre de andamios.
- Se instalan dos andamios Colgantes en la Fachada de la calle 31, Para iniciar trabajo de resane, estuco y Pintura de muros y Pintura de ventanas.
- En la calle 32 se dejan dos andamios Colgantes Para continuar con estas mismas trabajos de Pintura.
- Se continua con la torre de andamios en la Fachada interna del bloque 2, con una torre de andamios Certificados de 14 mts de altura.
- Se continuan Trabajos de demolicion de mortero de nivelacion de la Terraza del cuarto Piso bloque 1.
- Siguen Trabajos de limpieza e inspeccion de Tuberia de la red de aguas de la canal del Patio de la institucion.
- Empacado de escombros en lonas.
- Jornada de orden y Aseo.

Reporte de Personal.
Consorcio

1 Residente de obra.
1 Inspector Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 Oficiales de obra
14 Ayudantes de obra
3 Trabajadores en limpieza de tuberia.

Reporte de lluvias. Amanecio despejado y sin lluvias.
Mañana despejada y sin lluvias.
Tarde despejada y sin lluvias.

Daniel A. Gonzalez.
Residente de obra.
Consorcio DimCo.

Nos - contramaestre.

Sabado, 01 de Febrero 2025.

- Se inicia instalando señalizacion en Calle 31 y Calle 32
- Posicionamiento de andamios certificados sobre calle 32 y calle 32.
- Se realiza Jornada de descargue manual de escombros. desde las 06:30 A.m hasta la 10:00 Am Todo el Personal se dispuso para esta labor. del Cuarto al Primer Piso
- Cargue manual de escombro en volqueta. El dia de hoy se realizo el retiro de 4 viajes de escombros.
- Se continuo con la demolicion del mortero de nivelacion de la Terraza del Piso 4 Bloque 1.
- Se continua Con los trabajos de inspeccion y limpieza de Tuberia de la canal del Patio.
- Trabajos de resane, estuco y Pintura de los Fachadas de los Calles 31 y 32 y la cara interna del Bloque 7.
- Se inicia Con la instalacion de Pernos de anclaje para Puntos de anclaje certificados en el bloque 1.
- Jornada de orden y Aseo. Se trabaja Todo el dia.

Reporte de Personal

Consorcio

1 Residente de obra
1 Inspector Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 Oficiales de obra
14 Ayudantes de obra
3 Trabajadores en limpieza de Tuberia
2 Trabajadores instalando Puntos de anclajes.

Reporte de lluvias. Amaneció despejado - Sin lluvias
mañana despejado - Sin lluvias
Tarde despejado - Sin lluvias

Daniel A. Gonzalez 4
Residente de obra
Consorcio Dimco.

NOS. CONSTRUCTORA.

Domingo, 02 de Febrero 2025.

- Jornada completa en el interior de la institucion
- Se continua con la demolicion del mortero de nivelacion de la terraza del Piso 4 bloque 1.
- Empaque de escombros en lonas.
- Armado de Arañas de sifones a Gaigantes bloque 1
- Jornada de orden y Aseo.
- Limpieza de Herramientas.

Reporte Personal.
Consorcio

1 Residente de obra
1 Prof. SST
1 maestro de obra
1 Oficial de obra
5 Ayudantes de obra

Reporte de lluvias. Amanecio con Arcos humedos Mañana despejado - sin lluvias Tarde. se Presentaron lluvias despues de las 02:30 pm.

Daniel A. Gonzalez 4.
Residente de obra
Consorcio Dimco

NOS. CONSTRUCTORA.

Lunes, 03 de Febrero 2025.

- Se inicia la Jornada, instalando señalización sobre la calle 32 y Calle 33.
- Los Trabajos de Pintura en las Fachadas de las calles 31 y 32 se realizan en dos sentidos colocando por cada Fachada.
- Continuamos con trabajos de demolición de mortero de revelación de la Terraza del Bloque 1.
- Empaquetado de escombros en bolsas.
- Se realizo Relleno y Fundido de Placas en Zonas donde se identificaron Cajas de Inspección en la Tubería de la Canal del Patio
- Por las lluvias Presentadas la noche anterior, fue necesario iniciar con una Jornada de Aseo en los Salones del Bloque 1. Ya que el agua se Filtro por el borde de la Tubería de los bajantes.
- Se recoge y Guarda señalización instalada en la calle 32

Reporte de Personal
Consorcio

1 Residente de obra
1 Inspector Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
1 Oficial de obra
11 Ayudantes de obra
3 Trabajadores en limpieza de Tuberia

Reporte de lluvias. Amanecio con Zonas humedas - llovio Toda la noche
Mañana despejada - sin lluvias
Tarde lluvias desde las 03:00 hasta las 05:00

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra.
Consorcio Dimsa

Jose Manuel Campos

Martes, 04 de Febrero 2025.

