Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.

ACTA DE COSTOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4600102887 DE 2024, OBJETO: INTERVENTORIA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VIAS, ESPACIO PUBLICO Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL - PP _ LOTE 2

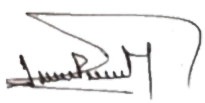
A - Costos directos de personal (Profesional, tecnólogo y técnico)	CONDICIONES INICIALES					ACTA DE COSTOS No. 1 DESDE NOVIEMBRE 18 DE 2024 A ENERO 31 DE 2025			ACUMULADOS	
Descripción	Cantidad (1)	% de Dedicación (2)	Salario (3)	Plazo (Meses) (4)	Valor Total ($) (1*2*3*4*5) = (6)	Cantidad	% de Dedicación	Valor Total ($)	Cantidad acumulada	Vr Total Acumulado
Director de Interventoría	1,00	25,00%	$ 7.500.000,00	5,0	$ 9.375.000	2,43	25%	$ 4.562.500	2,4333	$ 4.562.500
Residente de Interventoría	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	2,43	100%	$ 12.896.667	2,4333	$ 12.896.667
Tecnólogo en Obras Civiles 1	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	$ 16.000.000	2,43	100%	$ 7.786.667	2,4333	$ 7.786.667
Tecnólogo en Obras Civiles 2	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	$ 16.000.000	2,43	100%	$ 7.786.667	2,4333	$ 7.786.667
Profesional Ambiental 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	2,43	100%	$ 12.896.667	2,4333	$ 12.896.667
Profesional Ambiental 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	2,43	100%	$ 12.896.667	2,4333	$ 12.896.667
Profesional Social 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	2,43	100%	$ 12.896.667	2,4333	$ 12.896.667
Profesional Social 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	2,43	100%	$ 12.896.667	2,4333	$ 12.896.667
Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	2,43	100%	$ 12.896.667	2,4333	$ 12.896.667
Otro. - Especialista en Trásito y Transporte para PMT	1,00	25,00%	$ 6.800.000,00	4,0	$ 6.800.000	2,43	25%	$ 4.136.667	2,4333	$ 4.136.667
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 207.175.000**			**$ 101.652.500**		**$ 101.652.500**
Factor Multiplicador (FM)					2,02			2,02		2,02
TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)					**$ 418.493.500**			**$ 205.338.050**		**$ 205.338.050**
B - Otros Costos directos										
Descripción	Cantidad (7)	Unidad de Medida	Valor Unitario ($) (8)	Duración (9)	Valor Total ($) (7*8*9) = (10)	Cantidad		Valor Total ($)	Cantidad	Valor Total ($)
Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento)	2,00	Mes	$ 8.500.000,00	5,00	$ 85.000.000	2,43		$ 41.310.000	2,43	$ 41.310.000
Auxilio de arrendamiento de oficina.0	2,00	Mes	$ 1.700.000,00	5,00	$ 17.000.000	2,43		$ 8.262.000	2,43	$ 8.262.000
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).0	2,00	Mes	$ 800.000,00	5,00	$ 8.000.000	2,43		$ 3.888.000	2,43	$ 3.888.000
Auxilio para gastos de papeleria, impresiones, fotocopias y otros.0	1,00	Mes	$ 519.100,00	5,00	$ 2.595.500	2,43		$ 1.261.413	2,43	$ 1.261.413
Auxilio por celulares - equipo y consumo-.0	8,00	Mes	$ 45.000,00	5,00	$ 1.800.000	2,43		$ 874.800	2,43	$ 874.800
Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.0	8,00	Mes	$ 214.200,00	5,00	$ 8.568.000	2,43		$ 4.164.048	2,43	$ 4.164.048
Ensayos de laboratorio.0	1,00	Estimado	$ 11.900.023,00	1,00	$ 11.900.023	0,70		$ 8.330.016	0,70	$ 8.330.016
Estudios y asesorías juridicas, contables y técnicas especializadas.0	1,00	Estimado	$ 22.000.000,00	1,00	$ 22.000.000	0,50		$ 11.000.000	0,50	$ 11.000.000
Chaqueta profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)0	10,00	Unidad	$ 164.000,00	1,00	$ 1.640.000	1,00		$ 1.640.000	1,00	$ 1.640.000
Comisión topográfica.0	30,00	Día	$ 774.232,00	1,00	$ 23.226.960	0,00		$ -	0,00	$ -
Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador - SUMATORIA DE (6) = (A)					$ 418.493.500			$ 205.338.050		$ 205.338.050
DESCUENTO MAYOR VALOR PAGADO PERSONAL PENSIONADO (12% FM)								-$ 1.645.100		-$ 1.645.100
Otros costos directos - SUMATORIA DE (10) = (B)					$ 181.730.483			$ 80.730.277		$ 80.730.277
Reajustes personal (B')								$ -		$ -
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A + B + B') = (C)					$ 600.223.983			$ 284.423.227		$ 284.423.227
IVA (C * 19%) = (D)					$ 114.042.557			$ 54.040.413		$ 54.040.413
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUIDO IVA (C + D)=(E)					$ 714.266.540			$ 338.463.640		$ 338.463.640
Pólizas - Gasto estimado comprobable- (F)					$ 1.983.460			$ 993.183		$ 993.183
COSTO TOTAL (E+ F) =(G)					$ 716.250.000			$ 339.456.823		$ 339.456.823