▶ Se realizo comite de obra.

Desde la parte de SST de interventoria se realizon las siguientes recomendaciones al contratista para la ejecucion de las labores:

Plan de contingencia frente al clima.

① Techos Tanto en terrazas. como en piso

② colocar polisombra o plásticos en fachada principal con cerramiento para evitar incidentes y accidentes ante el flujo de personas que deambulan por el lugar. y las demás para mitigar impacto aguas lluvias.

③ Revision de pagos, y paz y salvos al personal retirado. (Pagos del personal)

④ Aumento del personal. ya que se disminuyó en un 50%.

⑤ Solicitar permiso al ministerio para trabajos después de 8 horas.

⑥ Conservar normas. de SST. ante trabajos bajo la lluvia. y jornadas de Trabajo conforme a la ley.

⑦ Continuar con. buenas prácticas en. la. entrega y conservacion de documentación del personal. ( Preoperacionales, permisos de altura y trabajo en caliente, afiliaciones a Seguridad social).

⑧ Sean acatadas por el contratista. las observaciones realizadas por interventoria y supervisión.

Yenny B. Garcia
Profesional en SST.

▶ Se inicia Jornada Saludo socialización sobre calle 32.

▶ Trabajos de Pintura en calle 32 y Calle 33 con dos andamios ~~verificados~~ colocados por fachada.

- En la Fachada interna del Bloque 2 se continua con trabajos de Pintura con andamio certificado
- Se continuan trabajos de demolicion de mortero de nivelacion de la Terraza del Piso 4 Bloque 1.
- El dia de hoy se realizo comite de obra en el que Participaron el Arq. Orlando Marin y la ing. Diana Castaño.
- La supervision solicito suspender trabajos de mortero de Nivelacion en Terrazas del Piso 4 - Bloque 1, hasta definir Pendientes y Considera oportuno Fundir una sobre losa de concreto en estas Terrazas, el Contratista acato orden de suspender. Afirmando que el trabajo queda Parado hasta que supervision o interventoria definan el diseño. de igual Forma el consorcio da su opinion Tecnica de las ventajas del mortero.
- Se Programa visita en la alcaldia el miercoles 05 de Febrero a las 10:00 A.m. Tema solicitud Prologg.
- Se realizan Pruebas de dinamometro en Puntos de anclaje y se dejan habilitados y certificados.
- Instalacion de Tuberia Para Sifones y bajantes.
- Se Pasan niveles en la Terraza. Para estudio de interventoria y/o Supervision.
- Se instala andamio colgante en Fachada Bloque 1.

Reporte Personal

Consorcio

1 Residente de obra
1 supervisor Tecnico
1 Prof. Social
1 Prof. SST
1 maestro de obra
1 Oficial de obra
10 Ayudantes de obra
3 Personas en Puntos de Anclaje

Reporte de lluvias. Amanecio lloviendo "toda la noche"
Mañana lluvias toda la mañana.
Tarde con lluvias en intervalos.

Powered by CamScanner

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio Dinco.

Not. contravenciones

Miercoles, 05 de Febrero 2025.

- Instalacion de Cerramiento en Yute calle 33.
- Se inica Trabajo de resane de Fisuras sobre la Fachada del bloque 1.
- Se Continuan trabajos de demolicion de mortero Terraza bloque 1.
- Trabajos de Pintura con andamios Colgantes en Fachada de la Calle 32 Y Calle 33.
- Pintura en Fachada interna bloque 2.
- Se realiza reunion en la Alcaldia con Arq. Kevin de supervision ing. Wilson de interventoria Y el Ing. Daniel del Consorcio. se revisa solicitud de Prorroga N° 2.
- La supervision Aprueba realizar mortero de nivelacion en la terraza del bloque 1. Respetando Pendiente de 1 % Y Realizando una Cuneta en vatea Para bombeo hacia los bajantes, Cuneta realizada en Granito Pulido.
- Cargue de ~~tierra~~ escombros en lonas.
- Ingresan 5 metros cubicos de arena Para mortero
- Retiro de dos viajes de escombro en Volqueta.
- instalacion de Sifones Y bajantes AGUAS lluvias bloque 1.
- Jornada de orden Y Aseo.

Reporte de Personal
Consorcio

1 Residente de obra
1 Inspector Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
1 oficial de obra
10 Ayudantes de obra.

Powered by CamScanner

▶ Reporte de lluvias. Amaneció con lluvias.
Mañana. lluvias desde 06:30 - 09:30
Tarde despejada.

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio DinCo.

NUS INTERVENTORIA.

Jueves, 06 de Febrero 2025.

▶ Se inician trabajos, instalando señalización en la calle 32 y calle 33
▶ los trabajos de Pintura continuan en las fachadas exteriores de la calle 32 y calle 33 en la calle 33 se tienen 2 andamios colgantes y una sección de andamios. en la calle 32 se cuenta con un andamio colgante.
▶ Continuamos trabajos de resane de Fisuras en el bloque 1. se cuenta con un andamio colgante sobre la Fachada de la calle 32.
▶ Se continuan trabajos de demolicion Placa nivelacion Terraza bloque 1.
▶ embarque de escombros en bonos y traslado de estos hasta el Piso 1.
▶ Retiro de escombros en volqueta.
▶ Continuamos Trabajos de Armado de Aranos Para los Sifones a los bajantes.
▶ Se Inicia Con la Fundido de maestras Para mortero de nivelacion en los Terrazas.
▶ Trasiego de material del Primer al Cuarto Piso.
▶ Se APlaza Por solicitud de la supervision la reunion en la alcaldia Para revision del Balance. Se Propone Nueva Fecha mañana Viernes 07 de Febrero a las 11:00 A.m.
▶ Jornada de orden y Aseo.

Reporte de Personal.

Consorcio.

1 Residente de obra
1 Supervisor Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
1 oficiales de obra
10 Ayudantes de obra.

Se hace observación al personal y al riesgo del peligro de trabajos en caliente con ~~un~~ esfuerzo, fuentes y rayos se hace cambio EPP

Reporte de lluvias = Amanecio con zonas humedas y se Presentan lluvias

* Mañana lluvias de 07:00 - 09:00
* Tarde lluvias de 03:00 - 05:00

Paiel A Gonzalez Y.
Residente de obra
Consorcio DimCo.

Nos. Interventoria.

Viernes, 07 de Febrero 2025.

- Se realiza instalacion de señalizacion sobre Fachada ~~Carrera~~ Carrera 22.
- instalacion de andamios Colgantes en Fachada de Carrera 22.
- Inicio de resane de Fisuras en Fachada bloque 1 carrera 22
- Se continua con Trabajos de demolicion de mortero de los Terrazas del bloque 1.
- embarque de escombros en Tula y Trasiego del mismo del Piso 1 al Piso 4.
- Retiro de escombros en volqueta. 1 viaje.
- Ingresa a obra 10 $m^3$ de arena para mortero y el material para cubrir Tuberia de los bajantes.
- Trabajos de Pintura en Fachada Calle 33. Se cuenta con 3 andamios Colgantes en esta Fachada Para Pintura de muros

Powered by CamScanner

Rejas y ventanas.

- Se realizo reunion en Alcaldia para revision del Balance. Pendiente temas para revisar en reunion del martes.
- Supervision solicito realizar sellado de marcos de ventanas con silicona, incluir Actividad en el Balance.
- Jornada de orden y ASEO.
- Se finalizan trabajos de limpieza e inspeccion de tuberia en el Patio de la institucion.

Reporte de Personal.

Consorcio
1 Residente de obra
1 inspector tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 oficiales de obra
10 Ayudantes de obra.

Reporte de lluvias. Amanecio con zonas humedas.
Mañana despejado
Tarde lluvias desde 03:00 - 05:00

Daniel A. Gonzalez G.
Consorcio Diseño
Residente de obra.