VALOR ACTA PARCIAL DE COSTOS No. 1, PERIODO NOVIEMBRE 18 DE 2024 A ENERO 31 DE 2025: $ 339.456.823(TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES PESOS M/L)

FIRMAS:



GERMAN RAMIREZ BARBOSA
Representante Legal
Interventoría Germán Ramírez Barbosa



JUAN PABLO MONTOYA GIL
Supervisor Proyecto, Profesional Universitario
Secretaría de Infraestructura Física

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

FO-GEHA-TES DATOS BÁSICOS PARA REALIZAR PAGOS

1. Factura

Número	FE65
Fecha	03.03.2025
Valor	339.456.823,00

2. Información Interviniente

Titular del pago Nombre		Ramirez Barbosa German
Emisor de la factura o documento equivalente	NIT o CC:	
	Nombre	
Receptor Alternativo		

3. Datos para el pago

Receptor del pago	RAMIREZ BARBOSA GERMAN
Entidad Bancaria	BAN100 S.A.
No.Cuenta Bancaria	1030000000194
Tipo de cuenta	02

Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un contrato de arrendamiento
4. Contrato de arrendamiento

Nombre o Razón Social del Propietario	N.I.T o C.C

5. Datos Presupuestales del Pago

Número Contrato	4600102887

Número EM	Comp.Presupuestal Pedido	Proyecto	Fondo	Valor EM
5000754924	5200005277	230051	160000124	339.456.823,00

6. Cuenta Bancaria Giradora

Cuenta bancaria especifica del fondo

S/N	Número cuenta giradora	Entidad Bancaria	Tipo Cuenta
No			

Valor Total Entrada de Mercancía	339.456.823,00

Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un convenio
7. Convenios

Número	Fecha	Objeto

8. Interventor/Supervisor o Responsable del Pago

Nombres y apellidos	Cargo	Dependencia	Teléfono
JUAN PABLO MONTOYA	SUPERVISOR	204	1177

Creado por Juan Pablo Montoya Gil
Registrado 03.03.2025 14:23:25

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
5e1c9ef9e5f81c1998fe3a6118c18b49235542f5500bb9fa847a0c4b292639e47ea841393e0c5a7e2b798feac7e2b3d2

Número de Factura: FE-65
Fecha de Emisión: 03/03/2025
Fecha de Vencimiento: 02/04/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Débito ACH
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: RAMIREZ BARBOSA GERMAN
Nombre Comercial: RAMIREZ BARBOSA GERMAN
Nit del Emisor: 19342296
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CL 124 CR 15 15 TO A ED JORGE BARON OFICINA 409
Teléfono / Móvil: 3102348166
Correo: grbingenieros@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890905211
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Calle 44 52 - 165
Teléfono / Móvil: 2740069
Correo: recepcionfacturas@medellin.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	01	INTERVENTORIA	94	1,00	$ 284.423.226,89	$ 0,00	$ 0,00	$ 54.040.413,11	19.00			$ 284.423.226,89
2	02	POLIZA REEMBOLSABLE	94	1,00	$ 993.183,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 993.183,00

Notas Finales

ACTA DE INTERVENTORÍA NRO. 1 DEL CONTRATO NRO. 4600102887 2024 INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS, ESPACIO PÚBLI CO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL-PP LOTE 2.
PERIODO ACTA 1 ENTRE EL 18 DE NOVIEMBRE 2024 Y EL 31 DE ENERO DE 2025
SUPERVISOR DEL CONTRATO: JUAN PABLO MONTOYA GIL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA ALCALDIA DE MEDELLIN
GERMAN RAMIREZ BARBOSA NIT 19.342.296
FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS PERSONA NATURAL DE BAN100 1030000000194 A NOMBRE DE GERMAN RAMIREZ BARBOSA
Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
03/03/2025 11:38:46
Documento validado por la DIAN:
03/03/2025 11:38:46
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal			285416409.89
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			285416409.89
IVA			54040413.11
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0
Total impuesto (=)			54040413.11
Total neto factura (=)			339456823
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	339456823