Nos. INTERVENTORIA

Sabado, 08 de Febrero de 2025.

- Se dispone de todo el personal en la mañana para empalme de escombros en lonas y traslado de los mismos del cuarto al primer piso se empacan cerca de 800 Tulas de escombro
- Retiro de escombros en Volqueta con cargue manual. se retiran 4 viajes de escombros.

Powered by CamScanner

- Durante la tarde se dispone el fab el personal para traslado de material desde el primer al cuarto piso. se suben 300 bolsas de Arena para mortero. Aproximadamente 10 m³ de material.
- Jornada de orden y Aseo.

Reporte de Personal.
Consorcio.

1 Residente de obra.
1 Supervisor Tecnico
1 Prof. SST
1 Prof. Social.
1 maestro de obra
2 Oficiales de obra
10 Ayudantes de obra.

Reporte de lluvias: Amanecio despejado para zonas humedas.
Mañana despejada - Sin lluvias.
Tarde despejada - Sin lluvias.

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra.
Consorcio DimCo.

Firma: Ass. Administrativa

Domingo, 09 de Febrero de 2025

- Se dispone el personal para traslado de material, Arena y cemento de la bodega del bloque 3 hasta el piso 4 del bloque 1.
- Jornada de orden y Aseo.
- Empaque de escombros en bolsas.
- Por fuertes lluvias desde las 11 de la mañana se suspende Jornada de Trabajo. despues de medio dia.

Powered by CamScanner

Reporte de Personal
Consorcio

1 Residente de obra
1 Prof. SST
1 maestro de obra
2 Oficiales de Obra
6 Ayudantes de obra

Reporte de lluvias. Amaneció con zonas humedas
Mañana Fuertes lluvias desde las 10:30
hasta las 05:00 Pm.

Daniel A. Garbolez.
Residente de obra
Consorcio Dimco.

NOS. INTERVENTORIA.

Lunes, 10 de Febrero 2025.
se realizan labores de fundición de plancha (mortero) en terraza, entre terraza y terraza hay un apilamiento de bultos que obstruyen el paso, se hace la observación al maestro quien dice que más tarde se desocupan los bultos, ya que se va a utilizar la arena, de todas formas se le informa que debe habilitar el paso por cualquier eventualidad, para evitar incidentes o accidentes de los colaboradores y personal, de nuevo se solicita mayor cantidad de obreros son muy pocos para tantas actividades.

Jhonas D. Parra R
Profesional en SST

- Se instala señalización sobre la carrera 22 para indicar trabajos de Rampa en la fachada del bloque 1.
- El consorcio informa nuevamente que los trabajos

Sobre la fachada en el bloque 1 son Retoque de Fisuras, mas no son reparacion de las mismas. Reparar Afectaciones estructurales requiere un estudio de Patologia para poder reparar estos Grietas.

- Se Continuan trabajos de Pintura con andamios Colgantes en la Fachada de la Calle 33. Se cuenta con 3 andamios colgantes en esta Fachada.
- Se instala un andamio Colgante en la fachada de la Carrera 82. Para trabajos de resane en Pañete.
- Se Continua con trabajos de demolicion de mortero de nivelacion de la terraza del Piso 4, bloque 1.
- Limpieza de Escombros en Tulas
- Se Continua con Trabajos de Fundida de mortero de nivelacion en Terraza Piso 4 - Bloque 1.
- Se Finaliza con trabajos de limpieza e inspeccion de Tuberia de la Canal Perimetral del Patio.
- Trasiego de material del Primer al Cuarto Piso.
- Retiro de Escombros en Volqueta.
- Jornada de orden y Aseo.

Reporte de Personal.
Consorcion

1 Residente de obra.
1 Inspector Tecnico.
1 Prof. SST
1 Prof. Social
1 maestro de obra
2 oficial de obra.
1o Ayudante de obra

Reporte de lluvias. * Amanecion con zonas humedas lluvia noche anterior
* Mañana con lluvias
* Tarde fuertes lluvias de 15:00 - 17:00

Daniel A. Gonzalez Y.
Consorcio Dimico.

RES INTERVENTORIA

Martes, 11 de Febrero 2025.

- Se realiza instalacion de cerramiento en yute sobre la Fachada de la Calle 27.
- Se mueven los andamios colgantes de la Fachada en la calle 33 y se instalan en la Fachada de la Carrera 22.
- Se disponen de los 4 andamios colgantes en la Fachada de la carrera 22 Para continuar con trabajos de Resane a Futuro en esta Fachada. los Trabajos de resane incluyen corte con Pulidora, Retiro de Pañete afectado e instalacion de Pañete impermeabilizado nuevo
- Se continua con Trabajos de demolicion mortero Placa nivelacion Terraza Piso 4 - Bloque 1.
- Empalme de escombros en lonas
- Trasiego de material del Primer al cuarto Piso del Bloque 1.
- Se Continua Con Trabajos de Fundida de mortero de la Terraza del Bloque 1.
- Se realizo Comite de obra entre contratista, interventoria y supervision. Con la Asistencia de los representantes legales del consorcio, de InCo y la ins. Diana por la Supervision. Por Parte del Colegio nos acompaño la rectora norma
- La supervision Queda Por entregar el modulo Para la instalacion del enchape de las Terrazas
- Al ser solicitud de la supervision Cambiar el Area de desarrollo de la Coml, Pasando de 32 con a Go con el consorcio solicito sea entregado el perfil a discretar de estos canales.
- Se aprueban Trabajos de Pintura en los Fachadas Interna de la institucion.
- Por revisar balance acorde a los nuevos modificaciones hablados en el Comite. reunion Para el viernes 14 de Febrero.
- Se aprueba por supervision Cobro de sobre acarreo Acorde a las distancias a recorrer.
- Crear APU Para el item de Recubrimiento de

Bajantes con desarrollo Mayor a 60 centimetros.

- El resto del Comite fue escrito en comite de obra 11.
- Jornada de orden y Aseo

Reporte de Personal.
Consorcio.

1 residente de obra
1 Inspector Tecnico
1 Prof. social.
1 Prof. SST
1 maestro de obra
2 Oficiales de obra
10 Ayudantes de obra.
1 Director de obra.

Reporte de lluvias. * Amanecio con lluvias durante toda la noche.
* Mañana lluvias de 07:00 – 09:00 A.M.
* Tarde lluvias de 15:00 – 17:00

Daniel A. Gonzalez Y.
Residente de obra.
Consorcio DimCo.

NOS INTERVENTORIA

Miercoles, 12 de Febrero 2025

- Se acceleran Trabajos de resane de Fisuras en Fachada correro 12
- Se Situan los 4 andamios Colgantes en esta Fachada con el Fin de Terminar lo mas pronto Posible. se recuerda a interventoria que esta Fachada no estaba dentro de los condiciones Iniciales del Proyecto.
- Se Continuan Trabajos de demolicion de mortero Terrado Piso 4 bloque 1.
- Empaque de escombros en Tulas.
- Se Continuan Trabajos de Fundida de mortero de nivelacion en la Terraza del Piso 4, Bloque 1.

Powered by CamScanner

- Trasiego de material para mortero del Primer al cuarto Piso del Bloque 1.
- Trabajos de resane en cuartos fachadas Calle 32 y Calle 33 a nivel de Piso.
- Llego a obra un viaje de Arena en volqueta, el cual es completamente en bandejas en tubos y se sube al Piso cuarto.
- Jornada de orden y aseo
- Este dia se Finalizan labores a las 10 de la noche. de 06:00 pm a 10:00 pm se realizo el Trasiego de arena del Primer al cuarto Piso movieno Aproximadamente 15 metros cubicos de material.

Reporte de Personal.
Consorcio

1 Residente de obra
1 Inspector Tecnico
1 Prof. Social.
1 Prof. SST
1 maestro de obra
2 oficiales de obra
10 Ayudantes de obra
1 Director de obra.

Reporte de lluvias * Amanecio con Zonas humedas.
* Mañana lluvias 07:00 - 08:30 A.m.
* Tarde lluvias 03:00 - 04:00 P.m.

Pabel A. Garzon A.
Residente de obra
Consorcio Dimco.

Nos Interventoria

Jueves, 13 de Febrero 2025

- Se Finalizan Trabajos de mortero de Nivelacion de M Primero terminado del Piso 4, Bloque 1