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		285.416.409,89
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		285.416.409,89
IVA		54.040.413,11
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		54.040.413,11
Total neto factura (=)		339.456.823,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=) $	**COP**	$339.456.823,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764088921439 Rango desde: 63 Rango hasta: 200 Vigencia: 2025-08-14

Alcaldía de Medellín

ORDEN DE PAGO

No. 5100444716

División: 01

Fecha: 03.03.2025
Factura/Número cuenta cobro: FE65
Secretaría: Secretaría de Infraestructura Física
Dirección: CL 124 15 15 TO A ED JORGE BARON OF
Teléfono: 6012139043
Fecha Vcto: 07.03.2025
Detalle: INTERVENTORIAS (REM SER TEC)

Acreedor: Ramirez Barbosa German
NIT Acreedor: 19342296
Codigo del Acreedor: 1200020710

ClvCtabl	Cuenta	Nombre	Valor	PosPre	BP	ID	CtaBan	Rcso	Proyecto
31	1200020710	Ramirez Barbosa German	-301.498.462	232020200850				0001	230051
86	2425909999	Puente Mcia Transito	136.227.331	232020200850					230051
86	2425909999	Puente Mcia Transito	202.236.309	232020200880					230051
86	2425909999	Puente Mcia Transito	993.183	232020200890					230051
50	2436030700	Ret.con obra pub 6%	-17.065.394	232020200850					230051
50	2917040200	Retencion Ind y Ccio	-514.000	232020200850					230051
50	2436250100	RF IVA Responsables	-8.106.062	232020200850					230051
50	2407220200	Rec Terc Estamp UdeA	-2.854.164	232020200850					230051
50	4105900100	Tasa Pro Deporte	-3.710.413	232020200850					230051
50	4105760400	Estam.Justic.Familia	-5.708.328	232020200850					230051

TOTAL A PAGAR: **301.498.462-**

ORDENADO POR: Jaime Naranjo Medina Impreso el 07.03.2025 **Página 1 de 1**

DATOS PARA PAGO
GIRAR A NOMBRE DE: Ramirez Barbosa German **CEDULA:** 19342296 **TELEFONO:** 6012139043
CUENTA PARA ABONO/CONSIGNACIÓN: 1030000000194.
TIPO DE CUENTA: Ahorro. **DEL BANCO:** BAN100 S.A.
CONDICION DE PAG0: 0001.

DOCUMENTO CAUSADO POR: DOSORIOT (DANIEL ALBERTO OSORIO TAVERA).

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS

Número 5000754924 **División:01**
Pedido 5200005277
Contrato 4600102887
Secretaría Infraestruc.Fisica

Fecha Documento: 03.03.2025 **Dependencia:** Despacho Secretaría de Infraestructura F
Descripción del pago: FE65
Objeto del contrato: PP - Interventoría al mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por Presupuesto Participativo PDL#PP

Proveedor

Codigo: 1200020710 **Nit:** 19342296 **Nombre:** Ramirez Barbosa German

Pos	Material	Descripción	Cantidad	Vr.Total	Cta.Mayor	Fondo	Proy	Pos PD
001	240080	INTERVENTORIAS (REM SER TEC)	114.476.749	136.227.331,00	5111730000	160000124	230051	040
002	240080	INTERVENTORIAS (REM SER TEC)	169.946.478	202.236.309,00	5111730000	160000124	230051	070
003	240080	POLIZAS REEMBOLSABLE	993.183	993.183,00	5111730000	160000124	230051	130
		TOTAL	**285.416.410**	**339.456.823,00**				

Creado por Juan Pablo Montoya Gil
Registrado el 03.03.2025 14:19:19

Uso Exclusivo de la Unidad de Contaduría

Concepto	%Ret.	Base Grav.	Importe Ret.	Concepto	%Ret.	Base Grav.	Importe Ret.
Retención Fuente Renta				Estampilla U de A			
Retención Fuente IVA				Estampilla Adulto Mayor			
Retención ICA				Estampilla Procultura			
Contribución Especial				Cuenta Contable			
Contador que Califico							

Aunque los bienes o servicios han sido revisados por la interventoría y su calidad parece ser buena, esto no significa que han sido aceptados enforma definitiva.
En caso de obra pública, estos serán objeto de revisión permanente, no solo durante la ejecución de la obra sino en el periodo que cubre la póliza de estabilidad. En caso de ser otro tipo de adquisición de bieneso servicios que posea garantías adicionales, durante el periodo de vigencia del mismo.